

SUSITARIMAS NR. 2021-T-00164
PRIE 2020 M. LAPKRIČIO 9 D. RANGOS DARBŲ SUTARTIES NR. P16-531

2021 m. gegužės 27 d.
Kaunas

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas, juridinio asmens kodas 302536989, kurio registruota buveinė yra A. Mickevičiaus g. 9, LT-44307 Kaunas, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujamas rektoriaus prof. Rimanto Benečio, veikiančio pagal Lietuvos sveikatos mokslų universiteto statutą, (toliau – Užsakovas) iš vienos pusės, ir

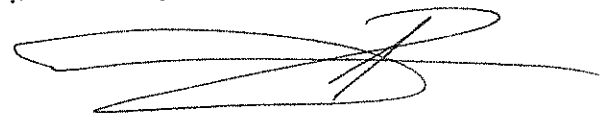
UAB „HSC Baltic“, juridinio asmens kodas 300130281, kurios registruota buveinė yra Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Krivių g. 48-6, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre (atsakingas partneris, veikiantis 2016-04-26 konsorciumo (jungtinės veiklos) sutarties Nr. JBS-26-04-16 pagrindu su UAB „Hidrostatyba“, juridinio asmens kodas 163281914, kurios registruota buveinė yra Klaipėdos r. sav. Gargždų m. Gamyklos g. 4, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre), atstovaujama direktoriaus Rimvydo Beržonskio, veikiančio (-ios) pagal įmonės įstatus, (toliau – Rangovas) iš kitos pusės,

toliau šio susitarimo tekste kiekviena šalis atskirai vadinama Šalimi, o abi kartu – Šalimis, sudarė šį susitarimą (toliau – Susitarimas), kuriuo

atsižvelgdamos ir įvertindamos tai, kad :

- (i) Užsakovas, įvykdęs viešojo pirkimo procedūras, 2016 m. lapkričio 9 d. su Rangovu sudarė rangos darbų sutartį Nr. P16-531 (toliau – Sutartis), kuria rangovas įsipareigojo įvykdyti Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Kardiologijos instituto pastato rekonstravimo rangos darbus ir darbo projekto parengimo paslaugas (toliau – Darbai);
- (ii) Darbų pradžia – Statyb vietės perdavimo–priėmimo akto pasirašymo diena (ši diena įskaitytina į Darbų termino skaičiavimą), t. y. 2017 m. sausio 12 diena (Sutarties specialiųjų sąlygų 3.3. punktas). Darbų baigimo laikas – 20 (dvidešimt) mėnesių nuo Darbų pradžios, tai yra 2018 m. rugsėjo 12 diena;
- (iii) 2018 m. rugsėjo 12 d. susitarimu Nr. P18-250, Darbų baigimo laikas buvo pratęstas iki 2019 m. vasario 28 dienos;
- (iv) 2019 m. vasario 28 d. susitarimu Nr. P19-97, Darbų baigimo laikas buvo pratęstas iki 2019 m. kovo 30 d. (šeštadienis, tačiau vadovaujantis LR Civilinio kodekso 1.121 str. 2 dalimi, jeigu paskutinė termino diena tenka ne darbo ar oficialios šventės dienai, termino pabaigos diena laikoma po jos einanti darbo diena, todėl šiuo atveju paskutinė termino pabaigos diena yra laikoma 2019 m. balandžio 1 d.
- (v) 2019 m. kovo 29 d. susitarimu Nr. P19-153, Darbų baigimo laikas buvo pratęstas iki 2019 m. birželio 30 d. (sekmadienis), tačiau vadovaujantis LR Civilinio kodekso 1.121 str. 2 dalimi, jeigu paskutinė termino diena tenka ne darbo ar oficialios šventės dienai, termino pabaigos diena laikoma po jos einanti darbo diena, todėl šiuo atveju paskutinė termino pabaigos diena yra laikoma 2019 m. liepos 1 d.;
- (vi) 2019 m. birželio 28 d. susitarimu Nr. P19-360, Darbų baigimo laikas buvo pratęstas iki 2019 m. rugpjūčio 30 d.
- (vii) 2019 m. rugpjūčio 12 d. susitarimu Nr. P19-461, Sutarties galiojimas sustabdytas nuo 2019 m. rugpjūčio 12 d.
- (viii) 2020 m. rugpjūčio 11 d. susitarimu Nr. P20-385 buvo papildytas 2019 m. rugpjūčio 19 d. susitarimas Nr. P19-461 2 dalis nauju Sutarties galiojimo stabdymo aplinkybe, t.y. kol nėra išspręstas klausimas dėl PVA dalies (Užsakovas privalo atlikti TP korektūrą bei papildomai įsigyti ir įvykdyti papildomus PVA dalies įrengimo darbus), Rangovas negali pabaigti rangos darbų vykdymo visa apimtimi.
- (ix) Statybos ir investicijų tarnyba 2021-04-28 tarnybiniu pranešimu (Reg. Nr. 2021-DVT6-00207) informavo, kad:

Universitetas, siekdamas panaikinti aplinkybes trukdančias atnaujinti Sutartį, parengė Lietuvos sveikatos mokslų universiteto kardiologijos instituto pastato, Eivenių g. 4 Kaune, rekonstravimo projekto Nr. P/6825-TP, Procesų valdymo ir automatizacijos (toliau – PVA) dalį, ir vadovaujantis LR viešųjų pirkimų nustatyta



tvarka konkurso būdu parinko PVA dalies rangovą, sudarė rangos darbų sutartį Nr. 2021-P-00049 su UAB „ELTKO“ (toliau – PVA dalies rangovas).

2021 m. balandžio 26 d. PVA dalies Rangovas UAB „ELTKO“ raštiškai kreipėsi į Universitetą informuodamas, kad yra atlikta 93 % visų sutartyje nurodytų darbų ir like darbai yra paleidimas-derinimas.

Norint atlikti PVA dalies Rangovui likusius darbus reikia, kad Rangovas „HSC Baltic“ užbaigtų statybos projekte TIL-1 ir TIL-2 sistemų įrengimo darbus.

(x) Sutartis numato, kad Sutarties galiojimas atnaujinamas rašytiniu Šalių susitarimu (Sutarties bendrųjų sąlygų 9.5. ir 9.5.1 punktai);

(vii) Šalys įvertino aplinkybes, kad atnaujinus Sutarties galiojimo terminą, nebus pažeisti VPĮ 17 straipsnio 1 dalyje įtvirtinti viešųjų pirkimų – lygiateisiškumo, nediskriminavimo, abipusio pripažinimo, proporcingumo ir skaidrumo – principai, VPĮ 89 straipsnyje įtvirtintos nuostatos ir kiti VPĮ reikalavimai; ir

sutinka ir susitaria:

1. Vadovaujantis Sutarties bendrųjų sąlygų 9.5. ir 9.5.1. punktais, atnaujinti Sutarties galiojimo terminą nuo susitarimo įsigaliojimo dienos.
2. Šis Susitarimas įsigalioja kai susitarimą pasirašo abi Šalys ir galioja kartu su Sutartimi. Susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.
3. Šiuo Susitarimu Šalys nekeičia kitų Sutartimi priimtų įsipareigojimų, sąlygų, teksto ar turinio.
4. Susitarimo priedai:
 - 4.1. 1 priedas – Atliekamų darbų ribų atsakomybės;
 - 4.2. 2 priedas – UAB „ELTKO“ Informacinis pranešimas;
 - 4.3. 3 priedas – UAB „ELTKO“ 2021 04 26 informacinis pranešimas.
5. Šis Susitarimas sudarytas 2 (dviem) egzemplioriais lietuvių kalba, turinčiais vienodą juridinę galią – po vieną egzempliorių kiekvienai Šaliai.

Tai patvirtindami, žemiau nurodyti tinkamai įgalioti Šalių atstovai pasirašė šį Susitarimą:

Šalių rekvizitai ir parašai:

Užsakovas
Lietuvos sveikatos mokslų universitetas

Rektorius
Prof. Rimantas Benetis

Parašas:

Data:

A.V.

Rangovas
UAB „HSC-Baltic“

Direktorius
Rimvydas Beržonskis

Parašas:

Data:

A.V.

2021-05-10

Frideris Nr. 1



UAB „ELTKO“

Atliekamų darbų ribų atsakomybės aktas

Objektas: Lietuvos sveikatos mokslų universiteto kardiologijos instituto pastato, Eivenių g. 4, Kaune, rekonstravimo projektas

Eil. nr.	Pavadinimas	Žymuo	Tiekimas	Montavimas	Kabelių pajungimas	Paleidimas-derinimas
1	Automatikos skydas	VAS-ŠVOK1	ELTKO	ELTKO	ELTKO	ELTKO
2	Automatikos skydas	VAS-ŠVOK2	ELTKO	ELTKO	ELTKO	ELTKO
3	Laisvai programuojamas valdiklis - WEB serveris	N1	ELTKO	ELTKO	ELTKO	ELTKO
4	Laisvai programuojamas valdiklis - WEB serveris	N2	ELTKO	ELTKO	ELTKO	ELTKO
5	Patalpos temperatūros ir drėgmės davikliai	TH.P421a TH.P421b TH.P422a TH.P422d TH.P422e TH.P425 TH.P426 TH.P427 TH.P428 TH.P429	ELTKO	ELTKO	ELTKO	ELTKO
6	Oro slėgio skirtumo jutikliai (slėgio palaikymui patalpose)	DPE421a DPE421b DPE422a DPE422b DPE422d DPE422e DPE425 DPE426 DPE427 DPE428 DPE429 DPE429.9	ELTKO	ELTKO	ELTKO	ELTKO

UAB „ELTKO“
Įmonės kodas 135474767
PVM mok. kodas LT354747610

Elgučių g. 8, Kaunas LT-44139
Tel.Nr. +370 37 337878
El.paštas: lapuigas@eltko.lt

A/c LT14 7044 0600 0327 7282
SEB bankas
Banko kodas 70440

ELTKO

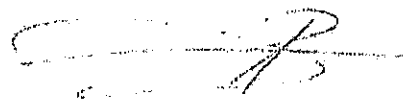
UAB „ELTKO“

7	Oro slėgio skirtumo jungikliai (filtrų užterštumo indikacijai)	DP422d.1-4 DP422e.1-12	ELTKO	ELTKO	ELTKO	ELTKO
8	Indikaciniai slėgio pultai su žalia ir raudona lemputėmis	IP421a IP421b IP422a IP422d IP422e IP425 IP426 IP427 IP428 IP429 IPL9.9	ELTKO	ELTKO	ELTKO	ELTKO
9	Moduliuojantys greičio reguliatoriai oro šalinimo ventiliatoriams	GRT1 GRT2 GRT3 GRT4 GRT5 GRT6 GRT7 GRT8 GRT9 GRT10 GRT11	ELTKO	ELTKO	ELTKO	ELTKO
10	Greičio uždavimo pulteliai	GUTT1 GUTT2 GUTT3 GUTT4 GUTT5 GUTT6 GUTT7 GUTT8 GUTT9 GUTT10 GUTT11	ELTKO	ELTKO	ELTKO	ELTKO

UAB „ELTKO“
Įmonės kodas 135474767
PVM mok. kodas LT354747610

Elgailių g. 8, Kaunas LT-44136
Tel.Nr. +370 37 337878
El.paštas: kaunas@eltko.lt

As LT14 7044 0600 0327 7282
SEB bankas
Banko kodas 70440





UAB „ELTKO

11	Oro šalinimo ventiliatoriai	T-OŠ-1 T-OŠ-2 T-OŠ-3 T-OŠ-4 T-OŠ-5 T-OŠ-6 T-OŠ-7 T-OŠ-8 T-OŠ-9 T-OŠ-10 T-OŠ-11	HSC Baltic (Vaidora)	HSC Baltic (Vaidora)	ELTKO	ELTKO
12	Kintamo oro kiekio reguliavimo sklendės su el. pavaromis	VAV421a-S, -E VAV421b-S, -E VAV422a-S, -E VAV422d-S, -E VAV422e-S, -E VAV425-S, -E VAV426-S, -E VAV427-S, -E VAV428-S, -E VAV429-S, -E	HSC Baltic (Vaidora)	HSC Baltic (Vaidora)	ELTKO	ELTKO
13	Kanaliniai gariniai oro drėkintuvai	H421a/421b H422a/425/426 H427 H428 H429	HSC Baltic (Vaidora)	HSC Baltic (Vaidora)	ELTKO	Vaidora ir ELTNERETIK vaidoro sistemos patikslinimas
14	Rekuperacinė vėdinimo sistema TIL-1 su pilna gamykline automatika	TIL-1	HSC Baltic (Vaidora)	HSC Baltic (Vaidora)	HSC Baltic (Vaidora)	HSC Baltic (Vaidora)
15	Rekuperacinė vėdinimo sistema TIL-2 su pilna gamykline automatika	TIL-2	HSC Baltic (Vaidora)	HSC Baltic (Vaidora)	HSC Baltic (Vaidora)	HSC Baltic (Vaidora)

Patalpų oro slėgio palaikymo, matavimo ir reguliavimo darbus vykdo PVA dalies subrangovas UAB „Eltko“. Visus kitus sistemų derinimo darbus tokius kaip: vėdinimo sistemų balansavimo, oro srauto matavimų, šildymo sistemas balansavimo ir reguliavimo ir kt. darbus atlieka UAB „HSC Baltic“ (Vaidora). Šie darbai neįeina į PVA dalies atliekamus darbus.

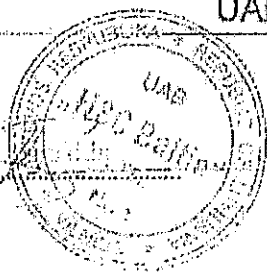
UAB „ELTKO“
Įmonės kodas 135474767
PVM mokesčio kodas LT354747610

Elgučių g. 8, Kaunas LT-44130
Tel. Nr. +370 37 337878
El. paštas: kaunas@eltko.lt

A/s LT14 7044 0500 0327 7282
SEB bankas
Banko kodas 70440

ELTKO

UAB „ELTKO“



UAB „ELTKO“

UAB „ELTKO“

Statybos inžinierius
Darius Grušins

L.S. 11

UAB „ELTKO“

Darius Grušins

Darius Grušins



UAB „ELTKO“
Įmonės kodas 135474767
PVM mok. kodas LT354747610

Eigulys g. 8, Kaunas LT-44136
Tel.Nr. +370 37 337878
El.paštas: egimaps@eltko.lt

AVs LT14 7044 0600 0327 7262
SEB bankas
Banko kodas 70440



UAB „ELTKO“

Informacinis pranešimas

Užsakovas: Lietuvos sveikatos mokslų universitetas

Objektas: LSMU Kardiologijos instituto pastato Eigulių g. 4, Kaunas rekonstravimas

Informuojame, kad norint užtikrinti tinkamą patalpų mikroklimato palaikymo sistemų darbą, būtinas tinkamas vėdinimo sistemų TIL-1, TIL-2 darbas. Atlikę sistemų TIL-1, TIL-2 automatikos įvertinimą, konstatuojame, kad minėtų sistemų automatika sukomplektuota nepilnai ir neišpildo ŠVOK projekto reikalavimų. Sumontuota automatika nematuoja drėgmės, slėgio tiekimo ir šalinimo ortakiuose, nevaldo drėkintuvo, kas neužtikrins tinkamo TIL-1, TIL-2 sistemų darbo, kintant slėgio ir drėgmės parametrams patalpose. Todėl ŠVOK dalies rangovas iki pilno sistemų paleidimo-derinimo darbų pradžios turi atlikti sekančius veiksmus:

- papildyti jau sumontuotą vėdinimo sistemų TIL-1, TIL-2 automatiką trūkstama matavimo ir valdymo įranga.
- pateikti TIL-1, TIL-2 automatikos valdiklių Modbus ryšio protokolo registrų taškų sąrašą, kuris reikalingas prijungimui prie UAB "ELTKO" valdiklių.
- pateikti, kokie turi būti nustatyti srautai VAV sklendėms kiekvienai patalpai (kiekvienai VAV sklendei):
 - Projektinis srautas;
 - Minimalus srautas;
 - Maksimalus srautas.

Susipažinau:

Techninis prižiūrėtojas - Dalius Santockis

Automatikos dalies subrangovas – UAB "ELTKO" direktorius Aurimas Bradūnas

Užsakovo atstovas:

Stalychos inžinierius
Darius Grašys



UAB „ELTKO“

Informacinis pranešimas

2021 04 26

Užsakovas: Lietuvos sveikatos mokslų universitetas

Objektas: LSMU Kardiologijos Instituto pastato Eivenių g. 4, Kaunas rekonstravimas

Sutarties Nr. ir data: 2021-P-00049, 2021 02 12

Informuojame, kad mūsų įmonė yra atlikusi 93% visų mūsų sutartyje nurodytų darbų. Likę darbai yra paleidimas-derinimas. Norit atlikti likusius darbus mums reikia:

- Pilnai paleistų ir subalansuotų vėdinimo kamelių;
- Paleistų ir varkiančių drėkintuvų;
- Reikalingi projektiniai oro kiekiai VAV įrenginiams išstatyti;
- Sumontuotų oro ištraukimo įrenginių;

Atsakykite prašau į šį pranešimą dėl planuojamų terminų objekto užbaigimui.

Vykdyimo skyriaus vadovas

Robertas Rupšys