

Kauno rajono savivaldybės administracijai

Savanorių pr. 371, LT-49500 Kaunas

El. p.: info@krs.lt; gediminas.pliskauskas@krs.lt

Statinio statybos techninės priežiūros vadovui

UAB „Gravis projectus“

El. p.: info@gravisprojectus.lt

Projektuotojui – UAB „Panprojektas“

El. p.: info@panprojektas.lt; giedre@panprojektas.lt**PRANEŠIMAS Nr. S - 27**

***DĖL NEVYKDOMŲ, KEIČIAMŲ DARBŲ VYKDANT RAMUČIŲ KULTŪROS CENTRO
PASTATO REKONSTRUKCIJĄ ADRESU CENTRINĖ G. 26C, RAMUČIŲ K.,
KARMĖLAVOS SEN., KAUNO R. PAGRINDIMO***

2021 m. birželio 15 d.**Kaunas**

2020 m. birželio 23 d. Užsakovas Kauno rajono savivaldybės administracija ir Rangovas UAB „Baltijos plienas“ sudarė Rangos darbų sutartį Nr. S-681 (toliau vadinama Sutartimi) pagal kurią Rangovas įsipareigojo pagal Užsakovo pateiktą techninį projektą parengti darbo projektą ir atlikti *Kauno rajono Ramučių kultūros centro pastato, adresu Centrinė g. 26 C, Ramučių k., Karmėlavos sen., Kauno raj.*, rekonstrukcijos darbus.

Vadovaujantis Rangos darbų Sutarties bendrosios dalies 4 dalies 4.6. punktu, Rangovas UAB „Baltijos plienas“ 2021 m. birželio 14 d. raštu Nr. S-26 informavo Užsakovą, kad vykdant statybos darbus ir pasikeitus/patikslinus projektiniams sprendimams Rangovas UAB „Baltijos plienas“ siūlo atsisakyti dalies darbų (nevykdomi darbai), dalį darbų keisti kitais (keičiami darbai), kurie nebuvo įtraukti į Rangos darbų Sutarties apimtį (pranešimas pridedamas).

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 3 punkto reikalavimais, teikiame pagrindimą dėl planuojamų atlikti nenumatytų (keičiamų) darbų:

1. Vykdamy statybos darbus nustatyta ir nutarta dėl nevykdomų darbų atlikimo:

- 1.1. kad techniniame projekte nėra numatyta grindjuosčių montavimo darbų bei nepateikti jų kiekių žiniaraščiai. Kadangi dalies vidaus sienų apdailos bus montuojamos grindjuostės, atsisakoma dalies sienų glaistymo ir dažymo darbų. Nevykdomi darbai įvertinti pridedamoje sąmatoje „Nevykdomi darbai_6“ skyriuje „Sienų apdaila“.
- 1.2. Gamybinių susirinkimų metu (prot. kl. Nr. 64) nutarta, kad Užsakovui, po pasitarimo su garso inžinieriais, tapo reikalinga įrengti akustines lubas virš scenos. Kadangi techniniame projekte buvo numatyta lubų virš scenos glaistymas ir dažymas, šių darbų atsisakoma. Nevykdomi darbai įvertinti pridedamoje sąmatoje „Nevykdomi darbai_6“ skyriuje „Lubų apdaila“.
- 1.3. Gamybinių susirinkimų metu (prot. kl. Nr. 73, 79) buvo iškeltas klausimas, kad techniniame projekte numatytos batų valymo grotelės 5 vnt. ties įėjimais į pastatą yra per mažo diametro (400x600 mm matmens). Nutarta pakeisti kojų valymo groteles į ne mažesnes kaip 500x900 mm matmens, ties kiekvienu įėjimu į pastatą – 8 vnt., todėl atsisakoma projektinėje dokumentacijoje numatytų batų valymo grotelių. Nevykdomi darbai įvertinti pridedamoje sąmatoje „Nevykdomi darbai_6“ skyriuje „Kiti darbai“.

2. Vykdamy statybos darbus nustatyta ir nutarta dėl papildomų darbų atlikimo:

- 2.1. Atsižvelgiant į 1.1 punkte pateiktą informaciją ir į tai, kad gamybinių susirinkimų metu (prot. kl. Nr. 63) nuspręsta įrengti 70 mm aukščio grindjuostes visose patalpose pagal numatomą kloti grindų dangą. Papildomi grindjuosčių darbai įvertinti pridedamoje sąmatoje „Papildomi darbai_Grindjuostės“.
- 2.2. Atsižvelgiant į 1.2 punkte pateiktą informaciją ir į tai, kad gamybinių susirinkimų metu (prot. kl. Nr. 64) nuspręsta įrengti akustines lubas virš scenos. Papildomi scenos lubų įrengimo darbai įvertinti pridedamoje sąmatoje „Papildomi darbai_6“ skyriuje „Lubų apdaila virš scenos“.
- 2.3. Atsižvelgiant į 1.3 punkte pateiktą informaciją ir į tai, kad gamybinių susirinkimų metu (prot. kl. Nr. 73 ir Nr. 79) nuspręsta įrengti ne mažesnes kaip 500x900 mm matmenų 8 vnt. batų valymo groteles. Papildomi batų valymo grotelių įrengimo darbai įvertinti pridedamoje sąmatoje „Papildomi darbai_6“ skyriuje „Batų valymo grotelės“.
- 2.4. Gamybinių susirinkimų metu (prot. kl. Nr. 79) buvo iškeltas klausimas, kad techniniame projekte nėra numatytas stogelis (1 vnt.) prie įėjimo į pastatą. Papildomas stogelis įvertintas pridedamoje sąmatoje „Papildomi darbai_6“ skyriuje „Stogelis“.

- 2.5. Gamybinių susirinkimų metu (prot. kl. Nr. 79) buvo atkreiptas dėmesys, kad SA dalyje nenurodytos vėliavų stovų techninės specifikacijos. Papildomi trys vienetai vėliavų stovų įvertinti pridedamoje sąmatoje „Papildomi darbai_6“ skyriuje „Vėliavų stovai“.

PRIEDAI:

1. 2021-06-14 Pranešimas Nr. S-26.

Projekto vadovas

Statybos projekto vadovas
Tomas Degutis

