

**SUSITARIMAS NR.
PRIE 2022 M. RUGSĖJO 15 D. RANGOS DARBŲ SUTARTIES NR. 2022-P-00830**

2023 m. mėn. d.
Kaunas

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas, juridinio asmens kodas 302536989, kurio registruota buveinė yra A. Mickevičiaus g. 9, 44307 Kaunas, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre (toliau – Užsakovas), iš vienos pusės, ir

UAB „Autokausta“, juridinio asmens kodas 135007799, kurios registruota buveinė yra Kaunas, Marvelės g. 199B, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre (toliau – Rangovas), iš kitos pusės,

toliau šio susitarimo tekste kiekviena šalis atskirai vadinama Šalimi, o abi kartu – Šalimis, sudarė šį susitarimą (toliau – Susitarimas), kuriuo

atsižvelgamos ir įvertindamos tai, kad :

(i) Šalys 2022 m. rugsėjo 15 d. sudarė rangos darbų sutartį Nr. 2022-P-00830 (toliau – Sutartis) (kuri įsigaliojo 2022 m. rugsėjo 22 d.) dėl Slaugos fakulteto (unik. Nr. 4400-5026-2820) Eivenių g. 2, Kaunas rangos darbų ir darbo projekto parengimo (galutinis etapas) (toliau – Darbai);

(ii) Sutartimi Šalys susitarė, kad Rangovas pagal Sutartyje nustatytas sąlygas atliks Darbus, o Užsakovas priims tinkamai atliktus Darbus ir už juos sumokės nustatyta tvarka ir terminais Sutartyje nustatytą kainą (Sutarties specialiųjų sąlygų 1.2. punktas);

(iii) Statybos ir investicijų tarnyba 2023 m. rugpjūčio 24 d. tarnybiniu pranešimu Nr. 2023-DVT6-00606 informavo, kad: „<...> 2022 m. lapkričio 7 d. Rangovui raštu Nr. S-22/695 (Priedas Nr. 1) informavus Užsakovą apie Objekte esančius, atliktus darbus, galimai neatitinkančius techninio projekto (toliau – Techninis projektas) reikalavimų (t.y. medžiagiškumo ir priešgaisrinių reikalavimų buvusio Objekto rangovo sumontuotiems elektros kabeliams, rašto papunktis „h|“). Universitetas nedelsdamas ėmėsi visų nuo jo priklausančių veiksmų: atliko buvusio rangovo atliktų statinio vidaus elektrotechnikos darbų, įskaitant gaisrinės saugos dalyje numatytų reikalavimų šiems darbams, įvertinimą techninio projekto atitikčiai (Priedas Nr. 2). Pagal statinio elektrotechnikos darbų įvertinimą Nr. SE22-11/12-01 (Priedas Nr. 2) Objekte įrengtų elektros kabelių degumo klasė bei dalies kabelių medžiagiškumas neatitinka Techninio projekto reikalavimų. Faktiškai atlikti kabelių įrengimo darbai taip pat buvo užfiksuoti antstolio faktinių aplinkybių konstatavimo protokole (Priedas Nr. 3).

Pagal Techninio projekto Gaisrinės saugos dalies reikalavimus Rangovas turi vertinti kabelius vadovaujantis Techninio projekto rengimo metu ir jame nurodytomis galiojančiomis taisyklėmis Esant Techniniame projekte prieštarams vadovaujamas tokiu Projekto dokumentų svarbos eiliškumu: 1. Techninės specifikacijos; 2. Aiškinamieji raštai; 3. Brėžiniai; 4. Medžiagų kiekių žiniaraščiai. Pagal Techninio Projekto gaisrinės saugos dalies „A“ laidos techninės specifikacijos (242-TP-GS.TS 3 lapas iš 10) punktas 3.3. „Elektrotechninė dalis“ elektrotechninės dalies sistemos projektuojamos ir įrengiamos remiantis galiojančiomis taisyklėmis: „Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės“. Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklių (2011 m. gruodžio 20 d. Nr. 1-309 Vilnius) 6-oje lentelėje nurodomas Elektros laidų ir kabelių degumas patalpose pagal gaisrinės saugos reikalavimus (mūsų atveju statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis – I, lentelė pateikiama žemiau):

Patalpos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
	Elektros laidų ir kabelių degumo klasė ne žemesnė kaip		
Evakavimo(s) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	C _{ca}	C _{ca}	C _{ca}
Evakavimo(s) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių	C _{ca}	C _{ca}	C _{ca}
Evakavimo(s) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi 50 ir daugiau žmonių	B _{1ca} , B _{2ca}	B _{1ca} , B _{2ca}	B _{1ca} , B _{2ca}
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	C _{ca}	C _{ca}	C _{ca}
Patalpos, kuriose gali būti nuo 15 iki 50 žmonių	C _{ca}	C _{ca}	C _{ca}
Patalpos, kuriose gali būti nuo 50 iki 600 žmonių	B _{1ca} , B _{2ca}	B _{1ca} , B _{2ca}	B _{1ca} , B _{2ca}
Patalpos, kuriose gali būti 600 ir daugiau žmonių	B _{1ca} , B _{2ca}	B _{1ca} , B _{2ca}	B _{1ca} , B _{2ca}
Vaikų darželių, lopšelių, ligoninių, klinikų, poliklinikų, sanatorių, rehabilitacijos centrų, specialiųjų įstaigų sveikatos apsaugos pastatų, gydyklų pastatų, medicininės priežiūros įstaigų slaugos namų patalpos	B _{1ca} , B _{2ca}	B _{1ca} , B _{2ca}	B _{1ca} , B _{2ca}
Gyvenamosios patalpos	C _{ca}	C _{ca}	C _{ca}
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	C _{ca}	C _{ca}	C _{ca}
A _{sg} , B _{sg} kategorijų gamybos ir sandėliavimo patalpos	C _{ca}	C _{ca}	C _{ca}
C _g , D _g , E _g kategorijų gamybos ir sandėliavimo patalpos	C _{ca}	C _{ca}	C _{ca}
Rūsiai ir buitinio aptarnavimo patalpos	C _{ca}	C _{ca}	C _{ca}
Pirtis (sauna)	C _{ca}	C _{ca}	C _{ca}
Pastogė (palėpė)	C _{ca}	C _{ca}	C _{ca}
Požeminė automobilių saugykla	C _{ca}	C _{ca}	C _{ca}

Techninio projekto Procesų valdymo ir automatizacijos dalyje numatyti kabeliai tai pat priskiriami elektros kabeliams ir jiems galioja degumo klasės reikalavimai kaip nurodyta lentelėje aukščiau.

Universitetas ir UAB „HSC Baltic“ (atsakingas partneris, veikiantis 2016-10-04 konsorciumo sutarties pagrindu su SIA „RE&RE“) 2017-04-24 sudarė rangos darbų sutartį NR. P17-156 dėl Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Slaugos fakulteto studijų ir mokslo bazės naujos statybos, Eivenių g. 2, Kaune, rangos darbų ir darbo projekto parengimo paslaugų. Rango darbų sutarties apimtyje buvo automatikos kabelių įrengimas. Patikrinus statybos darbų žurnalą Nr. 7 (Priedas Nr. 4) ir medžiagų deklaracijas nustatyta, kad Objekte sumontuoti automatikos kabeliai yra žemesnės degumo (C, D) klasės ir neatitinka techninio projekto reikalavimų, todėl būtina juos pakeisti <...>“.

(iv) Sutartis jos galiojimo laikotarpiu, neatliekant naujos pirkimo procedūros, gali būti keičiama joje nustatytais sąlygomis ir tvarka ir (ar) vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme (toliau – VPI) nustatytais sąlygomis ir tvarka (Sutarties bendrųjų sąlygų 11.3.1. punktas);

(v) VPI 89 straipsnio 2 dalis numato, kad „<...> Pirkimo sutartis ar preliminarioji sutartis jos galiojimo laikotarpiu taip pat gali būti keičiama pagal šį įstatymą neatliekant naujos pirkimo procedūros, nereikalaujant patikrinti, ar nėra šio straipsnio 4 dalies 1–4 punktuose nurodytų aplinkybių, tačiau yra visos šios sąlygos kartu: 1) bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija atitinkamų tarptautinio pirkimo vertės ribų, nurodytų šio įstatymo 4 straipsnio 1 dalyje; 2) bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija 10 procentų pradinės pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties vertės prekių ar paslaugų pirkimo atveju ir 15 procentų – darbų pirkimo atveju; 3) pakeitimu iš esmės nepakeičiamas pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties pobūdis <...>“;

(vi) Sutarties galiojimo laikotarpis nepasibaigęs – Sutartis yra galiojanti (Sutarties specialiųjų sąlygų 6.2. punktas);

(vii) Pakeitimas neviršija Susitarimo (v) punkte nurodytos vertės, toks Sutarties keitimas nereiškia naujos sutarties sudarymo – susitarimas įsigyti papildomus darbus ir atsisakyti darbų nėra laikomas Sutarties keitimu pagal VPI,

reikalaujančiu naujų pirkimo procedūrų vykdymo, nepakeičia bendrojo Sutarties pobūdžio, nepablogina Sutarties rezultato;

(viii) Atsižvelgiant į aukščiau Susitarime nurodytas aplinkybes, Sutarties keitimas (darbų kiekio (apimties) keitimas) pagal Sutartį ir VPI gali būti atliekamas – Sutartyje/VPI nustatyti pagrindai darbų kiekiui (apimčiai) keisti;

(ix) Šalys įvertino aplinkybes, kad atlikus pirmiau nurodytą Sutarties pakeitimą, kas numatyta VPI 89 straipsnio 2 dalyje, nebus pažeisti VPI 17 straipsnio 1 dalyje įtvirtinti viešųjų pirkimų – lygiateisiškumo, nediskriminavimo, abipusio pripažinimo, proporcingumo ir skaidrumo – principai, VPI 89 straipsnyje įtvirtintos nuostatos ir kiti VPI reikalavimai, ir

s u t i n k a i r s u s i t a r i a :

1. Atsižvelgiant į pirmiau nurodytus Susitarimo (i)-(ix) punktus, ir vadovaujantis VPI 89 straipsnio 2 dalimi, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 „Dėl kainodaros taisyklių nustatymo metodikos“ patvirtintos kainodaros taisyklių nustatymo metodikos 56.4 punktu, įvykdyti Sutarties pakeitimą (įsigyti papildomus darbus) kartu esant šioms sąlygoms:

1.1. Įsigyti papildomus ir Užsakovo apmokamus Darbus už 82 179,07 Eur be PVM.

1.2. bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė (82 179,07 Eur be PVM) neviršija atitinkamų tarptautinio pirkimo vertės ribų, nurodytų VPI 4 straipsnio 1 dalyje;

1.3. bendra atskirų pakeitimų vertė (82 179,07 Eur be PVM) pagal šį punktą neviršija 15 procentų darbų pirkimo atveju. Papildomų darbų už 82 179,07 be PVM, pakeitimo vertė sudaro 2,68 procentų pradinės Sutarties vertės¹, nurodytos Sutarties specialiųjų sąlygų 2.1. punkte.

1.4. pakeitimu iš esmės nepakeičiamas Sutarties pobūdis. Tiekėjas ir toliau vykdo Slaugos fakulteto (unik. Nr. 4400-5026-2820) Eivenių g. 2, Kaunas rangos darbus ir darbo projekto parengimo (galutinis etapas) paslaugas, kaip ir numatyta Sutartyje. Tačiau tam, kad būtų pasiektas Darbų tikslas, t. y. tinkamai įvykdyti darbai, bei racionaliai panaudotos lėšos, būtina įsigyti dalį darbų ir įsigyti papildomus darbus.

2. Šalys viena kitai neturės pretenzijų dėl galimai patirtų papildomų kaštų, nuostolių ar kitokių išlaidų, susijusių su papildomų darbų įsigijimu, išskyrus, nurodytus šiame Susitarime.

3. Šis Susitarimas įsigalioja pasirašymo dieną ir galioja kartu su Sutartimi. Susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

4. Šiuo Susitarimu Šalys nekeičia kitų Sutartimi priimtų įsipareigojimų, sąlygų, teksto ar turinio.

5. Susitarimo priedas:

5.1. 1 priedas – Rangovo pasiūlymo įkainotos veiklos sąrašas su pakeitimais;

5.2. 2 priedas – Papildomų darbų lokalinė sąmata;

6. Susitarimas sudaromas 2 (dviem) egzemplioriais lietuvių kalba, turinčiais vienodą juridinę galią, po vieną egzempliorių kiekvienai Šaliai.

Šalių rekvizitai ir parašai:

Užsakovas
Lietuvos sveikatos mokslų universitetas
Juridinio asmens kodas 302536989
A. Mickevičiaus g. 9, 44307 Kaunas

Rangovas
UAB „Autokausta“
Juridinio asmens kodas 135007799
Kaunas, Marvelės g. 199B

Rektorius
prof. Rimantas Benetis

direktorius
Juozas Kriaučiūnas

Parašas
Data:
A.V.

Parašas
Data:
A.V.

¹ Pradinės Sutarties vertė yra 3 055 932,76 Eur be PVM.

ŽINIARAŠTIS (ĮKAINOTOS VEIKLOS SĄRAŠAS). NR.4
SLAUGOS FAKULTETO STATYBOS, EIVENIŲ G.2, KAUNAS, (UN. NR.4400-5026-2820)
RANGOS DARBAI IR DARBO PROJEKTO PARENGIMAS

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Darbų grupių (etapų) pavadinimai</i>	<i>Kaina [Eur] be PVM</i>
1.	Papildomi darbai: PVA kabelių keitimas	82 179,07
Suma be PVM:		82 179,07
PVM mokestis:		17 257,60
Bendra suma su PVM:		99 436,67

Užsakovas
Lietuvos sveikatos mokslų universitetas
Juridinio asmens kodas 302536989
A. Mickevičiaus g. 9, 44307 Kaunas

Rektorius
prof. Rimantas Benetis

Parašas
Data:
A.V.

Rangovas
UAB „Autokausta“
Juridinio asmens kodas 135007799
Kaunas, Marvelės g. 199B

direktorius
Juozas Kriaučiūnas

Parašas
Data:
A.V.