

PROJEKTO „LIEPŲ G., ŽEMALĖS, ŠERKŠNĖNŲ SEN. MAŽEIKIŲ R. SAV., KAPITALINIO REMONTO APRAŠAS“ KAPITALINIO REMONTO DARBŲ

PAGRINDINĖ RANGOS SUTARTIS NR. MS -121

2022 m. 04-15 d.
Mažeikiai

Mažeikių rajono savivaldybės administracija, atstovaujama Administracijos direktoriaus Sauliaus Šiurio, veikiančio pagal Administracijos nuostatus, toliau vadinama Užsakovu ir **UAB „VVARFF“** atstovaujama generalinio direktoriaus Vilmanto Bučiaus veikianti pagal bendrovės įstatus, toliau vadinama Rangovu (toliau kartu sutartyje vadinamos Šalimis, o bet kuri iš jų atskirai vadinama Šalimi), sudarė šią rangos sutartį (toliau – Sutartis).

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Sutartimi Rangovas įsipareigoja savo rizika, jėgomis ir medžiagomis per Sutartyje nustatytą terminą atlikti **projekto „Liepų g., Žemalės kaime, Šerkšnėnų sen., Mažeikių r. sav., kapitalinio remonto aprašas“ kapitalinio remonto darbus** (toliau – **Darbai**), kurių apimtys ir savybės nurodytos pirkimo dokumentuose bei šioje Sutartyje pagal Rangovo kartu su Pasiūlymu pateiktas lokales sąmatas ir perduoti Darbų rezultatą Užsakovui šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka. BVPŽ kodas – 45233252-0.

1.2. Darbų apimtis, kokybė bei kiti Darbams keliami reikalavimai apibrėžti statinio kapitalinio remonto apraše Nr. 2018-00-KRA (toliau – **Darbo projektas**), rengėjas MB „Gatvių projektavimas“, patvirtintame Mažeikių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2020 m. gruodžio 22 d. įsakymu Nr. A1-2866.

1.3. Darbų atlikimo vieta – Liepų gatvės, Žemalės k., Šerkšnėnų sen., Mažeikių r. apie 0,236 km atkarpa.

1.4. Šalys nurodo ir susitaria, kad ši Sutartis sudaroma Užsakovo naudai ir jo interesais, todėl Užsakovas nuo pat Sutarties įsigaliojimo dienos kontroliuoja, kaip Rangovas vykdo nustatytas pareigas, ir turi teisę reikalauti jas tinkamai vykdyti.

2. SUTARTIES KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

2.1. Pradinė Sutarties vertė – **70162,43 Eur** (septyniasdešimt tūkstančių šimtas šešiasdešimt du eurai ir 43 ct) yra Rangovo pasiūlymo kaina be PVM. **Bendra Sutarties kaina – 84896,54 Eur (aštuoniasdešimt keturi tūkstančiai aštuoni šimtai devyniasdešimt šeši eurai ir 54 ct)** su PVM, kuri apima visą pirkimo dokumentuose ir Sutartyje nurodytą perkamų darbų apimtį, įskaitant visus privalomus mokesčius ir kitas Rangovo patiriamas su Sutarties vykdymu susijusias išlaidas. PVM (21 proc.) – 14734,11 Eur (keturiolika tūkstančių septyni šimtai trisdešimt keturi eurai, 11 ct.).

2.2. Šiai Sutartčiai taikoma **fiksuotos kainos kainodara**. Jei darbų faktinis kiekis skiriasi nuo orientacinių (projektinių) kiekių (skaičiuojant pinigine verte) daugiau kaip 10 procentų, skaičiuojant nuo Pradinės sutarties vertės, bendra Sutarties kaina keičiama dėl visų darbų kiekių, viršijančių 10 procentų skirtumo ribą, atliekant Sutarties keitimą nustatyta tvarka ir taikant kiekių (apimčių) keitimo sąlygas, nurodytas Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos III skyriuje, patvirtintos 2017 m. birželio 28 d. Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus įsakymu Nr. 1S-95 (su vėlesniais papildymais ir pakeitimais). Tokių darbų kiekių vertės nustatymo, teikimo ir tvirtinimo procedūra atliekama analogiškai kaip pagal pakeitimų procedūrą, nurodytą Sutarties 9 skyriuje „Darbų keitimas, atsisakymas ir papildomi darbai“. Iki 10 procentų, skaičiuojant nuo Pradinės sutarties vertės, darbų faktinių kiekių (skaičiuojant pinigine verte) neatitikimas orientaciniams (projektiniams) kiekiams, kurie nustatyti kapitalinio remonto aprašo – sąnaudų kiekių žiniaraščiuose – priskiriamas Rangovo atsakomybei ir rizikai.

2.3. Rangovas prisiima kiekių svyravimo riziką – Darbus atlikti Darbo projekte numatytais apimtimis. Bet koks kiekis, kuris gali būti nustatytas Darbo projekto dokumentuose – medžiagų ir darbų žiniaraščiuose yra orientacinis (projektinis) ir neturi būti laikomas faktiniu ir tikslu Darbų, kuriuos Rangovui reikia atlikti, kiekiu.

2.4. Užsakovas už faktiškai atliktą Sutarties objektą apmoka Rangovui:

2.4.1. iš Kelių priežiūros ir plėtros programos lėšų ir/ar kitų lėšų, per 3 (tris) darbo dienas, gavus lėšas iš Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos ir/ar kitų finansavimo šaltinių, bet ne vėliau kaip per 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo sąskaitos faktūros gavimo dienos. Sąskaita-faktūra Užsakovui pateikiama po to, kai Šalys pasirašo Darbų priėmimo-perdavimo aktą.

2.4.2. iš Mažeikių rajono savivaldybės biudžeto lėšų per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo sąskaitos faktūros gavimo dienos. Sąskaita-faktūra Užsakovui pateikiama po to, kai Šalys pasirašo Darbų priėmimo-perdavimo aktą.

Nuorašas tikras

2.5. Mokėjimas atliekamas banko pavedimu į Rangovo nurodytą atsiskaitomąją sąskaitą pagal Rangovo pateiktą sąskaitą faktūrą, kuri Užsakovui pateikiama po to, kai Šalys pasirašo Rangovo parengtą Darbų perdavimo – priėmimo aktą (F-2), 4 egz., atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą (F-3), 4 egz.

2.6. Užsakovas turi teisę tiesiogiai atsiskaityti su Subrangovais už jų atliktus darbus. Apie tai Užsakovas raštu informuoja Subrangovus per 3 darbo dienas po informacijos apie juos gavimo. Subrangovui raštu pateikus prašymą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, Užsakovas kreipiasi į Rangovą nurodydamas, kuris subrangovas pageidauja, kad būtų su juo atsiskaityta tiesiogiai, Rangovui sutikus, kad Užsakovas su subrangovu atsiskaitytų tiesiogiai – sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir Subrangovo, nustatanti tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu tvarką, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose, Sutartyje ir subrangos sutartyje nustatytus reikalavimus. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams Subrangovui trišalėje sutartyje nustatyta tvarka.

3. ATLIKTO SUTARTIES OBJEKTO PERDAVIMO IR PRIĖMIMO TVARKA

3.1. Rangovas faktiškai atliktus Darbus perduoda Užsakovui ne vėliau kaip iki einamojo mėnesio 21 dienos, pateikdamas su lydraščiu Darbų perdavimo – priėmimo aktus (F-2), 4 egz., atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą – (F-3), 4 egz., kurie pasirašyti (vizuoti) techninio priežiūrėtojo.

3.2. Užsakovas pateiktus Darbų perdavimo – priėmimo dokumentus tikrina ir pasirašo ne vėliau kaip per 5 darbo dienas.

3.3. Užsakovui pasirašius Sutarties 3.1 punkte nurodytus dokumentus, Rangovas pateikia Užsakovui sąskaitą faktūrą elektroniniu būdu, naudodamasis informacinės sistemos „E sąskaita“ priemonėmis.

3.4. Rangovui nepateikus Darbų perdavimo – priėmimo dokumentų Sutarties 3.1 punkte nurodytu terminu, jų pateikimas ir pasirašymas atidedamas kitam mėnesiui.

3.5. Jeigu bet kuriuo Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad atlikti Darbai neatitinka Sutartyje ar jos prieduose nustatytų kokybės reikalavimų, naudotos prastesnės kokybės medžiagos, nukrypta nuo techninės specifikacijos ar Darbo projekto ir kitų Darbų reikalavimų be Užsakovo raštiško sutikimo, tokie atvejai fiksuojami įrašais statybos darbų žurnale bei sudaromas abiejų Šalių pasirašomas defektinis aktas. Rangovui nepagrįstai atsisakius pasirašyti defektiniame akte, jis pasirašomas Užsakovo vienašališkai (vienašalis sandoris) ir įteikiamas Rangovui pasirašytinai arba išsiunčiamas registruotu paštu.

3.6. Užsakovas turi teisę nepasirašyti Darbų perdavimo – priėmimo aktų ir neatlikti mokėjimų, kol Rangovas savo sąskaita nepašalina defektiniame akte nurodytų trūkumų ir nekompensuoja nuostolių, jei tokie atsirastų arba kol Šalys nesusitaria (raštu) dėl jų kompensavimo tvarkos. Užsakovas turi teisę pareikšti Rangovui pretenzijas dėl išaiškėjusių atliktų Darbų trūkumų, jei būtų nustatyta, kad jie atsirado dėl Rangovo kaltės, taip pat ir pasibaigus Sutarties vykdymo laikui, tačiau tebegaliojant atliktų Darbų garantiniams laikotarpiams. Tokiu atveju Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas ištaisytų nustatytus trūkumus savo sąskaita arba kompensuotų Užsakovo patirtus nuostolius.

4. SUTARTIES OBJEKTO ATLIKIMO TERMINAI

4.1. Rangovas Darbus (Sutarties 1.1. punktas) atlieka per **8 (aštuonis) mėnesius** nuo Sutarties įsigaliojimo dienos šiais etapais:

4.1.1. per 6 (šešis) mėnesius, skaičiuojant nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, atlieka kapitalinio remonto darbus, numatytus Darbo projekte;

4.1.2. per 2 (du) mėnesius, nuo kapitalinio remonto darbų pabaigos parengia kadastro duomenų bylą ir kitus reikalingus dokumentus dėl turto įregistravimo Nekilnojamojo turto registre. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai, ištaisyti Darbų trūkumai ir/ar defektai (jeigu bus nustatyti), pasirašytas Darbų perdavimo-priėmimo aktas/ ir Statybos užbaigimo aktas/deklaracija.

4.2. Rangovas turi teisę užbaigti Darbus anksčiau sutarto termino.

4.3. Rangovo atlikti Darbai laikomi baigtais, kai yra įvykdyti visi pagal šią Sutartį numatyti Darbai, kai pagal Lietuvos Respublikos galiojančius teisės aktus užpildytas statybos darbų žurnalas, pateikti paslėptų darbų aktai, kontrolinės geodezinės nuotraukos, medžiagų ir įrengimų sertifikatai ir/ar atitikties deklaracijos, kiti dokumentai ir atlikti visi, Rangovui reikalingi atlikti, bandymai bei gauti visi kiti dokumentai būtini Sutarties objektui užbaigti.

4.4. Rangovas Sutarties 4.3 punkte nurodytą dokumentaciją, reikiamą Sutarties objektui užbaigti, pateikia Užsakovui (su lydraščiu) ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Užsakovo pasirašymo galutiniame Darbų perdavimo – priėmimo akte (F-2) datos.

4.5. Rangovas Darbus vykdo pagal Šalių patvirtintą Darbų grafiką-veiklos sąrašą.

4.6. Rangovas, užbaigęs Darbus, dalyvauja pagal Lietuvos Respublikos galiojančių teisės aktų, norminių dokumentų reikalavimus statybos užbaigimo procedūrose.

4.7. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai (įskaitant baigiamuosius bandymus), ištaisyti defektai (jei jų yra) ir pasirašyti Darbų perdavimo-priėmimo aktai bei Rangovas ištaiso visus smulkius defektus (jei jų yra) bei užbaigia statinio statybos užbaigimo procedūras ir pateikti su tuo susiję dokumentai. Sutarties objekto Darbai laikomi visiškai baigtais, pasirašius statybos užbaigimo deklaraciją /aktą.

Nuorodas tikras

5. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

5.1. Sutarties tinkamas įvykdymas yra užtikrinamas Sutarties įvykdymo užtikrinimu. Rangovas ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos pateikia Sutarties įvykdymui užtikrinti Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo draudimo liudijimą. Užtikrinimo vertė - 10 (dešimt) % nuo bendros Sutarties kainos su PVM (Sutarties 2.1. punktas).

5.2. Jei Rangovas per šį laikotarpį Sutarties įvykdymo užtikrinimo nepateikia, laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti Sutartį.

5.3. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi būti besąlyginis ir neatšaukiamas. Sutarties įvykdymo užtikrinimo dalykas – Rangovo įsipareigojimų pagal Sutartį ir jos priedus pažeidimas, dalinis ar visiškas jų nevykdymas ar netinkamas jų vykdymas. Užsakovui raštiškai motyvuotai pareikalavus, Sutarties įvykdymą užtikrinanti institucija išmokės Užsakovui sutarties įvykdymo užtikrinime nurodytą sumą. Prieš pateikdamas reikalavimą sumokėti pagal Sutarties įvykdymo užtikrinimą, Užsakovas raštu įspėja apie tai Rangovą ir nurodo, dėl kokio pažeidimo pateikia šį reikalavimą.

5.4. Jeigu Sutarties vykdymo metu Sutarties įvykdymo užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Užsakovas raštu pareikalauja Rangovo per 10 (dešimt) dienų pateikti naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą. Jeigu Rangovas nepateikia naujo Sutarties įvykdymo užtikrinimo, Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį.

5.5. Jei Rangovas nevykdo sutartinių įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę reikalauti sumokėti visas sumas, kurias Sutarties įvykdymo užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo įsipareigojo sumokėti. Prieš pateikdamas reikalavimą sumokėti pagal Sutarties įvykdymo užtikrinimą, Užsakovas raštu įspėja apie tai Rangovą ir nurodo, dėl kokio pažeidimo pateikia šį reikalavimą.

5.6. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi galioti visą Sutarties galiojimo laikotarpį. Jei Užsakovas pasinaudoja Sutarties įvykdymo užtikrinimo garantija arba, pratęsus Darbų atlikimo terminą, baigiasi jos galiojimo laikas, arba Sutarties galiojimas Šalių raštišku susitarimu yra pratęsiamas Rangovas, siekdamas toliau vykdyti Sutarties įsipareigojimus, privalo per 5 (penkias) darbo dienas pateikti naują Sutarties įvykdymo užtikrinimo garantiją, kurios suma ne mažesnė kaip 10 (dešimt) % nuo bendros Sutarties kainos su PVM (Sutarties 2.1. punktas).

5.7. Jei Rangovas nepateikia naujo banko unijos garanto ar draudimo bendrovės laidavimo rašto, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, prieš 20 kalendorinių dienų raštu pranešęs apie tai Rangovui, reikalauti sumokėti 10 (dešimt) % bendros Sutarties kainos su PVM (Sutarties 2.1. punktas) baudą bei atlyginti nuostolius, kiek jų nepadengia numatyta bauda bei delspinigiai.

6. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

6.1. Rangovas įsipareigoja:

6.1.1. atlikti Darbus savo rizika bei sąskaita pagal Darbo projektą, kaip įmanoma rūpestingai bei efektyviai, įskaitant, bet neapsiribojant darbų atlikimą pagal geriausius visuotinai pripažįstamus profesinius, techninius standartus ir praktiką, panaudodamas visus reikiamus įgūdžius, žinias;

6.1.2. vykdyti Darbus pagal Darbo projektą, pateiktą pasiūlymą, Darbų grafiką - veikos sąrašą, statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių) reikalavimus. Garantuoti, kad Darbų priėmimo metu jie atitiks normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus, bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų jų vertę arba tinkamumą numatytam panaudojimui;

6.1.3. kartu su Sutartimi pateikti Užsakovui suvestinį statybos kainos apskaičiavimą (2 priedas), objektinę (3 priedas) ir lokales (4 priedas) sąmatas, taip pat Darbų grafiką -veiklos sąrašą (5 priedas).

6.1.4. iki Darbų pradžios (statybvietės perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo) pateikti Užsakovui įsakymo dėl Rangovo paskirto darbų vadovo teisės aktų nustatyta tvarka patvirtintą kopiją ir nurodyti šio asmens kontaktinius duomenis;

6.1.5. perimti statybvietę, pasirašant statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą ir pradėti Darbus tik po jo pasirašymo;

6.1.6. kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus Darbus ir ištaisyti defektus (jei jų yra), nustatytus iki Darbų perdavimo Užsakovui ir (ar) per garantinį laikotarpį;

6.1.7. garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną darbų teritorijoje, savo darbo zonoje, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta darbų teritorijos gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo atliekamų darbų sukeliama pavoju. Rangovas užtikrina, kad jo pasamdyti darbuotojai, už kuriuos atsakingas Rangovas, darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų;

6.1.8. užtikrinti, kad Sutarties sudarymo metu ir visą jos galiojimo laikotarpį Rangovo darbuotojai turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį, reikalingas Darbams atlikti;

6.1.9. vykdyti darbų metu gautus Užsakovo ir/ar techninio priežiūrėtojo nurodymus, jei šie nurodymai neprieštarauja šiai Sutarčiai ir normatyviniams statybos dokumentams bei nėra kišimasis į Rangovo ūkinę – komercinę veiklą;

6.1.10. organizuoti transporto ir pėsčiųjų eismą, užtikrinant visų objektų pasiekiamumą darbų metu;

Nuorašas tikras

Nuorašas tikras

6.1.11. operatyviai informuoti Užsakovą apie visus techninius, gamybinius, organizacinius nesklandumus, susijusius su vykdomais Darbais;

6.1.12. nedelsdamas raštu informuoti Užsakovą apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti Rangovui atlikti Darbus šioje Sutartyje nustatytais terminais;

6.1.13. gavęs Užsakovo ir/ar techninio priežiūrėtojo rašytinį pranešimą apie nustatytus atliktų Darbų defektus, pašalinti juos per rašte nustatytą terminą;

6.1.14. atlikti Darbus bei pašalinti defektus savo rizika, naudojant sertifikuotas ir kokybės reikalavimus atitinkančias savo darbo priemones ir medžiagas ir atsakyti dėl medžiagų kokybės trūkumų. Rangovas reikiamus savikontrolės bandymus atlieka akredituotoje laboratorijoje;

6.1.15. įvykdęs Sutartyje numatytus Darbus iki jų perdavimo Užsakovui dienos, savo lėšomis pašalinti darbų metu susikaupusias įvairių medžiagų atliekas, o utilizuotinas medžiagas – utilizuoti, sutvarkyti darbų atlikimo teritoriją ir kitas vietas, kurie buvo perduoti Rangovui sutartiniu laikotarpiu;

6.1.16. savo lėšomis parengti kontrolines-geodezines nuotraukas, kadastro bylą (as) bei kitą dokumentaciją, reikalingą statinio pridavimui;

6.1.17. laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktus Darbus bei apie atliktų Darbų priėmimo – perdavimo datą bei pateikti Užsakovui atliktų Darbų perdavimo – priėmimo aktus, išrašyti sąskaitą, kitą normatyvinių statybos dokumentų nurodytą statybos Darbų atlikimo dokumentaciją, atlikti būtinus bandymus ir apie jų rezultatus raštu informuoti Užsakovą. Užsakovui paprašius papildomos informacijos, per 3 (tris) darbo dienas raštu pranešti apie Darbų eigą bei rezultatus, pateikti kitą su Darbų vykdymu susijusią informaciją;

6.1.18. Užsakovui nurodžius, atidengti konstrukcijas, atlikti konstrukcijų ir kitus bandymus. Jei po to paaiškėja, kad Darbai neatitinka galiojančių statybos normų ir reikalavimų, už visas su tuo susijusias išlaidas (tarp jų ir išlaidas, susijusias su atitinkamų trūkumų šalinimu) apmoka Rangovas. Jei paaiškėja, kad viskas atlikta laikantis galiojančių statybos normų ir reikalavimų, visas su tuo susijusias išlaidas apmoka Užsakovas;

6.1.19. pateikti Užsakovui dokumentaciją Sutarties 4.4 punkte nurodytu laiku;

6.1.20. vykdyti teisėtus Užsakovo reikalavimus, susijusius su Sutarties vykdymu, sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams lankytis darbų vietoje bei susipažinti su visa Darbų dokumentacija;

6.1.21. visą Darbų atlikimo laikotarpį tinkamai kaupti, pildyti, saugoti ir tvarkyti visus Rangovo pagal Sutartį privalomus parengti (gauti), pateikti ir jam vykdant Sutartį perduotus dokumentus. Rangovas atsako už parengtuose (užpildytuose) dokumentuose pateikiamų duomenų teisingumą ir atitiktį faktinėms aplinkybėms. Rangovas praradęs, sunaikinęs, sugadinęs ar padaręs kitokią žalą tokiai dokumentacijai (medžiagai), privalo ją tinkamai atkurti ir atlyginti dėl to kilusius nuostolius;

6.1.22. Darbams atlikti Rangovas turi teisę pasitelkti subrangovus, kurie buvo nurodyti viešojo pirkimo pasiūlyme ar kitus trečiuosius asmenis, kurie atliks dalį darbų: - „*nėra*“. Rangovui pageidaujant pakeisti subrangovus, Užsakovui pateikiamas pagrįstas prašymas, pridėdant jį pagrindžiančius dokumentus. Subrangovai gali pradėti darbus tik Rangovui gavus rašytinį Užsakovo sutikimą.

6.2. Subrangovų keitimas vietomis tarp Sutartyje numatytų subrangovų ar didesnės (mažesnės) darbų dalies, negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje numatytam subrangovui galimas tik tiems darbams, kuriuos Rangovas pasiūlyme buvo numatęs perduoti subrangovams ir tik gavus Užsakovo sutikimą. Sutarties galiojimo metu ketinant pasitelkti papildomus subrangovus, pastarieji turi būti ne mažesnės kvalifikacijos nei buvo reikalaujama pirkimo dokumentuose.

6.3. Sutarties galiojimo metu papildomų subrangovų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subrangovų atsisakymas galimas tik gavus rašytinį Užsakovo sutikimą ir esant vienai iš šių priežasčių:

6.3.1. Sutartyje numatytas subrangovas yra likviduojamas, bankrutavęs arba jam yra iškelta bankroto byla;

6.3.2. subrangovas Rangovui atsisako atlikti jam Sutartyje numatytą darbų dalį;

6.3.3. siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti Sutartį būtina padidinti darbų atlikimo spartą.

6.4. Užsakovas įsipareigoja:

6.4.1. teikti Rangovui turimą informaciją ir (ar) dokumentus, reikalingus Darbams atlikti;

6.4.2. įsakymu paskirti asmenis, atsakingus už Sutarties vykdymą ir įgyvendinimo kontrolę;

6.4.3. organizuoti Darbų techninę priežiūrą, kontroliuoti jų apimtį ir kokybę, paskirti techninį priežiūrėtoją, kuris vadovaudamasis šia Sutartimi, vykdys techninio priežiūrėtojo pareigas ir kontroliuos, ar Rangovas Darbus atlieka laiku ir tinkamai;

6.4.4. priimti iš Rangovo tik tinkamai ir kokybiškai atliktus kokybiškus Darbus šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais;

6.4.5. sumokėti Rangovui už Sutarties objektą šioje Sutartyje nurodytomis sąlygomis;

6.4.6. vykdyti kitus šioje Sutartyje nustatytus įsipareigojimus, taip pat visas pareigas, priskirtas Užsakovui pagal galiojančius Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus;

6.4.7. tikrinti Rangovo Darbų atlikimo eigą ir kokybę, suderinus laiką su Rangovu ir nesikišant į Rangovo ūkinę komercinę veiklą;

6.4.8. be atskiro Rangovo įspėjimo pasitelkti trečiuosius asmenis nustatytiems trūkumams pašalinti ir turėtomis išlaidomis sumažinti Rangovui pagal Sutartį mokėtinas sumas, jei Rangovas laiku nepašalina Darbų

trūkumų, bei reikalauji atlyginti kitus dėl to patirtus nuostolius.

7. DARBŲ KOKYBĖS GARANTIJA

7.1. Rangovo atliktų Darbų kokybės garantinis terminas yra ne mažesnis nei numatytas Lietuvos Respublikos statybos įstatyme. Per šį terminą Užsakovas turi teisę pareikšti pretenzijas dėl Darbų rezultato trūkumų, kurie buvo nustatyti per garantinį terminą. Garantinis terminas sustabdomas tam laikui, kurį Sutarties objektas negalėjo būti naudojamas dėl nustatytų defektų, už kuriuos atsako Rangovas.

7.2. Rangovas per visą garantinį laiką užtikrina, kad atlikti Darbai atitinka normatyvinių statybos dokumentų nustatytus reikalavimus. Kokybės garantija taikoma visoms darbų rezultato sudėtinėms dalims, o už panaudotų medžiagų kokybę Rangovas atsako kaip pardavėjas pirkimo – pardavimo sutartyje.

7.3. Rangovas atsako už Darbų defektus, nustatytus per garantinį terminą, jeigu neįrodo, kad jie atsirado dėl objekto normalaus susidėvėjimo ar netinkamo jo naudojimo.

7.4. Sutarties galiojimo ar garantiniu laikotarpiu Rangovas po raštiško Užsakovo defektų akto gavimo turi ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas atsiųsti savo atstovą defektų įvertinimui ir jų ištaisymo termino suderinimui. Neatvykus Rangovo atstovui per Sutartyje numatytą laiką, reiškia, kad pretenziją Rangovas pripažįsta, todėl Rangovas privalo pašalinti nurodytus defektus per Užsakovo nustatytą, bet ne trumpesnę negu įmanoma technologiškai įvykdyti, laiką. Rangovui nepradėjus ir/ar nebaigus defektų taisymo darbų nurodytu laiku, Užsakovas turi teisę pareikalauti sumokėti 100,00 Eur (vienas šimtas eurų, 0 ct.) dydžio baudą už kiekvieną pradelstą dieną. Jeigu Rangovas atsisako ar delsia šalinti defektus daugiau nei 5 (penkias) darbo dienas, Užsakovas turi teisę defektus pašalinti pasitelktų kitų asmenų jėgomis, o Rangovas privalo per 5 (penkias) darbo dienas nuo atitinkamos sąskaitos gavimo dienos apmokėti visas išlaidas, susijusias su defektų šalinimu, dėl defektų atsiradimo ir jų šalinimo patirtus nuostolius bei baudas pagal pateiktą PVM sąskaitą – faktūrą.

8. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

8.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Sutartį.

8.2. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, prisiimtus šia Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkinti kitos Šalies prisiimtų įsipareigojimų įvykdymą.

8.3. Rangovas:

8.3.1. visus Sutartyje prisiimtus įsipareigojimus vykdys laiku ir kokybiškai;

8.3.2. nepagrįstai uždelsus atlikti Darbus, Užsakovui pareikalavus, moka Užsakovui 0,02 % delspinigius nuo neatliktų Darbų už kiekvieną uždelstą dieną. Rangovui uždelsus atlikti Darbus daugiau kaip 14 (keturiolika) kalendorinių dienų, Užsakovas turi teisę reikalauti iš Rangovo sumokėti 20,00 Eur (dvidešimt eurų, 0 ct) baudą už kiekvieną uždelstą dieną iki bus kol bus atlikti uždelsti Darbai;

8.3.3. be pateisinamos priežasties nepateikęs Užsakovui dokumentacijos Sutarties 4.4. punkte nurodytu laiku, Užsakovui pareikalavus, moka Užsakovui 30,00 Eur (trisdešimt eurų, 0 ct) baudą už kiekvieną uždelstą dieną iki įsipareigojimų įvykdymo;

8.3.4. Užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs nustatytų defektų, Užsakovui pareikalavus, moka 1,00 % dydžio baudą nuo bendros Sutarties kainos su PVM (Sutarties 2.1. punktas) ir atlygina Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu ir dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;

8.3.5. be pateisinamos priežasties vienašališkai nutraukęs Sutartį sumoka Užsakovui 10,00 % dydžio baudą nuo bendros Sutarties kainos su PVM (Sutarties 2.1. punktas) ir atlygina dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;

8.3.6. atlygina Užsakovui turėtas išlaidas arba neatlygintinai ištaiso trūkumus, jeigu nukrypsta nuo Sutarties sąlygų ir dėl to pablogėja Darbai arba padaromi kitokie Darbų trūkumai;

8.3.7. atsako už subrangovų, jeigu tokie yra, prievolių vykdymą ar netinkamą vykdymą;

8.3.8. prisiima atsakomybę už nelaimingus atsitikimus darbe, įvykusius vykdant Sutartį;

8.3.9. Darbų vykdymo laikotarpiu, iki tinkamai atliktų visų šioje Sutartyje numatytų Darbų perdavimo–priėmimo Užsakovui, Rangovas atsako už bet kokią žalą, kuri padaroma Darbais Užsakovui ar tretiesiems asmenims.

8.3.10. Rangovas teisės aktų nustatyta tvarka visiškai atsako, t. y. atlygina visus nuostolius Užsakovui ir tretiesiems asmenims, padarytus dėl Darbų trūkumų (klaidų), neatitikimo šiai Sutarčiai, Darbo projektui ir/ar taikomiems teisės aktams, jei tokie trūkumai (klaidos) buvo nustatyti per visą LR Civiliniame kodekse bei LR Statybos įstatyme nustatytą garantinį laikotarpį, ar Rangovo suteiktą garantinį laikotarpį.

8.4. Užsakovas:

8.4.1. turi teisę nemokėti už nekokybiškai atliktus Darbus arba atsiradus trūkumų ir/ar defektų sustabdyti Darbus, kol trūkumai ir/ar defektai bus pašalinti;

8.4.2. turi teisę, raštu informavęs Rangovą, vienašališkai sustabdyti Rangovui pagal Sutartį priklausančius mokėjimus ir yra atleidžiamas nuo pareigos mokėti delspinigius, jeigu Rangovas nevykdo arba

netinkamai vykdo sutartinius įsipareigojimus, kol šie įsipareigojimai bus tinkamai įvykdyti;

8.4.3. nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus Darbus Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, moka Rangovui, pagal Rangovo rašytinį reikalavimą, 0,02 % delspinigių, nuo laiku neapmokėtos sumos, už kiekvieną pradelstą dieną;

8.4.4. nutraukęs Sutartį ne dėl Rangovo kaltės, pagal Rangovo raštinį reikalavimą, apmoka atliktų Darbų vertę iki Sutarties nutraukimo.

8.5. Netesybos sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo pareigos atlyginti nuostolius ir nuo šioje Sutartyje nurodytų įsipareigojimų vykdymo

8.6. Šalys pareiškia ir pripažįsta, kad šioje Sutartyje nustatytos netesybos yra laikomos teisingomis bei protingo dydžio ir sutinka, kad jos nebūtų mažinamos, nepriklausomai nuo to, ar dalis prievolės yra įvykdyta. Šalys taip pat pripažįsta, kad minėtų netesybų dydis yra laikomas minimalia neginčijama nukentėjusios Šalies patirtų nuostolių suma, kurią kita Šalis turi kompensuoti nukentėjusiai Šaliai dėl Sutarties pažeidimo, nereikalaujant nuostolių dydį patvirtinančių įrodymų.

8.7. Užsakovas reikalavimą sumokėti netesybas (baudą arba delspinigius) pateikia Rangovui raštu (elektroniniu paštu) Sutartyje nurodytu adresu. Rangovas privalo netesybas (baudą arba delspinigius) pagal šią Sutarties nuostatą sumokėti į šioje Sutartyje nurodytą Užsakovo sąskaitą ne vėliau kaip per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo Užsakovo reikalavimo mokėti gavimo dienos. Jeigu netesybos (bauda arba delspinigiai), per nustatytą terminą nesumokami, Užsakovas išskaičiuoja netesybų (baudų arba delspinigių) sumą iš Rangovui mokėtinų sumų.

9. DARBŲ KEITIMAS, ATSISAKYMAS IR PAPILDOMI DARBAI

9.1. Jei dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, Sutartyje numatytą atskirą darbą (ar jo dalį) būtina keisti kitu darbu, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų darbų kainas bei papildomus darbus, t. y. vietoje nevykdomų darbų - siūlomų atlikti darbų lokalinę sąmatą. Darbų kainos sąmatose negali viršyti vidutinių rinkos kainų, numatytų UAB „Sistela“ rinkiniuose. Darbų keitimas/atsisakymas/papildomi darbai įforminamas papildomu susitarimu.

9.2. Apskaičiuodamas atsisakomų arba įsigyjamų papildomų darbų kainas (keičiant darbus, jų kaina skaičiuojama kaip vienu darbų atsisakymas ir papildomų darbų įsigijimas) pagal kiekio (apimties) keitimo sąlygas, Užsakovas įvertina pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrenginių, mechanizmų sąnaudas) bei netiesiogines (pridėtinės, statybvietsės ir pelno) išlaidas.

9.3. Darbų pakeitimai gali būti atliekami tik jei jie būtini Darbams tinkamai atlikti ir užbaigti ir tik dėl iki Sutarties pasirašymo nenumatytų aplinkybių, tokių kaip klaidingi, neracionalūs ar kitos nuo Sutarties Šalių nepriklausančios, aplinkybės.

9.4. Šalims sutarus dėl darbų pakeitimo ir (ar) papildomų darbų būtinybės, motyvuotą siūlymą dėl darbų pakeitimo ir (ar) papildomų darbų būtinybės ir jų pagrindžiančius dokumentus Užsakovo atsakingam už Sutarties vykdymą asmeniui Rangovo atstovas raštu pateikia prašymą dėl keičiamų ir/ar papildomų darbų pagrįstumo bei darbų keitimą ar (ar) papildomų darbų būtinybę pagrindžiančius dokumentus, nurodo keičiamų ir (ar) papildomų darbų pavadinimus, vienetų, kiekių, taip pat pateikia argumentus, pagrindžiančius darbų pakeitimo ir/ar papildomų darbų būtinybę, techninius sprendinius, įkainių nustatymo pagrindimą ir skaičiavimą. Užsakovo atsakingas už Sutarties vykdymą asmuo, išnagrinėja keičiamų ir/ar papildomų darbų būtinybę pagrindžiančių dokumentų pagrįstumą. Jei Užsakovo atsakingas už Sutarties vykdymą asmuo pateiktuose dokumentuose nustato netikslumų ir (ar) klaidų, grąžina tikslinti juos pateikusiam Rangovui. Susitarimas dėl keičiamų ir/ar papildomų darbų turi būti pasirašytas abiejų Šalių. Užsakovui patvirtinus susitarimą dėl keičiamų ir/ar papildomų, Rangovas gali pradėti vykdyti papildomus darbus. Susitarimas dėl keičiamų ir (ar) papildomų darbų laikomas sudėtine Sutarties dalimi.

9.5. Užsakovas jokiais atvejais neapmoka už Rangovo atliktus papildomus darbus, kurių Rangovas iš anksto raštu nesuderino su Užsakovu. Jei siekiant tinkamai ir laiku atlikti darbus, reikia atlikti tam tiktus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarydamas Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.

9.6. Šiame skyriuje nurodyti darbų keitimai, atsisakymai ir papildomi darbai vykdomi, vadovaujantis LR Viešųjų pirkimo įstatymo 89 straipsnio nuostatomis bei Kainodaros taisyklių nustatymo metodika, patvirtinta 2017 m. birželio 28 d. Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus įsakymu Nr. 1S-95 (su vėlesniais papildymais ir pakeitimais).

10. SUTARTIES GALIOJIMAS IR PAKEITIMAI

10.1. Sutartis įsigalioja Šalims pasirašius Sutartį ir Rangovui pateikus tinkamą Sutarties įvykdymo užtikrinimą ir galioja **9 (devynis) mėnesius** arba iki Sutarties nutraukimo datos. Sutarčiai pasibaigus, lieka galioti Darbų kokybės garantijos, atsiskaitymo, netesybų, nuostolių atlyginimo bei ginčų, kylančių iš šios Sutarties, sprendimo tvarka.

10.2. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatytas nuostatas.

Nuorąsas tikras

10.3. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai raštišką prašymą keisti Sutarties sąlygas bei dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, patvirtintas kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako ne vėliau kaip per 10 darbo dienų. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, sprendimo teisę turi Užsakovas. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų keitimo ir teisės aktų nustatyta tvarka keisti Sutarties sąlygas, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra Sutarties neatskiriama dalis.

10.4. Sutarties pakeitimai ir papildymai įsigalioja, kai jie sudaryti raštu, pasirašyti įgaliotų asmenų ir patvirtinti Šalių antspaudais.

11. SUTARTIES NUTRAUKIMO SĄLYGOS

11.1. Sutartis gali būti nutraukta raštišku abiejų Šalių susitarimu.

11.1.1. Sutartis gali būti nutraukiama LR Viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnyje ir LR Civiliniame kodekse numatytais atvejais.

11.1.2. Užsakovas turi teisę vienašališkai neteismine tvarka nutraukti Sutartį, raštu įspėjęs Rangovą prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų, šiais atvejais:

11.1.3. kai Rangovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų;

11.1.4. kai Rangovas padaro esminį Sutarties pažeidimą;

11.1.5. kai Rangovas Darbus atlieka nekokybiškai ir per pagrįstai nustatytą laikotarpį neįvykdo Užsakovo nurodymo ištaisyti netinkamai įvykdytus arba neįvykdytus sutartinius įsipareigojimus;

11.1.6. kai Rangovas perleidžia Sutarties reikalavimus be Užsakovo žinios;

11.1.7. kai Rangovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, kai sustabdo ūkinę veiklą, arba kai įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

11.1.8. kai Užsakovas šios Sutarties vykdymui negauna finansavimo;

11.1.9. kai Darbai tampa nebereikalingi.

11.2. Rangovas turi teisę vienašališkai neteismine tvarka nutraukti Sutartį, prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų raštu pranešęs apie tai Užsakovui, jeigu Užsakovas nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos kitomis sąlygomis, negu numatyta Sutartyje ir jeigu per Rangovo nustatytą protingą terminą neištaiso pranešime nurodytų Sutarties nevykdymo/netinkamo vykdymo trūkumų;

11.3. Jei Sutartis nutraukiama nesant Rangovo kaltės, nutraukimo atveju Užsakovas sumoka Rangovui atliktų Darbų vertę iki Sutarties nutraukimo. Rangovas neturi teisės į nuostolių dėl sutarties nutraukimo atlyginimo.

11.4. Jei Sutartis nutraukiama Užsakovo iniciatyva dėl Rangovo kaltės arba dėl esminio Sutarties pažeidimo, Rangovas įsipareigoja atlyginti Užsakovo dėl sutarties nutraukimo patirtus nuostolius. Užsakovo patirti nuostoliai išieškomi išskaičiuojant juos iš Užsakovo Rangovui mokėtinų sumų. Taip pat Užsakovas įgyja teisę pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu numatytu Sutarties 5 skyriuje.

11.5. Šalys po Sutarties nutraukimo turi kiek galima greičiau patvirtinti atlikti Darbų vertę. Taip pat parengiama ataskaita apie Sutarties nutraukimo dieną esančią Rangovo skolą Užsakovui ir Užsakovo skolą Rangovui.

11.6. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti šios Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal šią Sutartį, garantiniais įsipareigojimais, taip pat visos kitos šios Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta ši Sutartis.

11.7. Visi Sutartyje, jos prieduose ir iš Sutarties esmės kylantys Šalių įsipareigojimai - dėl Sutarties objekto, Sutarties kainos ir kainodaros taisyklių, apmokėjimo sąlygos ir tvarkos, Darbų kokybės, Darbų atlikimo terminų, subrangovo/specialisto keitimo tvarkos - laikomi esminiais ir jų pažeidimas laikomas esminiu Sutarties pažeidimu. Ši nuostata neapriboja galimybės kitų Sutartyje (jos prieduose ir iš Sutarties esmės kylantys) nurodytų įsipareigojimų pažeidimus kvalifikuoti esminiais vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas 6.217 straipsnio 2 dalimi.

12. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

12.1. Šalys visiškai ar iš dalies atleidžiamos nuo šios Sutarties ar jos dalies įsipareigojimų vykdymo, jei tai įvyko dėl nenugalimos jėgos, atsiradusios po šios Sutarties pasirašymo. Nenugalimos jėgos faktą turi įrodyti Šalis, nevykdanti ar nebegalinti vykdyti Sutartyje nustatytų įsipareigojimų.

12.2. Nenugalimos jėgos aplinkybės turi būti patvirtintos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimo Nr.840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“ ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimo Nr. 222 „Dėl Nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“ nustatyta tvarka.

12.3. Apie tokių aplinkybių atsiradimą viena Šalis kitai įsipareigoja pranešti ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo aplinkybių atsiradimo. Nepranešimas neatleidžia nuo Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymo.

Nuodėnis tikras

13. KITOS SĄLYGOS

13.1. Jeigu šios Sutarties vykdymo metu Rangovas susiduria su aplinkybėmis, trukdančiomis laiku atlikti paslaugą, nedelsdamas praneša Užsakovui raštu apie vėlavimo faktą, numatomą vėlavimo trukmę ir priežastis.

13.2. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti šios Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal šią Sutartį, taip pat visos kitos šios Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta ši Sutartis.

13.3. Šalys susitaria, kad iškilę ginčai sprendžiami derybų keliu. Jei šių ginčų negalima išspręsti derybų keliu, jie sprendžiami teisme Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka pagal Užsakovo buveinės vietą, nustatytą juridinių asmenų registre.

13.4. Vykdydamos šią Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, galiojančiais Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais teisės aktais bei šios Sutarties sąlygomis.

13.5. Konkurso dokumentai bei šios Sutarties priedai yra neatsiejama Sutarties dalis.

13.6. Šalys neturi teisės perduoti savo įsipareigojimų pagal šią Sutartį tretiesiems asmenims be raštiško kitos Šalies sutikimo.

13.7. Visi pranešimai laikomi tinkamai įteiktais kitai Šaliai, jeigu jie yra perduoti Šalių atstovams pasirašytinai arba siunčiami registruotu laišku.

13.8. Šalys įsipareigoja viena kitai pranešti apie jų buveinės adresu, pavadinimo ar banko sąskaitos rekvizitų pasikeitimus.

13.9. Sutartis sudaryta dviem, vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais: po vieną kiekvienai Šaliai.

14. SUTARTIES PRIEDAI

14.1. 1 Priedas - Rangovo pasiūlymo kopija.

14.2. 2 priedas - Suvestinis statybos kainos apskaičiavimas.

14.3. 3 priedas - Objektinė sąmata.

14.4. 4 priedas - Lokalinės sąmata.

14.5. 5 priedas - Darbų grafikas – veiklos sąrašas.

ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

UŽSAKOVAS

Mažeikių rajono savivaldybės administracija

Kodas 167371234

Laisvės g. 8

LT- 89223 Mažeikiai

Tel. (8 443) 98204

Faksas (8 443) 25844

El. paštas savivaldybe@mazeikiai.lt

A/s LT834010040700010058

Luminor Bank AS Lietuvos skyrius

RANGOVAS

UAB „VVARFF“

Kodas 169700486

J. Tumo – Vaižganto g. 28A

LT-90125, Plungė

Tel. (8 448) 73 080

El. Paštas info@vvarff.lt

A/s LT83 7300 0100 7391 1301

AB bankas „Swedbank“, 73000

Šalys šią Sutartį perskaitė, joms buvo išaiškintas Sutarties turinys ir pasekmės, Šalys Sutartį suprato kaip visiškai atitinkančią jų valią ir ketinimus, pasirašo:

Administracijos direktorius

Saulius Šiurys

Generalinis direktorius

Vilmantas Bučius

A.V.

A.V.


Nuorašas tikras



UAB „VVARFF“

Įmonės kodas 169700486, PVM mokėtojo kodas LT697004811, buveinės adresas:

J. Tumo-Vaižganto g. 28A, LT-90125, Plungė

Mažeikių rajono savivaldybės administracija

PASIŪLYMAS

DĖL PROJEKTO „LIEPŲ G., ŽEMALĖS KAIME, ŠERKŠNĖNŲ SEN. MAŽEIKIŲ R. SAV., KAPITALINIO REMONTO APRAŠAS“ KAPITALINIO REMONTO DARBŲ

PIRKIMO

2022-03-18

Plungė

Dalyvio pavadinimas ir kodas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/	UAB „VVARFF“, 169700486
Dalyvio adresas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/	J. Tumo- Vaižganto g.28 A, Plungė
Dalyvio įgalioto asmens pasirašyti pasiūlymą vardas, pavardė	Jonas Virbickas
Telefono numeris	+37044873080
Dalyvio el. pašto adresas	info@vvarff.lt
Subrangovo* (-ų) ar kvazisubrangovo** (-ų) pavadinimas (-ai)	
Subrangovo (-ų) ar kvazisubrangovo (-ų) adresas (-ai)	
Kokią veiklą vykdys pagal sutartį	
Įsipareigojimų dalis (procentais), kuriai ketinama pasitelkti subrangovą (-us) ar kvazisubrangovą (-us)	

**Subrangovas, kurio pajėgumais dalyvis nesiremia- dalyvio pirkimo sutarties vykdymui pasitelkiamas trečiasis asmuo, kurio kvalifikacija dalyvis nesiremia, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus.*

*** Kvazisubrangovas – specialistas, kurio kvalifikacija dalyvis remiasi, ir kuris pasiūlymo teikimo metu dar nėra dalyvis, ūkio subjekto, kurio pajėgumais dalyvis remiasi, darbuotojas, tačiau jį ketinama įdarbinti, jei pasiūlymas bus pripažintas laimėjusiu.*

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis Apklausoje sąlygomis, nustatytomis:

- 1) pirkimo skelbime, paskelbtame Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka;
- 2) kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

Mes siūlome *šiuos darbus*:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Kaina be PVM, Eur	PVM, Eur	Kaina su PVM, Eur
1	2	3	4	5
1.	Projekto „Liepų g., Žemalės kaime, Šerkšnėnų sen., Mažeikių r. sav., kapitalinio remonto aprašas“ kapitalinio remonto darbai	70162,43	14734,11	84896,54

Dalyvis privalo parengti lokalinę sąmatą ir pateikti kartu su pasiūlymu.

Bendra pirkimo objekto kaina su PVM sudaro 84896,54 Eur., aštuoniasdešimt keturi tūkstančiai aštuoni šimtai devyniasdešimt šeši eurai 54 ct

Nuorašas tikras

Į pasiūlymo kainą įskaičiuoti visi dalyvio mokami mokesčiai, ir visos dalyvio patiriamos su pirkimo sutarties vykdymu susijusios kitos išlaidos.

Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus dalyviui nereikia mokėti PVM, jis lentelės 4 ir 5 skilčių nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka.

Siūlomi darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Informacija apie kiekvieno ūkio subjektų grupės partnerio atliekamus darbus /pildoma, jei dalyvauja ūkio subjektų grupė/:

Eil. Nr.	Partnerio pavadinimas	Partnerio numatomi atlikti darbai procentais

Vykdamas pirkimo sutartį pasitelksime šiuos subrangovus:

Eil. Nr.	Subrangovo (-ų) pavadinimas (-ai), adresas (-ai) ir kodas	Subrangovo pajėgumais remiamasi siekiant atitikti kvalifikacijos reikalavimus (Taip/Ne)	Numatomi pavesti konkretūs darbai/paslaugos/ ir jų vertė procentais

Pildoma tuomet, jei rangovas ketina pasitelkti subrangovą (-us)

Informacija apie kitus ūkio subjektus, kuriais bus remiamasi įrodinėjant rangovo kvalifikaciją ir vykdamas sutartį:

Eil. Nr.	Kito ūkio subjekto*** pavadinimas, kodas ir adresas	Kito ūkio subjekto pajėgumais remiamasi siekiant atitikti kvalifikacijos reikalavimus (Taip/Ne)

*** Ūkio subjektas, kurio pajėgumais remiasi - dalyvio pirkimo sutarties vykdymui pasitelkiamas trečiasis asmuo, kurio kvalifikacija dalyvis remiasi, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus.

Informacija apie specialistus ir ekspertus, kuriais bus remiamasi įrodinėjant dalyvio kvalifikaciją ir vykdamas sutartį:

Eil. Nr.	Vardas ir pavardė	Specialisto ir eksperto dabartinė darbovietė	Specialisto pajėgumais remiamasi siekiant atitikti kvalifikacijos reikalavimus (Taip/Ne)

Konfidencialią informaciją sudaro (jeigu tokia yra):

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius

Pastaba. Dalyvis, nurodantis konfidencialią informaciją, privalo vadovautis Viešųjų pirkimų įstatymo 20 straipsnio 2 dalies nuostatomis bei Viešųjų pirkimų tarnybos paaiškinimais, paskelbtais informaciniame leidinyje „Konfidencialumas viešuosiuose pirkimuose“ (<http://www.vpt.lrt.lt/>).

Dalyvis pilnai atsako už tai, kad jo pateiktame pasiūlyme nurodyta, konfidenciali (neskelbtina) arba komercinė (gamybinė) paslaptį turinti informacija nepažeidžia Viešųjų pirkimų įstatyme įtvirtintų skaidrumo principų, draudžiančių nepagrįstai riboti teisę susipažinti su nekonfidencialia viešojo pirkimo informacija.

Pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto pirkimo dokumentuose.

(dalyvio arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)


(Parašas)

Gen. direktoriaus pavaduotojas
JONAS VIRŠICKAS

(Vardas ir pavardė)


Nuorodas tikras

PATVIRTINTA: _____ EUR.

UŽSAKOVO ATSAK. ATSTOVAS _____

PAREIGOS, V. PAVARDĖ

2022 M.

MEN. D.

SUVESTINIS STATYBOS KAINOS APSKAIČIAVIMAS

Sudaryta pagal 2021.10 kainas

Statinių grupė 7VD2201 Liepų g., Žemalės kaime, Šerkšnėnų sen., Mažeikių r.sav., kapitalinio
remonto darbai
2022-04-11

Statybos objektų, darbų ir išlaidų aprašymas	Kaina, EUR			Iš viso (su PVM)
	Statybos montavimo darbai	Įrenginiai	Kitos išlaidos	

III. Statinių ir jo dalių statyba bei įrengimas

1 Liepų g., Žemalės kaime, Šerkšnėnų sen., Mažeikių r.sav., kapitalinio remonto darbai	84896.54			84896,54
Viso III:	84896.54			84896,54
Viso II-III:	84896.54			84896,54


Nuorodas tikras

3 priedas

OBJEKTINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2021.10 kainas

Statinių grupė 7VD2201 Liepų g., Žemalės kalme, Šerkšnėnų sen., Mažeikių r.sav., kapitalinio remonto darbai

Statinyss 1 Liepų g., Žemalės kalme, Šerkšnėnų sen., Mažeikių r.sav., kapitalinio remonto darbai

2022-04-11

Lokalinės sąmatos Nr.	Lokalinės sąmatos pavadinimas	Skaičiuojamoji kaina su PVM (EUR)			
		Statybos montavimo darbai	Įrenginiai	Viso su PVM	Viso be PVM

1 Susisiekimas

84896,54

84896,54

70162,43

Iš viso:

84896,54

84896,54

70162,43


Nuorūšas tikras

4 priedas

SUDERINTA: _____ EUR.

TVIRTINU: 84896,54 EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2022 M. MĖN. D.

2022 M.

LOKALINĖ SAMATA

Sudaryta pagal 2021.10 kainas



Statinių grupė 7VD2201 Liepų g., Žemalės kaime, Šerkšnėnų sen., Mažeikių r.sav., kapitalinio remonto darbai

Statinyse 1 Liepų g., Žemalės kaime, Šerkšnėnų sen., Mažeikių r.sav., kapitalinio remonto darbai

Žiniaraštis 1 Susisiekimas

2022.03.17

Suma žiniaraščiui 84896.54 EUR

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso

1 Paruošiamieji ir ardymo darbai

1 N57P-0126	Gatvės ašinės linijos nužymėjimas	km	0,236
2 H16K-400	Asfaltbetonio dangos nufrezavimas (h~8cm) freza su automatinio aukščio reguliavimu	100 m2	1,05
3 H06P-2	Asfalto drožlių išvežimas 10 km atstumu	m3	8,4
4 N27-40	Šaligatvių iš betoninių plytelių išardymas (h~7cm)	100m2	0,01
5 H06P-2	Išardytų betoninių plytelių pakrovimas į autosavivarčius rankiniu būdu ir išvežimas iki 10 km	m2	1,0
6 H05K-1	Dirvožemio vid. 15cm pašalinimas, perstumiant jį 55 kW buldozeriais iki 20 m	t. m3	0,1
7 H03K-1	Dirvožemio kasimas ekskavatoriais su 0.50 m3 kaušu, supilant gruntą vietoje sandėliavimui	t. m3	0,1
8 H05K-1	Dirvožemio vid. 15cm pašalinimas, perstumiant jį 55 kW buldozeriais iki 20 m	t. m3	0,055
9 MN1-23	Dirvožemio kasimas ir pakrovimas į transporto priemones vienakaušiais ekskavatoriais su 0.5 m3 talpos kaušais	t. m3	0,055
10 N57P-1709	Iškasto dirvožemio transportavimas 10 t autosavivarčiais, pakraunant 0,5 m3 kaušo talpos ekskavatoriumi (transportavimo atstumas 10 km)	t. m3	0,055
11 N57P-1305	Darbai sąvartoje, atvežant gruntą autosavivarčiais, kai gruntas II grupės	t. m3	0,055

Skryliuje 1

1230,03

2 Žemės sankasos įrengimo darbai

1 N57P-1111	Grunto kasimas 0,5 m3 kaušo talpos ekskavatoriais, pakraunant gruntą į autosavivarčius, kai gruntas II grupės	t. m3	0,018
2 N57P-1705	Iškasto grunto transportavimas 8,5 t autosavivarčiais, pakraunant 0,4 m3 kaušo talpos ekskavatoriumi (gruntas II grupės, transportavimo atstumas iki 1 km)	t. m3	0,018
3 N57P-1305	Darbai sąvartoje, atvežant gruntą autosavivarčiais, kai gruntas II grupės	t. m3	0,018
4 N57P-1111	Grunto kasimas 0,5 m3 kaušo talpos ekskavatoriais, pakraunant gruntą į autosavivarčius, kai gruntas II grupės	t. m3	0,622

Nuorodas tikras

5 N57P-1708	Iškasto grunto transportavimas 8,5 t autosavivarčiais, pakraunant 1,0 m3 kaušo talpos ekskavatoriumi (gruntas II grupės, transportavimo atstumas 10 km)	t. m3	0,622
6 N57P-1305	Darbai sąvartoje, atvežant gruntą autosavivarčiais, kai gruntas II grupės	t. m3	0,622
7 N1P-0901	Iškasų arba pylimų paviršių planiravimas autogreideriu, kai gruntas II grupės	t.m2	1,09
8 N57P-1507	Supilto grunto tankinimas savaisiais mechanizuotai	100m3	3,27
9 H10K-1	Plotų planiravimas	t.m2	0,96

Skylėje 2

3 Drenažo įrengimo darbai

1 N1P-0129	Tranšėjų kasimas drenažo įrengimui mechanizuotai	100m3	0,75
2 N1P-0403	Tranšėjos kasimas drenažo įrengimui rankiniu būdu	100m3	0,09
3 N57P-1607	Tranšėjos dugno planiravimas rankiniu būdu	t.m2	0,096
4 F11-2-2	10cm storio sluoksnio iš skalvelės 5/8, įplūktos į gruntą, įrengimas	m3	9,6
5 N23P-0804	Plastikinių vamzdžių (drenažo rinktųjų) klojimas iškastose tranšėjose, kai vamzdžių skersmuo daugiau 110 mm iki 160 mm	m	240,0
6 N23P-0903	Vamzdžių užpylimas skaldele fr.11/22	m3	21,6
7 N27P-66-1	Filtracinė ir atskiriaoji geotekstilė tranšėjos dugne ir jos įrengimas	100m2	1,25
8 F11-2-1	Tranšėjos užpylimas stambiagrūdžiu smėliu	m3	51,0
9 N23P-0307	Drenažo apžiūros šulinėlių d315 su ketiniu dangčiu įrengimas (apkrovos klasė D400)	vnt.	2,0

Skylėje 3

4 Gatvės ir nuvažų dangos konstrukcijos įrengimo darbai

1 N57P-3101	35 cm storio apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio įrengimas	100m3	4,7
2 N57P-3116	20 cm storio skaldos pagrindo sluoksnio iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio fr.0/45 įrengimas	100m2	12,6
3 N57P-3122	8 cm storio pagrindo-dangos sluoksnio iš asfalto mišinio AC 16 PD įrengimas	100m2	9,95
4 N27-246-1	Dangos suvedimas su esama žvyro danga, panaudojant iškastą gruntą (Hvid.=10 cm)	100m2	1,8

Skylėje 4

5 Šaligatvio dangos įrengimo darbai

1 N57P-3101	20 cm storio apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio įrengimas	100m3	0,015
2 N57P-3116	15 cm storio skaldos pagrindo sluoksnio iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio fr.0/45 įrengimas	100m2	0,055
3 N57P-3502	3 cm storio skaldos atsijų fr.0/5 pasluoksnio įrengimas	100m2	0,055
4 N57P-3241	Grindinio įrengimas iš betono trinkelų rankiniu būdu, užpilant siūles akmens atsijomis	100m2	0,055
5 N57P-3601	Betono bordiūrų įrengimas ant betono pagrindo, kai bordiūrai 80x200x1000 mm	100m	0,09

Skylėje 5

6 Kelkraščių įrengimo darbai

1 N27P-48-1	Kelkraščio sutvirtinimas, išplanuojant, užpilant 10cm storio skaldos (85%) ir augalinio grunto (15%) mišiniu sluoksniu	100m2	2,5
-------------	--	-------	-----

Skylėje 6

Nuorodas tikras

7 Tvirtinimo darbai

1 H12K-2004	Plotų sutvirtinimas, užpilant 10 cm storio dirvožemio sluoksniu mechanizuotu būdu ir užsėjant žolės sėklomis	m2	960,0
-------------	--	----	-------

Skyriuje 7

8 Vertikalojo gatvės ženklavimo įrengimo darbai

1 H18K-25	Kelio ženklų viensiebių metalinių atramų (d=76mm) ant monolitinių betoninių pamatų pastatymas	vnt.	1,0
2 H18K-80	Kelio ženklų skydų montavimas prie viensiebių atramų rankiniu būdu (kai ženklas trikmpis, kurio kraštinės po 700mm)	vnt.	1,0
3 H18K-80	Kelio ženklų skydų montavimas prie viensiebių atramų rankiniu būdu (kai ženklas stačiakampis, kurio kraštinės 350x700mm)	vnt.	1,0
4 1131230	Cinkuotas metalinis vamzdis d 76,1 mm	m	4,0

Skyriuje 8

9 Horizontaliojo gatvės ženklavimo įrengimo darbai

1 N27P-50-4	Kelio dangos ženklavimas (1.1) baltu termoplastu ištiesine juosta, kai linijos plotis 0,12m	km	0,007
2 N27P-50-5	Kelio dangos ženklavimas (1.7) baltu termoplastu brūkšnine juosta, kai linijos plotis 0,12m, brūkšnio ir tarpo santykis 1:1	km	0,008
3 H21K-30	Kelio dangos ženklavimas (1.12) baltu termoplastu iš trikampių sudaryta juosta	m2	1,0

Skyriuje 9

Žinlaraštyje 1

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

Iš viso žinlaraštyje 1

455,21

70162,43

14734,11

84896,54

Sudarė:

/Pavardė/

Nuorėšas tikras

Darbu grafikas – veiklos sąrašas

Eil. Nr.	Darbu pavadinimai	2022 m								Kaina, Eur (be PVM)
		I darbo mėnuo	II darbo mėnuo	III darbo mėnuo	IV darbo mėnuo	V darbo mėnuo	VI darbo mėnuo	VII darbo mėnuo	VIII darbo mėnuo	
		1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Paruošiamieji ir ardymo darbai	70	30							1230,03
2.	Žemės sankasos įrengimo darbai	10	60	30						5256,77
3.	Drenažo įrengimo darbai		25	45	30					7953,85
4.	Gatvės ir nuovazų dangos konstrukcijos įrengimo darbai			15	30	30	15	10		51713,08
5.	Saligatvių dangos įrengimo darbai					50	50			373,77
6.	Kelkraščių įrengimo darbai						40	60		1168,30
7.	Tvirtinimo darbai						30	60	10	1862,40
8.	Ženkinimo įrengimo darbai							50	50	604,23
9.	Kiti darbai									0,00
		Viso (be PVM):								70162,43
		PVM:								14734,11
		IŠ VISO (su PVM):								84896,54

Užsakovas

.....
(pareigos, vardas, pavardė)
.....
(parašas)

Rangovas

.....
(pareigos, vardas, pavardė)
.....
(parašas)