

TVIRTINU
Ūkio, architektūros ir investicijų
skyriaus vedėjo pavaduotojas
Aurimas Staugaitis

STATINIO PAPRASTOJO REMONTO UŽDUOTIS
(TECHNINĖ UŽDUOTIS)

I. BENDROJI INFORMACIJA

1.	Statytojas (užsakovas)	Šakių rajono savivaldybės administracija Bažnyčios g. 4, LT-71120, Šakiai
2.	Statinio (objekto) pavadinimai	Šakių miesto turgaus aikštės teritorijos ir jos prieigų paprastasis remontas
3.	Pirkimo pavadinimas	Šakių miesto turgaus aikštės teritorijos ir jos prieigų paprastojo remonto darbų pirkimas
4.	Statinio adresas	Šakių miesto turgaus aikštė, V. Kudirkos g. 104D, Šakiai
5.	Statybos rūšis	Paprastasis remontas
6.	Statinio kategorija	Nesudėtingas statinys

II. RANGOS DARBŲ APIMTIS, TRUKMĖ IR STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMY DUOMENYS

7.	Rangos darbų apimtis	Rangos darbų atlikimo terminas: • Rangos darbai turi būti atlikti per 5 mėnesius nuo sutarties įsigaliojimo. • Kontroliniai geodeziniai (dangų) planai turi būti parengti ir perduoti statytojui (užsakovui) per 2 mėnesius nuo rangos darbų pabaigos. Rangovas turės: • Apie 2,8 tūkst. m² ploto Šakių miesto turgaus aikštės teritorijoje ir jos prieigose atlikti darbus pagal pridedamą įkainuotą darbų kiekių žiniaraštį. • Po rangos darbų pabaigos parengti kontrolinius geodezinius (dangų) planus. Kiti nurodymai: • Visos numatomos naudoti medžiagos turi būti naudojamos pagal gamintojų nurodymus. Visos medžiagos ir įranga turi būti sertifikuotos teisės aktų numatyta tvarka arba pripažintos tinkamomis naudoti Lietuvos kontroliuojančių institucijų. Visos medžiagos, įranga, įrenginiai ir kita turi būti naudojami taip, kad atitiktų Lietuvos Respublikos, statytojo (užsakovo) ir Euro normų reikalavimus. Jei atskiruose normatyviniuose aktuose tai pačiai konstrukcijai, savybei, rodikliui, pastato elementui ir pan. nustatyti skirtingi parametrai, pasirenkamas tas, kuris užtikrina geresnes statinių fizines, technines ir eksploatacines savybes. • Naudojamos medžiagos turi užtikrinti statinio kokybę bei reikalavimus. Rangovas turi vadovautis aukščiausiais estetiniais kriterijais, teisės aktais, įvertinti gamtines sąlygas, numatytą apimtį vertinti ir, reikalui esant, papildyti pagal profesinę kompetenciją ir įžvalgą priimant racionalius sprendimus. • Darbai turi būti atlikti taip, kad statybos objektas būtų gerai eksploatuojamas ir ilgaamžis. Į pasiūlymo kainą turi būti įskaičiuoti visi mokesčiai ir visos rangovo išlaidos.
----	----------------------	--

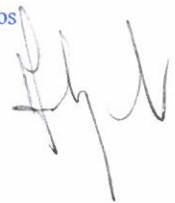
8.	Kitos būtinos paslaugos (kai taikoma)	Kiti nurodymai: • Rangovui rekomenduojama atvykti į objektą ir įvertinti rangos darbų apimtį. • Rangovas gali vadovautis pridedamu įkainuotu darbų kiekių žiniaraščiu, bet turi atsižvelgti į tai, kad jame pateikiami duomenys yra preliminarūs ir gali nevisiškai atitikti praktiškai būtinų atlikti darbų kiekių. • Rangovas privalo netrukdyti dirbti statytojo (užsakovo) atstovams bei atsižvelgti į jų teikiamas pastabas ir teisėtus reikalavimus. • Rangovas visus iškilusius klausimus ir problemas, susijusias su šioje techninėje užduotyje nustatytų tikslų ir užduočių vykdymu, turi spręsti savarankiškai, tačiau galutinius sprendimus priimti tik suderinęs su statytoju (užsakovu). • Rangos darbų metu nukastos, išardytos ar kitaip demontuotos statybinės medžiagos ar įranga, kurios gali būti tinkamos tolimesnei eksploatacijai, turi būti atskirtos ir perduotos statytojui (užsakovui). • Rangovas privalo įvertinti visas statybos darbų apimtis ir prisiimti riziką dėl kiekių ir išlaidų dydžio svyravimo. • Rangovas privalo informuoti statytoją (užsakovą) apie pastebėtus nelogiškus, žalingus, neracionalius ar kitaip netinkamus techninės dokumentacijos sprendinius bei derinti jų ištaisymo būdus ir priemones su statytoju (užsakovu). • Rangovas turi įvertinti ir atsižvelgti į šalia statybvietės esančių įstaigų vykdomą veiklą bei sudaryti sąlygas joms dirbti įprastu režimu ir tvarka. Taip pat atsižvelgti į aplinkinių gyventojų interesus ir pagal situaciją sudaryti kuo mažesnes kliūtis jiems pasiekti savo gyvenamąją vietą. • Darbai turi būti atlikti taip, kad statybos objektas būtų gerai eksploatuojamas ir ilgaamžis. Į pasiūlymo kainą turi būti įskaičiuoti visi mokesčiai ir visos Rangovo išlaidos. • Atlikęs rangos darbus, Rangovas priduoda statytojui (užsakovui) teritoriją sutvarkytą, savo lėšomis privalo atstatyti pažeistas dangas, želdynus ir pan.
9.	Statytojo (užsakovo) pateikiamų dokumentų sąrašas	• Įkainuotas darbų kiekių žiniaraštis, 4 lapai; • Planas su darbų ribomis, 1 lapas.

III. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

10.	Taikoma teisė ir normatyviniai dokumentai	• Rangos darbai turi būti atitikti pagal statybos darbų rinkoje šiuo metu taikomus profesinius standartus ir reikalavimus, Lietuvos respublikos statybą reglamentuojančius teisės aktus bei vadovaujantis šia technine specifikacija ir jos priedais • Pasikeitus įstatymų ir teisės aktų, reglamentuojančių perkamus darbus, nuostatoms ir reikalavimams, rangovas turi vykdyti sutartį pagal galiojančius teisės aktus, tačiau apie tai turi informuoti statytoją (užsakovą).
-----	---	---

Parengė:

Šakių r. savivaldybės administracijos
Ūkio, architektūros ir investicijų
skyriaus architektas
Mantas Paketuris



DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Statinių grupė 229 Šakių rajono savivaldybės 12 programa/KPP programa 2022 m.

Statinys 7 Šakių miesto turgus

Žiniaraštis 1 V. Kudirkos g. 104D

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Asfaltbetonio dangos atnaujinimas						
1		Asfaltbetonio dangos nufrezavimas freza su automatinio aukščio reguliavimu	100 m2	14,7		
2		Išlyginamųjų kelio pagrindo sluoksnių įrengimas, kai pagrindas dolomito skaldos	100m3	0,9114		
3		AC16 PD asfaltbetonio viensluoksnės dangos įrengimas (sluoksnis 6.0 cm storio)	100m2	14,7		
Skyriuje 1						
2 Asfaltbetonio dangos įrengimas						
1		Grunto kasimas 0,4 m3 kaušo talpos vienakaušiais ekskavatoriais, pakraunant gruntą į transporto priemones, kai gruntas II grupės	t. m3	0,308		
2		Iškasto grunto transportavimas 6 t autosavivarčiais, pakraunant 0,4 m3 kaušo talpos ekskavatoriumi (gruntas II grupės, transportavimo atstumas 3 km)	t. m3	0,308		
3		Apsauginio šalčiui atsparaus pagrindo sluoksnio įrengimas iš gamtinio smėlio (storis 35 cm)	m3	192,5		
4		Kelio pagrindo įrengimas iš dolomito skaldos (storis 15 cm , viensluoksnis)	100m2	5,5		
5		AC16 PD asfaltbetonio viensluoksnės dangos įrengimas (sluoksnis 6.0 cm storio)	100m2	5,5		
Skyriuje 2						
3 Trinkelių tako įrengimas (trinkelių storis 6 cm)						
1		Grunto kasimas 0,4 m3 kaušo talpos vienakaušiais ekskavatoriais, pakraunant gruntą į transporto priemones, kai gruntas II grupės	t. m3	0,3196		
2		Iškasto grunto transportavimas 6 t autosavivarčiais, pakraunant 0,4 m3 kaušo talpos ekskavatoriumi (gruntas II grupės, transportavimo atstumas 3 km)	t. m3	0,3196		
3		Pagrindų išlyginamųjų ir paruošiamųjų sluoksnių iš smėlio-žvyro mišinių įrengimas (storis 20 cm)	100m3	1,559		
4		Šaligatvio pagrindo įrengimas (dolomito skaldelė, sluoksnio storis 12 cm)	100m2	7,795		
5		Šaligatvio pasluoksnio įrengimas (akmenų atsijos, sluoksnio storis 3 cm)	100m2	7,795		
6		Grindinio įrengimas iš betono trinkelių rankiniu būdu, užpilant siūles akmens atsijomis (storis 6 cm)	100m2	7,76		
7		Grindinio įrengimas iš reljefinių įspėjamųjų betono trinkelių rankiniu būdu, užpilant siūles akmens atsijomis	100m2	0,035		
Skyriuje 3						
4 Plytelių/trinkelių dangų perklojimas						
1		Šaligatvių iš betono plytelių/trinkelių ardymas, išsaugojant 75% tinkamų plytelių/trinkelių	100m2	0,25		

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
2		Grunto kasimas 0,4 m3 kaušo talpos vienakaušiais ekskavatoriais, pakraunant gruntą į transporto priemones, kai gruntas II grupės	t. m3	0,00525		
3		Iškasto grunto transportavimas 6 t autosavivarčiais, pakraunant 0,4 m3 kaušo talpos ekskavatoriumi (gruntas II grupės, transportavimo atstumas 3 km)	t. m3	0,00525		
4		Šaligatvio pagrindo įrengimas (dolomito skaldelė, sluoksnio storis 12 cm)	100m2	0,25		
5		Šaligatvio pasluoksnio įrengimas (akmenų atsijos, sluoksnio storis 3 cm)	100m2	0,25		
6		Grindinio įrengimas iš betono plytelių/trinkelų rankiniu būdu, užpilant siūles akmens atsijomis, panaudojant 75% išardytų plytelių/trinkelų	100m2	0,25		
Skyriuje 4						
5 Trinkelių tako įrengimas (trinkelų storis 8 cm)						
1		Grunto kasimas 0,4 m3 kaušo talpos vienakaušiais ekskavatoriais, pakraunant gruntą į transporto priemones, kai gruntas II grupės	t. m3	0,00731		
2		Iškasto grunto transportavimas 6 t autosavivarčiais, pakraunant 0,4 m3 kaušo talpos ekskavatoriumi (gruntas II grupės, transportavimo atstumas 3 km)	t. m3	0,00731		
3		Pagrindų išlyginamųjų ir paruošiamųjų sluoksnių iš smėlio-žvyro mišinių įrengimas (storis 20 cm)	100m3	0,034		
4		Šaligatvio pagrindo įrengimas (dolomito skaldelė, sluoksnio storis 12 cm)	100m2	0,17		
5		Šaligatvio pasluoksnio įrengimas (akmenų atsijos, sluoksnio storis 3 cm)	100m2	0,17		
6		Grindinio įrengimas iš betono trinkelų rankiniu būdu, užpilant siūles akmens atsijomis	100m2	0,17		
Skyriuje 5						
6 Dolomitinės skaldos dangos įrengimas						
1		Grunto kasimas 0,4 m3 kaušo talpos vienakaušiais ekskavatoriais, pakraunant gruntą į transporto priemones, kai gruntas II grupės	t. m3	0,00256		
2		Iškasto grunto transportavimas 6 t autosavivarčiais, pakraunant 0,4 m3 kaušo talpos ekskavatoriumi (gruntas II grupės, transportavimo atstumas 3 km)	t. m3	0,00256		
3		Pagrindų išlyginamųjų ir paruošiamųjų sluoksnių iš smėlio-žvyro mišinių įrengimas (storis 20 cm)	100m3	0,016		
4		Šaligatvio pagrindo įrengimas (dolomito skalda, sluoksnio storis 12 cm)	100m2	0,08		
Skyriuje 6						
7 Betono bordiūrų įrengimas						
1		Betoninių bordiūrų (150x300 mm, B01) įrengimas ant betono pagrindo	100m	0,53		
2		Betoninių bordiūrų (150x300 mm, B02) įrengimas ant betono pagrindo	100m	5,08		
3		Betono bordiūrų įrengimas ant betono pagrindo, kai bordiūrai 80x200mm, B03	100m	2,45		
4		Plastikinių bortelių įrengimas ant betono pagrindo	100m	0,15		
Skyriuje 7						
8 Paviršinio vandens surinkimo tinklų įrengimas						

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1		Žemės darbai, klojant vamzdyną sausuose gruntuose atskiroje tranšėjoje, kai vamzdžio D iki 600mm, išvežant gruntą 3 km, kai tranšėjos gylis iki 1,5m	km	0,217		
2		Pagrindų iš birių medžiagų po vamzdynais ir įrenginiais įrengimas (smėlio)	m3	7,0		
3		Nuotekų surinkimo tinklų plastikinių ir plastikinių armuotų įmovinių vamzdžių klojimas, kai vamzdžių skersmuo 160 mm	m	5,0		
4		Nuotekų surinkimo tinklų plastikinių ir plastikinių armuotų įmovinių vamzdžių klojimas, kai vamzdžių skersmuo 200 mm	m	114,0		
5		Nuotekų surinkimo tinklų plastikinių ir plastikinių armuotų įmovinių vamzdžių klojimas, kai vamzdžių skersmuo 250 mm	m	20,0		
6		Nuotekų surinkimo tinklų plastikinių ir plastikinių armuotų įmovinių vamzdžių klojimas, kai vamzdžių skersmuo 315 mm	m	78,0		
7		Vamzdynų pirminis (apsauginis) užpylimas ekskavatoriumi, sutankinant gruntą	m3	22,0		
8		Plastikinių lietaus nuotakyno šulinių montavimas, kai šulinių skersmuo 315 mm	vnt.	6,0		
9		Plastikinių lietaus nuotakyno šulinių montavimas, kai šulinių skersmuo daugiau 600 mm	vnt.	8,0		
10		Paviršinio vandens surinkimo latakų su grotelėmis montavimas	m	19,0		
11		Žiočių plastikiniams vamzdynams įrengimas griovio šlaite	vnt.	1,0		
12		Plastikinių vamzdžių vamzdynų hidraulinis bandymas	100m	2,17		
Skyriuje 8						
9 Elektrotechnika						
1		Tranšėjų 1m gylis 1-2 kabeliams kasimas 0,25m3 talpos kaušu ekskavatoriais I-II grupės grunte	km	0,24		
2		Tranšėjų 1m gylis 1-2 kabeliams užpylimas buldozeriais 59 kW(80AJ) I-II grupės grunte iš sankasos	km	0,24		
3		Kabelių apsaugos plastikinių gofruotų vamzdžių klojimas tranšėjose, kai vamzdžio išorinis skersmuo daugiau 63 mm iki 75 mm	100m	2,4		
4		Kabelių įtraukimas į paklotus vamzdžius tranšėjose	100m	2,6		
5		Signalinės juostos paklojimas tranšėjoje virš pakloto kabelio	km	0,245		
6		Iki 1000 V įtampos iki 70mm2 skersp.kabeliui galinės movos su terminiais vamzdeliais montavimas	vnt.	20,0		
7		Apšvietimo stulpų montavimas gelžbetoniniuose pamatuose, kai apšvietimo stulpų aukštis iki 6,5m	vnt.	10,0		
8		Sujungimo įtaisų montavimas atramose	vnt.	10,0		
9		Iki trijų polių automato iki 25 A srovei montavimas atramose	vnt	10,0		
10		LED tipo šviestuvų gatvių apšvietimui montavimas ant įrengtų apšvietimo atramų	vnt.	18,0		
11		Kabelio tiesimas atramose	100m	0,45		
12		Kabelio izoliacijos varžos matavimas	vnt.	20,0		
13		Įžeminimo kontūro įrengimas iš vieno elektrodo iki 5 m ilgio su horizontalia įžeminimo šyna iki 1m ilgio	kompl.	10,0		
14		Įžeminimo kontūro varžos matavimas	vnt	10,0		

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
15		Elektromobilių įkrovimo stotelių įvado rezervinio vamzdžio klojimas tranšėjose, kai vamzdžio išorinis skersmuo daugiau 63 mm iki 75 mm	100m	0,7		
		Skyriuje 9				
		10 Ardymas				
1		Bordiūrų (gatvės bortų), sudėtų ant betono pagrindo, išardymas	m	260,0		
2		Asfaltbetonio dangos išardymas mechanizuotai	100m3	0,315		
3		Šaligatvių iš betoninių plytelių išardymas	100m2	2,3		
4		Medinių terasų išardymas	100m2	0,23		
		Skyriuje 10				
		11 Gerbūvio atstatymas ir mažoji architektūra				
1		Vejos mažų plotų atnaujinimas, papildant 10 cm augalinio grunto sluoksniu	100m2	2,18		
2		Krūmų („Rockspray“ cotoneaster) sodinimas į duobes	10 vnt.	4,0		
3		Medžių - sodinukų (paprastųjų šermukšnių) sodinimas į duobes	10 vnt.	1,1		
4		Šiukšliadėžių įrengimas, tvirtinant į pagrindą	vnt	4,0		
5		Kelio dangos ženklavimas dažais ištiesinė 0.12m pločio linija (balti dažai)	km	0,217		
6		Kelio dangos ženklavimas (žali dažai)	m2	23,0		
		Skyriuje 11				
		žiniaraštyje 1				
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				
		Iš viso žiniaraštyje 1				

