

SUSIRINKIMO PROTOKOLAS

2021.08.12 Nr. 47

Objektas Kultūros paskirties pastato – kultūros namų Centrinė g. 26C, Ramučių k., Kauno r. sav. rekonstravimo projektas

Rangos sutartis: 2020 m. birželio 23 d. Nr. S-681

Užsakovas: Kauno rajono savivaldybės administracija

Rangovas: UAB „Baltijos plienas“

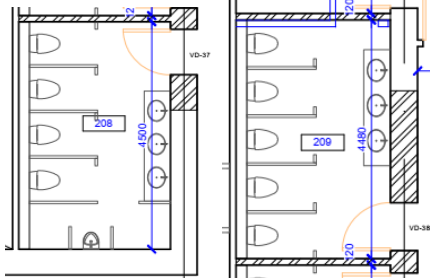
STATYBOS DALYVIAI - ATSTOVAI

Dalyviai	Atstovai	Vardas pavardė, telefonas, el.paštas
Užsakovas:	Kauno rajono savivaldybės administracija	
Kauno rajono kultūros centras	Direktorė	Živilė Jurgaitienė 869928414
Techninės priežiūros inžinierius:	UAB „Gravis projectus“	Audrius Šulga 868642321 info@gravisprojectus.lt
Projektuotojas:	UAB „Panprojektas“	Elvyra Klimavičienė 869833720 elvyra@panprojektas.lt Giedrė Dubrovinienė 868728607 giedre@panprojektas.lt
Projektuotojas:	UAB „Smailusis skliautas“ (SK darbo projekto rengimas)	Narimantas Girčys 869913845 narimantaskaunas@gmail.com
Rangovas	UAB „Baltijos plienas“ Gamybos direktorius	Virginijus Marma 869872998 virginijus.marma@baltijosplienas.lt
Rangovas:	UAB „Baltijos plienas“ Projekto vadovas	Tomas Degutis 8650 82372 tomas.degutis@baltijosplienas.lt
Rangovas:	UAB „Baltijos plienas“ Statinio statybos vadovas	Artūras Stepukonis 686 38774 arturas.stepukonis@baltijosplienas.lt
Rangovas:	UAB „Baltijos plienas“ Statinio statybos vadovas	Žydrūnas Martišius 688 94555 zydrunas.martisius@baltijosplienas.lt

ARCHITEKTŪRA - KONSTRUKCIJOS

Kl. Nr.	Klausta/aparta	Progresas/Nutarta	Atsakingas	Atlikimo data
75.	Dėl el. pavaros montavimo krepšinio lentai.	Nagrinėjimo eiga 2021-05-06: Rangovas informavo, kad krepšinio lenta su el. pavara nenumatoma montuoti, atsakymas pateiktas konkurso metu nagrinėjimuose klausimuose-atsakymuose (2020-05-28 klausimo Nr. 12 ir 2020-06-03 klausimo Nr. 1) tačiau pajungimas numatytas TP elektrotechninėje dalyje.		
		Nagrinėjimo eiga 2021-05-06: Susirinkimo metu Užsakovas informavo, kad krepšinio lenta su el. pavara reikalinga. Rangovas atliks sąmatinius skaičiavimus dėl krepšinio lentos su el. pavara darbų atlikimo.	Rangovas	
		2021.06.03 Rangovas informavo, kad pasitarimo metu dėl iškerto klausimo, iš Užsakovo 2021.05.31 el.paštu yra gautas atsakymas, kad šis klausimas bus atsakytas vėliau.	Užsakovas	Iki 2021.06.10
		2021.06.10 Kadangi pasitarimo metu Užsakovo atstovas nedalyvavo, KC direktorė Živilė J. informavo, kad susieks su Užsakovu ir pateiks atsakymą. 2021.06.17 Pasitarimo metu pakartotinai aptartas klausimas, KC direktorė Živilė J. informavo, kad su Užsakovo atstovu susisiekti nepavyko.	KC Direktorė Živilė J.	Iki 2021.06.17

		Nutarta Rangovas el. paštu kreipsis į Kauno r. sav. administracijos aplinkos skyriaus vedėją Jurgitą Rakauskaitę kuri kuruoja papildomų darbų susitarimus, dėl 2021.05.31 siųsto laiško, klausimo Nr.11 atsakymo pateikimo.³ 2021.07.01 Tomas D. informavo, kad 2021.06.21 el. paštu pakartotinai pasikreiptasi į Kauno r. sav. administracijos aplinkos skyriaus vedėją Jurgitą Rakauskaitę dėl neatsakymo klausimo. Iki šios dienos atsakymas negautas. 2021.07.08 pasitarimo metu dalyvavęs Kauno raj. Sav. atstovas Gediminas P. informavo, kad sekančiam pasitarimui bus pateiktas atsakymas 2021.07.15 pasitarime dalyvavusi Kauno raj. Sav. Jurgita Rakauskaitė pateikė atsakymą, kad Užsakovas perka krepšinio lentą su el. pavara ir prašo Rangovo pateikti sumas susiderinimui. Taip pat Jurgita Rakauskaitė paprašė Panprojekto Elvyros K. kuo skubiau pateikti brėžinius ir patikslinimą kokia lenta ir elektros vara turi būti nupirktas. (Techninės specifikacijos ir brėžinius) 2021.07.22 pasitarime Panprojekto nedalyvavo, reikiama informacija 2021.07.20 nepateikta 2021.07.29 pasitarimo metu Giedrė D. informavo, kad yra išsiųstos užklausos tiekėjams dėl iškelto klausimo. Reikiamą dokumentaciją planuoja pateikti artimiausiu metu. 2021.08.05 Reikiama dokumentacija nebuvo pateikta. 2021.08.11 Reikiama dokumentacija nepateikta.	Baltijos plienas Tomas D. Kauno raj. Sav. Administracija Kauno raj. Sav. Gediminas Pliskauskas UAB Panprojekto Elvyra K. UAB Panprojekto Giedrė D.	Iki: 2021.06.17 Iki: 2021.07.15 Iki 2021.07.20 Iki 2021.08.03
80	Aktualios ir parengtos SA, SP, darbo projektinės dokumentacijos pateikimas.	2021.06.17 Tomas D. prašo UAB Panprojekto Elvyros K. pateikti el. paštu aktualią parengtą darbo projekto dokumentaciją šioms projekto dalims: - Statinio architektūrai - Sklypo planui 2021.07.08 klausimas buvo aptartas pakartotinai, prašomi projektai nebuvo pateikti. Elvyra K. pažadėjo juos pateikti artimiausiu metu. 2021.07.22 pasitarime Panprojekto nedalyvavo, reikiama informacija 2021.07.21 nepateikta. 2021.07.29 pasitarimo metu Giedrė D. perdavė SA darbo projekto popierinę versiją. Perduota dokumentacija buvo priimta peržiūrai.	UAB Panprojekto Elvyra K. UAB Panprojekto Elvyra K. Bendra informacija.	Iki 2021.07.05 Iki 2021.07.13 Iki 2021.07.21
83	WC pertvaros 208, 209 patalpose	2021.07.22 pasitarimo metu aptartos WC patalpų pertvaros. Antro aukšto WC patalpose numatytas pertvarų įrengimas, tačiau pertvarose durys nenurodytos. 2021.07.29 pasitarimo metu pakartotinai aptartas klausimas. Užsakovas informavo, kad antro aukšto WC patalpų pertvarose durys turi būti įrengtos ir prašo Rangovo jas įrengti. Projektuotojai aptartai situacijai neprieštaravo.	Bendra informacija.	

		Pagal aptartą situaciją Rangovas parengs papildomų darbų sąmatą ir reikiamus dokumentus, ir pateiks Užsakovui.	UAB Baltijos plienas Tomas D.	
84	Informaciniai užrašai ant fasado	2021.07.29 pasitarime aptarta situacija dėl informacinių užrašų ant fasado. Tomas D. informavo, kad esama informacija projekte iki galo nėra aiški (raidžių tūriniai sprendiniai, matmenys, konkretus šriftas ir kt.), tam, kad būtų galima paleisti užsakymą. Užsakovas atstovas Gediminas P. prašo kuo skubiau pateikti Panprojekto Giedrės D. aiškias technines specifikacijas/schemas, matmenis ir t.t kas yra reikalinga užrašų gamybai. 2021.08.05 reikiama informacija nebuvo pateikta. Pakartotinai buvo paprašyta pateikti reikiamą informaciją. 2021.08.12 reikiama informacija, buvo gauta atsakant elektroniniu laišku į reklamos gamintojų suformuotus klausimus. Tomas D. informavo, kad informacinių užrašų gamyba yra paleista gamybai. Giedrė D. ir kultūros namų direktorė Živilė J. paprašė persiųsti užrašų pvz kaip viskas atrodys.	UAB Panprojektas Giedrė D. UAB Panprojektas Giedrė D. Baltijos plienas Tomas D.	Iki: 2021.08.02 2021.08.16
85	Lauko sienučių viršutinės dalies apdirbimas 	2021.08.12 fasadinių plytelių darbų vykdymo apžiūros metu iškeltas klausimas dėl sienučių viršutinės dalies apdirbimo. Pagal projekte numatytus sprendinius yra numatytas viršutinės dalies skardinimas. Atsižvelgiant į pastato paskirtį Panprojektas Giedrė D. siūlo viršutinės sienučių dalis klijuoti plytelėmis. Siūlomam sprendiniui techninės priežiūros inžinierius pritarė. Pagal aptartą ir nutartą situaciją Rangovas parengs papildomų darbų sąmatą ir reikiamus dokumentus, ir pateiks Užsakovui.	Baltijos plienas Tomas D.	
LAUKO VANDENTIEKIS, VIDAUS VANDENTIEKIS, DRENAŽAS				
Kl. Nr.	Klausta/aptarta	Progresas/Nutarta	Atsakingas	Atlikimo data
ŠILDYMO, VĖDINIMO, VĖSINIMO SISTEMA, ŠILUMOS PUNKTAS, DUJOS				
Kl. Nr.	Klausta/aptarta	Progresas/Nutarta	Atsakingas	Atlikimo data
3	Ištraukiamosios ventiliacijos įrengimas patalpoje Nr. 216.1	2021.07.29 pasitarimo metu Giedrė D. pateikė siūlymą papildomai įrengti ištraukiamąją ventiliaciją 216.1 patalpoje. Kadangi ši patalpa yra vaikų persirengimo ir rūbinės patalpa, papildomas vėdinimas yra būtinas. Pateikta siūlymui Užsakovas ir techninės priežiūros inžinierius pritarė. Užsakovas prašo įrengti papildomą ištraukiamąją ventiliaciją.		

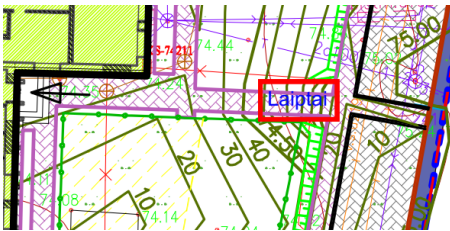
Baltijos plienas
Tomas D.

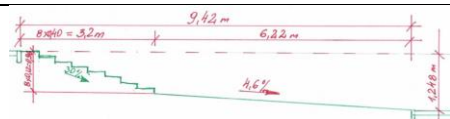
ELEKTROTECHNIKA - SILPNOSIOS SROVĖS (GGS, AS, ER)

Kl. Nr.	Klausta/aparta	Progresas/Nutarta	Atsakingas	Atlikimo data
1	Orinės linijos stulpo atramos iškėlimas	2021.07.01 pasitarimo metu Tomas D. informavo, kad KC direktorė Živilė J. 2021.06.30 el. paštu pateikė informaciją, kad iškeltas klausimas yra perduotas Kauno rajono savivaldybės administracijai. 2021.07.08 pasitarimo metu Gediminas P. informavo, kad yra gauta informacija iš ESO dėl stulpo atramos iškėlimo. Apytiksliai darbai turėtų būti atlikti per 25 dienas nuo 2021.07.08 dienos. 2021.08.12 Bendra informacija: orinės linijos stulpo atramos iškėlimo darbai atlikti.	Kauno raj. Sav. administracija	Iki 2021.07.08
2	Elektros rozečių papildomas įrengimas išmaniosioms lentoms.	2021.07.29 Užsakovas informavo, kad klasėse ateityje bus įrenginėjamos išmaniosios lentos ir klausia ar yra galimybė įrengti papildomas rozetes. Pasitarimo metu buvo apžiūrėtos klasės kuriose reikėtų įrengti papildomas rozetes. Techninė galimybė papildomas rozetes įrengti galimybė yra. Užsakovas prašo jas įrenginėti šiose patalpose: 204, 205, 206, 207, 216. Pagal aptartą situaciją Rangovas parengs papildomų darbų sąmatą ir reikiamus dokumentus, ir pateiks Užsakovui.	Baltijos plienas Tomas D.	

SKLYPO SUTVARKYMAS

Kl. Nr.	Klausta/aparta	Progresas/Nutarta	Atsakingas	Atlikimo data
82	Įspėjamųjų paviršių įrengimas	2021.07.29 pasitarime aptarta situacija dėl ŽN įspėjamųjų paviršių įrengimo. Tomas D. informavo, kad po patikslinimo ir derinimo su ŽN atstovu yra ženkliai padidėjęs įspėjamųjų paviršių kiekis. Užsakovas informavo, kad įspėjamieji paviršiai turi tenkinti ŽN poreikius ir turi būti įrengti. Užsakovas prašo įrenginėti įspėjamuosius paviršius. Pagal aptartą ir nutartą situaciją Rangovas parengs papildomų darbų sąmatą ir reikiamus dokumentus, ir pateiks Užsakovui. 2021.08.12 pasitarime pakartotinai aptarta situacija dėl įspėjamųjų paviršių ir vedimo takų įrengimo ir spalvos. Giedrė D. paprašė patikslinti, kodėl objekte planuojama dėti geltonos spalvos vedimo ir įspėjamuosius paviršius. Tomas D. patikslino, kad pateiktame sklypo plano brėžinyje yra nurodyti vedimo ir įspėjamieji paviršiai, tačiau nenurodyta konkreti vedimo ir įspėjamųjų paviršių spalva. Dėl tikslesnės informacijos ir tinkamo darbų atlikimo bei jų pridavimo numatytoms institucijoms buvo susisiektas su ŽN atstovu Kaune A. Zumaru susitikimui. Konsultuojantis su ŽN atstovu, gautas atsakymas ir rekomendacijos kaip turėtų būti įrengti įspėjamieji ir vedimo paviršiai. El. paštu iš ŽN atstovo buvo gautos fotofiksacijos ir aiškūs paaiškinimai, kad vedimo ir įspėjamieji paviršiai turi būti išskirti pilkame paviršiuje, labiausiai tinkama spalva yra geltona. Pilkame paviršiuje įrenginėti tamsios	UAB Baltijos plienas Tomas Degutis	

		spalvos vedimo ir įspėjamųjų paviršių daryti negalima. Administracijos direktoriaus pavaduotojas Mantas R. siūlo Giedrei D. papildomai susiekti su ŽN atstovu dėl aptartos situacijos. Tomas D. prašo neuždelsti dėl tikslinimų ir prašo tai padaryti nedelsiant.		
83	Sklypo sutvarkymas (augalinis gruntas, vejos užsėjimas)	2021.08.05 gamybinio pasitarimo metu Tomas D. informavo, kad atliko sklypo sutvarkymo kiekių sutikslinimą natūroje, kurie yra ženkliai didesni nei numatyti projekte. Pasitarime dalyvavęs Kauno rajono administracijos Direktorius ir pavaduotojas, akcentavo tinkamą viso sklypo sutvarkymą bei jo prieigas bei pritarė papildomų darbų kiekiams, bei papildomų darbų atlikimui. Techninės priežiūros inžinierius Audrius Š. akcentavo, kad papildomų darbų kiekius būtina įvertinti visose projekto dalyse augalinio sluoksnio atstatymą ir vejos atsodinimą, kuris turi būti išminusuotas iš bendro padidėjusio sklypo sutvarkymo kiekio. Taip pat Audrius Š. akcentavo sklypo sutvarkymo kiekius ties sklypo ribomis, kurios neturi būti išplėstos plačiau nei vienas metras nuo įrengtų takų ir sumontuotų bortų. Pagal aptartą ir nutartą situaciją Rangovas parengs papildomų darbų sąmatą ir reikiamus dokumentus, ir pateiks Užsakovui.	UAB Baltijos plienas Tomas Degutis	
84	Žaidimų aikštelės įrengimas (keitimas iš vejos į gumine dangą) 	2021.08.05 pasitarimo metu Kauno rajono savivaldybės administracijos Direktorius informavo, kad iš jau įgyvendintų objektų turi patirties, kad vaikų žaidimų aikštelės kurios įrengtos su gumine danga yra saugesnės ir praktiškesnės. Dėl šių pagrindinių pastabų yra prašoma pakeisti numatytą veją į guminę dangą. Aptartam prašymui projektuotojai ir techninės priežiūros inžinierius neprieštaravo. Tomas D. prašo kuo skubiau pateikti konkrečias ribas kur bus įrenginama guminė danga, sluoksnių įrengimo mazgą ir medžiagų storius. Pagal aptartą ir nutartą situaciją Rangovas parengs papildomų darbų sąmatą ir reikiamus dokumentus, ir pateiks Užsakovui.	UAB Panprojektas Giedrė D. UAB Baltijos plienas Tomas Degutis	Iki 2021.08.05
85	Papildomų pakopų įrengimas nuo Parko g. pusės 	2021.08.12 aptarta situacija dėl laiptų įrengimo. Panprojektas Giedrė D. siūlo esamame take įrengti laiptus, nes esamas nuolydis yra didelis, o esamo tako eksploatavimas bus sudėtingas ir nepatogus. Taip pat yra tikslinga įrengti ir porankį, kuris užtikrins patogumą ir saugumą naudojantis įrengtais laiptais. Pateiktam siūlymui Užsakovas ir techninės priežiūros inžinierius pritarė. Nutarta: įrengti esamame take septynių/aštuonių pakopų laiptus su porankiu. Pagal aptartą ir nutartą situaciją Rangovas parengs papildomų darbų sąmatą ir reikiamus dokumentus, ir pateiks Užsakovui.	UAB Baltijos plienas Tomas Degutis	



KITI SVARSTYTI KLAUSIMAI

Kl. Nr.	Klausta/aptarta	Progresas/Nutarta	Atsakingas	Atlikimo data
1.	Perduodamų patalpų įforminimas.	Parengti patalpų perdavimo aktą su brėžiniais ir ribomis sklypo plane.		
2.	Guminės dangos žaidimų aikštelėje įrengimas/data.			
3.	Vėliavų stulpai. Ar bus įrengti 09.01 dienai?			
4.	Apsaugos įrengimas pagal perduotas patalpas.			
5.	Lauko apšvietimas. Ar veiks 09.01 dienai?			

KITA INFORMACIJA:

Susirinkimo vieta - Centrinė g. 26C, Ramučių k., Kauno r.

Susirinkimų periodiškumas - Ketvirtadieniais 10:00 val.

Dalyvių sąrašas - pridedamas

PASTABA:

Visiems pasitarime dalyvavusiems – per 2 darbo dienas skaičiuojant nuo šio protokolo gavimo elektroniniu paštu dienos, pateikti savo pastabas projekto vadovui Tomui Degučiiui el. paštu: tomas.degutis@baltijosplienas.lt dėl šio protokolo turinio.

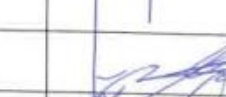
SUSIRINKIMO PROTOKOLO DALYVIŲ SĄRAŠAS

2021 m. 08 d. 12

Objektas Kultūros paskirties pastato – kultūros namų Centrinė g. 26C, Ramučių k., Kauno r. sav. rekonstravimo projektas
Rangos sutartis: 2020 m. birželio 23 d. Nr. S-681

Užsakovas: Kauno rajono savivaldybės administracija

Rangovas: UAB „Baltijos plienas“

Eil. Nr.	Atstovai (Imonės pavadinimas)	Vardas pavardė	Parašas
1	Kauno r. savivaldybės administracija	Mantas Likteris	
2	UAB „Gravis projectus“	Audrius Šulga	
3	UAB „Panprojektas“	Elvyra Klimavičienė	
4	UAB „Panprojektas“	Giedrė Dubrovinienė	
5	SK projekto projekto dalies vadovas	Narimantas Girčys	
6	UAB „Baltijos plienas“ Gamybos direktorius	Virginijus Marma	
7	UAB „Baltijos plienas“ Projekto vadovas	Tomas Degutis	
8	UAB „Baltijos plienas“ Statinio statybos vadovas	Artūras Stepukonis	
9	UAB „Baltijos plienas“ Statinio statybos vadovas	Žydrūnas Martišius	
10	Ramučių KC direktorė	Živilė Jurgaitienė	
11	Kauno r. sav. kultūros namų direktorė	Lina Tietė	
12			
13			
14			