

# MIŠKO KELIŲ PRIEŽIŪROS IR TAISYMO (REMONTO) DARBŲ RANGOS SUTARTIS

2023 m. .... d. Nr.

Kazlų Rūda

**Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija**, įmonės kodas 132340880, atstovaujama Kazlų Rūdos regioninio padalinio vadovės Rūtos Varnagirienės, veikiančios pagal VĮ Valstybinių miškų urėdijos generalinio direktoriaus 2023 m. sausio 4 d. įgaliojimu Nr. 77-ĮG-11 suteiktus įgaliojimus (toliau – **Užsakovas**),

ir

**UAB „Kesberta“** (toliau – Rangovas), juridinio asmens kodas - 271120210, atstovaujama direktoriaus Roberto Grabausko, veikiančio pagal įmonės įstatus, (toliau – **Rangovas**),

toliau kartu vadinami „**Šalimis**“, o kiekviena atskirai – „**Šalimi**“, sudarė šią Miško kelių priežiūros ir taisymo (remonto) darbų rangos sutartį, toliau vadinamą „**Sutartimi**“, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų:

## 1. Sutarties objektas:

1.1. Sutarties dalykas yra Miško kelių priežiūros ir taisymo (remonto) darbų visų nuosavybės formų miškuose (toliau – **Darbai**) pirkimas–pardavimas, 36 (trisdešimt šešios) pirkimo objekto dalys (toliau – **p.o.d.**):

- 1 p.o.d. VMU Anykščių regioniniame padalinyje esantys keliai;
- 2 p.o.d. VMU Anykščių regioniniame padalinyje esantys keliai;
- 3 p.o.d. VMU Biržų regioniniame padalinyje esantys keliai;
- 4 p.o.d. VMU Druskininkų regioniniame padalinyje esantys keliai;
- 5 p.o.d. VMU Druskininkų regioniniame padalinyje esantys keliai;
- 6 p.o.d. VMU Dubravos regioniniame padalinyje esantis kelias;
- 7 p.o.d. VMU Ignalinos regioniniame padalinyje esantys keliai;
- 8 p.o.d. VMU Joniškio regioniniame padalinyje esantys keliai;
- 9 p.o.d. VMU Kazlų Rūdos regioniniame padalinyje esantys keliai;
- 10 p.o.d. VMU Kazlų Rūdos regioniniame padalinyje esantys keliai;
- 11 p.o.d. VMU Kuršėnų regioniniame padalinyje esantis kelias;
- 12 p.o.d. VMU Kuršėnų regioniniame padalinyje esantis kelias;
- 13 p.o.d. VMU Kuršėnų regioniniame padalinyje esantis kelias;
- 14 p.o.d. dalis VMU Nemenčinės regioniniame padalinyje esantys keliai;
- 15 p.o.d. VMU Nemenčinės regioniniame padalinyje esantys keliai;
- 16 p.o.d. VMU Panevėžio regioniniame padalinyje esantis kelias;
- 17 p.o.d. VMU Prienų regioniniame padalinyje esantis kelias;
- 18 p.o.d. VMU Prienų regioniniame padalinyje esantis kelias;
- 19 p.o.d. VMU Prienų regioniniame padalinyje esantis kelias;
- 20 p.o.d. VMU Radviliškio regioniniame padalinyje esantys keliai;
- 21 p.o.d. VMU Radviliškio regioniniame padalinyje esantis kelias;
- 22 p.o.d. VMU Raseinių regioniniame padalinyje esantys keliai;
- 23 p.o.d. VMU Raseinių regioniniame padalinyje esantys keliai;
- 24 p.o.d. VMU Rokiškio regioniniame padalinyje esantys keliai;
- 25 p.o.d. VMU Rokiškio regioniniame padalinyje esantis kelias;
- 26 p.o.d. VMU Šakių regioniniame padalinyje esantis kelias;
- 27 p.o.d. VMU Šalčininkų regioniniame padalinyje esantys keliai;
- 28 p.o.d. VMU Šilutės regioniniame padalinyje esantys keliai;
- 29 p.o.d. VMU Švenčionių regioniniame padalinyje esantys keliai;
- 30 p.o.d. VMU Tauragės regioniniame padalinyje esantys keliai;
- 31 p.o.d. VMU Telšių regioniniame padalinyje esantys keliai;
- 32 p.o.d. VMU Trakų regioniniame padalinyje esantys keliai;
- 33 p.o.d. VMU Trakų regioniniame padalinyje esantys keliai;
- 34 p.o.d. VMU Ukmergės regioniniame padalinyje esantys keliai;
- 35 p.o.d. VMU Varėnos regioniniame padalinyje esantis kelias;
- 36 p.o.d. VMU Varėnos regioniniame padalinyje esantys keliai.

Darbai vykdomi vadovaujantis Sutarties 1 priedu „Miško kelių priežiūros ir taisymo (remonto) darbų visų nuosavybės formų miškuose pirkimo techninė specifikacija“ (toliau – Techninė

specifikacija) ir Sutarties 2 priedu "Remonto aprašai" parengtu remonto aprašu (toliau – Aprašas) ir Rangovo pasiūlymu.

## **2. Sutarties kaina ir / arba kainodaros taisyklės:**

2.1. Sutarčiai taikomas fiksuoto įkainio apskaičiavimo būdas.

2.2. Pradinė Sutarties vertė (taip, kaip apibrėžta Kainodaros taisyklių nustatymo metodikoje, patvirtintoje Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 „Dėl Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos patvirtinimo“<sup>1</sup> (toliau – **Kainodaros taisyklių nustatymo metodika**) (aktuali redakcija) 2.11 papunktyje) yra:

**10 p.o.d. – 49649,09** (keturiasdešimt devyni tūkstančiai šeši šimtai keturiasdešimt devyni Eur 9 cnt.) **Eur be PVM; 21 proc. PVM yra 10426,31** (dešimt tūkstančių keturi šimtai dvidešimt šeši Eur 31 cnt.) Eur. **Bendra kaina Eur su PVM – 60075,40** (šešiasdešimt tūkstančių septyniasdešimt penki Eur 40 cnt.) Eur.

Pradinė Sutarties vertė be PVM peržiūrima Sutartyje nustatytais sąlygomis, tvarka ir apimtimi.

2.3. Sutartyje Darbų kaina priklausys nuo faktiškai nupirktų Darbų apimčių, reikalingų Sutarčiai tinkamai įvykdyti, tačiau neviršys pradinės Sutarties vertės. Į pradinę Sutarties vertę įskaiciuoti visi mokesčiai ir kitos Rangovo patiriamos su Sutarties vykdymu susijusios išlaidos.

2.4. Šalys susitaria ir sutinka, kad pradinė Sutarties vertė ar Darbų įkainiai be PVM negali būti keičiami dėl teisės aktų pasikeitimo, įskaitant dėl to pasikeitusius mokesčius, t. y. visą riziką dėl galimo pradinės Sutarties vertės ar Darbų įkainių padidėjimo prisiima Rangovas (išskyrus PVM tarifo pasikeitimą). PVM, jei toks Sutarčiai taikomas, mokamas pagal privalomuosius teisės aktus. Sutarties galiojimo metu pasikeitus PVM taikymą reglamentuojantiems teisės aktams, pradinė Sutarties vertė ar Darbų įkainiai be PVM dėl to nebus keičiami, t. y. Užsakovas mokės Rangovui už tinkamai pagal Sutartį atliktus Darbus pradine Sutarties verte ar Darbų įkainius, kurie bus lygūs sumai, gautai prie Sutartyje nurodytos pradinės Sutarties vertės ar Darbų įkainių be PVM pridėjus PVM, apskaičiuotą pagal naujai patvirtintą mokesčio tarifą, nebent priimti teisės aktai numatyti kitaip. Perskaiciuota pradinė Sutarties vertė ar Darbų įkainiai įforminami Šalių pasirašytu susitarimu ir turi būti taikomi nuo naujo PVM įvedimo datos (nepriklausomai nuo to, kada pasirašytas susitarimas).

2.5. Šalys susitaria, kad Apraše numatyti detalizuoti sprendiniai gali būti keičiami (koreguojami), suderinus su Aprašo autoriumi, jeigu Darbų vykdymo metu išaiškėja, kad jie neatitinka faktiškų statybos sąlygų, medžiagos nebegaminamos ar pan., bendru Rangovo, Užsakovo atstovų ir projektuotojo bei techninės priežiūros atstovų raštišku aktu, kuris patvirtinamas Sutarties Šalių pasirašomu susitarimu. Minimi pakeitimai galimi, kai užtikrinamos tapačios sprendinių charakteristikos arba geresnės. Jeigu sprendinių keitimą inicijuoja Rangovas ir tai iššaukia būtinus papildomus suderinimus su institucijomis, kurios jau buvo suderinusios Apraše numatytus detalizuotus sprendinius, Rangovas tai atlieka iki Darbų, vykdomų pagal keičiamus sprendinius, pradžios savo resursais.

2.6. Pirmas pradinės Sutarties kainos (įkainių) be PVM perskaiciavimas gali būti atliekamas įsigaliojus Sutarčiai pagal vienos iš Sutarties Šalių rašytinį prašymą, peržiūrėti pradinę Sutarties kainą (įkainius), tačiau ne anksčiau kaip po 6 (šešių) mėnesių po pasiūlymų pateikimo pirkime termino pabaigos dienos.

2.7. Po to pradinė Sutarties kaina (įkainiai) be PVM gali būti peržiūrima (-i) ne dažniau negu kas 6 (šešis) mėnesius po paskutinio Sutarties kainos (įkainių) perskaiciavimo (*Paskutiniu Sutarties kainos (įkainių) perskaiciavimu laikomas paskutinio Sutarties Šalių sudaryto susitarimo dėl Sutarties kainos (įkainių) peržiūrėjimo įsigaliojimas*).

2.8. Peržiūros momentas yra Šalies prašymo kitai Šaliai, peržiūrėti Sutarties kainą (įkainius), gavimo diena.

2.9. Rangovui mokėtinos sumos be PVM gali būti peržiūrimos tik tiems statybos rangos darbams, kurie nėra faktiškai atlikti iki prašymo peržiūrėti Sutarties kainą (įkainius) gavimo dienos. Vėlesnis kainų arba įkainių perskaiciavimas negali apimti laikotarpio, už kurį jau buvo atliktas perskaiciavimas.

2.10. Jeigu Darbai vėluoja dėl Rangovo kaltės (Rangovo atsilikimo nuo statybos rangos darbų grafiko ar pan.), uždelstų Darbų kaina (įkainiai) nėra perskaiciuojama (-i) dėl kainų lygio kilimo, tačiau yra perskaiciuojama (-i) dėl kainų lygio kritimo Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis.

2.11. Po to, kai Šalys sudaro susitarimą dėl pradinės Sutarties kainos (įkainių) perskaiciavimo (toliau – Susitarimas), perskaiciuota kaina (įkainiai) be PVM taikoma (-i) Darbams, kurie nebuvo

<sup>1</sup> <https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/daa0e4a05c3c11e7a53b83ca0142260e/asr;>

faktiškai atlikti<sup>2</sup> iki Šalies prašymo kitai Šaliai peržiūrėti kainą (įkainius) gavimo dienos.

2.12. Pradinės Sutarties kainos (įkainių) perskaičiavimas gali būti atliekamas dėl kainų lygio pokyčio, pagal vienos iš Sutarties Šalių rašytinį prašymą. Rangovui mokėtina suma už statybos darbus gali būti perskaičiuojama, jeigu Valstybės duomenų agentūros ([www.stat.gov.lt](http://www.stat.gov.lt)) kas mėnesį skelbiamo statybos sąnaudų elementų kainų indekso „Keliai ir gatvės“ reikšmė pakinta daugiau kaip 0,05 per bet kurį Darbų vykdymo laikotarpį:

2.12.1. Pradinės Sutarties kaina (įkainiai) perskaičiuojama (i) dėl indekso pokyčio Sutarties statybos darbų vertę padauginant iš indekso pokyčio koeficiento, kuris apskaičiuojamas pagal toliau nurodytą formulę:

$$K = IPb / IPr$$

Kur:

K – Indekso pokyčio koeficientas;

IPr – Indekso reikšmė laikotarpio pradžioje;

IPb – Indekso reikšmė laikotarpio pabaigoje;

2.12.2. Laikotarpis yra bet koks laikotarpis, kurio pradžia yra ne ankstesnė, negu pasiūlymų pateikimo pirkimo termino pabaigos diena, pabaiga ne vėlesnė, negu paskutiniojo atliktų darbų akto (toliau – Aktas) pagal Sutartį sudarymo diena.

2.12.3. Šalys privalo Susitarime dėl kainos (įkainių) perskaičiavimo nurodyti indekso reikšmę laikotarpio pradžioje, indekso reikšmę laikotarpio pabaigoje, indekso pokyčio koeficientą, perskaičiuotą pradinės Sutarties vertę bei perskaičiuotus Darbų įkainius.

Po to, kai Šalys sudaro Susitarimą dėl kainos (įkainių) perskaičiavimo, perskaičiuotoji kaina (įkainiai) taikoma Darbams, kurie yra įtraukiami į Aktus (kaip per ataskaitinį laikotarpį atlikti Darbai), Rangovo pateikiamus po Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti kainą (įkainius) pateikimo. Jeigu dėl Susitarimo sudarymui reikalingo laiko gali vėluoti Aktų pateikimas, Rangovas turi teisę arba (a) pateikti Aktą su neperskaičiuotomis kainomis (įkainiais) ir perskaičiavimą atlikti kitame Akte, arba (b) sustabdyti Akto pateikimą iki bus perskaičiuotos kainos (įkainiai).

2.12.4. Šalys privalo sudaryti Susitarimą dėl pradinės Sutarties kainos (įkainių) perskaičiavimo per 15 (penkiolika) darbo dienų nuo Šalies prašymo (su pagrindžiančiais dokumentais) perskaičiuoti pradinę Sutarties kainą (įkainius) kitai Šaliai pateikimo dienos.

### 3. Atsiskaitymo tvarka

3.1. Už kokybiškai atliktus Darbus arba jų dalį atsiskaitoma su Rangovu per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Sutarties 1.1 punkte nurodytų Darbų atlikimo ir Sutarties 3.2, 3.3 punktuose nurodytų dokumentų Užsakovui pateikimo. Avansiniai mokėjimai nenumatyti.

3.2. Rangovo atlikti Darbai ar jų dalis priimami Šalims pasirašant Aktą. Aktą rengia Rangovas. Kartu su Aktu rengiama ir Užsakovui teikiama išlaidų apmokėjimo pažyma (toliau – **Pažyma**) (Sutarties 4 priedas). Aktą ir Pažymą turi pasirašyti Rangovas ir darbų techninis prižiūrėtojas. Užsakovas jam pateiktus šiame punkte nurodytus dokumentus turi išnagrinėti per 5 (penkis) darbo dienas ir pasirašyti arba pareikšti pastabas.

3.3. Rangovas PVM sąskaitą faktūrą išrašo ir Užsakovui teikia Šalių pasirašyto Akto pagrindu.

3.4. Rangovas įsipareigoja ne vėliau kaip iki kiekvieno mėnesio 5 (penktos) dienos pateikti Užsakovui Aktą (patvirtinantį faktiškai atliktus Darbus), Pažymą bei PVM sąskaitą faktūrą. Vykdamas Sutartį, PVM sąskaitos faktūros teikiamos tik elektroniniu būdu.

3.5. Vykdamas Sutartį, sąskaitos faktūros priimanamos ir apdorojamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos finansinės apskaitos įstatymo 6 straipsnio 4 dalimi, išskyrus Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – **Įstatymas**) 22 straipsnio 12 dalyje nustatytus atvejus. Elektroninės sąskaitos faktūros atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (OL 2017 L 266, p. 19) (toliau – Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartas), teikiamos Rangovo pasirinktomis priemonėmis. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios elektroninės sąskaitos faktūros gali būti teikiamos tik naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Rangovui pateikus PVM sąskaitą faktūrą kitais būdais ar priemonėmis, išskyrus Įstatymo 22 straipsnio 12 dalyje nurodytais atvejais<sup>3</sup>, laikoma, kad PVM sąskaita faktūra Užsakovui nepateikta.

3.6. Galutinis Rangovo atliktų Darbų įvertinimas ir atsiskaitymas atliekamas per 30 (trisdešimt)

<sup>2</sup> Fiziškai neįvykdyti (neatlikti) darbai.

<sup>3</sup> <https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/TAR.C54AFFAA7622/tEzUrLXKCg>

kalendorinių dienų nuo Rangovo atliktų Darbų perdavimo akto pasirašymo.

3.7. Sutartyje nustatyta tvarka, laiku ir tinkamai neįvykdžius ir nepridavus Užsakovui Darbų (ar atitinkamos jų dalies) bei to nepatvirtinus Aktu arba nepateikus tinkamos PVM sąskaitos faktūros, apmokėjimo terminai yra nukeliami vėlavimo laikotarpiui.

3.8. Pagal šią Sutartį priklausančias sumokėti pinigų sumas Užsakovas sumoka Rangovui mokėjimo pavedimu į Rangovo banko sąskaitą nurodytą Sutarties 14 punkte. Rangovui neinformavus Užsakovo iš anksto apie banko sąskaitos (rekvizitų) pasikeitimus, Rangovas prisiima su tokiu nepranešimu susijusią ir iš to kylančią riziką.

3.9. Tuo atveju, kai Užsakovas atsisako Sutartyje numatytų Darbų, Užsakovas sumoka Rangovui tik už tinkamai ir laiku iki Sutarties nutraukimo dienos atliktus Darbus.

3.10. Užsakovas turi teisę be atskiro išankstinio Rangovo įspėjimo sulaikyti ir (ar) išskaičiuoti iš Rangovui pagal šią Sutartį mokėtinų sumų visas ir bet kokias nuostolių kompensavimo ir (ar) netesybų (delspinigių, baudų) sumas, Rangovo mokėtinas Užsakovui, t. y. Užsakovui vienašališkai įskaitant vienerių priešpriešinį reikalavimą dėl atitinkamos sumos. Apie atliktą įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Rangovą.

#### **4. Užsakovo teisės ir pareigos:**

4.1. Pateikti Rangovui Aprašą, reikalingą Sutartyje numatytiems Darbams pradėti ir užbaigti, išskyrus dokumentus, kuriuos pagal Sutartį ir (ar) teisės aktus privalo gauti ar turėti pats Rangovas.

4.2. Už kokybiškai atliktus Darbus sumokėti Sutarties 3 punkte nustatytais sąlygomis.

4.3. Priimti kokybiškai atliktus Darbus.

4.4. Tikrinti atliekamų Darbų kokybę pasitelkdamas akredituotų laboratorijų paslaugas. Jei Rangovas nesilaiko Techninėje specifikacijoje, Apraše ir Rangovo pasiūlyme (Sutarties 3 priedas) nustatytų reikalavimų, arba nesilaiko galiojančių statybos techninių reglamentų ir / ar kitų teisės aktų, reglamentuojančių remonto (statybos) veiklą (normų, taisyklių) reikalavimų, Užsakovas turi teisę pareikalauti pašalinti trūkumus, nemokėti už nekokybiškai atliktus Darbus, prireikus juos stabdyti, kol trūkumai bus pašalinti.

4.5. Naudotis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytais Užsakovo teisėmis.

4.6. Vykdyti Užsakovo funkcijas ir Darbų techninę priežiūrą. Darbų techninę priežiūrą vykdo Užsakovo paskirtas Darbų techninis priežiūrėtojas. Užsakovas turi teisę Sutarties galiojimo metu keisti Darbų techninį priežiūrėtoją arba pasitelkti dar kelis Darbų techninius priežiūrėtojus, prieš tai pranešdamas Rangovui. Darbų techniniu priežiūrėtoju Užsakovas gali skirti savo atsakingą (-us) darbuotoją (-us) arba tam tikslui samdyti kitą (-us) fizinį (-ius) ar juridinį (-ius) asmenį (-ius).

4.7. Tikrinti kaip Rangovas laikosi darbų saugos, aplinkosauginių ir kitų Sutartyje ir Techninėje specifikacijoje nurodytų reikalavimų.

4.8. Reikalauti nušalinti nuo darbo neblaivius ar darbų saugos reikalavimus pažeidžiančius asmenis.

4.9. Nustačius neblaivumo atvejus pagal įvykio aplinkybes, į įvykio vietą kviesti Valstybinės darbo inspekcijos inspektorius arba policiją.

4.10. Laikinais stabdyti Darbų vykdymą, jeigu jie atliekami nesilaikant Sutarties 4.7-4.10 punktuose nustatytų reikalavimų.

#### **5. Rangovo teisės ir pareigos:**

5.1. Atlikti Sutarties 1.1 punkte numatytus Darbus. Darbus pradėti Sutarties 6.1 punkte nurodytu terminu ir **baigti per 40 (keturiasdešimt) darbo dienų nuo Darbų pradžios**. Pastarasis terminas galės būti pratęstas abiejų Šalių rašytiniu susitarimu ne ilgesniam nei 10 (dešimt) darbo dienų laikotarpiui esant šioms aplinkybėms:

5.1.1. Nepalankios meteorologinės sąlygos Darbų atlikimui.

5.1.2. Atsiradus kitoms iš anksto nenumatytoms aplinkybėms, dėl kurių pasikeičia Užsakovo poreikis Darbams.

5.2. Kokybiškai ir laiku atlikti visus Darbus, vadovaujantis Technine specifikacija, Aprašu ir Rangovo pasiūlymu, vadovaudamasis galiojančių statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių), reikalavimais.

5.3. Darbų priežiūrą atliekančiam Užsakovo atstovui laiku teikti reikalingą informaciją, leisti netrukdomai susipažinti su Darbų vykdymo eiga.

5.4. Savo kompetencijos ribose raštu informuoti Užsakovą apie pastebėtas klaidas, netikslumus arba neatitikimus Apraše bei teikti savalaikius rašytinius siūlymus jiems išvengti.

5.5. Užtikrinti, kad Sutarties sudarymo momentu ir visą jos galiojimo laikotarpį Rangovo darbuotojai turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį, reikalingas tinkamai atlikti Darbus.

5.6. Nedelsiant įvykdyti Darbų atlikimo metu gautus Užsakovo ir / ar Darbų techninio

prižiūrėtojo rašytinius nurodymus.

5.7. Iki atliktų Darbų Akto pasirašymo savo sąskaita visiškai pašalinti Užsakovo ir Darbų techninio prižiūrėtojo nurodytus Darbų ar jų etapų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus, visiškai ir tinkamai sutvarkyti Darbų atlikimo vietą, privažiavimo kelius iki objekto, jei jie buvo sugadinti ir aplinkines teritorijas.

5.8. Savo lėšomis ir savo sąskaita pašalinti kokybės kontrolinių patikrinimų metu nustatytus Darbų trūkumus.

5.9. Trūkumus, atsiradusius ne dėl Užsakovo kaltės (taip pat ir tuos, kurie paaiškėjo po Darbų priėmimo), ištaisyti nemokamai, savo sąskaita.

5.10. Užtikrinti privažiavimo kelių iki Darbų vykdymo vietos tinkamą eksploatavimą, o sugadinimo atveju, atstatymą į buvusią padėtį savo lėšomis ir savo sąskaita.

5.11. Užtikrinti ir atsakyti už darbų saugos, priešgaisrinės saugos, aplinkosauginių reikalavimų ir FSC® (Forest Stewardship Council) reikalavimų, taip pat ir kitų taikytinų reikalavimų pagal teisės aktus ir Sutartį laikymąsi objekte, nekaupiti statybinių ir kitų atliekų, taip pat užtikrinti patikėtų materialinių vertybių apsaugą:

5.11.1. užtikrinti saugos darbe, gaisrinės saugos ir aplinkosaugos reikalavimų laikymąsi bei darbo higienos sąlygas;

5.11.2. aprūpinti savo įmonės darbuotojus darbo rūbais, įrankiais, įtaisais ir kitomis asmeninėmis ir (ar) kolektyvinėmis darbuotojų saugos ir sveikatos priemonėmis bei užtikrinti, kad jos būtų tinkamai naudojamos atliekant Paslaugas pagal galiojančius teisės aktų reikalavimus;

5.11.3. užtikrinti, kad Darbus atliekantiems darbuotojams bus draudžiama atvykti neblaiviems ar apsvaigusiams, Užsakovo teritorijoje turėti ar vartoti alkoholį, narkotines, psichotropines ar kitas toksines medžiagas;

5.11.4. imtis priemonių, kad būtų išvengta neigiamos įtakos ar žalos Užsakovo reputacijai;

5.11.5. tvarkyti atliekas: pakuočių atliekas (popierių, plastiką ir kt.) – rūšiuoti. Pavojingų medžiagų atliekas - variklinę alyvą surinkti ir perduoti atliekas tvarkančiai įmonei, kuri turi teisę vertis šia veikla;

5.11.6. vadovautis saugą ir sveikatą darbe reglamentuojančiais Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais teisės aktais;

5.11.7. pasirašydamas Sutartį, patvirtinti savo atsakomybę už savo darbuotojų priežiūrą ir saugų darbų atlikimą;

5.11.8. vykdydamas paslaugas Užsakovo teritorijoje, laikytis visų aktualių Užsakovo ir Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymą, atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos bei ataskaitų teikimo taisyklių, taip pat kitų atliekų tvarkymą ir aplinkos apsaugą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimų;

5.11.9. nesinaudoti Užsakovo atliekų surinkimo vietomis (konteineriais, aikštelėmis ir kt.), neišleisti užterštų nuotekų į Užsakovui priklausančius nuotekų surinkimo tinklus;

5.11.10. užteršęs Užsakovo teritoriją (gruntą, asfaltuotas, betonuotas aikšteles ir pan.) bei neteisėtai išleidęs užterštas nuotekas ar chemines medžiagas/mišinius į nuotekų surinkimo sistemas ar gamtinę aplinką, nedelsiant informuoti Užsakovą apie įvykį, pašalinti padarinius, įstatymų numatyta tvarka informuoti atitinkamas institucijas ir atlyginti aplinkai bei Užsakovui padarytą žalą.

5.12. Nedelsiant raštu informuoti Užsakovą apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti Rangovui užbaigti Darbų atlikimą nustatytu terminu.

5.13. Matomiems Darbams suteikti penkerių metų, o paslėptiems Darbams dešimties metų garantinį terminą. Esant tyčia paslėptų defektų, garantinis terminas yra dvidešimt metų. Rangovas savo lėšomis ir savo sąskaita ištaiso dėl jo kaltės atsiradusius defektus, išaiškęjusius per garantinį laikotarpį. Užsakovui raštu pranešus apie garantinio laikotarpio metu atsiradusius eksploatacijos defektus, Rangovas privalo nedelsiant ištaisyti nurodytus trūkumus savo sąskaita. Garantinis terminas sustabdomas šiam laikui, kurį objektas negalės būti naudojamas dėl nustatytų defektų, už kuriuos atsako Rangovas.

5.14. Atsakyti už Darbų defektus, kilusius dėl jo kaltės, jeigu defektai buvo nustatyti per šioje Sutartyje nustatytą garantinį terminą, kuris pradedamas skaičiuoti nuo galutinių Darbų rezultatų atidavimo naudoti dienos.

5.15. Užtikrinti, kad atliktų Darbų Aktai būtų išrašomi atlikus ir priėmus Darbus konkrečiame objekte, nurodant regioninio padalinio pavadinimą, Sutarties numerį, objekto pavadinimą, atliktų Darbų kiekį ir kainas.

5.16. Savarankiškai apsirūpinti Darbams atlikti reikalingais materialiniais ištekliais.

5.17. Užtikrinti Darbų teisėtumą pagal Rangovui ir jo atliekamiems Sutartyje nurodytiems Darbams taikomus reikalavimus, įskaitant, bet neapsiribojant, turėti pagal Lietuvos Respublikos

įstatymus privalomus Rangovui draudimus (kai imperatyviai taikoma), užtikrinti Darbų atlikimo vietoje esančių Darbus atliekančių asmenų identifikavimą pagal taikytinų teisės aktų reikalavimus (kai imperatyviai taikoma), vykdant Sutartį nepadaryti žalos aplinkai ir (ar) Užsakovui, valstybei, kitiems tretiesiems asmenims, jų turtui, o, jei visgi būtų padaryta žala, už kurią atsakomybė pagal Sutartį ir (ar) teisės aktus kyla Rangovui, ją visiškai atlyginti bei atsakyti pagal įstatymais taikytiną teisinę atsakomybę

5.18. Rangovas turi teisę Darbus užbaigti ankščiau nustatyto termino.

5.19. Apie Darbų užbaigimą Rangovas turi informuoti Užsakovą el. p. [miskokeliai@vmu.lt](mailto:miskokeliai@vmu.lt) ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas iki Darbų pabaigos.

**5.20.** Pagal Rangovo pasiūlymą Sutarties 1.1. punkte nurodyto objekto Darbų atlikimui naudoti neatlygintą papildomą **329 m<sup>3</sup>** medžiagos (žvyro ir malto betono mišinys) kiekį.

#### **6. Sutarties vykdymas, keitimas, nutraukimas:**

6.1. Darbai perkami pagal Užsakovo poreikį pagal atskirus užsakymus. Darbų pradžia – įsigaliojus Sutarčiai ir Užsakovui elektroniniu paštu pateikus Rangovui užsakymą atlikti Darbus. Sutartis įsigalioja ją pasirašius įgaliotiems Šalių atstovams, nustatyta tvarka užregistravus, ir galioja iki visiško Sutartinių įsipareigojimų įvykdymo arba Sutarties nutraukimo, bet ne ilgiau nei 12 (dvylika) mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

6.2. Darbų atlikimo terminas ne ilgesnis kaip 40 (keturiasdešimt) darbo dienų nuo Darbų pradžios. Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai neskyrus finansavimo Užsakovui arba Užsakovui neskyrus įmonės lėšų, Darbai nepradedami, ši Sutartis nevykdoma, Šalys viena kitai pretenzijų nereiškia.

6.3. Į Sutarties 6.2 punkte nurodytą laikotarpį neįskaitomas Sutarties sustabdymo laikotarpis dėl Sutarties 6.4 punkte nurodytų aplinkybių.

6.4. Sutarties vykdymas gali būti sustabdytas dėl:

6.4.1 atsiradusių papildomų darbų, turinčių reikšmingos įtakos Darbų vykdymui tinkamai ir laiku, atliekamų pagal atskirą viešojo pirkimo sutartį;

6.4.2 būtinybės atlikti gamtos saugos ir (ar) archeologinius tyrinėjimus, kurie nebuvo numatyti Apraše;

6.4.3. vadovaujantis, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu 38 straipsnio 2 punktu, siekiant užtikrinti kokybišką Sutartyje numatytų Darbų atlikimą;

6.4.4. vykdant technologinę darbų pertrauką nuo einamųjų metų gruodžio 15 d. iki kitų metų kovo 15 d.;

6.4.5. viešojo administravimo subjektų<sup>4</sup> netinkamo veikimo ar neveikimo (pavyzdžiui, neteisėtų sprendimų priėmimo ar vėlavimo priimti sprendimus);

6.4.6. ekstremalių gamtinių sąlygų (pavyzdžiui, mėnesinis kritulių kiekis, patvirtintas oficialiais kompetentingų institucijų dokumentais, 200 % viršija standartines klimato normas), dėl kurių negalima Darbų užbaigti Sutartyje numatytu laiku, jeigu apie jas informuojamas Užsakovas.

6.5. Sutarties 6.4 punkte nurodytos aplinkybės nepaneigia Rangovo pareigos vykdyti Darbus pagal Sutartį per Sutartyje nustatytą laiką, jei nurodytos aplinkybės neturi tiesioginės įtakos Darbų vykdymui.

6.6. Apie Sutarties 6.4 punkte nurodytas aplinkybes Rangovas nedelsdamas privalo informuoti Užsakovą bei Darbų techninį prižiūrėtoją. Rangovas privalo pagrįsti dokumentais šių aplinkybių buvimą ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) darbo dienų nuo jų atsiradimo. Apie ekstremalias gamtines sąlygas Rangovas privalo informuoti Užsakovą ne vėliau kaip iki Sutartyje nustatyto termino Darbams atlikti pabaigos. Užsakovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo dokumentų pateikimo išnagrinėja Rangovo pateiktus dokumentus ir priima sprendimą dėl Sutarties vykdymo sustabdymo. Sutarties vykdymas gali būti nesustabdytas, o sustabdytas Sutarties vykdymas gali būti atnaujintas, nesibaigus Sutarties 6.4 punkte nurodytoms aplinkybėms, jeigu Sutarties 6.4 punkte nurodytos aplinkybės neįtakoja Darbų vykdymo.

6.7. Išnykus Sutarties 6.4 punkte nurodytoms aplinkybėms, dėl kurių Sutartis sustabdyta, ir atnaujinus Sutarties vykdymą, Darbai atliekami per jiems likusį terminą. Sutarties vykdymo sustabdymas ir (ar) Sutarties vykdymo atnaujinimas įforminamas Užsakovo raštu.

6.8. Rangovas atsako už visus nuostolius, turtinę ir neturtinę žalą, kuriuos tretieji asmenys patiria dėl to, kad Rangovas neužtikrino saugos objekte ir/ar kitu būdu pažeidė ir/ar netinkamai įvykdė Sutartį, ir atleidžia Užsakovą nuo šios atsakomybės trečiųjų asmenų atžvilgiu. Rangovas privalo atlyginti Užsakovui visus nuostolius, kuriuos pastarasis patyrė dėl šių reikalavimų iš trečiųjų asmenų.

<sup>4</sup> <https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/TAR.0BDFFD850A66/DazvMCIOVO>

6.9. Sutartis gali būti nutraukiama raštišku abiejų Šalių susitarimu arba vienašališkai Sutartyje, Įstatyme, Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse nustatytais atvejais ir tvarka.

6.10. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį Įstatymo 90 str. nustatytais atvejais, apie tokį Sutarties nutraukimą pranešdamas Rangovui prieš trumpesnį nei 30 (trisdešimt) dienų terminą. Tokiu atveju Užsakovas turi apmokėti Rangovui už iki Sutarties nutraukimo faktiškai atliktus Darbus ir atlyginti kitas su Sutarties vykdymu susisijusias ir pagrįstas Rangovo išlaidas.

6.11. Užsakovas po pranešimo apie Sutarties nutraukimą turi kiek galima greičiau patvirtinti faktiškai atliktų Darbų vertę, taip pat parengti ataskaitą apie Sutarties nutraukimo dieną esančią Rangovo skolą Užsakovui ir Užsakovo skolą Rangovui.

6.12. Jei Sutartis nutraukiama Užsakovo iniciatyva dėl Rangovo kaltės, Užsakovas savo patirtus nuostolius ar / ir išlaidas ir / ar netesybas turi teisę vienašališkai išskaičiuoti iš Rangovui mokėtinų sumų, informavęs apie tai Rangovą.

6.13. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, apie tai raštu įspėdamas Užsakovą prieš 30 kalendorinių dienų terminą, kai:

6.13.1. Užsakovas laiku nesumoka Rangovui už tinkamai, kokybiškai ir laiku Rangovo atliktus ir Užsakovo priimtus Darbus, o Užsakovo skola Rangovui viršija 50 proc. pradinės Sutarties kainos, nurodytos Sutarties 2.2 punkte, ir Užsakovas, gavęs Rangovo įspėjimą, per 30 kalendorinių dienų nesumoka Rangovui mokėtinų sumų;

6.13.2. kai Užsakovui yra inicijuotos ar pradėtos likvidavimo procedūros, arba jo ūkinė veikla yra sustabdyta.

6.14. Sutartį nutraukus dėl Rangovo kaltės, be jam priklausančio atlyginimo už tinkamai atliktus Darbus, Rangovas neturi teisės į kokių nors patirtų nuostolių ar žalos kompensaciją.

6.15. Rangovas neturi teisės perduoti/ perleisti trečiajam asmeniui visų ar dalies savo teisių ir įsipareigojimų pagal šią Sutartį, įskaitant ir reikalavimo / reikalavimo teisę, be išankstinio raštiško Užsakovo sutikimo.

6.16. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos tik Sutartyje ir Įstatyme nustatytais atvejais ir tvarka. Sutartis keičiama raštišku Šalių susitarimu, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis.

6.17. Jeigu Pirkimo vykdymo metu nebuvo tikrinama Užsakovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla arba buvo tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas įsipareigoja Užsakovui, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

6.18. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, gali inicijuoti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikiant kitai Šaliai raštišką prašymą keisti Sutarties sąlygas bei dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, sprendimo teisę turi Užsakovas. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra Sutarties neatskiriama dalis.

6.19. Vykdam Sutartį gali būti atliekami techninio pobūdžio Sutarties pakeitimai, kurie visiškai neįtakoja Šalių tarpusavio įsipareigojimų turinio pakeitimo. Techninio pobūdžio pakeitimais laikoma: Sutarties Šalių rekvizitai, asmenų atsakingų už Sutarties vykdymą pakeitimas, techninių ir rašybos klaidų šalinimas ir pan. Techninio pobūdžio pakeitimai įforminami Šalių atstovų pasirašytu susitarimu, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis.

6.20. Paaiškėjus, kad dėl aplinkybių, kurių nebuvo galima numatyti, yra reikalingi papildomi darbai, neįrašyti į šią Sutartį ir dėl kurių negalima užbaigti Darbų, ir kurių Rangovas nenumatė pateikiant pasiūlymą, nes negalėjo jų numatyti, tai sprendimą dėl šiame punkte minimų darbų pirkimo, vykdymo bei apmokėjimo už juos priima Užsakovas.

## **7. Šalių atsakomybė už Sutarties nevykdymą arba netinkamą vykdymą:**

7.1. Rangovas, neužbaigęs Darbų Sutartyje numatytu laiku, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 0,02 % dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo neatliktų Darbų vertės (be PVM) ir atlygina Užsakovui dėl to patirtus nuostolius, kurių nepadengia minėtos netesybos. Delspinigiai išskaičiuojami iš Rangovui pagal šią Sutartį mokėtinų sumų (be PVM), kiekvieną kartą Rangovui pateikus PVM sąskaitą faktūrą už faktiškai atliktus Darbus. Apie atliktą įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Rangovą. Šiame punkte nurodyti delspinigiai skaičiuojami iki 10 (dešimt) kalendorinių dienų, o vėliau Rangovui neužbaigus Darbų, Užsakovas Rangovo atžvilgiu taiko 10 % (dešimt) baudą nuo neatliktų Darbų vertės (be PVM), kuri bus išskaičiuota iš Rangovui pagal šią Sutartį mokėtinų sumų (be PVM).

7.2. Rangovui nutraukus Sutartį dėl nepateisinamos priežasties arba Užsakovui nutraukus Sutartį dėl Rangovo kaltės Sutarties 6.12 punkto atveju, Rangovas įsipareigoja sumokėti Užsakovui 10 % (dešimt) baudą nuo visos pradinės Sutarties sumos (be PVM), kuri bus išskaičiuota iš Rangovui

pagal šią Sutartį mokėtinų sumų (be PVM) ir atlygina Užsakovui dėl to patirtus nuostolius, kurių nepadengia minėtos netesybos. Apie atliktą įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Rangovą.

7.3. Užsakovo nurodytu terminu nepašalinęs Darbų defektų, nustatytų per garantinį laiką, kiekvienu atveju Užsakovo pareikalavimu privalo sumokėti Užsakovui 1000,00 (vieno tūkstančio) eurų dydžio baudą ir atlyginti Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų pašalinimu, ir dėl to Užsakovo patirtus nuostolius.

7.4. Sutarties vykdymo metu iki Rangovo atliktų Darbų Akto pasirašymo, Rangovas įsipareigoja savo sąskaita ištaisyti bet kokius Darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus. Rangovo pareiga savo sąskaita ištaisyti bet kokius Darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus per Užsakovo ir (ar) Darbų techninio priežiūrėtojo nustatytą protingą terminą nepaneigia Rangovo pareigos mokėti delspinigius ir/arba baudą, nurodytus Sutartyje.

7.5. Rangovui nepašalinus trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų per Užsakovo ir (ar) Darbų techninio priežiūrėtojo nustatytą laiką, Užsakovas turi teisę be atskiro Rangovo įspėjimo pasitelkti trečiuosius asmenis nustatytiems trūkumams, defektams ir (ar) netikslumams pašalinti ir turėtomis išlaidomis sumažinti Rangovui pagal Sutartį mokėtinas sumas, bei reikalauti atlyginti kitus dėl to patirtus nuostolius. O Rangovas įsipareigoja atlyginti visus Užsakovo patirtus su trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų šalinimu susijusius nuostolius (įskaitant, bet neapsiribojant išlaidomis už papildomai sunaudotas medžiagas ir atliktus Darbus, kurie buvo atlikti ištaisius Darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus).

7.6. Užsakovas nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus ir priimtus Darbus nustatytu laiku, Rangovui pareikalavus, moka Rangovui 0,02 % dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo neapmokėtos Darbų kainos (be PVM) pagal Rangovo pateiktą PVM sąskaitą faktūrą. Bei nutraukęs Sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlygina Rangovui jo turėtas pagrįstas objekto Darbų išlaidas.

7.7. Rangovas, pasitelkęs papildomus subrangovus, atsisakęs Sutartyje numatytų subrangovų, sukeitęs vietomis Sutartyje numatytus subrangovus, ir (ar) perdavęs didesnę (mažesnę) Darbų dalį, negu buvo nurodyta pasiūlyme, kitam Sutartyje numatytam subrangovui, ir apie tai neinformavęs Užsakovo, t. y. nesilaikęs Sutarties 9 punkte nurodytų reikalavimų, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 1000,00 (vieno tūkstančio) eurų dydžio baudą už kiekvieną tokį pažeidimo atvejį, kuri bus išskaičiuota iš Rangovui pagal šią Sutartį mokėtinų sumų (be PVM). Apie atliktą įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Rangovą.

7.8. Rangovas, yra visiškai atsakingas už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, jų turtui, vykdant Sutartyje numatytus Darbus. Rangovas taip pat atsako už subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą.

7.9. Rangovas prisiima atsakomybę už blogą medžiagų kokybę.

7.10. Rangovas supažindina Sutartį vykdysiančius Rangovo (ir subtiekejo, jeigu jis pasitelkiamas) darbuotojus su Antikorupcinės politikos, Interesų konfliktų vengimo politikos ir Dovanų politikos nuostatomis (<https://vmu.lt/korupcijos-prevencija/>) prieš pradedant vykdyti Sutartį.

7.11. Jeigu Sutarties vykdymo metu Rangovui (subtiekei, jeigu jis pasitelkiamas) tampa žinoma prieš Užsakovą nukreiptos korupcinio pobūdžio veikos duomenys, jis nedelsiant apie tai informuoja Užsakovą ir/arba imasi kitų teisėtų ir pakankamų priemonių neteisėtai veikai nutraukti.

## **8. Nenugalimos jėgos aplinkybės (*force majeure*):**

8.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu Šalis įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių Šalis negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“.. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes Šalis vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl Nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms Sutarties Šalis Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamas nuo atsakomybės už Sutartyje numatytų prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

8.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo

priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

8.3. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

8.4. Jeigu nenugalimos jėgos aplinkybės ir jų padariniai tęsiasi ilgiau negu 3 mėnesius, kiekviena Šalis turi teisę atsisakyti vykdyti savo įsipareigojimus ir nutraukti Sutartį.

## **9. Subranga:**

9.1. Sutarties vykdymui Rangovas turi teisę pasitelkti šiuos subrangovus / subtiekėjus: nepasitelkiami.

9.2. Sutarties vykdymo laikotarpiu subrangovai / subtiekėjai gali būti keičiami, kai atsiranda aplinkybės, kurių buvimas nebuvo žinomas nei Rangovui, nei Užsakovui Sutarties sudarymo metu. Subrangovai / subtiekėjai / gali būti keičiami rašytiniu Sutarties Šalių susitarimu, kuris tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

9.3. Šia Sutartimi numatoma tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu / subtiekėju galimybė. Toks atsiskaitymas gali būti vykdomas, jeigu jam neprieštarauja Sutarties Šalys ir subrangovas / subtiekėjas. Subrangovas / subtiekėjas, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą Užsakovui. Susitarimas dėl tiesioginio atsiskaitymo įforminamas sudarant trišalę sutartį tarp Užsakovo, Rangovo ir subrangovo/subtiekėjo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu/subtiekėju tvarka, atsižvelgiant į Sutartyje ir subrangos / subtiekimo sutartyje nustatytus reikalavimus. Šiame punkte nurodyta trišalė sutartis ir tiesioginis atsiskaitymas negali keisti Rangovo atsakomybės dėl Sutarties įvykdymo.

9.4. Rangovas Sutarties galiojimo metu gali keisti ar skirti papildomus statinio statybos vadovus, tik raštu iš anksto apie tai informavęs Užsakovą.

## **10. Papildomi darbai:**

10.1. Užsakovas, esant būtinybei, pagal šią Sutartį įsigis papildomų darbų arba neatliks kai kurių Sutartyje numatytų Darbų. Papildomi darbai – Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais Darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (užbaigti) statybos darbai, ir Sutartyje numatytų Darbų apimtys, viršijančios pradinę Sutarties vertę. Neatliekami darbai – Darbai ar Darbų apimtys, kurie Sutartyje buvo numatyti, tačiau Sutarties įgyvendinimo eigoje paaiškėjo, kad tokio pobūdžio Darbų ar jų apimčių vykdymas netikslingas. Šiame punkte nurodyti Darbai nepaneigia ir neprieštarauja Sutarties 3.6. punkte nustatytam Rangovo atliktų Darbų įvertinimui ir atsiskaitymui.

10.2. Papildomų darbų, o esant reikalui ir neatliekamų darbų, būtinumas turi būti pagrįstas dokumentais ir raštu suderintas su Užsakovu toliau nustatyta tvarka:

10.2.1 paaiškėjus aplinkybėms, dėl kurių reikalinga kreiptis į Užsakovą dėl papildomų ar neatliekamų darbų, ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) darbo dienų nuo tada, kai šios aplinkybės tapo žinomos Rangovui, Rangovas Užsakovui raštu teikia motyvuotą siūlymą dėl papildomų ar neatliekamų darbų būtinybės, pridėdamas tai pagrindžiančius dokumentus (vietos apžiūros aktą (pasirašytą visų statybos dalyvių), brėžinius, sąmatinius skaičiavimus, žiniaraščių palyginimus ir kt., iš kurių būtų aiškiai matyti, kodėl reikia keisti Darbų kiekius), ir nurodydamas terminą, kuris reikalingas Rangovo nurodytiems papildomiems darbams atlikti bei darbų įkainius ir jų pagrindimą (vadovaujantis Sutarties nuostatomis);

10.2.2 gavęs Sutarties 10.2.1 papunktyje nurodytus dokumentus, Užsakovas, remdamasis pateiktais dokumentais, vadovaudamasis Įstatymo ir jį įgyvendinančių teisės aktų (Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos ir kt.), o taip pat ir kitų teisės aktų nuostatomis per 10 (dešimt) darbo dienų patikrina, ar pakanka duomenų sprendimui dėl Rangovo siūlymo priimti. Tuo atveju, jeigu reikia atlikti Aprašo taisymus, šiame papunktyje nurodytas terminas pratęsimas Sutartyje nurodytam terminui;

10.2.3 Užsakovui nustčius ir raštu informavus Rangovą, kad nepakanka duomenų sprendimui dėl Rangovo siūlymo priimti, Rangovas įsipareigoja per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Užsakovo pranešimo gavimo dienos pateikti Užsakovui jo reikalaujamus papildomus duomenis ir dokumentus. Tokiu atveju kreipimosi dėl papildomų (ar neatliekamų) darbų data bus laikoma antrojo kreipimosi data. Tuo atveju, jeigu Rangovas, vykdydamas šiame Sutarties papunktyje numatytus Užsakovo įpareigojimus, pakartotinai pateikia Užsakovui nepakankamai duomenų sprendimui dėl papildomų ar neatliekamų darbų priimti, procedūra dėl šių darbų nutraukiama, o Rangovo siūlymas laikomas nepadutu;

10.2.4 Užsakovui nustačius, kad Sutarties 10.2.1 papunktyje pateiktų dokumentų pakanka sprendimui priimti, Užsakovas, pritaria pateiktam pasiūlymui arba jį atmeta;

10.2.5 gavęs Užsakovo sprendimą pritarti pateiktam pasiūlymui, Rangovas parengia Darbų pakeitimą su techniniais sprendiniais, sąmatiniais skaičiavimais ir kitais būtinais dokumentais;

10.2.6 Užsakovas, gavęs įformintą Darbų pakeitimą, su Rangovu per 5 (penkias) darbo dienas pasirašo papildomą susitarimą;

10.2.7 tuo atveju, jeigu neįmanoma iš anksto nustatyti tikslų papildomų darbų ar apimčių kiekių, Užsakovui ir Rangovui atlikus veiksmus, numatytus Sutarties 10.2.1 – 10.2.4 papunkčiuose, Šalys per 5 (penkias) darbo dienas pasirašo papildomą susitarimą, o darbų pakeitimas įforminamas faktiškai atlikus darbus.

10.3. Papildomus darbus Užsakovas įsigyja ne didesniais į kainiais nei buvo numatyti šioje Sutartyje su Rangovu.

10.4. Įsigyjant papildomų darbų pagal šią Sutartį, Sutarties vertė, kurią Užsakovas turi sumokėti Rangovui, yra kaina, apskaičiuota įvertinus pagal Sutartį atliktų Darbų apimtis ir papildomus darbus.

10.5. Papildomų darbų kaina nustatoma:

10.5.1 papildomiems darbams naudojant Sutartyje numatytų Darbų įkainius arba;

10.5.2 papildomiems darbams pritaikant Sutartyje numatytų panašių Darbų įkainius arba;

10.5.3 jei neįmanoma pritaikyti Sutarties 10.5.1 – 10.5.2 papunkčiuose nurodytų papildomų statybos darbų įkainių nustatymo metodų, konkretaus papildomo statybos darbo įkainis apskaičiuojamas pagal Rekomendacijas dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo<sup>5</sup>, galiojančias darbų pakeitimo akto parengimo dienai, ir įvertinant kainos santykį (koeficientą), gaunamą palyginus Rangovo pasiūlyme nurodytą Darbų kainą ir tų Darbų skaičiuojamąją kainą (nurodytą Užsakovo viešojo pirkimo užduotyje arba kitame Užsakovo dokumente).

10.5.4 jei neįmanoma pritaikyti Sutarties 10.5.3 papunktyje nurodytų įkainių, tokiu atveju įkainių kaina negali būti didesnė nei Rangovo patiriamos išlaidos statybos produktams įsigyti ir/ ar įrengimams išsinuomoti ir negali būti didesnė už vidutinę rinkos kainą.

10.6. Rangovas gali pradėti vykdyti papildomus darbus Šalims pasirašius papildomą susitarimą dėl papildomų darbų atlikimo. Papildomas susitarimas dėl papildomų darbų atlikimo laikomas sudėtine Sutarties dalimi. Rangovas, vykdydamas papildomus darbus, nesant papildomo susitarimo dėl papildomų darbų atlikimo, prisiima riziką dėl neapmokėjimo už papildomus darbus.

10.7. Papildomų darbų apmokėjimui Rangovas atliktų darbų aktuose turi nurodyti atliktus papildomus darbus, numatytus Darbų pakeitime.

## **11. Asmens duomenų tvarkymas:**

11.1. Šalys įsipareigoja:

11.1.1. užtikrinti Sutarties vykdymo metu gautos ir su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą bei asmens duomenų apsaugą;

11.1.2. tvarkyti asmens duomenis tik Sutartyje numatytais tikslais;

11.1.3. neatskleisti ir nesuteikti jokių galimybių tretiesiems asmenims bet kokia forma susipažinti su gaunamais asmens duomenimis, jei kitaip nenustato Lietuvos Respublikos įstatymai;

11.1.4 tvarkyti vykdant Sutartį sužinotus ir (ar) gautus asmens duomenis vadovaujantis 2016 m. balandžio 24 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentu (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas), Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymu, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais asmens duomenų tvarkymą;

11.1.5. užtikrinti, kad jos darbuotojai ir kiti asmenys, kurie pasitelkiami asmens duomenų tvarkymui, būtų įsipareigoję laikytis konfidencialumo ir asmens duomenų saugumo užtikrinimo reikalavimų, kurie atitiktų asmens duomenų apsaugos teisės aktų reikalavimus;

11.1.6. užtikrinti pagal Sutartį gautų asmens duomenų apsaugą savo lėšomis ir priemonėmis.

## **12. Kitos sutarties sąlygos:**

12.1. Sutartis ir jos pakeitimai (jeigu bus), išskyrus joje esančią konfidencialią informaciją, bus pavišinti Įstatyme nustatyta tvarka. Šalys įsipareigoja neskelbti tretiesiems asmenims informacijos apie šios Sutarties sudarymo sąlygas ir kitos informacijos apie Sutarties Šalis daugiau, negu to reikia

<sup>5</sup> Rekomendacijos dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo yra registruojamos ir skelbiamos viešosios įstaigos Statybos sektoriaus vystymo agentūros tvarkomame Juridinių asmenų, fizinių asmenų ir mokslo įstaigų parengtų rekomendacijų dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo registre, kurį. Viešajai įstaigai Statybos sektoriaus vystymo agentūrai Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-10-2022 m. sausio 26 d. įsakymu Nr. D1-492 administruoja VĮ Statybos produktų sertifikavimo centras.V-14 yra pavesta registruoti ir skelbti nustatyta tvarka parengtas rekomendacijas dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo.

Sutarčiai tinkamai vykdyti, išskyrus tuos atvejus, kai tai yra privaloma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

12.2. Jeigu vykdant Sutartį Rangovui (subrangovui) būtina atskleisti Užsakovo konfidencialią informaciją, kaip ji apibūdinta Užsakovo vietiniuose (vidaus) norminiuose teisės aktuose (Užsakovo Komerinių paslapčių ir kitos konfidencialios informacijos sąrašė), šią informaciją gaunantis asmuo privalo ją saugoti ir neatskleisti, laikytis kitų įsipareigojimų, pasirašydamas Užsakovo patvirtintos formos Įsipareigojimą neatskleisti konfidencialios informacijos (Sutarties 5 priedas).

12.3. Nė viena Šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią Sutartį, įskaitant ir Rangovo reikalavimo teisę, jokiai trečiajai šaliai be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo.

12.4. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp Šalių dėl šios Sutarties, sprendžiami abipusiu susitarimu / derybomis. Šalims nepavykus susitarti, bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, neišspręsti Šalių susitarimu, sprendžiami Lietuvos Respublikos teismuose, pagal Užsakovo registracijos vietą, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

12.5. Ši Sutartis yra sudaroma 1 (vienu) egzemplioriumi lietuvių kalba ir abiejų Šalių pasirašoma kvalifikuotu elektroniniu parašu Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

12.6. Su Sutarties vykdymu susijusių klausimų sprendimui Šalys paskiria žemiau nurodytus atsakingus asmenis:

| Užsakovo atstovo, kuris bus atsakingas už šios Sutarties vykdymą, užsakymų pateikimą kontaktai: | Rangovo atstovo, kuris bus atsakingas už šios Sutarties vykdymą kontaktai: |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Medienos ruošos ir prekybos vadovas                                                             | Direktorius                                                                |

12.7. Visus kitus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

12.8. Visi Sutarties priedai yra neatskiriama Sutarties dalis.

### 13. Sutarties priedai:

1 priedas. Miško kelių priežiūros ir taisymo (remonto) darbų visų nuosavybės formų miškuose pirkimo techninė specifikacija.

2 priedas. Remonto aprašai (Jūrės g-ją Kv.136 skl.17 / Kv.136 skl.39; Jūrės g-ją Kv.17 skl.3 / Kv.7 skl.4)

3 priedas. Rangovo pasiūlymas.

4 priedas. Užsakovui teikiama išlaidų apmokėjimo pažyma.

5 priedas. Įsipareigojimo neatskleisti konfidencialios informacijos forma.

### 14. Šalių rekvizitai:

#### Užsakovas

**Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija**

Įmonės kodas 132340880

PVM kodas LT 323408811

Reg. adresas Pramonės pr. 11a-9, LT-51327

Kaunas

Buvein. adresas Miškininkų g. 1,

LT-69421 Kazlų Rūda

#### Rangovas

**UAB „Kesberta“**

Įmonės kodas 271120210

PVM mokėtojo kodas LT711202113

Samapolės g. 4, Laukiškių k., LT-59306

Prienų r.

Padalinio vadovė

Rūta Varnagirienė

Direktorius

Robertas Grabauskas

Sutarties rengėjas: medienos ruošos ir prekybos vadovas

Už Sutarties, jos pakeitimų, ataskaitų paskelbimą teisės aktų nustatyta tvarka CVP IS atsakinga: ūkvedė

Už Sutarties administravimą, vykdymą ir Sąskaitų priėmimą atsakingas: gamybos organizavimo vyresnysis specialistas

Už Darbų vykdymo kontrolę ir priėmimą, Akto ir Pažymos patikrinimą ir pasirašymą atsakingas: medienos ruošos ir prekybos vadovas

Įteikti: Užsakovo Viešųjų pirkimų skyriui.