



Priedas Nr. 1

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „KAUNO KELIAI“

Kodas 135640993, R. Kalantos g. 85, 52310 Kaunas, Lietuva, tel. (8 ~ 37) 452389, faksas (8 ~ 37) 352962, el. p. info@kaunokeliai.lt
Rejestro tvarkytojas VĮ Registrų centras Kauno filialas, Ožėskienės g. 12, 44252 Kaunas, Registro Nr. AB-2000-251
Atsisk. sąsk. LT517044060003897125 AB SEB banke, banko kodas 70440, PVM mokėtojo kodas LT356409917

Kauno rajono savivaldybės administracija

2022-06-01 Nr. 147-04

DĖL DARBŲ KAINOS PERSKAIČIAVIMO

2021 m. gegužės 24 d. Kauno rajono savivaldybės administracija (toliau – „Užsakovas“) ir UAB „Kauno keliai“ (toliau – „Rangovas“) sudarė darbų pirkimo sutartį Nr. S-519 (toliau – „Sutartis“), kurios objektas yra „Kulautuvos seniūnijos Kulautuvos mstl. Akacijų al. ir V. Augustausko gatvės rekonstravimas“.

Rangovas šiuo raštu informuoja, kad dėl Rusijos Federacijos pradėto karo prieš Ukrainos Respubliką ir dėl Europos Sąjungos pritaikytų sankcijų, ženkliai padidėjo statybinio medžiagų kainos, kas sąlygoja ženklų Rangovo sutarties vykdymo kaštų padidėjimą. Šių aplinkybių atsiradimo ir kilimo nei Rangovas, nei Užsakovas negalėjo numatyti sudarydami sutartį, taip pat jų išvengti ar užkirsti kelią jų susidarymui (atsiradusios dėl Rusijos pradėto karo Ukrainoje), kurios faktiškai turi tiesioginę įtaką Sutarties vykdymui. Todėl Rangovas teikia prašymą Užsakovui atlikti sudarytos Sutarties pakeitimą - pakeičiant sutartyje numatytas kainas (Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – LR VPĮ). 89 str. 1 d. 3 p.).

Šių aplinkybių, t.y. nei Rusijos pradėto karo Ukrainoje, nei Europos Sąjungos taikomų sankcijų Rusijai ir Baltarusijai, nei Rangovas, nei Užsakovas Sutarties sudarymo metu negalėjo kontroliuoti nei numatyti. Tuo atveju, jeigu tokias aplinkybes (tokio masto ir padarinių) būtų buvę galima numatyti, Užsakovas būtų numatęs atitinkamas sąlygas viešojo pirkimo metu ir/ar Sutartyje būtų numatytos atitinkamos sąlygos.

LR CK 1.2 str. 1 d. įtvirtina, kad santykiai yra grindžiami šalių lygiateisiškumo principu. Šis principas detalizuotas kituose LR CK straipsniuose (LR CK 6.204 str., 6.228 str. ir kt.). Sutarčių teisėje šis principas reiškia, jog vienos šalies prisiimami įsipareigojimai ir rizika negali būti neproporcingai didesni nei kitai šaliai tenkantys įsipareigojimai ir/ar rizika. Juo labiau, neleistina, jog visa sutarties neįvykdymo dėl nuo šalių nepriklausančių aplinkybių rizika tektų tik vienai šaliai. Rangovui Sutartimi nebuvo nustatytas vienašališkas rizikos prisiėmimas. Iš Sutarties naudą turėjo gauti tiek Rangovas, tiek Užsakovas. Todėl būtų nesąžininga ir neprotinga visą neigiamų aplinkybių atsiradimo riziką nustatyti išimtinai Rangovui.



Alapas /lepus 3



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „KAUNO KELIAI“

Kodas 135640993, R. Kalantos g. 85, 52310 Kaunas, Lietuva, tel. (8 ~ 37) 452389, faksas (8 ~ 37) 352962, el. p. info@kaunokeliai.lt
Rejestro tvarkytojas VĮ Registrų centras Kauno filialas, Ožėškienės g. 12, 44252 Kaunas, Rejestro Nr. AB-2000-251
Atsisk. sąsk. LT517044060003897125 AB SEB banke, banko kodas 70440, PVM mokėtojo kodas LT356409917

Atkreiptinas dėmesys, jog dėl karo Ukrainoje ir Rusijai bei Baltarusijai taikytų sankcijų, iš esmės pasikeitė sutartinių prievolių pusiausvyra. Lietuvos Respublikos civilinio kodekso (toliau - LR CK) 6.204 str. 1 d. numato, kad jeigu įvykdyti sutartį vienai šaliai tampa sudėtingiau negu kitai šaliai, ši šalis privalo vykdyti sutartį atsižvelgiant į kitose šio straipsnio dalyse nustatytą tvarką. Atitinkamai šio straipsnio 2 d. įtvirtinta aplinkybė, kuri iš esmės pakeičia sutartinių prievolių pusiausvyrą, t.y. arba iš esmės padidėja įvykdymo kaina, arba iš esmės sumažėja gaunamas įvykdymas.

Todėl Rangovas teikia prašymą Užsakovui atlikti sudarytos Sutarties pakeitimą - pakeičiant sutartyje numatytas kainas (Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau - LR VPĮ) 89 str. 1 d. 3 p.).

Vadovaujantis LR VPĮ 89 str. 1 d. 3 p. nuostatomis:

Pirma, Sutarties pakeitimo poreikis yra atsiradęs dėl aplinkybių, kurių negalėjo numatyti nei Užsakovas, nei Rangovas (Ukrainos karas, pasikeitusi ekonominė situacija). Rangovas pažymi, kad atsirado statybinių medžiagų tiekimo sutrikimai, padidėjo statybinių medžiagų kainos.

Antra, Sutarties įgyvendinimui buvo planuojama pirkti statybines medžiagas bei gaminius (nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinys (ŠNS), nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinys fr. 0/45 (SPS), betono gaminiai, mažosios architektūros gaminiai) iš tiekėjų, kurių kainos nuo pradinių kainų pasikeitė 28,78 proc.

Trečia, esant tokiai situacijai alternatyvų rinkoje nėra, kuriomis pasinaudojus galima būtų nusipirkti mažesne kaina, t.y. dyzelino nes tiekama iš dabartinių Lietuvos tiekėjų, tačiau jų kainos padidėjo 39,15 proc. Padidėjusi kuro kaina įtakojo mechanizmų pabrangimą 18,62 proc.

Be to, Rusija ir Baltarusija buvo vienos pagrindinių statybinių medžiagų tiekėjos, bet dėl Europos Sąjungos taikomų sankcijų ir 2022 m. balandžio 1 d. įsigaliojusių Viešųjų pirkimų įstatymo pakeitimų, jokie statybos produktai iš Rusijos ir Baltarusijos nėra perkami. Todėl statybos produktų kainų pokytis rinkoje daro labai didelę įtaką visai Sutarties kainai.

Aukščiau nurodytos aplinkybės patvirtina, jog po sutarties sudarymo kilusios aplinkybės sąlygoja, kad Sutarties įvykdyti joje nustatytais sąlygomis tampa objektyviai



2 lapas / lapų 3



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „KAUNO KELIAI“

Kodas 135640993, R. Kalantos g. 85, 52310 Kaunas, Lietuva, tel. (8 ~ 37) 452389, faksas (8 ~ 37) 352962, el. p. info@kaunokeliai.lt
Rejestro tvarkytojas VĮ Registrų centras Kauno filialas, Ožėškienės g. 12, 44252 Kaunas, Registro Nr. AB-2000-251
Atsisk. sąsk. LT517044060003897125 AB SEB banke, banko kodas 70440, PVM mokėtojo kodas LT356409917

neįmanoma, o jeigu ir būtų įmanoma, tai Sutarties vykdymas esant tokioms aplinkybėms radikaliai keičia Rangovo prievolių pusiausvyrą bei tampa esmingai nuostolingas. Visos nurodytos aplinkybės patvirtina galimybę pakeisti Sutarties nuostatas (Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 3 punkto nuostatas). Todėl yra pagrindas keisti Sutartį užtikrinant abiejų šalių interesus.

Remiantis tuo, kas aukščiau išdėstyta, bei esant pateiktiems įrodymams, jog kainų pokytis ženkliai padidėjęs, Rangovas prašo Užsakovo sudaryti Sutarties pakeitimą, nustatant naujus darbų įkainius ir naują Sutarties kainą.

Pridedama:

1. Lietuvos statistikos departamento Statistikos sklaidos ir komunikacijos skyriaus 2022-06-01 raštas Nr. (9.24E-140) NUA-688, 1 failas.

Statinio statybos vadovas

ORIGINALAS NEBUS SIUNČIAMAS



3 lapas / lapų 3

