

PROJEKTO PAVADINIMAS	VĖŽAIČIŲ DVARO SODYBOS (KVR kodas 249) LIEPŲ ALĖJŲ RESTAURAVIMO PROJEKTAS, TAIKANT NAUJAS TECHNOLOGIJAS
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	VĖŽAIČIŲ MIESTELIO VIEŠŲJŲ ERDVIŲ STATYBOS, LIEPŲ GATVĖS IR PĖSČIŲJŲ TAKO KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS
KOMPLEKSAS	VĖŽAIČIŲ DVARO SODYBA (U.K.249), Vėžaičių mstl., Vėžaičių sen., Klaipėdos r. sav.
STATINIO ADRESAS	VĖŽAIČIŲ MSTL., VĖŽAIČIŲ SEN., KLAIPĖDOS R. SAV.
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, KLAIPĖDOS G.2, GARGŽDAI
TVARKYBOS DARBŲ RŪŠYS	RESTAURAVIMAS, TAIKANT NAUJAS TECHNOLOGIJAS
PROJEKTUOJAMO PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS	Vėžaičių dvaro sodyba (u.k. 249) Ypatingas statinys- nekilnojamoji kultūros vertybė
DALIS	TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTAS (TD) 0 LAIDA
BYLOS EIL. NR.	I
PROJEKTO NR.	P/01358
PROJEKTO DALIES NR.	P/01358-00-TD
STATYTOJO PRITARIMAS PROJEKTUI	

UAB „PANPROJEKTAS“	Direktorė	E. Klimavičienė	NKPA spec. atestatas NR. 3039	
	PV/NKPA spec. atestatas	R.Skemundrienė	16508/ spec. atestatas Nr. 3044	
	ŽPRVA	J. Kučinskienė	Atestato nr. 6	
	ARCH	Z. Masilionytė		

BYLOS ŽYMUO:	P/01358-00-TD
STATINIO PAVADINIMAS:	VĖŽAIČIŲ DVARO SODYBOS (KVR KODAS 249) LIEPŲ ALĖJŲ RESTAURAVIMO PROJEKTAS, TAIKANT NAUJAS TECHNOLOGIJAS
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	VĖŽAIČIŲ MIESTELIO VIEŠŲJŲ ERDVIŲ STATYBOS, LIEPŲ GATVĖS IR PĖSČIŲJŲ TAKO KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS

PAVELDOSAUGOS DALIES BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų skaičius	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
P_01358-00- TD-ANTRAŠTINIS	1	0	Antraštinis lapas	
P_01358_00- TD-SP-DŽ	1	0	Bylos tekstinių dokumentų ir brėžinių žiniaraštis	
P/01358/1-00- TD-AR	22	0	Aiškinamasis raštas	
Atestatai	4	0	Atestatai	
Paveldo objekto valdymo teisę patvirtinančių dokumentų kopijos	2	0	NŽT Klaipėdos rajono skyriaus sutikimas 2018-04-09 Nr. 12SD- -(14.12.137 E.) dėl mažosios architektūros elementų, žaliųjų zonų formavimo valstybinės žemės sklypuose, kurioje nesuformuoti žemės sklypai	
			BRĖŽINIAI	
P/01358-00- TD-SP.B-1	2	0	Sklypo planas, medžių alėjos esama būklė M1:500	
P/01358-00- TD-SP.B-2	2	0	Sklypo planas, medžių alėjos restauravimas M1:500	
P/01358-00- TD-SP.B-3	1	0	Pjūvis A-A; Medžių apsauga ir sodinimas. M1:20	
			TVARKYBOS DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS	
P/01358/1-00- TD-KŽ	1	0	Tvarkybos darbų kiekių žiniaraštis	
			TVARKYBOS DARBŲ SKAIČIUOJAMOJI KAINA	
P/01358/1-00- TD-KS	5	0	Tvarkybos darbų skaičiuojamoji kaina	
			TVARKYBOS DARBŲ IR JŲ ATLIKIMUI NAUDOJAMŲ MEDŽIAGŲ, TECHNINĖS IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOS, SPECIALIŲJŲ TECHNOLOGIJŲ APRAŠYMAI	
P/01358/1-00- TD-TR	7	0	Tvarkybos darbų ir jų atlikimui naudojamų medžiagų, techninės ir kokybės	

Dokumento žymuo	Lapų skaičius	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
			charakteristikos, specialiųjų technologijų aprašymai	

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Projekto pavadinimas: Vėžaičių dvaro sodybos (KVR kodas 249) liepų alėjų restauravimo projektas, taikant naujas technologijas.

Kompleksas: Vėžaičių dvaro sodyba (u.k.249), Vėžaičių mstl., Vėžaičių sen., Klaipėdos r. sav.

Statinio adresas: Vėžaičių mstl., Vėžaičių sen., Klaipėdos r. sav.

Statytojas ir (arba) užsakovas: Klaipėdos rajono savivaldybė, Klaipėdos g.2, Gargždai

Tvarkybos rūšys: restauravimas, taikant naujas technologijas

Objekto pavadinimas: Vėžaičių dvaro sodyba (KVR kodas 249)

Projektuojamo paveldo objekto duomenys: Vėžaičių dvaro sodyba (KVR kodas 249) nekilnojamoji kultūros vertybė

Dalis: tvarkybos darbų projektas (TD)

Projektuotojas:

UAB „PANPROJEKTAS“

Respublikos g. 44, LT- 35173 Panevėžys

Įm. k. 147462363;

Projekto vadovė Renata Skemundrienė , PV atestato Nr. A16508

Tel. 8-45-581875

El. paštas: info@panprojektas.lt

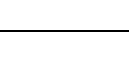
Nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos reikalavimai:

Lietuvos respublikos, kultūros ministro įsakymas „Dėl nekilnojamųjų kultūros vertybių pripažinimo saugomomis.“ 2005 m. balandžio 29 d. Nr. ĮV-190, Vilnius.

Kultūros paveldo departamentas prie kultūros ministerijos. Pranešimas apie nekilnojamojo daikto (ND) buvimą nekilnojamųjų kultūros vertybių (NKV) teritorijoje arba jų apsaugos zonoje.

Projektas rengiamas vadovaujantis:

- LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu (toliau-NKPAĮ) 9 str., 19 str., 23 str., 23¹ str;
- kultūros vertybių duomenimis, kurie viešai prieinami adresu: <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage> ir nepamiršti Vėžaičių dvaro sodybos (unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 249), Vėžaičių dvaro sodybos parko (unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 23413) apskaitos dokumentuose nustatytų vertingųjų savybių;
- paveldo tvarkybos reglamentu PTR 3.06.01:2014 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės“;

Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)			
Reg. Nr. 091688	 Uždaroji akcinė bendrovė Respublikos g. 44, Panevėžys, Tel./faks.: (8 45) 58 18 75				Statinių grupė:
Atestato Nr.					Vėžaičių dvaro sodybos (KVR kodas 249) liepų alėjų restauravimo projektas, taikant naujas technologijas Objekto pavadinimas:
16580/3044	PV/NKPA Spec	R. Skemundrienė		2018	Vėžaičių dvaro sodyba (KVR kodas 249)
3039	NKPA Spec	E. Klimavičienė		2018	
6	ŽPRVA	J. Kučinskienė		2018	Dokumento pavadinimas:
	ARCH.	Z. Masilionytė		2018	
					AIŠKINAMASIS RAŠTAS Laida 0
Stadija:	Statytojas ir (arba) užsakovas:				Dokumento žymuo:
TD	KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖ				P/01358-00-TD-SP.AR
					Lapas
					1
					Lapų
					22

- paveldo tvarkybos reglamentu PTR 3.08.01:2013 „Tvarkybos darbų rūšys“ 22 p. nuostatomis;
- kultūros paveldo objektų ir kultūros paveldo statinių tvarkybos darbų projektavimui ir tvarkybos darbų projekto vykdymo priežiūrai siekiantys atestuoti specialistai privalo atitikti NKPAĮ 23¹ str. 7d. reikalavimus.

Kultūros vertybių registro vertingųjų savybių aprašo duomenys:

Vėžaičių dvaro sodyba yra įtraukta į Lietuvos respublikos saugomų objektų sąrašą.

Aprašymas

Unikalus objekto kodas 249; **Pilnas pavadinimas** Vėžaičių dvaro sodyba; **Adresas** Klaipėdos rajono sav., Vėžaičių sen., Vėžaičių mstl., **Įregistravimo registre data** 1992-04-03; **Statusas** Valstybės saugomas

Objekto reikšmingumo lygmuo yra Regioninis;

Rūšis Nekilnojamasis;

Vertybė pagal sandarą Kompleksas

Seni kodai

Nr. naujai išaiškinamųjų sąrašė: 372

Kodas registre iki 2005.04.19: G114K

Nr. laikinosios apskaitos sąrašė: 413/1254

Amžius XVIII a. pab. – XX a. I p.

Kompleksą sudaro

1. [Vėžaičių dvaro sodybos ūkvedžio namas \(23403\);](#)
2. [Vėžaičių dvaro sodybos pietų vartai \(23404\);](#)
3. [Vėžaičių dvaro sodybos arklidė \(23405\);](#)
4. [Vėžaičių dvaro sodybos šiaurės vartai \(23406\);](#)
5. [Vėžaičių dvaro sodybos sarginė \(23407\);](#)
6. [Vėžaičių dvaro sodybos spirito varyklos liekanos \(23408\);](#)
7. [Vėžaičių dvaro sodybos karvidė \(23409\);](#)
8. [Vėžaičių dvaro sodybos svirnas \(23410\);](#)
9. [Vėžaičių dvaro sodybos namas \(23411\);](#)
10. [Vėžaičių dvaro sodybos koplytėlė \(23412\);](#)
11. [Vėžaičių dvaro sodybos parkas \(23413\);](#)

Teritorijos

KVR objektas: 144084.00 kv. m

Vertingųjų savybių pobūdis

Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Kraštovaizdžio;

Žymuo: P/01358-00-TD-SP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	22	0

Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės

1.3.1. objekto teritorijos planavimo sprendiniai- **XIX a. II p. - XX a. I p. susiformavusi dvaro sodybos plano struktūra, turinė erdvinė kompozicija, kurią formuoja dvaro laikotarpio statiniai: ŠV kampe reprezentacinio įvažiavimo į dvaro sodybą šiaurės vartai ir sarginė, PR kampe - ūkiniai pietų vartai ir ūkvedžio namas prie kelio į palivarką, Skinijos upelio slėnyje - arklidė ir spirito varyklos liekanos, ant aukštumos centrinėje sodybos dalyje - namas senųjų rūmų vietoje, į P nuo jo, ūkiniame kieme, - svirnas ir karvidė, ŠR kampe, prie Samališkės g., - 2 kumetynai ir namas, statinių vietos, parko teritorijos želdiniai, vandens telkiniai, susisiekimo trasų sistema** (senieji rūmai nugriauti XX a. 4 deš., jų vietoje pastatytas Namas TRP 9, plano struktūra išlikusi fragmentiškai, dideli pakeitimai vyko XX a. 4 deš., daug silikatinių plytų ūkinių pastatų ir priestatų pastatyta XX a. 7-8 deš.; TRP; BR Nr. 1-40; IKONOGN Nr. 1-58; FF Nr. 1-34; 2016 m.);

1.3.2. objekto teritorijoje buvusių komplekso dalių (statinių) liekanos ar jų vietos - **pastato liekanos Skinijos upės vingyje, šalia kūdros** (-; -; TRP 24; BR Nr. 2-4; IKONOGN Nr. 6-9; FF Nr. 31; 2016 m.); **dvarininkų Volmerių laidojimo koplyčios vieta šlaite į PR nuo bažnyčios** (pastatyta Leonardo Volmerio valdymo metu XIX a. I p., nugriauta XX a. II p., yra mūro liekanų; -; BR Nr. 1; IKONOGN Nr. 8, 42, 58; FF Nr. 9, 12; 2016 m.);

1.3.3. objekto teritorijoje esantys įvairūs mažosios kraštovaizdžio architektūros statiniai ir vaizduojamojo meno formos - **tako į koplytėlę teritorijos PR dalyje fragmentus ribojantys granitiniai smailėjantys aštuonkampio skerspjuvio stulpai su metalinėmis viršūnėmis, sujungti metalinėmis grandinėmis, jų tipas** (tako fragmentas prie koplytėlės 2013 m. atkurtas pagal ikonografiją ir išlikusius elementus, Samališkės g. V pusėje, kaip simbolinis tako tęsinys, tako vientisumas suardytas XX a. 8 deš. įrengus Samališkės g. kelio iškasą, pakeitus jos kryptį; būklė gera; BR Nr. 24, 28; IKONOGN Nr. 34; FF Nr. 19, 20, 34; 2016 m.);

1.3.4. objekto teritorijoje esantys žemės ir jos paviršiaus elementai - **Skinijos upės slėnis su stačiais dešiniojo kranto šlaitais teritorijos Š ir PV pakraščiuose, palei upę vingiuojančiais kairiojo kranto šlaitais, nuožulnesniais teritorijos centrinėje dalyje, lygiomis aikštelėmis žemutinėje terasoje; lygus reljefas teritorijos P dalyje, terasomis V kryptimi žemėjantis reljefas teritorijos R dalyje, prie Samališkės g.**(-; -; BR Nr. 4, 5, 39; IKONOGN Nr. 6-8; FF Nr. 1-11, 21, 23, 28-30; 2016 m.);

1.3.5. objekto teritorijoje esantys takai, keliai ar jų dalys, dangos - **ŠV-PR krypties dvaro sodybą kertančio kelio - Liepų g. trasa tarp Šiaurės ir Pietų vartų, už Pietų vartų pasisukanti į PV, link neišlikusios ūkinės dalies prie buvusio malūno** (XIX a. pab.-XX a. pr. topografiniuose žemėlapiuose dvaro sodybą kertantis kelias centrinėje dalyje aplenkia buv. rūmus iš V pusės; -; TRP 19; BR Nr. 1-4; IKONOGN Nr. 2-12, 16, 18, 20, 23-25; FF Nr. 1-3, 6, 29, 32-34; 2016 m.); **PV-ŠR krypties Skinijos ir Samališkės gatvių atkarpos** (Samališkės g. trasa į P nuo koplytėlės pakeista XX a. 8 deš., Skinijos g. buvo apželdinta medžių alėja; -; BR Nr. 1-4; IKONOGN Nr. 1-11; FF Nr. 2, 11-13, 28; 2016 m.); **įvažiavimo kelio nuo Liepų g. link Spirito varyklos liekanų atkarpa** (priešais Spirito varyklos pastatą buvo tiltelis per Skiniją; -; BR Nr. 1-3; IKONOGN Nr. 2, 4, 8, 28; FF Nr. 29; 2016 m.); **kelio fragmentas nuo Skinijos upės į ūkinį kiemą teritorijos V dalyje** (Gluosnių g. tęsinys per Skinijos upę į dvaro sodybos ūkinę dalį, buvusio keliuko kryptis iš dalies pakeista įrengus įvažiavimo kelią į naują sodybą Skinijos vingyje, įvažiavimas iš ŠR pusės panaikintas pristačius pastatą TRP 34; būklė bloga; BR Nr. 1, 3, 4; IKONOGN Nr. 5-11; FF Nr. 24-26; 2016 m.); **lauko akmenų grindinio fragmentas ūkiniame kieme** (dalis grindinio išlikę po žeme, teritorijoje po esamomis dangomis gali būti išlikę daugiau grindinio fragmentų; būklė bloga; TRP 22; FF Nr. 24, 25; 2016 m.);

1.3.6. objekto teritorijoje esantys želdynai ir želdiniai pagrindinio įvažiavimo kelio į dvaro sodybą **liepų alėjos fragmentai, apželdinimo liepų eilėmis pobūdis** (išlikę fragmentai kelio PV pusėje, ŠR pusėje iš dalies atsodinta, kelio centrinės dalies ir PR atkarpos apželdinimas neišliko; būklė bloga; TRP 21; BR Nr. 1, 3, 4; IKONOGN Nr. 6-9, 11, 12, 16, 23-25; FF Nr. 2; 2016 m.); **liepų alėja terasoje prie Samališkės g. teritorijos R pakraštyje** (išlikusi fragmentiškai; -; TRP 21; BR Nr. 5; IKONOGN Nr. 8, 9, 11; FF Nr. 12-14;

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	P/01358-00-TD-SP.AR	3	22

2016 m.); teritorijos Š ribos perimetrinis apželdinimas lapuočiais medžiais, apželdinimo pobūdis (-; būklė patenkinama; TRP 20; BR Nr. 5; IKONOG Nr. 7-9, 11; FF Nr. 3, 4, 7-9, 12; 2016 m.);

4. Artimiausios kultūros paveldo objekto teritoriją ar vietovę supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio vertingosios savybės - **ŠR pusėje su dvaro sodyba ribojasi Šv. Kazimiero bažnyčios pastatų kompleksas u.k. 37591, Vėžaičių klebonija u.k. 33629**

5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius, tautosakas, literatūros ar kitus meno kūrinius, netradicinius ieškojimus, kurie susiję su objektu - **Vėžaičių dvaras minimas XVIII a. I p. Tiksliau žinoma, kad Vėžaičių dvaras Volmeriams priklausė nuo 1774 m., kai Lietuvos didysis kunigaikštis ir Lenkijos karalius Stanislovas Augustas Poniatovskis (1732-1798) už nuopelnus tarnyboje skyrė Vėžaičių žemes Gardino pavieto maršalkai (nuo 1784), LDK tribunolo raštininkui Kazimierui de Polenta Volmeriui (~1720-?). Jo valdymo metu pastatyta medinė Šv. Kazimiero bažnyčia, kurią dvaras aprūpino iki XX a. 3 deš. Dvarą valdė 4 Volmerių kartos: po Kazimiero dvarą paveldėjo jo sūnus Leonardas Volmeris (~1770-1847), apie 1847 m. valdą perėmė Leonardo sūnus Edvardas Volmeris (1808-1883). Paskutinis iki 1934 m. valdė pastarojo sūnus Vaclovas Volmeris (1861-?). XIX a. Volmeriams priklausė dar keliolika dvarų Žemaitijoje: Raseinių, Šilalės, Barzdžių-Bijotų, Viduklės, Ringių, Kalniškių, Peplių, Vizgirdų, Jaunodavos, Antininkų, Adakavo, Leonardpolio ir kt. XVIII-XIX amžių sandūroje pradėjęs valdyti Leonardas Volmeris bendravo su Dionizu Poška (1764-1830), Leonu Uvainiu (1775-1828), įrengė bažnyčią, XIXa. pr. į PR nuo jos pastatė laidojimo koplyčią šeimos nariams, pastatė degtinės varyklą, šalia jos 1821 m. dviaukštę klėtį. Vėžaičių dvaras XIX a. Žemaitijoje garsėjo sunkia baudžiava, valstiečių maištais, kurių malšinimui dvarininkas pasitelkdavo carinės kariuomenės kazokus. Edvardas Volmeris buvo įgijęs gerą išsilavinimą - baigė Kražių pradžios mokyklą, įgijo magistro laipsnį Vilniaus universitete. Tačiau kaip ir tėvas buvo aršaus charakterio. Skundai dėl žiauraus ir neteisingo elgesio su valstiečiais pasiekdavo žemaičių vyskupą Motiejų Valančių (1801-1875). Dvaro valstiečiai aktyviai dalyvavo 1831 m. sukilime. 1860 m. kilus dvaro valstiečių riaušėms, carinė valdžia dvaro kumetynuose įkurdino sargybos postą - pulkininko Skvarcovo Pskovo pėstininkų pulko kareivius. Pagal kitą versiją prie Samališkės g. stovintys kumetynai statyti carinės valdžios pasienio kordono posto kareivių šeimų apgyvendinimui, vėliau Volmerio perpirkti dvaro dvarbininkams apgyvendinti. Po baudžiavos panaikinimo valstiečių skundai ir brudžėjimai nesiliovė. Edvardo ir Vaclovo Volmerių valdymo metais, XIX a. II p. - XX a. pr., gausiau statyti mūriniai pastatai, palei Skinijos upę išpuoselėtas parkas, Edvardo Volmerio atminimui pastatyta išlikusi koplytėlė. Vaclovo Volmerio valdymo metu pastatyti išlikę pietų vartų ir ūkvedžio namo ansamblis, arklidės, karvidės pastatai. Dvaras nukentėjo I Pasaulinio karo metu. V. Volmeris per karą buvo ištremtas į Vokietiją. Po žemės reformos išparceliavus dvaro žemes, pasikeitus ekonominėms sąlygoms ir politinei situacijai V. Volmeris jau nesugebėjo ūkininkauti. Apie 1936 m. dvarą iš varžytinių nusipirko Kostas Jašinskas. Jo valdymo metu nugriauta daug dvaro pastatų statybinės medžiagos išpardavinėjimui: tarp jų rūmai, mūrinė kalvė prie ūkinių pietų vartų, dviaukštis mūrinis dvaro raštininko namas Samališkės gatvės R pusėje, daugelis kitų, sunyko parkas, išardyta Skinijos krantinė. V. Volmeris mirė vienoje Vilniaus prieglaudų. 1940 m. dvaras nacionalizuotas, 1944 m. K. Jašinskas ir sūnus Vytautas pasitraukė su vokiečiais. Pirmaisiais pokario dešimtmečiais aktyviausiu Vėžaičių ūkinio gyvenimo centru buvo Samališkės bandymų stotis, įkurta dar 1935 m. buvusiame dvaro palivarke. 1967 m. bandymų stotis pertvarkyta į Lietuvos žemdirbystės mokslinio tyrimo instituto Vėžaičių filialą.**

Pastaba

Prieš tvarkymo darbus atlikti istorinius ir fizinius tyrimus

• Dokumentai

1. LR KPI nutarimas Nr. 01-8-413; 1995-01-31 ; Nr: 413/1254;
2. KVAD įsakymas; 1997-12-31 ; Nr: 380 ; [Planas](#)
3. [Dėl pripažinimo valstybės saugomu](#) ; 2005-04-29 ; Nr: IV-190;

Žymuo: P/01358-00-TD-SP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	22	0

4. Apie nekilnojamojo daikto (ND) buvimą nekilnojamųjų kultūros vertybių (NKV) teritorijoje arba jų apsaugos zonoje; 2009-04-21 ; Nr: 04-58; [Pranešimas](#)
5. Nekilnojamojo kultūros paveldo objekto apsaugos sutartis; 2013-07-26 ; Nr: AS-4;
6. DĖL DUOMENŲ PATIKSLINIMO; 2017-03-06 ; Nr: KPD-AV-1092; [TRP 3 TRP 1 Papildomi duomenys Aktas KPD-AV-1092.pdf TRP 2 TRP 5 TRP 4](#)
7. Brėžiniai; 2017-03-14 ; Nr: BR-249; [BR Nr. 19 BR Nr. 11 BR Nr. 9 BR Nr. 37 BR Nr. 5 BR Nr. 10BR Nr. 24 BR Nr. 18 BR Nr. 3 BR Nr. 25 BR Nr. 36 BR Nr. 21 BR Nr. 22 BR Nr. 26 BR Nr. 30 BR Nr. 8 BR Nr. 14 BR Nr. 16 BR Nr. 39 BR Nr. 4 BR Nr. 12 BR Nr. 35 BR Nr. 7 BR Nr. 20 BR Nr. 32BR Nr. 13 BR Nr. 40 BR Nr. 34 BR Nr. 1 BR Nr. 17 BR Nr. 6 BR Nr. 23 BR Nr. 2 BR Nr. 28 BR Nr. 27 BR Nr. 38 BR Nr. 15 BR Nr. 31 BR Nr. 29 BR Nr. 33](#)
8. Ikonografija; 2017-03-14 ; Nr: IK-249; [IKONOGR Nr. 50 IKONOGR Nr. 40 IKONOGR Nr. 15IKONOGR Nr. 4 IKONOGR Nr. 35 IKONOGR Nr. 30 IKONOGR Nr. 48 IKONOGR Nr. 14IKONOGR Nr. 1 IKONOGR Nr. 27 IKONOGR Nr. 29 IKONOGR Nr. 46 IKONOGR Nr. 3 IKONOGR Nr. 17 IKONOGR Nr. 7 IKONOGR Nr. 36 IKONOGR Nr. 58 IKONOGR Nr. 43 IKONOGR Nr. 45IKONOGR Nr. 39 IKONOGR Nr. 23 IKONOGR Nr. 10 IKONOGR Nr. 25 IKONOGR Nr. 13IKONOGR Nr. 20 IKONOGR Nr. 42 IKONOGR Nr. 5 IKONOGR Nr. 16 IKONOGR Nr. 33IKONOGR Nr. 6 IKONOGR Nr. 52 IKONOGR Nr. 22 IKONOGR Nr. 31 IKONOGR Nr. 2 IKONOGR Nr. 18 IKONOGR Nr. 24 IKONOGR Nr. 12 IKONOGR Nr. 21 IKONOGR Nr. 28 IKONOGR Nr. 11IKONOGR Nr. 37 IKONOGR Nr. 53 IKONOGR Nr. 51 IKONOGR Nr. 57 IKONOGR Nr. 55IKONOGR Nr. 38 IKONOGR Nr. 19 IKONOGR Nr. 49 IKONOGR Nr. 47 IKONOGR Nr. 54IKONOGR Nr. 34 IKONOGR Nr. 8 IKONOGR Nr. 41 IKONOGR Nr. 26 IKONOGR Nr. 44IKONOGR Nr. 32 IKONOGR Nr. 9 IKONOGR Nr. 56](#)

• **Šaltiniai ir medžiagos**

- o 1. DOMEIKAITĖ, J. Vėžaičių dvaro sodybos vartai, Klaipėdos r. (G114 K2, G114 K4). Konstrukcijų tyrimai. Vilnius, 2003 m. Klaipėdos r. savivaldybės archyvas; 2. DOMEIKAITĖ, J. Vėžaičių dvaro sodybos vartai, Klaipėdos r. (G114 K2, G114 K4). Techninis darbo projektas. Vilnius, 2003 m. Klaipėdos r. savivaldybės archyvas; 3. DOMEIKAITĖ, J., PAULIONIS, V. Mechaninių dirbtuvių (buvusios dvaro karvidės) rekonstravimas, pritaikant turizmo centrui. Architektūriniai žvalgomieji tyrimai. Liepų g. 20 Vėžaičiai, Klaipėdos rajonas. Klaipėda, 2005. Iš R. Vaičio medžiaga; 4. Dvaro, esančio laikinoje paminklo apskaitoje, genplanas. M 1: 5 000. - K., 1990 - RŽPI. VAA F5, b. 5730(10); 5. KANDROTIENĖ, Danguolė, KANDROTAS, Vytautas. 153 įdomiausi Lietuvos dvarai. 2011 m.; 6. Klaipėdos rajono Vėžaičių buvusio dvaro sodybos inventorizacijos medžiaga. 1992 m. Kultūros paveldo centro duomenų skyriaus archyvas; 7. LAUŽIKAS, R. Vėžaičių kultūros centro kultūros namų rekonstravimas. Liepų g. 3A, Vėžaičiai, Klaipėdos raj. Techninis projektas. Dalys: bendroji, sklypo planas, architektūros. Klaipėda, 2010 m. Iš Vėžaičių kultūros centro medžiaga; 8. LEKETAS, Antanas. Prisiminimai apie Vėžaičių dvarą. Gargždai, 1990 m. Klaipėdos r. savivaldybės kultūros skyriaus archyvas; 9. MEŠKAUSKIENĖ, A. Kultūros paveldo departamento Klaipėdos T;P 10. RAMONAS. Povilas. Vėžaičių dvaro sodybos koplytėlė. Tvarkomieji paveldosaugos darbai. Koplytėlės restauravimo darbai. Klaipėda, 2013 m. Klaipėdos r. savivaldybės kultūros skyriaus archyvas; 11. TAURAS, Antanas. Mūsų parkai. Vilnius, 1989 m.; 12. TILVIKAS, J., KINDERIENĖ, A. Pastato sandėlio (buvusio dvaro bravoro), KVR kodas 23408. adresu Skinijos g. 1, Vėžaičiai, Klaipėdos r., restauravimo – pritaikymo projekto korektūra, keičiant pastato paskirtį iš sandėliavimo į gyvenamąją paskirtį (grobos namus). Rengimo etapas: projektiniai pasiūlymai. Klaipėda, 2016; 13. VALANČIŪTĖ, Janina. Vėžaičiai: istorinė apybraiža. 2010 m.; 14. VALANČIŪTĖ, Janina. Vėžaičių dvaro sodyba. 1. Pagrindinių vartų ansamblis. 2. Ūkinių vartų ansamblis. Istorinė pažyma. Klaipėda, 2003 m. Klaipėdos r. savivaldybės archyvas; 15. VALANČIŪTĖ, Janina. Vėžaičių gyvenvietės senoji dalis: istoriniai tyrimai. 1998 m. Klaipėdos r. savivaldybės kultūros skyriaus archyvas; 16. Vėžaičių dvaro sodyba. Kultūros vertybės pagrindinis dosjė, G114K; 17. Vėžaičių dvaro sodybos 1944 m. aerofotografija. LCVA skaitmenintų aerofotografijų kolekcija iš JAV nacionalinio archyvo National Archives and Records

Žymuo:	P/01358-00-TD-SP.AR	Lapas	Lapų	Laida
		5	22	0

Nuotraukos



Projektas rengiamas, remiantis normatyviniais dokumentais:

Projektiniai sprendiniai atitinka privalomuosius projekto dokumentus, taip pat teritorijų planavimo dokumentus, nepažeidžia esminių aplinkos, želdynų, nekilnojamo kultūros vertybių paveldo reikalavimų, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimų.

Normatyviniai dokumentai:

Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas

Paveldo tvarkybos reglamentai

PTR 3.04.01:2014 „Leidimų atlikti tvarkybos darbus išdavimo taisyklės“

PTR 3.02.01:2014 „Tvarkybos darbų projektavimo sąlygų išdavimo taisyklės“

PTR 3.08.01: 2013 „Tvarkybos darbų rūšys“

PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“

PTR 3.05.01:2005 „Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų tvarkybos darbų priėmimo taisyklės“

PTR 3.03.01:2005 "Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės"

PTR 3.06.01:2007 "Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės"

PTR 3.04.01:2005 „Leidimų atlikti tvarkomuosius paveldosaugos darbus išdavimo taisyklės“

PTR 1.01.01:2005 „Paveldo tvarkybos reglamentų rengimo taisyklės“ ir paveldo tvarkybos reglamentų sąrašas

Vyriausybės nutarimas Nr. 369 „Buvusių dvarų ir palivarkų, paminklinių sodybų apsaugos bendraisiais nuostatais“

LR vyriausybės nutarimas „Dėl nekilnojamojo kultūros vertybių atskirų grupių tipinių apsaugos reglamentų patvirtinimo“

Žymuo:	P/01358-00-TD-SP.AR		
	Lapas	Lapų	Laida
	6	22	0

Nr. 152 „Nekilnojamosios kultūros vertybės-įvykio, laidojimo ir mitologinės vietos apsaugos reglamentas“ ir kt.

LR Želdynų įstatymas (Žin., 2007, Nr. 101-3597).

Želdinių kirtimas, genėjimas ir pertvarkymas projektuojamas remiantis LR Želdynų įstatymo įgyvendinamaisiais teisės aktais (ir pirminiais dokumentais, ir galiojančiomis suvestinėmis redakcijomis).

LR vyriausybės nutarimas (2008m. kovo mėn. 12d. Nr.206) „Kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, sąrašas“.

LR aplinkos ministro įsakymas (2008m. sausio mėn. 31d. Nr.D1-87) „Dėl saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašo“.

LR aplinkos ministro įsakymas (2008m. birželio mėn. 26d. Nr.D1-342) „Dėl želdinių atkuriamosios vertės nustatymo metodikos patvirtinimo“.

LR aplinkos ministro įsakymas (2007 m. gruodžio 29 d. Nr. D1-716) „Dėl kriterijų, pagal kuriuos dendrologiniai, ekologiniai, estetiški, vertingi, kultūros paveldui ir kraštovaizdžiui reikšmingi želdiniai, augantys privačioje žemėje, priskiriami saugotiniams, patvirtinimo“.

LR aplinkos ministro įsakymas (2008 m. sausio 8 d. Nr. D1-5) „Dėl želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“.

LR Aplinkos ministro įsakymas (2007 m. gruodžio 14 d. Nr. D1-674) „Dėl sodmenų kokybės reikalavimų patvirtinimo“ (Nauja redakcija – 2011 m. gruodžio 16 d. Nr. D1-983).

LR Aplinkos ministro įsakymas (2010 m. kovo 15 d. Nr. D1-193) „Dėl želdinių apsaugos, vykdančių statybos darbus, taisyklių patvirtinimo“.

STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ (XVI skirsnis).

2. ISTORINĖS IKONOGRAFINĖS MEDŽIAGOS ANALIZĖ

Vėžaičiai - mažas Lietuvos miestelis įsikūręs Klaipėdos rajone, netoli Gargždų, šalia kelio Gargždai – Plungė, prie Žemaičių plento. Vėžaičių miestelio koordinatės 55°43'01"š. pl. 21°28'30"r. ilg. Priklauso Klaipėdos apskrčiai, Klaipėdos rajono savivaldybei. Patys Vėžaičiai-seniūnijos centras, kuris turi 3 seniūnaitijas (Centro, Nausodžio, Skinijos). Prateka Skinija ir Gerdauja, Žirgupis prie Ažuolijos miško. (Vėžaičių miestelio teritorija, situacijos schema). Miestelyje 2011 m. duomenimis gyveno 1 877 gyventojai. Gerinant šių gyventojų gyvenimo kokybę numatoma sutvarkyti bendrąsias viešąsias erdves.

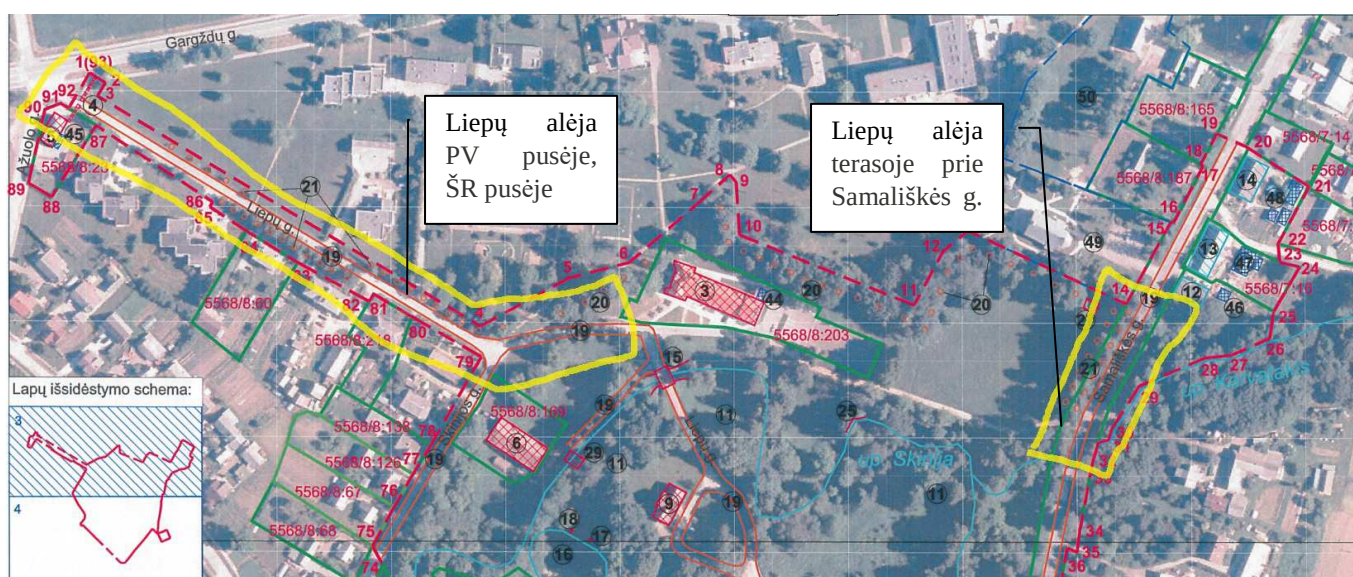
Savita dvaro tipo gyvenvietė, minima nuo 1567 m. Dvaras priklausė Volmerams. Volmerių dinastija Vėžaičių dvarą išlaikė iki XX a. 4-ojo dešimtmečio vidurio. Ši vieta šimtmečius klostėsi veikianti iš pradžių gamtinių, o vėliau vis labiau ekonominių bei socialinių faktorių glaudžiai susijusių su Volmerių dinastija. Volmerių dinastijos laikotarpiu buvo suformuota ir pasodinta Liepų alėja žr. pav. 1 ir 1a .

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	P/01358-00-TD-SP.AR	7	22



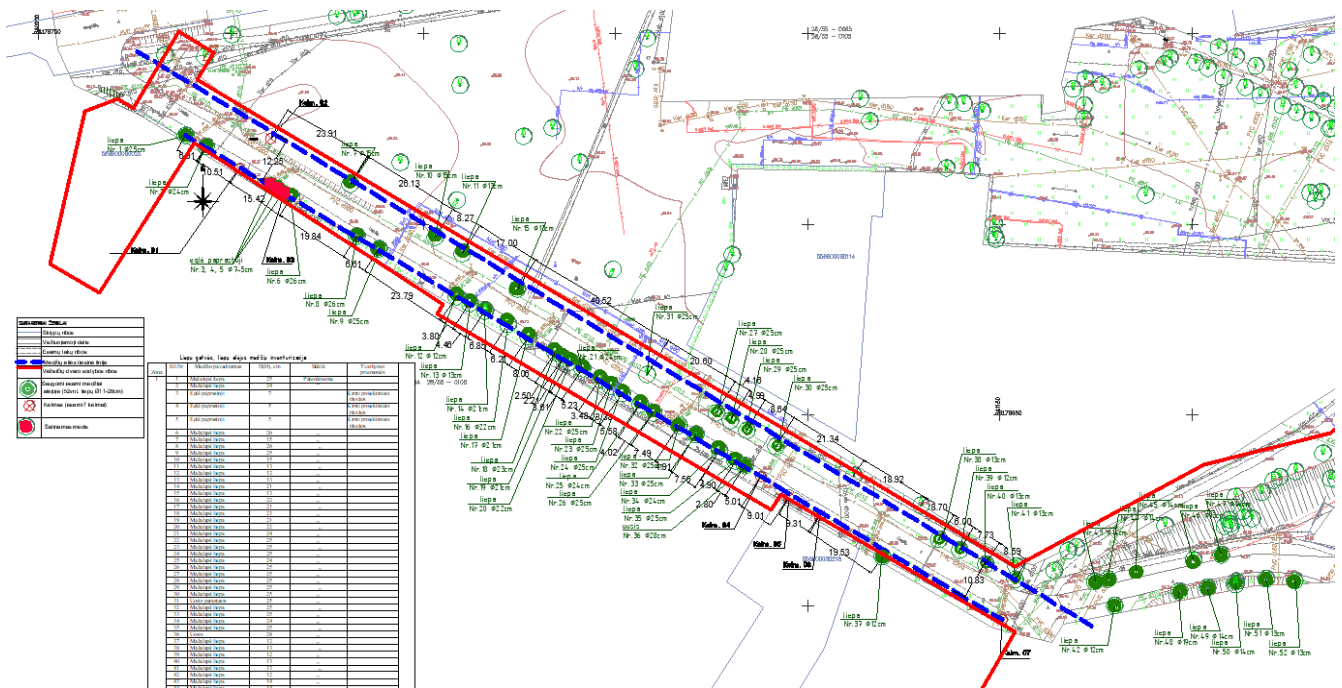
IKONOGN Nr. 24 Vėžaičių dvaro sodybos Šiaurės vartai. 1936 m. Kultūros paveldo centro archyvas, neg. nr. 737

pav. 1; istorinė 1936 m. nuotrauka, kurioje užfiksuotas Liepų alėjos vaizdas.

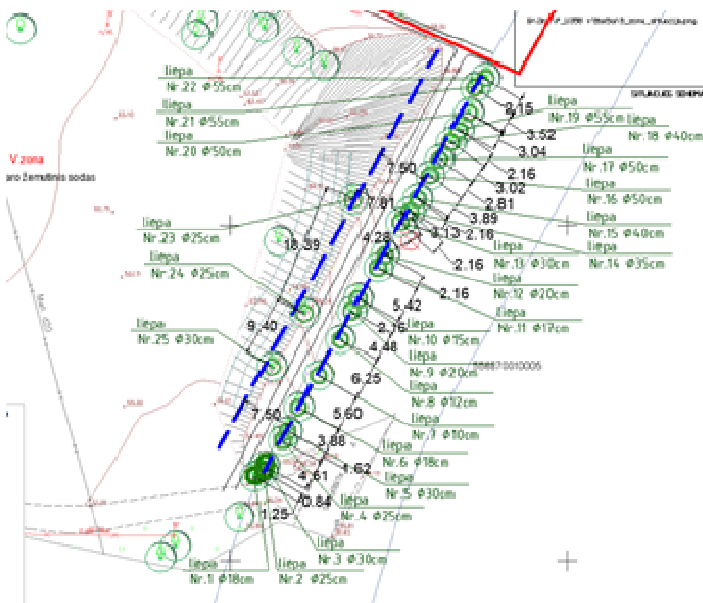


Pav. 1a; Nagrinėjamos teritorijos Liepų alėjos atkarpos.

Žymuo:	P/01358-00-TD-SP.AR	Lapas	Lapų	Laida
		8	22	0



Pav. 2; pateikiamas atstumas tarp eilių ir medžių remiantis kultūros paveldo centro, Vėžaičių dvaro sodybos (249) apibrėžtų teritorijos ribų plano projektu (žr.brėžinį P/01358-00-TD-SP_B-3 esamų medžių alėjos būklė).



Pav. 3; pateikiamas atstumas tarp eilių ir medžių remiantis kultūros paveldo centro, Vėžaičių dvaro sodybos (249) apibrėžtų teritorijos ribų plano projektu. Medžių alėja šalia Samališkės g. (žr.brėžinį P/01358-00-TD-SP_B-4 esamų medžių alėjos būklė).

Liepų alėja: liepų alėjos fragmentai, apželdinimo liepų eilėmis pobūdis (išlikę fragmentai kelio PV pusėje, ŠR pusėje iš dalies atsodinta, kelio centrinės dalies ir PR atkarpos apželdinimas neišliko; būklė bloga).

Natūrinės apžvalgos vertinimas: atstumas tarp išlikusių medžių pasodintų vienoje eilėje svyruoja nuo 2,8m iki 26,13 m, plotis tarp eilių 10,75m. (žr. pav. 2).

Liepų alėja terasoje prie Samališkės g. teritorijos R pakraštyje (išlikusi fragmentiškai): Natūrinės apžvalgos vertinimas: atstumas tarp medžių esančių vienoje eilėje svyruoja nuo 2,15m.-18,39m. Plotis tarp eilių apie 7,5 m. (žr. pav. 3).

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	9	22	0

P/01358-00-TD-SP.AR

Liepų gatvėje nemažai pristatą sovietmečių projektuotų daugiabučių namų. Tai kelioms šeimoms statyti blokų ir silikatinių plytų namai, kuriose buvo apgyvendintos darbininkų šeimos. Keičiantis Lietuvos ekonominei situacijai iš ten stovinčių daugiabučių gyvenamųjų namų tik dveji namai susitvarkę sklypo ribas, kiti daugiabučiai namai - sklypų geodezinių apsimatavimų nėra pasidarę.

3. NATŪRINIS MEDŽIŲ ĮVERTINIMAS

Vėžaičių dvaro sodybos teritorijoje esančios saugotinos liepų alėjos:

- pagrindinio įvažiavimo kelio į dvaro sodybą - *liepų alėjos fragmentai, apželdinimo liepomis pobūdis* (išlikę fragmentai kelio PV pusėje, ŠR pusėje iš dalies atsodinta, kelio centrinės dalies ir PR atkarpos apželdinimas neišliko, būklė bloga).
- *Liepų alėja trasoje prie Samališkės g. teritorijos R pakraštyje* (išlikusi fragmentiškai). *Teritorijos Š ribos perimetris apželdinimas lapuočiais medžiais.*

LIEPŲ GATVĖS ATKARPA

Iš Liepų gatvėje saugomų želdinių išlikę liepų alėjos fragmentai (saugoma vertybė). Gatvėje auga mažalapių liepų medžiai (nuo 11-28 Ø cm). Medžius planuojama papildomai atsodinti, kad atitiktų „alėjos“ pavadinimą. Keletas liepų jau yra atsodintos.

Esami gatvėje augančių medžių vaizdai pateikti žemiau (1-3 pav.):



(1)pav.



(2)pav.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	10	22	0

P/01358-00-TD-SP.AR



(3)pav.

(1) pav. , (2) pav. ir (3) pav. išlikusių liepų alėjos fragmentai

Siekiant sustiprinti ir atkurti Liepų gatvėje augančių liepų alėją, numatytose vietose sodinami 39 vienetai mažalapių liepų – apimtis ne < 10-12 cm. Kai naujai pasodintos mažalapės liepos sutvirtės, atnaujintas kelias ir pėsčiųjų zonos - kartu su medžiais sudarys bendrą alėjos vaizdą. Žiūr. br.Nr. P/01358-00-TD-SP_B-1.1.

Išlikę alėjos medžiai (saugomos liepos) nėra išvaizdūs – pažeistos neteisingai genėtos lajos. Nedarant ateityje genėjimo klaidų, lajos pasitaisys. Nr.1 ir Nr.2 gatvės pradžioje augantys medžiai šiek tiek trukdo projektuojamam pėsčiųjų takui, todėl šaligatvyje daromos „kišenės“ apie augančius medžius ir taip jie išsaugomi. Šalia liepos Nr. 6 auga kelios paprastosios eglės (Nr.3,4,5). Jas siūloma šalinti. Šalinami tarp mažalapių liepų esantys visi krūmai. Medžiai sodinami numatytose vietose, kad augtų abipus gatvės. Visi esami medžiai statybų metu saugomi.

Kelmų vietos Liepų g. liepų alėjos restauruojamoje dalyje:



Kelm. 01



Kelm. 02



Kelm. 03



Kelm. 04



Kelm. 05



Kelm. 06

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	11	22	0

P/01358-00-TD-SP.AR



Kelm. 07

Kiti Liepų gatvėje numatomi tvarkymo darbai aprašyti žemiau esančioj lentelėje „Dvaro teritorijos vertingųjų savybių apžvalga“. „Liepų gatvės medžių inventorizacija“ pateikta priede Nr.1

Išvada: Sodinami 39 vienetai mažalapių liepų, šalinamos trys paprastosios eglės, raunami išlikę 7 kelmai.

PARKO SLĖNYS

Parko dalyje (4-5 pav.) - slėnyje, kur pagal Vėžaičių schemą 1930-32 m. buvo įrengtas žemutinis sodas, galime pasidžiaugti šlaituose saugomomis brandžių medžių eilėmis, kurie auga šlaitų perimetre ir suformuoja tarsi žaliąją sieną. Medžiai įvairūs: liepos, klevai, sidabriniai klevai, šermukšniai, uosiai, gudobelės, gluosnis bei taip paukščių mėgiami krūmai: ievos, sedulos, putinai. Šis medžių apsuptas slėnis sukuria jaukumą bei slėnio aprėminimą. Jis tiesiogiai pasitarnaus slėnio apačioje vykstantiems renginiams – pagerins akustiką.

Šiame slėnyje jokie darbai nenumatomi.



(4pav.) Šiaurinė slėnio dalis su įv. želdiniais

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	12	22	0

P/01358-00-TD-SP.AR



(5pav.) Bendras slėnio vaizdas iš Rytų pusės

SAMALIŠKĖS GATVĖS ATKARPA

Medžių dalis prie pat Samališkės gatvės (rytinėje dvaro pusėje) – išlikusi vertingoji savybė (**liepų alėja terasoje prie Samališkės g. teritorijos R.**) Čia augantys medžiai – nuo 35 - 55cm skersmens, aukšti (20-25m). Vienoje alėjos pusėje išlikę tik 3 medžiai, kitoje eilėje - 22. Išlikusių medžių būklė – patenkinama.

Siūlome toje alėjos pusėje, kur likę mažai medžių, pasodinti mažalapių liepų eilę. Jų numatoma 10 vnt. Pasodinti medžiai su esamais - kartu atkurs bendrą alėjos vaizdą. Žiūr. br.Nr. P/01358-00-TD-SP_B-1.2.

Išvada: Sodinama 10 vienetų mažalapių liepų, raunamas išlikęs 1 kelmas.



(6pav.) Esančios medžių alėjos fragmentai šlaito viršuje, rytinėje dalyje (prieš Samališkės g.)

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	13	22	0

P/01358-00-TD-SP.AR



(7pav.) Medžių alėjos fragmentai rytinėje dalyje nuo Samališkės gatvės

Dvaro sodybos žalioji zona džiugina ne tik žmogaus akį. Tai natūralios buveinės smulkiems gyvūnėliams, vabzdžiams bei paukščiams. Jie – žmogaus akiai beveik nepastebimi, kartais girdimi, bet reikalinga gamtos grandis, todėl būtina buveinės saugoti.

Natūrinio medžių įvertinimo apžvalga.

Apibendrinus Vėžaičių dvaro sodybos natūrinio medžių įvertinimo duomenys galima daryti šias išvadas:

1. Liepų alėjos perimetrinis užstatymas buvo kuriamas kartu su dvaro sodybos tvarkymu ir iki mūsų laikų išliko tik dalis suformuotos alėjos. Augančių medžių būklė patenkinama, dalis atsodinta, dalis neišlikusi.
2. Liepų alėja ir perimetrinio užstatymo medžių eiles sudaro 52 medžiai, tarp mažalapių liepų auga 3 - paprastosios eglės ir 1 paprastasis uosis, iš jų 3 paprastosios eglės numatoma kirsti dėl projektinių tikslų siekiant restauruoti liepų alėjos medžių eilių perimetrinį užstatymą, taip pat gatvės pritaikymo šiuometiniams visuomenės poreikiams.
3. Liepų g. liepų alėjoje restauruojamoje dalyje rasti 7 kelmiai, kurie bus išrauti.
4. Pasodinami nauji medžiai – 39 vnt. mažalapių liepų restauruojamoje Liepų g. Liepų alėjos dalyje.
5. Liepų alėja terasoje prie Samališkės gatvės teritorijos R pakraštyje pasodinami 10 vnt. mažalapių liepų, 1 kelmas raunamas, saugomi - 25 medžiai.
6. Vykdamas darbus turi būti imtasi specialių priemonių apsaugoti greta esančių saugomų medžių šaknis, kad jos nebūtų pažeistos. Jų apsaugai naudojami šiuo metu taikomi specialūs tinklai, kurie apsaugo medžių šaknis, kol šalia vyksta darbai. Po darbų atlikimo tinklai nuimami. Nuimant tinklus atlaisvinamos apsaugotos medžių šaknys. Naudojant šį būdą medis toliau nepažeistas auga. Medžiams, esantiems arčiau nei 0,55m prie kietų dangų, tinklai paliekami. Jais siekiama apriboti dalinį šaknų plėtimąsi dėl dangų apsaugojimo nuo iškilnojimo.
7. Medžių, pasodintų šalia naujai įrengiamų pėsčiųjų takų, inžinerinių tinklų, šaknys gali būti izoliuojamos medžių šaknų atitvaru (ribotuvu), Šiais atitvarais galima apsupti pavienius medžius ar jų grupes.

4. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Vėžaičių dvaro sodybos (KVR kodas 249) **vertingųjų savybių**, patikslintų 2017-03-06 Kultūros paveldo vertinimo aktu Nr. KPD-AV-1092, **išsaugoma projekto sprendiniuose:**

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	14	22	0

4.1. DVARO TERITORIJOS VERTINGŲJŲ SĄVYBIŲ APŽVALGA PATEIKIAMA LENTELĖJE				
VERTYNGOJI SĄVYBĖ(APRAŠYMAS)	FOTOFIKSACIJOS	VERTINGŲJŲ SĄVYBIŲ AKTUALUMAS PROJEKTUOJAMA TERITORIJAI	ESAMA BŪKLĖ	APSAUGOS, TVARKYMO BŪDAI
1.3.6. objekto teritorijoje esantys želdynai ir želdiniai pagrindinio įvažiavimo kelio į dvaro sodybą - liepų alėjos fragmentai, apželdinimo liepų eilėmis pobūdis (išlikę fragmentai kelio PV pusėje, ŠR pusėje iš dalies atsodinta, kelio centrinės dalies ir PR atkarpos apželdinimas neišliko; būklė bloga; liepų alėja terasoje prie Samališkės g. teritorijos R pakraštyje (išlikusi fragmentiškai; teritorijos Š ribos perimetrinis apželdinimas lapuočiais medžiais, apželdinimo pobūdis (-; būklė patenkinama).	 Vėžaičių dvaro sodyba. ŠV įvažiavimo kelio alėjos fragmentai 2 / 51 Marius Skerniškis 2016-12-15	Vertingoji savybė- liepų alėjos fragmentai.	Išlikę alėjos medžiai (saugomos liepos) nėra išvaizdūs – pažeistos neteisingai genėtos lajos.	Šiame projekte taikomi Liepų g. esančios liepų alėjos restauravimo darbai, taikant naujas technologijas. Nunykusių medžių vietoje sodinamos naujos liepų medžių eilės. Restauruojama taisyklinga liepų alėja, pasodinta dar dvaro laikais. Likę seni kelmai išraunami. Jų vietoje sodinamos naujos liepos.
	 Vėžaičių dvaro sodyba. Teritorijos ŠR dalis – buv. žemutinis sodas 9 / 51 Marius Skerniškis 2016-12-15	Vertingoji savybė – medžių eilės.	Šlaitai apželdinti medžių eilėmis.	Šlaitai ir medžiai neliečiami. Projekto sprendiniai nepažeidžia vertingųjų savybių. Jokie darbai šlaite nevykdomi.

	 Vėžaičių dvaro sodyba. Teritorijos Š ribą žyminti medžių eilė 7 / 8 Marius Skerniškis 2016-12-15	Vertingoji savybė- medžių alėja.	Medžiai subrendę, formuoja dailias eiles.	Tvarkomoje teritorijoje medžių alėja išsaugoma. Sveiki esami medžiai neliečiami, o nunykę, siekiant atkurti buvusią liepų alėjos struktūrą- atsodinami. Medžių alėja restauruojama , taikant naujas technologijas. Esamas kelmas išraunamas.

Vadovaujantys PTR 3.08.01:2013 „Tvarkybos darbų ryšys“ ir nekilnojamojo paveldo objekto vertingųjų savybių apsaugos reikalavimais pagal vertingųjų savybių aprašymą parinktos tvarkybos darbų rūšys.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	P/01358-00-TD-SP.AR 16	22	0

5. NUMATOMI TVARKYBOS DARBAI

Vadovaujantys paveldo tvarkybos reglamentu PTR 3.08.01:2013 „Tvarkybos darbų rūšys“ 22 p. nuostatomis ir nekilnojamojo paveldo objekto vertingųjų savybių apsaugos reikalavimais pagal vertingųjų savybių aprašymą parinkta tvarkybos darbų rūšis - **restauravimas, taikant naujas technologijas**. (Restauravimui taip pat priskiriami kultūros paveldo objekto prarastų dalių ir elementų savito pavidalo – formos bei medžiagiškumo atkūrimas, kai tokiems darbams naudojamos naujos technologijos.)

LR vyriausybės nutarimu „dėl buvusių dvarų ir palivarkų paminklinių sodybų apsaugos“ siekiama išsaugoti ateičiai ir pažintinei funkcijai dalinai išlikusią restauruosi liepų alėjas Liepų gatvės atkarpoje PV pusėje ir Samališkės g. teritorijos R pakraštyje.

Želdiniai tvarkomi, remiantis natūrinės apžiūros įvertinimu, istorine medžiaga (kaip buvo formuojama Liepų alėja (žr. pav. 2 ir pav.3)), brėžiniais, ikonografija, fotofiksacija. Medžių inventorizacija pateikiama priede Nr.1 ir priede Nr.2.

NUMATOMI DARBAI LIEPŲ GATVĖS ATKARPOJE PV PUSĖJE

Liepų alėja ir perimetrinio užstatymo medžių eiles sudaro 52 medžiai, tarp mažalapių liepų auga 3 - paprastosios eglės ir 1 paprastas uosis, iš jų 3 paprastosios eglės numatoma kirsti dėl projektinių tikslų siekiant restauruoti liepų alėjos medžių eilį perimetrinį užstatymą, taip pat gatvės pritaikymo šiuometiniams visuomenės poreikiams. Liepų g. liepų alėjoje restauruojamoje dalyje rasti 7 kelmiai, kurie bus išrauti. Pasodinami nauji medžiai – 39 vnt. mažalapių liepų restauruojamoje Liepų g. Liepų alėjos dalyje. Kadangi Liepų gatvėje esamos medžių eilės ir naujai sodinami medžiai yra gan arti nuo važiuojamosios dalies ir pėsčiųjų takų, todėl jų apsaugojimui numatoma sistema, kuri aprašyta žemiau.

Liepų gatvės ir šaligatvio išplėtimui ŠR pusėje projektuojamų liepų eilę sodinamos tinkamu atstumu nuo kelkraščio. Atstumai tarp saugomų medžių eilių abipus Liepų gatvės: prie baltųjų vartų paplatintoje dalyje - 12,25m., o link gatvės posūkio - 10,83m. Neseniai pasodintas liepaites numatoma perkelti į sodinamų medžių eilę (8-os liepos). Atstumai tarp sodinamų, perkeliamų liepų kiekvienoje eilėje numatomi nuo 5 iki 6 m.

Liepų g. atkarpoje ties suformuotu sklypu nr. 556800080218 liepos nebus sodinamos, nes negalima išlaikyti reikalingo 3 m atstumo iki sklypo ribos.

Senų medžių papuolančių į naujai įrengiamų takų zoną bei naujų medžių sodinimo apsauginė sistema

Medžių, pasodintų šalia naujai įrengiamų pėsčiųjų takų, inžinerinių tinklų, šaknys izoliuojamos medžių šaknų atitvaru (ribotuvu), kurio klojimo vietos pažymėtos brėžinyje P/01358-00-TD-SP_B-2.1. Šie atitvarai numatomi kloti iš abiejų Liepos gatvės pusių per visą gatvės ilgį.

Vertikali apsauga nuo šaknų - tai 1mm storio profiliuotas šaknų užtvaras sukurtas dangų, negilių vamzdžių ir komunikacijų apsaugai. Ši universali šaknų valdymo sistema skirta apsupti pavienius medžius ar jų grupes.

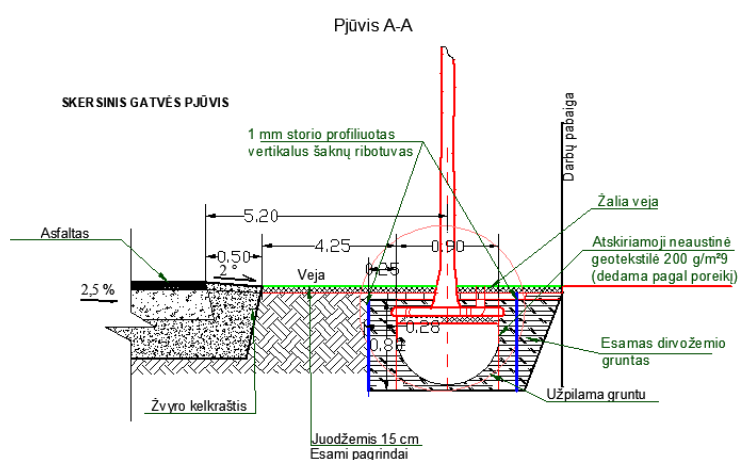
Žymuo: P/01358 – 00 – TD - AR-1	Lapas	Lapų	Laida
	17	22	0

Pvz.:



Tipas: Profiliuotas
Gylis: 600mm
Rulono ilgis: 30m
Žaliava HDPE
Spalva: Juoda
Užbaigimas: Natūralus

Vertikalios briaunos nukreipia medžių šaknų augimą žemyn. Ši universali šaknų valdymo sistema numatyta tik **Liepos gatvės atkarpoje** pažymėta brėžinyje P/01358-00-TD-SP_B-3.



NUMATOMI DARBAI SAMALIŠKĖS G. TERITORIJOS R PAKRAŠTYJE

Liepų alėjos restauravimui, taikant naujas technologijas, terasoje prie Samališkės gatvės teritorijos R pakraštyje pasodinami 10 vnt. mažalapių liepų, 1 kelmas raunamas, saugomi - 25 medžiai.

Liepų sodinimo bendri reikalavimai aprašomi žemiau. Vykdam darbus turi būti imtasi specialių priemonių apsaugoti greta esančių saugomų medžių šaknis, kad jos nebūtų pažeistos. Jų apsaugai naudojami šiuo metu taikomi specialus tinklai, kurie apsaugo medžių šaknis, kol šalia vyksta darbai. Po darbų atlikimo tinklai nuimami. Nuimant tinklus atlaisvinamos apsaugotos medžių šaknys. Naudojant šį būdą medis toliau auga nepažeistas. Medžiams, esantiems arčiau nei 0,55m prie kietų dangų, tinklai paliekami. Jais siekiama apriboti dalinį šaknų plėtimąsi dėl dangų apsaugojimo nuo iškilnojimo.

BENDRI REIKALAVIMAI

Liepų sodinimas

Liepos (*Tillia europaea*) sodinamos viena eile. Atstumas tarp sodinamų medžių eilėje svyruoja tarp 5-6,00m. Medžiams kasamos 1,2x1,2x0,8 m duobės.

Liepos sodinamos dvaro sodybos laikais suformuotose medžių eilėse.

Iškastose duobėse užtikrinamas šono ir dugno drenažas. Grunto pralaidumas turi būti $\geq 3,6 \text{ l/m}^2$

/h. Į paruoštą duobę pilamas ir lengvai sutrombuojamas substrato sluoksnis taip, kad į duobę įstačius medžio gumulą, kaklelio aukštis būtų 5 cm virš projektuojamo aukščio (dėl nusėdimo). -5 cm nuo projektuojamo paviršiaus užpilamas dirvožemio ir komposto mišiniu su ilgo veikimo granulinėmis

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	P/01358-00-TD-SP.AR	18	22

trąšomis – 20 g medžiui 500 mm sluoksnis. Sodinimo metu, kai reikia atkurti pusiausvyrą tarp sumažintos šaknų sistemos ir lajos, medžius būtina genėti.

Medžių eilės. Išsaugomi esami vertingi medžiai.

Sodinamų želdinių minimalus aukštis, diametras ir kiti kriterijai parenkami vadovaujantis 2007 m. gruodžio 14 d. Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro įsakymu „Dėl sodmenų kokybės reikalavimų patvirtinimo“ Nr. D1-674 (Nauja redakcija – 2011 m. gruodžio 16 d. Nr. D1-983).

Sodmenys turi būti sveiki: be žaizdų, fizinių pažeidimų, kenkėjų ir grybinių ligų pakenkimų, puvinio, gyvybingi, antžeminė dalis ir šaknys fiziškai nesužaloti ir nepažeisti šalčio ar šalnų, nenuvytę.

Medžiai turi turėti prie stiebo pririštą etiketę, kurioje nenuplaunamais žymekliais įrašytas augalo lietuviškas ir lotyniškas pavadinimas, nurodytas atsparumas šalčiui, medžiams – kamieno apimtis (matuojama 1 m aukštyje nuo šaknies kaklelio, apjuosiant kamieną lanksčia matuokle 5 mm tikslumu), persodinimų skaičius ir šaknų gumulo dydis (sodinamiems su žemės gumulu) ar konteinerio talpa (pasodintiems konteineriuose).

Bendrieji reikalavimai medžiams:

- vienas tiesus kamienas. Kamieno kreivumas (didžiausias atstumas nuo kamieno iki prie jo priglaustos tiesiosios, matuojant 1 mm tikslumu) neturi būti didesnis kaip 23 mm;
- taisyklinga, simetriška laja;
- gerai susiformavusi šaknų sistema.

Lapuočiams:

- lajoje turi būti suformuotas skeletas, t. y. turi būti trijų eilių ašys: stiebas (pirmos eilės ašis), iš jo išaugusios šakos (antros eilės ašys) ir iš šių šakų išaugusios šakelės (trečios eilės ašys);
- kamieno apimtis – ne mažesnė kaip 10–12 cm;
- gatvių želdinimui – kamienas (stiebo dalis nuo šaknies kaklelio iki lajos, iki pirmųjų gyvų šakų) ne trumpesnis kaip 2,2 m;
- šaknų žemės gumulas – ne mažesnis kaip 40–50 cm (sodinamiems su žemės gumulu).

Vienaeilėje juostuoje medžiai privalo būti sodinami kas 5-6 m. (vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ (XVI skirsnis).

Žemės paviršius nekeičiamas, formuojamas norminis nuolydis lietaus vandens nuvedimui nuo takų.

„183. Vienaeilėje juostuoje medžiai, kurių suaugusių laja siekia iki 5 m, sodinami kas 5–6 m.

46 lentelė. Mažiausi medžių ir krūmų atstumai nuo požeminių inžinerinių tinklų

Požeminiai inžineriniai tinklai	Atstumas iki ašies, m	
	Medžio kamieno	Krūmo
Dujotiekio	2,0	-
Kanalizacijos	1,5	-
Šilumos tinklų (nuo kanalo sienelės)	2,0	1,0
Bekalininių šilumos tinklų, vandentiekio, drenažų	2,0	-
Jėgos kabelių ir ryšių kabelių	2,0	0,7

„ (STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“)

Darbų atlikimas

1. Atvežtas dirvožemis turi atitikti Valstybinės visuomenės sveikatos priežiūros tarnybos prie sveikatos apsaugos ministerijos reikalaujamus kokybės standartus dirvožemiui visuomenei prieinamose zonose.
2. Dirvožemis privalo būti neužterštas statybinėmis medžiagomis, atliekomis, šiukšlėmis ir pan.
3. Visa augalinė medžiaga turi atitikti sodmenų kokybės reikalavimus.
4. Visi sodinami augalai privalo būti su žemės gumulu ar vazonuose. Šaknų sistema nepažeista, kad užtikrintų sėkmingą persodinimą ir prigijimą.
5. Į dirvožemį įmaišoma augalinės kilmės komposto, bei trąšų.
6. Medžių, pasodintų šalia inžinerinių tinklų, šaknys izoliuojamos medžių šaknų atitvaru (ribotuvu),

Žymuo: P/01358-00-TD-SP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	19	22	0

kurio klojimo vietos papildomai bus pažymėtos darbo projekto brėžiniuose

7. Visi pasodinti augalai privalo būti prižiūrimi (laistomi ir t.t.) iki objekto pridavimo.

8. Augalai praėjus vieneriems vegetaciniam metams privalo būti pažiūrėti ir neprigiję atsodinami.

9. Augalai vežami į objektą turi būti pasodinti per 7 kalendorines dienas nuo jų iškasimo. Šaknys privalo būti transportuojamos supakavus maišukuose, kad eliminuoti maksimaliai šaknų nudžiūvimo riziką.

Augalų priežiūra

Pasodinus medžius, iškart pradedamas želdinių priežiūros procesas (laistymas, ravėjimas, defektų šalinimas).

Visi pasodinti augalai laistomi tiek, kad augalai pilnai prigyti ir įsitvirtinti pirmo vegetacijos sezono metu.

Galutinis pasodintų želdinių priėmimas privalo būti vegetacinio sezono antroje pusėje, kuomet geriausiai pastebimi visi priimamų želdinių defektai.

Vykdamas žemės judinimo darbus tvarkomoje teritorijoje vadovautis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 straipsnio 3 dalimi, kurioje rašoma: „Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui, o šis informuoja Departamentą. Departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų. Per šį terminą jis kartu su savivaldybės paveldosaugos padaliniu turi patikrinti pranešimą ir priimti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti aptiktos nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą, kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar aptiktos vertingosios savybės atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą“.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	20	22	0

P/01358-00-TD-SP.AR

Liepų gatvės medžių inventORIZACIJA

Zona	Eil.Nr	Medžio pavadinimas	D(Ø), cm	Būklė	Tvarkymo priemonės
1	1	Mažalapė liepa	25	Patenkinama	
	2	Mažalapė liepa	24	„	
	3	Eglė paprastoji	7		Kirsti projektiniais tikslais
	4	Eglė paprastoji	5		Kirsti projektiniais tikslais
	5	Eglė paprastoji	5		Kirsti projektiniais tikslais
	6	Mažalapė liepa	26	„	
	7	Mažalapė liepa	15	„	
	8	Mažalapė liepa	25	„	
	9	Mažalapė liepa	26	„	
	10	Mažalapė liepa	15	„	
	11	Mažalapė liepa	13	„	
	12	Mažalapė liepa	13	„	
	13	Mažalapė liepa	12	„	
	14	Mažalapė liepa	22	„	
	15	Mažalapė liepa	23	„	
	16	Mažalapė liepa	22	„	
	17	Mažalapė liepa	13	„	
	18	Mažalapė liepa	23	„	
	19	Mažalapė liepa	21	„	
	20	Mažalapė liepa	22	„	
	21	Mažalapė liepa	24	„	
	22	Mažalapė liepa	25	„	
	23	Mažalapė liepa	25	„	
	24	Mažalapė liepa	25	„	
	25	Mažalapė liepa	24	„	
	26	Mažalapė liepa	25	„	
	27	Mažalapė liepa	25	„	
	28	Mažalapė liepa	25	„	
	29	Mažalapė liepa	25	„	
	30	Mažalapė liepa	25	„	
	31	Uosis parastasis	28	„	
	32	Mažalapė liepa	13	„	
	33	Mažalapė liepa	12	„	
	34	Mažalapė liepa	12	„	
	35	Mažalapė liepa	13	„	
	36	Mažalapė liepa	13	„	
	37	Mažalapė liepa	11	„	
	38	Mažalapė liepa	12	„	
	39	Mažalapė liepa	14	„	
	40	Mažalapė liepa	13	„	
	41	Mažalapė liepa	19	„	
	42	Mažalapė liepa	14	„	
	43	Mažalapė liepa	14	„	
	44	Mažalapė liepa	12	„	
	45	Mažalapė liepa	14	„	
	46	Mažalapė liepa	14	„	
	47	Mažalapė liepa	13	„	
	48	Mažalapė liepa	13	„	

Žymuo:

P/01358-00-TD-SP.AR

Lapas

21

Lapų

22

Laida

0

	49	Mažalapė liepa	25	„	
	50	Mažalapė liepa	25	„	
	51	Mažalapė liepa	25	„	
	52	Mažalapė liepa	14	„	

PRIEDAS Nr.2

Liepų alėja terasoje prie Samališkės gatvės teritorijos R pakraštyje, medžių inventorizacija

Zona	Eil.Nr	Medžio pavadinimas	D(Ø), cm	Būklė	Tvarkymo priemonės
1	1.	Mažalapė liepa	18	Patenkinama	
	2.	Mažalapė liepa	25	„	
	3.	Mažalapė liepa	30	„	
	4.	Mažalapė liepa	25	„	
	5.	Mažalapė liepa	30	„	
	6.	Mažalapė liepa	18	„	
	7.	Mažalapė liepa	10	„	
	8.	Mažalapė liepa	12	„	
	9.	Mažalapė liepa	20	„	
	10.	Mažalapė liepa	15	„	
	11.	Mažalapė liepa	17	„	
	12.	Mažalapė liepa	20	„	
	13.	Mažalapė liepa	30	„	
	14.	Mažalapė liepa	35	„	
	15.	Mažalapė liepa	40	„	
	16.	Mažalapė liepa	50	„	
	17.	Mažalapė liepa	50	„	
	18.	Mažalapė liepa	40	„	
	19.	Mažalapė liepa	55	„	
	20.	Mažalapė liepa	50	„	
	21.	Mažalapė liepa	55	„	
	22.	Mažalapė liepa	55	„	
	23.	Mažalapė liepa	25	„	
	24.	Mažalapė liepa	25	„	
	25.	Mažalapė liepa	30	„	

Žymuo:	P/01358-00-TD-SP.AR	Lapas	Lapų	Laida
		22	22	0



STATYBOS PRODUKCIOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

Kopija tikra
Projekto vadovė
Renata Skemundrienė
Atestato Nr. 16508

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.16508

Renata Skemundrienė

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovės, ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovės ir ypatingojo statinio statybos techninės priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai (vandentiekio; šilumos; nuotekų šalinimo; ryšių: kolektoriai, bokštai, stiebai), susisiektimo komunikacijos (gatvės), sporto paskirties inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

20172

Išduotas 2018 m. balandžio 9 d.

Pirmą kartą išduotas 2005 m. gruodžio 7 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

Kopija tikra



KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS

Projektų vadovė
Renata Skemundrienė
Atestato Nr. 36598

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALISTO ATESTATAS

2014-12-04 Nr. 3044
(data)

RENATA SKEMUNDRIENĖ

VEIKLOS RŪŠIS - TAikomųjų mokslinių ardomųjų tyrimų vykdymas,
SPECIALIZACIJA - ARCHITEKTŪROS KONSTRUKCIJŲ TYRIMAI;

ANTRA KAT.

VEIKLOS RŪŠIS - TVARKOMŲJŲ PAVELDOSAUGOS DARBŲ PROJEKTŲ RENGIMAS,
SPECIALIZACIJA - ARCHITEKTŪROS KONSTRUKCIJŲ PROJEKTAI;

ANTRA KAT.

Atestatas galioja iki 2019-12-04
(data)

Kultūros paveldo departamento
prie Kultūros ministerijos
direktorius



(parašas)

Diana Varnaitė
(vardas ir pavardė)

Atestavimo komisijos pirmininkas

(parašas)

Aušrelė Angelė Racevičienė
(vardas ir pavardė)



KULTūros paveldo departamentas
prie Kultūros ministerijos

Kopija
Kopija

Projektu
Renata Sker
Atestato Nr.

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALISTO ATTESTATAS

2014-12-04 Nr. 3039

(data)

ELVYRA KLIMAVIČIENĖ

VEIKLOS RŪŠIS - TAIKOMŲJŲ MOKSLINIŲ ARDOMŲJŲ TYRIMŲ VYKDYMAS,
SPECIALIZACIJA - ARCHITEKTŪROS NATŪRINIAI TYRIMAI

ANTRA KAT

VEIKLOS RŪŠIS - TVARKOMŲJŲ PAVELDOSAUGOS DARBŲ PROJEKTŲ RENGIMAS,
SPECIALIZACIJA - ARCHITEKTŪROS PROJEKTAI

ANTRA KAT

2019-12-04

Atestatas galioja iki

(data)

Kultūros paveldo departamento
prie Kultūros ministerijos
direktorius



(parašas)

Diana Varnaitė

(vardas ir pavardė)

Atestavimo komisijos pirmininkas

(parašas)

Aušrelė Angele Racevičiūtė

(vardas ir pavardė)



Kopija tikra

Projektų vadovė
Renata Skemundrienė
Atestato Nr. 16508

LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

ŽELDYNŲ PROJEKTŲ RENGIMO VADOVO ATESTATAS

NR. 6

JURGA KUČINSKIENĖ

Atestavimo komisijos 2015 m. balandžio 16 d. sprendimu (protokolo Nr. P15-1)
atestuotas želdynų projektų rengimo vadovas

Atestatas galioja iki 2020 m. balandžio 20 d.

Atestavimo komisijos pirmininkas
A. V.



Vidmantas Bezaras

Registracijos Nr. 10-06



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS RAJONO SKYRIUS**

Klaipėdos rajono savivaldybės
administracijai
Klaipėdos g. 2
LT-96130 Gargždai

2018-04- Nr. 12SD- -(14.12.137 E.)
I 2018-03-12 Nr. (5.1.73)-A5-1040

DĖL SUTIKIMO

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos rajono skyrius (toliau – Klaipėdos rajono skyrius) gavo Jūsų 2018 m. kovo 12 d. prašymą Nr. (5.1.73)-A5-1040 išduoti sutikimą tiesti/statyti inžinerinius statinius/tinklus, įrengti mažosios architektūros elementus, formuoti žaliasias zonas pagal rengiamą techninį projektą „Vėžaičių miestelio viešųjų erdvių, Liepų gatvės ir pėsčiųjų tako techninio projekto parengimas su techninio projekto vykdymo priežiūra“ valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai ar valdomi panaudos teise (sklypo kadastro Nr. 5568/0008:253).

Klaipėdos rajono skyrius, išnagrinėjęs Jūsų prašymą, neprieštarauja dėl projektavimo darbų. Klaipėdos rajono skyrius taip pat neprieštarauja dėl mažosios architektūros elementų, žaliųjų zonų formavimo valstybinės žemės sklypuose, kurioje nesuformuoti žemės sklypai ar valdomi panaudos teise. Sutikimai tiesti /statyti inžinerinius tinklus ir susisiekimo komunikacijas valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, išduodami vadovaujantis Sutikimų tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus bei statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, išdavimo taisyklių (toliau – Taisyklės), patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2013 m. rugsėjo 10 d. įsakymu Nr. 1P-(1.3)-265 „Dėl sutikimų tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus bei statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, išdavimo taisyklių, patvirtinimo“ nustatyta tvarka. Taisyklių 7 punkte yra nurodyta, kad <<Asmuo, pageidaujantis gauti Sutikimą, turi Lietuvos erdvinės informacijos portalo www.geoportal.lt (toliau – LEIP) priemonėmis užpildyti elektroninę prašymo išduoti Sutikimą

Biudžetinė įstaiga
Gedimino pr. 19
01103 Vilnius
<http://www.nzt.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 188704927

Klaipėdos g. 74
96122 Gargždai
Tel. 8 706 85 513
Faks. 8 706 86 966
El. paštas
klaipedos.rajonas@nzt.lt



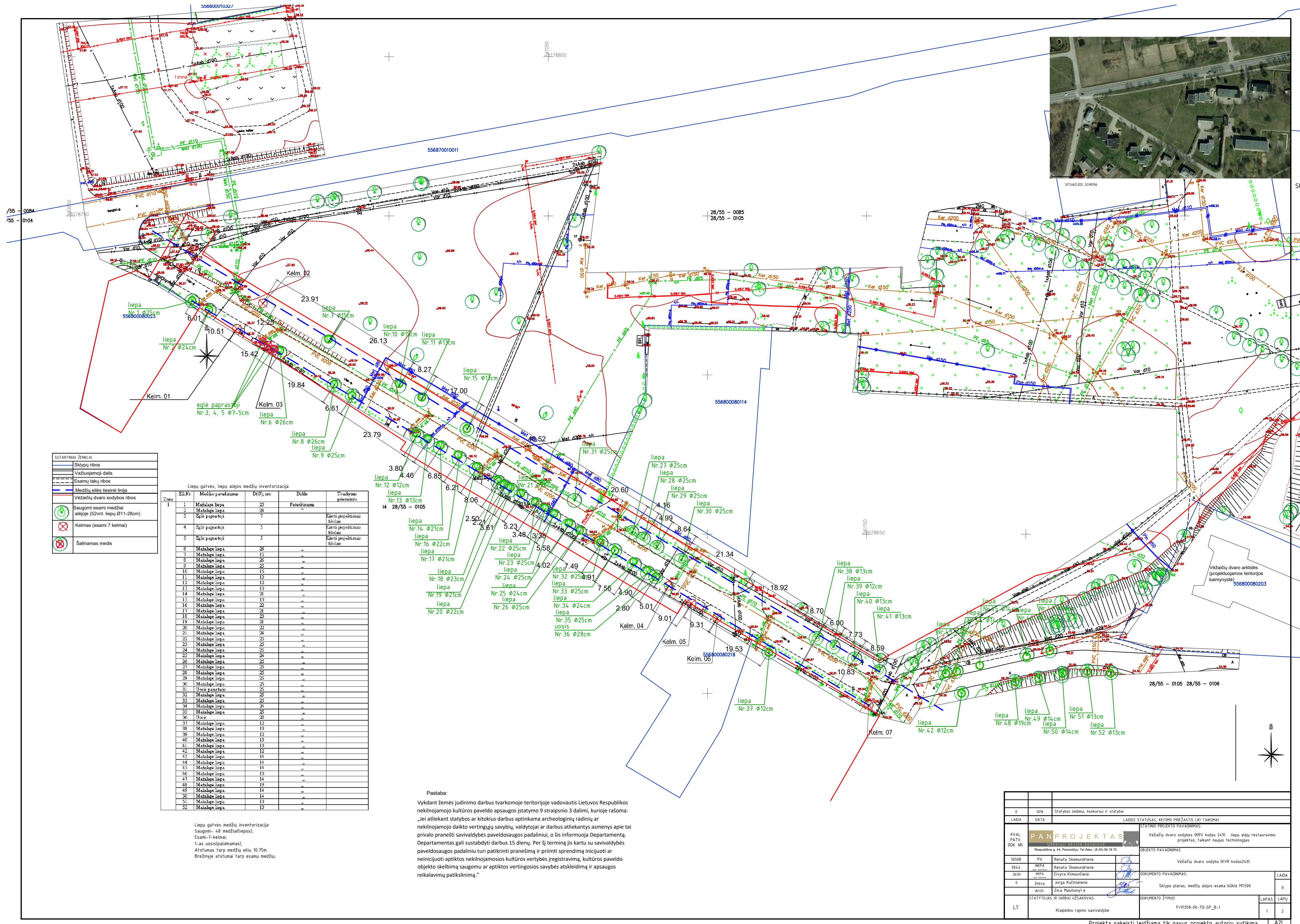
formą ir naudodamasis LEIP priemonėmis įkelti (*.dwg arba *. Shp formatu) arba įbraižyti planuojamas tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius.>. Taisyklės netaikomos tais atvejais, kai valstybinėje žemėje, kurioje planuojama tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius, teisės aktų nustatyta tvarka suformuoti valstybinės žemės sklypai. Suformuotiems valstybinės žemės sklypams servitutai, suteikiantys teisę tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius, jais naudotis ir juos aptarnauti, nustatomi administraciniu aktu arba sandoriu vadovaujantis Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 23 straipsniu ir Žemės servitutų nustatymo administraciniu aktu taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. spalio 14 d. nutarimu Nr. 1289 „Dėl Žemės servitutų nustatymo administraciniu aktu taisyklių patvirtinimo.>>.

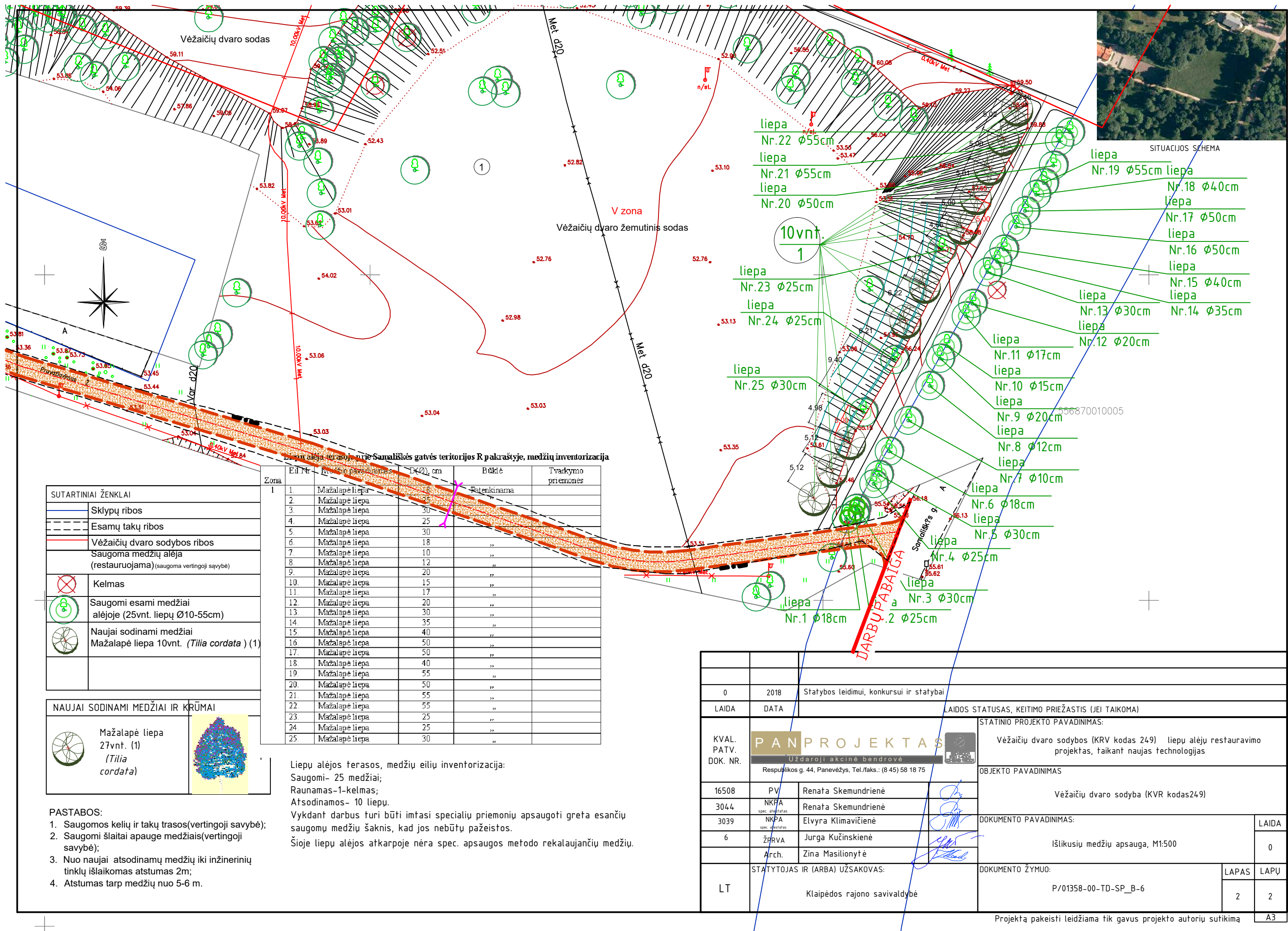
Šis atsakymas **per 20 darbo dienų** nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Žemės ūkio ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2010 m. rugsėjo 7 d. įsakymu Nr. 1P-90 „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Žemės ūkio ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

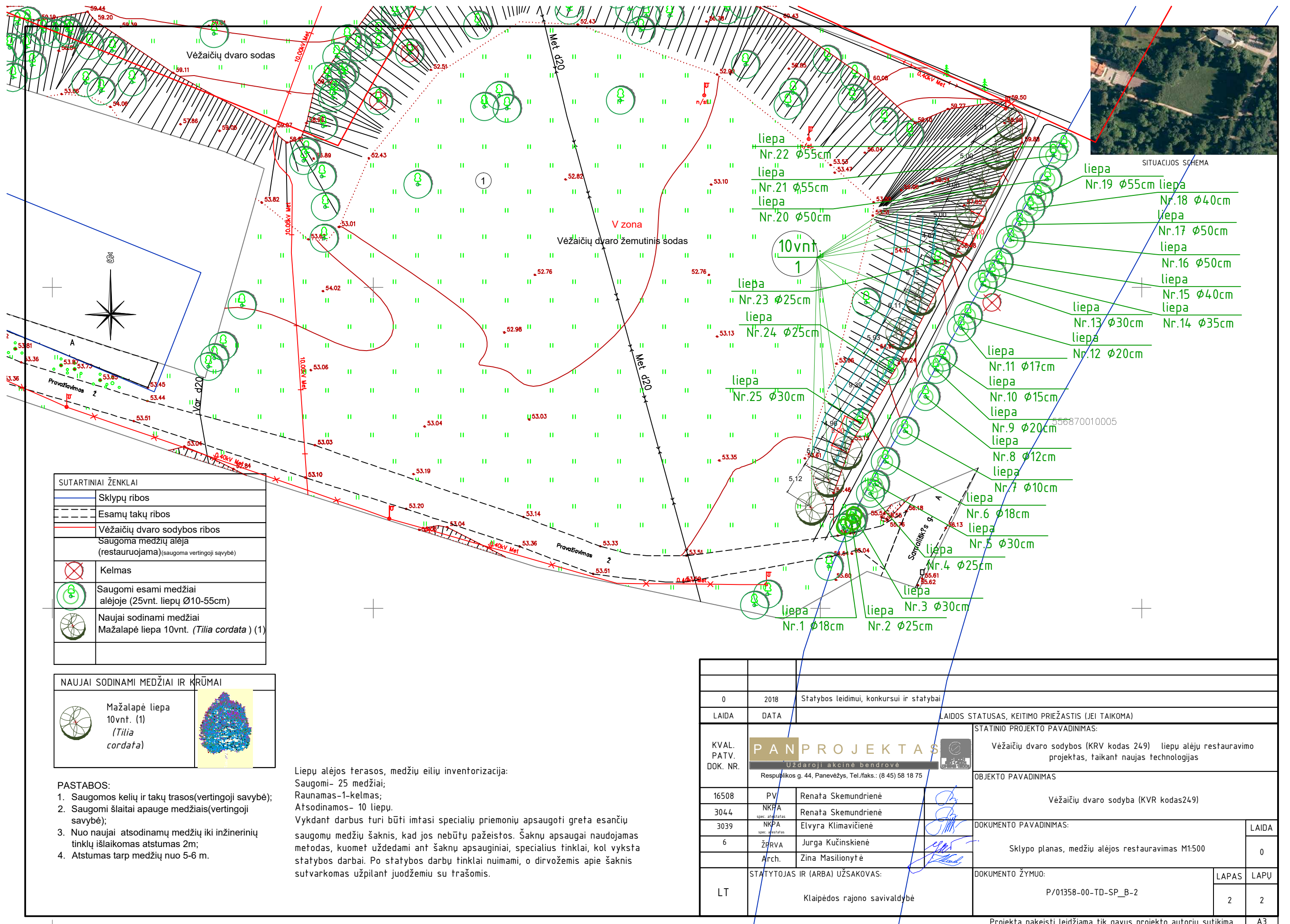
Skyriaus vedėja

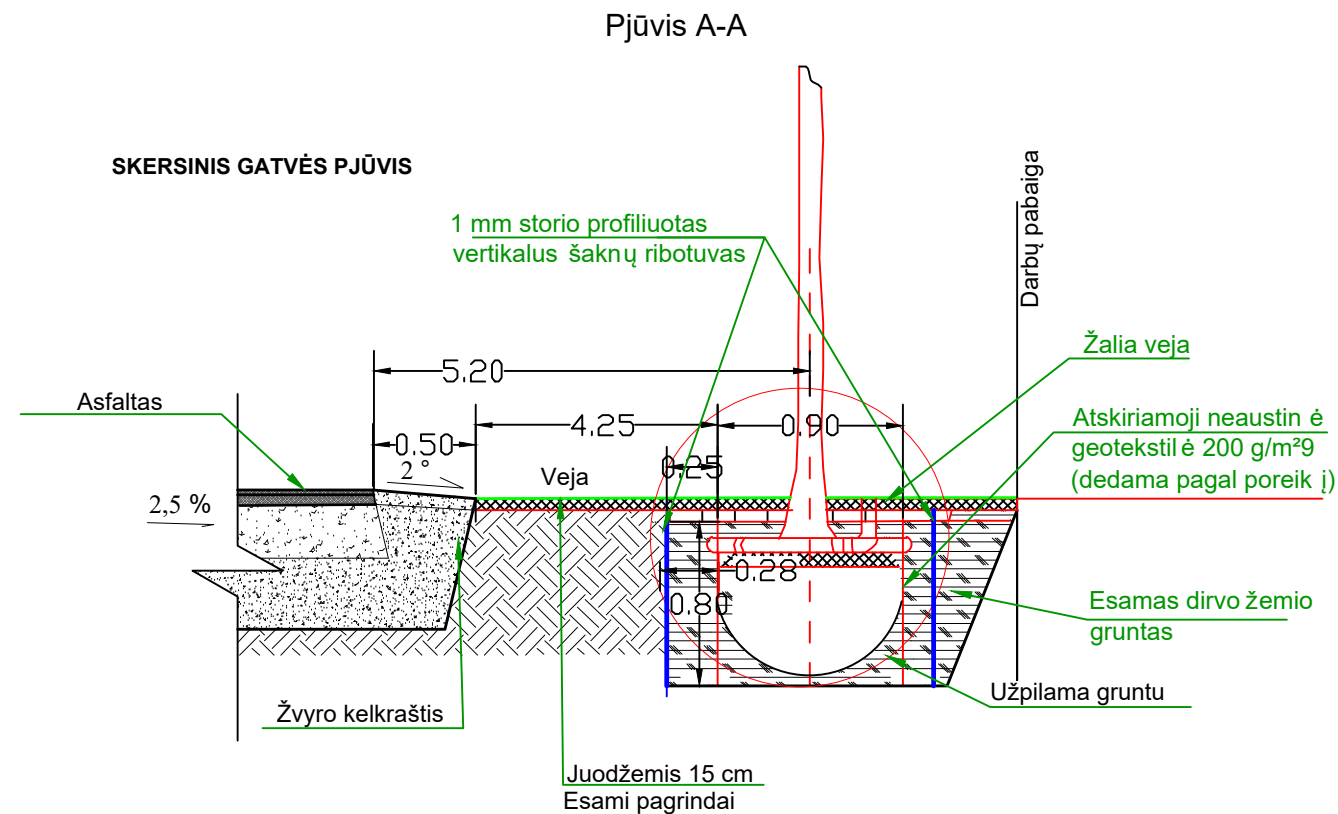
Daiva Bukavičienė

BRĖŽINIAI









0	2018	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	PANPROJEKTAS Uždaroji akcinė bendrovė Respublikos g. 44, Panevėžys, Tel./faks.: (8 45) 58 18 75			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Vėžaičių dvaro sodybos (KRV kodas 249) liepų alėjų restauravimo projektas, taikant naujas technologijas	
16508	PV	Renata Skemundrienė		OBJEKTO PAVADINIMAS Vėžaičių dvaro sodyba (KVR kodas 249)	
3044	NKPA spec. atestatas	Renata Skemundrienė			
3039	NKPA spec. atestatas	Elvyra Klimavičienė			
6	ŽPRVA	Jurga Kučinskienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS: Pjūvis A-A; Medžių apsauga ir sodinimas. M1:20	LAIDA
	Arch.	Zina Masilionytė			0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: Klaipėdos rajono savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO: P/01358-00-TD-SP_B-3	LAPAS 1
				LAPŲ	1

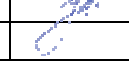
TVARKYBOS DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

TVARKYBOS DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Vėžaičių dvaro sodybos (kvr kodas 249) Liepų alėjų restauravimo projektas, taikant naujas technologijas
(Liepų alėjos: Liepų g. ir prie Samališkės g.)

SANAUDŲ ŽINIARAŠTIS

Nr.	PAVADINIMAS	Dydis (cm.)	MATO VIENETAS	KIEKIS	ŽYMUO TS
1.	Paruošiamieji darbai				
1.1.	Kelmų rovimas	Ø 18-21	vnt.	8	TR-1
1.2.	Duobių kasimas		vnt.	49	TR-2
1.3.	Duobių paruošimas		vnt.	49	TR-2 TR-3
1.4.	Medžių sodinimas		vnt.	49	TR-3
1.5.	Žemių užpildymas įterpianč trąšų granules		vnt.	49	TR-4
1.6.	Laistymas ir priežiūra		vnt.	49	TR-4 TR-5
1.7.	Medžių kirtimas Ø iki 16 cm		vnt.	3	TR-1
2.	Apželdinimo darbai				
2.1.	Mažalapė liepa (<i>Tilia cordata</i>)	Su šaknimis iš grunto..h=3 m.	vnt.	49	Vnt kaina 12 € viso 588€
2.2.	Medžių su žemės gumulu Ø iki 16 cm perkėlimo/persodinimo darbai (8 liepos perkeliama į medžių eilę.)		vnt.	8	
3.	Įrengimas				
3.1.	Vertikali apsauga nuo šaknų praaugimo		m ¹	366	TR-3
3.2.	Vertikalios apsaugos nuo šaknų sujungimo juosta		vnt.	2	TR-3
3.3.	Apkrovas išskiriantis geokompozitas virš medžių šaknų		m ²	9,0	TR-3
3.4.	Juodžemis (su įterptomis trąšomis ant pasodintų ir persodintų medžių užpylimui) 15 cm. storio		m ² /m ³	510/76,5	TR-3
3.5.	Paviršiaus užsėjimas žole		m ²	510,0	TR-3

Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)			
Reg. Nr. 091688	PANPROJEKTAS Uždaroji akcinė bendrovė Respublikos g. 44, Panevėžys, Tel./faks.: (8 45) 58 18 75 				Statinių grupė:
Atestato Nr.					Statinsys:
16508	PV	R. Skemundrienė		2018	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.) Gatvės(8.2.) projektas
3039	PDV	E. Klimavičienė		2018	
	ARCH.	Z. Masilionytė		2018	
6	ŽPRVA	J. Kučinskienė		2018	
					Dokumento pavadinimas:
					TVARKYBOS DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS
Stadija:	Statytojas ir (arba) užsakovas:				Dokumento žymuo:
TD	KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA				P/01358-00-TD- KŽ-1
					Lapas
					Lapų
					1
					1

TVARKYBOS DARBŲ SKAIČIUOJAMOJI KAINA

SĄMATA

PATVIRTINTA: _____ EUR.

UŽSAKOVO ATSAK. ATSTOVAS _____

PAREIGOS, V. PAVARDĖ

2018 __ M. _____ MEN. __ D.

SUVESTINIS STATYBOS KAINOS APSKAIČIAVIMAS

Sudaryta pagal 2018.10 kainas

Statinių
grupė

1813-4 Vėžaičių dvaro sodybos (KVR kodas 249) Liepų alėjų restauravimas ,taikant naujas technologijas

2018.12.11

Lapas 1

Išlaidų aprašymas	Kaina, (EUR)			Iš viso (su PVM)
	Statybos ir montavimo darbai	Įrenginiai	Kitos išlaidos	

.. Statinių ir jo dalių statyba bei įrengimas

1 Vėžaičių dvaro sodybos Liepų alėjų restauravimas, taikant naujas technologijas	26915.24	26915.24
--	----------	----------

Viso III:	26915.24	26915.24
-----------	----------	----------

Viso II-III:	26915.24	26915.24
--------------	----------	----------

IV. Projektavimo ir inž. paslaugos

Projektavimo ir inž.paslaugos 10.00%	2691.52	2691.52
--------------------------------------	---------	---------

Viso IV:	2691.52	2691.52
----------	---------	---------

Viso II-IV:	26915.24	2691.52	29606.76
-------------	----------	---------	----------

VI. Rezervas

Užsakovo rezervai 5.00%	1480.34	1480.34
-------------------------	---------	---------

Viso VI:	1480.34	1480.34
----------	---------	---------

Viso II-VI:	26915.24	4171.86	31087.10
-------------	----------	---------	----------

Sudarė:

SSK PDV Ona Grigorjeviene

atest.32076

SĄMATA**OBJEKTINĖ SĄMATA**

Sudaryta pagal 2018.10 kainas

Statinių grupė**1813-4 Vėžaičių dvaro sodybos (KVR kodas 249) Liepų alėjų restauravimas ,taikant naujas technologijas****Statiny****1 Vėžaičių dvaro sodybos Liepų alėjų restauravimas, taikant naujas technologijas**

2018.12.11

Lapas: 1

Lokalinės sąmatos Nr.	Lokalinės sąmatos pavadinimas	Skačiuojamoji kaina (EUR)			
		Statybos montavimo darbai	Įrenginiai	Viso su PVM	Viso be PVM
1	Liepų alėjų restauravimas ,taikant naujas technologijas	26915.24		26915.24	22244.00

Iš viso: 26915.24 26915.24 22244.00

Sudarė:

SSK PDV Ona Grigorjeviene

atest.32076

SUDERINTA: _____ EUR.

TVIRTINU: _____ EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2018 M. MĖN. D.

2018 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SĄMATA

SĄMATA

Sudaryta pagal 2018.10 kainas

Statinių grupė**1813-4 Vėžaičių dvaro sodybos (KVR kodas 249) Liepų alėjų restauravimas ,taikant naujas technologijas****Statinys****1 Vėžaičių dvaro sodybos Liepų alėjų restauravimas, taikant naujas technologijas****Žiniaraštis****1 Liepų alėjų restauravimas ,taikant naujas technologijas**

2018.12.11

Suma žiniaraščiui 26915.24 EUR

Lapas 1

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR			
					D. užm.	Medžiagos	Mechanizm	Iš viso
1 Paruošiamieji darbai								
1	N1P-1001	Minkštų veislių medžių kirtimas , kai kamieno skersmuo iki 16cm	100vnt	0.03	1.04		0.11	1.15
2	N1P-1003	Nukirstų medžių vilkimas (atstumas 100.00 m)	10m3	0.03	0.26		0.66	0.92
3	N1P-1004	Medienos paruošimas iš nukirstų medžių (minkštos veislės)	10m3	0.03	2.73		0.19	2.92
4	N1P-1005	Minkštų veislių medžių kelmų rovimas kelmarove , kai kelmo skersmuo iki 26cm k9=1.15	100vnt	0.03	0.4		4.0	4.4
5	N1P-1005	Minkštų veislių medžių kelmų rovimas kelmarove , kai kelmo skersmuo daugiau 26cm iki 34cm k9=1.15	100vnt	0.08	1.72		17.4	19.12
6	N1P-1008	Iki 30cm skersmens kelmų transportavimas (atstumas 100.00 m)	100vnt	0.03	0.44		1.79	2.23
7	N1P-1009	Didesnio kaip 30cm skersmens kelmų transportavimas (atstumas 100.00 m)	100vnt	0.08	2.37		9.66	12.03
8	N1-345	Išrautų kelmų duobių užpylimas gruntu buldozeriu k9=1.15	100vnt	0.11			8.8	8.8
9	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	0.25	1.52		4.71	6.23
10	R23-65	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant ekskavatoriais 0,25 m3 talpos kaušais	t	0.5	0.27		7.95	8.22
11	R23-66	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti k4=5.0	t	0.75			1.96	1.96

Skyriuje 1

Papildomų medžiagų vertė 3.00%

11

57

68

Papildomų mechanizmų vertė 3.00%

2

Sezoniniai darbai 15.00% (2)

Specifiniai darbai 17.00%

Papildomas darbo užmokestis 8.00%(11)

1

Viso:

12

59

71

Soc.draudimo išlaidos 31.00%(11+1)

4

Statinio statybos išlaidos**Viso:**

16

59

75

Statybietės išlaidos 9.00%

7

Iš viso tiesioginės išlaidos

82

[illegible]

2 Apželdinimo darbai

1	N48-165	Sodinimo vietų lapuočių medžių sodinukams paruoš. rank. būdu II gr. grunte, pridedant iki 100% aug. dirv. k9=1.15	10 vnt.	0.8	109.31	88.51		197.82
2	N48-276	Medžių ir krūmų paruošimas sodinimui II gr. grunte, kai gumulo dydis 0,8x0,8x0,5m k9=1.15	10 vnt.	0.8	519.94	235.93	46.82	802.69
3	N48-285	Medžių ir krūmų su žemės gumulu 0,8x0,8x0,5m sodinimas (esamų medžių) k9=1.15	10 vnt.	0.8	218.52	2.21	28.52	249.25
4	N48-305	Medžių ir krūmų su gumulu 0,8x0,8x0,5m priežiūra k9=1.15	10 vnt.	0.8	96.77			96.77
5	N48-141	Sodinimo vietų lapuočių medžių sodinukams paruoš. mech.būdu II gr.grunte,pridedant iki 50% aug.dirv. k9=1.15	10 vnt.	3.0	130.49	114.56	34.63	279.68
6	N48-161	Sodinimo vietų lapuočių medžių sodinukams paruoš. rank. būdu II gr. grunte, pridedant iki 50% aug. dirv. k9=1.15	10 vnt.	1.9	222.53	104.88		327.41
7	N48-288	Lapuočių medžių-sodinukų sodinimas į 0,7x0,7m duobes k9=1.15	10 vnt.	4.9	171.99	10.04		182.03
8	88006002	Liepos	vnt	49.0		588.0		588.0
9	88006006	Trąšos	l	213.0		227.91		227.91
10	N57P-5140	Apšvietimo stulpų apsaugos (medžių) įrengimas	vnt.	49.0	292.88		127.78	420.66
11	88006003	Vertikali apsauga nuo šaknų praaugimo m ReRoot 600		630.0		13545.0		13545.0
12	88006004	Sujungimo juosta "Rerjta" 10m	vnt	2.0		135.86		135.86
13	N27P-66-1	Geotekstilės paklojimas k9=1.15	100m2	0.16	2.08			2.08
14	88006005	Apkrovas išskiriantis geokompozitas virš medžių šaknų	m2	16.0		260.0		260.0

Skyriuje 2

Papildomų medžiagų vertė	3.00%	1765	15313	238	17316
Papildomų mechanizmų vertė	3.00%				
Sezoniniai darbai	15.00% (1472)			7	
Specifiniai darbai	17.00%	221			
Papildomas darbo užmokestis	8.00%(1765+221)	159			
		Viso:			
Soc.draudimo išlaidos	31.00%(1765+221+159)	2145	15772	245	18162
		665			
Statinio statybos išlaidos		Viso:			
Statybvietės išlaidos	9.00%	2810	15772	245	18827
Iš viso tiesioginės išlaidos					1694
Pridėtinės išlaidos	27.00%(1765+221+159)				20521
Pelnas	5.00%(20521+579)				579
Iš viso netiesioginės išlaidos					1055
					1634

Bendra vertė be PVM

22155

2018.12.11

Statinių grupė 1813-4

Statinys 1

Žiniaraštis 1

Lapas 3

Sąm eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR			
					D.užm.	Medžiagos	Mechanizm	Iš viso

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

4652.55

Bendra vertė su PVM

26807.55

Viso žiniaraštyje 1

26915.24

Sudarė :

Ona Grigorjevičienė

SSK PDV atest.32076

**TVARKYBOS DARBŲ IR JŲ ATLIKIMUI NAUDOJAMŲ
MEDŽIAGŲ, TECHNINĖS IR KOKYBĖS
CHARAKTERISTIKOS, SPECIALIŲJŲ TECHNOLOGIJŲ
APRAŠYMAI**

TVARKYBOS DARBŲ IR JŲ ATLIKIMUI NAUDOJAMŲ MEDŽIAGŲ, TECHNINĖS IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOS, SPECIALIŲJŲ TECHNOLOGIJŲ APRAŠYMAI

Tvarkybos darbų ir jų atlikimui naudojamų medžiagų, techninės ir kokybės charakteristikos, specialiųjų technologijų aprašymai tai projekto dokumentai, kuriuose pateikiamos būtinos projekto sprendinių įgyvendinimo sąlygos, pateikiami statinio (ar jo dalies) inžinerinės sistemos, konstrukcijos, statybos produktų (gaminų ir medžiagų), inžinerinės įrangos (įrenginių, gaminių), statybos ir montavimo darbų techniniai, kokybės, kiti reikalavimai, charakteristikos bei rodikliai.

Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinius duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytiems aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti.

1. BENDRIEJI REIKALAVIMAI
2. DARBŲ ATLIKIMAS
3. MEDŽIŲ SODINIMAS
4. MEDŽIŲ PRIEŽIŪRA
5. SENŲ MEDŽIŲ PAPUOLANČIŲ Į NAUJAI ĮRENGIAMŲ TAKŲ ZONĄ APSAUGINĖ SISTEMA

TR-01.BENDRIEJI NURODYMAI

1.1. Darbus gali vykdyti tik privalomą kvalifikaciją turintys specialistai.

1.2. Darbai vykdomi suderinus su Užsakovu darbų eigą ir tvarką, turint leidimą darbų vykdymui. Už darbų saugą atsako Vykdytojas.

1.3. Rangos konkurso pasiūlymams turi būti pateikiami dokumentai, patvirtinantys gaminių, medžiagų ir įrenginių technines charakteristikas, atitinkančias techninių specifikacijų reikalavimus, bei darbuotojų kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai.

1.4. Visos atvežamos į statybą medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje. Medžiagos, gaminiai bei įrengimai būti firminiame įpakavime, turėti pasus. Jei tokių nėra – importinėms medžiagoms turi būti užsienio šalių sertifikatai, vietinėms – įmonės paruošti ES standartai. Darbai vykdomi vadovaujantis gamintojų nustatytomis instrukcijomis darbui su šiomis medžiagomis, gaminiiais bei įrengimais.

1.5. Vykdomų darbų teritorijos turi būti aptvertos, kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys.

1.6. Visi žemės judinimo darbai medžių šaknų zonoje privalo būti atliekami su kastuvu.

1.7. Vykdomų darbų teritorijos turi būti aptvertos, kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys.

0	2018	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.					STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
					Vėžaičių mielio viešųjų erdvių statybos, Liepų gatvės ir pėsčiųjų tako kapitalinio remonto projektas
16508	PV	Renata Skemundrienė		2018	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
3039	A PDV	Elvyra Klimavičienė		2018	
	Arch.	Zina Masilionytė		2018	DOKUMENTO PAVADINIMAS
6	ŽPRVA	J. Kučinskienė		2018	
					Tvarkybos darbų ir jų atlikimui naudojamų medžiagų, techninės ir kokybės charakteristikos, specialiųjų technologijų aprašymai
LT	Stadija	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO
	TD	KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖ			P/01358-00-TD-TR-1
					Lapas
					Lapų
					1
					7

TR-2. DARBŲ ATLIKIMAS

- 2.1. Prieš sodinant augalus informuoti projektuotoją ir suderinti tikslus pasodinimo plotus.
- 2.2. Bet kokie nukrypimai turi būti suderinti su projektuotoju.
- 2.3. Augalų vietų nužymėjimo ir sodinimo metu būtina priežiūra.
- 2.4. Augalų sodinimui į teritoriją atvežamas naujas dirvožemis, kuris bus naudojamas medžių sodinimui.
- 2.5. Atvežtas dirvožemis turi atitikti Valstybinės visuomenės sveikatos priežiūros tarnybos prie sveikatos apsaugos ministerijos reikalaujamus kokybės standartus dirvožemiui visuomenei prieinamose zonose.
- 2.6. Dirvožemis privalo būti neužterštas statybinėmis medžiagomis, atliekomis, šiukšlėmis ir pan.
- 2.7. Visa augalinė medžiaga turi atitikti sodmenų kokybės reikalavimus.
- 2.8. Visi sodinami augalai privalo būti su žemės gumulu. Šaknų sistema nepažeista, kad užtikrintų sėkmingą persodinimą ir prigijimą.
- 2.9. Į dirvožemį įmaišoma augalinės kilmės komposto, bei tam skirtų specialių trąšų.
- 2.10. Mažalapių liepų šaknų tvirtinimui naudojama tinklų apsaugos sistema.
- 2.11. Medžių, pasodintų šalia inžinerinių tinklų, šaknys izoliuojamos medžių šaknų atitvaru (ribotuvu), kurio klojimo vietos papildomai bus pažymėtos darbo projekto brėžiniuose.
- 2.12. Atstumas tarp sodinamų mažalapių liepų svyruoja nuo 5 iki 6m. Atstumas tarp dviejų eilių Liepos g. trasoje yra 10,45m., o Liepų alėjos atkarpoje prie Samališkės g. atstumas tarp eilių yra 7,5m.
- 2.13. Visi pasodinti augalai privalo būti prižiūrimi (laistomi ir t.t.) iki objekto pridavimo.
- 2.14. Augalai praėjus vieneriems vegetaciniams metams privalo būti apžiūrėti ir nepriiję atsodinami.
- 2.15. Augalai vežami į objektą turi būti pasodinti per 7 kalendorines dienas nuo jų iškasimo. Šaknys privalo būti transportuojamos supakavus maišiuose, kad būtų maksimaliai apsaugotos nuo šaknų nudžiūvimo rizikos.

TR-3. MEDŽIŲ SODINIMAS

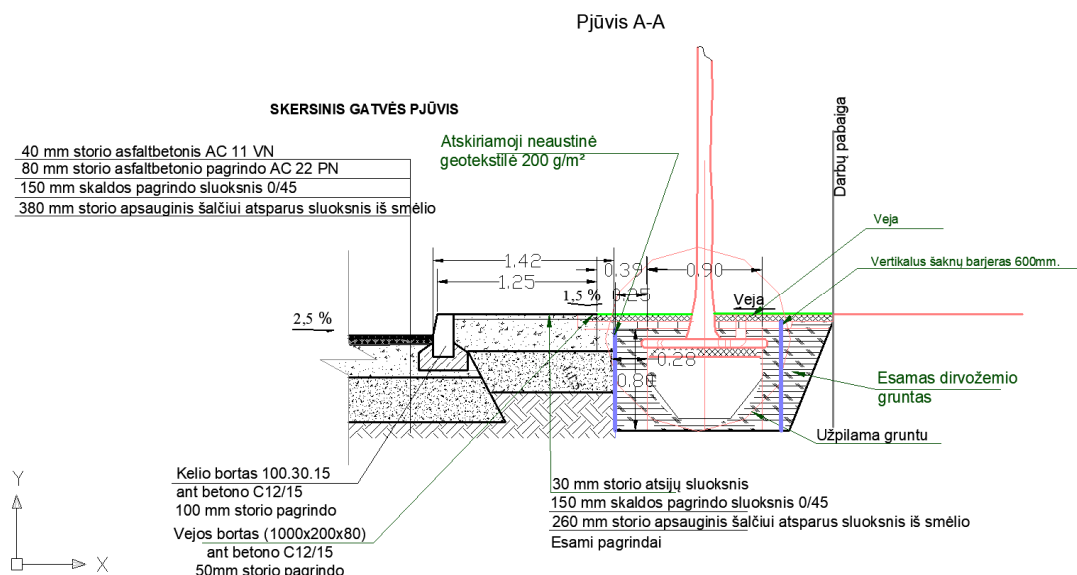
Mažalapių liepų sodinimas

Mažalapės liepos (*Tilia cordata*) sodinamos viena eile, kurios 2,20 kamieno aukštyje turi suformuotą taisyklingą stačiakampę, karpytą 0,7x0,1m lają. Lajos aukštis 1.0m. (žr. pav. apačioje) Atstumas tarp sodinamų medžių Liepų g. alėjoje eilėje svyruoja tarp 4,31-6,99m. Atsodinamos liepos prie Samališkės g.- atstumas tarp sodinamų medžių alėjos eilėje svyruoja tarp 4,66-5,12m Medžiams kasamos 1,2x1,2x0,8 m duobės.

Liepų g. Liepos, kurios sodinamos takų zonoje, skaldoje, kad užtikrinti jų augimą, įrengiama speciali sistema. Žr. brėžinyje-Pjūvis A-A; Medžių apsaugos schema. M1:20, pateiktame pjūvyje (P/01358-00-TD.PP-SP_B-7).

Šaknų tvirtinimas naudojant tinklų apsaugos sistemą, šaknyno zonoje kiekvienam medžiui atskirai įrengiamas laistymo žiedas.

Žymuo: P/01358-00-TD-TS-1	Lapas	Lapų	Laida
	2	7	0



Iškastose duobėse užtikrinamas šonų ir dugno drenažas. Grunto pralaidumas turi būti $\geq 3,6 \text{ l/m}^2/\text{h}$. Į paruoštą duobę pilamas ir lengvai sutrombuojamas substrato sluoksnis taip, kad į duobę įstačius medžio gumulą, kaklelio aukštis būtų 5 cm virš projektuojamo aukščio (dėl nusėdimo). -5 cm nuo projektuojamo paviršiaus užpilamas dirvožemio ir komposto mišiniu su ilgo veikimo granulinėmis trąšomis – 20 g medžiui 500 mm sluoksnis.

Sodinimo metu, kai reikia atkurti pusiausvyrą tarp sumažintos šaknų sistemos ir lajos, medžius būtina genėti.

Medžių, pasodintų šalia inžinerinių tinklų, šaknys izoliuojamos medžių šaknų atitvaru (ribotuvu), kurio klojimo vietos papildomai bus pažymėtos darbo projekto brėžiniuose.

Ribotuvai apsaugo medžių šaknis ir netoli esamus inžinerinius tinklus, kad abeji nebūtu pažeisti. Tokiu būdu sukuriamas apsaugos sistema.

Vertikali apsauga nuo šaknų - tai 1mm storio profiliuotas šaknų užtvaras sukurtas dangų, negilių vamzdžių ir komunikacijų apsaugai. Ši universali šaknų valdymo sistema skirta apsupti pavienius medžius ar jų grupes. Vertikalios briaunos nukreipia medžių šaknų augimą žemyn.



Tipas: Profiliuotas
Gylis: 600mm
Rulono ilgis: 30m
Žaliava HDPE
Spalva: Juoda
Užbaigimas: Natūralus
27

Žaliavos charakteristikos:

Savybės	Mato vienetai	Reikšmė
Mechaninės		
Atsparumas smūgiams	kJ/m ²	>13
Stipris tempiant ties takumo riba	MPa	23-26

Žymuo:

P/01358-00-TD-TS-1

Lapas

3

Lapų

7

Laida

0

Stipris tempiant ties trūkimo riba	MPa	28-30
Pailgėjimas ties trūkimo riba	%	>600
Lankstumo modulis	MPa	950-1100
Kietumas pagal Šorą	-	60-63
Fizinės		
Tankis	g/cc	0,97
Susitraukimas	2%	2,5-3,0
Lydimosi srauto indeksas(190°C/5kg)	g/10min	<0,8
Terminės		
VST@10N (VST/A)	%	115-130
HDT@0,45mPa (HDT/B)	°C	73-80

TR-4. MEDŽIŲ PRIEŽIŪRA

Pirmaisiais metais po pasodinimo medžiai turi gauti pakankamai vandens. Laistymas būtinas kartą per dvi savaites, jeigu nelyja. Pasodintus medžius genėti reikia tuo atveju, jeigu šakos yra pažeistos arba nudžiūvę. Vėliau, subrendę medžiai periodiškai genimi siekiant užtikrinti sveiką ir ilgaamžę lają.

1.1. GENĖJIMAS

Medžio genėjimas turi būti vykdomas tik atidžiai apsvarsčius butinybę ir atlikus detalią inspektaciją, kurią turi vykdyti kompetetingi arboristikos ir dendrologijos specialistai. Inspektacijos metu turi būti atsižvelgiama į medžio fiziologinius, biomechaninius parametrus, augavietės būklę, kamieno, lajos ir šaknyso būklę (žr. *želdinių ir želdynų vertinimo metodika*). Šio patikrinimo išvados ir sudaro genėjimo planą bei iškelia reikalavimus.

Verta nepamiršti, kad gali būti ir šalutinių genėjimo padarinių – tai šakos skylimas, perspektyvoje susiformuosianti dreve, šakos lūžis ir kt. Kai kurios gentys, tokios kaip *aesculus betula*, *salix*, *populus* turi silpnesnius vidinius apsauginius barjerus (CODIT), todėl šios genties medžiams genėjimo pjūviai turi būti maži ir negilūs. Prieš genint kiekvieną medį, būtina atsižvelgti į jo inventorizacinius/inspektacinius parametrus. Liepų gatvės atkarpoje ir alėjoje prie Samališkės g. numatyta genėti 49 vnt. sumedėjusių subjektų.

Jauni medžiai

Ankstyvas jaunų medžių genėjimas labai svarbus jų gerų augimo funkcijų užtikrinimui ir palaikymui vystymosi raidoje. Genėjimu ankstyvame amžiuje siekiama sukurti tvirtą ir gerai subalansuotą (tipišką medžio rūšiai) lajos struktūrą, kuri augtų nuo vieno pagrindinio kodominanto, taip pat, reikalui esant galima koreguoti medžio aukštį.

Genėjimo technikos - formuojantis genėjimas, lajos sukėlimas, sanuojantis genėjimas, lajos redukcinis genėjimas.

Brandūs medžiai

Medis yra skirstomas į tris brandas – lytinę brandą, techninę brandą (miškininkų taikomas metodas) ir gamtinę brandą. Gamtinę brandą pasiekę medžiai įprastai būna arba yra netoli savo galutinio stiebo/stiebų aukščio, turi suformavę gerai subalansuotą lajos sistemą (gerose sąlygose augantys subjektai), kuri daugiau nebesiplečia. Po šios fazės medžiams prasideda resignacija – sulėtėja arba visiškai sustoja fiziologiniai procesai, prasideda auginių nekrozė, medžiai tampa nebe atsparūs išoriniams faktoriams.

Brandiems medžiams turi būti pašalinta kaip galima mažiau gyvų šakų, tačiau, pavyzdžiui lytinės medžio brandos etape dar galima pašalinti nepageidaujamus kodominatus, ar pakeisti lajos formą. Genėjimai šiame etape atliekami siekiant palaikyti ar pagerinti saugumą, medžio bendrą fiziologinę būklę ir žinoma estetinę išvaizdą.

Genėjimo technikos - Formuojantis genėjimas, lajos sukėlimas, sanuojantis genėjimas, lajos

Žymuo: P/01358-00-TD-TS-1	Lapas	Lapų	Laida
	4	7	0

redukcinis genėjimas, sauguminis genėjimas (parinktas priežiūros priemonės konkrečiu atveju žr. (Tvarkybos darbų ir jų atlikimui naudojamų medžiagų, techninės ir kokybės charakteristikos))

Medis veteranas

Urbanizuotose teritorijose medžiai veteranai turi būti genimi tik siekiant pagerinti jo stabilumo parametrus ir dėl saugumo - pavojingos sausos, storos šakos privalo būti pašalintos. Kadangi medis yra pasiekęs ir peraugęs savo gamtinę brandą – gyvieji auginiai turi būti šalinami tik ekstra atveju, nepažeidžiant medžio fiziologinių procesų. Labai svarbu sustabdyti augimo sąlygas bloginančius ar trukdančius faktorius.

Tokios brandos medžiai gali turėti svarbių istorinių sąsajų, būti saugomi dėl bioįvairovės.

Genėjimo technikos - Formuojantis genėjimas, lajos sukėlimas, sanuojantis genėjimas, lajos

redukcinis genėjimas, sauguminis genėjimas, jei reikia konservacinis apdorojimas. Medžiai veteranai yra alėjoje prie Samališkės g.

1.2. LAJOS IR KAMIENO SURIŠIMAS.

Medžiai, kurie dėl pažeidimų (pvz. V formos liemeninis išsišakojimas su jaugusia žieve ir sukeltas biomasės svorio centras) kelia potencialią grėsmę aplinkai bei žmonėms dėl skylimo ar lūžio, privalo būti svarstomi dėl lajos arba kamienų surišimo.

Šiems darbams turi būti naudojami specialūs surišimo diržai su tinkamu tamprumu, stiprumu ir turi būti ilgaamžiški.

Žymuo: P/01358-00-TD-TS-1	Lapas	Lapų	Laida
	5	7	0

LAJOS DINAMINĖS JUNGTIES ELEMENTŲ SPECIFIKACIJOS

1. Juosiantys diržai su kilpomis neabrazyvūs (savo paviršiumi nežalojantys, netrinantys medžio žievės). Vienas iš jungties diržų turi viršijančios apkrovos indikatorius, kuris aktyvuojamas, kai sistemos apkrova viršija 75% gamintojo numatytą atsparumo (trūkimo tempiant smūgiu jėgos) apkrovą. Raudona indikatoriaus spalva stebėtojai nuo žemės paviršiaus nurodo sistemos perkrovą.



1.1. Juosmeniniai diržas įvairaus pločio, ilgio, įvairių trūkimo apkrovų, atsparus UV:

- 1.1.1. plotis 50 mm - trūkimo apkrova 20 kN - ilgis nuo 50 iki 150 cm;
- 1.1.2. plotis 50 mm - trūkimo apkrova 40 kN - ilgis nuo 75 iki 200 cm;
- 1.1.3. plotis 75 mm - trūkimo apkrova 80 kN - ilgis nuo 100 iki 300 cm;
- 1.1.4. plotis 100 mm - trūkimo apkrova 120 kN - ilgis nuo 100 iki 300 cm.

Atitinka Vokietijos medžių globos standartą ZTV (Technical Contractual Terms and Guidelines for Tree Care);



1.2. Tuščiavidurio pynimo lynas, įvairaus pločio, įvairių trūkimo apkrovų, atsparus UV, matuojamas bėginiais metrais:

- 1.2.1. Statinis - pailgėjimas iki 5%; naudojamas jungtims iki 20 m:
 - 1.2.1.1. plotis 14 / 18 / 26 mm - atitinkamai, trūkimo apkrova 20 / 40 / 80 kN;
 - 1.2.1.1.1. Sudėtis: poliesteras (polyester)
- 1.2.2. Dinaminis - pailgėjimas iki 20%; naudojamas jungtims iki 5 m:
 - 1.2.2.1. plotis 14 / 18 / 26 mm - atitinkamai, trūkimo apkrova 20 / 40 / 80 kN;
 - 1.2.2.1.1. Sudėtis: poliamidas (polyamide).

Lajos surišimo schema:

1.1. Diržas + tuščiaviduris lynas (1.2.1. arba 1.2.2. pagal poreikį) + 1.1. Diržas su indikatoriumi

Diržo ilgis turi būti nemažesnis kaip keturi kamieno (šakos) skersmenys.

Vieno stropo vienoje jungtyje pakanka, jei kampas tarp jungčių yra nedidesnis nei 90°. Tas pats stropas gali būti naudojamas dviejose jungtyse, jei kampas tarp jų yra mažesnis nei 90°.

Žymuo:

P/01358-00-TD-TS-1

Lapas

6

Lapų

7

Laida

0

Efektyvus tarnavimo laikas:

Surišimo sistemos komponentai yra nuolat veikiami ultravioletinių spindulių, rūgštaus lietaus, suodžių, sąnašų, tokių kaip smėlis ir etc., temperatūros svyravimų. Keisti visą sistemą, ne rečiau kaip kas 8 metai.

Kontrolė:

Surišimo sistema tikrinama reguliariai (kasmet; net jei perkrovos indikatorius nėra rodomas) ir po kiekvienos didelės audros.

Matomas raudonas perkrovos indikatorius rodo, kad sistema sugėrė smūginį tempimą, didesnį kaip 75% savo trūkimo apkrovos. Visa sistema pilnai keičiama iš karto.

Sistema pat turi būti pilnai keičiama, kai koks nors jos sudedamasis komponentas buvo sugadintas.

1.3. ŽAIZDŲ GYDYMAS.

Šviežiai atsiradusiomis paviršinėmis arba giliomis medžio žaizdomis turi būti pasirūpinta nedelsiant, siekiant sustabdyti medienos įrimo procesus (2 savaitių senumo arba senesnių žaizdų – ypač tų kurios pradėjo apauginėti brazdo dariniu gydyti nereikia).

Pirmasis žingsnis turėtų būti negyvos ar pažeistos medienos ir svetimkūnių pašalinimas iš žaizdos, tačiau tai reikia daryti labai atsargiai pašalinant kiek įmanoma mažiau gyvos medienos ir nepamiršti, kad medis turi savo gynybinius mechanizmus. Tuomet drevės plyšiai uždengiami specialiu stogeliu, kuris ir apsaugo nuo kritulių, tačiau leidžia žaizdai vėdintis.

TR-5. SENŲ MEDŽIŲ PAPUOLANČIŲ Į NAUJAI ĮRENGIAMŲ TAKŲ ZONĄ APSAUGINĖ SISTEMA

Esamiems seniems ir išsaugomiems medžiams papuolantiems į remontuojamų takų zonas pritaikomi specialiai parengti projektiniai sprendiniai. Daromos specialios „kišenės“, kad nebūtų pažeidžiamos šaknys. Papildomai užpilama grunto su trašomis 15 cm. sluoksnis. Kiekvieno medžio apsauginės „kišenės“ detalizuojamos individualiai maždaug 1,20 cm. ilgio ir 50cm pločio, priklausomai nuo medžio kamieno diametro ir šaknyo.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	P/01358-00-TD-TS-1	7	0