

Statinių ekspertizė. Deklaracijų apie statybos užbaigimą tvirtinimas

PASLAUGŲ PIRKIMO–PARDAVIMO SUTARTIS

SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

2022 m. rugpjūčio 1 d. Nr. SUT-1578
Vilnius

Sutarties šalys:

UŽSAKOVAS

Pavadinimas	AB Vilniaus šilumos tinklai
Buveinės adresas	Elektrinės g. 2, 03150 Vilnius
Adresas korespondencijai	Spaudos g. 6-1, 05132 Vilnius
Juridinio asmens kodas	124135580
PVM mokėtojo kodas	LT241355811
Banko sąskaita	LT537044060001219501
Atstovas ir atstovavimo pagrindas	Infrastuktūros komandos vadovas
Telefonas	19118
El. pašto adresas	info@chc.lt

PASLAUGŲ TEIKĖJAS

Pavadinimas	UAB „Statybos procesų valdymas“
Buveinės adresas	Kalvarijų g. 1, 09310 Vilnius
Juridinio asmens kodas	302712234
PVM mokėtojo kodas	LT100006661510
Banko sąskaita	LT457300010172344772
Atstovas ir atstovavimo pagrindas	Direktorius
Telefonas	+370 68269828
El. pašto adresas	deklaracijos@stav.lt

1. SUTARTIES DALYKAS

- 1.1. Sutarties dalykas - Statinių ekspertizės. Deklaracijų apie statybos užbaigimą tvirtinimo (toliau – **Paslaugos**) pirkimas–pardavimas.
- 1.2. Paslaugų teikimo vieta: Paslaugos teikiamos Paslaugų teikėjo patalpose. Paslaugų metu parengtas rezultatas (Statinių ekspertizė. Deklaracijų apie statybos užbaigimą tvirtinimas) turi būti pateiktas IS Infostatyba, Sutarties Specialiųjų sąlygų 1 priedo „Techninės specifikacija“ 3.1. punkte nustatyta tvarka.
- 1.3.. Paslaugas priimti įgalioto atsakingo asmens kontaktiniai duomenys, nurodyti Sutarties 3 priede. Apie įgalioto asmens pasikeitimą Užsakovas informuoja Paslaugų teikėją šios Sutarties 9 skyriuje nurodytu Paslaugų teikėjo el. paštu ir atskiras Sutarties pakeitimas ar atskiras įgaliojimų įforminimas dėl šios priežasties nėra atliekamas.

2. SUTARTIES KAINA IR / ARBA KAINODAROS TAISYKLĖS IR MOKĖJIMO SĄLYGOS

- 2.1. Sutarčiai taikoma fiksuoto įkainio kainodaros metodas. Perkama, pagal Užsakovo poreikį pirkimo Sutartyje numatytais įkainiais, neviršijant Sutarties Specialiųjų sąlygų 2.2. punkte nustatytos maksimalios Sutarties kainos Eur be PVM.
- 2.2. Atsižvelgiant į Sutarties Specialiųjų sąlygų 2.1 punktą:
Sutarties maksimali kaina yra:
24.400,00 Eur (dvidešimt keturi tūkstančiai keturi šimtai eurų, 00 ct.), neįskaitant pridėtinės vertės mokesčio (toliau – **PVM**). Sutarčiai taikomas 21 procento dydžio PVM – **5.124,00 Eur** (penki tūkstančiai vienas šimtas dvidešimt keturi eurai, 00 ct). Sutarties maksimali kaina, įskaitant PVM – **29.524,00 Eur** (dvidešimt devyni tūkstančiai penki šimtai dvidešimt keturi eurai, 00 ct.).
- Paslaugų įkainiai nurodyti Sutarties Specialiųjų sąlygų 2 priede „Tiekėjo pasiūlymas Pirkimui, įkainiai“.

2.3. Apmokėjimo sąlygos: įvykdžius užsakymą, mokama už konkretų kiekį/apimtį pagal nustatytus įkainius per Bendrųjų sąlygų 5.11 punkte nurodytą terminą.

3. PASLAUGŲ SUTEIKIMAS

3.1. Paslaugos turi būti suteiktos per terminus, nurodytus Sutarties Specialiųjų sąlygų 1 priedo „Techninės specifikacija“ 3.2. punkte, nuo užsakymo pateikimo dienos. Šalys susitaria, kad Paslaugų suteikimo terminas yra esminė Sutarties sąlyga.

3.2. Suteikęs Paslaugas Užsakovui, Paslaugų teikėjas pateikia Paslaugų perdavimo priėmimo aktą.

4. PASLAUGŲ KOKYBĖ IR GARANTIJA

4.1. Paslaugos turi būti suteiktos kokybiškai pagal Sutartyje ir jos prieduose nustatytus reikalavimus. Nustačius, kad Paslaugos yra nekokybiškos Paslaugų teikėjas privalo ištaisyti Paslaugų trūkumus per 5 (penkis) darbo dienas nuo Užsakovo pranešimo apie nekokybiškas Paslaugas išsiuntimo Paslaugų teikėjui momento.

4.2. Paslaugų trūkumų nustatymo bei šalinimo tvarka numatyta Sutarties Bendrosiose sąlygose.

5. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

5.1. Jeigu Paslaugų teikėjas vėluoja suteikti Paslaugas, ar ištaisyti jų trūkumus, Užsakovas nuo kitos dienos Paslaugų teikėjui skaičiuoja 0,1 (vienos dešimtosios) procento dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną nuo laiku nesuteiktų Paslaugų kainos, neįskaitant PVM, maksimalią delspinigių skaičiavimo ribą nustatant 20 (dvidešimt) procentų nuo Sutarties maksimalios kainos neįskaitant PVM.

5.2. Jei Užsakovas uždelsia atsiskaityti už tinkamai Paslaugų teikėjo suteiktas ir perduotas kokybiškas Paslaugas per Sutartyje nurodytą terminą, Paslaugų teikėjas nuo kitos dienos skaičiuoja Užsakovui 0,1 (vienos dešimtosios) procento dydžio delspinigius nuo neapmokėtos sumos, neįskaitant PVM, maksimalią delspinigių skaičiavimo ribą nustatant 20 (dvidešimt) procentų nuo Sutarties maksimalios kainos, neįskaitant PVM.

5.3. Jei Paslaugų teikėjas, vykdydamas Sutartį, nesilaiko galiojančių teisės aktų reikalavimų ir dėl to kompetentingos įgaliotos valstybinės institucijos pritaiko baudas ar kitas sankcijas Užsakovui, taip pat, jeigu dėl bet kokių aplinkybių, susijusių su Paslaugų teikėju ar jo teikiamomis Paslaugomis, Užsakovui yra taikomos bet kokios prekybinės, ekonominės ar finansinės sankcijos (toliau – Sankcijos), Paslaugų teikėjas įsipareigoja apsaugoti Užsakovą bei trečiuosius asmenis nuo bet kokių neigiamų pasekmių atsakyti prieš Užsakovą bei trečiuosius asmenis dėl bet kokių neigiamų pasekmių, kurias Užsakovui ar tretiesiems asmenims gali sukelti Užsakovui taikomos Sankcijos, ir atlyginti Užsakovui bei tretiesiems asmenims visus jų dėl to patirtus tiesioginius ir netiesioginius nuostolius ar žalą bei papildomas išlaidas (įskaitant, bet neapsiribojant, dėl Užsakovo dalykinės reputacijos sumenkimo, veiklos suvaržymų, verslo sandorių bei klientų praradimo ar kitų neigiamų pasekmių, susijusių su Užsakovo ar jo darbuotojų veiklos apribojimais).

5.4. Paslaugų teikėjas privalo nedelsiant, bet ne vėliau nei per 1 (vieną) darbo dieną, informuoti Užsakovą raštu, jei jam yra pritaikytos Sankcijos ar jam yra žinoma informacija apie inicijuotas arba ketinamas inicijuoti procedūras dėl Sankcijų jam ir / ar Užsakovui taikymo. Paslaugų teikėjas, pažeidęs reikalavimą laiku informuoti Užsakovą raštu apie šiame Sutarties punkte nurodytas aplinkybes, Užsakovui pareikalavus, sumoka 10 % Sutarties (maksimalios) vertės dydžio baudą.

6. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

6.1. Sutarties įvykdymas užtikrinamas vienu iš Sutarties Bendrosiose sąlygose nurodytų prievolių įvykdymo užtikrinimo būdų – netesybomis ir nuostolių atlyginimu, kaip tai numatyta Sutartyje (Bendrųjų sąlygų 6.1.1 p.).

7. SUTARTIES GALIOJIMO TERMINAS

7.1. Sutartis laikoma sudaryta ir įsigalioja ją pasirašius įgaliotiems Šalių atstovams.

7.2. Sutartis galioja iki visiško Sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

8. KITOS NUOSTATOS

8.1. Sutarčiai taikomos Bendrosios sąlygos, su kurių nuostatomis Paslaugų teikėjas yra susipažinęs ir jas vykdydys.

8.2. Paslaugų teikėjas yra registruotas PVM mokėtoju Lietuvos Respublikoje.

8.3. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią, po vieną kiekvienai Šaliai. Sutartis sudaryta lietuvių kalba, yra Šalių perskaityta ir suprasta.

9. PAKEIČIAMOS / NETAIKOMOS SUTARTIES BD SĄLYGOS

9.1. Sutarties bendrosios sąlygos papildomos 4.6. punktu „Užsakovas turi teisę Sutarties galiojimo laikotarpiu pareikalauti iš Paslaugų teikėjo pateikti pagrindžiančius dokumentus dėl jo tiekiamų prekių (įskaitant jų sudedamąsias dalis) ir teikiamų Paslaugų atitikties Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų įstatymo 58 straipsnio 4¹ dalies 3 punkto nuostatomis.

9.2. Sutarties bendrosios sąlygos papildomos 16.3.11 punktu „paaiškėjo Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų įstatymo 58 straipsnio 4¹ dalyje nurodytos aplinkybės”.

PRIDEDAMA:

- 1 priedas – Techninė specifikacija;
- 2 priedas – Tiekėjo pasiūlymas Pirkimui, įkainiai;
- 3 priedas – Kontaktiniai adresai pranešimams siųsti ir asmenys, atsakingi už sutarties vykdymą;
- 4 priedas – Bendrosios sąlygos.

9. ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

Užsakovas

AB Vilniaus šilumos tinklai

Elektrinės g. 2, 03150 Vilnius

Įmonės kodas 124135580

PVM kodas LT241355811

Bankas AB SEB

A. s LT53 7044 0600 0121 9501

Tel.: 19118

El. p.: info@chc.lt

Infrastuktūros komandos vadovas

Paslaugų teikėjas

UAB „Statybos procesų valdymas“

Kalvarijų g. 1, 09310 Vilnius

Įmonės kodas 302712234

PVM kodas LT100006661510

Bankas Swedbank

A. s LT457300010172344772

Tel.: +37068269828

El. p.: deklaracijos@stav.lt

Direktorius

(parašas)

(parašas)

KONTAKTINIAI ADRESAI PRANEŠIMAMS SIŪSTI IR ASMENYS, ATSAKINGI UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ**1. PRANEŠIMAI**

- a. Užsakovo kontaktiniai adresai pranešimams siųsti: adresas - Spaudos g. 6-1, 05132 Vilnius, elektroninis paštas – info@chc.lt.
- b. Paslaugų teikėjo kontaktiniai adresai pranešimams siųsti: adresas – Kalvarijų g. 1, LT-09310, Vilnius, elektroninis paštas – deklaracijos@stav.lt.

2. KONTAKTINIAI ASMENYS

- a. Užsakovo atstovų, kurie bus atsakingi už šios Sutarties vykdymą, kontaktai:
- b. Paslaugų teikėjo atstovų, kurie bus atsakingi už šios Sutarties vykdymą, kontaktai:
- c. Už Sutarties paviešinimą atsakingas Pirkimų skyriaus Projektų vadovas.