

**PAPILDOMAS SUSITARIMAS**  
**PRIE 2020 M. LIEPOS 23 D. RANGOS DARBŲ SUTARTIES NR. SS-2020-599**

2021 m. lapkričio 30 d. Nr. SS-~~3121~~-999  
Naujoji Akmenė

Akmenės rajono savivaldybės administracija, atstovaujama Savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo Artūro Pekauskio, veikiančio pagal Akmenės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. liepos 4 d. įsakymu Nr. A-381 „Dėl įgaliojimų Akmenės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojui Artūriui Pekauskui suteikimo“ suteiktus įgaliojimus (toliau – Užsakovas), ir UAB „Telšių meistras“, atstovaujama direktoriaus Ramūno Gedgaudo, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Rangovas), toliau Užsakovas ir Rangovas kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai Šalimi, sudarė šį papildomą susitarimą (toliau – Susitarimas), kuriuo susitarė:

Šalys konstatuoja, kad 2020-07-23 tarp Šalių buvo pasirašyta Rangos darbų sutartis Nr. SS-2020-599 (toliau – Sutartis) atlikti projekto „VšĮ Naujosios Akmenės ligoninės pastatų Naujojoje Akmenėje, Žemaitijos g. 6. rekonstravimas“ rangos darbus, nurodytus Sutarties 9.1 papunktyje bei parengti Darbo projektą (jei darbai atliekami pagal 2010 m. techninį projektą) už 241 787,29 (du šimtai keturiasdešimt vieną tūkstantį septynis šimtus aštuoniasdešimt septynis eurus, 29 ct) Eur su PVM.

I. Šalys, vadovaudamosi ir remdamosi:

1.1. Sutarties 3.6 papunkčiu, pagal kurį Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatyti principai ir tikslai <...> bei Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytais aplinkybėmis.

1.2. Sutarties 10.1, 10.1.3. p., numatančiais, kad Darbų pakeitimai, būtini Darbams užbaigti, gali būti atliekami tik dėl iki Sutarties pasirašymo nenumatytų, nuo Sutarties Šalių nepriklausančių, aplinkybių ir gali apimti bet kurį papildomą Darbą, Įrangą, Medžiagas.

1.3. Sutarties 10.2, 10.2.3, 10.2.3 p., kurie nustato, kad pakeitimai, nurodyti Sutarties 10.1 punkte forminami tokia tvarka: papildomi darbai, tai Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais Darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (užbaigti) Darbai. Papildomų darbų būtinumas pagrindžiamas dokumentais (defektiniu aktu, brėžiniais ar kitais dokumentais), patvirtintais Rangovo, Inžinieriaus ir projektuotojo parašais, bei raštu suderinamas su Užsakovu, kad jei Sutartyje numatyti Darbai įsigyti pagal Projektą, tai papildomų darbų pirkimas vykdomas tokia tvarka: a) jei Sutarties kaina kartu su papildomais darbais neviršija statinio statybos skaičiuojamosios kainos, nustatytos vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ aktualia redakcija, pagal 9.10.1. p. koreguojama Sutarties kaina.

1.4. Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo Nr. I-1491 pakeitimo įstatymo 4 straipsnio 8 dalimi, pagal kurią iki 2017 m. birželio 30 d. sudarytos pirkimo sutartys ir preliminarinės sutartys keičiamos vadovaujantis šio įstatymo 1 straipsnyje išdėstyto Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.

1.5. Po įvykdyto viešojo pirkimo, kurio vykdymo sąlygų priedai buvo Preliminariosios ir Pagrindinės rangos sutarties projektai, Preliminarioji sutartis Nr. SS-396 buvo sudaryta 2016-07-27.

1.6. VPI 89 straipsnio 1 dalies 2 punktu, numatančiu, kad pirkimo sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros pagal šį įstatymą, kai būtina iš to paties tiekėjo pirkti papildomų darbų, kurie nebuvo įtraukti į pirminį pirkimą, kai yra visos šios sąlygos kartu: a) tiekėjo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių, tokių kaip pagal pirminį pirkimą įsigytos įrangos, paslaugų ar įrenginių pakeičiamumo ir sąveikumo reikalavimų užtikrinimas, ir dėl to, kad perkančiajai organizacijai sukeltų didelių nepatogumų ar nemažą išlaidų dubliavimą; b) atskiro pakeitimo vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė – 100 procentų pradinės pirkimo sutarties vertės. Tokiais pakeitimais negali būti siekiama išvengti šiame įstatyme pirkimui nustatytos tvarkos taikymo.

1.7. Rangovo Lokaline sąmata dėl papildomų darbų.

1.8. 2021-11-24 Pasitarimo protokolu Nr. 92.

II. Šalys susitaria:

2.1. įsigyti pagal Sutartį Darbų – durų ventkameroje įrengimo už iš viso 638,96 Eur su PVM, kurie bei jų kiekis ir kaina detalai įvardinti Rangovo pateiktoje Lokalinėje sąmatoje, paskaičiuotus pagal Sutarties 9.10.1 p. b) papunktį – vadovaujantis sąmatų skaičiavimo programos Sistela bazėje nurodytomis Darbų kainomis, patvirtintomis laikotarpiu, kada buvo nustatytas papildomų Darbų poreikis.

;

III. Baigiamosios nuostatos:

4.1. Šis Susitarimas yra sudėtinė ir neatskiriama Sutarties dalis.

4.2. Sutarties sąlygos lieka nepakeistos ir Šalys patvirtina iš jų kylančias prievoles.

4.3. Popierinis susitarimas sudaromas 2 (dviem) egzemplioriais lietuvių kalba, po 1 (vieną) kiekvienai Šaliai. Abu Susitarimo egzemplioriai yra vienodos teisinės galios. Saugiu kvalifikuotu elektroniniu parašu abiejų Šalių pasirašytas Susitarimas sudaromas 1 (vienu) egzemplioriumi. Šalys susitaria, kad elektroniniu parašu pasirašytų dokumentų elektroninis parašas suprantamas kaip Lietuvos Respublikos elektroninės atpažinties ir elektroninių operacijų patikimumo užtikrinimo paslaugų įstatymo nuostatas atitinkantis parašas, sukurtas saugia elektroninio parašo formavimo įranga ir patvirtintas galiojančiu kvalifikuotu sertifikatu.

4.4. Susitarimo priedai, kurie yra neatskiriama jo dalis:

4.4.1. Lokalinės sąmatos kopija, 1 lapas;

4.4.2. 2021-11-24 Pasitarimo protokolo Nr. 92 kopija, 2 lapai.

4.5. Šalių rekvizitai:

**Užsakovas**

Akmens rajono savivaldybės administracija

Kodas 188719391

PVM mokėtojo kodas – ne PVM mokėtoja

L. Petravičiaus a. 2,

LT-85132 Naujoji Akmenė

A.s. Nr. LT094010043300010060

Tel. (8 425) 57 133

Faksas (8 425) 56 594

El. p. info@akmene.lt

Administracijos direktoriaus pavaduotojas

Artūras Pekauskas

A.V.

(parašas)

**Rangovas**

UAB „Telšių meistras“

Kodas 180263021

PVM mokėtojo kodas LT802630219

Mažeikių g. 3, LT-87101 Telšiai

A.s. Nr. LT667300010002598274

AB Swedbank bankas

Banko kodas 73000

Tel. (8 444) 52 624, faksas (8 444) 52 624

El. paštas info@tmeistras.com

Ramūnas Gedgaudas

Direktorius

(parašas)

A.V.

Statinių grupė: Všį Naujosios Akmenės ligoninės pastatų Naujojoje Akmenėje, Žemaitijos g.6, rekonstravimas

Statinys: Papildomi darbai

Žiniaraštis: Durų ventkameroje įrengimas

Iš viso: 638,96 €

| Eil. Nr.                                        | Darbo kodas | Statybos darbų aprašymai                                                              | Mato vnt | Kiekis | Kaina, Eur       |                       |             |          |
|-------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|------------------|-----------------------|-------------|----------|
|                                                 |             |                                                                                       |          |        | Darbo užmokestis | Medžiagos, įrenginiai | Mechanizmai | Iš viso  |
| 1                                               | N2P-0301-1  | Plieninių (EI30) durų blokų montavimas mūrinėse sienose, kai vidinės durys iki 2,0 m2 | m2       | 2,05   | 42,66            | 345,51                | 3,50        | 391,67   |
| 2                                               | N46-27-7    | Sienų atskirų vietų mūrijimas ir angų užtaisymas silikatinėmis plytomis h=88mm        | m3       | 0,13   | 8,06             | 11,49                 | 2,00        | 21,55    |
| 3                                               | R11-106     | Vidaus paviršių tinko remontas cemento-kalkių skiediniu                               | m2       | 3,5    | 31,50            | 18,00                 | 0,00        | 49,50    |
| Iš viso #1                                      |             |                                                                                       |          |        | 82,22            | 375,00                | 5,50        | 462,72 € |
| Kiti darbo užmokesčio priskaitymai              |             |                                                                                       |          |        | 8,0%             |                       |             | 6,58 €   |
| Papildomų medžiagų vertė                        |             |                                                                                       |          |        |                  | 0,0%                  |             | 0,00 €   |
| Papildomų mechanizmų vertė                      |             |                                                                                       |          |        |                  |                       | 0,0%        | 0,00 €   |
| Soc. draudimas                                  |             |                                                                                       |          |        | 1,79%            |                       |             | 1,59 €   |
| Iš viso #2 (išlaidos statinio statybos darbams) |             |                                                                                       |          |        | 90,39            | 375,00                | 5,50        | 470,89 € |
| Statybvietsės išlaidos                          |             |                                                                                       |          |        | 5,00%            | 5,00%                 | 5,00%       | 23,55 €  |
| Iš viso #3 (tiesioginės išlaidos)               |             |                                                                                       |          |        | 94,91            | 393,75                | 5,78        | 494,44 € |
| Indeksas                                        |             |                                                                                       |          |        | 1,00             | 1,00                  | 1,00        |          |
| Po indeksacijos iš viso                         |             |                                                                                       |          |        | 94,91            | 393,75                | 5,78        | 494,44 € |
| Pridėtinės išlaidos                             |             |                                                                                       |          |        | 15,00%           |                       |             | 13,32 €  |
| Pelnas                                          |             |                                                                                       |          |        | 4,0%             | 4,0%                  | 4,0%        | 20,31 €  |
| Iš viso #4 (su netiesioginėmis išlaidomis)      |             |                                                                                       |          |        | 112,56           | 409,50                | 6,01        | 528,07 € |
| PVM                                             |             |                                                                                       |          |        | 21%              | 21%                   | 21%         | 110,89 € |
| Iš viso #5 (kaina su PVM)                       |             |                                                                                       |          |        | 136,19           | 495,50                | 7,27        | 638,96 € |

Sudarė:

Inžinierius-sąmatininkas

Romas Rekašius

Greta Rimkus  
2021-12-06

PATVIRTINTA  
Administracijos direktoriaus  
2013 m. kovo 28 d. įsakymu Nr. A-245

**PROJEKTO „VšĮ Naujosios Akmenės ligoninės pastatų Naujojoje Akmenėje Žemaitijos g. 6, rekonstravimas“**

**PASITARIMO PROTOKOLAS Nr. 92**

**2021-11-24**

*Naujoji Akmenė*

Pirmininkas: *Alvydas Statkus*

Sekretorius: *Vaclovas Mockus*

Dalyviai: Sąrašas pridedamas

**DARBOTVARKĖ:**

Ligoninės pastatų rekonstrukcijos projekto įgyvendinimas:

**SVARSTYTA:**

1. Dokumentacijos tvarkymas, gražinimas.
2. Priešgaisrinių durų įrengimas.
3. Pateikia trūkstamus dokumentus su atsakingų asmenų parašais.
4. Svarstyta apie priešgaisrinių durų įrengimą venkameroje 3a. Įrengus vėdinimo patalpą būtinos durys, atskiriančios vėdinimo įrenginių ir evakuacijos kelio, kuris yra numatytas iš 3 aukšto holo į ant stogo esančią evakuacijos vietą. Esant gaisro pavojui ir neįrengus durų, kurios atkirstų vėdinimo patalpą ir evakuacijos kelią, kiltų pavojus saugiam evakuacijos keliui ir taip keltų žmonių saugumui pavojų.

**NUTARTA:**

| Eil. Nr. | Nutarta                                                                                                                       | Atsakingas asmuo ar organizacija | Įvykdymo terminas |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| 1.       | Pristatyti trūkstamas deklaracijas, papildyti (jeigu reikia), surašyti paslėptų darbų (ŠVOK dalyje) aktą.                     | rangovas                         | Iki 2021-11-26    |
| 2.       | Su lydraščiu atiduoti vėdinimo kamerų eksploatacinius žurnalus, instrukcijas ligoninės atstovui (ūkvedžiui).                  | rangovas                         | Iki 2021-11-26    |
| 3.       | Su lydraščiu atiduoti projektinę dokumentaciją, atliktų darbų žurnalus užsakovo atstovams (statybos skyriui).                 | rangovas                         | Iki 2021-11-26    |
| 4.       | Įrengti priešgaisrines duris į vėdinimo patalpą 3 aukšte (techniniame). Ir sudaryti papildomą susitarimą šių durų įsigijimui. | rangovas                         | Iki 2021-12-01    |

*Alvydas Statkus*

*Vaclovas Mockus*

Pastaba. Protokolo nutarimai turi būti suderinti su dalyviais. Protokolo nutarimai gali būti derinami su dalyviais el. paštu. Jei išsiuntus protokolo nutarimus el. paštu per 2 darbo dienas negauta pastabų iš dalyvio, laikoma, kad dalyvis neprieštaruoja protokolo nutarimams ir jie yra suderinti.

Jeigu dalyvis sąraše nepateikia savo el. pašto, laikoma, kad jis neprieštarauja protokolo nutarimams.

*Greta Rimkute*  
2021-12-06

2021-11-30 Nr. 56-2021-949

|                      |                                                          |
|----------------------|----------------------------------------------------------|
| <b>DERINIMAS</b>     | 112 - Alvydas Statkus: . <i>Pritarta</i><br>2021-12-03   |
| <b>DERINIMAS</b>     | 119 - Birutė Navickienė: . <i>Pritarta</i><br>2021-12-03 |
| <b>DERINIMAS</b>     | 137 - Eglė Martušienė: . <i>Pritarta</i><br>2021-12-03   |
| <b>DERINIMAS</b>     | 6 - Aušra Gedutienė: . <i>Pritarta</i><br>2021-12-03     |
| <b>PASIRAŠYMAS</b>   | 5 - Artūras Pekauskas: . <i>Pritarta</i><br>2021-12-06   |
| <b>REGISTRAVIMAS</b> | 57 - Dovilė Švežaitė: . <i>Pritarta</i> 2021-<br>12-06   |