

Kopija

PAPILDOMAS SUSITARIMAS
PRIE 2022 M. LIEPOS 21 D STATYBOS DARBŲ RANGOS SUTARTIES NR. MS-245

2023 m. balandžio 28 d. Nr. MS- 109
Mažeikiai

Mažeikių rajono savivaldybės administracija, atstovaujama Administracijos direktorės Jolantos Kekytės, veikiančios pagal administracijos nuostatus (toliau – **Užsakovas**), ir **Uždaroji akcinė bendrovė „RDA statyba“**, atstovaujama direktorės Ligitos Makiejevienės, veikiančios pagal įmonės įstatus (toliau – **Rangovas**), kartu su jungtinės veiklos partneriu UAB „Stoglangis“, veikiančios pagal Jungtinės veiklos sutartį Nr.2022/04, toliau abi kartu vadinamos **Šalimis**, o bet kuri iš jų atskirai – **Šalimi**, sudaro šį papildomą susitarimą prie (toliau – **Papildomas susitarimas**), kuriuo

Atsižvelgiant į tai, kad:

- a) Šalys 2022 m. liepos 21 d. sudarė Statybos darbų rangos sutartį Nr. MS-245 (toliau – Sutartis) dėl darbų, suprojektuotų „Daugiabučio gyvenamojo namo Sodų g. 7, Mažeikiai, dalies patalpų paskirties keitimo (kai atliekami statinio remonto darbai) ir naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų (patalpų) formavimo projekto“ techniniame projekte, Nr.20.02.91-TP, 2021 m. parengė UAB „Progresyvūs projektai“ (toliau – Techninis projektas), parengto darbo projekto ir parengtų kadastrinių matavimų bylų (toliau – Darbai), kuri įsigaliojo 2022 m. rugpjūčio 1 d.;
- b) Sutarties 3.4 punkte nurodyta, kad Rangovas Darbus turi atlikti per 10 mėn. nuo nuo Sutarties įsigaliojimo dienos (nuo 2022 m. rugpjūčio 1 d.);
- c) Sutarties 6.5 punkte nurodyta, kad Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai ir pasirašytas Darbų perdavimo–priėmimo aktas.
- d) Rangovas 2023 m. balandžio 17 d. raštu Nr. 05 kreipėsi į Užsakovą prašydamas sustabdyti Darbus, nes negali laiku atlikti paradinio įėjimo (pagal Techninį projektą 101 ir 112 patalpų) apdailos darbų dėl kito Daugiabučio gyvenamojo namo Sodų g. 7, Mažeikiai, atnaujinimo (modernizavimo) darbų projekto darbų rangovo paradinio įėjimo (lauko durų ir lango) neatliktų montavimo darbų, tai yra atsirado aplinkybės, kurios iki Sutarties pasirašymo nebuvo žinomos nei Užsakovui, nei Rangovui;
- e) Užsakovas, būdamas protinga ir apdairia perkančiąja organizacija, vykdydamas pirkimo procedūras, negalėjo numatyti, kad Sodų g. 7, Mažeikiai, pastato renovacijos projekto rangos darbų vykdymas užsitęs, nes rangovo UAB „Armeringa“ sutartiniai įsipareigojimai turėjo baigtis 2023 m. kovo 14 d.;
- f) Sutarties 6.6 punkte nurodyta, kad aplinkybės, dėl kurių gali būti stabdomi darbai, yra trečiųjų šalių įtaka ir kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris rangovas.

Vadovaujantis Sutarties 6.4.3, 6.6, 7.2 punktais **Šalys susitaria:**

1. Sustabdyti Darbų vykdymą iki 2023 m. gegužės 26 d.
2. Darbų atlikimo terminas pratęsiamas 25 (dvidešimt penki) kalendorinėmis dienomis.
3. Darbų vykdymas sustabdomas nuo šio Papildomo susitarimo įsigaliojimo dienos, nurodytos 7 punkte.
4. Išnykus aplinkybėms, dėl kurių stabdomas Darbų vykdymas, sustabdytų Darbų vykdymas atnaujinamas, Užsakovui nurodant raštu (ne vėliau kaip iki 1 punkte nurodyto termino) apie tai, kad Daugiabučio gyvenamojo namo Sodų g. 7, Mažeikiai, atnaujinimo (modernizavimo) projekto paradinio įėjimo (lauko durų ir lango) montavimo darbai atlikti.
5. Rangovas ne vėliau kaip per 10 dienų nuo Papildomo susitarimo pasirašymo pateikia Užsakovui dokumentą, patvirtinantį pratęstą Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimą.
6. Šis Papildomas susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis ir galioja kartu su Sutartimi. Visos kitos Sutarties sąlygos lieka galioti nepakitusios.
7. Papildomas susitarimas, Šalių pasirašytas ir Užsakovo užregistruotas Dokumentų valdymo sistemoje, įsigalioja nuo 2023 metų gegužės 2 d.

Kopija tik

8. Šalys patvirtina, kad turi visus įgaliojimus, reikalingus šiam Papildomam susitarimu pasirašyti.

9. Papildomas susitarimas sudarytas dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai. Papildomas susitarimas gali būti sudaromas ir pasirašant elektronine forma (kvalifikuotu elektroniniu parašu). Papildomas susitarimas sudarytas elektronine forma prilyginamas rašytinei formai.

ŠALIŲ ATSTOVŲ PARAŠAI

Užsakovas

Mažeikių rajono savivaldybės administracija
Kodas 167371234
Laisvės g. 8, 89223 Mažeikiai

Administracijos direktorė
Jolanta Kekytė

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

A. V.

Rangovas

Uždaroji akcinė bendrovė „RDA statyba“
Kodas 300660066
Draugystės g. 4-104, LT-89169 Mažeikiai

Direktorė
Ligita Makiejevičienė

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)



Kopija tikra
Bendrojo skyriaus vyr. specialistė
Jurgita Rendienė
2023-04-28



Viešųjų pirkimų skyriaus
vedėja

Jovita Baltinienė

Buhalterinės apskaitos skyriaus
vedėjas

Arvydas Pocius

Strateginio planavimo ir investicijų
skyriaus vyriausioji specialistė

Audronė Bernienė

2023-04-28

Strateginio planavimo
ir investicijų skyriaus vedėja

Sandra Ramanauskienė

2023-04-28

Teisės ir personalo skyriaus
vyriausiasis specialistas

Vladas Narmonas