

Statytojas / Užsakovas

AB Vilniaus šilumos tinklai

Statinio adresas

**J. Basanavičiaus g., Algirdo g., A. Vivulskio g.,
Mindaugo g., Vilnius**

Statinio naudojimo paskirtis

Inžineriniai statiniai; Inžineriniai tinklai

Statinio pavadinimas (tipas)

Šilumos tinklai

Statybos rūšis

Rekonstravimas

Statinio kategorija

Neypatingasis

**Vilniaus senamiestis. Unikalus objekto kodas: 16073;
Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu.**

Unikalus objekto kodas: 33653;

**Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė
vietovė. Unikalus objekto kodas: 25504;**

Vilniaus senamiestis. Vizualinės apsaugos pozonis.

Unikalus objekto kodas: 16073

Teritorija

Statinio projekto etapas

Techninis projektas

Projekto Nr.

ME202249-TP

Bylos žymuo

BD

Bylos laida

0

Bylos išleidimo data

2023-02

**Kvartalinių šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-92126-36 iki
taško 92126-87R (Basanavičiaus g., Algirdo g., Vivulskio
g., Mindaugo g.) Vilniuje rekonstravimo projektas**

BENDROJI DALIS

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Direktorius			
Projekto vadovas			

Kaunas, 2023

TURINYS

PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	3
BENDROSIOS DALIES (BD) BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS.....	4
BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	5
1 PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI	5
2 NAUDOJAMOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS	8
3 BENDRIEJI DUOMENYS	8
4 BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	10
5 STATYBOS VIETA IR JOS APIBŪDINIMAS.....	11
5.1 GEOLOGINĖS SĄLYGOS	12
6 PAVELDOSAUGINĖ DALIS	13
6.1 BENDRIEJI DUOMENYS	13
6.2 PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ĮTAKA IR POVEIKIS PAVELDOSAUGINIAMS REIKALAVIMAMS	14
7 ESAMA BŪKLĖ	20
8 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI.....	20
9 PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ POVEIKIS APLINKAI	22
9.1 ATLIEKOS	22
9.2 ORAS	23
9.3 DIRVOŽEMIS	23
9.4 ŽEMĖS GELMĖS	23
9.5 BIOLOGINĖ ĮVAIROVĖ	23
9.6 KRAŠTOVAIZDIS.....	24
9.7 EKSTREMALIOS SITUACIJOS (AVARIJOS)	25
9.8 BAIGIAMIEJI DARBAI	26
BENDROSIOS TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS.....	27
10 BŪTINOS PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS	27
11 REIKALAVIMAI TAIKOMI STATYBOS DARBŲ VYKDYMOI.....	30
12 APSAUGOS REIKALAVIMAI	31
PROJEKTO PRITARIMŲ, SUDERINIMŲ SĄRAŠAS	32
GRAFINIAI DOKUMENTAI	34
PRIEDAI	35

PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	ME202249-TP-BD	0	Bendroji dalis	
2.	ME202249-TP-SP	0	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis	
3.	ME202249-TP-SK	0	Konstrukcinė dalis	
4.	ME202249-TP-ER	0	Elektroninių ryšių (komunikacijų) dalis	
5.	ME202249-TP-ŠT	0	Šilumos gamybos ir tiekimo dalis	
6.	ME202249-TP-SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	
7.	ME202249-TP-KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

0	2023-02	Statybos leidimui, konkursui		
Laida	Data	Laidos statusas. keitimų priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.				Statinio projekto pavadinimas: Kvartalinių šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-92126-36 iki taško 92126-87R (Basanavičiaus g., Algirdo g., Vivulskio g., Mindaugo g.) Vilniuje rekonstravimo projektas
	PV			Statinys: Šilumos tiekimo tinklai
				Dokumento pavadinimas:
				Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis
				Laida
				0
LT	Statytojas/ Užsakovas: AB Vilniaus šilumos tinklai			Dokumento žymuo: ME202249-TP-BD.BSŽ
			Lapas	Lapų
			1	2

BENDROSIOS DALIES (BD) BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDETIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Lapo (-ų) Nr.	Pastabos
Tekstinių dokumentų žiniaraštis					
ME202249-TP-BD.BSŽ	2	0	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	3-4	
ME202249-TP-BD.AR	22	0	Bendras aiškinamasis raštas	5-26	
ME202249-TP-BD.TS	5	0	Bendrosios techninės specifikacijos	27-31	
ME202249-TP-BD.SS	2	0	Projekto suderinimų, pritarimų sąrašas	32-33	
Grafinių dokumentų žiniaraštis					
ME202249-TP-ŠT.VS	1	0	Vietovės schema	35	
ME202249-TP-ŠT.Br-01	4	0	Šilumos tiekimo tinklų planas M 1:500 (Suvestinis inžinerinių tinklų planas)	36-39	
ME202249-TP-SO.Br-01	4	0	Statybvietės planas M 1:500	40-43	

Dokumento pavadinimas	Lapų sk.	Lapo (-ų) Nr.	Pastabos
Priedai			
Projektavimo užduotis ir nuosavybės dokumentai	53	44-97	
Techninės sąlygos	4	98-101	
Įgaliojimas	1	102	
Projekto dalių vadovų suderinimai	1	103	
Projekto suderinimai	18	104-121	
Duomenys iš registrų centro ir žemės sklypų savininkų sutikimai	115	122-236	
Projektuotojo kvalifikaciją patvirtinantis dokumentas	2	237-238	
PV ir PDV kvalifikaciją patvirtinantis dokumentas	6	239-244	
Įsakymas dėl PV skyrimo	1	245	
Topografinių tyrinėjimų ataskaita	11	246-256	
Projektiniai pasiūlymai kuriems pritarta	24	257-280	

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202249-TP-BD.BSŽ	2	2	0

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1 PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

Projektas parengtas vadovaujantis Statytojo pateikta projektavimo užduotimi, išduotomis projektavimo sąlygomis ir žemiau nurodytais pagrindiniais normatyviniais dokumentais:

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas
1.	Suvestinė redakcija nuo 2023-02-01 iki 2023-03-31	LR Statybos įstatymas
2.	Suvestinė redakcija nuo 2023-01-01 iki 2023-02-28	LR Energetikos įstatymas
3.	Suvestinė redakcija nuo 2022-07-15	LR Šilumos ūkio įstatymas
4.	Suvestinė redakcija nuo 2023-01-04	LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
5.	Suvestinė redakcija nuo 2023-01-04 iki 2023-12-31	LR Saugomų teritorijų įstatymas
6.	Suvestinė redakcija nuo 2022-07-16	LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas
7.	PTR 3.06.01.2014 Suvestinė redakcija nuo 2018-07-10	Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės
8.	STR 1.05.01:2017 Suvestinė redakcija nuo 2023-01-31	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
9.	STR 1.01.03:2017 Suvestinė redakcija nuo 2022-11-01	Statinių klasifikavimas
10.	STR 1.04.04:2017 Suvestinė redakcija nuo 2022-05-02	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
11.	STR 1.06.01:2016 Suvestinė redakcija nuo 2022-09-01 iki 2023-04-30	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
12.	STR 2.01.01(1):2005 2005 m. rugsėjo 21 d. Nr. D1-455	Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
13.	STR 2.01.01(3):1999 Suvestinė redakcija nuo 2002-11-09	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
14.	STR 2.01.01(4):2008 2007 m. gruodžio 27 d. Nr. D1-706	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
15.	STR 1.01.08:2002 Suvestinė redakcija nuo 2018-06-21	Statinio statybos rūšys
16.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.

0	2023-02	Statybos leidimui, konkursui	
Laida	Data	Laidos statusas. keitimų priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. Nr.			Statinio projekto pavadinimas: Kvartalinis šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-92126-36 iki taško 92126-87R (Basanavičiaus g., Algirdo g., Vivulskio g., Mindaugo g.) Vilniuje rekonstravimo projektas
			tatinys:
			Šilumos tiekimo tinklai
		Dokumento pavadinimas:	Laida
		Aiškinamasis raštas	0
LT	Statytojas/ Užsakovas: AB Vilniaus šilumos tinklai	Dokumento žymuo: ME202249-TP-BD.AR	Lapas 1
			Lapų 22

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas
	Suvestinė redakcija nuo 2022-03-11	
17.	STR 1.01.04:2015 Suvestinė redakcija nuo 2022-05-19	Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas
18.	KPT SDK 19 Suvestinė redakcija nuo 2019-07-16	Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės.
19.	TRA SBR 19 2019 m. gruodžio 20 d. Nr. V-191	Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas
20.	TRA ASFALTAS 08 Suvestinė redakcija nuo 2020-02-21	Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas
21.	TRA BE 08/15 2015 m. gruodžio 8 d. Nr. VE-24	Automobilių kelių bituminių emulsijų techninių reikalavimų aprašas
22.	ĮT SBR 19 2019 m. gruodžio 23 d. Nr. V-194	Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės.
23.	ĮT ASFALTAS 08 Suvestinė redakcija nuo 2018-07-10	Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės
24.	ĮT TRINKELĖS 14 2017 m. balandžio 18 d. Nr. V-161	Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo taisyklės
25.	MN TRINKELĖS 14 2019 m. sausio 25 d. Nr. V-16	Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo metodiniai nurodymai
26.	TRA TRINKELĖS 14 2019 m. sausio 25 d. Nr. V-16	Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas
27.	Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2011 m. birželio 17 d. įsakymu Nr.1-160 Suvestinė redakcija nuo 2022-05-31	Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės
28.	LR energetikos ministro 2012 m. rugsėjo 12 d. įsakymu Nr. 1-176 Suvestinė redakcija nuo 2020-03-03	Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir jų įrenginių apsaugos taisyklės
29.	LR energetikos ministro 2017 m. rugsėjo 18 d. įsakymu Nr. 1-245	Įrenginių ir šilumos perdavimo tinklų šilumos izoliacijos įrengimo taisyklės
30.	LR energetikos ministro 2010 m. balandžio 7 d. įsakymas Nr.1-111	Šilumos tinklų ir šilumos vartojimo įrenginių priežiūros (eksploatavimo) taisyklės
31.	DT-12-02 2002 m. lapkričio 15 d. Nr. 403	Slėginių indų naudojimo taisyklės
32.	LR ūkio ministro 2000.10.06 įsakymas Nr. 349 (LR ūkio ministro 2016.01.25 įsakymo Nr. 4-51 redakcija)	Slėginės įrangos techninis reglamentas
33.	LR aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymu Nr. 217 Suvestinė redakcija nuo 2023-01-31	Atliekų tvarkymo taisyklės
34.	LR aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637 Suvestinė redakcija nuo 2018-07-01	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės
35.	LR aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. Nr. D1-193 Suvestinė redakcija nuo 2022-12-24	Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas
36.	Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarimu Nr. 206 Suvestinė redakcija nuo 2021-12-24	Kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, sąrašas
37.	Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 18 d. įsakymu Nr. D1-45 Suvestinė redakcija nuo 2022-12-01	Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklės
38.	Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-717 Suvestinė redakcija nuo 2022-01-20	Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės
39.	Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 16 d. įsakymu Nr. D1-983	Sodmenų kokybės reikalavimai
40.	LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
41.	LST 1569:2012	Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai
42.	ES Nr. 305/2011	Europos parlamento ir tarybos reglamentas
43.	LST EN 253:2019	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuoto vieno vamzdžio sistemos, skirtos bekanaliams karšto vandens tinklams. Gamyklinė vamzdžių sąranka iš įvadinio plieninio vamzdžio, poliuretaninės šiluminės izoliacijos ir polietileninio apvalkalo
44.	LST EN 448:2019	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuoto vamzdžio sistemos, skirtos bekanaliams karšto vandens tinklams. Gamyklinės jungiamųjų detalių sąrankos iš plieninių įvadinių vamzdžių, poliuretaninės šiluminės izoliacijos ir polietileninio apvalkalo
45.	LST EN 488:2019	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuoto vieno vamzdžio sistemos, skirtos bekanaliams karšto vandens tinklams. Gamyklinės plieniniams įvadiniams vamzdžiams skirtos plieninių sklendžių sąrankos su poliuretanine šilumine izoliacija ir polietileniniu apvalkalu
46.	LST EN 489-1:2019	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuotų vieno ir dviejų vamzdžių sistemos, skirtos požeminiams karšto vandens tinklams. 1 dalis. Karšto vandens tinklų jungčių apvalkalai ir šiluminė izoliacija pagal EN 13941-1
47.	LST EN 13941-1:2019	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Izoliuotų sujungtų atskirų ir sudvejintų vamzdžių sistemų, skirtų bekanaliams karšto vandens tinklams, projektavimas ir įrengimas. 1 dalis. Projektavimas
48.	LST EN 13941-2:2019	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Izoliuotų sujungtų atskirų ir sudvejintų vamzdžių sistemų, skirtų bekanaliams karšto vandens tinklams, projektavimas ir įrengimas. 2 dalis. Įrengimas
49.	LST EN 14419:2019	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuotų vieno ir dviejų vamzdžių sistemos, skirtos požeminiams karšto vandens tinklams. Stebėjimo sistemos
50.	LST EN 10217-2:2019	Suvirintieji plieniniai slėginiai vamzdžiai. Techninės tiekimo sąlygos. 2 dalis. Elektra suvirinti nelegiruotojo ir legiruotojo plieno vamzdžiai, turintys nurodytas savybes aukštoje temperatūroje
51.	LST EN 10217-5:2019	Suvirintieji plieniniai slėginiai vamzdžiai. Techninės tiekimo sąlygos. 5 dalis. Po fliusu suvirinti nelegiruotojo ir legiruotojo

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas
		plieno vamzdžiai, turintys nurodytas savybes aukštoje temperatūroje
52.	LST EN 10253-2:2008	Sandūriniu kontaktiniu būdu suvirinamų vamzdžių jungiamosios detalės. 2 dalis. Nelegiruotieji ir legiruotieji feritiniai plienai, kuriems keliami ypatingi kontrolės reikalavimai.
53.	LST EN 1340:2003	Betoniniai bordiūrai. Reikalavimai ir bandymo metodai
54.	LST EN 12620:2003+A1:2008	Betono užpildai
55.	LST EN 206:2013+A1:2017	Betonas. Specifikacija, eksploatacinės savybės, gamyba ir atitiktis
56.	LST EN 13480-5:2017	Metaliniai pramoniniai vamzdynai. 5 dalis. Tikrinimas ir bandymai
57.	LST EN ISO 9606-1:2017	Suvirintojų kvalifikacijos tikrinimas. Lydomasis suvirinimas. 1 dalis. Plienai
58.	LST EN ISO 9692-1:2013	Suvirinimas ir panašūs procesai. Jungčių paruošimo tipai. 1 dalis. Plienų rankinis lankinis suvirinimas glaistytuoju elektrodu, lankinis suvirinimas lydžiuoju elektrodu apsauginėse dujose, dujinis suvirinimas, TIG suvirinimas ir pluoštinis suvirinimas (ISO 9692-1:2013)
59.	LST EN ISO 14731:2019	Suvirinimo koordinavimas. Uždaviniai ir atsakomybė (ISO 14731:2019)
60.	LST EN ISO 15607:2020	Metalinų medžiagų suvirinimo procedūrų aprašas ir patvirtinimas. Bendrosios taisyklės (ISO 15607:2019)
61.	kpd.lt/heiritage	Kultūros vertybių registro duomenys

2 NAUDOJAMOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

- Autodesk AutoCAD Civil 3D
- Microsoft Office Home & Business 2021
- Microsoft Windows 11

3 BENDRIEJI DUOMENYS

Statinio projekto pavadinimas:

Kvartalinių šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-92126-36 iki taško 92126-87R (Basanavičiaus g., Algirdo g., Vivulskio g., Mindaugo g.) Vilniuje rekonstravimo projektas

Statybos vieta:

Basanavičiaus g., Algirdo g., A. Vivulskio g., Mindaugo g., Vilnius

Teritorija

Vilniaus senamiestis. Unikalus objekto kodas: 16073; Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu. Unikalus objekto kodas: 33653; Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė. Unikalus objekto kodas: 25504; Vilniaus senamiestis. Vizualinės apsaugos pozonis. Unikalus objekto kodas: 16073.

Statinio naudojimo paskirtis:

Inžineriniai statiniai; Inžineriniai tinklai: Šilumos tinklai.

Statinio kategorija:

Neypatingasis.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202249-TP-BD.AR	4	22	0

Statybos darbų rūšis: Rekonstravimas.
Pagrindas projektavimui: Projektavimo užduotis.
Statytojas / Užsakovas: AB Vilniaus šilumos tinklai.
Projektuotojas:
Statinio projekto vadovas:

Projekto apimtyje numatoma rekonstruoti šilumos tiekimo tinklus nuo ŠK-92126-36 iki taško 92126-87R su atšakomis, Vilniuje.

Techninis projektas parengtas vadovaujantis Statytojo pateikta projektavimo užduotimi, statinio kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registro dokumentais, žemės teritorijos statybinių tyrinėjimų (inžineriniai topografiniai – geodeziniai tyrinėjimai) dokumentais, išduotomis projektavimo sąlygomis ir pagrindiniais normatyviniais dokumentais.

Projektavimo užduotis yra atviro konkurso priedas prie sutarties.

Projekto apimtyje numatomų rekonstruoti statinių unikalūs Nr.:

- 1397-5000-6012
- 4400-2138-6332
- 1396-2000-4020

Inžinerinius topografinius – geodezinius tyrinėjimus atliko UAB „Meyso“, 2022 m. balandžio mėn. - gegužės mėn., aukščių sistema: LAS07, koordinačių sistema: LKS–94, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1431. Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinį duomenų teikimo derinti ir tvarkyti ataskaitos Nr. TIIS1-20220601-040627 ir TIIS1-20220608-042551.

Projekto sprendiniuose nėra numatomos keisti statinio pamatų konstrukcijos arba pamatų apkrovos, projekto sprendiniuose numatomas senų šilumos tiekimo tinklų vamzdynų pakeitimais naujais nesukelia jokio papildomo apkrovų poveikio ar apkrovų į pagrindą ar gretimoms statiniams ir aplinkai. Projekto sprendiniams parengti nėra reikalingos aktualios esamų pagrindų ir grunto savybės bei duomenys, kurie būtų naudojami sprendinių parengimui ir tinkamam sprendinių apskaičiavimui ir patikrinimui, todėl nei projekto sprendinių parengimui, nei numatomų darbų vykdymui, žemės sklypo inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai nėra reikalingi ir nėra numatomi atlikti šio projekto apimtyje.

Pagal LST EN 13941:2019 projektas priskiriamas klasei „C“.

Projekto sprendiniai atitinka projekto rengimo dokumentų ir esminiems statiniams keliamus reikalavimus.

Pagal parengtą techninį projektą bus perkami rangos darbai. Rangovas, su kuriuo bus pasirašyta rangos sutartis, prieš darbų pradžią turės organizuoti darbo projekto parengimą.

DOKUMENTO ŽYMUO: ME202249-TP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	22	0

4 BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Diametras, mm	Trasos ilgis*	Mato vnt
INŽINERINIAI TINKLAI				
Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai. Unikalus Nr.: 1397-5000-6012				
1.1.	Šilumos tiekimo tinklų ilgis	2Ø323,9/450	202,00	m
1.2.		2Ø219,1/315	157,80	m
1.3.		2Ø168,3/250	298,58	m
1.4.		2Ø139,7/225	114,35	m
1.5.		2Ø114,3/200	247,53	m
1.6.		2Ø88,9/160	77,98	m
1.7.		2Ø76,1/140	79,65	m
1.8.		2Ø60,3/125	74,91	m
1.9.		2Ø42,4/110	1,90	m
1.10.	Bendras rekonstruojamų šilumos tiekimo tinklų ilgis	-	1254,70	m
1.11.	Bendras rekonstruojamo statinio ilgis	-	1254,70	m
1.12.	Prieš rekonstravimą statinio ilgis	-	16281,43	m
1.13.	Po rekonstravimo statinio ilgis	-	16454,99	m
1.14.	Statinio kategorija	Neypatingasis		
Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai. Unikalus Nr.: 4400-2138-6332				
2.1.	Šilumos tiekimo tinklų ilgis	2Ø60,3/125	27,12	m
2.2.	Bendras rekonstruojamų šilumos tiekimo tinklų ilgis	-	27,12	m
2.3.	Bendras rekonstruojamo statinio ilgis	-	27,12	m
2.4.	Prieš rekonstravimą statinio ilgis	-	22,30	m
2.5.	Po rekonstravimo statinio ilgis	-	27,12	m
2.6.	Statinio kategorija	II grupės nesudėtingasis		
Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai. Unikalus Nr.: 1396-2000-4020				
3.1.	Šilumos tiekimo tinklų ilgis	2Ø114,3/200	113,65	m
3.2.		2Ø60,3/125	57,20	
3.3.	Bendras rekonstruojamų šilumos tiekimo tinklų ilgis	-		m
3.4.	Bendras rekonstruojamo statinio ilgis	-	170,85	m
3.5.	Prieš rekonstravimą statinio ilgis	-	4440,97	m
3.6.	Po rekonstravimo statinio ilgis	-	4446,82	m
3.7.	Statinio kategorija	Neypatingasis		
4.	Bendras rekonstruojamų statinių ilgis	-	1452,67	m
5.	Projektinis slėgis		16	bar
6.	Projektinė tiekiamo termofikacinio vandens temperatūra		120	°C
7.	Projektinė grįžtamo termofikacinio vandens temperatūra		60	°C
8.	Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona yra žemės juosta, kurios plotis po 5 metrus nuo kanalo (vamzdyno) kameros išoriniu kraštu, sienos.			

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202249-TP-BD.AR	6	22	0

5 STATYBOS VIETA IR JOS APIBŪDINIMAS

Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai yra Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje, J. Basanavičiaus g., Algirdo g., A. Vivulskio g., Mindaugo g. prieigose. Šalia rekonstruojamų tinklų teritorija yra tankiai užstatyta, šalia rekonstruojamų tinklų stovi daugiaaukščiai gyvenamieji namai, visuomeninės paskirties pastatai. Rekonstruojami šilumos tinklai ir jų apsaugos zona patenka į suformuotus žemės sklypus adresu:

- A. Vivulskio g. 4, Vilnius (žemės sklypo unikalus numeris 4400-2148-8522);
- A. Vivulskio g. 4A, Vilnius (žemės sklypo unikalus numeris 4400-1661-3418);
- A. Vivulskio g. 6, Vilnius (žemės sklypo unikalus numeris 4400-2152-0094);
- A. Vivulskio g. 11, Vilnius (žemės sklypo unikalus numeris 4400-0071-5260);
- A. Vivulskio g. 15, Vilnius (žemės sklypo unikalus numeris 4400-2160-3112);
- Algirdo g. 6, Vilnius (žemės sklypo unikalus numeris 4400-0493-9199);
- J. Basanavičiaus g. 12, Vilnius (žemės sklypo unikalus numeris 0101-0057-0058);
- J. Basanavičiaus g. 28, Vilnius (žemės sklypo unikalus numeris 4400-0035-0412);
- J. Basanavičiaus g. 30, Vilnius (žemės sklypo unikalus numeris 4400-0980-0888);
- Mindaugo g. 7, Vilnius (žemės sklypo unikalus numeris 4400-2237-0069);
- Mindaugo g. 9, Vilnius (žemės sklypo unikalus numeris 4400-1813-4044);
- Mindaugo g. 12, Vilnius (žemės sklypo unikalus numeris 0101-0057-0123);
- Švitrigailos g. 4, Vilnius (žemės sklypo unikalus numeris 4400-0109-1682);

Nurodytuose sklypuose yra nustatytos LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytos teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos) ir jos įrašytos į Nekilnojamojo turto registrą, Nekilnojamojo turto kadastrą.

Vadovaujantis LR energetikos įstatymo 18 str. apsaugos zonoje esančių nekilnojamųjų daiktų savininkai, patikėtiniai ir jų naudotojai turi leisti energetikos įmonėms patekti prie joms priklausančių ar jų eksploatuojamų energetikos objektų ir atlikti jų remonto, techninės priežiūros, eksploatavimo, rekonstravimo ar modernizavimo darbus. Nurodytų žemės sklypų (teritorijos) savininkai, valdytojai ar naudotojai yra informuoti apie numatomus šilumos tinklų rekonstravimo darbus, gauti sutikimai pateikiami projekto prieduose.

Rekonstruojami šilumos tinklai greta suformuotų žemės sklypų (statybos darbai numatomi atlikti arčiau, nei 1 m atstumu nuo sklypų ribos), į kuriuos patenka rekonstruojamų tinklų apsaugos zona adresu:

- A. Vivulskio g. 10, Vilnius (žemės sklypo unikalus numeris 4400-2147-0091);

Nurodytų besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų rašytiniai sutikimai privalomi statant stogo neturinčius inžinerinius statinius, inžinerinius tinklus ar susisiekimo komunikacijas, arčiau kaip 1 m atstumu nuo sklypo ribos, o statinio rekonstravimo atveju rašytiniai besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimai (susitarimai) neprivalomi, jei nemažinamas esamas atstumas nuo rekonstruojamo statinio esamų konstrukcijų (neįskaiciuojant

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202249-TP-BD.AR	7	22	0

apšiltinamojo sluoksnio storio) iki besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) ribų ir (ar) naujos konstrukcijos įrengiamos teisės aktų nustatytais atstumais iki besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) ribų. Taip pat, rašytiniai besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimai (susitarimai) neprivalomi statybos darbams atliekamiems valstybinės reikšmės kelio juostoje, miesto ar kaimo gyvenamosios vietovės teritorijoje esančių ir turinčių pavadinimą gatvių raudonosiose linijose statant ar rekonstruojant inžinerinius tinklus ir (ar) susisiekimo komunikacijas arba šiose gatvėse statant ar rekonstruojant statinius mažesniais už norminius atstumais nuo šių gatvių raudonųjų linijų.

Šilumos tinklai rekonstruojami valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, gauti valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinio sutikimai pateikiami projekto prieduose.

Remiantis atliktais žemės teritorijos statybiniais tyrinėjimais (topografinė nuotrauka) rekonstruojamų šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje yra jau paklotų inžinerinių tinklų (vandentiekio ir nuotekų šalinimo, dujotiekio, elektros (gatvės apšvietimo), drenažo ir kt.).

Statybos sklypo reljefas kintantis yra ženklesnių žemės paviršiaus peraukštėjimų. Aplinka tvarkinga, vizualiai neužteršta.

Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai nepatenka į „Natura 2000“ saugomas teritorijas.

5.1 GEOLOGINĖS SĄLYGOS

Remiantis STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai“ 39¹ punktu ir šio STR priede Nr. 1 pateikta tyrimų ploto inžinerinių geologinių sąlygų sudėtingumo vertinimo schema yra atliktas numatomų rekonstruoti šilumos tiekimo tinklų teritorijos (tyrimų ploto) inžinerinių geologinių sąlygų sudėtingumo vertinimas.

Teritorijos, kurioje numatoma rekonstruoti šilumos tiekimo tinklus, reljefas yra kintantis, tačiau nėra šlaitų, kurie būtų statesni nei 25°, aukštesni nei 5 m., ir iki 50 m. atstumu nuo jų, geologiniais reiškiniais pažeistų šlaitų ar 50 m. atstumų nuo jų nenustatyta. Teritorija, kurioje numatoma rekonstruoti šilumos tiekimo tinklus nepriklauso Šiaurės Lietuvos karstiniam regionui. Žemės paviršiuje paplitusių durpių nepastebėta, todėl geologinės sąlygos numatomų rekonstruoti šilumos tiekimo tinklų teritorijoje nėra priskirtinos sudėtingoms inžinerinėms geologinėms sąlygoms.

Projekto apimtyje numatoma senus, susidėvėjusius kanalinės sistemos šilumos perdavimo tinklų vamzdžius pakeisti naujais, bekanaliais pramoniniu būdu izoliuotais šilumos tinklų vamzdžiais, kurie bus įrengiami tose pačiose vietose, panaudojant / paliekant apatinį esamos kanalinės sistemos g/b kanalą. Senų šilumos tiekimo tinklų vamzdinių pakeitimais naujais nesukelia jokio papildomo apkrovų poveikio ar apkrovų į pagrindą ar gretimoms statiniams ir aplinkai. Projekto sprendiniams parengti nėra reikalingos aktualios esamų pagrindų ir grunto savybės bei duomenys, kurie būtų naudojami sprendinių parengimui ir tinkamam sprendinių apskaičiavimui ir patikrinimui, todėl nei projekto sprendinių parengimui, nei numatomų darbų vykdymui, žemės sklypo inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai nėra reikalingi ir nėra numatomi atlikti šio projekto apimtyje.

DOKUMENTO ŽYMUO: ME202249-TP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	8	22	0

6 PAVELDOSAUGINĖ DALIS

6.1 BENDRIEJI DUOMENYS

Rekonstruojamų šilumos tiekimo tinklų dalis yra nekilnojamosios kultūros vertybės - **Vilniaus senamiesčio** (unik. objekto kodas 16073) **teritorijoje**. KPD nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2013-09-24 aktu Nr. KPD-RM-2014 (su vėlesniais pakeitimais), nustatytas vietovės Vertingųjų savybių pobūdis: Kraštovaizdžio; Memorialinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); Istorinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); **Archeologinis** (lemiantis reikšmingumą unikalus); Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus); Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); Inžinerinis (lemiantis reikšmingumą retas).

Rekonstruojamų šilumos tiekimo tinklų dalis yra nekilnojamosios kultūros vertybės - **Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu** (unik. objekto kodas 33653) **teritorijoje**. KPD nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2010-04-21 aktu Nr. KPD-RM-1387 (su vėlesniais pakeitimais), nustatytas vietovės Vertingųjų savybių pobūdis: **Archeologinis** (lemiantis reikšmingumą); Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Kraštovaizdžio; Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą retas); Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus).

Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai yra **Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės** (unik. objekto kodas 25504) teritorijoje. Detalaus aprašymo ištrauka iš Kultūros vertybių registro:

Unikalus objekto kodas: **25504**

Pilnas pavadinimas: **Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė**

Adresas: Vilniaus miesto sav., Vilniaus m.

Registravimo registre data: 2001-02-09

Statusas: Valstybes saugomas

Objekto reikšmingumo lygmuo: Nacionalinis

Rūšis: Nekilnojamas

Vertybė pagal sandarą: Vietovė

Seni kodai: Kodas registre iki 2005.04.19: A1610K

Amžius: XIV-XVIII a.

Vertingųjų savybių pobūdis: Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Kraštovaizdžio; Memorialinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Mitologinis (lemiantis reikšmingumą svarbus)

Vertingosios savybės (vertybės sudėtis, apimtis, vertingos dalys ir elementai), nustatytos KPD nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2018-07-03 aktu Nr. KPD-VI-1301, kurios gali būti įtakotos projekto sprendiniais:

7.2.1.6. vietovei reikšmingo buvusio užstatymo (statinių grupių, kompleksų, ansamblių ir pan.) ar atskirų jo dalių (atskirų statinių) vietos - **kultūrinis sluoksnis** (Vilniaus senojo miesto su priemiesčiais archeologinėje vietovėje yra susiformavęs įvairaus sodrumo ir storio - kai kur virš 6 m,

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202249-TP-BD.AR	9	22	0

dažnai kelių horizontų, kultūrinis sluoksnis su medžio ir mūro statinių liekanomis, griuvenomis, grindiniais ir su archeologiniais radiniais; sluoksnis daugelyje vietų apardytas ar net sunaikintas įvairių žemės ir statybos darbų metu, dalis ištirta įvairių XX a. antros pusės ir XXI a. pradžios archeologinių tyrinėjimų metu; -; 2018 m.);

7.2.1.7. gamtiniai elementai – **reljefas** (Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės reljefas yra ir Vilniaus senamiesčio-1673, U1P, UR 1, Vilniaus miesto istorinių dalių, vad. Antakalniu-16084, UV 70, Naujamiesčiu-33653, UV 70, Rasų kolonija-16077, UV 62, UV 70 ir Žvėrynu-33652, UV 70, vertingoji savybė; -; FF Nr. 1-20; TRP; 2018 m.);

7.4. Artimiausios kultūros paveldo objekto teritoriją ar vietovę supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio vertingosios savybės - **Vilniaus senojo miesto su priemiesčiais archeologinė vietovė patenka į Vilniaus Senamiesčio - 16073, U1P, UR 1 ir Vilniaus miesto istorinių dalių, vad. Naujamiesčiu - 33653, UV 70, Antakalniu - 16084, UV 70, Rasų kolonija - 16077, UV 62, UV 70 ir Žvėrynu - 33652, UV 70, teritorijas** (-; -; TRP; 2018 m.).

Projektuojami sprendiniai taip pat yra nekilnojamosios kultūros vertybės (kultūros paminklo) **Vilniaus senamiesčio** (unik. objekto kodas 16073) apsaugos zonoje.

Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai patenka į Kultūros paveldo objektų teritorijas:

- **Geležinkelio valdybos pastatų kompleksas** (unik. objekto kodas 28008);
- **Pastatas** (unik. objekto kodas 27976);
- **Pastatų kompleksas** (unik. objekto kodas 47585).

Taip pat šilumos tiekimo tinklai yra rekonstruojami Kultūros paveldo objektuose:

- **Pastatas** (unik. objekto kodas 27976), J. Basanavičiaus g. 12, Vilnius;
- **Geležinkelio valdybos pastatų komplekso pastatas** (unik. objekto kodas 28010), Mindaugo g. 12, Vilnius;
- **Geležinkelio valdybos pastatų komplekso administracinis pastatas** (unik. objekto kodas 28009), Mindaugo g. 12, Vilnius.

6.2 PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ĮTAKA IR POVEIKIS PAVELDOSAUGINIAMS REIKALAVIMAMS

Šiuo projektu nėra numatomi jokie paveldo tvarkybos darbai.

Šilumos tinklų rekonstravimo darbai numatomi atlikti Kultūros paveldo vietovėse: **Vilniaus senamiestis** (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 16073), **Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu** (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 33653), **Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė** (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 25504), Kultūros paveldo vietovės apsaugos zonoje – **Vilniaus senamiestis** (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 16073), Kultūros paveldo objektų teritorijose: **Geležinkelio valdybos pastatų**

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202249-TP-BD.AR	10	22	0

kompleksas (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 28008) **Pastatas** (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 27976), **Pastatų kompleksas** (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 47585).

Vykdamas darbus būtina vadovautis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Zin. 2004. Nr. 153-5571) 9 straipsnio 3 dalimi: „Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Departamentą“.

Atlikti statybos darbus, vadovauti tokiems darbams kultūros paveldo objekte ar jo teritorijoje turi teisę įstatymo 23 1 str. nustatytus kvalifikacinius reikalavimus atitinkantys ir šiame straipsnyje nustatyta tvarka atestuoti specialistai.

Šilumos tinklus numatoma rekonstruoti tose pačiose senesnių inžinerinių komunikacijų vietose, tuose pačiuose gyliuose, t.y. teritorijoje, kur jau buvo atlikti žemės judinimo darbai tų tinklų statybos metu, o tikimybė, kad šie šilumos tinklų rekonstravimo darbai galėtų sunaikinti vertingą kultūrinį sluoksnį arba archeologines struktūras yra labai maža, tačiau vadovaujantis PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ 7.3 papunkčiu Vilniaus senjojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 25504) teritorijoje žemės judinimo vietose privalomi archeologiniai tyrimai. Archeologiniai tyrimų apimtys bus nustatomos tyrėjo vadovaujantis PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ nuostatomis ir tyrimų pobūdžiui pritarus Mokslinei archeologijos komisijai.

Vykdomų darbų metu aptikus vertingų archeologijos objektų, statybos darbai turi būti stabdomi – atliekami išsamūs kasinėjimai, parengiamos archeologinių tyrimų paveldosauginės rekomendacijos ir remiantis šiomis rekomendacijomis yra arba keičiamas statybos darbų projektas, pasirenkant paveldui nekenksmingas technologijas, arba koreguojama kasimo darbų vieta ar gylis, o parengto projekto sprendiniai turi būti koreguojami atsižvelgiant į šias rekomendacijas.

Šilumos tinklų rekonstravimo darbai numatomi atlikti Kultūros paveldo objektuose: **Pastatas** (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 27976), **Geležinkelio valdybos pastatų komplekso pastatas** (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 28010), **Geležinkelio valdybos pastatų komplekso administracinis pastatas** (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 28008).

Šilumos tinklų rekonstravimo darbų metu, keičiant vamzdinius pastatuose, naujos angos pastatų sienose ir / ar pertvarose, pastatų pamatuose nenumatomos įrengti, šilumos tinklai yra rekonstruojami esamose vietose, esamuose aukščiuose, panaudojant esamas angas pastato konstrukcijose, senus susidėvėjusius šilumos tinklų vamzdinius pakeičiant naujais tose pačiose vietose.

Šilumos tinklus numatoma rekonstruoti tose pačiose senesnių inžinerinių komunikacijų vietose, tuose pačiuose gyliuose, t.y. teritorijoje, kur jau buvo atlikti žemės judinimo darbai tų tinklų statybos metu, žemės kasimo darbų metu numatoma archeologinė priežiūra, todėl nekilnojamajai kultūros vertybei - **Vilniaus senjojo miesto ir priemiesčių archeologinei vietai** (unik. objekto

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202249-TP-BD.AR	11	22	0

kodas 25504), taip pat kultūros paveldo vietovėms – **Vilniaus senamiesčiui** (unik. objekto kodas 16073) ir **Vilniaus miesto istorinei daliai, vad. Naujamiesčiu** (unik. objekto kodas 33653), kurioms nustatytas archeologinis vertingųjų savybių pobūdis, poveikio nebus.

Šilumos tinklų rekonstravimo darbų metu, keičiant vamzdynus kultūros paveldo objektuose bei pastatuose, naujos angos pastatų sienose ir/ ar pertvarose, pastatų pamatuose nenumatomos įrengti, šilumos tinklai yra rekonstruojami esamose vietose, esamuose aukščiuose, panaudojant esamas angas pastatų konstrukcijose, senus susidėvėjusius šilumos tinklų vamzdynus pakeičiant naujais tose pačiose vietose, todėl kultūros paveldo objektų - **Geležinkelio valdybos pastatų komplekso pastato** (unik. objekto kodas 28010), **Geležinkelio valdybos pastatų komplekso administracinio pastato** (unik. objekto kodas 28009) bei **Pastato** (unik. objekto kodas 27976) vertingosioms savybėms nebus pakenkta.

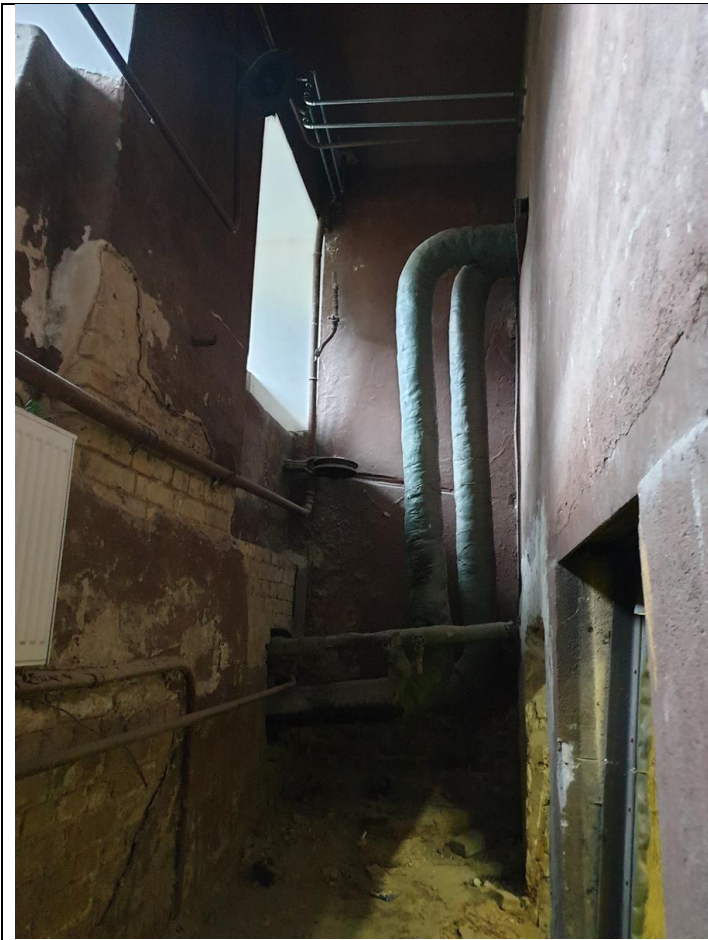
Nurodytų kultūros paveldo objektuose rekonstruojamų šilumos tiekimo tinklų ir esamos situacijos fotifiksacija:

Geležinkelio valdybos pastatų komplekso pastatas (unik. objekto kodas 28010)

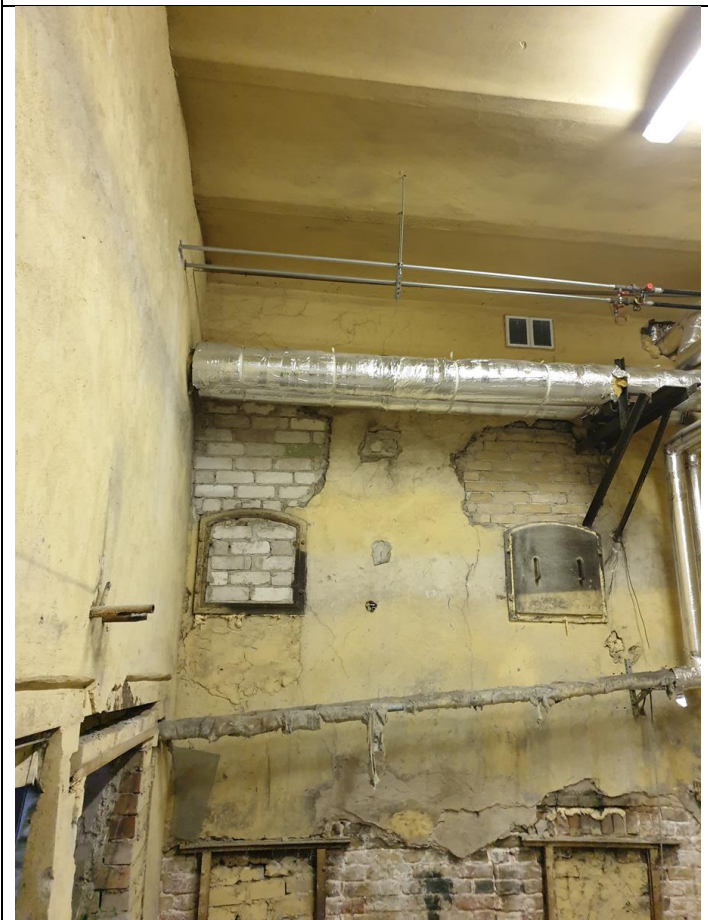


Iš lauko pusės rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai esama anga sienoje patenka į pastato rūšį, kur prisijungiama prie patalpoje esančių šilumos tiekimo tinklų. Kultūros paveldo objekto - Geležinkelio valdybos pastatų komplekso pastato (unik. objekto kodas 28010) vertingosioms savybėms nebus pakenkta.

Geležinkelio valdybos pastatų komplekso administracinis pastatas (unik. objekto kodas 28009)



Iš lauko pusės rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai esamomis angomis sienose patenka į pastatą, Geležinkelio valdybos pastatų komplekso administracinio pastato (unik. objekto kodas 28009) vertingosioms savybėms nebus pakenkta.



Pastate šilumos tiekimo tinklai keičiami esamose vietose, Geležinkelio valdybos pastatų komplekso administracinio pastato (unik. objekto kodas 28009) vertingosioms savybėms nebus pakenkta.




Iš pastato šilumos tiekimo tinklai išvedami esama anga sienoje, Geležinkelio valdybos pastatų komplekso administracinio pastato (unik. objekto kodas 28009) vertingosioms savybėms nebus pakenkta.

Pastatas (unik. objekto kodas 27976)



Iš lauko pusės rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai esamomis angomis sienose patenka į pastatą, seni vamzdynai esamose vietose yra pakeičiami naujais šilumos tiekimo tinklais. Pastato (unik. objekto kodas 27976) vertingosioms savybėms nebus pakenkta.

		<p>Seni vamzdynai esamose vietose yra pakeičiami naujais šilumos tiekimo tinklais. Pastato (unik. objekto kodas 27976) vertingosioms savybėms nebus pakenkta.</p>
		<p>Seni vamzdynai esamose vietose yra pakeičiami naujais šilumos tiekimo tinklais. Pastato (unik. objekto kodas 27976) vertingosioms savybėms nebus pakenkta.</p>

Projekte numatytos pakankamos priemonės kultūros paveldo vietovių bei objektų vertingųjų savybių išsaugojimui, vizualinės žalos supančiam kultūriniam kraštovaizdžiui nėra.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202249-TP-BD.AR	15	22	0

7 ESAMA BŪKLĖ

Esamų šilumos tiekimo tinklų statybos metai (1959-1988), kurių vidutinis amžius apie 48 metai. Tinklai įrengti gelžbetoniniuose nepraeinamuose kanaluose, šiluminėse kamerose. Esami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai susidėvėję, pažeista g/b kanalų ir šilumos kamerų hidroizoliacija, vamzdynų šilumos izoliacija praradusi savo savybes, plieniniai vamzdžiai pažeisti išorinės ir vidinės korozijos, susilpnėję prie nejudamų atramų ir susidėvėję riebokšliniai kompensatoriai. Tinklų eksploatavimas iššaukia didesnius šilumos nuostolius į aplinką, išaugusi avarių šilumos tinkluose tikimybė.

8 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Rekonstruojami požeminiai šilumos tiekimo tinklai skirti šiluminės energijos tiekimui patalpų šildymui ir karšto vandens ruošimui. Šilumnešio parametrai pateikti 1 lentelėje.

1 lentelė. Rekonstruojamų inžinerinių tinklų šilumnešio parametrai.

	DN	Projektinė temperatūra, °C	Projektinis slėgis P, bar	Terpė
Paduodama linija, T1	50; 65; 80; 100; 150; 200; 300	120	16	Termofikacinis vanduo
Grįžtama linija, T2		60		

Projektuojami šilumos tiekimo tinklai montuojami bekanaliu būdu naudojant pramoniniu būdu, poliuretano putomis, izoliuotus plieninius vamzdžius su integruota gedimų kontrolės sistema. Požeminių vamzdynų izoliacijos apsaugai naudojamas polietileno apvalkalas. Projektuojamų šilumos tiekimo tinklų skersmenys priimti pagal nurodytus techninėje užduotyje.

Rekonstruojami šilumos tinklai įrengiami esamose vietose (jei nenurodyta kitaip), esamuose kanaluose, išmontavus kanalų dangčius/ lovius, esamus vamzdžius, jų atramas.

Numatoma demontuoti visas esamas šilumines kameras (ŠK-92126-42, ŠK-92126-44, ŠK-92126-45, ŠK-92126-55, ŠK-92126-55/1, ŠK-92126-66, ŠK-92126-67, ŠK-92126-68, ŠK-92126-70, ŠK-92126-74, ŠK-92126-83, ŠK-92126-84). Naikinamos kameros – kai sienos monolitinės, demontuojama perdanga, kai sienos blokinės papildomai demontuojama viršutinės eilės blokai, vietomis, kur prijungiami trišakiai, kameros demontuojamos pilnai/ dalinai vamzdyno įrengimui, demontuojami seni vamzdynai ir visos metalo konstrukcijos, užmūrijami visi atviri kanalai ir kamera užpilama gruntu. Jei tinklų įrengimui trukdo kameros sienos jos demontuojamos tiek, kad eitų sumontuoti vamzdyną pagal gamintojo rekomendacijas. Nedemontuotos šilumos kameros sienų konstrukcijos privalo būti atvaizduotos topo nuotraukoje.

Projekte numatyta sutvarkyti kameras, pakeisti vamzdynus ir fasonines dalis kamerose ŠK-92126-36, ŠK-92126-73 žr. brėžinius.

Ten kur projektuojami šilumos tiekimo tinklai klojami esamos kanalinės trasos vietoje jie montuojami esamuose loviuose ant ≥ 10 cm smėlio pagrindo, prieš tai demontavus esamų gelžbetoninių kanalų dangčius/ viršutinį g/b lovį ir esamą šilumos tiekimo vamzdyną. Sumontavus

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202249-TP-BD.AR	16	22	0

vamzdžiai užpilami ≥ 10 cm smėlio sluoksniu, tranšėja užpildoma prieš tai iškastu gruntu. Išardytos dangos atstatomos pagal faktinius esamų dangų pagrindus.

Kad netrukdytų laisvam vamzdyno judėjimui ties posūkių kampais (jeigu brėžinyje nenurodyta kitaip) g/b kanalai yra demontuojami po ≥ 3 metrus į kiekvieną pusę, o atšakose - ≥ 3 metrai pagrindinėje linijoje (po $\geq 1,5$ m į abi puses nuo atšakos) ir ≥ 3 metrai atšakoje, o sujungimo movų vietoje po 1m į abi puses. Taip pat ten, kur projektuojamo vamzdyno ašis nesutampa su esamo vamzdyno ašimi ir esamos g/b konstrukcijos gali trukdyti vamzdynui laisvai judėti nuo temperatūrinių pokyčių.

Demontavus lovius pagal vamzdžių gamintojo reikalavimus suformuojamos išsiplėtimo zonos. Ties pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių posūkių kampais, atšakomis ant šilumos tiekimo vamzdžio dedamos kompensacinės pagalvės žr. Br. ME202249-TP-BD.BR-05.

Darbų vykdymo metu nustatčius/radus projektinėje dokumentacijoje nepažymėtas nejudamas atramas, būtina demontuoti visas nejudamas atramas, kurios trukdo atlikti projekte numatomus šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo darbus.

Esamų kanalinių tinklų rekonstruojamus (demontuojamus) vamzdynus demontuoti galima ne ilgesniais nei 6 m, nupjauti alkūnes, flanšus. Nuardyti šilumos izoliaciją, nupjauti slystamas atramas nepažeidžiant vamzdžių. Taip pat, demontuoti ir šalia esančius karšto vandens vamzdynus ir fasonines dalis. Vamzdžių galai turi būti lygūs, nupjauti stačiu kampu. Vamzdžius, alkūnes, nepažeistą uždaramąją armatūrą ir kitas metalines konstrukcijas pristatyti į AB „Vilniaus šilumos tinklai“ sandėlį Vilniuje, (arba į kitą Užsakovo nurodytą vietą).

Vamzdyno temperatūriniais poslinkiams kompensuoti išnaudojami posūkių kampai. Vietose, kur posūkio kampų vamzdyno kompensacijai nepakanka yra naudojami „U“ formos kompensatoriai, silfoniniai kompensatoriai ir vienkartiniai kompensatoriai (E mova).

Šilumos tiekimo tinklai yra rekonstruojami iš kanalinių į bekanalius. Bekanalinėje tinklų sistemoje (grunte) papildomų nejudamų atramų nenaudojame, pakanka fiktyvių, kurios susiformuoja natūraliai.

Tose vietose, kur bekanaliu būdu pakloti šilumos tiekimo tinklai praeina pro šiluminės kameras ant pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių dedamos sieninės įvorės. Jei pamatas storesnis kaip 25,0 cm, dedamos dvi sieninės įvorės (ties išorine ir vidine pamato dalimis). Visos kamerų angos užbetonuojamos ir padengiamos hidroizoliacine medžiaga (toliau - sandarinimas). Paliekamų nebenaudojamų nepereinamų kanalų atviri galai užsandarinami užbetonuojant. Jei kanaluose paliekami vamzdynai, vamzdynų atviri galai užaklinami (užvirinami).

Pastatų techniniuose koridoriuose ir šilumos punktuose ten, kur vamzdynas patenka į pastatą per prieduobę naudojamos pramoniniu būdu izoliuotos alkūnės ant kurių montuojamos kompensacinės pagalvės. Prieduobė užpilama smėliu, sutankinama ir užbetonuojama.

Pastatuose rekonstruojami šilumos tiekimo tinklų vamzdynai pastatų techniniuose koridoriuose, rūsiuose ir šilumos punktuose numatomi montuoti esamoje ašyje naudojant pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžius. Vietose, kur nėra galimybės naudoti pramoniniu būdu

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202249-TP-BD.AR	17	22	0

izoliuotas alkūnės, projektuojamos alkūnės, kurios bus izoliuojamos vietoje, naudojant tos pačios kokybės kaip ir vamzdžių izoliacijai poliuretano putų paketus arba izoliuojamos akmens vata ir padengiamos apsaugine plėvele. Darbų vykdymo metu vamzdynų įrengimo vieta gali būti tikslinama atsižvelgiant į faktinę situaciją pastatuose.

Ne šildymo sezono metu šilumos tiekimo tinklais vartotojams taip pat tiekama šiluma karštam vandeniui ruošti. Rekonstravimo darbų vykdymo metu užtikrinti nepertraukiamą šilumos energijos tiekimą vartotojams (sąlyga turi būti užtikrinta optimaliai ir racionaliai išnaudojant esamų ir rekonstruotų vamzdynų atkarpas, laikinai įrengiamais šilumos tiekimo vamzdynais ir pan.). Leistini šilumos energijos nutraukimai vartotojui derinami su Statytoju (atjungimai gali būti tik trumpalaikiai, t.y. iki 5 parų).

Vadovaujantis LST EN13941-2:2019 ar analogiškais reikalavimais jungiant projektuojamą vamzdyną su esamu ar projektuojamu draudžiama suvirinti to paties nominalaus, bet skirtingo išorinio diametro vamzdžius. Tam turi būti panaudojami specialūs perėjimai.

Brėžiniuose nurodytose vietose numatomas vamzdyno prastūmimas esančiuose nepraeinamuose kanaluose. Prieš prastumiant vamzdyną esami kanalai išvalomi. Apsaugai nuo pramoniniu būdu izoliuoto vamzdžio apvalkalo mechaninių pažeidimų prieš prastumiant vamzdyną ant jo turi būti užmaunamos apkabos. Prastūmus vamzdyną gelžbetoninis kanalas turi būti užplaunamas smėliu.

Atlikti inžineriniai projektuojamo tinklo skaičiavimai pagal LST EN 13941-1:2019. Atliekant skaičiavimus atsižvelgiama į visus veiksnius: temperatūras (aplinkos (montavimo metu), šilumnešio), DN, gylį, vamzdynų sienelių storius, izoliacijos storius ir kt.

Rengiant darbo projektą, pakartotinai atlikti tinklo skaičiavimus, pagal pasirinkto gamintojo vamzdžių technologiją.

Grunto sluoksnis virš rekonstruojamo tinklo sudaro apie 1,0 – 2,00 m.

9 PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ POVEIKIS APLINKAI

9.1 ATLIEKOS

Darbų metu susidarančių atliekų kiekiai pateikti projekto pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje.

Rangovas prieš ardant izoliaciją privalo nustatyti ar izoliacinės medžiagos turi asbesto ir atitinkamai jas tvarkyti. Medžiagos turinčios asbesto priskiriamos 17 06 01 kodui.

Nuimtas humusingas dirvožemis saugomas saugojimo vietose ir panaudojamas žalių plotų, baigus statybos darbus, atstatymui. Paskleidžiant, išplaniruojant ir užsėjant žalių sėklų mišiniu.

Vietinis iškastas gruntas panaudojamas užpilant šilumos tiekimo tinklų tranšėjas.

Statybos darbų metu susidarys statybinės atliekos, kurios bus tvarkomos, vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklėmis.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202249-TP-BD.AR	18	22	0

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos statybos teritorijoje kontaineriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Asbesto turinčios atliekos turi būti surenkamos atskirai nuo kitų statybinių atliekų.

Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą. Birios atliekos pakuojamos į sandarią tarą. Asbesto turinčios atliekos turi būti surenkamos atskirai nuo kitų statybinių atliekų, pakuojamos į sandarią plastikinę tarą, ženklinamos ir perduodamos asbestą ar asbesto turinčias statybines atliekas šalinančioms įmonėms.

Vamzdžius, alkūnes, nepažeistą uždaromąją armatūrą ir kitas metalines konstrukcijas Rangovas pristato į AB Vilniaus šilumos tinklai sandėlį arba į kitą Užsakovo nurodytą vietą.

9.2 ORAS

Orą gali teršti tik dulkės, išmetamos dujos statybos metu sukkeliamos transporto priemonių.

9.3 DIRVOŽEMIS

Dirvožemio tarša nenumatoma. Mechanizmai ir mašinos, naudojami šilumos tinklų klojimui, žemės darbams, dangų ardymui ir atstatymui turi būti techniškai tvarkingi, kad degalai ir tepalai nepatektų į gruntą ir neužterštų grunto ir gruntinio vandens. Nutekėjus tepalams arba degalams, lokalinio užteršimo vietos gruntas turi būti surinktas ir išvežtas į tam skirtus sąvartynus arba nukenksminimo vietas.

Degalai ir tepalai turi būti saugomi specialiai įrengtose aikštelėse. Tara, kurioje laikomi degalai ir tepalai, turi būti sandari.

Užbaigus šiluminių tinklų klojimo darbus, visos šiukšlės, statybinės atliekos, nuardyta asfalto, betono danga turi būti surinkta ir išvežta į sąvartyną. Išardytos dangos ir vejos turi būti atstatytos.

Vykdamat statybos darbus būtina išsaugoti paviršinį dirvožemį, nesandėliuoti statybinių medžiagų, grunto, nestatyti technikos arčiau kaip 4,5 m nuo medžių lajų krašto, saugoti vejas, nelaikyti degalų bei tepalų arčiau kaip 15 m nuo medžių lajų krašto ir 10 m nuo krūmų.

Veja atstatoma ir įrengiama sumontavus ir technologiškai užpylus paklotas inžinerines komunikacijas. Veja atstatoma tose vietose, kur buvo nuimtas augalinis sluoksnis ir vietose, kur veja buvo sugadinta t.y. sandėliuojant medžiagas, išvažinėta, ištrypta ar pan.

9.4 ŽEMĖS GELMĖS

Žemės gelmėms statyba įtakos neturės, nes tinklams įrengti numatomos šiuolaikinės technologijos ir medžiagos neleis užteršti grunto ir gruntinio vandens.

9.5 BIOLOGINĖ ĮVAIROVĖ

Statybos darbai biologinei įvairovei įtakos neturės. Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje augančius saugotinus medžius draudžiama kirsti ir genėti intensyviausiu laukinių paukščių veisimosi laikotarpiu, nuo kovo 15 d. iki rugpjūčio 1 d., išskyrus atvejus, kai medžiai kelia grėsmę žmonių gyvybei, sveikatai, turtui, saugiam eismui, saugiam elektros energijos, šilumos, dujų, naftos ir jos

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202249-TP-BD.AR	19	22	0

produktų tiekimo atnaujinimui arba pateikiama eksperto, baigusio biologijos krypties studijas ir įgijusio kompetencijų ornitologijos srityje, pažyma, kad kertamame ir (ar) genimame medyje ir greta augančiuose medžiuose nėra besiveisiančių laukinių paukščių.

9.6 KRAŠTOVAIZDIS

Šilumos tiekimo tinklų statybos bei eksploatacijos metu įtaka kraštovaizdžiui bus minimali.

Remiantis LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje draudžiama 2 metrų atstumu į abi puses nuo tinklo kanalo (vamzdyno, drenažo) išorinių ribų sodinti ir auginti želdinius (išskyrus žolinius augalus). Likusioje šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje sodinant ir (ar) auginant želdinius, šiems darbams vykdyti turi būti gautas šilumos perdavimo tinklų savininko ar valdytojo pritarimas įstatyme nurodyta tvarka.

Remiantis atliktų topografinių tyrimų ir apžiūros vietoje duomenimis, numatomų rekonstruoti šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje neleistina (negavus šilumos perdavimo tinklų savininko ar valdytojo pritarimo) auga **82 vnt.** įvairių rūšių ir skersmens medžių bei krūmynų.

Didžioji dalis medžių ir krūmynų augančių ≥ 2 m. atstumu nuo rekonstruoti numatomų šilumos tiekimo tinklų yra numatomi išsaugoti (**80 vnt.**), numatant atitinkamus projekto sprendinius ir darbų vykdymo technologiją. Taip pat, projekto sprendiniuose numatoma, kad visi šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje ir statybvietėje augantys ir išsaugomi medžiai turi būti apsaugoti nuo galimų pažeidimų darbų vykdymo metu ant kamienų viela pririšamomis 2,0 - 2,50 m ilgio lentomis.

Kita dalis medžių ir krūmynų neleistina augančių ≤ 2 m. atstumu nuo rekonstruoti numatomų šilumos tiekimo tinklų yra numatomi kirsti, kadangi šių medžių ir krūmynų šaknys, nuosavas svoris bei perduodamos apkrovos į tinklus kenkia esamiems ir rekonstruoti numatytiems šilumos tiekimo tinklams ir jų priklausiniams ir turi įtaką tinklo eksploataavimo ilgaamžiškumui.

Numatoma iškirsti **2 vnt.** įvairių rūšių ir skersmens medžių neleistina augančių šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje ≤ 2 m. atstumu ar ant rekonstruoti numatytos šilumos tiekimo tinklų trasos ar tinklų apsaugos zonoje. Visų medžių taksacija pateikta ME202249-TP-ŠT.Br-01 brėžinyje.

Informacija apie numatomus kirsti medžius:

Žymėjimas plane	Medžio pavadinimas	Kamieno skersmuo, cm	Medžio būklės indeksas	Siūlomos / būtiniosios arboristinės / tvarkymo priemonės
68	Liepa	18	2	Kertamas
73	Beržas	39	2	Kertamas

Statybos darbų metu išsaugomas maksimalus įmanomas kiekis esamų medžių, net ir tuo atveju, jei pagal topografinius duomenis nustatyta, kad medis auga visiškai greta arba ant rekonstruoti numatyto tinklo, tokių ruožų rekonstravimą numatant uždaru būdu (prastumiant naujus šilumos tiekimo vamzdžius esamais kanalais), uždaru būdu rekonstruojamo tinklo ruožo ilgis - ne trumpesnis nei apskaičiuotas ir pažymėtas medžio šaknų plotas brėžiniuose (išskyrus atvejus, kai uždaru būdu ilgesnio ruožo įrengti galimybės nėra).

Didesnius nei 70 cm skersmens medžius šalinti (kirsti) draudžiama.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202249-TP-BD.AR	20	22	0

Apsaugos zonoje esantys Uosialapiai klevai šalinami (kertami). Esančios Robinijos, jei tai nėra pavienis, atviroje erdvėje augantis medis, šalinamos (kertamos). Esantys iki 20 cm skersmens medžiai trukdantys atlikti tinklų rekonstravimo darbus turi būti perkeliami juos išsaugant, darbų vykdymo metu medžio perkėlimo vieta gali būti tikslinama.

Kasimo bei statybos darbai vykdomi tik suderinus sąlygas su Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyriu. 2 metrų atstumu nuo medžio kamieno darbai vykdomi tik rankiniu būdu arba kitomis priemonėmis (oro kastuvu), kad nebūtų pažeistos šaknys.

Darbų vykdymo metu kasimo bei statybos darbus atliekant greta esamų medžių būtinas kvalifikuoto arboristo dalyvavimas, o vykdant būtinąsias arboristines medžių tvarkymo priemones - šaknų ploto koregavimą, lygiagrečiai (arba anksčiau) atlikti ir medžių lajų koregavimo darbus su kvalifikuoto arboristo priežiūra.

Darbų vykdymo metu nustačius faktinius požeminių tinklų ir komunikacijų padėties neatitikimus topografiniams duomenims ir paaiškęs, kad dėl to būtina pašalinti medį - kiekvienu tokiu atveju būtina informuoti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyrį ir atskirai spręsti tokio medžio išsaugojimo galimybes ir numatyti reikiamas priemones.

Intensyviai medžius galima pradėti genėti ne vegetacijos laikotarpiu (nuo gruodžio iki balandžio mėnesio).

Taip pat, vykdant statybos darbus būtina išsaugoti paviršinį dirvožemį, nesandėliuoti statybinių medžiagų, grunto, nestatyti technikos arčiau kaip 4,5 m nuo medžių lajų krašto, saugoti vejas, nelaikyti degalų bei tepalų arčiau kaip 15 m nuo medžių lajų krašto ir 10 m nuo krūmų.

Remiantis saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atveju, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašu, saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo, genėjimo darbus gali vykdyti žemės ar želdynų ir želdinių savininkas ar valdytojas, taip pat šios tvarkos numatytais atvejais prašymą pateikęs kitas fizinis ar juridinis asmuo, gavęs savivaldybės leidimą saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo, genėjimo darbams, išduotą pagal nustatytą formą ir atlyginus pašalinamų saugotinių medžių ir krūmų atkuriamąją vertę, nurodytą leidime.

Darbų vykdymo metu, nustačius, kad yra būtinų kirsti medžių ar krūmų kurie nebuvo pažymėti projektinėje dokumentacijoje, topografinėje nuotraukoje, ar jų pažymėjimas neatitinka faktinės situacijos, šių želdinių kirtimui taip pat turi būti gautas leidimas.

9.7 EKSTREMALIOS SITUACIJOS (AVARIJOS)

Iš avarinių situacijų galimas tik atsitiktinis tepalų ar degalų nutekėjimas iš statybos metu naudojamų mechanizmų ar įrankių. Nutekėjus tepalams arba degalams, lokalinio užteršimo vietos gruntas turi būti surinktas ir išvežtas į tam skirtus sąvartynus arba nukenksminimo vietas.

DOKUMENTO ŽYMUO: ME202249-TP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	21	22	0

9.8 BAIGIAMIEJI DARBAI

Užbaigus statybos darbus visos dangos, išardyti statiniai, miesto infrastruktūros elementai ir pan. pilnai atstatomi į neblogesnę nei prieš statybos darbus buvusią būklę. Dangos atstatomos vadovaujantis projekto SP ir SO dalyse pateiktais reikalavimais ir specifikacijomis. Projekte (SP dalyje) numatyti dangų ir bordiūrų išardymo ir atstatymo, ir kitų su šiais darbais susijusių darbų, kiekiai tikslinami statybos metu pagal faktinį išardytų dangų ir bordiūrų kiekį ir tipą. Dangų išilginis ir skersinis nuolydžiai pritaikomi prie esamos situacijos. Papildomos teritorijos vertikaliojo planiravimo nenumatoma. Esamo žemės paviršiaus reljefo pakitimas nenumatomas.

DOKUMENTO ŽYMUO: ME202249-TP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	22	22	0

BENDROSIOS TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

10 BŪTINOS PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS

Ši specifikacija turi būti skaitoma drauge su brėžiniais. Jei projekto dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, tai dokumentų viršenybė nustatoma taip: techninės specifikacijos, aiškinamieji raštai, brėžiniai, sąnaudų kiekių žiniaraščiai.

Čia pateiktos techninės specifikacijos apima bendrąsias ir atskirų statybos darbų, gaminių, medžiagų ir įrengimų technines specifikacijas, taip pat nurodymus eksploatacijai.

Techninių specifikacijų parengiamų duomenų sudėtis, sprendimų kiekis, jų detalizacija (teksto, skaičiavimų, brėžinių) bendru atveju yra pakankama statytojo sumanymui suprasti ir įvertinti, statybos kainai nustatyti, suderinimams ir ekspertizei atlikti, statybos rangovo konkursui paskelbti, statybos ar griovimo darbų leidimui gauti.

Teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidimai.

Statybos darbams taikoma Lietuvos Respublikos teisė. Statybos darbai gali būti vykdomi tik gavus statybą leidžiantį dokumentą bei kitus reikalingus leidimus taip kaip tai numato Lietuvos Respublikos teisės aktai.

Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams.

Statybos darbų rangovas (toliau – Rangovas) ir subrangovai (toliau – Subrangovai) Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka turi turėti teisę atlikti projekte suprojektuotus statybos darbus. Rangovas privalo paskirti statinio statybos vadovą ir specialiųjų statybos darbų vadovus.

Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomuose statiniuose užtikrinimo reikalavimai.

Rangovas privalo savo sąskaita, rizika ir atsakomybe užtikrinti saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomuose statiniuose priemones. Rangovas privalo užtikrinti visas sąlygas ir suteikti visas reikalingas priemones visiems statybos dalyviams, darbo metu, patekti į statybvietę ir (ar) statomus statinius. Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomuose statiniuose užtikrinimo reikalavimai turi būti nustatyti Rangovo parengtame Statybos darbų technologijos projekte (toliau - SDTP), kai tai numatyta pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus. SDTP nustato konkretaus statinio statybos, kaip technologijos proceso, reikalavimus,

0	2023-02	Statybos leidimui, konkursui			
Laida	Data	Laidos statusas. keitimų priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.			Statinio projekto pavadinimas: Kvartalinio šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-92126-36 iki taško 92126-87R (Basanavičiaus g., Algirdo g., Vivulskio g., Mindaugo g.) Vilniuje rekonstravimo projektas		
	PV		Statinys: Šilumos tiekimo tinklai		
			Dokumento pavadinimas:		Laida
			Techninė specifikacija		0
LT	Statytojas/ Užsakovas: AB Vilniaus šilumos tinklai		Dokumento žymuo: ME202249-TP-BD.TS		Lapas Lapų
				1	5

nurodo statinio projekto įgyvendinimo būdus bei metodus ir numato konkrečius sprendinius bei priemones, užtikrinančias darbuotojų saugą ir sveikatą. Rengiant SDTP, privaloma vadovautis techninio projekto statybos paruošimo ir organizavimo sprendiniais, bei saugaus darbo ir sveikatos taisyklėmis statyboje DT-5-00.

Būtinai parengti projekto ir statybos dokumentai.

Rangovas privalo parengti Statybos darbų technologijos projektą, bei parengti (užsakyti) darbo projektą, į kurio sudėtį įeina visos techninio projekto dalys išskyrus bendrąją, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo. Darbo projektas yra dokumentas, kurio pagrindu, įvertinus techninio projekto technines specifikacijas:

- gaminami statybinių konstrukcijų ir inžinerinių sistemų elementai. Jei reikia, gamintojas pagal darbo projekto brėžinius parengia brėžinius gamybai;
- vykdomi statybos darbai;
- užbaigus statinį, Statybos įstatyme nustatytais atvejais išduodamas statybos užbaigimo aktas arba surašoma deklaracija apie statybos užbaigimą, darbo projekto brėžinius ir techninio projekto technines specifikacijas, statinio statybos vadovui ir statinio statybos techninės priežiūros vadovui pažymint žyma „Taip pastatyta“.

Jei darbo projektą rengia kitas projektuotojas, jis privalo paskirti projekto vadovą, įvykdyti patvirtinto techninio projekto sprendinių (tarp jų – techninių specifikacijų) reikalavimus, darbo projekte nurodyti techninį projektą parengusį projektuotoją. Darbo projekto rengėjas atsako už parengto darbo projekto sprendinių kokybę ir jų atitiktį techninio projekto sprendiniams.

Kai darbo projektą rengia kitas projektuotojas, darbo projekto brėžiniams (darbo brėžiniams) statinio techninio projekto vadovas ir darbo projekto architektūrinės dalies darbo brėžiniams statinio techninio projekto architektūrinės dalies vadovas pritaria pasirašydami ir pažymėdami žyma „Pritariu, statyti“. Tai reiškia, kad darbo projektas atitinka techninio projekto sprendinius, atlikta projekto ekspertizė (kai privaloma), projektas pataisytas pagal privalomasias ekspertizės pastabas, patvirtintas reglamento nustatyta tvarka ir tik pagal tokius projekto dokumentus (darbo brėžinius) rangovas gali vykdyti statybos darbus.

Darbų vykdymo eigoje ir / ar užbaigus darbus, Rangovas parengia (užsako) nutiestų inžinerinių tinklų ir komunikacijų geodezines išpildomasias nuotraukas, eksploataavimo instrukcijas ir garantinius dokumentus, jei kitaip nenumatyta rangos sutartyje.

Nurodymai projekto ir statybos dokumentų apiforminimui.

Baigus darbus turi būti parengti ir pateikti Užsakovui ir statinio statybos techninės priežiūros vadovui išpildomieji brėžiniai ir dokumentacija su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais ir kitais patikslinimais natūroje. Statybos dokumentų apiforminimas vykdomas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

DOKUMENTO ŽYMUO: ME202249-TP-BD.TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	5	0

Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas.

Projekto dalių esminiai sprendiniai gali būti keičiami tik raštu suderinus su techninio projekto rengėju. Projekto dalių sprendinių keitimas įforminamas naujos laidos išleidimu, papildomos techninės užduoties ir papildomos sutarties su Užsakovu (Statytoju) pagrindu.

Rangovas gali siūlyti pakeisti medžiagas ir gaminius panašių ar analogiškų parametrų bei kokybės produktais, prieš tai suderinus su Statytoju, projekto vykdymo priežiūros ir techninės priežiūros vadovais, bet už panašumo patikrinimą atsako Rangovas.

Visas išlaidas už papildomą patikrinimą bei esant poreikiui - perprojektavimą keičiant medžiagas analogiškomis privalo padengti Rangovas.

Bendrieji reikalavimai statybos produktams, įrenginiams, darbams ir bendroji jų priėmimo statybvietėje tvarka:

Projekto techninėse specifikacijose pateikiami techniniai reikalavimai statybos darbams, medžiagoms, gaminiams ir įrenginiams. Statybos medžiagos, gaminiai ir įrenginiai turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose pateiktus techninius reikalavimus. Projekto dalių techninėse specifikacijose nurodytų medžiagų, gaminių ir įrenginių savybių rodiklių skaitinės reikšmės gali būti tikslinamos į geresnes, nepabloginant kitų to paties produkto savybių rodiklių skaitinių reikšmių. Medžiagos, gaminiai ir įrenginiai privalo tenkinti standartų reikalavimus ir turėti atitinkamus techninius ir kokybės rodiklius.

Statybos produktų (gaminių ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos.

Statybos produktai (gaminiai ir medžiagos) gabenami ir saugojami pagal gamintojo reikalavimus.

Gaminiai, įrenginiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi statybvietėje taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų.

Medžiagos, gaminiai ir įranga, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

Paslėptų darbų priėmimo tvarka.

Rangovas privalo informuoti ir priduoti statinio statybos techninės priežiūros vadovui paslėptus statybos darbus arba paslėptas statinio konstrukcijas, įforminant normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose nurodytus statinio statybos dokumentus.

Statinio statybos techninės priežiūros vadovas privalo tikrinti ir priimti paslėptus statybos darbus ir paslėptas statinio konstrukcijas, dalyvauti išbandant ir pripažįstant tinkamais naudoti inžinerinius tinklus, inžinerines sistemas, įrenginius, konstrukcijas.

Rangovui laiku nepridavus paslėptų statybos darbų arba paslėptų statinio konstrukcijų, statinio statybos techninės priežiūros vadovui pareikalavus, privalo atidengti paslėptas konstrukcijas ir paslėptus darbus ir juos atstatyti savo lėšomis, net ir tokiu atveju, kai paslėpti darbai atlikti tinkamai.

DOKUMENTO ŽYMUO: ME202249-TP-BD.TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	5	0

Statybos užbaigimas.

Statybos užbaigimo procedūra organizuojama, atliekama, vykdoma vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimais.

11 REIKALAVIMAI TAIKOMI STATYBOS DARBŲ VYKDYMUI

Prieš pradėdant šilumos tinklų statybos darbus, apie tai būtina informuoti šalia statybos vietos esančias įmones ir/ar gyventojus. Ten, kur šilumos tinklai kerta gatves, įvažiavimus į kiemus, būtina pastatyti įspėjamuosius ženklus apie atliekamus darbus.

Prieš pradėdamas žemės kasimo darbus inžinerinių tinklų, susisiekimo komunikacijų ir kitų objektų apsaugos zonose (statybvietėje ar šalia jos), rangovas privalo gauti leidimą žemės darbams vykdyti.

Būtina atkreipti dėmesį, kad šilumos tiekimo tinklų trasos kertasi su kitais inžineriniais tinklais. Prieš pradėdant statybos darbus išsikviesti šilumos tiekimo tinklus kertančių komunikacijų atstovus komunikacijų vietoms tikslinti. Žemės darbus vykdyti komunikacijų apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovams.

Atkasus tranšėją rangovas turi įvertinti faktinį nepraeinamo kanalo plotį. Vamzdynas turi būti klojamas pagal vamzdžio gamintojo reikalavimus. Jeigu esamame lovyje šie reikalavimai negali būti užtikrinti, gelžbetoniniai loviai privalo būti demontuoti dalinai (išardžius vieną ar abi sienes) arba pilnai.

Darbų vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:

- išsikviesti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktų sąlygose.
- patikslinti (nustatyti) rekonstruojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylius.

Darbų vykdymo metu, darbų vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:

- juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir / ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą.
- išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamiems vartotojams.
- išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonose darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekių apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdant darbus – gauti sutikimą darbų vykdymui.
- šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įveriant jį apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo elektros tinklų veikimo.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202249-TP-BD.TS	4	5	0

- šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankiniu būdu.
- žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams.
- statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.

Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų nurodymų pateiktų sąlygose.

Pažeidus esamas komunikacijas Rangovas privalo savo sąskaitą jas atstatyti į prieš tai buvusią padėtį, o atliktus darbus prisiduoti komunikacijų savininkams.

12 APSAUGOS REIKALAVIMAI

Trečiųjų asmenų interesų apsauga privalo būti vykdoma statybos vadovo, visu statybos laikotarpiu. Rangovas prieš statybos pradžią ir baigus statybos darbus turi įvertinti greta statomo statinio esančių pastatų ir kitų statinių būklę. Pagal gautus davinius rangovas privalo parinkti statybvietyje naudojamus mechanizmus (ypač vibracinius tankinimo) tokius, kad nuo jų poveikio (vibracijos ar kita) nenukentėtų šalia esantys statiniai. Rangovas atsako už privataus ar visuomeninio turto, esančio statybvietyje saugojimą ir apsaugą nuo sugadinimo, vagystės, jam vykdant darbus pagal Sutartį. Rangovas privalo atlyginti žalą, padarytą statybų metu.

Tuo atveju, jei kyla pretenzijos dėl turto sugadinimo ar tariamo sugadinimo per rangos sutarties vykdymo laikotarpį, Rangovas atsako už visas išlaidas, susijusias su pretenzijų sureguliuavimu ir gynyba dėl šių pretenzijų.

Rangovui draudžiama perkelti ar kirsti statybos darbų zonoje esančius medžius be atitinkamų žinybų sutikimo. Rangovo pareiga saugoti esamus medžius ir žaliąsias zonas statybvietyje. Jei kuris nors medis ar žalioji zona buvo Rangovo sunaikinta ar pažeista, Rangovas privalo numatyti kompensacines priemones dėl žalos atlyginimo.

DOKUMENTO ŽYMUO: ME202249-TP-BD.TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	5	0

PROJEKTO PRITARIMŲ, SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

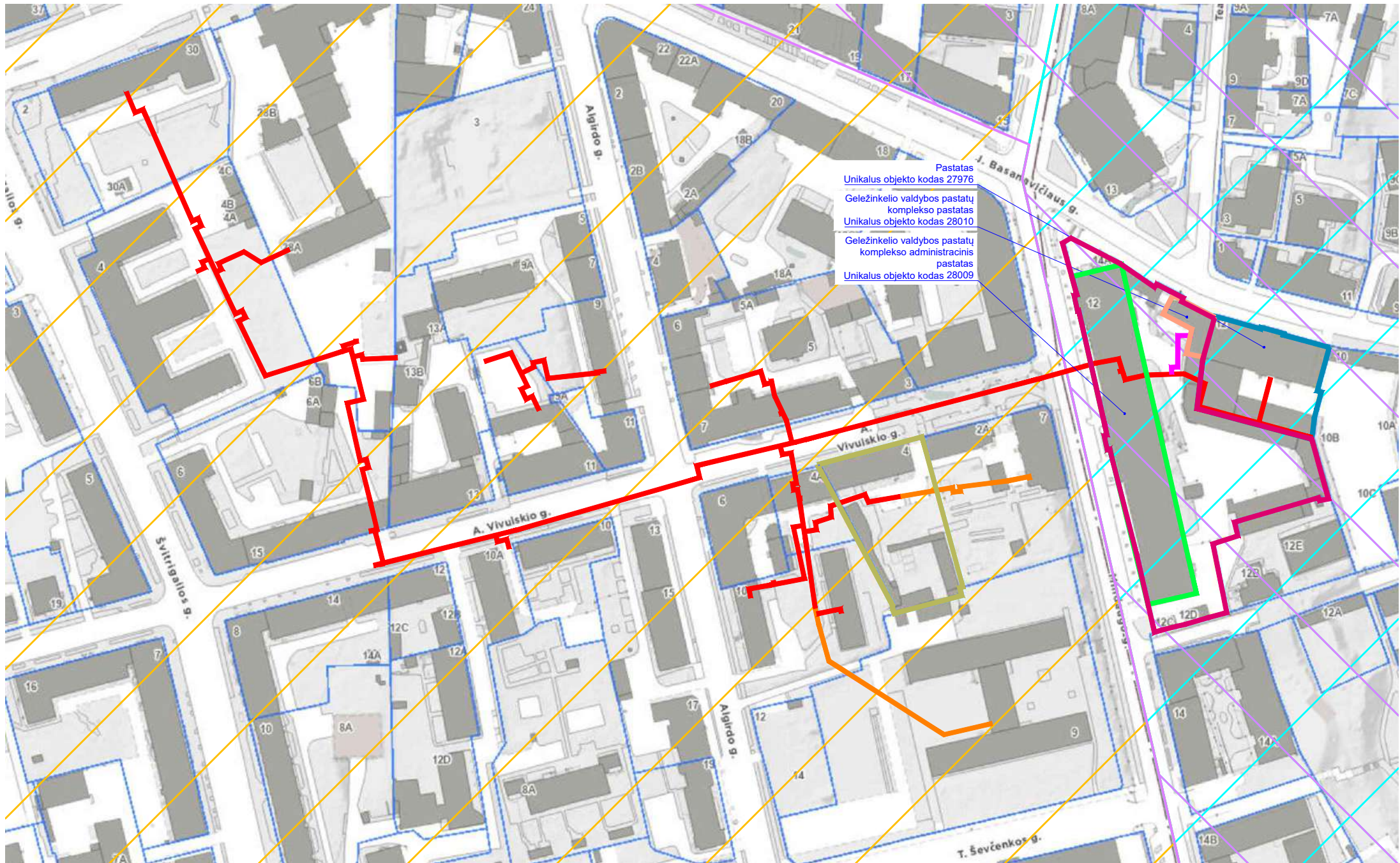
Eil. Nr.	Projektą peržiūrėjusios organizacijos, įstaigos pavadinimas	Pritarimo, suderinimo data	Pritarimo, suderinimo teksto nuorašas
1.	AB „Energijos skirstymo operatorius“ Dujų tinklai	2022-07-20	Pritarta. Registracijos Nr. P14383.
2.	AB „Energijos skirstymo operatorius“ Elektros tinklai	2022-08-03	Pritarta. Registracijos Nr. P14383.
3.	AB „Energijos skirstymo operatorius“ Ryšių tinklai	2022-07-19	Pritarta. Mindaugo g. Vilniuje, rekonstruojami šilumos tinklai kerta esama AB ESO priklausančią ryšio komunikaciją. Vykdam darbus komunikacijos apsaugos zonoje suderinti su komunikacijų savininko atstovais, nepažeisti komunikacijos, joje esančių ryšio kabelių, bei komunikacijos žymėjimo ženklų. Registracijos Nr. P14383.
4.	UAB „Skaidula“	2022-07-19	Suderinta. Prieš darbų pradžią iškviešti bendrovės atstovą. Darbus UAB „Skaidula“ tinklų apsaugos zonoje atlikti tik rankiniu būdu.
5.	UAB „Vilniaus viešasis transportas“	2022-07-22	Peržiūrėta.
6.	AB Vilniaus šilumos tinklai	2022-12-28	Pritarta. Raštas Nr. SD6603
7.	UAB „Vilniaus vandenys“	2022-07-29	Suderinta. Prieš vykdant statybos darbus iškviešti UAB „Vilniaus vandenys“ atstovą tel. Nr. 19118. Išlaikyti normatyvinius atstumus nuo vandentiekio ir nuotekų tinklų.
8.	UAB „Grinda“	2022-07-26	Peržiūrėta.
9.	UAB „Vilniaus apšvietimas“	2022-11-10	Peržiūrėta. Prieš darbų pradžią iškviešti bendrovės atstovą. Vadovaujantis EJT išlaikyti leistinus atstumus nuo esamo gatvės apšvietimo el. tinklo. Susikirtimai su esamais gatvės apšvietimo el. tinklais turi būti tikslinami vietoje. Gatvės apšvietimo tinklų apsaugos zonoje, kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.
10.	AB „Telia Lietuva“	2022-07-25	Suderinta. Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimti raštišką sutikimą žemės kasimo darbams.
11.	Vilniaus miesto savivaldybės administracija. Infrastruktūros skyrius.	2022-07-29	Dėl raštiško pritarimo suprojektuotiems statiniams. Nr. A367-1396/22(2.9.4.14E-INF)
12.	Vilniaus miesto savivaldybės administracija. Vyriausiojo miesto architekto skyrius. Projektavimo sąlygų poskyris.	2022-09-29	IS „Infostatyba“ prašymas pritarti projektiniams pasiūlymams. Pasiūlymams pritarta.

0	2023-02	Statybos leidimui, konkursui		
Laida	Data	Laidos statusas. keitimų priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	w	Statinio projekto pavadinimas: Kvartalinių šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-92126-36 iki taško 92126-87R (Basanavičiaus g., Algirdo g., Vivulskio g., Mindaugo g.) Vilniuje rekonstravimo projektas		
		Statiny:		
		Šilumos tiekimo tinklai		
		Dokumento pavadinimas:		Laida
		Projekto pritarimų, suderinimų sąrašas		0
LT	Statytojas/ Užsakovas: AB Vilniaus šilumos tinklai		Dokumento žymuo: ME202249-TP-BD.SS	Lapas 1
				Lapų 2

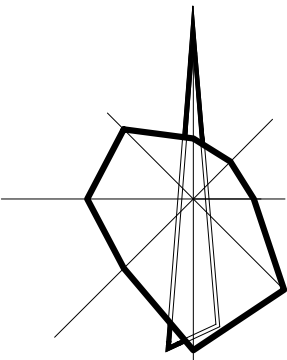
Eil. Nr.	Projektą peržiūrėjusios organizacijos, įstaigos pavadinimas	Pritarimo, suderinimo data	Pritarimo, suderinimo teksto nuorašas
13.	Vilniaus miesto savivaldybės administracija. Vyriausiojo miesto architekto skyrius. Kultūros paveldo apsaugos poskyris.	2022-09-20	Pritarė. Reg. Nr. 22-310
14.	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Vilniaus skyrius.	2022-09-01	Sutikimas. Nr. SUVA-13078-(8.53 E.)

GRAFINIAI DOKUMENTAI



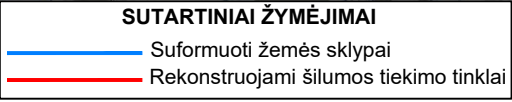
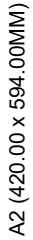


- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- Suformuoti žemės sklypai
 - Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
Unikalus Nr. 1397-5000-6012
 - Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
Unikalus Nr. 4400-2138-6332
 - Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
Unikalus Nr. 1396-2000-4020
 - Vilniaus miesto istorinė dalis, vad.
Naujamiesčių
Unikalus objekto kodas: 33653
 - Vilniaus senamiestis
Vizualinės apsaugos pozonis
Unikalus objekto kodas: 16073
 - Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių
archeologinė vietovė
Unikalus objekto kodas: 25504
 - Vilniaus senamiestis
Unikalus objekto kodas: 16073
 - Geležinkelio valdybos pastatų
kompleksas
Unikalus objekto kodas: 28008
 - Pastatų kompleksas
Unikalus objekto kodas: 47585
 - Pastatas
Unikalus objekto kodas: 27976
J. Basanavičiaus g. 12
 - Geležinkelio valdybos pastatų
komplekso administracinis pastatas
Unikalus objekto kodas: 28009
Mindaugo g. 12
 - Geležinkelio valdybos pastatų
komplekso pastatas
Unikalus objekto kodas: 28010
Mindaugo g. 12



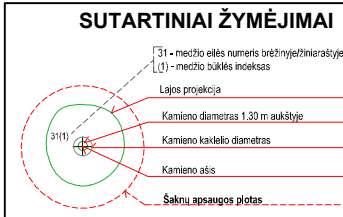
Vilniaus rajono

0	2023 02	Statybos leidimui, konkursui			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.		Statinio projekto pavadinimas: Kvartalinį šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-92126-36 iki taško 92126-87R (Basanavičiaus g., Algirdo g., Vivulskio g., Mindaugo g.) Vilniuje rekonstravimo projektas			
	PV			Statinys: Šilumos tiekimo tinklai	
				Dokumento pavadinimas: Vietovės schema	
				Laida	0
LT	Statytojas / Užsakovas: AB Vilniaus šilumos tinklai		Dokumento žymuo: ME202249-TP-ŠT.VS		Lapas 1
				Lapų	1



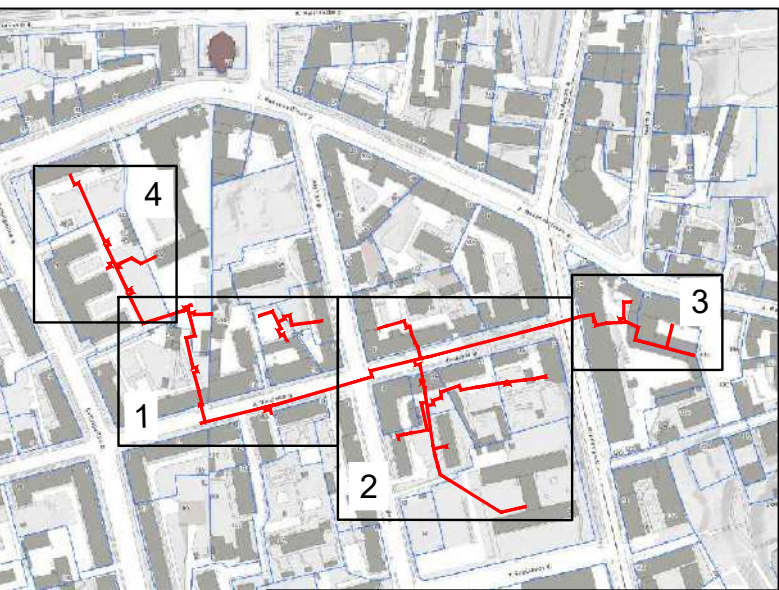
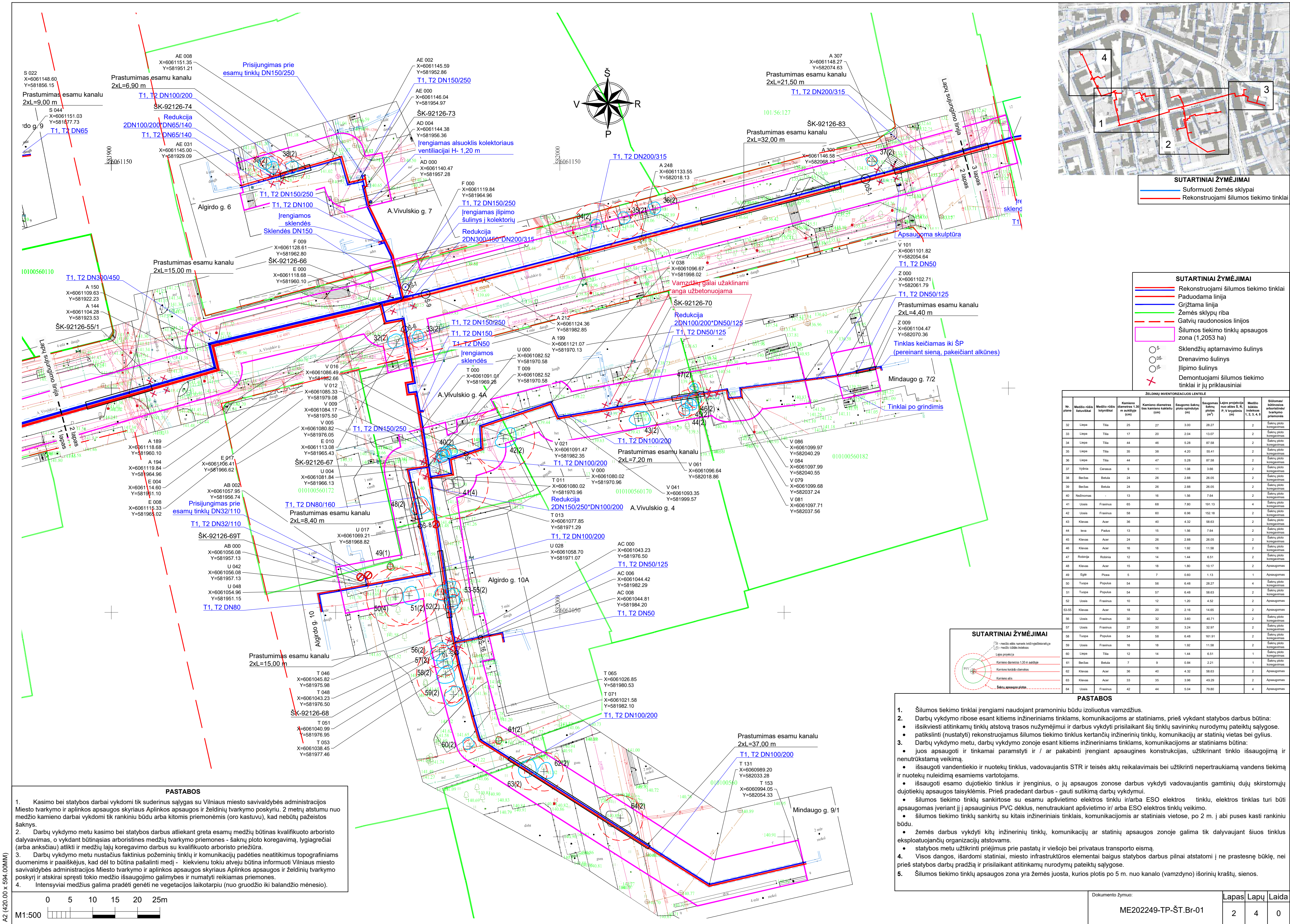
ZĒLĒJŅU INVENTORIZĀCIJAS LENTĒLE									
Nr. plānā	Mēdrio rēdus vērtējums	Mēdrio rēdus lopiņš	Kamieno diametrs 130 cm aukstī (cm)	Kamieno diametrs 135 cm aukstī (cm)	Sauguma kārtu plūsmas mērs	Sauguma kārtu plūsmas (m³)	Lāpos projekcija no ašis 5, 8, P.V. kryptīm (m)	Mēdrio bāsis indekss 1, 2, 3, 4, 5	Slīdēnais/ arborizētais/ krāterymo priekšmets
1	Liepa	Tīla	30	32	3.60	40.71		2	Saņņu plūto koreģēšanas
2	Liepa	Tīla	19	22	3.28	16.33		4	Saņņu plūto koreģēšanas
3	Liepa	Tīla	27	30	3.24	32.97		2	Saņņu plūto koreģēšanas
4	Liepa	Tīla	46	55	5.52	95.72		2	Saņņu plūto koreģēšanas
5	Liepa	Tīla	63	66	5.56	179.55		2	Saņņu plūto koreģēšanas
6	Liepa	Tīla	36	39	4.32	58.63		2	Saņņu plūto koreģēšanas
7	Liepa	Tīla	32	34	3.84	46.32		4	Saņņu plūto koreģēšanas
8	Liepa	Tīla	22	24	2.64	21.89		2	Saņņu plūto koreģēšanas
9	Liepa	Tīla	6	8	0.72	1.63		1	Saņņu plūto koreģēšanas
10	Liepa	Tīla	28	30	3.36	56.46		2	Saņņu plūto koreģēšanas
11	Liepa	Tīla	24	26	2.88	70.05		2	Saņņu plūto koreģēšanas
12	Liepa	Tīla	33	36	3.96	49.28		2	Saņņu plūto koreģēšanas
13	Liepa	Tīla	45	48	5.40	91.60		2	Saņņu plūto koreģēšanas
14-22	Kļēvas	Acer	16	20	1.92	11.58		2	Saņņu plūto koreģēšanas
23	Kļēvas	Acer	28	32	3.36	56.46		2	Saņņu plūto koreģēšanas
24	Kļēvas	Acer	15	17	1.80	10.17		4	Apsaugomas
25	Kļēvas	Acer	25	28	3.00	28.27		2	Apsaugomas
26	Kļēvas	Acer	50	52	6.00	113.09		2	Saņņu plūto koreģēšanas
27	Tuja	Thuja	5	7	0.60	1.13		1	Apsaugomas
28	Nādršma	-	15	17	1.80	10.17		2	Apsaugomas
29	Pūds	Pinus	5	7	0.60	1.13		1	Apsaugomas
30	Tuja	Thuja	8	9	0.96	2.89		1	Apsaugomas
31	Apholies	Quercus	53	56	6.36	127.07		2	Apsaugomas

Rekonstruojamų inžinerinių tinklų techninės charakteristikos				
	DN	Projektinė temperatūra, °C	Projektinis slėgis, bar	Terpė
Paduodama linija, T1	32-300	120	16	Termofikacinis vanduo
Grįžtama linija, T2		60		
TIIS derinimo lentelė				
Data:	Kv. pažymėjimas		Suderinimo ID:	
2022-06	1GKV-1431		TIIS1-20220601-040627	
2022-06	1GKV-1431		TIIS1-20220608-042551	



1. Šilumos tiekimo tinklai įrengiami naudojant pramoninius būdus izoliuotus vamzdžius.
2. Darbų vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
 - išskviesti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktų sąlygose.
 - patikslinti (nustatyti) rekonstruojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylius.
3. Darbų vykdymo metu, darbų vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
 - juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir / ar pakabinti įrengiant apsauginės konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą.
 - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esantiems vamzams.
 - išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonoje darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekio apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdant darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui.
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtoje su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įvertinant jų apsauginius PVC dėklus, nenutrūkintai apšvietimo ir/arba ESO elektros tinklo veikimo.
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtu su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankinių būdų.
 - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams.
 - statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.
 - Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų nurodymų pateiktų sąlygose.
5. Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona yra žemės juosta, kurios plotis po 5 m. nuo kanalo (vamzdyno) išorinių kraštų, sienos.

0	2023 02	Statybos leidimui, konkursui				
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv. dok. Nr.			Statinio projekto pavadinimas:			
			Kvartalinių šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-92126-36 iki taško 92126-87R (Basanavičiaus g., Algirdo g., Vivulskio g., Mindaugo g.) Vilniuje rekonstravimo projektas			
			Statinys:			
			Šilumos tiekimo tinklai			
			Dokumento pavadinimas:			
	PV			Šilumos tiekimo tinklų planas M 1:500 (Suvestinis inžinerinių tinklų planas)	Laida	
					0	
LT	Statytojas / Užsakovas:		Dokumento žymuo:		Lapas	Lapų
	AB Vilniaus šilumos tinklai		ME202249-TP-ŠT.Br-01		1	4



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Suformuoti žemės sklypai
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
- Paduodama linija
- Grižtama linija
- Žemės sklypų riba
- Gatvių raudonosios linijos
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona (1,2053 ha)
- Skendžių aptarnavimo šulinys
- Drenavimo šulinys
- Įlipimo šulinys
- Demontuojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai

ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖ									
Nr. plane	Medžio rūšis	Medžio rūšis	Kamieno	Kamieno	Saugomo šaknų	Saugomas šaknų	Lapų	Medžio	Šiluminis/
	lietuviškai	lotyniškai	diameteris, 30 m aukštyje (cm)	diameteris, 100 m aukštyje (cm)	plotas (m²)	plotas (m²)	projekcija P, V kryžminis (m)	skaičius indeksas 1, 2, 3, 4, 5	arboristinės/teritorinės priemonės
32	Liepa	Tilia	25	27	3.00	28.27		2	Saknų pieto koregavimas
33	Liepa	Tilia	17	20	2.04	13.07		2	Saknų pieto koregavimas
34	Liepa	Tilia	44	46	5.28	87.58		2	Saknų pieto koregavimas
35	Liepa	Tilia	35	38	4.20	55.41		2	Saknų pieto koregavimas
36	Liepa	Tilia	44	47	5.28	87.58		2	Saknų pieto koregavimas
37	Vilnia	Cerasus	9	11	1.08	3.66		2	Saknų pieto koregavimas
38	Beržas	Betula	24	26	2.88	26.05		2	Saknų pieto koregavimas
39	Beržas	Betula	24	26	2.88	26.05		2	Saknų pieto koregavimas
40	Nežinomas	-	13	16	1.56	7.64		2	Saknų pieto koregavimas
41	Uosis	Fraxinus	65	68	7.80	191.13		4	Saknų pieto koregavimas
42	Uosis	Fraxinus	58	60	6.96	152.18		2	Saknų pieto koregavimas
43	Klevas	Acer	36	40	4.32	58.83		2	Saknų pieto koregavimas
44	Ieva	Padus	13	15	1.56	7.64		2	Saknų pieto koregavimas
45	Klevas	Acer	24	26	2.88	26.05		2	Saknų pieto koregavimas
46	Klevas	Acer	16	18	1.92	11.58		2	Saknų pieto koregavimas
47	Robidra	Robinia	12	14	1.44	6.51		2	Apsaugomas
48	Klevas	Acer	15	18	1.80	10.17		2	Apsaugomas
49	Eglė	Picea	5	7	0.60	1.13		1	Apsaugomas
50	Tuopa	Populus	54	56	6.48	28.27		4	Saknų pieto koregavimas
51	Tuopa	Populus	54	57	6.48	58.83		2	Saknų pieto koregavimas
52	Uosis	Fraxinus	10	12	1.20	4.32		2	Apsaugomas
53-55	Klevas	Acer	18	20	2.16	14.85		2	Apsaugomas
56	Uosis	Fraxinus	30	32	3.60	40.71		2	Saknų pieto koregavimas
57	Uosis	Fraxinus	27	30	3.24	32.97		2	Apsaugomas
58	Tuopa	Populus	54	58	6.48	99.91		2	Saknų pieto koregavimas
59	Uosis	Fraxinus	16	18	1.92	11.58		2	Saknų pieto koregavimas
60	Liepa	Tilia	12	14	1.44	6.51		1	Saknų pieto koregavimas
61	Beržas	Betula	7	9	0.84	2.21		1	Saknų pieto koregavimas
62	Klevas	Acer	36	40	4.32	58.83		2	Apsaugomas
63	Klevas	Acer	33	35	3.96	49.29		2	Apsaugomas
64	Uosis	Fraxinus	42	44	5.04	78.80		4	Apsaugomas

PASTABOS

- Šilumos tiekimo tinklai įrengiami naudojant pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžius.
- Darbų vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina: išsikviesti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktų sąlygose.
- patikslinti (nustatyti) rekonstruojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylis.
- Darbų vykdymo metu, darbų vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
 - juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir / ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą.
 - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti neperturkiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamais vartotojams.
 - išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonoje darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekų apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdant darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui.
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įveriant jį į apsauginius PVC deklius, nenutraukiant apšvietimo ir/arba ESO elektros tinklų veikimo.
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankiniu būdu.
 - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams.
 - statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.
- Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prilaikant atitinkamų nurodymų pateiktų sąlygose.
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona yra žemės juosta, kurios plotis po 5 m. nuo kanalo (vamzdžio) išorinių kraštų, sienos.

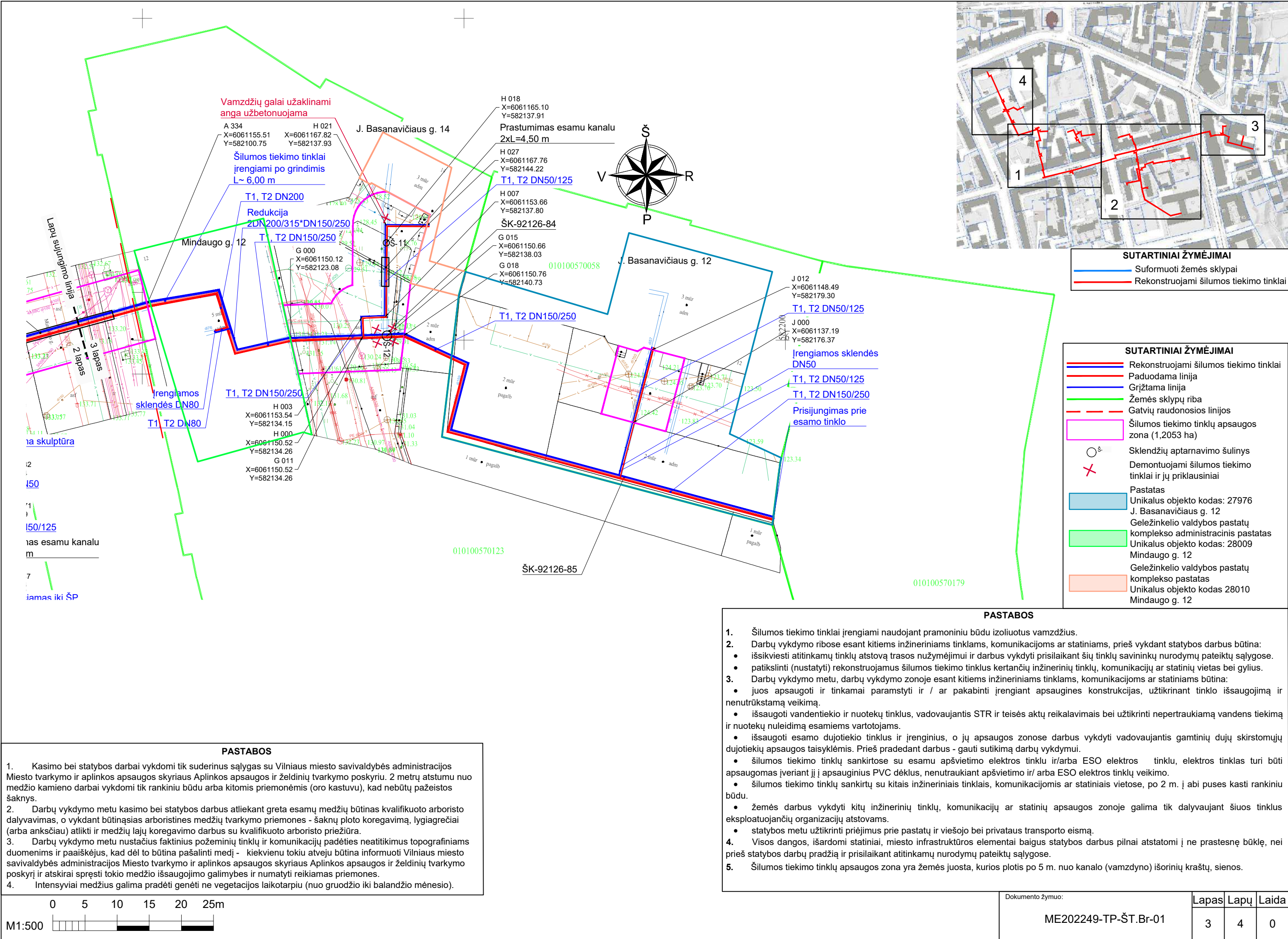
PASTABOS

- Kasimo bei statybos darbai vykdomi tik suderinus sąlygas su Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyriu. 2 metrų atstumu nuo medžio kamieno darbai vykdomi tik rankiniu būdu arba kitomis priemonėmis (oro kastuvu), kad nebūtų pažeistos šaknys.
- Darbų vykdymo metu kasimo bei statybos darbus atliekant greta esamų medžių būtinas kvalifikuoto arboristo dalyvavimas, o vykdant būtinausias arboristines medžių tvarkymo priemones - šaknų pieto koregavimą, lygiagrečiai (arba anksčiau) atlikti ir medžių lajų koregavimo darbus su kvalifikuoto arboristo priežiūra.
- Darbų vykdymo metu nustatius faktinius požeminių tinklų ir komunikacijų padėties neatitikimus topografiniams duomenims ir paaiškėjus, kad dėl to būtina pašalinti medį - kiekvieni tokiu atveju būtina informuoti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyrį ir atskirai spresti tokio medžio išsaugojimo galimybes ir numatyti reikiamas priemones.
- Intensyviai medžius galima pradėti genėti ne vegetacijos laikotarpiu (nuo gruodžio iki balandžio mėnesio).

0 5 10 15 20 25m

M1:500

A3 (420.00 x 297.00MM)



Vamzdžių galai užaklinami
anga užbetuojama

A 334 X=6061155.51 Y=582100.75
H 021 X=6061167.82 Y=582137.93

Šilumos tiekimo tinklai
įrengiami po grindimis
L~ 6.00 m

T1, T2 DN200

Redukcija
2DN200/315*DN150/250

T1, T2 DN150/250

Mindaugo g. 12

G 000 X=6061150.12 Y=582123.08

H 003 X=6061153.54 Y=582134.15

H 000 X=6061150.52 Y=582134.26

G 011 X=6061150.52 Y=582134.26

T1, T2 DN150/250

Įrengiamos
sklendės DN80

T1, T2 DN80

1a skulptūra

150

150/125

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

H 018
X=6061165.10
Y=582137.91

Prastumimas esamu kanalu
2xL=4,50 m

H 027
X=6061167.76
Y=582144.22

T1, T2 DN50/125

H 007
X=6061153.66
Y=582137.80

ŠK-92126-84

G 015
X=6061150.66
Y=582138.03

G 018
X=6061150.76
Y=582140.73

010100570058

T1, T2 DN150/250

J. Basanavičiaus g. 12

T1, T2 DN150/250

Įrengiamos sklendės
DN50

T1, T2 DN50/125

T1, T2 DN150/250

Prisijungimas prie
esamo tinklo

T1, T2 DN150/250

T1, T2 DN150/250

T1, T2 DN150/250

T1, T2 DN150/250

T1, T2 DN150/250

T1, T2 DN150/250

T1, T2 DN150/250

T1, T2 DN150/250

T1, T2 DN150/250

T1, T2 DN150/250

T1, T2 DN150/250

T1, T2 DN150/250

T1, T2 DN150/250

T1, T2 DN150/250

T1, T2 DN150/250

T1, T2 DN150/250

T1, T2 DN150/250

T1, T2 DN150/250

T1, T2 DN150/250

T1, T2 DN150/250

T1, T2 DN150/250

T1, T2 DN150/250

T1, T2 DN150/250

T1, T2 DN150/250

T1, T2 DN150/250

T1, T2 DN150/250

T1, T2 DN150/250

ŠK-92126-85

010100570123

010100570179

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Suformuoti žemės sklypai
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
- Paduodama linija
- Grįžtama linija
- Žemės sklypų riba
- Gatvių raudonosios linijos
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona (1,2053 ha)
- Skendžių aptarnavimo šulinys
- Demontuojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai
- Pastatas
- Unikalus objekto kodas: 27976
- J. Basanavičiaus g. 12
- Geležinkelio valdybos pastatų
- komplekso administracinis pastatas
- Unikalus objekto kodas: 28009
- Mindaugo g. 12
- Geležinkelio valdybos pastatų
- komplekso pastatas
- Unikalus objekto kodas 28010
- Mindaugo g. 12

PASTABOS

- Šilumos tiekimo tinklai įrengiami naudojant pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžius.
- Darbų vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
 - išsikviesti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktų sąlygose.
 - patikslinti (nustatyti) rekonstruojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylis.
- Darbų vykdymo metu, darbų vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
 - juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir / ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą.
 - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamiems vartotojams.
 - išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonoje darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekių apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdant darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui.
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įveriant jį į apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo ir/ arba ESO elektros tinklų veikimo.
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankiniu būdu.
 - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams.
 - statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.
- Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų nurodymų pateiktų sąlygose.
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona yra žemės juosta, kurios plotis po 5 m. nuo kanalo (vamzdyno) išorinių kraštų, sienos.

PASTABOS

- Kasimo bei statybos darbai vykdomi tik suderinus sąlygas su Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyriu. 2 metrų atstumu nuo medžio kamieno darbai vykdomi tik rankiniu būdu arba kitomis priemonėmis (oro kastuvu), kad nebūtų pažeistos šaknys.
- Darbų vykdymo metu kasimo bei statybos darbus atliekant greta esamų medžių būtinas kvalifikuoto arboristo dalyvavimas, o vykdant būtinąsias arboristines medžių tvarkymo priemones - šaknų ploto koregavimą, lygiagrečiai (arba anksčiau) atlikti ir medžių lajų koregavimo darbus su kvalifikuoto arboristo priežiūra.
- Darbų vykdymo metu nustatius faktinius požeminių tinklų ir komunikacijų padėties neatitikimus topografiniams duomenims ir paaiškėjus, kad dėl to būtina pašalinti medį - kiekvienu tokiu atveju būtina informuoti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyrį ir atskirai spręsti tokio medžio išsaugojimo galimybes ir numatyti reikiamas priemones.
- Intensyviai medžius galima pradėti genėti ne vegetacijos laikotarpiu (nuo gruodžio iki balandžio mėnesio).

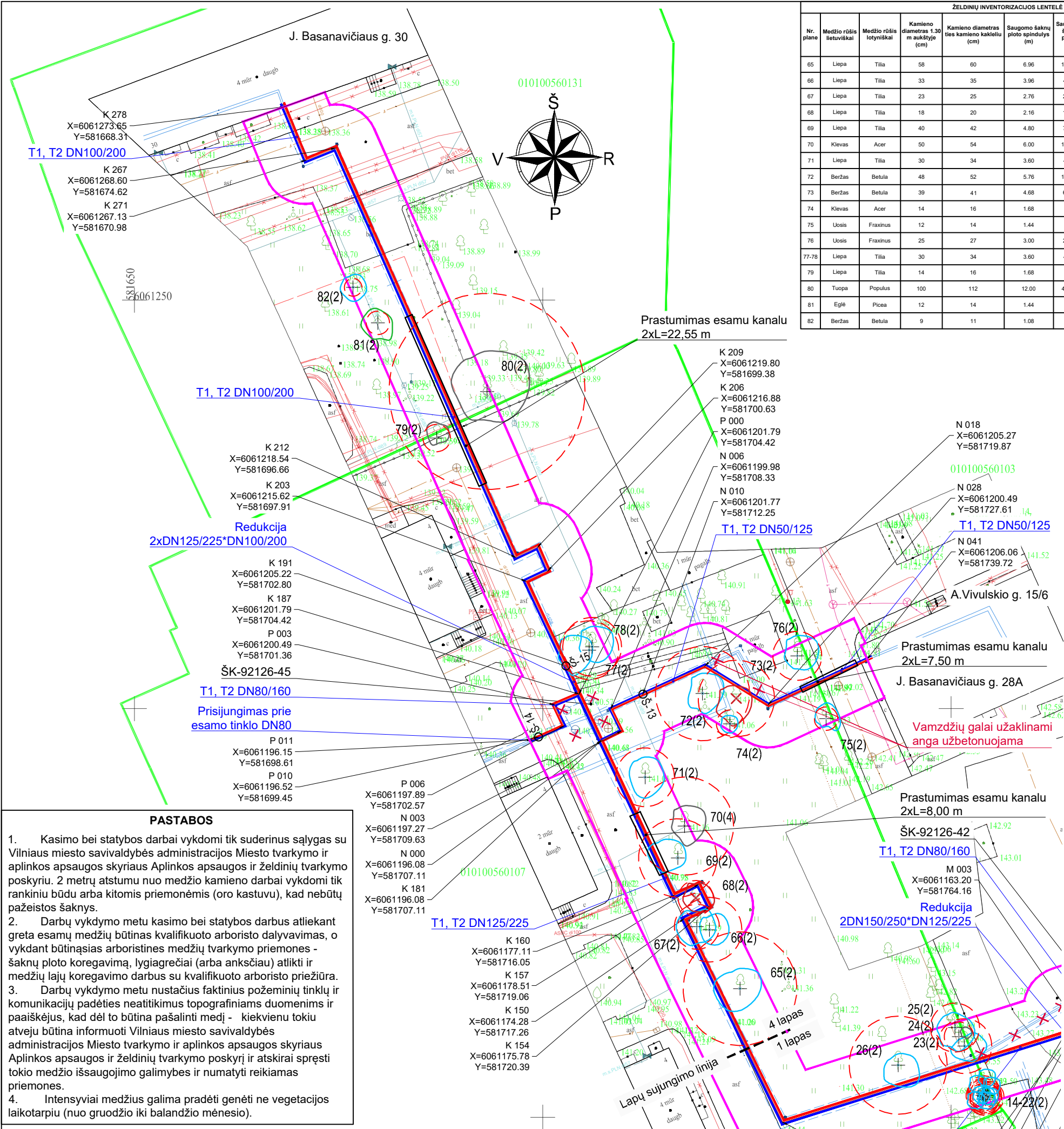
M1:500

Dokumento žymuo:

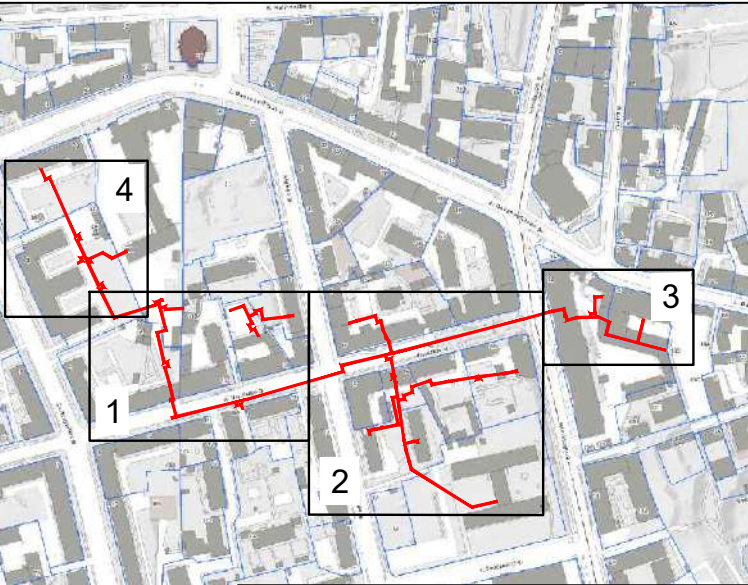
ME202249-TP-ŠT.Br-01

Lapas Lapų Laida

3 4 0



ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖ									
Nr. plane	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras 1.30 m aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties kamieno kakleliu (cm)	Saugomo šaknų ploto spindulys (m)	Saugomas šaknų plotas (m²)	Lajos projekcija nuo asies Š, R, P, V kryptimis (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Siūlomas/būtinosios arboristinės/tvarkymo priemonės
65	Liepa	Tilia	58	60	6.96	152.18		2	Šaknų ploto koregavimas
66	Liepa	Tilia	33	35	3.96	49.26		2	Šaknų ploto koregavimas
67	Liepa	Tilia	23	25	2.76	23.93		2	Šaknų ploto koregavimas
68	Liepa	Tilia	18	20	2.16	14.65		2	Kertamas
69	Liepa	Tilia	40	42	4.80	72.38		2	Šaknų ploto koregavimas
70	Klevas	Acer	50	54	6.00	113.09		4	Šaknų ploto koregavimas
71	Liepa	Tilia	30	34	3.60	40.71		2	Šaknų ploto koregavimas
72	Beržas	Betula	48	52	5.76	104.23		2	Šaknų ploto koregavimas
73	Beržas	Betula	39	41	4.68	68.80		4	Kertamas
74	Klevas	Acer	14	16	1.68	8.86		2	Šaknų ploto koregavimas
75	Uosis	Fraxinus	12	14	1.44	6.51		2	Apsaugomas
76	Uosis	Fraxinus	25	27	3.00	28.27		2	Apsaugomas
77-78	Liepa	Tilia	30	34	3.60	40.71		2	Šaknų ploto koregavimas
79	Liepa	Tilia	14	16	1.68	8.86		4	Šaknų ploto koregavimas
80	Tuopa	Populus	100	112	12.00	452.38		4	Šaknų ploto koregavimas
81	Eglė	Picea	12	14	1.44	6.51		1	Apsaugomas
82	Beržas	Betula	9	11	1.08	3.66		1	Apsaugomas

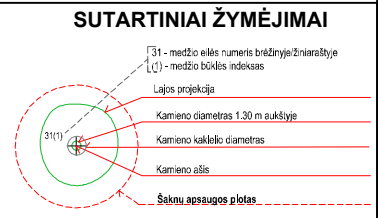


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Suformuoti žemės sklypai
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai

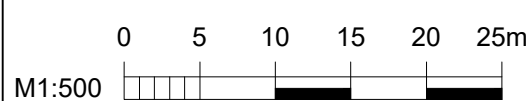
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

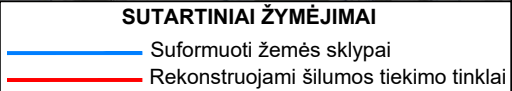
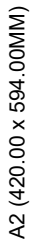
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
- Paduodama linija
- Grįžtama linija
- Žemės sklypų riba
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona (1,2053 ha)
- Skendžių aptarnavimo šulinys
- Demontuojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai



PASTABOS











- Šilumos tiekimo tinklai įrengiami naudojant pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžius.
- Darbų vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
 - išsikviesti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktų sąlygose.
 - patikslinti (nustatyti) rekonstruojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylius.
- Darbų vykdymo metu, darbų vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
 - juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir / ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą.
 - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamiems vartotojams.
 - išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonos darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekių apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdant darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui.
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įveriant jį į apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo ir/arba ESO elektros tinklų veikimo.
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankiniu būdu.
 - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams.
 - statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.
- Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų nurodymų pateiktų sąlygose.
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona yra žemės juosta, kurios plotis po 5 m. nuo kanalo (vamzdyno) išorinių kraštų, sienos.





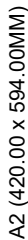
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

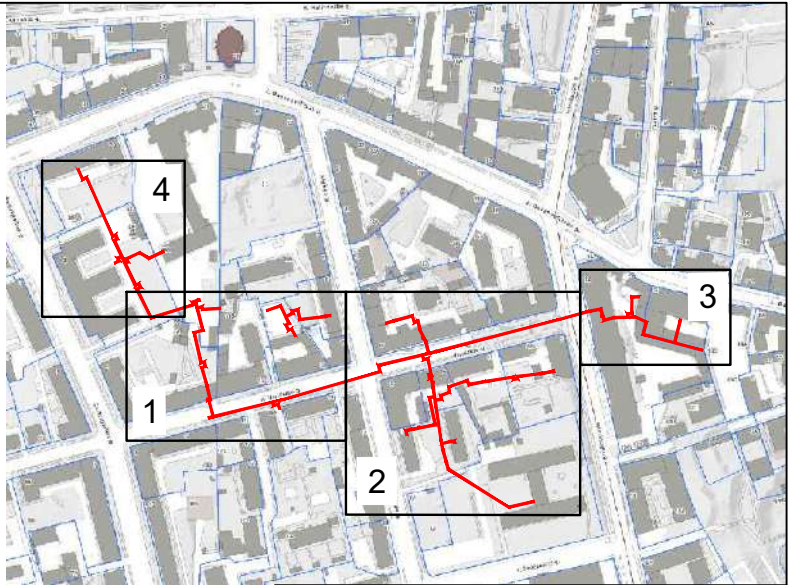
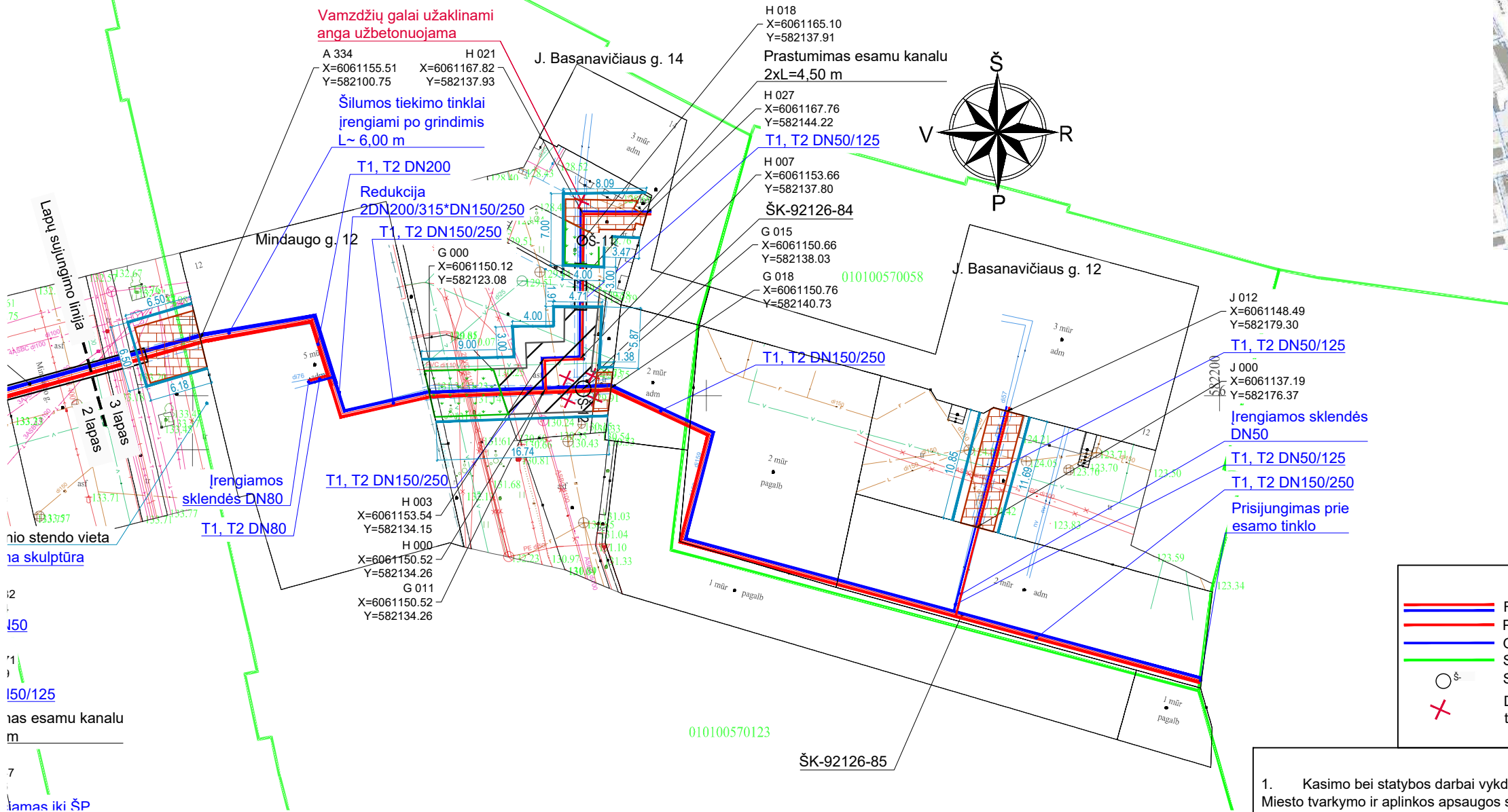
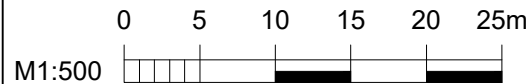
- 31 - medžio eilės numeris brėžinyje/žiniaraštyje
- (1) - medžio būklės įrašas
- Lapų projekcija
- Kamieno diametras 130 mm aukštyje
- Kamieno kaskalo diametras
- Kamieno šėlis
- Šaknų sąsajos plotas

	Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
	Padaudama linija
	Grįžtama linija
	Suformuoti žemės sklypai
	Skendžių aptarnavimo šulynas
	Demontuojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai
	Veja
	Trinkelio danga
	Vietinis gruntas
	Betoninių plytelių danga

1. Kasimo bei statybos darbai vykdomi tik suderinus sąlygas su Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyriu. 2 metrų atstumu nuo medžio kamieno darbai vykdomi tik rankiniu būdu arba kitomis priemonėmis (oro kastuvu), kad nebūtų pažeistos šaknys.
2. Darbų vykdymo metu kasimo bei statybos darbus atliekant greita ešamų medžių būtiną kvalifikuoto arboristo dalyvavimą, o vykdyant būtinąsias arboristinės medžių tvarkymo priemones - šaknų plotų koregavimą, lygiagrečiai (arba anksčiau) atlikti ir medžių lajų koregavimo darbus su kvalifikuoto arboristo priežiūra.
3. Darbų vykdymo metu nustatius faktinius požemiųjų tinklų ir komunikacijų padėties neatitiktumus topografiniams duomenims ir paaiškinęs, kad dėl to būtina pašalinti medį - kiekvieniu tokiu atveju būtina informuoti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyrį ir atskirai spręsti tokiu medžio išsaugojimo galimybes ir numatyti reikiamas priemones.
4. Intensyviai medžius galima pradėti genėti ne vegetacijos laikotarpiu (nuo gruodžio iki balandžio mėnesio).

0	2023 02	Statybos leidimui, konkursui		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.			Statinio projekto pavadinimas: Kvartaliųjų šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-92126-36 iki taško 92126-87R (Basanavičiaus g., Algirdo g., Vivalskio g., Mindaugo g.) Vilniuje rekonstravimo projektas	
PV			Statinys: Šilumos tiekimo tinklai	
			Dokumento pavadinimas: Statybvietės planas M 1:500	
			Laida	0
LT	Statytojas / Užsakovas: AB Vilniaus šilumos tinklai		Dokumento žymuo: ME202249-TP-SO.Br-01	
			Lapas	Lapų
			1	4





SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

— Suformuoti žemės sklypai
— Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
Paduodama linija
Grįžtama linija
Suformuoti žemės sklypai
Sklendžių aptarnavimo šulinys
Demontuojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai

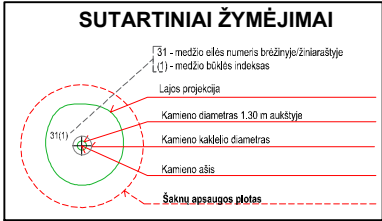
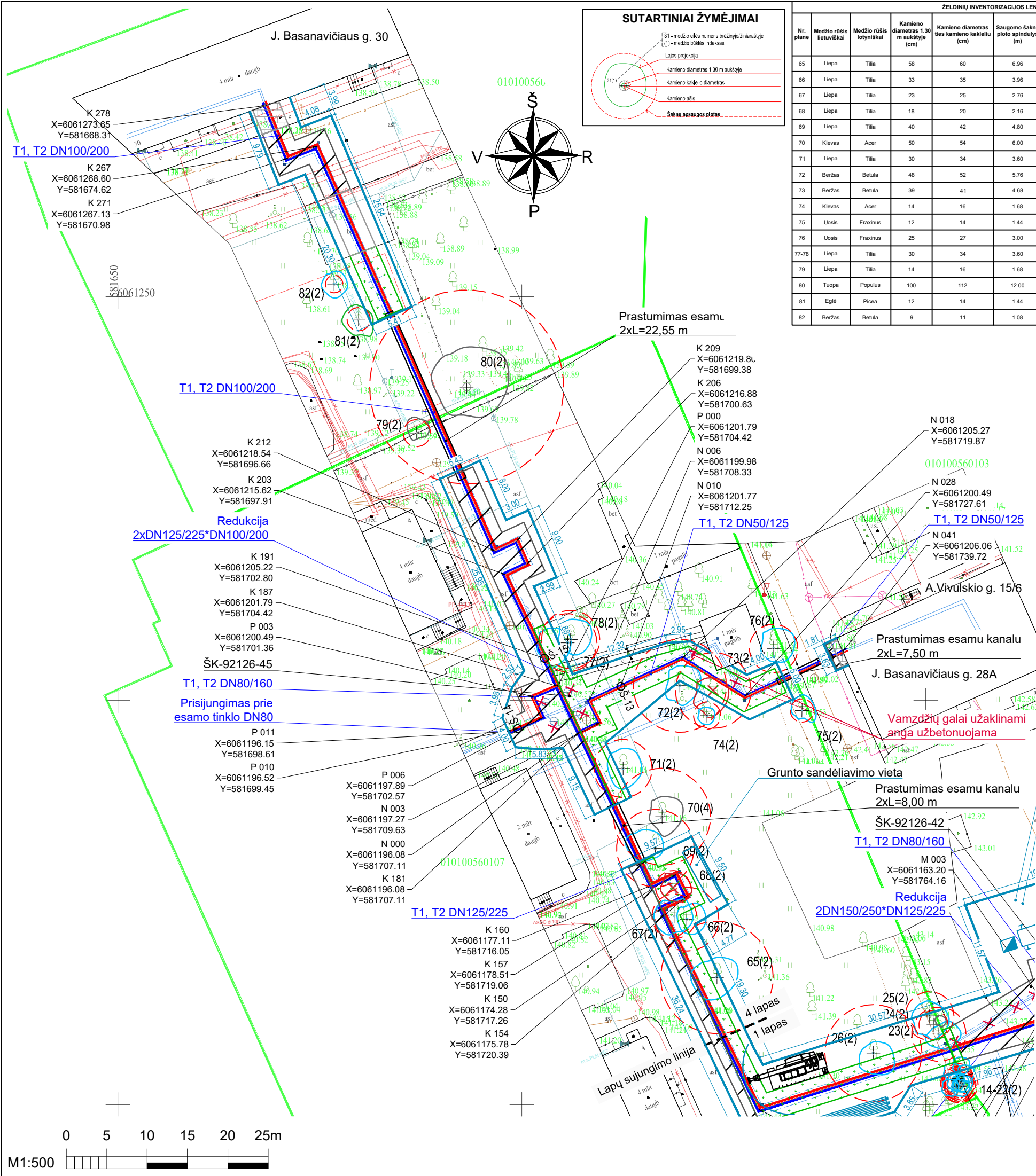
Veja
Trinkelė danga
Asfalto danga
Darbų zonos aptvėrimas

PASTABOS

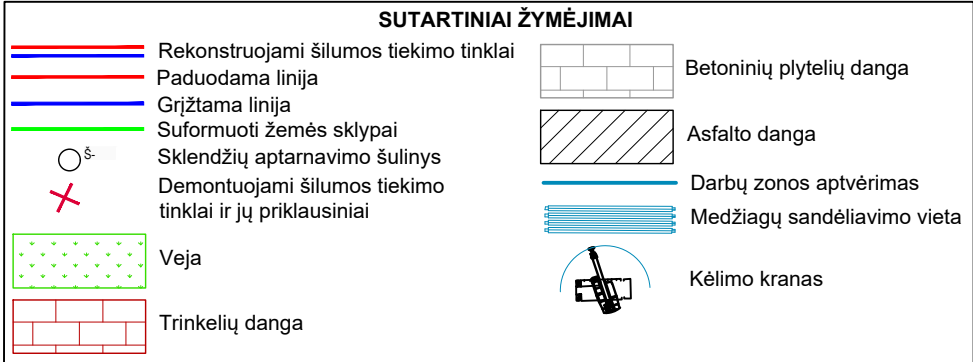
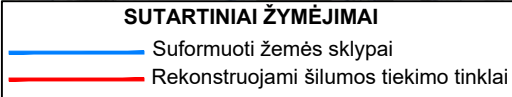
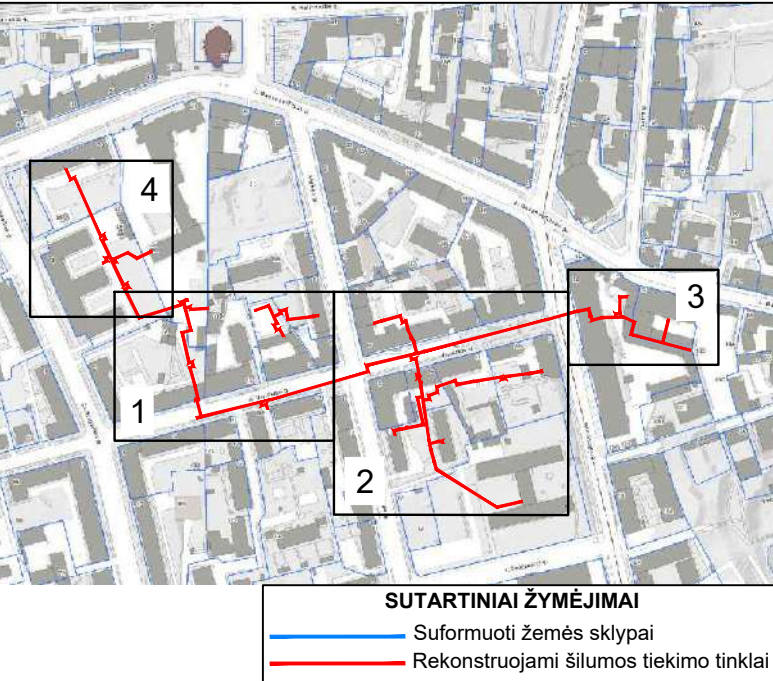
- Kasimo bei statybos darbai vykdomi tik suderinus sąlygas su Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyriu. 2 metrų atstumu nuo medžio kamieno darbai vykdomi tik rankiniu būdu arba kitomis priemonėmis (oro kastuvu), kad nebūtų pažeistos šaknys.
- Darbų vykdymo metu kasimo bei statybos darbus atliekant greta esamų medžių būtinas kvalifikuoto arboristo dalyvavimas, o vykdant būtinausias arboristines medžių tvarkymo priemones - šaknų ploto koregavimą, lygiagrečiai (arba anksčiau) atlikti ir medžių lajų koregavimo darbus su kvalifikuoto arboristo priežiūra.
- Darbų vykdymo metu nustačius faktinius požeminių tinklų ir komunikacijų padėties neatitiktikimus topografiniams duomenims ir paaiškęs, kad dėl to būtina pašalinti medį - kiekvienu tokiu atveju būtina informuoti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyrį ir atskirai spręsti tokio medžio išsaugojimo galimybes ir numatyti reikiamas priemones.
- Intensyviai medžius galima pradėti genėti ne vegetacijos laikotarpiu (nuo gruodžio iki balandžio mėnesio).

PASTABOS

- Medžiagų sandėliavimo, uždarytų sandėlių, biotualetų, laikinų buitinių patalpų, atliekų sandėliavimo, ratų plovimo punkto, informacinio stendo, priešgaisrinio skydo, rūkymo bei evakuacijos vietas tikslina statybos darbų rangovas prieš statybos darbus.
- Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas.
- Pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos.
- Pavojingų zonų ribos arti judančių mašinų ir įrenginių dalių - 5 m nuo jų, jei gamintojo instrukcijoje nėra griežtesnių ar papildomų reikalavimų. Taip pat darbai šuliniuose, iškasose, bei prie elektros įrenginių įtampą turinčių neizoliuotų srovinių dalių.
- Atsiradus pavojingai zonai už statybietės aptvėrimo, privalo dalyvauti reguliuotojas kuris pašalinius asmenis nukreipia saugiu taku.
- Iškasamą gruntą jei nėra galimybės sandėliuoti vietoje, Rangovas laikinam sandėliavimui išveža į Rangovo susiderintą vietą.
- Statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų.
- Medžiagų ir buitinių patalpų pastatymą susiderinti su sklypo savininkais.
- Darbai gali būti vykdomi etapais. Darbų vykdymo etapiškumą prieš pradedant statybą parenka Rangovas statybos darbų technologiniame projekte. Darbų vykdymo etapai turi būti suderinti su Statytoju.



ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖ									
Nr. plane	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras 1.30 m aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties kamieno kakliu (cm)	Saugomas šaknų ploto spindulys (m)	Saugomas šaknų plotas (m²)	Lajos projekcija nuo aties Š, R, P, V kryptimis (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Siūlomas/būtinasis arboristinės/tvarkymo priemonės
65	Liepa	Tilia	58	60	6.96	152.18		2	Šaknų ploto koregavimas
66	Liepa	Tilia	33	35	3.96	49.26		2	Šaknų ploto koregavimas
67	Liepa	Tilia	23	25	2.76	23.93		2	Šaknų ploto koregavimas
68	Liepa	Tilia	18	20	2.16	14.65		2	Kertamas
69	Liepa	Tilia	40	42	4.80	72.38		2	Šaknų ploto koregavimas
70	Klevas	Acer	50	54	6.00	113.09		4	Šaknų ploto koregavimas
71	Liepa	Tilia	30	34	3.60	40.71		2	Šaknų ploto koregavimas
72	Beržas	Betula	48	52	5.76	104.23		2	Šaknų ploto koregavimas
73	Beržas	Betula	39	41	4.68	68.80		4	Kertamas
74	Klevas	Acer	14	16	1.68	8.86		2	Šaknų ploto koregavimas
75	Uosis	Fraxinus	12	14	1.44	6.51		2	Apsaugomas
76	Uosis	Fraxinus	25	27	3.00	28.27		2	Apsaugomas
77-78	Liepa	Tilia	30	34	3.60	40.71		2	Šaknų ploto koregavimas
79	Liepa	Tilia	14	16	1.68	8.86		4	Šaknų ploto koregavimas
80	Tuopa	Populus	100	112	12.00	452.38		4	Šaknų ploto koregavimas
81	Eglė	Picea	12	14	1.44	6.51		1	Apsaugomas
82	Beržas	Betula	9	11	1.08	3.66		1	Apsaugomas



- PASTABOS**
- Kasimo bei statybos darbai vykdomi tik suderinus sąlygas su Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyriu. 2 metrų atstumu nuo medžio kamieno darbai vykdomi tik rankiniu būdu arba kitomis priemonėmis (oro kastuvu), kad nebūtų pažeistos šaknys.
 - Darbo vykdymo metu kasimo bei statybos darbus atliekant greta esamų medžių būtinas kvalifikuoto arboristo dalyvavimas, o vykdant būtinąsias arboristines medžių tvarkymo priemones - šaknų ploto koregavimą, lygiagrečiai (arba anksčiau) atlikti ir medžių lajų koregavimo darbus su kvalifikuoto arboristo priežiūra.
 - Darbo vykdymo metu nustačius faktinius požeminių tinklų ir komunikacijų padėties neatitikimus topografiniams duomenims ir paaiškęs, kad dėl to būtina pašalinti medį - kiekvienu tokiu atveju būtina informuoti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyrį ir atskirai spręsti tokio medžio išsaugojimo galimybes ir numatyti reikiamas priemones.
 - Intensyviai medžius galima pradėti genėti ne vegetacijos laikotarpiu (nuo gruodžio iki balandžio mėnesio).
- PASTABOS**
- Medžiagų sandėliavimo, uždaryto sandėlio, laikinų buitinių patalpų, atliekų sandėliavimo, ratų plovimo punkto, informacinio stendo, priešgaisrinio skydo, rūkymo bei evakuacijos vietų tikslina statybos darbų rangovas prieš statybos darbus.
 - Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas.
 - Pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos.
 - Pavojingų zonų ribos arti judančių mašinų ir įrenginių dalių - 5 m nuo jų, jei gamintojo instrukcijoje nėra griežtesnių ar papildomų reikalavimų. Taip pat darbai šuliniuose, iškasose, bei prie elektros įrenginių įtampą turinčių neizoliuotų srovinių dalių.
 - Atsiradus pavojingai zonai už statybvietės aptvėrimo, privalo dalyvauti reguliuotojas kuris pašalinis asmenis nukreipia saugiu taku.
 - Iškasamą gruntą jei nėra galimybės sandėliuoti vietoje, Rangovas laikinam sandėliavimui išveža į Rangovo susiderintą vietą.
 - Statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų.
 - Medžiagų ir buitinių patalpų pastatymą susiderinti su sklypo savininkais.
 - Darbai gali būti vykdomi etapais. Darbo vykdymo etapiškumą prieš pradedant statybą parenka Rangovas statybos darbų technologiniame projekte. Darbo vykdymo etapai turi būti suderinti su Statytoju.

PRIEDAI



AB „Vilniaus šilumos tinklai“

Kvartalinių šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK 92126-36 iki taško 92126- 87R (Basanavičiaus g., Algirdo g., Vivulskio g., Mindaugo g.) Vilniuje rekonstravimo projektas

TECHNINĖ UŽDUOTIS

TECHNINĖ UŽDUOTIS

E il. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Statytojas (Užsakovas)	AB Vilniaus šilumos tinklai, registracijos adresas Elektrinės g. 2, Vilnius, adresas korespondencijai Spaudos g. 6-1, Vilnius, įmonės kodas 124135580
2.	Pirkimo objektas	Pirkimo objektas: <input type="checkbox"/> Projektinių pasiūlymų parengimas <input type="checkbox"/> Techninio projekto parengimas <input type="checkbox"/> Projekto vykdymo priežiūros paslaugos
3.	Projekto pavadinimas	Kvartalinių šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK 92126-36 iki taško 92126-87R (Basanavičiaus g., Algirdo g., Vivulskio g., Mindaugo g.) Vilniuje rekonstravimo projektas
4.	Statinio adresas	Vilniaus miestas: Basanavičiaus g., Algirdo g., Vivulskio g., Mindaugo g.
5.	Statinių grupės sudėtis	Šilumos tinklai (inžineriniai tinklai).
6.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	Magistraliniai, skirstomieji, įvadiniai šilumos tinklai skirti tiekti centralizuotą šiluminę energiją Basanavičiaus g., Algirdo g., Vivulskio g., Mindaugo g. esantiems statiniams. Šilumos tinklų parametrai: <ul style="list-style-type: none"> • leistinas slėgis 16 barų; • leistina temperatūra 120 °C; • vamzdyno diametrai nuo DN 50 iki DN 300.
7.	Statinio statybos rūšis	Galimos šios statinio / statinių grupės statybos rūšys: <input type="checkbox"/> statinio rekonstravimas
8.	Statinio kategorija	Galimos šios statinių / statinių grupės statinio kategorijos: <ul style="list-style-type: none"> • neypatingasis statinys; • II grupės nesudėtingasis statinys.
9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis	Esami šilumos tiekimo tinklai pakloti 1959-1988 metais, kurių vidutinis amžius apie 56 metai. Vamzdynai yra paveikti korozijos, susilpnėję prie nejudamų atramų ir susidėvėję kompensatoriai, kameros, vamzdynų armatūra. Numatoma rekonstruoti šilumos tiekimo tinklų ruožo ilgis – 1,417 km.
10.	Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos	Rekonstruojami visi šilumos tiekimo tinklai nuo ŠK 92126-36 iki taško 92126-87R (Basanavičiaus g., Algirdo g., Vivulskio g., Mindaugo g.) įskaitant bešeimininkius taip pat.

Kvartalinių šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK92126-36 iki ŠK92126-87R (Basanavičiaus g., Algirdo g., Vivulskio g., Mindaugo g.) Vilniuje rekonstravimo projektas

E il. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	produktus	
11.	Lėšų dydis projekto realizavimui	982 900 Eurų be PVM
II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė		
12.	Perkamų paslaugų apimtis:	<p>Perkamos šios projekto sudedamųjų dalių parengimo paslaugos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> bendroji; <input type="checkbox"/> sklypo sutvarkymas (sklypo planas); <input type="checkbox"/> konstrukcijų; <input type="checkbox"/> elektroninių ryšių (telekomunikacijų); <input type="checkbox"/> šilumos gamybos ir tiekimo; <input type="checkbox"/> pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; <input type="checkbox"/> statinio statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.
12.1.	projektavimo paslaugos	<p>Perkamos įprastos projektavimo paslaugos, kurias teikėjas privalo atlikti pagal Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus, kurie apima: prisijungimo sąlygų užsakymą, prisijungimo sąlygų gavimą, projektinių pasiūlymų parengimą, techninio projekto parengimą, projekto suderinimą su AB Vilniaus šilumos tinklais (toliau – Užsakovas) ir visomis suinteresuotomis šalimis bei statybą leidžiančio dokumento gavimą.</p> <p>Projekto sprendiniai turi atitikti projektinius pasiūlymus, būti racionalūs ir ekonomiškai pagrįsti bei suderinti su Užsakovu. Užsakovui raštu paprašius, paslaugos teikėjas turi pateikti sprendinių parinkimo motyvus ir ekonominį pagrindimą atlikus palyginamąjį skirtingų sprendinių kainų skaičiavimą.</p> <p>Projekto sprendiniai turi būti pakankamo detalumo, išsamūs, kad rangos darbų viešojo pirkimo metu konkurso dalyvis galėtų suskaičiuoti tikslią pasiūlymo sąmatinę vertę.</p> <p>Paslaugos teikėjas turi užtikrinti ir esant poreikiui pateikti dokumentus, užtikrinančius jog projekte nurodomoms techninėms specifikacijoms atitinkančioms statybos produktus, medžiagas ir įrenginius gali teikti ne mažiau kaip 3 (trys) skirtingi gamintojai. Pagrindiniai preliminarūs projektuojamų trasų techniniai rodikliai nurodyti 1 priede, kurie gali kisti. Parinkti vamzdynų skersmenys ir ilgiai rekonstruojamam tinklui turi būti suderinti atskirai su Užsakovu iki 13 punkto 2 papunktyje nustatyto termino pabaigos, laikantis 17 punkte nustatytų reikalavimų. Rekonstruojamo ruožo schema pavaizduota 2 priede.</p>
12.2.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	<ol style="list-style-type: none"> 1. Paslaugos teikėjas, esant poreikiui, turės savarankiškai pasirūpinti esamų ir papildomų duomenų gavimu ar atnaujinimu, reikalingų techniniam projektui parengti iš visų suinteresuotų šalių: <ul style="list-style-type: none"> • naujų projektavimo sąlygų užsakymas, taip pat pateiktų projektavimo sąlygų papildymas, pratęsimas ir gavimas; • projektavimui reikalingų pateiktų ir trūkstamų inžinerinių, geodezinių,

E il. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>geologinių, geotechninių ir archeologinių tyrinėjimo dokumentų atnaujinimas, papildymas, užsakymas, suderinimas ir gavimas;</p> <ul style="list-style-type: none"> • projektavimui reikalingų inžinerinių tinklų informacija (šulinių, kamerų, vamzdžių aukščių ir kt. informacija); • sklypų ir pastatų savininkų sutikimai (derinimai); • Nacionalinės žemės tarnybos (NŽT) sutikimo projektuoti ir rekonstruoti / statyti statinius ir inžinerinius tinklus, kitus sprendinius valstybės žemėje gavimas. • atlikti esamų statinių statybinius tyrinėjimus; • kultūros paminklų objektų laikiną nukėlimo derinimas (transportavimas ir saugojimas), kol vykdomi rangos darbai ir jų atstatymas į pirminę būklę; <p>2. Paslaugos teikėjas pagal Užsakovo pateiktus preliminarinius duomenis, išanalizavus situaciją teritorijoje (techniniai projektai, detalieji planai ir t.t.) ir laikantis 17 punkte nustatytų reikalavimų, suderinęs sprendinius su Užsakovu, privalo:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Suprojektuoti dalies šilumos tinklų rekonstrukciją (nuo ŠK92126-36 iki ŠK 92126-87R); • parinkti optimalius šilumos tinklų trasuotės - techninius sprendinius (įvertinus pateiktus priedus, galimas alternatyvas, ekonominius rodiklius), kurie nereikalaujant papildomų investicijų, sujungiant naujai paklotus šilumos tinklus su esamais šilumos tinklais; • atsižvelgti į vietas, kur šilumos tiekimo tinklai kerta pagrindines gatves, jog vamzdynas gali būti klojamas prastūmimo būdu esamuose kanaluose; • planuoti šilumos tinklų rekonstravimo darbus etapais. Etapus planuoti atsižvelgiant į šiuos aspektus: <ul style="list-style-type: none"> - rekonstravimo darbai turi būti vykdomi ne šildymo sezono metu; - rekonstravimo darbų metu vartotojai turi būti aprūpinti karštu vandeniu, atjungimai gali būti tik trumpalaikiai, t. y. iki 5 parų. • Esant poreikiui sutarties galiojimo metu suprojektuoti laikino ir/ ar nuolatinio informacinio stendo vietą objekte ir suderinti su savivaldybe bei kitomis suinteresuotomis šalimis leidimus ir kt. reikalingus dokumentus. <p>3. Vadovautis Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • parengęs Nekilnojamojo turto kadastro nuostatuose nurodytus dokumentus šiuose nuostatuose nustatyta tvarka ir sąlygomis kreiptis į Nekilnojamojo turto kadastro ir Nekilnojamojo turto registro tvarkytoją dėl žemės sklypo registro įrašo ir (ar) žymos panaikinimo ir (ar) pakeitimo, kai dėl rengiamo projekto nelieka objekto dėl kurio buvo nustatyta apsaugos zona arba objektas pasikeičia taip, kad dėl jo nustatyta apsaugos zona taip pat pasikeičia; • iki statybą leidžiančio dokumento išdavimo ar įrengimo projektų, kuriems įstatymų nustatytais atvejais statybą leidžiantys dokumentai neišduodami, suderinimo su suinteresuotomis institucijomis ir (ar) asmenimis dienos, gauti dėl projektuojamo šilumos perdavimo tinklo į atsirandančias apsaugos zonas patenkančio Nekilnojamojo turto registre įregistruoto žemės sklypo

E il. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>savininko, valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinio, o kai žemės sklypas nesuformuotas – valstybinės žemės patikėtinio rašytinį sutikimą dėl šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos nustatymo. Sutikimo turinys turi atitikti teisės aktų reikalavimus.</p> <ul style="list-style-type: none"> • parengti, dėl projektuojamo šilumos perdavimo tinklo, žemės sklypui naujai nustatomos ir (ar) pasikeitusios (panaikintos) šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo turto kadastro nuostatuose nurodytus erdvinis duomenis. • per teisės aktuose nustatytą terminą Nekilnojamojo turto kadastro ir Nekilnojamojo turto registro tvarkytojui Nekilnojamojo turto kadastro ir Nekilnojamojo turto registro įstatymų nustatyta tvarka pateikti pranešimą apie naujai nustatytas ir (ar) pasikeitusias (panaikintas) įstatyme nurodytas teritorijas kartu su Nekilnojamojo turto kadastro nuostatuose nurodytais nustatytų teritorijų erdviniais duomenimis ir į šias teritorijas patenkančių arba nebepatenkančių (kai pasikeitė ar buvo panaikinta anksčiau nustatyta ta pati teritorija) Nekilnojamojo turto registre įregistruotų žemės sklypų unikaliais numeriais ir informuoti Užsakovą apie žymos padarymą. • Tais atvejais, kai nėra nustatytas servitutas, suteikiantis teisę tiesti, naudotis ir aptarnauti šilumos tinklus, paslaugų teikėjas privalo gauti ir kartu su Projektavimo rezultatu pateikti Užsakovui žemės savininkų, valstybinės žemės patikėtinio, nuomininkų, žemės naudotojų ir valstybinių institucijų sutikimus, suteikiančius teisę įrengti ir eksploatuoti tinklus valstybinėje ir/ar privačioje žemėje, organizuoti sutarčių dėl servitutų, specialiųjų žemės naudojimo sąlygų nustatymo, sudarymą, parengti tam reikalingus dokumentus, teisės aktuose nustatyta tvarka apskaičiuoti kompensacijas, mokamas už naudojimąsi privačia ar valstybine žeme Užsakovo vardu, pagal Užsakovo suteiktą įgaliojimą, sudaryti servitutų nustatymo sutartis pas notarą. Derindamas projektą su žemės savininkais, nuomininkais, naudotojais ir valstybinėmis institucijomis Paslaugų teikėjas privalo vadovautis Užsakovo vidaus aktų reikalavimais. <p>Užsakovas, iš anksto pranešęs, pavedimo sutartimi suteiks visus būtinus įgaliojimus projektuotojui veikti jo vardu, pildant paraiškas bei gaunant reikiamą medžiagą institucijose pagal kompetenciją.</p>
12.3	projekto vykdymo priežiūra	<p>Projekto vykdymo priežiūra turės būti vykdoma vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu“, STR 1.04.04:2017 ir kitais normatyviniais dokumentais.</p> <p>Lankymosi statybvietėje laikas ir tvarka: kartą per 2 savaites (ne mažiau kaip 4 val. per 2 savaites) organizuojami susirinkimai statybvietėje pagal suderintą su Užsakovu grafiką. Tiekėjas pateikia užsakovui grafiką derinimui per 7 k.d. po rangos sutarties įsigaliojimo dienos. Į klausimus, kylančius rangos metu dėl projekto ir jų sprendinių atsakyti ne ilgiau kaip per 5 d. d. (bet, ne vėliau kaip iki sekančio susirinkimo).</p>

E il. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
13.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	<p>3 (trys) metai nuo sutarties įsigaliojimo dienos arba iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo. Nustatomi šie preliminarūs atskirų projektų / projekto dalių parengimo laikai: 1. Projektinių pasiūlymų rengimas, suderinimas su Užsakovu ir visuomenės informavimas, kai tai privaloma pagal teisės aktų reikalavimus.</p> <p><input type="checkbox"/> Trukmė: ne ilgiau kaip 120 kalendorinių dienų (įskaitant visuomenės informavimo paslaugų trukmės terminą 60 kalendorinių dienų) nuo sutarties įsigaliojimo dienos</p> <p>2. Techninio projekto parengimas ir suderinimas su Užsakovu.</p> <p><input type="checkbox"/> Trukmė: ne ilgiau kaip per 70 kalendorinių dienų (žr. pastabas) nuo projektinių pasiūlymų parengimo, jų suderinimo su Užsakovu ir visuomenės informavimo paslaugų teikimo pabaigos..</p> <p>3. Projekto vykdymo priežiūros paslaugos.</p> <p><input type="checkbox"/> Trukmė: visą statybos laikotarpį.</p> <p>Pastabos:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Statybą leidžiančio dokumento gavimo trukmė ir atitinkamo projekto ekspertizės atlikimo trukmė į paslaugų terminus neįskaičiuojami; 2. Atsakymų pagal tarpinės ekspertizės akto pastabas pateikimo, techninio projekto koregavimo, teigiamo ekspertizės akto rengiamoms projekto dalims gavimo trukmė ne ilgiau kaip per – 20 kalendorinių dienų.
III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
14.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	Projektavimo dokumentai turi atitikti galiojančių privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų galiojančių norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra.
15.	Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	<p>Rekonstrukcijų metu ir po statiniai ir sklypai turi atitikti:</p> <ul style="list-style-type: none"> • želdinių projektavimas vykdomas vadovaujantis želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis bei kitais norminiais aktais. Aiškinamajame rašte ir projekte identifikuoti visus medžius ir krūmus patenkančius į šilumos tinklų apsauginę zoną, remiantis ne tik topografiniais duomenimis, bet ir faktine situacija bei esant neatitikimais detalizuoti topografinę nuotrauką. Taip pat pagal esamą situaciją atskirai detalizuoti želdinių panaikinimą, persodinimą arba išsaugojimą;

Kvartalinių šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK92126-36 iki ŠK92126-87R (Basanavičiaus g., Algirdo g., Vivulskio g., Mindaugo g.) Vilniuje rekonstravimo projektas

E il. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<ul style="list-style-type: none"> • projektuojama taip, kad būtų maksimaliai išsaugoti medžiai, želdiniai ir esamos dangos projektuojamų šilumos tinklų vietovėje; • triukšmo ir oro taršos reikalavimus; • žmonių su negalia reikalavimus; • gaisrinės saugos reikalavimus; • atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus; • kitus reikalavimus.
16.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	<p>Projekto dokumentacijoje įrangos žymėjimui naudoti esamus operatyvinius pavadinimus, ženklinius ir numerius.</p> <p>Įrangos ženklėjimas sutartiniais simboliais naujai sudaromose technologinėse, kontrolės ir matavimo bei valdymo įrangos funkcinėse schemose bei grafiniuose vaizduose turi atitikti Užsakovo naudojamus įmonėje.</p> <p>Visi įrenginiai ir medžiagos privalo turėti Europos Sąjungos atitikties vertinimo dokumentus. Paslaugos teikėjas įrengimų ženklėjimų lentelių dydį, medžiagą ir kitas savybes privalo suderinti su Užsakovu iki 13 punkto 2 papunktyje nustatyto termino pabaigos, laikantis 17 punkte nustatytų reikalavimų.</p> <p>Projektuojant vadovautis (neapsiribojant) taisyklėmis:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 2011 m. birželio 17 d. Lietuvos Respublikos energetikos ministro įsakymu Nr. 1-160 „Dėl šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklių patvirtinimo“; • 2009 m. birželio 10 d. Lietuvos Respublikos energetikos ministro įsakymu Nr. 1-82 „Dėl vandens garo ir perkaitinto vandens vamzdinių įrengimo ir saugaus eksploatavimo taisyklių patvirtinimo“.
16.1	bendroji dalis	Pagal reglamentų STR 1.04.04:2017 nustatytus reikalavimus.
16.2	sklypo sutvarkymo (sklypo plano)	Pagal reglamentų STR 1.04.04:2017 nustatytus reikalavimus. Ardomų dangų ir gerbūvio atstatymas pagal esamų dangų tipus, želdinių išsaugojimas ir persodinimas.
16.3	konstrukcijų daliai	Įvertinti esamų (nenaikinimų) kamerų būklę (perdengimas, sienos, grindys, jų išorės hidroizoliacija) ir pagal poreikį atlikti ekspertizę, pateikiant ekspertizės išvadą/aktą. Suprojektuoti naikinamas kameras, atsižvelgiant į kameros sienos konstrukciją, kai sienos monolitinės - demontuojama perdanga, o kai sienos blokinės papildomai demontuojama viršutinės eilės blokai. Demontuojami vamzdiniai ir visos metalo konstrukcijos, užmūrijami kanalai ir kamera užpilama gruntu. Nedemontuotos šilumos kameros sienų konstrukcijos ir panaikintų kamerų kontūrai privalo būti atvaizduoti topografinėje nuotraukoje. Priede Nr. 1 pateikiama informacija apie naikinamas ir paliekamas kameras.
16.4	telekomunikacijų;	<p>Paslaugų teikėjas projektuodamas turi atsižvelgti į ryšiui su serveriu galimus du variantus ir suderinti su Užsakovu optimalų sprendinį:</p> <ul style="list-style-type: none"> • prijungti prie artimiausio šilumos punkto valdiklio ryšio įrenginių; • projektuoti judriojo ryšio modemą. <p>Prioritetas - esant galimybei prijungimas prie esamo šilumos punkto valdiklio ryšio įrenginių.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Judriojo ryšio tinklas (2G/3G/4G); • 2G kategorija: ne blogesnė kaip Class12;

E il. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<ul style="list-style-type: none"> • 3G kategorija: ne blogesnė kaip R7; • 4G kategorija: ne žemesnė kaip Cat 4; • 2G dažnių juostos: 3 (1800MHz), 8 (900MHz); • 3G dažnių juostos: 1 (2100MHz), 8 (900MHz); • 4G dažnių juostos: 1 (2100MHz), 3 (1800MHz), 7 (2600MHz), 8 (900 MHz), 20 (800MHz), 38 (2600MHz), 40 (2300MHz). <p>Laidinio tinklo charakteristikos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ne mažiau 1 vnt. RJ45 prievadų palaikančių IEEE 802.3, IEEE 802.3u standartus; • Nuolatinės srovės 9-30 V įtampos per PoE-IN prievadą. • Matavimo signalas perduodamas Modbus TCP/IP protokolu į Užsakovo sistemas Wonderware 2017 System Platform ir Wonderware Intouch 9.5 , Elektrinės g. 2
16.5	Bendri reikalavimai	<p>Projektuojant atsižvelgti į gedimų kontrolės sistema</p> <p>Sistemos veikimas:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. sumontuota gedimų kontrolės sistema turi sudaryti galimybę pasiekti ilgalaikį izoliuotos centralizuoto šildymo sistemos veikimo vientisumą. Sistema turi pastoviai stabėti vamzdyną, kad būtų galima greitai aptikti ir reaguoti į sistemos gedimus/pratekėjimus. 2. pristatomi izoliuoti vamzdynų elementai izoliaciniame sluoksnyje turi turėti įmontuotus du varinius 1,5 mm² skersmens laidus. Vienas jų nepadengtas, kitas alavuotas arba cinkuotas. Maksimali 100 m laido varža turi būti ne didesnė kaip 1 Ω. 3. sistema turi sugebėti aptikti bet kokią drėgmę, atsiradusią putų izoliacijoje, matuojant banginę varžą (impedansę) tarp vario laidų ir plieninio vamzdžio ir gebėti aptikti defektą iki plieninio vamzdžio korozijos, atsirandančios dėl gedimo. Be to, sekimo sistema turi gebėti nustatyti matavimo laido nutrūkimą ir turi būti paruošta bendram sekimui, apjungiant visus varinius laidus ir kitus sistemos komponentus. 4. vamzdynų galuose gedimų kontrolės sistemos laidai yra išvedami iš po izoliacijos ir sujungiami. Prie sujungtų laidų privalo būti lengvas priejimas, kad reikalui esant, būtų galimybė neardant šilumos izoliacijos juos atjungti. Laidas turi būti izoliuotas. 5. naujai suprojektuotus vamzdynus jungiant su esamais gamykloje izoliuotais vamzdynais su gedimų kontrolės sistema, gedimų kontrolės laidus sujungti į bendrą grandinę: <ul style="list-style-type: none"> • ŠK 92126-36 (laidų ilgis 14 m.); • taškas 92126-42R ir 92126-44/1 kanalo prad. (laidų ilgis 142 m.), prieš tai Vivulskio g. 13 sujungti GKS laidus Vivulskio g. 13 ŠM Nr. 1 ir 2 (laidų ilgis 90 m.); • ŠK 92126-45 (laidų ilgis 76 m.); • ŠK 92126-55 nauji vamzdynai jungiami su esamais gamykloje izoliuotais vamzdžiais, kurie be GKS laidų. Naujų vamzdžių laidai sujungiami movoje; • Taškas 92126-67T (laidų ilgis 64 m.); • ŠK 92126-73 ir Basanavičiaus g. 18A (laidų ilgis 819 m.); • 92126-87R (laidų ilgis 277 m.) 6. įrengti atskirą gedimų kontrolės sistemos detektorių su jungiamųjų dėžučių, šuntų ir koaksialinių kabelių komplektu patalpose, suderintose su Užsakovu. Parenkant detektorius įvertinti prijungiamų ŠT laidų ilgius, įvardintus 16.5. punkte, bendras preliminarus esamų prijungiamų ŠT laidų ilgis 1482 m. 7. Gedimų kontrolės sistemos detektorių techniniai reikalavimai: Ethernet jungtis

E il. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai														
		<p>duomenų perdavimui į užsakovo gedimų kontrolės sistemos serverį.</p> <p>8. Naujai suprojektuotų vamzdinių gedimų kontrolės sistema nejungiama į bendrą grandinę su esamais gamykloje izoliuotais vamzdynais. Naujų vamzdžių laidai sujungiami movoje:</p>														
16.6	šilumos gamybos ir tiekimo;	<p>Projektuojant atsižvelgti į šilumos gamybos ir tiekimo medžiagų charakteristikas ir reikalavimus:</p> <p>1. Projektinis vamzdinių ir kitos įrangos tarnavimo laikas ne mažesnis kaip 30 metų.</p> <p>2. Vamzdynus ir visą kitą slėginę įrangą projektuoti leistiniems terpės slėgiui – 1,6 Mpa, temperatūrai – 120°C.</p> <p>3. Rekonstruojamiems šilumos tiekimo tinklams naudoti pramoniniu būdu izoliuotus plieninius vamzdžius pagal standartą LST EN 253:2019 „Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai“ arba lygiavertį.. Gamyklinė vamzdžių sąranka iš įvadinio plieninio vamzdžio, poliuretalinės šiluminės izoliacijos ir polietileno apvalkalo. Vamzdžiai turi būti su gedimų kontrolės sistema, kurios varža turi atitikti esamų naudojamų vamzdynų parametrus (žemos varžos).</p> <p>4. Nekanaliniai pramoniniu būdu izoliuoti vamzdžiai turi būti projektuojami vadovaujantis LST EN 13941-1:2019 ir 13941-2:2019 arba lygiavertčiais. Plieniniai vamzdžiai turi atitikti techninius reikalavimus nurodytus LST EN 10217-2 (arba lygiavertčiame) suvirintiems arba LST EN 10216-2 (arba lygiavertčiame) – besiūliams slėginiams vamzdžiams.</p> <p>5. Plieniniai vamzdžiai, alkūnės, perėjimai turi būti pagaminti iš plieno kurio savybės ne prastesnės kaip P235GH (ramaus stingimo) plieno.</p> <p>6. Šilumos tinklų uždaramųjų vožtuvų (sklendžių) gamintojas turi būti įsidiegęs ISO 9001 ar lygiavertę kokybės vadybos sistemą. Vožtuvai (sklendės) turi turėti “CE” žymėjimą.</p> <p>7. Plieninės, privirinamos, rutulinės sklendės PN ≥ 1,6 Mpa, T_d > 120°C (kai DN ≥ 200 su rankinio valdymo reduktoriumi) sandarumo klasė ne žemesnė kaip “A” iš abiejų pusių, tinkamos naudoti šilumos kameroje arba kolektoriuose.</p> <p>8. Sklendžių pralaidumas turi būti parinktas pagal žemiau pateiktą lentelę:</p> <table><tr><th rowspan="2">Sąlyginis skersmuo DN, mm</th><th colspan="4">DN, (mm)</th></tr><tr><th>300</th><th>400</th><th>500</th><th>600</th></tr><tr><td>Pralaidumas Kv</td><td>Kv ≥ 4500</td><td>Kv ≥ 7100</td><td>Kv ≥ 10500</td><td>Kv ≥ 18500</td></tr></table> <p>Tarpinėms skersmenims naudoti vidurkio Kv reikšmę.</p> <p>Virš DN 600 sklendžių Kv reikšmė neturi būti mažesnė už 20000m³/h</p> <p>9. Bekanalinės technologijos vamzdynams naudojamos pramoniniu būdu izoliuotos rutulinės sklendės, įrengiamos požeminiuose šulinėliuose.</p> <p>10. Sklendžių ir kitos vamzdinio armatūros poreikis ir vieta magistraliniuose, skirstomuosiuose ir įvadinuose tinkluose vamzdynų atsišakojimų vietose įvardinta 1 priede, galutinis jų poreikis ir vieta turi būti suderinti su Užsakovu iki 13 punkto 2 papunktyje nustatyto termino pabaigos, laikantis 17 punkte nustatytų reikalavimų.</p>	Sąlyginis skersmuo DN, mm	DN, (mm)				300	400	500	600	Pralaidumas Kv	Kv ≥ 4500	Kv ≥ 7100	Kv ≥ 10500	Kv ≥ 18500
Sąlyginis skersmuo DN, mm	DN, (mm)															
	300	400	500	600												
Pralaidumas Kv	Kv ≥ 4500	Kv ≥ 7100	Kv ≥ 10500	Kv ≥ 18500												
16.7	pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo;	Pagal STR 1.04.04:2017 ir kitais galiojančiais teisės aktais.														
16.8	statybos skaičiuojamosios	Pagal STR 1.04.04:2017 ir kitais galiojančiais teisės aktais.														

E il. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	kainos nustatymo;	
17	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	<p>Paslaugos teikėjas privalo apsilankyti objektuose, įvertinti esamą situaciją, galimas alternatyvas ir visus sprendinius suderinti su Užsakovu.</p> <p>Derinimas vyksta el. paštu pateikiant visą būtiną informaciją derinimo procedūroms atlikti.</p> <p>Projektavimo darbų eigoje, esant poreikiui, Paslaugų teikėjas turi konsultuotis su atsakingomis institucijomis apie tai iš anksto informavęs Užsakovą. Jeigu derinimo metu paaiškėja, kad reikalinga keisti jau suderintus su Užsakovu sprendinius, Paslaugų teikėjas prieš priimdamas sprendimus turi gauti Užsakovo pritarimą, tokių sprendinių pakeitimui. Tuo atveju, kai reikalingas pakartotinis sprendinių derinimas su Užsakovu, paslaugų suteikimo terminas nėra prailginamas ir paslaugos kaina nekinta.</p> <p>Projektinės dokumentacijos klaidos, neatitikimai normatyviniams dokumentams, taisomi neatlygintinai visą sutartyje nurodytą laikotarpį.</p> <p>Jei Paslaugų teikėjas techniniame projekte nenumato būtinų atlikti darbų, netiksliai nurodo darbų kiekius ar išaiškėja kitos techninio projekto klaidos, projektuotojas turi papildyti ar ištaisyti projektinę dokumentaciją per 5 d.d. neatlygintinai.</p> <p>Esant techninio projekto klaidoms ar netikslumams, Užsakovui pareikalavus, Paslaugų teikėjas per šalių suderintą terminą, bet ne vėliau kaip iki statybos užbaigimo procedūrų pabaigos, privalo neatlygintinai pašalinti išaiškėjusius techninio projekto trūkumus ir išleisti naują techninio projekto laidą ir / ar pakoreguoti statybą leidžiantį dokumentą.</p> <p>Paslaugų teikėjas yra atsakingas už visus įgaliojimus, licencijas, sutikimus, patvirtinimus ir leidimus, reikalingus vykdyti įsipareigojimus pagal šią Techninę specifikaciją ir privalo užtikrinti, kad jie visi būtų gauti laiku ir galiotų visą sutarties vykdymo laikotarpį. Išlaidas susijusias su tokių įgaliojimų, licencijų, sutikimų, patvirtinimų ir leidimų gavimu apmoka Paslaugų teikėjas.</p> <p>Esant poreikiui, Paslaugų teikėjas turi parengti paraišką prisijungimo sąlygoms gauti. Gavęs prisijungimo sąlygas, Paslaugų teikėjas turi pateikti Projektą Užsakovo sudarytai derinimo komisijai.</p> <p>Paslaugų teikėjas atsako už projektavimo sąlygų gavimą, Projekto parengimą, visų reikiamų leidimų statybos darbams atlikti gavimą Užsakovo vardu.</p> <p>Paslaugų teikėjas privalo Užsakovui pateikti visus techninius dokumentus, kuriuos nurodo Užsakovas.</p>
18.	Informavimas apie projekto sprendinių būklę, projekto sprendinių pateikimas ir derinimas su Užsakovu	<p>Paslaugos teikėjas, per 2 savaites nuo projektavimo paslaugų sutarties įsigaliojimo dienos turi pateikti Užsakovui visų pagal sutartį rengiamų projekto dalių parengimo grafiką (toliau – Grafiką). Grafike turi būti pateiktos kiekvienos projekto dalies atliekamų projektavimo paslaugų pozicijos, susietos su kalendoriniu grafiku:</p> <ul style="list-style-type: none"> • sprendinių parengimas derinimui su derinančiomis institucijomis ir Užsakovu; • projekto sprendinių suderinimas su derinančiomis institucijomis ir Užsakovu bei suderintų projekto dalių bylų parengimas ekspertizei ir atidavimas Užsakovui; • projekto dalių sprendinių koregavimas ir atsakymas į bendrosios projekto ekspertizės pastabas, gaunant teigiamus visų projekto dalių ekspertizės įvertinimus; • projekto dalių skaitmeninių ir popierinių bylų suformavimas ir pateikimas į IS „Infostatyba“ statybą leidžiančiam dokumentui gauti (išskyrus skaičiuojamosios kainos dalį). <p>Paslaugos teikėjas kas savaitę nuo Grafiko patvirtinimo, turi el. paštu informuoti</p>

E il. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>Užsakovą apie rengiamų projekto dalių būklę, progresą ir atitiktį Grafikui. Esant neatitikimui (vėlavimui) informuoti Užsakovą apie priežastis pateikti patikslintą Grafiką, kuris gali būti tvirtinamas tik Užsakovui pritarus.</p> <p>Paslaugos teikėjas, Užsakovui raštiškai paprašius (oficialu raštu, el. paštu), per 1 d.d. nuo prašymo išsiuntimo dienos, turi pateikti Užsakovui informaciją apie rengiamų projekto dalių būklę.</p>
19.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas	Pagal parengtą techninį projektą bus perkami rangos darbai. Rangovas, su kuriuo bus pasirašyta rangos sutartis, prieš darbų pradžią turės organizuoti darbo projekto parengimą.
20.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Projektai rengiami lietuvių kalba.
21.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	<p><u>Techninio projekto sprendinius Užsakovo peržiūrai</u>, derinimui ir (arba) pastaboms Paslaugos tiekėjas pateikia skaitmeniniu *.pdf., inžinierinių tinklų planus .DWG, .DGN formatu.</p> <p>Derinimui Paslaugos tiekėjas pateikia tik tinkamai parengtą, patikrintą ir pilnos apimties Techninį projektą. Jei Paslaugos tiekėjo pateiktas Techninis projektas neatitinka Sutartyje keliamų reikalavimų, yra neišbaigtas, jame randama daug techninio pobūdžio ar kitų klaidų, dėl kurių nebūtų galima atlikti Techninio projekto ekspertizės, gauti statybos leidžiantį dokumentą ir (arba) jame yra ne visos Techninio projekto sudedamosios dalys, Užsakovas turi teisę Techninio projekto derinimui nepriimti ir grąžinti jį Paslaugos tiekėjui tobulinti. Tokiu atveju Užsakovas neprivalo detalizuoti konkrečių trūkumų, o Techninis projektas bus laikomas nepateiktu.</p> <p>Techninis projektas laikomas suderintu, kai jį pasirašo Užsakovo atstovai. Po Techninio projekto suderinimo bet kokius Techninio projekto pakeitimus Paslaugos teikėjas turi derinti su Užsakovu iš naujo šiame skyriuje nurodyta tvarka</p> <p><u>Projekto ekspertizei pateikiama:</u></p> <p>Esant poreikiui, 1 egz. popierinėje formoje (su visais reikalingais parašais dokumentuose ir brėžiniuose), ir 2 egz. skaitmeninėje laikmenoje (.PDF failai su reikalingais parašais dokumentuose ir brėžiniuose, sutrumpinti aiškinamieji raštai .DOC/DOCX formatu, bendrieji statinio rodikliai lentelėje .DOC/DOCX formatu, suderinimo nuorašas .DOC/DOCX formate, derinimai nuskanuoti .JPG formatu, inžinierinių tinklų suvestinis brėžinys .PDF formatu, sąnaudų žiniaraščiai .XLS/XLSX formatu).</p> <p><u>Įkėlimui į IS „Infostatyba“ pateikiama</u> (už informacijos įkėlimą į IS „Infostatyba“ ir statybos leidimo gavimą atsako Paslaugos teikėjas):</p> <p>1 egz. skaitmeninėje laikmenoje (.ADOC failai ne didesni kaip 30mb, visų privalomų bylų turiniai .DOC/DOCX formate, statinių lentelė su statinio kategorija, paskirtimi, diametrais ir kt. reikalingais duomenimis).</p> <p><u>Po statybos leidimo gavimo projekto galutiniam priėmimui – perdavimui:</u></p> <p>1 egz. popierine forma ir 2 egz. skaitmeninėse laikmenose elektronine forma, (visi dokumentai ir brėžiniai pasirašyti projekto dalių vadovų ir nuskanuoti spalvotu režimu .PDF formatu; parengtų techninio projekto bylų dokumentai skaitmeninėje laikmenoje, kurių pagrindu buvo rengiama viso objekto išpildomoji dokumentacija</p>

Kvartalinių šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK92126-36 iki ŠK92126-87R (Basanavičiaus g., Algirdo g., Vivulskio g., Mindaugo g.) Vilniuje rekonstravimo projektas

E il. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>.DWG, .DGN, .DOC/DOCX, .XLS/XLSX, .DOCX, .TIF ir kitais redaguojamais formatais, rinkmenų turinys turi būti sudarytas tvarkingai ir lengvai peržiūrimamas). Vienas iš elektroninės formos egzempliorių turi būti pateikiamas nuasmenintais duomenimis.</p> <p>Techninio projekto Užsakovui teikiamų bylų pavadinimai ir bylų išdėstymo tvarka skaitmeninėje laikmenoje turi atitikti Techninio projekto bylų išdėstymą popieriniame variante.</p> <p>Paslaugos tiekėjas užtikrina ir garantuoja, kad jo parengtas Techninis projektas atitiks visus Sutarties ir taikytinų teisės aktų keliamus reikalavimus, į jį bus įtraukti visi sprendiniai (skaičiavimai ir modeliavimai, jei yra) reikalingi tinkamam statinio darbų vykdymui ir statinio eksploatavimui pagal paskirtį.</p>
22.	Ekspertizės atlikimas	<p>Tiekėjas privalo pateikti projektą / projekto dalis ekspertizei, vadovaujanti Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, STR 1.04.04:2017, paveldosaugos (specialioji) ekspertizė ir kitais normatyviniais dokumentais.</p> <p>Ekspertizės organizuoja Užsakovas. Jei Techninis projektas bus teikiamas ekspertams pakartotiniam derinimui, laikytina, kad už Darbų vėlavimą yra atsakingas Paslaugos tiekėjas. Techninį projektą pagal ekspertizės išvadas Paslaugos tiekėjas turi koreguoti neatlygintinai.</p>

Nr.	Atkarpos pavadinimas	Esami tinklai						Po rekonstrukcijos			
		Paklojimo metai	Tinklų amžius	Paklojimo būdas	Išorinis skersmuo, mm	Sutartinis skersmuo, mm	Ilgis, m	Paklojimo būdas	Išorinis skersmuo, mm	Sutartinis skersmuo, mm	Ilgis, m
1	92126-45 ÷ Basanavičiaus 30	1969	53	N	108	100	93,8	B	114,3	100	93,8
2	92126-45 ÷ Basanavičiaus J. 28A	1969	53	N	57	50	41,1	B	60,3	50	41,1
3	92126-42 ÷ 92126-45	1969	53	N	108	100	101,8	B	114,3	100	101,8
4	92126-42 ÷ 92126-42R	1969	53	N	108	100	29,0	B	114,3	100	29,0
5	92126-44R ÷ 92126 ÷ 44	1969	53	N	108	100	16,0	B	114,3	100	16,0
6	92126-44 ÷ Vivulskio g. 11	1969	53	N	76	65	28,0	B	76,1	65	28,0
7	92126-44 ÷ Algirdo 9	1969	53	N	76	65	42,2	B	76,1	65	42,2
8	Algirdo 9 prad ÷ Algirdo 9 įpjova	1969	53	T	76	65	4,4	T	76,1	65	4,4
9	Vivulskio 15/6 ÷ 92126-42	1969	53	N	159	150	85,4	B	168,3	150	85,4
10	Vivulskio 15/6 įpj ÷ Vivulskio 15/6 pab	1969	53	T	159	150	5,0	T	168,3	150	5,0
11	Vivulskio 15/6 prad ÷ Vivulskio 15/6 įpj	1969	53	T	159	150	8,0	T	168,3	150	8,0
12	92123-36 ÷ Vivulskio 15/6	1969	53	N	159	150	13,5	B	168,3	150	13,5
13	92126-36 ÷ 92126-55	1988	34	N	325	300	56,7	B	323,9	300	56,7
14	92126-55 ÷ 92126-66	1988	34	N	325	300	139,3	B	323,9	300	139,3
15	92126-66 ÷ Vivulskio 7	1968	54	T	108	100	6,2	T	114,3	100	6,2
16	Vivulskio 7 prad ÷ Vivulskio 7 įpj	1968	54	T	108	100	6,8	T	114,3	100	6,8
17	92126-66 ÷ Vivulskio 7 prad.	1968	54	T	159	150	8,8	T	168,3	150	8,8
18	Vivulskio 7 prad. ÷ Vivulskio 7 pab.	1968	54	T	159	150	13,2	T	168,3	150	13,2
19	Vivulskio 7 pab. ÷ 92126-73	1968	54	T	159	150	5,5	T	168,3	150	5,5
20	92126-73 ÷ 92126-74	1968	54	N	159	150	25,0	B	168,3	150	25,0
21	92126-74 ÷ Algirdo 6	1968	54	N	76	65	7,5	B	76,1	65	7,5
22	92126-66 ÷ Vivulskio 4A	1960	62	N	159	150	15,8	B	168,3	150	15,8
23	Vivulskio 4A prad. ÷ Vivulskio 4A įpj.	1960	62	T	159	150	10,0	T	168,3	150	10,0
24	Vivulskio 4A įpj. ÷ Vivulskio 4A ŠM	1966	56	T	57	50	3,6	T	60,3	50	3,6
25	Vivulskio 4A įpj. ÷ Vivulskio 4A pab.	1960	62	T	159	150	3,0	T	168,3	150	3,0
26	Vivulskio 4A ÷ 92126-67	1960	62	N	159	150	10,5	B	168,3	150	10,5
27	92126-67 ÷ 92126-69T	1960	62	N	89	80	42,3	B	88,9	80	42,3

28	Algirdo 10A prad ÷ Algirdo 10A ŠM	1966	56	T	57	50	5,0	T	60,3	50	5,0
29	92126-67 ÷ 92126-70	1960	62	N	108	100	50,0	B	114,3	100	50,0
30	92126-70 ÷ Vivulskio 4A	1960	62	N	57	50	44,0	B	60,3	50	44,0
31	Vivulskio 4A	1960	62	N	57	50	7,0	B	60,3	50	7,0
32	Vivulskio 4A ÷ Mindaugo 7/2	1960	62	N	57	50	9,0	B	60,3	50	9,0
33	92126-67 ÷ 92126-68	1960	62	N	108	100	39,5	B	114,3	100	39,5
34	92126-68 ÷ Algirdo 10A	1966	56	N	57	50	8,0	B	60,3	50	8,0
35	Algirdo 10 prad ÷ Algirdo 10 ŠM	1966	56	T	89	80	9,0	T	88,9	80	9,0
36	92126-68 ÷ Mindaugo 9/1	1966	56	N	108	100	105,0	B	114,3	100	105,0
37	92126-66 ÷ 92126-83	1988	34	N	219	200	112,0	B	219,1	200	112,0
38	92126-83 ÷ Mindaugo 12	1959	63	N	219	200	29,4	B	219,1	200	29,4
39	Mindaugo 12 prad. ÷ Mindaugo 12 T1	1959	63	N	219	200	10,0	B	219,1	200	10,0
40	Mindaugo 12 T1 ÷ Mindaugo 12 įpj.	1959	63	T	219	200	7,0	T	219,1	200	7,0
41	Mindaugo 12	1959	63	T	159	150	12,8	T	168,3	150	12,8
42	Mindaugo 12 ÷ 92126-84	1959	63	N	159	150	14,5	B	168,3	150	14,5
43	92126-84 ÷ Basanavičiaus 14	1962	60	N	57	50	22,3	B	60,3	50	22,3
44	92126-84 ÷ 92126-85	1959	63	N	159	150	2,9	B	168,3	150	2,9
45	92126-84 ÷ 92126-85	1959	63	T	159	150	49,0	T	168,3	150	49,0
46	92126-85 ÷ Basanavičiaus 12 pab	1963	59	T	57	50	9,0	T	60,3	50	9,0
47	Basanavičiaus 12 ÷ Basanavičiaus 12	1963	59	N	57	50	11,0	B	60,3	50	11,0
48	92126-85 ÷ 92126-87R	1959	63	T	159	150	25,0	T	168,3	150	25,0

- ŠK 92126-36 – naikinama, įrengiant du sklendžių šulinius į Vivulskio g. 14 ir 15.
- ŠK 92126-42 – naikinama, įrengiant sklendžių šulinį į Vivulskio g. 13 pusę.
- ŠK 92126-44– naikinama, įrengiant du sklendžių šulinius.
- ŠK 92126-45 – naikinama, įrengiant tris sklendžių šulinius.
- ŠK 92126-55 – naikinama, įrengiant sklendžių šulinį.
- ŠK 92126-55/1 - naikinama;
- ŠK 92126-66 – naikinama, įrengiant tris sklendžių šulinius, atsišakojimą su sklendėmis į Vivulskio g. 7 įrengti kolektoriuje.
- ŠK 92126-67 - naikinama, įrengiant du sklendžių šulinius į Algirdo g. 10 ir Mindaugo g. 7.
- ŠK 92126-68 – naikinama, įrengiant du sklendžių šulinius.
- ŠK 92126-70 - naikinama;
- ŠK 92126-73 – naikinama, įrengiant du sklendžių šulinius.
- ŠK 92126-74 - naikinama;
- ŠK 92126-83 - naikinama;
- ŠK 92126-84 – naikinama, įrengiant du sklendžių šulinius, drenažinių sklendžių šulinį ir vandens surinkimo šulinį išsiurbimui.
- ŠK 92126-85 - randasi patalpoje, įrengiamos sklendės į Basanavičiaus g. 12.

Pastabos:

1. Įvertinti esamų (nenaikinimų) kamerų būklę (perdengimas, sienos, grindys, jų išorės hidroizoliacija) ir pagal poreikį atlikti ekspertizę, pateikiant ekspertizės išvadą \ aktą.

2. Naikinamos kameros – kai sienos monolitinės, demontuojama perdanga, kai sienos blokinės papildomai demontuojama viršutinės eilės blokai, demontuojami vamzdynai ir visos metalo konstrukcijos, užmūrijami kanalai ir kamera užpilama gruntu. Nedemontuotos šilumos kameros sienų konstrukcijos privalo būti atvaizduotos topo nuotraukoje.

3. Galutinis sklendžių šulinių poreikis bus numatytas projekto derinimo metu.

4. Visi sklendžių šuliniai, projektuojami ne kelio, automobilių stovėjimo aikštelių zonoje. Jei to išvengti neįmanoma, parinkti vietas su mažesniu eismo intensyvumu, šulinio žiedus, jų sandūras, liuko ir šulinio žiedo sandūros iš išorės padengti hidroizoliacija, numatyti hermetinius (nepraleidžiančius vandens) liukus, liuko viršus privalo būti sumontuotas minimaliai aukščiau asfalto, trinkelų ar kitos kietos dangos.

5. Montuojant sklendžių šulinį, sklendės privalo būti liuko centre, jei sklendžių šulinio gylis yra ≥ 1000 mm privaloma įrengti kopėčias ar pakopas.

