

STATYBOS AR GRIOVIMO ĮRENGINIŲ KARTU SU OPERATORIUMI NUOMOS SUTARTIS

2022-03-15 d. Nr. 3- 47
Rokiškis

Mes, šios sutarties šalys: **VšĮ Rokiškio psichiatrijos ligoninė**, įmonės kodas 173222266, turinti buveinę adresu Vytauto 47, Rokiškis, atstovaujama direktoriaus Algimanto Liausėdo, veikiančio pagal įstaigos įstatus, toliau sutartyje vadinamo **UAB „Aldma“**, įmonės kodas 173197165, turinti buveinę adresu Pandėlio g. 46A, Rokiškis, atstovaujama direktoriaus Valdo Adamonio, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau sutartyje vadinamo **nuomotoju**, laimėjusiu 2022-03-07 vykdytą mažos vertės neskelbiamos apklausos būdu vykusį Statybos arba griovimo įrenginių kartu su operatoriumi nuomos viešąjį pirkimą, sudarėme (toliau – šalys) šią sutartį:

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Nuomotojas įsipareigoja perduoti nuomininkui laikinai naudotis už užmokestį transporto priemones (statybos ar griovimo įrenginių) ir suteikti tų transporto priemonių vairavimo ir techninės priežiūros paslaugas, o nuomininkas įsipareigoja nuomotojui mokėti nuomos mokestį. Šalys pripažįsta, kad šios sutarties sudarymo metu transporto priemonės yra tvarkingos techninės būklės ir yra tinkamos naudoti pagal paskirtį visą nuomos terminą.

II. SUTARTIES VERTĖ

2. Pradinė Sutarties kaina be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM) 9595,04 (devyni tūkstančiai penki šimtai devyniasdešimt penki eurai keturi centai) Eur, PVM, kuris sudaro 2014,96 Eur. Bendra Sutarties kaina su PVM **11610,00** (vienuolika tūkstančių šeši šimtai dešimt eurų) Eur.
3. Pagal Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2019 m. sausio 24 d. įsakymo Nr. 1S-13 „Dėl kainodaros taisyklių nustatymo metodikos patvirtinimo“ su vėlesniais pakeitimais, nuostatas šiai sutarčiai nustatoma fiksuoto įkainio (-ių) kainodara. Nuomotojas nuomoja Sutartyje numatytus įrengimus įkainiu, nurodytu Sutarties IV skyriaus 7 p. p. 1 lentelėje.
4. Nuomininkas neįsipareigoja nupirkti viso Sutarties IV skyriaus 7 p. nurodytų įrenginių nuomos apimčių. Nuomininkas, esant poreikiui, gali išsinuomoti nenurodytu Sutarties IV skyriaus 7 p. , tačiau su pirkimo objektu susijusius įrenginius neviršijant 10 (dešimt) procentų pradinės sutarties vertės, apmokant pagal tuo metu nuomotojo taikomus nuomos įkainius.

III. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

5. Nuomotojo:
 - 5.1. Nuomotojas privalo prižiūrėti techninę statybinių mašinų ir įrengimų būklę, atlikti einamąjį bei kapitalinį remontą, jei reikia.
 - 5.2. Nuomotojas privalo apdrausti transporto priemones ir jo valdytoją civilinės atsakomybės draudimu.
 - 5.3. Nuomotojas privalo užtikrinti, kad transporto priemonės vairuojančio asmens ar asmenų kvalifikacija bei kiti jiems keliami reikalavimai atitiktų įstatymų keliamus reikalavimus.
 - 5.4. Asmenys, vairuojantys išnuomotą transporto priemonę, yra nuomotojo darbuotojai. Jie vykdo su transporto priemonės technine priežiūra susijusius nuomotojo nurodymus ir su transporto priemonės naudojimu susijusius nuomininko reikalavimus. Asmenų, vairuojančių transporto priemonę, išlaikymo išlaidas bei darbo užmokestį jiems moka nuomotojas.
 - 5.5. Už žalą, padarytą nuomojama transporto priemone tretiesiems asmenims, atsako nuomotojas. Nuomotojas, atlyginęs žalą, turi teisę pareikšti nuomininkui atgręžtinį reikalavimą dėl išmokėtų sumų išieškojimo, jeigu žala atsirado dėl nuomininko kaltės.
 - 5.6. Įrenginiai pristatomi nuomotojo transportu ir atliekami darbai adresu :Vytauto 47, Rokiškis per 3 (tris) darbo dienas nuo įrenginių užsakymo dienos.

5.7. Už nuomotojo sutartinių įsipareigojimų vykdymą atsakingas direktorius Valdas Adamonis, tel. 8 458 31470 el. paštas info@aldma.lt.

6. Nuomininko:

6.1. Nuomininkas įsipareigoja naudotis transporto priemonėmis pagal jų paskirtį ir šios sutarties sąlygas.

6.2. Nuomininkas neturi teisės be nuomotojo raštiško sutikimo nuomoti transporto priemonių kitiems asmenims.

6.3. Nuomininkas per nuomos laikotarpį įsipareigoja mokėti nuomotojui 5 sutarties punkte nustatytą nuomos mokestį.

6.4. Nuomininkas privalo sutarties laikotarpiui pasibaigus nuomotojui grąžinti transporto priemones tokios būklės, kokios jis buvo perduotas, atsižvelgiant į susidėvėjimą. Jei transporto priemonės negrąžinamos arba sugadinamos, nuomininkas privalo atlyginti nuomotojui padarytus nuostolius, jeigu nuomotojas įrodo, kad negrąžinta arba sugadinta dėl nuomininko kaltės.

6.5. Už nuomininko sutartinių įsipareigojimų vykdymą atsakingas Ūkio skyriaus vedėjas Petras Gradeckas tel. 8 687 27073, el. paštas p.gradeckas@rpl.lt.

IV. ATSISKAITYMO TVARKA

7. Nuomos mokestis skaičiuojamas pagal darbo valandas, kurių kaina:

1 lentelė

Pirkimo dalis	Mato vienetas	Kiekis 36 mėn.	Įkainis be PVM, Eur	Įkainis su PVM, Eur
1	2	3	4	5
Traktorius žemės kasimo darbams ne mažiau kaip 0,75 m3 kaušo talpos	maš. val	30	40	48,40
Traktorius žemės kasimo darbams nuo 0,25 iki 0,45 m3 kaušo talpos, pakrovimo, perstūmimo darbams, kuris pritaikytas krovinių iškrovimui su šakėmis	maš. val	60	35	42,35
Mini traktorius (sunkiai prieinamose vietose) žemės kasimo, pakrovimo, perstūmimo darbams	maš. val	20	30	36,30
Automobilis 10 t (savivartis) pervežimo darbams	maš. val	60	35	42,35
Automobilis 10 t (savivartis su pakrovimo mechanizmu) pervežimo darbams	maš. val	40	40	48,40
Bokštelis – siekis ne mažiau 15m.	maš. val	80	14	16,94
Kompresorius ne mažiau kaip 8 atm, 3,5 m3/h	maš. val	10	7	8,47
Žirklinis keltuvas, kėlimo aukštis ne mažiau 6 m	maš. val	50	9,00	10,98
Mobili aikštelė ne mažiau kaip 4 m aukščio	maš. val	40	9,00	10,98

8. Įrenginių nuomos įkainiai per visą sutarties galiojimo laikotarpį nekeičiami, išskyrus atvejus numatytus 9 punkte.

9. Įrenginių nuomos kainos gali būti perskačiuojamos pasikeitus pridėtinės vertės dydžiui. Sutarties galiojimo metu pasikeitus PVM tarifui, po naujo tarifo įsigaliojimo nuomos kainai taikomas naujas PVM tarifas. Pasikeitus pridėtinės vertės mokesčiui sutarties ir jos priedų pakeitimas nedaromas.

10. Nuomos apimtys nustatomos pagal faktinį nuomininko poreikį.

11. Atliktų darbų perdavimas (įforminimas) vykdomas surašant atliktų darbų perdavimo – priėmimo aktą, kurį pasirašo abi šalys. Mokėtina suma apskaičiuojama nuomos įkainį dauginant iš nuomos apimtys, įvertintos mato vienetų skaičiumi.

12. Už įrenginių nuomą pagal nuomininko išrašytą PVM sąskaitą faktūrą nuomotojas atsiskaito ne vėliau kaip per 30 dienų nuo sąskaitos gavimo. Nuomotojas sąskaitas faktūras teikia naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Neveikiant „E. sąskaita“ sistemai, šiame punkte nurodyti dokumentai nuomininkui pateikiami pasirinktu vienu ar keliais iš šių būdų (paštu, faksu arba elektroniniu paštu).

13. Už prisiimtą pagal šią sutartį sutartinių įsipareigojimų neįvykdymą laiku nukentėjusiai šaliai jos pareikalavimu mokami delspinigiai po 0,02 % (dvi šimtąsias procento) nuo neįvykdytų

įsipareigojimų sumos už kiekvieną pavėluotą dieną. Netesybų (delspinigių) pagal šios Sutarties numatytas sankcijas sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo įsipareigojimų vykdymo.

V. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

14. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja 12 mėnesių su galimybe du kartus pratęsti po 12 mėnesių. Bendras sutarties galiojimo terminas negali būti ilgesnis nei 36 (trisdešimt šešis) mėnesius. Sutarties galiojimas automatiškai pratęsiamas vieną kartą vieneriems metams, jeigu nei viena sutarties šalių iki jos galiojimo termino likus ne mažiau 30 kalendorinių dienų raštu nepraneša kitai šaliai apie sutarties galiojimo pabaigimą.
15. Su nuomojamomis mašinomis ir/ar įrenginiais atliekamų darbų užsakymo laikotarpis baigiasi pasibaigus sutarties galiojimo terminui arba kai atliktų darbų vertė pasiekia pradinės sutarties vertę.
16. Sutartis bet kuriuo metu pirma laiko gali būti nutraukta:
 - 16.1. Raštišku abiejų šalių susitarimu arba vienašališkai, jeigu kita šalis nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos netinkamai, prieš 30 dienų raštu pranešus apie tai kitai šaliai;
 - 16.2. Įvykdžius Sutartyje numatytų įrenginių nuomos apimtį ar pasiekta pradinės sutarties vertę.
17. Nutraukus sutartį pirma laiko ar pasibaigus jos galiojimo terminui, šalių finansinės prievolės, atsiradusios iki sutarties nutraukimo ar galiojimo termino pabaigos, lieka galioti iki visiško jų įvykdymo.
18. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsniu. Sutarties sąlygų pakeitimai įforminami šalių rašytiniais susitarimais, kurie yra neatsiejama pirkimo sutarties dalis.
19. Nuomotojo paskirtas asmuo, atsakingas už sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą - Viešųjų pirkimų skyriaus vedėjas Bronius Lasinskas
20. Ginčai, kilę vykdant šią sutartį, yra sprendžiami derybų būdu, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka teisme ar arbitraže.
21. Ši sutartis sudaryta dviem egzemplioriais lietuvių kalba, iš kurių vienas įteikiamas nuomotojui, o kitas — nuomininkui.

Nuomininkas VšĮ Rokiškio psichiatrijos ligoninė, Vytauto 47, Rokiškis, Įstaigos kodas 173222266, A/S LT 637300010002576212, AB Swedbankas, Banko kodas 73000 Tel. 8 458 20132 El.paštas info@rpl.lt	Nuomotojas ŪAB „Aldma“ Juridinio asmens kodas 173197165 Pandėlio g. 46A, Rokiškis A/S LT377300010075880841 AB Swedbankas, Banko kodas 73000 Tel. 8 458 31470 El. paštas info@aldma.lt
--	--

Direktorius

Algimantas Liaušėdas

(parašas)



Direktorius

Valdas Adamonis

(parašas)



SUDERINTA:

Aušra Katinauskienė
Viešųjų pirkimų skyriaus
vedėja