

PASTATŲ ENERGINIO NAUDINGUMO SERTIFIKAVIMO KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS „NRG-SERT“ TOBULINIMO PASLAUGŲ PIRKIMO SUTARTIS

2022 m. d. Nr.
Vilnius

Įgyvendindamos Pastatų energinio naudingumo sertifikavimo kompiuterinės programos „NRG - sert“ tobulinimo paslaugų mažos vertės pirkimo rezultatus, mes, sutarties šalys, **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija**, atstovaujama Aplinkos ministerijos kanclerės Sigitos Vasiljevaitės, veikiančios pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2017 m. birželio 20 d. įsakymo Nr. D1-522 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos viešųjų pirkimų organizavimo, Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos viešųjų pirkimų komisijos sudarymo ir jos darbo reglamento patvirtinimo“ 7.2.1 papunkčiu suteiktus įgaliojimus, toliau vadinama „Užsakovu“, iš vienos pusės, ir **Viešojo įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra**, atstovaujama direktoriaus Aido Vaičiulio, veikiančio pagal įstaigos įstatus, toliau vadinama „Vykdotoju“, iš kitos pusės, toliau kiekviena atskirai dar vadinama „šalimi“, o kartu – „šalimis“, sudarėme šią Pastatų energinio naudingumo sertifikavimo kompiuterinės programos „NRG - sert“ tobulinimo paslaugų pirkimo sutartį, toliau vadinamą „sutartimi“:

1. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Pastatų energinio naudingumo sertifikavimo kompiuterinės programos „NRG - sert“ tobulinimo paslaugos (toliau – paslaugos) pagal pridedamą techninę specifikaciją (šios sutarties priedas).

2. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

2.1. Užsakovo teisės ir pareigos:

2.1.1. Užsakovas įsipareigoja pavesti Aplinkos ministerijos Statybos ir teritorijų planavimo politikos grupės patarėjai Aurelijai Bielskytei-Petrenko (tel. 8 696 82448, el. p. aurelija.bielskyte@am.lt), o jei jos nėra – minėtos grupės patarėjui Mariui Rimkevičiui (tel. 8 62061681, el. p. marius.rimkevicius@am.lt), atlikti šios sutarties vykdymo kontrolę ir koordinuoti paslaugų, nurodytų šios sutarties 1.1 papunktyje, atlikimą su Vykdotojo pagal šią sutartį paskirtu, šios sutarties 2.2.1 papunktyje nurodytu įgaliotu atstovu;

2.1.2. Užsakovas įsipareigoja raštu (elektroniniu paštu) pateikti Vykdotojui turimą informaciją, dokumentus, duomenis, reikalingus šios sutarties 1.1 papunktyje ir jos techninėje specifikacijoje nurodytoms paslaugoms atlikti;

2.1.3. Užsakovas įsipareigoja raštu (elektroniniu paštu) teikti Vykdotojui pastabas ir pasiūlymus paslaugų atlikimo sprendinių projektams ir nurodyti Vykdotojui paslaugų sprendinių projektų trūkumus;

2.1.4. Užsakovas įsipareigoja bendradarbiauti su Vykdotoju dalyvaujant pasitarimuose (jeigu tokių būtų) paslaugų vykdymo klausimais, ir, esant poreikiui, dalyvauti šalių susitikimuose, kuriuose pristatomos ir (arba) aptariamoms Vykdotojo teikiamoms paslaugoms;

2.1.5. Užsakovas įsipareigoja paslaugų perdavimo–priėmimo aktu priimti iš Vykdotojo pagal šios sutarties ir jos techninės specifikacijos reikalavimus tinkamai ir laiku atliktas paslaugas;

2.1.6. Užsakovas įsipareigoja už tinkamai ir laiku atliktas paslaugas, nurodytas šios sutarties 1.1 papunktyje ir šios sutarties techninėje specifikacijoje, sumokėti Vykdotojui iš viso **22 000,00 (dvidešimt du tūkstančiai eurų, 00 ct) Eur** (PVM netaikomas, Vykdotojas ne PVM mokėtojas), vadovaujantis Vykdotojo pasiūlyta kaina;

2.1.7. Užsakovas turi teisę atsisakyti priimti Vykdotojo atliktas paslaugas, kurios neatitinka šios sutarties techninės specifikacijos reikalavimų.

2.2. Vykdotojo teisės ir pareigos:

2.2.1. Vykdotojas įsipareigoja pavesti Viešosios įstaigos Statybos sektoriaus vystymo age-

ntūros

(tel. 8 , el. p. t

spsc.lt), o jei jos (jo) nėra – Viešosios įstaigos Statybos sektoriaus vystymo agentūros direktoriui Aidui Vaičiuliui (tel. 8 el. p. aidas.vaiciulis@ssva.lt) derinti paslaugų, nurodytų šios sutarties 1.1 papunktyje ir jos techninėje specifikacijoje, atlikimą su šios sutarties 2.1.1 papunktyje nurodytais Užsakovo įgaliojais atstovais;

2.2.2. Vykdytojas įsipareigoja šios sutarties 1.1 papunktyje nurodytas paslaugas atlikti šios sutarties techninėje specifikacijoje nustatytais reikalavimais, tvarka ir terminais – **ne vėliau kaip iki 2022 m. gruodžio 15 d.** Paslaugų teikimo termino pratęsimas nenumatomas;

2.2.3. Vykdytojas įsipareigoja raštu (elektroniniu paštu) teikti Užsakovui derinti paslaugų vykdymo metu parengtus rezultatus pagal šios sutarties techninėje specifikacijoje nustatytus reikalavimus ir ištaisyti nurodytus trūkumus (jeigu tokių būtų) pagal Užsakovo pateiktas pastabas ir pasiūlymus savo sąskaita tiek kartų, kiek yra reikalinga tinkamam paslaugų rezultatui pasiekti;

2.2.4. Vykdytojas įsipareigoja vykdyti Užsakovo nurodymus, susijusius su sutarties vykdymu, reguliariai dalyvauti susitikimuose ir pasitarimuose (jeigu tokių būtų) paslaugų vykdymo klausimais, Užsakovui paprašius, informuoti apie paslaugų atlikimo eigą, pasiektą pažangą ir teikti prašomą su paslaugų vykdymu susijusią informaciją ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Užsakovo prašymo gavimo dienos;

2.2.5. Vykdytojas įsipareigoja raštu (elektroniniu paštu) informuoti Užsakovą apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti užbaigti tinkamą paslaugų atlikimą nustatytais terminais ir imtis priemonių joms pašalinti;

2.2.6. Vykdytojas įsipareigoja atlikus paslaugas, nurodytas šios sutarties techninėje specifikacijoje, pateikti Užsakovui pasirašytą paslaugų perdavimo–priėmimo aktą ir rezultatus, atitinkančius šios sutarties techninėje specifikacijoje nustatytus reikalavimus;

2.2.7. Vykdytojas įsipareigoja atsakyti už tiesioginius nuostolius ar žalą, kurie yra tiesiogiai susiję su Vykdytojo sutartinių prievolių nevykdymu ar netinkamu vykdymu;

2.2.8. Vykdytojas įsipareigoja, kad šią sutartį vykdys tik teisę verstis atitinkama veikla, kuri reikalinga šiai sutarčiai vykdyti, turintys asmenys;

2.2.9. Vykdytojas įsipareigoja užtikrinti, kad Vykdytojo atsakingi specialistai aktyviai bendradarbiautų su Užsakovo įgaliojimu atstovu paslaugų pagal šią sutartį teikimo tikslais ir esant poreikiui dalyvautų šalių susitikimuose, kuriuose pristatomos ir (arba) aptariamoms Vykdytojo teikiamos paslaugos;

2.2.10. Vykdytojas įsipareigoja vykdant paslaugas laikytis šių aplinkosaugos reikalavimų: mažinti popieriaus sunaudojimą, atsisakyti nebūtino dokumentų kopijavimo ir spausdinimo, pagal šios sutarties techninę specifikaciją privaloma parengti techninę dokumentaciją, ataskaitas, paslaugų perdavimo–priėmimo aktas Užsakovui turi būti pateiktas tik elektroniniu formatu, pasirašomas elektroniniu parašu.

2.3. Vykdytojas patvirtina, kad jis gerai išanalizavo viešojo pirkimo dokumentus, numatė ir įvertino šios sutarties techninėje specifikacijoje nurodytų paslaugų apimtį, kurias reikės atlikti. Jeigu šios sutarties tinkamam įvykdymui yra būtina atlikti tam tikras paslaugas, kurias sudarydamas šią sutartį būtų numatęs kiekvienas profesionalus ir kvalifikuotas specialistas, tačiau Vykdytojas jų nenumatė ir neįsikačiavo į paslaugų kainą, tai Vykdytojas šias paslaugas įsipareigoja atlikti savo sąskaita.

3. ATSISKAITYMO TVARKA IR SĄLYGOS

3.1. Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara. Paslaugos perkamos Vykdytojo pasiūlyme nurodyta kaina, kuri laikoma pirkimo sutarties verte.

3.2. Užsakovas už tinkamai ir laiku atliktas paslaugas sumokės Vykdytojui iš viso **22 000,00 (dvidešimt du tūkstančiai eurų, 00 ct) Eur** (PVM netaikomas, Vykdytojas ne PVM mokėtojas). Finansavimo pagrindas – Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. lapkričio 7 d. įsakymo Nr. V-179 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. kovo 14 d. įsakymo Nr. V-54 „Dėl aplinkos ministerijos 2022–2024 metų strateginio veiklos plano 02-002 programos „Aplinkos ministerijos valdymo programa“ priemonės 02-002-11-03-01 „Vykdyti Lietuvos Respublikos teritorijos bendrojo plano sprendinių stebėsenos ir įgyvendinimo priemonės, sistemiskai peržiūrėti

statybą reglamentuojančius įstatymus, normatyvinius dokumentus“ detalaus lėšų paskirstymo“ pakeitimu patvirtinta 02-002-11-03-01 priemonės „Vykdėti Lietuvos Respublikos teritorijos bendrojo plano sprendinių stebėsenos ir įgyvendinimo priemonės, sistemaiškai peržiūrėti statybą reglamentuojančius įstatymus, normatyvinius dokumentus“ eilutė „Pastatų energinio naudingumo sertifikavimo programos (NRGsert) ir pastatų energinio naudingumo sertifikatų vertinimo tobulinimas“.

3.3. Už kokybiškai ir laiku atliktas paslaugas Užsakovas sumoka ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) dienų po atliktų paslaugų perdavimo – priėmimo akto šalių pasirašymo ir sąskaitos faktūros gavimo dienos.

3.4. Vykdamas sutartį sąskaitos faktūros turi būti pateiktos naudojantis tik informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu).

3.5. Tiesioginis atsiskaitymas su subtiekejais dėl sutarties pobūdžio nebus vykdomas.

3.6. Paslaugos suteiktos Vykdytojo iniciatyva, su Užsakovu nesuderintos paslaugos nebus laikomos sutarties objektu, nebus apmokamos ir tai nebus laikoma sutarties pažeidimu.

3.7. Vykdytojas pateikia Užsakovui šioje sutartyje nurodytam atsiskaitymui įvykdyti būtinus dokumentus tokiais terminais, kad Užsakovas galėtų laiku įvykdyti šioje sutartyje nurodytus mokėjimus Vykdytojui.

3.8. Šalys sutaria, kad kiekviena šalis iš pagal šią sutartį privalomų mokėti sumų pirmiausiai mokės delspinigius, o po to atliks visus kitus mokėjimus, numatytus šioje sutartyje. Užsakovas turi teisę išskačiuoti delspinigius iš Vykdytojui mokėtinų sumų. Delspinigių mokėjimas neatleidžia šalių nuo pareigos vykdyti šioje sutartyje priimtus įsipareigojimus.

4. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

4.1. Sutartis sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsniu. Sutarties galiojimo laikotarpiu šalis, inicijuojanti sutarties sąlygų keitimą, pateikia kitai šaliai raštišką prašymą keisti sutarties sąlygas ir dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, paaiškinimus ir argumentus, kopijas. Šalims sutarus dėl sutarties sąlygų keitimo, sutarties sąlygų pakeitimai įforminami šalių rašytiniais susitarimais, kurie yra neatsiejama sutarties dalis.

4.2. Sutarties kaina sutarties galiojimo metu peržiūrima, pasikeitus PVM tarifui. Peržiūrėta kaina įsigalioja nuo teisės aktų, kuriais pakeičiami mokesčiai įsigaliojimo dienos. Kainos peržiūrėjimas įforminamas pasirašant šalių susitarimą, kuris yra neatsiejama sutarties dalis. Už iki pasikeičiant mokesčiams suteiktas paslaugas atsiskaitoma pasiūlyme pateikta kaina. Pasikeitus visiems kitiems mokesčiams sutarties kaina nebus peržiūrima.

4.3. Sutarties kaina dėl kainų lygio pasikeitimo nebus perskaičiuojama.

4.4. Vykdytojas pasiūlyme subtiekėjų nenurodė. Tuo atveju, jei pasiūlymo pateikimo metu Vykdytojui nebuvo žinomi subtiekejai, Vykdytojas sudarius sutartį, tačiau ne vėliau negu ši sutartis pradeda vykdyti, įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomų subtiekėjų pavadinimus, jų kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Vykdytojas privalo informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu sutarties vykdymo metu. Subtiekėjo pasitelkimas nekeičia Vykdytojo atsakomybės dėl numatomos sudaryti sutarties įvykdymo.

4.5. Sutarties vykdymo metu, kai subtiekejai netinkamai vykdo įsipareigojimus, taip pat tuo atveju, kai subtiekejai nepajėgūs vykdyti įsipareigojimų dėl iškeltos restruktūrizavimo, bankroto bylos, bankroto proceso vykdymo ne teismo tvarka, inicijuotos priverstinio likvidavimo ar susitarimo su kreditoriais procedūros arba jiems vykdomų analogiškų procedūrų, Vykdytojas gali pakeisti subtiekėjus. Apie tai Vykdytojas iš anksto raštu turi informuoti Užsakovą, nuroydamas subtiekėjų pakeitimo priežastis ir būsimus subtiekėjus. Subtiekėjų pakeitimai įforminami šalių rašytiniais susitarimais, kurie yra neatsiejama sutarties dalis. Vykdytojas bet koku atveju atsako už visus pagal sutartį priimtus įsipareigojimus, nepaisant to, ar jiems vykdyti bus pasitelkiami tretieji asmenys.

4.6. Šalys susitaria, kad visi pranešimai, pretenzijos ar kiti raštai turi būti adresuojami, mo-

kėjimai atliekami pagal sutartyje nurodytus rekvizitus. Šalys įsipareigoja apie rekvizitų pasikeitimą informuoti viena kitą iš anksto raštu, o jei tai neįmanoma, – ne vėliau kaip per 3 (tris) dienas nuo sužinojimo apie rekvizitų pasikeitimą momento. Apie rekvizitų pasikeitimą nepranešusiai arba netinkamai pranešusiai šaliai tenka visa su šio įsipareigojimo netinkamu vykdymu susijusių neigiamų pasekmių atsiradimo rizika. Sutarties šalys susirašinėjamą vykdo lietuvių kalba.

4.9. Šalys sutinka laikyti dokumentus, duomenis ir informaciją, kurią sutarties šalys gauna viena iš kitos vykdydamos sutartį, konfidencialia ir be išankstinio šalies rašytinio sutikimo neplatinti trečiosioms šalims apie ją jokios informacijos, išskyrus atvejus, kai to reikalaujama Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

4.10. Vykdytojas negali perduoti ar kitaip perleisti savo įsipareigojimų pagal sutartį tretiesiems asmenims be Užsakovo raštiško sutikimo.

4.11. Paslaugų perdavimo – priėmimo aktu perduoti pagal sutartį atliktų visų paslaugų rezultatai ir su jais susijusios teisės, įgytos vykdant sutartį, įskaitant autorines turtines ir kitas intelektualines ar pramonines nuosavybės teises, yra Užsakovo nuosavybė, kurią jis galės naudoti, publikuoti disponuoti, kaip mano esą tinkama ir be jokių apribojimų. Vykdytojas turi teisę Paslaugų suteikimo metu sukurtus ir įgytus rezultatus naudoti kitoms programoms rengti tol, kol Vykdytojo teisinė forma yra viešoji įstaiga.

4.12. Asmuo atsakingas už sutarties ir sutarties pakeitimų paskelbimą pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalį – Aplinkos ministerijos Valstybės turto ir viešųjų pirkimų skyriaus vyriausioji specialistė Ingrida Kinčiūtė-Zulgė (tel. 8 620 98400, el. p. ingrida.zulge@am.lt) arba šio skyriaus vedėja Dovilė Montvilaitė (tel. 8 686 39794, el. p. dovile.montvilaite@am.lt).

5. NENUGALIMA JĖGA (FORCE MAJEURE)

5.1. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už šios sutarties sąlygų nevykdymą, jeigu įrodo, kad šios sutarties sąlygos nebuvo vykdomos dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 ir 6.253 straipsniuose nurodytų aplinkybių ir tos aplinkybės atsirado iki tų sąlygų įvykdymo termino pasibaigimo.

5.2. Šalis, kuri dėl susidariusių *force majeure* aplinkybių negali toliau vykdyti savo įsipareigojimų pagal šią sutartį, privalo apie tai kuo skubiau, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo *force majeure* aplinkybių atsiradimo, pranešti kitai šaliai, pateikdama tai pagrindžiančius įrodymus. Jeigu dėl *force majeure* aplinkybių savo įsipareigojimų pagal šią sutartį negalinti vykdyti šalis nepraneša arba tinkamai nepraneša kitai šaliai, ji privalo kompensuoti kitai šaliai visus dėl tokio nepranešimo ar netinkamo pranešimo atsiradusius nuostolius.

5.3. Esant *force majeure* aplinkybėms, šios sutarties vykdymo terminas pratęsiamas tiek, kiek tęsiasi šios aplinkybės. Tai patvirtinama rašytiniu šalių susitarimu.

5.4. Jei *force majeure* aplinkybės tęsiasi daugiau kaip 1 (vieną) mėnesį nuo pranešimo apie jas gavimo dienos, Užsakovas turi teisę raštu įspėjęs Vykdytoją ne vėliau kaip prieš 5 (penkias) dienas vienašališkai nutraukti sutartį.

6. SUTARTIES GALIOJIMO TERMINAS, JOS NUTRAUKIMAS

6.1. Sutartis įsigalioja nuo sutarties sudarymo dienos (abiejų šalių pasirašymo ir užregistravimo pas Užsakovą dienos) ir galioja iki galutinio paslaugų atlikimo ir šalių tarpusavio atsiskaitymo dienos arba iki sutartis bus nutraukta.

6.2. Pasibaigus sutarties terminui, šalys viena kitai privalo įvykdyti savo mokėjimų įsipareigojimus ir atlyginti patirtas išlaidas (esančias sutarties nutraukimo ar pasibaigimo dieną).

6.3. Paslaugos turi būti suteiktos **ne vėliau kaip iki 2022 m. gruodžio 15 d.** Paslaugų teikimo pratęsimo termino pratęsimas nenumatomas.

6.4. Sutartis gali būti nutraukta raštišku šalių susitarimu.

6.5. Užsakovas turi teisę, įspėjęs Vykdytoją raštu prieš 10 (dešimt) dienų, vienašališkai nutraukti sutartį, jeigu:

6.5.1. Vykdytojas pažeidžia esmines sutarties sąlygas. Šalys susitaria esminėmis sutarties sąlygomis laikyti techninėje specifikacijoje nustatytus reikalavimus, paslaugų atlikimo terminą, paslaugų kainą;

6.5.2. teikiamų paslaugų kokybė neatitinka techninėje specifikacijoje nustatytų reikalavimų ir po raštiško Užsakovo pranešimo / pretenzijos apie tai Vykdytojui, jis per Užsakovo nurodytą terminą nepašalina paslaugų teikimo trūkumų arba pašalina netinkamai;

6.5.3. Vykdytojas nevykdo arba netinkamai vykdo sutartinius įsipareigojimus ir (ar) nepašalina jų arba pašalina netinkamai. Netinkamu sutarties vykdymu laikomi ir Vykdytojo veiksmai ar neveikimas, kuriais jis vengia bendradarbiauti ir (arba) neįvykdo Užsakovo rašytinių pretenzijų dėl sutarties trūkumų pašalinimo per nustatytą terminą;

6.5.4. Vykdytojas nepradeda teikti paslaugų laiku arba paslaugas teikia taip lėtai, kad pabaigti paslaugų teikimą pasidaro aiškiai negalima per sutartyje nustatytą terminą;

6.5.5. Vykdytojas netenka teisės verstis veikla, jeigu jam iškelta bankroto byla arba bankroto procesas vykdomas ne teismo tvarka, siekiama priverstinio Vykdytojo likvidavimo, jeigu Vykdytojas restruktūrizuojamas ar likviduojamas ir jo teisės ir pareigos nepereina kitiems subjektams;

6.5.6. sutartis buvo pakeista pažeidžiant Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnį.

6.6. Jei Vykdytojas po Užsakovo pranešimo apie sutarties vienašalį nutraukimą pagal šios sutarties 6.5 papunktį (išskyrus 6.5.6 papunktį) iki pranešime nurodyto sutarties pasibaigimo, visiškai pašalina sutarties pažeidimą ir jo pasekmes, sutarties nutraukimas gali būti atšauktas Užsakovo vienašaliu sprendimu, apie kurį Užsakovas raštu informuoja Vykdytoją ne vėliau kaip iki sutarties pasibaigimo.

6.7. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį, pranešęs apie tai Vykdytojui raštu prieš 10 (dešimt) dienų, nepaisydamas to, kad Vykdytojas jau pradėjo ją vykdyti. Šiuo atveju (sutartį nutraukus ne dėl Vykdytojo kaltės) Užsakovas privalo sumokėti Vykdytojui kainos dalį, proporcingą suteiktoms paslaugoms, ir atlyginti kitas protingas išlaidas, kurias Vykdytojas, norėdamas įvykdyti sutartį, padarė iki pranešimo apie sutarties nutraukimą gavimo iš Užsakovo gavimo momento.

8. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

8.1. Vykdytojui laiku neįvykdžius sutartyje nurodytų įsipareigojimų, skaičiuojami delspinigiai – 0,02 (dvi šimtosios) procento nuo sutarties vertės už kiekvieną pavėluotą dieną. Delspinigiai skaičiuojami nepriklausomai nuo to, kokią paslaugų dalį Vykdytojas vėluoja suteikti. Jei apskaičiuoti delspinigiai viršija 5 (penkis) procentus sutarties vertės, Užsakovas gali, prieš tai raštu įspėjęs Vykdytoją ne vėliau kaip prieš 3 (tris) darbo dienas, išskaičiuoti delspinigių sumą iš Vykdytojui mokėtinų sumų arba reikalauti sumokėti baudą ir nutraukti sutartį.

8.2. Sutartį nutraukus dėl Vykdytojo kaltės, Vykdytojas privalo sumokėti Užsakovui 10 (dešimt) procentų sutarties vertės dydžio baudą, kurios sumokėjimas neatleidžia Vykdytojo nuo pareigos atlyginti visus Užsakovo patirtus nuostolius. Vykdytojas taip pat privalo padengti visus su sutarties nutraukimu susijusius tiesioginius nuostolius. Sutartį nutraukus dėl Vykdytojo kaltės, be jam priklausančio atlyginimo už faktiškai atliktas paslaugas, Vykdytojas neturi teisės į jokių patirtų nuostolių ar žalos kompensaciją.

8.3. Užsakovui laiku neatsiskaičius už atliktas paslaugas, skaičiuojami delspinigiai – 0,02 (dvi šimtosios) procento nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną.

9. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

9.1. Ginčai tarp šalių, kilę sutarties vykdymo metu, yra sprendžiami abišaliu susitarimu arba vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso normomis teisme pagal Užsakovo buveinės vietą.

9.2. Ši sutartis pasirašoma šalių atstovų kvalifikuotais elektroniniais parašais.

10. SUTARTIES PRIEDAS

10.1. Pastatų energinio naudingumo sertifikavimo kompiuterinės programos „NRG - sert“ tobulinimo paslaugų pirkimo techninė specifikacija, 2 lapai.

11. DOKUMENTAI, SUDARANTYS NEATSIEJAMĄ ŠIOS SUTARTIES DALĮ

11.1. Viešosios įstaigos Statybos sektoriaus vystymo agentūros pasiūlymas.

12. SUTARTIES ŠALIŲ REKVIZITAI**Užsakovas**

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija
A. Jakšto g. 4, LT-01105 Vilnius
Kodas 188602370
A. s. LT63 4010 0424 0006 0063
Luminor Bank AS Lietuvos skyrius
Tel. 8 626 22252
El. p. info@am.lt

Aplinkos ministerijos kanclerė
Sigita Vasiljevaite

Vykdytojas

Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra
Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius
Kodas 305997589
A. s. LT027044090102940971
AB SEB bankas
Tel. + 370 5 2757927
El. p. agentura@ssva.lt

Direktorius
Aidas Vaičiulis

2022 m. d.
sutarties Nr.
priedas

PASTATŲ ENERGINIO NAUDINGUMO CERTIFIKAVIMO KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS „NRG-SERT“ TOBULINIMO PASLAUGŲ PIRKIMO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Paslaugos tikslas

1.1. Atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimo kompiuterinės programos „NRG-sert“ (toliau - **Programa**) pakeitimus pagal 3 p. išvardintus reikalavimus.

2. Pradiniai duomenys

2.1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;

2.2. Statybos techninis reglamentas STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 11 d. įsakymu Nr. D1-754;

2.3. Europos Parlamento ir Tarybos 2010 m. gegužės 19 d. direktyva 2010/31/ES dėl pastatų energinio naudingumo.

3. Pagrindiniai reikalavimai paslaugos atlikimui

3.1. Vykdytojas privalo **sukurti ir įdiegti** Programoje elektroniniam naudojimui tinkamo pastato energinio naudingumo (toliau - **PEN**) sertifikato generavimo funkciją;

3.1.1. elektroninio PEN sertifikato generavimo funkcija Programos vartotojo sąsajoje turi būti pateikiama kaip vartotojui lengvai pasiekiamą alternatyvą prie šiuo metu esamo PEN sertifikato spausdinimo;

3.1.2. Programos sugeneruotas elektroninio PEN sertifikato failas turi atitikti PDF formatą ir turi būti tinkamas pasirašymui elektroninio parašo paslaugų platformose (pvz., GoSign ar DocuSign).

3.2. Vykdytojas privalo **sukurti ir įdiegti** Programoje integruotoje PEN sertifikatų patikros sistemoje (toliau – **patikros sistema**) sertifikavimo duomenis patvirtinančių failų, reikalingų PEN sertifikatų patikrai, (toliau – **patikros failai**) perdavimą bei su tuo susijusį jų valdymą:

3.2.1. į patikros sistemą prie kiekvienos PEN sertifikato turi būti galima pateikti tokius patikros failus (ADOC, PDF, JPEG, PNG, TIFF, BMP formatais):

3.2.1.1. pastato duomenų būklės lapo kopija;

3.2.1.2. sandarumo bandymo protokolo kopija;

3.2.1.3. pastato projekto kopija;

3.2.1.4. fasadų, inžinerinių sistemų (vėdinimo, vėsinimo, šildymo ir karšto vandens ruošimo) įrenginių bei objekte esančių atsinaujinančios energijos šaltinių fotofiksacijos.

3.2.2. patikros failų kategorijų sąrašą (3.2.1 p.) turi būti galima valdyti (išplėsti ar susiaurinti) patikros sistemos administravimo priemonėmis;

3.2.3. patikros sistemos administravimo priemonės turi leisti valdyti pastato energinio naudingumo klases, kurioms patikros failų įkėlimas būtų privalomas;

3.2.4. patikros sistema PEN ekspertui turi leisti pakeisti jo įkeltus patikros failus, kol patikrai perduoto PEN sertifikato statusas yra "Pateiktas";

3.2.5. patikros sistemoje ties kiekvienu patikros failu PEN ekspertui turi būti leidžiama pateikti trumpą komentarą (iki 255 simbolių);

3.2.6. patikros sistema turi blokuoti bet kokią patikros failų keitimą ir komentarų redagavimą, kai patikrai perduoto PEN sertifikato statusas pasikeitė į "Tikrinimas".

3.3. Vykdytojas privalo vadovautis Lietuvoje galiojančiais teisės aktų reikalavimais.

3.4. Rengdamas Programos ir patikros sistemos pakeitimus, Vykdytojas gali siūlyti tobulinti šioje techninėje specifikacijoje apibrėžtą funkcionalumą. Visi pakeitimai ar nukrypimai nuo šios techninės specifikacijos prieš jų įgyvendinimą turi būti suderinti su Aplinkos ministerija.

3.5. Darbų vykdymo eigoje Vykdytojas turi periodiškai teikti informaciją Aplinkos ministerijai apie atliktus darbus. Informacijos teikimo terminus nustato Aplinkos ministerija.

3.6. Darbų vykdymo eigoje Vykdytojas, gavęs Aplinkos ministerijos pastabas dėl techninėje specifikacijoje numatytų reikalavimų įgyvendinimo, atitinkamus Programos koregavimus turi atlikti savo lėšomis.

3.7. Vykdytojas parengtą ir pataisytą (jei buvo gautos Aplinkos ministerijos pastabos) kompiuterinę programą „NRG-sert“ kartu su pasirašytu perdavimo-priėmimo aktu turi perduoti Aplinkos ministerijai ne vėliau kaip iki **2022 m. gruodžio 15 d.**

Užsakovas

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija
A. Jakšto g. 4, LT-01105 Vilnius
Kodas 188602370
A. s. LT63 4010 0424 0006 0063
Luminor Bank AS Lietuvos skyrius
Tel. 8 626 22252
El. p. info@am.lt

Aplinkos ministerijos kanclerė
Sigita Vasiljevaite

Vykdytojas

Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra
Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius
Kodas 305997589
A. s. LT027044090102940971
AB SEB bankas
Tel. + 370 5 2757927
El. p. agentura@ssva.lt

Direktorius
Aidas Vaičiulis

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija 188602370, A. Jakšto g. 4, LT-01105 Vilnius Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija 188602370, Vilnius, A. Jakšto g. 4 Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra 305997589, Vilnius, Linkmenų g. 28-1
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PASTATŲ ENERGINIO NAUDINGUMO SERTIFIKAVIMO KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS „NRG-SERT“ TOBULINIMO PASLAUGŲ PIRKIMO SUTARTIS
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-11-30 Nr. VPS-124
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Sigita Vasiljevaitė, Ministerijos kancleris
Sertifikatas išduotas	SIGITA VASILJEVAITĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-11-28 14:30:42 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-11-28 14:31:03 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-09-16 16:30:09 – 2025-09-15 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	AIDAS VAIČIULIS, Direktorius, SSVA
Sertifikatas išduotas	AIDAS VAIČIULIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-11-29 16:26:25 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-11-29 16:26:50 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-06-04 10:50:18 – 2027-06-03 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.68
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-11-30 14:26:39)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-11-30 14:26:39 DBSIS