

RANGOS SUTARTIS Nr. VP/S-48

2021 m. lapkričio 4 d.

Marijampolė

UAB „Termodata“, įmonės kodas 302830229, toliau vadinamas **Rangovu**, atstovaujamas direktoriaus Pauliaus Bliuvo, veikiančio pagal bendrovės įgaliojimą, ir Marijampolės profesinio rengimo centras, įmonės kodas 111964944, toliau vadinamas **Užsakovu**, atstovaujamas direktoriaus Gražvydo Juodišiaus, veikiančios pagal centro įstatus, toliau Sutartyje vadinamos Šalimis, sudarė šią rangos darbų sutartį, toliau vadinamą **Sutartimi**:

I. SUTARTIES OBJEKTAS

- 1.1. Šia bendros sumos sutartimi Rangovas įsipareigoja atlikti Marijampolės profesinio rengimo centro patalpose remonto (toliau – darbus): A korpuse – 304 kabinete. Darbai aprašyti šios sutarties priede pateikiamoje sąmatoje. Rangovas atlieka Darbus savo rizika, jėgomis. Darbus vykdo numatyta tvarka ir terminais, perduoda Darbus Užsakovui pagal Darbų perdavimo - priėmimo aktą. Jeigu atsirastų aplinkybių, kurių nebuvimo galima numatyti, ir paaiškės, kad reikia papildomų darbų, neįrašytų į sudarytą pirkimo sutartį, tačiau be kurių negalima užbaigti pirkimo sutarties vykdymo, tai bus galimybė sudaryti papildomą sutartį dėl papildomų darbų, tačiau papildomų darbų kaina neturės viršyti 30 procentų pradinės pirkimo sutarties kainos.
- 1.2. Sutartis įgyvendinama iki nustatyto termino – 2021 m. gruodžio 12 d.
- 1.3. Rangovas patvirtina, jog turi visus pagal LR įstatymus numatytus leidimus šioje sutartyje numatytiems Darbams atlikti.

II. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

- 2.1. Rangovas įsipareigoja:
 - 2.1.1. atlikti šios sutarties priede numatytus Darbus;
 - 2.1.2. raštu informuoti Užsakovą apie esamus nukrypimus nuo šios Sutarties sąlygų ar kitokius Darbų trūkumus;
 - 2.1.3. perduoti Darbus Užsakovui pagal Darbų perdavimo - priėmimo aktą ir jį pasirašyti;
 - 2.1.4. pateikti Užsakovui tinkamai išrašytą pagal LR įstatymus bei sutarties reikalavimus PVM sąskaitą - faktūrą.
 - 2.1.5. Užsakovui suteikti visą informaciją apie Darbų atlikimo eigą;
 - 2.1.6. pagal šią Sutartį Darbus atlikti kokybiškai, remiantis Darbų atlikimo metu galiojančiais Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais norminiais aktais, bei laikydamasis tokio pobūdžio Darbams nustatytų techninių sąlygų bei standartų;
 - 2.1.7. savo lėšomis ištaisyti visus nukrypimus nuo šios Sutarties sąlygų ar kitokius trūkumus per Užsakovo nurodytą terminą nuo Užsakovo pranešimo apie trūkumus gavimo dienos;
 - 2.1.8. atsakyti už savo ir Užsakovo darbuotojų saugų darbą priešgaisrinę, ekologinę ir kitokią tokiems darbams atlikti reikalingą apsaugą
 - 2.1.9. be rašytinio Užsakovo sutikimo neperduoti tretiesiems asmenims savo teisių ir pareigų pagal šią Sutartį;
- 2.2. Užsakovas įsipareigoja:
 - 2.2.1. pateikti būtiną informaciją Rangovui, reikalingus tinkamam Darbų atlikimui;
 - 2.2.2. sumokėti Rangovui už atliktus Darbus šios Sutarties III skyriuje nustatyta tvarka.

III. DARBŲ KAINA, ATASKAITŲ TEIKIMO BEI MOKĖJIMO TVARKA IR TERMINAI

- 3.1. Remonto darbų kaina yra – 12077,89 Eur (Dvylika tūkstančių septyniasdešimt septuni eurai ir 89 ct) su PVM, t.sk. PVM sudaro 2096.16 Eur (Du tūkstančiai dvidešimt šeši eurai ir 16 ct).
- 3.2. Užsakovas pilnai atsiskaito už darbus su Rangovu, įvykdžius sutartinius darbus ir išrašius PVM sąskaitą-faktūrą ir Užsakovui pasirašius darbų atlikimo perdavimo aktą.

- 3.3. Jei Rangovas pateikė netinkamai išrašytą sąskaitą faktūrą: ji jam gražinama ir prašoma ją per 5 darbo dienas pataisyti.
- 3.4. Užsakovo rezervas gali būti naudojamas, kai paaiškėja, kad reikalingi papildomi darbai, kurie neįrašyti į sutartį, tačiau be kurių negalima užbaigti pradėtų darbų.
- 3.5. Atsiradus nenumatytų darbų poreikiui, Rangovas turi teisę prašyti pratęsti darbų atlikimo terminus.

IV. ŠALIŲ TEISĖS IR ATSAKOMYBĖ DĖL SUTARTIES NEVYKDYMO IR/ARBA NETINKAMO VYKDYMO

4.1. Užsakovas:

- 4.1.1. nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytuoju laiku, moka rangovui 0,02% pradinės neapmokėtų darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;
- 4.1.2. nepagrįstai uždelsęs priimti objektą naudoti ilgiau kaip 5 dienas nuo rangovo pranešimo gavimo, moka rangovui 0,02% sutartyje nurodytos pradinės objekto kainos dydžio baudą už kiekvieną uždelstą dieną;
- 4.1.3. nutraukęs sutartį ne dėl rangovo kaltės, atlygina rangovui jo turėtas pagrįstas objekto statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu;

4.2. Rangovas:

- 4.2.1. nutraukęs sutartį dėl nepateisinamos priežasties, sumoka užsakovui 0,02% sutartyje nurodytos darbų kainos dydžio baudą ir atlygina dėl to užsakovo patirtus nuostolius;
- 4.2.2. uždelsęs objekto statybą moka užsakovui 0,02% delspinigių už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina dėl to užsakovo patirtus nuostolius.

V. GARANTIJOS

- 5.1. Rangovas atsako už atliktų darbų kokybę.
- 5.2. Rangovas garantuoja atliktų Darbų ir įrangos kokybę 5 (penkerius) metus, skaičiuojant garantinį terminą nuo atliktų Darbų perdavimo - priėmimo akto (-ų) pasirašymo dienos.
- 5.3. Jeigu garantinio laikotarpio metu iškyla trūkumai, tai Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas juos ištaisytų nedelsiant, per Užsakovo nurodytą terminą. Jeigu Rangovas atsisako tai padaryti ar vilkina tokių darbų atlikimą tai Užsakovas turi teisę išieškoti iš Rangovo iškilusiems trūkumams ištaisyti turėtas išlaidas.

VI. SUTARTIES GALIOJIMO TERMINAS IR NUTRAUKIMAS

- 6.1. Sutartis įsigalioja pateikus reikalaujamą sutarties įvykdymo užtikrinimą ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.
- 6.2. Sutartis gali būti nutraukta raštišku Šalių susitarimu, įspėjus kitą šalį prieš 1 mėn. bei vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymų normomis.

VII. TAIKYTINA TEISĖ IR GINČŲ SPRENDIMAS

- 7.1. Šiai Sutarčiai taikoma Lietuvos Respublikos teisė. Visi ginčai ir nesutarimai sprendžiami derybomis. Nepavykus ginčo ar nesutarimo išspręsti derybomis, toks ginčas ar nesutarimas bus sprendžiamas teismine tvarka.

VIII. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

- 8.1. Jokie šios Sutarties pakeitimai ir papildymai negalioja, kol jų nepatvirtina šią Sutartį pasirašiusių Šalių įgalioti atstovai.
- 8.3. Darbų perdavimo - priėmimo aktas yra neatsiejama šios Sutarties dalis.
- 8.4. Šios Sutarties surašyti du vienodą juridinę galią turintys egzemplioriai, kiekvienai Šaliai po vieną.
- 8.5. Tiekėjo Pasiūlymas yra neatsiejama šios sutarties dalis.
- 8.6. Pirkimo sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos.



IX. ŠALIŲ REKVIZITAI

9.1. Visi pranešimai, susiję su Sutarties vykdymu, turi būti siunčiami rekvizituose nurodytais adresais.

9.2. Šalys įsipareigoja nedelsiant raštu informuoti viena kitą apie Šalių Sutartyje nurodytų rekvizitų pasikeitimą. Šalis, neįvykdžiusi šio įsipareigojimo, negali reikšti pretenzijų dėl kitos Šalies veiksmų, atliktų pagal paskutinius kitai Šaliai žinomus rekvizitus.

Rangovas:

UAB „Termodata“

Vasaros g. 24, LT-68110, Marijampolė

Tel.: (8 633) 66935

Įmonės kodas : 302830229

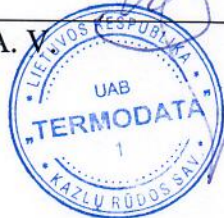
PVM mokėtojo kodas : LT100007033211

AB SWEDBANK

Atsisk. sąsk. Nr LT38 7300 0101 3452 8866

Direktorius Paulius Bliuvas

A. V.



Užsakovas:

Marijampolės profesinio rengimo centras

Kauno g.117 LT-68223

Tel.: (8 343) 68640,68641

Faks.: (8 343)71514

Įmonės kodas :111964944

PVM mokėtojo kodas :LT119649415

DNB bankas

Atsisk. sąsk. Nr.LT544010040800000023

Direktorius Gražvydas Juodišius



IX. ŠALIŲ REKVIZITAI

- 9.1. Visi pranešimai, susiję su Sutarties vykdymu, turi būti siunčiami rekvizituose nurodytais adresais.
- 9.2. Šalys įsipareigoja nedelsiant raštu informuoti viena kitą apie Šalių Sutartyje nurodytų rekvizitų pasikeitimą. Šalis, neįvykdžiusi šio įsipareigojimo, negali reikšti pretenzijų dėl kitos Šalies veiksmų, atliktų pagal paskutinius kitai Šaliai žinomus rekvizitus.

Rangovas:

UAB „Termodata“

Vasaros g. 24, LT-68110, Marijampolė

Tel.: (8 633) 66935

Įmonės kodas : 302830229

PVM mokėtojo kodas : LT100007033211

AB SWEDBANK

Atsisk. sąsk. Nr LT38 7300 0101 3452 8866

Direktorius Paulius Bliuvas

Užsakovas:

Marijampolės profesinio rengimo centras

Kauno g.117 LT-68223

Tel.: (8 343) 68640,68641

Faks.: (8 343)71514

Įmonės kodas :111964944

PVM mokėtojo kodas :LT119649415

DNB bankas

Atsisk. sąsk. Nr.LT544010040800000023

Direktorius Gražvydas Juodišius

A. V.



Užsakovas: MARIJAMPOLĖS PROFESINIO
RENGIMO CENTRAS

Rangovas: UAB "TERMODATA"

Atliktų darbų aktas S001-1 - A001

Objektas: MARIJAMPOLĖS PROFESINIO
RENGIMO CENTRO mokymo kabinetų

2021.11.12 - 2021.12.12

remontas

MPRC III a. kabinetų remontas

Sąmata: Papildomi darbai

Atlikta darbų už: **1119,72 EUR**

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Viso
Skyrius 304 kabinetas					
1	Vagų iškirtimas vagotuvu paslėptai instaliacijai tinkuotose sienose	100m	0,3	102,110	30,63
2	Kabelių, laidų apsaugos gofruotų vamzdžių 25mm klojimas kanaluose (vagose)	100m	0,3	469,624	140,89
3	Elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm2 skerspjūvio ploto tiesimas paruoštose vagose	100m	0,3	279,169	83,75
4	Vagų užtaisymas sienų paviršiuose (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus	100m	0,3	286,191	85,86
Iš viso už skyrių 304 kabinetas					341,13
Skyrius 303 Kabinetas					
5	Vagų iškirtimas vagotuvu paslėptai instaliacijai tinkuotose sienose	100m	0,4	102,110	40,84
6	Kabelių, laidų apsaugos gofruotų vamzdžių 25mm klojimas kanaluose (vagose)	100m	0,4	469,624	187,85
7	Elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm2 skerspjūvio ploto tiesimas paruoštose vagose	100m	0,4	279,169	111,67
8	Vagų užtaisymas sienų paviršiuose (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus	100m	0,4	286,191	114,48
9	Sienų atskirų vietų iki 1 m2 ploto tinko remontas cemento-kalkių skiediniu	m2	5	25,885	129,42
Iš viso už skyrių 303 Kabinetas					584,26
Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis					925,39
Įrengimai					
Bendra vertė be PVM					925,39
PVM					194,33
Bendra vertė su PVM					1119,72

Darbus pridavė:
UAB "TERMODATA"

Direktorius
Paulius Bilivytis
(Pareigos, parašas, vardas, pavardė)
2021 m. 12 mėn. 12 d.
UAB "TERMODATA"
KAZLŲ RŪDOS SAV.

Darbus priėmė:
MARIJAMPOLĖS PROFESINIO
RENGIMO CENTRAS

Direktorius
Gražvydas Juodiškis
(Pareigos, parašas, vardas, pavardė)
2021 m. 12 mėn. 12 d.
Marijampolės profesinio rengimo centras

Užsakovas: MARIJAMPOLĖS PROFESINIO
RENGIMO CENTRAS

Rangovas: UAB "TERMODATA"

Atliktų darbų aktas S001 - A001

Objektas: MARIJAMPOLĖS PROFESINIO
RENGIMO CENTRO mokymo kabinetų
remontas

2021.11.04 - 2021.12.12

MPRC III a. kabinetų remontas

Sąmata: Paprastojo remonto darbai

Atlikta darbų už: 12077,89 EUR

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Viso
Skyrius 304 kabinetas					
1	Šviestuvų, kabinamų ant kronšteinų, demontavimas	100 vnt	0,07	383,262	26,83
2	Jungiklių, perjungiklių, rozečių demontavimas	100 vnt	0,12	55,028	6,60
3	Apkaltų lentomis pertvarų (švarių) ardymas	10 m2	4	49,256	197,02
4	Spintų ir antresolių sienučių iš skydų ardymas	m2	10	9,639	96,39
5	Medinių grindjuosčių nuardymas	100m	29	30,248	877,20
6	Medinių lentinių grindų išardymas	100 m2	0,49	306,295	150,08
7	Ūkinių šiukšlių valymas iš patalpų	t	3	16,903	50,71
8	Statybinių šiukšlių išvežimas 10km atstumu automobiliais savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	3	57,408	172,22
9	Vagų iškirtimas vagotuvu paslėptai instaliacijai tinkuotose sienose	100m	0,5	102,112	51,06
10	Kabelių, laidų apsaugos gofruotų vamzdžių 25mm klojimas kanaluose (vagose)	100m	0,5	469,624	234,81
11	Elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm2 skerspjuvio ploto tiesimas paruoštose vagose	100m	0,5	279,169	139,58
12	Vagų užtaisymas sienų paviršiuose (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus	100m	0,5	286,191	143,10
13	Lubų atskirų vietų iki 1 m2 ploto tinko remontas cemento-kalkių skiediniu	m2	5	33,087	165,44
14	Lubų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas voleliu sukibimą gerinančiais gruntais	100m2	0,48	188,760	90,60
15	Anksčiau dažytų lubų labai geras dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m2	48	14,064	675,09
16	Sienų atskirų vietų iki 1 m2 ploto tinko remontas cemento-kalkių skiediniu	m2	20	25,885	517,70
17	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas voleliu sukibimą gerinančiais gruntais	100m2	0,85	165,569	140,73

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Viso
18	Anksčiau dažytų vidaus sienų labai geras dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m2	85	10,897	926,23
19	Gelžbetonio arba mozaikinių palangės plokščių remontas vietoje	vnt	3	25,631	76,89
20	Lizdų gręžimas potinkinėms elektros instaliacijos dėžutėms mūro sienose žiediniais grąžtais	100vnt	0,1	90,665	9,07
21	Potinkinių elektros instaliacinių apvalios dėžutės d iki 100 įstatymas į paruoštus lizdus	100vnt	0,1	150,681	15,07
22	Kištukinių lizdų montavimas potinkinėse dėžutėse	100vnt	0,08	679,023	54,32
23	Jungiklių montavimas potinkinėse dėžutėse	100vnt	0,02	614,167	12,28
24	Interjerinių kompaktinių liuminescencinių lempų šviestuvų, tvirtinamų prie lubų, sienų montavimas	vnt	6	63,509	381,06
25	Buitinių ventiliacijos grotelių montavimas 3m aukštyje, tvirtinant savisriegiais	vnt	2	13,338	26,68
26	Laminuotų grindlenčių (parketlenčių) danga (patiesiant paklotą ir pritvirtinant grindjuostas)	100 m2	0,48	2456,987	1179,35
Iš viso už skyrių 304 kabinetas					6416,12
Skyrius 303 Kabinetas					
27	Šviestuvų, kabinamų ant kronšteinų, demontavimas	100 vnt	0,07	383,262	26,83
28	Jungiklių, perjungiklių, rozečių demontavimas	100 vnt	0,12	55,028	6,60
29	Vagų iškirtimas vagotuvu paslėptai instaliacijai tinkuotose sienose	100m	0,5	102,112	51,06
30	Kabelių, laidų apsaugos gofruotų vamzdžių 25mm klojimas kanaluose (vagose)	100m	0,5	469,624	234,81
31	Elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm2 skerspjuvio ploto tiesimas paruoštose vagose	100m	0,5	279,169	139,58
32	Vagų užtaisymas sienų paviršiuose (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus	100m	0,5	286,191	143,10
33	Lubų atskirų vietų iki 1 m2 ploto tinko remontas cemento-kalkių skiediniu	m2	5	33,087	165,44
34	Lubų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas voleliu sukibimą gerinančiais gruntais	100m2	0,5	188,760	94,38
35	Anksčiau dažytų lubų labai geras dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m2	50	14,064	703,21
36	Sienų atskirų vietų iki 1 m2 ploto tinko remontas cemento-kalkių skiediniu	m2	10	25,885	258,85

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Viso
37	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas voleliu sukibimą gerinančiais gruntais	100m2	0,87	165,569	144,05
38	Anksčiau dažytų vidaus sienų labai geras dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m2	87	10,897	948,02
39	Gelžbetonio arba mozaikinių palangės plokščių remontas vietoje	vnt	3	25,631	76,89
40	Lizdų gręžimas potinkinėms elektros instaliacijos dėžutėms mūro sienose žiediniais grąžtais	100vnt	0,1	90,665	9,07
41	Potinkinių elektros instaliacinių apvalios dėžutės d iki 100 įstatymas į paruoštus lizdus	100vnt	0,1	150,681	15,07
42	Kištukinių lizdų montavimas potinkinėse dėžutėse	100vnt	0,08	679,023	54,32
43	Jungiklių montavimas potinkinėse dėžutėse	100vnt	0,02	614,167	12,28
44	Interjerinių kompaktinių liuminescencinių lempų šviestuvų, tvirtinamų prie lubų, sienų montavimas	vnt	6	63,509	381,06
45	Buitinių ventiliacijos grotelių montavimas 3m aukštyje, tvirtinant savisriegiais	vnt	2	13,338	26,68
46	Ūkinių šiukšlių valymas iš patalpų	t	1	16,903	16,90
47	Statybinių šiukšlių išvežimas 10km atstumu automobiliais savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	1	57,408	57,41
Iš viso už skyrių 303 Kabinetas					3565,61
Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis					9981,73
Įrengimai					
Bendra vertė be PVM					9981,73
PVM					2096,16
Bendra vertė su PVM					12077,89

Darbus pridavė:
UAB "TERMODATA"

Direktorius
Paulius Blinivas
(Pareigos, parašas, vardas, pavardė)

2021 m. 12 mėn. 12 d.



Darbus priėmė:
MARIJAMPOLĖS PROFESINIO
RENGIMO CENTRAS

Direktorius
Gražvydas Juodišius
(Pareigos, parašas, vardas, pavardė)

2021 m. 12 mėn. 12 d.

