



BIRŽŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJA

VIEŠOJO DARBŲ PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS NR. SRV-

2021 m. spalio d.
Biržai

Biržų rajono savivaldybės administracija, įstaigos kodas 188642660, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, registruota buveinė yra Vytauto g. 38, LT-41143 Biržai, atstovaujama Administracijos direktorės Irutės Varzienės, veikiančios pagal Biržų rajono savivaldybės nuostatus (toliau – **Užsakovas**), ir UAB „Nanska“, juridinio asmens kodas 154313569, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, registruota buveinė yra Naujojo Sodo g. 1A - 242, Klaipėda, LT-92118, atstovaujama direktoriaus Simono Mikelio, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – **Rangovas**), kartu šioje sutartyje vadinami Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimis, vadovaudamiesi įvykdyto viešojo pirkimo rezultatais, sudarė šią viešojo darbų pirkimo-pardavimo sutartį, toliau vadinamą Sutartimi, ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

1. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Sutarties dalykas yra - mokslo paskirties pastato Biržų r. sav., Širvėnos sen., Biržų k., Liepų g. 30, atnaujinimo (modernizavimo) kapitalinio remonto dalis darbų (stogo remonto darbai) (toliau – Darbai).

1.2. Darbai turi būti atlikti pagal UAB „Statybos projektų valdymas“ parengtą projektą „Mokslo paskirties pastato Biržų r. sav., Širvėnos sen., Biržų k., Liepų g. 30, atnaujinimo (modernizavimo) kapitalinio remonto projektas“ (toliau – Projektas) (šių pirkimo sąlygų 3 priedas), statinio projekto Nr. SPV-020-010-TDP-BD, parengtas 2020 m., patvirtintas Biržų rajono savivaldybės administracijos direktorės 2021 m. liepos 27 d. įsakymu Nr. A-510 „Dėl mokslo paskirties pastato Biržų r. sav., Biržų k., Liepų g. 30, atnaujinimo (modernizavimo) kapitalinio remonto techninio darbo projekto patvirtinimo“.

1.3. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja per Sutartyje nustatytą Darbų atlikimo terminą ir Sutartyje nustatytomis sąlygomis atlikti ir perduoti Sutarties 1.1 punkte nurodytus Darbus, kaip numatyta Sutartyje bei ištaisyti po darbų atlikimo termino nustatytus defektus, o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti, Sutartyje numatyta tvarka priimti tinkamai atliktų Darbų rezultatą ir sumokėti Rangovui Sutarties kainą Sutartyje numatytomis sąlygomis ir tvarka.

1.4. Darbų atlikimo vieta – Liepų g. 30, Biržų k., Širvėnos sen., Biržų.

Nuorašas tikras

Biržų rajono savivaldybė

2021-10-14

2. SUTARTIES GALIOJIMAS, TRUKMĖ IR TERMINAI

2.1. Darbai turi būti atlikti per 3 (trys) mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Bendra sutarties trukmė, įskaitant statybos užbaigimo dokumentų įforminimą (jei taikoma) ir atsiskaitymo terminą yra 4 (keturi) mėnesiai.

2.2. Sutartis įsigalioja, kai ją pasirašo abiejų Šalių įgalioti atstovai ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų įvykdymo, tačiau neilgiau kaip 4 (keturis) mėnesius, įskaitant statybos užbaigimo dokumentų įforminimą (jei taikoma) ir atsiskaitymo terminą, nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

2.3. Darbų pradžia pagal šią Sutartį laikoma Sutarties įsigaliojimo diena.

2.4. Darbai turi būti atlikti įsigaliojus Sutarčiai ir gavus Užsakovo užsakymą.

2.5. Užsakovas, raštu nurodydamas priežastį, gali bet kada nurodyti Rangovui sustabdyti visų Darbų ar jų dalies vykdymą. Jeigu toks sustabdymas yra ne dėl Rangovo kaltės, tai Darbų atlikimo terminas turi būti pratęsimas tiek, kiek trunka Darbų sustabdymas. Šiame punkte numatytu atveju Rangovas turi teisę į pagrįstai patirtų papildomų išlaidų apmokėjimą.

3. SUTARTIES KAINA, KAINODAROS TAISYKLĖS IR MOKĖJIMO SĄLYGOS

3.1. Šiai Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara, patvirtinta Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 (aktualios redakcijos) „Dėl Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos patvirtinimo“ (toliau – Metodika).

3.2. Darbų kaina nustatyta atlikus mažos vertės pirkimą, skelbiamos apklausos būdu ir patvirtinta viešojo pirkimo komisijos 2021 m. spalio 12 d. posėdžio protokolu Nr. P-292, yra:

Kaina (be PVM) – 43 466,19 Eur (keturiasdešimt trys tūkstančiai keturi šimtai šešiasdešimt šeši eurai, 19 ct);

PVM (21%) – 9 127,90 Eur (devyni tūkstančiai vienas šimtas dvidešimt septyni eurai, 90 ct);

Bendra Sutarties kaina (su PVM) – 52 594,09 Eur (penkiasdešimt du tūkstančiai penki šimtai devyniasdešimt keturi eurai, 09 ct).

3.3. Pradinės sutarties vertė yra lygi Sutarties 3.2 punkte nurodytai Rangovo pasiūlymo kainai be PVM, nurodytai už visą perkamą Darbų apimtį.

3.4. Sutarties 3.2 punkte nurodyta kaina apima:

3.4.1. visus Rangovui privalomus mokėti mokesčius ir visas su Darbų atlikimu susijusias išlaidas;

3.4.2. tuos Darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai nustatyti pirkimo dokumentuose ir Sutartyje, bet yra būtini Sutarčiai įvykdyti, o Rangovas turėjo ir galėjo juos numatyti ir įvertinti dar iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos.

3.5. Užsakovas už visą Sutartyje numatytą pirkimo objektą sumoka Sutarties 3.2 punkte nurodytą kainą, jeigu faktinė pirkimo dokumentuose bei Sutartyje Užsakovo nurodytų darbų apimtis nesiskiria daugiau kaip 15 %, skaičiuojant nuo pradinės Sutarties vertės.

3.6. Jei reikia atsisakyti ir (ar) įsigyti daugiau kaip 15 %, skaičiuojant nuo pradinės Sutarties vertės, pirkimo dokumentuose ir Sutartyje nurodytų darbų apimties, visi darbai, viršijantys 15 % ribą, turi būti atsisakomi ir (ar) įsigijami taikant kiekio (apimties) keitimo sąlygas, nurodytas Metodikos III skyriuje. Jeigu Sutartyje nėra nurodyti tiekėjo siūlomi darbų įkainiai, kuriais remiantis galima apskaičiuoti, ar neviršijama minėta riba, juos nustatant turi būti vadovaujama Metodikos 28 punkte nustatytomis kainodaros taisyklėmis.

3.7. Sutarties 3.2 punkte nurodyta kaina nebus keičiama, išskyrus, kai Sutarties galiojimo laikotarpiu pasikeičia pridėtinės vertės mokestis (toliau – PVM). Pasikeitus PVM, už Darbus, atliktus po naujo PVM tarifo įsigaliojimo, atsiskaitoma taikant naują PVM tarifą. Kainos perskaičiavimas įforminamas sutarties Šalių atstovų pasirašomu papildomu susitarimu (protokolu), kuris tampa neatsiejama Sutarties dalimi.

3.8. Dėl kitų mokesčių pasikeitimo, rinkos kainų pasikeitimo kaina neperskaičiuojama.

3.9. Šalys susitaria, kad Sutartyje įtvirtinta tokia atsiskaitymo ir mokėjimo tvarka:

Nuorašas tikras

Biržų rajono savivaldybė

2021-10-14

3.9.1. Sutartis yra finansuojama savivaldybės biudžeto lėšomis;

3.9.2. už atliktus darbus Rangovui Užsakovas sumoka pagal pateiktą atliktų darbų priėmimo – perdavimo akto pagrindu išrašytą PVM sąskaitą – faktūrą per 30 dienų nuo Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų patvirtinimo. Vykdamas pirkimo sutartį, pridėtinės vertės mokesčio sąskaitos faktūros, sąskaitos faktūros, kreditiniai ir debetiniai dokumentai bei avansinės sąskaitos turi būti teikiami naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu). Paslauga yra apmokama Lietuvos Respublikos finansų ministro nustatyta tvarka;

3.9.3. Sutarties Darbai priimami pasirašant atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktą. Darbų perdavimo-priėmimo aktą rengia Rangovas. Darbų perdavimo-priėmimo dokumentacija turi būti detalizuota, aiški ir parengta pagal Užsakovo reikalavimus. Užsakovui pageidaujant, Rangovas privalo detalizuoti informaciją, pateikiamą perdavimo-priėmimo akte ir jo prieduose;

3.9.4. Rangovo pateiktoje PVM sąskaitoje faktūroje turi būti nurodyta Sutarties data, numeris ir darbų perdavimo-priėmimo akto data ir numeris.

3.10. Užsakovas visas mokėtinas sumas moka pavedimu į Sutartyje nurodytą Rangovo banko sąskaitą.

3.11. Užsakovas gali tiesiogiai atsiskaityti su subtiekejais už jų patiektas prekes (paslaugas), atliktus Darbus. Apie tai Užsakovas raštu informuoja subtiekėjus per 3 darbo dienas po informacijos apie juos gavimo. Subtiekėjui raštu pateikus prašymą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir jo subtiekejo, nustatanti tiesioginio atsiskaitymo su subtiekeju tvarką, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose, sutartyje ir subtiekimui sutartyje nustatytus reikalavimus. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams subtiekėjui trišalėje sutartyje nustatyta tvarka.

4. UŽSAKOVO TEISĖS IR PAREIGOS

4.1. Užsakovas turi teisę bet kuriuo metu tikrinti Darbų eigą ir kokybę, Rangovo naudojamų medžiagų kokybę, medžiagų naudojimą, o pastebėjęs nukrypimus nuo Sutarties sąlygų, bloginančius Darbų rezultato kokybę, ar kitus trūkumus, nedelsiant apie tai pranešti Rangovui.

4.2. Užsakovas turi ir kitas šios Sutarties ir Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises.

4.3. Užsakovas yra atsakingas už tai, kad jo personalas bendradarbiautų su Rangovu bei laikytųsi darbo saugos reikalavimų darbų atlikimo vietoje. Užsakovo skiriamas asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą, Sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nuostatas, yra nurodytas šios Sutarties 14.3 punkte.

4.4. Užsakovas privalo sudaryti Rangovui būtinas Darbams atlikti sąlygas, priimti Darbų rezultatą.

4.5. Užsakovas privalo pateikti Rangovui informaciją ir dokumentus, kuriais Užsakovas disponuoja ir kurie gali būti svarbūs Sutarčiai vykdyti, ir užtikrinti Rangovui galimybę laisvai ir saugiai patekti į Darbų atlikimo vietą iki Sutarties galiojimo pabaigos. Užsakovas taip pat privalo teikti reikiamus pranešimus, paraiškas, dalyvauti posėdžiuose, Darbų vykdymo metu. Užsakovas privalo apsaugoti ir užtikrinti, kad Rangovas nepatirtų nuostolių dėl šioje pastraipoje minimų dokumentų nebuvimo ar Užsakovo funkcijų nevykdymo;

4.6. Užsakovo atsakomybei ir rizikai priskiriama:

4.6.1. Užsakovo naudojimasis bet kuria Darbų dalimi iki Darbų perdavimo Užsakovui dienos;

4.6.2. klaidos, netikslumai ar trūkumai projekte.

4.7. Rangovui tinkamai atlikus Darbus, Užsakovas privalo sumokėti Sutarties kainą.

5. RANGOVO TEISĖS IR PAREIGOS

5.1. Rangovas turi teisę gauti atlyginimą už tinkamai atliktus Darbus.

5.2. Rangovas turi ir kitas šios Sutarties ir Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises.

5.3. Rangovas privalo vykdyti ir užbaigti darbus pagal Sutartį, vadovaudamasis projekte nustatytais reikalavimais, laikydamasis Veiklų sąrašo grafiko, Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, įstatymų įgyvendinamųjų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimų.

5.4. Rangovas privalo užtikrinti, kad jis ir bet kurie asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo sutartinių įsipareigojimų dalis.

5.5. Rangovas yra atsakingas už visus savo veiksmus ir darbų metodų tinkamumą, patikimumą bei darbų saugą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą, eismo saugumą objekto ribose, aplinkos ekologinę apsaugą visu Darbų vykdymo laikotarpiu.

5.6. Rangovas, dalį Darbų perduodamas subrangovams, yra atsakingas už subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą.

5.7. Rangovas Darbams atlikti privalo naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, statybos produktus bei įrenginius. Visos medžiagos bei montuojami įrenginiai privalo būti nauji. Projekte nurodytas standartas, techninis liudijimas ar prekės ženklas, galimai nurodyti konkretūs modeliai ar tiekimo šaltiniai, konkretūs procesai, būdingi konkrečioms tiekėjų tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, patentai, tipai, konkreti kilmė ar gamyba gali būti tokie kokie reikalaujami arba lygiaverčiai (pateikiant tai įrodančius dokumentus). Paminėti gaminių pavadinimai yra orientacinio pobūdžio ir gali būti pakeisti analogiška/ lygiaverte tos pačios kokybės gamintojų produkcija.

5.8. Rangovas atsako už nuostolius, kuriuos tretieji asmenys patiria dėl to, kad Rangovas neužtikrina saugos Darbų vykdymo zonoje ir/ ar kitu būdu pažeidė Sutartį, ir atleidžia Užsakovą nuo šios atsakomybės trečiųjų asmenų atžvilgiu. Rangovas privalo atlyginti Užsakovui visus nuostolius, kuriuos pastarasis patyrė dėl šių reikalavimų trečiųjų asmenų atžvilgiu.

5.9. Rangovas privalo sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams lankytis darbų atlikimo vietoje bei susipažinti su visa Darbų dokumentacija. Darbų eigoje iškilusius klausimus derinti su Užsakovo atsakingu darbuotoju, nurodytu Sutarties 14.3 punkte.

5.10. Rangovas privalo prisiimti visą atsakomybę už Darbus nuo Darbų pradžios iki kol Darbai bus perduoti Užsakovui. Jeigu Darbams, medžiagoms ar įrenginiams padaroma žala arba jie prarandami, kai už jų priežiūrą atsako Rangovas ir atsakomybė už tą praradimą nepriskiriama Užsakovui, tai Rangovas savo rizika ir sąskaita privalo ištaisyti praradimus ar žalą taip, kad Darbai, medžiagos ar įrenginiai atitiktų Sutartį.

5.11. Rangovas visus dokumentus ir informaciją, gautą pagal Sutartį, laiko konfidencialia ir be išankstinio raštiško Užsakovo leidimo neskelbia ir neatskleidžia jokių Sutarties nuostatų, išskyrus atvejus, kai tai būtina vykdant Sutartį. Jei nesutariama, ar būtina skelbti ar atskleisti kokias nors Sutarties nuostatas, galutinį sprendimą priima Užsakovas.

5.12. Kai Rangovas nevykdo ar netinkamai vykdo savo sutartines prievolės, jis turi, Užsakovui pareikalavus, savo sąskaita ištaisyti bet kokius trūkumus, susijusius su darbų atlikimu.

5.13. Jeigu reikia, Rangovas savo sąskaita įrengia aptvėrimus, laikinus apvažiavimus ir pan.

5.14. Rangovas, atlikęs projekte numatytus Darbus, privalo išvežti statybines šiukšles.

5.15. Rangovas įsipareigoja perduoti Užsakovui visus Sutartyje numatytus Darbus ir, ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nuo defektinio akto surašymo dienos, ištaisyti defektus, nustatytus iki darbų perdavimo Užsakovui.

6. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

Nuorašas tikras

Biržų rajono savivaldybė

2021-10-14

6.1. Prievolių įvykdymas užtikrinamas netesybomis. Rangovui už Sutarties neįvykdymą arba netinkamą vykdymą numatoma 10 procentų bauda nuo sutarties vertės be PVM.

6.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimu garantuojama, kad sutarties nutraukimo atveju Užsakovui bus atlyginti nuostoliai, atsiradę dėl Rangovo kaltės pažeidus sutartį.

7. ATSAKOMYBĖ UŽ DEFEKTUS, GARANTIJOS

7.1. Užsakovas, nustatęs Darbų trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo sutarties po Darbų perdavimo-priėmimo, jei tie trūkumai ar nukrypimai negalėjo būti nustatyti perimant Darbą (paslėpti trūkumai arba atsiradę statinio garantinio naudojimo metu), taip pat jei jie buvo Rangovo tyčia paslėpti, privalo apie juos raštu pranešti Rangovui.

7.2. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo Darbus. Rangovas privalo Darbus atlikti savo sąskaita ir rizika, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties neatitinkančiomis medžiagomis, netinkama Darbų kokybe arba bet kurio sutartinio Rangovo įsipareigojimo neįvykdymu.

8. PAKEITIMAI

8.1. Sutarties kaina gali būti keičiama taikant kiekio (apimties) keitimo sąlygas.

8.2. Susitarimai dėl kiekio (apimties) keitimo turi būti įforminti raštu, pagrįsti dokumentais, Šalių suderinti ir laikomi sudėtine Sutarties dalimi

8.3. Pakeitimai gali būti atliekami neatsižvelgiant į jų vertę ir aplinkybes, jeigu:

8.3.1 pasirinkimo galimybės, įskaitant kiekių, apimties, objekto pakeitimą, iš anksto buvo aiškiai, tiksliai ir nedviprasmiškai suformuluotos pirkimo dokumentuose, nurodyta pasirinkimo galimybių apimtis, pobūdis ir aplinkybės, kuriomis tai gali būti atliekama, ir iš esmės nesikeičia Darbų pobūdis; arba:

8.3.2. pakeitimas nėra esminis, t. y. juo nepakeičiamas Darbų bendrasis pobūdis. Pakeitimas laikomas esminių, kai dėl jo:

- a) pakeičiama pradinio pirkimo procedūros konkurencinė padėtis (kiti priimti kandidatai, kitas priimtas dalyvių pasiūlymas, sudominta daugiau tiekėjų), arba
- b) pakeičiama ekonominė pusiausvyra Rangovo naudai, arba
- c) labai padidėja Darbų apimtis.

8.4. Pakeitimai, kurių vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė – 100 procentų pradinės sutarties vertės, gali būti atliekami šiomis aplinkybėmis:

8.4.1. prireikia papildomų darbų, paslaugų ar prekių, kurie tapo būtini Darbams užbaigti, tačiau nebuvo įtraukti į pradinį pirkimą, o rangovo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių ir Užsakovui sukeltų didelių nepatogumų ar nemažą išlaidų dubliavimą; arba

8.4.2. būtinybė atsirado dėl aplinkybių, kurių protingas ir apdairus Užsakovas negalėjo numatyti, ir iš esmės nesikeičia darbo pobūdis.

Nenumatytos aplinkybės reiškia aplinkybes, kurių nebuvo įmanoma nuspėti, nepaisant to, kad Užsakovas pagrįstai apdairiai rengėsi pradiniam sutarties skyrimui, atsižvelgdamas į visas jo turimas priemones, konkretaus projekto pobūdį ir charakteristikas, gerąją praktiką atitinkamoje srityje ir poreikį užtikrinti tinkamą rengiantis sutarties skyrimui panaudotų išteklių ir numatomos jos vertės santykį.

8.5. Pakeitimai, kurių bendra atskirų Pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija 15 procentų pradinės sutarties vertės, gali būti atliekami neatsižvelgiant į aplinkybes, jeigu iš esmės nesikeičia Darbų pobūdis.

8.6. *Rangovas sutarties vykdymui pasitelkia subrangovą, subtiekęją ar subteikėją (jeigu pasitelkia) – (subrangovo, subtiekęjo ar subteikėjo pavadinimas, asmens kodas, adresas, atliekami darbai).*

Nuorašas tikras

Biržų rajono savivaldybė

2021-10-14

8.7. Rangovas, iš anksto raštu suderinęs su Užsakovu, gali Sutarties vykdymo metu pakeisti subrangovus, subtiekęjus ar subteikėjus (toliau – subrangovai) šiais atvejais:

8.7.1. kai Rangovo subrangovas (-ai) bankrutuoja arba susidaro analogiška situacija;

8.7.2. kai Rangovo subrangovas dėl objektyvių priežasčių negali teikti visų ar dalies sutartų darbų ar paslaugų;

8.7.3. pakeisti subrangovai privalo būti ne žemesnės kvalifikacijos ir ne mažesnės patirties, kaip subrangovai nurodyti pasiūlyme.

8.8. Užsakovas kartu su Rangovu protokolu įformina susitarimą dėl subrangovo keitimo.

9. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

9.1. Užsakovas, uždelsęs sumokėti Sutarties 3.9.2 punkte numatyta tvarka, įsipareigoja Rangovui pareikalavus mokėti Rangovui 0,02 % nuo neapmokėtos sąskaitos dydžio delspinigius, už kiekvieną uždelstą dieną:

9.2. Rangovas, uždelsęs atlikti Darbus Sutartyje numatytais terminais, moka Užsakovui 0,02 % nuo neatliktų darbų vertės delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.

10. NENUGALIMA JĖGA

10.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių, atsiradusių po Sutarties įsigaliojimo dienos, bei nustatytų ir jas patyrusios Šalies įrodytų pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

10.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolių vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo privoles. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.

10.3. Sutartis baigiasi kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai šaliai neįmanoma dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*).

11. GINČŲ SPRENDIMAS

11.1. Šalių tarpusavio prieštaravimai ir nesutarimai sprendžiami derybomis. Prieštaravimai ir nesutarimai, kurių nepavyksta išspręsti derybomis per 20 dienų terminą, sprendžiami Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose.

12. SUTARTIES SUSTABDYMAS IR NUTRAUKIMAS

12.1. Jei bet kuri Sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.

12.2. Aplinkybės, dėl kurių gali būti stabdomi darbai, yra:

12.2.1. trečiųjų šalių įtaka;

12.2.2. sustabdytas finansavimas arba trūksta finansavimo;

12.2.3. išskirtinai nepalankių gamtinių sąlygų (taikoma Darbams, kurių kokybė priklauso nuo gamtinių sąlygų), bet koks nenumatomas gamtos jėgų veikimas, kurio joks patyręs rangovas nebūtų galėjęs tikėtis;

12.2.4. fizinės kliūtys arba kitos nei klimatinės fizinės sąlygos, su kuriomis vykdant darbus susidurta Statybvietėje, ir tų kliūčių ar sąlygų Rangovas nebūtų galėjęs pagrįstai numatyti;

12.2.5. kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris rangovas.

12.3. Sutartį galima nutraukti šiais atvejais:

12.3.1. Abiejų Šalių rašytiniu susitarimu.

12.3.2. Užsakovo sprendimu prieš 10 kalendorinių dienų raštu įspėjus Rangovą Viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnio 1 dalyje nurodytais atvejais.

12.3.3. Vienos Šalies sprendimu prieš 10 kalendorinių dienų raštu įspėjus kitą Šalį, jeigu ji nevykdo ar netinkamai vykdo savo įsipareigojimus ir tai yra esminis sutarties pažeidimas. Nustatydamos esminį sutarties pažeidimą Šalys privalo vadovautis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 str. nuostatomis. Visais atvejais esminiais Sutarties pažeidimais laikoma:

12.3.3.1. Subteikėjo keitimo tvarkos numatytos Sutarties 8.7 punkte pažeidimas;

12.3.3.2. vėlavimas atlikti bet kurį iš Sutarties priede nurodytų Darbų ilgiau nei 60 kalendorinių dienų;

12.3.3.3. Darbų neatitikimas Sutarties priede pateiktiems reikalavimams ir jų neištaisymas per 14 kalendorinių dienų nuo Užsakovo įspėjimo.

12.3.4. Užsakovas, įspėjęs Rangovą prieš 14 kalendorinių dienų, turi teisę nutraukti Sutartį, neatsisakydamas kitų savo teisių gynimo būdų, kai Rangovas yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą, jo atžvilgiu vykdomas bankroto procesas arba teisės aktų nustatyta tvarka susidaro analogiška ar panaši situacija, taip pat kai keičiasi Rangovo organizacinė struktūra – juridinis statusas, pobūdis ar valdymo struktūra ir tai gali turėti įtakos tinkamam Sutarties vykdymui. Rangovas įsipareigoja nedelsiant, bet ne vėliau nei per 5 (penkias) darbo dienas raštu informuoti Užsakovą apie jo atžvilgiu pradėtas minėtas procedūras ir/arba jo organizacinės struktūros keitimą.

12.4. Esant nuo Šalių nepriklausančioms aplinkybėms dėl kurių negali būti vykdomi Darbai, Užsakovas turi teisę reikalauti sustabdyti Darbų vykdymą iki atitinkamų aplinkybių pasibaigimo. Jei darbų vykdymo sustabdymas trunka ilgiau, kaip 90 dienų, Rangovas turi teisę nutraukti Sutartį.

12.5. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal Sutartį, taip pat visos kitos Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta Sutartis.

13. TAIKYTINA TEISĖ

13.1. Šiai Sutarčiai taikoma ir ji aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

14. KITOS NUOSTATOS

14.1. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos tik vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.

14.2. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jeigu šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos pirkimo sąlygose.

14.3. Užsakovo paskirtas asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą yra Loreta Munikienė, Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėja. Užsakovo paskirtas asmuo, atsakinga už Sutarties pakeitimų paskelbimą pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalies nuostatas yra Indrė Strelcova, Viešųjų pirkimų skyriaus vyriausioji specialistė.

Nuorašas tikras

Biržų rajono savivaldybė

2021-10-14

14.4. Jeigu pirkimo vykdymo metu nebuvo tikrinama Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla arba buvo tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas įsipareigoja Užsakovui, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

14.5. Vykdamas Sutartį turi būti laikomasi aplinkos apsaugos, socialinės ir darbo teisės įsipareigojimų, nustatytų Europos Sąjungos ir Lietuvos Respublikos teisės aktuose, kolektyvinėse sutartyse ir Viešųjų pirkimų įstatymo 5 priede nurodytose tarptautinėse konvencijose.

14.6. Sutartis sudaroma lietuvių kalba. Visais su Sutarties įgyvendinimu susijusiais klausimais Šalis privalo susirašinėti ir bendrauti lietuvių kalba.

14.7. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, nurodymai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas turi būti siunčiami raštu (faksu, elektroninėmis priemonėmis arba pasirašytinai per pašto paslaugos teikėją ar kitą tinkamą vežėją). Apie savo adresu ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu privalo pranešti kitai Šaliai. Šalių rekvizitai nurodyti Sutarties 15 dalyje.

14.8. Ši Sutartis yra sudaryta lietuvių kalba ir pasirašoma elektroniniu parašu – sudaromas vienas sutarties egzempliorius.

14.9. Visi priedai yra neatskiriama šios Sutarties dalis. Šalis patvirtina tokius priedus:

14.9.1. 1 priedas – Rangovo pasiūlymas, 2 lapai;

14.9.2. 2 priedas – Veiklų sąrašas, 1 lapas.

15. ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI, REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas

Biržų rajono savivaldybės administracija
Vytauto g. 38, LT-41143, Biržai
Įstaigos kodas 188642660
Ne PVM mokėtoja
Tel. (8 450) 43 142, faks. (8 450) 43 134
El. paštas: savivaldybe@birzai.lt
A. s. LT72 4010 0413 0002 0052
Luminor Bank AB bankas
Banko kodas 40100

Administracijos direktorė

Irutė Varzienė

A.V.

Rangovas

UAB „Nanska“
Naujojo Sodo g. 1A - 242, Klaipėda
Įmonės kodas 154313569
PVM mokėtojo kodas LT543135610
Tel. 8 645 28428
El. paštas: nanska@nanska.se
A. s. LT54 7300 0101 5455 7817
Bankas Swedbank
Banko kodas 73000

Direktorius

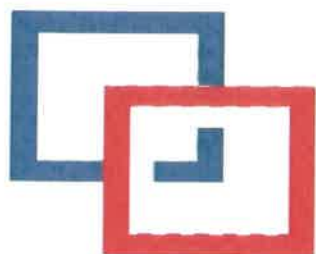
Simonas Mikelis

A.V.

Nuorašas tikras

Biržų rajono savivaldybė

2021-10-14



NANSKA

PASIŪLYMAS
DĖL MOKSLO PASKIRTIES PASTATO BIRŽŲ R. SAV., ŠIRVĖNOS SEN., BIRŽŲ K.,
LIEPŲ G. 30, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) KAPITALINIO REMONTO
DALIES DARBŲ (STOGO REMONTO DARBAI) PIRKIMO

2021.09.17

(data)

1. INFORMACIJA APIE TIEKĖJĄ

Tiekėjo pavadinimas (jei pasiūlymą pateikia ūkio subjektų grupė, nurodyti visų grupės dalyvių pavadinimus)	UAB NANSKA
Tiekėjo adresas (jei pasiūlymą pateikia ūkio subjektų grupė, nurodyti visų grupės dalyvių adresus)	Naujojo Sodo g. 1A - 242, Klaipėda 92118
Įmonės kodas (jei pasiūlymą pateikia ūkio subjektų grupė, nurodyti visų grupės dalyvių įmonės kodus)	154313569
PVM mokėtojo kodas (jei pasiūlymą pateikia ūkio subjektų grupė, nurodyti visų grupės dalyvių PVM mokėtojų kodus)	LT543135610
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Sigitas Ramanauskas
Telefono numeris	864528428
Fakso numeris	
El. pašto adresas	Nanska@nanska.se

Vykdam sutartį pasitelksiu šiuos subrangovus:

/Pastaba. Pildoma, jei tiekėjas ketina pasitelkti subrangovą (-us)/

Subrangovo (-ų) pavadinimas (-ai)	
Įmonės kodas	
Subrangovo (-ų) adresas (-ai)	
Numatomi subrangovui (-ams) pavesti darbai	
Įsipareigojimų dalis (procentais), kuriai ketinama pasitelkti subrangovą (-us)	

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kaina, Eur be PVM	PVM, Eur	Kaina, Eur su PVM
----------	-------------	-------------------	----------	-------------------

1.	Mokslo paskirties pastato Biržų r. sav., Širvėnos sen., Biržų k., Liepų g. 30, atnaujinimo (modernizavimo) kapitalinio remonto dalis darbų (stogo remonto darbai)	43466.19	9127.90	52594.09
Bendra pasiūlymo kaina:		43466.19	9127.90	52594.09
Bendra pasiūlymo kaina, Eur su PVM (nurodoma suma žodžiais) penkiasdešimt du tūkstančiai penki šimtai devyniasdešimt keturi eurai 9 ct				

Pastabos:

- kainos pasiūlyme nurodomos, paliekant du skaitmenis po kablelio;
- bendra pasiūlymo kaina turi atitikti pateiktą jos sudėtinių dalių sumą;
- bendra pasiūlymo kaina privalo sutapti su veiklų sąraše nurodytomis sumomis.

Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis pasiūlymo lentelės atitinkamų skilčių nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemokamas:

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1	Konfidencialu Sigito Ramanausko Įgaliojimas	1
2	Atitikties deklaracija	1
3	Veiklų sąrašas	1

Šiame pasiūlyme yra pateikta konfidenciali informacija:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Pasiūlymo informacija, kurios negalima viešinti

Projekto vadovas

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)

A. V.

(Parašas)

Sigitas Ramanauskas

(Vardas ir pavardė)

Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė
SIGITAS RAMANAUSKAS
Data: 2021-09-16 11:31

Žiniaraštis (įkainotų veiklų sąrašas)

Mokslo paskirties pastato Biržų r. sav., Širvėnos sen., Biržų k., Liepų g. 30, atnaujinimo (modernizavimo) kapitalinio remonto dalis darbų (stogo remonto darbai)

Eil. Nr.	Darbų grupių pavadinimai	Darbų grupės kainos mėnesinis išskaidymas procentais, pagal rangovo planuojamą darbų grupės įvykdymą			Kaina (Eur) be PVM
		I mėnuo	II mėnuo	III mėnuo	
1.	Statybos darbai (stogo remonto darbai)				
1.1.	Pastato sutapdinto stogo šiltinimas ir naujos hidroizoliacinės stogo dangos įrengimas	30	30	40	40537.59
1.2.	Katilinės priestato šlaitinio stogo dangos keitimas ir perdangos šiltinimas	10	40	50	2928.60
Suma be					43466.19
PVM					9127.90
Bendra suma su					52594.09

* - Nurodytos sumos privalo sutapti su Pasiūlymo formoje nurodytomis sumomis

Pastabos:

1. Žiniaraštyje (įkainotų veiklų sąraše) į darbo etapo kainą turi būti įskaičiuoti visi darbai, re įvykdyti veiklą.
2. Kainos žiniaraštyje nurodomos dviejų skaičių po kablelio tikslumu.
3. Bendra kaina turi atitikti pateiktą jo sudėtinių dalių sumą.
4. Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis atitinkamų skilčių nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka.

Teikdami šį pasiūlymą mes patvirtiname, kad į mūsų siūlomą kainą įskaičiuotos visos išlaidos ir visi mokesčiai, ir prisiimame riziką už visas išlaidas, kurias, teikdami pasiūlymą ir laikydamiesi pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų, privalėjome įskaičiuoti į pasiūlymo kainą.

Pastaba: Darbų grupės (kainos) mėnesinis išskaidymas turi būti pateiktas procentais.

Bendras darbų grupės (kainos) procentinis išskaidymas eilutėje turi sudaryti 100 %.

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens vardas, pavardė, parašas)

Biržų rajono savivaldybė

2021-10-14