

PAPILDOMAS SUSITARIMAS NR. MS -200

prie pagrindinės rangos darbų sutarties Nr. MS-62 dėl projekto „Varduvos g. ir Varduvos g. (Nr. S-2-48), Vadagių k., Sedos sen., Mažeikių r. sav., kapitalinio remonto projektas“ kapitalinio remontų darbų

2022 m. birželio 9 d.
Mažeikiai

Mažeikių rajono savivaldybės administracija, atstovaujama Administracijos direktoriaus Sauliaus Šiurio, veikiančio pagal Administracijos nuostatus, toliau vadinama Užsakovu ir UAB „VVARFF“, atstovaujama generalinio direktoriaus pavaduotojo Jono Virbicko, veikiančio pagal 2022 m. sausio 3 d. įgaliojimą Nr. 2a-4-45, toliau vadinama Rangovu, ir toliau kartu vadinamos Šalimis, vadovaudamosi:

a) Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPĮ) 89 straipsnio 1 dalies 3 punktu, reglamentuojančiu viešųjų pirkimų sutarčių keitimo tvarką bei pagrindus ir numatančiu, kad sutarties galiojimo laikotarpiu nevykdant naujos pirkimo procedūros iš to paties teikėjo, su kuriuo sudaryta pradinė sutartis, galima įsigyti papildomus darbus, kurie nebuvo įtraukti į pirminį pirkimą, kai atitinka 3 punkte nurodytas sąlygas (kai pakeitimo būtinybė atsirado dėl aplinkybių, kurių protinga ir apdairi perkančioji organizacija negalėjo numatyti),

b) 2022 m. kovo 7 d. pagrindinės rangos darbų sutarties MS-62 dėl projekto „Varduvos g. ir Varduvos g. (Nr. S-2-48), Vadagių k., Sedos sen., Mažeikių r. sav., kapitalinio remonto projektas“ kapitalinio remontų darbų (toliau – Sutartis) 9.3 papunkčiu, kuriame numatyta, kad būtina atlikti papildomus, Sutartyje nenumatytus darbus, be kurio Rangovas negali tinkamai įvykdyti Sutarties, ir atsižvelgdamos į:

a) UAB „VVARFF“ 2022-03-24 raštą Nr. 62-4-45 „Dėl vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų tiesimo“ (toliau – UAB „VVARFF“ raštas),

b) Mažeikių r. savivaldybės administracijos Sedos seniūnijos 2022-04-28 darbinį protokolą (toliau – Protokolas),

c) Statinio apžiūros aktą Nr. 1 (2022-04-30),

d) Rangovo papildomų darbų lokalinę sąmatą,

sudarė šį papildomą susitarimą (toliau – Susitarimas) prie Sutarties, kuriuo susitarė:

1. Įsigyti reikalingus papildomus darbus, kurių kaina 27 623,45 Eur (dvidešimt septyni tūkstančiai šeši šimtai dvidešimt trys eurai, 45 ct) su PVM.

2. Pakeisti Sutarties 2.1 papunktį, ir išdėstyti jį nauja redakcija:
„2.1. Sutarties kaina – 199 846,89 Eur (vienas šimtas devyniasdešimt devyni tūkstančiai aštuoni šimtai keturiasdešimt šeši eurai, 89 ct) be PVM ir Sutarties kaina – 241 814,74 Eur (du šimtai keturiasdešimt vienas tūkstantis aštuoni šimtai keturiolika eurų, 74 ct) su PVM.“

3. Susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos ir yra laikomas neatskiriama Sutarties dalimi.

4. Susitarimas sudarytas 2 (dviem) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

5. Visos Sutarties ir atsiskaitymo už jas sąlygos, Šalių įsipareigojimai, atsakomybė bei garantijos yra nekeičiamos.

6. Prie šio Susitarimo pridedama, kaip neatskiriama Susitarimo dalys:

6.1. UAB „VVARFF“ raštas;

6.2. Protokolas;

6.3. Statinio apžiūros aktas Nr. 1 (2022-04-30);

6.4. Darbų pakeitimo aktas Nr. 1;

6.5. Suvestinis statybos kainos apskaičiavimas, objektinė ir lokalinės sąmatos;

6.6. Žiniaraštis (veiklų sąrašas).



7. Sutarties Šalių rekvizitai:

Užsakovas

Mažeikių rajono savivaldybės administracija
Kodas 167371234
Laisvės g. 8
89223 Mažeikiai
Tel. (8 443) 98204

El. paštas: administracija@mazeikiai.lt
A.S. Nr. LT834010040700010058
Luminor Bank AS
Banko kodas 40100

Administracijos direktorius
Saulius Šiurys

Rangovas

UAB „VVVARFF“
Kodas. 169700486
J. Tumo-Vaižganto g. 28 A
90125 Plungė
Tel. 8 (448) 73080
PVM mok. k. LT697004811
El. p. info@vvarff.lt
A.S. LT837300010073911301
„Swedbank“, AB
Banko kodas 73000

Generalinio direktoriaus pavaduotojas
Jonas Virbickas


Nurodėjas tikras

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "VVARFF"

Mažeikių rajono savivaldybės administracijai

2022-03-24 Nr. 62-4-45

Dėl vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų tiesimo

UAB „VVARFF“ vykdo projekto „Varduvos g. ir Varduvos g. (Nr. S-2-48), Vadagių k., Sedos sen., Mažeikių r. sav., kapitalinio remonto projektas“ kapitalinio remonto darbus.

Vykdydami savo įsipareigojimus pagal 2022-03-07 pagrindinės rangos darbų sutarties dėl projekto „Varduvos g. ir Varduvos g. (Nr. S-2-48), Vadagių k., Sedos sen., Mažeikių r. sav., kapitalinio remonto projektas“ kapitalinio remonto darbų Nr. MS-62 6.1.11 punktą informuojame, kad 2020 metais UAB „Urban line“ parengtame šio objekto techniniame darbo projekte nenumatyti sprendiniai dėl 2021 metais UAB „Mažeikių vandenys“ vykdytų vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų tiesimo gatvės važiuojamojoje dalyje. Po žiemos šios tinklų paklojimo vietos ženkliai sukritusios ir tinkamai nesutankinamos, todėl visiškai netinkamos projekto sprendinių įgyvendinimui.

Pridedame nuotraukas (3 vnt.).

Esame pasirengę bendradarbiauti ieškant šio klausimo sprendimo būdų.

Generalinio direktoriaus pavaduotojas

Jonas Virbickas



J. Tumo-Vaišganto g. 28 A. LT- 90125 Gen. direktorius: 8 698 31174
Plungė

Įmonės kodas 169700486

PVM mok. k. LT697004811

Administratore: (8 448) 73080

A.S.LT837300010073911301

AB bankas "Swedbank", b.k. 73000

Registras: VĮ Registrų centro Tėlių filialas

El.p.: info@vvarff.lt
Nuorašas tikras



**MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
DARBINIO PASITARIMO PROTOKOLAS**

2022-04-28

Mažeikiai

Posėdžio vieta - Mažeikių rajono savivaldybės administracijos Mažoji salė, Mažeikiai, Laisvės g. 8.

Posėdžio laikas - 2022 m. balandžio 28 d, 10.00 val.

Dalyvavo:

Viktoras Prokopčukas - Mažeikių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotoja
Audronė Dipševičienė - Sedos seniūnijos seniūnė, pasitarimo sekretorė;

Kęstutis Šimkūnas - Mažeikių rajono savivaldybės administracijos Vietinio ūkio skyriaus vedėjo pavaduotojas;

Jonas Virbickas - UAB „VVARFF“ generalinio direktoriaus pavaduotojas, projekto vadovas;
Bernardas Juškevičius - UAB „Mažeikių vandenys“ direktoriaus pavaduotojas;

Rytautas Jakulis - UAB „Kurortas“ techninės priežiūros vadovas.

Darbotvarkė. Dėl UAB „VVARFF“ 2022-03-24 rašto svarstymo.

Svarstyta. UAB „VVARFF“ 2022-03-24 rašto svarstymas.

Seniūnė informavo, kad gautas UAB „VVARFF“ 2022-03-24 d. raštas Nr. 62-4-45 apie sukritusį kelio gruntą tose vietose, kur 2021 metų liepos – rugpjūčio mėn. UAB „Mažeikių vandenys“ kasė tranšėjas ir klojo vandentiekio ir nuotekoms vamzdžius (pridedama foto). Vamzdynų paklojimas buvo vykdomas tikslu juos iškelti iš privačių gyventojų sklypų, kad įvykus avarijai nereikėtų atlikti kasinėjimo darbų ir gadinti naujai paklotos asfalto dangos.

Projekto vadovas A. Virbickas teigia, kad darbus negali toliau vykdyti, nes nėra gerai sutankintas gruntas. O nesant geram pagrindui, negalima kloti asfalto. Patikrinus sutankinimą dinaminio štampu po vandentiekio ir nuotekų tiesimo darbų, dinaminis deformacijos modulis E_{vd} yra nuo 10 iki 17 MN/ m².ir Pateikiame preliminarą lokalinę sąmatą, kad papildomi darbai kainuotų apie 27,0 tūkst. eurų, jei juos atliktume mes. Reikia atlikti tranšėjos atkasimą iki paklotų vamzdžių, šalčiui nejautraus sluoksnio iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio įrengimą (vamzdynų užpylimas) ir grunto sutankinimą mechanizuotu būdu.

R. Jakulis pritaria parengtai preliminarai papildomų darbų sąmatai ir jų atnaujinimui nuo 2022 m. gegužės mėn.

B. Juškevičius teigė, kad jie darbus atliko gerai.

Projekto vadovas J. Virbickas informavo, kad iki šios problemos išsprendimo darbai laikinai yra stabdyti 2022 balandžio 4 d. raštu Nr.69-4-45. Šiuo metu darbus vykdome kitame objekte, todėl techniką galime perkelti labai greitai ir darbus tęsti nuo 2022 m. gegužės mėn. pradžios.

V. Prokopčukas pasiūlė kreiptis į administracijos direktorių dėl papildomų lėšų skyrimo darbams, kad kuo skubiau (nuo 2022 m. gegužės mėn. pradžios) UAB „VVARFF“ tęstų objekto darbus.

K. Šimkūnas – reikia parengti papildomą susitarimą prie 2022-03-07 rangos sutarties. Nr. MS-62.

Nutarta:

1. Parengti papildomą susitarimą prie 2022-03-07 pagrindinės rangos sutarties Nr. MS-62 dėl projekto „Varduvos g. ir Varduvos g. (Nr. S-2-48), Vadagių k., Sedos sen., Mažeikių r. sav., kapitalinio remonto projektas“ kapitalinio remontų darbų – atsakinga seniūnė A. Dipševičienė.
2. UAB „VVARFF“ parengia darbų pakeitimo (papildomi darbai) aktą, suvestinį statybos kainos apskaičiavimą, objektinę ir lokalines sąmatas, atlieka papildomus darbus.

Pridedama:

1. UAB „VVARFF“ preliminarai lokalinė sąmata, 1 lapas.
2. UAB „VVARFF“ 2022-03-24 raštas, 1 lapas.

Pasitarimo pirmininkas

Pasitarimo sekretorė


Pasiųs tikras

Viktoras Prokopčukas

Audronė Dipševičienė

**VARDUVOS G. IR VARDUVOS G. (NR.S-248), VADAGIŲ K., SEDOS SEN., MAŽEIKIŲ R. SAV.,
KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS**

STATINIO APŽIŪROS AKTAS

2022-04-30 Nr. 1

(data)

Mažeikiai

(sudarymo vieta)

Statinio adresas: Varduvos g. Vadagių km., Sedos seniūnija.

Apžiūra: Varduvos g. sankasos stovis vandens ir nuotekų tinklų įrengimo vietose.

Apžiūros tikslas: įvertinti grunto sutankinimą perkasimų vietose

Komisiija, susidedanti iš:

Komisijos pirmininkas: Rytautas Jakulis – UAB „Kurortas“ techninės priežiūros vadovas;

Komisijos nariai: Audronė Dipšienė – Sedos seniūnijos seniūnė;

Jonas Virbickas - UAB „VVARFF“ gen. dir. pavaduotojas;

Apžiūrėjo Varduvos gatvės sankasą vandentiekio ir nuotekų tinklų įrengimo vietose, patikrino sutankinimą dinaminiu štapu ir įvertinusi esamą situaciją nustatė, kad esamose perkasimo vietose nėra sutankinimo Evd nuo 10 iki 15 MN/m², reikia:

1. Iškasti netinkama grunta tranšėjų įrengimo vietose;
2. Tranšėjas užpilti smėliu palaipsniui tankinant

Techninės priežiūros vadovas

techninės priežiūros
vadovas

Rytautas Jakulis

Alus. Nr. 33166

Seniūnė

Sedos seniūnijos seniūnė

Audronė Dipšienė

Rangovo atstovas

Gen. direktoriaus pavaduotojas

JONAS VIRBICKAS


Naujas tikras

MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Objektas: „Varduvos g. ir Varduvos g. (Nr.S-2-48), Vadagių k., Sedos sen., Mažeikių r.sav., kapitalinio remonto darbai“

Rangos sutartis: Nr. MS-62

Data: 2022 m. kovo 7d.

DARBŲ PAKEITIMO AKTAS NR. 1 2022.05.02

Komisija, sudaryta iš: Mažeikių rajono savivaldybės Sedos seniūnijos seniūnės Audronės Dapševičienės, techninės priežiūros vadovo – Rytauto Jakulio, rangovo UAB „VVARFF“ atstovo – Jono Virbicko.

Apžiūrėjusi objekte „Varduvos g. ir Varduvos g. (Nr.S-2-48), Vadagių k., Sedos sen., Mažeikių r.sav., kapitalinio remonto darbai“ vykdomus darbus, susipažinusi su esama situacija, Techniniu darbo projektu, Objekto apžiūros aktu nustatė:

1. Preliminari sutartis MS-104 buvo pasirašyta 2021 m. gegužės 5 d., techninis darbo projektas paruoštas 2020 m. rugpjūčio mėn. pagrindinė sutartis MS-62 pasirašyta 2022 m. kovo 7 d. Laikotarpyje tarp preliminarios sutarties ir pagrindinės sutarties pasirašymo gatvėje buvo vykdomi vandentiekio ir nuotekų tinklų įrengimo darbai. Tranšėjos užpildos netinkamu gruntu, bei pagrindas pakankamai nesutankintas, numatytų darbų pagal techninį – darbo projektą negalima atlikti. Norint sutankinti pagrindus tinklų tiesimo vietoje reikia iškasti netinkamą gruntą ir tranšėjas užpildyti smėliu palaipeniui tankinti.

Komisija siūlo atlikti šias papildomus darbus:

1. Esamų vandentiekio ir nuotekų šalinimo vamzdynų atkasimas, pakrovimas į autocavivarčius ir išvežimas Rangovo pasirinktu atstumu 1105 m³.

Papildomų darbų vertė 6464,25 eurų.

2. Šalčiui nejautraus sluoksnio iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio įrengimas (vamzdynų užpylimui) 1105 m³.

Papildomų darbų vertė 14972,75 eurų.

3. Grunto sutankinimas mechanizuotu būdu 1105 m³.

Papildomų darbų vertė 1392,30 eurų.

Viso papildomų darbų vertė 22829,30 eurų

PVM 4794,15 eurų

Viso su PVM 27623,45

Nuorasaš tikras

PRIEDAI:

1. Objekto apžiūros aktas 2022-04-30 Nr. 1;
2. Papildomų darbų sąmata ;

Komisija:

Užsakovas

Techninės priežiūros vadovas

Rangovas

Andreas Dipsėvičius

Rytas Jakulis

Jonas Virbickas


Marius Likas

ŽINIARAŠTIS (VEIKLŲ SĄRAŠAS)

Darbų grupių (etapo) pavadinimai		Darbų grupės (etapo) kainos mėnesiais išskaidymas pagal Rangovo planuojamą darbų grupės (etapo) įvykdymą								
Eil. Nr.		1 mėn.	2 mėn.	3 mėn.	4 mėn.	5 mėn.	6 mėn.	7 mėn.	8 mėn.	Kaina be PVM, Eur
1.	SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS (VARDUVOS GATVĖ, mikrolais Nr. 4400-5076-6308 618 m)									
	Gatvės pagrindų atstatymas po vandensio ir buitinę montavimą	22829,30								
1.1.	Paruošiamieji ir anksčiau darbai									
1.2.	Žemės darbai		8706,61							
1.3.	Vandens įvedimo darbai									
1.4.	Danga konstrukcijos įrengimo darbai									
1.5.	Elektros įrengimo darbai			1300007,56	11100,50		2669,76			
1.6.	Kiti darbai			2865,15	1457,34		1609,32			
1.7.							182,00			
2.	SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS (VARDUVOS GATVĖ 8-2-48 mikrolais Nr. 4400-5461-2974 184 m)									
2.1.	Paruošiamieji ir anksčiau darbai									
2.2.	Žemės darbai									
2.3.	Vandens įvedimo darbai					1899,35				
2.4.	Danga konstrukcijos įrengimo darbai			642,42						
2.5.	Elektros įrengimo darbai					1512,00	799,20			
2.6.	Kiti darbai						221,51			
2.7.				367,56	604,00		52,00			
3.	PROJEKTO DOKUMENTACIJA									
3.1.	Statinių konstrukcijų statybinę byles su patvirtinimais									
4.										
5.										
6.										
		Iš viso (1.1-1.6):								181427,54
		Iš viso (2.1-2.6):								18019,36
		Suma be PVM:								400,00
		PVM 21 %:								199046,90
		Bendra suma su PVM:								41967,84
		Bendra suma su PVM:								241814,74

G. n. direktoriaus pavaduotojas
JONAS VERBICKAS