

SUSITARIMAS NR. *S-1254*
DĖL 2020 M. BIRŽELIO 23 D., KAUNO RAJONO RAMUČIŲ KULTŪROS CENTRO
PASTATO CENTRINĖ G. 26 C, RAMUČIŲ K., KARMĖLAVOS SEN., KAUNO R.
REKONSTRUKCIJOS RANGOS DARBŲ SUTARTIES NR. S-681 PAKEITIMO

2020 m. lapkričio *26* d.
Kaunas

Kauno rajono savivaldybės administracija, įstaigos kodas 188756386, kurios registruota buveinė yra Savanorių pr. 371, LT-49600 Kaunas, atstovaujama administracijos direktoriaus Šarūno Šukevičiaus, (toliau – **Užsakovas**), ir UAB „**Baltijos plienas**“ įmonės kodas 303292413, kurios registruota buveinė yra, Chemijos g. 23, LT-51332 Kaunas, atstovaujama direktoriaus Kastyčio Skiečiaus, veikiančio pagal Bendrovės įstatus (toliau – **Rangovas**), toliau kartu vadinami „Šalimis“ sudarė šį 2020 m. birželio 23 d. rangos darbų sutarties Nr. S-681 „Kauno rajono Ramučių kultūros centro pastato Centrinė g. 26 C, Ramučių k., Karmėlavos sen., Kauno r. rekonstrukcijos rangos darbų sutartis“ (toliau – Sutartis) pakeitimo susitarimą (toliau – Susitarimas).

Šalys, vadovaudamosi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 3 punktu, Sutarties 4.6 ir 4.7 papunkčiais, susitaria atlikti šiuos Sutarties sąlygų pakeitimus:

1. Susitaria atsisakyti darbų, kurie Užsakovui tapo nereikalingi. Atsisakomų darbų kaina yra 24793,79 Eur su PVM (dvidešimt keturi tūkstančiai septyni šimtai devyniasdešimt trys Eur ir 79 ct), kurių kiekiai ir įkainiai nurodyti prie Susitarimo pridėtose nevykdomų darbų lokalinėse sąmatose.

2. Įsigyti Papildomų darbų, kurie Užsakovui tapo reikalingi. Papildomų darbų kaina yra 86906,34 Eur su PVM (aštuoniasdešimt šeši tūkstančiai devyni šimtai šeši Eur ir 34 ct), kurių kiekiai ir įkainiai nurodyti prie Susitarimo pridėtose Papildomų darbų lokalinėse sąmatose.

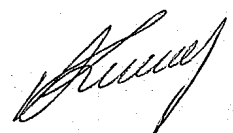
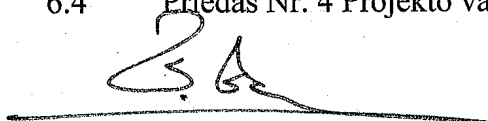
3. Šalys konstatuoja, kad koreguota Sutarties kaina yra 1365691,42 Eur su PVM (vienas milijonas trys šimtai šešiasdešimt penki tūkstančiai šeši šimtai devyniasdešimt vienas Eur ir 42 ct).

4. Šis Susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

5. Susitarimas yra sudarytas dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Susitarimo šaliai.

6. Prie šio Susitarimo pridedami šie priedai ir dokumentai, kurie yra neatskiriamos Susitarimo dalys:

- 6.1 Priedas Nr. 1, Rangovo pranešimas Nr. S-29, 4 lapai;
- 6.2 Priedas Nr. 2, Lokalinė sąmata, 12 lapų;
- 6.3 Priedas Nr. 3, Protokolas, 14 lapų;
- 6.4 Priedas Nr. 4 Projekto vadovo sutikimas, 1 lapas.



7. Šis Susitarimas Šalių perskaitytas, suprastas, ir pasirašytas tinkamai įgaliotų atstovų kaip pilnai atitinkantis jų valią bei interesus.

Užsakovas:

Kauno rajono savivaldybės administracija
Savanorių pr. 371, LT-49500 Kaunas
Įstaigos kodas 188756386
A.s. LT914010042503135057
Luminor Bank AS Lietuvos skyrius
Banko kodas 40100
Telefonas (8 37) 30 55 02
Faksas (8 37) 31 37 97
El. paštas administratorius@krs.lt

Administracijos direktorius
Šarūnas Sukevičius

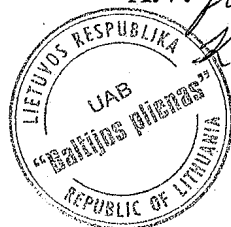
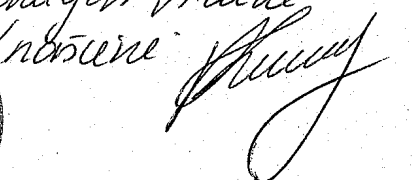
A.V.  

Rangovas:

UAB „Baltijos plienas“
Chemijos g. 23, LT-51332 Kaunas
Įmonės kodas 303292413
PVM kodas – LT100009993312
A.s. LT05 7300 0101 3890 3966
AB „Swedbank“
Banko kodas 73000
Telefonas +370 626 74775

El. paštas info@baltijosplienas.lt

Direktorius
Kastytis Skiečius

Laikinais einanti direktoriaus pareigas
A.V. *paruoga Arūnė*
 

527014

Kauno rajono savivaldybės administracijai

Savanorių pr. 371, LT-49500 Kaunas

El. p.: info@krs.lt; gediminas.pliskauskas@krs.lt

Statinio statybos techninės priežiūros vadovui

UAB „Gravis projectus“

El. p.: info@gravisprojectus.lt

Projektuotojui – UAB „Panprojektas“

El. p.: info@panprojektas.lt; giedre@panprojektas.lt**PRANEŠIMAS Nr. S-29**

***DĖL NEVYKDOMŲ, KEIČIAMŲ IR PAPILDOMŲ DARBŲ VYKDANT RAMUČIŲ
KULTŪROS CENTRO PASTATO REKONSTRUKCIJĄ ADRESU CENTRINĖ G. 26C,
RAMUČIŲ K., KARMĖLAVOS SEN., KAUNO R.***

2020 m. lapkričio 13 d.**Kaunas**

2020 m. birželio 23 d. Užsakovas Kauno rajono savivaldybės administracija ir Rangovas UAB „Baltijos plienas“ sudarė Rangos darbų sutartį Nr. S-681 (toliau vadinama Sutartimi) pagal kurią Rangovas įsipareigojo pagal Užsakovo pateiktą techninį projektą parengti darbo projektą ir atlikti *Kauno rajono Ramučių kultūros centro pastato, adresu Centrinė g. 26 C, Ramučių k., Karmėlavos sen., Kauno raj.*, rekonstrukcijos darbus.

Vadovaujantis Rangos darbų Sutarties bendrosios dalies 4 dalies 4.6. punktu, Rangovas UAB „Baltijos plienas“ informuoja Užsakovą, kad vykdant statybos darbus ir pasikeitus/patikslinus projektinius sprendimus Rangovas UAB „Baltijos plienas“ siūlo atsisakyti dalies darbų (nevykdomi darbai), dalį darbų keisti kitais (keičiami darbai) ir vykdyti papildomais (nenumatytais) darbus, kurie nebuvo įtraukti į Rangos darbų Sutarties apimtį:

1. Pasitarimų metu buvo nuspręsta (prot. kl. Nr. 7), kad 218 patalpoje yra tikslinga atsisakyti mūro atitvaros maisto išdavimui, kadangi ji bus suformuojama iš baldinės plokštės užsakant valgyklos baldus. Pridedame atsisakomų/nevykdomų darbų lokalinę sąmatą „**Mūras. Nevykdomi darbai**“. Bendra nevykdomų darbų kaina yra 31,69 Eur be PVM.

2. Projekte buvo numatytos nestandartinės stogo įrengimo detalės, kurios turėjo būti tikslinamos pagal esamo stogo faktinę būseną. Pasitarimų metu (prot. kl. Nr. 12) nuspręsta patikslinti/pakeisti stogo įrengimo detales standartinėmis ir suformuoti nevykdomų bei keičiamų darbų sąmatas. Pridedame nevykdomų darbų sąmatą „**Stogas. Nevykdomi darbai**“ bei „**Stogas. Keičiami darbai**“. Bendra nevykdomų darbų kaina yra 2.611,85 Eur be PVM, Bendra keičiamų darbų kaina yra 15.030,21 Eur be PVM.
3. Vykdamas griovimo darbus buvo nustatyta, kad numatytos stiprinti perdangos lygis nesutampa su naujai projektuojama perdanga, todėl nebus galimybės pastato antrame aukšte grindis įrengti viename lygyje. Pasitarimų metu (prot. kl. Nr. 14) buvo nuspręsta keisti viso šio ruožo projektinius sprendinius ir atsisakyti perdangos stiprinimo bei suformuoti nevykdomų bei keičiamų darbų sąmatas. Pridedame nevykdomų darbų sąmatą „**Perdangos. Nevykdomi darbai**“ bei „**Perdangos. Keičiami darbai**“. Bendra nevykdomų darbų kaina yra 6.634,16 Eur be PVM, Bendra keičiamų darbų kaina yra 18.223,10 Eur be PVM.
4. Vykdamas darbus buvo nustatyta, kad numatyti pamatų stiprinimo sprendiniai dalyje pastato yra techniškai neįgyvendinami ir imlūs darbui (prot. kl. Nr. 14). Sprendinių tikslinimui buvo atlikti papildomi geologiniai tyrinėjimai ir nustatytos esamų grindų ties pamatais savybės. Pagal gautus duomenis buvo patikslinti numatytų stiprinti pamatų sprendiniai. Papildomai vykdamas darbus buvo nustatyta, kad pamatų tipas ties 3 ašimi (tarp ašių B ir C) neatitinka fakto (pamatas nėra ištisinis) ir patikslinus skaičiavimus nustatyta, jog jį būtina stiprinti. Pridedame nevykdomų darbų sąmatas „**Pamatai. Nevykdomi darbai**“, „**Pamatai. Keičiami darbai**“ bei „**Pamatai. Papildomi darbai**“. Bendra nevykdomų darbų kaina yra 11.213,04 Eur be PVM, bendra keičiamų darbų kaina yra 7.217,43 Eur be PVM, bendra papildomų darbų kaina yra 4.976,28 Eur be PVM.
5. Vykdamas darbus buvo nustatyta, kad nuotekų šuliniai Nr. 185, 181a bei tinklas tarp jų yra avarinės būklės, todėl tikslinga juos pakeisti naujais (prot. kl. Nr. 32). Taip pat vykdamas darbus nustatyta, kad nuotekų tinklas einantis lygiagrečiai ašiai „3“ yra avarinės būklės, dalis esamo tinklo yra įrengta po esamu pastatu, todėl tikslinga šį tinklą iki esamo šulinio iškelti pakeičiant ir patį prisijungimo šulinį (prot. kl. Nr. 43). Papildomai sprendžiant rūšio dalies drenažo i lietaus vandens nuvedimą yra numatoma įrengti slėginę drenažinio vandens liniją nuo esamo rūšio iki artimiausio projektuojamo lietaus nuvedimo šulinėlio LŠ. L1 (prot. kl. Nr. 5). Pridedame papildomų darbų sąmatą „**Lauko tinklai. Papildomi darbai**“. Bendra papildomų darbų kaina yra 4.103,30 Eur be PVM.
6. Vykdamas darbus buvo nustatyta, kad esami betoniniai laiptai ir atraminės sienelės yra avarinės būklės ir juos būtina demontuoti bei įrengti naujai (šiuo etape priimta tik demontavimo darbai) (prot. kl. Nr. 31). Sprendžiant rūšio įrengimo sprendinius nuspręsta po demontuoti esamas grindis įrengiant naujas, po grindimis įrengti drenažinę sistemą, lietaus vandens surinkimą ties nulipimo laiptais bei slėginę sistemą lietaus ir drenažinio vandens nuvedimui iki artimiausio lietaus surinkimo šulinėlio (prot. kl. Nr. 5, 19). Papildomai projekte nebuvo numatyti esamų medžių ties planuojamais įrengti priešgaisriniais rezervuarais kirtimo darbai (prot. kl. Nr. 44). Taip pat statybos metu nustatyta, jog yra

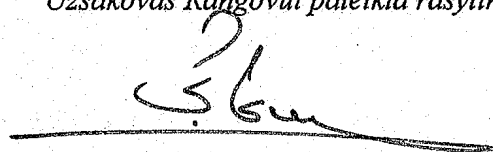
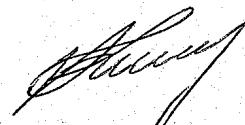
tikslinga užmūrinti esamas nenaudojamas radiatorių nišas, sustiprinti/sujungti nutrauktą pamatą B ašyje, demontuoti esamas lubas planuojamos bibliotekos dalyje, numatyti demontuoti betonines grindis tarp ašių 2 ir 3, demontuoti ir naujai įrengti 122 patalpoje esančią atitvarą bei įtraukti nenumatytus parapetų įrengimo darbus (prot. kl. Nr. 6, 15, 21, 22, 25). Pridedame papildomų darbų sąmatą „Papildomi darbai 2“. **Bendra papildomų darbų kaina yra 22,263,11 Eur be PVM.**

Įvertinus visą aukščiau išdėstytą informaciją, pateikiame nevykdomų, keičiamų bei nenumatytų darbų kainų suvestinę:

Pavadinimas	Suma be PVM, Eur	PVM, Eur	Suma su PVM, Eur
Mūras. Nevykdomi darbai	-31,69	-6,65	-38,34
Stogas. Nevykdomi darbai	-2 611,85	-548,49	-3 160,34
Stogas. Keičiami darbai	15 030,21	3 156,34	18 186,55
Perdangos. Nevykdomi darbai	-6 634,16	-1 393,17	-8 027,33
Perdangos. Keičiami darbai	18 233,10	3 828,95	22 062,05
Pamatai. Nevykdomi darbai	-11 213,04	-2 354,74	-13 567,78
Pamatai. Keičiami darbai	7 217,43	1 515,66	8 733,09
Pamatai. Papildomi darbai	4 976,28	1 045,02	6 021,30
Lauko tinklai. Papildomi darbai	4 103,30	861,69	4 964,99
Papildomi darbai 2	22 263,11	4 675,25	26 938,36
Viso keičiasi sutarties kaina:	51 332,69	10 779,86	62 112,55

Rangos darbų Sutarties bendrosios dalies 4 dalies 4.7 punkte yra numatyta sąlyga: „Darbai, kurie nėra numatyti Techninėje specifikacijoje, galės būti vykdomi ir apmokami tik Šalims sudarius rašytinį susitarimą dėl papildomų darbų atlikimo, kuris laikomas neatskiriama Sutarties dalimi. Šiuo atveju, kai Darbų apimtys yra didesnės nei nustatyta Techninėje specifikacijoje, t.t. reikalingas Techninėje specifikacijoje nenumatytų darbų atlikimas, Rangovas patvirtina ir garantuoja, jog Užsakovo nustatyta tvarka ir terminais Užsakovui pateiks visus ir bet kokius Užsakovo iš Rangovo reikalaujamus dokumentus, kurie susiję su papildomų darbų atlikimu ir kuriais remiantis Užsakovas įvertins papildomų darbų reikalingumą“.

Rangos darbų Sutarties bendrosios dalies 4 dalies 4.8 punkte yra numatyta sąlyga: „Tuo atveju, jei Darbų apimtys yra mažesnės nei nustatyta Techninėje specifikacijoje, Darbų gali būti atsisakoma tik Šalims sudarius rašytinį susitarimą dėl Darbų atsisakymo arba tik tuo atveju, jei Užsakovas Rangovui pateikia rašytinį nurodymą dėl Darbų atsisakymo (jų nevykdymo)“.

Vadovaujantis išdėstytomis sąlygomis, Rangovas UAB „Baltijos plienas“ pateikia nevykdomų, keičiamų, papildomų darbų atlikimo lokales sąmatas ir prašo Užsakovo Kauno rajono savivaldybės administracijos pateikti sprendimą dėl rašytinio susitarimo sudarymo.

PRIEDAI:

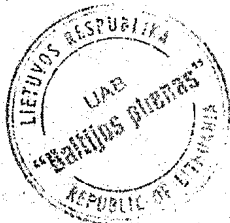
1. Lokalinė sąmata „Mūras. Nevykdomi darbai“, 1 lapas;
2. Lokalinė sąmata „Stogas. Nevykdomi darbai“, 1 lapas;
3. Lokalinė sąmata „Stogas. Keičiami darbai“, 1 lapas;
4. Lokalinė sąmata „Perdangos. Nevykdomi darbai“, 1 lapas;
5. Lokalinė sąmata „Perdangos. Keičiami darbai“, 1 lapas;
6. Lokalinė sąmata „Pamatai. Nevykdomi darbai“, 1 lapas;
7. Lokalinė sąmata „Pamatai. Keičiami darbai“, 1 lapas;
8. Lokalinė sąmata „Pamatai. Papildomi darbai“, 1 lapas;
9. Lokalinė sąmata „Lauko tinklai. Papildomi darbai“, 2 lapai;
10. Lokalinė sąmata „Papildomi darbai 2“, 2 lapai;
11. Protokolų ištraukos iš „Nevykdomų, keičiamų, papildomų darbų suvestinė“, 14 lapų.

Laikinais einanti direktorės pareigas

Arūnė Knašienė

Projekto vadovas

Giedrius Kazakevičius



Kompleksas

Objektas:

Žiniaraštis:

Kultūros paskirties pastato - Kultūros namų
rekonstravimasCentrinė g. 26 C, Ramučių k., Kauno r. sav.
Mūras. Nevykdomi darbai

Lokalinė sąmata

Sudaryta 2020 m. balandžio mėn. kainomis

Iš viso:

- 38,34 €

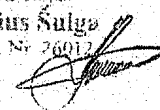
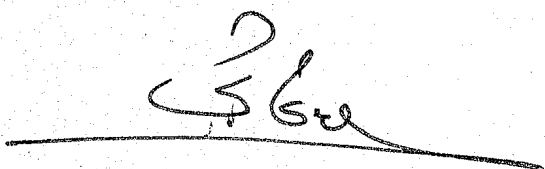
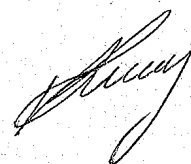
Eil. Nr.	Darbo kodas		Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
1	N46-134 (S9=1,17)	Konkurso įkainis/bendrastat./poz. Nr. 1	Mūrinių sienų išardymas	m3	-1,08	22,61	-24,42
2	TP4-6	Konkurso įkainis/bendrastat./poz. Nr. 13	Statybinių šiukšlių išvežimas 10km atstumu automobiliais savivarčiais, pakraunant ekskavatoriais 0,25m3 talpos kaušais	t	-1,73	4,20	-7,27
			Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis				-31,69
			Įrengimai				
			Bendra vertė be PVM				-31,69
			PVM				-6,65
			Bendra vertė su PVM				-38,34

Sudarė:

PDV mokesčių mokėtoja
Nėra mokesčių mokėtoja
Pateiktas 2020.04.29


Statinio statybos techninis
prižiūrėtojas

Audrius Šulga
Kv. At. Nr. 26012

Kompleksa
s:
Objektas:
Žiniaraštis:

Kultūros paskirties pastato - Kultūros namų
rekonstravimas
Centrinė g. 26 C, Ramučių k., Kauno r. sav.
Stogas. Nevykdomi darbai

Lokalinė sąmata

Sudaryta 2020 m. balandžio mėn. kainomis

Iš viso:

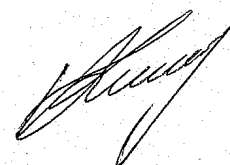
- 3 160,34 €

Eil. Nr.	Darbo kodas		Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
1	N12P-0101	Konkurso įkainis/bendrastat./poz. Nr. 77	Denginių cementinių išlyginamųjų ir nuolydžio 50mm storio sluoksnių įrengimas	100m2	-5,702	122,00	-695,64
2	N12P-0404	Konkurso įkainis/bendrastat./poz. Nr. 80 (dalis medžiagos)	Denginių polistireno putplasčio 200mm storio plokščių izoliacija, be tvirtinimo / 50 mm su Mida	100m2	-9,302	206,00	-1916,21
			Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis				-2611,85
			Įrengimai				
			Bendra vertė be PVM				-2611,85
			PVM				-548,49
			Bendra vertė su PVM				-3160,34

Sudarė: PDV Lietuva, UAB
Neringa G. Viskovienė
Atestacijos Nr. 21039



Techninis
projektas
Audrius Sulga
Inžinierius Nr. 26012



Kompleksas:
Objektas:
Žiniaraštis:

Kultūros paskirties pastato - Kultūros
namų rekonstravimas
Centrinė g. 26 C, Ramučių k., Kauno r. sav.
Stogas. Keičiami darbai

Lokalinė sąmata

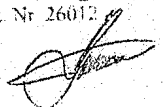
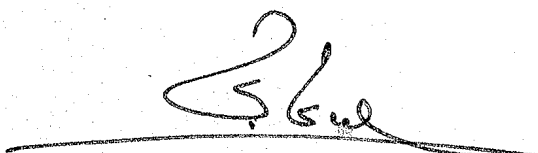
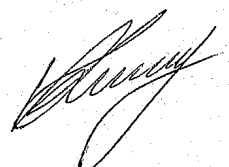
Sudaryta 2020 m. balandžio mėn. kainomis
Iš viso: **18 186,55 €**

Eil. Nr.	Darbo kodas		Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
1	N26P-1304	Naujas įkainis	Plokščių stogų šiltinimas be tvirtinimo vienu 50mm storio sluoksniu, naudojant apkrovas laikančias mineralines vatos plokštes	100m2	9,302	583,59	5428,55
2	N12P-0501 (S9=1,085; S10=1,15)	Konkurso įkainis/bendrastat./poz. Nr. 84	Plokščių stogų ritininė bituminė danga prilydant	100m2	9,302	1 032,21	9601,66
			Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis				15 030,21
			Įrengimai				
			Bendra vertė be PVM				15 030,21
			PVM				3 156,34
			Bendra vertė su PVM				18 186,55

Sudarė: PDV mokesčio rinkė
Nemuno ir Nerio žuvis
Atstov. Nr. 21539



Statymo ir statybos techninis
prizuruotojas
Audrius Sulga
Kv. At. Nr. 26012

Kompleksas:
Objektas:
Žiniaraštis:

Kultūros paskirties pastato - Kultūros namų
rekonstravimas
Centrinė g. 26 C, Ramučių k., Kauno r. sav.
Perdangos. Nevykdomi darbai

Lokalinė sąmata

udaryta 2020 m. balandžio mėn. kainom

Iš viso: **- 8 027,33 €**

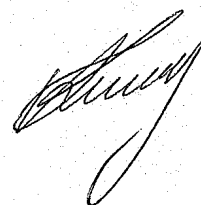
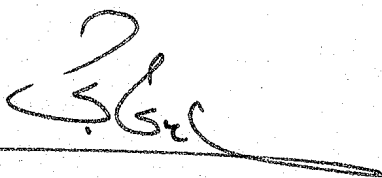
Eil. Nr.	Darbo kodas		Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
1	N9-309 (S9=1,051)	Konkurso įkainis/bendrastat./ poz. Nr. 108	Sijų montavimas	t	-2,93	2264,22	-6634,16
			Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis				-6634,16
			Įrengimai				
			Bendra vertė be PVM				-6634,16
			PVM				-1393,17
			Bendra vertė su PVM				-8027,33

Sudarė:

PDV mokesčio
Mėn. atlyginimas
Apm. Nr. 21039



Statinio statybos techninis
prižiūrėtojas
Audrius Šulga
Kv. At. Nr. 36972



Kompleksas:
Objektas:
Žiniaraštis:

Kultūros paskirties pastato - Kultūros
namų rekonstravimas
Centrinė g. 26 C, Ramučių k., Kauno r. sav.
Perdangos. Keičiami darbai.

Lokalinė sąmata

Sudaryta 2020 m. balandžio mėn. kainomis

Iš viso: **22 049,95 €**

Eil. Nr.	Darbo kodas		Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
1	N39-3	naujas įkainis	Kampuočių montavimas	t	1,8	3 047,30	5 485,14
2	R4-19	naujas įkainis	Metalinių kampuočių apibetonavimas	m3	0,07	292,05	20,44
3	R1	naujas įkainis	Ceresit CX 15	kg	125	0,91	113,75
4	N46-106	naujas įkainis	Vagų pramušimas betoninėse perdangose kampuočio montavimui	100m	0,3	517,41	155,22
5	CALC1-1	naujas įkainis	Mobilūs pastoliai	kompl.	1	129,67	129,67
6	F46-1-3	Konkurso įkainis/bendra stat./poz. Nr. 2	Gelžbetonio konstrukcijų ardymas	m3	21,2	46,60	987,92
7	TP4-6	Konkurso įkainis/bendra stat./poz. Nr. 13	Statybinių šiukšlių išvežimas 10km atstumu automobiliais savivarčiais, pakraunant ekskavatoriais 0,25m3 talpos kaušais	t	42,4	4,20	178,08
8	N7-65	naujas įkainis	Deginio plokščių montavimas	vnt	13	250,09	3 251,17
9	N6-115	naujas įkainis	Monolitinių perdangos ruožų įrengimas	m3	2,7	561,15	1 515,11
10	N9P-0110	naujas įkainis	Smulkių plieninių detalių montavimas	t	0,16	2266,44	362,63
11	R1	naujas įkainis	Plieninės įdėtinės detalės	vnt	16	58,94	943,04
12	N46-92	naujas įkainis	Horizontalių skylių gręžimas deimantiniais grąžtais g/b konstr., kai skylės D iki 160 mm ir gylis 200 mm	100 vnt	0,25	12152,60	3 038,15
13	N6P-0611	naujas įkainis	Plieninių įdėtinių detalių montavimas, betonuojant perdangas	t	0,2652	1094,04	290,14
14	13-8	naujas įkainis	Sijos HEB 100 (pl. S275JR)	t	0,2652	812,34	215,43
15	CALC1-1	naujas įkainis	Metalinių konstrukcijų apibetonavimas	m3	0,2	5083,65	1 016,73
16	R1	naujas įkainis	Ceresit CX 15	kg	500	0,91	455,00
17	R11-113	naujas įkainis	Sijų apvyniojimas metaliniu tinklu	m2	4,6	6,99	32,15
18	N26-185	naujas įkainis	Aptinkavimo darbai	100 m2	0,046	724,50	33,33
			Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis				18 223,10
			Įrengimai				
			Bendra vertė be PVM				18 223,10
			PVM				3 826,85
			Bendra vertė su PVM				22 049,95

Sudarė: PDV mokesčių konsultantė
Norėdama gauti patvirtinimą
Atsiskaityti Nr. 21539

Statinio saugybės techninis
prižiūrėtojas
Audrius Suleika
Kv. A1 Nr. 26002

Kompleksas:
Objektas:
Žiniaraštis:

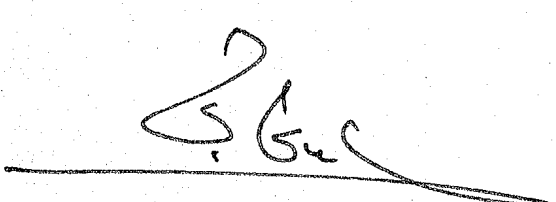
Kultūros paskirties pastato - Kultūros namų
rekonstravimas
Centrinė g. 26 C, Ramučių k., Kauno r. sav.
Pamatai. Nevykdomi darbai

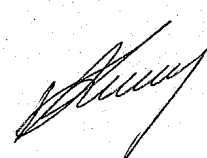
Lokalinė sąmata

Sudaryta 2020 m. balandžio mėn. kainomis
Iš viso: **-13 567,78 €**

Eil. Nr.	Darbo kodas		Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
			Pamatų pagrindo stiprinimas				
1	N46-131 (S9=1,17)	Konkurso įkainis/bendrastat./poz. Nr. 61	Betoninių pamatų išardymas	m3	-2,5	148,53	-371,31
2	N6-22 (S9=1,0425; S10=1,15)	Konkurso įkainis/bendrastat./poz. Nr. 62	Gelžb. juostiniai pamatai atraminės rūšio sienos iki 300mm pločio, įrengiant klojinius iš skydų	m3	-9,2	353,46	-3251,83
3	N5-115-1 (S10=1,15)	Konkurso įkainis/bendrastat./poz. Nr. 63	Vibromonolitinių polių įrengimas I-II gr. grunte, naudojant apsauginius vamzdžius, kurių skersmuo iki 300 mm	m3	-5	1517,98	-7589,90
			Iš viso už poskyrį Pamatų pagrindo stiprinimas				-11 213,04
			Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis				-11 213,04
			Įrengimai				
			Bendra vertė be PVM				-11 213,04
			PVM				-2 354,74
			Bendra vertė su PVM				-13 567,78

Sudarė: 
HID 2020 m. balandžio mėn.
Naujoji Kauno miesto savivaldybė
Atstovų taryba Nr. 21006


Sąjungos techninis
inspektorius
Andrius Sulga
K. V. A. Nr. 26012



**Kultūros paskirties pastato - Kultūros
namų rekonstravimas
Centrinė g. 26 C, Ramučių k., Kauno r. sav.
Pamatai. Kelčiami darbai**

Lokalinė sąmata

Sudaryta 2020 m. balandžio mėn. kainomis

Iš viso: **8 733,09 €**

Eil. Nr.	Darbo kodas		Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
Skyrius Papildomų polių įrengimas ašyje "A-1-3" (14 vnt.)							
1	N5-108 (S10=1,15)	Konkurso įkainis/bendra stat./poz. Nr. 66	Gręžiniuose betonuojamų iki 12m ilgio ir iki D 600mm polių įrengimas II grupės grunte	m3	6,3	400,00	2 520,00
2	R24-16	naujas įkainis	Plieninių sijų HEB 240 (7 vnt.) montavimas	t	1,2813	2 576,66	3 301,47
3	R4-19 (S9=1,0255)	naujas įkainis	Metalinių sijų apibetonavimas, įrengiant klojinius	m3	1,9	384,22	730,02
4			Iš viso už skyrių Papildomų polių įrengimas ašyje "A-1-3" (14 vnt.)				6 551,49
Skyrius Keitimo darbai_Pamatų stiprinimas ašyse B-1-3							
5	N46-92-1 (S9=1,17)	naujas įkainis	Horizontalių skylių gręžimas deimantiniais grąžtais g/b konstr., kai skylės D 200 mm ir gylis 400 mm	100vnt	0,18	3 699,67	665,94
			Iš viso už skyrių Keitimo darbai_Pamatų stiprinimas ašyse B-1-3				665,94
			Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis				7 217,43
			Įrengimai				
			Bendra vertė be PVM				7 217,43
			PVM				1 515,66
			Bendra vertė su PVM				8 733,09

Sudare: PDA - 01-1986
Nadine K. J. J. oviené
Atosho Rd 21539

W. R. R.

Techninis
Sūlga
K. A. Nr. 26012

Kompleksas:
Objektas:
Žiniaraštis:

Kultūros paskirties pastato – Kultūros namų
rekonstravimas
Centrinė g. 26 C, Ramučių k., Kauno r. sav.
Pamatai. Papildomi darbai

Lokalinė sąmata

Sudaryta 2020 m. balandžio mėn. kainomis
Iš viso: **6 021,30 €**

Eil. Nr.	Darbo kodas		Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
			Skyrius Pamatų stiprinimas ašyje "3-C-B"				
1	N6-22 (S9=1,0425; S10=1,15)	Konkurso įkainis/bendrastat./poz. Nr. 62	Gelžb. juostiniai pamatai atraminės rūšio sienos iki 300mm pločio, įrengiant klojinius iš skydų	m3	8	353,46	2 827,68
2	F1-2-1	Konkurso įkainis/bendrastat./poz. Nr. 57	Grunto kasimas rankiniu būdu	m3	36,4	21,68	789,15
3	N6-43 (S10=1,15)	naujas įkainis	Pamatų sijų užpylimas smėliu, paduodant medžiagas kranu	m3	36,4	29,94	1 089,82
4	N46-103 (S9=1,17)	naujas įkainis	Vagų pramušimas mūrinėse sienose, kai vagų skerspjūvio plotas iki 100 cm2, pramušant rankiniu būdu	100m	0,06	795,06	47,70
5	N46-105 (K4=8; S9=1,17)	naujas įkainis	Vagų pramušimas mur. sienose, kai vagų skersp. plotas daugiau kaip 100 cm2 kiekv. 20 cm2 pridėti, pramušant rankiniu būdu	100m	0,06	2 097,87	125,87
6	R4-19 (S9=1,0255)	naujas įkainis	Užtaisymas betonu	m3	0,25	384,22	96,06
			Iš viso už skyrių Pamatų stiprinimas ašyje "3-C-B"				4 976,28
			Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis				4 976,28
			Įrengimai				
			Bendra vertė be PVM				4 976,28
			PVM				1 045,02
			Bendra vertė su PVM				6 021,30

Sudarė:

EDA
Nacionalinio paveldo
2020.04.27.2039



Statinių statybos techninis
pržiūrėtojas

Audrius Šulga

Kv. AI. Nr. 2020.04.27.2039

Kompleksas:
Objektas:

Kultūros paskirties pastato - Kultūros namų
rekonstravimas
Centrinė g. 26 C, Ramučių k., Kauno r. Sav.

Lokalinė sąmata

Sudaryta 2019 m. kovo mėn. kainomis

Žiniaraštis:

Lauko tinklai. Papildomi darbai

Iš viso:

4 964,99 €

Eil. Nr.	Darbo kodas		Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina mato vnt. EUR	Suma EUR
Būtinės nuotekos F1 ties A ašimi							
1	R19-43	naujas įkainis	Esamų, iki 150 mm skersmens, vamzdynų ardymas	m	6,4	6,07	38,85
2	F46-1-3	Konkurso įkainis/bendrastat./poz. Nr. 2	Gelžbetoninių konstrukcijų ardymas	m3	2	46,60	93,20
3	R23-65	Konkurso įkainis/bendrastat./poz. Nr. 13	Statybinų šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant ekskavatoriais 0,25 m3 talpos kaušais	t	4,7	4,20	19,74
4	N23P-0201-2	Konkurso įkainis/lauko lietaus nuotekos./poz. Nr. 15	Nuotekų surinkimo tinklų plastikinių ir plastikinių armuotų įmoninių vamzdžių klojimas, kai vamzdžių skersmuo 160 mm	m	6,4	9,39	60,10
5	N23-199	Konkurso įkainis/lauko lietaus nuotekos./poz. Nr. 21	Plastmasinio kanalizacijos šulinio 425 mm skersmens montavimas	vnt	2	33,92	67,84
6	N23-199p	Konkurso įkainis/lauko lietaus nuotekos./poz. Nr. 22	Plastmasiniai kanalizacijos šuliniai komplekte	vnt	2	491,22	982,44
7	N1P-0103-2	Konkurso įkainis/lauko nuotekų tinklai/poz. Nr. 1	Grunto kasimas 0,25m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, suverčiant gruntą į sankasą, kai grunto grupė II	100m3	0,329	189,91	62,48
8	N1P-0111-2	Konkurso įkainis/lauko nuotekų tinklai/poz. Nr. 2	Grunto kasimas 0,25m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, pakraunant gruntą į autosavivarčius, kai grunto grupė II	100m3	0,031	241,60	7,49
9	N1P-1301-2 (K4=3)	Konkurso įkainis/lauko nuotekų tinklai/poz. Nr. 4	Grunto transportavimas 6t autosavivarčiais 1 km atstumu, pakraunant 0.25m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, kai grunto grupė II	100 m3	0,031	941,95	29,20
10	N1P-1314-1 (K4=3)	Konkurso įkainis/lauko nuotekų tinklai/poz. Nr. 5	Grunto transportavimo sąnaudų pokytis už papildomą 1 km atstumą, vežant 6t autosavivarčiais, kai grunto grupė I-II	100 m3	0,031	109,37	3,39
11	N1P-0401-2	Konkurso įkainis/lauko nuotekų tinklai/poz. Nr. 3	I gr. grunto kasimas rank. būdu nesutvirtintose tranšėjose (iškasose), kai kasimo gylis daugiau 1,0 m iki 2,0 m	100 m3	0,031	1 057,80	32,79
12	N23-1	Konkurso įkainis/lauko nuotekų tinklai/poz. Nr. 9	Smėlio pagrindo po vamzdynais įrengimas	m3	0,6	31,74	19,04
13	N23-237	Konkurso įkainis/lauko nuotekų tinklai/poz. Nr. 10	Vamzdynų pirminis (apsauginis) užpylimas smėliu rankiniu būdu, sutankinant	m3	3,5	22,80	79,80
14	N1P-0701-1	Konkurso įkainis/lauko nuotekų tinklai/poz. Nr. 6	Tranšėjų, iškasų ir duobių užpylimas gruntu iš sankasos ekskavatoriumi, kai kaušo talpa 0,4m3	100m3	0,329	93,21	30,67
15			Iš viso sąmata Nr. 1. Būtinės nuotekos F1				1 527,03
Būtinės nuotekos F1 ties B ašimi							
16	R19-43	naujas įkainis	Esamų, iki 150 mm skersmens, vamzdynų ardymas	m	12	6,07	72,84
17	F46-1-3	Konkurso įkainis/bendrastat./poz. Nr. 2	Gelžbetoninių konstrukcijų ardymas	m3	1,82	46,60	84,81
18	R23-65	Konkurso įkainis/bendrastat./poz. Nr. 13	Statybinų šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant ekskavatoriais 0,25 m3 talpos kaušais	t	5,04	4,20	21,17
19	N23P-0201-3	Konkurso įkainis/lauko nuotekų tinklai/poz. Nr. 16	Nuotekų surinkimo tinklų plastikinių ir plastikinių armuotų įmoninių vamzdžių klojimas, kai vamzdžių skersmuo 200 mm	m	13,6	14,26	193,94

El. Nr.	Darbo kodas		Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina mato vnt. EUR	Suma EUR
20	N23-199	Konkurso įkainis/lauko lietaus nuotekos./poz. Nr. 21	Plastmasinio kanalizacijos šulinio 425 mm skersmens montavimas	vnt	3	33,92	101,76
21	N23-199p	Konkurso įkainis/lauko lietaus nuotekos./poz. Nr. 22	Plastmasiniai kanalizacijos šuliniai komplekte	vnt	3	491,22	1 473,66
22	N1P-0103-2	Konkurso įkainis/lauko nuotekų tinklai/poz. Nr. 1	Grunto kasimas 0,25m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, suverčiant gruntą į sankasą, kai grunto grupė II	100m3	0,342	189,91	64,95
23	N1P-0111-2	Konkurso įkainis/lauko nuotekų tinklai/poz. Nr. 2	Grunto kasimas 0,25m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, pakraunant gruntą į autosavivarčius, kai grunto grupė II	100m3	0,0272	241,60	6,57
24	N1P-1301-2 (K4=3)	Konkurso įkainis/lauko nuotekų tinklai/poz. Nr. 4	Grunto transportavimas 6t autosavivarčiais 1 km atstumu, pakraunant 0.25m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, kai grunto grupė II	100 m3	0,0272	941,95	25,62
25	N1P-1314-1 (K4=3)	Konkurso įkainis/lauko nuotekų tinklai/poz. Nr. 5	Grunto transportavimo sąnaudų pokytis už papildomą 1 km atstumą, vežant 6t autosavivarčiais, kai grunto grupė I-II	100 m3	0,0272	109,37	2,97
26	N1P-0401-2	Konkurso įkainis/lauko nuotekų tinklai/poz. Nr. 3	I gr. grunto kasimas rank. būdu nesutvirtintose tranšėjose (iškasose), kai kasimo gylis daugiau 1,0 m iki 2,0 m	100 m3	0,038	1 057,80	40,20
27	N23-1	Konkurso įkainis/lauko nuotekų tinklai/poz. Nr. 9	Smėlio pagrindo po vamzdynais įrengimas	m3	0,68	31,74	21,58
28	N23-237	Konkurso įkainis/lauko nuotekų tinklai/poz. Nr. 10	Vamzdynų pirminis (apsauginis) užpylimas smėliu rankiniu būdu, sutankinant	m3	2,04	22,80	46,51
29	N1P-0701-1	Konkurso įkainis/lauko nuotekų tinklai/poz. Nr. 6	Tranšėjų, iškasų ir duobių užpylimas gruntu iš sankasos ekskavatoriumi, kai kaušo talpa 0,4m3	100m3	0,3528	93,21	32,88
30			Iš viso sąmata Nr. 2. Buitinės nuotekos F1				2 189,46
Slėginiai drenažo tinklai							
31	N22-117	Konkurso įkainis/priešgaisrinis rezervuaras/poz. Nr. 13	Vamzdynai iš polietileno iki 100 mm vamzdžių	m	4,5	3,54	15,93
32	N22-117P	Konkurso įkainis/priešgaisrinis rezervuaras/poz. Nr. 14	Polietileno vamzdžiai	m	4,5	6,27	28,22
33	N23-135	Konkurso įkainis/lauko nuotekų tinklai/poz. Nr. 13	Kanalizacijos vamzdynų prijungimas prie veikiančių tinklų šlaipame grunte, kai prijung. vamzdžių skersmuo iki 600 mm	vnt	1	203,51	203,51
34	N22-265	naujas įkainis	Polietileno atšakų, alkūnių antvamzdžių, perėjimų pastatymas	10 vnt	0,1	80,78	8,08
35	2248115105	naujas įkainis	PE-HD alkūnė 90° D=50mm	vnt	1	9,83	9,83
36	N1P-0103-2	Konkurso įkainis/lauko nuotekų tinklai/poz. Nr. 1	Grunto kasimas 0,25m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, suverčiant gruntą į sankasą, kai grunto grupė II	100m3	0,125	189,91	23,74
37	N1P-0701-1	Konkurso įkainis/lauko nuotekų tinklai/poz. Nr. 6	Tranšėjų, iškasų ir duobių užpylimas gruntu iš sankasos ekskavatoriumi, kai kaušo talpa 0,4m3	100m3	0,125	93,21	11,65
38	N16-178	naujas įkainis	Vamzd., kurių D iki 200mm, įvadų pastatų pamatuose hermetizavimas	vnt	1	85,85	85,85
39			Iš viso sąmata Nr. 3. Drenažo tinklai				386,81
40			Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis				4 103,30
			Įrengimai				
			Bendra vertė be PVM				4 103,30
			PVM				861,69
			Bendra vertė su PVM				4 964,99

Sudarė:

PDV...
Naujas įkainis/lauko nuotekų tinklai/poz. Nr. 6
Kasimo gylis daugiau 1,0 m iki 2,0 m

[Signature]

Statinio statybos techninis
prižiūrėtojas
Audrius...
Ky...

Kompleksas:
Objektas:
Žiniaraštis:

Kultūros paskirties pastato - Kultūros namų
rekonstravimas
Centrinė g. 26 C, Ramučių k., Kauno r. sav.
Papildomi darbai 2

Lokalinė sąmata

Sudaryta 2020 m. balandžio mėn. kainomis

Iš viso: **26 938,36 €**

Eil. Nr.	Darbo kodas		Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
			Skyrius Lauko laiptai, atraminės sienelės				
1	N46-130 (S9=1,17)	naujas įkainis	Atraminės sienutės iš lauko akmenų išardymas	m3	26	124,29	3 231,55
2	F46-1-3	Konkurso įkainis/bendrastat./poz. Nr. 2	Gelžbetonio konstrukcijų ardymas	m3	47	46,60	2 190,32
3	TP4-6	Konkurso įkainis/bendrastat./poz. Nr. 13	Statybinių šiukšlių išvežimas 10km atstumu automobiliais savivarčiais, pakraunant ekskavatoriais 0,25m3 talpos kaušais	t	159	4,20	667,83
			Iš viso už skyrių Lauko laiptai, atraminės sienelės				6 089,70
			Skyrius Rūsų - katilinė, drenažo tinklai				
1	F1-2-1	Konkurso įkainis/bendrastat./poz. Nr. 57	Grunto kasimas rankiniu būdu	m3	1,8	21,68	39,02
2	N23P-0804	naujas įkainis	Plastikinių 110mm skersmens vamzdžių (drenažo rinktuvų) klojimas iškastose tranšėjose	m	10	2,74	27,40
3	1031-259	naujas įkainis	Drenažo vamzdis su kokoso filtru 110mm	m	10	3,93	39,30
4	N23P-0908	naujas įkainis	Filtracinių sluoksnių įrengimas rankiniu būdu iš skaldos	m3	1,8	53,95	97,11
5	N23P-0909	naujas įkainis	Geotekstilės klojimas	100m2	0,18	90,53	16,30
6	N23P-0201	Konkurso įkainis/lauko lietaus tinklai/poz. Nr. 14	Nuotekų surinkimo tinklų plastikinių ir plastikinių armuotų įmovinių vamzdžių klojimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm	m	3	5,81	17,43
7	N22-117	Konkurso įkainis/priešgaisrinis rezervuaras/poz. Nr. 13	Vamzdynai iš polietileninių d iki 100 mm vamzdžių	m	7	3,54	24,78
	N22-117P	Konkurso įkainis/priešgaisrinis rezervuaras/poz. Nr. 14	Polietileno vamzdžiai	m	7	6,27	43,89
	N17-14 (K4=3)	naujas įkainis	Trapo, kurio skersmuo 100mm, montavimas	kompl.	1	67,12	67,12
	R1	naujas įkainis	Lauko trapas 300x300x445 h	vnt	1	120,09	120,09
	N23-247	Konkurso įkainis/lauko lietaus tinklai/poz. Nr. 19	PP nuotekų šulinėlis d600, montavimas	vnt	1	107,56	107,56
	n23-247p	Konkurso įkainis/lauko lietaus tinklai/poz. Nr. 20	Pagrindinės medžiagos	vnt	1	601,56	601,56
	N18-40 (S9=1,017)	naujas įkainis	Siurblio montavimas	vnt	1	160,02	160,02
	R1	naujas įkainis	Nuotekų siurblys su plūde, su uždarymo sklende	vnt	1	495,11	495,11

Eil. Nr.	Darbo kodas		Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
	N46-92 (K4=2; S9=1,17)	naujas įkainis	Skylės gręžimas per pamatą	100 vnt	0,01	12 152,64	121,53
	N46-164 (S9=1,17)	Konkurso įkainis/bendrastat./ poz. Nr. 12	Pagrindo po grindimis iš betono su žvyru išardymas	m3	4,8	35,36	169,73
	N46-134 (S9=1,17)	Konkurso įkainis/bendrastat./ poz. Nr. 1	Mūrinių sienų išardymas	m3	0,8	22,61	18,09
	N11P-1501 (S9=1,0425)	naujas įkainis	Armuočių betoninių 80mm storio grindų įrengimas (be armavimo darbų)	100 m2	0,32	768,22	245,83
	600057	naujas įkainis	Betonas hidrotechninis C25/30	m3	2,56	161,42	413,24
	TP4-6	Konkurso įkainis/bendrastat./ poz. Nr. 13	Statybinių šiukšlių išvežimas 10km atstumu automobiliais savivarčiais, pakraunant ekskavatoriais 0,25m3 talpos kaušais	t	10,88	4,20	45,70
	N11P-1508	Konkurso įkainis/bendrastat./ poz. Nr. 33	Betoninių grindų armavimas tinklais	t	0,75	681,80	511,35
			Iš viso už skyrių Rūsų - katilinė, drenažo tinklai				3 382,16
			Skyrius Medžių kirtimas				
	CALC1-1	naujas įkainis	Medžių pjovimas, medienos susmulkinimas, šakų išvežimas	vnt	5	117,98	589,90
	CALC1-1	naujas įkainis	Kelmų išrovimas ir išvežimas	vnt	5	151,69	758,45
			Iš viso už skyrių Medžių kirtimas				1 348,35
			Skyrius Bendrastatybiniai darbai				
	N46-27-7 (S9=1,068)	Konkurso įkainis/bendrastat./ poz. Nr. 116	Sienų atskirų vietų mūrijimas ir angų užtaisymas silikatinėmis plytomis h=88 mm	m3	8,2	221,96	1 820,07
	N46-164 (S9=1,17)	Konkurso įkainis/bendrastat./ poz. Nr. 12	Pagrindo po grindimis iš betono su žvyru išardymas	m3	22,34	35,36	789,94
	N46-134 (S9=1,17)	Konkurso įkainis/bendrastat./ poz. Nr. 1	Mūrinių sienų išardymas	m3	1,44	22,61	32,56
	N6-22 (S9=1,0425; S10=1,15)	Konkurso įkainis/bendrastat./ poz. Nr. 64	Gelžb. juostiniai pamatai atraminės rūšio sienos iki 300mm pločio, įrengiant klojinius iš skydų	m3	0,18	386,04	69,49
	F8-1-4	Konkurso įkainis/bendrastat./ poz. Nr. 114	Silikatinių plytų pertvarų mūras	m3	1,44	220,84	318,01
	N46-150	naujas įkainis	G/k lubų išardymas	100 m2	0,9686	630,03	610,25
	N8P-0301 (S9=1,119; S10=1,15)	Konkurso įkainis/bendrastat./ poz. Nr. 115	Silikatinių 88mm storio plytų laikančių sienų mūrijimas / parapetas	m2	77,2	98,23	7 583,05
	TP4-6	Konkurso įkainis/bendrastat./ poz. Nr. 13	Statybinių šiukšlių išvežimas 10km atstumu automobiliais savivarčiais, pakraunant ekskavatoriais 0,25m3 talpos kaušais	t	52,27	4,20	219,53
			Iš viso už skyrių Bendrastatybiniai darbai				11 442,90
			Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis				22 263,11
			Įrengimai				
			Bendra vertė be PVM				22 263,11
			PVM				4 675,25
			Bendra vertė su PVM				26 938,36

Sudarė:

PDV mokesčio mokėtojas
Norėdami sužinoti daugiau
Alosoje: 0612 20012

[Signature]

Statybos darbai
prižiūrėtojas
Audrius Suiga
Kv. Al. Nr. 26012

Priedas Nr. 11. Protokolų ištraukos iš „Nevykdomų, keičiamų, papildomų darbų suvestinė“

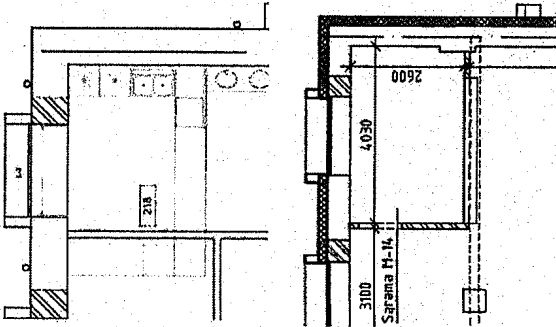
Eil. Nr.	Nuotrauka / brėžinys	Svarstyta	Sprendimas, klausimo sprendimo progresas
5:		Nėra numatytas gruntinio vandens surinkimas, drenažas, kuris itin aktualus I-C ašyje ties esamu rūsiu. Šiuo metu jame yra perteklinė drėgmė, šlapios grindys ir t.t.	Pasitarimo metu Rangovas pasiūlė įrengti drenažą bent ties esamu rūsiu ir drenažo atšakas pratęsti bent po 3-5 metrus už jo ribų. Ties pastato kampu įrengti D315 šulinį drenų suvedimui/surinkimui, o surinktą vandenį nuvesti į rūšį, kuriame įrengti prieduobę su drenažiniu siurbliu (valdomu nuo plūdės). Drenažinį vandenį išpumpuoti į artimiausią lietaus vandens nuvedimo šulinį (Š3 L1). Nurodė, kad tikslinga drenažą įrengti ir po rūsio grindimis. Kaip papildomą priemonę numatyti visų rūsio sienų hidroizoliaciją. Pasitarimo metu sutarta, kad rangovas bent schematiškai pateiks siūlomą sprendinį, kurį projektuotojas tikslins. Terminas – iki 2020-09-02. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-09-03:</u> Rangovo techniniams sprendiniams pritarta. Suderinta, kad Projektuotojas pateikia preliminarūs kiekių žiniaraščius (lygiagrečiai rengia projektinius sprendinius), pagal kuriuos Rangovas skaičiuoja nenumatytų darbų kainą. Terminas – iki 2020-09-09. Suderinta, kad esamos rūsio grindys demontuojamos, įrengiamos drenažo atšakos, įrengiamas smėlio 15 cm smėlio pasluoksnis, įrengiama 2 sl. 200mm plėvelės hidroizoliacijai, 80 mm armuoto smėlbetonio grindys, jos iššepamos 2 sl. teptinės hidroizoliacijos (įrengiant perimetro juostas ir ant sienų užleidžiant 10 cm) bei įrengiant plytelių dangą. Sienos dažomos (apvadas iš grindinių plytelių juostų). <u>Nagrinėjimo eiga 2020-09-10:</u> Projektuotojai iki 2020-09-10 susirinkimo Projektuotojai dar nėra pateikę sprendinių ir kiekių žiniaraščių, todėl Rangovas negali skaičiuoti nenumatytų darbų kainos ir teikti pasiūlymo.



	<u>Nagrinėjimo eiga 2020-09-17:</u> Projektuotojas išpareigojo sprendinius pateikti 2020-09-21 (pateikė), tačiau juos reikalinga tikslinti. Įvertinus situaciją vietoje (po sprendinių gavimo 2020-09-21 ir įvertinus situaciją vietoje) svarstoma lauke drenažo neįrengti, kadangi jį įrengti trukdo esamos komunikacijos (TEO tinklų magistralės, elektros kabeliai ir t.t.). Kaip alternatyvą Rangovas siūlo įrengti patikimą papildomą išorinę hidroizoliaciją (2020-09-14 projektuotojo pateiktame sprendinyje numatyta teptinė hidroizoliacija, o Rangovas siūlytų viengubą ar net dvigubą prilydomą hidroizoliaciją). Papildomai apsaugai nuo drėgmės Rangovas siūlo grindis įrengti iš W6 ar W8 betono, o sienas iki lubų ištepti cementine (besikristalizuojančia sienoje) hidroizoliacija. Drenažą šiuo atveju įrengti reiktų tik po rūšio grindimis, o į siurblinę atvesti lauko grotelių trapą. Kadangi lietaus prisijungimo šulinys yra sekus, reiktų neįrengti atbulinio vožtuvo, o tik linijos uždarymo sklendę. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-09-24:</u> Iš dalies pritarta Rangovo siūlymams. Atsižvelgiant į tai, kad ateityje bus statoma sporto salė, nėra tikslinga įrengti lauko drenažo, o po grindimis esantis drenažas paliekamas (įrengiant arčiau išilgai vidinės sienos). Patikslinta, kad rūšio grindys turės būti betonuojamos iš W8 hidrotechninio betono ir atsisakant teptinės hidroizoliacijos. Sienos iš vidaus nehidroizijuojamos. Lauko siena/pamatas iš išorės hidroizoliuojamas prilydoma danga (keičiami darbai ir pagrindimas). Vietoje numatyto atbulinio vožtuvo numatoma uždarymo sklendė/ventilis, o srauto slopinimo šulinyje atvamzdis iškeliamas aukščiau dugno lygio nemažiau 0,3-0,5 m. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-10-01:</u> Pasitarimo metu nuspręsta, kad antžeminė cokolio dalis, kuri įrengiama ant prilydomos dangos, turi būti priklijuota ir papildomai susmeigiuta bent 2 smeigėmis/metrai. Rangovas rengia nevykdomų ir keičiamų darbų sąmatą. Klausimas perkeliamas į atskirą „Nevykdomų, keičiamų, papildomų darbų suvestinę“.
--	--

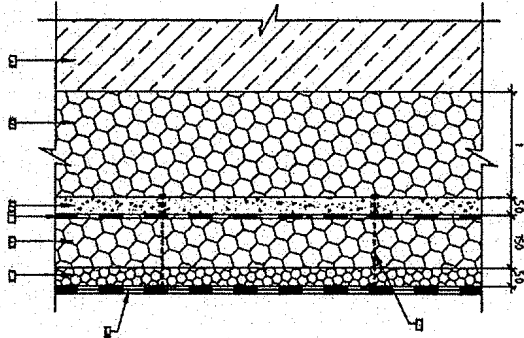
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

6.		Projekte nėra numatytas esamų radiatorių nišų užmūrijimas. Rangovas siūlo užmūryti visas nišas, kuriose nebus montuojami radiatoriai ar naikinami langai.	Klausimas išnagrinėtas. Rangovas rengia papildomų darbų sąmatą ir teikia ją Užsakovui su prašymu sudaryti papildomą susitarimą dėl nenumatytų papildomų darbų. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-09-03:</u> Projektuotojas vėliausiai iki 2020-09-05 teikia kiekius, o Rangovas iki 2020-09-09 teikia Užsakovui ir Techniniam prižiūrėtojui samatinius skaičiavimus suderinimui. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-09-10:</u> Projektuotojai iki 2020-09-10 susirinkimo dar nėra nepateikę kiekių žiniaraščių, todėl Rangovas negali skaičiuoti nenumatytų darbų kainos ir teikti pasiūlymo. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-09-17:</u> Suderinta, kad reikalinga numatyti 8,2 m³ mūro darbų. Rangovas rengia papildomų/nenumatytų darbų sąmatą.
7.		Patikslinti patalpos Nr. 218 (valgykloje, maisto išdavimo vieta), pertvarų medžiagiškumą, kadangi DP SK dalyje numatyta silikatinė plytų pertvara.	Užsakovas nurodė, kad atitvara, maisto išdavimui, bus formuojama iš baldinės plokštės užsakant valgyklos baldus. Rangovui minėtos atitvaros įrenginėti nereikia, todėl jis teikia nevykdomų darbų sąmatą. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-09-03:</u> Rangovas iki 2020-09-09 teikia Užsakovui ir Techniniam prižiūrėtojui nevykdomų darbų samatinius skaičiavimus suderinimui. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-09-10:</u> Rangovas nevykdomų darbų sąmatos dar nepateikė. Suderinta, kad pateiks kartu su nenumatytų darbų sąmatomis. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-09-17:</u> Rangovas nevykdomų darbų sąmatą pateiks bendrame pakete kartu su nenumatytų darbų sąmatomis.



KLAUSŲ PREKYBOS
 PRAŠOMOS RAMUMŲ JUOY NUMYS

12.	 Stogo detalė ST-01 M1:10	Projekte numatyta nestandartinė stogo įrengimo detalė. Detalyje nurodyta, kad ant perdangos plokštės įrengiamas EPS sluoksnis nuolydžio suformavimui, tuomet įrengiamas 50 mm C16/20 betono išlyginamasis sluoksnis, garo izoliacinis sluoksnis, 150 mm EPS80 sluoksnis (laidumas – 0,037 W/(m*K)), 50 mm EPS100 sluoksnis (laidumas – 0,035 W/(m*K)) ir 2 sl. prilydomos ritininės dangos. Rangovas Projektuotojo prašo tikslinti mazgų detalizacijas.	Projektuotojas stogo šiluminio detales turi pateikti iki 2020-08-28. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-09-03:</u> Mazgus projektuotojas pateikė, tačiau aptarus juos vietoje nutarta, kad būtina tikslinti. Suderinta, kad patikslintus magus pateiks iki 2020-09-09. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-09-10:</u> Iki 2020-09-10 susirinkimo Projektuotojas patikslintų mazgų nepateikė. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-09-17:</u> Projektuotojas detales pateikė 2020-09-14. Techninis prižiūrėtojas nurodė, kad dėl detalių pasikeitimo lyginant su TP sprendiniais, bus reikalingas pagrindimas sprendinio pakeitimui ir to įtaka kainos padidėjimui ar pamažėjimui. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-09-24:</u> Techninis prižiūrėtojas nurodė, kad kol nėra pagrindimo keičiamiesiems darbams, klausimas turi išlikti nagrinėjamas. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-10-01:</u> Rangovas rengia nevykdymų ir keičiamų darbų sąmatą. Klausimas perkeliamas į atskirą „Nevykdomų, keičiamų, papildomų darbų suvestinę“. Klausimas išnagrinėtas.
13.		Rangovas nurodė, kad reikalinga tikslinti/keisti pamatų stiprinimo sprendinius, kadangi numatyti sprendiniai yra imlūs darbui ir dalyje pastato sunkiai techniškai įgyvendinami.	Rangovas nurodė, kad lygiagrečiai yra bendraujama su ekspertais ir kitais konstruktoriais dėl galimų stiprinimo sprendinių. Projektuotojas nurodė, kad be Užsakovo inicijavimo projektinių sprendinių keisti neplanuoja. Sutarta, kad Užsakovas su prašymu keisti/optimizuoti sprendinius į Projektuotoją kreipsis raštiškai (per 1 -2 dienas). Užsakovas nurodė, kad Projektuotojas kas savaitę privalo informaciją apie projektavimo eigos progresą. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-09-03:</u> Užsakovas raštiškai kreipėsi į projektuotoją 2020-08-31. Kol kas naujų sprendinių Projektuotojas nepateikė. Galimus sprendinius pateiks iki 2020-09-09.



KAUNO PAKYBOS,
PRAMONĖS IR AMATŲ RŪMŲ VARTY

			<u>Nagrinėjimo eiga 2020-09-10:</u> Iki 2020-09-10 susirinkimo Projektuotojas sprendinių nėra pateikęs. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-09-17:</u> Sprendiniai nepateikti. Preliminarūs sprendinius turi pateikti iki 2020-09-21 (nepateikta). <u>Nagrinėjimo eiga 2020-09-24:</u> Naujo sprendinio Projektuotojas Panprojektas pateikęs nebuvo. Projektavimą perima naujas SK Projektuotojas. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-10-01:</u> Nuodugniai situacijos analizei Rangovas 2020-09-25 į objektą atsivežė pamatų stiprinimo specialistą Joną Ščesnulevičių ir 2020-09-28 organizavo papildomą susirinkimą, į kurį pakvietė ties SK Projektuotoją, tiek pamatų stiprinimo specialistą, tiek ir konstruktorių – ekspertą Kęstutį Matijošaitį galimų sprendinių aptarimui. Nuspręsta skubos tvarka atlikti papildomus inžinerinius – geologinius tyrinėjimus esamo grunto po pamatais ištyrimui. Turint šiuos duomenis bus galima nuspręsti pamatų stiprinimo poreikį ir sprendinius. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-10-08:</u> Rangovas informavo, kad šiandieną planuojamas papildomas susirinkimas dėl pamatų stiprinimo, kur bus aptarta papildomų geologinių tyrinėjimų rezultatai ir galimi pamatų stiprinimo sprendiniai. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-10-15:</u> Rangovas informavo, kad atliktų tyrimų rezultatai rodo, jog ašyje „B“ reikalinga sustiprinti pačią banketę ją išplatinant, o po pamatu grunto judinti nėra tikslinga. SK projektuotojas nurodė, kad per šią ir ateinančią savaitę parengs preliminarūs sprendinius ir teiks suderinimui su ekspertu. Rangovas informavo, kad 2020-10-09 įvyko neeilinis susirinkimas objekte, kur buvo iškvieštas Techninis prižiūrėtojas, Užsakovo atstovas ir SK projektuotojas dėl pamatų
--	--	--	--

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



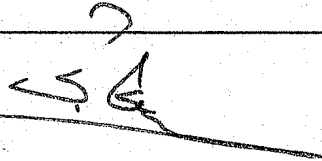
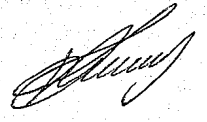
		ties ašimi „3“ (tarp ašių „B“ ir „C“) neatitiktis geologinėje ataskaitoje pateiktiems duomenims. Buvo atkastas pamatas ir nustatyta, kad šioje ašyje jis nėra ištisinis ir jį būtina stiprinti. Spręsta, kad abiejų aukštų perdangas remti ant šios sienos, kur bus stiprinamas pamatas. Dėl didinamų langų „C“ ašyje tarp ašių „2“ ir „3“, reikalinga sustiprinti patį mūrą, o pamato nestiprinti, kadangi šias galimybes riboja esami kabeliai ir kitos inžinerinės komunikacijos. Sutarta, kad per ateinančią savaitę SK projektuotojas parengia stiprinimo sprendinius ir teikia ekspertui preliminariam suderinimui. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-10-22:</u> Rangovas informavo, kad sprendiniai suderinti su ekspertu ir ateinančią savaitę planuojama išleisti galutinius brėžinius bei gauti teigiamą ekspertizės išvadą. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-10-29:</u> Projektas pateiktas ekspertizei suderinimui. Planuojama, kad šią savaitę bus gauta galutinė ekspertizės išvada. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-11-05:</u> Gauta teigiama ekspertizės išvada. Formuojami nevykdomi, keičiami papildomi darbai. Planuojama, kad ši mėnesį turi būti pasirašytas papildomas susitarimas. Klausimas perkeliamas į atskirą „Nevykdomų, keičiamų, papildomų darbų suvestinę“. Klausimas išnagrinėtas.
--	--	---

26

26

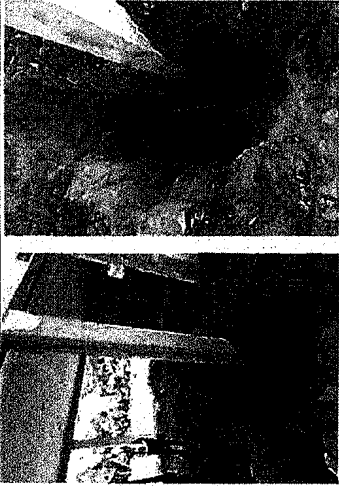
Perdangos planą su 250 mm aukščio plokštėmis ir su tarpiniu atrėmimu ant reikiamos stiprinti sienos (buvo prašyta, kad būtų pilnai perdengiančios visą plotį per II aukštą) Projektuotojas pateikė 2020-09-14. Susirinkimo metu Projektuotojas pakartotinai informuotas, kad gamintojai gali pagaminti 22 cm aukščio plokštes su prašoma apkrova 800 kN/m². Susirinkimo metu siūlyta tarp

		plokščių numatyti monolitinius interpus su armatūros karkasais sienų surišimui. Iškeltas klausimas dėl pačių plokščių tvirtinimo ties salės siena (lentyna, ankeriai ar kitas variantas). Sutarta, kad per 2020-09-18 patikslina terminus (nepateikė) iki kada pateiks aukščiau minėtus sprendinius, patikslins polių gylį, jų surišimą su laiptine, plokščių „pakabinimą“ prie sienos ir t.t. Įsipareigojo sprendinius pateikti 2020-09-21 (pateikta, kad įrengiamas papildomas polių, tačiau aprišimo mazgai neduoti). Patikslintą perdangos planą pateikė 2020-09-22, tačiau be monolitinių ruožų armavimo, lentynų mazgų ir t.t. Reikalinga tikslinti. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-09-24:</u> Naujo sprendinio Projektuotojas Panprojektas pateikęs nebuvo. Projektavimą perima naujas SK Projektuotojas. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-10-01:</u> Sprendiniai dar nėra detalizuoti, kadangi tiesiogiai susiję su pamatų stiprinimo sprendiniais. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-10-08:</u> Rengiami darbo brėžiniai. Konstruktorius informavo, kad plokštės privalės būti 250 mm aukščio. Kitą savaitę planuojama teikti brėžinius peržiūrai. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-10-15:</u> Rangovas informavo, kad priimtas sprendinys dėl plokščių tvirtinimo tiek ties esama salės siena, tiek ir ties naujai įrengiamomis kolonomis. Sprendinys pateiktas preliminariam suderinimui su ekspertu. Atsakymą turime gauti ateinančią savaitę. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-10-22:</u> SK projektuotojas patikslino, kad patikslino plokščių išdėstymą ties „3“ ašimi. Pasitarimo metu suderinta, kad II aukšto plokštės išdėstomos taip, kad išorinė pastato siena ties ašimi „3“ būtų vienoje linijoje (dėl šio sprendinio pailgėja IIa perdangų ilgis). SK projektuotojas atkreipė dėmesį, kad reikalinga naujai statomos laiptinės detalizacija (pjūvis), kuriame būtų aiškiai parodyta aukštų
--	--	--



NAUJO PIRKŲIOS.
PRAMONĖS TRAMONĖS RUMŲ NAUJOS

			aiškinti lygiai, pakopų aukščiai bei laiptų kryptys (I ir II aukštų planuose skiriasi lipimo kryptys). Planuojama ateinančią savaitę teikti ekspertizei suderinimui. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-10-29:</u> Pirmo aukšto perdangų byla tarp ašių A ir B suformuota. Preliminarūs sprendiniai su ekspertu suderinti. Perdangos sprendiniai tarp B-C ašių tikslinami. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-11-05:</u> Pagal faktą nustatyta, kad pastato siena 1 ašyje ties laiptine yra pasisukusi apie 7 cm, todėl įrengiant g/b surenkamas laiptas tarp pastato sienos ir laiptasijos bus nesimetriškas tarpas. Rangovas siūlo laiptus įrengti monolitinius ir pagal faktą. Tuo atveju, jeigu apdaila bus plytelės, kaina būtų nekeičiama. Rangovas SA projektuotojo prašo pateikti laiptinės DWG versiją, kad galėtų tikslinti laiptų gabaritus pagal situaciją.
15.		Ašyje „B“, „1-2“ yra „nutrauktas“ juostinis pamatas. Kolona tarp angų įrengta ant pamato 900x900x600 (pado apačios gabaritas 1000x1000). Aukštis nuo pamato iki 0.000 yra apie 1,2 m. Reikalingas patikslinimas dėl pamatų stiprinimo ar sujungimo.	<u>Nagrinėjimo eiga 2020-09-03:</u> Preliminariai su konstruktoriumi nuspręsta risti prie esamo juostinio pamato (inkaruotis) ir įrengti konsolini monolitinių pamatą iki kolonos ir jos banketės, tačiau su pastaraisiais nesurišti (kad dirbtų atskirai). Ant naujo pamato juostos įrengti priankeruoją metalinę siją mūro įrengimui. Sprendinius pateiks iki 2020-09-09. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-09-10:</u> Iki 2020-09-10 susirinkimo Projektuotojas sprendinių nėra pateikęs. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-09-17:</u> Projektuotojas nurodė, kad sprendinius pateiks per 2020-09-18 (nepateikė). <u>Nagrinėjimo eiga 2020-09-24:</u> Sprendinio Projektuotojas Panprojekto pateikęs nebuvo. Projektavimą perima naujas SK Projektuotojas. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-10-01:</u>

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



KAUNO PAKYPOS,
PRAMONĖS IR AMATŲ RŪMŲ HALL'YS

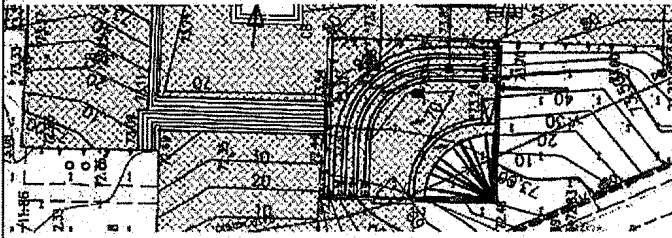
			Sprendiniai dar nėra detalizuoti, kadangi tiesiogiai susiję su pamatų stiprinimo sprendiniais. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-10-08:</u> Sprendiniai bus detalizuojami kartu su pamatų stiprinimo sprendiniais. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-10-15:</u> SK projektuotojas nurodė, kad per šią ir ateinančią savaitę parengs preliminarinius sprendinius ir teiks suderinimui su ekspertu. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-10-22:</u> Rangovas informavo, kad sprendiniai suderinti su ekspertu ir ateinančią savaitę planuojama išleisti galutinius brėžinius bei gauti teigiamą ekspertizės išvadą. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-10-29:</u> Projektas pateiktas ekspertizei suderinimui. Planuojama, kad šią savaitę bus gauta galutinė ekspertizės išvada. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-11-05:</u> Gauta teigiama ekspertizės išvada. Formuojami nevykdomi, keičiami papildomi darbai. Planuojama, kad šį mėnesį turi būti pasirašytas papildomas susitarimas. Klausimas perkeliamas į atskirą „Nevykdomų, keičiamų, papildomų darbų suvestinę“. Klausimas išnagrinėtas.
19.		Rangovas prašo patikslinti ar reikalinga ardyti rūsio grindis, kurios šlampa, tarp rūsio patalpų yra apie 15 cm peraukštėjimas ir pan. Projekte numatyta tik plytelių įrengimas.	<u>Nagrinėjimo eiga 2020-09-03:</u> Žr. 5 punktą. Grindys ardosi ir įrengiamos pagal 5 punkte pateiktus preliminarinius sprendinius. Sprendinių pateikimo terminas analogiškas – iki 2020-09-09. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-09-10:</u> Projektuotojas sprendinius pateikė 2020-09-07. Rangovas rengia grindų ardymo ir naujų įrengimo sąmatą. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-09-17:</u> Sąmatos nepateiktos, kadangi tikslinami drenažo sistemos sprendiniai. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-09-24:</u>

			Sąmatos nepateiktos, kadangi tikslinami drenažo sistemos sprendiniai. Numatomi keičiami darbai, todėl iki pagrindimo klausimas turi išlikti nagrinėjamas. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-10-01:</u> Rangovas rengia nevykdymų ir keičiamų darbų sąmatą. Klausimas perkeliamas į atskirą „Nevykdomų, keičiamų, papildomų darbų suvestinę“. <u>Klausimas išnagrinėtas.</u>
21.		Pirmo aukšto pažymėtose patalpose nebuvo numatyta lubų ardymo darbai. Lubos susideda iš 12 mm faneros plokštės ir 12,5 mm g/k plokštės.	<u>Nagrinėjimo eiga 2020-09-10:</u> Nuspręsta lubas demontuoti, kadangi jų panaudoti esant naujam patalpų išplanavimui nėra galimybės. Rangovas teikia sąmatinius skaičiavimus nenumatytų darbų atlikimui. <u>Klausimas išnagrinėtas.</u>
22.		Pirmo aukšto pažymėtose patalpose (šalia salės pagalbinių patalpų) nebuvo numatyta g/b ardymo darbai. Grindų betono sluoksnis siekia 40 cm ir daugiau.	<u>Nagrinėjimo eiga 2020-09-10:</u> Nuspręsta grindis demontuoti pilnai, kadangi jų panaudoti esant naujam patalpų išplanavimui nėra galimybės. Rangovas teikia sąmatinius skaičiavimus nenumatytų darbų atlikimui. <u>Klausimas išnagrinėtas.</u>
25.		122 patalpoje paliekama atitvara yra avarinės būklės ir sumūrinta „versta“ plyta. Rangovas siūlo ją griauti.	<u>Nagrinėjimo eiga 2020-09-17:</u> Nuspręsta atitvarą demontuoti ir atstatyti naują. Rangovas teikia sąmatinius skaičiavimus nenumatytų darbų atlikimui. <u>Klausimas išnagrinėtas.</u>



KAUNO PREKYBOS,
PRAMONĖS IR RŪMŲ RŪMŲ NARIS

31.



Ankstesnių susitikimų su Uždakovo atstovais metu Rangovas buvo išsklaidęs klausimą dėl esamų laiptų remonto ir paliekamų akmeninių atraminių sienelių. Uždakovas buvo nurodęs, kad tikslinga pilnai demontuoti esamas akmenines atramines sienutes bei laiptus ir įrengti naujus, kadangi tai yra fasadinis įėjimas. Taip pat prašė patikslinti ar yra numatyti turėklai ant pagrindinių laiptų.

Nagrinėjimo eiga 2020-10-01:

Rangovas susirinkimo metu išdėstė Uždakovo atstovų prašymą. Techninis priežiūrėtojas nurodė, kad reikalingas oficialus Uždakovo prašymas nenumatytų darbų atlikimui.

Nagrinėjimo eiga 2020-10-08:

Uždakovo atstovas pakomentavo reikalingų atlikti darbų apimtį ir patikslino, kad Rangovas turėtų kreiptis į Uždakovą su siūlomais atlikti darbais ir pridėti preliminarų samatinį skaičiavimą nenumatytų darbų atlikimui. Aptarta, kad Projektuotojas patikslins dėl turėklų įrengimo poreikio, monolitinių atraminių sienelių poreikio ir t.t. Projektuotoja tiesiogiai sukontaktuoja su SK dalies rengėju.

Nagrinėjimo eiga 2020-10-15:

Projektuotojai informavo, kad SA užduoties SK projektuotojui dar neparengė ir pažadėjo tai padaryti artimiausiu metu. Aptarta, kad esamus laiptus ir atramines sienutes dėl jų mechaninių pažeidimų ir blogo estetinio vaizdo tikslinga demontuoti ir įrengti naujai. Atkreiptas dėmesys, kad projekte buvo numatyta tik laiptų viršutinės dalies apklijavimas plytelėmis, tačiau jokie darbai pačių pakopų tvarkymui nenumatyti, o esami betoniniai paviršiai yra trupantys, betonas blogos kokybės. Aptarta, kad naujai numatomos atraminės sienelės turėtų būti tokio aukščio, kad tarnautų kaip suoliukai. Uždakovas turi pateikti informaciją ar nori, kad liktų vien betoninis paviršius, ar turi būti įrengti ant atraminių sienelių danga kaip suolams.

Nagrinėjimo eiga 2020-10-22:

SA užduoties SK projektuotojui dar nėra parengta (nėra žinomi aiškūs pakopų aukščiai, pločiai, atraminių sienelių ilgiai, aukščiai), todėl nėra galimybės parengti SK projekto sprendinių, apskaičiuoti kiekių bei įvertinti kainas.

Nagrinėjimo eiga 2020-10-29:

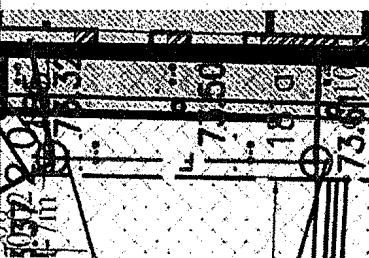
SA projektuotojas turi pateikti atraminių sienelių vietas, išsklaidines ir aukščius. Rangovas prašo dalintis sprendinių DWG brėžiniais.

Nagrinėjimo eiga 2020-11-05:

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

KAUNO PREKYBOS,
PRAMONĖS IR AŲATU RŲMU NAUYS

Sienučių vietos ir išsklotinės pateiktos nebuvo. Konstruktorius išskėlė klausimą dėl laiptų apdailos iš priekinės dalies. Spręsta, kad įrengiant naujus betoninius laiptus jų priekį palikti betoninio paviršiaus, o virš išskloti trinkelėmis kaip ir numatyta projekte (SA Projektuotojas patikslins). Atraminių sienelių, laiptų planus ir pjūvius planuoja pateikti ateinančių antradienį. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-11-12:</u> Gauti iš Projektuotojo atraminių sienelių brėžiniai. Buvo nustatyta, kad yra neatitikimų tarp sprendinių ir projektuojamų altitudžių. Spręsta, kad ties amfiteatru nėra tikslinga įrengti iškilusias atramines sienes (0,45 m aukščio su galimybė ant jų atsistėti), kadangi jos itin aukštos (siekia iki 1,9 m). Tikslinga jų lygi daryti iki projektuojamo žemės lygio. Nuspręsta, kad į artimiausią papildomą susitarimą įtraukiama esamų laiptų ir atraminių sienelių ardymo darbus, o naujų įrengimo darbai bus patikslinti galutinai suderinus projektinius sprendinius. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-10-01:</u> Nuspręsta, kad šulinius būtina keisti ar remontuoti. Kadangi nėra žinoma tinklo su priklausiniais nuosavybė, sutarta, kad Rangovas kreiptis į UAB „Giraitės vandenys“ dėl šios informacijos gavimo. Aptarta, kad tuo atveju, jeigu tinklas ir šuliniai priklauso ne UAB „Giraitės vandenys“, o Ramučių KC, tuomet Rangovas rengia nenumatytų darbų sąmatą ir teikia Užsakovui suderinimui, kitu atveju - kreipiamasi į UAB „Giraitės vandenys“ dėl šulinių ir tinklo remonto. Pažymėta, kad šulinių keitimo atveju privalu išlaikyti esamų šulinių įgilinimus. <u>Nagrinėjimo eiga 2020-10-08:</u> Pritarta šulinių ir tinklo tarp jų keitimo darbams. Rangovas teikia sąmatinius skaičiavimus keičiamiems, nevykdomiems, papildomiems darbams. Klausimas perkeliamas į atskirą „Nevykdomų, keičiamų, papildomų darbų suvestinę“. Klausimas išnagrinėtas.	 Iškeltas klausimas dėl šulinių Nr. 185 ir 181a ir juos jungiančios tinklo atkarpo netinkamos būklės tolimesnei eksploatacijai.	32.



KAUNO PRIETVOKAS
PRAMONĖS IR RŪMŲ ŪKIO VILNIAUS



43.		Dėl KF tinklų iškelimo lygiagrečiai ašiai „3“ ir tarp ašių „B“ ir „C“.	<u>Nagrinėjimo eiga 2020-10-15:</u> Nuspręsta, kad reikalinga iškelti KF tinklą iki artimiausio esamo šulinio (jo vieta skiriasi nuo topografinėje nuotraukoje nurodytos vietos) ji pakeičiant nauju. Viso numatoma įrengti 3 naujus šulinius, kurių diametras D425 ir pakloti apie 13,6 m D200 vamzdžio. Klausimas perkeliamas į atskirą „Nevykdomų, keičiamų, papildomų darbų suvestinę“. Klausimas išnagrinėtas.
44.		Rangovas paprašė užprotokuluoti, kad Rangovas turi teikti pasiūlymą nenumatytų darbų atlikimui dėl medžių pjovimo ir kelmų rovimu.	<u>Nagrinėjimo eiga 2020-10-15:</u> Patvirtinta, kad klausimas jau buvo nagrinėtas anksčiau, tačiau nebuvo užprotokuluotas. Pritarta, kad Rangovas teikia pasiūlymą nenumatytų darbų atlikimui. Klausimas perkeliamas į atskirą „Nevykdomų, keičiamų, papildomų darbų suvestinę“. Klausimas išnagrinėtas.