

PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ STATYBA TURGAUS, ŽEMAITĖS G. SUTARTIS

2023 m. spalio 26 d. Nr.2023/32

UAB „Radviliškio vanduo“, įmonės kodas 171265176, esanti adresu Gedimino g. 50, LT-82168 Radviliškis, atstovaujama direktoriaus Egidijaus Barčkaus (toliau – **Užsakovas**), ir

UAB „SROS“, juridinio asmens kodas 144696222, buveinės adresas Metalistų g. 1G, LT-78109, Šiauliai, atstovaujama Mariaus Šmočiuko, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – **Rangovas**),
toliau kartu vadinami „**Šalimis**“, o kiekviena atskirai – „**Šalimi**“, sudarė šią statybos rangos sutartį (toliau – **Sutartis**):

I. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis Rangovas savo jėgomis, rizika, medžiagomis bei priemonėmis įsipareigoja atlikti šios Sutarties 1.2 punkte numatytus darbus ir perduoti darbų rezultatą Užsakovui, o Užsakovas įsipareigoja atsiskaityti už tinkamai atliktus darbus šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka.

1.2. Sutarties objektas ir Darbų atlikimo vieta: **Paviršinių nuotekų tinklų statyba Turgaus, Žemaitės g.** (toliau – **Darbai**), Šalys susitaria, kad Techninė specifikacija (Sutarties priedas Nr. 1), Pasiūlymas (Sutarties priedas Nr. 2) yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

II. SUTARTIES KAINA

2.1. Sutarties kaina už tinkamai atliktus Darbus be PVM yra 58973,91 (penkiasdešimt aštuoni tūkstančiai devyni šimtai septyniasdešimt trys Eur 91 ct) EUR + 21 % (dvidešimt vienas proc.) PVM, sudarantis 12384,52 EUR (dvylika tūkstančių trys šimtai aštuoniasdešimt keturi Eur 52 ct), **viso galutinė kaina už tinkamai atliktus Darbus su PVM yra 71358,43 EUR (septyniasdešimt vienas tūkstantis trys šimtai penkiasdešimt aštuoni Eur 43 ct).**

2.2. Už Sutarties 2.1 punkte nurodytą kainą Rangovas įsipareigoja atlikti Darbus, numatytus Sutarties 1.2 punkte ir išsamiai detalizuotus Sutarties priede Nr. 1. Į Sutarties kainą įeina darbo jėgos, mechanizmų darbo ir medžiagų kaina, mokesčiai, draudimo, transportavimo ir visos kitos, Rangovui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią Sutartį, išlaidos.

2.3. Apmokėjimas už atliktus Darbus ir kiti mokėjimai pagal šią Sutartį yra apskaičiuojami ir atliekami eurai.

2.4. Apmokėjimas už tinkamai atliktus Darbus atliekamas Užsakovui pasirašius Darbų perdavimo-priėmimo aktą, pagal Rangovo pateiktą PVM sąskaitą-faktūrą per 30 kalendorinių dienų.

Rangovas sąskaitą-faktūrą privalo pateikti naudojantis elektronine paslauga „E. sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu) (nesant objektyvių galimybių sąskaitas-faktūras pateikti naudojantis elektronine paslauga „E. sąskaita“, jas Vykdytojas pateikia tik Sutartyje nurodytu elektroniniu paštu).

2.5. Šalys susitaria, kad Sutarties Darbų kaina ir (ar) atskirų statybos darbų kaina gali kisti dėl:

2.5.1. Užsakovo nurodymų, keičiančių reikalavimus;

2.5.2. Užsakovo nurodymų atlikti papildomus nenumatytus statybos darbus:

2.5.2.1. paaiškėjus, kad dėl aplinkybių, kurių nebuvo galima numatyti, yra reikalingi nenumatyti papildomi darbai, neįrašyti į šią Sutartį ir dėl kurių negalima vykdyti darbų, sprendimą dėl šių darbų pirkimo, vykdymo bei jų apmokėjimo priima Užsakovas.

2.5.3. pasikeitus Darbų apimčiai;

2.5.4. valstybės institucijų priimtų įstatymų ir poįstatyminių teisės aktų, keičiančių mokesčių dydį (tokių kaip PVM, socialinio draudimo ir pan.), kurie turi tiesioginės įtakos Rangovo statybos darbų sąnaudų pasikeitimui, ir priimtų šios Sutarties galiojimo metu.

III. SUTARTIES DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

3.1. Visi Darbai, kuriuos pagal Sutartį įsipareigoja atlikti Rangovas, turi būti visiškai užbaigti (Šalys parašais patvirtina Darbų priėmimo–perdavimo aktą) per 9 mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Sutarties vykdymo metu dėl nenumatytų aplinkybių gali būti nukeltas Darbų atlikimo pabaigos terminas, o termino nukėlimas bus fiksuojamas papildomu Šalių susitarimu.

3.2. Pastebėtų Darbų trūkumų ar defektų šalinimas neprailgina Sutarties 3.1 punkte nustatyto galutinio Darbų termino, nebent Šalys susitaria kitaip.

3.3. Rangovui turi būti suteikiama teisė į Darbų pabaigos termino pratęsimą, jeigu:

3.3.1. Užsakovas nevykdo ir (ar) netinkamai vykdo Sutartimi jam nustatytus įsipareigojimus ir todėl Rangovas negali vykdyti Darbų iš dalies arba pilnai;

3.3.2. Užsakovo nurodymu pasikeičia Darbų apimtis;

3.3.3. valstybės ir savivaldos institucijų veiksmai arba bet koks uždelsimas, kliūtys arba trukdymai, sukelti arba priskirtini Užsakovui ir (arba) Užsakovo samdomiems tretiesiems asmenims Rangovui trukdo laiku atlikti Darbus.

3.4. Jeigu Rangovas mano, kad pagal kurią nors Sutarties nuostatą jam turi būti suteikta teisė gauti kokį nors Darbų atlikimo terminų pratęsimą, tai Rangovas privalo pranešti Užsakovui, nurodydamas įvykį arba aplinkybes, dėl kurių kyla šis reikalavimas ir Rangovas įgyja teisę į Darbų atlikimo terminų pratęsimą atitinkamai atidedant Darbų užbaigimo datą. Šis kreipimasis Užsakovui turi būti pateiktas raštu ir negali būti pateiktas vėliau nei likus 15 darbo dienų iki sutarties galiojimo pabaigos. 3.1. p. įvardintas terminas gali būti pratęstas vieną kartą 1 mėnesiui.

IV. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

4.1. Užsakovas turi teisę:

4.1.1. tikrinti atliekamų Darbų atlikimo eigą, kiekį ir kokybę;

4.1.2. reikalauti, kad Rangovas Darbus vykdytų laikydamasis normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų. Jeigu Rangovas nukrypsta nuo darbų vykdymo grafiko, nesilaiko normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų ir Rangovo priimtų įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę raštu reikalauti šalinti trūkumus ir nemokėti už netinkamai atliktą darbą arba pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita;

4.1.3. Užsakovas turi ir kitas įstatymuose ir poįstatyminiuose teisės aktuose įtvirtintas teise.

4.2. Užsakovas įsipareigoja:

4.2.1. perduoti Rangovui statybvietę ir netrukdomai leisti ja naudotis per visą Sutarties galiojimo laikotarpį;

4.2.2. sumokėti Rangovui už tinkamai atliktus bei nustatyta tvarka priimtus Darbus Sutartyje numatytais terminais ir tvarka;

4.2.3. priimti iš Rangovo tinkamai atliktus Darbus;

4.2.4. Užsakovas turi ir kitas įstatymuose ir poįstatyminiuose teisės aktuose įtvirtintas pareigas.

4.3. Rangovas turi teisę:

4.3.1. naudotis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir kituose Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytais rangovo teisėmis;

4.3.2. keisti Užsakovo patvirtintus projektinius sprendimus tik gavęs išankstinį raštišką Užsakovo sutikimą.

4.4. Rangovas įsipareigoja:

4.4.1. nustatytu laiku pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus Darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus iki Darbų perdavimo Užsakovui ir (ar) per garantinį laikotarpį;

4.4.2. Darbus atlikti pagal projektinę dokumentaciją, statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių), reikalavimus;

4.4.3. savo kompetencijos ribose informuoti Užsakovą apie pastebėtas klaidas, netikslumus arba defektus Užsakovo pateiktoje projektinėje dokumentacijoje bei teikti siūlymus jiems išvengti;

4.4.4. Darbų vykdymui naudoti medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrengimus, atitinkančius jiems nustatytus reikalavimus, naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrenginius;

4.4.5. Užsakovui nurodžius, atlikti Darbų kokybės patikrinimus. Jei po to paaiškėja, kad Darbai neatitinka galiojančių statybos normų ir reikalavimų ir/arba projektinės dokumentacijos, už visas su tuo susijusias išlaidas (tarp jų ir išlaidas, susijusias su atitinkamų trūkumų šalinimu) apmoka Rangovas. Jei po to paaiškėja, kad Darbai atitinka galiojančias statybos normas ir reikalavimus ir/arba projektinę dokumentaciją, už visas su Darbų kokybės patikrinimu susijusias išlaidas apmoka Užsakovas;

4.4.6. įforminti ir perduoti Užsakovui normatyvinių statybos dokumentų nurodytą Darbų atlikimo dokumentaciją;

4.4.7. savo sąskaita ištaisyti Darbus, kurie dėl Rangovo kaltės yra netinkamai įvykdyti ir neatitinkantys Sutarties sąlygų bei projektinės dokumentacijos;

4.4.8. garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną Darbų vykdymo teritorijoje, savo darbo zonoje, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta Darbų vykdymo teritorijos gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo atliekamų Darbų sukeltamų pavojų. Rangovas užtikrina, kad jo pasamdyti darbuotojai ir/arba tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas Rangovas, Darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų, o jų darbo laikas būtų reglamentuojamas darbo teisinius santykius reglamentuojančių teisės aktų nustatyta tvarka;

4.4.9. Darbus vykdyti taip, kad esami statiniai, atlikti darbai bei Darbų vykdymo teritorijoje esančios statybinės medžiagos, gaminiai, įranga bei kitas turtas, nepriklausomai nuo to, ar pastarieji priklauso Užsakovui ar kitam asmeniui, nebūtų be reikalo ar nederamai naudojami ir (ar) sugadinami;

4.4.10. pateikti visus reikiamus paaiškinimus, normatyviniuose dokumentuose ir projekte nustatytą išpildomąją projektinę dokumentaciją, gaminių ir įrengimų techninius pasus, eksploataavimo instrukcijas ir kitus būtinus dokumentus;

4.4.11. savo Darbų atlikimui, esant reikalui, gauti leidimus arba sutikimus atlikti darbus apsauginėse zonose (elektros tinklų, ryšių linijų, magistralinių vamzdynų), gatvių važiuojamoje dalyje, eksploatuojamose kelių ruožuose, nutiestų požeminių komunikacijų vietose ir kt.;

4.4.12. išvežti savo statybines atliekas ir statybinį laužą savo sąskaita;

4.4.13. raštu informuoti Užsakovą apie objekte dirbančius subrangovus. Jų sąrašas turi sutapti su konkursinio pasiūlymo dokumentuose pateiktu sąrašu, jo nesant subranga negalima.

4.4.14. Rangovas turi ir kitas įstatymuose ir poįstatyminiuose teisės aktuose įtvirtintas pareigas.

V. ŠALIŲ PATVIRTINIMAI

5.1. Šalys patvirtina, kad tiek jos, tiek jų paskirti Sutartį pasirašyti ir (ar) vykdyti atstovai turi teisę sudaryti šią Sutartį, taip pat vykdyti visus šioje Sutartyje numatytus įsipareigojimus. Šalys pareiškia ir patvirtina, kad jos yra gavusios visus būtinus leidimus, atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, įgalinčius Šalis užsiimti šioje Sutartyje numatyta veikla, kuri įeina į Šalių sutartinius įsipareigojimus.

5.2. Šalys pareiškia, kad neturi tokių įsiskolinimų ar trečiųjų šalių teisėtų pretenzijų, kurios galėtų sukelti grėsmę jų įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymui.

VI. DARBŲ ATLIKIMAS IR PERDAVIMAS

6.1. Rangovas privalo vykdyti Darbus Sutarties objekte, laikydamasis šios Sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių teisės aktų nuostatų. Darbai apima reikalingų leidimų ir licenzijų gavimą, reikalingos vykdomosios dokumentacijos įforminimą ir jos perdavimą Užsakovui, taip pat reikalingus matavimo darbus.

6.2. Darbų priėmimas vykdomas Rangovui atlikus visus sutartyje numatytus darbus ir pateikus darbų priėmimo-perdavimo aktą. Užsakovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo jo gavimo iš Rangovo privalo patikrinti ir patvirtinti Darbų priėmimo-perdavimo aktus arba pateikti motyvuotą atsisakymą priimti atliktus Darbus. Užsakovui motyvuotai atsisakius priimti atliktus Darbus, Šalys surašo ir pasirašo abipusį defektinį aktą, išvardijant jame atliktų darbų trūkumus (defektus), jų pašalinimo tvarką ir terminus. Užsakovui per aukščiau nurodytą terminą nepatvirtinus Darbų priėmimo-perdavimo akto ir nepateikus motyvuoto atsisakymo priimti atliktus Darbus, yra laikoma, kad Rangovas tinkamai atliko Darbus, o Užsakovas juos priėmė.

6.3. Dėl esminių trūkumų Darbų priėmimas gali būti atidėtas iki tol, kol Rangovas neatlygintinai juos pašalins per Šalių suderintą terminą.

VII. NENUGALIMA JĖGA

7.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

7.2. Nenugalimos jėgos aplinkybių sąvoka apibrėžiama ir Šalių teisės, pareigos ir atsakomybė esant šioms aplinkybėms reglamentuojamos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje bei „Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse“ (1996 m. liepos 15 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“).

7.3. Jei kuri nors sutarties Šalis mano, kad atsirado nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės, dėl kurių ji negali vykdyti savo įsipareigojimų, ji nedelsdama (ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar sužinojimo apie jų atsiradimą) informuoja apie tai kitą Šalį, pranešdama apie aplinkybių pobūdį, galimą trukmę ir tikėtiną poveikį. Jei Užsakovas raštu nenurodo kitaip, Rangovas toliau vykdo savo įsipareigojimus pagal Sutartį tiek, kiek įmanoma, ir ieško alternatyvių būdų savo įsipareigojimams, kurių vykdyti nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės netrukdo, vykdyti.

7.4. Rangovas patvirtina, kad jis nežino apie nenugalimos jėgos aplinkybes (*force majeure*), kurių Sutarties Šalys negali numatyti ar išvengti, nei kaip nors pašalinti ir dėl kurių visiškai ar iš dalies būtų neįmanoma vykdyti Sutartyje nustatytų įsipareigojimų.

7.5. Jeigu Sutarties šalis, kurią paveikė nenugalimos jėgos aplinkybės (*force majeure*), ėmėsi visų pagrįstų atsargos priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų su tuo susijusias išlaidas, panaudojo visas reikiamas priemones, kad ši Sutartis būtų tinkamai įvykdyta, Sutarties Šalies nesugebėjimas įvykdyti šioje Sutartyje numatytų įsipareigojimų nebus traktuojamas kaip Sutarties pažeidimas ar šios Sutarties įsipareigojimų nevykdymas. Pagrindas atleisti Sutarties Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių (*force majeure*) atsiradimo momento arba, jeigu apie ją nėra laiku pranešta, nuo pranešimo momento. Laiku nepranešusi apie nenugalimos jėgos aplinkybes (*force majeure*), įsipareigojimų nevykdanti Šalis tampa iš dalies atsakinga už nuostolių, kurių priešingu atveju būtų buvę išvengta, atlyginimą.

7.6. Jei nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės trunka ilgiau kaip 180 (vienas šimtas aštuoniasdešimt) kalendorinių dienų, tuomet, nepaisant Sutarties įvykdymo termino pratęsimo, kuris dėl minėtųjų aplinkybių gali būti Rangovui suteiktas, bet kuri Sutarties Šalis turi teisę nutraukti Sutartį įspėdama apie tai kitą Šalį prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų. Jei pasibaigus šiam 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų laikotarpiui nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės vis dar yra, Sutartis nutraukiama ir pagal Sutarties sąlygas Šalys atleidžiamas nuo tolesnio Sutarties vykdymo.

VIII. DARBŲ KOKYBĖ

8.1. Rangovas garantuoja, kad jo atlikti Darbai atitiks dokumentacijoje numatytas savybes, normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų bei Sutarties reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų ar sumažintų atliktų Darbų vertę arba tinkamumą įprastam naudojimui.

8.2. Rangovas užtikrina, kad Darbams naudojamos medžiagos, įrengimai, priemonės turės teisę aktų nustatyta tvarka išduotus atitikties sertifikatus bei visus kitus kokybę reglamentuojančius dokumentus bei visą kitą pagal teisės aktus būtiną ar rekomenduotiną juos lydinčiąją dokumentaciją.

IX. GARANTIJOS

9.1. Atliktų darbų garantinis terminas, skaičiuojant nuo atliktų darbų dienos, yra ne trumpesnis negu Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnyje nustatytus terminus.

9.2. Rangovas garantuoja, kad jo atlikti Darbai atitiks atliekamų darbų numatytas savybes, normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų ar sumažintų atliktų Darbų vertę.

9.3. Rangovas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka garantiniu laikotarpiu atsako už išaiškėjusius atliktų Darbų defektus. Garantinio laikotarpio metu išryškėję Darbų defektai

fiksuojami apžiūros aktu Šiame akte nurodomas terminas, per kurį Rangovas pats arba trečiųjų asmenų pagalba įsipareigoja Rangovo sąskaita ištaisyti garantiniu laikotarpiu paaiškėjusį defektą, jo ištaisymo būdą bei tvarką. Rangovas neatsako, jei defektai atsirado dėl neteisingos eksploatacijos, sugadinimo, neteisingų sprendimų, stichinių nelaimių ar kitų įstatymuose numatytų atsakomybę šalinančių aplinkybių.

9.4. Rangovas privalo atlyginti visus nuostolius, kuriuos patiria Užsakovas, ištaisydamas defektą ir atitaisydamas žalą, įskaitant Užsakovo kaštus ieškant kito rangovo ir pan.

X. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

10.1. Užsakovas, uždelsęs sumokėti Rangovui priklausančias sumas šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, moka Rangovui 0,02 % (dviejų šimtųjų procento) dydžio delspinigius nuo neapmokėtų Darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

10.2. Rangovas, neužbaigęs Darbų Sutartyje numatytu laiku ir neįgijęs teisės į terminų pratęsimą, suteikia teisę Užsakovui reikalauti Sutarties 10.1. p. įtvirtinto prievolės įvykdymo užtikrinimo, taip pat moka Užsakovui 0,02 % (dviejų šimtųjų procento) dydžio delspinigius nuo nebaigtų Darbų kainos už kiekvieną pavėluotą dieną, kurie yra atskaitomi iš Rangovui mokėtinų sumų.

10.3. Rangovas atsako, kad subrangovai būtų tinkamai informuoti apie Sutartį, darbų vykdymo tvarką, sąlygas ir atsakomybę už Sutarties pažeidimus. Už subrangovų atliktų darbų kokybę bei kitų įsipareigojimų vykdymą Užsakovui pilnai atsako Rangovas.

XI. GINČŲ SPRENDIMAS

11.1. Bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar negaliojimu, sprendžiami Šalių derybose.

11.2. Jeigu Šalis nepavyksta taikiai išspręsti ginčų, nesutarimų ar reikalavimų derybų būdu per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo pretenzijos išsiuntimo dienos, bet kuri Šalis turi teisę, iš anksto, bet ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) darbo dienų registruotu paštu informavusi kitą Šalį, dėl ginčo sprendimo kreiptis į teismą. Ginčus sprendžia teismas, vadovaujantis galiojančiais Lietuvos Respublikos teisės aktais.

XII. SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMAS

12.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja iki pilno įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo. Sutartis gali būti pakeista, papildyta ar nutraukta Šalių raštišku susitarimu.

12.2. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį ir pareikalauti iš Rangovo atlyginti dėl to patirtus visus nuostolius šiais atvejais:

12.2.1. jeigu Rangovas, nepaisydamas Užsakovo raginimo, nepradedą vykdyti Darbų sutartu laiku arba dirba taip lėtai, kad baigti Darbus Sutartyje nustatytu laiku būtų tikrai neįmanoma;

12.2.2. jeigu Rangovas nesilaiko Sutarties sąlygų dėl Darbų kokybės, naudoja netinkamas medžiagas, gaminius ar kitus Darbų komponentus, prastai atlieka darbą, nepaiso Užsakovo nurodymų pašalinti trūkumus nustatytais terminais ar pažeidžia kitas Sutarties sąlygas ir dėl to Užsakovas turi pagrindo manyti, kad Rangovas nepajėgs užbaigti Darbų be trūkumų ar nuostolių Užsakovui;

12.3. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį ir pareikalausti iš Užsakovo atlyginti dėl to patirtus visus nuostolius, jei Užsakovas nevykdo arba netinkamai vykdo šia Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus.

XIII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

13.1. Visa informacija, kurią Šalys sužinojo viena iš kitos derybų, Sutarties sudarymo ir jos vykdymo metu, yra laikoma konfidencialia ir gali būti atskleista trečiosioms šalims tik tuo atveju, kai tam yra įstatyminis pagrindas arba yra gautas išankstinis raštiškas kitos Šalies sutikimas.

13.2. Šios Sutarties vykdymui ir aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

13.3. Sutarties vykdymo metu iškilusių klausimų sprendimui bei dokumentų pasirašymui Šalys paskiria savo įgaliotus atstovus:

Užsakovas: vyr. inžinierius Mindaugas Gapšys, tel. (8 687) 45263, el. paštas mindaugas.gapsys@radvanduo.lt;

Rangovas: direktoriaus pavaduotojas gamybai Gražvydas Kilčiauskas, tel. +37065200104, el. paštas grazvydas@sros.lt

13.4. Už šios Sutarties paskelbimą atsakingas Užsakovas.

13.5. Visi Šalių tarpusavio pranešimai ir kita korespondencija laikomi galiojančiais ir tinkamai įteiktais kitai Šaliai, jeigu jie perduoti Šalių atstovams pasirašytinai, siunčiami registruotu laišku, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą) nurodytais adresais ir el. paštais, įteikiami asmeniškai kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą. Visi pranešimai laikomi gauti tuomet, kai kita Sutarties Šalis gauna laišką ar elektroninį laišką ir apie tai informuoja.

13.6. Sutartis sudaryta 2 (dviem) vienodos teisinės galios egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

13.7. Visi Sutarties Priedai, pakeitimai ar papildymai yra neatskiriama šios Sutarties dalis ir kartu sudaro vientisą Sutartį.

13.8. Sutarties Priedai:

13.8.1. Priedas Nr. 1 – Techninė specifikacija;

13.8.2. Priedas Nr. 2 – Rangovo pasiūlymas;

XIV. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI:

Užsakovas:

UAB „Radviliškio vanduo“
Įmonės kodas 171265176
PVM kodas LT712651716
Adresas Gedimino g. 50, Radviliškis
Tel. +370 422 53377; el. p.
administracija@radvanduo.lt
AB Šiaulių bankas
A.s.LT177181400017467572

Direktorius
Egidijus Barčkus

Rangovas:

UAB“SROS“,
Įmonės kodas: 144696222
PVM kodas: LT446962219
Adresas: Metalistų g. 1G, LT-78109, Šiauliai
Tel.: +370 41 540001; el. paštas: info@sros.lt

AB „Šiaulių bankas“, Banko k. 71800
A.s. LT60 7180 0000 0146 7009

Direktorius
Marius Šmočiukas

PASIŪLYMO FORMA

UAB „Radviliškio vanduo“
Gedimino g. 50 Radviliškis

PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ STATYBOS TURGAUS, ŽEMAITĖS G. DARBŲ PIRKIMAS

2023-10-12

(Data)

Šiauliai

(Sudarymo vieta)

1. INFORMACIJA APIE TIEKĖJĄ

(Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, lentelė kartojama užpildant visas pozicijas)

Tiekėjo pavadinimas	UAB „SROS“
Tiekėjo įmonės kodas	144696222
Tiekėjo adresas	Metalistų g. 1g, LT-78109 Šiauliai
Telefono numeris	+370 41 540001
Fakso numeris	+370 41 540290
El. pašto adresas	
Už pasiūlymą atsakingo asmens pareigos, vardas, pavardė, telefono numeris	Direktorius, Marius Šmočiukas, +370 41 540001

2. SUTIKIMAS SU PIRKIMO SĄLYGOMIS

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis Pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

- 1) skelbiamos apklausos būdu paskelbtame Pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų įstatymo nustatyta tvarka;
- 2) Pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

3. INFORMACIJA APIE PASITELKIAMUS ŪKIO SUBJEKTUS:

3.1. Subtiekėjų pasitelkimas: *(Pasirinkti)*

☒ Subrangovų nenumatoma pasitelkti

☐ Subrangovais bus pasitelkiami:

Eil. Nr.	Subrangovo pavadinimas, kodas, adresas ¹	Numatomos perduoti funkcijos	Sutarties dalis (apimtis eurai, dalis procentais), kuriai ketinama pasitelkti subrangovus	Nurodyti, ar subrangovo ištekliais bus remiamasi siekiant atitikti kvalifikacijos reikalavimus (jei taip, prašome nurodyti reikalavimą iš pirkimo dokumento)
-	-	-	-	PVZ. Taip, 3.4.2.1. c) punktas.

3.2. Rėmimasis ūkio subjektų pajėgumais ir/ar ištekliais: (Pasirinkti)

☒ Sutarties vykdymo metu nebus pasitelkiami ūkio subjektai (specialistai, kurie nėra Tiekėjo darbuotojai);

☐ Sutarties vykdymo metu bus pasitelkiami šie ūkio subjektai (specialistai, kurie nėra Tiekėjo darbuotojai)²

Eil. Nr.	Siūlomo specialisto vardas, pavardė	Siūloma specialisto pozicija
-	-	-

4. PASIŪLYMO KAINA

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Suma, Eur be PVM	PVM, 21 proc.	Suma, Eur su PVM
1	2	3	4	5
1	Paviršinių nuotekų tinklų statyba Turgaus, Žemaitės g.	58973,91	12384,52	71358,43

Pasiūlymo kaina (Eur be PVM) žodžiais: penkiasdešimt aštuoni tūkstančiai devyni šimtai septyniasdešimt trys Eur 91 ct.

PVM žodžiais:

Pasiūlymo kaina (Eur su PVM) žodžiais: septyniasdešimt vienas tūkstantis trys šimtai penkiasdešimt aštuoni Eur 43 ct.

Pasiūlymas galioja iki (nurodoma data).

5. KONFIDENCIALI INFORMACIJA

¹ Pasitelkiami subtiekejai, kurių pajėgumais bus remiamasi, turi atskirai užpildyti ir pasirašyti EBVPD.

² Turi būti pateiktas laisvos formos sutikimas būti įdarbintu ir dirbti, laimėjimo atveju.

- ☒ Pasiūlyme nėra pateikta konfidencialios informacijos
- ☐ Šiame pasiūlyme yra pateikta konfidenciali informacija:³

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas ⁴	Kokiu pagrindu atitinkamas dokumentas yra konfidencialus (pvz. <i>įtrauktas komercinių gamybinių paslapčių sąrašą ir pan.</i>) arba kuri dokumento informacija yra laikoma konfidencialia (pvz. <i>asmens duomenys</i>)
-	-	-

6. KARTU SU PASIŪLYMU PATEIKIAMŲ DOKUMENTAI:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	Pasiūlymo forma ir jos priedai	3
2.	Jungtinės veiklos sutartis (jei taikoma)	-
3.	Įgaliojimas pasirašyti pasiūlymą (jei taikoma)	3
4.	Galimybę pasinaudoti kitų ūkio subjektų išteklių patvirtinantys dokumentai (jei taikoma)	-

Patvirtiname, kad atidžiai perskaitėme visas Pirkimo sąlygas ir Techninės specifikacijos reikalavimus, mūsų pateikiamas Pasiūlymas juos visiškai atitinka.

Direktorius

Marius Šmočiukas

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigos)
(pavardė)

(parašas)

(vardas,

³ Dokumentai su konfidencialia informacija pateikti ("prisegti") atskirai, su žyma dokumento pavadinime „konfidencialu“.

⁴ Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidenciali yra pasiūlymo kaina arba kad visas pasiūlymas yra konfidencialus (PĮ 32 str. 2 d.)

1. Kartu su pirkimo dokumentais pateiktoje techninėje specifikacijoje nurodyta: „įrengti paviršinių nuotekų surinkimo tinklus Turgaus g. ir Žemaitės g. iki 18 namo numerio, suteikiant gyventojams galimybę iš kiemų nuvesti nuotekas į naujai įrengiamus tinklus savitaka.“, prašome patvirtinti, kad paviršiniai nuotekų tinklai turi būti numatyti nuo Turgaus/Žalgirio gatvių sankryžos iki Žemaitės g. iki 18 namo numerio?

Atsakymas: Taip

2. Kartu su pirkimo dokumentais pateiktoje techninėje specifikacijoje nurodyta: „įrengti paviršinių nuotekų surinkimo tinklus Turgaus g. ir Žemaitės g. iki 18 namo numerio, suteikiant gyventojams galimybę iš kiemų nuvesti nuotekas į naujai įrengiamus tinklus savitaka.“, prašome nurodyti numatomą paviršinių nuotekų tinklų prijungimo/išleidimo vietą ar vietas?

Atsakymas: Turgaus ir Žalgirio g. sankryža.

3. Kartu su pirkimo dokumentais pateiktoje techninėje specifikacijoje nurodyta: „įrengti paviršinių nuotekų surinkimo tinklus Turgaus g. ir Žemaitės g. iki 18 namo numerio, suteikiant gyventojams galimybę iš kiemų nuvesti nuotekas į naujai įrengiamus tinklus savitaka.“, prašome nurodyti esamų lietaus nuotekų tinklų įgilinimą numatomose prisijungimo vietose?

Atsakymas: Pasijungimo šulinio gylis apie 2 m.

4. Kartu su pirkimo dokumentais pateiktoje techninėje specifikacijoje nurodyta: „įrengti paviršinių nuotekų surinkimo tinklus Turgaus g. ir Žemaitės g. iki 18 namo numerio, suteikiant gyventojams galimybę iš kiemų nuvesti nuotekas į naujai įrengiamus tinklus savitaka.“, prašome nurodyti esamų lietaus nuotekų . tinklų diametrą numatomose prisijungimo vietose?

Atsakymas: D315. Projektavimo metu diametrai parenkami, dėl įrengimo kuo mažesniu nuolydžiu.

5. Kartu su pirkimo dokumentais pateiktoje techninėje specifikacijoje nurodyta: „Gyventojai skęsta, nes kai kurie gyventojai yra žemiau gatvės. Įrengiant tinklus prie sklypo ribų turi būti įrenginėjami pasijungimo taškai gyventojams. Pasijungimo šulinio gylis 2 m.“, prašome nurodyti, kuriems gyventojams turi būti numatytos lietaus surinkimo atšakos?

Atsakymas: Visiems sklypams numatyti galimybė prisijungti prie paviršinių nuotekų tinklų. Vietas derinti su sklypo savininkais. Žemaitės g. 15, 16, 18 sklypai yra žemiau, nei gatvė.

6. Kartu su pirkimo dokumentais pateiktoje techninėje specifikacijoje nurodyta: „Gyventojai skęsta, nes kai kurie gyventojai yra žemiau gatvės. Įrengiant tinklus prie sklypo ribų turi būti įrenginėjami pasijungimo taškai gyventojams. Pasijungimo šulinio gylis 2 m.“, prašome nurodyti ar darbų apimtyje turi būti numatomi ir lietaus surinkimo trapai nuo Turgaus ir Žemaitės gatvių?

Atsakymas: Taip

7. Prašome pateikti esamo lietaus nuotekų šulinio kortelę, į kurį numatomas pasijungimas, arba aprašyti koks jo diametras, kokie vamzdžių diametrai ir kiek jų įeina/išeina iš šulinio? Taip pat prašome paaiškinti, ar reikia numatyti esamo šulinio remonto darbus? Ar Žemaitės g. esami paviršinių (lietaus) nuotekų tinklai bus pajėgūs priimti naujus lietaus nuotekų kiekius?

Atsakymas: Esamas šulinys g/b d1000. Du vamzdžiai yra d315. Numatyti tik esamo šulinio remontą tiek kiek bus reikalinga tvarkingam jo eksploatacijai. Nuotekų kiekiai bus nukreipiami į Turgaus g. surinkimo siurblinę, pajėgi priimti.

Išnagrinėjus paviršinių nuotekų tinklų principinę schemą manome, kad tinklų uždaru būdą įrengti nebus galimybės dėl esamų komunikacijų. Ar klojant tinklus atviru būdu reikia nusimatyti 100 % grunto keitimą į smėlį?

Atsakymas: Pasirinkus atvirą klojimo būdą nusimatyti grunto keitimą smėliu, nes esamas gruntas nestabilus ir netinkamas sutankinimui, taip pat įsivertinti asfalto atstatymo darbus.

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Pirkimo objektas: Paviršinių nuotekų tinklų statyba Turgaus, Žemaitės g.

2. Darbų atlikimo vieta: Turgaus ir Žemaitės g. Radviliškis

Principinė paviršinių nuotekų tinklų schema:



3. Pirkimo objekto apimtys:

3.1. parengti techninį darbo projektą suderinti su institucijomis ir gauti statybą leidžiantį dokumentą;

3.2. įrengti paviršinių nuotekų surinkimo tinklus Turgaus g. ir Žemaitės g. iki 18 namo numerio, suteikiant gyventojams galimybę iš kiemų nuvesti nuotekas į naujai įrengiamus tinklus savitaka. Diametrai d160-d500., parenkami ir tikslinami projekto rengimo metu, reikalui esant įrengti atbulinius vožtuvus nustatoma projektavimu metu.

3.3. pateikti ir suderinti medžiagų, teikiamų į objektą, sąrašą;

3.4. prieš darbų pradžią, turi būti pridėtos eksploatacinių savybių deklaracijos, atitikties deklaracijos, sertifikatai (lietuvių kalba).

3.5. atlikus Darbus Perkančiajam subjektui turi būti pateikta visa reikalinga su statyba susijusi dokumentacija išpildomąsias nuotraukas, kadastrą ir kt. (lietuvių kalba).

3.6. Gerbūvį atstatyti į neblogesnę padėtį nei buvo.

3.7. Sutarties terminas 9 mėnesiai nuo sutarties pasirašymo.

4. Esama situacija:

4.1. Gyventojai skęsta, nes kai kurie gyventojai yra žemiau gatvės. Įrengiant tinklus prie sklypo ribų turi būti įreginėjami pasijungimo taškai gyventojams. Pasijungimo šulinio gylis 2 m. Dėl riboto gylio, bei suteikiant galimybę nuvesti paviršinį vandenį į tinklus, reikia numatyti didesnio diametro vamzdyną ir kuo mažesniu nuolydžiu įrengimą. Esamos dangos asfaltas. Pasijungimo taškai užbaigiami plastikiniais šulinėliais d315. Montuojamų plastikinių šulinėlių vidinis diametras turi būti d315 ir d425, įrengiami g/b šuliniai.

5. Reikalavimai

Projekto parengimui gauti visas reikalingas prisijungimo sąlygas, sutikimus, parengti topografinę geodezinę nuotrauką, atlikti inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus, archeologinius tyrimus (pagal poreikį) ir kitus papildomus tyrimus jeigu tokie būtini.

Projekto rengimui privalo vadovauti projekto vadovas turintis reikiamą kvalifikaciją. Projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankami Statytojo sumanymui suprasti, projekto ekspertizei atlikti (pagal poreikį), statybą leidžiančiam dokumentui gauti, statybos darbams atlikti, statybos darbų ir pastatyto statinio kokybei vertinti. Projekto sudedamųjų dalių sudėtis turi atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nurodytą sudėtį.

Organizaciniai darbai:

1. Projekto derinimas su užsakovu.
2. Projekto pateikimas pritarimui tikrinančioms institucijoms.
3. Statybą leidžiančio dokumento (dalyvaujant užsakovui) gavimas, jei reikalinga.
4. Statinio projekto vykdymo priežiūra.

Projekte turi būti pažymėtos nuosavybės teise arba kitokia teise priklausančių sklypų ribos (pagal VĮ „Registrų centras“ arba kitų šaltinių duomenis).

Tinklus projektuoti valstybinėje žemėje. Esant būtinybei tinklus projektuoti žemės sklypuose, arba kai statinius numatoma projektuoti arčiau savininkų sklypų ribų, negu numatyta teisės aktuose, reikia gauti rašytinį žemės sklypo savininko sutikimą, kurį privaloma pateikti statybos projekto sudėtyje.

Bet kokie pakeitimai projektinėje dokumentacijoje, kurie gali įtakoti statybos darbus turi būti fiksuojami ir rangovas turi juos pateikti rašytinėje formoje Užsakovui pilnam ir galutiniam suderinimui prieš pradedant vykdyti statybos darbus.

Dokumentai turi būti ruošiami lietuvių kalba, Užsakovui perduodamas projektinių dokumentų komplektų skaičius – 3 egz. ir 1 kompl. CD (skaitmeninėje laikmenoje). Skaitmeninėje laikmenoje įrašomos projekto kopijos minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi, formatai – *.dwg, *.pdf su paieškos tekste galimybe.

Rangovas yra atsakingas už geodezinių tyrinėjimų atlikimą ir topografinių geodezinių nuotraukų parengimą, inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų, archeologinių tyrimų ir kitų papildomų tyrimų/tyrinėjimų atlikimą, jeigu tokie būtini. Geodezinės nuotraukos turi atitikti ir būti pateiktos į TIIS sistemą.

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ kartu su statytoju gauti statybą leidžiantį dokumentą.

Rangovas prieš darbų pradžią su Užsakovu turi raštu suderinti medžiagas, gaminius ir įrangą numatomas įrengti objekte. Visos naudojamos medžiagos, gaminiai ir įranga turi atitikti techninėje specifikacijoje ir projekte nustatytus reikalavimus, ir turi būti nauji. Esant poreikiui, prieš darbų pradžią, gali būti pareikalauta Užsakovui pateikti pavyzdžius, už kurių užsakymą ir pristatymą atsakingas Rangovas.

Prieš pradėdant darbus turi būti surašytas statybos aikštelės perdavimo aktas su foto nuotraukomis ir atlikti esamos dangų apžiūros darbai, kad būtų aiškios esamų dangų atstatymo apimtys ir nekiltų problemų objekto pridavimo metu (ruošia Rangovas).

Iki žemės darbų pradžios sklype, kuriam nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir šalia sklypo esančių inžinerinių tinklų apsaugos zonose, rangovas privalo išskviesti į vietą inžinerinius tinklus eksploatuojančių (komunalines paslaugas teikiančių) įmonių atstovus.

Įrengiant tinklus, Rangovas privalo užtikrinti privažiavimą, priejimą prie esamų pastatų, nesudaryti nepatogumų. Bet kuriuo metu būtina užtikrinti eismą, nebent Rangovas gauna iš atitinkamų žinybų visus reikiamus leidimus, reikalingus gatvės uždarymui ir eismo nukreipimui kitu maršrutu bei padengia visas su tuo susijusias išlaidas. Paklojus inžinerinius tinklus sutvarkoma aplinka, išvežamas statybinis laužas, pateikiami sutvarkymą įrodantys dokumentai, teritorijos atstatomos pagal buvusį lygį. Kasimo vietose gatvių dangos ir jų pagrindai turi būti atstatomi pagal esamą arba tipinę konstrukciją, atitinkančią gatvės kategoriją.

Baigus darbus ir perduodant statinius Užsakovui turi būti parengti ir pateikti išpildomieji brėžiniai ir dokumentai su visais pakeitimais, papildymais, išmatavimais ir kt., patikslinimais natūroje. Rangovas, baigęs darbus, privalo pateikti kontrolinę geodezinę nuotrauką (masteliu M1:500) 3 egz. ir 1 kompl. CD – skaitmeninėje laikmenoje. Geodezinė nuotrauka turi būti atlikta pagal reglamento GKTR 2.08.01:2000 reikalavimus ir atitinkantis TIIS specifikaciją. Taip pat rangovo sąskaita turi būti atlikti pastatytų statinių kadastriniai matavimai, pateikiant 1 egz. kadastro bylų popieriniame formate ir 1 kompl. CD – skaitmeninėje laikmenoje. Rangovas gavęs įgaliojimą turi Užsakovo vardu užregistruoti tinklus Registrų centre. Parengti deklaraciją (-as) statytojo vardu (arba parengti prašymą statybos akto užbaigimo išdavimui ir įkelti prašymą į IS „Infostatyba“ – jei taikoma) arba parengti deklaraciją (-as) statytojo vardu statybos įstatymo 28 straipsnio 3 dalyje nustatytais atvejais nuotoliniu būdu per IS „Infostatyba“ ir kartu su STR 1.05.01:2017 93 punkte nurodytais priedais pateikti tvirtinti jas statinio (dalies) ekspertizės rangovui, su kuriuo Rangovas sudaro sutartį dėl deklaracijos tvirtinimo ir atsiskaitymo už suteiktą paslaugą. Rangovas įsivertina elektroninio statybos darbų žurnalo programinės įrangos įsigijimą, jo administravimą, elektroninio statybos darbų žurnalo pildymą pagal statybos techninio reglamento „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ STR 1.06.01:2016 4 priedo reikalavimus. Pateikti IS „Infostatyba“ pranešimą apie darbų pradžią.

Rangovas atlieka visus bandymus, sertifikavimą, organizuoja statybos užbaigimą pagal STR 1.05.01:2017. „Statybą leidžiantys dokumentai. statybos užbaigimas. statybos sustabdymas. savavališkos statybos padarinių šalinimas. statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“

Statinio garantinis terminas bus nustatomas rangos sutartyje vadovaujantis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 36 straipsniu ir negalės būti trumpesnis kaip 5 metai, paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdynų ir kt.) -10 metų, o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų, -20 metų.