

PAPILDOMAS SUSITARIMAS
PRIE 2020 M. GEGUŽĖS 27 D. RANGOS DARBŲ SUTARTIES NR. SS-2020-343

2021 m. birželio 15 d. Nr. SS- 20M-585
Naujoji Akmenė

Akmenės rajono savivaldybės administracija, atstovaujama Savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo Artūro Pekauskio, veikiančio pagal Akmenės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. liepos 4 d. įsakymu Nr. A-381 „Dėl įgaliojimų Akmenės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojui Artūriui Pekauskui suteikimo“ suteiktus įgaliojimus (toliau – Užsakovas), ir UAB „Telšių meistras“, atstovaujama direktoriaus Ramūno Gedgaudo, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Rangovas), toliau Užsakovas ir Rangovas kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai Šalimi, sudarė šį papildomą susitarimą (toliau – Susitarimas), kuriuo susitarė:

Šalys konstatuoja, kad 2020-05-27 tarp Šalių buvo pasirašyta Rangos sutartis Nr. SS-2020-343 (toliau – Sutartis) atlikti projekto „VšĮ Naujosios Akmenės ligoninės pastatų Naujojoje Akmenėje, Žemaitijos g. 6. rekonstravimas“ rangos darbus, nurodytus Sutarties 9.1 papunktyje bei parengti Darbo projektą (jei darbai atliekami pagal 2010 m. techninį projektą) per 13 mėnesių nuo Darbų pradžios už 122 248,32 (vienas šimtas dvidešimt du tūkstančiai, du šimtai keturiasdešimt aštuoni eurai 32 ct) Eur su PVM.

I. Šalys, vadovaudamosi ir remdamosi:

1.1. Sutarties 3.6 papunkčiu, pagal kurį Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatyti principai ir tikslai <...> bei Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytais aplinkybėmis.

1.2. Sutarties 10.1, 10.1.2. p., numatančiais, kad Darbų pakeitimai, būtini Darbams užbaigti, gali būti atliekami tik dėl iki Sutarties pasirašymo nenumatytų, nuo Sutarties Šalių nepriklausančių, aplinkybių ir gali apimti: bet kurio atskiro Darbo atsisakymą arba Darbo apimtį sumažinimą. Šiame papunktyje taip pat numatyta, kad nuo Sutarties Šalių nepriklausančioms aplinkybėms taip pat priskirtinos ir tokios aplinkybės, kurių atsiradimo rizikos Sutarties šalis nebuvo prisiėmusi ir negalėjo jų protiningai numatyti, bei šių aplinkybių nustatymas Sutarties vykdymo metu nepažeidžia Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatytų principų ir tikslų.

1.3. Sutarties 10.2, 10.2.1 p., kurie nustato, kad pakeitimai, nurodyti Sutarties 10.1 punkte forminami tokia tvarka: jei dėl nenumatytų aplinkybių, kurių negalima buvo numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, būtina/tikslinga atsisakyti atskiro Darbo, ar būtina/tikslinga mažinti Darbų apimtį, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal 9.10.1. punkte nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, kurios pagrindu pagal 9.10.1. punktą koreguojama Sutarties kaina.

1.4. Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo Nr. I-1491 pakeitimo įstatymo 4 straipsnio 8 dalimi, pagal kurią iki 2017 m. birželio 30 d. sudarytos pirkimo sutartys ir preliminarinės sutartys keičiamos vadovaujantis šio įstatymo 1 straipsnyje išdėstyto Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.

1.5. Po įvykdyto viešojo pirkimo, kurio vykdymo sąlygų priedai buvo Preliminariosios ir Pagrindinės rangos sutarties projektai, Preliminarioji sutartis Nr. SS-396 buvo sudaryta 2016-07-27.

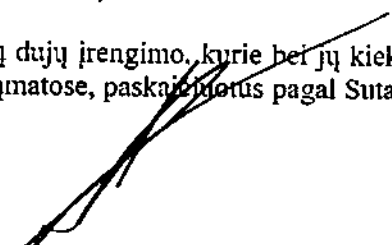
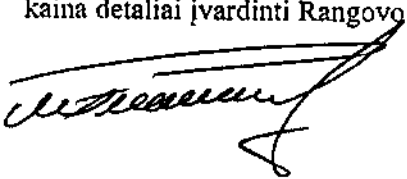
1.6. VPĮ 89 straipsnio 1 dalies 5 punktu, numatančiu, kad pirkimo sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros pagal šį įstatymą, kai pakeitimas, neatsižvelgiant į jo vertę, nėra esminis, kaip nustatyta šio straipsnio 4 dalyje.

1.7. Šiuo atveju atsisakant Darbų, Sutarties pakeitimas nebus esminis, nes nepakeičiamas Sutarties bendrasis pobūdis, pakeitimu nenustatoma nauja sąlyga, kurią įtraukus į pradinį pirkimą būtų galima priimti kitų dalyvių pasiūlymų ar pirkimas būtų sudominęs daugiau tiekėjų; dėl pakeitimo ekonominė Sutarties pusiausvyra nepasikeičia Rangovo naudai taip, kaip nebuvo aptarta Sutartyje; dėl pakeitimo nepadidėja Sutarties Darbų apimtis.

1.8. Rangovo Objektine ir Lokalinėmis sąmatomis dėl nevykdomų Darbų

II. Šalys susitaria:

2.1. atsisakyti pagal Sutartį Darbų – architektūros ir medicininių dujų įrengimo, kurie bei jų kiekis ir kaina detalioje įvardinti Rangovo pateiktose Objektinėje ir Lokalinėse sąmatose, paskaičiuotas pagal Sutarties



9.10.1 p. a) papunktį – pritaikant Sutartyje nurodytų Darbų kainą, iš viso už 735,97 Eur (septyni šimtai trisdešimt penki eurai 97 ct) su PVM.

III. Baigiamosios nuostatos:

- 4.1. Šis Susitarimas yra sudėtinė ir neatskiriama Sutarties dalis.
4.2. Sutarties sąlygos lieka nepakeistos ir Šalys patvirtina iš jų kylančias prievoleles.
4.3. Susitarimas sudarytas 2 (dviem) vienodos juridinės galios egzemplioriais, po 1 (vieną) kiekvienai iš Šalių ir įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos.
4.4. Susitarimo priedas, kuris yra neatskiriama jo dalis: Objektinė ir Lokalinės sąmatos dėl nevykdomų Darbų, 3 lapai.
4.5. Šalių rekvizitai:

Užsakovas

Akmenės rajono savivaldybės administracija
Kodas 188719391
PVM mokėtojo kodas – ne PVM mokėtoja
L. Petravičiaus a. 2,
LT-85132 Naujoji Akmenė
A.s. Nr. LT094010043300010060
Tel. (8 425) 57 133
Faksas (8 425) 56 594
El. p. info@akmene.lt

Administracijos direktoriaus pavaduotojas

Ramūnas Petkauskas

(parašas)



Rangovas

UAB „Telšių meistras“
Kodas 180263021
PVM mokėtojo kodas LT802630219
Mažeikių g. 3, LT-87101 Telšiai
A.s. Nr. LT667300010002598274
AB Swedbank bankas
Banko kodas 73000
Tel. (8 444) 52 624, faksas (8 444) 52 624
El. paštas info@tmeisteras.com
Ramūnas Gedgaudas
Direktorius



VŠĮ NAUJOJIOS AKMENĖS LIGONINĖS PASTATŲ NAUJOJOJE AKMENĖJE ŽEMAITIJOS G.6, REKONSTRAVIMAS

Kompleksas

Objektas 2020M.GEGUŽĖS 27D., NR.SS-2020-343, ANTRAS AUKŠTAS (REABILITACIJOS PATALPOS)

Lokalinės sąmatos Nr.	Sąm. kodas	Lokalinės sąmatos pavadinimas	Sąmatinė kaina (€)				Tiesioginės išlaidos (€)		
			Statybos ir montavimo darbai	Irenginiai	Viso su PVM	Viso be PVM	Darbo užmokestis	Medžiagos	Mechanizmai
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1		Architektūra (Antras aukštas)	167,16		167,16	138,15	22,58	106,94	
2		Medicininės dujos	568,81		568,81	470,09	196,71	213,59	
		Iš viso	735,97		735,97	608,24	219,29	320,53	

Užsakų
akcine bendrove
"TELŠŲ
MEISTRAS"
Lietuvos Respublika

Lokalinė sąmata Nr.

Sudaryta 2015.10 kainų lygiu.

Statinių grupė: Vėj Naujosios Akmenės ligoninės pastatų Naujojoje Akmenėje, Žemaitijos g.6, rekonstravimas

Statinys: 2020m. gegužės 27d., Nr. SS-2020-343, Antras aukštas (Reabilitacijos patalpos)

Žinlaraštis: Architektūra (Antras aukštas)

Iš viso: 167,16 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Statybos darbų aprašymas	Mato vnt	Kiekis	Kaina, Eur			
					Darbo užmokesčiai	Medžiagos, renginiai	Mechanizmai	Iš viso
		Skyrius Langai						
143	N9-107	Patalpoje 205/A Sienoje montuojamas plastikinis langas 400x250mm	100 m2	0,001	15,32	102,83	0,00	118,15
		Iš viso už skyrių Langai			15,32	102,83	0,00	118,15
	Iš viso #1				15,32	102,83	0,00	118,15 €
		Kiti darbo užmokesčio priskaitymai			8,0%			1,23 €
		Papildomų medžiagų vertė				0,0%		0,00 €
		Papildomų mechanizmų vertė					0,0%	0,00 €
		Soc. draudimas			31,17%			5,16 €
	Iš viso #2 (išlaidos statinio statybos darbams)				21,71	102,83	0,00	124,54 €
		Statybvietės išlaidos			4,00%	4,00%	4,00%	4,98 €
	Iš viso #3 (tiesioginės išlaidos)				22,58	106,94	0,00	129,52 €
		Indeksas			1,00	1,00	1,00	
	Po indeksacijos iš viso				22,58	106,94	0,00	129,52 €
		Pridėtinės išlaidos			20,00%			3,31 €
		Pelnas			4,0%	4,0%	4,0%	5,32 €
	Iš viso #4 (su netiesioginėmis išlaidomis)				26,93	111,22	0,00	138,15 €
		PVM			21%	21%	21%	29,01 €
	Iš viso #5 (kaina su PVM)				32,58	134,58	0,00	167,16 €

Sudarė:



Direktorius

Ramūnas Gedgaudas

Lokalinė sąmata Nr.

Sudaryta 2015.10 kainų lygiu.

Statinių grupė: V3| Naujosios Akmenės ligoninės pastatų Naujojoje Akmenėje, Žemaitijos g.8, rekonstravimas

Statinys: 2020m. gegužės 27d., Nr. SS-2020-343, Antras aukštas (Reabilitacijos paalpos)

Žinlaraštis: Medicininės dujos

Iš viso: 568,81 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Statybos darbų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina, Eur			
					Darbo užmokesčiai	Medžiagos, įrenginiai	Mechanizmai	Iš viso
1	DDDD	Varinis vamzdis su fasoninėmis ir tvirtinimo detalėmis 16x1	m	22	113,49	192,42	0,00	305,91
2	DDDD	Uždarymo vožtuvas G1/2" DN15	vnt.	1	5,35	5,35	0,00	10,70
Iš viso #1					118,84	197,77	0,00	316,61 €
Kiti darbo užmokesčio priskaitymai					17,00%			20,20 €
Papildomų medžiagų vertė						0,00%		0,00 €
Papildomų mechanizmų vertė							0,00%	0,00 €
Soc. draudimas					31,00%			43,10 €
Iš viso #2 (išlaidos statinio statybos darbams)					182,14	197,77	0,00	379,91 €
Statybvietsės išlaidos					8,00%	8,00%	8,00%	30,39 €
Iš viso #3 (tiesioginės išlaidos)					196,71	213,59	0,00	410,30 €
Indeksas					1,00	1,00	1,00	
Po indeksacijos iš viso					196,71	213,59	0,00	410,30 €
Pridėtinės išlaidos					30,00%			41,71 €
Pelnas					4,00%	4,00%	4,00%	18,08 €
Iš viso #4 (su netiesioginėmis išlaidomis)					247,96	222,13	0,00	470,09 €
PVM					21%	21%	21%	98,72 €
Iš viso #5 (kaina su PVM)					300,03	268,78	0,00	568,81 €

Sudarė:



Direktorius
Ramūnas Gedgaudas

2021-06-15

55 - 2021-585

DERINIMAS	112 - Alvydas Statkus: . <i>Pritarta</i> 2021-07-12
DERINIMAS	119 - Birutė Navickienė: . <i>Pritarta</i> 2021-07-13
DERINIMAS	193 - Simona Girdvainė: . <i>Pritarta</i> 2021-07-15
DERINIMAS	137 - Eglė Martysienė: . <i>Pritarta</i> 2021-07-20
DERINIMAS	72 - Aliona Ratkevičienė: . <i>Pritarta</i> 2021-07-20
PASIRAŠYMAS	5 - Artūras Pekauskas: . <i>Pritarta</i> 2021-07-20
REGISTRAVIMAS	228 - Dovilė Liaukšienė: . <i>Nepasirinkta</i>