

Statytojas / Užsakovas	AB Vilniaus šilumos tinklai
Statinio adresas	Justiniškių g., Laisvės pr., Viršuliškių g., Vilnius
Statinio naudojimo paskirtis	Inžineriniai statiniai; Inžineriniai tinklai
Statinio pavadinimas (tipas)	Šilumos tinklai
Statybos rūšis	Rekonstravimas
Statinio kategorija	Neypatingasis
Statinio projekto etapas	Techninis projektas
Projekto Nr.	ME202248-TP
Bylos žymuo	BD
Bylos laida	0
Bylos išleidimo data	2022-11

**Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-92533 iki įpjovos 92535R
(Justiniškių g., Laisvės pr., Viršuliškių g.), Vilniuje
rekonstravimo projektas**

BENDROJI DALIS

Pareigos

Vardas, pavardė

Atestato Nr.

Parašas

TURINYS

PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	3
BENDROSIOS DALIES (BD) BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS.....	4
BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	5
1 PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI	5
2 NAUDOJAMOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS	8
3 BENDRIEJI DUOMENYS	8
4 BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	10
5 STATYBOS VIETA IR JOS APIBŪDINIMAS.....	11
5.1 SUSIJĘ TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI	12
5.2 GEOLOGINĖS SĄLYGOS	13
6 ESAMA BŪKLĖ	13
7 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI.....	13
8 PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ POVEIKIS APLINKAI	15
8.1 ATLIEKOS	15
8.2 ORAS	16
8.3 DIRVOŽEMIS	16
8.4 ŽEMĖS GELMĖS	16
8.5 BIOLOGINĖ ĮVAIROVĖ	16
8.6 KRAŠTOVAIZDIS	17
8.7 EKSTREMALIOS SITUACIJOS (AVARIJOS)	19
8.8 BAIGIAMIEJI DARBAI	19
BENDROSIOS TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS.....	20
9 BŪTINOS PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS	20
10 REIKALAVIMAI TAIKOMI STATYBOS DARBŲ VYKDYMOI.....	22
11 APSAUGOS REIKALAVIMAI	24
PROJEKTO PRITARIMŲ, SUDERINIMŲ SĄRAŠAS	25
GRAFINIAI DOKUMENTAI	27
PRIEDAI	32

PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	ME202248-TP-BD	0	Bendroji dalis	
2.	ME202248-TP-SP	0	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis	
3.	ME202248-TP-SK	0	Konstrukcijų dalis	
4.	ME202248-TP-ER	0	Elektroninių ryšių – telekomunikacijų dalis	
5.	ME202248-TP-ŠT	0	Šilumos gamybos ir tiekimo dalis	
6.	ME202248-TP-SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	
7.	ME202248-TP-KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

0	2022-11	Statybos leidimui, konkursui		
Laida	Data	Laidos statusas. keitimų priežastis (jei taikoma)		
		Statinio projekto pavadinimas:		
Kval. patv. dok. Nr.		Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-92533 iki įpjos 92535R (Justiniškių g., Laisvės pr., Viršuliškių g.), Vilniuje rekonstravimo projektas		
www.meyssso.com – email: info@meyssso.com – mobile: +37062300883				
13506		Statinsys:		
		Šilumos tiekimo tinklai		
		Dokumento pavadinimas:		Laida
		Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis		0
LT	Statytojas/ Užsakovas: AB Vilniaus šilumos tinklai		Dokumento žymuo:	Lapas Lapų
				1 2

BENDROSIOS DALIES (BD) BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Lapo (-ų) Nr.	Pastabos
Tekstinių dokumentų žiniaraštis					
ME202248-TP-BD.BSŽ	2	0	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	3-4	
ME202248-TP-BD.AR	15	0	Bendras aiškinamasis raštas	5-19	
ME202248-TP-BD.TS	5	0	Bendrosios techninės specifikacijos	20-24	
ME202248-TP-BD.SS	2	0	Projekto suderinimų, pritarimų sąrašas	25-26	
Grafinių dokumentų žiniaraštis					
ME202248-TP-ŠT.VS	1	0	Vietovės schema	28	
ME202248-TP-ŠT.Br-01	3	0	Šilumos tiekimo tinklų planas M 1:500 (Suvestinis inžinerinių tinklų planas)	29-31	

Dokumento pavadinimas	Lapų sk.	Lapo (-ų) Nr.	Pastabos
Priedai			
Projektavimo užduotis ir nuosavybės dokumentai	23	33-55	
Techninės sąlygos	4	56-59	
Įgaliojimas	2	60-61	
Projekto dalių vadovų suderinimai	1	62	
Projekto suderinimai	10	63-76	
Duomenys iš registrų centro ir žemės sklypų savininkų sutikimai	6	77-82	
Projektuotojo kvalifikaciją patvirtinantis dokumentas	2	83-84	
PV ir PDV kvalifikaciją patvirtinantis dokumentas	8	85-92	
Įsakymas dėl PV skyrimo	1	93	
Topografinių tyrinėjimų ataskaita	4	94-97	

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202248-TP-BD.BSŽ	2	2	0

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1 PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

Projektas parengtas vadovaujantis Statytojo pateikta projektavimo užduotimi, išduotomis projektavimo sąlygomis ir žemiau nurodytais pagrindiniais normatyviniais dokumentais:

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas
1.		LR Statybos įstatymas
2.		LR Energetikos įstatymas
3.		LR Šilumos ūkio įstatymas
4.		LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
5.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
6.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
7.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
8.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
9.	STR 2.01.01(1):2005	Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
10.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
11.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
12.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
13.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.
14.	STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas
15.	KPT SDK 19	Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės.
16.	TRA SBR 19	Automobilių kelių nesurįštųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas
17.	TRA ASFALTAS 08	Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas
18.	TRA BITUMAS 08/14	Automobilių kelių bitumų ir polimerais modifikuotų bitumų techninių reikalavimų aprašas.
19.	TRA BE 08/15	Automobilių kelių bituminių emulsijų techninių reikalavimų aprašas

0	2022-11	Statybos leidimui, konkursui		
Laida	Data	Laidos statusas, keitimų priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.		Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-92533 iki įplovos 92535R (Justiniškių g., Laisvės pr., Viršuliškių g.), Vilniuje rekonstravimo projektas		
		Šilumos tiekimo tinklai		
		o pavadinimas:		Laida
		Aiškinamasis raštas		0
LT	Statytojas/ Užsakovas: AB Vilniaus šilumos tinklai	Dokumento žymuo: ME202248-TP-BD.AR		Lapas 1
				Lapų 15

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas
20.	IT SBR 19	Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės.
21.	IT ASFALTAS 08	Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės
22.	IT TRINKELĖS 14	Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo taisyklės
23.	MN TRINKELĖS 14	Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo metodiniai nurodymai
24.	TRA TRINKELĖS 14	Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas
25.	Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2011 m. birželio 17 d. įsakymu Nr.1-160	Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės
26.	LR energetikos ministro 2012 m. rugsėjo 12 d. įsakymu Nr. 1-176	Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir jų įrenginių apsaugos taisyklės
27.	LR energetikos ministro 2017 m. rugsėjo 18 d. įsakymu Nr. 1-245	Įrenginių ir šilumos perdavimo tinklų šilumos izoliacijos įrengimo taisyklės
28.	LR energetikos ministro 2010 m. balandžio 7d. įsakymas Nr.1-111	Šilumos tinklų ir šilumos vartojimo įrenginių priežiūros (eksplotavimo) taisyklės
29.	DT-12-02	Slėginių indų naudojimo taisyklės
30.	LR ūkio ministro 2000.10.06 įsakymas Nr. 349 (LR ūkio ministro 2016.01.25 įsakymo Nr. 4-51 redakcija)	Slėginės įrangos techninis reglamentas
31.	LR aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymu Nr. 217	Atliekų tvarkymo taisyklės
32.	LR aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės
33.	LR aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. Nr. D1-193	Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės
34.	LR aplinkos ministro 2008 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. D1 87	Saugotinų medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašas
35.	Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarimu Nr. 206	Kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, sąrašas
36.	Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 18 d. įsakymu Nr. D1-45	Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklės
37.	Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-717	Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės
38.	Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 16 d. įsakymu Nr. D1-983	Sodmenų kokybės reikalavimai
39.	LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
40.	LST 1569:2012	Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai
41.	ES Nr. 305/2011	Europos parlamento ir tarybos reglamentas

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202248-TP-BD.AR	2	15	0

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas
42.	LST EN 253:2019	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuoto vieno vamzdžio sistemos, skirtos bekanaliams karšto vandens tinklams. Gamyklinė vamzdžių sąranka iš įvadinio plieninio vamzdžio, poliuretaninės šiluminės izoliacijos ir polietileninio apvalkalo
43.	LST EN 448:2019	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuoto vamzdžio sistemos, skirtos bekanaliams karšto vandens tinklams. Gamyklinės jungiamųjų detalių sąrankos iš plieninių įvadinių vamzdžių, poliuretaninės šiluminės izoliacijos ir polietileninio apvalkalo.
44.	LST EN 488:2019	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuoto vieno vamzdžio sistemos, skirtos bekanaliams karšto vandens tinklams. Gamyklinės plieniniams įvadiniams vamzdžiams skirtos plieninių sklendžių sąrankos su poliuretanine šilumine izoliacija ir polietileniniu apvalkalu
45.	LST EN 489-1:2019	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuotų vieno ir dviejų vamzdžių sistemos, skirtos požeminiams karšto vandens tinklams. 1 dalis. Karšto vandens tinklų jungčių apvalkalai ir šiluminė izoliacija pagal EN 13941-1
46.	LST EN 13941-1:2019	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Izoliuotų sujungtų atskirų ir sudvejintų vamzdžių sistemų, skirtų bekanaliams karšto vandens tinklams, projektavimas ir įrengimas. 1 dalis. Projektavimas
47.	LST EN 13941-2:2019	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Izoliuotų sujungtų atskirų ir sudvejintų vamzdžių sistemų, skirtų bekanaliams karšto vandens tinklams, projektavimas ir įrengimas. 2 dalis. Įrengimas
48.	LST EN 14419:2019	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuotų vieno ir dviejų vamzdžių sistemos, skirtos požeminiams karšto vandens tinklams. Stebėjimo sistemos
49.	LST EN 10217-2:2019	Suvirintieji plieniniai slėginiai vamzdžiai. Techninės tiekimo sąlygos. 2 dalis. Elektra suvirinti nelegiruotojo ir legiruotojo plieno vamzdžiai, turintys nurodytas savybes aukštoje temperatūroje
50.	LST EN 10217-5:2019	Suvirintieji plieniniai slėginiai vamzdžiai. Techninės tiekimo sąlygos. 5 dalis. Po flisu suvirinti nelegiruotojo ir legiruotojo plieno vamzdžiai, turintys nurodytas savybes aukštoje temperatūroje
51.	LST EN 10253-2:2008	Sandūriniu kontaktiniu būdu suvirinamų vamzdžių jungiamosios detalės. 2 dalis. Nelegiruotieji ir legiruotieji feritiniai plienai, kuriems keliami ypatingi kontrolės reikalavimai.
52.	LST EN 1340:2003	Betoniniai bordiūrai. Reikalavimai ir bandymo metodai
53.	LST EN 12620:2003+A1:2008	Betono užpildai
54.	LST EN 206:2013+A1:2017	Betonas. Specifikacija, eksploatacinės savybės, gamyba ir atitiktis
55.	LST EN 13480-5:2017	Metaliniai pramoniniai vamzdynai. 5 dalis. Tikrinimas ir bandymai
56.	LST EN ISO 9606-1:2017	Suvirintojų kvalifikacijos tikrinimas. Lydomasis suvirinimas. 1 dalis. Plienai
57.	LST EN ISO 9692-1:2013	Suvirinimas ir panašūs procesai. Jungčių paruošimo tipai. 1 dalis. Plienų rankinis lankinis suvirinimas glaistytuoju elektrodu, lankinis suvirinimas lydžiuoju elektrodu apsauginėse dujose, dujinis suvirinimas, TIG suvirinimas ir pluoštinis suvirinimas (ISO 9692-1:2013)
58.	LST EN ISO 14731:2019	Suvirinimo koordinavimas. Uždaviniai ir atsakomybė (ISO 14731:2019)
59.	LST EN ISO 15607:2020	Metalinių medžiagų suvirinimo procedūrų aprašas ir patvirtinimas. Bendrosios taisyklės (ISO 15607:2019)

2 NAUDOJAMOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

- Autodesk AutoCAD Civil 3D
- Microsoft Office Home & Business 2021
- Microsoft Windows 11

3 BENDRIEJI DUOMENYS

Statinio projekto pavadinimas:	Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-92533 iki įpjosvos 92535R (Justiniškių g., Laisvės pr., Viršuliškių g.), Vilniuje rekonstravimo projektas
Statybos vieta:	Justiniškių g., Laisvės pr., Viršuliškių g., Vilnius
Statinio naudojimo paskirtis:	Inžineriniai statiniai; Inžineriniai tinklai: Šilumos tinklai.
Statinio kategorija:	Neypatingasis.
Statybos darbų rūšis:	Rekonstravimas.
Pagrindas projektavimui:	Projektavimo užduotis.
Statytojas / Užsakovas:	AB Vilniaus šilumos tinklai.
Projektuotojas:	
Statinio projekto vadovas:	

Projekto apimtyje numatoma rekonstruoti šilumos tiekimo tinklus nuo ŠK-92533 iki įpjosvos 92535R su atšakomis, Vilniuje.

Techninis projektas parengtas vadovaujantis Statytojo pateikta projektavimo užduotimi, statinio kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registro dokumentais, žemės teritorijos statybinių tyrinėjimų (inžineriniai topografiniai – geodeziniai tyrinėjimai) dokumentais, išduotomis projektavimo sąlygomis ir pagrindiniais normatyviniais dokumentais.

Projektavimo užduotis yra atviro konkurso priedas prie sutarties.

Projekto apimtyje numatomų rekonstruoti statinių unikalūs Nr.:

- 1099-7031-7010.

Inžinerinius topografinius – geodezinius tyrinėjimus atliko UAB „Meyso“, 2022 m. balandžio mėn. - gegužės mėn., aukščių sistema: LAS07, koordinacių sistema: LKS–94, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1431. Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinį duomenų teikimo derinti ir tvarkyti ataskaitos Nr. TIIS1-20220614-043959.

Projekto sprendiniuose nėra numatomos keisti statinio pamatų konstrukcijos arba pamatų apkrovos, projekto sprendiniuose numatomas senų šilumos tiekimo tinklų vamzdynų pakeitimais naujais nesukelia jokio papildomo apkrovų poveikio ar apkrovų į pagrindą ar gretimoms statiniams ir aplinkai. Projekto sprendiniams parengti nėra reikalingos aktualios esamų pagrindų ir grunto savybės bei duomenys, kurie būtų naudojami sprendinių parengimui ir tinkamam sprendinių apskaičiavimui ir patikrinimui, todėl nei projekto sprendinių parengimui, nei numatomų darbų

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202248-TP-BD.AR	4	15	0

vykdymui, žemės sklypo inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai nėra reikalingi ir nėra numatomi atlikti šio projekto apimtyje.

Pagal LST EN 13941:2019 projektas priskiriamas klasei „C“.

Projekto sprendiniai atitinka projekto rengimo dokumentų ir esminiams statiniams keliamus reikalavimus.

Rengiamas projektas ir planuojami atlikti šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo darbai finansuojami Statytojo nuosavomis lėšomis, projektuojamas statinys nepatenka į STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedo „Visuomenei svarbių statinių (jų dalių) sąrašas“ lentelėje nurodytą apimtį, projekto apimtyje numatomi rekonstruoti šilumos tiekimo tinklai yra nurodyti Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrajame plane, todėl visuomenės informavimo apie numatomą statinių ir statinių dalių projektavimą procedūra nereikalinga ir nenumatoma atlikti.

Pagal parengtą techninį projektą bus perkami rangos darbai. Rangovas, su kuriuo bus pasirašyta rangos sutartis, prieš darbų pradžią turės organizuoti darbo projekto parengimą.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202248-TP-BD.AR	5	15	0

4 BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Diametras, mm	Trasos ilgis*	Mato vnt
INŽINERINIAI TINKLAI				
Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai. Unikalus Nr.: 1099-7031-7010				
1.1.	Požeminės dalies šilumos tiekimo tinklų ilgis	Ø610,0/800	632,70	m
1.2.		Ø406,4/560	226,53	m
1.3.		Ø273,0/400	13,60	m
1.4.	Bendras požeminės dalies šilumos tiekimo tinklų ilgis	-	872,83	m
1.5.	Bendras rekonstruojamo statinio ilgis	-	872,83	m
1.6.	Prieš rekonstravimą statinio ilgis	-	20607,44	m
1.7.	Po rekonstravimo statinio ilgis	-	20610,02	m
1.8.	Statinio kategorija	Neypatingasis		
4.	Bendras rekonstruojamų statinių ilgis	-	872,83	m
5.	Projektinis slėgis		16	bar
6.	Projektinė tiekiamo termofikacinio vandens temperatūra		120	°C
7.	Projektinė grįžtamo termofikacinio vandens temperatūra		60	°C
8.	Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona yra žemės juosta, kurios plotis po 5 metrus nuo kanalo (vamzdyno) kameros išorinių kraštų, sienos.			

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

5 STATYBOS VIETA IR JOS APIBŪDINIMAS

Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai yra Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje, Justiniškių g., Laisvės pr., Viršuliškių g. prieigose. Šalia rekonstruojamų tinklų teritorija yra tankiai užstatyta, šalia rekonstruojamų tinklų stovi daugiaaukščiai gyvenamieji namai, visuomeninės paskirties pastatai. Rekonstruojami šilumos tinklai ir jų apsaugos zona patenka į suformuotus žemės sklypus adresu:

- Vilnius (žemės sklypo unikalus numeris 4400-2164-7952).

Nurodytuose sklypuose yra nustatytos LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytos teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos) ir jos įrašytos į Nekilnojamojo turto registrą, Nekilnojamojo turto kadastrą.

Vadovaujantis LR energetikos įstatymo 18 str. apsaugos zonoje esančių nekilnojamųjų daiktų savininkai, patikėtiniai ir jų naudotojai turi leisti energetikos įmonėms patekti prie joms priklausančių ar jų eksploatuojamų energetikos objektų ir atlikti jų remonto, techninės priežiūros, eksploatavimo, rekonstravimo ar modernizavimo darbus.

Nurodytų žemės sklypų (teritorijos) savininkai, valdytojai ar naudotojai yra informuoti apie numatomus šilumos tinklų rekonstravimo darbus, gauti sutikimai pateikiami projekto prieduose.

Nurodytų besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų rašytiniai sutikimai privalomi statant stogo neturinčius inžinerinius statinius, inžinerinius tinklus ar susisiekimo komunikacijas, arčiau kaip 1 m atstumu nuo sklypo ribos, o statinio rekonstravimo atveju rašytiniai besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimai (susitarimai) neprivalomi, jei nemažinamas esamas atstumas nuo rekonstruojamo statinio esamų konstrukcijų (neįskaičiuojant apšiltinamojo sluoksnio storio) iki besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) ribų ir (ar) naujos konstrukcijos įrengiamos teisės aktų nustatytais atstumais iki besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) ribų. Taip pat, rašytiniai besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimai (susitarimai) neprivalomi statybos darbams atliekamiems valstybinės reikšmės kelio juostoje, miesto ar kaimo gyvenamosios vietovės teritorijoje esančių ir turinčių pavadinimą gatvių raudonosiose linijose statant ar rekonstruojant inžinerinius tinklus ir (ar) susisiekimo komunikacijas arba šiose gatvėse statant ar rekonstruojant statinius mažesniais už norminius atstumais nuo šių gatvių raudonųjų linijų.

Šilumos tinklai rekonstruojami valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, gauti valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinio sutikimai pateikiami projekto prieduose.

Remiantis atliktais žemės teritorijos statybiniais tyrinėjimais (topografinė nuotrauka) rekonstruojamų šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje yra jau paklotų inžinerinių tinklų (vandentiekio ir nuotekų šalinimo, dujotiekio, elektros (gatvės apšvietimo), drenažo ir kt.).

Statybos sklypo reljefas kintantis yra ženklesnių žemės paviršiaus peraukštėjimų. Aplinka tvarkinga, vizualiai neužteršta.

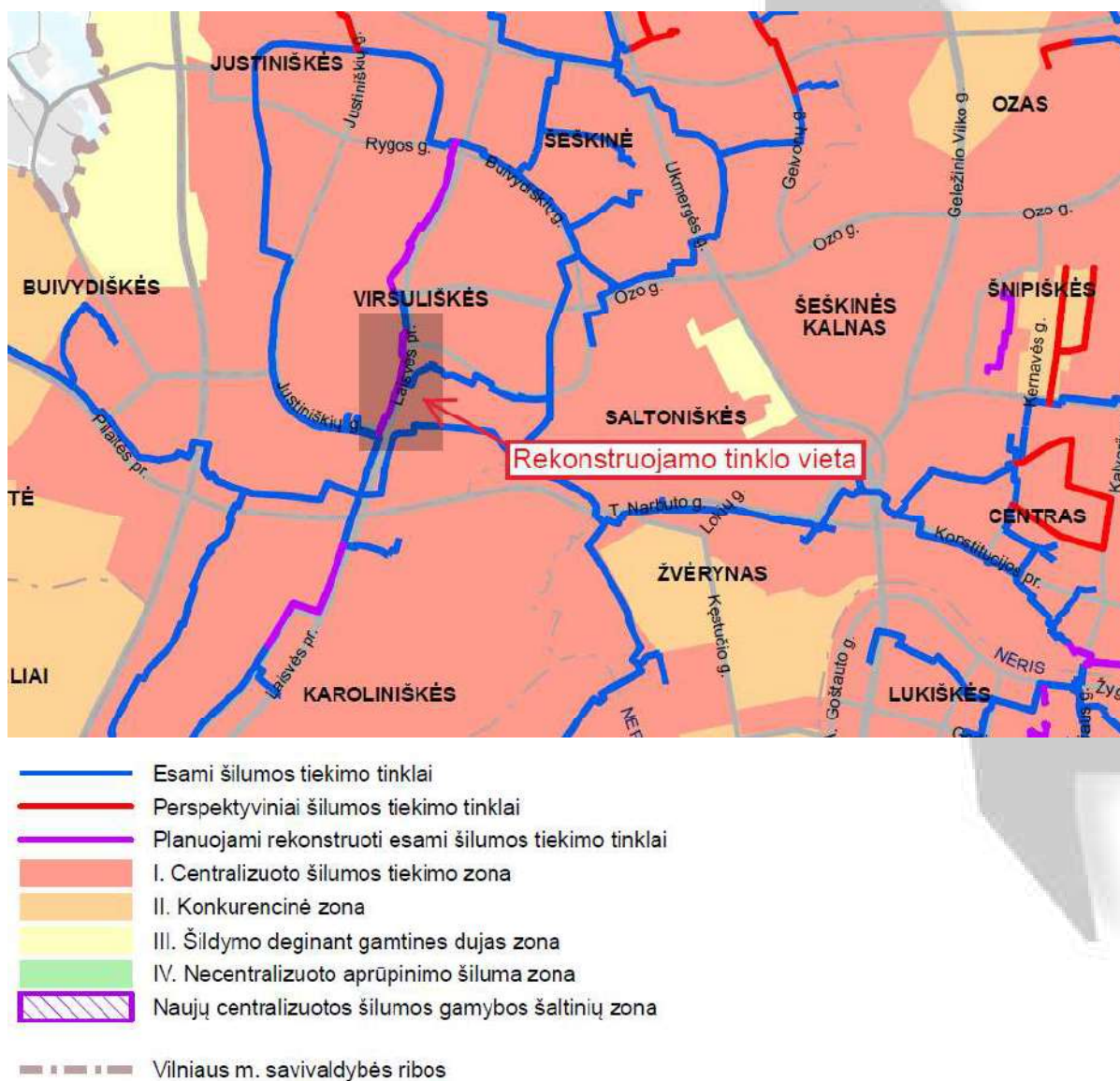
Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai nepatenka į „Natura 2000“ saugomas teritorijas.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202248-TP-BD.AR	7	15	0

Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai nepatenka į kultūros paveldo objektų teritorijas ir/ar jų apsaugos zonas bei pozonius.

5.1 SUSIJĘ TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI

Remiantis patvirtintu Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendroju planu ir nustatytais šilumos ūkio specialiojo plano reglamentais, projekto apimtyje numatomi rekonstruoti šilumos tiekimo tinklai yra centralizuoto šilumos tiekimo zonoje ir patenka į zonos kvartalus Nr. 292, 293 ir 295.



**Pav. Nr. 1. Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas.
Inžinerinė infrastruktūra. Šilumos tiekimo schema.**

Dalyje projekto apimtyje nagrinėjamos teritorijos galioja „Teritorijos Laisvės pr. 60 nedidelių veiklos mastų detalusis planas“ patvirtintas 2000 m., sausio mėn. 27 d., Miesto valdybos sprendimu Nr. 138V (TPDRIS dokumento registravimo Nr. T00055665). Numatomi rekonstruoti šilumos tiekimo

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202248-TP-BD.AR	8	15	0

tinklai neprieštarauja nurodyto dokumento sprendiniams, tinklai yra numatomi rekonstruoti inžinerinės infrastruktūros teritorijoje.

5.2 GEOLOGINĖS SĄLYGOS

Atliktas numatomų rekonstruoti šilumos tiekimo tinklų teritorijos (tyrimų ploto) inžinerinių geologinių sąlygų sudėtingumo vertinimas. Teritorijos, kurioje numatoma rekonstruoti šilumos tiekimo tinklus, reljefas yra kintantis, tačiau nėra šlaitų, kurie būtų statesni nei 25°, aukštesni nei 5 m., ir iki 50 m. atstumu nuo jų, geologiniais reiškiniais pažeistų šlaitų ar 50 m. atstumų nuo jų nenustatyta. Teritorija, kurioje numatoma rekonstruoti šilumos tiekimo tinklus nepriklauso Šiaurės Lietuvos karstiniam regionui. Žemės paviršiuje paplitusių durpių nepastebėta, todėl geologinės sąlygos numatomų rekonstruoti šilumos tiekimo tinklų teritorijoje nėra priskirtinos sudėtingoms inžinerinėms geologinėms sąlygoms.

6 ESAMA BŪKLĖ

Esamų šilumos tiekimo tinklų statybos metai (1975-1977), kurių vidutinis amžius apie 46 metai. Tinklai įrengti gelžbetoniniuose nepraeinamuose kanaluose, šiluminėse kamerose. Esami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai susidėvėję, pažeista g/b kanalų ir šilumos kamerų hidroizoliacija, vamzdynų šilumos izoliacija praradusi savo savybes, plieniniai vamzdžiai pažeisti išorinės ir vidinės korozijos, susilpnėję prie nejudamų atramų ir susidėvėję riebokšliniai kompensatoriai. Tinklų eksploatavimas iššaukia didesnius šilumos nuostolius į aplinką, išaugusi avarijų šilumos tinkluose tikimybė.

7 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Rekonstruojami požeminiai šilumos tiekimo tinklai skirti šiluminės energijos tiekimui patalpų šildymui ir karšto vandens ruošimui. Šilumnešio parametrai pateikti 1 lentelėje.

1 lentelė. Rekonstruojamų inžinerinių tinklų šilumnešio parametrai.

	DN	Projektinė temperatūra, °C	Projektinis slėgis P, bar	Terpė
Paduodama linija, T1	250, 400, 600	120	16	Termofikacinis vanduo
Grįžtama linija, T2		60		

Projektuojami šilumos tiekimo tinklai montuojami bekanaliu būdu naudojant pramoniniu būdu, poliuretano putomis, izoliuotus plieninius vamzdžius su integruota gedimų kontrolės sistema. Požeminių vamzdynų izoliacijos apsaugai naudojamas polietileno apvalkalas. Projektuojamų šilumos tiekimo tinklų skersmenys priimti pagal nurodytus techninėje užduotyje.

Rekonstruojami šilumos tinklai įrengiami esamose vietose (jei nenurodyta kitaip), esamuose kanaluose, išmontavus kanalų dangčius/ lovius, esamus vamzdžius, jų atramas.

Numatoma demontuoti dalį esamų šilumos kamerų (ŠK-92534, ŠK-92535). Naikinamos kameros – kai sienos monolitinės, demontuojama perdanga, kai sienos blokinės papildomai demontuojama viršutinės eilės blokai, vietomis, kur prijungiami trišakiai, kameros demontuojamos

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202248-TP-BD.AR	9	15	0

pilnai/ dalinai vamzdyno įrengimui, demontuojami seni vamzdynai ir visos metalo konstrukcijos, užmūrijami visi atviri kanalai ir kamera užpilama gruntu. Nedemontuotos šilumos kameros sienų konstrukcijos privalo būti atvaizduotos topo nuotraukoje.

Paliekamos dvi kameros (ŠK-92533 ir ŠK-92534/01).

Ten kur projektuojami šilumos tiekimo tinklai klojami esamos kanalinės trasos vietoje jie montuojami esamuose loviuose ant ≥ 10 cm smėlio pagrindo, prieš tai demontavus esamų gelžbetoninių kanalų dangčius/ viršutinį g/b lovį ir esamą šilumos tiekimo vamzdyną. Sumontavus vamzdžiai užpilami ≥ 10 cm smėlio sluoksniu, tranšėja užpildoma prieš tai iškastu gruntu. Išardytos dangos atstatomos pagal faktinius esamų dangų pagrindus.

Kad netrukdytų laisvam vamzdyno judėjimui ties posūkių kampais (jeigu brėžinyje nenurodyta kitaip) g/b kanalai yra demontuojami po ≥ 3 metrus į kiekvieną pusę, o atšakose - ≥ 3 metrai pagrindinėje linijoje (po $\geq 1,5$ m į abi puses nuo atšakos) ir ≥ 3 metrai atšakoje, o sujungimo movų vietoje po 1m į abi puses. Taip pat ten, kur projektuojamo vamzdyno ašis nesutampa su esamo vamzdyno ašimi ir esamos g/b konstrukcijos gali trukdyti vamzdynui laisvai judėti nuo temperatūrinių pokyčių.

Demontavus lovius pagal vamzdžių gamintojo reikalavimus suformuojamos išsiplėtimo zonos. Ties pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių posūkių kampais, atšakomis ant šilumos tiekimo vamzdžio dedami kompensaciniai dembliai žr. Br. ME202248-TP-BD.Br-05.

Darbų vykdymo metu nustatčius/radus projekcinėje dokumentacijoje nepažymėtas nejudamas atramas, būtina demontuoti visas nejudamas atramas, kurios trukdo atlikti projekte numatomus šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo darbus.

Esamų kanalinių tinklų rekonstruojamus (demontuojamus) vamzdynus demontuoti galima ne didesniais nei 6 m ilgio, nupjauti alkūnes, flanšus. Nuardyti šilumos izoliaciją, nupjauti slystamas atramas nepažeidžiant vamzdžių. Vamzdžių galai turi būti lygūs, nupjauti stačiu kampu. Vamzdžius, alkūnes, nepažeistą uždaromąją armatūrą ir kitas metalines konstrukcijas pristatyti į AB „Vilniaus šilumos tinklai“ sandėlį Vilniuje, (arba į kitą Užsakovo nurodytą vietą).

Vamzdyno temperatūriniams poslinkiams kompensuoti išnaudojami posūkių kampai. Vietose, kur posūkio kampų vamzdyno kompensacijai nepakanka yra naudojami vienkartiniai kompensatoriai (E mova).

Šilumos tiekimo tinklai yra rekonstruojami iš kanalinių į bekanalius. Bekanalinėje tinklų sistemoje (grunte) papildomų nejudamų atramų nenaudojame, pakanka fiktyvių, kurios susiformuoja natūraliai.

Tose vietose, kur bekanaliu būdu pakloti šilumos tiekimo tinklai praeina pro šiluminės kameras ant pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių dedamos sieninės įvorės. Jei pamatas storesnis kaip 25,0 cm, dedamos dvi sieninės įvorės (ties išorine ir vidine pamato dalimis). Visos kamerų angos užbetonuojamos ir padengiamos hidroizoliacine medžiaga (toliau - sandarinimas). Paliekamų nebenaudojamų nepereinamų kanalų atviri galai užsandarinami užbetuojant. Jei kanaluose paliekami vamzdynai, vamzdynų atviri galai užaklinami (užvirinami).

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202248-TP-BD.AR	10	15	0

Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklų vamzdynai šiluminėse kamerose numatomi montuoti esamoje ašyje naudojant plieninius vamzdžius izoliuojant akmens vatos dembliais ir apdengiami apsaugine drėgmės nepraleidžiančia plėvele.

Ne šildymo sezono metu šilumos tiekimo tinklais vartotojams taip pat tiekama šiluma karštam vandeniui ruošti. Rekonstravimo darbų vykdymo metu užtikrinti nepertraukiamą šilumos energijos tiekimą vartotojams (sąlyga turi būti užtikrinta optimaliai ir racionaliai išnaudojant esamų ir rekonstruotų vamzdynų atkarpas, laikinai įrengiamais šilumos tiekimo vamzdynais ir pan.). Leistini šilumos energijos nutraukimai vartotojui derinami su Statytoju (atjungimai gali būti tik trumpalaikiai, t.y. iki 5 parų).

Vadovaujantis LST EN13941-2:2019 ar analogiškais reikalavimais jungiant projektuojamą vamzdyną su esamu ar projektuojamu draudžiama suvirinti to paties nominalaus, bet skirtingo išorinio diametro vamzdžius. Tam turi būti panaudojami specialūs perėjimai.

Brėžiniuose nurodytose vietose numatomas vamzdyno prastūmimas esančiuose nepraeinamuose kanaluose. Prieš prastumiant vamzdyną esami kanalai išvalomi. Apsaugai nuo pramoniniu būdu izoliuoto vamzdžio apvalkalo mechaninių pažeidimų prieš prastumiant vamzdyną ant jo turi būti užmaunamos apkabos. Prastūmus vamzdyną gelžbetoninis kanalas turi būti užplaunamas smėliu.

Statybos darbų metu numatyti esamų apšvietimo atramų apsaugojimą 1R(SS9055) ir 134R (SS921). Nesant galimybei apsaugoti, kreiptis į UAB „Vilniaus apšvietimas“, dėl laikino atramų išmontavimo.

Atlikti inžineriniai projektuojamo tinklo skaičiavimai pagal LST EN 13941-1:2019. Atliekant skaičiavimus atsižvelgiama į visus veiksnius: temperatūras (aplinkos (montavimo metu), šilumnešio), DN, gylį, vamzdynų sienelių storius, izoliacijos storius ir kt.

Rengiant darbo projektą, pakartotinai atlikti tinklo skaičiavimus, pagal pasirinkto gamintojo vamzdžių technologiją.

Grunto sluoksnis virš rekonstruojamo tinklo sudaro apie 1,0 – 4,0 m.

8 PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ POVEIKIS APLINKAI

8.1 ATLIEKOS

Darbų metu susidarančių atliekų kiekiai pateikti projekto pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje.

Rangovas prieš ardant izoliaciją privalo nustatyti ar izoliacinės medžiagos turi asbesto ir atitinkamai jas tvarkyti. Medžiagos turinčios asbesto priskiriamos 17 06 01 kodui.

Nuimtas humusingas dirvožemis saugomas saugojimo vietose ir panaudojamas žalių plotų, baigus statybos darbus, atstatymui. Paskleidžiant, išplaniruojant ir užsėjant žolių sėklų mišiniu.

Vietinis iškastas gruntas panaudojamas užpilant šilumos tiekimo tinklų tranšėjas.

Statybos darbų metu susidarys statybinės atliekos, kurios bus tvarkomos, vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklėmis.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202248-TP-BD.AR	11	15	0

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Asbesto turinčios atliekos turi būti surenkamos atskirai nuo kitų statybinių atliekų.

Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą. Birios atliekos pakuojamos į sandarią tarą. Asbesto turinčios atliekos turi būti surenkamos atskirai nuo kitų statybinių atliekų, pakuojamos į sandarią plastikinę tarą, ženklinamos ir perduodamos asbestą ar asbesto turinčias statybines atliekas šalinančioms įmonėms.

Vamzdžius, alkūnes, nepažeistą uždaromąją armatūrą ir kitas metalines konstrukcijas Rangovas pristato į AB Vilniaus šilumos tinklai sandėlį arba į kitą Užsakovo nurodytą vietą.

8.2 ORAS

Orą gali teršti tik dulkės, išmetamos dujos statybos metu sukeliamos transporto priemonių.

8.3 DIRVOŽEMIS

Dirvožemio tarša nenumatoma. Mechanizmai ir mašinos, naudojami šilumos tinklų klojimui, žemės darbams, dangų ardymui ir atstatymui turi būti techniškai tvarkingi, kad degalai ir tepalai nepatektų į gruntą ir neužterštų grunto ir gruntinio vandens. Nutekėjus tepalams arba degalams, lokalinio užteršimo vietos gruntas turi būti surinktas ir išvežtas į tam skirtus sąvartynus arba nukenksminimo vietas.

Degalai ir tepalai turi būti saugomi specialiai įrengtose aikštelėse. Tara, kurioje laikomi degalai ir tepalai, turi būti sandari.

Užbaigus šiluminių tinklų klojimo darbus, visos šiukšlės, statybinės atliekos, nuardyta asfalto, betono danga turi būti surinkta ir išvežta į sąvartyną. Išardytos dangos ir vejos turi būti atstatytos.

Vykdam statybos darbus būtina išsaugoti paviršinį dirvožemį, nesandėliuoti statybinių medžiagų, grunto, nestatyti technikos arčiau kaip 4,5 m nuo medžių lajų krašto, saugoti vejas, nelaikyti degalų bei tepalų arčiau kaip 15 m nuo medžių lajų krašto ir 10 m nuo krūmų.

Veja atstatoma ir įrengiama sumontavus ir technologškai užpylus paklotas inžinerines komunikacijas. Veja atstatoma tose vietose, kur buvo nuimtas augalinis sluoksnis ir vietose, kur veja buvo sugadinta t.y. sandėliuojant medžiagas, išvažinėta, ištrypta ar pan.

8.4 ŽEMĖS GELMĖS

Žemės gelmėms statyba įtakos neturės, nes tinklams įrengti numatomos šiuolaikinės technologijos ir medžiagos neleis užteršti grunto ir gruntinio vandens.

8.5 BIOLOGINĖ ĮVAIROVĖ

Statybos darbai biologinei įvairovei įtakos neturės. Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje augančius saugotinus medžius draudžiama kirsti ir genėti intensyviausiu laukinių paukščių veisimosi laikotarpiu, nuo kovo 15 d. iki rugpjūčio 1 d., išskyrus atvejus, kai medžiai kelia grėsmę žmonių gyvybei, sveikatai, turtui, saugiam eismui, saugiam elektros energijos, šilumos, dujų, naftos ir jos

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202248-TP-BD.AR	12	15	0

produktų tiekimo atnaujinimui arba pateikiama eksperto, baigusio biologijos krypties studijas ir įgijusio kompetencijų ornitologijos srityje, pažyma, kad kertamame ir (ar) genimame medyje ir greta augančiuose medžiuose nėra besiveisiančių laukinių paukščių.

8.6 KRAŠTOVAIZDIS

Šilumos tiekimo tinklų statybos bei eksploatacijos metu įtaka kraštovaizdžiui bus minimali.

Remiantis LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje draudžiama 2 metrų atstumu į abi puses nuo tinklo kanalo (vamzdyno, drenažo) išorinių ribų sodinti ir auginti želdinius (išskyrus žolinius augalus). Likusioje šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje sodinant ir (ar) auginant želdinius, šiems darbams vykdyti turi būti gautas šilumos perdavimo tinklų savininko ar valdytojo pritarimas įstatyme nurodyta tvarka.

Remiantis atliktų topografinių tyrimų ir apžiūros vietoje duomenimis, numatomų rekonstruoti šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje neleistinai (negavus šilumos perdavimo tinklų savininko ar valdytojo pritarimo) auga 75 vnt. įvairių rūšių ir skersmens medžių bei krūmynų.

Didžioji dalis medžių ir krūmynų augančių ≥ 2 m. atstumu nuo rekonstruoti numatomų šilumos tiekimo tinklų yra numatomi išsaugoti (65 vnt.), numatant atitinkamus projekto sprendinius ir darbų vykdymo technologiją. Taip pat, projekto sprendiniuose numatoma, kad visi šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje ir statybvietėje augantys ir išsaugomi medžiai turi būti apsaugoti nuo galimų pažeidimų darbų vykdymo metu ant kamienų viela prišamomis 2,0 - 2,50 m ilgio lentomis.

Kita dalis medžių ir krūmynų neleistinai augančių ≤ 2 m. atstumu nuo rekonstruoti numatomų šilumos tiekimo tinklų yra numatomi kirsti, kadangi šių medžių ir krūmynų šaknys, nuosavas svoris bei perduodamos apkrovos į tinklus kenkia esamiems ir rekonstruoti numatytiems šilumos tiekimo tinklams ir jų priklausiniams ir turi įtaką tinklo eksploatavimo ilgaamžiškumui.

Numatoma nukirsti 10 medžius neleistinai augančius šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje ≤ 2 m. atstumu ar ant rekonstruoti numatytos šilumos tiekimo tinklų trasos ar tinklų apsaugos zonoje. Visų medžių taksacija pateikta ME202248-TP-ŠT.Br-01 brėžinyje.

Informacija apie numatomus kirsti medžius:

Žymėjimas plane	Medžio pavadinimas	Kamieno skersmuo, cm	Medžio būklės indeksas	Siūlomos / būtinosios arboristinės / tvarkymo priemonės
12	Eglė	24	2	Kertamas
14	Beržas	40	2	Kertamas
15	Beržas	36	2	Kertamas
16	Beržas	6	1	Kertamas
17	Beržas	36	2	Kertamas
18	Žagrenis	12	2	Kertamas
25-27	Drebulė	57	2	Kertamas
63	Beržas	28	2	Kertamas

Statybos darbų metu išsaugomas maksimalus įmanomas kiekis esamų medžių, net ir tuo atveju, jei pagal topografinius duomenis nustatyta, kad medis auga visiškai greta arba ant rekonstruoti numatyto tinklo, tokių ruožų rekonstravimą numatant uždaru būdu (prastumiant naujus šilumos tiekimo vamzdžius esamais kanalais), uždaru būdu rekonstruojamo tinklo ruožo ilgis - ne trumpesnis nei apskaičiuotas ir pažymėtas medžio šaknų plotas brėžiniuose (išskyrus atvejus, kai uždaru būdu ilgesnio ruožo įrengti galimybės nėra).

Didesnius nei 70 cm skersmens medžius šalinti (kirsti) draudžiama.

Apsaugos zonoje esantys Uosialapiai klevai šalinami (kertami). Esančios Robinijos, jei tai nėra pavienis, atviroje erdvėje augantis medis, šalinamos (kertamos). Esantys iki 20 cm skersmens medžiai trukdantys atlikti tinklų rekonstravimo darbus turi būti perkeliami juos išsaugant, darbų vykdymo metu medžio perkėlimo vieta gali būti tikslinama.

Kasimo bei statybos darbai vykdomi tik suderinus sąlygas su Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyriu. 2 metrų atstumu nuo medžio kamieno darbai vykdomi tik rankiniu būdu arba kitomis priemonėmis (oro kastuvu), kad nebūtų pažeistos šaknys.

Darbų vykdymo metu kasimo bei statybos darbus atliekant greta esamų medžių būtinas kvalifikuoto arboristo dalyvavimas, o vykdant būtinąsias arboristines medžių tvarkymo priemones - šaknų ploto koregavimą, lygiagrečiai (arba anksčiau) atlikti ir medžių lajų koregavimo darbus su kvalifikuoto arboristo priežiūra.

Darbų vykdymo metu nustčius faktinius požeminių tinklų ir komunikacijų padėties neatitikimus topografiniams duomenims ir paaiškėjus, kad dėl to būtina pašalinti medį - kiekvienu tokiu atveju būtina informuoti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyrį ir atskirai spręsti tokio medžio išsaugojimo galimybes ir numatyti reikiamas priemones.

Intensyviai medžius galima pradėti genėti ne vegetacijos laikotarpiu (nuo gruodžio iki balandžio mėnesio).

Taip pat, vykdant statybos darbus būtina išsaugoti paviršinį dirvožemį, nesandėliuoti statybinių medžiagų, grunto, nestatyti technikos arčiau kaip 4,5 m nuo medžių lajų krašto, saugoti vejas, nelaikyti degalų bei tepalų arčiau kaip 15 m nuo medžių lajų krašto ir 10 m nuo krūmų.

Remiantis saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašu, saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo, genėjimo darbus gali vykdyti žemės ar želdynų ir želdinių savininkas ar valdytojas, taip pat šios tvarkos numatytais atvejais prašymą pateikęs kitas fizinis ar juridinis asmuo, gavęs savivaldybės leidimą saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo, genėjimo darbams, išduotą pagal nustatytą formą ir atlyginus pašalinamų saugotinių medžių ir krūmų atkuriamąją vertę, nurodytą leidime.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202248-TP-BD.AR	14	15	0

Darbų vykdymo metu, nustačius, kad yra būtinų kirsti medžių ar krūmų kurie nebuvo pažymėti projekcinėje dokumentacijoje, topografinėje nuotraukoje, ar jų pažymėjimas neatitinka faktinės situacijos, šių želdinių kirtimui taip pat turi būti gautas leidimas.

8.7 EKSTREMALIOS SITUACIJOS (AVARIJOS)

Iš avarinių situacijų galimas tik atsitiktinis tepalų ar degalų nutekėjimas iš statybos metu naudojamų mechanizmų ar įrankių. Nutekėjus tepalams arba degalams, lokalinio užteršimo vietos gruntas turi būti surinktas ir išvežtas į tam skirtus sąvartynus arba nukenksminimo vietas.

8.8 BAIGIAMIEJI DARBAI

Užbaigus statybos darbus visos dangos, išardyti statiniai, miesto infrastruktūros elementai ir pan. pilnai atstatomi į neblogesnę nei prieš statybos darbus buvusią būklę. Dangos atstatomos vadovaujantis projekto SP ir SO dalyse pateiktais reikalavimais ir specifikacijomis. Projekte (SP dalyje) numatyti dangų ir bordiūrų išardymo ir atstatymo, ir kitų su šiais darbais susijusių darbų, kiekiai tikslinami statybos metu pagal faktinį išardytų dangų ir bordiūrų kiekį ir tipą. Dangų išilginis ir skersinis nuolydžiai pritaikomi prie esamos situacijos. Papildomos teritorijos vertikaliojo planiravimo nenumatoma. Esamo žemės paviršiaus reljefo pakitimas nenumatomas.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202248-TP-BD.AR	15	15	0

BENDROSIOS TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

9 BŪTINOS PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS

Ši specifikacija turi būti skaitoma drauge su brėžiniais. Jei projekto dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, tai dokumentų viršenybė nustatoma taip: techninės specifikacijos, aiškinamieji raštai, brėžiniai, sąnaudų kiekių žiniaraščiai.

Čia pateiktos techninės specifikacijos apima bendrąsias ir atskirų statybos darbų, gaminių, medžiagų ir įrengimų technines specifikacijas, taip pat nurodymus eksploatacijai.

Techninių specifikacijų parengiamų duomenų sudėtis, sprendimų kiekis, jų detalizacija (teksto, skaičiavimų, brėžinių) bendru atveju yra pakankama statytojo sumanymui suprasti ir įvertinti, statybos kainai nustatyti, suderinimams ir ekspertizei atlikti, statybos rangovo konkursui paskelbti, statybos ar griovimo darbų leidimui gauti.

Teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidimai.

Statybos darbams taikoma Lietuvos Respublikos teisė. Statybos darbai gali būti vykdomi tik gavus statybą leidžiantį dokumentą bei kitus reikalingus leidimus taip kaip tai numato Lietuvos Respublikos teisės aktai.

Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams.

Statybos darbų rangovas (toliau – Rangovas) ir subrangovai (toliau – Subrangovai) Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka turi turėti teisę atlikti projekte suprojektuotus statybos darbus. Rangovas privalo paskirti statinio statybos vadovą ir specialiųjų statybos darbų vadovus.

Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomuose statiniuose užtikrinimo reikalavimai.

Rangovas privalo savo sąskaita, rizika ir atsakomybe užtikrinti saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomuose statiniuose priemones. Rangovas privalo užtikrinti visas sąlygas ir suteikti visas reikalingas priemones visiems statybos dalyviams, darbo metu, patekti į statybvietę ir (ar) statomus statinius. Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomuose statiniuose užtikrinimo reikalavimai turi būti nustatyti Rangovo parengtame Statybos darbų technologijos projekte (toliau - SDTP), kai tai numatyta pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus. SDTP nustato konkretaus statinio statybos, kaip technologijos proceso, reikalavimus,

0	2022-11	Statybos leidimui, konkursui		
Laida	Data	Laidos statusas, keitimų priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.			Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-92533 iki įpjosvos 92535R (Justiniškių g., Laisvės pr., Viršuliškių g.), Vilniuje rekonstravimo projektas	
			Statinys: Šilumos tiekimo tinklai	
			Dokumento pavadinimas: Techninė specifikacija	Laida
				0
LT	Statytojas/ Užsakovas: AB Vilniaus šilumos tinklai		Dokumento žymuo: ME202248-TP-BD.TS	Lapas 1
				Lapų 5

nurodo statinio projekto įgyvendinimo būdus bei metodus ir numato konkrečius sprendinius bei priemones, užtikrinančias darbuotojų saugą ir sveikatą. Rengiant SDTP, privaloma vadovautis techninio projekto statybos paruošimo ir organizavimo sprendiniais, bei saugaus darbo ir sveikatos taisyklėmis statyboje DT-5-00.

Būtinai parengti projekto ir statybos dokumentai.

Rangovas privalo parengti Statybos darbų technologijos projektą, bei parengti (užsakyti) darbo projektą, į kurio sudėtį įeina visos techninio projekto dalys išskyrus bendrąją, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo. Darbo projektas yra dokumentas, kurio pagrindu, įvertinus techninio projekto technines specifikacijas:

- gaminami statybinių konstrukcijų ir inžinerinių sistemų elementai. Jei reikia, gamintojas pagal darbo projekto brėžinius parengia brėžinius gamybai;
- vykdomi statybos darbai;
- užbaigus statinį, Statybos įstatyme nustatytais atvejais išduodamas statybos užbaigimo aktas arba surašoma deklaracija apie statybos užbaigimą, darbo projekto brėžinius ir techninio projekto technines specifikacijas, statinio statybos vadovui ir statinio statybos techninės priežiūros vadovui pažymint žyma „Taip pastatyta“.

Jei darbo projektą rengia kitas projektuotojas, jis privalo paskirti projekto vadovą, įvykdyti patvirtinto techninio projekto sprendinių (tarp jų – techninių specifikacijų) reikalavimus, darbo projekte nurodyti techninį projektą parengusį projektuotoją. Darbo projekto rengėjas atsako už parengto darbo projekto sprendinių kokybę ir jų atitiktį techninio projekto sprendiniams.

Techninio projekto techninė specifikacija ir darbo projekto darbo brėžiniai turi būti suderinti su statinio statybos techninės priežiūros vadovu ir turėti atžymą „Pritariau statyti“, ir tik tada gali būti perduoti į statybos aikštelę statybos darbų vykdymui.

Darbų vykdymo eigoje ir / ar užbaigus darbus, Rangovas parengia (užsako) nutiestų inžinerinių tinklų ir komunikacijų geodezines išpildomasias nuotraukas, eksploataavimo instrukcijas ir garantinius dokumentus, jei kitaip nenumatyta rangos sutartyje.

Nurodymai projekto ir statybos dokumentų apiforminimui.

Baigus darbus turi būti parengti ir pateikti Užsakovui ir statinio statybos techninės priežiūros vadovui išpildomieji brėžiniai ir dokumentacija su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais ir kitais patikslinimais natūroje. Statybos dokumentų apiforminimas vykdomas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas.

Projekto dalių esminiai sprendiniai gali būti keičiami tik raštu suderinus su techninio projekto rengėju. Projekto dalių sprendinių keitimas įforminamas naujos laidos išleidimu, papildomos techninės užduoties ir papildomos sutarties su Užsakovu (Statytoju) pagrindu.

Rangovas gali siūlyti pakeisti medžiagas ir gaminius panašių ar analogiškų parametrų bei kokybės produktais, prieš tai suderinus su Statytoju, projekto vykdymo priežiūros ir techninės priežiūros vadovais, bet už panašumo patikrinimą atsako Rangovas.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202248-TP-BD.TS	2	5	0

Visas išlaidas už papildomą patikrinimą bei esant poreikiui - perprojektavimą keičiant medžiagas analogiškomis privalo padengti Rangovas.

Bendrieji reikalavimai statybos produktams, įrenginiams, darbams ir bendroji jų priėmimo statybvietėje tvarka:

Projekto techninėse specifikacijose pateikiami techniniai reikalavimai statybos darbams, medžiagoms, gaminiais ir įrenginiams. Statybos medžiagos, gaminiai ir įrenginiai turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose pateiktus techninius reikalavimus. Projekto dalių techninėse specifikacijose nurodytų medžiagų, gaminių ir įrenginių savybių rodiklių skaitinės reikšmės gali būti tikslinamos į geresnes, nepabloginant kitų to paties produkto savybių rodiklių skaitinių reikšmių. Medžiagos, gaminiai ir įrenginiai privalo tenkinti standartų reikalavimus ir turėti atitinkamus techninius ir kokybės rodiklius.

Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos.

Statybos produktai (gaminiai ir medžiagos) gabenami ir saugojami pagal gamintojo reikalavimus.

Gaminiai, įrenginiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi statybvietėje taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų.

Medžiagos, gaminiai ir įranga, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

Paslėptų darbų priėmimo tvarka.

Rangovas privalo informuoti ir priduoti statinio statybos techninės priežiūros vadovui paslėptus statybos darbus arba paslėptas statinio konstrukcijas, įforminant normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose nurodytus statinio statybos dokumentus.

Statinio statybos techninės priežiūros vadovas privalo tikrinti ir priimti paslėptus statybos darbus ir paslėptas statinio konstrukcijas, dalyvauti išbandant ir pripažįstant tinkamais naudoti inžinerinius tinklus, inžinerines sistemas, įrenginius, konstrukcijas.

Rangovui laiku nepridavus paslėptų statybos darbų arba paslėptų statinio konstrukcijų, statinio statybos techninės priežiūros vadovui pareikalavus, privalo atidengti paslėptas konstrukcijas ir paslėptus darbus ir juos atstatyti savo lėšomis, net ir tokiu atveju, kai paslėpti darbai atlikti tinkamai.

Statybos užbaigimas.

Statybos užbaigimo procedūra organizuojama, atliekama, vykdoma vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimais.

10 REIKALAVIMAI TAIKOMI STATYBOS DARBŲ VYKDYMUI

Prieš pradėdant šilumos tinklų statybos darbus, apie tai būtina informuoti šalia statybos vietos esančias įmones ir/ar gyventojus. Ten, kur šilumos tinklai kerta gatves, įvažiavimus į kiemus, būtina pastatyti įspėjamuosius ženklus apie atliekamus darbus.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202248-TP-BD.TS	3	5	0

Prieš pradėdamas žemės kasimo darbus inžinerinių tinklų, susisiekimo komunikacijų ir kitų objektų apsaugos zonose (statybvietėje ar šalia jos), rangovas privalo gauti leidimą žemės darbams vykdyti.

Būtina atkreipti dėmesį, kad šilumos tiekimo tinklų trasos kertasi su kitais inžineriniais tinklais. Prieš pradėdant statybos darbus išsikviesti šilumos tiekimo tinklus kertančių komunikacijų atstovus komunikacijų vietoms tikslinti. Žemės darbus vykdyti komunikacijų apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovams.

Atkasus tranšėją rangovas turi įvertinti faktinį nepraeinamo kanalo plotį. Vamzdynas turi būti klojamas pagal vamzdžio gamintojo reikalavimus. Jeigu esamame lovyje šie reikalavimai negali būti užtikrinti, gelžbetoniniai loviai privalo būti demontuoti dalinai (išardžius vieną ar abi sienes) arba pilnai.

Darbų vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:

- išsikviesti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktų sąlygose.
- patikslinti (nustatyti) rekonstruojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylius.

Darbų vykdymo metu, darbų vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:

- juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir / ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą.
- išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamiems vartotojams.
- išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonose darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekių apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdant darbus – gauti sutikimą darbų vykdymui.
- šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įveriant jį apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo elektros tinklų veikimo.
- šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankiniu būdu.
- žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams. Užbaigus statybos darbus kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonose, iš atitinkamų tų tinklų atstovu gauti reikiamas pažymas.
- statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202248-TP-BD.TS	4	5	0

Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų nurodymų pateiktų sąlygose.

Pažeidus esamas komunikacijas Rangovas privalo savo sąskaitą jas atstatyti į prieš tai buvusią padėtį, o atliktus darbus prisiduoti komunikacijų savininkams.

11 APSAUGOS REIKALAVIMAI

Trečiųjų asmenų interesų apsauga privalo būti vykdoma statybos vadovo, visu statybos laikotarpiu. Rangovas prieš statybos pradžią ir baigus statybos darbus turi įvertinti greta statomo statinio esančių pastatų ir kitų statinių būklę. Pagal gautus davinius rangovas privalo parinkti statybvietėje naudojamus mechanizmus (ypač vibracinius tankinimo) tokius, kad nuo jų poveikio (vibracijos ar kita) nenukentėtų šalia esantys statiniai. Rangovas atsako už privataus ar visuomeninio turto, esančio statybvietėje saugojimą ir apsaugą nuo sugadinimo, vagystės, jam vykdant darbus pagal Sutartį. Rangovas privalo atlyginti žalą, padarytą statybų metu.

Tuo atveju, jei kyla pretenzijos dėl turto sugadinimo ar tariamo sugadinimo per rangos sutarties vykdymo laikotarpį, Rangovas atsako už visas išlaidas, susijusias su pretenzijų suregulavimu ir gynyba dėl šių pretenzijų.

Rangovui draudžiama perkelti ar kirsti statybos darbų zonoje esančius medžius be atitinkamų žinybų sutikimo. Rangovo pareiga saugoti esamus medžius ir žaliąsias zonas statybvietėje. Jei kuris nors medis ar žalioji zona buvo Rangovo sunaikinta ar pažeista, Rangovas privalo numatyti kompensacines priemones dėl žalos atlyginimo.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202248-TP-BD.TS	5	5	0

PROJEKTO PRITARIMŲ, SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

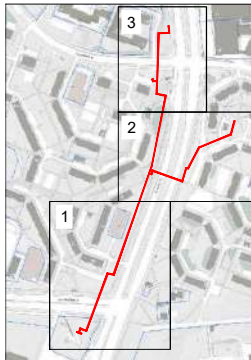
Eil. Nr.	Projektą peržiūrėjusios organizacijos, įstaigos pavadinimas	Pritarimo, suderinimo data	Pritarimo, suderinimo teksto nuorašas
1.	AB „Energijos skirstymo operatorius“ Dujų tinklo eksploatavimo skyrius	2022-08-09	Pritarta.
2.	AB „Energijos skirstymo operatorius“ Elektros tinklo eksploatavimo komandos inžinierius	2022-08-04	Pritarta.
3.	AB „Energijos skirstymo operatorius“ Ryšiai	2022-07-26	Pritarta. Brėžinyje nurodytoje vietoje AB ESO priklausantis ryšio kabeliai pakloti TEO ryšio komunikacijoje. Vykdam darbus komunikacijos apsaugos zonoje suderinti su komunikacijų savininko atstovais, nepažeisti komunikacijos, joje esančiu ryšio kabelių, bei komunikacijos žymėjimo ženklų.
4.	UAB „Skaidula“	2022-07-25	Suderinta. Prieš darbų pradžią iškviesti bendrovės atstovą. Tinklų apsaugos zonoje darbus atlikti tik rankiniu būdu.
5.	UAB „Vilniaus viešasis transportas“	2022-08-10	Peržiūrėta. Vykdam darbus, netrukdyti viešojo transporto eismui.
6.	AB Vilniaus šilumos tinklai	2022-09-28	Suderinta. Raštas Nr. SD-5037. Projekto sprendinių tvirtinimas.
7.	UAB „Vilniaus vandenys“	2022-08-12	Suderinta. Prieš vykdant statybos darbus iškviesti UAB „Vilniaus vandenys“ atstovą.
8.	UAB „Grinda“	2022-07-27	Suderinta.
9.	UAB „Vilniaus apšvietimas“	2022-08-17	Peržiūrėta. Prieš darbų pradžią iškviesti bendrovės atstovą. Gatvės apšvietimo tinklų apsaugos zonoje, kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.
10.	AB „Telia Lietuva“	2022-07-27	Suderinta. Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paaimti raštišką sutikimą žemės kasimo darbams.
11.	Vilniaus miesto savivaldybė. Infrastruktūros skyrius	2022-07-29	Suderinta.

0	2022-11	Statybos leidimui, konkursui		
Laida	Data	Laidos statusas, keitimų priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	www		Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-92533 iki įpjosvos 92535R (Justiniškių g., Laisvės pr., Viršuliškių g.), Vilniuje rekonstravimo projektas	
			Statinsys: Šilumos tiekimo tinklai	
			Dokumento pavadinimas:	Laida
			Projekto pritarimų, suderinimų sąrašas	0
LT	Statytojas/ Užsakovas: AB Vilniaus šilumos tinklai		Dokumento žymuo: ME202248-TP-BD.SS	Lapas 1
				Lapų 2

Eil. Nr.	Projektą peržiūrėjusios organizacijos, įstaigos pavadinimas	Pritarimo, suderinimo data	Pritarimo, suderinimo teksto nuorašas
12.	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Vilniaus miesto skyrius	2022-09-01	Sutikimas. Nr. SUVA-13080-(8.53 E.)

GRAFINIAI DOKUMENTAI

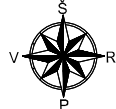




SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Suformuoti žemės sklypai

Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai



B 294
X=6063893.29
Y=578968.45
Prastumimas esamu kanalu
2xL=16.60 m

B 277
X=6063877.61
Y=578962.95

B 228
X=6063831.32
Y=578945.65
T1, T2 DN600/800

B 169
X=6063775.59
Y=578927.03
Prastumimas esamu kanalu
2xL=10.50 m

B 158
X=6063765.71
Y=578923.56
T1, T2 DN600/800

B 139
X=6063747.31
Y=578917.08

B 128
X=6063746.79
Y=578908.65

B 106
X=6063728.77
Y=578898.92
Prastumimas esamu kanalu
2xL=10.30 m

B 096
X=6063719.11
Y=578895.28

B 087
X=6063711.27
Y=578892.33

B 046
X=6063673.09
Y=578877.94
ŠK-92533
Irengiamos skleidės
2xDN600

Vamzdžių galai užkainami
anga užbetonuojama

T1, T2 DN600/800
Užbetonuojama ir
hidroizoliuojama

Redukcija
DN600/DN630

A 006
X=6063643.03
Y=578855.28
Stiprintas trišakis
DN600/800/DN600/800

B 000
X=6063643.03
Y=578855.28
Užbetonuojama ir
hidroizoliuojama

Redukcija
DN600/DN630

A 000
X=6063641.41
Y=578861.07

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai

Paduodama linija

Grįžtama linija

Suformuoti žemės sklypai

Gatvių raudonosios linijos

Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona

Demontuojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai

Rekonstruojamų inžinerinių tinklų techninės charakteristikos			
DN	Projektinė temperatūra, °C	Projektinis slėgis, bar	Terpė
Paduodama linija, T1	120	16	Termofakaninis vanduo
Grįžtama linija, T2	250-600	60	

TIIS 1-20220614-043959	
Data:	Kv. pažymėjimas
2022-06	1GKV-1431
Suderinimo ID:	
TIIS 1-20220614-043959	

ŽELIŲ INVENTORIŲ BŪKLIO LENTELĖ							
Nr. plano	Medžio rūšis	Medžio rūšis	Kamieno	Kamieno	Saugomų šaknų	Saugomų šaknų	Laipsnio projekcijos
	Medžio rūšis	Medžio rūšis	diametras 1,30 m aukštyje (cm)	diametras 1,30 m aukštyje (cm)	plotas (m²)	plotas (m²)	nuo aties 6, R, P, V kryptimis (m)
74	Ąžuolas	Quercus	58	62	6.96	152.18	2
75	Liepa	Tilia	40	44	4.80	72.38	2

PASTABOS

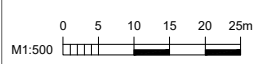
- Kasimo bei statybos darbai vykdomi tik suderinus sąlygas su Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir apšvietimo skyriaus Apšvietimo ir želdinių tvarkymo poskyriu, 2 metrų atstumu nuo medžio kamieno darbai vykdomi tik rankiniu būdu arba kitomis priemonėmis (oro kastuvai), kad nebūtų pažeistos šaknyš.
- Darbu vykdymo metu kasimo bei statybos darbus atliekant greta esamų medžių būtinas kvalifikuoto arboristo dalyvavimas, o vykdant būtinausias arboristines medžių tvarkymo priemones - šaknų pūto koregavimą, lygiagrečiai (arba anksčiau) atlikti ir medžių lūjų koregavimo darbus su kvalifikuoto arboristo priežiūra.
- Darbu vykdymo metu būtina faktiškai po žemės paviršiaus ir komunikacijų padėties neatitiktis topografiniams duomenims ir pasitikėjus, kad dėl to būtina pašalinti medį - kiekvieno tokio atveju būtina informuoti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir apšvietimo skyriaus Apšvietimo ir želdinių tvarkymo poskyrį ir atskirai spresti tokių medžių išsaugojimo galimybes bei numatyti reikiamas priemones.
- Intensyviai medžius galima pradėti genėti ne vegetacijos laikotarpiu (nuo gegužės iki balandžio mėnesio).

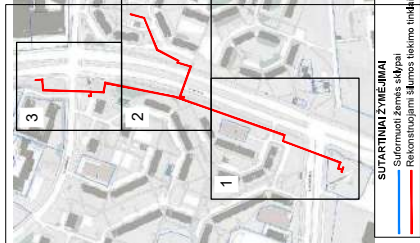
PASTABOS

- Šilumos tiekimo tinklai įrengiami naudojant pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžius.
- Darbu vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
 - išskirti atitinkamų tinklų atstovų trasas nužymėjimui ir darbus vykdyti prilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktą sąlygose, patikrinti (nustatyti) rekonstruojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylius.
- Darbu vykdymo metu, darbu vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
 - juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir / ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tikslo išsaugojimą ir nerūkstamą veikimą.
 - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti nepertaukiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamiesiems vartotojams.
 - išsaugoti esamų dujotiekių tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonoje darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekių apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdant darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui.
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamais apšvietimo tinklais, su ESO elektros tinklais, elektros tinklais turi būti apsaugomos įvairiant jį į apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo ir / arba ESO elektros tinklų veikimo.
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams vietose, po 2 m. į abiejų pusių kasti rankiniu būdu.
 - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams. Užbaigus statybos darbus kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje, iš atitinkamų jų tinklų atstovų gauti reikiamus pažymėjimus.
 - statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.
- Darbu dujotiekio apsaugos zonoje būtina:
 - prieš darbų pradžią gauti bendrovės Sutikimą žemės kasimo darbams dujotiekio apsaugos zonoje,
 - prieš žemės kasimo darbus būtina išskirti bendrovės atstovų dujotiekio trasos nužymėjimus.
 - žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų.
 - dujotiekio atitiktis tikrinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkamsimus.
 - išskirti minimalius leidžiamus atstumus iki dujotiekio Mojan naujas komunikacijas, apsaugoti juos nuo pažeidimų.
- Išskirti norminius atstumus nuo ESO tinklų, apsaugoti juos nuo pažeidimų.
- Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai busugus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prilaikant atitinkamų nurodymų pateiktą sąlygose.
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona yra žemės juosta, kurios plotis po 5 m. nuo kanalo (vamzdžio) išorinių kraštų, sienos.

0	2022 11	Statybos leidimui, konkursui
Laida	Data	Laidos statusas, Keitimų priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok. Nr.	Statybos projekto pavadinimas:	
	Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-92533 iki įpjosvos 92535R (Justiškių g., Viršuliškių g.) Vilniuje rekonstravimo projektas	
	Statybos:	
	Šilumos tiekimo tinklai	
	Dokumentu pavadinimas:	
	Šilumos tiekimo tinklų planas M 1:500 (Suvestinis inžinerinių tinklų planas)	
	Dokumentu žymus:	
	Laida	
	0	
LT	Statybos / Užkavos:	Lapas Lapų
	AB Vilniaus šilumos tinklai	ME202248-TD-BP,Br-01
		1 3

A2 (40x20 x 594,45MM)





SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI

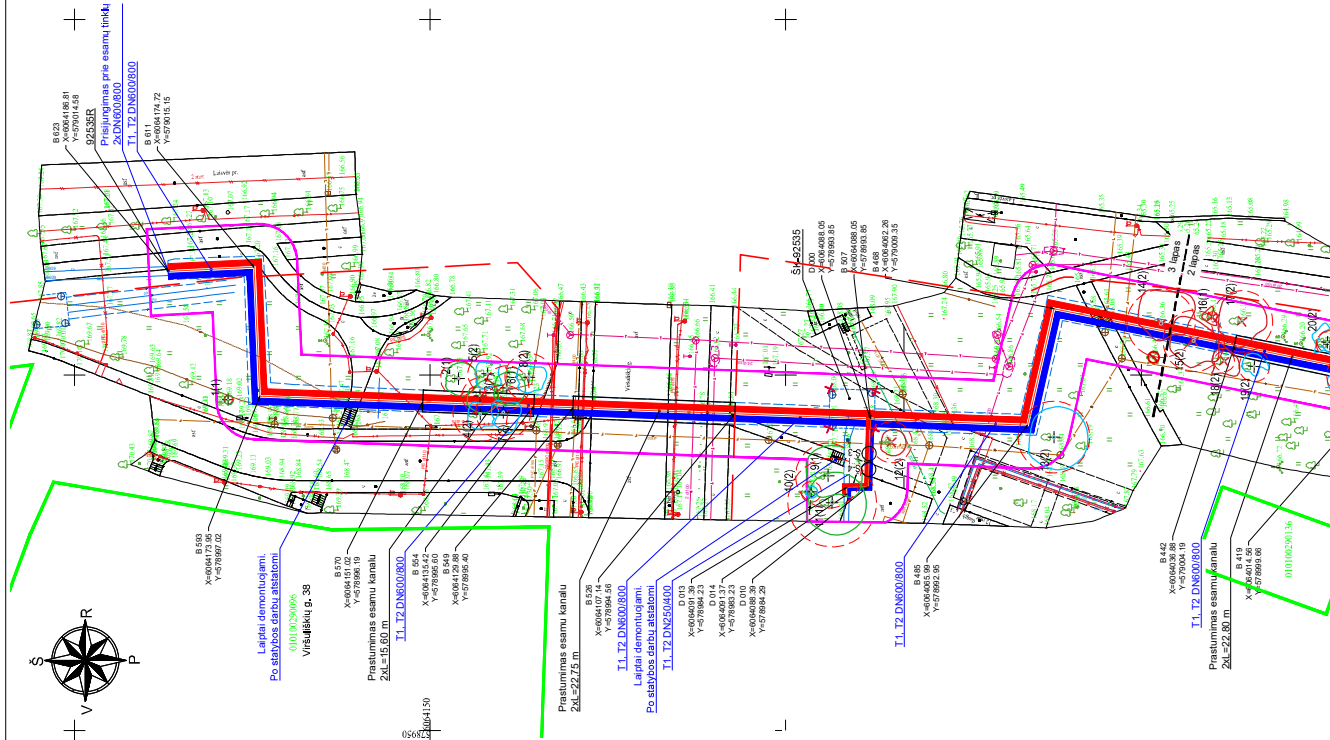
	Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
	Padidėjusi linija
	Grįžtama linija
	Suformuoti žemės sąlypiai
	Gatvių raudonosios linijos
	Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
	Skendžiui aptarnavimo šaltinis
	Demontuojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai

[illegible]

Dokumento Zymuoc:

ME302248-TD-ŞT Br-01

WILZVZZ4011131.0101	2	3	0
---------------------	---	---	---

[illegible][illegible][illegible][illegible]

PRIEDAI



AB „Vilniaus šilumos tinklai“

Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK 92533 iki įpjovos 92535R (Justiniškių g., Laisvės pr., Viršuliškių g.) Vilniuje rekonstravimo projektas

TECHNINĖ UŽDUOTIS

TECHNINĖ UŽDUOTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Statytojas (Užsakovas)	AB Vilniaus šilumos tinklai, registracijos adresas Elektrinės g. 2, Vilnius, adresas korespondencijai Spaudos g. 6-1, Vilnius, įmonės kodas 124135580
2.	Pirkimo objektas	Pirkimo objektas: ☐ Techninio projekto parengimas ☐ Projekto vykdymo priežiūros paslaugos
3.	Projekto pavadinimas	Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK 92533 iki įėjovos 92535R (Justiniškių g., Laisvės pr., Viršuliškių g.) Vilniuje rekonstravimo projektas.
4.	Statinio adresas	Vilniaus miestas: Justiniškių g. Laisvės pr. Viršuliškių g.
5.	Statinių grupės sudėtis	Šilumos tinklai (inžineriniai tinklai)
6.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	Magistraliniai, skirstomieji, šilumos tinklai skirti tiekti centralizuotą šiluminę energiją Justiniškių g., Laisvės pr., Viršuliškių g. esantiems statiniams. Šilumos tinklų parametrai: • leistinas slėgis 16 barų; • leistina temperatūra 120 °C; • vamzdžio diametrai nuo DN400 iki DN600.
7.	Statinio statybos rūšis	Galimos šios statinio / statinių grupės statybos rūšys: ☐ statinio rekonstravimas
8.	Statinio kategorija	Galimos šios statinių / statinių grupės statinio kategorijos: • neypatingasis statinys.
9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis	Esami šilumos tiekimo pradėti eksploatuoti nuo 1976 metų, kurių vidutinis amžius apie 46 metai. Vamzdynai yra paveikti korozijos, susilpnėję prie nejudamų atramų ir susidėvėję kompensatoriai, kameros, vamzdynų armatūra. Numatomo rekonstruoti šilumos tiekimo tinklų ruožo ilgis – 830,6 m.
10.	Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos produktus	Rekonstruojami visi šilumos tiekimo tinklai nuo ŠK 92532 (dalis atkarpos) iki ŠK 92535R ir iki ŠK 92534-01 (Justiniškių g. - Viršuliškių g. - Laisvės pr.) Rekonstruojamas ruožas pratęsiamas ir sujungiamas su 925 magistralė tarp ŠK 92529 ir ŠK 92530 atkarpoje. Projekte turi būti numatomas techninis sprendimas atkarpų sujungimui (papildomos kameros įrengimas sujungimo vietoje ar panašiai).
11.	Lėšų dydis projekto realizavimui	2,7504 mln. Eurų be PVM
II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė		
12.	Perkamų paslaugų apimtis:	Perkamos šios projekto sudedamųjų dalių parengimo paslaugos: ☐ bendroji; ☐ sklypo sutvarkymas (sklypo planas); ☐ konstrukcijų; ☐ elektroninių ryšių (telekomunikacijų); ☐ šilumos gamybos ir tiekimo; ☐ pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; ☐ statinio statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.
12.1.	projektavimo paslaugos	Perkamos įprastos projektavimo paslaugos, kurias teikėjas privalo atlikti pagal Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus, kurie apima: prisijungimo sąlygų užsakymą, prisijungimo sąlygų gavimą, projektinių pasiūlymų parengimą, techninio projekto parengimą, projekto suderinimą su AB Vilniaus šilumos tinklais (toliau – Užsakovas) ir visomis suinteresuotomis šalimis bei statybą leidžiančio dokumento gavimą. Projekto sprendiniai turi atitikti projektinius pasiūlymus, būti racionalūs ir ekonomiškai pagrįsti bei suderinti su Užsakovu. Užsakovui raštu paprašius, paslaugos teikėjas turi pateikti sprendinių parinkimo motyvus ir ekonominį pagrindimą atlikus palyginamąjį skirtingų sprendinių kainų skaičiavimą. Projekto sprendiniai turi būti pakankamo detalumo, išsamūs, kad rangos darbų viešojo pirkimo metu konkurso dalyvis galėtų suskaičiuoti tikslią pasiūlymo samatinę vertę. Paslaugos teikėjas turi užtikrinti ir esant poreikiui pateikti dokumentus, užtikrinančius jog projekte nurodomoms techninėms specifikacijoms atitinkančioms statybos

Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-92533 iki įėjovos 92535R (Justiniškių g., Laisvės pr., Viršuliškių g.) Vilniuje rekonstravimo projektas

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		produktus, medžiagas ir įrenginius gali teikti ne mažiau kaip keli skirtingi gamintojai. Pagrindiniai preliminarūs projektuojamų trasų techniniai rodikliai nurodyti 1 priede, kurie gali kisti. Parinkti vamzdinių skersmenys ir ilgiai rekonstruojamam tinklui turi būti suderinti atskirai su Užsakovu. Rekonstruojamo ruožo schema pavaizduota 2 priede.
12.2.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	1. Paslaugos teikėjas, esant poreikiui, turės pats pasirūpinti esamų ir papildomų duomenų gavimu ar atnaujinimu, reikalingų techniniam projektui parengti: • naujų projektavimo sąlygų užsakymas, taip pat pateiktų projektavimo sąlygų papildymas, pratęsimas ir gavimas; • projektavimui reikalingų pateiktų ir trūkstamų inžinerinių, geodezinių, geologinių, geotechninių dokumentų atnaujinimas, papildymas, užsakymas, suderinimas ir gavimas; • projektavimui reikalingų inžinerinių tinklų informacija (šulinių, kamerų, vamzdžių aukščių ir kt. informacija); • sklypų ir pastatų savininkų sutikimai (derinimai); • Nacionalinės žemės tarnybos (NŽT) sutikimo projektuoti ir rekonstruoti / statyti statinius ir inžinerinius tinklus, kitus sprendinius valstybės žemėje gavimas. • atlikti esamų statinių statybinius tyrinėjimus; 2. Paslaugos teikėjas pagal Užsakovo pateiktus preliminarinius duomenis, išanalizavus situaciją teritorijoje (techniniai projektai, detalieji planai ir t.t.), suderinus su Užsakovu: • suprojektuoti dalį šilumos tinklų rekonstrukciją (nuo ŠK 92532 (ne iki pačios kameros) iki ŠK 92535R ir iki ŠK 92534-01); • parinkti optimaliausius šilumos tinklų trasuotės techninius sprendinius (įvertinus pateiktus priedus, galimas alternatyvas, ekonominius rodiklius), kurie nereikalautų papildomų investicijų, sujungiant naujai paklotus šilumos tinklus su esamais šilumos tinklais; • atsižvelgti į vietas, kur šilumos tiekimo tinklai kerta pagrindines gatves, jog vamzdynas gali būti klojamas prastūmimo būdu esamuose kanaluose; • planuoti šilumos tinklų rekonstravimo darbus etapais. Etapus planuoti atsižvelgiant į šiuos aspektus: 1) rekonstravimo darbai turi būti vykdomi ne šildymo sezono metu; 2) rekonstravimo darbų metu vartotojai turi būti aprūpinti karštu vandeniu, atjungimai gali būti tik trumpalaikiai, t. y. iki 5 parų. • esant poreikiui, suprojektuoti laikino ir nuolatinio informacinio stendo pastatymo vietą objekte ir suderinti su savivaldybe bei kitomis suinteresuotomis šalimis leidimus ir kt. reikalingus dokumentus 3. Vadovautis Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu: • parengęs Nekilnojamojo turto kadastro nuostatuose nurodytus dokumentus šiuose nuostatuose nustatyta tvarka ir sąlygomis kreiptis į Nekilnojamojo turto kadastro ir Nekilnojamojo turto registro tvarkytoją dėl žemės sklypo registro įrašo ir (ar) žymos panaikinimo ir (ar) pakeitimo, kai dėl rengiamo projekto nelieka objekto dėl kurio buvo nustatyta apsaugos zona arba objektas pasikeičia taip, kad dėl jo nustatyta apsaugos zona taip pat pasikeičia; • iki statybą leidžiančio dokumento išdavimo ar įrengimo projektų, kuriems įstatymų nustatytais atvejais statybą leidžiantys dokumentai neišduodami, suderinimo su suinteresuotomis institucijomis ir (ar) asmenimis dienos, gauti dėl projektuojamo šilumos perdavimo tinklo į atsirandančias apsaugos zonas patenkančio Nekilnojamojo turto registre įregistruoto žemės sklypo savininko, valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinio, o kai žemės sklypas nesuformuotas – valstybinės žemės patikėtinio rašytinį sutikimą dėl šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos nustatymo. Sutikimo turinys turi atitikti teisės aktų reikalavimus. • parengti, dėl projektuojamo šilumos perdavimo tinklo, žemės sklypui naujai nustatomos ir (ar) pasikeitusios (panaikintos) šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo turto kadastro nuostatuose nurodytus erdvinis duomenis. • per teisės aktuose nustatytą terminą Nekilnojamojo turto kadastro ir Nekilnojamojo turto registro tvarkytojui Nekilnojamojo turto kadastro ir Nekilnojamojo turto registro įstatymų nustatyta tvarka pateikti pranešimą apie

Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-92533 iki įėjovos 92535R (Justiniškių g., Laisvės pr., Viršuliškių g.) Vilniuje rekonstravimo projektas

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		naujai nustatytas ir (ar) pasikeitusias (panaikintas) įstatyme nurodytas teritorijas kartu su Nekilnojamojo turto kadastro nuostatuose nurodytais nustatytų teritorijų erdviniais duomenimis ir į šias teritorijas patenkančių arba nebepatenkančių (kai pasikeitė ar buvo panaikinta anksčiau nustatyta ta pati teritorija) Nekilnojamojo turto registre įregistruotų žemės sklypų unikaliais numeriais ir informuoti Užsakovą apie žymos padarymą. 4. Tais atvejais, kai nėra nustatytas servitutas, suteikiantis teisę tiesti, naudotis ir aptarnauti šilumos tinklus, paslaugų teikėjas privalo gauti ir kartu su Projektavimo rezultatu pateikti Užsakovui žemės savininkų, valstybinės žemės patikėtinų, nuomininkų, žemės naudotojų ir valstybinių institucijų sutikimus, suteikiančius teisę įrengti ir eksploatuoti tinklus valstybinėje ir/ar privačioje žemėje, organizuoti sutarčių dėl servitutų, specialiųjų žemės naudojimo sąlygų nustatymo, sudarymą, parengti tam reikalingus dokumentus, teisės aktuose nustatyta tvarka apskaičiuoti kompensacijas, mokamas už naudojimąsi privačia ar valstybine žeme Užsakovo vardu, pagal Užsakovo suteiktą įgaliojimą, sudaryti servitutų nustatymo sutartis pas notarą. Derindamas projektą su žemės savininkais, nuomininkais, naudotojais ir valstybinėmis institucijomis Paslaugų teikėjas privalo vadovautis Užsakovo vidaus aktų reikalavimais. 5. Užsakovas, iš anksto pranešęs, pavedimo sutartimi suteiks visus būtinus įgaliojimus projektuotojui veikti jo vardu, pildant paraiškas bei gaunant reikiamą medžiagą institucijose pagal kompetenciją
12.3.	projekto vykdymo priežiūra	Projekto vykdymo priežiūra turės būti vykdoma vadovaujantis LR „Statybos įstatymu“, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitais normatyviniais dokumentais. Lankymosi statybvietėje laikas ir tvarka: kartą per 2 savaites (ne mažiau kaip 4 val. per 2 savaites) organizuojami susirinkimai statybvietėje pagal suderintą su Užsakovu grafiką. Tiekėjas pateikia užsakovui grafiką derinimui per 7 k.d. po rangos sutarties pasirašymo. Į klausimus, kylančius rangos metu dėl projekto ir jų sprendinių atsakyti ne ilgiau kaip per 5 d. d. (bet, ne vėliau kaip iki sekančio susirinkimo).
13.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	Nuo sutarties pasirašymo 3 (trejus) metus arba iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo. Nustatomi šie preliminarūs atskirų projektų / projekto dalių parengimo laikai: ☐ Techninio projekto parengimas ir suderinimas su Užsakovu. ☐ Trukmė: 180 k.d. ☐ Projekto vykdymo priežiūros paslaugos - Trukmė: visą statybos laikotarpį. Pastabos: 1) Statybą leidžiančio dokumento gavimo trukmė ir atitinkamo projekto ekspertizės atlikimo trukmė į paslaugų terminus neįskaičiuojami; 2) Atsakymų pagal tarpinės ekspertizės akto pastabas pateikimo, techninio projekto koregavimo, teigiamo ekspertizės akto rengiamoms projekto dalims gavimo trukmė – 14 kalendorinių dienų.
III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
14.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	Projektavimo dokumentai turi atitikti galiojančių privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų galiojančių norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra.

Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-92533 iki įėjovos 92535R (Justiniškių g., Laisvės pr., Viršuliškių g.) Vilniuje rekonstravimo projektas

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	Rekonstrukcijų metu ir po statiniai ir sklypai turi atitikti: • želdinių projektavimas vykdomas vadovaujantis želdinių apsaugos, vykdančios statybos darbus, taisyklėmis bei kitais norminiais aktais. Aiškinamajame rašte ir projekte identifikuoti visus medžius ir krūmus patenkančius į šilumos tinklų apsauginę zoną, remiantis ne tik topografiniais duomenimis, bet ir faktine situacija bei esant neatitiktims detalizuoti topografinę nuotrauką. Taip pat, pagal esamą situaciją atskirai detalizuoti želdinių panaikinimą, persodinimą arba išsaugojimą; • projektuojama taip, kad būtų maksimaliai išsaugoti medžiai, želdiniai ir esamos dangos projektuojamų šilumos tinklų vietovėje; • triukšmo ir oro taršos reikalavimus; • žmonių su negalia reikalavimus; • gaisrinės saugos reikalavimus; • atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus; • kitus reikalavimus.
16.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	Projekto dokumentacijoje įrangos žymėjimui naudoti esamus operatyvinius pavadinimus, ženklus ir numerius. Įrangos ženklavimas sutartiniais simboliais naujai sudaromose technologinėse, kontrolės ir matavimo bei valdymo įrangos funkcinėse schemose bei grafiniuose vaizduose turi atitikti Užsakovo naudojamus įmonėje. Visi įrenginiai ir medžiagos privalo turėti ES atitikties vertinimo dokumentus. Įrengimų ženklavimų lentelių dydį, medžiagą ir kitas savybes derinti su Užsakovu. Projektuojant vadovautis (neapsiribojant) taisyklėmis: • "Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės"; • "Vandens garo ir perkaitinto vandens vamzdinių įrengimo ir saugaus eksploatavimo taisyklės".
16.1.	bendroji dalis	Pagal reglamentų reikalavimus STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
16.2.	sklypo sutvarkymo (sklypo plano)	Pagal reglamentų reikalavimus STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“. Ardomų dangų ir gerbūvio atstatymas pagal esamų dangų tipus, želdinių išsaugojimas ir persodinimas.
16.3.	konstrukcijų daliai	Įvertinti esamų (nenaikinimų) kamerų būklę (perdengimas, sienos, grindys, jų išorės hidroizoliacija, metalinės konstrukcijos, atramos) ir pagal poreikį atlikti ekspertizę, pateikiant ekspertizės išvadą \ aktą. Suprojektuoti naikinamas kameras, atsižvelgiant į kameros sienos konstrukciją, kai sienos monolitinės - demontuojama perdanga, o kai sienos blokinės papildomai demontuojama viršutinės eilės blokai. Demontuojami vamzdynai ir visos metalo konstrukcijos, užmūrijami kanalai ir kamera užpilama gruntu. Nedemontuotos šilumos kameros sienų konstrukcijos ir panaikintų kamerų kontūrai privalo būti atvaizduoti topografinėje nuotraukoje. Priede Nr. 1 pateikiama informacija apie naikinamas ir paliekamas kameras.
16.4.	telekomunikacijų;	Paslaugų teikėjas projektuodamas turi atsižvelgti į ryšiui su serveriu galimus du variantus: • prijungti prie artimiausio šilumos punkto valdiklio ryšio įrenginių; • projektuoti judriojo ryšio modumą. Prioritetas - esant galimybei prijungimas prie esamo šilumos punkto valdiklio ryšio įrenginių. • Judriojo ryšio tinklas (2G/3G/4G); • 2G kategorija: ne blogesnė kaip Class12; • 3G kategorija: ne blogesnė kaip R7; • 4G kategorija: ne žemesnė kaip Cat 4; • 2G dažnių juostos: 3 (1800MHz), 8 (900MHz); • 3G dažnių juostos: 1 (2100MHz), 8 (900MHz); • 4G dažnių juostos: 1 (2100MHz), 3 (1800MHz), 7 (2600MHz), 8 (900 MHz), 20 (800MHz), 38 (2600MHz), 40 (2300MHz). Laidinio tinklo charakteristikos: • Ne mažiau 1 vnt. RJ45 prievadų palaikančių IEEE 802.3, IEEE 802.3u standartus; • Nuolatinės srovės 9-30 V įtampos per PoE-IN prievadą.

Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-92533 iki įėjovos 92535R (Justiniškių g., Laisvės pr., Viršuliškių g.) Vilniuje rekonstravimo projektas

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		Matavimo signalas perduodamas Modbus TCP/IP protokolu į Užsakovo sistemas Wonderware 2017 System Platform ir Wonderware Intouch 9.5 , Elektrinės g. 2
16.5.	Bendri reikalavimai	Projektuojant atsižvelgti į gedimų kontrolės sistemą. Sistemos veikimas: 1) sumontuota gedimų kontrolės sistema turi sudaryti galimybę pasiekti ilgalaikį izoliuotos centralizuoto šildymo sistemos veikimo vientisumą. Sistema turi pastoviai stabėti vamzdyną, kad būtų galima greitai aptikti ir reaguoti į sistemos gedimus/pratekėjimus. 2) pristatomi izoliuoti vamzdynų elementai izoliaciniame sluoksnyje turi turėti įmontuotus du varinius 1,5 mm² skersmens laidus. Vienas jų nepadengtas, kitas alavuotas arba cinkuotas. Maksimali 100 m laido varža turi būti ne didesnė kaip 1 Ω. 3) sistema turi sugebėti aptikti bet kokią drėgmę, atsiradusią putų izoliacijoje, matuojant banginę varžą (impedansę) tarp vario laidų ir plieninio vamzdžio ir gebėti aptikti defektą iki plieninio vamzdžio korozijos, atsirandančios dėl gedimo. Be to, sekimo sistema turi gebėti nustatyti matavimo laido nutrūkimą ir turi būti paruošta bendram sekimui, apjungiant visus varinius laidus ir kitus sistemos komponentus. 4) vamzdynų galuose gedimų kontrolės sistemos laidai yra išvedami iš po izoliacijos ir sujungiami. Prie sujungtų laidų privalo būti lengvas priėjimas, kad reikalui esant, būtų galimybė neardant šilumos izoliacijos juos atjungti. Laidas turi būti izoliuotas. 5) naujai suprojektuotus vamzdynus jungiant su esamais gamykloje izoliuotais vamzdynais su gedimų kontrolės sistema, gedimų kontrolės laidus sujungti į bendrą grandinę: • ŠK 92535R - ŠK 92535R1 (laidų ilgis 500 m.) ŠK 92535R1 sužiedinami laidai; • ŠK 92535 iki ŠK 92535-02 (laidų ilgis 525 m.) į bendrą GKS sistemą, įrengiant patikros tašką ŠK 92535-02; • Nuo ŠK 92535-02 link SRP VI-03, VI-02 ir VI-01 nejungti į bendrą GKS sistemą, patikros taškai lieka ŠK 92535-02. 6) Vamzdynų galuose gedimų kontrolės sistemos laidai yra išvedami iš po izoliacijos ir sujungiami. Prie sujungtų laidų privalo būti lengvas priėjimas, kad reikalui esant, būtų galimybė neardant šilumos izoliacijos juos atjungti. Laidas turi būti izoliuotas. 7) įrengti atskirą gedimų kontrolės sistemos detektorių su jungiamųjų dėžučių, šuntų ir koaksialinių kabelių komplektu patalpose, suderintose su Užsakovu. Parenkant detektorių įvertinti prijungiamų ŠT laidų ilgį, įvardintus 16.5. punkte. 8) Gedimų kontrolės sistemos detektorių techniniai reikalavimai: Ethernet jungtis duomenų perdavimui į užsakovo gedimų kontrolės sistemos serverį.
16.6.	šilumos gamybos ir tiekimo;	Projektuojant atsižvelgti į šilumos gamybos ir tiekimo medžiagų charakteristikas ir reikalavimus: 1) Projektinis vamzdynų ir kitos įrangos tarnavimo laikas ne mažesnis kaip 30 metų. 2) Vamzdynus ir visą kitą slėginę įrangą projektuoti leistiniems terpės slėgiui – 1,6 Mpa, temperatūrai – 120°C. 3) Rekonstruojamiems šilumos tiekimo tinklams naudoti pramoniniu būdu izoliuotus plieninius vamzdžius pagal standartą LST EN 253:2019, Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuoto vieno vamzdžio sistemos, skirtos bekanaliam karšto vandens tinklams. Gamyklinė vamzdžių sąranka iš įvadinio plieninio vamzdžio, poliuretaninės šiluminės izoliacijos ir polietileno apvalkalo. Vamzdžiai turi būti su gedimų kontrolės sistema, kurios varža turi atitikti esamų naudojamų vamzdynų parametrus (žemos varžos). 4) Nekanaliniai pramoniniu būdu izoliuoti vamzdžiai turi būti projektuojami vadovaujantis LST EN 13941-1:2019 ir 13941-2:2019 Plieniniai vamzdžiai turi atitikti techninius reikalavimus nurodytus LST EN 10217-2 suvirintiems arba LST EN 10216-2 – besiūliams slėginiams vamzdžiams. 5) Plieniniai vamzdžiai, alkūnės, perėjimai turi būti pagaminti iš plieno kurio savybės ne prastesnės kaip P235GH (ramaus stingimo) plieno. 6) Šilumos tinklų uždarmieji vožtuvai (sklendės) turi atitikti galiojančių standartų reikalavimus. 7) Plieninės, privirinamos, rutulinės sklendės PN ≥ 1,6 Mpa, T_d > 120°C (kai DN ≥ 200 su rankinio valdymo reduktoriumi) sandarumo klasė ne žemesnė kaip "A" iš abiejų pusių, tinkamos naudoti šilumos kameroje arba kolektoriuose. 8) Sklendžių pralaidumas turi būti parinktas pagal žemiau pateiktą lentelę:

Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-92533 iki įpjovos 92535R (Justiniškių g., Laisvės pr., Viršuliškių g.) Vilniuje rekonstravimo projektas

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai														
		<table><tr><th rowspan="2">Sąlyginis skersmuo DN, mm</th><th colspan="4">DN, (mm)</th></tr><tr><th>300</th><th>400</th><th>500</th><th>600</th></tr><tr><th>Pralaidumas KV</th><td>Kv ≥ 4500</td><td>Kv ≥ 7100</td><td>Kv ≥ 10500</td><td>Kv ≥ 18500</td></tr></table> Tarpinėms skersmenims naudoti vidurkio Kv reikšmę. Virš DN 600 sklendžių Kv reikšmė neturi būti mažesnė už 20000m3/h 9) Bekanalinės technologijos vamzdynams naudojamos pramoniniu būdu izoliuotos rutulinės sklendės, įrengiamos požeminiuose šulinėliuose. 10) Sklendžių ir kitos vamzdyno armatūros poreikis ir vieta magistraliniuose, skirstomuosiuose ir įvadiniuose tinkluose vamzdynų atsišakojimų vietose įvardinta TU 1 priede, galutinis jų poreikis ir vieta turi būti derinama su Užsakovu.	Sąlyginis skersmuo DN, mm	DN, (mm)				300	400	500	600	Pralaidumas KV	Kv ≥ 4500	Kv ≥ 7100	Kv ≥ 10500	Kv ≥ 18500
Sąlyginis skersmuo DN, mm	DN, (mm)															
	300	400	500	600												
Pralaidumas KV	Kv ≥ 4500	Kv ≥ 7100	Kv ≥ 10500	Kv ≥ 18500												
16.7	pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo;	Pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitais teisės aktais.														
16.8.	statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo;	Pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitais teisės aktais.														
17.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	Paslaugos teikėjas privalo apsilankyti objektuose, įvertinti esamą situaciją, galimas alternatyvas ir visi sprendiniai privalo būti suderinti su Užsakovu. Projektavimo darbų eigoje, esant poreikiui, Paslaugų teikėjas turi konsultuotis su atsakingomis institucijomis apie tai iš anksto informavęs Užsakovą.. Jeigu derinimo metu paaiškėja, kad reikia keisti jau suderintus su Užsakovu sprendinius, Paslaugų teikėjas prieš priimdamas sprendimus turi gauti Užsakovo pritarimą. Tuo atveju, kai reikalingas pakartotinis sprendinių derinimas su Užsakovu, paslaugų suteikimo terminas nėra prailginamas ir paslaugos kaina nekinta. Projektinės dokumentacijos klaidos, neatitikimai normatyviniams dokumentams, taisomi neatlygintinai visą sutartyje nurodytą laikotarpį. Jei paslaugos teikėjas praleidžia darbus, darbų kiekius ar išaiškėja kitos projekto klaidos, projektuotojas turi papildyti ar ištaisyti projekcinę dokumentaciją per 5 d.d. neatlygintinai. Paslaugų teikėjas yra atsakingas už visus įgaliojimus, licencijas, sutikimus, patvirtinimus ir leidimus, reikalingus vykdyti įsipareigojimus pagal šią Techninę specifikaciją ir privalo užtikrinti, kad jie visi būtų gauti laiku ir galiotų visą sutarties vykdymo laikotarpį. Išlaidas susijusias su tokių įgaliojimų, licencijų, sutikimų, patvirtinimų ir leidimų gavimu apmoka Paslaugų teikėjas. Esant poreikiui, Paslaugų teikėjas turi parengti paraišką prisijungimo sąlygoms gauti. Gavęs prisijungimo sąlygas, Paslaugų teikėjas turi pateikti Projektą Užsakovo sudarytai derinimo komisijai. Paslaugų teikėjas atsako už projektavimo sąlygų gavimą, Projekto parengimą, visų reikiamų leidimų statybos darbams atlikti gavimą Užsakovo vardu. Paslaugų teikėjas privalo Užsakovui pateikti visus techninius dokumentus, kuriuos nurodo Užsakovas.														
18.	Informavimas apie projekto sprendinių būklę, projekto sprendinių pateikimas ir derinimas su Užsakovu	Paslaugos teikėjas, per 2 savaites nuo atskirų užsakymų projektavimo paslaugų sutarties pasirašymo datos turi pateikti Užsakovui visų pagal sutartį rengiamų projekto dalių parengimo grafiką (toliau – Grafiką). Grafike turi būti pateiktos kiekvienos projekto dalies atliekamų projektavimo paslaugų pozicijos, susietos su kalendoriniu grafiku: • sprendinių parengimas derinimui su derinančiomis institucijomis ir Užsakovu; • projekto sprendinių suderinimas su derinančiomis institucijomis ir Užsakovu bei suderintų projekto dalių bylų parengimas ekspertizei ir atidavimas Užsakovui; • projekto dalių sprendinių koregavimas ir atsakymas į bendrosios projekto ekspertizės pastabas, gaunant teigiamus visų projekto dalių ekspertizės įvertinimus; • projekto dalių skaitmeninių ir popierinių bylų suformavimas ir pateikimas į IS „Infostatyba“ statybą leidžiančiam dokumentui gauti (išskyrus skaičiuojamosios kainos dalį). Paslaugos teikėjas kas savaitę nuo Grafiko patvirtinimo, turi e. paštu informuoti Užsakovą apie rengiamų projekto dalių būklę, progresą ir atitiktį Grafikui. Esant neatitikimui (vėlavimui) informuoti Užsakovą apie priežastis ir pateikti patikslintą														

Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-92533 iki įėjovos 92535R (Justiniškių g., Laisvės pr., Viršuliškių g.) Vilniuje rekonstravimo projektas

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		Grafiką. Paslaugos teikėjas, Užsakovui raštiškai paprašius (oficialu raštu, elektroninių laiškų ar kita patvirtinta informacijos pateikimo priemone), per 1 d.d. nuo prašymo gavimo dienos, turi pateikti Užsakovui informaciją apie rengiamų projekto dalių būklę.
19.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas	Pagal parengtą techninį projektą bus perkami rangos darbai. Rangovas, su kuriuo bus pasirašyta rangos darbų sutartis, prieš darbų pradžią turės organizuoti darbo projekto parengimą.
20.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Projektai rengiami lietuvių kalba.
21.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	Techninio projekto sprendinius Užsakovo peržiūrai, derinimui ir (arba) pastaboms Paslaugos tiekėjas pateikia skaitmeniniu *.pdf., inžinierinių tinklų planus .DWG, .DGN formatu. Derinimui Paslaugos tiekėjas pateikia tik tinkamai parengtą, patikrintą ir pilnos apimties Techninį projektą. Jei Paslaugos tiekėjo pateiktas Techninis projektas neatitinka Sutartyje keliamų reikalavimų, yra neišbaigtas, jame randama daug techninio pobūdžio ar kitų klaidų, dėl kurių nebūtų galima atlikti Techninio projekto ekspertizės, gauti statybos leidžiantį dokumentą ir (arba) jame yra ne visos Techninio projekto sudedamosios dalys, Užsakovas turi teisę Techninio projekto derinimui nepriimti ir grąžinti jį Paslaugos tiekėjui tobulinti. Tokiu atveju Užsakovas neprivalo detalizuoti konkrečių trūkumų, o Techninis projektas bus laikomas nepateiktu. Techninis projektas laikomas suderintu, kai jį pasirašo Užsakovo atstovai. Po Techninio projekto suderinimo bet kokius Techninio projekto pakeitimus Paslaugos tiekėjas turi derinti su Užsakovu iš naujo šiame skyriuje nurodyta tvarka. Projekto ekspertizei pateikiama: Esant poreikiui, 1 egz. popierinėje formoje (su visais reikalingais parašais dokumentuose ir brėžiniuose), ir 2 egz. skaitmeninėje laikmenoje (.PDF failai su reikalingais parašais dokumentuose ir brėžiniuose, sutrumpinti aiškinamieji raštai .DOC/DOCX formatu, bendrieji statinio rodikliai lentelėje .DOC/DOCX formatu, suderinimo nuorašas .DOC/DOCX formate, derinimai nuskanuoti .JPG formatu, inžinierinių tinklų suvestinis brėžinys .PDF formatu, sąnaudų žiniaraščiai .XLS/XLSX formatu). Įkėlimui į IS „Infostatyba“ pateikiama (už informacijos įkėlimą į IS „Infostatyba“ ir statybos leidimo gavimą atsako Paslaugos teikėjas): 1 egz. skaitmeninėje laikmenoje (.ADOC failai ne didesni kaip 30mb, visų privalomų bylų turiniai .DOC/DOCX formate, statinių lentelė su statinio kategorija, paskirtimi, diametrais ir kt. reikalingais duomenimis). Po statybos leidimo gavimo projekto galutiniam priėmimui – perdavimui: 2 egz. skaitmeninėse laikmense elektronine forma, (visi dokumentai ir brėžiniai pasirašyti projekto dalių vadovų ir nuskanuoti spalvotu režimu .PDF formatu; parengtų techninio projekto bylų dokumentai skaitmeninėje laikmenoje, kurių pagrindu buvo rengiama viso objekto išpildomoji dokumentacija .DWG, .DGN, .DOC/DOCX, .XLS/XLSX, .DOCX, .TIF ir kitais redaguojamais formatais, rinkmenų turinys turi būti sudarytas tvarkingai ir lengvai peržiūrimas). Vienas iš elektroninės formos egzempliorių turi būti pateikiamas nuasmenintais duomenimis. Techninio projekto Užsakovui teikiamų bylų pavadinimai ir bylų išdėstymo tvarka skaitmeninėje laikmenoje turi atitikti Techninio projekto bylų išdėstymą popieriniame variante. Paslaugos tiekėjas užtikrina ir garantuoja, kad jo parengtas Techninis projektas atitiks visus Sutarties ir taikytinų teisės aktų keliamus reikalavimus, į jį bus įtraukti visi sprendiniai (skaičiavimai ir modeliavimai, jei yra) reikalingi tinkamam statinio darbų vykdymui ir statinio eksploatavimui pagal paskirtį.
22.	Ekspertizės atlikimas	Tiekėjas privalo pateikti projektą / projekto dalis ekspertizei, vadovaujanti LR „Statybos įstatymu, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, paveldosaugos (specialioji) ekspertizė ir kitais normatyviniais dokumentais. Ekspertizės organizuoja projekto Užsakovas. Jei Techninis projektas bus teikiamas

Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-92533 iki įpjovos 92535R (Justiniškių g., Laisvės pr., Viršuliškių g.) Vilniuje rekonstravimo projektas

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		ekspertams pakartotiniam derinimui, laikytina, kad už Darbų vėlavimą yra atsakingas Paslaugos tiekėjas. Techninį projektą pagal ekspertizės išvadą Paslaugos tiekėjas turi koreguoti neatlygintinai.

Nr.	Atkarpos pavadinimas	Tipas (M, K)	Esami tinklai						Po rekonstrukcijos			
			Pakojimo metai	Tinklų amžius	Pakojimo būdas	Išorinis skersmuo, mm	Sutartinis skersmuo, mm	Ilgis, m	Pakojimo būdas	Išorinis skersmuo, mm	Sutartinis skersmuo, mm	Ilgis, m
1	92535 ÷ 92535R	M	1976	46	N	630	600	113.7	B	610	600	113.7
2	92534 ÷ 92535	M	1976	46	N	630	600	173.7	B	610	600	173.7
3	92534 ÷ 92534/01	K	1977	45	N	426	400	215.0	B	406.4	400	215.0
4	92533 ÷ 92534	M	1976	46	N	630	600	298.2	B	610	600	298.2
5	92532 ÷ 92533	M	1975	47	N	630	600	85.0	B	610	600	30.0
	Iš viso							885.6				830.6

Parinkti vamzdinių skersmenys rekonstruojamam tinklui turi būti suderinti atskirai su Bendrovės atstovais ir vamzdinių atkarpų ilgiai, pateikti lentelėje, yra preliminarūs.

Ruožas tarp ŠK 92532 ir ŠK 92533 rekonstruojamas dalinai (nuo ŠK 92533 iki posūkio link ŠK 92532) apie 20 m. Likusi atšaka link ŠK 92532 yra atjungiamą nuo veikiančio / rekonstruojamo vamzdinio, kanalai užmūrijami, vamzdynas užaklinamas. Rekonstruojamas ruožas pratęsiamas ir sujungiamas su 925 magistrale tarp ŠK 92529 ir ŠK 92530 atkarpos. Projekte turi būti numatomas techninis sprendimas atkarpų sujungimui (papildomos kameros įrengimas sujungimo vietoje ar panašiai).

ŠK 92535 paliekama, įvertinus esamų riebokšlinių kompensatorių poreikį, jei jie keičiami į linzinius, keičiamas vamzdynas, metalo konstrukcijos, kamera paliekama, jei kompensatoriai nereikalingi, kamera naikinama įrengiant sklendžių šulinį.

ŠK 92534 – paliekama, įvertinus esamų riebokšlinių kompensatorių poreikį, jie naikinami arba keičiami į linzinius, keičiamas vamzdynas, metalo konstrukcijos.

ŠK 92533– paliekama, įvertinus esamų riebokšlinių kompensatorių poreikį, jie naikinami arba keičiami į linzinius, keičiamas vamzdynas, metalo konstrukcijos. Įrengiamos vietos siurbliui pasijungti HB atlikti, prieš ir po sekcijinių sklendžių.

ŠK 92534-01 – paliekama.

Pastabos:

1. Įvertinti esamų (nenaikinimų) kamerų būklę (perdengimas, sienos, grindys, jų išorės hidroizoliacija, metalinės konstrukcijos, atramos) ir pagal poreikį atlikti ekspertizę, pateikiant ekspertizės išvadą \ aktą.
2. Naikinamos kameros – kai sienos monolitinės, demontuojama perdanga, kai sienos blokinės papildomai demontuojama viršutinės eilės blokai, demontuojami vamzdynai ir visos metalo konstrukcijos, užmūrijami kanalai ir kamera užpilama gruntu. Nedemontuotos šilumos kameros sienų konstrukcijos privalo būti atvaizduotos topo nuotraukoje.

3. Visi sklendžių šuliniai, projektuojami ne kelio, automobilių stovėjimo aikštelių zonoje. Jei to išvengti neįmanoma, parinkti vietas su mažesniu eismo intensyvumu, šulinio žiedus, jų sandūras, liuko ir šulinio žiedo sandūros iš išorės padengti hidroizoliacija, numatyti hermetinius (nepraleidžiančius vandens) liukus, liuko viršus privalo būti sumontuotas minimaliai aukščiau asfalto, trinkelų ar kitos kietos dangos.
4. Galutinis sklendžių šulinių poreikis bus numatytas projekto derinimo metu.
5. Montuojant sklendžių šulinį, sklendės privalo būti liuko centre, jei sklendžių šulinio gylis yra ≥ 1000 mm privaloma įrengti kopetėlės.

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-04-14 16:50:31

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

 Registro Nr.: **10/308097**
 Registro tipas: **Statiniai**
 Sudarymo data: **1997-03-28**
Vilnius
2. Nekilnojamieji daiktai:
2.1. Inžineriniai tinklai - Praeinamas kolektorius
Vilnius

 Unikalus daikto numeris: **4400-2128-6926**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Šilumos tinklų**
 Žymėjimas plane: **k2**
 Statybos pradžios metai: **1968**
 Statybos pabaigos metai: **2006**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2007**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2010**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **19839 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **4 %**
 Atkuriamoji vertė: **19057 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
 atkuriamosios vertės nustatymo data: **2011-01-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **19057 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-01-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-01-12**
2.2. Šilumos tinklai - Šilumos tiekimo tinklai
Vilnius

 Aprašymas / pastabos: **2021m. rekonstrukcijos metu demontuota 859,50m, naujai
paklota 878,26m.**
 Unikalus daikto numeris: **1099-7031-7010**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Šilumos tinklų**
 Žymėjimas plane: **1-147**
 Statybos pradžios metai: **1968**
 Statybos pabaigos metai: **2006**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2007**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2021**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **20607.44 m**
 Medžiaga: **Plienas**
 Šilumos tiekimo linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartinė)**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **39612000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **73 %**
 Atkuriamoji vertė: **12981000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
 atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-02-23**
 Vidutinė rinkos vertė: **12981000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-02-23**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-02-23**
2.3. Šilumos tinklai - Šilumos tinklai
Vilnius, Lazdynėlių g.

 Unikalus daikto numeris: **4400-5104-0236**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Šilumos tinklų**
 Žymėjimas plane: **12-33**
 Statybos pradžios metai: **2018**
 Statybos pabaigos metai: **2018**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **102.24 m**

Šilumos tiekimo linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **20400 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **19700 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
 atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-02-21**
 Vidutinė rinkos vertė: **19700 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-02-21**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-10-11**

2.4. **Šilumos tinklai - Šilumos tiekimo tinklai**
Vilnius, Lazdynėlių g.

Unikalus daikto numeris: **4400-5129-6069**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Šilumos tinklų**
 Žymėjimas plane: **34-46a**
 Statybos pradžios metai: **2017**
 Statybos pabaigos metai: **2018**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **41.46 m**
 Medžiaga: **Plienas**
 Šilumos tiekimo linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **20600 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **19000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
 atkuriamosios vertės nustatymo data: **2020-12-11**
 Vidutinė rinkos vertė: **19000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-12-11**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-11-20**

2.5. **Šilumos tinklai - Šilumos tiekimo tinklai**
Vilnius, Lazdynėlių g.

Unikalus daikto numeris: **4400-5129-6080**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Šilumos tinklų**
 Žymėjimas plane: **47-60a**
 Statybos pradžios metai: **2017**
 Statybos pabaigos metai: **2018**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **48.72 m**
 Medžiaga: **Plienas**
 Šilumos tiekimo linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **35600 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **33000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
 atkuriamosios vertės nustatymo data: **2020-12-11**
 Vidutinė rinkos vertė: **33000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-12-11**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-11-20**

2.6. **Šilumos tinklai - Šilumos trasa**
Vilnius, Loretos Asanavičiūtės g.

Unikalus daikto numeris: **4400-4044-1854**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Šilumos tinklų**
 Statybos pradžios metai: **2004**
 Statybos pabaigos metai: **2004**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **9.78 m**
 Medžiaga: **Plienas**
 Šilumos tiekimo linijos reikšmė: **Išvadinė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1100 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
 Atkuriamoji vertė: **551 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
 atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-05-24**
 Vidutinė rinkos vertė: **551 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-05-24**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-12-10**

- 2.7. **Šilumos tinklai - Šilumos trasa**
Vilnius, Loretos Asanavičiūtės g.
 Unikalus daikto numeris: **4400-4045-1223**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Šilumos tinklų**
 Statybos pradžios metai: **1970**
 Statybos pabaigos metai: **1970**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **89.83 m**
 Medžiaga: **Plienas**
 Šilumos tiekimo linijos reikšmė: **Įvadinė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10100 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
 atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-05-24**
 Vidutinė rinkos vertė: **2540 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-05-24**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-12-10**
- 2.8. Priklausinys: **Šilumos tinklai - Šilumos tiekimo tinklai**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso šilumos tinklams Nr. 1099-7031-7010, aprašytiems p. 2.2.**
Vilnius, Loretos Asanavičiūtės g.
 Aprašymas / pastabos: **Nesudėtingas II gr. statinys**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2734-7244**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Šilumos tinklų**
 Žymėjimas plane: **1-8**
 Statybos pradžios metai: **2011**
 Statybos pabaigos metai: **2013**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **144.40 m**
 Medžiaga: **Plienas**
 Šilumos tiekimo linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **30410 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **30410 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
 atkuriamosios vertės nustatymo data: **2013-08-23**
 Vidutinė rinkos vertė: **30410 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-08-23**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-08-23**
- 2.9. Priklausinys: **Šilumos tinklai - Šilumos tiekimo tinklai**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso šilumos tinklams Nr. 1099-7031-7010, aprašytiems p. 2.2.**
Vilnius, Loretos Asanavičiūtės g.
 Aprašymas / pastabos: **Nesudėtingas II gr. statinys**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2736-2918**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Šilumos tinklų**
 Žymėjimas plane: **10;11**
 Statybos pradžios metai: **2012**
 Statybos pabaigos metai: **2013**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **26.42 m**
 Medžiaga: **Plienas**
 Šilumos tiekimo linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7907 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **7907 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
 atkuriamosios vertės nustatymo data: **2013-08-23**
 Vidutinė rinkos vertė: **7907 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-08-23**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-08-23**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **AB Vilniaus šilumos tinklai, a.k. 124135580**
 Daiktas: **šilumos tinklai Nr. 1099-7031-7010, aprašyti p. 2.2.**
 Įregistravimo pagrindas: **1997-06-26 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 675**
1997-11-18 Perdavimo - priėmimo aktas
2006-12-20 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101)-11.4-2660
2011-02-08 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-241
2020-04-09 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR-00-200409-00272
2020-08-24 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR-20-200824-03960
2020-10-29 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR-20-201029-05196
2022-04-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR-20-220404-01311
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-04-14**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **AB Vilniaus šilumos tinklai, a.k. 124135580**
 Daiktas: **šilumos tinklai Nr. 4400-5129-6069, aprašyti p. 2.4.**
 Įregistravimo pagrindas: **2020-11-26 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. SD-3794**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-11**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **AB Vilniaus šilumos tinklai, a.k. 124135580**
 Daiktas: **šilumos tinklai Nr. 4400-5129-6080, aprašyti p. 2.5.**
 Įregistravimo pagrindas: **2020-11-24 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR-20-201124-05711**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-11**
- 4.4. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **AB Vilniaus šilumos tinklai, a.k. 124135580**
 Daiktas: **šilumos tinklai Nr. 4400-4044-1854, aprašyti p. 2.6.**
šilumos tinklai Nr. 4400-4045-1223, aprašyti p. 2.7.
 Įregistravimo pagrindas: **2019-05-28 Akcijų pasirašymo sutartis Nr. PJ-2963**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-06-11**
- 4.5. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **AB Vilniaus šilumos tinklai, a.k. 124135580**
 Daiktas: **šilumos tinklai Nr. 4400-5104-0236, aprašyti p. 2.3.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-02-04 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-100-190204-00042**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-02-18**
- 4.6. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **AB Vilniaus šilumos tinklai, a.k. 124135580**
 Daiktas: **šilumos tinklai Nr. 4400-2734-7244, aprašyti p. 2.8.**
 Įregistravimo pagrindas: **2014-05-26 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 02-214**
 Įrašas galioja: **Nuo 2014-06-16**
- 4.7. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **AB Vilniaus šilumos tinklai, a.k. 124135580**
 Daiktas: **šilumos tinklai Nr. 4400-2736-2918, aprašyti p. 2.9.**
 Įregistravimo pagrindas: **2014-05-26 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 02-215**
 Įrašas galioja: **Nuo 2014-06-16**
- 4.8. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111109233**
 Daiktas: **inžineriniai tinklai Nr. 4400-2128-6926, aprašyti p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1995-09-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1251**
1997-08-27 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 404-01
2011-02-08 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-241
 Įrašas galioja: **Nuo 2011-02-25**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
 Daiktas: šilumos tinklai Nr. 1099-7031-7010, aprašyti p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2022-02-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2022-04-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
 pakeitimą Nr. ACCR-20-220404-01311
 Įrašas galioja: Nuo 2022-04-12
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
 Daiktas: šilumos tinklai Nr. 1099-7031-7010, aprašyti p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-282
 2022-02-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2022-04-12
- 10.3. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
 Daiktas: šilumos tinklai Nr. 4400-5129-6069, aprašyti p. 2.4.
 šilumos tinklai Nr. 4400-5129-6080, aprašyti p. 2.5.
 Įregistravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1943
 2018-11-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2020-12-04
- 10.4. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: šilumos tinklai Nr. 4400-5129-6080, aprašyti p. 2.5.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-11-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2020-11-24 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
 pakeitimą Nr. ACCR-20-201124-05711
 Įrašas galioja: Nuo 2020-12-04
- 10.5. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: šilumos tinklai Nr. 4400-5129-6069, aprašyti p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-11-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2020-11-26 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
 pakeitimą Nr. SD-3794
 Įrašas galioja: Nuo 2020-12-04
- 10.6. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: šilumos tinklai Nr. 4400-5104-0236, aprašyti p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-10-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2019-02-04 Statybos užbaigimo aktas
 Nr. ACCA-100-190204-00042
 Įrašas galioja: Nuo 2019-02-18
- 10.7. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
 Daiktas: šilumos tinklai Nr. 4400-5104-0236, aprašyti p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-12-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2356
 2018-10-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2019-02-18
- 10.8. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
 Daiktas: šilumos tinklai Nr. 4400-4044-1854, aprašyti p. 2.6.
 šilumos tinklai Nr. 4400-4045-1223, aprašyti p. 2.7.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2138
 2015-12-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2018-08-02
- 10.9. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: šilumos tinklai Nr. 4400-4044-1854, aprašyti p. 2.6.
 šilumos tinklai Nr. 4400-4045-1223, aprašyti p. 2.7.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-02-07 Apylinkės teismo sprendimas Nr. 2-42-155/2014
 2015-12-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2018-08-02
- 10.10. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: šilumos tinklai Nr. 4400-2736-2918, aprašyti p. 2.9.

Įregistravimo pagrindas: **2013-08-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2014-05-26 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. 02-215**

Įrašas galioja: **Nuo 2014-06-12**

10.11.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **šilumos tinklai Nr. 4400-2734-7244, aprašyti p. 2.8.**

Įregistravimo pagrindas: **2013-08-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2014-05-26 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. 02-214**

Įrašas galioja: **Nuo 2014-06-12**

10.12.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

**Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k.
124208338**

Daiktas: **šilumos tinklai Nr. 4400-2734-7244, aprašyti p. 2.8.**

šilumos tinklai Nr. 4400-2736-2918, aprašyti p. 2.9.

Įregistravimo pagrindas: **2013-08-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1375**

Įrašas galioja: **Nuo 2014-06-12**

10.13.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)

Daiktas: **inžineriniai tinklai Nr. 4400-2128-6926, aprašyti p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2011-01-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2011-02-08 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-241**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-02-22**

10.14.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

**Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k.
124208338**

Daiktas: **inžineriniai tinklai Nr. 4400-2128-6926, aprašyti p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2011-01-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-201**

Licencija Nr. G-734-(623)

Įrašas galioja: **Nuo 2011-02-22**

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Tikslus adresas: Laisvės pr., Erfurto g., Architektų g., L. Asanavičiūtės g., Sietyno g.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Valstybės įmonė Registrų centras, kodas: 124110246, adresas: Vilnius, Lvovo g. 25-101
Matininkas(-ė) EUGENIJUS BUDRYS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-282, tel.: + 370 5 219 2636

ŠILUMOS TINKLŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS**Statinio kadastro duomenys**

Adresas Vilniaus m. sav. Vilniaus m.
Paskirtis Šilumos tinklų
Pavadinimas Šilumos tiekimo tinklai
Žymėjimas plane 1-147
Kadastro duomenų nustatymo data 2022-02-23
Statybos būklė **Unikalus numeris** 1099-7031-7010
Pastaba 2021m. rekonstrukcijos metu demontuota 859,50m, naujai paklota 878,26m.

Statybos pradžios metai:	1968	Šilumos tiekimo linijos reikšmė:	Skirstomoji (kvartalinė)
Statybos pabaigos metai:	2006	Baigtumo procentas: %	100
Rekonstravimo pradžios metai:	2007	Medžiaga:	Plienas
Rekonstravimo pabaigos metai:	2021	Ilgis: m	20607,44
Kap. remonto pradžios metai:		Ilgis: km	
Kap. remonto pabaigos metai:		Koordinatė X:	
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė Y:	
Statinio kategorija:	Neypatingasis		
Papr. remonto pabaigos metai:			

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	1		
Pavadinimas	93327 - 93328		
Statybos pradžios metai:	1996	Šil. linijos paklojimo būdas:	Tranšėjoje (be kanalų)
Statybos pabaigos metai:	1996	Šil. linijos paklojimo pobūdis:	Užstatytoje teritorijoje
Rekonstravimo pradžios metai:		Medžiaga:	Plienas
Rekonstravimo pabaigos metai:		Ilgis: m	296
Kap. remonto pradžios metai:		Šil. nešėjo/izoliat.skersmuo: mm	2d800
Kap. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			



* 1 1 3 8 4 5 3 0 3 8 *