

SUSITARIMAS
PRIE 2018 M. RUGPJŪČIO 28 D. STATYBOS RANGOS VIEŠOJO PIRKIMO –
PARDAVIMO SUTARTIES NR. 16S-41

2020 m. *vasario 11* d. Nr. 16S - *4(5.6)*
Vilnius

Infrastruktūros plėtros departamentas prie Krašto apsaugos ministerijos (toliau – IPD prie KAM), atstovaujamas IPD prie KAM direktoriaus plk. lt. Vido Šilaikos, veikiančio pagal IPD prie KAM nuostatus (toliau – **Užsakovas**), ir UAB „Konsolė“, atstovaujama generalinio direktoriaus Kazio Skutulo, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – **Rangovas**), toliau kartu šioje Statybos rangos sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“ vadovaudamosi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 3 punktu, 2018 m. rugpjūčio 28 d. statybos rangos viešojo pirkimo – pardavimo sutarties Nr. 16S-41 (toliau – Sutartis) bendrosios dalies 3.12 ir 17.1 papunkčiais ir atsižvelgus į **Rangovo** 2019 m. lapkričio 15 d. raštą Nr. 01-465 „Dėl 2018-08-28 statybos rangos viešojo pirkimo – pardavimo sutarties Nr. 16S-41(5.6.)“ (toliau – priedas) sudarė šį susitarimą dėl papildomų projektavimo paslaugų įsigijimo (toliau – Susitarimas):

1. **Rangovas** įsipareigoja savo jėgomis, medžiagomis, rizika ir atsakomybe, pagal teisės aktuose, Sutartyje ir Susitarime ir jo priede nustatytus reikalavimus suteikti Susitarimo 1 priede nurodytas papildomas projektavimo paslaugas per 30 (trisdešimt) dienų nuo Susitarimo įsigaliojimo dienos. Šalys susitaria, kad Susitarimo priede nurodytų papildomų projektavimo paslaugų kaina yra 5.930,00 Eur (penki tūkstančiai devyni šimtai trisdešimt eurų, 00 ct) su pridėtinės vertės mokesčiu (toliau – PVM), kuris sudaro 1.029,17 Eur (vienas tūkstantis dvidešimt devyni eurai, 17 ct).

2. Šalys susitaria Susitarimo 1 punkte nurodytų papildomų projektavimo paslaugų kainos dydžiu padidinti Sutarties kainą. Sutarties kaina po padidinimo yra 590.174,32 Eur (penki šimtai devyniasdešimt tūkstančių vienas šimtas septyniasdešimt keturi eurai, 32 ct) su PVM.

3. Visos kitos Sutarties sąlygos lieka nepakeistos ir prisiimti Šalių įsipareigojimai vykdomi pilna apimtimi. Sutarties sąlygos šiam Susitarimui taikomos visa apimtimi.

4. **Rangovas** įsipareigoja ne vėliau kaip per 7 (septynias) darbo dienas po Susitarimo pasirašymo pateikti Sutarties bendrosios dalies 16.2 papunkčio sąlygas atitinkančią banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą, ne mažesnei kaip 490,08 Eur (keturių šimtų devyniasdešimt eurų, 8 ct) sumai 10 (dešimt) proc. nuo Susitarimo 1 punkte nurodytos papildomų projektavimo paslaugų kainos be PVM), užtikrinantį prievolių pagal šio Susitarimo 1 punktą įvykdymą. Banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo

raštas turi galioti 2 (dviem) mėnesiais ilgiau nei šio Susitarimo 1 punkte nurodytas papildomų projektavimo paslaugų atlikimo terminas.

5. Susitarimas įsigalioja įgaliotiems Šalių atstovams pasirašius šį Susitarimą ir **Rangovui** pateikus Susitarimo 4 punkte nurodytus reikalavimus atitinkančią banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą.

6. Šis Susitarimas ir jo priedas yra neatsiejama Sutarties dalis.

7. Susitarimo priedas: 2019 m. lapkričio 15 d. raštas Nr. 01-465 „Dėl 2018-08-28 statybos rangos viešojo pirkimo – pardavimo sutarties Nr. 16S-41(5.6.)“, 6 lapai.

8. Šis Susitarimas sudarytas dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai. Abu Susitarimo tekstai yra autentiški ir turi vienodą teisinę galią.

9. Šalių rekvizitai ir parašai:

Susitarimo šalis:

Infrastruktūros plėtros departamentas prie
Krašto apsaugos ministerijos
Mindaugo g. 24, LT-03215 Vilnius
kodas 188743887
telefonas 8 5 210 3744
faksas 8 5 213 8345
El. paštas: ipd.info@kam.lt
A. s. LT51 7044 0600 0638 4884
AB SEB bankas

Susitarimo šalis:

UAB „Konsolė“
Liepų g. 79, LT-92195 Klaipėda
kodas 140582050
telefonas 8-46-401433
faksas 8-46-401433
A.s. LT807300010002310902
AB bankas Swedbank

Užsakovo vardu

Infrastruktūros plėtros departamento prie
Krašto apsaugos ministerijos
direktorius

plk. lt. Vidas Šilaika



Rangovo vardu

UAB „Konsolė“
generalinis direktorius

Kazys Skutulas



GAUTA
Infrastruktūros plėtros
departamentas prie KAM
Nr.

2019-11-15

g-1540(1.19)

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
Liepų 79, LT-92195 Klaipėda
Tel.: (846) 401433; faksas (846) 401433
El. paštas info@konsole.lt



PVM kodas LT405820515
A/s LT 80 7300 0100 0231 0902
"Swedbank" Klaipėda, B/k 73000
Įmonės kodas 140582050

Infrastruktūros plėtros departamentui prie
Krašto apsaugos ministerijos
Direktoriui plk. lt. Vidui Šilaikai

2019-11-15 Nr.01- 465

IPD prie KAM statybos organizacinio skyriaus
Vedėjui Arūnui Bėtai
El.p.: arunas.beta@kam.lt
El.p.: kazimieras.sarskus@kam.lt
El.p.: aleksandras.sukys@mil.lt

Techninės priežiūros atstovui
UAB „PDS“ Edgarui Šiupariui
El.p.: Edgaras@pds.lt

**DĖL 2018-08-28 STATYBOS RANGOS VIEŠOJO PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIES
NR.16S-41(5.6.)**

Infrastruktūros plėtros departamentas prie Krašto apsaugos ministerijos (toliau – Užsakovas) ir UAB „Konsolė“ (toliau – Rangovas), 2018-08-28 pasirašė statybos rangos viešojo pirkimo-pardavimo sutartį Nr.16S-41(5.6.) (toliau – Sutartis) dėl „Kitos paskirties inžinerinio statinio (tvoros), kitų negyvenamosios paskirties statinių (kontrolės praleidimo punkto su įeigos kontrole), lauko inžinerinių tinklų, vietinės reikšmės kelių (patruliavimo kelias), Šilalės r. sav., Pajūrio m., Dariaus ir Girėno g. 19, projekto parengimo paslaugų ir statybos darbų.

2019-11-06 aukščiau minėtame objekte vyko gamybinis pasitarimas, kuriame dalyvavo Užsakovo atstovai, techninės priežiūros vadovas, projektuotojai ir rangovo atstovai, pasitarimo metu buvo aptariami vykdomi statybos darbai ir projektinių sprendinių įgyvendinimas, surašytas pasitarimo objekte protokolas.

2019-11-13 gautas raštas Nr.617 iš projektuotojų UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“ dėl statybos projekto, kad reikalingi papildomi sprendiniai, kad tinkamai būtų galima įgyvendinti projektą.

Prašome Užsakovo priimti sprendimą dėl papildomų sprendinių ir informuoti rangovą raštu.

Pridedama:

1. 2019-11-06 pasitarimo objekte protokolas Nr.1, 3 lapai.
2. 2019-11-13 UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“ raštas Nr.617, 2 lapai.

Direktorius

Povilas Mikašauskas

ORIGINALAS NEBUS SIUNČIAMAS

PASITARIMO OBJEKTE PROTOKOLAS

OBJEKTAS: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (TVOROS), KITŲ NEGYVENAMOSIOS PASKIRTIES STATINIŲ (KONTROLĖS PRALEIDIMO PUNKTO SU ĮEIGOS KONTROLE), LAUKO INŽINERINIŲ TINKLŲ, VIETINĖS REIKŠMĖS KELIŲ (PATRULIAVIMO KELIAS) ŠILALĖS R. SAV. , DARIAUS IR GIRĖNO G. 19, PROJEKTO PARENGIMO PASLAUGOS IR STATYBOS DARBAI			
Data ir laikas:	2019-11-06	Nr.	1
Pasitarimo vieta:	Objektas		
Pasitarime dalyvavo:			
Eil. Nr.	Įmonė, pareigos, vardas, pavardė	El. paštas, telefonas	Parašas
1.	Užsakovo atstovai IPD prie KAM Statybos organizacinio skyriaus vedėjas Arūnas Bėta IPD prie KAM Statybos priežiūros skyriaus vyresnysis specialistas Kazimieras Šarskus IPD prie KAM Statybos priežiūros skyriaus vyresnysis specialistas Saulius Ramelis M. Pečeliūno artilerijos bataliono vadas majoras Vadimas Jeriominas Klaipėdos įgulos aptarnavimo centro vadovas Aleksandras Šukys	852103744 arunas.beta@kam.lt 852103756 kazimieras.sarskus@kam.lt 864027613 saulius.ramelis@kam.lt 865773587 868066478 aleksandras.sukys@mil.lt	
2.	Projekto rengimo atstovas UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“ Projekto vadovas Linas Jančiauskas	linas@sipaslaugos.lt 8-676-41305	
3.	Techninės priežiūros atstovas UAB „Pastatų diagnostika ir statyba“ pastatų techninės priežiūros vyresnysis specialistas Edgaras Šiuparis	867670090 edgaras@pds.lt	
4.	Rangovo atstovai UAB „Konsolė“ direktorius Kazys Skutulas UAB „Konsolė“ statybos vadovas Alfonsas Anusas	kazys@konsole.lt 8-687-53189 alfonsas@konsole.lt 8-61560563	
5.			

ANKSTESNIO PASITARIMO DATA: Pirmas pasitarimas

Eil.

Nr. **Darbotvarkė**

1 DARBO JĖGA

UAB „Konsolė“ dirbančių
objekte darbuotojų

2 BENDRA INFORMACIJA APIE DARBŲ EIGĄ (TECHNINIAI KLAUSIMAI):

2.1. Atliekami tvorų statybos darbai. Statomas KPP pastatas. Paruošti loviai patruliavimo kelio įrengimui.

3 KLIŪTYS IR TRUKDŽIAI

1. Patruliavimo kelio loviai po didelių kritulių kiekio pilni vandens, negalimas pagrindų įrengimas. Bataliono teritorijoje nėra drenažo tinklų.

2. Šiaurinėje pusėje, ties Dariaus ir Girėno gatve, prie naujai pastatyto konteinerinio pastato, kur projekte numatoma tvoros statyba, ankstesnio projekto vykdymo metu iškastas griovys, kuriuo šalinamas lietaus metu atsiradęs vanduo. Reikalingi atskiri sprendiniai. Šiame ruože tvoros statyba nevykdoma.

4 KOKYBĖ

Darbai atliekami pagal parengto TDP reikalavimus

5 DARBŲ SAUGA IR APLINKOSAUGA

Atitinka reikalavimus

Nr.	Aptarta / Nuspręsta	Atsakingas	Ternimai
1.	Pasitarimo atstovai apžiūrėjo prie konteinerinio pastato ankstesnės statybos iškastą griovį, vandens ištekimui iš jau veikiančios teritorijos, apžiūrėjo lietaus vandens plaunamus šlaitus. Grunto aukščių skirtumus po ankstesnių statybų, kur šiuo projektu numatoma statyti automobilių stovėjimo aikštelę. Išklausė bataliono vado majoro Vadimo Jeriomino išsakytus prašymus, kad teritorija turėtų būti sutvarkyta iškart kokybiškai, priimti protingi sprendiniai ir nereikėtų vaikščioti po šlapia teritoriją, kur telkšo lietaus balos. Kad naujai statoma tvora turi būti atitraukta nuo apšvietimo stulpų linijos ir tenkinti kariniam objektui keliamus saugumo reikalavimus. Pokalbių metu, prieita prie tos nuomonės, kad lietaus vandens surinkimui ir šalinimui šiaurinėje ir rytinėje pusėse, kur dabar įrengtas kanalas vandens nutekimui, būtina suprojektuoti drenažinę sistemą. Naujai numatytą statyti tvorą būtina patraukti 80cm nuo apšvietimo stulpų, kas tenkintų saugumo reikalavimus. Dėl grunto aukščių skirtumų ir po gausaus lietaus plaunamų šlaitų, kad to išvengti ir ateityje turėti normalią automobilių stovėjimo aikštelę, nutarta, kad tikslinga būtų išbetonuoti atraminę sienutę, kartu įbetonuojant šiaurinėje pusėje tvorai stulpus ir kartu išlaikant 10m atstumą reikalaujamą Kelių direkcijos.	Projekto rengėjas Rangovas Užsakovas	2019-11-30

	Užsakovo atstovų nuomone, projekto rengėjas su Rangovu parengia projektinius sprendinius, pateikia Užsakovui derinti. Užsakovas sprendžia darbų vykdymo finansavimą.		
2.	Pasitarimo atstovai apžiūrėjo statomą patruliavimo kelią ir įsitikino, kad lietaus vandens perteklius trukdo darbų vykdymui. Vanduo telkšo ne tik iškastame lovyje, bet ir pačioje teritorijoje. Drenažo sistemos nėra. Darbus tęsti galima bus nukritus vandens lygiui ir nesant lietaus kritulių. Rangovo gen. direktorius Kazys Skutulas išsakė abejones, dėl įrengto kelio eksploatacijos be drenažo sistemos, ateityje, kai po stipraus lietaus, vanduo balutėmis stovės ant kelio dangos. Jam pritarė ir Techninės priežiūros vadovas Edgaras Šiuparis, kurio nuomone tikėtis, kad viskas bus normos ribose naivu. Vanduo plaus pagrindus atsiradus kelio nelygumai eksploatacijos metu. Užsakovo atstovai sutiko, kad drenažo sistemos įrengimas būtų tikslingas ir reikalingas. Nutarta informuoti aukščiau stovinčius vadovus.	Užsakovas	Pagal situaciją
3.			
PROTOKOLO PASKIRSTYMAS			
Elektroniniu paštu		Rangovas	
SEKANTIS PASITARIMAS (vieta, data ir laikas): Atskiru susitarimu			

2019.11.13 Nr. 617

UAB „Konsolė“
Liepų g. 79, Klaipėda

DĖL KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (TVOROS), KITŲ NEGYVENAMOSIOS PASKIRTIES STATINIŲ (KONTROLĖS PRALEIDIMO PUNKTO SU ĮEIGOS KONTROLE), LAUKO INŽINERINIŲ TINKLŲ, VIETINĖS REIKŠMĖS KELIŲ (PATRULIAVIMO KELIAS), DARIAUS IR GIRĖNO G.19, PAJŪRIO M. ŠILALĖS RAJ., STATYBOS PROJEKTO

UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“ (toliau – Projektuotojas) vykdo su UAB „Konsolė“ (toliau – Rangovas) sudarytą 2018-08-30 Projektavimo darbų sutartį Nr. EE-TPVP-1808-68 (toliau – Sutartis).

Pagal šią sutartį suprojektavome tvorą, kontrolės praleidimo punktą su įeigos kontrole, lauko inžinerinius tinklus, vietinės reikšmės patruliavimo kelią adresu Dariaus ir Girėno g. 19, Pajūrio mstl. Šilalės raj. Atliekant statybos darbus iškilo keletas klausimų kurie nebuvo suprojektuoti, bet būtini projekto tinkamam įgyvendinimui.

2019m. lapkričio 6 d. statybvietėje šie klausimai aptarti vietoje atsižvelgiant į esamą situaciją. Susitikime dalyvavo Rangovo atstovai, projektuotojai, techninės priežiūros vadovas, Lietuvos kariuomenės atstovai, bei Infrastruktūros plėtros departamento prie KAM atstovai. Svarstyti šie klausimai:

1. Papildomi darbai atraminės sienutės įrengimui. Vadovaujantis 2017-12-21 d. programinės užduoties Nr. 21VL-92 (patvirtintos Krašto apsaugos viceministro Giedrimo Jeglinskio) punktu 5.3.2.3. numatyta, suprojektuoti 65 automobilių stovėjimo vietas šalia patruliavimo kelio ir Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 165 Šilalė-Šilutė.

Šiame siaurame ruože kitu projektu (projektuotojas UAB „Apastata“) suprojektuota ir įrengti apšvietimo stulpai ir patruliavimo kelias. Patruliavimo kelias įrengtas 14 metrų atstumu nuo sklypo ribos iki tvoros. Šis ruožas (nuo sklypo ribos iki patruliavimo kelio) paliktas mūsų automobilių stovėjimo aikštelės projektavimui.

Pažymime, kad derinant projektą Lietuvos automobilių kelių direkcijoje (šių metų gegužės mėnesį) šis atstumas dar sumažėjo, kadangi Lietuvos automobilių kelių direkcija derinimo metu iškelė sąlygą projektuoti automobilių stovėjimo aikštelę ne arčiau kaip 10 metrų nuo kelio briaunos. (vadovaudamasi KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“ 219 punktu ir 17 lentele).

Atsižvelgiant į tai automobilių stovėjimo aikštelę teko perprojektuoti maksimaliai prigludžiant ją prie patruliavimo kelio. Tarp patruliavimo kelio ir mūsų projektuojamos aikštelės yra 1,0-1,4 aukščių skirtumai. Nesant galimybės juos sujungti nuožulniu šlaitu būtina papildomai suprojektuoti ir įrengti atramines sienutes, kad gruntas nenuslinktų.

Pažymime, kad derinant projektą Lietuvos automobilių kelių direkcijoje (šių metų gegužės mėnesį) Lietuvos automobilių kelių direkcija derinimo metu neleido lietaus nuotekų surinkimo nuo automobilių stovėjimo aikštelės nuvesti į valstybinės reikšmės kelio griovį, todėl automobilių



Tel.: +370 5 231 2888
Faks. +370 5 231 2889
El. paštas: info@slpaslaugos.lt
<http://www.slpaslaugos.lt>

Įm. kodas: 111678149
PVM kodas: LT116781414
A.s.: LT18 7044 0600 0031 6285
AB SEB bankas, Banko kodas: 70440

aikštelės nuolydžius privalėjome suprojektuoti į priešingą pusę, bei atsirado poreikis suprojektuoti lietaus nuotekų tinklus nuo šios automobilių saugyklos.

Pažymine, kad lietaus nuotekų projektavimo ir įrengimo poreikio numatyti negalėjome, nes Lietuvos automobilių kelių direkcija šį reikalavimą išskėlė projekto derinimo metu (šių metų gegužės mėnesį).

2. Papildomi darbai patruliavimo kelio drenažo įrengimui. Patruliavimo kelias suprojektuotas pagal 2018m. lapkričio mėn. atliktos inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaitą. Pagal šios ataskaitos duomenis požeminis vanduo tyrimų metu aptiktas 2,5-3,0 m gylyje nuo esamos žemės paviršiaus (ties 86,1 – 86,9 m. abs. a.) tuo tarpu patruliavimo kelio pasluoksnių storis/gylis sudaro tik 0,45 m. tai yra 2,0-2,5 metro aukščiau gruntinio vandens lygio.

Tačiau 2019 m. lapkričio 6 d. susitikimo metu statybvietėje aiškiai matomas įmirkęs gruntas, kuris nesigeria per molingą gruntą. Laikosi balos, kurios ilguoju laikotarpiu sutrumpintų patruliavimo kelio eksploatacijos laiką. Grioviai šalia patruliavimo kelio Statytojui netinka, nes susiaurins ir taip trūkstantį teritorijos plotą. Optimaliausias sprendimas įrengti patruliavimo kelio pasluoksnių drenažo tinklą. Tokiu būdu nutraukiant vandenį iš patruliavimo kelio smėlio ir skaldos pasluoksnių, siekiant išvengti jų įmirkymo.

Atsižvelgiant į aukščiau pateiktą informaciją siūlome:

1. Papildomai suprojektuoti apie 280m atraminę sienutę (aukštis apie 1,0-1,5 m aukščio) ir apie 250m lietaus nuotekų nuo automobilių stovėjimo aikštelės. Projektavimo kaina – 3400 eur be PVM;

2. Papildomai suprojektuoti drenažo tinklus po patruliavimo keliu. Preliminarus kiekis apie 1,2 km drenažo tinklą. Projektavimo kaina – 1500 eur be PVM;

Originalas nebus siunčiamas!

Statinio projekto vadovas



Linas Jančiauskas

L. Jančiauskas tel. +370 65551566. El.p. linas@sipaslaugos.lt