

STATYBOS DARBŲ RANGOS SUTARTIS NR. _____

2022 m. mėn. d.
Kaunas

Lietuvos sveikatos mokslų universiteto ligoninė Kauno klinikos, juridinio asmens kodas 135163499, kurių registruota buveinė yra Eivenių g. 2, LT-50161 Kaunas, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujamos generalinio direktoriaus prof. habil. dr. Renaldo Jurkevičiaus, veikiančio pagal įstatus, (toliau – Užsakovas)

ir

Uždaroji akcinė bendrovė „Filter“, juridinio asmens kodas 111495692, kurios registruota buveinė yra Draugystės g. 19, Kaunas, veiklos buveinė yra Viržių g. 18, 52113 Kaunas, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Daliaus Šimkūno, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Rangovas),

toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi,

atsižvelgdami į tai, kad Užsakovas 2022-09-02 paskelbė atvirą konkursą konkurso „Seno garo katilo pakeitimo nauju mažesnės galios katilu darbai“ pirkimo Nr. 621313, (toliau – Pirkimas) o Rangovas 2022-10-02 pateikė pasiūlymą ir buvo pripažintas Pirkimo laimėtoju,

sudarė šią Statybos darbų rangos sutartį (toliau – Sutartis) ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

1.SĄVOKOS

- 1.1 **Atsisakomi darbai** – Darbai ar jų kiekiai (apimtys), kurie Sutarties vykdymo metu Užsakovui tapo nebereikalingi ir nebus įsigijami, įskaitant Darbus, kurių nebereikia dėl Užsakovo užduoties (Techninės specifikacijos) reikalavimų arba Projekto sprendinių būtino pakeitimo, klaidų ar trūkumų Užsakovo dokumentuose taisymo.
- 1.2 **Darbai** – Užsakovo užduotyje (Techninėje specifikacijoje) ir (arba) Projekto sprendiniuose nurodyti darbai ir kiti paslaugų teikimo, prekių tiekimo, darbų atlikimo veiksmai, kuriuos Rangovas privalo atlikti pagal Sutartį.
- 1.3 **Darbų pradžia** – Sutarties pasirašymo data.
- 1.4 **Darbų atlikimo terminas** – laikas, skaičiuojamas nuo Darbų pradžios iki Darbų perdavimo Užsakovui ir atsakingoms institucijoms pripažinus garo katilą tinkamu saugiai eksploatuoti, ir pasirašius Darbų perdavimo–priėmimo aktą.
- 1.5 **Darbų perdavimo–priėmimo aktas** – dokumentas, įforminantis Darbų perdavimą ir priėmimą, pasirašomas vadovaujantis Sutarties sąlygų 8.2 punktu, prieš surašant statinio (Užsakovo katilinės) Statybos užbaigimo aktą apie paprastojo remonto užbaigimą.
- 1.6 **Išlaidos** – visos pagrįstai Statybvietėje ar už jos ribų patirtos Rangovo tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, susijusios su Sutartyje numatytais Darbais. Į išlaidas negali būti įskaičiuojamos negautos pajamos.
- 1.7 **Įranga arba Įrenginys** – prietaisai ir mechanizmai, sudarantys Darbus ar jų dalį.
- 1.8 **Medžiagos arba Statybos produktas** – visa tai, kas turi sudaryti Darbus ar jų dalį (išskyrus Įrangą arba Įrenginį).
- 1.9 **Pakeitimas** – Projekto sprendinių, apibūdinančių Darbus, keitimas, Užsakovo nurodytas padaryti pagal Sutarties 10 skyrių. Projekto pakeitimai turi būti įforminami vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais.
- 1.10 **Pradinės sutarties vertė** – Sutartyje nurodyta vertė, lygi Rangovo pasiūlymo kainai be PVM,

nurodytai už visą Darbų apimtį (Sutarties 9.1 punktas), neatsižvelgiant į Sutarties pakeitimus po jos sudarymo. Pradinės sutarties vertė nekinta per visą Sutarties vykdymo laikotarpį, išskyrus kai Sutarties vertė peržiūrima pagal Sutartyje nurodytas kainų peržiūros sąlygas.

1.11 **Projektas:**

1.9.1 **Katilinės paprastojo remonto techninis-darbo projektas** (toliau – Projektas) – UAB „Filter“ parengtas Užsakovo katilinės paprastojo remonto techninis-darbo projektas, projektuotojas – Aleksandr Kuznecov. Projektas yra normatyvinių statybos techninių dokumentų nustatytos sudėties dokumentų, kuriuose pateikiami Užsakovo nurodyto katilinės paprastojo remonto sprendiniai Projekto dalys, skaičiavimai, darbų aprašymai, brėžiniai ir kiekiai), skirtų paprastojo remonto Darbams vykdyti ir paprastojo remonto užbaigimo procedūroms atlikti, visuma.

1.12

1.13 **Rangovo įrengimai** – visi prietaisai, mechanizmai, transporto priemonės bei kiti daiktai, reikalingi Darbams vykdyti, užbaigti ir bet kuriems defektams ištaisyti. Rangovo įrengimams nepriskiriama Įranga, Medžiagos ir visi kiti daiktai, skirti sudaryti Darbus ar jų dalį.

1.14 **Rangovo personalas** – visi Rangovo ir Subrangovo darbuotojai ir kiti asmenys, kurie tiesiogiai dalyvauja atliekant Darbus ir įgyvendinant kitas Rangovo teises bei pareigas pagal Sutartį.

1.15 **Techninės priežiūros vadovas** – asmuo, kurį Užsakovas skiria organizuoti katilinės paprastojo remonto techninę priežiūrą, kurios tikslas – kontroliuoti, ar katilinės paprastojo remonto Darbai atliekami pagal Projektą, ar paprastojo remonto metu laikomasi Sutarties sąlygų, Lietuvos Respublikos teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų.

1.16 **Projekto vykdymo priežiūros vadovas** – architektas, statybos inžinierius, vadovaujantis Projekto dalių vykdymo priežiūros vadovams ir prižiūrintis Projekto sprendinių įgyvendinimą Darbų vykdymo metu.

1.17 **Statybos užbaigimo aktas** – tai pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius įstatymus ir kitus teisės aktus (toliau – ir Įstatymai) įforminamas (t. y. surašomas ir (ar) išduodamas, ir (arba) tvirtinamas dokumentas, kuris patvirtina pirkimo objekto statybos (rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), paskirties keitimo, griovimo) pabaigą (Įstatymuose vadinamas statybos užbaigimo aktu, deklaracija apie statybos užbaigimą arba kitas Įstatymuose numatytas dokumentas).

1.18 **Darbų užbaigimo terminas** – laikas, skaičiuojamas nuo Darbų perdavimo–priėmimo akto datos iki užbaigiami katilinės paprastojo remonto darbai, t. y. kai po Darbų perdavimo Užsakovui ištaisomi defektai (jei reikia), atsakingos institucijos pripažįsta garo katilą tinkamu saugiai eksploatuoti, atliekamos statybos užbaigimo procedūros ir surašomas Statybos užbaigimo aktas (Deklaracija apie statybos užbaigimą).

1.19 **Statybviėtė** – Darbų vykdymo vieta ar vietos, į kurias turi būti pristatoma Įranga bei Medžiagos, ir kurios ribos apibrėžiamos perduodant Rangovui Statybviėtę ir jos valdymo teisę vadovaujantis Sutarties sąlygų 4.4 punktu.

1.20 **Subrangovas** – asmuo, kurį Rangovas numato pasitelkti arba pasitelkia atlikti Darbus, perduodamas jam dalį Sutarties vykdymo.

1.21 **Sutarties galiojimas** – Sutartis įsigalioja Sutarties Šalims pasirašius Sutartį ir Rangovui pateikus tinkamą Sutarties įvykdymo užtikrinimą (kartu su apmokėjimą patvirtinančiais dokumentais) ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo arba Sutarties nutraukimo, bet ne ilgiau kaip 24 mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

1.22 **Kaina** – už Darbus pagal Sutartį Rangovo gaunama ekonominė nauda.

1.23 **Kiekių (apimčių) keitimas** – Sutarties objekto kiekybinis pakeitimas, atliekamas dėl dalies perkamų Darbų atsisakymo arba jų kiekio (apimtys) sumažinimo, vienu darbų pakeitimo kitais darbais, papildomų darbų įsigijimo arba jų kiekio (apimtys) padidinimo.

- 1.24 **Projekto klaida** – Projekto (visų jo atskirų dalių ir dokumentų) sprendiniai (sprendinių visuma), kurių negalima įgyvendinti dėl šių priežasčių:
- 1.24.1. atsižvelgiant į normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas ir (arba)
- 1.24.2. nepažeidus kurio nors iš normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų, kai abejojama dėl Sutarties sąlygų, tačiau įvertinus statybos techniniame reglamente STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatytą dokumentų viršenybę dėl Projekto dokumentų neatitikimų ar prieštaravimų.
- 1.25 **Užsakovo personalas** – visi Užsakovui dirbantys asmenys arba įgalioti Užsakovo, taip pat kiti asmenys, apie kuriuos Užsakovas pranešė Rangovui kaip apie Užsakovo personalą.
- 1.26 Kitos vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme ir susijusiuose įstatymų įgyvendinamuosiuose teisės aktuose.

2. SUTARTIES DALYKAS

- 2.1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja per Sutartyje nustatytus Darbų atlikimo terminus ir Sutartyje nustatytomis sąlygomis savo rizika atlikti ir užbaigti Darbus ir perduoti Užsakovui Darbų rezultatą, kaip numatyta Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose, bei ištaisyti visus jų defektus, taip pat įvykdyti kitus Sutarties reikalavimus, o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti bei Sutartyje numatyta tvarka priimti tinkamai atliktų Darbų rezultatą ir sumokėti Rangovui Sutarties kainą už atliktus Darbus šioje Sutartyje numatytomis sąlygomis ir tvarka.
- 2.2. Šios sutarties dalykas yra – **seno garo katilo pakeitimo nauju mažesnės galios katilu darbai** (toliau –Darbai).
- 2.3. Darbų atlikimo vieta – Eivenių g. 2, Kaunas.

3. BENDROSIOS NUOSTATOS

- 3.1. Šalių teisių ir pareigų pagrindas yra ši Sutartis, Lietuvos Respublikos įstatymai, poįstatyminiai teisės aktai, statybos techniniai reglamentai ir kiti normatyviniai dokumentai.
- 3.2. Šiame punkte pateikiami Sutartį sudarantys dokumentai, kurie turi būti suprantami kaip paaiškinantys vienas kitą. Tuo tikslu nustatomas toks dokumentų pirmumas:
- 3.2.1. šios Sutarties (su priedais) ir jos pakeitimų sąlygos;
- 3.2.2. Užsakovo užduotis (Techninė specifikacija);
- 3.2.3. Projektas:
- (i) techninės specifikacijos;
 - (ii) aiškinamieji raštai;
 - (iii) brėžiniai;
 - (iv) sąnaudų kiekių žiniaraščiai;
- 3.2.4. Darbų vykdymo grafikas;
- 3.2.5. Rangovo pasiūlymas;
- 3.2.6. Subrangovų sąrašas;
- 3.2.7. Specialistų sąrašas;
- 3.2.8. Pirkimo dokumentai (įskaitant Pirkimų sąlygų paaiškinimus, patikslinimus ir pan., jeigu tokių bus Pirkimo procedūrų metu) (atskirai nepriedama);
- 3.2.9. Kiti Sutartį sudarantys dokumentai (jeigu yra).
- 3.3. Rangovas Sutarties informaciją privalo laikyti privačia ir konfidencialia, išskyrus tai, ko reikia sutartinėms prievolėms atlikti arba galiojantiems įstatymams vykdyti. Rangovas, be išankstinio rašytinio Užsakovo sutikimo, neturi skelbti, leisti, kad būtų paskelbta arba atskleista bet kuri informacija apie Darbus kokiame nors komerciniame arba techniniame dokumente ar kaip nors kitaip.

- 3.4. Sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama joje nustatytais sąlygomis ir tvarka ir (ar) pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnį neatliekant naujos pirkimo procedūros ir tik tokiu atveju, jeigu ją pakeitus nebus pažeisti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 17 straipsnyje numatyti principai ir tikslai. Kitais atvejais tokiame pakeitimui atlikti turi būti vykdomas atskiras pirkimas, t. y. nauja pirkimo procedūra pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo reikalavimus.
- 3.5. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą (kai paaiškėja (i) Sutartyje ir (ar) įstatymuose numatytos aplinkybės arba (ii) naujos aplinkybės, nors Sutartyje ir nenumatytos, tačiau kurių apdairus bei protingas tiekėjas negalėjo numatyti teikdamas pasiūlymą Pirkime ir kurios, Šalies vertinimu, gali trukdyti vykdyti Darbus, juos užbaigti per Darbų terminus ir (ar) didinti ar mažinti Sutarties kainą, pan.), pateikia kitai Šaliai rašytinį prašymą keisti Sutarties sąlygas bei dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą keisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų (jei Sutarties sąlygose nėra nurodytas kitoks terminas) nuo prašymo gavimo dienos. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, ginčas sprendžiamas Sutarties 13 skyriuje numatyta tvarka. Šalims susitarus, turi būti sudaromas rašytinis Šalių susitarimas dėl Sutarties sąlygų keitimo. Susitarimas įsigalioja nuo jame nurodytos datos ir (ar) aplinkybės ir tampa neatsiejama šios Sutarties dalimi.

3.6. Sutarties sąlygų pagrindiniai duomenys:

<i>Pavadinimas</i>	<i>Punktas</i>	<i>Duomenys ir sąlygos</i>
Darbų atlikimo terminas	6.1	12 mėnesių nuo Darbų pradžios
Darbų atlikimo termino pratęsimas	6.5	nenumatomas
Taikomos baudos dėl Darbų vėlavimo	6.3	(i) laikotarpiu nuo kitos dienos po to, kai įsipareigojimas turėjo būti įvykdytas, iki 7 kalendorinės dienos – 300 Eur dydžio bauda už kiekvieną termino praleidimo dieną iki atitinkamo įsipareigojimo įvykdymo dienos (Atliktų darbų akto pasirašymo dienos (ši diena įskaitoma)); (ii) laikotarpiu nuo 8 kalendorinės dienos iki 14 kalendorinės dienos – 600 Eur dydžio bauda už kiekvieną termino praleidimo dieną iki atitinkamo įsipareigojimo įvykdymo dienos (Atliktų darbų akto pasirašymo dienos (ši diena įskaitoma)); (iii) laikotarpiu nuo 15 kalendorinės dienos iki 28 kalendorinės dienos – 8 250 Eur dydžio bauda už kiekvieną termino praleidimo savaitę, nepriklausomai nuo to, kiek dienų konkrečią savaitę vėluojama atitinkamą įsipareigojimą įvykdyti; (iv) laikotarpiu nuo 29 kalendorinės dienos iki atitinkamo įsipareigojimo įvykdymo dienos (perdavimo–priėmimo akto pasirašymo dienos (ši diena įskaitoma)) – 16 500 Eur dydžio bauda už kiekvieną termino praleidimo savaitę, nepriklausomai nuo to, kiek dienų konkrečią savaitę vėluojama atitinkamą įsipareigojimą įvykdyti.
Taikomos baudos už kitų	6.3	- 2 000 Eur bauda už kiekvieną pažeidimą;

įsipareigojimų nevykdymą		- jei pažeidimas tęstinio pobūdžio – po 1 000 Eur bauda už kiekvieną dieną, kol tęsiasi pažeidimas
Užtikrinimo suma	7.2	22.271,00 Eur (dvidešimt du tūkstančiai du šimtai septyniasdešimt vienas euras 00 ct)
Garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo užtikrinimo dokumentas	8.2	- Laidavimo draudimo raštas (kartu su laidavimo draudimo apmokėjimą įrodančia dokumento kopija), išduotas draudimo bendrovės; arba - mokėjimo atidėjimą patvirtinantis dokumentas; arba - Garantija, išduota kredito įstaigos.
Pradinės sutarties vertė	9.1	445.420,00 Eur (keturi šimtai keturiasdešimt penki tūkstančiai keturi šimtai dvidešimt eurų 00 ct)
Sutarties kaina be PVM	9.2	445.420,00 Eur (keturi šimtai keturiasdešimt penki tūkstančiai keturi šimtai dvidešimt eurų 00 ct)
PVM sudaro	9.2	93.538,20 Eur (devyniasdešimt trys tūkstančiai penki šimtai trisdešimt aštuoni eurai 20 ct)
Sutarties kaina su PVM	9.2	538.958,20 Eur (penki šimtai trisdešimt aštuoni tūkstančiai devyni šimtai penkiasdešimt aštuoni eurai 20 ct)
Kitų mokėjimų terminas	9.4.3.1, 9.4.4.2, 9.4.4.4	(i) ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo dienos, kai Užsakovas gauna atitinkamuose Sutarties punktuose nurodytus dokumentus; (ii) mokėjimo terminas, susietas su finansavimu, gaunamu iš trečiųjų šalių, gali būti pratęstas, tačiau bet koku atveju šis terminas negali viršyti 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų.
Delspinigiai dėl vėluojančio mokėjimo	9.5	0,05 % nuo laiku neapmokėtos sumos per dieną

4. UŽSAKOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

- 4.1. Užsakovas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos kontroliuoja, kaip Rangovas vykdo nustatytas pareigas, ir turi teisę reikalauti jas vykdyti tinkamai.
- 4.2. Užsakovas įsipareigoja Rangovui sudaryti visas sąlygas, suteikti informaciją raštu ir žodžiu ar dokumentus, būtinus Sutarčiai vykdyti.
- 4.3. Užsakovas įsipareigoja priimti Darbus, jeigu jie atitinka šios Sutarties Darbams taikomus ir kitus kokybės reikalavimus.
- 4.4. Užsakovas privalo perduoti Rangovui Statybvietę ir jos valdymo teisę ne vėliau kaip per 12 (dvylika) darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos. Statybvietė yra perduodama Šalims pasirašant Statybvietės perdavimo–priėmimo aktą STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nustatyta tvarka. Jeigu Užsakovas šiame punkte nustatyta tvarka laiku neperdavė Statybvietės Rangovui, Rangovas privalo raštu pranešti Užsakovui, kad negali pradėti

Darbų.

- 4.5. Uždavimas privalo paskirti Techninės priežiūros vadovą, kuris vadovaudamasis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ vykdys Uždavimo katilinės paprastojo remonto techninę priežiūrą. Uždavimo katilinės paprastojo remonto techninės priežiūros funkcijai atlikti negali būti paskirtas Rangovas, Subrangovas ar Rangovo personalas.
- 4.6. Uždavimas privalo teikti reikiamus pranešimus, paraiškas, dalyvauti posėdžiuose, Darbų vykdymo procese bei organizuoti paprastojo remonto užbaigimo procedūrą, garo katilo registraciją Potencialiai pavojingų įrenginių valstybės registre. Uždavimas privalo apsaugoti ir užtikrinti, kad Rangovas nepatirtų nuostolių dėl šioje pastraipoje minimų dokumentų nebuvimo ar Uždavimo funkcijų nevykdymo.
- 4.7. Uždavimas turi teisę bet kuriuo metu tikrinti Darbų eigą ir kokybę, Rangovo teikiamų Medžiagų kokybę, Medžiagų naudojimą, o pastebėjęs nukrypimus nuo Sutarties sąlygų, bloginančius Darbų rezultato kokybę, ar kitus trūkumus, nedelsiant apie tai pranešti Rangovui. Jeigu Darbų atlikimo metu paaiškėja, kad Darbai bus atlikti su trūkumais, Uždavimas turi teisę nustatyti Rangovui protingą terminą trūkumams pašalinti, o jeigu Rangovas per nustatytą terminą šio reikalavimo neįvykdo – nutraukti Sutartį ir reikalauti atlyginti nuostolius.
- 4.8. Uždavimas turi teisę reikalauti, kad Rangovas pakeistų Rangovo personalą (ar Subrangovą), kuris nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis Sutarties sąlygų arba savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai.
- 4.9. Uždavimas yra atsakingas už tai, kad jo personalas bendradarbiautų su Rangovu bei laikytųsi darbo saugos reikalavimų Statybvietyje.
- 4.10. Uždavimo atsakomybei ir rizikai priskiriama Uždavimo naudojimas bet kuria Darbų dalimi iki Darbų perdavimo Uždavimui dienos, išskyrus kaip gali būti numatyta pagal Sutartį; taip pat klaidos, netikslumai ar trūkumai Projekte, kaip nustatyta 1.24 papunktyje;
- 4.11. Uždavimas įsipareigoja sumokėti Rangovui už tinkamai atliktus bei nustatyta tvarka priimtus Darbus šioje Sutartyje numatytais terminais ir tvarka.

5. RANGOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

- 5.1. Rangovas privalo vykdyti ir užbaigti Darbus pagal Sutartį, vadovaudamasis technine specifikacija, Projektu (jo techninėmis specifikacijomis, aiškinamaisiais raštais, brėžiniais), viešojo pirkimo dokumentuose ir jų paaiškinimuose pateiktomis nuostatomis, laikydamasis prieš pradedant Darbus su Uždavimu suderinto Darbų vykdymo grafiko, Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, poįstatyminių teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimų.
- 5.2. Rangovas privalo užtikrinti, kad jis ir bet kurie asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo sutartinių įsipareigojimų dalis.
- 5.3. Rangovas yra atsakingas už visus savo veiksmus ir paprastojo remonto darbų metodų, vykdomų Statybvietyje ir Uždavimo teritorijoje, tinkamumą, patikimumą, bei darbų saugą visu Darbų vykdymo laikotarpiu.
- 5.4. Rangovas privalo:
 - 5.4.1. pagal techninės specifikacijos, pirkimo dokumentų bei galiojančių teisės aktų reikalavimus, pakoreguoti UAB „Filter“ parengtą Uždavimo katilinės paprastojo remonto techninį-darbo Projektą arba parengti naują techninį – darbo Projektą, koreguojamo Projekto arba naujo Projekto dalis ir sprendinius suderinus su Uždavimu;
 - 5.4.2. iki visų Darbų pradžios pateikti raštiškus nurodymus Darbams pagal Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000 m. gruodžio 22 d. įsakymą Nr. 346;
 - 5.4.3. iki visų Darbų pradžios pateikti Uždavimui ir su juo suderinti visų numatytų Darbų vykdymo

grafiką, subrangovų sąrašą, taip pat Rangovo personalo sąrašą, kuriam turi būti suteikta teisė patekti į Užsakovo teritoriją;

5.4.4. iki paprastojo remonto Darbų pradžios paskirti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka atestuotą Statybos darbų vadovą, kuris privalo vykdyti pareigas numatytas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“. Paskirtam Statybos darbų vadovui Užsakovas perduos Statybvietai;

5.4.5. per 1 (vieną) mėnesį po Sutarties pasirašymo pateikti Užsakovui įkainotų sąnaudų kiekių žiniaraščius (sąmatas);

4.5.6. prieš pradėdamas garo katilo paleidimo - derinimo Darbus, suderinti su Užsakovu derinimo darbų programą ir preliminarų sąrašą instrukcijų, operatyvinių schemų, kurios bus teikiamos Užsakovui. Rangovas taip pat turi suderinęs su Užsakovu sužymėti visą sumontuotą armatūrą ir įrenginius sudėdamas lenteles.

5.5. Rangovas patvirtina, kad yra gavęs visą būtiną informaciją, kurią Rangovas, panaudodamas visas savo žinias ir rūpestingumą, galėjo gauti iki Sutarties pasirašymo, ir kuri gali turėti įtakos Kainai arba Darbams. Patvirtina, kad jis atliko visų dokumentų analizę, jam yra aiški pavesta užduotis, jis turėjo galimybę numatyti ir įvertinti visus esminius Darbus, kurie turi būti atlikti. Laikoma, kad Sutartyje nurodyta Sutarties kaina apima visus Rangovo sutartinius įsipareigojimus ir visa, kas būtina tinkamai vykdyti Darbus ir juos užbaigti, įskaitant būtinus Sutarčiai įvykdyti Darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai nustatyti Sutartyje, tačiau juos Rangovas turėjo ir galėjo numatyti ir įvertinti dar iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos.

5.6. Darbų faktinių kiekių svyravimas nuo orientacinių (projektinių) kiekių, kurie gali būti nustatyti Projekto dokumentuose – sąnaudų kiekių žiniaraščiuose – priskiriamas Rangovo atsakomybei ir rizikai.

5.7. Rangovas privalo apsaugoti Užsakovo turtą dėl apgadinimo, sunaikinimo ir (ar) kitų nuostolių, atsiradusių dėl Rangovo veiksmų ar neveikimo. Rangovas, vykdydamas Darbus, turi imtis visų būtinų atsargumo priemonių, kad Rangovo įrengimai ir personalas būtų tik Statybvietai ir bet kokiose papildomose patalpose, kurias Užsakovas gali suteikti Rangovui kaip patalpas persirengimui, sandėliavimui ar administracinėms reikmėms.

5.8. Vykdydamas Darbus Rangovas privalo:

5.8.1. savo sąskaita sutvarkyti ir išvalyti Statybvietai, pašalinti iš Statybvietai visas statybines ar kitokias atliekas, metalo laužą, šiukšles, teršalus ir kitokias aplinkai pavojingas medžiagas bei tinkamai pildyti tokių atliekų ir medžiagų apskaitos ir sutvarkymo dokumentaciją;

5.8.2. sandėliuoti arba išvežti perteklines Medžiagas ir nereikalingus Rangovo įrengimus;

5.8.3. Statybvietai įrengti pagal įstatymų ir statinio projekto reikalavimus, aptverti, įrengti Statybvietai apsaugos bei patekimo į Statybvietai kontrolės priemonės, įrengti lauko Statybvietai apšvietimą tamsiuoju paros metu ir stebėjimo priemonės, įrengti tinkamas sandėliavimo vietas prekėms, darbo vietas ir privažiavimo kelius Statybvietai arba į Statybvietai, kurie yra reikalingi Darbų vykdymui, ir juos prižiūrėti pagal įstatymų, techninės specifikacijos arba Projekto reikalavimus, o jeigu tokie reikalavimai nenustatyti, – pagal Rangovo įprastai taikomus reikalavimus. Rangovas atsako už Statybvietai (darbo vietų, sandėliavimo vietų) ženklavimą ir būtinų atitvarų įrengimą, taip pat už personalo ir (arba) techninių priemonių Statybvietai apsaugoti parūpinimą;

5.8.4. valyti ir prižiūrėti patekimo į Statybvietai kelius ir aplinką nuo šiukšlių, dulkių ar kitų teršalų. Statybvietai ir patekimui į Statybvietai naudojami keliai bei patalpos turi būti saugūs, paženklinėti įspėjamaisiais ženklais ir nekelti pavojaus Užsakovo personalui ir tretiesiems asmenims. Rangovas turi būti atsakingas už bet kokių šių kelių ar patalpų remontą, kurio gali prireikti dėl Rangovo veiksmų.

5.9. Rangovas atsako už Statybvietai ir joje esančio turto apsaugą, saugos ir tvarkos Statybvietai palaikymą, taip pat už tai, kad Darbų vykdymas ir Rangovo personalo veikla nepadarėtų žalos

Statybvietėje esantiems statiniams, įrenginiams, inžineriniams tinklams, susisiekimo komunikacijoms ir kitiems daiktams.

- 5.10. Rangovui Darbams vykdyti gali būti suteikta teisė naudotis tokiu elektros ir vandens kiekiu, kokį saugiai, be neigiamos įtakos Užsakovui galima gauti Statybvietėje ar šalia jos. Rangovas privalo įrengti apskaitos prietaisus ir apmokėti Užsakovui už sunaudotą vandenį bei elektrą rinkos kainomis, kurias Užsakovas moka minėtų išteklių tiekimo įmonėms.
- 5.11. Rangovo personalas, įskaitant nurodytą Sutartyje, turi būti kvalifikuotas, įgudęs ir turintis patirtį atitinkamų Darbų vykdymui. Užsakovas gali pareikalauti, kad Rangovas pakeistų Rangovo personalą ar Subrangovą, kuris nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis Sutarties sąlygų arba savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai. Jeigu keičiami asmenys, nurodyti Sutartyje, tai būsimąjį Rangovo personalo ar Subrangovo kvalifikacija turi būti ne žemesnė, nei nurodyta Pirkimo dokumentuose.
- 5.12. Rangovas privalo naudoti tik Darbų vykdymui ir naudojimo sąlygoms tinkamą Įrangą ir Medžiagas pagal Projekte nurodytus reikalavimus. Darbams turi būti naudojamos tik naujos, Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka sertifikuotos medžiagos, įrenginiai, gaminiai ir įranga, atitinkanti jiems privalomus Lietuvos Respublikos ir Europos Sąjungos standartus ir normas.
- 5.13. Rangovas, prieš paslėpdamas ar uždengdamas kurias nors konstrukcijas ar paprastojo remonto darbus ar prieš atlikdamas bandymus, privalo informuoti Techninės priežiūros vadovą ir Užsakovą, kuris patikrina, apžiūri ir, jeigu reikia, priima bandymų rezultatus. Jeigu Rangovas paslepia konstrukcijas ar paprastojo remonto darbus apie tai nepranešęs Techninės priežiūros vadovui ir Užsakovui, tai, Techninės priežiūros vadovui ir Užsakovui pareikalavus, Rangovas savo sąskaita privalo tą Darbų rezultatą atidengti, kad būtų patikrintas, ir nepriklausomai nuo patikrinimo rezultato, Techninės priežiūros vadovui ir Užsakovui leidus, uždengti.
- 5.14. Rangovas privalo apsirūpinti visais prietaisais, įrengimais, instrumentais, darbo jėga, medžiagomis ir kvalifikuotais darbuotojais bei pateikti visus Darbų įvykdymo dokumentus (išpildomieji atliktų Darbų brėžiniai bei kiti dokumentai pateikiami Techninės priežiūros vadovui prieš atliekant bandymus), eksploatacijos ir priežiūros instrukcijas, kurie reikalingi bet kokių Darbų dalių bandymams atlikti. Rangovas privalo pranešti Techninės priežiūros vadovui apie bet kokius numatomus atlikti bandymus ne vėliau kaip prieš 3 (tris) darbo dienas. Bandymai turi būti laikomi atlikti, kai jų rezultatus patvirtina Techninės priežiūros vadovas ir Užsakovas.
- 5.15. Jeigu, atlikus patikrinimą, matavimą ar bandymus, nustatoma, kad kokia nors Įranga, Medžiagos arba Darbų kokybė yra su trūkumais, defektais arba kaip kitaip neatitinka Sutarties, tai Techninės priežiūros vadovas ar Užsakovas gali atmesti tą Įrangą, Medžiagas arba Darbus ar jų dalį, atitinkamai apie tai raštu pranešdamas Rangovui ir nurodydamas priežastis. Tokiu atveju Rangovas privalo nedelsdamas, per protingą terminą, ištaisyti trūkumus, defektus ar pakeisti Medžiagas ar Įrangą, kad šie atitiktų Sutartį.
- 5.16. Rangovas privalo atlyginti nuostolius ir apsaugoti Užsakovą nuo visų pretenzijų ir kompensacijų, susijusių su:
 - 5.16.1. bet kurio asmens sužalojimu, negalavimu, liga ar mirtimi, kylančius arba atsiradusius dėl Rangovo veiksmų vykdant Darbus ar taisant defektus Darbų vykdymo metu;
 - 5.16.2. bet kurios nuosavybės (kitos nei Darbai) nuostoliais, praradimais, susijusiais arba atsiradusiais dėl Rangovo arba jo personalo veiksmų, aplaidumo, tyčinio veiksmo ar Sutarties pažeidimo.
- 5.17. Rangovas privalo sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams bei Techninės priežiūros vadovui lankytis statybos objekte bei susipažinti su visa Darbų dokumentacija.
- 5.18. Rangovas privalo prisiimti visą atsakomybę už Darbus nuo Darbų pradžios iki kol Darbai bus perduoti Užsakovui (bus pasirašytas atliktų visų Darbų perdavimo-priėmimo aktas) ir atsakingos institucijos pripažins garo katilą tinkamu saugiai eksploatuoti. Jeigu Darbams, Medžiagoms ar Įrangai padaroma žala arba jie prarandami, kai už jų priežiūrą atsako Rangovas ir atsakomybė už tą praradimą nepriskirtina Užsakovui, tai Rangovas savo rizika ir sąskaita privalo ištaisyti praradimus

ar žalą taip, kad Darbai, Medžiagos ar Įranga atitiktų Sutartį.

- 5.19. Rangovo pateikiamos eksploatacijos ir priežiūros instrukcijos lietuvių kalba turi būti išsamios, kad Užsakovas galėtų naudoti, prižiūrėti, išmontuoti, perrinkti, suderinti ir pataisyti Įrangą. Instrukcijose turi būti aprašyta visa mechaninė ir elektrinė įranga, tiekta arba įrengta pagal šią Sutartį. Kartu turi būti pateikti minėtos įrangos techniniai pasai, sertifikatai ir kiti būtini dokumentai.
- 5.20. Rangovas iki Darbų pradžios privalo pateikti Užsakovui įrodymą, kad Rangovas yra apdraudęs savo civilinę atsakomybę ir Darbus (konkrečiam objektui), kaip numatyta Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, ir pateikti draudimo liudijimų (polisų) tinkamai patvirtintas kopijas. Privalomojo draudimo sutartis turi galioti nuo Darbų pradžios datos iki visų Rangovo atliktų Darbų rezultato perdavimo Užsakovui dienos. Rangovas Užsakovui privalo pateikti:
- (i) įrodymą, kad šiame punkte nurodytos draudimo sutartis yra sudarytos;
 - (ii) draudimo liudijimų (polisų) patvirtintas kopijas, patvirtinančias, kad buvo apdrausta kaip nurodyta Sutartyje.
- 5.21. Rangovas savo sąskaita iki Darbų pradžios privalo apdrausti paprastojo remonto darbų vykdymo laikotarpiui visus Sutartyje numatytus paprastojo remonto ir montavimo darbus maksimaliu turto atkuriamosios vertės draudimu nuo visų galimų rizikos atvejų, ir iki Darbų pradžios pateikti Užsakovui draudimo liudijimų (polisų) tinkamai patvirtintas kopijas. Minimali Darbų draudimo suma turi būti ne mažesnė kaip Sutarties kaina (su PVM). Minimali civilinės atsakomybės draudimo suma negali būti mažesnė nei 43 400 Eur vienam draudžiamajam įvykiui. Privalomojo draudimo sutarčių sąlygos turi atitikti visas Sutartyje numatytas sąlygas. Rangovas savo sąskaita įsipareigoja pratęsti (atnaujinti) privalomojo draudimo sutartis, jeigu jos pasibaigs anksčiau negu nurodyta Sutarties 5.20 punkte. Esant imperatyviems teisės aktų reikalavimams Rangovui sudaryti kitas draudimo sutartis nei numatyta Sutartyje, Rangovas privalo sudaryti draudimo sutartis bei pateikti Užsakovui, vadovaujantis teisės aktų reikalavimams.
- 5.22. Rangovas turi imtis visų priemonių, kad nekiltų ar nesitęstų situacija, galinti pakenkti nešališkam ir objektyviam Sutarties vykdymui. Galimi interesų konflikto šaltiniai – bendri ekonominiai ar profesiniai interesai, giminystės ar draugystės ryšiai ar kitos sąsajos ir bendri interesai. Apie bet kokių interesų konfliktą, kilusį vykdant Sutartį, turi būti nedelsiant raštu pranešta Užsakovui.
- 5.23. Rangovas Sutarties informaciją privalo laikyti privačia ir konfidencialia, išskyrus tai, ko reikia sutartinėms prievolėms atlikti arba galiojantiems įstatymams vykdyti. Rangovas, be išankstinio Užsakovo sutikimo, neturi skelbti, leisti, kad būtų paskelbta arba atskleista bet kuri informacija apie Darbus kokiame nors komerciniame arba techniniame dokumente ar kaip nors kitaip.
- 5.24. Jeigu Techninėje specifikacijoje, Projekte ar Darbų vykdymo grafike nurodomas konkretus modelis ar tiekimo šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkrečiam tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, ar prekių ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, standartai, sertifikatai dėl kurių tam tikriems subjektams ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti, gali būti pateikiamas lygiavertis objektas nurodytajam. Pateikti minimalūs reikalavimai. Rangovas gali siūlyti geresnių charakteristikų pirkimo objektą.
- 5.25. Objekto fizinės saugos valdymui turi būti užtikrinamos tinkamos informacijos ir duomenų apsaugos priemonės. Atliekant Darbus Rangovas įsipareigoja, kad užtikrins šio Pirkimo metu įgytos bet kokių pavidalų Užsakovo fizinės saugos sistemų techninės dokumentacijos, saugos sistemų išdėstymo planų, apsaugos organizavimo procedūrų, įrangos slaptažodžių, asmens duomenų ir kitos konfidencialios informacijos (toliau – Konfidenciali informacija) saugumą. Rangovas įsipareigoja, kad atlikdamas Darbus, kurių metu jų atstovai susipažino su Užsakovo Konfidencialia informacija, neatskleis jos jokiais pavidalais neįgaliojantiems asmenims ir dės visas pastangas, kad kiti negalėtų neteisėtai atskleisti konfidencialią informaciją neįgaliojantiems asmenims. Pasibaigus Sutarties galiojimo laikotarpiui, Rangovas turės perduoti visą turimą Konfidencialią informaciją Užsakovui, o visas turimas Konfidencialios informacijos kopijas sunaikins. Užsakovas yra registruotas asmens duomenų valdytojas, todėl Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka saugos sistemų elektroninės įrangos pagalba tvarkomi asmens duomenys. Rangovas, vykdydamas Darbus, privalo užtikrinti tinkamą Užsakovo valdomų asmens duomenų saugumą.

- 5.26. Atlikus visus su katilo pastatymu, pajungimu, paleidimu, derinimu, pridavimu susijusius Darbus, Rangovas turės pateikti Užsakovui visą ataskaitinę dokumentaciją pagal Rangovo parengtą ir sudarytą rejestrą. Taip pat, vykdant paprastojo remonto užbaigimo procedūrą, būtinus dokumentus Statybos užbaigimo aktui gauti Rangovas turės užsakyti iš tiekėjų, kurie turi tam reikalingus atestatus ar sertifikatus ir turi teisę verstis atitinkama veikla. Visų šių dokumentų parengimas siekiant gauti Statybos užbaigimo aktą ir užbaigti statybą turi būti įvertintas Rangovo pasiūlyme. Dokumentai turi būti užsakomi ir parengiami atsižvelgiant į paprastojo remonto proceso eigą, taip, kad užbaigus statybos darbus būtų galima nedelsiant, per protingą terminą, vykdyti statybos užbaigimo procedūras ir kaip galima greičiau vykdyti statinyje numatytą veiklą.
- 5.27. Jei Rangovas veikia jungtinės veiklos (partnerystės) pagrindu, visi jungtinės veiklos partneriai yra solidariai atsakingi už Sutarties nuostatų vykdymą pagal Sutartį, galiojančius įstatymus ir kitus teisės aktus. Rangovas privalo paskirti vieną iš partnerių atstovauti santykiuose su Užsakovu.
- 5.28. Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradedama vykdyti, Rangovas įsipareigoja Užsakovui raštu pranešti tuo metu žinomų Subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus, nurodydamas konkrečią veiklą, kuriai pasitelkiami Subrangovai. Užsakovas taip pat reikalauja, kad Rangovas informuotų apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subrangovus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau. Jeigu taikomos Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 88 straipsnio 5 dalies nuostatos, kartu su informacija apie naujus subrangovus pateikiami ir subrangovo pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinantys dokumentai.
- 5.29. Rangovas ir Subrangovai privalo atitikti kvalifikacijos reikalavimus, nustatytus Pirkimo sąlygose. Pasiūlyme nurodyto Subrangovo keitimas įmanomas tik suderinus su Užsakovu. Numatomo pakeisti Subrangovo kvalifikaciją pagrindžiantys dokumentai (originalai arba tinkamai patvirtintos kopijos (Užsakovas turi teisę paprašyti pateikti originalus)) turi būti pateikti Užsakovui prieš 15 (penkiolika) kalendorinių dienų iki Subrangovo pakeitimo. Gavęs tokį pranešimą ir kvalifikaciją pagrindžiančius dokumentus, Užsakovas kartu su Rangovu įformina susitarimą dėl Subrangovo pakeitimo, kuris pasirašomas Užsakovo ir Rangovo. Šie dokumentai yra neatskiriama Sutarties dalis.
- 5.30. Rangovas, dalį Darbų perduodamas Subrangovams, yra atsakingas už Subrangovų, jų įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą.

6. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI, VĖLAVIMAS, SUSTABDYMAS

- 6.1. Darbų atlikimo terminai yra Sutarties 3.6 punkte nurodyti terminai. Rangovas iki Darbų atlikimo termino pabaigos privalo atlikti visus Darbus, įskaitant baigiamuosius bandymus.
- 6.2. Rangovas Darbus vykdo pagal Darbų vykdymo grafiką, suderintą su Užsakovu prieš pradedant Darbus. Darbų vykdymo metu, atsižvelgiant į Sutartyje numatytus atvejus, grafikas gali būti koreguojamas.
- 6.3. Jeigu Rangovas:
- 6.3.1. vėluoja atlikti bet kokį Darbą ar Darbų etapą pagal suderintą Darbų vykdymo grafiką ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, pateisinančių Darbų vėlavimą, Užsakovas be oficialaus įspėjimo ir nesumažinant kitų savo teisių gynimo būdų, taiko tokio dydžio ir tokia tvarka baudas:
- 6.3.1.1. laikotarpiu nuo kitos dienos po to, kai įsipareigojimas turėjo būti įvykdytas, iki 7 kalendorinės dienos – 300 Eur (trijų šimtų eurų) dydžio baudą už kiekvieną termino praleidimo dieną iki atitinkamo įsipareigojimo įvykdymo dienos (Atliktų darbų akto pasirašymo dienos (ši diena įskaitoma));
- 6.3.1.2. laikotarpiu nuo 8 kalendorinės dienos iki 14 kalendorinės dienos – 600 Eur (šešių šimtų eurų) dydžio baudą už kiekvieną termino praleidimo dieną iki atitinkamo įsipareigojimo įvykdymo dienos (Atliktų darbų akto pasirašymo dienos (ši diena įskaitoma));

6.3.1.3. laikotarpiu nuo 15 kalendorinės dienos iki 28 kalendorinės dienos – 8 250 Eur (aštuonių tūkstančių dviejų šimtų penkiasdešimt eurų) dydžio baudą už kiekvieną termino praleidimo savaitę, nepriklausomai nuo to, kiek dienų konkrečią savaitę vėluojama atitinkamą įsipareigojimą įvykdyti;

6.3.1.4. laikotarpiu nuo 29 kalendorinės dienos iki atitinkamo įsipareigojimo įvykdymo dienos (perdavimo–priėmimo akto pasirašymo dienos (ši diena įskaitoma)) – 16 500 Eur (šešiolikos tūkstančių penkių šimtų eurų) dydžio baudą už kiekvieną termino praleidimo savaitę, nepriklausomai nuo to, kiek dienų konkrečią savaitę vėluojama atitinkamą įsipareigojimą įvykdyti.

6.3.2. Už bet kokių šioje Sutartyje nustatytų įsipareigojimų, išskyrus šio straipsnio 6.3.1 punktą, Užsakovas gali pareikalauti sumokėti 2 000 Eur (dviejų tūkstančių eurų) baudą už kiekvieną pažeidimą, o jei pažeidimas tęstinio pobūdžio – po 1 000 Eur (vieną tūkstantį eurų) baudą už kiekvieną dieną, kol tęsiasi pažeidimas.

6.4. Jei apskaičiuotos baudos viršija 5 % (penkis procentus) Pradinės sutarties vertės, nurodytos Sutarties 9.1 punkte, Užsakovas gali:

6.4.1 pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu;

6.4.2 išskaičiuoti delspinigius iš mokėtinų sumų (išieškoti delspinigius teisės aktų nustatyta tvarka) ir toliau skaičiuoti delspinigius;

6.4.3 prieš 14 kalendorinių dienų raštu įspėjęs apie tai Rangovą vienašališkai nutraukti Sutartį.

6.5. Jei Sutarties 3.6 punkte numatytas Darbų atlikimo termino pratęsimas, tokiu atveju rašytiniu Šalių susitarimu Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas tik dėl objektyvių aplinkybių, kurios nepriklauso nuo Rangovo, taip pat dėl (kai tenkinama bent viena iš šių sąlygų), įskaitant, bet neapsiribojant:

6.5.1. išskirtinai nepalankių gamtinių sąlygų, t. y. tokių sąlygų, kurios yra neaprašytos Sutartyje ir kurių profesionalus bei patyręs statybos darbų rangovas negalėjo numatyti Pirkimo metu iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos, įvertinęs Lietuvoje viešai skelbiamus klimato duomenis ir prognozes (taikoma Darbams, kurių kokybė priklauso nuo gamtinių sąlygų), tiesiogiai įtakojančių Darbų vykdymą;

6.5.2. pakeitimų, atliekamų vadovaujantis Sutarties sąlygų 10 skyriaus nuostatomis;

6.5.3. bet kokio vėlavimo, kliūčių ar trukdymų, sukeltų arba priskiriamų Užsakovui arba Užsakovo personalui, arba tretiesiems asmenims;

6.5.4. dėl finansavimo sutrikimo ar lėšų stygiaus;

6.5.5. dėl nenumatytų aplinkybių, kurių negalima buvo numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, būtina / tikslinga atsisakyti atskiرو Darbo ir įsigyti papildomus darbus, nes priešingu atveju, Darbai pagal šią Sutartį nebus baigti;

6.5.6. dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, būtina / tikslinga įsigyti papildomus darbus, nes priešingu atveju, Darbai pagal šią Sutartį nebus baigti;

6.5.7. dėl Projekto klaidų, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas bei siekiant įvykdyti Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus būtina / tikslinga įsigyti papildomus darbus, nes priešingu atveju, Darbai pagal šią Sutartį nebus baigti;

6.5.8. teisės aktų, kurie turi įtakos šios Sutarties vykdymui, pasikeitimas, panaikinimas, naujų teisės aktų įsigaliojimas;

6.5.9. valdžios institucijų veikimas / neveikimas, kurie nutraukia, uždelsia, sustabdo Darbų vykdymą ar kaip kitaip tiesiogiai turi įtakos šios Sutarties vykdymui;

6.5.10. nenugalimos jėgos (*force majeure*), kuri apibrėžta Sutarties 14 skyriuje, padariniai, apie kuriuos Rangovas buvo pranešęs Užsakovui ir kurie sutrukdė Rangovui vykdyti Darbus;

6.5.11. kitos aplinkybės, įvardytos Sutartyje kaip suteikiančios teisę pratęsti Darbų atlikimo terminą.

- 6.6. Kiekvienu Sutarties 6.5 punkte nurodytu atveju Šalys privalo veikti pagal Sutarties 3.5 punkte nustatytus reikalavimus.
- 6.7. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai, pasirašytas Darbų perdavimo–priėmimo aktas ir atsakingos institucijos pripažins garo katilą tinkamu saugiai eksploatuoti.
- 6.8. Paprastojo remonto darbų pabaiga bus laikomas momentas, kai bus ištaisyti defektai (jei reikia), atliktos statybos užbaigimo procedūros ir surašytas Statybos užbaigimo aktas (patvirtinta Deklaracija apie statybos užbaigimą) bei Užsakovui bus perduoti visi Statybos užbaigimo ir su tuo susiję dokumentai, kuriuos privalo saugoti Užsakovas.
- 6.9. Užsakovas dėl pasikeitusių aplinkybių, kai dėl jų negalima tęsti Darbų ir, kai jos tampa žinomos po Sutarties sudarymo ir, kai Rangovas nebuvo prisiėmęs jų atsiradimo rizikos, gali bet kada raštu nurodyti Rangovui sustabdyti visų Darbų arba jų dalies vykdymą, nurodydamas (jeigu įmanoma) sustabdymo trukmę.

Aplinkybės, dėl kurių gali būti stabdomi Darbai, yra (kai tenkinama bent viena iš šių sąlygų), įskaitant, bet neapsiribojant:

6.9.1. papildomos projektavimo paslaugos, be kurių negalima užbaigti Sutarties;

6.9.2. vėluojama perduoti dalį Statybvietsės;

6.9.3. trečiųjų šalių įtaka;

6.9.4. sustabdytas finansavimas arba trūksta finansavimo;

6.9.5. laiku neatlaisvinta Darbų vieta;

6.9.6. būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų darbų viešąjį pirkimą, kurio neįvykdžius negalima tęsti Darbų;

6.9.7. nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės, apie kurias Rangovas buvo pranešęs ir kurios trukdė Rangovui vykdyti Darbus;

6.9.8. fizinės kliūtys arba kitos nei klimato sąlygos, su kuriomis vykdant Darbus susidurta Statybvietsėje, ir tų kliūčių ar sąlygų Rangovas nebūtų galėjęs pagrįstai numatyti;

6.9.9. dėl nenumatytų aplinkybių, kurių negalima buvo numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, būtina / tikslinga atsisakyti atskiro Darbo ir įsigyti papildomus darbus, nes priešingu atveju, Darbai pagal šią Sutartį nebus baigti;

6.9.10. dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, būtina / tikslinga įsigyti papildomus darbus, nes priešingu atveju, Darbai pagal šią Sutartį nebus baigti;

6.9.11. dėl Projekto klaidų, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas bei siekiant įvykdyti Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus būtina / tikslinga įsigyti papildomus darbus, nes priešingu atveju, Darbai pagal šią Sutartį nebus baigti;

6.9.12. teisės aktų, kurie turi įtakos šios Sutarties vykdymui, pasikeitimas, panaikinimas, naujų teisės aktų įsigaliojimas;

6.9.13. valdžios institucijų veikimas / neveikimas, kurie nutraukia, uždelsia, sustabdo Darbų vykdymą ar kaip kitaip tiesiogiai turi įtakos šios Sutarties vykdymui;

6.9.14. kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos Pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis būtų susidūręs bet kuris rangovas ir (ar) užsakovas.

- 6.10. Kiekvienu Sutarties 6.9 punkte nurodytu atveju Šalys privalo veikti pagal Sutarties 3.5 punkte nustatytus reikalavimus.
- 6.11. Sustabdyti Darbai arba jų dalis (priklausomai, kas buvo sustabdyta) neatliekami iki Darbų ar jų dalies vykdymo atnaujinimo. Darbai ar jų dalis atnaujinami pagal rašytinį Šalių susitarimą, išnykus aplinkybėms, dėl kurių jie buvo sustabdyti. Atnaujinus Darbų vykdymą, Darbai atliekami per jiems likusį laikotarpį (laiką), kuris buvo likęs iki sustabdymo.
- 6.12. Tokio sustabdymo metu visus Darbus arba tą jų dalį Rangovas privalo prižiūrėti, sandėliuoti, saugoti nuo sugadinimo, praradimo arba žalos. Jei numatoma ilgesnė kaip 3 mėnesių visų Darbų (statinio statybos) sustabdymo trukmė, turi būti atliekami statinio konservavimo darbai, siekiant apsaugoti statinio konstrukcijas, inžinerines sistemas, inžinerinius tinklus bei įrenginius nuo žalingo atmosferinių veiksnių poveikio, užtikrinti žmonių saugą Statybvietėje ir išvengti aplinkos taršos. Statinio konservavimo darbams atlikti reikalingas konservavimo projektas su sąmatiniais skaičiavimais arba konservavimo darbų aprašymas (nesudėtingo statinio konservavimo atveju).
- 6.13. Šiame punkte numatytu atveju, kai ilgesnį kaip 3 mėnesių visų Darbų sustabdymą lėmė Užsakovo veiksmai, Rangovas turi teisę į pagrįstai patirtų papildomų Išlaidų apmokėjimą.

7. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

- 7.1. Sutarties įvykdymas turi būti užtikrintas Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko ar kredito unijos garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštu, pateikiant jį su laidavimo draudimo liudijimo originalu ir apmokėjimą įrodančiais dokumentais.
- 7.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimą – banko ar kredito unijos garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo draudimo liudijimą – Rangovas privalo pateikti Užsakovui ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos arba pervesti Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą į Užsakovo banko sąskaitą: Nr. LT21 7300 0100 0222 6410. Užtikrinimo vertė – 5 % (penki procentai) nuo Pradinės sutarties vertės, nurodytos Sutarties 9.1 punkte. Užtikrinimo suma 22.271,00 Eur (dvidešimt du tūkstančiai du šimtai septyniasdešimt vienas euras 00 ct). Sutarties įvykdymo užtikrinimas įsigalioja banko arba kredito unijos garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto išdavimo dieną arba joje (jame) nurodytą vėlesnę dieną, tačiau ne vėliau kaip jos (jo) pateikimo Užsakovui dieną, ir galioja nepertraukiamai ir neatšaukiamai visą Sutarties galiojimo laikotarpį. Tuo atveju, kai Darbų terminas yra pratęsiamas (kai taikoma), Darbai yra sustabdomi, arba Rangovas vėluoja užbaigti Darbus, atitinkamai turi būti pateiktas naujas arba pratęstas ir Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo terminas. Jei Rangovas per šame punkte nurodytą laikotarpį Sutarties įvykdymo užtikrinimo pagal Sutarties sąlygas nepateikia, laikoma, kad Rangovas nepagrįstai atsisakė Sutarties. Tokiu atveju laikoma, kad kitą dieną po termino Rangovui pateikti Sutarties įvykdymo užtikrinimą Sutartis pasibaigia, Užsakovas įgyja teisę įstatymų nustatyta tvarka pasiūlyti sudaryti Sutartį kitam rangovui ir reikalauti Rangovo atlyginti dėl to kylančius Užsakovo nuostolius bei tuo tikslu pasinaudoti Rangovo pasiūlymo galiojimo užtikrinimu, neviršydamas patirtų nuostolių sumos.
- 7.3. Sutarties įvykdymo užtikrinimas pateikiamas ta pačia valiuta, kokia atliekami mokėjimai.
- 7.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi būti besąlyginis ir neatšaukiamas. Sutarties įvykdymo užtikrinimu garantuojama, kad Užsakovui bus atlyginti nuostoliai, atsiradę dėl to, kad Rangovas pažeidė Sutartyje nustatytas prievoles, dalinai ar visiškai neįvykdė sutartinių įsipareigojimų ar vykdė juos netinkamai. Jeigu Rangovas nevykdo savo įsipareigojimų pagal Sutartį arba juos vykdo netinkamai, Užsakovas įgyja teisę kreiptis į įstaigą, išdavusią Sutarties įvykdymo užtikrinimą dėl sumokėjimo pagal Užsakovo pateiktą reikalavimą.
- 7.5. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi galioti Sutarties 1.21, 7.2 punktuose nurodytą laikotarpį.
- 7.6. Jei Sutarties vykdymo metu užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Užsakovas gali raštu pareikalauti Rangovo per 10 (dešimt) darbo dienų pateikti naują užtikrinimą tokiomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnysis. Jei Rangovas nepateikia naujo užtikrinimo, Užsakovas gali taikyti bet kurį iš šių teisių gynimo būdų:

7.6.1. inicijuoti Sutarties vykdymo sustabdymą;

7.6.2. nutraukti Sutartį.

- 7.7. Jei Rangovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų ar vykdo juos netinkamai, Užsakovas pareikalauja iš Sutarties įvykdymo užtikrinimą išdavusio juridinio asmens sumokėti visą sumą ar jos dalį priklausomai nuo neįvykdytos Sutarties dalies vertės, kurią užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo (garantas) įsipareigojo sumokėti. Prieš pateikdamas reikalavimą sumokėti pagal Sutarties įvykdymo užtikrinimą, Užsakovas įspėja apie tai Rangovą, nurodydamas, dėl kokio pažeidimo pateikia šį reikalavimą. Garantas (laiduotojas) neturi teisės reikalauti, kad Užsakovas pagrįstų savo reikalavimą. Užsakovas pranešime garantui (laiduotojui) nurodys, kad Sutarties užtikrinimo suma jam priklauso dėl to, kad Rangovas iš dalies ar visiškai neįvykdė Sutarties ir (arba) ji buvo nutraukta dėl Rangovo kaltės.
- 7.8. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas Rangovui per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Darbų pabaigos ir statybos užbaigimo dokumento (Deklaracijos apie statybos užbaigimą) gavimo dienos, jeigu jis laiku ir tinkamai įvykdė visus įsipareigojimus pagal Sutartį.

8. DARBŲ PERDAVIMAS-PRIĖMIMAS IR STATYBOS UŽBAIGIMAS

- 8.1. Užsakovas perima Darbus:

8.1.1. kai visi Darbai baigti pagal Sutartį, įskaitant ir baigiamuosius bandymus, kurių rezultatai yra teigiami, ir,

8.1.2. kai pasirašomas Darbų perdavimo–priėmimo aktas.

- 8.2. Rangovas, užbaigęs Darbus, bei atlikęs baigiamuosius bandymus (jeigu reikia), su prašymu dėl Darbų perdavimo–priėmimo raštu privalo kreiptis į Techninės priežiūros vadovą kartu pateikdamas atliktų statybos Darbų perdavimo–priėmimo aktą ir užtikrinimo dokumentą, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal Sutartį, tokios formos ir iš tokios trečiosios šalies, kaip nurodyta 3.6 punkte. Šis dokumentas Rangovo nemokumo ar bankroto atveju turi užtikrinti dėl Rangovo kaltės atsiradusių defektų, nustatytų per pirmuosius 3 statinio garantinio termino metus, šalinimo išlaidų apmokėjimą Užsakovui. Defektų šalinimo užtikrinimo suma statinio garantiniu 3 metų laikotarpiu turi būti ne mažesnė kaip 5 procentai statinio statybos kainos.

- 8.3. Techninės priežiūros vadovas, gavęs Rangovo prašymą pagal 8.2 punktą, per 14 dienų privalo:

8.3.1. kartu su Užsakovu atlikti bendrą atliktų Darbų apžiūrą ir patikrinimą, po kurio Techninės priežiūros vadovas privalo parengti Rangovui Darbų perdavimo–priėmimo aktą jame nurodydamas, kad Darbai buvo baigti pagal Sutartį kartu pridėdant (jei reikia) defektų, kurie neturės esminės įtakos naudojant Darbus pagal paskirtį, sąrašą. Darbų perdavimo–priėmimo akte turi būti nurodoma iki kada defektai turi būti pašalinti, tačiau ne ilgiau kaip per 28 dienas po Darbų perdavimo–priėmimo akto pasirašymo dienos. Darbų perdavimo–priėmimo aktą pasirašo Užsakovas, Rangovas ir Techninės priežiūros vadovas. Defektų neištaisymas per Darbų perdavimo–priėmimo akte numatytą terminą Užsakovui suteikia teisę iki Statybos užbaigimo termino pabaigos:

8.3.1.1. pačiam ištaisyti defektus ir (arba) išskaičiuoti defektų taisymo išlaidų sumą iš galutinio mokėjimo Rangovui;

arba

8.3.1.2. raštu atsisakyti perimti Darbus nurodant atsisakymo pagrindą ir nurodant Darbus, kuriuos Rangovas privalo atlikti, kad galėtų būti pasirašomas Darbų perdavimo–priėmimo aktas bei pradėta Statybos užbaigimo procedūra.

- 8.4. Rangovas iki Darbų perdavimo–priėmimo akto pasirašymo dienos privalo pašalinti iš Statyb vietės visus dar likusius Rangovo įrengimus, Medžiagų perteklių, šiukšles, laikinuosius statinius. Darbo erdvė turi būti švari ir sutvarkyta. Rangovas privalo sudaryti Techninės priežiūros vadovui,

Užsakovui ir komisijai tinkamas darbo sąlygas statiniui apžiūrėti, pateikti reikiamą dokumentaciją, organizuoti reikalingus bandymus ir ištaisyti nustatytus defektus.

9. KAINA IR APMOKĖJIMAS

- 9.1. Pradinės sutarties vertė yra 445.420,00 Eur be PVM (keturi šimtai keturiasdešimt penki tūkstančiai keturi šimtai dvidešimt eurų 00 ct).
- 9.2. Sutarties kaina yra 445.420,00 Eur be PVM (keturi šimtai keturiasdešimt penki tūkstančiai keturi šimtai dvidešimt eurų 00 ct) ir 93.538,20 Eur PVM (devyniasdešimt trys tūkstančiai penki šimtai trisdešimt aštuoni eurai 20 ct), iš viso: 538.958,20 Eur su PVM (penki šimtai trisdešimt aštuoni tūkstančiai devyni šimtai penkiasdešimt aštuoni eurai 20 ct)
- 9.3. Šiai Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara. Rangovui tinkamai atlikus Darbus, Užsakovas privalo sumokėti Kainą. Bet koks kiekis, kuris gali būti nustatytas Projekto dokumentuose – sąnaudų kiekių žiniaraščiuose, jeigu jie pateikiami, – yra orientacinis (projektinis) ir neturi būti laikomas faktiniu ir tiksliau Darbų, kuriuos Rangovui reikia atlikti, kiekiu.
- 9.4. Mokėjimų sąlygos:

9.4.1. vykdant Sutartį, vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 22 straipsnio 3 dalimi, sąskaitos faktūros teikiamos tik elektroniniu būdu. Elektroninės sąskaitos faktūros, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, teikiamos Rangovo pasirinktomis priemonėmis. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios elektroninės sąskaitos faktūros gali būti teikiamos tik naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis (informacinės sistemos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu <https://www.esaskaita.eu>). Šiame punkte elektroninė sąskaita faktūra suprantama kaip sąskaita faktūra, išrašyta, perduota ir gauta tokiu elektroniniu formatu, kuris sudaro galimybę ją apdoroti automatinio ir elektroninio būdu. Jeigu yra informacinės sistemos „E. sąskaita“ pažeidimų, dėl kurių negalimas Užsakovo ir Rangovo bendravimas ir keitimasis informacija naudojantis šia sistema, vykdant Sutartį sąskaitos faktūros gali būti teikiamos ne elektroninėmis priemonėmis. Pasikeitus teisės aktų nuostatomis dėl mokėjimo dokumentų pateikimo, atitinkamai taikomas tuo metu galiojantis teisinis reguliavimas.

9.4.2. Avansinis mokėjimas: numatomas. Avansinio mokėjimo grąžinimo užtikrinimas: taikomas.

9.4.3. Avansinio mokėjimo sąlygos:

9.4.3.1. Avansinį mokėjimą, iki 10 proc. Darbų kainos Eur su PVM (jei taikomas), Užsakovas perveda Rangovui ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) darbo dienų nuo avansinio mokėjimo grąžinimo užtikrinimo pateikimo Užsakovui dienos. Šiame punkte nurodytas mokėjimo terminas, susietas su finansavimu, gaunamu iš trečiųjų šalių, gali būti pratęstas, tačiau bet koku atveju šis terminas negali viršyti 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų.

9.4.3.2. Avansinio mokėjimo grąžinimo užtikrinimu yra garantuojama/laiduojama, kad, jei Rangovas avansą panaudos ne pagal Sutartyje numatytą paskirtį ir (ar) negrąžins iš Užsakovo gauto avanso, tokiu atveju avansinio mokėjimo grąžinimo užtikrinimą išdavęs bankas ar kredito unija arba draudimo bendrovė avansinio mokėjimo grąžinimo užtikrinime nustatytomis sąlygomis neatšaukiamai įsipareigoja sumokėti Užsakovui avansinio mokėjimo grąžinimo užtikrinime numatytą sumą (garantijoje/laidavimo rašte turi būti nurodytas garanto/laiduotojo įsipareigojimas išmokėti garantijoje/laidavimo rašte nurodytą sumą gavus Užsakovo rašytinį reikalavimą ir nereikalaujant pateikti jokių šį reikalavimą pagrindžiančių įrodymų).

9.4.3.3. Rangovas per 5 (penkias) kalendorines dienas po Sutarties pasirašymo pateikia Užsakovui avansinio mokėjimo grąžinimo užtikrinimą tai avanso sumai, kuri yra sutarta sumokėti Rangovui. Siekdamas užtikrinti Sutarties 9.4.3.3. punkto įvykdymą, Rangovas per pirmiau nurodytą terminą, vietoje avansinio mokėjimo grąžinimo užtikrinimo dokumento, gali į Užsakovo nurodytą sąskaitą banke pervesti avansinio mokėjimo grąžinimą tai avanso sumai, kuri yra sutarta sumokėti Rangovui.

9.4.3.4. Jei Sutarties vykdymo metu avansinio mokėjimo grąžinimo užtikrinimą išdavęs bankas ar kredito unija arba draudimo bendrovė nebegali vykdyti savo įsipareigojimų, Užsakovas raštu turi

teisę pareikalauti Rangovo per 5 (penkias) kalendorines dienas pateikti naują avansinio mokėjimo grąžinimo užtikrinimą, atitinkantį šios Sutarties reikalavimus.

9.4.3.5. Avansinio mokėjimo grąžinimo užtikrinimas, gavus Rangovo rašytinį prašymą, per 5 (penkias) darbo dienas nuo prašymo gavimo dienos grąžinamas Rangovui, jei garantuota/laiduota suma sumažinta iki nulio.

9.4.4. Tolesni mokėjimai, įvertinus avansą:

9.4.4.1. Tarpinis mokėjimas – iki 60 proc. Darbų kainos Eur su PVM (jei taikomas), Rangovui pateikus Užsakovui pranešimą apie garo katilo paruošimą pristatymui, garo katilo bandymo dokumentą, patvirtinantį katilo patikrinimą, garo katilo bandymo protokolus, garo katilo brėžinius, CE deklaraciją, nustatytos formos Atliktų darbų akto (Sutarties 3 priedas) 2 (du) egzempliorius. Užsakovo atstovui – techniniam prižiūrėtojui, parašu patvirtinus Atliktų darbų aktą, patvirtintame Atliktų darbų akte nurodytai sumai Rangovas vadovaudamasis viešuosius pirkimus reglamentuojančių teisės aktų, Sutarties 9.4.1. punkte numatyta tvarka, PVM sąskaitą faktūrą teikia Užsakovui ne vėliau kaip sekančią darbo dieną, kai techninis prižiūrėtojas grąžins Rangovui pasirašytą Atliktų darbų aktą. Užsakovas, gavęs šiame punkte minimą Atliktų darbų aktą, per 10 (dešimt) kalendorinių dienų privalo patvirtinti pasirašydamas Atliktų darbų aktą, išskyrus atvejus, jeigu:

9.4.4.1.1. koks nors Rangovo atliktas Darbas neatitinka Sutarties. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus, atitinkamai sumažinant to tarpinio mokėjimo sumą tokio netinkamo Darbo ištaisymo Išlaidų arba netinkamo daikto pakeitimo dydžiu;

ir (arba)

9.4.4.1.2. Rangovas pagal Sutartį neatliko arba neatlieka kokio nors Darbo arba įsipareigojimo, apie kurį jam atitinkamai buvo pranešęs Užsakovas. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus, atitinkamai sumažinant tarpinio mokėjimo sumą to Darbo arba įsipareigojimo verte.

9.4.4.2. Tarpinis mokėjimas atliekamas į šioje Sutartyje nurodytą Rangovo banko sąskaitą ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo dienos, kai Užsakovas gauna tinkamus dokumentus, nurodytus Sutarties 9.4.4.1. punkte. Šiame punkte nurodytas mokėjimo terminas, susietas su finansavimu, gaunamu iš trečiųjų šalių, gali būti pratęstas, tačiau bet koku atveju šis terminas negali viršyti 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų.

9.4.4.3. Galutinį mokėjimą Rangovas gali gauti tik tada, kai Šalys pasirašo Darbų perdavimo-priėmimo aktą ir Rangovas ištaiso visus defektus, įvardintus Darbų perdavimo-priėmimo metu, Užsakovui raštiškai patvirtinant tokį defektų ištaisymą, surašomas Statybos užbaigimo aktas (patvirtinama Deklaracija apie statybos užbaigimą) bei atsakingos institucijos pripažįsta garo katilą tinkamu saugiai eksploatuoti.

9.4.4.4. Priklausomai nuo Rangovui sumokėtų tarpinių sumų, galutinis mokėjimas atliekamas į šioje Sutartyje nurodytą Rangovo banko sąskaitą ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo dienos, kai Pirkėjas gauna sąskaitą faktūrą arba lygiavertį dokumentą. Sąskaita faktūra arba lygiavertis dokumentas turi būti pateikiamas ne anksčiau nei Šalių suderintas ir pasirašytas Sutarties 9.4.4.3. punkte nurodytas dokumentas (be trūkumų, pastabų, t. y. kai pašalinti visi trūkumai ir (ar) pastabos, nurodyti pirmiau minėtame dokumente, jei tokių buvo). Šiame punkte nurodytas mokėjimo terminas, susietas su finansavimu, gaunamu iš trečiųjų šalių, gali būti pratęstas, tačiau bet koku atveju šis terminas negali viršyti 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų.

9.4.4.5. Rangovas negali pateikti sąskaitos faktūros ar lygiavertčio dokumento Užsakovui tarpiniam ar galutiniam mokėjimui anksčiau, nei yra patvirtinamas Atliktų darbų aktas, perdavimo-priėmimo aktas, kiti dokumentai (jei numatyta Sutartyje).

9.4.5. Mokėjimai atliekami eurai.

9.4.6. Užsakovas už atliktus Darbus atsiskaito mokėjimo pavedimu į Rangovo nurodytą banko

sąskaitą:

Sąskaitos Nr. LT37 7044 0600 0325 0775;

AB SEB bankas;

Banko kodas 70440.

Apmokėjimas laikomas įvykdytu, kai pinigai patenka į Rangovo šiame punkte nurodytą sąskaitą.

9.5. Jeigu Rangovas negauna apmokėjimo nustatytu terminu, Rangovo raštišku pareikalavimu Užsakovas privalo sumokėti Rangovui už kiekvieną uždelstą dieną 0,05 % (penkios šimtosios procento) delspinigių nuo laiku neapmokėtos sumos (be PVM).

9.6. Kaina Sutarties galiojimo metu nekeičiama, išskyrus Sutartyje nurodytus atvejus.

9.6.1. Pagal 10 skyrių įforminus pakeitimą (dėl kiekio (apimties) keitimo) Sutarties kaina gali būti koreguojama papildomų/ keičiamų/ nevykdomų (atsisakomų) Darbų sumomis sudarant rašytinį susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo. Papildomų/ keičiamų/ nevykdomų Darbų kainos apskaičiuojamos žemiau pateikiamais būdais, nustatant aukščiau esančio būdo taikymo prioritetą, t. y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esančių būdų, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

- a) pritaikant Sutartyje numatytų Darbų įkainius (jei Sutartyje nustatyti tam tikrų konkrečių Darbų įkainiai), jei įmanoma;
- b) jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje įkainotos atskiros Pirkimo objekto sudedamosios dalies ar numatyto įkainio;
- c) pritaikant Sutartyje numatytus panašių Darbų įkainius;
- d) įvertinant Darbų pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusių mokesčių, statybos produktų ir įrenginių, mechanizmų eksploatacijos sąnaudas, statybvietsės) bei netiesiogines (pridėtinės, pelno) išlaidas pagal šios Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos¹ priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas.

Jei papildomų Darbų kaina Rangovo grindžiama Rekomendacijomis dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo, nurodomas jų pavadinimas ir registravimo data. Pagrindžiant įkainių nustatymą papildomų ir keistinių Darbų kainos skaičiuojamos laikotarpiu, kada buvo nustatytas papildomų Darbų poreikis, o nevykdomų Darbų kainos skaičiuojamos Sutarties sudarymo laikotarpiu.

Jei papildomų darbų kaina Rangovo grindžiama vidutine rinkos kaina, Užsakovo atstovas pateiktą papildomų Darbų kainą palygina su vidutine rinkos kaina, kuri nustatoma pasirinktinai įvertinus ne mažiau kaip trijų kitų rinkoje esančių ūkio subjektų darbų kainas, išskyrus tuos atvejus, kai rinkoje nėra tiek ūkio subjektų.

9.6.2. Padidėjus arba sumažėjus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifui, Kaina atitinkamai didinama arba mažinama. Kaina atitinkamai perskaičiuojama per 1 (vieną) darbo dieną po atitinkamo teisės akto paskelbimo „Teisės aktų registre“. Jeigu teisės akte numatyta vėlesnė įsigaliojimo data, tokiu atveju – per 1 (vieną) darbo dieną po atitinkamo teisės akto įsigaliojimo datos. Kainos perskaičiavimo formulė pasikeitus PVM tarifui:

$$S_N = A + \frac{(S_S - A)}{\left(1 + \frac{T_S}{100}\right)} \times \left(1 + \frac{T_N}{100}\right)$$

S_N - Perskaičiuota Sutarties kaina (su PVM)

S_S - Sutarties kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

A – Atliktų darbų kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

¹ Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymas Nr. 1S-95 „Dėl kainodaros taisyklių nustatymo metodikos patvirtinimo“.

T_S - senas PVM tarifas (procentais)

T_N - naujas PVM tarifas (procentais)

Susitarimas padidinti/sumažinti Sutarties kainą įsigalioja surašius jį raštu ir abiem Šalims patvirtinus parašais.

9.7. Esminis Sutarties kainos padidėjimas arba sumažėjimas:

9.7.1. Jeigu Rangovo tiekiamų Statybos produktų arba Įrenginių kaina padidėja iš esmės ir šio kainų padidėjimo Rangovas negalėjo numatyti Sutarties sudarymo momentu, Rangovas įgyja teisę reikalauti Užsakovo padidinti Sutarties kainą. Laikoma, kad Statybos produktų arba Įrenginių kaina padidėjo iš esmės, jeigu Rangovas pateikia įrodymus Užsakovui, kad Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštyje nurodyta Statybos produktų ar Įrenginių kaina Sutarties sudarymo metu yra reali ir nėra dirbtinai sumažinta (didesnė dalis tiekėjų Rangovo pasiūlymo pateikimo metu tiekė tokius Statybos produktus arba Įrenginius už Rangovo nurodytą kainą) ir kad:

9.7.1.1. konkretaus Statybos produkto arba Įrenginio (jo dalies) pirkimo pagal Sutartį metu jo kaina padidėjo daugiau nei 15 % ir nėra galimybių nupirkti tokio Statybos produkto arba Įrenginio (jo dalies) pigiau, nepažeidžiant Darbų terminų;

arba

9.7.1.2. visų Statybos produktų arba Įrenginių, kuriuos Rangovas nupirko Sutarties vykdymo reikmėms, suminė kaina padidėjo daugiau nei 15 % ir nebuvo galimybių nupirkti Statybos produktų arba Įrenginių pigiau, nepažeidžiant Darbų terminų.

9.7.2. Laikoma, kad Rangovas Sutarties sudarymo momentu negalėjo numatyti Statybos produktų arba Įrenginių (jų dalių) esminio kainų padidėjimo, jeigu per pastaruosius 3 metus iki Rangovo pasiūlymo datos tų Statybos produktų arba Įrenginių kaina svyravo mažiau negu 15 % per bet kurį 12 mėnesių laikotarpį toje rinkoje arba biržoje, kurioje Rangovas nupirko tuos Statybos produktus arba Įrenginius (jų dalis).

9.7.3. Jeigu Rangovo tiekiamų Statybos produktų arba Įrenginių kaina sumažėja iš esmės, Rangovas privalo nedelsdamas, bet ne vėliau nei per 2 darbo dienas nuo sužinojimo, apie tai informuoti Užsakovą ir Užsakovas įgyja teisę reikalauti Rangovo sumažinti Sutarties kainą. Laikoma, kad Statybos produktų arba Įrenginių kaina sumažėjo iš esmės, jeigu:

9.7.3.1. konkretaus Statybos produkto arba Įrenginio (jo dalies) pirkimo pagal Sutartį metu jo kaina sumažėjo daugiau nei 15 %, lyginant su kaina, nurodyta Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštyje;

9.7.3.2. visų Statybos produktų arba Įrenginių, kuriuos Rangovas nupirko Sutarties vykdymo reikmėms, suminė kaina sumažėjo daugiau nei 15 %, lyginant su jų kaina, nurodyta Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštyje.

9.7.4. Rangovas privalo pateikti Užsakovui Statybos produktų arba Įrenginių pirkimo sutarties vykdymo reikmėms ir jų apmokėjimo dokumentus, kad Užsakovas galėtų patikrinti Statybos produktų arba Įrenginių faktines galutines kainas.

9.7.5. Šalys privalo sudaryti rašytinį susitarimą, kuriame Šalys turi perskaičiuoti Sutarties kainą – pridėti Statybos produktų arba Įrenginių (jų dalių) pabrangimo sumą ir (arba) atimti atpigimo sumą, viršijančią 15 % jų kainos, nurodytos Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštyje.

9.7.6. Jeigu Statybos produktas ar Įrenginys jau buvo įtrauktas į Atliktų darbų aktą pradine kaina ir apmokėtas, Užsakovas turi sumokėti Rangovui pabrangimo sumą arba Rangovas turi grąžinti Užsakovui permoką per 30 dienų po susitarimo sudarymo dienos. Užsakovas turi teisę išskaityti mokėjimą ar permoką iš mokėtinų sumų pagal Sutartį. Tuo atveju, jeigu Statybos produktas ar Įrenginys dar neįtrauktas į Atliktų darbų aktą, Atliktų darbų akte turi būti nurodyta jo kaina, pakeista pagal susitarimą.

9.7.7. Jeigu Darbai vėluoja dėl priežasčių, dėl kurių Rangovas neįgyja teisės į Darbų terminų pratęsimą, ir Statybos produktai arba Įrenginiai (jų dalys) pabrangsta per vėlavimo laiką, Rangovas neturi teisės reikalauti Užsakovo padidinti Sutarties kainą tokio pabrangimo suma. Tačiau Statybos

produktų arba Įrenginių kainų sumažėjimas per Darbų vėlavimo laiką suteikia teisę Užsakovui reikalauti sumažinti Sutarties kainą visa sumažėjusia suma.

9.7.8. Jeigu Rangovas neinformuoja Užsakovo apie esminį Statybos produktų arba Įrenginių kainų sumažėjimą, arba informuoja Užsakovą pavėluotai, arba nepateikia dokumentų pagal Sutarties 9.7.4 punktą per protingą Užsakovo nustatytą terminą ir dėl to Užsakovas negali pareikalauti Rangovo sumažinti Sutarties kainą 9.7.3 punkto pagrindu iki sumokėdamas Rangovui visą Sutarties kainą (tai yra, susidaro permoka pagal Sutartį), Rangovas privalo sumokėti Užsakovui Sutartyje nurodytus delspinigius už permoką už laikotarpį nuo galutinio atsiskaitymo termino pabaigos iki permokos grąžinimo dienos (įskaitytinai).

9.7.9. Sutarties 9.7 punkte nurodytu atveju Šalys privalo veikti pagal Sutarties 3.5 punkte nustatytus reikalavimus.

9.8. Užsakovas šiame skyriuje nustatytais sąlygomis gali nurodyti keisti Sutartį dėl kainų lygio pokyčio.

9.8.1. Sutarties kaina gali būti peržiūrima dėl kainų lygio pokyčio bet kurios iš Šalių rašytiniu prašymu. Peržiūros momentas yra Šalies prašymo kitai Šaliai peržiūrėti Sutarties kainą gavimo diena.

9.8.2. Gali būti perskaičiuojamos Rangovui mokėtinos sumos tik už Statybos darbus, o už kitus, nei Statybos darbai, Darbus (Darbo projekto parengimą ir pan.) mokėtinos sumos negali būti perskaičiuojamos.

9.8.3. Rangovui mokėtinos sumos už Statybos darbus gali būti perskaičiuojamos, jeigu Lietuvos Respublikos statistikos departamento (www.stat.gov.lt) kas mėnesį skelbiamo:

9.8.3.1. pastatų remonto sąnaudų elementų kainų indekso reikšmė pakinta daugiau kaip 0,05 per bet kurį Darbų vykdymo laikotarpį – tuo atveju, kai pagal Sutartį vykdomi pastato remonto darbai;

arba

9.8.3.2. statybos sąnaudų elementų kainų indekso, labiausiai atitinkančio Pirkimo objekto rūšį, reikšmė pakinta daugiau kaip 0,05 per bet kurį Darbų vykdymo laikotarpį – visais kitais atvejais, negu nurodytasis 9.8.3.1 punkte.

9.8.4. Sutarties kaina perskaičiuojama dėl Indekso pokyčio, pagal Sutartį neišpirktų Statybos darbų vertę padauginant iš Indekso pokyčio koeficiento, kuris apskaičiuojamas pagal toliau nurodytą formulę:

$$K = IPb / IPr$$

Kur:

K – Indekso pokyčio koeficientas;

IPr – Indekso reikšmė laikotarpio pradžioje;

IPb – Indekso reikšmė laikotarpio pabaigoje;

Šiame punkte nurodyti indeksai, kiekvienas atskirai vadinamas Indeksu.

Laikotarpis yra bet koks laikotarpis, kurio pradžia yra ne ankstesnė, negu pasiūlymų pateikimo Pirkime termino pabaigos diena, pabaiga ne vėlesnė, negu paskutiniojo Atliktų darbų akto pagal Sutartį sudarymo diena.

9.8.5. Šalys privalo sudaryti susitarimą dėl kainos (įkainių) perskaičiavimo. Šalys privalo susitarime nurodyti Indekso reikšmę laikotarpio pradžioje ir jos nustatymo datą, Indekso reikšmę laikotarpio pabaigoje ir jos nustatymo datą, Indekso pokyčio koeficientą, perskaičiuotą fiksuotos kainos sumą arba perskaičiuotus fiksuotus įkainius (įskaitant Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštyje nurodytus įkainius), perskaičiuotą Pradinės sutarties vertę, perskaičiuotą Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą (kai taikoma) (jeigu ji turi būti didinama – Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma turi būti ne mažesnė, negu Sutarties 7.2 punkte nurodytas procentinis dydis nuo Pradinės sutarties vertės be PVM. Jeigu vykdant Sutartį Sutarties kaina tampa didesnė negu Pradinės sutarties vertė, Rangovas privalo padidinti Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą, kad ji būtų ne mažesnė, negu

Sutartyje nurodytas procentinis dydis nuo Sutarties kainos be PVM), perskaičiuotą Statybos darbų ir Rangovo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sumą (jei taikoma) (šios sumos turi būti padauginamos iš Indekso pokyčio koeficiento) bei kitą perskaičiavimui reikšmingą informaciją.

9.8.6. Po to, kai Šalys sudaro susitarimą dėl kainos (įkainių) perskaičiavimo, perskaičiuotoji kaina (įkainiai) taikoma Statybos darbams, kurie yra įtraukiami į Atliktų darbų aktus (kaip per ataskaitinį laikotarpį atlikti Darbai), Rangovo pateikiamus po Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti kainą (įkainius) pateikimo. Jeigu dėl susitarimo sudarymui reikalingo laiko gali vėluoti Atliktų darbų aktų pateikimas, Rangovas turi teisę arba (a) pateikti Atliktų darbų aktą su neperskaičiuotomis kainomis (įkainiais) ir perskaičiavimą atlikti kitame Atliktų darbų akte, arba (b) sustabdyti Atliktų darbų akto pateikimą iki bus perskaičiuotos kainos (įkainiai).

9.8.7. Pirmoji Sutarties kainos peržiūra gali būti atliekama ne anksčiau kaip po 6 mėnesių po Sutarties įsigaliojimo ir po to Sutarties kaina gali būti peržiūrima ne dažniau kaip kas 6 mėnesiai.

9.8.8. Vėlesnis kainų arba įkainių perskaičiavimas negali apimti laikotarpio, už kurį jau buvo atliktas perskaičiavimas.

9.8.9. Jeigu Darbai vėluoja dėl priežasčių, dėl kurių Rangovas neįgyja teisės į Darbų terminų pratęsimą, uždelstų Darbų kaina (įkainiai) neperskaičiuojama dėl kainų lygio kilimo (kai Indekso pokyčio koeficientas yra didesnis nei 1,05), bet turi būti perskaičiuojama dėl kainų lygio kritimo (kai Indekso pokyčio koeficientas yra mažesnis nei 0,95).

9.9. Užsakovas turi teisę nesutikti su Rangovo siūlomais Sutartyje numatytais pakeitimais. Jei Užsakovas sutinka su pakeitimais, perskaičiuota Kaina įforminama Sutarties Šalių atstovų pasirašomu papildomu susitarimu, kuris yra šios Sutarties neatskiriama dalis.

9.10. Sutartyje numatytas atlyginimas yra vienintelės Rangovo pajamos ar nauda, kurią jis gali gauti pagal Sutartį, todėl nei Rangovas, nei jo darbuotojai neturi teisės priimti jokių komisinių, nuolaidų, priemonių, netiesioginių išmokų ar kitų kompensacijų, susijusių su jo sutartinių įsipareigojimų vykdymu.

9.11. Tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovais galimybė: yra.

9.12. Tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovais tvarka:

9.12.1. Užsakovas ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Sutarties 5.2 punkte nurodytos informacijos gavimo raštu informuoja Subrangovą (-us) apie tokią tiesioginio atsiskaitymo galimybę.

9.12.2. Subrangovas, norėdamas, kad Užsakovas tiesiogiai atsiskaitytų su juo, pateikia prašymą Užsakovui ir inicijuoja trišalės sutarties tarp jo, Užsakovo ir Rangovo sudarymą. Subrangos sutartis turi būti sudaryta ne vėliau kaip iki Užsakovo atsiskaitymo su Subrangovu. Šioje sutartyje nurodoma Rangovo teisė prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams, tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu tvarka, atsižvelgiant į Pirkimo sąlygose ir subrangos sutartyje nustatytus reikalavimus.

9.12.3. Subrangovas, prieš pateikdamas sąskaitą faktūrą Užsakovui, turi ją suderinti su Rangovu. Suderinimas laikomas tinkamu, kai Subrangovo išrašytą sąskaitą faktūrą raštu patvirtina atsakingas Rangovo atstovas, kuris yra nurodytas trišalėje sutartyje. Rangovo atlikti mokėjimai Subrangovui pagal jo pateiktas sąskaitas faktūras atitinkamai mažina sumą, kurią Užsakovas turi sumokėti Rangovui pagal Sutarties sąlygas ir tvarką. Rangovas, išrašydamas ir pateikdamas sąskaitas faktūras Užsakovui, atitinkamai į jas neįtraukia Subrangovo tiesiogiai Užsakovui pateiktų ir Rangovo patvirtintų sąskaitų sumų. Subrangovui išmokėtų sumų dydžiu yra mažinamos Rangovui mokėtinos sumos.

9.12.4. Tiesioginis atsiskaitymas su Subrangovu neatleidžia Rangovo nuo jo prisiimtų įsipareigojimų pagal sudarytą Sutartį. Nepaisant nustatyto galimo tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu, Rangovui Sutartimi numatytos teisės, pareigos ir kiti įsipareigojimai nepereina Subrangovui.

9.12.5. Atsiskaitymai su Subrangovu atliekami trišalėje sutartyje nustatytomis kainomis, bet neviršijant Sutartyje nustatytų kainų. Jei dėl tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu faktiškai nesutampa Rangovo ir Subrangovo nurodytos faktiškai mokėtinos sumos, rizika prieš Užsakovą

tenka Rangovui ir neatitikimai pašalinami Rangovo sąskaita. Kilus ginčui tarp Rangovo ir Subrangovo, jie ginčus sprendžia savarankiškai, Užsakovui nedalyvaujant.

10. PAKEITIMAI

- 10.1. Užsakovas šiame skyriuje nustatytomis sąlygomis gali nurodyti keisti Sutartį dėl keičiamų kiekių (apimties) (toliau – kiekio (apimties) keitimas).
- 10.2. Darbų kiekių (apimties) keitimas atliekamas pagal Sutartį ir (ar) Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnį. Jeigu pakeitimai atliekami pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 3 punkto nuostatas, nenumatytomis aplinkybėmis laikomos aplinkybės, kurių nebuvo įmanoma nuspėti, nepaisant to, kad Užsakovas pagrįstai apdairiai rengėsi pradiniam sutarties sudarymui, atsižvelgdamas į visas jo turimas priemones, konkretaus projekto pobūdį ir charakteristikas, gerąją praktiką atitinkamoje srityje ir poreikį užtikrinti tinkamą rengiantis sutarties sudarymui panaudotų išteklių ir numatomos jos vertės santykį.
- 10.3. Kiekio (apimties) keitimas gali apimti:
 - 10.3.1. bet kurios Darbų dalies montavimo ar įrengimo vietos ar padėties keitimą, Darbų dalies lygių, pozicijų ir (arba) matmenų pakitimus;
 - 10.3.2. bet kurio atskiro Darbo atsisakymą arba Darbo apimties sumažinimą;
 - 10.3.3. Darbo kokybės ar kitų bet kurio atskiro Darbo savybių pakitimus;
 - 10.3.4. bet kurią papildomą Darbą, Įrangą, Medžiagas.
- 10.4. Kiekio (apimties) keitimas pagrindžiamas dokumentais (pvz., defektiniu (pakeitimų) aktu, brėžiniais ar kitais dokumentais), kurie turi būti patvirtinti Rangovo, Techninės priežiūros vadovo ir projektuotojo ir (ar) projekto vykdymo priežiūros vadovo parašais, bei raštu suderinti su Užsakovu.
- 10.5. Kiekio (apimties) keitimas įforminamas susitarimu ar protokolu, nurodant darbų pavadinimus, vienetus, kiekius, techninius sprendinius (pavyzdžiui, brėžinius ir kita), įkainių nustatymo pagrindimą ir skaičiavimą (vadovaujantis 9.6.1 punktu). Toks susitarimas ar protokolai turi būti patvirtinti ir pasirašyti Šalių ir laikomas sudėtine Sutarties dalimi.
- 10.6. Kiekio (apimties) keitimas forminamas tokia tvarka:
 - 10.6.1. jei būtina/tikslinga **atsisakyti** atskiro Darbo, ar būtina/tikslinga mažinti Darbų apimtį, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal Sutarties 9.6.1 punkte nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, kurios pagrindu pagal Sutarties 9.6.1 punktą koreguojama Sutarties kaina;
 - 10.6.2. jei Sutartyje numatyta atskirą Darbą (ar jo dalį) būtina/tikslinga **keisti** kitu Darbu, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal Sutarties 9.6.1 punkte nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, bei siūlymą dėl keistinių Darbų, t. y. vietoje nevykdomų Darbų siūlomų atlikti Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal Sutarties 9.6.1 punkte nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina (jei reikia);
 - 10.6.3. **papildomi** Darbai – tai Sutartyje nenumatyti Darbai ir (ar) Sutartyje nurodytų Darbų kiekius (apimtį) viršijantys kiekiai ar apimtys. Jei būtina/tikslinga atlikti papildomus darbus, Rangovas pateikia raštu siūlymą dėl papildomų Darbų, t. y. papildomų Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal Sutarties 9.6.1 punkte nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Kaina.
- 10.7. Atliktų darbų aktai turi atitikti pagal Užsakovo/Užsakovo atstovo nurodymą atliktus Darbų vykdymo pakeitimus.
- 10.8. Rangovo pasiūlyme įvardytos Darbų sudėtinės dalys (resursai, techninės specifikacijos ir pan.),

kurios nedetalizuotos Projekte, gali būti keičiamos tik Užsakovo sutikimu tiek, kiek toks keitimas neprieštarauja Projekto (jo techninių specifikacijų, aiškinamųjų raštų, brėžinių) sprendiniams. Tokie keitimai Pakeitimu nelaikomi.

- 10.9. Jeigu bet kuris statybos dalyvis Darbų vykdymo metu sužino apie Projekto klaidą arba techninį trūkumą dokumento, kuriuo vadovaujantis Rangovas privalo vykdyti Darbus, tai jis apie tai privalo nedelsdamas pranešti Užsakovui. Užsakovas, gavęs tokį pranešimą, privalo pateikti Rangovui trūkstamą informaciją, tinkamus paaiškinimus bei (jeigu reikia) įforminti Pakeitimą. Projekto klaida ar dokumento techninis trūkumas turi būti patvirtintas projektą rengusio projektuotojo.
- 10.10. Jeigu Rangovas, vykdydamas Darbus, susiduria su sąlygomis Statybvietėje, kurių jis iki Sutarties pasirašymo pagrindai negalėjo numatyti, tai Rangovas apie tai privalo nedelsdamas – ne vėliau kaip per 5 dienas – pranešti Užsakovui, detaliai nurodydamas aplinkybes. Jeigu Rangovas, dėl šiame punkte minimų priežasčių, uždelsia baigti Darbus laiku, tai Rangovas turi teisę reikalauti Darbų atlikimo termino pratęsimo.

11. ATSAKOMYBĖ UŽ DEFJEKTUS, GARANTIJOS

- 11.1. Rangovas užtikrina, kad per visą garantinį laiką atlikti Darbai atitiks normatyvinių dokumentų ir šios Sutarties nustatytus reikalavimus bei rodiklius.
- 11.2. Užsakovas, nustatęs Darbų trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo Sutarties po Darbų perdavimo–priėmimo momento, jei tie trūkumai ar nukrypimai negalėjo būti nustatyti perimant Darbą (paslėpti trūkumai arba atsiradę statinio garantinio naudojimo metu), taip pat jei jie buvo Rangovo tyčia paslėpti, privalo apie juos raštu pranešti Rangovui.
- 11.3. Rangovas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti Darbus, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties neatitinkančiomis Medžiagomis, netinkama Darbų kokybe arba bet kurio sutartinio Rangovo įsipareigojimo neįvykdymu. Rangovas garantuoja, kad priėmimo metu jo Darbai atitiks Sutartyje, techninėje specifikacijoje, Projekte, viešojo pirkimo dokumentuose, Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, poįstatyminių teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų nustatytus reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų jų vertę arba tinkamumą įprastam panaudojimui.
- 11.4. Rangovas įsipareigoja per Užsakovo nustatytą protingą terminą pašalinti nustatytus defektus (trūkumus) savo sąskaita, išskyrus kai šie trūkumai atsirado dėl Užsakovo kaltės. Garantinis terminas sustabdomas tiek laiko, kiek objektas negalėjo būti naudojamas dėl nustatytų defektų, už kuriuos atsako Rangovas.
- 11.5. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo Darbus. Rangovas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti Darbus, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties neatitinkančiomis Medžiagomis, netinkama Darbų kokybe arba bet kurio sutartinio Rangovo įsipareigojimo neįvykdymu.

12. SUTARTIES ESMINIS PAŽEIDIMAS IR NUTRAUKIMAS

- 12.1. Jeigu Darbų vykdymo sustabdymas, pagal Sutarties sąlygų 6.9 punktą, trunka ilgiau nei 91 (devyniasdešimt vieną) kalendorinę dieną, tai Rangovas gali reikalauti leidimo atnaujinti Darbų vykdymą. Jeigu per 21 (dvidešimt vieną) kalendorinę dieną toks leidimas nėra suteikiamas, Rangovas gali reikalauti nutraukti Sutartį. Tokiu Sutarties nutraukimo atveju turi būti nustatytos ir Šalių parašais patvirtintos atliktų Darbų apimtys ir Rangovui mokėtinos sumos.
- 12.2. Jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo kuriuos nors sutartinius įsipareigojimus, tai Techninės priežiūros vadovas ir (ar) Užsakovas raštu gali Rangovui nurodyti įvykdyti įsipareigojimus arba ištaisyti netinkamai atliktus Darbus per pagrindai tinkamą laiką.
- 12.3. Užsakovas prieš 14 kalendorinių dienų raštu apie tai pranešęs Rangovui, gali nutraukti Sutartį ir pašalinti Rangovą iš Statybvietės, jeigu Rangovas iš esmės pažeidė Sutartį. Rangovo padarytas

Sutarties pažeidimas laikomas esminiu, jeigu:

12.3.1. Rangovas nevykdo Sutarties sąlygų 12.2 punkte nurodytų Techninės priežiūros vadovo ir (ar) Užsakovo nurodymų ir dėl to Užsakovas iš esmės negauna Darbų rezultato, kokio tikėjosi,

12.3.2. Rangovas nepateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimo arba visais pagrįstais atvejais nepratęsia Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo;

12.3.3. Rangovas nepradedą laiku vykdyti Darbų, kitaip aiškiai parodo ketinimą netęsti savo įsipareigojimų pagal Sutartį arba nevykdo Darbų pagal suderintą Darbų vykdymo grafiką ir tampa aišku, kad juos baigti iki Darbų atlikimo termino pabaigos neįmanoma;

12.3.4. Sutartis buvo pakeista, pažeidžiant Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnį;

12.3.5. paaiškėjo, kad Rangovas turėjo būti pašalintas iš pirkimo procedūros, vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalimi ar dėl kitų Pirkimo sąlygose nustatytų pašalinimo pagrindų;

12.3.6. paaiškėjo, kad su Rangovu neturėjo būti sudaryta Sutartis dėl to, kad Europos Sąjungos Teisingumo Teismas procese pagal Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 258 straipsnį pripažino, kad nebuvo įvykdyti įsipareigojimai pagal Europos Sąjungos steigiamąsias sutartis ir Direktyvą 2014/24/ES;

12.3.7. paaiškėjo Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 45 straipsnio 2¹ dalyje nurodytos aplinkybės;

12.3.8. Rangovas netenka teisės verstis ta veikla, kuri reikalinga Sutarčiai vykdyti;

12.3.9. Rangovas, atlikdamas Darbus, nesilaiko teisės aktų reikalavimų;

12.3.10. kitokio pobūdžio Rangovo (ne)veikimas, aplaidumas, turintis neigiamos įtakos Sutarties vykdymui.

12.4. Užsakovas prieš 21 kalendorinę dieną apie tai raštu pranešęs Rangovui, gali nutraukti Sutartį, jeigu:

12.4.1. Rangovas yra likviduojamas, su kreditoriais sudaro taikos sutartį, sustabdo ar apriboja ūkinę veiklą, arba jo padėtis pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus tampa tokia pati ar panaši;

12.4.2. Rangovui iškeliama restruktūrizavimo, bankroto byla, jo atžvilgiu vykdomas bankroto procesas ne teismo tvarka, inicijuotos priverstinio likvidavimo ar susitarimo su kreditoriais procedūros arba jam vykdomos analogiškos procedūros pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus;

12.4.3. keičiasi Rangovo organizacinė struktūra – juridinis statusas, pobūdis, ar valdymo struktūra ir tai gali turėti įtakos tinkamam Sutarties vykdymui;

12.4.4. Užsakovui finansinė parama neskiriama ar finansinės paramos teikimas sustabdomas, ar nutraukiamas.

Nutraukus Sutartį pagal 12.3 punktą:

12.5. 12.5.1. Rangovas privalo toliau vykdyti pagrįstus Užsakovo nurodymus dėl turto išsaugojimo ir (arba) dėl Darbų saugos,

ir

12.5.2. Užsakovas turi nustatyti likusias Rangovui mokėtinas sumas už tinkamai atliktus ir perduotus, bet neapmokėtus Darbus. Tačiau Užsakovas Rangovo sąskaita gali padengti bet kuriuos nuostolius ir papildomas išlaidas, susijusias su defektų ištaisymu, delspinigius dėl vėlavimo (jeigu yra) ir kitas Užsakovo išlaidas, atsiradusias dėl šios Sutarties, ir baudą, prilygstančią 10 proc. nutraukimo dieną neatliktos Darbų dalies vertei. Užsakovas, padaręs tokius atskaitymus už

papildomas išlaidas, praradimus ir nuostolius, visą likusią Rangovui mokėtiną sumą privalo išmokėti Rangovui.

12.6. Užsakovas bet kada dėl objektyvių nuo jo nepriklausančių aplinkybių, nepriklausomai nuo Rangovo veiksmų, turi teisę nutraukti Sutartį ne vėliau kaip prieš 30 dienų apie tai raštu pranešdamas Rangovui.

12.7. Rangovas, prieš 21 kalendorinę dieną apie tai raštu pranešęs Užsakovui, gali nutraukti Sutartį, jeigu:

12.7.1. Rangovas per 91 (devyniasdešimt vieną) kalendorinę dieną nuo Sutarties 9.4.3.1 punkte (kai taikoma), 9.4.4.2 punkte (kai taikoma) arba 9.4.4.4 punkte nurodyto termino pabaigos negauna viso apmokėjimo;

12.7.2. Užsakovas visiškai nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų, kurie yra esminiai;

12.7.3. Darbų vykdymo sustabdymas pagal Sutarties 12.1 punktą trunka ilgiau nei 91 (devyniasdešimt vieną) kalendorinę dieną;

12.7.4. Užsakovas yra likviduojamas, sustabdo ar apiboja ūkinę veiklą;

12.7.5. Užsakovui iškeliama restruktūrizavimo, bankroto byla, jo atžvilgiu vykdomas bankroto procesas ne teismo tvarka, inicijuotos priverstinio likvidavimo procedūros;

12.7.6. kitokio pobūdžio Užsakovo (ne)veikimas, aplaidumas, turintis neigiamos įtakos Sutarties vykdymui.

Rangovo pasirinkimas nutraukti Sutartį neturi pažeisti kurių nors kitų iš Sutarties arba kitaip kylančių teisių.

12.8. Sutarties nutraukimo įsigaliojimo atveju pagal bet kurį Sutarties sąlygų punktą:

12.8.1. Rangovas per Užsakovo nurodytą terminą privalo:

12.8.1.1. nutraukti visus tolesnius Darbus, išskyrus tokius, kuriuos būtina atlikti dėl gyvybės ar turto išsaugojimo arba dėl Darbų saugos;

12.8.1.2. perduoti Užsakovui Įrangą ir Medžiagas, už kuriuos jau sumokėta;

12.8.1.3. perduoti Užsakovui tinkamai ir pagal Sutarties nuostatas įvykdytus Darbus iki Sutarties nutraukimo įsigaliojimo;

12.8.1.4. pašalinti visus Rangovo įrengimus ir kitus daiktus iš Statyb vietės ir pats palikti Statyb vietę;

12.8.1.5. taikomas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnio 2 dalies 4 punktą.

13. GINČAI

13.1. Sutarties Šalys visus ginčus stengiasi išspręsti derybomis. Kilus ginčui, Sutarties Šalys raštu išdėsto savo nuomonę kitai Šaliai ir pasiūlo ginčo sprendimą. Gavusi pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, Šalis privalo į jį atsakyti per 30 kalendorinių dienų. Ginčas turi būti išspręstas per ne ilgesnį nei 60 kalendorinių dienų terminą nuo derybų pradžios. Jei ginčo išspręsti derybomis nepavyksta arba, jei kuri nors Šalis laiku neatsako į pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, kita Šalis turi teisę, įspėdama apie tai kitą Šalį, pereiti prie kito ginčų sprendimo procedūros etapo. Su Sutartimi susiję ginčai, kurių nepavyksta išspręsti derybų keliu, sprendžiami Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

14. NENUGALIMA JĖGA

14.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą dėl

nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių, atsiradusių po Sutarties įsigaliojimo dienos, bei nustatytų ir jas patyrusios Šalies įrodytų pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

- 14.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurias Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvos Respublikoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvos Respublikoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalimos jėgos aplinkybių sąvoka apibrėžiama ir šalių teisės, pareigos ir atsakomybės esant šioms aplinkybėms reglamentuojamos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje ir atitinkamuose jį konkretizuojančiuose poįstatyminiuose teisės aktuose.

15. SUSIRAŠINĖJIMAS

- 15.1. Sutarties Šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, faksu, elektroniniu ar kurjeriniu paštu (patvirtinant gavimą), toliau nurodytais kontaktais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą:

	Rangovas	Užsakovas
Vardas, pavardė	Dalius Šimkūnas	prof. habil. dr. Renaldas Jurkevičius
Adresas	Viržių g. 18, 52113 Kaunas	Eivenių g. 2, Kaunas
Telefonas	8 37 400370	8 37 326 360
Faksas	8 37 400373	8 37 326 427
El. paštas	filter@filter.lt	rastine@kaunoklinikos.lt

- 15.2. Jei pasikeičia Šalies adresas, rekvizitai (tame tarpe ir banko sąskaitos numeris) ir (ar) kiti duomenys, tokia Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip per 5 kalendorines dienas nuo pakeitimų dienos. Jei Šaliai nepavyksta laikytis šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniaisiais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

16. SUBRANGA

- 16.1. Kai Darbams vykdyti Rangovas pasitelks Subrangovą (-us), tokiu atveju taikomi Sutarties 16 skyriaus nuostatos.
- 16.2. Sutarties vykdymui bet kuriuo Sutarties vykdymo metu Rangovo pasitelkiamas Subrangovas (-ai) nurodomas Sutarties priede.
- 16.3. Jei keičiami Subrangovai, kurių pajėgumais kvalifikacijai pagrįsti rėmėsi Rangovas arba Pirkimo sąlygose buvo keliami reikalavimai dėl pašalinimo pagrindų nebuvimo, kartu su informacija apie naujus Subrangovus turi būti pateikti naujo Subrangovo pašalinimo pagrindų nebuvimą ir atitiktį kvalifikaciniais reikalavimams patvirtinantys dokumentai. Pirmiau minėti dokumentai pateikiami tai dienai, kai Rangovas kreipiasi į Užsakovą su prašymu pakeisti Subrangovus. Užsakovas reikalauja, kad naujo Subrangovo kvalifikacija būtų ne žemesnė nei buvo reikalaujama Pirkimo sąlygose, o jei pasiūlymas buvo vertintas pagal kainą (sąnaudas) ir kokybę – ir Rangovo pateiktame pasiūlyme nurodytą (į kurią buvo atsižvelgta vertinant pasiūlymą), kvalifikaciją. Jei Subrangovas neatitinka kvalifikacijos reikalavimų ar atitinka bent vieną Pirkimo sąlygose nustatytą pašalinimo pagrindą (jei taikoma), Užsakovas reikalauja, kad Rangovas pakeistų minėtą Subrangovą reikalavimus atitinkančiu Subrangovu.
- 16.4. Jeigu kvalifikacijai pagrįsti Rangovas nesirėmė Subrangovų pajėgumais, Užsakovas netikrina šių Subrangovų pašalinimo pagrindų.

- 16.5. Rangovas, raštu kreipdamasis į Užsakovą dėl Subrangovų pasitelkimo (keitimo), privalo pateikti (nurodyti) dokumentus (informaciją), vadovaujantis Sutarties 5.28, 16.1-16.3 punktais.
- 16.6. Užsakovas, gavęs Sutarties 16.5 punkte nurodytą raštą, ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo rašto gavimo dienos privalo išnagrinėti raštą bei priimti motyvuotą sprendimą, kurį raštu pateikia Rangovui. Šalims nesutarus dėl Subrangovo keitimo ir (ar) naujo pasitelkimo, ginčas sprendžiamas Sutarties 13 skyriuje numatyta tvarka. Šalims susitarus, turi būti sudaromas rašytinis Šalių susitarimas dėl Subrangovo keitimo ir (ar) naujo pasitelkimo. Susitarimas įsigalioja nuo jame nurodytos datos ir (ar) aplinkybės ir tampa neatsiejama šios Sutarties dalimi. Naujas Subrangovas gali pradėti vykdyti jam Rangovo pavestus įsipareigojimus pagal Sutartį ne anksčiau, nei bus pasirašytas šis susitarimas.
- 16.7. Subrangovo pasitelkimas nekeičia Rangovo atsakomybės dėl Sutarties įvykdymo. Subrangovo veiksmai arba neveikimas vykdant Sutartį Rangovui sukelia tokias pačias pasekmes kaip jo paties veiksmai ar neveikimas.
- 16.8. Rangovas įsipareigoja užtikrinti, kad Sutartį vykdys Pirkime pasiūlyti ir (ar) kvalifikacinius reikalavimus atitinkantys Subrangovai. Rangovas yra atsakingas už Subrangovų vykdomą Sutarties dalį, lyg ją vykdytų pats ir privalo užtikrinti, kad Subrangovai laikytųsi Sutarties nuostatų.

17. SPECIALISTAI

- 17.1. Rangovo specialistai nurodomi atitinkamame Sutarties priede ir atitinkamai taikomos Sutarties 17 skyriaus nuostatos.
- 17.2. Jei Sutartyje keičiami specialistai, kurių pajėgumais kvalifikacijai pagrįsti rėmėsi Rangovas, kartu su informacija apie naujus specialistus turi būti pateikti naujo specialisto atitiktą kvalifikaciniams reikalavimams patvirtinantys dokumentai. Anksčiau minėti dokumentai pateikiami tai dienai, kai Rangovas kreipiasi į Užsakovą su prašymu pakeisti specialistą. Užsakovas reikalauja, kad naujo specialisto kvalifikacija būtų ne žemesnė nei buvo reikalaujama Pirkimo sąlygose.
- 17.3. Rangovas raštu kreipdamasis į Užsakovą dėl specialisto pasitelkimo (keitimo) privalo pateikti (nurodyti) dokumentus (informaciją), vadovaujantis Sutarties 17.2 punkte.
- 17.4. Užsakovas, gavęs Sutarties 17.3 punkte nurodytą raštą, ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo rašto gavimo dienos privalo išnagrinėti raštą bei priimti motyvuotą sprendimą, kurį raštu pateikia Rangovui. Šalims nesutarus dėl specialisto pasitelkimo (keitimo), ginčas sprendžiamas Sutarties 13 skyriuje nustatyta tvarka. Šalims susitarus, turi būti sudaromas rašytinis Šalių susitarimas dėl specialisto pasitelkimo (keitimo). Susitarimas įsigalioja nuo jame nurodytos datos ir (ar) aplinkybės ir tampa neatsiejama šios Sutarties dalimi. Naujas specialistas gali pradėti vykdyti jam Rangovo pavestus įsipareigojimus pagal Sutartį ne anksčiau, nei bus pasirašytas šis susitarimas.
- 17.5. Rangovas įsipareigoja užtikrinti, kad Sutartį vykdys Pirkime pasiūlyti ir (ar) kvalifikacinius reikalavimus atitinkantys specialistai.

18. ATSAKINGI ASMENYS

- 18.1. Už Sutarties vykdymą atsakingi asmenys:

	Rangovas	Užsakovas
Vardas, pavardė	Dalius Šimkūnas	Ramūnas Blaževičius
Adresas	Viržių g. 18, 52113 Kaunas	Eivenių g. 2, LT-50161 Kaunas
Telefonas	8 37 400370	8 37 703242
Faksas	8 37 400373	-
El. paštas	filter@filter.lt	ramunas.blazevicius@kaunoklinikos.lt

- 18.2. Užsakovas Rangovo pasiūlymą, sudarytą Sutartį ir Sutarties pakeitimus, išskyrus informaciją, kurios atskleidimas prieštarautų informacijos ir duomenų apsaugą reguliuojantiems teisės aktams arba visuomenės interesams, pažeistų teisėtus Rangovo komercinius interesus arba turėtų neigiamą

poveikį rangovų konkurencijai, ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) dienų nuo Sutarties sudarymo ar jos pakeitimo, bet ne vėliau kaip iki pirmojo mokėjimo pagal ją pradžios Viešųjų pirkimų tarnybos nustatyta tvarka paskelbs Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje. Už minėtos informacijos paskelbimą atsakingas asmuo – viešųjų pirkimų vyriausioji specialistė Vaida Juodrienė, vaida.juodriene@kaunokinikos.lt

19. ASMENS DUOMENYS

- 19.1. Šalys patvirtina žinančios ir suprantančios, kad nuo 2018 m. gegužės 25 d. yra tiesiogiai taikomas 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas) (toliau – Reglamentas). Šalys įsipareigoja laikytis Reglamento ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių asmens duomenų tvarkymą, reikalavimų.
- 19.2. Šalys, sudarydamos Sutartį, patvirtina suprantančios, kad vykdant Sutartį yra tvarkomi asmens duomenys. Šalys supranta, kad pagal šią Sutartį Šalys viena kitai perduos Sutartį vykdančių darbuotojų asmens duomenis (vardą, pavardę, pareigas, telefono numerį, el. pašto adresą, gimimo metus, atlyginimo medianą) ir Sutartį pasirašančių darbuotojų asmens duomenis (vardas, pavardė, parašas), kurie turi būti tvarkomi išskirtinai su šia Sutartimi susijusių įsipareigojimų vykdymui ir tik Sutarties administravimo tikslu. Užsakovas ir Rangovas patvirtina, kad šioje Sutartyje arba įgaliojimuose nurodyti fiziniai asmenys yra tinkamai informuoti apie jų duomenų tvarkymą šios Sutarties vykdymo ir administravimo tikslu, todėl Užsakovas ir Rangovas prisiima atsakomybę už bet kokias galinčias kilti pretenzijas dėl asmens duomenų tvarkymo šios Sutarties įgyvendinimo tikslu. Užsakovas ir Rangovas patvirtina, jog asmens duomenys bus tvarkomi ir saugomi tik tiek, kiek numato bendrųjų dokumentų saugojimo terminų rodyklė.
- 19.3. Šalys taip pat įsipareigoja:
- 19.3.1. laikytis Asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymo ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių asmens duomenų tvarkymą, reikalavimų;
- 19.3.2. bendradarbiauti tarpusavyje ir pagal galimybes suteikti viena kitai pagalbą, kad kita Šalis galėtų laikytis savo įsipareigojimų pagal asmens duomenų apsaugą reglamentuojančius teisės aktus;
- 19.3.3. užtikrinti galimybes duomenų subjektams naudotis savo teisėmis pagal Reglamentą;
- 19.3.4. raštu informuoti viena kitą apie kiekvieną asmens duomenų saugumo pažeidimą, susijusį su kitos Šalies perduotais asmens duomenimis.

20. INTELEKTINĖS NUOSAVYBĖS TEISĖS

- 20.1. Rangovas suteikia Užsakovui neatšaukiamą, neterminuotą, perleidžiamą, neišimtinę neatlygintą licenciją naudotis visomis turinėmis autorių teisėmis ir visomis kitomis intelektinės nuosavybės teisėmis į Rangovo dokumentus (įskaitant nebaigtus dokumentus) ir kitus intelektinės nuosavybės teisės objektus, susijusius, panaudotus ir (ar) įtrauktus į Rangovo dokumentus ar būtinus jų panaudojimui pagal paskirtį, įskaitant atgaminti, išleisti, versti, naudoti, keisti ir kitaip perdirbti, pabaigti nebaigtus, platinti ir viešinti Rangovo dokumentus tiek, kiek tai yra reikalinga Sutarties vykdymui (toliau – ir Licencija). Laikoma, kad Licencija yra suteikta Užsakovui nuo kiekvieno tokio intelektinės nuosavybės teisių objekto perdavimo Užsakovui momento, įskaitant nebaigtų dokumentų perdavimą.
- 20.2. Užsakovas turi autoriaus bei kitas intelektualinės nuosavybės teises į Užsakovo sukurtus dokumentus. Rangovas be Užsakovo sutikimo neturi teisės dokumentų kopijuoti, naudoti ir perduoti trečiajai šaliai, išskyrus atvejus, kai tai būtina vykdant Sutartį.

21. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 21.1. Sutarties sudarymui, vykdymui ir aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

- 21.2. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.
- 21.3. Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus.
- 21.4. Sutarties priedai:
- 21.4.1. 1 PRIEDAS. Techninė specifikacija ir jos priedas projektinė dokumentacija (elektroninė forma pateikiama atskirai);
- 21.4.2. 2 PRIEDAS. Darbų vykdymo grafikas;
- 20.4.3. 3 PRIEDAS. Atliktų darbų akto forma;
- 20.4.4. 4 PRIEDAS. Statybvietės perdavimo–priėmimo akto forma;
- 20.4.5. 5 PRIEDAS. Darbų perdavimo–priėmimo akto forma.

22. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI:

RANGOVAS

UAB „Filter“

Viržių g. 18, 52113 Kaunas
Juridinio asmens kodas 111495692
PVM mokėtojo kodas LT114956917
A. s. Nr. LT37 7044 0600 0325 0775
AB „SEB“ bankas, banko kodas 70440

Direktorius
Dalius Šimkūnas

Parašas
Data:
A.V.

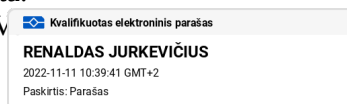
UŽSAKOVAS

Lietuvos sveikatos mokslų universiteto ligoninė Kauno klinikos

Eivenių g. 2, LT-50161 Kaunas
Juridinio asmens kodas 135163499
PVM mokėtojo kodas LT351634917
A. s. Nr. LT21 7300 0100 0222 6410
AB „Swedbank“, banko kodas 73000

Generalinis direktorius
prof. habil. dr. Renaldas Jurkevičius

Parašas
Data:
A.V.



TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Bendroji informacija

Užsakovas (statytojas) – Lietuvos sveikatos mokslų universiteto ligoninė Kauno klinikos (toliau Kauno klinikos)

Statybos vieta – Eivenių g.2, Kaunas

Pastatas – administracinis - ūkinis – 9D2p

Pastato unikalus Nr. – 1993-9010 -1098

Pirkimo objektas – Kauno klinikų seno garo katilo pakeitimo nauju mažesnės galios katilu

Statybos rūšis – pakeitimas nauju, mažesnės galios garo katilu, paprastasis remontas

Darbų trukmė – 12 mėnesių nuo darbų pradžios.

2. Perkamo objekto apibūdinimas

Katilinės paprastasis remontas vykdomas su tikslu pakeisti seną garo katilą nauju, efektyvesniu garo katilu, tuo pačiu atsisakant nuolatinio aptarnaujančio personalo. Tikslų įgyvendinimui, būtina suteikti paslaugas ir atlikti darbus (toliau – kartu darbai), nurodytus žemiau:

- 2.1. Turi būti parengtas Techninis – darbo projektas, kuriame būtų įgyvendinti „Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklių“, „Garo ir vandens šildymo katilų įrengimo ir saugaus eksploatavimo taisyklių“, „Katilinių įrenginių įrengimo taisyklių“ reikalavimai.

- 2.2. Šio projekto įgyvendinimui, reikalinga:

- UAB „FILTER“ atlikto projekto korekcija, koreguojant reikiamas projekto dalis, t.y., naujai planuojamas statyti 2,0 t/h garo katilas būtų statomas esamoje katilinėje vietoje susidėvėjusio DKVR6,5/13 garo katilo. Yra atliktas šio garo katilo pakeitimo nauju 4,0 t/h garo katilu (TDP) projektas. Projektą atliko UAB „FILTER“, atliktos visos projekto dalys:

1. Vidaus dujotiekis (D);
2. Elektrotechnikos, procesų valdymo ir automatikos (EVA);
3. Statinio konstrukcinė (SK);
4. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo (SO);
5. Šilumos gamybos ir tiekimo (ST).

- Konkurso dalyviui paliekama teisė spręsti, ar daryti projekto dalių korekcijas, ar atlikti iš naujo techninį – darbo projektą pagal esamas pateiktas technines sąlygas, priiimant visą atsakomybę už jo atlikimą. Privaloma naujo projekto arba koreguoto projekto dalis ir sprendinius derinti su Užsakovu.

Detalus remonto aprašymas yra pridėtas techninės specifikacijos priede techniniame - darbo projekte. Projektas yra parengtas 4 t/h našumo garo katilui įrengti. Projekto vykdymo metu, Rangovas privalo atlikti projekto korekciją, papildyti jį pakeičiant sprendinius iš 4,0 t/h į 2,0 t/h garo katilo įrengimui.

- 2.3. Vidaus dujotiekio dalis (D):

Niekas projekte nekeičiama

- 2.4. Elektrotechninė, procesų valdymo ir automatikos dalis (EVA):

- 2.4.1. šią projekto dalį papildyti dyzelinio generatoriaus (DG) pastatymu ir prijungimo papildymu. Dyzelinio generatoriaus galingumą numatyti 50 kW, 3-fazis, 50 Hz, 400 V. Elektrinį prijungimą įgyvendinti sujungiant su katilinės el. skydu. Dyzelinį generatorių siūlyti pritaikytą dirbti lauko sąlygomis, taip pat turi būti DG komplektuojamas su savo kuro baku, kurio talpą numatyti darbui 24 valandoms.

- 2.4.2. Seno garo katilo pakeitimas nauju mažesnės galios garo katilu su atitinkamo lygio automatizacija - be pastovios priežiūros (priežiūra kas 72 val.).

- 2.4.3. Esamo, šiuo metu veikiančio LOOS 7,0 t/h garo katilo papildomas aprūpinimas automatizacija, UPS (nepertraukiamo maitinimo šaltiniu), automatizuotu prapūtimu, pagrindinio katilo garo ventilio pakeitimas nauju – su integruotu uždarymo mechanizmu, katilo įrangos atnaujinimu, tam, kad šis garo katilas galėtų dirbti be pastovaus aptarnaujančio personalo. Šiam garo katilo saugiam valdymui suprojektuoti duomenų perdavimo sistemą į katilinės valdymo pultą:

- avariniai garo katilų sustojimai (nuo bet kurio diskretinio DS signalo iš katilų valdymo skydo);

- avarinis maitinimo siurblių sustojimas.

2.4.4. Duomenų ir avarinių signalų surinkimui bei atidavimui numatyti:

Proceso distanciniam valdymui, atvaizdavimui, analizavimui, ataskaitų formavimui suprojektuoti vizualizacijos sistemą (SCADA, arba analogišką) katilinės centriniame valdymo pulte. Sugedus distancinio valdymo sistemai, turi būti galimybė katilus valdyti operatoriaus pultelyje (OP). Techniniai reikalavimai naujo 2,0 t/h garo katilo su ekonomizeriu valdymui:

- Garo katilo darbas turi būti valdomas pagal garo slėgį užduotą tiesiai iš katilo;
- Suprojektuoti duomenų perdavimo sistemą į katilinės valdymo pultą, kurios pagalba būtų galima matyti ir analizuoti įrenginių darbo parametrus (matuojamų parametrų kiekis projektavimo metu gali keistis Sutartyje ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme numatyta tvarka, be to visi tokie pakeitimai turės būti suderinti su užsakovu ir atitikti „Katilinių įrenginių įrengimo taisyklių“ reikalavimus);
- garo slėgis kolektoriuje (arba garo katiluose);
- vandens slėgis iš chemiškai paruošto vandens bako į deaeratorių;
- pagaminamo garo kiekis;
- žalio vandens slėgis įvade;
- vandens temperatūra deaeratoriujė;
- vandens lygis deaeratoriujė;
- dūmų temperatūra už dūmų ekonomizerio.

Avarinius pranešimus (pranešimų kiekis projektavimo metu gali keistis Sutartyje ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme numatyta tvarka, be to tačiau visi tokie pakeitimai turi būti suderinti su užsakovu):

- įtampos dingimas garo katilų valdymo ir jėgos grandinėse;
- avariniai garo katilo sustojimai (nuo bet kurio diskretinio DS signalo iš katilo valdymo skydo);
- avarinis maitinimo siurblių sustojimas;
- nepasileido vandens siurblys iš chemiškai paruošto vandens bako;
- nepasileido DG;
- žemas maitinimo vandens lygis deaeratoriujė (maitinimo bake);
- žemas žalio vandens slėgis vandentiekio įvade.

2.4.5. Projektuojant ir įrengiant duomenų perdavimo sistemą į katilinės valdymo pultą (p.2.4.3. ir 2.4.4.), privaloma vadovautis **KATILINIŲ ĮRENGINIŲ ĮRENGIMO TAISYKLĖMIS**, patvirtintomis Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2016 m. rugsėjo 19 d. įsakymu Nr. 1-249, t.y.:

„Katilinėse, kurios veikia operatyviam personalui jose esant ne nuolat, turi būti sistema, pranešanti apie įrenginių apsaugų veikimą ir jų veikimo pirminę priežastį. Gedimo signalas turi patekti į dispečerinį punktą, o katilinėje turi būti fiksuojama apsaugos veikimo pirminė priežastis“.

2.4.6. Katilinės operatoriaus darbo vietoje turi būti pastatyta:

- Stacionarus kompiuteris su pele, klaviatūra.
- Monitorius, kurio ekrano įstrižainė ne mažesnė nei 27 colių, raiška ne žemesnė nei 1920x1080.
- Sisteminis blokas
- Operacinė sistema ne senesnė nei Microsoft Windows 10.
- Procesorius ne senesnis nei Intel Core I5 arba analogas, taktinis dažnis ne mažesnis nei 2.5 GHz
- Operatyvioji atmintis ne mažesnė nei 8GB
- Kieto disko talpa ne mažesnė nei 256GB
- Su maitinimo bloku, bent dviem USB, viena tinklo jungtim.

2.5. Statinio konstrukcinė (SK):

Ši projekto dalis nekeičiama.

2.6. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo (SO)

Ši projekto dalis nekeičiama

2.7. Šilumos technologinė dalis.

2.7.1. Koreguoti:

Vietoje projekte numatyto garo katilo 4,0 t/h numatyti garo katilą, kurio našumas bus 2,0 t/h. Atitinkamai su garo katilo galios pamažinimu, koreguoti vamzdynų, dūmtakių, maitinimo siurblių ir armatūros diametrus, taip pat garo apskaitos prietaiso matavimo ribas patikslinti ir priimti, kad matavimo ribos bus 0,2-2,0 t/h. Kiti reikalavimai ir parametrai lieka nepakitę ir priimti kaip projekte. Tikslinti žiniaraščius.

2.7.2. Papildyti:

Suprojektuoti ir naujai pastatyti naują 2 m³/h našumo atmosferinio tipo deaeratorių su 4 m³ talpos maitinimo baku, kuriame būtų palaikoma 102-104 °C maitinančio vandens temperatūra. Deaeratorių aprišti su visa lygio, slėgio, persipylimo, apsaugine armatūra, valdymo automatika, KMP:

- Lygio valdymas - tolygus (4-20 mA);
- Garo slėgio reguliavimas „slėgis už savęs“;
- Lygio vizualinė kontrolė nuvesta iki operatoriaus darbo vietos, t. y. iki katilinės katilų salės;
- Temperatūros reguliavimas.

Maitinimo bakas – nerūdijančio plieno (AISI316,304) arba ne blogesnis.

Deaeracinė galvutė - nerūdijančio plieno (AISI316,304) arba ne blogesnis.

Visi pajungimo atvamzdžiai flanšiniai, pagal poreikį PN10, PN16.

Pastatymo vieta - vietoje seno atjungto deaeratoriaus demontavus seną maitinimo baką.

Vamzdynų prijungimas:

Matinimo liniją jungti prie esamos veikiančios linijos.

Chemiškai apdorotą vandenį pasijungti iš ten pat esančios linijos, pajungtos į esamą veikiančią deaeratorių.

Garų ir kondensato vamzdyną jungti nuo esamo garo ir kondensato vamzdyno prijungto prie esamo veikiančio deaeratoriaus.

Signalus ir valdymą nuvesti į operatorių patalpą.

2.8. Katilinėje bus naudojamas naujai pastatytas ir esamas atmosferinio tipo deaeratorius, kuriame bus užtikrinama 103 °C maitinimo vandens temperatūra, vanduo bus tiekiamas iš esamų vandens paruošimo įrenginių.

2.9. Pastato (statinio) adresas: Eivenių g. 2, Kaunas, pastatas priklauso Lietuvos Respublikai ir yra valdomas patikėjimo teise. Sklypo sutvarkymo sprendiniai nesprenžiamai. Remonto darbai apima tik darbus viduje katilinės ir yra keičiamas tik garo katilas laikinai demontuojant dalį lango garo katilo įkėlimui bei atliekų pašalinimui. Po katilo įkėlimo langas yra atstatomas toks pat, išorės apdaila išlieka nepakitusi.

2.10. Demontuotas metalo laužas turės būti pridurtas į esamą Kauno klinikų teritorijoje tam skirtą vietą. Demontuotas metalo laužas turi būti pridurdamas be asbesto. Asbestas turės būti išvežtas atskirai ir pridurtas jo utilizacija užsiimančiai organizacijai.

2.11. Detalus remonto aprašymas pateikiamas šios techninės specifikacijos priede techniniame - darbo projekte.

2.12. Visi sprendiniai numatyti techniniame - darbo projekte, kuris yra šios techninės specifikacijos priedas. Visi šio projekto sprendiniai, kurie yra nekeičiami (nurodyta šioje techninėje specifikacijoje), yra privalomi Rangovui, todėl Rangovas teikdamas pasiūlymą privalo labai atidžiai išnagrinėti visą pateiktą projektinę dokumentaciją. Darbų faktinių kiekių svyravimas nuo orientacinių (projektinių) kiekių, kurie gali būti nustatyti Techninio - darbo projekto dokumentuose – sąnaudų kiekių žiniaraščiuose – priskiriamas Rangovo atsakomybei ir rizikai.

3. **Reikalavimai konkurso pasiūlymo parengimui:**

3.1. Perkančioji organizacija šiuo pirkimu pasirenka Rangovą statybos darbams atlikti pagal šią techninę specifikaciją ir pastarosios priede pateikiamą projektinę dokumentaciją. Projektinė dokumentacija pateikiama šios techninės specifikacijos prieduose skaitmenine forma laisvai prieinamuose formatuose.

3.2. Konkurso dalyvis privalo konkursui pateikti statybos darbų kainą, vadovaudamasis techninės specifikacijos priede – projektinėje dokumentacijoje pateiktais darbų aprašymais, brėžiniais bei kiekiais, visus darbų kiekius įtraukdamas į sąmatas ir suskaičiuodamas visas su statybos darbais susijusias papildomas išlaidas bei mokesčius.

3.3. Jeigu projektinėje dokumentacijoje yra nurodytas konkretus modelis ar tiekimo šaltinis, konkretus procesas, ar prekės ženklas, patentas, tipas, konkreti kilmė ar gamyba, standartas, medžiagos (įrengimo) gamintojas ar konkretus medžiagos (įrengimo) pavadinimas, tokiu atveju Rangovui nebūtina siūlyti nurodyto gamintojo ar nurodyto pavadinimo medžiagos (įrengimo). Tokiu atveju Rangovas gali siūlyti jiems lygiaverčius.

3.4. Statybos darbų kainai įvertinti pateikiamas techninis darbo projektas (žymuo 2019-11-

KMUK-TDP), kurio sudėtinės dalys yra: Vidaus dujotiekio (D), Elektrotechninė ir procesų valdymo automatikos (EAV), Šilumos gamybos ir tiekimo (ŠT), Statinio konstrukcijų (SK), Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo (SO). Taip pat projekto dalys yra: darbų kiekių žiniaraštis (-čiai), įrenginių poreikio žiniaraščiai, techninės specifikacijos, brėžiniai, aiškinamieji raštai ir kiti su statybos darbais susiję dokumentai. Visos pateikiamos techninio - darbo projekto bylos laikomos viena kitą paaiškinančiomis ar papildančiomis. Nustatomas toks techninio - darbo projekto sudėtinių dalių pirmumas:

- (I) techninės specifikacijos;
- (II) aiškinamieji raštai;
- (III) brėžiniai;
- (IV) sąnaudų kiekių žiniaraščiai.

3.5. Jeigu konkurso dalyvis pageidauja pateiktos projekcinės dokumentacijos išaiškinimo – dalyvis turėtų nedelsdamas CVP IS priemonėmis kreiptis į perkančiąją organizaciją dėl išaiškinimo ar patikslinimo. Perkančioji organizacija savo ruožtu kreipsis į projektą rengusią įmonę ir išaiškinimus ar patikslinimus paskelbs CVP IS bei išsiųs prie pirkimo prisijungusiems tiekėjams. Tam, kad suvienodinti sąlygas visiems konkurso dalyviams, pastariesiems tiesiogiai kreiptis į projektą rengusią įmonę dėl išaiškinimų, susijusių su šiuo pirkimu, - neleidžiama.

3.6. Jei konkurso dalyvis nusprendžia projektą daryti iš naujo, jis tuomet sudarydamas pasiūlymo skaičiavimą vadovaujasi naujai atlikto TDP sprendiniais.

3.7. Rangovas privalės vykdyti projekto vykdymo priežiūrą

3.8. Statybos įstatymo 41 str. pagrindu, Rangovas kartu su atliktų statybos darbų perdavimo–priėmimo aktu turi pateikti Užsakovui dokumentą, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą rangos sutartį. Šis dokumentas rangovo nemokumo ar bankroto atveju turi užtikrinti dėl rangovo kaltės atsiradusių defektų, nustatytų per pirmuosius 3 statinio garantinio termino metus, šalinimo išlaidų apmokėjimą statytojui (užsakovui). Defektų šalinimo užtikrinimo suma statinio garantiniu 3 metų laikotarpiu turi būti ne mažesnė kaip 5 procentai statinio statybos kainos.

4. Reikalavimai darbų atlikimui:

4.1. Statybos remonto darbai atliekami vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais statybos teisės aktais, normomis, taisyklėmis, standartais ir kitais norminiais aktais bei šiomis pirkimo techninėmis specifikacijomis. Darbams atlikti turi būti naudojamos Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka sertifikuotos medžiagos, statybos produktai bei įrenginiai. Visos medžiagos bei montuojami įrenginiai privalo būti nauji.

4.2. Rangovas, prieš pradėdamas darbus, privalės pateikti visų numatytų darbų vykdymo grafiką ir jį suderinti su Užsakovu.

4.3. Galutinis visų darbų atlikimo terminas yra 12 mėnesių nuo darbų pradžios. Darbai bus laikomi užbaigtais, kai garo katilas bus priimtas eksploatacijai atsakingų institucijų. Laiku neatlikus šiame punkte nurodytų darbų, Rangovas privalės mokėti netesybas, kurių dydis yra apibrėžtas pirkimo sutarties sąlygose. Atlikus visus su katilo pastatymu, pajungimu, paleidimu, derinimu, pridavimu susijusius darbus, būtina pateikti Užsakovui visą ataskaitinę dokumentaciją pagal Rangovo parengtą ir sudarytą rejestrą. Remonto darbų užbaigimo procedūrą organizuoja Užsakovas, tačiau Rangovas privalo pagal įrenginį priimančių institucijų teisėtas pastabas nedelsiant, savo sąskaita pašalinti visus defektus ar su netinkamu darbų atlikimu išaiškėjusius trūkumus, jei šie defektai ar trūkumai atsirado dėl Rangovo kaltės.

4.4. Rangovas, užbaigęs remonto darbus, savo jėgomis atlieka visus valymo darbus ir objektą palieka tvarkingą ir švarų.

4.5. Rangovas privalo atlikti katilo paleidimo - derinimo, pridavimo darbus. Visus darbus ir išlaidas, susijusias su kontroliuojančių tarnybų iškvieta, pažymų gavimu, prisiima Rangovas.

4.6. Rangovas, po katilo paleidimo - derinimo darbų atnaujinama visos katilinės vamzdynų armatūros žymėjimą pagal naują technologinę schemą, atnaujintą technologinę schemą iškabindamas katilinėje.

4.7. Po remonto darbų prieš pradėdamas katilo paleidimo - derinimo darbus, Rangovas su Užsakovu suderina derinimo darbų programą ir preliminarų sąrašą instrukcijų, operatyvinių schemų, kurios bus teikiamos Užsakovui. Rangovas turės suderinęs su Užsakovu sužymėti visą sumontuotą armatūrą ir įrenginius sudėdamas lenteles. Numatoma naudoti operatyvinį žymėjimą, kuris atitiks nurodytą žymėjimą techninio - darbo projekto dalyse. Instrukcijos turės būti pateiktos redaguojamame formate, operatyvinės schemos pateikiamos pdf formate. Rangovas operatyvines schemas pateikia laminuotas.

4.8. Kadangi garo katilą būtina užregistruoti Potencialiai pavojingų įrenginių valstybės registre (garo katilas 1 grupė – KA), garo katilas turės būti pateiktas patikrinti Kauno klinikas aptarnaujančiai akredituotai potencialiai pavojingų įrenginių techninės būklės tikrinimo įstaigai ir gauta jos išvada. Garo katilo registraciją Potencialiai pavojingų įrenginių valstybės registre prisiima Užsakovas.

4.9. Darbų vykdymo vieta: Eivenių g. 2, Kaunas.

4.10. Garo katilo pakeitimo darbai bus vykdomi veikiančioje ligoninėje. Visa ligoninė nebus uždarama, draudžiama užstatyti pravažiavimus, todėl Rangovas prieš darbų pradžią su Užsakovu turės suderinti darbų etapų atlikimo grafiką ir planą, kad Rangovas galėtų tinkamai įvykdyti rangos darbus, o ligoninė užtikrintų nepertraukiamą gydymo procesą.

4.11. Rangovas vykdydamas statybos darbus privalės laikytis darbų saugos, švaros, užtikrinti higieną veikiančioje ligoninės dalyje. Vykdamas darbus turės būti naudojamos įvairaus pobūdžio apsaugos priemonės (užtvaros, uždengimai ir kt.), užtikrinančios veikiančių patalpų švarą ir higienos reikalavimus.

4.12. Rangovas atlikdamas darbus užtikrina garo katilų montavimo, darbų saugos, aplinkosaugos ir priešgaisrinių taisyklių reikalavimų vykdymą ir pilnai atsako už jų nevykdymo pasekmes.

4.13. Rangovas prieš pradėdamas visus darbus privalės pateikti raštiškus nurodymus darbams, pagal Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektorius 2000 m. gruodžio 22 d. įsakyme Nr. 346 nustatytą tipinę formą. Darbai be nurodymų draudžiami.

4.14. Rangovas, po darbų atlikimo, privalo pateikti visą išpildomąją dokumentaciją su rejestru, kuriame būtų aiškus dokumentų atsekamumas

5. Techniniai reikalavimai

5.1. Garo katilas

Konkurso dalyviai privalo nurodyti siūlomo garo katilo tipą, markę, gamintoją, kilmės šalį, techninius duomenis.

Kadangi garo katilas priskiriamas potencialiai pavojingų įrenginių grupei, ir jo būsimas darbo laikas bus praktiškai nepertraukiamas, todėl jam dėl patikimumo keliami aukštesni techniniai ir saugumo reikalavimai:

5.1.1. Katilas 3 dūmų eigų. Šiuo atveju dūmų eiga suprantama kaip dūmų judėjimas tik į vieną pusę. Reversinė degimo kamera, (kai dūmai tuo pačiu dūmavamzdžiu grįžta atgal) negalima;

5.1.2. Garo našumas ne mažiau 2.000 kg/h;

5.1.3. Maksimalus leidžiamas, apsauginio vožtuvo suveikimo, garo slėgis 10 bar;

5.1.4. Vidutinis eksploatacinis garo slėgis 8 bar;

5.1.5. Katilo degimo kameros apkrova $\leq 1,5 \text{ MW/m}^3$;

5.1.6. Degimo kameros galinėje dalyje turi būti dūmų ir vandens pusėje revizinės angos;

5.1.7. Katilas turi turėti ≥ 2 kilpas pakrovimui ir iškrovimui kranu;

5.1.8. Suvirinimo siūlų kokybė turi būti patikrinta rentgenu ir ultragarso metodu. Turės būti pateikiami patikros dokumentai;

5.1.9. Garo katilo naudingo veiksmo koeficientas ne mažiau 95 % esant maitinimo vandens temperatūrai 103 °C, galios diapazone nuo 50% iki 100 %. Turi būti pateikta katilo gamintojo diagrama, y (katilo n.v.k.) = f (katilo apkrova);

5.1.10. Garo katilo naudingo veiksmo koeficientas ne mažiau 93,5% galios diapazone nuo 25 % iki 50 %, esant maitinimo vandens temperatūrai 103 °C. Turi būti pateikta katilo gamintojo diagrama, y (katilo n.v.k.) = f (katilo apkrova);

5.1.11. Dūmų temperatūra iš katilo su integruotu ekonomaizeriu $\leq 115 \text{ C}$, galios diapazone nuo 25 iki 100 %. Turi būti pateikta katilo gamintojo diagrama, y (dūmų temperatūra) = f (katilo apkrova);

5.1.12. Katilas tiekiamas su paruošta plokšte (pragręžta pagal numatomą degiklį) degiklio montavimui;

5.1.13. Katilas gamykloje sumontuotas su gamykline izoliacija. Konkurso dalyvis privalo nurodyti, kokia ir kokio storio izoliacija bus izoliuotas garo katilas. Taip pat jis privalo nurodyti kokia skarda bus apskardintas katilas;

5.1.14. Garo katilas turi būti pateiktas su garo uždaramąja armatūra, 2 apsauginiais vožtuvais. Apsauginiai vožtuvai turi turėti gamyklinius bandymo sertifikatus, išduotus gamintojo, taip pat turi būti pateikti suveikimo slėgio nustatymo protokolai, katilas komplektuojamas kartu su gamykline armatūra;

5.1.15. Katile gamykloje turi būti sumontuota elektrodų vandens lygio reguliavimo ir ribojimo sistema, sukomplektuota ir sertifikuota pagal EN 12953 dalį Nr. 6 ir tinkama eksploatacijai 72 val. režimu be aptarnaujančio personalo, katilinės darbas planuojamas be pastovaus aptarnaujančio personalo. Konkurso dalyviai privalo nurodyti prie katilo aprašymo paaiškinimą, kaip tai yra išpildyta;

5.1.16. Pasiūlyme turi būti pateikta informacija apie siūlomo garo katilo vandens tūrį, m^3 ;

5.1.17. Pasiūlyme turi būti pateiktas siūlomo garo katilo šildymo paviršiaus plotas, m^2 ;

5.1.18. Siūlomo garo katilo pagrindinis garo ventilis turi turėti automatinį uždarymo mechanizmą dingus elektrai, turi būti funkcija "fail safe", t. y., dingus elektrai, ventilis spyruoklės pagalba – užsidaro;

5.1.19. Katile turi būti sumontuota automatinio nudruskinimo sistema. Automatinis nudruskinimas turi veikti pagal poreikį, priklausomai nuo maitinančiojo vandens laidumo t. y. automatiškai režimu;

5.1.20. Katile turi būti sumontuota automatinė šlamo šalinimo sistema, veikianti periodiškai pagal nustatytą laiko intervalą;

5.1.21. Garo katilas privalo turėti CE ženklą ir tai patvirtinančius dokumentus, taip pat CE atitikties

deklaraciją, nurodant kilmės šalį, katilo sertifikatą (LT kalba), katilo pasą (LT kalba), brėžinius, katilo priežiūros dokumentus (LT kalba), gamyklines eksploatacijos instrukcijas (LT kalba).

Visą šios Techninės specifikacijos 5.1.21. punkte nurodytą dokumentaciją Rangovas privalės pateikti kartu su ataskaitine dokumentacija.

5.2. Reikalavimai kitai įrangai

5.2.1 Garo katilo degiklis:

5.2.1.1 Konkurso dalyvis turi pateikti degiklio markę, tipą, gamintoją, kilmės šalį;

5.2.1.2 Garo katilo degiklis turi būti numatytas moduliacinis, kombinuotas - dviem kuro rūšimi: gamtinės dujos/ skystas kuras, elektrinis maitinimas 3x400V; 50Hz. Skysto kuro ūkis šio projekto etape nesprenžiamas ir neįrengiamas;

5.2.1.3. Degiklio galios mažinimas dirbant dujiniu kuru ne mažesnis nei 1÷4,4. Degiklio darbas skystu kuru ne mažesnis kaip dviejų pakopų;

5.2.1.4. Degiklis turi būti patiektas su gamykliniu multibloku ir visa būtina pagalbine armatūra. Gamtinių dujų slėgis prieš degiklio redukavimo mazgą 3,0 bar. Tiekėjas pateikia visą išsamią informaciją apie dujų slėgio redukavimo mazgą, jo komplektaciją;

5.2.1.5. Degiklio oro ir dujų tiekimo užsklandos turi būti valdomos servopavaromis;

5.2.1.6. Degiklis turi būti žemų išmetimų normų, dirbant dujiniu kuru NOx dūmuose turi būti iki 100 mg/Nm³. Elektrinis maitinimas 3x400 V; 50 Hz.

5.2.2. Garo katilo maitinimo siurbliai:

5.2.2.1. Konkurso dalyvis turi pateikti garo katilo maitinimo siurblių tipą, markę, gamintoją, kilmės šalį, kiekį;

5.2.2.2. Katilo maitinimo siurbliai turi būti komplektuojami su integruotais dažnio keitikliais;

5.2.2.3. Maitinimo siurblių darbas - vienas darbinis, kitas rezervinis, kiekvienas siurblys turi užtikrinti pilną katilo vandens našumą. Siurblių darbas turi būti rotuojamas pagal laiką;

5.2.2.4. Elektrinis maitinimas 3x400 V; 50 Hz. Tiekėjas paskaičiuoja ir nurodo elektrinį galingumą.

5.2.3. Prapūtimų aušinimo bakas:

Prapūtimų ataušinimui ir šilumos atgavimui turi būti numatyta talpa (-os). Galima naudoti dvi atskiras talpas: vieną nuolatiniam prapūtimui, kita būtų naudojama periodiniams prapūtimams ir drenažui. Bet kuriuo atveju turi būti išlaikyti projektiniai sprendimai.

Talpa (arba talpos) turi būti pagaminta (-os) iš juodo plieno, korozinio aktyvumo kategorija: ne blogesnė kaip C4 pagal EN ISO 12944-2 arba nerūdijančio plieno.

Talpa skirta periodinių prapūtimų vandeniui ataušinti iki T = 40 °C ir išleisti į drenažą, o taip pat ir skirta iš nuolatinių prapūtimų atskirti antrinį garą, kurį turės tiekti į esamą maitinimo vandens baką - deaeratorių, atskirtą karštą kondensatą tiekti į šilumokaitį nudruskinto ir minkštinto vandens šildymui. Siūlant dvi atskiras talpas, viena talpa būtų skirta iš nuolatinių prapūtimų atskirti antrinį garą, kurį turės tiekti į esamą maitinimo vandens baką - deaeratorių, atskirtą karštą kondensatą tiekti į šilumokaitį nudruskinto ir minkštinto vandens šildymui. Kita talpa būtų skirta periodinių prapūtimų vandeniui ataušinti iki T = 40 °C ir išleisti į drenažą.

5.2.4. Garo apskaita.

5.2.4.1 Konkurso dalyvis privalo pateikti:

garo skaitiklio markę, tipą, gamintoją, kilmės šalį;

matavimo diapazoną;

tikslumą;

projektinį slėgį PN;

DN.

Visa montuojama įranga turi būti montuojama pagal gamintojo rekomendacijas ir nurodymus, taip pat pagal techninio - darbo projekto sprendinius galinčius įtakoti gamintojo garantinius įsipareigojimus.

5.2.5. Konkurso dalyvis, pateikdamas pasiūlymą, privalo pateikti visą lentelėje nurodytą informaciją, aiškiai nurodydamas į kuriuos punktus atsako ar pateikia informaciją. Pateikimo forma – laisva, bet būtina nurodyti pagal kurį punkto Nr. yra pateikiama informacija.

Visa informacija privalo būti pateikta valstybine kalba.

Eil. Nr.	PAVADINIMAS	skaičius/ pavadinimas/ patvirtinimas	Pateikimo terminas
p.5.1	Garo katilas		
5.1.	Garo katilo tipas, markė, gamintojas, kilmės šalis, techniniai duomenys	Katilo tipas: M93B Katilo markė: VITOMAX HS Katilo gamintojas: Viessmann Kilmės šalis: Vokietija	kartu su pasiūlymu

		Katilo techniniai duomenys yra pateikti dokumentuose 5.1. Katilo techninė specifikacija.pdf ir 5.1. Katilo M93B techninis pasas.pdf	
5.1.1	Nurodyti, kelių eigų siūlomas garo katilas	Katilas 3 dūmų eigų	kartu su pasiūlymu
5.1.2	Siūlomo garo katilo našumas, kg/h	2000 kg/h	kartu su pasiūlymu
5.1.3	Siūlomo garo katilo maksimalus leidžiamas slėgis, bar	10 bar	kartu su pasiūlymu
5.1.4	Siūlomo garo katilo vidutinis eksploatacinis slėgis, bar	8 bar	kartu su pasiūlymu
5.1.5	Siūlomo garo katilo degimo kameros apkrova, MW/m ³	1,00 MW/m ³	kartu su pasiūlymu
5.1.6	Degimo kameros galinėje dalyje turi būti apžiūros akutė, dūmų ir vandens pusėje revizinės angos	Degimo kameros galinėje dalyje yra apžiūros akutė (1 vnt.). Dūmų ir vandens pusėje – revizinės angos: Išmetamųjų dujų kolektoriaus revizinė anga (2 vnt.), ECO revizinė anga (1 vnt.), degimo kameros revizinė anga (1 vnt.), revizinė anga katilo dugne užpakalyje (1 vnt.), revizinė anga katilo apvalke (priekyje, dešinė pusė) (1 vnt.), revizinė anga katilo apvalke (užpakalyje, kairė pusė) (1 vnt.), revizinė anga katilo viršuje (1 vnt.).	kartu su pasiūlymu, nurodyti kiek akučių, revizinių angų
5.1.7	Siūlomo garo katilo pakrovimo/iškrovimo kilpų skaičius, vnt.	2 kilpos katilo pakrovimui/iškrovimui.	kartu su pasiūlymu
5.1.8	Suvirinimo siūlų kokybė turi būti patikrinta rentgenu ir ultragarso metodu. Turės būti pateikti patikros dokumentai	Suvirinimo siūlų kokybė bus patikrinta rentgenu ir ultragarso metodu. Bus pateikti patikros dokumentai	kartu su ataskaitine dokumentacija
5.1.9	Garo katilo naudingo veiksmo koeficientas esant maitinimo vandens temperatūrai 103 °C, galios diapazone nuo 50 % iki 100 %	Garo katilo naudingo veiksmo koeficientas ne mažiau 95% esant maitinimo vandens temperatūrai 103°C, galios diapazone nuo 50 iki 100 %.	kartu su pasiūlymu, privaloma pateikti katilo gamintojo diagramą, y (katilo n.v.k.) = f (katilo apkrova)
5.1.10	Garo katilo naudingo veiksmo koeficientas esant maitinimo vandens temperatūrai 103 °C, galios diapazone nuo 25% iki 50 %	Garo katilo naudingo veiksmo koeficientas ne mažiau 93,5% esant maitinimo vandens temperatūrai 103°C, galios diapazone nuo 25 iki 50 %.	kartu su pasiūlymu, privaloma pateikti katilo gamintojo diagramą, y (katilo n.v.k.) = f (katilo apkrova)
5.1.11	Dūmų temperatūra iš katilo su integruotu ekonomizeriu galios diapazone nuo 25% iki 100 %. , °C	Dūmų temperatūra iš katilo su integruotu ekonomizeriu ≤115 °C, galios diapazone nuo 25 iki 100 % ir esant maitinimo vandens temperatūrai 103°C.	kartu su pasiūlymu, privaloma pateikti katilo gamintojo diagramą, y (dūmų temperatūra) = f (katilo apkrova)
5.1.12	Katilas tiekiamas su paruošta plokšte (pragręžta pagal	Katilas tiekiamas su paruošta plokšte (pragręžta pagal numatomą degiklį)	kartu su pasiūlymu

	numatomą degiklį) degiklio montavimui	degiklio montavimui	
5.1.13	Katilas gamykloje sumontuotas su gamykline izoliacija. Konkurso dalyvis privalo nurodyti kokia kokio storio izoliacija bus izoliuotas garo katilas. Taip pat jis privalo nurodyti kokia skarda bus apskardintas katilas	Garo katilo šilumos izoliacijos storis – 100 mm, medžiaga – akmenų vata. Dengta lakštiniu plieniu - 1 mm storio, cinkuota. Nudažytas	kartu su pasiūlymu
5.1.14	Garo katilas turi būti pateiktas su garo uždromąja armatūra, 2 apsauginiais vožtuvais. Apsauginiai vožtuvai turi turėti gamyklinius bandymo sertifikatus, išduotus gamintojo, taip pat turi būti pateikti suveikimo slėgio nustatymo protokolai, katilas komplektuojamas kartu su gamykline armatūra	Garo katilas teiktas su garo uždromąja armatūra, 2 apsauginiais vožtuvais. Apsauginiai vožtuvai turės gamyklinius bandymo sertifikatus, išduotus gamintojo, taip pat bus pateikti suveikimo slėgio nustatymo protokolai, katilas komplektuojamas kartu su gamykline armatūra. 1) Garo uždromasis vožtuvas su Danfoss VFGS 2 DN80, PN25 + AME 659 SD. Kiekis – 1 vnt. 2) Aukšto slėgio apsauginiai vožtuvai Spirax Sarco, SV607, DN32/50, PN16. Kiekis – 2 vnt. 3) Oro šalinimo atvamzdžio sklendė KSB BOA-H, DN15, PN16. Kiekis – 1 vnt.. 4) Lygio stiklai su uždromąja armatūra, gamintojas DIESSE, REFLEX, DN20, PN40. Kiekis – 2 vnt. 5) Slėgio ribotuvai Danfoss KP, G ½“, PN16. Kiekis – 2 vnt. 6) Manometras SUCO 7781, G ½“ PN16. Kiekis – 1 vnt. su manometriniu plieniniu kraneliu Schneider Pn400 1/2" – 1 vnt. 7) Maitinimo vandens uždromoji sklendė KSB BOA-H, DN32, PN16. Kiekis – 1 vnt. 8) Maitinimo vandens atbulinis vožtuvas Genebre 2415, DN32, PN40. Kiekis – 1 vnt. 9) Šlamo išleidimo vožtuvas Spirax Sarco BBV43 PN/M DN40, PN40 su pavara ir solenoidiniu vožtuvu. Kiekis - 1 vnt. Uždromoji sklendė KSB, BOA-H, DN40, PN16. Kiekis - 1 vnt. 10) Nudruskinimo vožtuvas su elektros pavara GESTRA BAE46, DN20, PN40. Kiekis – 1 vnt. 11) Kondensato nuotako rutulinė sklendė garo sklendė Genebre 2014, G 1 ½“, PN63. Kiekis – 2 vnt	kartu su pasiūlymu, tiekėjas privalo nurodyti kiek ir kokios armatūros numatyta ant katilo, išvardinant armatūros markes DN, PN, nurodant kieki, gamintojus
5.1.15	Nurodyti, ar siūlomas garo katilas aprūpintas vandens lygio reguliavimo ir ribojimo sistema, sukomplektuota ir sertifikuota pagal EN 12953 dalį Nr. 6 ir tinkama eksploatacijai 72 val. režimu be aptarnaujančio personalo	Garo katilas aprūpintas vandens lygio reguliavimo ir ribojimo sistema, sukomplektuota ir sertifikuota pagal EN 12953 dalį Nr. 6 ir tinkama eksploatacijai 72 val. režimu be aptarnaujančio personalo. Sistema susideda iš: - Lygio elektrodas (1 vnt.) su integruota aukšto lygio apsauga,	kartu su pasiūlymu turi būti pateikta informacija apie numatomų lygio elektrodų kieki

		kurią sudaro lygio signalo keitiklis (išėjimo signalas 4 – 20mA); - Žemo vandens lygio ribotuvas su savikontrolės funkcija, elektroninis, patikrinta CE/TÜV, skirta žemo vandens lygio kontrolei ir susidedanti iš: - Žemo lygio elektrodas (1 vnt.) su nuolatiniu izoliacijos stebėjimu - Elektroninis perjungimo blokas, skirtas išjungti degiklį ir pranešti apie pavojaus signalą - Žemo lygio elektrodas (1 vnt.) su nuolatiniu izoliacijos stebėjimu - Elektroninis perjungimo blokas, skirtas išjungti degiklį ir pranešti apie pavojaus signalą.	
5.1.16	Pasiūlyme turi būti pateikta informacija apie siūlomo garo katilo vandens tūrį, m ³	Garų katilo su ekonomizeriu ECO3 vandens tūris – 5,54 m ³ .	kartu su pasiūlymu pateikti informaciją
5.1.17	Pasiūlyme pateikti siūlomo garo katilo šildymo paviršiaus plotą, m ²	Katilo su integruotu ekonomizeriu (ECO3) šildymo paviršiaus plotas – 94,3 m ² . Be ECO3 (tik katilo) – 40,0 m ² .	kartu su pasiūlymu pateikti informaciją
5.1.18	Garų katilo pagrindinis garų ventilis turi turėti automatinį uždarymo mechanizmą dingus elektrai, turi būti funkcija “fail safe”, t. y., dingus elektrai, ventilis spyruoklės pagalba - užsidaro	Siūlomas pagrindinis garų ventilis: Uždaromasis balninis vožtuvas garui Danfoss, tipas: VFGS 2, DN80, PN25. Vožtuvo techniniai duomenys yra pateikti dokumente 5.1.18 Pagrindinis garų ventilis VFGS 2.pdf Siūloma elektrinė pavara garų ventiliui: Elektrinė pavara Danfoss, tipas: AME 659 SD, konkretus modelis: 082G3455, turi automatinį uždarymo mechanizmą dingus elektrai (spyruoklės pagalba). El. pavaros techniniai duomenys yra pateikti dokumente 5.1.18 Elektrinė pavara AME 659 SD.pdf	kartu su pasiūlymu turi būti pateikta informacija apie siūlomą ventilių su pavara
5.1.19	Katile turi būti sumontuota automatinio nudruskinimo sistema. Automatinis nudruskinimas turi veikti pagal poreikį, priklausomai nuo maitinančiojo vandens laidumo t. y. automatinio režimu	Katile bus sumontuota automatinio nudruskinimo sistema. Automatinis nudruskinimas veiks pagal poreikį, priklausomai nuo maitinančiojo vandens laidumo (laidumas nustatomas operatoriaus panelėje), sistema veiks automatinio režime. Nudruskinimo procesui bus naudojamas prapūtimų vožtuvas su elektros pavara GESTRA BAE46, DN20, PN40. Nudruskinimo vožtuvo techniniai duomenys pateikti dokumente: 5.1.19 Nudruskinimo vožtuvas GESTRA BAE46.pdf	kartu su pasiūlymu
5.1.20	Katile turi būti sumontuota automatinė šlamo šalinimo sistema, veikianti periodiškai pagal nustatytą laiko intervalą,	Katile bus sumontuota automatinė šlamo šalinimo sistema, veikianti periodiškai pagal nustatytą laiko intervalą (laiko intervalas nustatomas operatoriaus panelėje). Šlamo šalinimui bus naudojamas vožtuvas Spirax Sarco BBV43 PN/M DN40, PN40 su pavara ir solenoidiniu	kartu su pasiūlymu

		vožtuvu. Šlamo šalinimo vožtuvo techniniai duomenys pateikti dokumente: 5.1.20 Šlamo šalinimo vožtuvas Spirax Sarco BBV43.pdf	
5.1.21	Garų katilas privalo turėti: - CE ženklimą ir tai patvirtinančius dokumentus, - CE atitikties deklaraciją, nurodant kilmės šalį, - katilo sertifikatą (LT kalba), - katilo pasą (LT kalba), - brėžinius, - katilo priežiūros dokumentus (LT kalba), - gamyklinės eksploatacijos instrukcijas (LT kalba).	Garų katilas turi CE ženklimą ir tai patvirtinančius dokumentus. Kartu su ataskaitine dokumentacija bus pateikta: - CE atitikties deklaracija, nurodant kilmės šalį, - katilo sertifikatas (LT kalba), - katilo pasas (LT kalba), - brėžiniai, - katilo priežiūros dokumentai (LT kalba), - gamyklinės eksploatacijos instrukcijos (LT kalba).	kartu su ataskaitine dokumentacija
5.2	Kita įranga		
5.2.1	Garų katilo degiklis		
5.2.1.1	Degiklio markė, tipas, gamintojas, kilmės šalis	Degiklio tipas: Dual Fuel Burners Gas/Light Fuel Oil Degiklio markė: GKP-250 M WD200 LN80 Degiklio gamintojas: Oilon Kilmės šalis: Suomija Degiklio techniniai duomenys yra pateikti dokumente 5.2.1. Degiklio techninė specifikacija.pdf	kartu su pasiūlymu
5.2.1.2	Garų katilo degiklis turi būti numatytas, moduliacinis, kombinuotas - dviem kuro rūšimi: gamtinės dujos/skystas kuras, elektrinis maitinimas 3x400 V; 50 Hz.	Garų katilo degiklis Oilon GKP-250 M WD200 LN80 yra moduliacinis, kombinuotas - dviem kuro rūšims: gamtinėms dujoms ir skystam kurui, elektrinis maitinimas 3x400V, 50Hz;	kartu su pasiūlymu
5.2.1.3	Nurodyti koks degiklio galios mažinimas, turi būti dirbant dujiniu kuru ne mažesnis nei 1÷4,4 dirbant skystu kuru - ne mažiau kaip 2-jų pakopų	Degiklio Oilon GKP-250 M WD200 LN80 galios mažinimas dirbant dujiniu kuru 1÷6. Degiklis Oilon GKP-350 M WD200 LN80 yra moduliacinis dirbant ir skystu kuru, todėl jo pakopų (t.y. galios darbo taškų) yra labai didelis, t.y. didesnis nei 3 pakopos/galios darbo taškai.	kartu su pasiūlymu, pateikti siūlomo degiklio galios mažinimo santykį dirbant dujiniu kuru
5.2.1.4	Degiklis turi būti pateiktas su gamykliniu multibloku ir visa būtina pagalbine armatūra, Gamtinių dujų slėgis iki dujų rampos yra apie 3,0 bar	Degiklis bus pateiktas su gamykliniu multibloku ir visa būtina pagalbine armatūra. Komplekte bus dujų redukavimo įranga tinkama darbui esant gamtinių dujų slėgiui 3,0 bar. Redukavimo mazgo aprašymas yra pateiktas dokumente 5.2.1. Dujų redukavimo mazgo aprašymas.pdf	kartu su pasiūlymu pateikti redukavimo mazgo aprašymą
5.2.1.5	Degiklio oro ir dujų tiekimo užsklandos turi būti valdomos servopavaromis	Degiklio Oilon GKP-250 M WD200 LN80 oro ir dujų tiekimo užsklandos bus valdomos servo pavaromis.	kartu su pasiūlymu
5.2.1.6	Degiklis turi būti žemų išmetimų normų, dirbant dujiniu kuru NOx dūmuose turi būti iki 100 mg/N m³	Degiklis Oilon GKP-250 M WD200 LN80 yra žemų išmetimų normų, dirbant dujiniu kuru NOx dūmuose bus iki 100mg/Nm³.	kartu su pasiūlymu
5.2.2	Garų katilo maitinimo siurbiai		

5.2.2.1	Garų katilo maitinimo siurblių tipas, markė, gamintojas, kilmės šalis, kiekis	Garų katilo maitinimo siurblių tipas: Vertikalus, daugiapakopis, išcentrinis siurblys. Markė: CRE 3-25 K-FGJ-A-E-HQQE. Gamintojas: GRUNDFOS. Kilmės šalis: Danija. Kiekis: 2 vnt. Garų katilo maitinimo siurblių techniniai duomenys yra pateikti dokumente 5.2.2. Katilo maitinimo siurbliai.pdf	kartu su pasiūlymu turi būti pateikti techniniai siurblių duomenys su darbiniais parametrais
5.2.2.2	Katilo maitinimo siurbliai turi būti komplektuojami su integruotais dažnio keitikliais	Garų katilo maitinimo siurbliai komplektuojami su integruotais dažnio keitikliais.	kartu su pasiūlymu
5.2.2.3	Maitinimo siurblių darbas - vienas darbinis, kitas rezervinis, kiekvienas siurblys turi užtikrinti pilną katilo vandens našumą. Siurblių darbas turi būti rotuojamas pagal laiką. Siurblio įsiurbimo slėgis lieka toks pat kaip projekte, keičiasi tik paduodamas slėgis. Maitinančio vandens temperatūra - tokia kaip projekte	Atitinka	kartu su pasiūlymu
5.2.2.4	Elektrinis maitinimas 3x400 V; 50 Hz. Tiekėjas paskaičiuoja ir nurodo elektrinį galingumą	Siurblio elektriniai parametrai: Nominali galia - P2: 4 kW Siurbliui reikalinga galia (P2): 4 kW Elektros tinklo dažnis: 50 / 60 Hz Nominali įtampa: 3 x 380-500 V Nominali srovė: 7.60-6.20 A Cos φ - galios koeficientas: 0.92-0.87	kartu su pasiūlymu
5.2.3	Prapūtimų aušinimo bakas		
5.2.3.1	Prapūtimų aušinimo bakas, galima naudoti vieną arba du batus, vienas nuolatiniam prapūtimui, kitas periodiniam prapūtimui, nurodyti pasirinktų bakų tūrius, ir kiek bakų bus naudojama,	Siūlomas prapūtimų aušinimo bakas skirtas prapūtimų ataušinimui ir šilumos atgavimui. Siūlomas vienas plieninis prapūtimų aušintuvas suprojektuotas iš dviejų talpų: apatinės talpos (periodiniams prapūtimams) tūris – 500 litrų, viršutinė talpos (nuolatiniams prapūtimams) tūris – 300 litrų. Apatinė talpa skirta periodinių prapūtimų vandeniui ataušinti iki T=40°C ir išleisti į drenažą; Viršutinė talpa skirta iš nuolatinio prapūtimų atskirti antrinį garą, kurį tiekti į maitinimo vandens baką, atskirtą karštą kondensatą tiekti į šilumokaitį GK-8 vandens šildymui. Prapūtimų aušinimo bako techniniai duomenys yra pateikti dokumente 5.2.3. Prapūtimų aušinimo bako techninė specifikacija.pdf	kartu su pasiūlymu, turi būti pateikti techniniai duomenys, vadovaujantis TDP TS 2-6, turi būti išlaikyta paskirtis ir išleidžiamo į nuotekas vandens parametrai. Bako/bakų tūris koreguojamas projekto korekcijos metu.
5.2.4	Garų apskaita		

5.2.4.1	garo skaitiklio markė, tipas, gamintojas, kilmės šalis, turi būti pateikta: -matavimo diapazonas, -tikslumas, -projektinis slėgis, -DN, -PN, -matavimo ribos bus 0,2-2,0 t/h	Garų skaitliuko markė: TVA, tipas: tikslinis srauto matuoklis (Target flow meter), gamintojas: Spirax Sarco, kilmės šalis: Didžioji Britanija. Matavimo diapazonas: nuo 65 kg/h iki 3240 kg/h esant garų slėgiui 8 bar. Tikslumas : $\pm 2\%$ (esant srautui nuo 10% iki 100% ir skaičiuojant nuo maksimalaus srauto). Maksimalus projektinis slėgis: 32 bar esant temperatūrai $+239^{\circ}\text{C}$. Dydis: DN80 (tarplankšinis). Slėgio klasė: tinkamas flanšams PN16 EN1092, PN25 ir PN40. Garų skaitiklio techniniai duomenys yra pateikti dokumente 5.2.4. Garų skaitliukas Spirax Sarco TVA.pdf	kartu su pasiūlymu
---------	--	--	--------------------

PASTABA: Konkurso dalyvis, pateikdamas pasiūlymą, privalo vadovautis TDP sprendimais, visai įrangai techniniai projektiniai reikalavimai nurodyti TDP dalyse. Jei konkurso dalyvis pateiks techninę dokumentaciją kaip vieną dokumentą, tame dokumente turi būti aiškus atsekamumas pagal aukščiau nurodytus punktus (žiūr.p.5.2.5). Skenuoti dokumentai turi būti aiškūs, lengvai įskaitomi, suprantami.

Įranga turi būti saugi elektros atžvilgiu. Įrengimai turi atitikti Lietuvos Respublikos garų katilinių, elektros vartojimo, dujų įrenginius reglamentuojantiems teisės aktams ir reikalavimams. Kiekvienai TDP sąnaudų žiniaraštyje nurodytai pozicijai. Visais atvejais, kainos pasikeitimo riziką prisiima Rangovas. Rangovas taip pat prisiims atsakomybę už pakeitimą.

6. Kiti reikalavimai.

Konkurse dalyvaujantis Konkurso dalyvis dėl planuojamų darbų vykdymo privalo atvykti į objektą apžiūrėti esamą situaciją, įvertinti situaciją vietoje ir visas išlaidas.

6.1. Rangovas prieš pradėdamas darbus, privalės pateikti ir su Užsakovu suderinti galimų subrangovų sąrašą ir tuo pačiu pateikti subrangovų, kurie turi tam reikalingus atestatus ar sertifikatus ir turi teisę verstis atitinkama veikla. Taip pat Rangovas turės pateikti darbuotojų sąrašą, kuriam bus suteikta teisė patekti į įstaigos teritoriją.

6.2. Rangovas per 1 (vieną) mėnesį po sutarties pasirašymo turi pateikti įkainotų sąnaudų kiekių žiniaraščius (sąmatas). Įkainotų sąnaudų kiekių žiniaraščiai (sąmatos) nebus naudojami atsiskaitymui už atliktus darbus. Įkainotų sąnaudų kiekių žiniaraščiai (sąmatos) bus naudojami atsisakomų ir (ar) papildomų darbų įvertinimui, jeigu sutarties vykdymo metu atsirastų toks poreikis.

6.3. Techninės specifikacijos priedas: projektinė dokumentacija pateikiama elektroniniame variante pdf formate. Pateikiamos šios projekto dalys:

1. Vidaus dujotiekis (D);
2. Elektrotechninė, procesų valdymo ir automatikos (EVA);
3. Statinio konstrukcinė (SK);
4. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo (SO);
5. Šilumos gamybos ir tiekimo (ST).

DARBŲ VYKDYMO GRAFIKAS

Darbų vykdymo grafiko forma

Eil. Nr.	Darbų gupių (etapų) pavadinimai	Darbų grupės (etapo) kainos mėnesinis išskaidymas procentais pagal Rangovo planuojamą Darbų grupės (etapo) įvykdymą												Kaina [Eur] be PVM
		I mėnuo	II mėnuo	III mėnuo	IV mėnuo	V mėnuo	VI mėnuo	VII mėnuo	VIII mėnuo	IX mėnuo	X mėnuo	XI mėnuo	XII mėnuo	
1.	Techninio - darbo projekto parengimo paslaugos	30	30	40										14.420,00
2.	Projekto vykdymo priežiūros paslaugos			10	10	10	10	15	15	15	15			3.250,00
3.	Garų katilo, komplekte degiklis, garų katilo uždaromoji, apsauginė ir reguliavimo armatūra, maitinimo siurbiai, gamyba, pristatymas į objektą				50	50								189.750,00
4.	Seno katilo demonravimo darbai	10	20	70										36.050,00
5.	Statybiniai darbai		20	20	20	20	20							15.500,00
6.	Dujotiekio privedimo darbai (nurodant įsikirtimo į esamas linijas trukmę.)					50 Įsikirt imui reikia 4val. suder ntu laiku	50							13.950,00
7.	Naujo garų katilo sumontavimo darbai					50	30	20						36.200,00
8.	Vamzdynų sumontavimas (nurodant įsikirtimo į esamas linijas trukmę.)					30 Įsikirt imui reikia 4val. suder	30	30	10					54.200,00

						ntu laiku								
9.	Vamzdynų dažymas izoliavimas							50	40	10				15.800,00
10.	Elektrinės, automatikos ir KMP darbai								60	20	20			58.500,00
11.	Šalti bandymai.											100		2.800,00
12.	Paleidimas, derinimas, dokumentacij os											70	30	5.000,00
Suma be PVM:													445.420,00	
PVM (21 %):													93.538,20	
Bendra suma su PVM:													538.958,20	

ATLIKTŲ DARBŲ AKTAS Nr. ____

Data _____

Užsakovas: Lietuvos sveikatos mokslų universiteto ligoninė Kauno klinikos

Rangovas:

Objektas:

Sudaryta už _____ m. _____ mėn.

Eil. Nr.	Darbų grupių (etapų) pavadinimas	Kaina pagal Sutartį be PVM	Atliktų Darbų grupės (etapo) dalis (%) nuo Darbų pradžios	Atliktų Darbų grupės (etapo) dalis (%) per atsiskaitomą laikotarpį	Atliktų Darbų grupės (etapo) per atsiskaitomą laikotarpį suma be PVM
1	2	3	4	5	6
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					
11.					
12.					
Suma be PVM (Eur):					
PVM [tarifas]:					
Bendra suma su PVM (Eur):					

Užsakovas

20__ m. _____ mėn. ____ d.

Rangovas

20__ m. _____ mėn. _____ d.

Statybvietės perdavimo-priėmimo aktas	
[Data]	
Rangos sutarties data, numeris:	
Statybvietės adresas: Eivenių g. 2, Kaunas	
Užsakovas – Lietuvos sveikatos mokslų universiteto ligoninė Kauno klinikos, vadovaudamasis Sutarties sąlygų 4.4 punkto nuostatomis šiuo Statybvietės perdavimo-priėmimo aktu suteikia Rangovui – [pavadinimas] Statybvietės valdymo teisę. Rangovas, šiuo aktu perėmęs Statybvietę, tampa atsakingu už Statybvietę ir jos prieigas pagal Sutartį. Rangovas, pasirašydamas šį aktą patvirtina, kad: 1. Statybvietės ribos pažymėtos brėžinyje, fiziškai parodytos Rangovo atstovui. 2. Rangovui yra perduotas Statybvietės ribų brėžinys. Statybvietės perdavimo-priėmimo metu yra užfiksuota esama Statybvietės priklausinių būklė, už kurią Rangovas yra atsakingas: 1. 2.	
Priedai: 1. Statybvietės ribų brėžinys; 2. Esamą Statybvietės priklausinių būklę apibūdinantys priedai, nuotraukos, aprašymai ar kita.	
Užsakovo atstovas _____ Parašas: _____ Data _____	
Rangovo atstovas _____ Parašas: _____ Data _____	

DARBŲ PERDAVIMO-PRIĖMIMO AKTAS

Kaunas, m. d.

[Rangovo pavadinimas], atstovaujama, veikiančio pagal, toliau vadinamas Rangovu, ir Lietuvos sveikatos mokslų universiteto ligoninė Kauno klinikos, atstovaujama, veikiančio pagal, toliau vadinamas Užsakovu (toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi), vadovaudamiesi Šalių sudaryta [sutarties pavadinimas, sudarymo data] sutartimi (toliau – vadinama Sutartimi), bei papildomais susitarimais Nr. _____, sudarė šį Darbų perdavimo-priėmimo aktą:

1. Rangovas perduoda Užsakovui atliktus Darbus [Darbų pavadinimas, sutampantis su Sutarties 2.2 punkte esančiu Darbų pavadinimu], o Užsakovas šiuos atliktus Darbus priima.
 2. Už atliktus Darbus Užsakovas įsipareigoja sumokėti Rangovui likusią..... Eur (..... eurų) sumą Šalių sudarytoje Sutartyje nustatyta tvarka.
 - [3. Šalys patvirtina, kad Darbai yra atlikti pilnai ir tinkamai. Užsakovas neturi Rangovui pretenzijų dėl atliktų Darbų kokybės.]
 - [3. Šalys patvirtina, kad Darbai yra atlikti pilnai ir tinkamai, išskyrus defektus, kurie neturės esminės įtakos naudojant Darbus pagal paskirtį. Defektų sąrašas pridedamas. Defektai turi būti pašalinti per [nurodyti dienų skaičių, ne ilgesnį, nei 28 dienas] dienų po šio Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos.]
- [Pasirenkama pagal situaciją]
4. Šis aktas sudarytas dviem egzemplioriais, kurie abu turi vienodą teisinę galią. Vienas egzempliorius pateikiamas Rangovui, kitas lieka Užsakovui.

Rangovas

[Pavadinimas]
[Buveinės adresas]
[Telefonas, faksas]
[Įmonės kodas]
[PVM mokėtojo kodas]

Parašas

[Pareigos, vardas ir pavardė]

Užsakovas

[Pavadinimas]
[Buveinės adresas]
[Telefonas, faksas]
[Įmonės kodas]
[PVM mokėtojo kodas]

Parašas

[Pareigos, vardas ir pavardė]

Techninės priežiūros vadovas

[Vardas, Pavardė]
[Atestato numeris]

Parašas

[PRIEDAS: Defektų sąrašas, taip pat nurodant pagrįstą laiką defektų taisymui ir įkainotą defektų vertę]