

Kopija

RANGOS SUTARTIS Nr. MS- 306
2021 m. spalio 26 d.
Mažeikiai

Mažeikių rajono savivaldybės administracija, atstovaujama Administracijos direktoriaus Sauliaus Šiurio, pagal Administracijos nuostatus, toliau vadinama Užsakovu ir UAB „Žemaitijos keliai“, atstovaujama l.e.p. generalinio direktoriaus Kęstučio Stonio, pagal 2021-09-30 įsakymą Nr. P-71, toliau vadinama Rangovu (toliau kartu sutartyje vadinamos Šalimis, o bet kuri iš jų atskirai vadinama Šalimi), sudaro šią rangos sutartį (toliau vadinama Sutartimi).

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. „Mažeikių rajono savivaldybės vietinės reikšmės gatvių ir kelių priežiūra bei remontas“

2. SUTARTIES OBJEKTO KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

2.1. **Pradinė Sutarties vertė** – 2 477 914,15 Eur (du milijonai keturi šimtai septyniasdešimt septyni tūkstančiai devyni šimtai keturiolika eurų, 15 ct) be PVM. **Bendra Sutarties kaina** –

2 998 276,12 Eur (du milijonai devyni šimtai devyniasdešimt aštuoni tūkstančiai du šimtai septyniasdešimt šeši eurai, 12 ct) su PVM. PVM (21 proc.) – 520 361,97 Eur (penki šimtai dvidešimt tūkstančių trys šimtai šešiasdešimt vienas euras, 97 ct).

2.2. Šiai sutarčiai taikoma fiksuoto įkainio kainodara, atskirų darbų kainą nustatant pagal pasiūlyme pateiktus atskirų darbų įkainavimus. Jeigu objekto visiškam užbaigimui būtina atlikti darbą, kuris nenumatytas užsakovo pateiktame darbų kiekių žiniaraštyje, darbo atlikimui nustatoma vidutinė to meto rinkos kaina, ne didesnė, už numatytą UAB „Sistela“ statybos resursų skaičiuojamosios rinkos kainų kainyne.

2.3. Sutarties kaina visą Sutarties galiojimo laikotarpį gali būti keičiama, kai teisės aktais yra pakeičiamas Sutarties objektui taikomas pridėtinės vertės mokestis (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams, Sutarties suma nebus perskaičiuojama.

2.4. Perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymui, kuriuo keičiamas mokesčio tarifas.

2.5. Perskaičiavimo formulė: pasikeitus PVM tarifo dydžiui, bendroje Sutarties kainoje esantis PVM tarifas neatliktai paslaugai keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

2.6. Sutarties kainos dėl pasikeitusių mokesčių pakeitimas įforminamas papildomu Šalių susitarimu.

2.7. Perskaičiuota Sutarties kaina pradedama taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymo, kuriuo keičiamas šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

2.8. Sutarties vykdymo laikotarpiu, vieną kartą metuose kovo mėnesį, darbų įkainiai, nekeičiant Sutarties kainos, gali būti keičiami (didinami ar mažinami) šiais atvejais ir tokia tvarka:

2.8.1. Darbų įkainiai perskaičiuojami ne vėliau kaip kiekvienų metų kovo 31 d., taikant Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės paskelbtus statybos sąnaudų kainų indeksus (<http://www.stat.gov.lt>), vadovaujantis Viešųjų pirkimų tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 patvirtinta Kainodaros taisyklių nustatymo metodika, jeigu nuo pasiūlymo pateikimo dienos arba nuo šios Sutarties darbų įkainių paskutinio indeksavimo statybos sąnaudų kainų pokytis yra didesnis kaip 5 procentai.

2.8.2. Perskaičiavimas kiekvienų kitų metų kovo mėnesį atliekamas darbų įkainius dauginant iš perskaičiavimo koeficiento, gauto praėjusių metų gruodžio mėnesio kainų indeksą dalijant iš paskutinio indeksavimo metu naudoto kainų indekso, t. y. iš už praėjusių metų gruodžio mėnesio kainų indekso.

2.8.3. Statybos sąnaudų kainų indeksai skelbiami Statistikos departamento interneto svetainėje adresu <http://www.stat.gov.lt> ir publikuojami Statistikos departamento informaciniuose leidiniuose „Mėnesinė informacija apie statybos sąnaudų pokyčius“ bei „Vartotojų ir gamintojų kainų

indeksai“. Tikslinant kainą, pirmenybė teikiama informaciniam leidiniui – „Mėnesinė informacija apie statybos sąnaudų pokyčius“.

2.8.4. Darbų įkainių pakeitimas įforminamas Šalių aktu ir papildomu susitarimu prie Sutarties.

2.8.5. Indeksuoti darbų įkainiai įsigalioja nuo Šalių akto pasirašymo dienos. Nauji darbų įkainiai taikomi tik Užsakovo mokėjimams pagal Sutartį už atliktus po indeksavimo darbus.

2.8.6. Jei kiekvienu indeksavimo atveju Šalių aktas ir papildomas susitarimas dėl ne nuo Užsakovo priklausančių priežasčių nėra pasirašomas iki kovo 31 dienos, Užsakovo turi teisę už darbus, atliktus po einamųjų metų kovo mėn. atsiskaityti su Rangovu, vadovaujantis iki to momento galiojusiais darbų įkainiais.

2.9. Darbai, kainos ir preliminarūs kiekiai pateikti Sutarties priede Nr.1.

2.10. Užsakovas už faktiškai atliktus paprastojo remonto ir priežiūros darbus (toliau – darbai) atsiskaito Rangovui:

2.10.1. iš Kelių priežiūros ir plėtros programos lėšų, per 3 darbo dienas, gavus lėšas iš Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos, bet ne vėliau kaip per 60 dienų nuo sąskaitos faktūros gavimo dienos;

2.10.2. iš Mažeikių rajono savivaldybės biudžeto lėšų, per 30 dienų, nuo Užsakovo pasirašymo darbų priėmimo – perdavimo dokumentuose datos.

3. ATLIKTO SUTARTIES OBJEKTO PERDAVIMO IR PRIĖMIMO TVARKA

3.1. Rangovas faktiškai atliktus darbus perduoda Užsakovui ne vėliau kaip iki einamojo mėnesio 21 dienos, pateikdamas su lydraščiu darbų priėmimo – perdavimo aktus (4 egz.), atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymas – F-3 (4 egz.), kurie pasirašyti (vizuoti) techninio prižiūrėtojo.

3.2. Užsakovas pateiktus darbų priėmimo – perdavimo dokumentus tikrina ir pasirašo ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas.

3.3. Užsakovui pasirašius Sutarties 3.1 punkte nurodytus dokumentus, Rangovas pateikia Užsakovui sąskaitą faktūrą, naudodamasis informacinės sistemos „E sąskaita“ priemonėmis.

3.4. Rangovui nepateikus darbų priėmimo – perdavimo dokumentų Sutarties 3.1. punkte nurodytu terminu, jų pateikimas ir pasirašymas atidedamas kitam mėnesiui.

4. SUTARTIES GALIOJIMAS IR ATLIKIMO TERMINAI

4.1. Sutartis įsigalioja, Rangovui pateikus Sutarties įvykdymo užtikrinimą.

4.2. Sutarties objekto darbų pabaiga – po 23 mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo datos arba Rangovui panaudojus visą sumą, nurodytą Sutarties 2.2 punkte.

4.3. Sutartis sudaryta 24 (dvidešimt keturiems) mėnesiams.

4.4. Sutarties galiojimas abišaliu raštišku susitarimu gali būti papildomai pratęstas laikotarpiui iki 6 (šeši) mėnesių.

5. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

5.1. Rangovas ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo datos pateikia Sutarties įvykdymui užtikrinti Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko ar draudimo bendrovės laidavimo draudimo liudijimą. Užtikrinimo vertė – 247791,42 Eur (10 (dešimt) procentų nuo pradinės Sutarties vertės be PVM).

5.2. Jei Rangovas per šį laikotarpį Sutarties įvykdymo užtikrinimo nepateikia, laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti Sutartį.

5.3. Sutarties įvykdymo užtikrinimu garantuojama, kad Užsakovui bus atlyginti nuostoliai, atsiradę dėl to, kad Rangovas neįvykdė visų sutartinių įsipareigojimų ar vykdė juos netinkamai.

5.4. Jeigu Sutarties vykdymo metu Sutarties įvykdymo užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Užsakovas raštu pareikalauja Rangovo per 10 dienų pateikti naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą. Jeigu Rangovas nepateikia naujo Sutarties įvykdymo užtikrinimo, Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį.

5.5. Jei Rangovas nevykdo sutartinių įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę reikalauti sumokėti visas sumas, kurias Sutarties įvykdymo užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo įsipareigojo sumokėti.

Prieš pateikdamas reikalavimą sumokėti pagal Sutarties įvykdymo užtikrinimą, Užsakovas raštu įspėja apie tai Rangovą ir nurodo, dėl kokio pažeidimo pateikia šį reikalavimą.

5.6. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi galioti visą Sutarties galiojimo laikotarpį.

6. SUTARTIES ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

6.1. Rangovas įsipareigoja:

6.1.1. atlikti darbus, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo nuostatomis, Statybos techniniu reglamentu KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“, „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 07“, Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklėmis IT SBR 07, Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklėmis IT ASFALTAS 08, Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašu TRA ASFALTAS 08, kitais Lietuvos Respublikoje galiojančių standartų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, taisyklių ir techninių sąlygų reikalavimais, šios Sutarties sąlygomis bei užtikrinti, kad jais vadovautųsi Rangovo darbuotojai;

6.1.2. atlikti darbus pagal Užsakovo (Vietinio ūkio skyriaus ir rajono seniūnijų atstovų), pateiktus (elektroniniu paštu) Objektų sąrašus ir raštiškas užduotis (užsakymus);

6.1.3. Sutarties 6.1.2 punkte nurodytose raštiškose užduotyse (užsakymuose) įrašytus darbus (pagal konkretų Užsakovo užsakymą) atlikti ne vėliau kaip per:

6.1.3.1. 10 darbo dienų – greideriavimas, žvyravimas, kelio griovių formavimas;

6.1.3.2. 12 darbo dienų – asfaltbetonio dangos išdaužų užtaisymas;

6.1.3.3. 20 darbo dienų – paprastojo remonto darbai.

Šių darbų atlikimo terminas skaičiuojamas nuo Užsakovo raštiškos užduoties (užsakymo) išsiuntimo (el. paštu) datos.

6.1.4. ne vėliau kaip per 5 darbo dienas pateikti Užsakovui įsakymo dėl Rangovo paskirto statybos darbų vadovo teisės aktų nustatyta tvarka patvirtintą kopiją ir nurodyti šio asmens kontaktinius duomenis;

6.1.5. vykdyti darbų metu gautus Užsakovo ir/ar techninio prižiūrėtojo nurodymus, jei šie nurodymai neprieštarauja šiai Sutarčiai ir normatyviniams statybos dokumentams bei nėra kišimasis į Rangovo ūkinę – komercinę veiklą;

6.1.6. operatyviai informuoti (žodžiu, el. paštu) Užsakovą apie visus techninius, gamybinius, organizacinius nesklandumus, kitus veiksnius, susijusius su vykdomais darbais;

6.1.7. gavęs Užsakovo rašytinį pranešimą apie nustatytus atliktų darbų defektus, neatlygintinai pašalinti juos per rašte nustatytą terminą;

6.1.8. atlikti Sutarties objekto darbus bei pašalinti defektus savo rizika, naudojant sertifikuotas ir kokybės reikalavimus atitinkančias savo darbo priemones ir medžiagas ir atsakyti dėl medžiagų kokybės trūkumų;

6.1.8. atsakyti už darbų saugą, gamybinę sanitariją, priešgaisrinę apsaugą, aplinkos ekologinę apsaugą darbų vykdymo zonoje;

6.1.9. organizuoti transporto ir pėsčiųjų eismą, užtikrinant visų objektų pasiekiamumą darbų metu;

6.1.10. ne vėliau kaip iki einamojo mėnesio 21 d. perduoti su lydraščiu Užsakovui atliktų darbų priėmimo – perdavimo aktus, atliktų darbų ir išlaidų pažymas (F-3), kurie pasirašyti (vizuoti) techninio prižiūrėtojo;

6.1.11. pateikti Užsakovui sąskaitą faktūrą už atliktus darbus elektroniniu būdu, naudodamasis informacinės sistemos „E sąskaita“ priemonėmis.

6.1.12. dalyvauti Užsakovo sudaromose komisijose dėl Mažeikių rajono remontuotinų, prižiūrėtinų objektų (kelių, gatvių, automobilių stovėjimo aikštelių, privažiuojamųjų kelių ir kt.) būklės nustatymo ir suremontuotų objektų garantinio laikotarpio išlaikymo patikrinimo;

6.1.13. parengti ir pateikti Užsakovui numatomų vykdyti (Objektų sąraše įrašyti objektai – „Einamiesiems tikslams“) objektų paprastojo remonto darbams defektinius aktus (pagal Komisijos pateiktas išvadas), sąmatas, objektų darbų vietos planus ir skersinių pjūvių brėžinius iki numatytų darbų pradžios.

6.2. Darbams atlikti Rangovas turi teisę pasitelkti subrangovus ar kitus trečiuosius asmenis, kurie atliks dalį darbų. Rangovui pageidaujant pakeisti subrangovus, Užsakovui pateikiamas pagrįstas

prašymas, pridedant jį pagrindžiančius dokumentus. Subrangovai gali pradėti darbus tik Rangovui gavus Užsakovo sutikimą.

6.3. Subrangovų keitimas vietomis tarp Sutartyje numatytų subrangovų ar didesnės (mažesnės) darbų dalies, negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje numatytam subrangovui galimas tik tiems darbams, kuriuos Rangovas pasiūlyme buvo numatęs perduoti subrangovams ir tik gavus Užsakovo sutikimą. Sutarties galiojimo metu ketinant pasitelkti papildomus subrangovus, pastarieji turi būti ne mažesnės kvalifikacijos nei buvo reikalaujama pirkimo dokumentuose.

6.4. Sutarties galiojimo metu papildomų subrangovų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subrangovų atsisakymas galimas tik gavus Užsakovo sutikimą ir esant vienai iš šių priežasčių:

6.4.1. Sutartyje numatytas subrangovas yra likviduojamas, bankrutavęs arba jam yra iškelta bankroto byla;

6.4.2. subrangovas Rangovui atsisako atlikti jam Sutartyje numatytą darbų dalį;

6.4.3. siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti Sutartį būtina padidinti darbų atlikimo spartą.

6.5. Užsakovas įsipareigoja:

6.5.1. pateikti Rangovui (elektroniniu paštu) raštiškas darbų užduotis (užsakymus) ir Objektų sąrašus;

6.5.2. įsakymu paskirti asmenis, atsakingus už darbų organizavimą, atliktų darbų kontrolę ir priėmimą;

6.5.3. organizuoti darbų techninę priežiūrą, kontroliuoti jų apimtį ir kokybę. Konkurso būdu parinktas techninis priežiūrėtojas, vadovaudamasis Sutartimi, vykdys techninio priežiūrėtojo pareigas ir kontroliuos, ar Rangovas darbus atlieka laiku ir tinkamai;

6.5.4. priimti iš Rangovo tik gerai atliktus darbus Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais; 6.5.5. sumokėti Rangovui už atliktus darbus šioje Sutartyje nurodytomis sąlygomis;

6.5.6. vykdyti kitus šioje Sutartyje nustatytus įsipareigojimus, taip pat visas pareigas, priskirtas Užsakovui pagal galiojančius Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus;

6.5.7. tikrinti Rangovo darbų atlikimo eigą ir kokybę, suderinus laiką su Rangovu ir nesikišant į Rangovo ūkinę komercinę veiklą;

6.5.8. be atskiro Rangovo įspėjimo pasitelkti trečiuosius asmenis nustatytiems trūkumams pašalinti ir turėtomis išlaidomis sumažinti Rangovui pagal Sutartį mokėtinas sumas, jei Rangovas laiku nepašalina darbų trūkumų, bei reikalauti atlyginti kitus dėl to patirtus nuostolius.

7. DARBŲ KOKYBĖS GARANTIJA

7.1. Rangovo atliktų darbų kokybės garantinis terminas yra ne mažesnis nei numatytas Lietuvos Respublikos Statybos įstatyme. Per šį terminą Užsakovas turi teisę pareikšti pretenzijas dėl darbų rezultato trūkumų, kurie buvo nustatyti per garantinį terminą. Garantinis terminas sustabdomas tam laikui, kurį objektas negalėjo būti naudojamas dėl nustatytų defektų, už kuriuos atsako Rangovas.

7.2. Rangovas per visą garantinį laiką užtikrina, kad atlikti darbai atitinka normatyvinių statybos dokumentų nustatytus reikalavimus. Kokybės garantija taikoma visoms darbų rezultato sudėtinėms dalims, o už panaudotų medžiagų kokybę Rangovas atsako kaip pardavėjas pirkimo – pardavimo sutartyje.

7.3. Rangovas atsako už darbų defektus, nustatytus per garantinį terminą, jeigu neįrodo, kad jie atsirado dėl objekto normalaus susidėvėjimo ar netinkamo jo naudojimo.

7.4. Per garantinį laiką nustatytus defektus Rangovas pašalina neatlygintinai per Užsakovo nurodytą protingą terminą Sutarties Šalių pasirašytame defektiniame akte.

8. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ IR TEISĖS

8.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Sutartį.

8.2. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, prisiimtus šia Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkinti kitos Šalies prisiimtų įsipareigojimų įvykdymą.

8.3. Rangovas:

8.3.1. atsako už Sutarties 6.1. punkte prisiimtų įsipareigojimų vykdymą kokybiškai ir laiku;

8.3.2. atsako už subrangovų ir kitų trečiųjų asmenų, jeigu tokie yra, prievolių vykdymą ar netinkamą vykdymą;

8.3.3. Užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs nustatytų defektų, Užsakovui pareikalavus, moka 10,0 % konkretaus objekto darbų kainos dydžio baudą ir atlygina Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu ir dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;

8.3.4. atlygina Užsakovui turėtas išlaidas arba neatlygintinai ištaiso trūkumus, jeigu nukrypsta nuo Sutarties sąlygų ir dėl to pablogėja darbai arba padaromi kitokie darbų trūkumai;

8.3.5. dėl nepateisinamos priežasties uždelsęs atlikti darbus pagal Sutarties 6.1.3 punkte nurodytas sąlygas ir terminus, Užsakovui pareikalavus, moka 80,00 Eur baudą už kiekvieną Užsakovo nustatytą atvejį.

8.3.6. prisiima atsakomybę už nelaimingus atsitikimus darbe.

8.3.7. jei Užsakovas naudojasi Sutarties 8.4.6. papunktyje įtvirtinta tiesioginio atsiskaitymo su subrangovais galimybe, Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams subrangovams.

8.4. Užsakovas:

8.4.1. turi teisę nemokėti už nekokybiškai atliktus darbus arba atsiradus trūkumų ir/ar defektų sustabdyti darbus, kol trūkumai ir/ar defektai bus pašalinti;

8.4.2. turi teisę, raštu informavęs Rangovą, sustabdyti Rangovui pagal Sutartį priklausančius mokėjimus, jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo sutartinius įsipareigojimus, kol šie įsipareigojimai bus tinkamai įvykdyti;

8.4.3. nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už darbus Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, moka Rangovui Lietuvos Respublikos mokėjimų, atliekamų pagal komercines sutartis, vėlavimo prevencijos įstatymo nustatyto dydžio palūkanas nuo neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną;

8.4.4. nutraukęs Sutartį ne dėl Rangovo kaltės atlygina Rangovui jo turėtas pagrįstas darbų išlaidas ir nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu;

8.4.5. turi teisę skirti Rangovui 80,00 Eur baudą, jei Rangovas uždelsė darbų atlikimą pagal Sutarties 6.1.3 punkte nurodytas sąlygas ir terminus už kiekvieną nustatytą atvejį. Aktas surašomas, dalyvaujant Užsakovo ir Rangovo atstovams. Neatvykus Rangovo atstovui, aktas gali būti surašytas ir jam nedalyvaujant;

8.4.6. turi teisę tiesiogiai atsiskaityti su subrangovais. Tokio atsiskaitymo tvarka nustatoma trišalėje sutartyje, kurią sudaro Užsakovas, rangovas ir jo subrangovas (-ai) (LR Viešųjų pirkimų įstatymo 88 straipsnio 2 punktas).

8.5. Delspinigių ir baudų sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo pareigos vykdyti šioje Sutartyje prisiimtus įsipareigojimus.

8.6. Užsakovas, priklausomai nuo darbų poreikio ir finansavimo, turi teisę vienašališkai keisti numatomų atlikti darbų kiekius bei visiškai atsisakyti kai kurių darbų. Rangovo pretenzijos šiuo atveju nagrinėjamos nebus.

8.7. Užsakovas reikalavimą sumokėti netesybas (baudą arba delspinigius) pateikia Rangovui raštu (elektroniniu paštu) Sutartyje nurodytu adresu. Rangovas privalo netesybas (baudą arba delspinigius) pagal šią Sutarties nuostatą sumokėti į šioje Sutartyje nurodytą Užsakovo sąskaitą ne vėliau kaip per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo Užsakovo reikalavimo mokėti pateikimo dienos. Jeigu netesybos (bauda arba delspinigiai), per nustatytą terminą nesumokamos, Užsakovas išskaičiuoja netesybų (baudų arba delspinigių) sumą iš Rangovui mokėtinų sumų.

8.8. Šalys pareiškia ir pripažįsta, kad šioje Sutartyje nustatytos netesybos yra laikomos teisingomis bei protingo dydžio ir sutinka, kad jos nebūtų mažinamos, nepriklausomai nuo to, ar dalis prievolių yra įvykdyta. Šalys taip pat pripažįsta, kad minėtų netesybų dydis yra laikomas minimalia neginčijama nukentėjusios Šalies patirtų nuostolių suma, kurią kita Šalis turi kompensuoti nukentėjusiai Šaliai dėl Sutarties pažeidimo (nesilaikymo), nereikalaujant nuostolių dydį patvirtinančių įrodymų.

9. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS (force majeure)

9.1. Šalys visiškai ar iš dalies atleidžiamos nuo Sutarties ar jos dalies įsipareigojimų vykdymo, jei tai įvyko dėl nenugalimos jėgos, atsiradusios po Sutarties pasirašymo. Nenugalimos jėgos faktą turi įrodyti šalis, nevykdanti ar nebegalinti vykdyti Sutartyje nustatytų įsipareigojimų.

 4.01.2024



9.2. Nenugalimos jėgos aplinkybės turi būti patvirtintos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimo Nr.840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“ ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimo Nr. 222 „Dėl Nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“ nustatyta tvarka.

9.3. Apie tokių aplinkybių atsiradimą viena Šalis kitai įsipareigoja pranešti ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo aplinkybių atsiradimo. Nepranešimas neatleidžia nuo Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymo.

10. SUTARTIES PAKEITIMAI

10.1. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatytas nuostatas.

10.2. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai raštišką prašymą keisti Sutarties sąlygas bei dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, patvirtintas kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako ne vėliau kaip per 10 darbo dienų. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, sprendimo teisę turi Užsakovas. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų keitimo ir teisės aktų nustatyta tvarka gavus Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimą keisti Sutarties sąlygas, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra Sutarties neatskiriama dalis.

10.3. Sutarties pakeitimai ir papildymai įsigalioja, kai jie sudaryti raštu, pasirašyti įgaliotų asmenų ir patvirtinti Šalių antspaudais.

11. SUTARTIES NUTRAUKIMO SĄLYGOS

11.1. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį tik dėl svarbių priežasčių, įskaitant bet neapsiribojant tokias kaip Užsakovo įsipareigojimų nevykdymas pagal Sutartį ilgiau kaip 20 dienų, bei, kai Tiekėjas negali įvykdyti savo įsipareigojimų dėl Užsakovo ar trečiųjų asmenų kaltės ar neveikimo ir šios aplinkybės tęsiasi ilgiau kaip 20 dienų. Apie tokį Sutarties nutraukimą Tiekėjas raštu praneša Užsakovui prieš 60 (šešiasdešimt) dienų.

11.2. Užsakovas turi teisę, ne mažiau kaip prieš 10 (dešimt) dienų įspėjęs Rangovą, nutraukti šią Sutartį ir pareikalauti iš Rangovo atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius, jeigu:

11.2.1. Rangovui iškeliama bankroto byla arba jis yra likviduojamas, kai sustabdo ūkinę veiklą, arba kai įstatymuose ar kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

11.2.2. po raštiško Užsakovo įspėjimo Rangovas nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos kitomis sąlygomis, negu buvo nurodyta konkurso sąlygose ar buvo nurodęs savo pasiūlyme ir/ar atitinkamai Sutartyje.

11.3. Užsakovui arba Rangovui vienašališkai nutraukus Sutartį, Rangovas privalo perduoti iki Sutarties nutraukimo atliktus darbus, pasirašant darbų perdavimo – priėmimo aktą.

11.4. Sutartį nutraukus dėl Rangovo kaltės, be jam priklausančio atlyginimo už tinkamai atliktus darbus, Rangovas neturi teisės į kokių nors patirtų nuostolių ar žalos kompensaciją.

12. SUTARTIES SUSTABDYMO SĄLYGOS

12.1. Užsakovas raštu dėl pasikeitusių aplinkybių, kai dėl jų negalima tęsti Darbų ir, kai jos tampa žinomos po Sutarties sudarymo ir, kai Rangovas nebuvo prisiėmęs jų atsiradimo rizikos, gali bet kada nurodyti Rangovui sustabdyti visų Darbų vykdymą, nurodydamas (jeigu įmanoma) sustabdymo trukmę dienomis.

12.2. Aplinkybės, dėl kurių gali būti stabdomi darbai, yra:

12.2.1. papildomi archeologiniai tyrinėjimai, kurie nebuvo numatyti, bet kuriuos būtina atlikti;

12.2.2. papildomos projektavimo paslaugos, be kurių negalima užbaigti Sutarties;

12.2.3. vėluojama perduoti dalį statyb vietės (rekonstruojamame pastate dar veikia įstaigos ir pan.);

12.2.4. trečiųjų šalių įtaka;

12.2.5. sustabdytas finansavimas arba trūksta finansavimo;

- 12.2.6. laiku neatlaisvinta Darbų vieta;
- 12.2.7. būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų Darbų viešąjį pirkimą;
- 12.2.8. laiku nepateikta įranga, kurią privalo pateikti Užsakovas;
- 12.2.9. bet koks nenumatomas gamtos jėgų veikimas, kurio joks patyręs rangovas nebūtų galėjęs tikėtis;
- 12.2.10. fizinės kliūtys arba kitos nei klimatinės fizinės sąlygos, su kuriomis vykdant darbus susidurta Statybvietyje, ir tų kliūčių ar sąlygų Rangovas nebūtų galėjęs pagrįstai numatyti;
- 12.2.11. bet koks uždelsimas ar sutrikimas dėl sutarties Pakeitimo;
- 12.2.12. kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris rangovas;
- 12.2.13. dėl šaltojo metų periodo (kuris prasideda gruodžio 15 d. ir baigiasi kitų metų kovo 15 d.) darbų atlikimas technologiškai tampa neįmanomas;
- 12.2.14. Sustabdyti Darbai neatliekami iki Darbų vykdymo atnaujinimo. Užsakovui nurodant raštu Darbai atnaujinami išnykus aplinkybėms, dėl kurių jie buvo sustabdyti. Atnaujinus darbų vykdymą darbai atliekami per jiems likusį laikotarpį (laiką), kuris buvo likęs iki sustabdymo.
- Tokio sustabdymo metu visus Darbus Rangovas privalo prižiūrėti, sandėliuoti, saugoti nuo sugadinimo, praradimo arba žalos. Jei numatoma ilgesnė kaip 3 mėnesių visų Darbų (statinio statybos) sustabdymo trukmė, turi būti atliekami statinio konservavimo darbai, siekiant apsaugoti statinio konstrukcijas, inžinerines sistemas, inžinerinius tinklus bei įrenginius nuo žalingo atmosferinių veiksnių poveikio, užtikrinti žmonių saugą Statybvietyje ir išvengti aplinkos taršos. Statinio konservavimo darbams atlikti reikalingas konservavimo projektas su sąmatiniais skaičiavimais arba konservavimo darbų aprašymas (nesudėtingo statinio konservavimo atveju).
- Šiame punkte numatytu atveju Rangovas turi teisę į pagrįstai patirtų papildomų Išlaidų apmokėjimą.
- 12.2.15. Kai dėl esminių klaidų ar pažeidimų Sutartis tampa negaliojančia, Pirkėjas stabdo Sutarties vykdymą. Jei minėtos klaidos ar pažeidimai vyksta dėl Teikėjo kaltės, Pirkėjas, atsižvelgdamas į klaidos ar pažeidimo mastą, gali nevykdyti savo įsipareigojimo mokėti Teikėjui arba gali pareikalauti grąžinti jau sumokėtas sumas ir pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu.

13. KITOS SĄLYGOS

- 13.1. Sutarties objekto darbai priimami ir priėmimo dokumentai įforminami pagal galiojančių Lietuvos įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimus bei šios Sutarties reikalavimus.
- 13.3. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe tarp Šalių pagal Sutartį, taip pat visos kitos šios Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta ši Sutartis.
- 13.4. Šalys susitaria, kad iškilę ginčai sprendžiami derybų keliu. Jei šių ginčų negalima išspręsti derybų keliu, jie sprendžiami teisme Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka pagal Užsakovo buveinės vietą, nustatytą juridinių asmenų registre.
- 13.5. Vykdydamos Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, galiojančiais Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais teisės aktais bei Sutarties sąlygomis.
- 13.6. Konkurso dokumentai bei šios Sutarties priedai yra neatsiejama Sutarties dalis.
- 13.7. Šalys neturi teisės perduoti savo įsipareigojimų pagal Sutartį tretiesiems asmenims be kitos šalies raštiško sutikimo.
- 13.8. Visi pranešimai laikomi tinkamai įteiktais kitai Šaliai, jeigu jie yra perduoti Šalių atstovams pasirašytinai arba siunčiami registruotu laišku.
- 13.9. Šalys įsipareigoja viena kitai pranešti apie jų buveinės adresu, pavadinimo ar banko sąskaitos rekvizitų pasikeitimus iki jų pasikeitimo.
- 13.10. Ši Sutartis sudaryta dviem, vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.

14. SUTARTIES PRIEDAI

- 14.1. Priedas Nr.1 – Darbai, kainos ir preliminarūs kiekiai.

- 14.2. Priedas Nr.2 – Subrangovų (jeigu tokie yra) ir jiems perduodamų darbų sąrašas.
14.3. Priedas Nr.3 – Darbų atlikimas, reikalavimai rangovui, techninė užduotis.

15. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas

Mažeikių rajono savivaldybės administracija
Kodas 167371234
Laisvės g. 8
LT-89223 Mažeikiai
El. paštas savivaldybe@mazeikiai.lt
A.s. LT834010040700010058
AB DnB bankas, 40100

Administracijos direktorius
Saulius Šiurys

(parašas)
A.V.

Rangovas

UAB „Žemaitijos keliai“
Kodas 180264995
Statybininkų g. 7,
LT-87101 Telšiai
El. paštas info@zkeliai.lt
A. s. LT02 7181 7000 0246 7844
AB Šiaulių bankas Telšių skyrius

L .e.p. generalinis direktorius
Kęstutis Stonys

(parašas)
A.V.

(parašas)

(parašas)

Vietinio ūkio skyriaus
vedėjo pavaduotojas
Kęstutis Šimkūnas

Vietinių ūkinių skyriaus
vedėjas
(parašas)

Turizmo ir verslo skyriaus
vedėjas
(parašas)