

Elektroninio dokumento nuorašas

Pakeitimo nurodymas Nr. 4 pagal Rangos sutartį Nr. 21-S1-1886 „Administracinės paskirties pastato Sietyno g. 24, Vilniuje, nauja statyba“

2023-09-07

Rangovas: UAB „Infes“
Inžinierius: UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“
Užsakovas: VĮ „Turto bankas“

Vadovaujantis Rangos sutarties Nr. 21-S1-1886 „Administracinės paskirties pastato Sietyno g. 24, Vilniuje, nauja statyba“ (toliau – Rangos sutartis) Bendrųjų ir Konkrečių sutarties sąlygų 13.1 punkto [Teisė daryti pakeitimus] nuostatomis Inžinierius, atsižvelgęs į Rangovo 2023-06-26 raštą Nr. SR-230626-01PV, 2023-06-26 raštą SR-230626-02PV, 2023-06-29 raštą Nr. SR-230629-01PV, 2023-07-05 raštą Nr. SR-230705-01PV, 2023-07-13 raštą Nr. SR-230713-01PV, 2023-07-26 raštą Nr. SR-230726-01PV, 2023-08-23 raštą Nr. SR-230823-01PV ir 2023-08-25 raštą Nr. SR-230825-01PV, kuriais buvo siūloma keisti darbus, atlikti papildomus darbus bei pratęsti Baigimo laiką, gavęs Techninio projekto autoriaus pritarimą pakeitimams ir gavęs Užsakovo 2023-08-31 raštu Nr. (10.7 Mr A32S) SK4-9940 pritarimą pakeitimams, priėmė sprendimą, kad siekiant įgyvendinti Rangos sutartį:

- A. Esant aplinkybėms atitinkančioms Rangos sutarties Konkrečių sąlygų 13.1 punkto [Teisė daryti pakeitimus] 12 papunkčio „*dėl statybos normatyvinių dokumentų ar kitų teisės aktų reikalavimų pasikeitimo po statybą leidžiančių dokumentų, kurių pagrindų vykdomi Darbai, išdavimo*“ nuostatas:

Rangovas informavo, kad dėl „Vilniaus miesto savivaldybės gatvių infrastruktūros standartas“ išleisto 2021 m., keičiasi Statybos projekto Elektrotechnikos (gatvės apšvietimas) Techninio projekto dalies sprendiniai – gatvės šviestuvų techninė specifikacija – keičiasi šviestuvų atramos, gembės bei šviestuvų charakteristikos. Dėl šių pakeitimų keičiasi minėtų gaminių kainos. Vadovaujantis Sutartimi ir atsižvelgus į pakeitimus Rangovas sudarė objekto „vykdomų nevykdomų darbų sąmatą“. Vykdomi nevykdomi darbai detalizuojami sąmatoje.

Reikalinga atlikti tokius darbų pakeitimus kitais darbais:

1 lentelė. Rangos sutarties Darbų ir medžiagų žiniaraštyje numatyti darbai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina be PVM, Eur	Suma, Eur
Apšvietimo sistema					
5	Atrama cinkuota, aukštis – 8,0 m, su įleidžiamomis drelėmis, su JOR-99969 jungtimi ir 6A saugikliu	kompl.	9	249,69	2.247,17
6	Gembė cinkuota, viėnsakė, 2,0 x 2,0 m	kompl.	9	69,70	627,29
7	LED šviestuvas teritorijos apšvietimui	kompl.	9	372,54	3.352,86
23	Atrama cinkuota, aukštis – 6,0 m, su įleidžiamomis drelėmis, su JOR-99969 jungtimi ir 6A saugikliu	kompl.	8	174,25	1.393,98
25	LED šviestuvas teritorijos apšvietimui	kompl.	8	384,55	3.076,42
39	Atrama cinkuota, aukštis – 8,0 m, su įleidžiamomis drelėmis, su JOR-99969 jungtimi ir 6A saugikliu	kompl.	2	249,42	588,84

40	Gembė cinkuota, viėšakė, 2,0 x 2,0 m	kompl.	2	69,70	139,40
41	Gembė cinkuota, viėšakė, 1,0 x 1,0 m	kompl.	2	57,69	115,37
42	LED šviestuvų teritorijos apšvietimui	kompl.	4	378,55	1.514,18
	Iš viso be PVM				13.055,52
	Iš viso, indeksuota K=1,1310, be PVM				14.765,79
	PVM				3.100,82
	Iš viso su PVM				17.866,60

keičiami į:

2 lentelė. Darbai, pakeičiantys 1 lentelės darbus:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina be PVM, Eur	Suma, Eur
Apšvietimo sistema					
5.1	Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva atrama, 6 m aukščio	kompl.	9	436,64	3.929,76
6.1	Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva gembė 2/2/5	kompl.	9	176,79	1.591,11
7.1	Gatvės šviestuvų Isaro Pro 36L35 LED / RAL9004 spalvos aliuminio korpusas	kompl.	9	430,27	3.872,43
23.1	Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva atrama, 6 m aukščio	kompl.	8	436,64	3.493,12
25.1	Pėsčiųjų perėjų šviestuvų Isaro Pro 24L70 LED	kompl.	8	411,58	3.292,64
39.1	Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva atrama, 6 m aukščio	kompl.	2	436,64	873,28
40.1	Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva gembė 2/2/5	kompl.	2	176,80	353,60
41.1	Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva gembė 1/1/5	kompl.	2	131,90	263,80
42.1	Gatvės šviestuvų Isaro Pro 36L35 LED / RAL9004 spalvos aliuminio korpusas	kompl.	2	430,27	860,54
42.2	Pėsčiųjų perėjų šviestuvų Isaro Pro 24L70 LED	kompl.	2	411,58	823,16
	Iš viso be PVM				19.353,44
	PVM				4.064,22
	Iš viso su PVM				23.417,66

Dėl darbų pakeitimo kitais darbais, finansinis rezultatas:

Rezultatų pavadinimai	Suma, Eur be PVM
Viso nevykdomų darbų vertė:	14.765,79
Viso vykdomų darbų vertė:	19.353,44
Finansinis pasikeitimo rezultatas (+):	4.587,65

- B. Esant aplinkybėms atitinkančioms Rangos sutarties Konkrečių sąlygų 13.1 punkto [Teisė daryti pakeitimus] 4 papunkčio „praleidimai, netikslumai, kiti neatitikimai Techniniame projekte ir/ar Techninėse specifikacijose (Specifikacijose, Brėžiniuose, Žiniaraščiuose)“ nuostatas:

Pagal techninį projektą, pastato fasado sienoje pagal pastato „A“ ašį yra suprojektuota langinė sistema. Pagal Statybos taisyklių ST 2491109.01:2015 „Langu, durų ir jų konstrukcijų montavimas“ langai turi tvirtintis visu perimetru ir veikiančias apkrovas perduoti į pastato laikančiuosius elementus. Techniniame projekte šios apkrovos nebuvo įvertintos, todėl būtina patikslinti techninio projekto sprendinius.

Priimtas sprendimas sustiprinti laikantį mūrą metalo kampuočiais. Šis variantas Rangovo vertinimu yra racionalesnis dėl greitesnio sprendinio įgyvendinimo – pakaktų papildyti Techninį projektą, be to - santykinai mažesni papildomi kaštai, greitesnis sprendinio įgyvendinimas. Rangovas pateikė langų tvirtinimo sąmatą.

Būtina atlikti šiuos papildomus darbus (visa apimtis nurodyta Priede Nr. 3), kurie pateikiami 3 lentelėje :

3 lentelė. Papildomi darbai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina be PVM, Eur	Suma, Eur
Statinio konstrukcijos					
1.1	Metallinių ryšių ir spyrių montavimas (ryšių ir spyrių masė daugiau 50 kg iki 100 kg) *Metallo konstrukcijų montavimas langų tvirtinimui	t	10,34	3.536,13	36.563,58
	Iš viso be PVM				36.563,58
	PVM				7.678,35
	Iš viso su PVM				44.241,93

Inžinierius priimdamas sprendimą dėl šio pakeitimo įvertino, kad papildomai atliekami darbai turi įtakos Techninio projekto sprendiniams. Inžinierius patvirtina, kad šių papildomų darbų rangovas negalėjo ir neprivalėjo numatyti prieš teikdamas pasiūlymą.

Papildomų darbų kaina – 36.563,58 Eur be PVM.

- C. Esant aplinkybėms atitinkančioms Rangos sutarties Konkrečių sąlygų 13.1 punkto [Teisė daryti pakeitimus] 4 papunkčio „praleidimai, netikslumai, kiti neatitikimai Techniniame projekte ir/ar Techninėse specifikacijose (Specifikacijose, Brėžiniuose, Žiniaraščiuose)“ nuostatas:

Rangovas informavo, kad projekte numatyti ir su statybos dalyviais suderinti įleidžiami grindiniai šildymo konvektoriai „konveka“ (toliau – konvektoriai), kurių aukštis yra 15 cm. Pagal gamintojo pateiktas konvektorių montavimo taisykles, konvektoriaus montavimo aukštis yra lygus pačio konvektoriaus aukščiui. Techniniame Projekte nurodytas 150 mm storio grindų detalės mazgo aukštis yra nepakankamas kadangi nėra įvertinta monolitinės perdangos alt. paklaida ir fasadinės sistemos vitrinės tvirtinimo elementų aukštis (detalė V5).

Siekiant technologiškai teisingai sumontuoti šildymo konvektorius grindų mazgo storį reikėtų padidinti 20 mm.

Rangovas siekdamas įvertinti susidariusias papildomas statybos darbų išlaidas atsiradusias dėl minėtų projekto pakeitimų, parengė papildomų darbų sąmatas.

Būtina atlikti šiuos papildomus darbus (visa apimtis nurodyta Priede Nr. 4), kurie pateikiami 4 lentelėje :

4 lentelė. Papildomi darbai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina be PVM, Eur	Suma, Eur
Statinio konstrukcijos					
1.1	Kiekvieniems 5 mm betono užtepo, atliekamo rankiniu būdu, storio pokyčio pridėti ar atimti pagal N11-48.	100 m ²	55,5091	451,8970	25.084,40
	Iš viso be PVM				25.084,40
	PVM				5.267,72
	Iš viso su PVM				30.352,12

Inžinierius priimdamas sprendimą dėl šio pakeitimo įvertino, kad papildomai atliekami darbai turi įtakos Techninio projekto sprendiniams. Inžinierius patvirtina, kad šių papildomų darbų rangovas negalėjo ir neprivalėjo numatyti prieš teikdamas pasiūlymą.

Papildomų darbų kaina – 25.084,40 Eur be PVM.

- D. Esant aplinkybėms atitinkančioms Rangos sutarties Konkrečių sąlygų 13.1 punkto [Teisė daryti pakeitimus] 1 papunkčio „*nenumatytos fizinės sąlygos, kaip apibrėžta 4.12 punkte*“ nuostatas:

Rangovas informavo, kad 2023-06-16 d. Projektuotojas pateikė papildytus дренаžo įrengimo projektinius sprendinius pagal anksčiau atliktus geologinius tyrimus ir pateiktą ataskaitą (DALUX klausimas Nr. 536).

Vadovaujantis Konkrečiųjų sutarties sąlygų 13.2 punkto nuostatomis siunčiame papildomų darbų sąmatą patikslintų дренаžo įrengimo projektinių sprendinių įrengimui, įkainuotą vadovaujantis Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus patvirtintos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos 56 punkte nustatyta tvarka.

Būtina atlikti šiuos papildomus darbus (visa apimtis nurodyta Priede Nr. 5), kurie pateikiami 5 lentelėje :

5 lentelė. Papildomi darbai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina be PVM, Eur	Suma, Eur
Lauko vandentiekio ir nuotekų tinklai					
1.1	Patikslintų дренаžo įrengimo projektinių sprendinių įrengimas	kompl.	1	18.884,78	18.884,78
	Iš viso be PVM				18.884,78
	PVM				3.965,80
	Iš viso su PVM				22.850,58

Inžinierius priimdamas sprendimą dėl šio pakeitimo įvertino, kad papildomai atliekami darbai turi įtakos Techninio projekto sprendiniams. Inžinierius patvirtina, kad šių papildomų darbų rangovas negalėjo ir neprivalėjo numatyti prieš teikdamas pasiūlymą.

Papildomų darbų kaina – 18.884,78 Eur be PVM.

- E. Esant aplinkybėms atitinkančioms Rangos sutarties Konkrečių sąlygų 13.1 punkto [Teisė daryti pakeitimus] 4 papunkčio „praleidimai, netikslumai, kiti neatitikimai Techniniame projekte ir/ar Techninėse specifikacijose (Specifikacijose, Brėžiniuose, Žiniaraščiuose)“ nuostatas:

Darbo ir Techninio projekto rengėjas yra tas pats projektuotojas, t.y. UAB „ATAMIS“. Techniniame projekte buvo numatyta laiptų aikštelių apdaila - šlifuotas betonas, tačiau techniniame projekte laiptų maršų apdaila nėra numatyta. Laiptų maršai yra suprojektuoti ir įrengiami vietoje liejant monolitinį gelžbetonį. Būtina priimti sprendimą kokia apdaila bus įrengta laiptų maršuose (pakopos).

Rangovas kas savaitinių pasitarimų metu yra išreiškęs pastabą, kad kokybiškai įrengti šlifuoto betono laiptų dangą yra neįmanoma šlifuojant betoną statybvietyje. Siekiant kokybiškai įrengti laiptų pakopų dangą, galima būtų keisti monolitinius, liejamus statybvietyje laiptų maršus į surenkamo gelžbetonio konstrukcijos gaminius, kurie būtų gaminami gamykloje, tačiau toks sprendinio keitimas prailgintų įrengimo trukmę ir padidintų darbų kainą.

Rangovas, įvertinęs galimas alternatyvas ir numatomas laiko bei medžiagų sąnaudas, siūlo Užsakovui atsisakyti laiptų maršų aikštelių betono šlifavimo, o vietoje jo siūlo įrengti akmens masės plytelių apdailą. Šis sprendinys būtų tinkamas ir laiptų maršų/pakopų apdailai, būtų patikimas ir kokybiškas.

Reikalinga atlikti tokius darbų pakeitimus kitais darbais:

6 lentelė. Rangos sutarties Darbų ir medžiagų žiniaraštyje numatyti darbai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina be PVM, Eur	Suma, Eur
Statinio architektūra					
96	Betoninių grindų dangų šlifavimas	100 m ²	2,0666	1.050,00	2.169,93
	Iš viso be PVM				2.169,93
	Iš viso, indeksuota K=1,1310, be PVM				2.454,19
	PVM				515,38
	Iš viso su PVM				2.969,57

keičiami į:

7 lentelė. Darbai, pakeičiantys 6 lentelės darbus:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina be PVM, Eur	Suma, Eur
Statinio architektūra					
96.1	Akmens masės plytelių dangos įrengimas	100 m ²	7.3537	7.965,77	58.577,85
	Iš viso be PVM				58.577,85
	PVM				12.301,35
	Iš viso su PVM				70.879,20

Inžinierius priimdamas sprendimą dėl šio pakeitimo įvertino, kad konkrečių darbų pakeitimo kitais darbais galimybė buvo numatyta Rangos sutarties Konkrečių sąlygų 13.1 [Teisė daryti pakeitimus] punkte.

Dėl darbų pakeitimo kitais darbais, finansinis rezultatas:

Rezultatų pavadinimai	Suma, Eur be PVM
Viso nevykdomų darbų vertė:	2.454,19
Viso vykdomų darbų vertė:	58.577,85
Finansinis pasikeitimo rezultatas (+):	56.123,66

- F. Esant aplinkybėms atitinkančioms Rangos sutarties Konkrečių sąlygų 13.1 punkto [Teisė daryti pakeitimus] 6 papunkčio „negalėjimas naudoti Sutartyje nurodytų Medžiagų/Irangos dėl nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių (rinkoje nebegaminamos/nebetiekiamos) arba Medžiagų/Irangos keitimas į analogiškas ne prastesnį nei Sutartyje nurodytas ir techninių specifikacijų reikalavimus atitinkančias, ne blogesnių eksploatacinių savybių Medžiagas/Irangą“ nuostatas:

Techninis projektas „ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES SU SPECIALIOSIOS PASKIRTIES PATALPOMIS, VILNIAUS MIESTO 5-OJO POLICIJOS KOMISARIATO IR KELIŲ POLICIJOS PASTATO, SIETYNŲ G. 24, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS“ rengtas 2019-2020 metais. Techninio projekto vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalyje vidaus vandentiekio vamzdynai (šaltas, karštas ir cirkuliacinis) buvo numatyti plieniniai cinkuoti.

Remiantis rangovų patirtimi ir praktika per paskutinius metus, plieniniai cinkuoti vamzdynai tapo nepatikimi dėl nekokybiškų gaminių tiekiamų į rinką per paskutinį laikotarpį. Remiantis rangovų patirtimi, dažnai pasitaiko atvejų, kai vandentiekio vamzdynai, ypač karšto ir cirkuliacinio vandentiekio, eksploatuojant juos mažiau nei metus surūdija ir prakiūra.

Informuojame, kad projektuotojas išnagrinėjo galimas alternatyvas, t.y. plieninių cinkuotų vamzdynų pakeitimą į PPR ar į INOX, perskaičiavo diametrų poreikį.

PPR vamzdynų diametrai ženkliai didesni nei cinkuotų ar INOX, todėl atsižvelgiant į šioms vamzdynams numatytą vietos poreikį pirmo aukšto palubėje ir dalyje stovų – PPR vamzdynai su reikiamais diametrais ir izoliacija – netelpa. Ši situacija reikalautų drastiškai keisti kitų inžinerinių sistemų trajektorijas, didinti pertvarų storius, didinti stovų apsiuvimą, kuris išsikištų į koridorių, visa tai mažintų naudingą plotą, atsirastų nepageidaujamų stovų išsikišimų į koridorių ir blogintų eksploataavimo prieinamumą, nes pirmo aukšto palubėje dėl vietos trūkumo vamzdynai ir kitos inž. sistemos dengtų vienas kitą.

Atsižvelgiant į situaciją ir vamzdynų eksploataavimo patikimumą, projektuotojas siūlo:

- Magistralėms ir daliai stovų – pakeisti į geresnes technines savybes turinčius nerūdijančio plieno plonasienius vamzdžius;

- Stovuose, kuriuose pakanka erdvės didesniems diametrams – numatyti PPR vamzdynus:

- o Šaltas vandentiekis – 7 vnt. stovų;
- o Karštas vandentiekis – 4 vnt. stovų;
- o Cirkuliacinis vandentiekis – 4 vnt. stovų.

Šie siūlomi vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalies techninio projekto sprendinių pakeitimai yra neesminiai.

Reikalinga atlikti tokius darbų pakeitimus kitais darbais:

8 lentelė. Rangos sutarties Darbų ir medžiagų žiniaraštyje numatyti darbai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina be PVM, Eur	Suma, Eur
Vandentiekis ir nuotekos (VN 1)					
6	Plieno vamzdžiai d 100 mm	m	13	24,06	312,78
7	Fasoninės ir tvirtinimo dalys, 25 proc.	kompl.	0,6	109,60	65,76
16	Vidaus vandentiekio magistraliniai vamzdynai iš pl. cinkuotų vamzdžių, kurių d15 mm	100 m	0,55	2.510,05	1.380,53
18	Vidaus vandentiekio magistraliniai vamzdynai iš pl. cinkuotų vamzdžių, kurių d25 mm	100 m	0,25	3.480,26	870,07
19	Vidaus vandentiekio magistraliniai vamzdynai iš pl. cinkuotų vamzdžių, kurių d32 mm	100 m	0,12	3.478,96	417,48
20	Vidaus vandentiekio magistraliniai vamzdynai iš pl. cinkuotų vamzdžių, kurių d40 mm	100 m	0,41	3.126,51	1.281,87
21	Vidaus vandentiekio magistraliniai vamzdynai iš pl. cinkuotų vamzdžių, kurių d50 mm	100 m	0,1	3.368,41	336,84
22	Vidaus vandentiekio magistraliniai vamzdynai iš pl. cinkuotų vamzdžių, kurių d76 mm	100 m	0,88	3.495,87	3.076,36
69	Vidaus vandentiekio skirstomieji vamzdynai iš plieninių cinkuotų d15 mm vamzdžių	100 m	0,97	2.270,75	2.202,63
70	Vidaus vandentiekio skirstomieji vamzdynai iš plieninių cinkuotų d20 mm vamzdžių	100 m	0,6	2.309,77	1.385,86
71	Vidaus vandentiekio skirstomieji vamzdynai iš plieninių cinkuotų d25 mm vamzdžių	100 m	0,85	2.399,51	2.039,58
73	Vidaus vandentiekio skirstomieji vamzdynai iš plieninių cinkuotų d40 mm vamzdžių	100 m	0,29	3.125,21	906,31
74	Vidaus vandentiekio skirstomieji vamzdynai iš plieninių cinkuotų d20 mm vamzdžių	100 m	0,85	3.371,01	2.865,36
Vandentiekis ir nuotekos (VN 2)					
1	Vidaus vandentiekio skirstomieji vamzdynai iš plastikinių d15 mm vamzdžių	100 m	0,01	2.515,50	25,16
3	Vidaus vandentiekio skirstomieji vamzdynai iš plastikinių d25 mm vamzdžių	100 m	0,01	3.487,31	34,87
20	Vidaus vandentiekio skirstomieji vamzdynai iš plieninių cinkuotų d15 mm vamzdžių	100 m	0,01	2.274,51	22,75

21	Vidaus vandentiekio magistraliniai vamzdynai iš pl. cinkuotų vamzdžių, kurių d20 mm	100 m	0,02	2.314,89	46,30
				Iš viso be PVM	17.270,49
				Iš viso, indeksuota K=1,1310, be PVM	19.532,93
				PVM	4.101,92
				Iš viso su PVM	23.634,84

keičiami į:

9 lentelė. Darbai, pakeičiantys 8 lentelės darbus:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina be PVM, Eur	Suma, Eur
Vandentiekis ir nuotekos (VN 1)					
6.1	INOX d108 x2 plonasienis plieninis	m	13	124,31	1.616,03
7.1	Fasoninės dalys ir tvirtinimai	kompl.	1	1.616,03	1.616,03
64	Šalto vandentiekio (V1) administraciniam pastatui vamzdyno iš INOX įrengimas	kompl.	1	29.476,22	27.183,88
65	Šalto vandentiekio (V1) administraciniam pastatui vamzdyno iš PPR įrengimas	kompl.	1	2.292,34	2.292,34
107	Karšto vandentiekio (T3) iš INOX įrengimas	kompl.	1	21.229,04	21.229,04
108	Karšto vandentiekio (T3) iš PPR įrengimas	kompl.	1	1.141,34	1.141,34
109	Cirkuliacinio vandentiekio (T4) iš INOX įrengimas	kompl.	1	9.752,14	9.752,14
110	Cirkuliacinio vandentiekio (T4) iš PPR įrengimas	kompl.	1	776,98	776,98
Vandentiekis ir nuotekos (VN 2)					
3.1	Šalto vandentiekio (V1) administraciniam pastatui vamzdyno iš INOX įrengimas	kompl.	1	92,44	92,44
21.1	Karšto vandentiekio (T3) ir Cirkuliacinio vandentiekio (T4) iš INOX įrengimas	kompl.	1	112,54	112,54
				Iš viso be PVM	65.812,76
				PVM	13.820,68
				Iš viso su PVM	79.633,44

Dėl darbų pakeitimo kitais darbais, finansinis rezultatas:

Rezultatų pavadinimai	Suma, Eur be PVM
Viso nevykdomų darbų vertė:	19.532,93
Viso vykdomų darbų vertė:	65.812,76
Finansinis pasikeitimo rezultatas (+):	46.279,83

- G. Aukščiau paminėti pakeitimai bei aplinkybės nurodytos Rangovo 2023-08-23 rašte Nr. SR-230823-01PV ir 2023-08-25 rašte Nr. SR-230825-01PV turi įtakos Rangos sutarties darbų Baigimo terminui. Aplinkybėms atitinkant Rangos sutarties Konkrečių sąlygų 8.4 [Baigimo laiko pratęsimas] papunkčio a) dalies „Pakeitimo (nebent dėl baigimo laiko buvo susitarta pagal 13.3 punktą [Pakeitimų tvarka] arba kitokių esminių Sutartyje numatyto darbo apimties pokyčių“ ir e) dalies „bei kitokio uždelsimo, kliūčių arba trukdymų, sukeltų arba priskirtinų Užsakovui, Užsakovo personalui arba kitiems Užsakovo rangovams Statybvietėje“ nuostatas:

Būtina pratęsti darbų Baigimo laiką. Darbų Baigimo laikas yra nustatomas iki **2023-10-19**.

Rangovas įsipareigoja per 5 darbo dienas, tačiau ne vėliau kaip likus 5 dienoms iki sutarties įvykdymo garantijos galiojimo pabaigos, pateikti Užsakovui garantijos pratęsimą, kurio sąlygos atitiktų nustatytoms pirkimo dokumentuose.

Rangovas įsipareigoja per 5 darbo dienas, tačiau ne vėliau kaip likus 5 dienoms iki draudimo sutarties galiojimo pabaigos, pateikti užsakovui draudimo pratęsimą, kurio sąlygos atitiktų nustatytoms pirkimo dokumentuose.

Inžinierius priimdamas sprendimą dėl šio Pakeitimo įvertino, kad konkrečių darbų pakeitimo kitais darbais ir papildomų darbų įsigijimo galimybė buvo numatyta Rangos sutarties Konkrečių sąlygų 13.1 [Teisė daryti pakeitimus] punkte.

Inžinierius priimdamas sprendimą dėl šio pakeitimo patvirtina, kad keičiamų ir papildomų darbų apimtys yra įvertintos ir apmatuotos vadovaujantis pasirašytos Rangos sutarties nuostatomis.

Keičiamų ir papildomų darbų vieneto įkainiai yra pagrįsti ir priimtini Užsakovui, bendros sumos teisingai aritmetiškai apskaičiuotos ir nustatytos vadovaujantis sutarties 13 skyriaus nuostatomis (13.2 [Vertės nustatymas] punktas).

Rangos sutarties kaina nustatoma:

Rezultatų pavadinimai	Suma, Eur be PVM
Sutarties kaina iki Pakeitimo Nr. 4:	13.260.462,95
<i>Nevykdomų (keičiamų) darbų vertė (A dalis) (-)</i>	<i>14.765,79</i>
<i>Vykdomų darbų vertė (A dalis) (+)</i>	<i>19.353,44</i>
<i>Papildomų darbų vertė (B dalis) (+)</i>	<i>36.563,58</i>
<i>Papildomų darbų vertė (C dalis) (+)</i>	<i>25.084,40</i>
<i>Papildomų darbų vertė (D dalis) (+)</i>	<i>18.884,78</i>
<i>Nevykdomų (keičiamų) darbų vertė (E dalis) (-)</i>	<i>2.454,19</i>
<i>Vykdomų darbų vertė (E dalis) (+)</i>	<i>58.577,85</i>
<i>Nevykdomų (keičiamų) darbų vertė (F dalis) (-)</i>	<i>19.532,93</i>
<i>Vykdomų darbų vertė (F dalis) (+)</i>	<i>65.812,76</i>
Sutarties kaina po Pakeitimo Nr. 4:	13.447.986,85

PRIDEDAMA:

- Priedas Nr. 1 Rangovo 2023-06-26 raštas Nr. SR-230626-01PV;
- Priedas Nr. 2 Komerciniai pasiūlymai prie Rangovo 2023-06-26 rašto Nr. SR-230626-01PV;
- Priedas Nr. 3 Rangovo 2023-06-26 raštas Nr. SR-230626-02PV;
- Priedas Nr. 4 Rangovo 2023-06-29 raštas Nr. SR-230629-01PV;
- Priedas Nr. 5 Rangovo 2023-07-05 raštas Nr. SR-230705-01PV;
- Priedas Nr. 6 Rangovo 2023-07-13 raštas Nr. SR-230713-01PV;
- Priedas Nr. 7 Rangovo 2023-07-26 raštas Nr. SR-230726-01PV;
- Priedas Nr. 8 Rangovo 2023-08-23 raštas Nr. SR-230823-01PV;
- Priedas Nr. 9 Rangovo 2023-08-25 raštas Nr. SR-230825-01PV;
- Priedas Nr. 10 Techninio projekto autoriaus pritarimas 2023-06-27 raštas Nr. S-23/517;
- Priedas Nr. 11 Techninio projekto autoriaus pritarimas 2023-06-28 raštas Nr. S-23/522;
- Priedas Nr. 12 Inžinieriaus 2023-08-30 raštas Nr. 238;

Priedas Nr. 13 Užsakovo 2023-08-31 raštas Nr. (10.7 Mr A32S) SK4-9940.

Inžinierius:

(parašas, data)

(vardas pavardė)

Užsakovas:

(parašas, data)

(vardas pavardė)

Rangovas:

(parašas, data)

(vardas pavardė)

Valstybės įmonės Turto banko atstovams

2023-06-26 Nr. SR-230626-01PV

info@turtas.lt

[Redacted]

UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“ atstovams

[Redacted]

Siunčiama tik el. paštu.

PRANEŠIMAS DĖL GATVĖS APŠVIETIMO TECHININĖS SPECIFIKACIJOS PASIKEITIMO

UAB „Infes“ (toliau – Rangovas) ir Valstybės įmonė Turto bankas (toliau - Užsakovas) 2021 m. gruodžio 27 d. pasirašė Rangos sutartį Nr. 21-S1-1886 dėl „Administracinės paskirties pastato Sietyno g. 24, Vilniuje, nauja statyba“ (toliau – Sutartis) statybos darbų atlikimo. Sutartimi Rangovas įsipareigojo atlikti Administracinės paskirties pastato Sietyno g. 24, Vilniuje, nauja statyba, rangos darbus.

Informuojame, kad dėl „Vilniaus miesto savivaldybės gatvių infrastruktūros standartas“ išleisto 2021 m., keičiasi Statybos projekto Elektrotechnikos (gatvės apšvietimas) Techninio projekto dalies sprendiniai – gatvės šviestuvų techninė specifikacija – keičiasi šviestuvų atramos, gembės bei šviestuvų charakteristikos. Dėl šių pakeitimų keičiasi minėtų gaminių kainos. Vadovaujantis Sutartimi ir atsižvelgus į pakeitimus yra sudaroma objekto „vykdomų nevykdomų darbų sąmata“. Vykdomi nevykdomi darbai detalizuojami sąmatoje. Sąmata pridedama.

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą informaciją, prašome FIDIC Inžinieriaus ir Užsakovo suderinimo teikiamoms papildomų darbų sąmatoms.

Pridedama:

1. Gatvių apšvietimas (nevykdomi darbai);
2. Gatvių apšvietimas (atramų keitimas pagal naujus reikalavimus) (papildomi darbai);
3. Objektinė sąmata (keičiami darbai);
4. Išskleista sąmata (papildomi);
5. UAB „Šviesos technologijos“ komercinis pasiūlymas.

Statinio projekto vadovas

[Redacted]

***Operatyvumo tikslais originalas nebus siunčiamas. Siunčiama el. paštu**

Dėl bet kokių su šiuo raštu susijusių klausimų prašome operatyviai susisiekti su atsakingu asmeniu
statinio projekto vadovu [REDACTED]

Lokalinė sąmata Nr. 5

Kompleksas: Administracinės paskirties su specialiosios paskirties patalpomis, Vilniaus miesto 5-ojo policijos komisariato ir kelių policijos pastato, Sietyno g. 24, Vilniuje statyba

Objektas: Nevykdomi darbai

Žiniaraštis: Gatvių apšvietimas (nevykdomi darbai)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Darbai pagal sutartį			
		Mato vnt.	Kiekis	Įkainis, Eur	Kaina Eur be PVM
	1 HH Apšvietimo sistema. Kelio apšvietimas				
5	Atrama cinkuota, aukštis – 8,0 m, su įleidžiamomis drelėmis, su JOR-99969 jungtimi ir 6A saugikliu	kompl.	-9	249,69	-2247,17
6	Gembė cinkuota, vienšakė, 2,0 x 2,0 m	kompl.	-9	69,70	-627,29
7	LED šviestuvas teritorijos apšvietimui	kompl.	-9	372,54	-3352,86
	2 HH Apšvietimo sistema. Pėsčiųjų perėjų apšvietimas				
23	Atrama cinkuota, aukštis – 6,0 m, su įleidžiamomis drelėmis, su JOR-99969 jungtimi ir 6A saugikliu	kompl.	-8	174,25	-1393,98
25	LED šviestuvas teritorijos apšvietimui	kompl.	-8	384,55	-3076,42
	3 HH Apšvietimo sistema. Kelio apšvietimas ir Pėsčiųjų perėjų apšvietimas				
39	Atrama cinkuota, aukštis – 8,0 m, su įleidžiamomis drelėmis, su JOR-99969 jungtimi ir 6A saugikliu	kompl.	-2	294,42	-588,84
40	Gembė cinkuota, vienšakė, 2,0 x 2,0 m	kompl.	-2	69,70	-139,40
41	Gembė cinkuota, vienšakė, 1,0 x 1,0 m	kompl.	-2	57,69	-115,37
42	LED šviestuvas teritorijos apšvietimui	kompl.	-4	378,55	-1514,18
				Suma be PVM	-13055,52
Iš viso (Statybos darbai), indeksuota K=1,1310, be PVM					-14765,79
				PVM	-3100,82
				Suma su PVM	-17866,60

Sudarė:

Inžinierė - sąmatininkė



Lokalinė sąmata Nr. 5
Sudaryta 2023.04 kainų lygiu.

Kompleksas: Administracinės paskirties su specialiosios paskirties patalpomis, Vilniaus miesto 5-ojo policijos komisariato ir kelių policijos pastato, Sietyno g. 24, Vilniuje statyba

Objektas: Papildomi darbai (keičiami darbai)

Žiniaraštis: Gatvių apšvietimas (atramų keitimas pagal naujus reikalavimus) (papildomi darbai)

23 417,66 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7

Skyrius 1 HH Apšvietimo sistema.
Kelio apšvietimas

1	Isaro Pro	Gatvės šviestuvai Isaro Pro 36L35 LED / RAL9004 spalvos aliuminio korpusas	vnt.	9	430,27	3872,43
2	Atrama	Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva atrama, 6 m aukščio	vnt.	9	436,64	3929,76
3	Gembė	Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva gembė 2/2/5	vnt.	9	176,79	1591,11
Iš viso už skyrių 1 HH Apšvietimo sistema. Kelio apšvietimas						9393,30

Skyrius 2 HH Apšvietimo sistema.
Pėsčiųjų perėjų apšvietimas

4	Isaro Pro 24L70	Pėsčiųjų perėjų šviestuvai Isaro Pro 24L70 LED	vnt.	8	411,58	3292,64
5	Atrama	Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva atrama, 6 m aukščio	vnt.	8	436,64	3493,12
Iš viso už skyrių 2 HH Apšvietimo sistema. Pėsčiųjų perėjų apšvietimas						6785,76

Skyrius 3 HH Apšvietimo sistema.
Kelio apšvietimas ir pėsčiųjų perėjų apšvietimas

6	Isaro Pro	Gatvės šviestuvai Isaro Pro 36L35 LED / RAL9004 spalvos aliuminio korpusas	vnt.	2	430,27	860,54
7	Isaro Pro 24L70	Pėsčiųjų perėjų šviestuvai Isaro Pro 24L70 LED	vnt.	2	411,58	823,16
8	Atrama	Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva atrama, 6 m aukščio	vnt.	2	436,64	873,28
9	Gembė	Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva gembė 2/2/5	vnt.	2	176,80	353,60
10	Gembė 1	Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva gembė 1/1/5	vnt.	2	131,90	263,80
Iš viso už skyrių 3 HH Apšvietimo sistema. Kelio apšvietimas ir pėsčiųjų perėjų apšvietimas						3174,38

Iš viso #1						19 353,44 €
	PVM		21%			4 064,22 €
Iš viso #2						23 417,66 €

Sudarė:
Inžinierė - sąmatininkė

[Redacted Signature]

Objektinė sąmata Nr. 1
Sudaryta 2023.04 kainų lygiu.

Kompleksas: **Administracinės paskirties su specialiosios paskirties patalpomis, Vilniaus miesto 5-ojo policijos komisariato ir kelių policijos pastato, Sietyno g. 24, Vilniuje statyba**

Objektas: **Keičiami darbai**

5 551,06 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Iš viso
1	2	3	7
1		Gatvių apšvietimas (atramų keitimas pagal naujus reikalavimus) (papildomi darbai)	19 353,44
2		Gatvių apšvietimas (nevykdomi darbai)	- 14 765,79
Iš viso #1			4 587,65 €
PVM			963,41 €
Iš viso #2			5 551,06 €

Sudarė:

Inžinierė - sąmatininkė



L o k a l i n ė s a m a t a N r. 5
Sudaryta 2023.04 kainų lygiu.
Iš viso už

23 417,66 €

Nr.	Darbo pavadinimas	Kodas	Mat. vnt	Norma	Kaina	Kiekis	Suma	Darbas	Medžiagos	Mechanizmai
Skyrius 1 HH Apšvietimo sistema. Kelio apšvietimas										
1	Gatvės šviestuvai Isaro Pro 36L35 LED / RAL9004 spalvos aliuminio korpusai	Isaro Pro	vnt.		365,00	9	3285,00			
	Gatvės šviestuvai Isaro Pro 36L35 LED / RAL9004 spalvos aliuminio	1Isaro Pro	vnt.	1	365	9	3285			
2	Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva atrama, 6 m aukščio	Atrama	vnt.		370,40	9	3333,60			
	Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva atrama, 6 m aukščio	1Atrama	vnt.	1	334,85	9	3013,65			
	JOR-99969 jungtis + 6 A automatinis jungiklis	111111	vnt	1	35,55	9	319,95			
3	Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva gembė 2/2/5	Gembė	vnt.		149,97	9	1349,73			
	Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva gembė 2/2/5	1Gembė	vnt.	1	149,97	9	1349,73			
Iš viso už skyrių 1 HH Apšvietimo sistema. Kelio apšvietimas							7968,33			
Skyrius 2 HH Apšvietimo sistema. Pėsčiųjų perėjų apšvietimas										
4	Pėsčiųjų perėjų šviestuvai Isaro Pro 24L70 LED	Isaro Pro 24L70	vnt.		349,14	8	2793,12			
	Pėsčiųjų perėjų šviestuvai Isaro Pro 24L70 LED	1Isaro Pro 24L70	vnt.	1	349,14	8	2793,12			
5	Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva atrama, 6 m aukščio	Atrama	vnt.		370,40	8	2963,20			
	Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva atrama, 6 m aukščio	1Atrama	vnt.	1	334,85	8	2678,8			
	JOR-99969 jungtis + 6 A automatinis jungiklis	111111	vnt	1	35,55	8	284,4			
Iš viso už skyrių 2 HH Apšvietimo sistema. Pėsčiųjų perėjų apšvie							5756,32			
Skyrius 3 HH Apšvietimo sistema. Kelio apšvietimas ir pėsčiųjų perėjų apšvietimas										

6	Gatvės šviestuvai Isaro Pro 36L35 LED / RAL9004 spalvos aliuminio korpusas	Isaro Pro	vnt.		365,00	2	730,00
	Gatvės šviestuvai Isaro Pro 36L35 LED / RAL9004 spalvos aliuminio	1 Isaro Pro	vnt.	1	365	2	730
7	Pėsčiųjų perėjų šviestuvai Isaro Pro 24L70 LED	Isaro Pro 24L70	vnt.		349,14	2	698,28
	Pėsčiųjų perėjų šviestuvai Isaro Pro 24L70 LED	1 Isaro Pro 24L70	vnt.	1	349,14	2	698,28
8	Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva atrama, 6 m aukščio	Atrama	vnt.		370,40	2	740,80
	Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva atrama, 6 m aukščio	1 Atrama	vnt.	1	334,85	2	669,7
	JOR-99969 jungtis + 6 A automatinis jungiklis	111111	vnt.	1	35,55	2	71,1
9	Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva gembė 2/2/5	Gembė	vnt.		149,97	2	299,94
	Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva gembė 2/2/5	1 Gembė	vnt.	1	149,97	2	299,94
10	Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva gembė 1/1/5	Gembė 1	vnt.		111,88	2	223,76
	Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva gembė 1/1/5	1 Gembė 1	vnt.	1	111,88	2	223,76
Iš viso už skyrių		3 HH Apšvietimo sistema. Kelio apšvietimas ir pėsčiųjų perėjų apšvietimas					2692,78
Iš viso #1							16 417,43 €
		Kiti darbo užmokesčio priskaitymai					0,00 €
		Papildomų medžiagų vertė					492,52 €
		Papildomų mechanizmų vertė					0,00 €
		Soc. draudimas					0,00 €
Iš viso #2 (išlaidos statinio statybos darbams)							16 909,95 €
		Statybvietai išlaidos					1 521,90 €
Iš viso #3 (tiesioginės išlaidos)							18 431,85 €
		Indeksas					
Po indeksacijos iš viso							18 431,85 €
		Pridėtinės išlaidos					0,00 €
		Pelnas					921,59 €
Iš viso #4 (su netiesioginėmis išlaidomis)							19 353,44 €
		PVM					4 064,22 €
Iš viso #5 (kaina su PVM)							23 417,66 €

Sudarė:

Inžinierė - sąmatininkė

Ernesta Stanionytė

PASIŪLYMAS

EG20230623/1

Įmonė: UAB „Šviesos technologijos“

I/k: 226036710, a/s LT087300010074044183, b/k 73000

PVM: LT260367113, Latvių 15/2-53, LT-08123 Vilnius

Užsakovas: UAB "Infes"

Objektas: Sietyno g. 24, GA dalis

Eil. Nr.	Foto	Kodas, tipas, specifikacija, gamintojas	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina, EUR (be PVM)	Kaina, EUR (be PVM)
HH-01 Kelio apšvietimas						
1	 	Gatvės šviestuvai Isaro Pro 36L35 LED 39W 3000K 5571lm IP66 IK09. RAL9004 spalvos aliuminio korpusas, grūdinto stiklo gaubtas, lęšinė polikarbonato optika. DALI maitinimo šaltinis su programuojama pritemdymo funkcija ir valdymo galimybe per išorinius įrenginius. Su standartizuota "7 Pin NEMA" jungtimi. Thorn (Jungtinė Karalystė)	vnt	9,00	365,00	3 285,00
2		Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva atrama, 6m aukščio, įleidžiamomis drelėmis	vnt	9,00	334,85	3 013,65
3		JOR-99969 jungtis + 6 A automatinis jungiklis	vnt	9,00	35,55	319,95
4		Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva gembė 2/2/5	vnt	9,00	149,97	1 349,73
HH-02 Pėsčiųjų perėjų apšvietimas						
5	 	Pėsčiųjų perėjų šviestuvai Isaro Pro 24L70 LED 52W 5700K 7504lm IP66 IK09. RAL9004 spalvos aliuminio korpusas, grūdinto stiklo gaubtas, lęšinė pėsčiųjų perėjų optika. DALI maitinimo šaltinis su programuojama pritemdymo funkcija ir valdymo galimybe per išorinius įrenginius. Su standartizuota "7 Pin NEMA" jungtimi. Thorn (Jungtinė Karalystė)	vnt	8,00	349,14	2 793,12
6		Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva atrama, 6m aukščio, įleidžiamomis drelėmis	vnt	8,00	334,85	2 678,80
7		JOR-99969 jungtis + 6 A automatinis jungiklis	vnt	8,00	35,55	284,40

HH-03 Kelio ir pėsčiųjų perėjų apšvietimas						
8		Gatvės šviestuvas Isaro Pro 36L35 LED 39W 3000K 5571lm IP66 IK09. RAL9004 spalvos aliuminio korpusas, grūdinto stiklo gaubtas, lęšinė polikarbonato optika. DALI maitinimo šaltinis su programuojama pritemdymo funkcija ir valdymo galimybe per išorinius įrenginius. Su standartizuota "7 Pin NEMA" jungtimi. Thorn (Jungtinė Karalystė)	vnt	2,00	365,00	730,00
9		Pėsčiųjų perėjų šviestuvas Isaro Pro 24L70 LED 52W 5700K 7504lm IP66 IK09. RAL9004 spalvos aliuminio korpusas, grūdinto stiklo gaubtas, lęšinė pėsčiųjų perėjų optika. DALI maitinimo šaltinis su programuojama pritemdymo funkcija ir valdymo galimybe per išorinius įrenginius. Su standartizuota "7 Pin NEMA" jungtimi. Thorn (Jungtinė Karalystė)	vnt	2,00	349,14	698,28
10		Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva atrama, 6m aukščio, įleidžiamomis durelėmis	vnt	2,00	334,85	669,70
11		JOR-99969 jungtis + 6 A automatinis jungiklis	vnt	2,00	35,55	71,10
12		Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva gembė 2/2/5	vnt	2,00	149,97	299,94
13		Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva gembė 1/1/5	vnt	2,00	111,88	223,76

Pasiūlymas galioja 30 d.

Preliminarus pristatymo terminas iki 8 savaičių (tikslinama užsakymo metu).

Atsiskaitymas – pagal atskirą susitarimą

Suma: **16 417,43 €**
PVM 21%: **3 447,66 €**
Viso su PVM: **19 865,09 €**

Komercijos direktorius _____
/ vardas, pavardė/

2023-06-23
/data/



www.ardena.lt

Kam Infes

Objektas: Sietyno gatvė

APŠVIETIMAS, ELEKTROTECHNIKA, ŽALIUZĖS

KOMERCINIS PASIŪLYMAS

Vilnius

2023 07 20

	ŠVIESTUVAS	APRAŠYMAS	GAMINTOJAS	KIEKIS	KAINA su PVM	KAINA be PVM	SUMA be PVM	PASTABOS
1	Gatvinis šviestuvas	Isaro Pro 36L35 EWR NEMA IP66 IK09 RAL9004	Thorn	9		367,00	3303,00	
2	Atrama 6m	RAL9004 kūginė	Tecnopali	9		340,00	3060,00	
3	Gnybtai	JOR-99969	Ensto	9		36,00	324,00	
4	Gembė	2m + 2m 5 laipsnių	Tecnopali	9		150,00	1350,00	
5	Gatvinis šviestuvas	Isaro Pro 24L70 IVS NEMA IP66 IK09 RAL9004	Thorn	8		350,00	2800,00	
6	Atrama 6m	RAL9004 kūginė	Tecnopali	8		340,00	2720,00	
7	Gnybtai	JOR-99969	Ensto	8		36,00	288,00	
8	Gatvinis šviestuvas	Isaro Pro 36L35 EWR NEMA IP66 IK09 RAL9004	Thorn	2		366,00	732,00	
9	Gatvinis šviestuvas	Isaro Pro 24L70 IVS NEMA IP66 IK09 RAL9004	Thorn	2		350,00	700,00	
10	Atrama 6m	RAL9004 kūginė	Tecnopali	2		340,00	680,00	
11	Gnybtai	JOR-99969	Ensto	2		36,00	72,00	
12	Gembė	2m + 2m 5 laipsnių	Tecnopali	2		150,00	300,00	
13	Gembė	1m + 1m 5 laipsnių	Tecnopali	2		115,00	230,00	

16559,00 €

3477,39 €

20036,39 €

Pagarbiai,

Pardavimų skyriaus vadovas

tel.+370 5 2139544; [redacted]

faks.+370 5 2139543

El.paštas: [redacted]

2023 07 18 **Komercinis Pasiūlymas Nr.2023 07 18****Tiekėjas:** UAB "Elstila"**Užsakovas:** Infes**Mobilus:** [redacted]**E-mail:** [redacted]**Objektas:** Sietyno gatvė**Apmokėti:** pagal sutartį**Galioja iki:** 2023 08 30

No.	Artikulo Nr.	Tipas	Kiekis	Kaina EUR vnt/m be PVM	Suma EUR be PVM
1		Gatvės šviestuvai Isaro Pro 36L35 LED 39W 3000K 5571lm IP66 IK09. RAL9004 spalvos aliuminio korpusas, grūdinto stiklo gaubtas, lęšinė polikarbonato optika. DALI maitinimo šaltinis su programuojama pritemdymo funkcija ir valdymo galimybe per išorinius įrenginius. Su standartizuota "7 Pin NEMA" jungtimi. Thorn (Jungtinė Karalystė)	9	381,00	3 429,00
2		Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva atrama, 6m aukščio, įleidžiamomis dūrelėmis	9	339,00	3 051,00
3		JOR-99969 jungtis + 6 A automatinis jungiklis	9	41,00	369,00
4		Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva gembė 2/2/5	9	161,00	1 449,00
7		Pėsčiųjų perėjų šviestuvai Isaro Pro 24L70 LED 52W 5700K 7504lm IP66 IK09. RAL9004 spalvos aliuminio korpusas, grūdinto stiklo gaubtas, lęšinė pėsčiųjų perėjų optika. DALI maitinimo šaltinis su programuojama pritemdymo funkcija ir valdymo galimybe per išorinius įrenginius. Su standartizuota "7 Pin NEMA" jungtimi. Thorn (Jungtinė Karalystė)	8	365,20	2 921,60

8		Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva atrama, 6m aukščio, įleidžiamomis durelėmis	8	339,00	2 712,00
9		JOR-99969 jungtis + 6 A automatinis jungiklis	8	41,00	328,00
10		Gatvės šviestuvai Isaro Pro 36L35 LED 39W 3000K 5571lm IP66 IK09. RAL9004 spalvos aliuminio korpusas, grūdinto stiklo gaubtas, lęšinė polikarbonato optika. DALI maitinimo šaltinis su programuojama pritemdymo funkcija ir valdymo galimybe per išorinius įrenginius. Su standartizuota "7 Pin NEMA" jungtimi. Thorn (Jungtinė Karalystė)	2	381,00	762,00
11		Pėsčiųjų perėjų šviestuvai Isaro Pro 24L70 LED 52W 5700K 7504lm IP66 IK09. RAL9004 spalvos aliuminio korpusas, grūdinto stiklo gaubtas, lęšinė pėsčiųjų perėjų optika. DALI maitinimo šaltinis su programuojama pritemdymo funkcija ir valdymo galimybe per išorinius įrenginius. Su standartizuota "7 Pin NEMA" jungtimi. Thorn (Jungtinė Karalystė)	2	365,20	730,40
12		Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva atrama, 6m aukščio, įleidžiamomis durelėmis	2	339,00	678,00
13		JOR-99969 jungtis + 6 A automatinis jungiklis	2	41,00	82,00
14		Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva gembė 2/2/5	2	161,00	322,00
15		Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva gembė 1/1/5	2	124,00	248,00
Viso EUR be PVM					17 082,00 EUR
PVM 21%					3 587,22 EUR
Viso EUR su PVM					20 669,22 EUR

Paruošė:
 Pastaba:



UAB "Elstila"
Elektrotechnikos prekės



Valstybės įmonės Turto banko atstovams

2023-06-23 Nr. SR-230626-02PV

info@turtas.lt

[Redacted]

[Redacted]

UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“ atstovams

[Redacted]

UAB „Atamis“ atstovams

[Redacted]

Siunčiama tik el. paštu.

DĖL LANGŲ TVIRTINIMO

UAB „Infes“ (toliau – Rangovas) ir Valstybės įmonė Turto bankas (toliau - Užsakovas) 2021 m. gruodžio 27 d. pasirašė Rangos sutartį Nr. 21-S1-1886 dėl „Administracinės paskirties pastato Sietyno g. 24, Vilniuje, nauja statyba“ (toliau – sutartis) statybos darbų atlikimo. Sutartimi Rangovas įsipareigojo atlikti Administracinės paskirties pastato Sietyno g. 24, Vilniuje, nauja statyba, rangos darbus.

Pagal techninį projektą, pastato fasado sienoje pagal pastato „A“ ašį yra suprojektuota langinė sistema. Pagal Statybos taisyklių ST 2491109.01:2015 „Langų, durų ir jų konstrukcijų montavimas“ langai turi tvirtintis visu perimetru ir veikiančias apkrovas perduoti į pastato laikančiuosius elementus. Techniniame projekte šios apkrovos nebuvo įvertintos, todėl būtina patikslinti techninio projekto sprendinius.

Vykdamat statybos darbus iškilo poreikis priimti sprendimą dėl fasadinės sienos A ašyje įrengimo sprendinio pasirinkimo. Atsižvelgdami į Rangovo patirtį įrengiant panašius fasado elementus, siūlome pasirinkti sprendinį iš šių variantų:

1. Pakeičiant langinę sistemą į fasadinę vitrinų sistemą. Šis pakeitimas reikalautų papildomų kaštų, kurie preliminariniu vertinimu sudarytų apie 210 000,00 Eur be PVM, vertinant pakeitimus pagal Sutarties įkainius. Šiam sprendiniui įgyvendinti reikėtų keisti Techninio projekto sprendinius ir tikėtina, kad reikėtų pratęsti darbų vykdymo terminą.
2. Sustiprinant laikantį mūrą metalo kampuočiais. Šis variantas Rangovo vertinimu yra racionalesnis dėl greitesnio sprendinio įgyvendinimo – pakaktų papildyti Techninį

projektą, be to - santykinai mažesni papildomi kaštai, greitesnis sprendinio įgyvendinimas. Pateikiame langų tvirtinimo sąmatą.

Atsižvelgdami į tai, siūlome priimti sprendinį dėl langų apkrovų perdavimo į laikančiuosius pastato elementus ir prašome jį patvirtinti.

Priedama:

1. Papildomų darbų sąmata - metalo konstrukcijos langų tvirtinimui (vienetiniai įkainiai);
2. Papildomų darbų sąmata - metalo konstrukcijos langų tvirtinimui (išskleista sąmata);
3. Komerciniai pasiūlymai;
4. Statybos taisyklės ST 2491109.01:2015 „Langų, durų ir jų konstrukcijų montavimas“;

Statinio projekto vadovas



***Operatyvumo tikslais originalas nebus siunčiamas. Siunčiama el. paštu**

Dėl bet kokių su šiuo raštu susijusių klausimų prašome operatyviai susisiekti su atsakingu asmeniu statinio projekto vadovu



Lokalinė sąmata Nr. 4
Sudaryta 2023.04 kainų lygiu

Kompleksas: **Administracinės paskirties su specialiosios paskirties patalpomis, Vilniaus miesto 5-ojo policijos komisariato ir kelių policijos pastato, Sietyno g. 24, Vilniuje statyba**

Objektas: **Papildomi darbai**

Žiniaraštis: **Metalo konsatruckijos langų tvirtinimui**

44 241,93 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7

S9-Specifiniai darbai

1	N9P-0104-2	Metalinių ryšių ir spyrių montavimas (ryšių ir spyrių masė daugiau 50 kg iki 100 kg) *Metalo konstrukcijų montavimas langų tvirtinimui	t	10,34	3536,1300	36563,58
Iš viso #1						36 563,58 €
PVM						7 678,35 €
Iš viso #2						44 241,93 €

Sudarė:

UAB "Vilniaus metalo konstrukcijos"

E-mail.: vilniausmetalai@gmail.com

KOMERCINIS - PASIŪLYMAS Nr. 2023 05 02/31

Išrašymo data: 2023 m.gegužės 02 d.

Prekių (paslaugų) tiekėjas:

UAB "Vilniaus metalo konstrukcijos"

Girulių g.20, Vilnius

Įmonės kodas: 303250236

PVM mokėtojo kodas: LT100008448814

A/s LT53 7044 0600 0794 6257

Objektas:

Prekių (paslaugų) pirkėjas:

UAB "Infes"

Žirmūnų g. 27, LT-09105 Vilnius

Įmonės kodas: 302947360

PVM mokėtojo kodas: LT100007393212

Eil. Nr.	Prekės ar paslaugos pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina, EUR	Suma, EUR
1.	Metalo konstrukcijų gamyba, montažas (gruntuota) iš kampuočio 100x100x6 ir lakšto k/v 10 mm.	tn.	10,340	2850,00	29469,00
2.	Tvirtinimo medžiagos inkarai HILTI D10 L98 mm.	kompl.	1,000	1200,00	1200,00
3.	Sumontuotų konstrukcijų padengimas priešgaisrine danga R15, pridavimas priešgaisrinei.	vnt.	1,000	7000,0000	7000,00

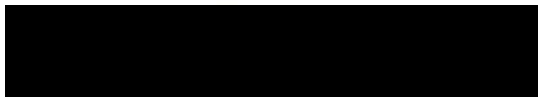
Viso: 37669,00

PVM 21% 7910,49

Iš viso: 45579,49

Suma žodžiais: Keturiasdešimt penki tūkstančiai penki šimtai septyniasdešimt devyni EUR 49 ct.

Išrašė:



Prekes/paslaugas gavo:

PARDAVĖJAS		UŽSAKOVAS	
Įmonės pavadinimas:	Sferos Valdymas MB	Pavadinimas:	UAB INFES
Įmonės kodas:	305176425	Įmonės kodas:	
PVM kodas:	LT100014055219	PVM kodas:	
Adresas:	Sirvydiškių k. 1A, Sirvydiškės, LT-15131 Vilniaus r.	Adresas:	
Atsiskaitomoji sąskaita:	LT807044060008291867		

Nr.	Pavadinimas	Matas	Kiekis	Kaina, EUR	Suma EUR, be PVM
1	Metalinės konstrukcijos su montavimo darbais.	t.	10.34	3,000.0	31,020.0
2	Gruntavimas ir priešgaisrinis dažymas.	kompl.	1.000	8,000.0	8,000.0
Suma EUR , be PVM					39,020.00
PVM 21%					8,194.20
Suma EUR , su PVM					47,214.20

**Pardavėjas:**

MB "Rodyklė LT"

Adresas: Sevastopolio g. 11-46, Šiauliai, Lietuva

Įmonės kodas: 304991124

Pirkėjas:

UAB "INFES"

Tomas Žutautas, Tel.: +370 666 88 322

Objektas: Sietyno g. 24, Vilnius

Komercinis pasiūlymas NR.: 2023.05.03 / D1

2023-05-03

Nr.	Prekių sąrašas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina, eur be	Suma, eur be
1	Metalinės konstrukcijos fasado sistemos tvirtinimui (koroziškumo kategorija C2, atsparumas ugniai R15) su montavimo darbais	ton.	10,34	3860,00	39912,40
2.					
3.					
4.					
5.					
PASTABOS:				Viso eur:	39912,40
				PVM eur: 21%	8381,60
				Viso su PVM eur:	48294,00

Pasiūlymas galioja 30d.

Atsiradus papildomiems reikalavimams, pataisymams, po komercinio pasiūlymo patvirtinimo, įkainiai perskaičiuojami.

Mokama už faktiškai užsakytas prekes;

Pardavėjas :

MB "Rodyklė LT"

Pirkėjas:

UAB "INFES" Pirkimų projektų vadovas

Valstybės įmonės Turto banko atstovams

2023-06-29 Nr. SR-230629-01PV

info@turtas.lt

[Redacted]
[Redacted]

UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“ atstovams

[Redacted]

UAB „Atamis“ atstovams

[Redacted]

Siunčiama tik el. paštu.

GRINDŲ ANT TARPAUKŠTINĖS PERDANGOS ĮRENGIMO ĮKAINIO PAKEITIMO

UAB „Infes“ (toliau – Rangovas) ir Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Užsakovas) 2021 m. gruodžio 27 d. pasirašė Rangos sutartį Nr. 21-S1-1886 dėl „Administracinės paskirties pastato Sietyno g. 24, Vilniuje, nauja statyba“ (toliau – Sutartis) statybos darbų atlikimo. Sutartimi Rangovas įsipareigojo atlikti Administracinės paskirties pastato Sietyno g. 24, Vilniuje, nauja statyba, rangos darbus.

Informuojame, kad projekte numatyti ir su statybos dalyviais suderinti įleidžiami grindiniai šildymo konvektoriai „konveka“ (toliau – konvektoriai), kurių aukštis yra 15 cm. Pagal gamintojo pateiktas konvektorių montavimo taisykles, konvektoriaus montavimo aukštis yra lygus pačio konvektoriaus aukščiui. Techniniame projekte nurodytas 150 mm storio grindų detalės mazgo aukštis yra nepakankamas kadangi nėra įvertinta monolitinės perdangos alt. paklaida ir fasadinės sistemos vitrinės tvirtinimo elementų aukštis (detalė V5).

Siekiant technologiškai teisingai sumontuoti šildymo konvektorius grindų mazgo storį reikėtų padidinti 20 mm.

Rangovas siekdamas įvertinti susidariusias papildomas statybos darbų išlaidas atsiradusias dėl minėtų projekto pakeitimų, parengė papildomų darbų sąmatas.

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą informaciją, prašome FIDIC Inžinieriaus ir Užsakovo patvirtinimo.

Pridedama:

1. Techninio ir darbo projektų tarpaukštinės perdangos detalių palyginimas
2. Papildomų darbų sąmata - grindų įrengimas ant tarpaukštinės perdangos;
3. Skleista papildomų darbų sąmata - grindų įrengimas ant tarpaukštinės perdangos;
4. Vitrinų apačios mazgas (detalė V5).
5. Konvektorių montavimo taisyklės.

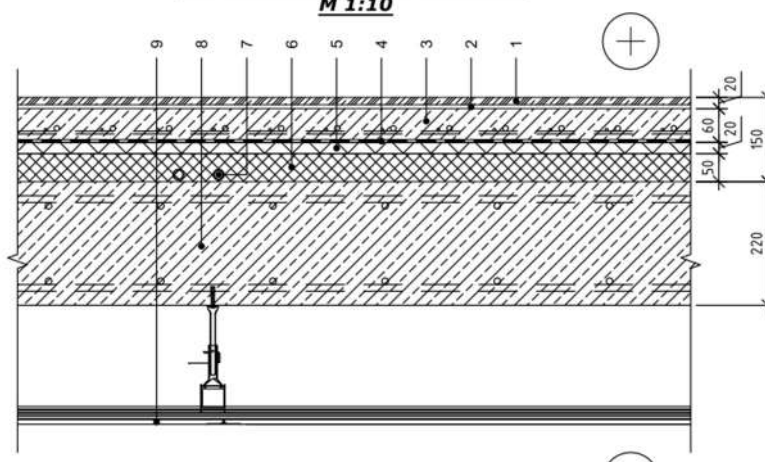
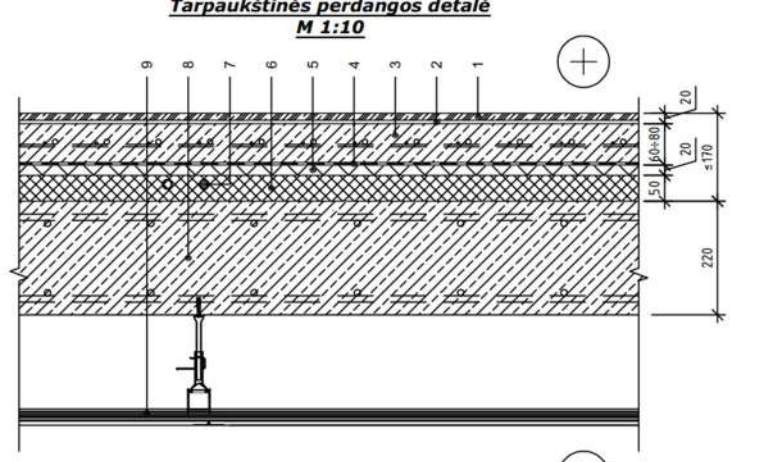
Statinio projekto vadovas

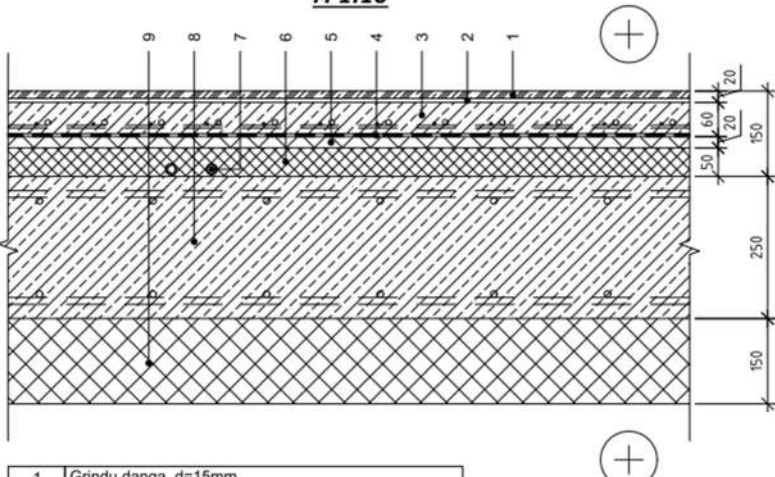
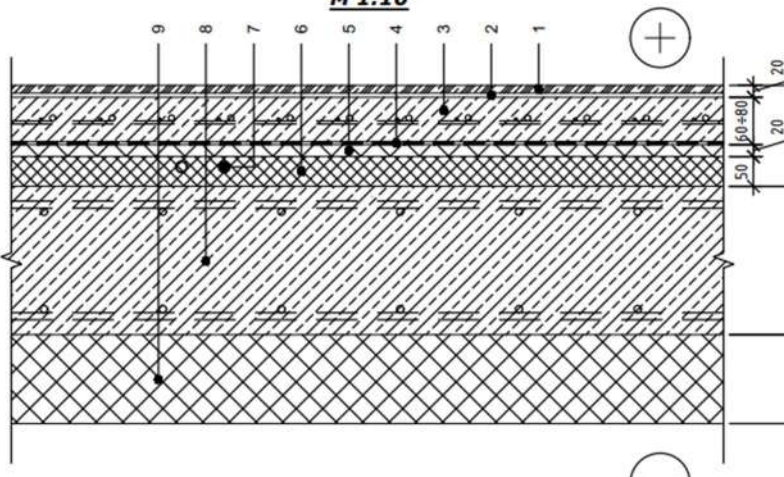
[Redacted]

***Operatyvumo tikslais originalas nebus siunčiamas. Siunčiama el. paštu**

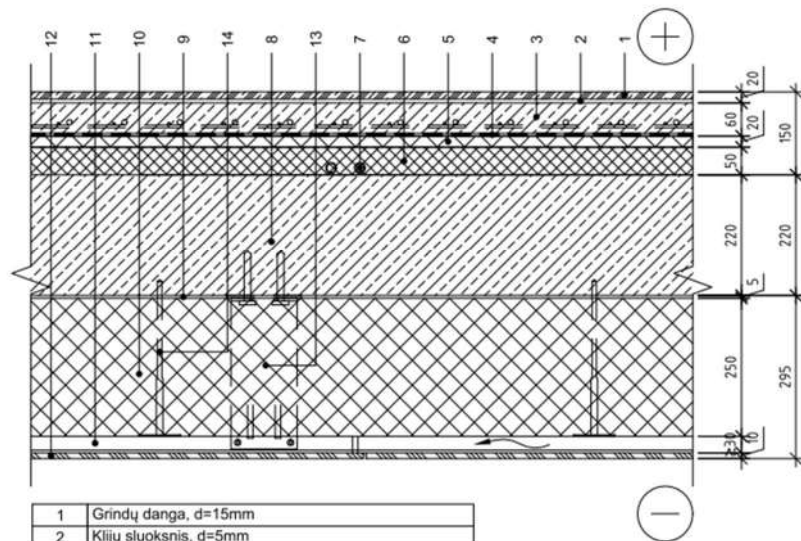
Techninio ir darbo projekto tarpaukštinės perdangos grindų detalių palyginimas

Objektas: Sietyno g. 24, Vilnius

Eil. Nr.	Techninio projekto detalė	Darbo projekto detalė	Pastabos																																				
1.	GR-4 Tarpaukštinės perdangos detalė M 1:10 <table><tr><td>1</td><td>Grindų danga, d=15mm</td></tr><tr><td>2</td><td>Klijų sluoksnis, d=5mm</td></tr><tr><td>3</td><td>Armuotas išlyginamasis sluoksnis CT-C20-F5, d=60mm, armuotas Ø8/Ø8/150/150 S500</td></tr><tr><td>4</td><td>Skiriamasis sluoksnis-PE plėvelė, d=0,2mm</td></tr><tr><td>5</td><td>Garso izoliacija, d=20mm, λ<0,035 w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai σ10≥15 kPa</td></tr><tr><td>6</td><td>Šilumos izoliacija (EPS), d=50mm, λ<0,035 w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai σ10≥100 kPa</td></tr><tr><td>7</td><td>Komunikaciniai vamzdžiai</td></tr><tr><td>8</td><td>Gelžbetoninė monolitinė perdangos plokštė, d=220mm</td></tr><tr><td>9</td><td>Vidaus apdaila - pakabinamos lubos</td></tr></table> Atitvaros oro garso izoliavimo rodiklis R'w=54 dB ir smūgio garso izoliavimo rodiklis L'n,m=53 dB.	1	Grindų danga, d=15mm	2	Klijų sluoksnis, d=5mm	3	Armuotas išlyginamasis sluoksnis CT-C20-F5, d=60mm, armuotas Ø8/Ø8/150/150 S500	4	Skiriamasis sluoksnis-PE plėvelė, d=0,2mm	5	Garso izoliacija, d=20mm, λ<0,035 w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai σ10≥15 kPa	6	Šilumos izoliacija (EPS), d=50mm, λ<0,035 w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai σ10≥100 kPa	7	Komunikaciniai vamzdžiai	8	Gelžbetoninė monolitinė perdangos plokštė, d=220mm	9	Vidaus apdaila - pakabinamos lubos	GR-4 Tarpaukštinės perdangos detalė M 1:10 <table><tr><td>1</td><td>Grindų danga, d=15mm</td></tr><tr><td>2</td><td>Klijų sluoksnis, d=5mm</td></tr><tr><td>3</td><td>Armuotas išlyginamasis betono C16/20 sluoksnis (šildomoms grindims CT-C20-F5), d=60+80mm, armuotas Ø4/Ø4/100/100 S500</td></tr><tr><td>4</td><td>Skiriamasis sluoksnis-PE plėvelė, d=0,2mm</td></tr><tr><td>5</td><td>Garso izoliacija, d=20mm, λ<0,035 w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai σ10≥15 kPa</td></tr><tr><td>6</td><td>Šilumos izoliacija (EPS), 50mm, bet ne daugiau nei iki stiklajuostės, λ<0,035 w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai σ10≥100 kPa</td></tr><tr><td>7</td><td>Komunikaciniai vamzdžiai</td></tr><tr><td>8</td><td>Gelžbetoninė monolitinė perdangos plokštė, d=220mm</td></tr><tr><td>9</td><td>Vidaus apdaila - pakabinamos lubos</td></tr></table> Atitvaros oro garso izoliavimo rodiklis R'w=54 dB ir smūgio garso izoliavimo rodiklis L'n,m=53 dB. Grindų apdailos viršaus altitudės (tikslinti pagal SA dalį) pagal pastato aukštus: S01 aukšto grindų +0,020; S02 aukšto grindų +4,070; S03 aukšto grindų +7,670; S04 aukšto grindų +11,270.	1	Grindų danga, d=15mm	2	Klijų sluoksnis, d=5mm	3	Armuotas išlyginamasis betono C16/20 sluoksnis (šildomoms grindims CT-C20-F5), d=60+80mm, armuotas Ø4/Ø4/100/100 S500	4	Skiriamasis sluoksnis-PE plėvelė, d=0,2mm	5	Garso izoliacija, d=20mm, λ<0,035 w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai σ10≥15 kPa	6	Šilumos izoliacija (EPS), 50mm, bet ne daugiau nei iki stiklajuostės, λ<0,035 w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai σ10≥100 kPa	7	Komunikaciniai vamzdžiai	8	Gelžbetoninė monolitinė perdangos plokštė, d=220mm	9	Vidaus apdaila - pakabinamos lubos	Dėl šildymo konvektorių, (kurių aukštis yra 15 cm) montavimo taisyklių, kurios nurodo, jog konvektoriaus montavimo aukšti yra lygūs pačio konvektoriaus aukščiui. Įvertinus leistinus monolitinės perdangos aukščio nuokrypius ir fasadinės sistemos vitrinų tvirtinimo elementų aukščius, konvektoriams sumontuoti reikalingas grindų aukštis yra 17 cm, grindų GR-4 storis padidėjo 2 cm (konkrečiai sluoksnis nr. 3)
1	Grindų danga, d=15mm																																						
2	Klijų sluoksnis, d=5mm																																						
3	Armuotas išlyginamasis sluoksnis CT-C20-F5, d=60mm, armuotas Ø8/Ø8/150/150 S500																																						
4	Skiriamasis sluoksnis-PE plėvelė, d=0,2mm																																						
5	Garso izoliacija, d=20mm, λ<0,035 w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai σ10≥15 kPa																																						
6	Šilumos izoliacija (EPS), d=50mm, λ<0,035 w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai σ10≥100 kPa																																						
7	Komunikaciniai vamzdžiai																																						
8	Gelžbetoninė monolitinė perdangos plokštė, d=220mm																																						
9	Vidaus apdaila - pakabinamos lubos																																						
1	Grindų danga, d=15mm																																						
2	Klijų sluoksnis, d=5mm																																						
3	Armuotas išlyginamasis betono C16/20 sluoksnis (šildomoms grindims CT-C20-F5), d=60+80mm, armuotas Ø4/Ø4/100/100 S500																																						
4	Skiriamasis sluoksnis-PE plėvelė, d=0,2mm																																						
5	Garso izoliacija, d=20mm, λ<0,035 w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai σ10≥15 kPa																																						
6	Šilumos izoliacija (EPS), 50mm, bet ne daugiau nei iki stiklajuostės, λ<0,035 w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai σ10≥100 kPa																																						
7	Komunikaciniai vamzdžiai																																						
8	Gelžbetoninė monolitinė perdangos plokštė, d=220mm																																						
9	Vidaus apdaila - pakabinamos lubos																																						

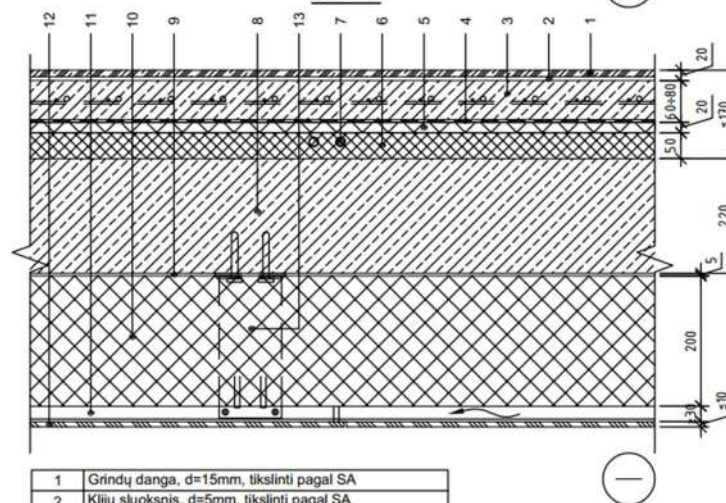
Eil. Nr.	Techninio projekto detalė	Darbo projekto detalė	Pastabos																																				
2.	GR-5 0 aukšto perdangos detalė M 1:10  <table><tr><td>1</td><td>Grindų danga, d=15mm</td></tr><tr><td>2</td><td>Klijų sluoksnis, d=5mm</td></tr><tr><td>3</td><td>Armotas išlyginamasis sluoksnis CT-C20-F5, d=60mm, armuotas Ø8/Ø8/150/150 S500</td></tr><tr><td>4</td><td>Skiriamasis sluoksnis-PE plėvelė, d=0,2mm</td></tr><tr><td>5</td><td>Garso izoliacija, d=20mm, λ<0,035 w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai σ10≥15 kPa</td></tr><tr><td>6</td><td>Šilumos izoliacija (poliuretanai), d=50mm, λ<0,022 w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai σ10≥120 kPa</td></tr><tr><td>7</td><td>Komunikaciniai vamzdžiai</td></tr><tr><td>8</td><td>Gelžbetoninė monolitinė perdangos plokštė, d=250mm</td></tr><tr><td>9</td><td>Nedegi šilumos izoliacija iš akmens vatos požeminių garažų luboms, d=150mm, λD<0,037 w/mK. Paviršius dengiamas gruntu ir dažomas (sertifikuota gaisro apsaugos sistemos dalis). Apdaila tikslinama pagal SA dalį</td></tr></table> Atitvaros šilumos perdavimo koeficientas: U=0,151 W/(m²K). Nedegios šilumos izoliacijos tvirtinimas pagal sertifikuotą gaisro apsaugos sistemą.	1	Grindų danga, d=15mm	2	Klijų sluoksnis, d=5mm	3	Armotas išlyginamasis sluoksnis CT-C20-F5, d=60mm, armuotas Ø8/Ø8/150/150 S500	4	Skiriamasis sluoksnis-PE plėvelė, d=0,2mm	5	Garso izoliacija, d=20mm, λ<0,035 w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai σ10≥15 kPa	6	Šilumos izoliacija (poliuretanai), d=50mm, λ<0,022 w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai σ10≥120 kPa	7	Komunikaciniai vamzdžiai	8	Gelžbetoninė monolitinė perdangos plokštė, d=250mm	9	Nedegi šilumos izoliacija iš akmens vatos požeminių garažų luboms, d=150mm, λD<0,037 w/mK. Paviršius dengiamas gruntu ir dažomas (sertifikuota gaisro apsaugos sistemos dalis). Apdaila tikslinama pagal SA dalį	GR-5 0 aukšto perdangos detalė M 1:10  <table><tr><td>1</td><td>Grindų danga, d=15mm</td></tr><tr><td>2</td><td>Klijų sluoksnis, d=5mm</td></tr><tr><td>3</td><td>Armotas išlyginamasis betono C16/20 sluoksnis (šildomoms grindims CT-C20-F5), d=60+80mm, armuotas Ø4/Ø4/100/100 S500</td></tr><tr><td>4</td><td>Skiriamasis sluoksnis-PE plėvelė, d=0,2mm</td></tr><tr><td>5</td><td>Garso izoliacija, d=20mm, λ<0,035 w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai σ10≥15 kPa</td></tr><tr><td>6</td><td>Šilumos izoliacija (poliuretanai), d=50mm, λ<0,022 w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai σ10≥120 kPa</td></tr><tr><td>7</td><td>Komunikaciniai vamzdžiai</td></tr><tr><td>8</td><td>Gelžbetoninė monolitinė perdangos plokštė, d=250mm</td></tr><tr><td>9</td><td>Nedegi šilumos izoliacija iš akmens vatos požeminių garažų luboms, d=150mm, λD<0,037 w/mK. Paviršius dengiamas gruntu ir dažomas (sertifikuota gaisro apsaugos sistemos dalis). Apdaila tikslinama pagal SA dalį</td></tr></table>	1	Grindų danga, d=15mm	2	Klijų sluoksnis, d=5mm	3	Armotas išlyginamasis betono C16/20 sluoksnis (šildomoms grindims CT-C20-F5), d=60+80mm, armuotas Ø4/Ø4/100/100 S500	4	Skiriamasis sluoksnis-PE plėvelė, d=0,2mm	5	Garso izoliacija, d=20mm, λ<0,035 w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai σ10≥15 kPa	6	Šilumos izoliacija (poliuretanai), d=50mm, λ<0,022 w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai σ10≥120 kPa	7	Komunikaciniai vamzdžiai	8	Gelžbetoninė monolitinė perdangos plokštė, d=250mm	9	Nedegi šilumos izoliacija iš akmens vatos požeminių garažų luboms, d=150mm, λD<0,037 w/mK. Paviršius dengiamas gruntu ir dažomas (sertifikuota gaisro apsaugos sistemos dalis). Apdaila tikslinama pagal SA dalį	Dėl šildymo konvektorių, (kurių aukštis yra 15 cm) montavimo taisyklių, kurios nurodo, jog konvektoriaus montavimo aukšti yra lygus pačio konvektoriaus aukščiui. Įvertinus leistinus monolitinės perdangos aukščio nuokrypius ir fasadinės sistemos vitrinų tvirtinimo elementų aukščius, konvektoriams sumontuoti reikalingas grindų aukštis yra 17 cm, grindų GR-4 storis padidėjo 2 cm (konkrečiai sluoksnis nr. 3)
1	Grindų danga, d=15mm																																						
2	Klijų sluoksnis, d=5mm																																						
3	Armotas išlyginamasis sluoksnis CT-C20-F5, d=60mm, armuotas Ø8/Ø8/150/150 S500																																						
4	Skiriamasis sluoksnis-PE plėvelė, d=0,2mm																																						
5	Garso izoliacija, d=20mm, λ<0,035 w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai σ10≥15 kPa																																						
6	Šilumos izoliacija (poliuretanai), d=50mm, λ<0,022 w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai σ10≥120 kPa																																						
7	Komunikaciniai vamzdžiai																																						
8	Gelžbetoninė monolitinė perdangos plokštė, d=250mm																																						
9	Nedegi šilumos izoliacija iš akmens vatos požeminių garažų luboms, d=150mm, λD<0,037 w/mK. Paviršius dengiamas gruntu ir dažomas (sertifikuota gaisro apsaugos sistemos dalis). Apdaila tikslinama pagal SA dalį																																						
1	Grindų danga, d=15mm																																						
2	Klijų sluoksnis, d=5mm																																						
3	Armotas išlyginamasis betono C16/20 sluoksnis (šildomoms grindims CT-C20-F5), d=60+80mm, armuotas Ø4/Ø4/100/100 S500																																						
4	Skiriamasis sluoksnis-PE plėvelė, d=0,2mm																																						
5	Garso izoliacija, d=20mm, λ<0,035 w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai σ10≥15 kPa																																						
6	Šilumos izoliacija (poliuretanai), d=50mm, λ<0,022 w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai σ10≥120 kPa																																						
7	Komunikaciniai vamzdžiai																																						
8	Gelžbetoninė monolitinė perdangos plokštė, d=250mm																																						
9	Nedegi šilumos izoliacija iš akmens vatos požeminių garažų luboms, d=150mm, λD<0,037 w/mK. Paviršius dengiamas gruntu ir dažomas (sertifikuota gaisro apsaugos sistemos dalis). Apdaila tikslinama pagal SA dalį																																						

GR-6
1 aukšto perdangos (gembės) detalė
M 1:10



1	Grindų danga, d=15mm
2	Klijų sluoksnis, d=5mm
3	Armūtas išlyginamasis sluoksnis CT-C20-F5, d=60mm, armūtas Ø8/Ø8/150/150 S500
4	Skiriamasis sluoksnis-PE plėvelė, d=0,2mm
5	Garso izoliacija, d=20mm, $\lambda \leq 0,035$ w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai $\sigma \geq 15$ kPa
6	Šilumos izoliacija (EPS), d=50mm, $\lambda \leq 0,035$ w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai $\sigma \geq 100$ kPa
7	Komunikaciniai vamzdžiai
8	Gelžbetoninė monolitinė perdangos plokštė, d=220mm
9	Klijų sluoksnis, d=5mm
10	Didelio efektyvumo šilumos izoliacija vėdinamo fasado sistemai, d=250mm, $\lambda D=0,021$ W/(mK)
11	Vėdinamos oro tarpas / T profilis, d=30mm
12	Išorės apdaila - tikslinti pagal SA, d=10mm
13	Vėdinamo fasado sistemos tvirtinimo elementas
14	Šilumos izoliacijos tvirtinimo elementas

GR-6
1 aukšto perdangos (gembės) detalė
M 1:10



1	Grindų danga, d=15mm, tikslinti pagal SA
2	Klijų sluoksnis, d=5mm, tikslinti pagal SA
3	Armutos išlyginamasis betonas C16/20 sluoksnis (išdomoms grindims CT-C20-F5), d=60+80mm, armutos Ø4/4/100/100 S500
4	Skiriamasis sluoksnis-PE plėvelė, d=0,2mm
5	Garso izoliacija, d=20mm, $\lambda_{s0,035}$ w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai o10±15 kPa
6	Šilumos izoliacija (EPS), d=50mm, bet ne daugiau nei iki stikdajuostės, $\lambda_{s0,035}$ w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai o10±100 kPa
7	Komunikaciniai vamzdžiai
8	Geležbetoninė monolitinė perdangos plokštė, d=220mm
9	Klijų sluoksnis, d=5mm
10	PIR šilumos izoliacija vėdinamo fasado sistemai, d=200mm, $\lambda_{D50,022}$ W/(mK), tvirtinimas pagal gamintojo instrukcijas
11	Vėdinamos oro tarpas / T profilis, d≥30mm
12	Išorės apdaila - tikslinti pagal SA, d≤10mm
13	Vėdinamo fasado sistemos tvirtinimo elementas pagal gamintojo instrukcijas

Atitvaros šilumos perdavimo koeficientas: $U=0,11 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

konvektoriaus
montavimo aukšti yra
lygus pačio
konvektoriaus
aukščiui. Įvertinus
leistinus monolitinės
perdangos aukščio
nuokrypį ir
fasadinės sistemos
vitrinų tvirtinimo
elementų aukščius,
konvektoriams
sumontuoti
reikalingas grindų
aukštis yra 17 cm,
grindų GR-4 storis
padidėjo 2 cm
(konkrečiai sluoksnis
nr. 3)

Eil. Nr.	Techninio projekto detalė	Darbo projekto detalė	Pastabos																																				
4.	GR-8 Grindų detalė drėgnose patalpose M 1:10 <table><tr><td>1</td><td>Keraminių plytelių danga ir klijų sluoksnis, d=20mm</td></tr><tr><td>2</td><td>Hidroizoliacija</td></tr><tr><td>3</td><td>Armuotas išlyginamasis sluoksnis CT-C20-F5, d=60mm, armuotas Ø8/Ø8/150/150 S500</td></tr><tr><td>4</td><td>Skiriamasis sluoksnis-PE plėvelė, d=0,2mm</td></tr><tr><td>5</td><td>Garso izoliacija, d=20mm, λ<0,035 w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai σ10≥15 kPa</td></tr><tr><td>6</td><td>Šilumos izoliacija (EPS), d=50mm, λ<0,035 w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai σ10≥100 kPa</td></tr><tr><td>7</td><td>Komunikaciniai vamzdžiai</td></tr><tr><td>8</td><td>Gelžbetoninė monolitinė perdangos plokštė, d=220mm</td></tr><tr><td>9</td><td>Vidaus apdaila - pakabinamos lubos</td></tr></table>	1	Keraminių plytelių danga ir klijų sluoksnis, d=20mm	2	Hidroizoliacija	3	Armuotas išlyginamasis sluoksnis CT-C20-F5, d=60mm, armuotas Ø8/Ø8/150/150 S500	4	Skiriamasis sluoksnis-PE plėvelė, d=0,2mm	5	Garso izoliacija, d=20mm, λ<0,035 w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai σ10≥15 kPa	6	Šilumos izoliacija (EPS), d=50mm, λ<0,035 w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai σ10≥100 kPa	7	Komunikaciniai vamzdžiai	8	Gelžbetoninė monolitinė perdangos plokštė, d=220mm	9	Vidaus apdaila - pakabinamos lubos	GR-8 Grindų detalė drėgnose patalpose M 1:10 <table><tr><td>1</td><td>Akmens masės plytelės, tikslinti pagal SA</td></tr><tr><td>2</td><td>Hidroizoliacija</td></tr><tr><td>3</td><td>Armuotas išlyginamasis betono C16/20 sluoksnis (šildomoms grindims CT-C20-F5), d=60+80mm, armuotas Ø4/Ø4/100/100 S500</td></tr><tr><td>4</td><td>Skiriamasis sluoksnis-PE plėvelė, d=0,2mm</td></tr><tr><td>5</td><td>Garso izoliacija, d=20mm, λ<0,035 w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai σ10≥15 kPa</td></tr><tr><td>6</td><td>Šilumos izoliacija (EPS), d=50mm, bet ne daugiau nei iki stiklajuostės, λ<0,035 w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai σ10≥100 kPa</td></tr><tr><td>7</td><td>Komunikaciniai vamzdžiai</td></tr><tr><td>8</td><td>Gelžbetoninė monolitinė perdangos plokštė, d=220mm</td></tr><tr><td>9</td><td>Vidaus apdaila - pakabinamos lubos</td></tr></table> Atitvaros oro garso izoliavimo rodiklis R'w=54 dB ir smūgio garso izoliavimo rodiklis L'n,m=53 dB.	1	Akmens masės plytelės, tikslinti pagal SA	2	Hidroizoliacija	3	Armuotas išlyginamasis betono C16/20 sluoksnis (šildomoms grindims CT-C20-F5), d=60+80mm, armuotas Ø4/Ø4/100/100 S500	4	Skiriamasis sluoksnis-PE plėvelė, d=0,2mm	5	Garso izoliacija, d=20mm, λ<0,035 w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai σ10≥15 kPa	6	Šilumos izoliacija (EPS), d=50mm, bet ne daugiau nei iki stiklajuostės, λ<0,035 w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai σ10≥100 kPa	7	Komunikaciniai vamzdžiai	8	Gelžbetoninė monolitinė perdangos plokštė, d=220mm	9	Vidaus apdaila - pakabinamos lubos	Dėl šildymo konvektorių, (kurių aukštis yra 15 cm) montavimo taisyklių, kurios nurodo, jog konvektoriaus montavimo aukšti yra lygus pačio konvektoriaus aukščiui. Įvertinus leistinus monolitinės perdangos aukščio nuokrypius ir fasadinės sistemos vitrinų tvirtinimo elementų aukščius, konvektoriams sumontuoti reikalingas grindų aukštis yra 17 cm, grindų GR-4 storis padidėjo 2 cm (konkrečiai sluoksnis nr. 3)
1	Keraminių plytelių danga ir klijų sluoksnis, d=20mm																																						
2	Hidroizoliacija																																						
3	Armuotas išlyginamasis sluoksnis CT-C20-F5, d=60mm, armuotas Ø8/Ø8/150/150 S500																																						
4	Skiriamasis sluoksnis-PE plėvelė, d=0,2mm																																						
5	Garso izoliacija, d=20mm, λ<0,035 w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai σ10≥15 kPa																																						
6	Šilumos izoliacija (EPS), d=50mm, λ<0,035 w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai σ10≥100 kPa																																						
7	Komunikaciniai vamzdžiai																																						
8	Gelžbetoninė monolitinė perdangos plokštė, d=220mm																																						
9	Vidaus apdaila - pakabinamos lubos																																						
1	Akmens masės plytelės, tikslinti pagal SA																																						
2	Hidroizoliacija																																						
3	Armuotas išlyginamasis betono C16/20 sluoksnis (šildomoms grindims CT-C20-F5), d=60+80mm, armuotas Ø4/Ø4/100/100 S500																																						
4	Skiriamasis sluoksnis-PE plėvelė, d=0,2mm																																						
5	Garso izoliacija, d=20mm, λ<0,035 w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai σ10≥15 kPa																																						
6	Šilumos izoliacija (EPS), d=50mm, bet ne daugiau nei iki stiklajuostės, λ<0,035 w/mK, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai σ10≥100 kPa																																						
7	Komunikaciniai vamzdžiai																																						
8	Gelžbetoninė monolitinė perdangos plokštė, d=220mm																																						
9	Vidaus apdaila - pakabinamos lubos																																						



INFES, UAB

Švitrigailos g. 13, 03228, Vilnius
Įmonės kodas 302947360
PVM mok. k. LT100007393212

A. s. nr. LT267044060008099421
SEB bankas AB / Banko kodas 70440

A. s. nr. LT344010042403939421
Luminor Bank AS / Banko kodas 40100

T. +370 5 231 32 09

info@infes.lt
www.infes.lt



Kompleksas: Vilniaus miesto 5-ojo policijos komisariato ir kelių policijos pastato, Sietyno g. 24, Vilniuje, statyba

Objektas: Administracinės paskirties su specialiosios paskirties patalpomis pastato statyba

Žiniaraštis: Grindų įrengimas ant tarpaukštinės perdagos

30 352,12 €

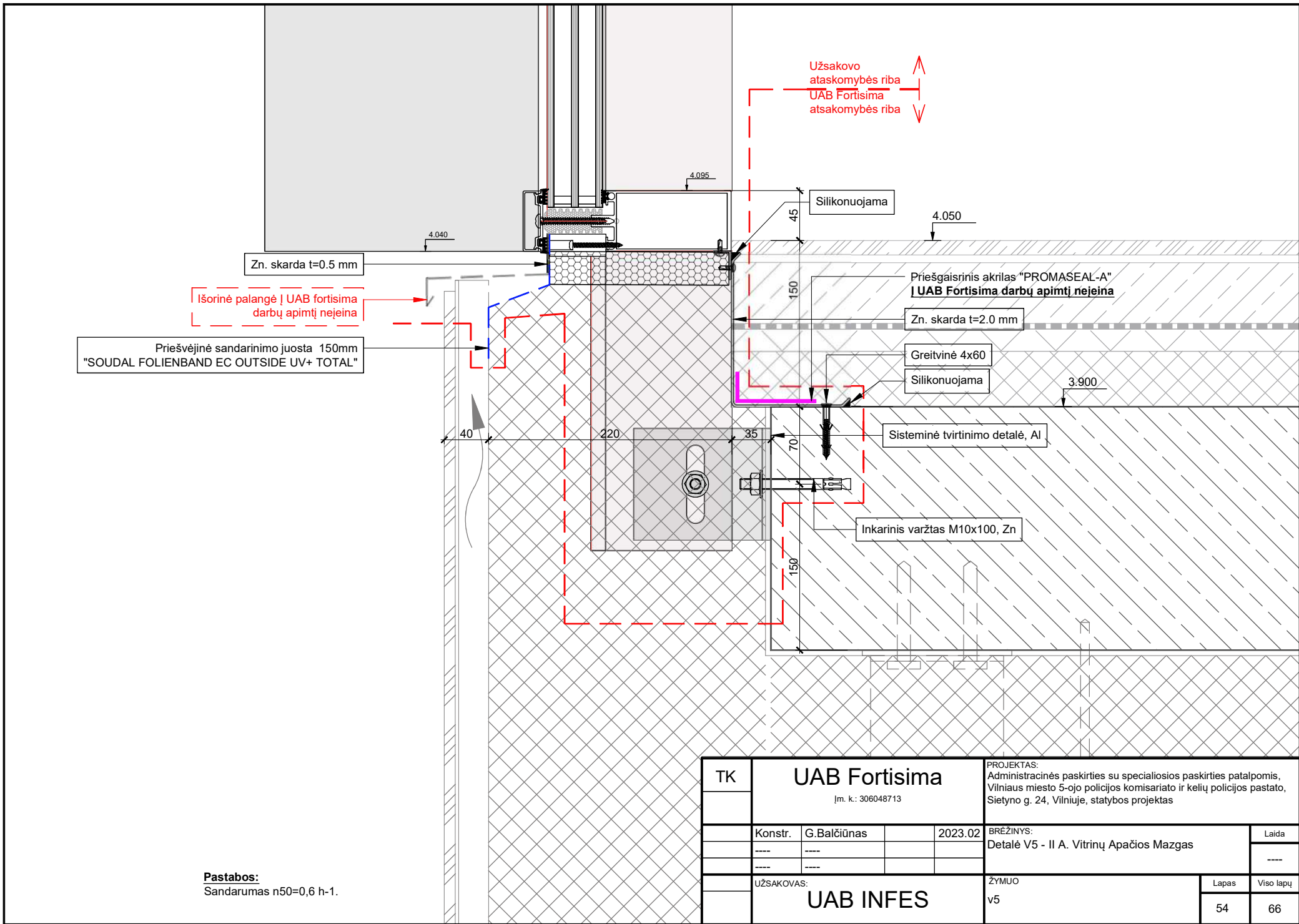
Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
1	N11-49 (K4=4)	Kiekvieniams 5 mm betono užtepo, atliekamo rankiniu būdu, storio pokyčio pridėti ar atimti pagal N11-48.	100 m2	55,5091	451,8970	25084,40
Iš viso #1						25 084,40 €
PVM			21%			5 267,72 €
Iš viso #2						30 352,12 €

Sudarė:

Vilniaus miesto 5-ojo policijos komisariato ir kelių policijos pastato, Sietyno g. 24, Vilniuje, statyba Administracinės paskirties su specialiosios paskirties patalpomis pastato statyba
Grindų įrengimas ant tarpaukštinės perdagos

Iš viso už

Nr.	Darbo pavadinimas	Kodas	Mat. vnt	Norma	Kaina	Kiekis	Suma	Darbas	Medžiagos	Mechanizmai
1	Kiekvieniams 5 mm betono užtepų, atliekamo rankiniu būdu, storio pokyčio pridėti ar atimti pagal N11-48.	N11-49 (K4=4)	100 m2		350,36	55,5091	19448,41			
	Darbo jėga su vidutine kategorija 2,83	10283	žm. val.	12,4	9,910	688,3128	6821,18			
	Betono mišiniai C20/25 (M300)	600048	m3	2,04	111,51	113,2386	12627,23			
Iš viso #1							19 448,41 €			
Kiti darbo užmokesčio priskaitymai							545,69 €			
Papildomų medžiagų vertė							378,82 €			
Papildomų mechanizmų vertė										
Soc. draudimas							131,87 €			
Iš viso #2 (išlaidos statinio statybos darbams)							20 504,79 €			
Statybvietės išlaidos							1 845,43 €			
Iš viso #3 (tiesioginės išlaidos)							22 350,22 €			
Indeksas										
Po indeksacijos iš viso							22 350,22 €			
Pridėtinės išlaidos							1 539,68 €			
Pelnas							1 194,50 €			
Iš viso #4 (su netiesioginėmis išlaidomis)							25 084,40 €			
PVM							5 267,72 €			
Iš viso #5 (kaina su PVM)							30 352,12 €			
Sudarė:										



TK	UAB Fortisima			PROJEKTAS: Administracinės paskirties su specialiosios paskirties patalpomis, Vilniaus miesto 5-ojo policijos komisariato ir kelių policijos pastato, Sietyno g. 24, Vilniuje, statybos projektas		
	Įm. k.: 306048713					
	Konstr.	G.Balčiūnas	2023.02	BRĖŽINYS: Detalė V5 - II A. Vitrinų Apačios Mazgas		Laida

	UŽSAKOVAS:			ŽYMUO		Lapas
	UAB INFES			v5		Viso lapų
						54
						66

Valstybės įmonės Turto banko atstovams

2023-07-05 Nr. SR-230705-01PV

info@turas.lt

[Redacted]

[Redacted]

UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“ atstovams

[Redacted]

UAB „Atamis“ atstovams

[Redacted]

Siunčiama tik el. paštu.

DĖL DRENAŽO ĮRENGIMO SPRENDINIŲ

UAB „Infes“ (toliau – Rangovas) ir Valstybės įmonė Turto bankas (toliau - Užsakovas) 2021 m. gruodžio 27 d. pasirašė Rangos sutartį Nr. 21-S1-1886 dėl „Administracinės paskirties pastato Sietyno g. 24, Vilniuje, nauja statyba“ (toliau – Sutartis) statybos darbų atlikimo. Sutartimi Rangovas įsipareigojo atlikti Administracinės paskirties pastato Sietyno g. 24, Vilniuje, nauja statyba, rangos darbus. Darbo ir Techninio projekto rengėjas yra tas pats projektuotojas, t.y. UAB „ATAMIS“ (toliau - Projektuotojas)

Informuojame, kad 2023-06-16 d. Projektuotojas pateikė papildytus дренаžo įrengimo projektinius sprendinius pagal anksčiau atliktus geologinius tyrimus ir pateiktą ataskaita (DALUX klausimas Nr. 536).

Vadovaujantis Konkrečiųjų sutarties sąlygų 13.2 punkto nuostatomis siunčiame papildomų darbų sąmatą patikslintų дренаžo įrengimo projektinių sprendinių įrengimui, įkainuotą vadovaujantis Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus patvirtintos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos 56 punkte nustatyta tvarka.

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą informaciją, prašome FIDIC Inžinieriaus ir Užsakovo suderinimo dėl teikiamoms papildomų darbų sąmatoms

Pridedama:

1. Lokalinė sąmata – LVN;
2. Išrašas iš Dalux Nr. 536;
3. Komerciniai pasiūlymai.
4. Darbo projektas - Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai pastato reikmėms;
5. Brež. AT-22A-1880-01-DP-VN.B-07 – 1 aukšto nulinio ciklo planas su nuotekų šalinimo tinklais Laida A;
6. Brež. AT-22A-1880-01-DP-VN.B-08 – 1 aukšto nulinio ciklo planas su nuotekų šalinimo tinklais Laida A;

Statinio projekto vadovas

[Redacted Signature]

[Redacted Stamp]

Astera

L o k a l i n ė s a m a t a N r.

L o k a l i n ė s a m a t a N r.

Sudaryta 2023.04 kainų lygiu.

Kompleksas: Vilniaus miesto 5-ojo policijos komisariato ir kelių policijos pastato, Sietyno g. 24, Vilniuje, statyba

Objektas: Administracinės paskirties su specialiosios paskirties patalpomis pastato statyba

Žiniaraštis: LVN

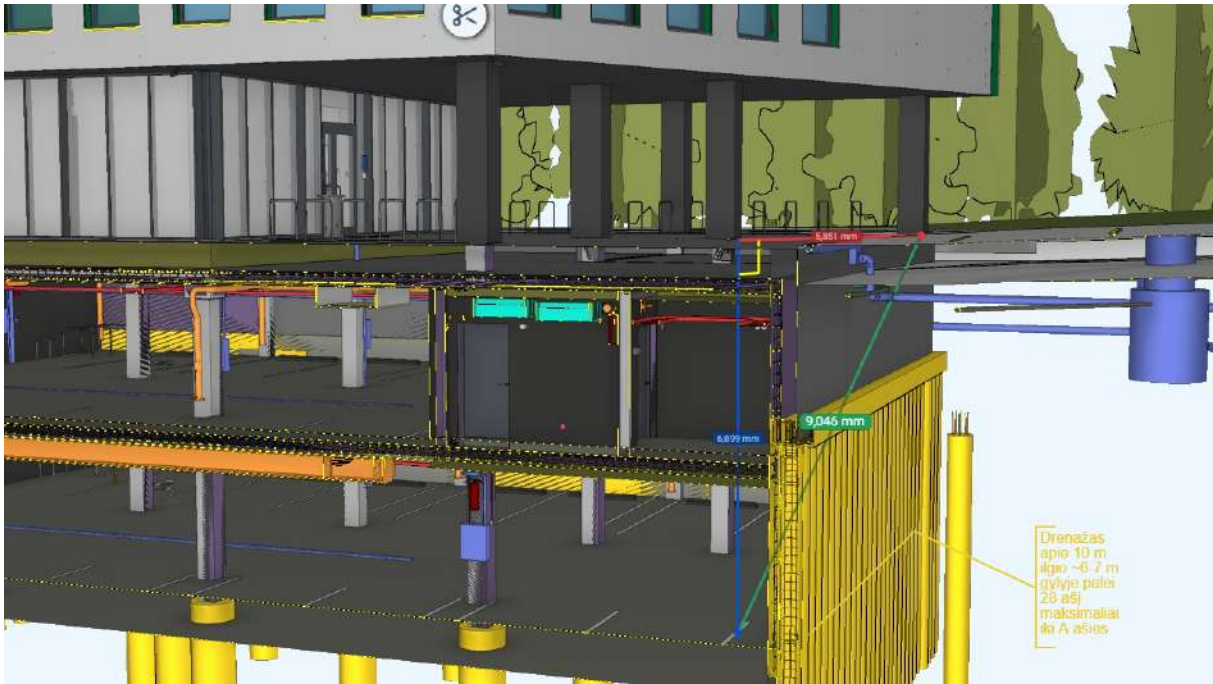
Iš viso už 22 850,58 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Tiesioginės išlaidos			
					Darbas	Medžiagos	Mechanizmai	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Komercinio pasiūlymo įkainis	Drenažo vamzdžio iš d113 mm, PVC perforuoto vamzdžio SN4 su geotekstilės filtru, tiesimas tranšejoje, h5,0m, įskaitant žemės darbus, filtruojančio pasluoksnio 450/450 mm įrengimas su geotekstile, užpylimą esamu gruntu, pasluoksniui tankinant	m	16				9696,00
2	Komercinio pasiūlymo įkainis	Drenažo vamzdžio iš d160 mm, PVC SN4, tiesimas tranšejoje, h5,0m, įskaitant žemės darbus, vamzdžio užpylimą smėliu h-0,3m, tranšėjos užpylimą esamu gruntu, pasluoksniui	m	1,5				604,50
3	Komercinio pasiūlymo įkainis	Kiaurymės d200mm rūšio sienoje gręžimas, tarpo užtaisymas cementiniu skiediniu, pamato hidroizoliavimas	kompl.	1				595,00
4	Komercinio pasiūlymo įkainis	Drenažo šulinio PP d425mm, h-5,0m montavimas, įskaitant žemės darbus, ketaus plaukiojančio liuko pastatymą	kompl.	2				2240,00
5	Komercinio pasiūlymo įkainis	Lietaus nuotekų vamzdžio iš PVC d200mm vamzdžio su su fasoninėmis dalimis ir jungtimis tiesimas pastate (parkinge), įskaitant žemės darbus	m	30				4500,00
6	Komercinio pasiūlymo įkainis	Nuotekų vamzdžio išpildomoji geodezinė nuotrauka	kompl.	1				350,00
Iš viso #1								17 985,50 €
Kiti darbo užmokesčio priskaitymai								
Papildomų medžiagų vertė								
Papildomų mechanizmų vertė								
Soc. draudimas								
Iš viso #2 (išlaidos statinio statybos darbams)								17 985,50 €
Statyb vietės išlaidos								
Iš viso #3 (tiesioginės išlaidos)								17 985,50 €
Indeksas								
Po indeksacijos iš viso								17 985,50 €
Pridėtinės išlaidos								
Pelnas								899,28 €
Iš viso #4 (su netiesioginėmis išlaidomis)								18 884,78 €
PVM								3 965,80 €
Iš viso #5 (kaina su PVM)								22 850,58 €

Sudarė:

536 Dėl prasiveržusio vandens ašyse A/28

Sukurta	2022-10-11, 17:15	Statusas	Atlikta/DONE
Sukūrė		Grupė	S1_Užsakovo komanda-TB
Rodyti įmonę	Atamis	Komunikacijos kanalas	1.Bendri klausimai
		Atsakingas	



2022-10-11, 17:15

Sukūrė	leva Puidokaite
Grupė	S1_Užsakovo komanda-TB
Pavadinimas	Dėl prasiveržusio vandens ašyse A/28
Aprašymas	Atsižvelgiant į TP ir DP metu darytą geologiją - požeminis vanduo nesutiktas, kai gręžiniai 12-16 m. gylio. Pagal DP geologijos informaciją: „4. Hidrogeologinės sąlygos 2022 m. vasario mėn. gręžiant gręžinius iki 12,0 - 16,0 m gylio požeminis vanduo nenustatytas. Pavasario polaidžio, ilgalaikių ar trumpalaikių intensyvių liūčių metu virš molingo grunto laikinai gali kauptis podirvio vanduo, (aukščiausias prognozuojamas lygis pateiktas gręžinių geologiniuose stulpeliuose (C priedas) ir inžineriniame geologiniame pjūvyje (D priedas)).“ Iš geologinių duomenų manoma, kad problema lokali, tačiau sutvarkius probleminę vietą vanduo per laiką gali prasiskverbti kitoje vietoje, todėl siūlome papildomai įrengti drenažą vandens surinkimui, kuris būtų nuvedamas atgal į pastatą per polių sieną į numatytus parkingo lietaus surinkimo latakus.
Statusas	Nauja/NEW

2022-10-11, 17:21

Pakeitė	
---------	--



2022-10-12, 08:32

Pakeitė	
Žinutė	Prašome Gen. rangovą įvertinti projektuotojų pasiūlymą dėl drenažo įrengimo galimybių ir pateikti pasiūlymą.
Grupė	S5_00.Gen. Rangovas Infes
Būsena pasikeitė	Procese/IN Progress

2022-11-24, 14:25

Pakeitė	
Žinutė	Rangovo nuomone pateiktas siūlymas ekonomiškai neracionalus, kad pateikti detalią sąmatą, trūksta informacijos. Jei Užsakovo sprendimas bus įrengti drenažą rangovas prašys pateikti pakoreguotą TP, tam kad parengti detalią sąmatą. TP SK dalies PV teigia, kad vanduo prasiskverbęs buvo lokalus, siūlo palaukti pavasario ir stebėti situaciją.
Grupė	S1_Užsakovo komanda-TB

2022-12-01, 08:43

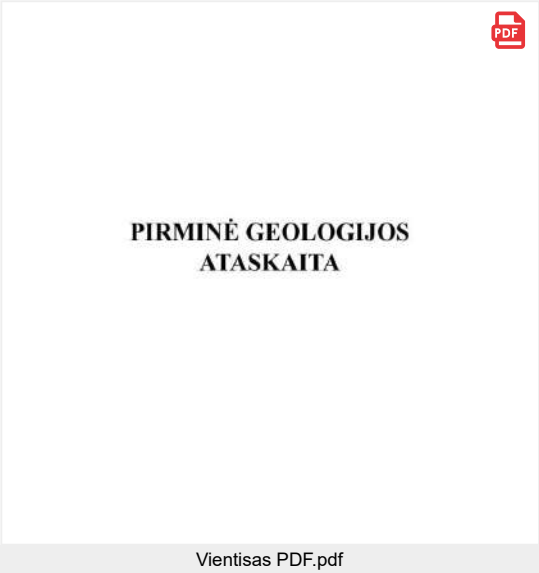
Pakeitė	
Žinutė	Polių apibetonavimo metu nebuvo užtikrintas, kad prasiveržęs gruntinis vanduo neplautų nesustingusio betono - nebuvo imtasi priemonių, kurios sulaikytų vandens tekėjimą iki betonas su kristalinės hidroizoliacijos priedu sustings ir įgys savo hidroizoliacines savybes. 1. Rangovas turi užtikrinti, kad betonavimo technologijos trūkumai, būtų pašalinti - imtis priemonių užtaisyti vandens pratekėjimo vietas per betono konstrukciją. 2. Prašome rangovą pateikti siūlymus alternatyviems sprendimams, kurie būtų ekonomiškai racionalūs ir galėtų užtikrinti apsaugą nuo gruntinio vandens prasiskverbimo bei nedarytų įtakos darbų vykdymo grafikui. 3. Visi sprendimai turi būti pasiūlyti ir suderinti laiku, nevėluojant, kad netrukdytų kitų darbų vykdymui ir objekto įgyvendinimui suplanuotu laiku.
Grupė	S5_00.Gen. Rangovas Infes

2022-12-20, 08:32

Pakeitė	
Žinutė	Atsakymai papunkčiui: 1) Mikrotrūkiai neturi įtakos vandens pratekėjimui, bei TP sprendiniuose tai nebuvo įvertinta. Lokaliai prasiveržusi vieta sutvarkyta; 2) Rangovas gali įvertinti sprendinius finansiškai ir technologiškai bei įtaką bendrai statybos darbų eigai. Tam kad rasti bendrą kompromisą rangovas siūlo vykdyti bendrą susirinkimą šiuo klausimu su TP autoriumi ir Užsakovu, jo metu pateiks ir pristatys savo siūlymus; 3) Priklausomai nuo pasirinkto sprendimo būdo ir jo įgyvendinimo laiko, papildomų darbų suderinimo ir papildomo susitarimo pasirašymo terminas priklauso. Šiuo metu rangovas negali nei pasiūlyti nei prisidėti, kad šie darbai įtakos neturės, tačiau atsižvelgs į šią Užsakovo pastabą;
Grupė	S1_Užsakovo komanda-TB

2023-04-30, 13:33

Pakeitė	
Žinutė	Rangovas pateikė papildomus geologinius tyrinėjimus. Prašau įvertinti ir pateikti siūlymus.



2023-04-30, 13:33	Pakeitė	
	Grupė	S4_07.VN LVN
	Atsakingas vartotojas	
2023-04-30, 13:34	Pakeitė	
2023-05-09, 11:59	Pakeitė	
	Žinutė	Pasiūlymas daryti drenažą su nuvedimu į pastatą, nes tinklas bus pajungtas į esamą lietaus tinklą su nuvedimu į lietaus siurblinę.
2023-05-09, 12:00	Pakeitė	



2023-05-09, 12:00	Pakeitė	
	Grupė	B_Vadybinių susirinkimų komanda
	Atsakingas vartotojas	
2023-05-09, 12:02	Pakeitė	
	Grupė	S5_00.Gen. Rangovas Infes informacijos tvirtinimas
	Atsakingas vartotojas	
2023-05-10, 12:00	Pakeitė	
	Grupė	S5_00.Gen. Rangovas Infes
	Atsakingas vartotojas	
2023-05-10, 23:41	Pakeitė	

536 Dėl prasiveržusio vandens ašyse A/28

Žinutė	Prašau įvertinti pasiūlytą sprendinį. Atkreipiu dėmesį, kad šioje vietoje nesenai paklotas lietaus tinklas. Drenažas būtų įrengiamas truputį giliau. Įvertinus - klausimą deleguoti statytojui.
--------	--

2023-05-29, 10:26

Pakeitė	
Žinutė	Pasiūlymas įvertintas, visos pastabos išsakytos kassavaitinių susitikimų metu

2023-06-16, 00:40

Pakeitė	
Žinutė	DP papildytas drenažo sprendiniais. Sprendiniais reikalingas užsakovo pritarimas.

[illegible]

2023-06-16, 00:40

Pakeitė	[REDACTED]
Grupė	S1_Užsakovo komanda-TB
Atsakingas vartotojas	[REDACTED]

2023-06-16, 00:41

Pakeitė	
---------	--

2023-06-16, 00:41

Pakeitė	
Būsena pasikeitė	Atlikta/DONE

SĄMATA

priedas Nr. _____, prie rangos sutarties Nr. _____

Objektas: Administracinio pastato su specialios paskirties patalpomis, 5-ojo policijos komisariato, policijos komisariato, kelių policijos Sietyno g.24 statyba.

Darbai: Drenažo statybos darbai

Rangos sutartis: _____ d., Nr. _____

Užsakovas: UAB „Infes“

Rangovas: UAB „Aglinta“

Sąmatos data: 2023.06.21

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Suma be PVM, €
1	2	3	4	5	6
1. Drenažas. Statybos darbai					
1	Drenažo vamzdžio iš d113 mm, PVC perforuoto vamzdžio SN4 su geotekstilės filtru, tiesimas tranšejoje, h5,0m, įskaitant žemės darbus, filtruojančio pasluoksnio 450/450 mm įrengimas su geotekstile, užpylimą esamu gruntu, pasluoksniui tankinant	m	16	606	9696
2	Drenažo vamzdžio iš d160 mm, PVC SN4, tiesimas tranšejoje, h5,0m, įskaitant žemės darbus, vamzdžio užpylimą smėliu h=0,3m, tranšėjos užpylimą esamu gruntu, pasluoksniui tankinant	m	1,5	403	604,5
3	Kiaurymės d200mm rūšio sienoje gręžimas, tarpo užtaisymas cementiniu skiediniu, pamato hidroizoliavimas	kompl.	1	595	595
4	Drenažo šulinio PP d425mm, h=5,0m montavimas, įskaitant žemės darbus, ketaus plaukiojančio liuko pastatymą	kompl.	2	1120	2240
5	Lietaus nuotekų vamzdžio iš PVC d200mm vamzdžio su su fasoninėmis dalimis ir jungtimis tiesimas pastate (parkinge), įskaitant žemės darbus	m	30	150	4500
6	Nuotekų vamzdžio išpildomoji geodezinė nuotrauka	kompl.	1	350	350
IŠ VISO (1) drenažo statybos darbai be PVM					17985,5
PVM 21%					3776,955
IŠ VISO (1) drenažo statybos darbai su PVM					21762,455

PASTABOS

1. Sąmatoje neįvertintas išardytų dangų atstatymas.
2. Sąmatoje neįvertintas grunto keitimas.
3. Sąmatoje neįvertintas gruntinio vandens pažeminimas.
4. Sąmatoje nurodytos kainos galioja 30 dienų. Po 30 dienų kaina būtina perskaičiuoti pagal naują medžiagų kainų lygį.
5. Sąmatoje neįvertintas drenažo darbo projekto parengimas.
6. Sąmatoje neįvertintas Vilniaus m. savivaldybės administracijos mokestis už leidimą kasimui ir aptvėrimui.
7. Neįvertintos sąmatoje sanaudos apmokamos pagal atskirą susitarimą.

Sąmatą sudarė:
UAB „Aglinta“

Sąmatą patvirtino :

Komercinis pasiūlymas

2023.06.21

Objektas: Administracinio pastato su specialios paskirties patalpomis, 5-ojo policijos komisariato, policijos komisariato, kelių policijos Sietyno g.24 statyba.

Darbai: Drenažas

Užsakovas: UAB „Infes“

Rangovas: UAB „Velista“

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Suma be PVM, €
1	2	3	4	5	6
1. Drenažas. Statybos darbai					
1	Tranšėjos kasimas ekskavatoriumi, išramstymas plieniniais skydais, tranšėjos užpylimas gruntu, pasluoksniui tankinant vibroplokšte, skydų išardymas	m ³	135	44	5940
2	Drenažo vamzdžio iš d113/127 mm, PVC perforuoto vamzdžio SN4 su geotekstilės filtru, tiesimas tranšėjoje, h4,0-4,5m, filtruojančio pasluoksnio 450/450 mm įrengimas su geotekstile, užpylimą smėliu h-0,3m	m	16	284	4544
3	Lietaus nuotekų vamzdžio PVC d160 tiesimas tranšėjoje	m	1,5	220	330
4	Drenažo šulinio PP d425mm, h-6,5-7,0m montavimas, įskaitant žemės darbus, ketaus plaukiojančio liuko pastatymą	kompl.	2	1286	2572
5	Drenažo vamzdžio iš d113/127 mm, PVC perforuoto vamzdžio SN4 su geotekstilės filtru, tiesimas tranšėjoje, h4,0-4,5m, filtruojančio pasluoksnio 450/450 mm įrengimas su geotekstile.	m	16	427	6832
6	Angos iškirtimas/užtaisymas betono sienoje	kompl.	1	584	584
7	Vidaus nuotekų vamzdžio PVC d200mm tiesimas parkingo grindų konstrukcijoje	m	30	150	4500
8	Nuotekų vamzdžio išpildomoji geodezinė nuotrauka	kompl.	1	400	400
IŠ VISO (1) drenažo statybos darbai be PVM					25702
PVM 21%					5397,42
IŠ VISO (1) drenažo statybos darbai su PVM					31099,42

Pasiūlymą parengė: UAB „Velista“

Komercinis pasiūlymas

2023.06.15

Objektas: Administracinio pastato su specialios paskirties patalpomis, 5-ojo policijos komisariato, policijos komisariato, kelių policijos Sietyno g.24 statyba.

Darbai: Drenažas

Užsakovas: UAB „Infes“

Rangovas: UAB „Paslaugų avilys“

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Suma be PVM, €
1	2	3	4	5	6
1. Drenažas. Statybos darbai					
1	Tranšėjos kasimas ekskavatoriumi, išramstymas plieniniais skydais, tranšėjos užpylimas gruntu, pasluoksniui tankinant vibroplokšte, skydų išardymas	m ³	135	50	6750
2	Drenažo vamzdžio iš d113/127 mm, PVC perforuoto vamzdžio SN4 su geotekstilės filtru, tiesimas tranšėjoje, h4,0-4,5m, filtruojančio pasluoksnio 450/450 mm įrengimas su geotekstile.	m	16	300	4800
3	Lietaus nuotekų vamzdžio PVC d160 tiesimas tranšėjoje	m	1,5	70	105
4	Drenažo šulinio PP d425mm, h-6,5-7,0m montavimas, įskaitant žemės darbus, ketaus plaukiojančio liuko pastatymą	kompl.	2	1300	2600
5	Drenažo vamzdžio iš d113/127 mm, PVC perforuoto vamzdžio SN4 su geotekstilės filtru, tiesimas tranšėjoje, h4,0-4,5m, filtruojančio pasluoksnio 450/450 mm įrengimas su geotekstile.	m	16	427	6832
6	Angos iškirtimas/užtaisymas betono sienoje	kompl.	1	620	620
7	Vidaus nuotekų vamzdžio PVC d200mm tiesimas parkingo grindų konstrukcijoje	m	30	150	4500
8	Nuotekų vamzdžio išpildomoji geodezinė nuotrauka	kompl.	1	400	400
IŠ VISO (1) drenažo statybos darbai be PVM					26607
PVM 21%					5587,47
IŠ VISO (1) drenažo statybos darbai su PVM					32194,47

Pasiūlymą parengė: UAB „Paslaugų avilys“



Valstybės įmonės Turto banko atstovams

info@turtas.lt

2023-07-13 Nr. SR-230713-01PV

[Redacted]
[Redacted]

UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“ atstovams

[Redacted]

UAB „Atamis“ atstovams

[Redacted]

Siunčiama tik el. paštu.

DĖL LAIPTŲ AIKŠTELIŲ IR MARŠŲ

UAB „Infes“ (toliau – Rangovas) ir Valstybės įmonė Turto bankas (toliau - Užsakovas) 2021 m. gruodžio 27 d. pasirašė Rangos sutartį Nr. 21-S1-1886 dėl „Administracinės paskirties pastato Sietyno g. 24, Vilniuje, nauja statyba“ (toliau – sutartis) statybos darbų atlikimo. Sutartimi Rangovas įsipareigojo atlikti Administracinės paskirties pastato Sietyno g. 24, Vilniuje, nauja statyba, rangos darbus.

Darbo ir Techninio projekto rengėjas yra tas pats projektuotojas, t.y. UAB „ATAMIS“. Techniniame projekte buvo numatyta laiptų aikštelių apdaila - šlifuotas betonas, tačiau techniniame projekte laiptų maršų apdaila nėra numatyta. Laiptų maršai yra suprojektuoti ir įrengiami vietoje liejant monolitinių gelžbetonį. Būtina priimti sprendimą kokia apdaila bus įrengta laiptų maršuose (pakopos).

Rangovas kas savaitinių pasitarimų metu yra išreiškęs pastabą, kad kokybiškai įrengti šlifuoto betono laiptų dangą yra neįmanoma šlifuojant betoną statybvietyje. Siekiant kokybiškai įrengti laiptų pakopų dangą, galima būtų keisti monolitinius, liejamus statybvietyje laiptų maršus į surenkamo gelžbetonio konstrukcijos gaminius, kurie būtų gaminami gamykloje, tačiau toks sprendinio keitimas prailgintų įrengimo trukmę ir padidintų darbų kainą.

Rangovas, įvertinęs galimas alternatyvas ir numatomas laiko bei medžiagų sąnaudas, siūlo Užsakovui atsisakyti laiptų maršų aikštelių betono šlifavimo, o vietoje jo siūlo įrengti akmens masės plytelių apdailą. Šis sprendinys būtų tinkamas ir laiptų maršų/pakopų apdailai, būtų patikimas ir kokybiškas.

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą informaciją, prašome FIDIC Inžinieriaus ir Užsakovo pritarimo ir leidimo, atlikti siūlyme nurodytą pakeitimą.

PRIDEDAMA:

1. Vienetinių įkainių sąmata laiptinių plytelės;
2. Skleista sąmata laiptinių plytelės;
3. Komercinis pasiūlymas plytelėms.

Statinio projekto vadovas

[Redacted]

***Operatyvumo tikslais originalas nebus siunčiamas. Siunčiama el. paštu**

Dėl bet kokių su šiuo raštu susijusių klausimų prašome operatyviai susisiekti su atsakingu asmeniu
statinio projekto vadovu [redacted]

DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Kompleksas: Vilniaus miesto 5-ojo policijos komisariato ir kelių policijos pastato, Sietyno g. 24, Vilniuje, statyba

Objektas: Administracinės paskirties su specialiosios paskirties patalpomis pastato statyba

Žiniaraštis: Laiptinių plytelės

70 879,20 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
1	N11-110-3	Keraminių plytelių danga su praplatintomis siūlėmis, klijuojant sausų kl. mišiniais, kai dangą klojama ant betono pagr. (liftų aikštelės)	m2	253,77	40,2655	10218,18
2	C1-820-97	Glaistas plytelių tarpams Ceresit CE40, 1-8 mm	kg	177,639	2,8056	498,38
3	C1-670-24	Geotec GT13, 600x600, R11/B	kv.m	279,15	19,9223	5561,31
4	N11-110-3	Keraminių plytelių danga su praplatintomis siūlėmis, klijuojant sausų kl. mišiniais, kai dangą klojama ant betono pagr. (laiptinės aikštelės)	m2	49,12	40,2655	1977,84
5	C1-820-97	Glaistas plytelių tarpams Ceresit CE40, 1-8 mm	kg	34,384	2,8056	96,47
6	C1-670-24	Geotec GT13, 600x600, R11/B	kv.m	54,03	19,9223	1076,40
7	N11P-0501-5	Keraminių plytelių grindų dangos įrengimas ant išlyginto pagrindo, kai siūlės iki 8 mm pločio, aptaisant laiptus (laiptatakiai)	m2	432,48	47,8723	20703,81
8	C1-820-97	Glaistas plytelių tarpams Ceresit CE40, 1-8 mm	kg	389,232	2,8056	1092,03
9	C1-670-24	Geotec GT13, 300/600x600, R11/B	kv.m	475,72	19,9223	9477,44
10	N11P-0505-2	Grindjuosčių įrengimas plytelių grindų dangoms, naudojant keramines grindų plyteles, padarant grindjuostinėmis	m	540	8,4978	4588,81
11	C1-670-24	Geotec GT13, 600x600, R11/B	kv.m	165	19,9223	3287,18
Iš viso #1						58 577,85 €
PVM 21%						12 301,35 €
Iš viso #2						70 879,20 €

Sudarė:

Vilniaus miesto 5-ojo policijos
komisariato ir kelių policijos pastato,
Sietyno g. 24, Vilniuje, statyba
Administracinės paskirties su
specialiosios paskirties patalpomis
pastato statyba
Laiptinių plytelės

L o k a l i n ė s a m a t a N r.
Sudaryta 2023.04 kainų lygiu.

Iš viso už

70 879,20 €

Nr.	Darbo pavadinimas	Kodas	Mat. vnt	Norma	Kaina	Kiekis	Suma	Darbas	Medžiagos	Mechanizmai
1	Keraminių plytelių danga su praplatintomis siūlėmis, klijuojant sausų kl. mišiniais, kai danga klojama ant betono pagr. (liftų aikštelės)	N11-110-3	m2		27,46	253,77	6967,52			
	Darbo jėga su vidutine kategorija 4,00	10400	žm. val.	2,2	11,350	558,294	6336,64			
	Sausi klijų mišiniai	230404	kg	5	0,42	1268,85	532,92			
	Glaistas plytelių tarpams užtaisyti	230405	kg	0,7		177,639				
	Gruntas (gruntuotė)	230435	kg	0,1	3,86	25,377	97,96			
	Keraminės grindų plytelės	570152	m2	1		253,77				
	Skudurai	810042	kg	0,005		1,26885				
2	Glaistas plytelių tarpams Ceresit CE40, 1-8 mm	C1-820-97	kg		2,38	177,639	422,78			
	Glaistas plytelių tarpams Ceresit CE40, 1- 8 mm	820_97	kg	1	2,380	177,639	422,78			
3	Geotec GT13, 600x600, R11/B	C1-670-24	kv.m		16,90	279,15	4717,64			
	Geotec GT13, 600x600, R11/B	670_24	kv.m	1	16,900	279,15	4717,64			
4	Keraminių plytelių danga su praplatintomis siūlėmis, klijuojant sausų kl. mišiniais, kai danga klojama ant betono pagr. (laiptinės aikštelės)	N11-110-3	m2		27,46	49,12	1348,64			
	Darbo jėga su vidutine kategorija 4,00	10400	žm. val.	2,2	11,350	108,064	1226,53			
	Sausi klijų mišiniai	230404	kg	5	0,42	245,6	103,15			
	Glaistas plytelių tarpams užtaisyti	230405	kg	0,7		34,384				
	Gruntas (gruntuotė)	230435	kg	0,1	3,86	4,912	18,96			
	Keraminės grindų plytelės	570152	m2	1		49,12				
	Skudurai	810042	kg	0,005		0,2456				
5	Glaistas plytelių tarpams Ceresit CE40, 1-8 mm	C1-820-97	kg		2,38	34,384	81,83			
	Glaistas plytelių tarpams Ceresit CE40, 1- 8 mm	820_97	kg	1	2,380	34,384	81,83			
6	Geotec GT13, 600x600, R11/B	C1-670-24	kv.m		16,90	54,03	913,11			
	Geotec GT13, 600x600, R11/B	670_24	kv.m	1	16,900	54,03	913,11			
7	Keraminių plytelių grindų dangos įrengimas ant išlyginto pagrindo, kai siūlės iki 8 mm pločio, aptaisant laiptus (laiptatakliai)	N11P-0501-5	m2		32,08	432,48	13874,47			
	Darbo jėga su vidutine kategorija 4,00	10400	žm. val.	2,8	11,350	1210,944	13744,21			
	Smulkūs mechanizmai su el. varikliu	489244	maš. val.	0,12	0,58	51,8976	30,1			
	Glaistas plytelių tarpams užtaisyti	230405	kg	0,9		389,232				
	Emulsija gruntavimui	230408	kg	0,06	3,86	25,9488	100,16			
	Sausi klijų mišiniai (plytelėms)	230977	kg	4,5		1946,16				
	Keraminės grindų plytelės	570152	m2	1,03		445,4544				
8	Glaistas plytelių tarpams Ceresit CE40, 1-8 mm	C1-820-97	kg		2,38	389,232	926,37			
	Glaistas plytelių tarpams Ceresit CE40, 1- 8 mm	820_97	kg	1	2,380	389,232	926,37			
9	Geotec GT13, 300/600x600, R11/B	C1-670-24	kv.m		16,90	475,72	8039,67			
	Geotec GT13, 300/600x600, R11/B	670_24	kv.m	1	16,900	475,72	8039,67			
10	Grindjuosčių įrengimas plytelių grindų dangoms, naudojant keramines grindų plyteles, padarant grindjuostinėmis	N11P-0505-2	m		5,72	540	3086,69			
	Darbo jėga su vidutine kategorija 4,00	10400	žm. val.	0,49	11,350	264,6	3003,21			
	Smulkūs mechanizmai su el. varikliu	489244	maš. val.	0,2	0,58	108	62,64			
	Glaistas plytelių tarpams užtaisyti	230405	kg	0,07		37,8				
	Emulsija gruntavimui	230408	kg	0,01	3,86	5,4	20,84			
	Sausi klijų mišiniai (plytelėms)	230977	kg	0,25		135				
	Keraminės grindų plytelės	570152	m2	0,102		55,08				
11	Geotec GT13, 600x600, R11/B	C1-670-24	kv.m		16,90	165	2788,50			
	Geotec GT13, 600x600, R11/B	670_24	kv.m	1	16,900	165	2788,5			
Iš viso #1							43 167,22 €			
Kiti darbo užmokesčio priskaitymai							1 944,85 €			
Papildomų medžiagų vertė							562,92 €			
Papildomų mechanizmų vertė							2,78 €			

Administracinės paskirties su
specialiosios paskirties patalpomis
pastato statyba
Laiptinių plytelės

Sudaryta 2023.04 kainų lygiu.

Iš viso už

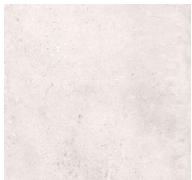
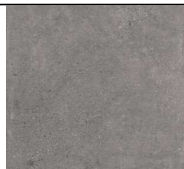
70 879,20 €

Nr.	Darbo pavadinimas	Kodas	Mat. vnt	Norma	Kaina	Kiekis	Suma	Darbas	Medžiagos	Mechanizmai
		Soc. draudimas					469,97 €			
	Iš viso #2 (išlaidos statinio statybos darbams)						46 147,74 €			
		Statybviėtės išlaidos					4 153,30 €			
	Iš viso #3 (tiesioginės išlaidos)						50 301,04 €			
		Indeksas								
	Po indeksacijos iš viso						50 301,04 €			
		Pridėtinės išlaidos					5 487,39 €			
		Pelnas					2 789,42 €			
	Iš viso #4 (su netiesioginėmis išlaidomis)						58 577,85 €			
		PVM					12 301,35 €			
	Iš viso #5 (kaina su PVM)						70 879,20 €			
		Sudarė:								

Komercinis pasiūlymas

UAB Infes, Policijos komisariatas
Astai Viršilienei

2023-05-20

Nuotrauka	Prekės kiekis	Mato vnt	Kaina be PVM	prekės pavadinimas	Viso be PVM	pastabos
	63,36	m2	16,9	59.7*59.7 NG GT 10 GEOTEC GREY NAT, ak. m. plytelė, R11/B	1070,784	dušinės
	335,52	m2	15,75	59.7*59.7 NG GT 13 GEOTEC GREY NAT, ak. m. plytelė, R10	5284,44	wc
	325,44	m2	16,9	59.7*59.7 NG GT 13 GEOTEC GREY NAT, ak. m. plytelė, R11/B	5499,936	(SR01 aukšte, dušinės, liftų aikštelės)
	1215,36	m2	19,12	59.7*119.7 NG GT 13 GEOTEC DARK GREY NAT R11, ak. m. plytelė	23237,6832	(koridoriai, holai)
	576	m2	16,9	29.7*59.7 NG GT 13 GEOTEC DARK GREY NAT R11/B, ak. m. plytelė	9734,4	(laiptai, neįrėžtos)
	1218,36	m2	15,75	29.7*59.7 NG GT 10 GEOTEC GREY NAT R10, ak. m. plytelė	19189,17	(sienos)
Pasiūlymas pateiktas su nuolaidomis. Prieš užsakant spec prekes, mokamas avansas				Viso be PVM:	64016,4132	

Valstybės įmonės Turto banko atstovams

2023-07-26 Nr. SR-230726-01PV

info@turtas.lt

[Redacted]
[Redacted]

UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“ atstovams

[Redacted]

UAB „Atamis“ atstovams

[Redacted]

Siunčiama tik el. paštu.

DĖL VIDAUS VANDENTIEKIO VAMZDYNŲ KEITIMO

UAB „Infes“ (toliau – Rangovas) ir Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Užsakovas) 2021 m. gruodžio 27 d. pasirašė Rangos sutartį Nr. 21-S1-1886 dėl „Administracinės paskirties pastato Sietyno g. 24, Vilniuje, nauja statyba“ (toliau – sutartis) statybos darbų atlikimo. Sutartimi Rangovas įsipareigojo atlikti Administracinės paskirties pastato Sietyno g. 24, Vilniuje, nauja statyba, rangos darbus.

Techninis projektas „ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES SU SPECIALIOSIOS PASKIRTIES PATALPOMIS, VILNIAUS MIESTO 5-OJO POLICIJOS KOMISARIATO IR KELIŲ POLICIJOS PASTATO, SIETYNO G. 24, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS“ rengtas 2019-2020 metais. Techninio projekto vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalyje vidaus vandentiekio vamzdynai (šaltas, karštas ir cirkuliacinis) buvo numatyti plieniniai cinkuoti.

Remiantis rangovų patirtimi ir praktika per paskutinius metus, plieniniai cinkuoti vamzdynai tapo nepatikimi dėl nekokybiškų gaminių tiekimų į rinką per paskutinį laikotarpį. Remiantis rangovų patirtimi, dažnai pasitaiko atvejų, kai vandentiekio vamzdynai, ypač karšto ir cirkuliacinio vandentiekio, eksploatuojant juos mažiau nei metus surūdija ir prakiūra.

Informuojame, kad projektuotojas išnagrinėjo galimas alternatyvas, t.y. plieninių cinkuotų vamzdynų pakeitimą į PPR ar į INOX, perskaičiavo diametrų poreikį.

PPR vamzdynų diametrai ženkliai didesni nei cinkuotų ar INOX, todėl atsižvelgiant į šioms vamzdynams numatytą vietos poreikį pirmo aukšto palubėje ir dalyje stovų – PPR vamzdynai su reikiamais diametrais ir izoliacija – netelpa. Ši situacija reikalautų drastiškai keisti kitų inžinerinių sistemų trajektorijas, didinti pertvarų storius, didinti stovų apsiuvimą, kuris išsikištų į koridorių, visa tai mažintų naudingą plotą, atsirastų nepageidaujamų stovų išsikišimų į koridorių ir blogintų eksploatavimo prieinamumą, nes pirmo aukšto palubėje dėl vietos trūkumo vamzdynai ir kitos inž. sistemos dengtų vienas kitą.

Atsižvelgiant į situaciją ir vamzdynų eksploatavimo patikimumą, projektuotojas siūlo:

- Magistralėms ir daliai stovų – pakeisti į geresnes technines savybes turinčius nerūdijančio plieno plonasienius vamzdžius;
- Stovuose, kuriuose pakanka erdvės didesniems diametrams – numatyti PPR vamzdynus:
 - o Šaltas vandentiekis – 7 vnt. stovų;

- o Karštas vandentiekis – 4 vnt. stovų;
- o Cirkuliacinis vandentiekis – 4 vnt. stovų.

Šie siūlomi vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalies techninio projekto **sprendinių pakeitimai yra neesminiai**.

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 46 punkto reikalavimais, kai keičiant neesminius projekto sprendinius, darbo projekto sprendinių keitimus, papildymus ar taisymus atlieka techninį projektą parengęs projektuotojas, iki statybos užbaigimo procedūrų pradžios pakeisti techninį projektą neprivaloma, jei to nereikalauja statytojas.

Šie pakeitimai turėtų būti pateikiami darbo projekte, atlikus papildomus hidraulinius skaičiavimus ir laikantis gamintojo rekomendacijų.

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą informaciją, prašome FIDIC Inžinieriaus ir Užsakovo pritarimo ir leidimo, atlikti siūlyme nurodytą pakeitimą.

PRIDEDAMA:

1. Darbo projekto sąnaudų žiniaraštis su medžiagų ir kiekių skirtumais lyginant su techninių projektų;
2. Nevykdomų darbų sąmata
3. Papildomų darbų sąmata
4. Vamzdžių komerciniai pasiūlymai 4 vnt.

Statinio projekto vadovas



***Operatyvumo tikslais originalas nebus siunčiamas. Siunčiama el. paštu**

Dėl bet kokių su šiuo raštu susijusių klausimų prašome operatyviai susisiekti su atsakingu asmeniu statinio projekto vadovu 

SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Pozicija, eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis TP	Kiekis DP	Pastabos
ADMINISTRACINIS PASTATAS						
F-01 VANDENS IR SKYSCIŲ FUNKCINĖ SISTEMA						
1. VANDENS APSKAITOS MAZGAS, SLĖGIO PAKĖLIMO PATALPA						
XMB-01	Kalaus ketaus flanšinis tarpvamzdis Ø100 mm, L=1000mm	TS-02.1.4.	Vnt.	2	2	
QMA-01	Kalaus ketaus flanšinė sklendė (ilga) Ø100 mm	TS-02.2.1.	Vnt.	10	11	
QMA-05	Kalaus ketaus flanšinis atbulinis vožtuvas Ø100 mm	TS-02.2.10.	Vnt.	4	4	
XMB-02	Kalaus ketaus flanšinis trišakis Ø100 mm	TS-02.1.4.	Vnt.	7	7	
XMB-03	Kalaus ketaus flanšinis keturšakis Ø100 mm	TS-02.1.4.	Vnt.	1	1	
QMA-02	Kalaus ketaus flanšinė elektrifikuota sklendė Ø100 mm	TS-02.2.1.	Vnt.	4	4	
XMB-04	Kalaus ketaus flanšinė alkūnė 90° Ø100 mm	TS-02.1.4.	Vnt.	13	12	
XMB-04	Kalaus ketaus flanšinė alkūnė 90° Ø80 mm	TS-02.1.4.	Vnt.	1	0	
BFA-01	Šalto vandens skaitiklis Ø32, Qn=6.0 m³/val, Qmax=12,0 m³/val, "B" klasės	TS-02.2.7.	Vnt.	1	1	
QMA-06	Vandens išleidimo čiaupas DN15 mm	TS-02.2.6.	Vnt.	1	1	
XKF-01	Manometras su atjungimo sklende	TS-02.2.3.	Vnt.	1	1	
XMB-05	Kalaus ketaus flanšinis perėjimas Ø80x50 mm	TS-02.1.4.	Vnt.	1	0	
XMB-05	Kalaus ketaus flanšinis perėjimas Ø100x50 mm	TS-02.1.4.	Vnt.	2	2	
XMB-06	Flanšas su vidiniu sriegiu Ø50x1"1/4 mm	TS-02.1.4.	Vnt.	2	2	
XMB-05	Kalaus ketaus flanšinis perėjimas Ø100x80 mm	TS-02.1.4.	Vnt.	2	2	

0	2023-03	Statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8~5) 272 83 34	
A 1987	PV	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
19935	PDV	Administracinės paskirties su specialiosios paskirties patalpomis, Vilniaus miesto 5-ojo policijos komisariato ir kelių policijos pastato, Sietyno g. 24, Vilniuje, statybos projektas
	Proj.	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
		01 – Administracinis pastatas
		Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis
		Sąnaudų kiekių žiniaraštis
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO
LT	VĮ „Turto bankas“	AT-22A-1880-01-DP-VN3.SŽ
		LAPAS
		1
		LAPŲ
		18

Pozicija, eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis TP	Kiekis DP	Pastabos
QMA-01	Kalaus ketaus flanšinė sklendė (ilga) Ø80 mm	TS-02.2.1.	Vnt.	1	0	
XMB-04	Kalaus ketaus flanšinė alkūnė 90° Ø80 mm	TS-02.1.4.	Vnt.	1	0	
WPA-01	Plieninis cinkuotas d32 mm; PN16 vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.1	m	1	1	
WPA-01	Plieninis cinkuotas d80 mm; PN16 vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.1	m	7	7	
WPA-01	Plieninis cinkuotas d100 mm; PN16 vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.1	m	13	13	
NAE-02	Cinkuoto plieninio vamzdžio d32 mm izoliavimas nuo rasojoimo 20 mm spec. izoliacija	TS-02.5.	m	1	1	
NAE-02	Cinkuoto plieninio vamzdžio d80 mm izoliavimas nuo rasojoimo 20 mm spec. izoliacija	TS-02.5.	m	7	7	
NAE-02	Cinkuoto plieninio vamzdžio d100 mm izoliavimas nuo rasojoimo 20 mm spec. izoliacija	TS-02.5.	m	13	0	
WPA-03	Plonasienis plieninis INOX d 108x2 mm izoliavimas nuo rasojoimo 20 mm spec. izoliacija	TS 02.1	m	0	13	
GPA-01	Slėgio pakėlimo stotelė Q-5,4l/s, H-54,01m	TS-02.2.9.	komp l	1	1	
XMB-07	Universalus adapteris atsparus tempimui DN100 mm	TS-02.1.4.	Vnt.	2	2	
XMB-08	Presuojamas/virinamas flanšas DN80x80	TS-02.1.4.	Vnt.	3	2	
XMB-08	Presuojamas/virinamas flanšas DN100x100	TS-02.1.4.	Vnt.	10	11	
	Sistemos hidraulinis išbandymas*	TS-02.4.1.	komp l	1	1	
	Sistemos praplovimas ir dezinfekavimas*	TS-02.4.2.	komp l.	1	1	
	2. ŠALTAS VANDENTIEKIS (V1) ADMINISTRACINIAM PASTATUI					
WPA-01	Plieninis cinkuotas d65 mm; PN16 vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.1	m	88	0	
WPA-01	Plieninis cinkuotas d50 mm; PN16 vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.1	m	10	0	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22A-1880-01-DP-VN3.SŽ	2	18	0

Pozicija, eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis TP	Kiekis DP	Pastabos
WPA-01	Plieninis cinkuotas d40 mm; PN16 vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.1	m	41	0	
WPA-01	Plieninis cinkuotas d32 mm; PN16 vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.1	m	12	0	
WPA-01	Plieninis cinkuotas d25 mm; PN16 vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.1	m	25	0	
WPA-01	Plieninis cinkuotas d15 mm; PN16 vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.1	m	55	0	
NAE-02	Vamzdžio plien. d65 mm izoliavimas nuo rasojimo 20 mm spec. izoliacija	TS-02.5.	m	78	0	
NAE-02	Vamzdžio plien. d50 mm izoliavimas nuo rasojimo 20 mm spec. izoliacija	TS-02.5.	m	10	0	
NAE-02	Vamzdžio plien. d40 mm izoliavimas nuo rasojimo 20 mm spec. izoliacija	TS-02.5.	m	41	0	
NAE-02	Vamzdžio plien. d32 mm izoliavimas nuo rasojimo 20 mm spec. izoliacija	TS-02.5.	m	12	0	
NAE-02	Vamzdžio plien. d25 mm izoliavimas nuo rasojimo 20 mm spec. izoliacija	TS-02.5.	m	25	0	
NAE-02	Vamzdžio plien. d15 mm izoliavimas nuo rasojimo 20 mm spec. izoliacija	TS-02.5.	m	55	0	
NAE-01	Vamzdžio plien. d65 mm izoliavimas akmens vatos kevalais 50 mm storio su aliuminio folija ir su savireguliuojančiu šildomu elektros kabeliu	TS-02.5.	m	10	0	
WPA-04	Plonasienis plieninis INOX d 76,1x2 mm vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS 02.1	m	0	91	
WPA-04	Plonasienis plieninis INOX d 54x1,5 mm vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS 02.1	m	0	15	
WPA-04	Plonasienis plieninis INOX d 42x1,5 mm vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS 02.1	m	0	22	
WPA-04	Plonasienis plieninis INOX d 35x1,5 mm vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS 02.1	m	0	14	
WPA-04	Plonasienis plieninis INOX d 28x1,2 mm vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS 02.1	m	0	3	

DOKUMENTO ŽYMUO

AT-22A-1880-01-DP-VN3.SŽ

LAPAS

3

LAPŲ

18

LAIDA

0

Pozicija, eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis TP	Kiekis DP	Pastabos
WPA-04	Plonasienis plieninis INOX d 18x1 mm vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS 02.1	m	0	23	
NAE-02	Vamzdžio INOX d76,1x2 mm izoliavimas nuo rasojo 20 mm spec. izoliacija	TS 02	m	0	80	
NAE-02	Vamzdžio INOX d54x1,5 mm izoliavimas nuo rasojo 20 mm spec. izoliacija	TS 02.5.	m	0	15	
NAE-02	Vamzdžio INOX d42x1,5 mm izoliavimas nuo rasojo 20 mm spec. izoliacija	TS 02.5.	m	0	22	
NAE-02	Vamzdžio INOX d35x1,5 mm izoliavimas nuo rasojo 20 mm spec. izoliacija	TS 02.5.	m	0	14	
NAE-02	Vamzdžio INOX d28x1,2 mm izoliavimas nuo rasojo 20 mm spec. izoliacija	TS 02.5.	m	0	3	
NAE-02	Vamzdžio INOX d18x1 mm izoliavimas nuo rasojo 20 mm spec. izoliacija	TS 02.5.	m	0	23	
NAE-01	Vamzdžio INOX d76,1x2 mm izoliavimas akmens vatos kevalais 50 mm storio su aliuminio folija ir su savireguliuojančiu šildomu elektros kabeliu	TS 02.5.	m	0	11	
WPA-05	PPR d63 mm vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS 02.1	m	0	18	
WPA-05	PPR d50 mm vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS 02.1	m	0	13	
WPA-05	PPR d25 mm vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS 02.1	m	0	30	
WPA-05	PPR d20 mm vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS 02.1	m	0	8	
NAE-02	Vamzdžio PPR d63 mm izoliavimas nuo rasojo 20 mm spec. izoliacija	TS 02.5.	m	0	18	
NAE-02	Vamzdžio PPR d50 mm izoliavimas nuo rasojo 20 mm spec. izoliacija	TS 02.5.	m	0	13	
NAE-02	Vamzdžio PPR d25 mm izoliavimas nuo rasojo 20 mm spec. izoliacija	TS 02.5.	m	0	30	
NAE-02	Vamzdžio PPR d20 mm izoliavimas nuo rasojo 20 mm spec. izoliacija	TS 02.5.	m	0	8	
WPA-02	Daugiasluoksnis vamzdis PEX-c/Al/PeX-c d16x2,00 mm su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.2.	m	497	502	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22A-1880-01-DP-VN3.SŽ	4	18	0

Pozicija, eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis TP	Kiekis DP	Pastabos
WPA-02	Daugiasluoksnis vamzdis PEX-c/Al/PeX-c d20x2,25 mm su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.2.	m	58	57	
WPA-02	Daugiasluoksnis vamzdis PEX-c/Al/PeX-c d25x2,5 mm su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.2.	m	52	51	
WPA-02	Daugiasluoksnis vamzdis PEX-c/Al/PeX-c d32x3,0 mm su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.2.	m	21	20	
WPA-02	Daugiasluoksnis vamzdis PEX-c/Al/PeX-c d40x4,0 mm su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.2.	m	5	0	
WPA-02	Daugiasluoksnis vamzdis PEX-c/Al/PeX-c d50x4,5 mm su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.2.	m	2	0	
NAE-04	Šiluminė kevalinė izoliacija 13mm storio su aliuminio folija PE-Xc/Al/Pe-Xc d16mm vamzdžiui	TS-02.5.	m	497	502	
NAE-04	Šiluminė kevalinė izoliacija 13mm storio su aliuminio folija PE-Xc/Al/Pe-Xc d20mm vamzdžiui	TS-02.5.	m	58	57	
NAE-04	Šiluminė kevalinė izoliacija 13mm storio su aliuminio folija PE-Xc/Al/Pe-Xc d25mm vamzdžiui	TS-02.5.	m	52	51	
NAE-04	Šiluminė kevalinė izoliacija 13mm storio su aliuminio folija PE-Xc/Al/Pe-Xc d32mm vamzdžiui	TS-02.5.	m	21	20	
NAE-04	Šiluminė kevalinė izoliacija 13mm storio su aliuminio folija PE-Xc/Al/Pe-Xc d40mm vamzdžiui	TS-02.5.	m	5	0	
NAE-04	Šiluminė kevalinė izoliacija 13mm storio su aliuminio folija PE-Xc/Al/Pe-Xc d50mm vamzdžiui	TS-02.5.	m	2	0	
QMA-04	Rutulinis ventilis d15 mm	TS-02.2.2.	Vnt.	6	1	
QMA-04	Rutulinis ventilis d20 mm	TS-02.2.2.	Vnt.	0	3	
QMA-04	Rutulinis ventilis d25 mm	TS-02.2.2.	Vnt.	1	2	
QMA-04	Rutulinis ventilis d32 mm	TS-02.2.2.	Vnt.	2	1	
QMA-04	Rutulinis ventilis d40 mm	TS-02.2.2.	Vnt.	2	0	
QMA-04	Rutulinis ventilis d50 mm	TS-02.2.2.	Vnt.	2	3	
XKF-02	Automatinis nuorintuvas d15 mm	TS-02.2.4.	Vnt.	6	0	
QMA-06	Vandens išleidimo čiaupas d15 mm	TS-02.2.5.	Vnt.	13	14	
XKF-03	Neužšalantis laistymo čiaupas DN15	TS-02.2.6.	Vnt.	6	0	
	Sistemos hidraulinis išbandymas *	TS-02.4.1.	kompl	1	0	
	Sistemos praplovimas ir dezinfekavimas *	TS-02.4.2.	kompl	1	0	
3. KARŠTAS IR CIRKULIACINIS VANDENTIEKIS (T3, T4)						

DOKUMENTO ŽYMUO

AT-22A-1880-01-DP-VN3.SŽ

LAPAS

5

LAPŲ

18

LAIDA

0

Pozicija, eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis TP	Kiekis DP	Pastabos
WPA-01	Plieninis cinkuotas d50 mm; PN16 vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.1	m	497	0	
WPA-01	Plieninis cinkuotas d40 mm; PN16 vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.1	m	58	0	
WPA-01	Plieninis cinkuotas d25 mm; PN16 vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.1	m	52	0	
WPA-01	Plieninis cinkuotas d20 mm; PN16 vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.1	m	21	0	
WPA-01	Plieninis cinkuotas d15 mm; PN16 vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.1	m	5	0	
NAE-01	Vamzdžio plien. d50 mm izoliavimas akmens vatos kevalais 40 mm storio su aliuminio folija	TS-02.5.	m	73	0	
NAE-01	Vamzdžio plien. d40 mm izoliavimas akmens vatos kevalais 40 mm storio su aliuminio folija	TS-02.5.	m	29	0	
NAE-01	Vamzdžio plien. d25 mm izoliavimas akmens vatos kevalais 40 mm storio su aliuminio folija	TS-02.5.	m	85	0	
NAE-01	Vamzdžio plien. d20 mm izoliavimas akmens vatos kevalais 40 mm storio su aliuminio folija	TS-02.5.	m	60	0	
NAE-01	Vamzdžio plien. d15 mm izoliavimas akmens vatos kevalais 30 mm storio su aliuminio folija	TS-02.5.	m	97	0	
NAE-01	Vamzdžio plien. d50 mm izoliavimas akmens vatos kevalais 50 mm storio su aliuminio folija ir su savireguliuojančiu šildomu elektros kabeliu	TS-02.5.	m	12	0	
NAE-01	Vamzdžio plien. d25 mm izoliavimas akmens vatos kevalais 50 mm storio su aliuminio folija ir su savireguliuojančiu šildomu elektros kabeliu	TS-02.5.	m	12	0	
WPA-04	Plonasienis plieninis INOX d 76,1x2 mm vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS 02.1	m	0	85	
WPA-04	Plonasienis plieninis INOX d 42x1,5 mm vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS 02.1.1	m	0	109	

DOKUMENTO ŽYMUO

AT-22A-1880-01-DP-VN3.SŽ

LAPAS

6

LAPŲ

18

LAIDA

0

Pozicija, eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis TP	Kiekis DP	Pastabos
WPA-04	Plonasienis plieninis INOX d 22x1,2 mm vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS 02.1.1	m	0	8	
WPA-04	Plonasienis plieninis INOX d 28x1,2 mm vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS 02.1.1	m	0	49	
WPA-04	Plonasienis plieninis INOX d 18x1 mm vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS 02.1.1	m	0	25	
NAE-01	Vamzdžio INOX d76,1x2 mm izoliavimas akmens vatos kevalais 40 mm storio su aliuminio folija	TS-02.5.	m	0	71	
NAE-01	Vamzdžio INOX d42x1,5 mm izoliavimas akmens vatos kevalais 40 mm storio su aliuminio folija	TS-02.5.	m	0	95	
NAE-01	Vamzdžio INOX d28x1,2 mm izoliavimas akmens vatos kevalais 40 mm storio su aliuminio folija	TS-02.5.	m	0	49	
NAE-01	Vamzdžio INOX d22x1,2 mm izoliavimas akmens vatos kevalais 40 mm storio su aliuminio folija	TS-02.5.	m	0	8	
NAE-01	Vamzdžio INOX d18x1 mm izoliavimas akmens vatos kevalais 30 mm storio su aliuminio folija	TS-02.5.	m	0	26	
NAE-01	Vamzdžio INOX d 76,1x2 mm izoliavimas akmens vatos kevalais 50 mm storio su aliuminio folija ir su savireguliuojančiu šildomu elektros kabeliu	TS-02.5.	m	0	14	
NAE-01	Vamzdžio INOX d42x1,5 mm izoliavimas akmens vatos kevalais 50 mm storio su aliuminio folija ir su savireguliuojančiu šildomu elektros kabeliu	TS-02.5.	m	0	14	
WPA-05	PPR d63 mm vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS 02.1	m	0	5	
WPA-05	PPR d40 mm vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS 02.1	m	0	5	
WPA-05	PPR d32 mm vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS 02.1	m	0	28	
WPA-05	PPR d20 mm vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS 02.1	m	0	42	
NAE-01	Vamzdžio PPR d63 mm izoliavimas nuo rasoavimo 40 mm spec. izoliacija	TS 02.5.	m	0	5	
NAE-01	Vamzdžio PPR d50 mm izoliavimas nuo rasoavimo 40 mm spec. izoliacija	TS 02.5.	m	0	5	

DOKUMENTO ŽYMUO

AT-22A-1880-01-DP-VN3.SŽ

LAPAS

LAPŲ

LAIDA

7

18

0

Pozicija, eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis TP	Kiekis DP	Pastabos
NAE-01	Vamzdžio PPR d25 mm izoliavimas nuo rasojo 40 mm spec. izoliacija	TS 02.5.	m	0	28	
NAE-01	Vamzdžio PPR d20 mm izoliavimas nuo rasojo 40 mm spec. izoliacija	TS 02.5.	m	0	42	
WPA-02	Daugiasluoksnis vamzdis PEX-c/Al/PeX-c d50x5,0 mm su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.2.	m	1	0	
WPA-02	Daugiasluoksnis vamzdis PEX-c/Al/PeX-c d32x3,0 mm su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.2.	m	51	0	
WPA-02	Daugiasluoksnis vamzdis PEX-c/Al/PeX-c d20x3,0 mm su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.2.	m	27	25	
WPA-02	Daugiasluoksnis vamzdis PEX-c/Al/PeX-c d16x3,0 mm su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.2.	m	313	314	
NAE-04	Šiluminė kevalinė izoliacija 13mm storio su aliuminio folija PE-Xc/Al/Pe-Xc d32mm vamzdžiui	TS-02.5.	m	51	0	
NAE-04	Šiluminė kevalinė izoliacija 13mm storio su aliuminio folija PE-Xc/Al/Pe-Xc d20mm vamzdžiui	TS-02.5.	m	27	25	
NAE-04	Šiluminė kevalinė izoliacija 13mm storio su aliuminio folija PE-Xc/Al/Pe-Xc d16mm vamzdžiui	TS-02.5.	m	313	314	
QMA-04	Rutulinis ventilis d15 mm	TS-02.2.2.	Vnt.	11	4	
QMA-04	Rutulinis ventilis d20 mm	TS-02.2.2.	Vnt.	5	2	
QMA-04	Rutulinis ventilis d25 mm	TS-02.2.2.	Vnt.	0	5	
QMA-04	Rutulinis ventilis d32 mm	TS-02.2.2.	Vnt.	0	2	
QMA-04	Rutulinis ventilis d40 mm	TS-02.2.2.	Vnt.	2	2	
QMA-07	Universalus termostatinis ventilis su automatine terminės dezinfekcijos funkcija d15 mm	TS-02.2.11.	Vnt.	8	8	
XKF-02	Automatinis nuorintuvas d15 mm	TS-02.2.4.	Vnt.	6	6	
QMA-06	Vandens išleidimo čiaupas d15 mm	TS-02.2.5.	Vnt.	13	18	
	Sistemos hidraulinis išbandymas *	TS-02.4.1.	kompl	1	1	
	Sistemos praplovimas ir dezinfekavimas *	TS-02.4.2.	kompl	1	1	
4. GAISRINIS VANDENTIEKIS (V2s) „SAUSA SISTEMA“						
WPA-03	Plieninis d100 mm; PN16 vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.1	m	198	198	
WPA-03	Plieninis d65 mm; PN16 vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.1	m	22	22	
WPA-03	Plieninis d50 mm; PN16 vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.1	m	178	185	

DOKUMENTO ŽYMUO

AT-22A-1880-01-DP-VN3.SŽ

LAPAS

8

LAPŲ

18

LAIDA

0

Pozicija, eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis TP	Kiekis DP	Pastabos
WPC-01	Priešgaisrinių čiaupų su plokščiomis žarnomis 20 m ilgio rakinamose spintelėse su sklendė d50mm	TS-02.2.8.	Vnt.	28	28	
QMA-03	Flanšinė sklendė d100 mm	TS-02.2.1.	Vnt.	2	2	
XMB-08	Presuojamas/virinamas flanšas DN100x100	TS-02.1.4.	Vnt.	4	4	
	Sistemos hidraulinis išbandymas *	TS-02.4.1.	kompl	1	1	
	Sistemos praplovimas ir dezinfekavimas *	TS-02.4.2.	kompl	1	1	
5. GAISRINIS VANDENTIEKIS (V2) „ŠLAPIA SISTEMA“						
WPA-03	Plieninis d80 mm; PN16 vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.1	m	223	223	
WPA-03	Plieninis d65 mm; PN16 vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.1	m	44	47	
WPA-03	Plieninis d50 mm; PN16 vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.1	m	173	169	
NAE-02	Vamzdžio plien. d80 mm izoliavimas nuo rasojoimo 20 mm spec. izoliacija	TS-02.5.	m	223	223	
NAE-02	Vamzdžio plien. d65 mm izoliavimas nuo rasojoimo 20 mm spec. izoliacija	TS-02.5.	m	44	47	
NAE-02	Vamzdžio plien. d50 mm izoliavimas nuo rasojoimo 20 mm spec. izoliacija	TS-02.5.	m	173	169	
WPC-01	Priešgaisrinių čiaupų su plokščiomis žarnomis 20 m ilgio rakinamose spintelėse su sklendė d50mm	TS-02.2.8.	Vnt.	36	36	
QMA-08	Sklendė virinama d80 mm	TS-02.2.2.	Vnt.	2	0	
QMA-08	Sklendė virinama d80 mm su padėties indikacija	TS-02.2.2.	Vnt.	0	2	
	Sistemos hidraulinis išbandymas *	TS-02.4.1.	kompl	1	1	
	Sistemos praplovimas ir dezinfekavimas *	TS-02.4.2.	kompl	1	1	
6. GAISRINIS VANDENTIEKIS (V2ss) „SAUSVAMZDŽIAI“						
WPA-03	Plieniniai sausvamzdžiai DN100, PN16 vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.1	m	157	150	
WPA-03	Plieniniai sausvamzdžiai DN65, PN16 vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.1	m	4	3	
WPC-02	Gaisrinis čiaupas DN65 (su sklende DN65) su jungiamąja mova d52mm (su akle ant movos) žarnai prijungti	TS-02.2.8.	kompl	36	36	

DOKUMENTO ŽYMUO

AT-22A-1880-01-DP-VN3.SŽ

LAPAS

LAPŲ

LAIDA

9

18

0

Pozicija, eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis TP	Kiekis DP	Pastabos
WPC-03	89 (77) mm diametro atvamzdis su jungiamosiomis galvutėmis priešgaisrinei technikai prijungti	TS-02.2.8.	kompl	3	3	
QMA-05	Atbulinis vožtuvas d100mm	TS-02.2.10.	Vnt.	3	3	
QMA-03	Sklendė d100mm	TS-02.2.1.	Vnt.	3	3	
XMB-08	Presuojamas/virinamas flanšas DN100x100	TS-02.1.4.	Vnt.	4	4	
	Vamzdynų DN100 dažymas 2 kartus (mėlyna) *	TS-02.5.	m	4	4	
	Vamzdynų DN65 dažymas 2 kartus (mėlyna) *	TS-02.5.	m	162	162	
	Sistemos hidraulinis išbandymas *	TS-02.4.1.	kompl			
	Sistemos praplovimas *	TS-02.4.2.	kompl			
G-01 NUOTEKŲ IR ATLIEKŲ SISTEMA						
7. BUITINIS NUOTAKYNAS (F1), GAMYBINIS NUOTAKYNAS (F3), KONDENSATO NUVEDIMAS (K1)						
WPA-01	Vamzdis PVC klasės d32mm su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimu	TS-03.1.1.	m	797	776	
WPA-01	Vamzdis PVC klasės d40mm su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimu	TS-03.1.1.	m	2	2.5	
WPA-01	Vamzdis PVC klasės d50mm su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimu	TS-03.1.1.	m	262	0	
WPA-01	Vamzdis PVC klasės d110mm su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimu	TS-03.1.1.	m	105	0	
WPA-02	Vamzdis PVC SN4 klasės d110mm su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimu, skirtas lauko tinklams	TS-03.1.2.	m	120	111	
WPA-03	Vamzdis PP klasės, garsą slopinantis d50 mm su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimu	TS-03.1.3.	m	74	73	
NAE-01	Vamzdžio PVC d50 mm izoliavimas akmens vatos kevalais 50 mm storio su aliuminio folija ir su savireguliuojančiu šildomu elektros kabeliu	TS-02.5.	m	22	24	
NAE-01	Vamzdžio PVC SN4 d110 mm, skirtas lauko tinklams, izoliavimas akmens vatos kevalais 50 mm storio su aliuminio folija ir su savireguliuojančiu šildomu elektros kabeliu	TS-02.5.	m	105	122	
GPA-01	Pakėlimo siurbliukas kondensatui (ŠVOK-sieniniams kondicionieriams)	TS-03.9.	kompl	4	4	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22A-1880-01-DP-VN3.SŽ	10	18	0

Pozicija, eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis TP	Kiekis DP	Pastabos
XKG-01	Oro kondicionierių sifonas su hidro uždoriu, pravała ir kvapų uždoriu, DN32/DN40	TS-03.10.1.	Vnt.	18	15	
XKG-02	Sauso tipo membraninis sifonas kondensato sistemai	TS-03.10.2.	Vnt.	2	5	
XKG-03	Potinkinis kondensato nuvedimo sifonas	TS-03.10.3.	Vnt.	7	7	21
NBC-03	PP stovų revizijos d50 mm su drelėmis aptarnavimui ir jų montavimu	TS-03.1.3.	Vnt.	3	2	
NBC-01	PVC stovų revizijos d50 mm su drelėmis aptarnavimui ir jų montavimu	TS-03.1.1.	Vnt.	16	21	
NBC-01	PVC stovų revizijos d110 mm su drelėmis aptarnavimui ir jų montavimu	TS-03.1.1.	Vnt.	8	8	
NBC-02	PVC SN4 stovų revizijos d110 mm su drelėmis aptarnavimui ir jų montavimu	TS-03.1.2.	Vnt.	3	5	
NBC-05	Plieninė pravała DN50 montuojama grindyse, su priveržiamu dangteliu	TS-04.2.	Vnt.	6	6	
NBC-05	Plieninė pravała DN100 montuojama grindyse, su priveržiamu dangteliu	TS-04.2.	Vnt.	2	2	
	Priešgaisrinė mova d50 mm	TS-05.	Vnt.	127	129	
	Priešgaisrinė mova d110 mm	TS-05.	Vnt.	87	70	
WAA-01	Alsuoklis d50 mm	TS-03.4.	Vnt.	5	4	
WAA-01	Alsuoklis d110 mm	TS-03.4.	Vnt.	7	7	
	Išvado d110 hermetizavimas *	TS-05.	Vnt.	4	4	
	Vamzdynų praplovimas ir hidraulinis bandymas *	TS-03.3.	kompl	1	1	
8. LIETAUS NUOTAKYNAS (L1, L2)						
WMB-01	El. šildoma įlaja d110mm su kompensacinėmis movomis d110mm	TS-03.5.	Vnt.	7	7	
WPA-04	Slėginis vamzdis PVC klasės d110 mm su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimu	TS-03.1.4.	m	190	190	
WPA-02	Vamzdis PVC SN4 klasės d110 mm su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimu, skirtas lauko tinklams	TS-03.1.2.	m	150	148	
WPA-02	Vamzdis PVC SN4 klasės d160 mm su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimu, skirtas lauko tinklams	TS-03.1.2.	m	192	156	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22A-1880-01-DP-VN3.SŽ	11	18	0

Pozicija, eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis TP	Kiekis DP	Pastabos
WPA-02	Vamzdis PVC SN4 klasės d110 mm su fasoninėmis dalimis, skirtas lauko tinklams, montavimas grunte	TS-03.1.2.	m	33	53	
WPA-02	Vamzdis PVC SN4 klasės d160 mm su fasoninėmis dalimis, skirtas lauko tinklams, montavimas grunte	TS-03.1.2.	m	11	48	
WPA-02	Vamzdis PVC SN4 klasės d200 mm su fasoninėmis dalimis, skirtas lauko tinklams, montavimas grunte	TS-03.1.2.	m	130	130	
NAE-03	Slėginio vamzdžio PVC klasės d110 mm izoliavimas su 20mm spec. izoliacija nuo rasojimo	TS-02.5.	m	130	130	
NAE-01	Slėginio vamzdžio PVC klasės d110 mm izoliavimas akmens vatos kevalais 50 mm storio su aliuminio folija ir su savireguliuojančiu šildomu elektros kabeliu	TS-02.5.	m	60	60	
NAE-01	Vamzdžio PVC SN4 d110 mm izoliavimas akmens vatos kevalais 50 mm storio su aliuminio folija ir su savireguliuojančiu šildomu elektros kabeliu	TS-02.5.	m	60	60	
NAE-01	Vamzdžio PVC SN4 d160 mm izoliavimas akmens vatos kevalais 50 mm storio su aliuminio folija ir su savireguliuojančiu šildomu elektros kabeliu	TS-02.5.	m	192	156	
NBC-04	PVC-U stovų revizijos d110 mm su dūrelėmis aptarnavimui ir jų montavimu	TS-03.1.4.	Vnt.	15	21	
NBC-02	PVC SN4 stovų revizijos d110 mm su dūrelėmis aptarnavimui ir jų montavimu	TS-03.1.2.	Vnt.	6	7	
NBC-02	PVC SN4 stovų revizijos d160 mm su dūrelėmis aptarnavimui ir jų montavimu	TS-03.1.2.	Vnt.	1	2	
WAA-01	Alsuklis d110 mm	TS-03.4.	Vnt.	1	1	
	Priešgaisrinė mova d110 mm		Vnt.	28	31	
WPA-04	Slėginis vamzdis PVC-U klasės d63 mm su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimu	TS-03.1.4.	m	7	5	
WPA-04	Slėginis vamzdis PVC-U klasės d75 mm su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimu	TS-03.1.4.	m	9	12	
NAE-01	Slėginio vamzdžio PVC d63 mm izoliavimas akmens vatos kevalais	TS-02.5.	m	7	5	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22A-1880-01-DP-VN3.SŽ	12	18	0

Pozicija, eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis TP	Kiekis DP	Pastabos
	50 mm storio su aliuminio folija ir su savireguliuojančiu šildomu elektros kabeliu					
XKE-01	Polimerbetoninis latakas su kalaus ketaus grotelėmis ir įtekėjimo dėžė d160 mm (-1a parkinge)	TS-03.8.1.	m	93	93	
XKE-02	Polimerbetoninis sekclus latakas (h=10cm) su kalaus ketaus grotelėmis ir ištekėjimas per dugną per plieninę įlają d110 mm (0 aukšto parkinge)	TS-03.8.2.	m	98	98	
XKE-01	Polimerbetoninis latakas su kalaus ketaus grotelėmis ir ištekėjimas per dugną per plieninę įlają d110 mm (1 aukšto kiemelyje)	TS-03.8.1.	m	148	148	
XKD-01	Naftos gaudyklė Q-3,0l/s su integruota smėliagaude, mėginių paėmimu, išsiurbimo jungtimi (Plastikinis revizinis šulinėlio d400 montavimas grunte, H=0,5m, su jungtimi išsiurbimui), signalizatoriaus blokeliu, važiuojamojoje dalyje	TS-03.6.	kompl	1	1	
GPA-02	Siurblinė (Q-49m ³ /h; H—9,3m) su valdymo blokeliu, važiuojamojoje dalyje		kompl	1	1	
	Išvado d110 hermetizavimas *	TS-05.	Vnt.	7	7	
	Išvado d160 hermetizavimas *	TS-05.	Vnt.	3	3	
	Vamzdynų praplovimas ir hidraulinis bandymas *		komp l	1	1	
	G-01 VANDENS IR SKYSČIŲ FUNKCINĖ SISTEMA					
	9. SANITARINIAI PRIETAISAI					
XKA-03, HWA-05	Praustuvai keraminiai, skirti žmonėms su negalia, komplekte su maišytuvais, sieninio tvirtinimo prietaisinėmis alkūnėmis d15x1/2“, kampiniu rutuliniu ventiliu d15 mm, lanksčia jungtimi, žalvariniais chromuotais šalto ir karšto vandens privedimo vamzdeliais, sifonu, tvirtinimo elementais	TS-04.5. TS-04.1.	kompl	7	7	
XKA-02 HWA-01	Praustuvai keraminiai, komplekte su maišytuvais, sieninio tvirtinimo prietaisinėmis alkūnėmis d15x1/2“, kampiniu rutuliniu ventiliu d15 mm, lanksčia jungtimi, žalvariniais	TS-04.4. TS-04.2.	kompl	45	45	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22A-1880-01-DP-VN3.SŽ	13	18	0

Pozicija, eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis TP	Kiekis DP	Pastabos
	chromuotais šalto ir karšto vandens privedimo vamzdeliais, sifonu, tvirtinimo elementais					
XKA-01 HWA-02	Plieninė plautuvė su maišytuvais, prietaisinėmis alkūnėmis d15x1/2“, kampiniu rutuliniu ventiliu d15 mm, lanksčia jungtimi, žalvariniais chromuotais šalto ir karšto vandens privedimo vamzdeliais, sifonu, tvirtinimo elementais	TS-04.6. TS-04.3.	kompl	3	3	
XKC-01	Pisuaras su pusiau automatinio plovimo čiaupu, prietaisinėmis alkūnėmis d15x1/2“, komplekte lanksti vandensivedimo jungtis, žalvariniu chromuotu šalto vandens privedimo vamzdeliu, sifonu	TS-04.10.	kompl	24	24	
XKB-02	Išpuodžiai keraminiai, pastatomi su bakeliu, pritaikyti žmonėms su negalia, komplekte su prietaisinėmis alkūnėmis d15x1/2“, kampiniu rutuliniu ventiliu d15 mm, lanksti vandensivedimo jungtis, žalvariniu chromuotu šalto vandens privedimo vamzdeliu	TS-04.12.	kompl	7	7	
HWA-03	Žmonėms su negalia higieninis dušelis su lanksčia žarna ir prietaisinėmis alkūnėmis d15x1/2“	TS-04.7.	kompl	7	7	
XKB-01	Išpuodžiai keraminiai, pastatomi su bakeliu, komplekte su prietaisinėmis alkūnėmis d15x1/2“, kampiniu rutuliniu ventiliu d15 mm, lanksti vandensivedimo jungtis, žalvariniu chromuotu šalto vandens privedimo vamzdeliu	TS-04.11.	kompl	48	48	
HWA-03	Higieninis dušelis su lanksčia žarna ir prietaisinėmis alkūnėmis d15x1/2“, prie išpuodžio (Moterų WC)	TS-04.7.	kompl	24	24	
HWA-04	Dušo komplektas: dušo maišytuvas su dušo rageliu ir prietaisinėmis alkūnėmis d15x1/2“	TS-04.8.	kompl	24	24	
WAA-02	Grindinė plautuvė/išpiltuvė su bakeliu, komplekte su prietaisinėmis alkūnėmis d15x1/2“, kampiniu rutuliniu ventiliu d15 mm, lanksti vandensivedimo jungtis,	TS-04.13.	kompl	7	7	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22A-1880-01-DP-VN3.SŽ	14	18	0

Pozicija, eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis TP	Kiekis DP	Pastabos
	žalvariniu chromuotu šalto vandens priedimo vamzdeliu					
HWA-06	Sieninis maišytuvas su pajungimu dušui, komplekte su prietaisinėmis alkūnėmis d15x1/2“, rankiniu dušu su žarna ir laikikliu (valytojos patalpoje)	TS-04.9.	kompl	7	7	
WMF-01	Trapas vertikalus su hidrouždoriu Ø50mm	TS-04.14.	kompl	28	27	
WMF-02	Trapas horizontalus su hidrouždoriu Ø50mm	TS-04.15.	kompl	8	9	
WMF-03	Trapas vertikalus su membraniniu uždoriu Ø110mm	TS-04.15.	kompl	3	3	
VALGYKLOS PATALPOS						
F-01 VANDENS IR SKYŠČIŲ FUNKCINĖ SISTEMA						
1. ŠALTAS VANDENTIEKIS (V1) ADMINISTRACINIAM PASTATUI						
WPA-01	Plieninis cinkuotas d25 mm; PN16 vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.1	m	±	0	
WPA-01	Plieninis cinkuotas d15 mm; PN16 vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.1	m	±	0	
NAE-02	Vamzdžio plien. d25 mm izoliavimas nuo rasojimo 20 mm spec. izoliacija	TS-02.5.	m	±	0	
NAE-02	Vamzdžio plien. d15 mm izoliavimas nuo rasojimo 20 mm spec. izoliacija	TS-02.5.	m	±	0	
WPA-04	Plonasienis plieninis INOX d 28x1,2 mm vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS 02.1.1	m	0	1	
WPA-04	Plonasienis plieninis INOX d 18x1 mm vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS 02.1.1	m	0	1	
NAE-02	Vamzdžio INOX d28x1,2 mm izoliavimas nuo rasojimo 20 mm spec. izoliacija	TS 02.5.	m	0	1	
NAE-02	Vamzdžio INOX d18x1 mm izoliavimas nuo rasojimo 20 mm spec. izoliacija	TS 02.5.	m	0	1	
WPA-02	Daugiasluksnis vamzdis PEX-c/Al/PeX-c d16x2,00 mm su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.2.	m	23	23	
WPA-02	Daugiasluksnis vamzdis PEX-c/Al/PeX-c d20x2,25 mm su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.2.	m	8	8	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22A-1880-01-DP-VN3.SŽ	15	18	0

Pozicija, eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis TP	Kiekis DP	Pastabos
WPA-02	Daugiasluoksnis vamzdis PEX-c/Al/PeX-c d25x2,5 mm su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.2.	m	3	3	
NAE-04	Šiluminė kevalinė izoliacija 13mm storio su aliuminio folija PE-Xc/Al/Pe-Xc d16mm vamzdžiui	TS-02.5.	m	23	23	
NAE-04	Šiluminė kevalinė izoliacija 13mm storio su aliuminio folija PE-Xc/Al/Pe-Xc d20mm vamzdžiui	TS-02.5.	m	8	8	
NAE-04	Šiluminė kevalinė izoliacija 13mm storio su aliuminio folija PE-Xc/Al/Pe-Xc d25mm vamzdžiui	TS-02.5.	m	3	3	
QMA-04	Rutulinis ventilis d15 mm	TS-02.2.2.	Vnt.	2	2	
BFA-01	Šalto vandens skaitiklis d15 mm su antgaliais	TS-02.2.7.	Vnt.	1	1	
	Sistemos hidraulinis išbandymas *	TS-02.4.1.	kompl	1	1	
	Sistemos praplovimas ir dezinfekavimas *	TS-02.4.2.	kompl	1	1	
2. KARŠTAS IR CIRKULIACINIS VANDENTIEKIS (T3, T4)						
WPA-01	Plieninis cinkuotas d20 mm; PN16 vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.1	m	2	0	
WPA-01	Plieninis cinkuotas d15 mm; PN16 vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.1	m	1	0	
NAE-01	Vamzdžio plien. d20 mm izoliavimas akmens vatos kevalais 40 mm storio su aliuminio folija	TS-02.5.	m	2	0	
NAE-01	Vamzdžio plien. d15 mm izoliavimas akmens vatos kevalais 30 mm storio su aliuminio folija	TS-02.5.	m	1	0	
WPA-04	Plonasienis plieninis INOX d 22x1,2 mm vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS 02.1.1	m	0	2	
WPA-04	Plonasienis plieninis INOX d 18x1 mm vamzdis su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS 02.1.1	m	0	1	
NAE-01	Vamzdžio INOX d22x1,2 mm izoliavimas akmens vatos kevalais 40 mm storio su aliuminio folija	TS-02.5.	m	0	2	
NAE-01	Vamzdžio INOX d18x1 mm izoliavimas akmens vatos kevalais 30 mm storio su aliuminio folija	TS-02.5.	m	0	1	
WPA-02	Daugiasluoksnis vamzdis PEX-c/Al/PeX-c d20x3,0 mm su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.2.	m	11	11	

DOKUMENTO ŽYMUO

AT-22A-1880-01-DP-VN3.SŽ

LAPAS

16

LAPŲ

18

LAIDA

0

Pozicija, eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis TP	Kiekis DP	Pastabos
WPA-02	Daugiasluksnis vamzdis PEX-c/Al/PeX-c d16x3,0 mm su fasoninėmis dalimis, tvirtinimu	TS-02.1.2.	m	23	23	
NAE-04	Šiluminė kevalinė izoliacija 13mm storio su aliuminio folija PE-Xc/Al/Pe-Xc d20mm vamzdžiui	TS-02.5.	m	11	11	
NAE-04	Šiluminė kevalinė izoliacija 13mm storio su aliuminio folija PE-Xc/Al/Pe-Xc d16mm vamzdžiui	TS-02.5.	m	23	23	
QMA-04	Rutulinis ventilis d15 mm	TS-02.2.2.	Vnt.	2	2	
BFA-01	Karšto vandens skaitiklis d15 mm su antgaliais	TS-02.2.7.	Vnt.	1	1	
	Sistemos hidraulinis išbandymas *	TS-02.4.1.	kompl	1	1	
	Sistemos praplovimas ir dezinfekavimas *	TS-02.4.2.	kompl	1	1	
G-01 NUOTEKŲ IR ATLIEKŲ SISTEMA						
3. BUITINIS NUOTAKYNAS (F1), GAMYBINIS NUOTAKYNAS (F3), KONDENSATO NUVEDIMAS (K1)						
WPA-01	Vamzdis PVC klasės d32mm su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimu	TS-03.1.1.	m	19	14	
WPA-01	Vamzdis PVC klasės d50mm su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimu	TS-03.1.1.	m	10	0	
WPA-01	Vamzdis PVC klasės d110mm su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimu	TS-03.1.1.	m	17	0	
WPA-02	Vamzdis PVC SN4 klasės d110mm su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimu, skirtas lauko tinklams	TS-03.1.2.	m	24	0	
NAE-01	Vamzdžio PVC d50 mm izoliavimas akmens vatos kevalais 50 mm storio su aliuminio folija ir su savireguliuojančiu šildomu elektros kabeliu	TS-02.5.	m	8	0	
NAE-01	Vamzdžio PVC SN4 d110 mm, skirtas lauko tinklams, izoliavimas akmens vatos kevalais 50 mm storio su aliuminio folija ir su savireguliuojančiu šildomu elektros kabeliu	TS-02.5.	m	24	0	
XKG-01	Oro kondicionierių sifonas su hidro uždoriu, pravaža ir kvapų uždoriu, DN32/DN40	TS-03.10.1.	Vnt.	1	0	
NBC-01	PVC stovų revizijos d110 mm su durelėmis aptarnavimui ir jų montavimu	TS-03.1.1.	Vnt.	2	2	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22A-1880-01-DP-VN3.SŽ	17	18	0

Pozicija, eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis TP	Kiekis DP	Pastabos
NBC-02	PVC SN4 stovų revizijos d110 mm su durelėmis aptarnavimui ir jų montavimu	TS-03.1.2.	Vnt.	1	1	
NBC-05	Plieninė pravała DN100 montuojama grindyse, su priveržiamu dangteliu	TS-04.2.	Vnt.	1	1	
	Priešgaisrinė mova d50 mm	TS-05.	Vnt.	4	4	
	Priešgaisrinė mova d110 mm	TS-05.	Vnt.	8	8	
WAA-01	Alsuoklis d110 mm	TS-03.4.	Vnt.	1	1	
WMF-04	Trapas vertikalus higieninis, Ø110mm	TS-04.15.	kom pl	3	3	
	Išvado d110 hermetizavimas *	TS-05.	Vnt.	1	1	
	Vamzdynų praplovimas ir hidraulinis bandymas *	TS-03.3.	komp l	1	1	

REIKŠMĖS:

* Kiekis sugeneruotas ne tiesiogiai iš BIM modelio sistemos ar elemento parametų, tačiau yra susijęs ir išskaičiuotas iš vienokiu ar kitokiu ryšiu susijusių modelio sistemų ar elementų informacijos. Prie atitinkamų kiekių žiniaraščio pozicijų nurodyti susijusių sistemų ar elementų klasifikavimo tipų kodai.

PASTABOS:

- Rangovas turi įvertinti visus darbus, įrenginius ir medžiagas reikalingas projektui įgyvendinti išlaikant ne prastesnius, nei techninėse specifikacijose numatytus reikalavimus;
- Kiekių žiniaraštis formuojamas iš BIM modelio, nepridedant jokio rezervo dėl darbų technologijos išeigos ir pan., t. y. medžiagų kiekiai paskaičiuoti be atsargos koeficiento. Rangovas turi, savo nuožiūra, papildomai įsivertinti atsarginius kiekius, atsirandančius dėl montavimo išeigos, nuopjovų, apsilenkimų ir kitų priežasčių;
- Nurodyti darbai turi būti įvertinti kompleksiškai, kartu su visais palydinčiais darbais;
- Statybos rangovai, bet kokių atveju, skaičiuodami sąmatas rangos darbams atlikti, privalo perskaičiuoti medžiagų kiekius vadovaujantis techninio projekto visa dokumentacija.
- Galima naudoti kitas medžiagas nei nurodyta sąnaudų žiniaraštyje tokiomis pačiomis charakteristikomis, suderinus su šio projekto autoriais ir statytoju.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22A-1880-01-DP-VN3.SŽ	18	18	0

Priedas Nr. 2 prie siunčiamo rašto
Rangovas: UAB "Infes"

Sutarties pavadinimas: "5-ojo policijos komisariato statyba"

VN1

Kompleksas Vilniaus miesto 5-ojo policijos komisariato ir kelių policijos pastato, Sietyno g. 24, Vilniuje,
Objektas Administracinės paskirties su specialiosios paskirties
Žiniaraštis Vandentiekis ir nuotekos. ADMINISTRACINIS PASTATAS

Eil. Nr.	Išlaidų pavadinimas		Keičiamas vamzdis/darbas pagal sutartį (atsisakomas)		
		Mato vnt.	Kiekis	Vnt. kaina	Viso EUR
1 VANDENS APSKAITOS MAZGAS, SLĖGIO PAKĖLIMO PATALPA					
6	Plieno vamzdžiai d 100mm	m	13	24.06	312.78
7	Fasoninės ir tvirtinimo dalys, 25 proc.	kompl.	0.6	109.60	65.76
2 ŠALTAS VANDENTIEKIS (V1) ADMINISTRACINIAM PASTATUI					
22	Vidaus vandentiekio magistraliniai vamzdynai iš pl. cinkuotų vamzdžių, kurių d76mm	100m	0.88	3495.87	3,076.36
21	Vidaus vandentiekio magistraliniai vamzdynai iš pl. cinkuotų vamzdžių, kurių d50 mm	100m	0.1	3368.41	336.84
20	Vidaus vandentiekio magistraliniai vamzdynai iš pl. cinkuotų vamzdžių, kurių d40 mm	100m	0.41	3126.51	1,281.87
16	Vidaus vandentiekio skirstomieji vamzdynai iš plastikinių d15mm vamzdžių	100m	0.55	2510.05	1,380.53
18	Vidaus vandentiekio skirstomieji vamzdynai iš plastikinių d25 mm vamzdžių	100m	0.25	3480.26	870.07
19	Vidaus vandentiekio skirstomieji vamzdynai iš plastikinių d32 mm vamzdžių	100m	0.12	3478.96	417.48
3 KARŠTAS IR CIRKULIACINIS VANDENTIEKIS (T3, T4)					
69	Vidaus vandentiekio skirstomieji vamzdynai iš plieninių cinkuotų d15 mm vamzdžių	100m	0.97	2270.75	2,202.63
70	Vidaus vandentiekio magistraliniai vamzdynai iš pl. cinkuotų vamzdžių, kurių d20 mm	100m	0.6	2309.77	1,385.86
71	Vidaus vandentiekio magistraliniai vamzdynai iš pl. cinkuotų vamzdžių, kurių d25 mm	100m	0.85	2399.51	2,039.58
73	Vidaus vandentiekio magistraliniai vamzdynai iš pl. cinkuotų vamzdžių, kurių d40 mm	100m	0.29	3125.21	906.31
74	Vidaus vandentiekio magistraliniai vamzdynai iš pl. cinkuotų vamzdžių, kurių d50 mm	100m	0.85	3371.01	2,865.36
Iš visoVN1					17,141.42

VN 2

Kompleksas Vilniaus miesto 5-ojo policijos komisariato ir kelių policijos pastato, Sietyno g. 24, Vilniuje,
Objektas Administracinės paskirties su specialiosios paskirties
Žiniaraštis Vandentiekis ir nuotekos. VALGYKLOS PATALPOS

Eil. Nr.	Išlaidų pavadinimas		Kaina EUR		
		Mato vnt.	Kiekis	Vnt. kaina	Viso EUR
1 F VANDENS IR SKYSČIŲ FUNKCINĖ SISTEMA. ŠALTAS VANDENTIEKIS (V1)					
ADMINISTRACINIAM PASTATUI					
1	Vidaus vandentiekio skirstomieji vamzdynai iš plastikinių d15mm vamzdžių	100 m	0.01	2515.50	25.16
3	Vidaus vandentiekio skirstomieji vamzdynai iš plastikinių d25 mm vamzdžių	100 m	0.01	3487.31	34.87
2 KARŠTAS IR CIRKULIACINIS VANDENTIEKIS (T3, T4)					
20	Vidaus vandentiekio skirstomieji vamzdynai iš plieninių cinkuotų d15 mm vamzdžių	100 m	0.01	2274.51	22.75
21	Vidaus vandentiekio magistraliniai vamzdynai iš pl. cinkuotų vamzdžių, kurių d20 mm	100 m	0.02	2314.89	46.30
Iš viso VN2					129.07
Iš viso					17,270.49
IŠ VISO (Statybos darbai), indeksuota K=1,131 (Susitarimas Nr.1)					19,532.93
PVM 21%:					4,101.92
Iš viso su PVM:					23,634.84

Priedas Nr. 3 prie siunčiamo rašto
Rangovas: UAB "Infes"

Sutarties pavadinimas: "5-ojo policijos komisariato statyba"

VN1

Kompleksas Vilniaus miesto 5-ojo policijos komisariato ir kelių policijos pastato,
Objektas Administracinės paskirties su specialiosios paskirties patalpomis pastato
Žiniaraštis Vandentiekis ir nuotekos. ADMINISTRACINIS PASTATAS

Eil. Nr.		Išlaidų pavadinimas		Kaina EUR		
			Mato vnt.	Kiekis	Vnt. kaina	Viso EUR
1 VANDENS APSKAITOS MAZGAS, SLĖGIO PAKĖLIMO PATALPA						
1		INOX d108 x2 plonasienis plieninis	m.	13	124.31	1,616.03
2		Fasoninės dalys ir tvirtinimai	kompl.	1	1616.03	1,616.03
2 ŠALTAS VANDENTIEKIS (V1) ADMINISTRACINIAM PASTATUI						
3	N16-111-1	Vid. vandent. vamzd. tiesimas iš pl. vamzdžių, kurių skersmuo 15-25 mm K8=1.05	m.	26	17.73	460.98
4	N16-112-1	Vid. vandent. vamzd. tiesimas iš pl. vamzdžių, kurių skersmuo 32-80 mm K8=1.05	m.	142	23.33	3,312.86
5		INOX d18x1,5 plonasienis plieninis	m.	23	10.70	246.10
6		INOX d28x1,5 plonasienis plieninis	m.	3	17.79	53.37
7		INOX d35x1,5 plonasienis plieninis	m.	14	26.29	368.06
8		INOX d42x1,5 plonasienis plieninis	m.	22	32.42	713.24
9		INOX d54x1,5 plonasienis plieninis	m.	15	40.97	614.55
10		INOX d76,1x2 plonasienis plieninis	m.	91	106.70	9,709.70
11		Fasoninės dalys ir tvirtinimai	kompl.	1	11705.02	11,705.02
12	N16-115	Pastatų vidaus plastikinio slėginio vamzdyno D15-32 mm tiesimas, tvirtinant prie sienos K1=1.25	m.	38	11.07	420.66
13	N16-115-1	Pastatų vidaus plastikinio slėginio vamzdyno D40-63 mm tiesimas, tvirtinant prie sienos K1=1.1	m.	31	12.76	395.56
14		PPR vamzdynai d20	m.	8	3.03	24.24
15		PPR vamzdynai d25	m.	30	4.74	142.20
16		PPR vamzdynai d50	m.	13	13.98	181.74
17		PPR vamzdynai d63	m.	18	21.66	389.88
18		Fasoninės dalys ir tvirtinimai	kompl.	1	738.06	738.06
KARŠTAS VANDENTIEKIS (T3)						
19	N16-111-1	Vid. vandent. vamzd. tiesimas iš pl. vamzdžių, kurių skersmuo 15-25 mm K8=1.05	m.	33	17.73	585.09
20	N16-112-1	Vid. vandent. vamzd. tiesimas iš pl. vamzdžių, kurių skersmuo 32-80 mm K8=1.05	m.	109	23.33	2,542.97
21		INOX d22x1,2 plonasienis plieninis	m.	8	13.92	111.36
22		INOX d28x1,2 plonasienis plieninis	m.	25	17.79	444.75
23		INOX d42x1,5 plonasienis plieninis	m.	24	32.42	778.08
24		INOX d76,1x2 plonasienis plieninis	m.	85	90.78	7,716.30
25		Fasoninės dalys ir tvirtinimai	kompl.	1	9050.49	9,050.49
26	N16-115	Pastatų vidaus plastikinio slėginio vamzdyno D15-32 mm tiesimas, tvirtinant prie sienos K1=1.25	m.	38	11.07	420.66
27	N16-115-1	Pastatų vidaus plastikinio slėginio vamzdyno D40-63 mm tiesimas, tvirtinant prie sienos K1=1.1	m.	5	12.76	63.80

28		PPR vamzdynai d20	m.	10	3.03	30.30
29		PPR vamzdynai d32	m.	28	6.78	189.84
30		PPR vamzdynai d63	m.	5	21.66	108.30
31		Fasoninės dalys ir tvirtinimai	kompl.	1	328.44	328.44
Cirkuliacinis (T4)						
32	N16-111-1	Vid. vandent. vamzd. tiesimas iš pl. vamzdžių, kurių skersmuo 15-25 mm K8=1.05	m.	49	17.73	868.77
33	N16-112-1	Vid. vandent. vamzd. tiesimas iš pl. vamzdžių, kurių skersmuo 32-80 mm K8=1.05	m.	85	23.33	1,983.05
34		INOX d18x1,0 plonasienis plieninis	m.	25	10.70	267.50
35		INOX d28x1,2 plonasienis plieninis	m.	24	17.79	426.96
36		INOX d42x1,5 plonasienis plieninis	m.	85	32.42	2,755.70
37		Fasoninės dalys ir tvirtinimai	kompl.	1	3450.16	3,450.16
38	N16-115	Pastatų vidaus plastikinio slėginio vamzdyno D15-32 mm tiesimas, tvirtinant prie sienos K1=1.25	m.	38	11.07	420.66
39	N16-115-1	Pastatų vidaus plastikinio slėginio vamzdyno D40-63 mm tiesimas, tvirtinant prie sienos K1=1.1	m.	5	12.76	63.80
40		PPR vamzdynai d20	m.	32	3.03	96.96
41		PPR vamzdynai d40	m.	5	9.86	49.30
42		Fasoninės dalys ir tvirtinimai	kompl.	1	146.26	146.26
			Iš viso VN1			65,607.78

VN 2

Kompleksas Vilniaus miesto 5-ojo policijos komisariato ir kelių policijos pastato,
Objektas Administracinės paskirties su specialiosios paskirties patalpomis pastato
Žiniaraštis Vandentiekis ir nuotekos. VALGYKLOS PATALPOS

Eil. Nr.		Išlaidų pavadinimas	Kaina EUR			
			Mato vnt.	Kiekis	Vnt. kaina	Viso EUR
1 F VANDENS IR SKYSCIŲ FUNKCINĖ SISTEMA. ŠALTAS VANDENTIEKIS (V1) ADMINISTRACINIAM PASTATUI						
1	N16-111-1	Vid. vandent. vamzd. tiesimas iš pl. vamzdžių, kurių skersmuo 15-25 mm K8=1.05	m	2	17.73	35.46
2		INOX d18x1,5 plonasienis plieninis	m.	1	10.70	10.70
3		INOX d28x1,5 plonasienis plieninis	m.	1	17.79	17.79
4		Fasoninės dalys ir tvirtinimai	kompl.	1	28.49	28.49
2 KARŠTAS IR CIRKULIACINIS VANDENTIEKIS (T3, T4)						
5	N16-111-1	Vid. vandent. vamzd. tiesimas iš pl. vamzdžių, kurių skersmuo 15-25 mm K8=1.05	m	2	17.73	35.46
6		INOX d18x1,5 plonasienis plieninis	m.	1	10.70	10.70
7		INOX d22x1,2 plonasienis plieninis	m.	2	13.92	27.84
8		Fasoninės dalys ir tvirtinimai	kompl.	1	38.54	38.54
Iš viso VN2						204.98
Iš viso						65,812.76
PVM 21%:						13,820.68
Iš viso su PVM:						79,633.44

2023-07-18



Komerčinis pasiūlymas Nr. 23-07/64

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
1	PPR VAMZDIS PN20, D20×3,4mm, L=4M	m	1.0	3.12	3.12
2	PPR VAMZDIS PN20, D25×4,2mm, L=4M	m	1.0	5.12	5.12
3	PPR VAMZDIS PN20, D32×5,4mm, L=4M	m	1.0	7.64	7.64
4	PPR VAMZDIS PN20, D40×6,7mm, L=4M	m	1.0	14.03	14.03
5	PPR VAMZDIS PN20, D50×8,3mm, L=4M	m	1.0	22.02	22.02
6	PPR VAMZDIS PN20, D63×10,5mm, L=4M	m	1.0	22.02	22.02
7	Presuojamas n.plieno vamzd. D18x1mm, L=6M	m	1.0	12.24	12.24
8	Presuojamas n.plieno vamzd. D22x1,2mm, L=6M	m	1.0	18.79	18.79
9	Presuojamas n.plieno vamzd. D28x1,2mm, L=6M	m	1.0	23.54	23.54
10	Presuojamas n.plieno vamzd. D35x1,5mm, L=6M	m	1.0	36.21	36.21
11	Presuojamas n.plieno vamzd. D42x1,5mm, L=6M	m	1.0	42.34	42.34
12	Presuojamas n.plieno vamzd. D54x1,5mm, L=6M	m	1.0	58.31	58.31
13	Presuojamas n.plieno vamzd. D76,1x2mm, L=6M	m	1.0	111.84	111.84
14	Presuojamas n.plieno vamzd. D108x2mm, L=6M	m	1.0	143.98	143.98
				VISO:	377.22
				PVM 21%	79.22
				Viso su PVM:	456.44

Parengė: Projektų vadovas

Pastaba: Komerčinis pasiūlymas galioja 60 d.
 Kainos pateiktos vienam metrui. Užsakant tikslinti medžiagų
 Fasoninės dalys skaičiuojamos atskiru susitarimu.

Pasiūlymas Nr. PU5234314

Pardavėjas

Jaukurai, UAB

Įmonės kodas 147923287

PVM mokėtojo kodas LT479232811

Adresas Klaipėdos g.71, Panevėžys,

Bankas AB SEB bankas

Banko kodas 70440

Atsiskaitomoji sąskaita LT407044060002693359

Telefonas, faksas +370 655 93822,

EMail info@jaukurai.lt

Įmonės registro Nr. Įregistruota 1995.02.06 VĮ Registrų centre, Nr 078242

Pirkėjas

UAB "INFES"

Įmonės kodas 302947360

PVM mokėtojo kodas LT100007393212

Adresas Švitrigailos g. 13, Vilnius

Bankas AB Swedbank

Banko kodas 73000

Atsiskaitomoji sąskaita LT197300010133987657

Pasiūlymas paruoštas 2023 m. liepos 19 d.**Pasiūlymo galiojimo laikas 10 dienų**

Lapų sk. 1/1

Eil. Nr.	Prekė	Nom. Nr.	Mato vnt.	Kiekis	Kaina	Suma
1	Vamzdis ner. Pl. 15x1.0 (316L) RM INOXPRES 116015200	575201	m	1.0000	11.4400	11.44
2	Vamzdis ner. Pl. 18x1.0 (316L) RM INOXPRES 116018200	575202	m	1.0000	13.0100	13.01
3	Vamzdis ner. Pl. 22x1.2 (316L) RM INOXPRES 116022200	575203	m	1.0000	18.1400	18.14
4	Vamzdis ner. Pl. 28x1.2 (316L) RM INOXPRES 116028200	575204	m	1.0000	22.8900	22.89
5	Vamzdis ner. Pl. 35x1.5 (316L) RM INOXPRES 116035200	575205	m	1.0000	34.5800	34.58
6	Vamzdis ner. Pl. 42x1.5 (316L) RM INOXPRES 116042200	575206	m	1.0000	41.3000	41.30
7	Vamzdis ner. Pl. 54x1.5 (316L) RM INOXPRES 116054200	575207	m	1.0000	53.0600	53.06
8	Vamzdis ner. Pl. 76,1x2.0 (316L) RM INOXPRES 116076200	575208	m	1.0000	106.7100	106.71
9	Vamzdis ner. Pl. 88,9x2.0 (316L) RM INOXPRES 116088200	575209	m	1.0000	123.5300	123.53
10	Vamzdis ner. Pl. 108x2.0 (316L) RM INOXPRES 116108200	575210	m	1.0000	151.9500	151.95
Kiekis (iš viso)		10.0000			Iš viso suma be PVM	576.61
					PVM (21%) suma	121.09
					Iš viso suma su PVM	697.70

Pasiūlymą pateikė

projektų vadovas

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

Pasiūlymas Nr. PU5234318

Pardavėjas

Jaukurai, UAB

Įmonės kodas 147923287

PVM mokėtojo kodas LT479232811

Adresas Klaipėdos g.71, Panevėžys,

Bankas AB SEB bankas

Banko kodas 70440

Atsiskaitomoji sąskaita LT407044060002693359

Telefonas, faksas +370 655 93822,

Email info@jaukurai.lt

Įmonės registro Nr. Įregistruota 1995.02.06 VĮ Registrų centre, Nr 078242

Pirkėjas

UAB "INFES"

Įmonės kodas 302947360

PVM mokėtojo kodas LT100007393212

Adresas Švitrigailos g. 13, Vilnius

Bankas AB Swedbank

Banko kodas 73000

Atsiskaitomoji sąskaita LT197300010133987657

Pasiūlymas paruoštas 2023 m. liepos 19 d.**Pasiūlymo galiojimo laikas 10 dienų**

Lapų sk. 1/1

Eil. Nr.	Prekė	Nom. Nr.	Mato vnt.	Kiekis	Kaina	Suma
1	Vamzdis FV PLAST PPRCT FASER HOT d20x2,8 PN20 S3,2 SDR7,4 AA113020004	420138	m	1.0000	3.6300	3.63
2	Vamzdis FV PLAST PPRCT FASER HOT d25x3,5 PN20 S3,2 SDR7,4 AA113025004	420139	m	1.0000	5.2500	5.25
3	Vamzdis FV PLAST PPRCT FASER HOT d32x3,6 PN20 S4 SDR9, 4 AA113032004	420140	m	1.0000	8.6000	8.60
4	Vamzdis FV PLAST PPRCT FASER HOT d40x4,5 PN20 S4 SDR9 113040004	420141	m	1.0000	12.8800	12.88
5	Vamzdis FV PLAST PPRCT FASER HOT d50x5,6 PN20 S4 SDR9 113050004	420151	m	1.0000	19.6600	19.66
6	Vamzdis FV PLAST PPRCT FASER HOT d63x7,1 PN20 S4 SDR9 113063004	420152	m	1.0000	32.6300	32.63
Kiekis (iš viso)		6.0000			Iš viso suma be PVM	82.65
					PVM (21%) suma	17.36
					Iš viso suma su PVM	100.01

Pasiūlymą pateikė

projektų vadovas

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

Pardavėjas:

onninen

SAVANORIŲ PR. 274,02301 VILNIUS

PASIŪLYMAS 203996818

Galioja iki:

28.07.2023

Apm. terminas:

60 dienų

Puslapis 1(2)

Sukurta:

20.07.2023

Atspausdinta:

14:03:33

Pirkėjas:

INFES UAB

ŽIRMŪNŲ G. 27

09105, VILNIUS

PVM kodas: LT100007393212

Įm. kodas: 302947360

Pirkėjo kodas: 6702369

Pristatymo adresas:

ONNINEN UAB DC KAUNAS

9-OJO FORTO STR. 61

48101, KAUNAS

Kont. asmuo: Dansevicius Marius ,marius.dansevicus@onninen.com

Telefonas: +37061049629

Pirkėjo užs. nr.: VADIMAS

Pristatymo sąlygos: EXW - iš sandėlio -

Eilutė	Pozicija	Produkto aprašymas						
Produktas		Kiekis	Vnt.	Kaina	Nuolaida %		Kaina su nuolaida	Suma be PVM
Pirk.prod.nr.		Pirkėjo komentaram	Prekės kodas					
10		PRESUOJAM. N.PLIENO VAMZDIS 6M 15X1,0 INOX, AISI 316						
1629194001		1,000	M	9,02			9,02	9,02
			73064080					
20		PRESUOJAM. N.PLIENO VAMZDIS 6M 18X1,0 INOX, AISI 316						
1629194002		1,000	M	10,70			10,70	10,70
			73064080					
30		PRESUOJAM. N.PLIENO VAMZDIS 6M 28X1,2 INOX, AISI 316						
1629194004		1,000	M	17,79			17,79	17,79
			73064080					
40		PRESUOJAM. N.PLIENO VAMZDIS 6M 35X1,5 INOX, AISI 316						
1629194005		1,000	M	26,29			26,29	26,29
			73064080					
50		PRESUOJAM. N.PLIENO VAMZDIS 6M 42X1,5 INOX, AISI 316						
1629194006		1,000	M	32,42			32,42	32,42
			73064080					
60		PRESUOJAM. N.PLIENO VAMZDIS 6M 54X1,5 INOX, AISI 316						
1629194007		1,000	M	40,97			40,97	40,97
			73064080					
70		PRESUOJAM. N.PLIENO VAMZDIS 6M 76,1X2 INOX, AISI 316						
1629194008		1,000	M	90,78			90,78	90,78
			73064080					

UAB Onninen

SAVANORIŲ PR. 274

02301 VILNIUS

Tel: +37052322240

Faks: +37052322207

Įmonės kodas: 111520640

PVM: LT115206418

Pardavėjas:

onninen

SAVANORIŲ PR. 274,02301 VILNIUS

PASIŪLYMAS 203996818

Galioja iki: 28.07.2023

Apm. terminas: **60 dienų**

Puslapis 2(2)

Sukurta: 20.07.2023

Atspausdinta: 14:03:33

Eilutė	Pozicija	Produkto aprašymas		Kaina		Nuolaida %	Kaina su nuolaida	Suma be PVM
Produktas		Kiekis	Vnt.					
Pirk.prod.nr.		Pirkėjo komentarai	Prekės kodas					
80		PRESUOJAM. N.PLIENO VAMZDIS 6M 88,9X2 INOX, AISI 316						
1629194009		1,000	M		103,99		103,99	103,99
			73071910					
90		PRESUOJAM. N.PLIENO VAMZDIS 6M 108X2 INOX, AISI 316						
1629194000		1,000	M		124,31		124,31	124,31
			73071910					
100		PPR VAMZDIS PN20, STABI AL 20×3,4mm, L=4M						
1229205005		1,000	M		3,03		3,03	3,03
			39172210					
110		PPR VAMZDIS PN20, STABI AL 25×4,2mm, L=4M						
1229205007		1,000	M		4,74		4,74	4,74
			39172210					
120		PPR VAMZDIS PN20, STABI AL 32×5,4mm, L=4M						
1229205009		1,000	M		6,78		6,78	6,78
			39172210					
130		PPR VAMZDIS PN20, STABI AL 40×6,7mm, L=4M						
1229205012		1,000	M		9,86		9,86	9,86
			39172210					
140		PPR VAMZDIS PN20, STABI AL 50×8,3mm, L=4M						
1229205015		1,000	M		13,98		13,98	13,98
			39172210					
150		PPR VAMZDIS PN20, STABI AL 63×10,5mm, L=4M						
1229205018		1,000	M		21,66		21,66	21,66
			39172210					
Eilučių suma be PVM								516,32
Viso be PVM								516,32
PVM								108,43
Viso su PVM								624,75

Pasikeitus gamintojų tiekimo sąlygoms, UAB Onninen pasilieka teisę keisti pasiūlymo sąlygas iki užsakymo patvirtinimo.
Kai užsakymų suma viršija kredito limitą nurodytą pirkimo-pardavimo sutartyje, apmokėjimo sąlygos yra nustatomos atskirai.

Viso be PVM	PVM%	PVM	Galutinė suma su PVM
516,32	21,00 %	108,43	624,75

Viso

EUR**624,75**

UAB Onninen

SAVANORIŲ PR. 274

02301 VILNIUS

Tel: +37052322240

Faks: +37052322207

Įmonės kodas: 111520640

PVM: LT115206418

Valstybės įmonės Turto banko atstovams

2023-08-23 Nr. SR-230823-01PV

Info@turtas.lt

[Redacted]

UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“ atstovams

[Redacted]

UAB „Atamis“ atstovams

[Redacted]

Siunčiama tik el. paštu.

PRANEŠIMAS DĖL ĮRANGOS KEITIMO PAGAL GALUTINIO NAUDOTOJO PRAŠYMĄ

UAB „Infes“ (toliau – Rangovas) ir Valstybės įmonė Turto bankas (toliau - Užsakovas) 2021 m. gruodžio 27 d. pasirašė Rangos sutartį Nr. 21-S1-1886 dėl „Administracinės paskirties pastato Sietyno g. 24, Vilniuje, nauja statyba“ (toliau – Sutartis) statybos darbų atlikimo. Sutartimi Rangovas įsipareigojo atlikti Administracinės paskirties pastato Sietyno g. 24, Vilniuje, nauja statyba, rangos darbus.

Vadovaujantis galutinio naudotojo prašymu perkama nurodytų gamintojų įranga bei nurodytų specifikacijų šviesolaidinis kabelis ir pavojaus mygtukai.

1. Informuojame, kad po Sutarties pasirašymo iš konkursinėje sąmatoje įvertintos įrangos gamintojo gavome pranešimą, kad komutatoriaus Aruba serija 3810M gamyba buvo nutraukta 2022-11-09 d. (pridedamas gamintojo informacinis pranešimas). Kadangi pagal pradinį pasiūlymą numatytos įrangos pateikti netūrime galimybės, su galutinių vartotojų buvo suderintas to pačio gamintojo prekyboje esančios įrangos modelis - Tinklo komutatorius 24 SFP portų, – Aruba serija 6300M (įrangos tiekimo terminas nuo 6 iki 12 mėn. nuo užsakymo pateikimo).

• Komutatoriuose naudojami originalus Aruba SFP moduliai.

2. AS dalies telefonspynės, vaizdo stebėjimo sistemų įranga Geovision gamintojo:

- Vaizdo įrašymo serveris Geovision Recording server 4U (su „karšto keitimo“ HDD (20 vnt.))
- Lauko vaizdo kamera - Geovision GV-TBL4810
- Vaizdo kamera Geovision GV-EBD4813
- Vaizdo kamera Geovision GV-FER5702
- Automobilių numerių atpažinimo vaizdo kamera Geovision GV-LPR2800-DL
- Relinis blokelis numerių atpažinimo kamerai GV-I/O Box 4E
- Telefonspynė su kortelių skaitytuvu GV CS1320

Bendras vaizdo stebėjimo įrangos tiekimo terminas 6-7 sav. nuo užsakymo pateikimo.

3. ER dalies šviesolaidinis kabelis MM OM4 (vietoje šviesolaidinio SM OS2 kabelio)

- Šviesolaidinis 24 skaidulų kabelis MM OM4 B2ca
- Šviesolaidinis 2 skaidulų kabelis MM OM4 B2ca

4. AS dalies pavojaus mygtukai (veikimo principas iš rankinio į kojinių).

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą informaciją, prašome FIDIC Inžinieriaus ir Užsakovo suderinimo teikiamoms papildomų darbų sąmatoms.

Priedama:

1. AS – nevykdomų darbų sąmata – 1 lapas;
2. AS – papildomų darbų skleista sąmata – 2 lapai;
3. AS – papildomų darbų vienetinių įkainių sąmata – 1 lapas;
4. AS – papildomų ir nevykdomų darbų objektinė sąmata – 1 lapas;
5. ER - nevykdomų darbų sąmata – 1 lapas;
6. ER – papildomų darbų sąmata – 2 lapai;
7. ER – papildomų ir nevykdomų darbų objektinė sąmata – 1 lapas;
8. Aktyvinės įrangos suderinimo Dalux sistemoje patvirtinimas;
9. Šviesolaidinio kabelio aprašymas – 1 lapas;
10. Gamintojo informacinis pranešimas dėl tinklo komutatoriaus Aruba serija 3810M gamybos nutraukimo.
11. Komerciniai pasiūlymai:
 - 11.1. Geovision vaizdo stebėjimo įranga;
 - 11.2. HDD kietieji diskai;
 - 11.3. Koja paspaudžiami pavojaus mygtukai;
 - 11.4. Kamerų laikikliai;
 - 11.5. Optinio tinklo įranga;
 - 11.6. SFP moduliai;
 - 11.7. Komutatoriai;

Statybos projektų vadovas



***Operatyvumo tikslais originalas nebus siunčiamas. Siunčiama el. paštu**

Dėl bet kokių su šiuo raštu susijusių klausimų prašome operatyviai susisiekti su atsakingu asmeniu statybos projektų vadovu 

Valstybės įmonės Turto banko atstovams

info@turas.lt

2023-08-25 Nr. SR-230825-01PV

UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“ atstovams

Siunčiama tik el. paštu.

DĖL STATYBOS METŲ ATSIKADUSIŲ PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ĮTAKOS DARBŲ VYKDYMO TERMINAMS

UAB „Infes“ (toliau – Rangovas) ir Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Užsakovas) 2021 m. gruodžio 27 d. pasirašė Rangos sutartį Nr. 21-S1-1886 (toliau – Sutartis) dėl administracinės paskirties pastato, Sietyno g. 24, Vilniuje, naujos statybos. Sutartimi Rangovas įsipareigojo atlikti administracinės paskirties pastato, Sietyno g. 24, Vilniuje, naujos statybos darbus (toliau – Darbai).

Rangos sutarties 5 punkte numatytas 15 mėnesių terminas nuo Darbo pradžios datos – Darbams pagal Sutartį įvykdyti ir užbaigti Darbus ir 4 mėnesių terminas nuo perėmimo pažymos išdavimo – ištaisyti visus defektus ir gauti statybos užbaigimą patvirtinančius dokumentus.

Užsakovas ir Rangovas 2023-03-15 sudarė susitarimą dėl Sutarties pakeitimo Nr. 23-S1-170, kuriuo susitarė pratęsti Rangos sutarties 5 punkte nurodytą baigimo laiką 2 mėnesių terminui.

1. Informuojame, kad Rangovui vykdant Sutartį, ne dėl nuo Rangovo priklausančių aplinkybių kilo poreikis pakeisti / patikslinti Techninio projekto (toliau – TP arba Techninis projektas) sprendinius, o tai tiesiogiai įtakojo statomo objekto statybos darbų vykdymo terminus: Vykdant sklypo sutvarkymo darbus ir kasant kelio lovį įvažiavimui į parkingą, buvo atkasti šilumos tinklai, nors pagal kelio konstrukciją kelio lovyje turi būti žemiau nei esami šilumos tinklai. Paaiškėjo, kad faktinis šilumos tinklų trasos gylis buvo netinkamai įvertintas Techniniame projekte, todėl buvo reikalingas patikslintas Techninio projekto sprendinys. Apie nustatytas aplinkybes 2023-05-11 informavome Dalux sistemoje tiek Užsakovą, tiek Projekto vykdymo priežiūrą (Dalux klausimo Nr. 1360), taip pat statybų dalyviai žodžiu informuoti kas savaitinių susitikimų metu. AB „Vilniaus šilumos tinklai“ suderinimas dėl patikslintų projektinių sprendinių buvo gautas 1 diena vėliau (2023-06-20) nei nustatytas baigimo terminas. Dėl projektinių sprendinių tikslinimo Darbų baigiamasis terminas turi būti pratęstas **36 k. d.**

2. Vykdant statybos darbus A/28 ašyje buvo pastebėtas gruntinio vandens prasiskverbimas, nors 2022 m. vasario mėn. vykdant žvalgomouosius tyrimus 12-16 m gylyje gruntinis vanduo nebuvo nustatytas. Atlikus papildomus geologinius tyrimus paaiškėjo, kad yra būtinybė įrengti drenažą su nuvedimu į pastato vidaus tinklų lietaus nuvedimo sistemą ir apie tai Rangovas informavo dar 2022-10-11 (Dalux klausimo Nr. 536). Dėl Sutartyje nenumatytų, tačiau Sutarties tikslui pasiekti būtinų įsigyti papildomų drenažo įrengimo darbų reikalinga atlikti Sutarties pakeitimą, o drenažo įrengimo darbų trukmės įtaka Darbų baigiamajam terminui yra **38 k. d.**

3. Pagal Techninį projektą pastato fasado sienoje pagal pastato „A“ ašį yra suprojektuota langinė sistema. Pagal Statybos taisyklės ST 2491109.01:2015 „Langų, durų ir jų konstrukcijų montavimas“ langai turi tvirtintis visu perimetru ir veikiančias apkrovas perduoti į pastato laikančiuosius

elementus. Techniniame projekte šios apkrovos nebuvo įvertintos, todėl kilo poreikis patikslinti Techninio projekto sprendinius. TP rengėjai 2023-04-28 pateikė sprendinius dėl mūro tarplangių stiprinimo metalinių kampuočių pagalba (Dalux klausimo Nr. 1251). Dėl Sutartyje nenumatytų, tačiau Sutarties tikslui pasiekti būtinų įsigyti papildomų mūrinių konstrukcijų tarplangių stiprinimo darbų reikalinga atlikti Sutarties pakeitimą, o šių darbų įtaka Darbų baigiamajam terminui sudaro **38 k. d.**

4. TP Elektrotechnikos (gatvių apšvietimo) dalies aiškinamojo rašto 3 skyriuje nurodyti reikalavimai medžiagoms: „3.1. Atrama <...> Karšto cinkavimo su įleidžiamomis durelėmis (be tarpinių), aukštis virš žemės paviršiaus – 6,0 m, su gnybtų komplektu JOR-99969 arba analogiškas, kurių izoliacinė korpuso dalis pagaminta iš smūgiams atsparios ir degimo nepalaikančios termoplastinės medžiagos polipropileno. Su užmaunama gembė. <...> Atramos turi būti padengtos antikoroziniais dažais cinkuotam metalui nuo apatinės dalies iki ne mažiau kaip 1 m. nuo žemės paviršiaus“.

Atkreiptinas dėmesys, kad dėl Vilniaus miesto savivaldybės gatvių infrastruktūros standarto, išleisto 2021 m., turi būti pakeisti TP Elektrotechnikos (gatvių apšvietimo) dalies sprendiniai – gatvės šviestuvų techninė specifikacija: keičiasi šviestuvų atramų, gembų bei šviestuvų charakteristikos. Siekiant sklandaus gatvės apšvietimo tinklų perdavimo gatvių apšvietimo tinklams privalo būti pakoreguotos TP Elektrotechnikos (gatvių apšvietimo) dalies techninės specifikacijos. Dėl nurodyto TP koregavimo poreikio taip pat bus reikalinga atlikti Sutarties pakeitimą, o gatvės apšvietimo atramų pristatymui į objektą numatyti **14 k. d.** nuo keitimo nurodymo suderinimo terminą.

5. Vykdamas pastato konstruktyvo įrengimo darbus pastato D/28 ašyse buvo pastebėtas faktinės situacijos sklypo vertikalinio plano neatitikimas TP sprendiniams (Dalux klausimo Nr. 740). Dėl sklypo vertikalinio plano ties pastato D/28 ašimi sutvarkymo pagal 2023-04-20 patikslintus TP Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalies (laida A) sprendinius reikalinga atlikti Sutarties pakeitimą, o šių papildomų, Sutartyje nenumatytų, tačiau Sutarties tikslui pasiekti būtinų darbų įtaka Darbų baigiamajam terminui – **26 k. d.**

6. Pagal Techninio projekto Statinio architektūros dalies aprašomosios dalies 4.9. p. akinimo prevencijai ant visų pastato langų numatyti mechaniniai ir automatiniai roletai. Pagal TS-23 abiejų tipų roletams numatytas vienodas audinys – 5% šviesos pralaidumu. Pagal TS-23.2. Roletų valdymo mechanizmai į laikiklius turi būti įtvirtinti taip, kad roletai laikikliuose laikytųsi tvirtai ir naudojimo metu neatsirastų laisvumas. Laikikliai turi būti komplektuojami su šoniniais dangteliais ir apdailomis, todėl paslepiami roletų tvirtinimo taškai ir sukuriamas vientisas dizainas. Apatinis profilis aliuminis RAL7016 (antracitas) su skaidriais kamšteliais.

Pagal aukščiau aprašytus Techninio projekto sprendinius kasetinis roletas montuojamas per visą lango aukštį. Tokiu būdu sumontuotas roletas apsunkina lango varstomos dalies atidarymą (atidaryta lango varčia remtųsi į roletų konstrukciją). Siekiant išspręsti roletų montavimo ant lango varstomos dalies klausimą projektuotojai 2023-05-16 pasiūlė (pateikė sprendinį) įrengti du atskirus roletus: - lango varstomai daliai su kreipiančiosiomis; - lango nevarstomai daliai be kreipiančiųjų (Dalux 1352). Dėl Techninio projekto sprendinių korekcijos bus reikalinga atlikti Sutarties pakeitimą, o roletų įrengimo darbų įtaka Darbų baigiamajam terminui – **19 k. d.**

7. Vadovaujantis galutinio vartotojo prašymu derinama papildoma nurodytų gamintojų įranga bei nurodytų specifikacijų šviesolaidinis kabelis ir pavojaus mygtukai:

8. AR ir AS tinklo komutatorių Aruba serija 6100 įranga, kurios tiekimo terminas – **80 k. d.**; Aruba serijos 6300 M įrangos tiekimo terminas – nuo **6 iki 12 mėn.**; AS telefonspynių vaizdo stebėjimo Geovision gamintojo įranga, kurios tiekimo terminas – **43 k. d.** nuo užsakymo pateikimo. Dėl ne nuo Rangovo priklausančių aplinkybių keičiant aukščiau nurodytą įrangą, bus reikalinga atlikti Sutarties pakeitimą, o įrangos pristatymui pratęsti Darbų baigiamąjį terminą. TP TS-28 nurodytas reikalavimas lauko tūrinei iškabai su apšvietimu: Užrašas POLICIJA, aukštis 800 mm iškaba

formuojama iš atskirai tvirtinamų radžių. Tačiau 2023-07-10 iš galutinio vartotojo buvo pateiktas 2015-12-30 Policijos generalinio komisaro įsakymas Nr. 5-V-1203 dėl policijos ženklo vizualinio stiliaus vadovo patvirtinimo (Dalux klausimo Nr. 1551), pagal kurį turi būti formuojama vientisa tūrinė iškaba 822x4000mm. Iškabos pagal patikslintus reikalavimus įrengimas reikalauja papildomo laikančio karkaso įrengimo, kadangi pačios iškabos tūrinio elemento svoris sudaro apie 200 kg. Dėl projektinių sprendinių pagal patikslintą užduotį reikalinga atlikti Sutarties pakeitimą, o lauko tūrinės iškabos įrengimo įtaka Darbų baigiamajam terminui – **26 k. d.**

9. TP-VN-AR 2.6.1. nurodyta „Lietaus nuotekos nuo parkingo grindų bus surenkamos linijinėmis sistemomis (betoniniais latakais su grotelėmis į vieną bendrą sistemą, nuvedamos į naftos gaudyklę“. TS-03.8.1. nurodyta „Paviršinėms nuotekoms surinkti naudojami V skerspjūvio formos latakai, pagaminti iš polimerbetonio su įlietomis 4 mm storio cinkuoto plieno briaunomis. Paviršinių nuotekų surinkimo latakas turi atitikti E600 apkrovų klasę pagal LST EN 1433“.

Pagal gamintojo montavimo instrukciją latakai montuojami ant min. 10 mm storio PCC skiedinio sluoksnio. Atlikus faktinius cokolinio aukšto vandens nuvedimo sistemos latakų matavimus buvo nustatyta, kad siekiant įrengti latakus pagal gamintojo reikalavimus išlaikant minimalius projekte nurodytus nuolydžius cokolinio aukšto parkingo pramoninių grindų alt. reikia pakelti 40 mm. (Dalux klausimo Nr. 1741). Projektuotojai apie poreikį patikslinti projektinius sprendinius buvo informuoti 23-07-28, tačiau sprendimo šiai dienai vis dar neturime. Dėl patikslinto sprendinio gali būti reikalinga atlikti Sutarties pakeitimą ir tokiu atveju lietaus nuvedimo sistemos ir pramoninių grindų įrengimo terminas po sprendinių pateikimo būtų **38 k. d.**

10. Vykdamas sklypo sutvarkymo darbus buvo patikslintos esamų medžių, esančių pietinėje sklypo dalyje, koordinatės. Pagal gautus matavimų duomenis buvo nustatyta, kad esami medžiai patenka į suprojektuoto takelio plotą (Dalux klausimo Nr. 1493). Tačiau esamų medžių kirtimas Techninio projekto sprendiniuose nebuvo numatytas. 2023-08-07 gauti patikslinti projektiniai sprendiniai, todėl iki tol negalėjo būti vykdomi lietaus nuotekų tinklo įrengimo darbai atkarpoje nuo ŠL1-16 iki ŠL1-15 šulinių, taip pat dėl tikslinamų gerbūvio sprendinių negalėjo būti vykdomi sklypo tvarkymo darbai pietinėje sklypo dalyje. Dėl patikslintų projektinių sprendinių reikalinga atlikti Sutarties pakeitimą, o nurodytų darbų atlikimui reikalingas terminas – **38 k. d.**

Atkreipiame dėmesį, kad visos aukščiau nurodytos aplinkybės nepriklauso nuo Rangovo ir Rangovas nebuvo prisiėmęs jų atsiradimo rizikos.

Atsižvelgdami į aukščiau išdėstytus argumentus ir tai, jog aukščiau nurodyti darbai gali būti vykdomi lygiagrečiai, taip pat vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 3 ir 5 punktais, įskaitant Sutarties konkrečių sąlygų 8.4 punkto pirmos pastraipos a) papunktį ir 13.1 straipsnio penktos pastraipos 4, 6 ir 16 punktus, **prašome** Rangos sutarties 5 punkte nurodytą baigimo terminą pratęsti 4 mėn.

Statinio projekto vadovas



Operatyvumo tikslais originalas nebus siunčiamas.

Dėl bet kokių su šiuo raštu susijusių klausimų prašome operatyviai susisiekti su atsakingu asmeniu statinio projekto vadovu 

UAB „Infes“ projektų direktoriui

2023-06-27 Nr. S-23/517

Į 2023-06-07 Nr. SR-230607-01MV

Valstybės įmonės Turto banko atstovams

UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“ atstovams

DĖL BESIVERŽIANČIO VANDENS PER PARKINGO SIENĄ

UAB „Atamis“ UAB „Infes“ užsakymu, rengia projekto „Administracinės paskirties su specialiosios paskirties patalpomis, Vilniaus miesto 5-ojo policijos komisariato ir kelių policijos pastato, Sietyno g. 24, Vilniuje, statybos projektas“ darbo projektą.

Išnagrinėjome UAB „Infes“ gautą raštą dėl besiveržiančio vandens per parkingo sieną. Projektuotojas įvertino situaciją, atliko probleminės vietos apžiūrą po laikančiojo konstruktyvo įrengimo 2023 metų pavasarį, įvertino papildomos geologijos ataskaitą. Atsižvelgiant į visas minėtas aplinkybes – projektuotojas siūlo probleminėje vietoje įrengti drenažą.

Informuojame, kad papildomo drenažo sprendiniai yra parengti ir projekcinė dokumentacija perduota statytojo įvertinimui ir suderinimui.

Atkreipiame dėmesį, kad šie sprendinių papildymai yra neesminiai. Statinys I grupės nesudėtingasis, kuriam SLD nereikalingas. Informuojame, kad tinklas patenka į laisvą valstybinę žemę. Pritarus statytojui turės būti gautas NŽT sutikimas.

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 46 punkto reikalavimais, kai keičiant neesminius projekto sprendinius, darbo projekto sprendinių keitimus, papildymus ar taisymus atlieka techninį projektą parengęs projektuotojas, iki statybos užbaigimo procedūrų pradžios pakeisti techninį projektą neprivaloma, jei to nereikalauja statytojas.

Šie pakeitimai pateikiami darbo projekte, darbus vykdyti laikantis gamintojo rekomendacijų.

Prašome Statytojo UAB „Turto bankas“ pritarti neesminiams keitimams. Visa aktuali informacija bei vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalies darbo projekto korektūra pateikta Dalux #536.

PRIDEDAMA:

1. Darbo projekto VN.1 knygos nauja laida;
2. Darbo projekto VN.3 knygos patikslinti brėžiniai: B-07 ir B-08.

Projekto vykdymo priežiūros, darbo projekto vadovė
(kvalifikacijos atestato Nr. A 1987)

UAB „Infes“ projektų direktoriui

[Redacted]

Statinio projekto vadovui

[Redacted]

Valstybės įmonės Turto banko atstovams

[Redacted]

UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“ atstovams

[Redacted]

DĖL DĖL LANGŲ TVIRTINIMO

UAB „Atamis“ UAB „Infes“ užsakymu, rengia projekto „Administracinės paskirties su specialiosios paskirties patalpomis, Vilniaus miesto 5-ojo policijos komisariato ir kelių policijos pastato, Sietyno g. 24, Vilniuje, statybos projektas“ darbo projektą.

Išnagrinėjome UAB „Infes“ gautą raštą dėl langų tvirtinimo. Informuojame, kad pritariame siūlymui įrengti metalinius kampuočius tarplangiuose. Sprendimas pateiktas DALUX sistemoje #1251. Atkreipiame dėmesį, kad šiuo atveju fasadinis mūras nėra laikanti konstrukcija, todėl šie **sprendinių papildymai yra neesminiai**.

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 46 punkto reikalavimais, kai keičiant neesminius projekto sprendinius, darbo projekto sprendinių keitimus, papildymus ar taisymus atlieka techninį projektą parengęs projektuotojas, iki statybos užbaigimo procedūrų pradžios pakeisti techninį projektą neprivaloma, jei to nereikalauja statytojas.

Šie pakeitimai pateikiami darbo projekte, darbus vykdyti laikantis gamintojo rekomendacijų.

Projekto vykdymo priežiūros, darbo projekto vadovė

[Redacted]

[Redacted]

Techninio projekto, darbo projekto, projekto vykdymo priežiūros
statinio konstrukcijų dalies vadovė

[Redacted]

[Redacted]

VĮ „Turto bankas“
El. p: info@turtas.lt

2023-08-30 Nr. 238
Vilnius

Kopija:
UAB „Infes“
El. p.: info@infes.lt

RANGOS SUTARTIS NR. 21-S1-1886 „ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO SIETYNŲ G. 24, VILNIUJE, NAUJA STATYBA“

DĖL PAKEITIMO NURODYMO NR. 4

Inžinierius įvertinęs Rangovo 2023-06-26 raštą Nr. SR-230626-01PV, 2023-06-26 raštą SR-230626-02PV, 2023-06-29 raštą Nr. SR-230629-01PV, 2023-07-05 raštą Nr. SR-230705-01PV, 2023-07-13 raštą Nr. SR-230713-01PV, 2023-07-26 raštą Nr. SR-230726-01PV, 2023-08-23 raštą Nr. SR-230823-01PV ir 2023-08-25 raštą Nr. SR-230825-01PV, kuriais buvo siūloma keisti darbus, atlikti papildomus darbus bei pratęsti Baigimo laiką, informuoja:

- Rangovo Pretenzijoje išdėstytos aplinkybės atitinka Rangos sutarties Konkrečių sąlygų 13.1 punkto [Teisė daryti pakeitimus] nuostatas;
- Rangovas turi pateikti Techninio projekto autoriaus pritarimą pasiūlymams dėl Pakeitimų;
- Rangovas įgyja teisę į Baigimo laiko pratęsimą iki 2023-10-19;
- Rangovas turi paruošti atnaujintą darbų Programą su patikslintu darbų atlikimo ir mokėjimo srautų grafiku.

Inžinierius rekomenduoja Užsakovui pritarti siūlomam Rangos sutarties pakeitimui dėl keičiamų, papildomų darbų ir Baigimo laiko pratęsimo.

Inžinierius, vadovaudamasis Konkrečių sąlygų 13.3 punkto [Pakeitimų tvarka] nuostatomis paruošė ir pateikia Pakeitimo nurodymo Nr. 3 projektą.

Sutinkamai su Konkrečių sąlygų 3.1 punkto [Inžinieriaus pareigos ir teisės] nuostatomis, Inžinierius prieš Rangovui nurodydamas pagal 13.1 punktą atlikti Pakeitimus, turi gauti atskirą raštišką Užsakovo patvirtinimą.

PRIDEDAMA:

1. Pakeitimo nurodymo Nr. 4 pagal Rangos sutartį 21-S1-1886 „Administracinės paskirties pastato Sietyno g. 24, Vilniuje, nauja statyba“ projektas, 3 lapai.

FIDIC Inžinierius



Originalas siunčiamas nebus.

Pakeitimo nurodymas Nr. 4 pagal Rangos sutartį Nr. 21-S1-1886 „Administracinės paskirties pastato Sietyno g. 24, Vilniuje, nauja statyba“

(Projektas)

Rangovas: UAB „Infes“
Inžinierius: UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“
Užsakovas: VĮ „Turto bankas“

Vadovaujantis Rangos sutarties Nr. 21-S1-1886 „Administracinės paskirties pastato Sietyno g. 24, Vilniuje, nauja statyba“ (toliau – Rangos sutartis) Bendrųjų ir Konkrečių sutarties sąlygų 13.1 punkto [Teisė daryti pakeitimus] nuostatomis Inžinierius, atsižvelgęs į Rangovo 2023-06-26 raštą Nr. SR-230626-01PV, 2023-06-26 raštą SR-230626-02PV, 2023-06-29 raštą Nr. SR-230629-01PV, 2023-07-05 raštą Nr. SR-230705-01PV, 2023-07-13 raštą Nr. SR-230713-01PV, 2023-07-26 raštą Nr. SR-230726-01PV, 2023-08-23 raštą Nr. SR-230823-01PV ir 2023-08-25 raštą Nr. SR-230825-01PV, kuriais buvo siūloma keisti darbus, atlikti papildomus darbus bei pratęsti Baigimo laiką, gavęs Techninio projekto autoriaus pritarimą pakeitimams ir gavęs Užsakovo 2023-08-24 raštu Nr. (10.7-53)-SK4-XXXX pritarimą pasiūlymui, priėmė sprendimą, kad siekiant įgyvendinti Rangos sutartį:

- A. Esant aplinkybėms atitinkančioms Rangos sutarties Konkrečių sąlygų 13.1 punkto [Teisė daryti pakeitimus] 12 papunkčio „dėl statybos normatyvinių dokumentų ar kitų teisės aktų reikalavimų pasikeitimo po statybą leidžiančių dokumentų, kurių pagrindą vykdomi Darbai, išdavimo“ nuostatas:

Rangovas informavo, kad dėl „Vilniaus miesto savivaldybės gatvių infrastruktūros standartas“ išleisto 2021 m., keičiasi Statybos projekto Elektrotechnikos (gatvės apšvietimas) Techninio projekto dalies sprendiniai – gatvės šviestuvų techninė specifikacija – keičiasi šviestuvų atramos, gembės bei šviestuvų charakteristikos. Dėl šių pakeitimų keičiasi minėtų gaminių kainos. Vadovaujantis Sutartimi ir atsižvelgus į pakeitimus Rangovas sudarė objekto „vykdomų nevykdomų darbų sąmatą“. Vykdomi nevykdomi darbai detalizuojami sąmatoje.

Reikalinga atlikti tokius darbų pakeitimus kitais darbais:

1 lentelė. Rangos sutarties Darbų ir medžiagų žiniaraštyje numatyti darbai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina be PVM, Eur	Suma, Eur
Apšvietimo sistema					
5	Atrama cinkuota, aukštis – 8,0 m, su įleidžiamomis drelėmis, su JOR-99969 jungtimi ir 6A saugikliu	kompl.	9	249,69	2.247,17
6	Gembė cinkuota, viėnsakė, 2,0 x 2,0 m	kompl.	9	69,70	627,29
7	LED šviestuvas teritorijos apšvietimui	kompl.	9	372,54	3.352,86
23	Atrama cinkuota, aukštis – 6,0 m, su įleidžiamomis drelėmis, su JOR-99969 jungtimi ir 6A saugikliu	kompl.	8	174,25	1.393,98
25	LED šviestuvas teritorijos apšvietimui	kompl.	8	384,55	3.076,42
39	Atrama cinkuota, aukštis – 8,0 m, su įleidžiamomis drelėmis, su JOR-99969 jungtimi ir 6A saugikliu	kompl.	2	249,42	588,84

40	Gembė cinkuota, vienšakė, 2,0 x 2,0 m	kompl.	2	69,70	139,40
41	Gembė cinkuota, vienšakė, 1,0 x 1,0 m	kompl.	2	57,69	115,37
42	LED šviestuvų teritorijos apšvietimui	kompl.	4	378,55	1.514,18
	Iš viso be PVM				13.055,52
	Iš viso, indeksuota K=1,1310, be PVM				14.765,79
	PVM				3.100,82
	Iš viso su PVM				17.866,60

keičiami į:

2 lentelė. Darbai, pakeičiantys 1 lentelės darbus:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina be PVM, Eur	Suma, Eur
Apšvietimo sistema					
5.1	Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva atrama, 6 m aukščio	kompl.	9	436,64	3.929,76
6.1	Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva gembė 2/2/5	kompl.	9	176,79	1.591,11
7.1	Gatvės šviestuvai Isaro Pro 36L35 LED / RAL9004 spalvos aliuminio korpusas	kompl.	9	430,27	3.872,43
23.1	Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva atrama, 6 m aukščio	kompl.	8	436,64	3.493,12
25.1	Pėsčiųjų perėjų šviestuvai Isaro Pro 24L70 LED	kompl.	8	411,58	3.292,64
39.1	Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva atrama, 6 m aukščio	kompl.	2	436,64	873,28
40.1	Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva gembė 2/2/5	kompl.	2	176,80	353,60
41.1	Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva gembė 1/1/5	kompl.	2	131,90	263,80
42.1	Gatvės šviestuvai Isaro Pro 36L35 LED / RAL9004 spalvos aliuminio korpusas	kompl.	2	430,27	860,54
42.2	Pėsčiųjų perėjų šviestuvai Isaro Pro 24L70 LED	kompl.	2	411,58	823,16
	Iš viso be PVM				19.353,44
	PVM				4.064,22
	Iš viso su PVM				23.417,66

Inžinierius priimdamas sprendimą dėl šio pakeitimo įvertino, kad konkrečių darbų pakeitimo kitais darbais galimybė buvo numatyta Rangos sutarties Konkrečių sąlygų 13.1 [Teisė daryti pakeitimus] punkte.

Dėl darbų pakeitimo kitais darbais, finansinis rezultatas:

Rezultatų pavadinimai	Suma, Eur be PVM
Viso nevykdomų darbų vertė:	14.765,79
Viso vykdomų darbų vertė:	19.353,44
Finansinis pasikeitimo rezultatas (+):	4.587,65

- B. Esant aplinkybėms atitinkančioms Rangos sutarties Konkrečių sąlygų 13.1 punkto [Teisė daryti pakeitimus] 4 papunkčio „praleidimai, netikslumai, kiti neatitikimai Techniniame projekte ir/ar Techninėse specifikacijose (Specifikacijose, Brėžiniuose, Žiniaraščiuose)“ nuostatas:

Pagal techninį projektą, pastato fasado sienoje pagal pastato „A“ ašį yra suprojektuota langinė sistema. Pagal Statybos taisyklių ST 2491109.01:2015 „Langų, durų ir jų konstrukcijų montavimas“ langai turi tvirtintis visu perimetru ir veikiančias apkrovas perduoti į pastato laikančiuosius elementus. Techniniame projekte šios apkrovos nebuvo įvertintos, todėl būtina patikslinti techninio projekto sprendinius.

Priimtas sprendimas sustiprinti laikantį mūrą metalo kampuočiais. Šis variantas Rangovo vertinimu yra racionalesnis dėl greitesnio sprendinio įgyvendinimo – pakaktų papildyti Techninį projektą, be to - santykinai mažesni papildomi kaštai, greitesnis sprendinio įgyvendinimas. Rangovas pateikė langų tvirtinimo sąmatą.

Būtina atlikti šiuos papildomus darbus (visa apimtis nurodyta Priede Nr. 3), kurie pateikiami 3 lentelėje :

3 lentelė. Papildomi darbai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina be PVM, Eur	Suma, Eur
Statinio konstrukcijos					
1.1	Metalinų ryšių ir spyrių montavimas (ryšių ir spyrių masė daugiau 50 kg iki 100 kg) *Metalų konstrukcijų montavimas langų tvirtinimui	t	10,34	4.495,25	46.480,89
	Iš viso be PVM				46.480,89
	PVM				9.760,99
	Iš viso su PVM				56.241,88

Inžinierius priimdamas sprendimą dėl šio pakeitimo įvertino, kad papildomai atliekami darbai turi įtakos Techninio projekto sprendiniams. Inžinierius patvirtina, kad šių papildomų darbų rangovas negalėjo ir neprivalėjo numatyti prieš teikdamas pasiūlymą.

Papildomų darbų kaina – 46.480,89 Eur be PVM.

- C. Esant aplinkybėms atitinkančioms Rangos sutarties Konkrečių sąlygų 13.1 punkto [Teisė daryti pakeitimus] 4 papunkčio „praleidimai, netikslumai, kiti neatitikimai Techniniame projekte ir/ar Techninėse specifikacijose (Specifikacijose, Brėžiniuose, Žiniaraščiuose)“ nuostatas:

Rangovas informavo, kad projekte numatyti ir su statybos dalyviais suderinti įleidžiami grindiniai šildymo konvektoriai „konveka“ (toliau – konvektoriai), kurių aukštis yra 15 cm. Pagal gamintojo pateiktas konvektorių montavimo taisykles, konvektoriaus montavimo aukštis yra lygus pačio konvektoriaus aukščiui. Techniniame Projekte nurodytas 150 mm storio grindų detalės mazgo aukštis yra nepakankamas kadangi nėra įvertinta monolitinės perdangos alt. paklaida ir fasadinės sistemos vitrinos tvirtinimo elementų aukštis (detalė V5).

Siekiant technologškai teisingai sumontuoti šildymo konvektorius grindų mazgo storį reikėtų padidinti 20 mm.

Rangovas siekdamas įvertinti susidariusias papildomas statybos darbų išlaidas atsiradusias dėl minėtų projekto pakeitimų, parengė papildomų darbų sąmatas.

Būtina atlikti šiuos papildomus darbus (visa apimtis nurodyta Priede Nr. 4), kurie pateikiami 4 lentelėje :

4 lentelė. Papildomi darbai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina be PVM, Eur	Suma, Eur
Statinio konstrukcijos					
1.1	Kiekvieniems 5 mm betono užtepo, atliekamo rankiniu būdu, storio pokyčio pridėti ar atimti pagal N11-48.	100 m ²	55,5091	451,8970	25.084,40
	Iš viso be PVM				25.084,40
	PVM				5.267,72
	Iš viso su PVM				30.352,12

Inžinierius priimdamas sprendimą dėl šio pakeitimo įvertino, kad papildomai atliekami darbai turi įtakos Techninio projekto sprendiniams. Inžinierius patvirtina, kad šių papildomų darbų rangovas negalėjo ir neprivalėjo numatyti prieš teikdamas pasiūlymą.

Papildomų darbų kaina – 25.084,40 Eur be PVM.

- D. Esant aplinkybėms atitinkančioms Rangos sutarties Konkrečių sąlygų 13.1 punkto [Teisė daryti pakeitimus] 1 papunkčio „*nenumatytos fizinės sąlygos, kaip apibrėžta 4.12 punkte*“ nuostatas:

Rangovas informavo, kad 2023-06-16 d. Projektuotojas pateikė papildytus дренаžo įrengimo projektinius sprendinius pagal anksčiau atliktus geologinius tyrimus ir pateiktą ataskaitą (DALUX klausimas Nr. 536).

Vadovaujantis Konkrečiųjų sutarties sąlygų 13.2 punkto nuostatomis siunčiame papildomų darbų sąmatą patikslintų дренаžo įrengimo projektinių sprendinių įrengimui, įkainuotą vadovaujantis Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus patvirtintos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos 56 punkte nustatyta tvarka.

Būtina atlikti šiuos papildomus darbus (visa apimtis nurodyta Priede Nr. 5), kurie pateikiami 5 lentelėje :

5 lentelė. Papildomi darbai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina be PVM, Eur	Suma, Eur
Lauko vandentiekio ir nuotekų tinklai					
1.1	Patikslintų дренаžo įrengimo projektinių sprendinių įrengimas	kompl.	1	21.201,95	21.201,95
	Iš viso be PVM				21.201,95
	PVM				4.452,41
	Iš viso su PVM				25.654,36

Inžinierius priimdamas sprendimą dėl šio pakeitimo įvertino, kad papildomai atliekami darbai turi įtakos Techninio projekto sprendiniams. Inžinierius patvirtina, kad šių papildomų darbų rangovas negalėjo ir neprivalėjo numatyti prieš teikdamas pasiūlymą.

Papildomų darbų kaina – 21.201,95 Eur be PVM.

- E. Esant aplinkybėms atitinkančioms Rangos sutarties Konkrečių sąlygų 13.1 punkto [Teisė daryti pakeitimus] 4 papunkčio „praleidimai, netikslumai, kiti neatitikimai Techniniame projekte ir/ar Techninėse specifikacijose (Specifikacijose, Brėžiniuose, Žiniaraščiuose)“ nuostatas:

Darbo ir Techninio projekto rengėjas yra tas pats projektuotojas, t.y. UAB „ATAMIS“. Techniniame projekte buvo numatyta laiptų aikštelių apdaila - šlifuotas betonas, tačiau techniniame projekte laiptų maršų apdaila nėra numatyta. Laiptų maršai yra suprojektuoti ir įrengiami vietoje liejant monolitinį gelžbetonį. Būtina priimti sprendimą kokia apdaila bus įrengta laiptų maršuose (pakopos).

Rangovas kas savaitinių pasitarimų metu yra išreiškęs pastabą, kad kokybiškai įrengti šlifuoto betono laiptų dangą yra neįmanoma šlifuojant betoną statybvietyje. Siekiant kokybiškai įrengti laiptų pakopų dangą, galima būtų keisti monolitinius, liejamus statybvietyje laiptų maršus į surenkamo gelžbetonio konstrukcijos gaminius, kurie būtų gaminami gamykloje, tačiau toks sprendinio keitimas prailgintų įrengimo trukmę ir padidintų darbų kainą.

Rangovas, įvertinęs galimas alternatyvas ir numatomas laiko bei medžiagų sąnaudas, siūlo Užsakovui atsisakyti laiptų maršų aikštelių betono šlifavimo, o vietoje jo siūlo įrengti akmens masės plytelių apdailą. Šis sprendinys būtų tinkamas ir laiptų maršų/pakopų apdailai, būtų patikimas ir kokybiškas.

Reikalinga atlikti tokius darbų pakeitimus kitais darbais:

6 lentelė. Rangos sutarties Darbų ir medžiagų žiniaraštyje numatyti darbai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina be PVM, Eur	Suma, Eur
Statinio architektūra					
96	Betoninių grindų dangų šlifavimas	100 m ²	2,0666	1.050,00	2.169,93
	Iš viso be PVM				2.169,93
	Iš viso, indeksuota K=1,1310, be PVM				2.454,19
	PVM				515,38
	Iš viso su PVM				2.969,57

keičiami į:

7 lentelė. Darbai, pakeičiantys 6 lentelės darbus:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina be PVM, Eur	Suma, Eur
Statinio architektūra					
96.1	Akmens masės plytelių dangos įrengimas	100 m ²	7.3537	7.965,77	58.577,85
	Iš viso be PVM				58.577,85
	PVM				12.301,35

	Iš viso su PVM	70.879,20
--	----------------	-----------

Inžinierius priimdamas sprendimą dėl šio pakeitimo įvertino, kad konkrečių darbų pakeitimo kitais darbais galimybė buvo numatyta Rangos sutarties Konkrečių sąlygų 13.1 [Teisė daryti pakeitimus] punkte.

Dėl darbų pakeitimo kitais darbais, finansinis rezultatas:

Rezultatų pavadinimai	Suma, Eur be PVM
Viso nevykdomų darbų vertė:	2.169,93
Viso vykdomų darbų vertė:	58.577,85
Finansinis pasikeitimo rezultatas (+):	NNNNNN

- F. Esant aplinkybėms atitinkančioms Rangos sutarties Konkrečių sąlygų 13.1 punkto [Teisė daryti pakeitimus] 6 papunkčio „negalėjimas naudoti Sutartyje nurodytų Medžiagų/Irangos dėl nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių (rinkoje nebegaminamos/nebetiekiamos) arba Medžiagų/Irangos keitimas į analogiškas ne prastesnių nei Sutartyje nurodytas ir techninių specifikacijų reikalavimus atitinkančias, ne blogesnių eksploatacinių savybių Medžiagas/Irangą“ nuostatas:

Techninis projektas „ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES SU SPECIALIOSIOS PASKIRTIES PATALPOMIS, VILNIAUS MIESTO 5-OJO POLICIJOS KOMISARIATO IR KELIŲ POLICIJOS PASTATO, SIETYNŲ G. 24, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS“ rengtas 2019-2020 metais. Techninio projekto vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalyje vidaus vandentiekio vamzdynai (šaltas, karštas ir cirkuliacinis) buvo numatyti plieniniai cinkuoti.

Remiantis rangovų patirtimi ir praktika per paskutinius metus, plieniniai cinkuoti vamzdynai tapo nepatikimi dėl nekokybiškų gaminių tiekiamų į rinką per paskutinį laikotarpį. Remiantis rangovų patirtimi, dažnai pasitaiko atvejų, kai vandentiekio vamzdynai, ypač karšto ir cirkuliacinio vandentiekio, eksploatuojant juos mažiau nei metus surūdija ir prakiūra.

Informuojame, kad projektuotojas išnagrinėjo galimas alternatyvas, t.y. plieninių cinkuotų vamzdynų pakeitimą į PPR ar į INOX, perskaičiavo diametrų poreikį.

PPR vamzdynų diametrai ženkliai didesni nei cinkuotų ar INOX, todėl atsižvelgiant į šioms vamzdynams numatytą vietos poreikį pirmo aukšto palubėje ir dalyje stovų – PPR vamzdynai su reikiamais diametrais ir izoliacija – netelpa. Ši situacija reikalautų drastiškai keisti kitų inžinerinių sistemų trajektorijas, didinti pertvarų storius, didinti stovų apsiuvimą, kuris išsikištų į koridorių, visa tai mažintų naudingą plotą, atsirastų nepageidaujamų stovų išsikišimų į koridorių ir blogintų eksploatavimo prieinamumą, nes pirmo aukšto palubėje dėl vietos trūkumo vamzdynai ir kitos inž. sistemos dengtų vienas kitą.

Atsižvelgiant į situaciją ir vamzdynų eksploatavimo patikimumą, projektuotojas siūlo:

- Magistralėms ir daliai stovų – pakeisti į geresnes technines savybes turinčius nerūdijančio plieno plonasienius vamzdžius;

- Stovuose, kuriuose pakanka erdvės didesniems diametrams – numatyti PPR vamzdynus:

- o Šaltas vandentiekis – 7 vnt. stovų;
- o Karštas vandentiekis – 4 vnt. stovų;
- o Cirkuliacinis vandentiekis – 4 vnt. stovų.

Šie siūlomi vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalies techninio projekto sprendinių pakeitimai yra neesminiai.

Reikalinga atlikti tokius darbų pakeitimus kitais darbais:

8 lentelė. Rangos sutarties Darbų ir medžiagų žiniaraštyje numatyti darbai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina be PVM, Eur	Suma, Eur
Vandentiekis ir nuotekos (VN 1)					
6	Plieno vamzdžiai d 100 mm	m	13	24,06	312,78
7	Fasoninės ir tvirtinimo dalys, 25 proc.	kompl.	0,6	109,60	65,76
16	Vidaus vandentiekio magistraliniai vamzdynai iš pl. cinkuotų vamzdžių, kurių d15 mm	100 m	0,55	2.510,05	1.380,53
18	Vidaus vandentiekio magistraliniai vamzdynai iš pl. cinkuotų vamzdžių, kurių d25 mm	100 m	0,25	3.480,26	870,07
19	Vidaus vandentiekio magistraliniai vamzdynai iš pl. cinkuotų vamzdžių, kurių d32 mm	100 m	0,12	3.478,96	417,48
20	Vidaus vandentiekio magistraliniai vamzdynai iš pl. cinkuotų vamzdžių, kurių d40 mm	100 m	0,41	3.126,51	1.281,87
21	Vidaus vandentiekio magistraliniai vamzdynai iš pl. cinkuotų vamzdžių, kurių d50 mm	100 m	0,1	3.368,41	336,84
22	Vidaus vandentiekio magistraliniai vamzdynai iš pl. cinkuotų vamzdžių, kurių d76 mm	100 m	0,88	3.495,87	3.076,36
69	Vidaus vandentiekio skirstomieji vamzdynai iš plieninių cinkuotų d15 mm vamzdžių	100 m	0,97	2.270,75	2.202,63
70	Vidaus vandentiekio skirstomieji vamzdynai iš plieninių cinkuotų d20 mm vamzdžių	100 m	0,6	2.309,77	1.385,86
71	Vidaus vandentiekio skirstomieji vamzdynai iš plieninių cinkuotų d25 mm vamzdžių	100 m	0,85	2.399,51	2.039,58
73	Vidaus vandentiekio skirstomieji vamzdynai iš plieninių cinkuotų d40 mm vamzdžių	100 m	0,29	3.125,21	906,31
74	Vidaus vandentiekio skirstomieji vamzdynai iš plieninių cinkuotų d20 mm vamzdžių	100 m	0,85	3.371,01	2.865,36
Vandentiekis ir nuotekos (VN 2)					
1	Vidaus vandentiekio skirstomieji vamzdynai iš plastikinių d15 mm vamzdžių	100 m	0,01	2.515,50	25,16
3	Vidaus vandentiekio skirstomieji vamzdynai iš plastikinių d25 mm vamzdžių	100 m	0,01	3.487,31	34,87
20	Vidaus vandentiekio skirstomieji vamzdynai iš plieninių cinkuotų d15 mm vamzdžių	100 m	0,01	2.274,51	22,75

21	Vidaus vandentiekio magistraliniai vamzdynai iš pl. cinkuotų vamzdžių, kurių d20 mm	100 m	0,02	2.314,89	46,30
				Iš viso be PVM	17.270,49
				Iš viso, indeksuota K=1,1310, be PVM	19.532,93
				PVM	4.101,92
				Iš viso su PVM	23.634,84

keičiami į:

9 lentelė. Darbai, pakeičiantys 8 lentelės darbus:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina be PVM, Eur	Suma, Eur
Vandentiekis ir nuotekos (VN 1)					
6.1	INOX d108 x2 plonasienis plieninis	m	13	124,31	1.616,03
7.1	Fasoninės dalys ir tvirtinimai	kompl.	1	1.616,03	1.616,03
64	Šalto vandentiekio (V1) administraciniam pastatui vamzdyno iš INOX įrengimas	kompl.	1	29.476,22	27.183,88
65	Šalto vandentiekio (V1) administraciniam pastatui vamzdyno iš PPR įrengimas	kompl.	1	2.292,34	2.292,34
107	Karšto vandentiekio (T3) iš INOX įrengimas	kompl.	1	21.229,04	21.229,04
108	Karšto vandentiekio (T3) iš PPR įrengimas	kompl.	1	1.141,34	1.141,34
109	Cirkuliacinio vandentiekio (T4) iš INOX įrengimas	kompl.	1	9.752,14	9.752,14
110	Cirkuliacinio vandentiekio (T4) iš PPR įrengimas	kompl.	1	776,98	776,98
Vandentiekis ir nuotekos (VN 2)					
3.1	Šalto vandentiekio (V1) administraciniam pastatui vamzdyno iš INOX įrengimas	kompl.	1	92,44	92,44
21.1	Karšto vandentiekio (T3) ir Cirkuliacinio vandentiekio (T4) iš INOX įrengimas	kompl.	1	112,54	112,54
				Iš viso be PVM	65.812,76
				PVM	13.820,68
				Iš viso su PVM	79.633,44

Inžinierius priimdamas sprendimą dėl šio pakeitimo įvertino, kad konkrečių darbų pakeitimo kitais darbais galimybė buvo numatyta Rangos sutarties Konkrečių sąlygų 13.1 [Teisė daryti pakeitimus] punkte.

Dėl darbų pakeitimo kitais darbais, finansinis rezultatas:

Rezultatų pavadinimai	Suma, Eur be PVM
Viso nevykdomų darbų vertė:	19.532,93
Viso vykdomų darbų vertė:	65.812,76
Finansinis pasikeitimo rezultatas (+):	46.279,83

- G. Aukščiau paminėti pakeitimai bei aplinkybės nurodytos Rangovo 2023-08-23 rašte Nr. SR-230823-01PV ir 2023-08-25 rašte Nr. SR-230825-01PV turi įtakos Rangos sutarties darbų Baigimo terminui. Aplinkybėms atitinkant Rangos sutarties Konkrečių sąlygų 8.4 [Baigimo laiko pratęsimas] papunkčio a) dalies „Pakeitimo (nebent dėl baigimo laiko buvo susitarta pagal 13.3 punktą

[Pakeitimų tvarka] arba kitokių esminių Sutartyje numatyto darbo apimties pokyčių“ ir e) dalies „bei kitokio uždelimo, kliūčių arba trukdymų, sukeltų arba priskirtinų Užsakovui, Užsakovo personalui arba kitiems Užsakovo rangovams Statybvietyje“ nuostatas:

Būtina pratęsti darbų Baigimo laiką. Darbų Baigimo laikas yra nustatomas iki 2023-10-19.

Rangovas įsipareigoja per 5 darbo dienas, tačiau ne vėliau kaip likus 5 dienoms iki sutarties įvykdymo garantijos galiojimo pabaigos, pateikti Užsakovui garantijos pratęsimą, kurio sąlygos atitiktų nustatytoms pirkimo dokumentuose.

Rangovas įsipareigoja per 5 darbo dienas, tačiau ne vėliau kaip likus 5 dienoms iki draudimo sutarties galiojimo pabaigos, pateikti užsakovui draudimo pratęsimą, kurio sąlygos atitiktų nustatytoms pirkimo dokumentuose.

Inžinierius priimdamas sprendimą dėl šio pakeitimo patvirtina, kad keičiamų ir papildomų darbų apimtys yra įvertintos ir apmatuotos vadovaujantis pasirašytos Rangos sutarties nuostatomis.

Keičiamų ir papildomų darbų vieneto įkainiai yra pagrįsti ir priimtini Užsakovui, bendros sumos teisingai aritmetiškai apskaičiuotos ir nustatytos vadovaujantis sutarties 13 skyriaus nuostatomis (13.2 [Vertės nustatymas] punktas).

Rangos sutarties kaina nustatoma:

Rezultatų pavadinimai	Suma, Eur be PVM
Sutarties kaina iki Pakeitimo Nr. 4:	13.297.945,91
<i>Nevykdomų (keičiamų) darbų vertė (A dalis) (-)</i>	14.765,79
<i>Vykdomų darbų vertė (A dalis) (+)</i>	19.353,44
<i>Papildomų darbų vertė (B dalis) (+)</i>	46.480,89
<i>Papildomų darbų vertė (C dalis) (+)</i>	25.084,40
<i>Papildomų darbų vertė (D dalis) (+)</i>	21.201,95
<i>Nevykdomų (keičiamų) darbų vertė (E dalis) (-)</i>	2.169,93
<i>Vykdomų darbų vertė (E dalis) (+)</i>	58.577,85
<i>Nevykdomų (keičiamų) darbų vertė (F dalis) (-)</i>	19.532,93
<i>Vykdomų darbų vertė (F dalis) (+)</i>	65812,76
Sutarties kaina po Pakeitimo Nr. 4:	13.497.988,55

PRIDEDAMA:

- Priedas Nr. 1 Rangovo 2023-06-26 raštas Nr. SR-230626-01PV;
- Priedas Nr. 2 Komerciniai pasiūlymai prie Rangovo 2023-06-26 rašto Nr. SR-230626-01PV;
- Priedas Nr. 3 Rangovo 2023-06-26 raštas Nr. SR-230626-02PV;
- Priedas Nr. 4 Rangovo 2023-06-29 raštas Nr. SR-230629-01PV;
- Priedas Nr. 5 Rangovo 2023-07-05 raštas Nr. SR-230705-01PV;
- Priedas Nr. 6 Rangovo 2023-07-13 raštas Nr. SR-230713-01PV;
- Priedas Nr. 7 Rangovo 2023-07-26 raštas Nr. SR-230726-01PV;
- Priedas Nr. 8 Rangovo 2023-08-23 raštas Nr. SR-230823-01PV;
- Priedas Nr. 9 Rangovo 2023-08-25 raštas Nr. SR-230825-01PV;
- Priedas Nr. 10 Techninio projekto autoriaus pritarimas 2023-08-25 raštas Nr. SR-230825-01PV;

Priedas Nr. 3 Inžinieriaus 2023-08-30 raštas Nr. 238;
Priedas Nr. 4 Užsakovo 2023-08-XX raštas Nr. (10.7 Mr A32S) SK4-13765.

Inžinierius:

(parašas, data)

(vardas pavardė)

Užsakovas:

(parašas, data)

(vardas pavardė)

Rangovas:

(parašas, data)

(vardas pavardė)



VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“
FIDIC Inžinieriui
El. p. [redacted]

2022-08- Nr. (10.7-53)-SK4-
Į 2023-08-30 Nr. 238

Kopija

UAB „Infes“

El. p. [redacted]

El. p. info@infes.lt

DĖL RANGOVO SIŪLYMO PAKEITIMUI NR. 4

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau - Užsakovas) ir UAB „Infes“ (toliau – Rangovas) 2021 m. gruodžio 30 d. pasirašė administracinės paskirties pastato Sietyno g. 24, Vilniuje, naujos statybos rangos darbų sutartį Nr. 21-S1-1886 (toliau – Sutartis). Darbai vykdomi pagal UAB „Atamis“ (toliau – Projektuotojas) parengtą techninį projektą „Administracinės paskirties su specialiosios paskirties patalpomis, Vilniaus miesto 5-ojo policijos komisariato ir Kelių policijos pastato, Sietyno g. 24, Vilniuje, statybos projektas“ (toliau – Projektas). FIDIC Inžinieriaus ir statinio statybos techninės priežiūros paslaugas vykdo UAB „UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“ (toliau – Inžinierius).

Rangovas 2023-06-26 raštu Nr. SR-230626-01PV, 2023-06-26 raštu SR-230626-02PV, 2023-06-29 raštu Nr. SR-230629-01PV, 2023-07-05 raštu Nr. SR-230705-01PV, 2023-07-13 raštu Nr. SR-230713-01PV, 2023-07-26 raštu Nr. SR-230726-01PV, 2023-08-23 raštu Nr. SR-230823-01PV ir 2023-08-25 raštu Nr. SR-230825-01PV (toliau – Raštai) pateikė pasiūlymus dėl darbų pakeitimo, papildomų darbų atlikimo, bei baigimo laiko pratęsimo. FIDIC inžinierius 2023-08-30 raštu Nr. 238 „Dėl pakeitimo nurodymo Nr. 4“ pateikė rekomendaciją Užsakovui pritarti siūlomoms Rangos sutarties pakeitimams, taip pat pateikė Sutarties pakeitimo Nr. 4 projektą.

Užsakovas, išnagrinėjęs Rangovo Raštus ir atsižvelgdamas į kitų statybos dalyvių raštiškus pritarimus, pritaria Rangos sutarties baigimo laikui iki 2023-10-01 ir pritaria Raštuose siūlomoms pakeitimams. Užsakovas prašo FIDIC inžinieriaus pakeitimo nurodymą patikslinti, nurodant Baigimo laikas – 2023-10-01, taip pat patikslinti pakeitimo nurodyme Nr. 4 pateiktas sumas. Pridedamas patikslintas pakeitimo nurodymo Nr. 4 projektas.

Atkreipiame dėmesį, kad nurodyti Sutarties pakeitimai turi būti įforminti atskiru Užsakovo ir Rangovo susitarimu.

Turto strategijos ir plėtros departamento direktorė [redacted]

Originalas paštu nesiunčiamas
[redacted]

Pakeitimo nurodymas Nr. 4 pagal Rangos sutartį Nr. 21-S1-1886 „Administracinės paskirties pastato Sietyno g. 24, Vilniuje, nauja statyba“

(Projektas)

Rangovas: UAB „Infes“
Inžinierius: UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“
Užsakovas: VĮ „Turto bankas“

Vadovaujantis Rangos sutarties Nr. 21-S1-1886 „Administracinės paskirties pastato Sietyno g. 24, Vilniuje, nauja statyba“ (toliau – Rangos sutartis) Bendrųjų ir Konkrečių sutarties sąlygų 13.1 punkto [Teisė daryti pakeitimus] nuostatomis Inžinierius, atsižvelgęs į Rangovo 2023-06-26 raštą Nr. SR-230626-01PV, 2023-06-26 raštą SR-230626-02PV, 2023-06-29 raštą Nr. SR-230629-01PV, 2023-07-05 raštą Nr. SR-230705-01PV, 2023-07-13 raštą Nr. SR-230713-01PV, 2023-07-26 raštą Nr. SR-230726-01PV, 2023-08-23 raštą Nr. SR-230823-01PV ir 2023-08-25 raštą Nr. SR-230825-01PV, kuriais buvo siūloma keisti darbus, atlikti papildomus darbus bei pratęsti Baigimo laiką, gavęs Techninio projekto autoriaus pritarimą pakeitimams ir gavęs Užsakovo 2023-08-24 raštu Nr. (10.7-53)-SK4-XXXX pritarimą pasiūlymui, priėmė sprendimą, kad siekiant įgyvendinti Rangos sutartį:

- A. Esant aplinkybėms atitinkančioms Rangos sutarties Konkrečių sąlygų 13.1 punkto [Teisė daryti pakeitimus] 12 papunkčio „dėl statybos normatyvinių dokumentų ar kitų teisės aktų reikalavimų pasikeitimo po statybą leidžiančių dokumentų, kurių pagrindą vykdomi Darbai, išdavimo“ nuostatas:

Rangovas informavo, kad dėl „Vilniaus miesto savivaldybės gatvių infrastruktūros standartas“ išleisto 2021 m., keičiasi Statybos projekto Elektrotechnikos (gatvės apšvietimas) Techninio projekto dalies sprendiniai – gatvės šviestuvų techninė specifikacija – keičiasi šviestuvų atramos, gembės bei šviestuvų charakteristikos. Dėl šių pakeitimų keičiasi minėtų gaminių kainos. Vadovaujantis Sutartimi ir atsižvelgus į pakeitimus Rangovas sudarė objekto „vykdomų nevykdomų darbų sąmatą“. Vykdomi nevykdomi darbai detalizuojami sąmatoje.

Reikalinga atlikti tokius darbų pakeitimus kitais darbais:

1 lentelė. Rangos sutarties Darbų ir medžiagų žiniaraštyje numatyti darbai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina be PVM, Eur	Suma, Eur
Apšvietimo sistema					
5	Atrama cinkuota, aukštis – 8,0 m, su įleidžiamomis drelėmis, su JOR-99969 jungtimi ir 6A saugikliu	kompl.	9	249,69	2.247,17
6	Gembė cinkuota, viėnšakė, 2,0 x 2,0 m	kompl.	9	69,70	627,29
7	LED šviestuvas teritorijos apšvietimui	kompl.	9	372,54	3.352,86
23	Atrama cinkuota, aukštis – 6,0 m, su įleidžiamomis drelėmis, su JOR-99969 jungtimi ir 6A saugikliu	kompl.	8	174,25	1.393,98
25	LED šviestuvas teritorijos apšvietimui	kompl.	8	384,55	3.076,42
39	Atrama cinkuota, aukštis – 8,0 m, su įleidžiamomis drelėmis, su JOR-99969 jungtimi ir 6A saugikliu	kompl.	2	249,42	588,84

40	Gembė cinkuota, vienšakė, 2,0 x 2,0 m	kompl.	2	69,70	139,40
41	Gembė cinkuota, vienšakė, 1,0 x 1,0 m	kompl.	2	57,69	115,37
42	LED šviestuvai teritorijos apšvietimui	kompl.	4	378,55	1.514,18
	Iš viso be PVM				13.055,52
	Iš viso, indeksuota K=1,1310, be PVM				14.765,79
	PVM				3.100,82
	Iš viso su PVM				17.866,60

keičiami į:

2 lentelė. Darbai, pakeičiantys 1 lentelės darbus:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina be PVM, Eur	Suma, Eur
Apšvietimo sistema					
5.1	Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva atrama, 6 m aukščio	kompl.	9	436,64	3.929,76
6.1	Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva gembė 2/2/5	kompl.	9	176,79	1.591,11
7.1	Gatvės šviestuvai Isaro Pro 36L35 LED / RAL9004 spalvos aliuminio korpusas	kompl.	9	430,27	3.872,43
23.1	Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva atrama, 6 m aukščio	kompl.	8	436,64	3.493,12
25.1	Pėsčiųjų perėjų šviestuvai Isaro Pro 24L70 LED	kompl.	8	411,58	3.292,64
39.1	Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva atrama, 6 m aukščio	kompl.	2	436,64	873,28
40.1	Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva gembė 2/2/5	kompl.	2	176,80	353,60
41.1	Cinkuota metalinė dažyta RAL9004 spalva gembė 1/1/5	kompl.	2	131,90	263,80
42.1	Gatvės šviestuvai Isaro Pro 36L35 LED / RAL9004 spalvos aliuminio korpusas	kompl.	2	430,27	860,54
42.2	Pėsčiųjų perėjų šviestuvai Isaro Pro 24L70 LED	kompl.	2	411,58	823,16
	Iš viso be PVM				19.353,44
	PVM				4.064,22
	Iš viso su PVM				23.417,66

Inžinierius priimdamas sprendimą dėl šio pakeitimo įvertino, kad konkrečių darbų pakeitimo kitais darbais galimybė buvo numatyta Rangos sutarties Konkrečių sąlygų 13.1 [Teisė daryti pakeitimus] punkte.

Dėl darbų pakeitimo kitais darbais, finansinis rezultatas:

Rezultatų pavadinimai	Suma, Eur be PVM
Viso nevykdomų darbų vertė:	14.765,79
Viso vykdomų darbų vertė:	19.353,44
<i>Finansinis pasikeitimo rezultatas (+):</i>	4.587,65

- B. Esant aplinkybėms atitinkančioms Rangos sutarties Konkrečių sąlygų 13.1 punkto [Teisė daryti pakeitimus] 4 papunkčio „praleidimai, netikslumai, kiti neatitikimai Techniniame projekte ir/ar Techninėse specifikacijose (Specifikacijose, Brėžiniuose, Žiniaraščiuose)“ nuostatas:

Pagal techninį projektą, pastato fasado sienoje pagal pastato „A“ ašį yra suprojektuota langinė sistema. Pagal Statybos taisyklių ST 2491109.01:2015 „Langų, durų ir jų konstrukcijų montavimas“ langai turi tvirtintis visu perimetru ir veikiančias apkrovas perduoti į pastato laikančiuosius elementus. Techniniame projekte šios apkrovos nebuvo įvertintos, todėl būtina patikslinti techninio projekto sprendinius.

Priimtas sprendimas sustiprinti laikantį mūrą metalo kampuočiais. Šis variantas Rangovo vertinimu yra racionalesnis dėl greitesnio sprendinio įgyvendinimo – pakaktų papildyti Techninį projektą, be to - santykinai mažesni papildomi kaštai, greitesnis sprendinio įgyvendinimas. Rangovas pateikė langų tvirtinimo sąmatą.

Būtina atlikti šiuos papildomus darbus (visa apimtis nurodyta Priede Nr. 3), kurie pateikiami 3 lentelėje :

3 lentelė. Papildomi darbai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina be PVM, Eur	Suma, Eur
Statinio konstrukcijos					
1.1	Metalinių ryšių ir spyrių montavimas (ryšių ir spyrių masė daugiau 50 kg iki 100 kg) *Metalų konstrukcijų montavimas langų tvirtinimui	t	10,34	4.495,25	46.480,89
				Iš viso be PVM	46.480,89
				PVM	9.760,99
				Iš viso su PVM	56.241,88

Inžinierius priimdamas sprendimą dėl šio pakeitimo įvertino, kad papildomai atliekami darbai turi įtakos Techninio projekto sprendiniams. Inžinierius patvirtina, kad šių papildomų darbų rangovas negalėjo ir neprivalėjo numatyti prieš teikdamas pasiūlymą.

Papildomų darbų kaina – 46.480,89 Eur be PVM.

- C. Esant aplinkybėms atitinkančioms Rangos sutarties Konkrečių sąlygų 13.1 punkto [Teisė daryti pakeitimus] 4 papunkčio „praleidimai, netikslumai, kiti neatitikimai Techniniame projekte ir/ar Techninėse specifikacijose (Specifikacijose, Brėžiniuose, Žiniaraščiuose)“ nuostatas:

Rangovas informavo, kad projekte numatyti ir su statybos dalyviais suderinti įleidžiami grindiniai šildymo konvektoriai „konveka“ (toliau – konvektoriai), kurių aukštis yra 15 cm. Pagal gamintojo pateiktas konvektorių montavimo taisykles, konvektoriaus montavimo aukštis yra lygus pačio konvektoriaus aukščiui. Techniniame Projekte nurodytas 150 mm storio grindų detalės mazgo aukštis yra nepakankamas kadangi nėra įvertinta monolitinės perdangos alt. paklaida ir fasadinės sistemos vitrinų tvirtinimo elementų aukštis (detalė V5).

Siekiant technologškai teisingai sumontuoti šildymo konvektorius grindų mazgo storį reikėtų padidinti 20 mm.

Rangovas siekdamas įvertinti susidariusias papildomas statybos darbų išlaidas atsiradusias dėl minėtų projekto pakeitimų, parengė papildomų darbų sąmatas.

Būtina atlikti šiuos papildomus darbus (visa apimtis nurodyta Priede Nr. 4), kurie pateikiami 4 lentelėje :

4 lentelė. Papildomi darbai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina be PVM, Eur	Suma, Eur
Statinio konstrukcijos					
1.1	Kiekvieniems 5 mm betono užtepo, atliekamo rankiniu būdu, storio pokyčio pridėti ar atimti pagal N11-48.	100 m ²	55,5091	451,8970	25.084,40
	Iš viso be PVM				25.084,40
	PVM				5.267,72
	Iš viso su PVM				30.352,12

Inžinierius priimdamas sprendimą dėl šio pakeitimo įvertino, kad papildomai atliekami darbai turi įtakos Techninio projekto sprendiniams. Inžinierius patvirtina, kad šių papildomų darbų rangovas negalėjo ir neprivalėjo numatyti prieš teikdamas pasiūlymą.

Papildomų darbų kaina – 25.084,40 Eur be PVM.

- D. Esant aplinkybėms atitinkančioms Rangos sutarties Konkrečių sąlygų 13.1 punkto [Teisė daryti pakeitimus] 1 papunkčio „*nenumatytos fizinės sąlygos, kaip apibrėžta 4.12 punkte*“ nuostatas:

Rangovas informavo, kad 2023-06-16 d. Projektuotojas pateikė papildytus drenazo įrengimo projektinius sprendinius pagal anksčiau atliktus geologinius tyrimus ir pateiktą ataskaitą (DALUX klausimas Nr. 536).

Vadovaujantis Konkrečiųjų sutarties sąlygų 13.2 punkto nuostatomis siunčiame papildomų darbų sąmatą patikslintų drenazo įrengimo projektinių sprendinių įrengimui, įkainuotą vadovaujantis Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus patvirtintos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos 56 punkte nustatyta tvarka.

Būtina atlikti šiuos papildomus darbus (visa apimtis nurodyta Priede Nr. 5), kurie pateikiami 5 lentelėje :

5 lentelė. Papildomi darbai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina be PVM, Eur	Suma, Eur
Lauko vandentiekio ir nuotekų tinklai					
1.1	Patikslintų drenazo įrengimo projektinių sprendinių įrengimas	kompl.	1	18.884,78	18.884,78
	Iš viso be PVM				18.884,78
	PVM				3.965,80
	Iš viso su PVM				22.850,58

Inžinierius priimdamas sprendimą dėl šio pakeitimo įvertino, kad papildomai atliekami darbai turi įtakos Techninio projekto sprendiniams. Inžinierius patvirtina, kad šių papildomų darbų rangovas negalėjo ir neprivalėjo numatyti prieš teikdamas pasiūlymą.

Papildomų darbų kaina – 18.884,78 Eur be PVM.

- E. Esant aplinkybėms atitinkančioms Rangos sutarties Konkrečių sąlygų 13.1 punkto [Teisė daryti pakeitimus] 4 papunkčio „praleidimai, netikslumai, kiti neatitikimai Techniniame projekte ir/ar Techninėse specifikacijose (Specifikacijose, Brėžiniuose, Žiniaraščiuose)“ nuostatas:

Darbo ir Techninio projekto rengėjas yra tas pats projektuotojas, t.y. UAB „ATAMIS“. Techniniame projekte buvo numatyta laiptų aikštelių apdaila - šlifuotas betonas, tačiau techniniame projekte laiptų maršų apdaila nėra numatyta. Laiptų maršai yra suprojektuoti ir įrengiami vietoje liejant monolitinį gelžbetonį. Būtina priimti sprendimą kokia apdaila bus įrengta laiptų maršuose (pakopos).

Rangovas kas savaitinių pasitarimų metu yra išreiškęs pastabą, kad kokybiškai įrengti šlifuoto betono laiptų dangą yra neįmanoma šlifuojant betoną statybvietyje. Siekiant kokybiškai įrengti laiptų pakopų dangą, galima būtų keisti monolitinius, liejamus statybvietyje laiptų maršus į surenkamo gelžbetonio konstrukcijos gaminius, kurie būtų gaminami gamykloje, tačiau toks sprendinio keitimas prailgintų įrengimo trukmę ir padidintų darbų kainą.

Rangovas, įvertinęs galimas alternatyvas ir numatomas laiko bei medžiagų sąnaudas, siūlo Užsakovui atsisakyti laiptų maršų aikštelių betono šlifavimo, o vietoje jo siūlo įrengti akmens masės plytelių apdailą. Šis sprendinys būtų tinkamas ir laiptų maršų/pakopų apdailai, būtų patikimas ir kokybiškas.

Reikalinga atlikti tokius darbų pakeitimus kitais darbais:

6 lentelė. Rangos sutarties Darbų ir medžiagų žiniaraštyje numatyti darbai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina be PVM, Eur	Suma, Eur
Statinio architektūra					
96	Betoninių grindų dangų šlifavimas	100 m ²	2,0666	1.050,00	2.169,93
	Iš viso be PVM				2.169,93
	Iš viso, indeksuota K=1,1310, be PVM				2.454,19
	PVM				515,38
	Iš viso su PVM				2.969,57

keičiami į:

7 lentelė. Darbai, pakeičiantys 6 lentelės darbus:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina be PVM, Eur	Suma, Eur
Statinio architektūra					
96.1	Akmens masės plytelių dangos įrengimas	100 m ²	7,3537	7.965,77	58.577,85
	Iš viso be PVM				58.577,85
	PVM				12.301,35

	Iš viso su PVM	70.879,20
--	----------------	-----------

Inžinierius priimdamas sprendimą dėl šio pakeitimo įvertino, kad konkrečių darbų pakeitimo kitais darbais galimybė buvo numatyta Rangos sutarties Konkrečių sąlygų 13.1 [Teisė daryti pakeitimus] punkte.

Dėl darbų pakeitimo kitais darbais, finansinis rezultatas:

Rezultatų pavadinimai	Suma, Eur be PVM
Viso nevykdomų darbų vertė:	2.454.19
Viso vykdomų darbų vertė:	58.577,85
Finansinis pasikeitimo rezultatas (+):	56.123,66

- F. Esant aplinkybėms atitinkančioms Rangos sutarties Konkrečių sąlygų 13.1 punkto [Teisė daryti pakeitimus] 6 papunkčio „negalėjimas naudoti Sutartyje nurodytų Medžiagų/Irangos dėl nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių (rinkoje nebegaminamos/nebetiekiamos) arba Medžiagų/Irangos keitimas į analogiškas ne prastesnių nei Sutartyje nurodytas ir techninių specifikacijų reikalavimus atitinkančias, ne blogesnių eksploatacinių savybių Medžiagas/Irangą“ nuostatas:

Techninis projektas „ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES SU SPECIALIOSIOS PASKIRTIES PATALPOMIS, VILNIAUS MIESTO 5-OJO POLICIJOS KOMISARIATO IR KELIŲ POLICIJOS PASTATO, SIETYNŲ G. 24, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS“ rengtas 2019-2020 metais. Techninio projekto vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalyje vidaus vandentiekio vamzdynai (šaltas, karštas ir cirkuliacinis) buvo numatyti plieniniai cinkuoti.

Remiantis rangovų patirtimi ir praktika per paskutinius metus, plieniniai cinkuoti vamzdynai tapo nepatikimi dėl nekokybiškų gaminių tiekiamų į rinką per paskutinį laikotarpį. Remiantis rangovų patirtimi, dažnai pasitaiko atvejų, kai vandentiekio vamzdynai, ypač karšto ir cirkuliacinio vandentiekio, eksploatuojant juos mažiau nei metus surūdija ir prakiūra.

Informuojame, kad projektuotojas išnagrinėjo galimas alternatyvas, t.y. plieninių cinkuotų vamzdynų pakeitimą į PPR ar į INOX, perskaičiavo diametrų poreikį.

PPR vamzdynų diametrai ženkliai didesni nei cinkuotų ar INOX, todėl atsižvelgiant į šioms vamzdynams numatytą vietos poreikį pirmo aukšto palubėje ir dalyje stovų – PPR vamzdynai su reikiamais diametrais ir izoliacija – netelpa. Ši situacija reikalautų drastiškai keisti kitų inžinerinių sistemų trajektorijas, didinti pertvarų storius, didinti stovų apsiuvimą, kuris išsikištų į koridorių, visa tai mažintų naudingą plotą, atsirastų nepageidaujamų stovų išsikišimų į koridorių ir blogintų eksploatavimo prieinamumą, nes pirmo aukšto palubėje dėl vietos trūkumo vamzdynai ir kitos inž. sistemos dengtų vienas kitą.

Atsižvelgiant į situaciją ir vamzdynų eksploatavimo patikimumą, projektuotojas siūlo:

- Magistralėms ir daliai stovų – pakeisti į geresnes technines savybes turinčius nerūdijančio plieno plonasienius vamzdžius;
- Stovuose, kuriuose pakanka erdvės didesniems diametrams – numatyti PPR vamzdynus:

- o Šaltas vandentiekis – 7 vnt. stovų;
- o Karštas vandentiekis – 4 vnt. stovų;
- o Cirkuliacinis vandentiekis – 4 vnt. stovų.

Šie siūlomi vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalies techninio projekto sprendinių pakeitimai yra neesminiai.

Reikalinga atlikti tokius darbų pakeitimus kitais darbais:

8 lentelė. Rangos sutarties Darbų ir medžiagų žiniaraštyje numatyti darbai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina be PVM, Eur	Suma, Eur
Vandentiekis ir nuotekos (VN 1)					
6	Plieno vamzdžiai d 100 mm	m	13	24,06	312,78
7	Fasoninės ir tvirtinimo dalys, 25 proc.	kompl.	0,6	109,60	65,76
16	Vidaus vandentiekio magistraliniai vamzdynai iš pl. cinkuotų vamzdžių, kurių d15 mm	100 m	0,55	2.510,05	1.380,53
18	Vidaus vandentiekio magistraliniai vamzdynai iš pl. cinkuotų vamzdžių, kurių d25 mm	100 m	0,25	3.480,26	870,07
19	Vidaus vandentiekio magistraliniai vamzdynai iš pl. cinkuotų vamzdžių, kurių d32 mm	100 m	0,12	3.478,96	417,48
20	Vidaus vandentiekio magistraliniai vamzdynai iš pl. cinkuotų vamzdžių, kurių d40 mm	100 m	0,41	3.126,51	1.281,87
21	Vidaus vandentiekio magistraliniai vamzdynai iš pl. cinkuotų vamzdžių, kurių d50 mm	100 m	0,1	3.368,41	336,84
22	Vidaus vandentiekio magistraliniai vamzdynai iš pl. cinkuotų vamzdžių, kurių d76 mm	100 m	0,88	3.495,87	3.076,36
69	Vidaus vandentiekio skirstomieji vamzdynai iš plieninių cinkuotų d15 mm vamzdžių	100 m	0,97	2.270,75	2.202,63
70	Vidaus vandentiekio skirstomieji vamzdynai iš plieninių cinkuotų d20 mm vamzdžių	100 m	0,6	2.309,77	1.385,86
71	Vidaus vandentiekio skirstomieji vamzdynai iš plieninių cinkuotų d25 mm vamzdžių	100 m	0,85	2.399,51	2.039,58
73	Vidaus vandentiekio skirstomieji vamzdynai iš plieninių cinkuotų d40 mm vamzdžių	100 m	0,29	3.125,21	906,31
74	Vidaus vandentiekio skirstomieji vamzdynai iš plieninių cinkuotų d20 mm vamzdžių	100 m	0,85	3.371,01	2.865,36
Vandentiekis ir nuotekos (VN 2)					
1	Vidaus vandentiekio skirstomieji vamzdynai iš plastikinių d15 mm vamzdžių	100 m	0,01	2.515,50	25,16
3	Vidaus vandentiekio skirstomieji vamzdynai iš plastikinių d25 mm vamzdžių	100 m	0,01	3.487,31	34,87
20	Vidaus vandentiekio skirstomieji vamzdynai iš plieninių cinkuotų d15 mm vamzdžių	100 m	0,01	2.274,51	22,75

21	Vidaus vandentiekio magistraliniai vamzdynai iš pl. cinkuotų vamzdžių, kurių d20 mm	100 m	0,02	2.314,89	46,30
				Iš viso be PVM	17.270,49
				Iš viso, indeksuota K=1,1310, be PVM	19.532,93
				PVM	4.101,92
				Iš viso su PVM	23.634,84

keičiami į:

9 lentelė. Darbai, pakeičiantys 8 lentelės darbus:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina be PVM, Eur	Suma, Eur
Vandentiekis ir nuotekos (VN 1)					
6.1	INOX d108 x2 plonasienis plieninis	m	13	124,31	1.616,03
7.1	Fasoninės dalys ir tvirtinimai	kompl.	1	1.616,03	1.616,03
64	Šalto vandentiekio (V1) administraciniam pastatui vamzdyno iš INOX įrengimas	kompl.	1	29.476,22	27.183,88
65	Šalto vandentiekio (V1) administraciniam pastatui vamzdyno iš PPR įrengimas	kompl.	1	2.292,34	2.292,34
107	Karšto vandentiekio (T3) iš INOX įrengimas	kompl.	1	21.229,04	21.229,04
108	Karšto vandentiekio (T3) iš PPR įrengimas	kompl.	1	1.141,34	1.141,34
109	Cirkuliacinio vandentiekio (T4) iš INOX įrengimas	kompl.	1	9.752,14	9.752,14
110	Cirkuliacinio vandentiekio (T4) iš PPR įrengimas	kompl.	1	776,98	776,98
Vandentiekis ir nuotekos (VN 2)					
3.1	Šalto vandentiekio (V1) administraciniam pastatui vamzdyno iš INOX įrengimas	kompl.	1	92,44	92,44
21.1	Karšto vandentiekio (T3) ir Cirkuliacinio vandentiekio (T4) iš INOX įrengimas	kompl.	1	112,54	112,54
				Iš viso be PVM	65.812,76
				PVM	13.820,68
				Iš viso su PVM	79.633,44

Inžinierius priimdamas sprendimą dėl šio pakeitimo įvertino, kad konkrečių darbų pakeitimo kitais darbais galimybė buvo numatyta Rangos sutarties Konkrečių sąlygų 13.1 [Teisė daryti pakeitimus] punkte.

Dėl darbų pakeitimo kitais darbais, finansinis rezultatas:

Rezultatų pavadinimai	Suma, Eur be PVM
Viso nevykdomų darbų vertė:	19.532,93
Viso vykdomų darbų vertė:	65.812,76
Finansinis pasikeitimo rezultatas (+):	46.279,83

- G. Aukščiau paminėti pakeitimai bei aplinkybės nurodytos Rangovo 2023-08-23 rašte Nr. SR-230823-01PV ir 2023-08-25 rašte Nr. SR-230825-01PV turi įtakos Rangos sutarties darbų Baigimo terminui. Aplinkybėms atitinkant Rangos sutarties Konkrečių sąlygų 8.4 [Baigimo laiko pratęsimas] papunkčio a) dalies „Pakeitimo (nebent dėl baigimo laiko buvo susitarta pagal 13.3 punktą

[Pakeitimų tvarka] arba kitokių esminių Sutartyje numatyto darbo apimties pokyčių“ ir e) dalies „bei kitokio uždelimo, kliūčių arba trukdymų, sukeltų arba priskirtinų Užsakovui, Užsakovo personalui arba kitiems Užsakovo rangovams Statybvietyje“ nuostatas:

Būtina pratęsti darbų Baigimo laiką. Darbų Baigimo laikas yra nustatomas iki 2023-10-01.

Rangovas įsipareigoja per 5 darbo dienas, tačiau ne vėliau kaip likus 5 dienoms iki sutarties įvykdymo garantijos galiojimo pabaigos, pateikti Užsakovui garantijos pratęsimą, kurio sąlygos atitiktų nustatytoms pirkimo dokumentuose.

Rangovas įsipareigoja per 5 darbo dienas, tačiau ne vėliau kaip likus 5 dienoms iki draudimo sutarties galiojimo pabaigos, pateikti užsakovui draudimo pratęsimą, kurio sąlygos atitiktų nustatytoms pirkimo dokumentuose.

Inžinierius priimdamas sprendimą dėl šio pakeitimo patvirtina, kad keičiamų ir papildomų darbų apimtys yra įvertintos ir apmatuotos vadovaujantis pasirašytos Rangos sutarties nuostatomis.

Keičiamų ir papildomų darbų vieneto įkainiai yra pagrįsti ir priimtini Užsakovui, bendros sumos teisingai aritmetiškai apskaičiuotos ir nustatytos vadovaujantis sutarties 13 skyriaus nuostatomis (13.2 [Vertės nustatymas] punktas).

Rangos sutarties kaina nustatoma:

Rezultatų pavadinimai	Suma, Eur be PVM
Sutarties kaina iki Pakeitimo Nr. 4:	13.260.462,95
<i>Nevykdomų (keičiamų) darbų vertė (A dalis) (-)</i>	<i>14.765,79</i>
<i>Vykdomų darbų vertė (A dalis) (+)</i>	<i>19.353,44</i>
<i>Papildomų darbų vertė (B dalis) (+)</i>	<i>46.480,89</i>
<i>Papildomų darbų vertė (C dalis) (+)</i>	<i>25.084,40</i>
<i>Papildomų darbų vertė (D dalis) (+)</i>	<i>18.884,78</i>
<i>Nevykdomų (keičiamų) darbų vertė (E dalis) (-)</i>	<i>2.454,19</i>
<i>Vykdomų darbų vertė (E dalis) (+)</i>	<i>58.577,85</i>
<i>Nevykdomų (keičiamų) darbų vertė (F dalis) (-)</i>	<i>19.532,93</i>
<i>Vykdomų darbų vertė (F dalis) (+)</i>	<i>65.812,76</i>
Sutarties kaina po Pakeitimo Nr. 4:	13.457.804,16

PRIDEDAMA:

- Priedas Nr. 1 Rangovo 2023-06-26 raštas Nr. SR-230626-01PV;
- Priedas Nr. 2 Komerciniai pasiūlymai prie Rangovo 2023-06-26 rašto Nr. SR-230626-01PV;
- Priedas Nr. 3 Rangovo 2023-06-26 raštas Nr. SR-230626-02PV;
- Priedas Nr. 4 Rangovo 2023-06-29 raštas Nr. SR-230629-01PV;
- Priedas Nr. 5 Rangovo 2023-07-05 raštas Nr. SR-230705-01PV;
- Priedas Nr. 6 Rangovo 2023-07-13 raštas Nr. SR-230713-01PV;
- Priedas Nr. 7 Rangovo 2023-07-26 raštas Nr. SR-230726-01PV;
- Priedas Nr. 8 Rangovo 2023-08-23 raštas Nr. SR-230823-01PV;
- Priedas Nr. 9 Rangovo 2023-08-25 raštas Nr. SR-230825-01PV;
- Priedas Nr. 10 Techninio projekto autoriaus pritarimas 2023-08-25 raštas Nr. SR-230825-01PV;

Priedas Nr. 3 Inžinieriaus 2023-08-30 raštas Nr. 238;
Priedas Nr. 4 Užsakovo 2023-08-XX raštas Nr. (10.7 Mr A32S) SK4-13765.

Inžinierius:

(parašas, data)

(vardas pavardė)

Užsakovas:

(parašas, data)

(vardas pavardė)

Rangovas:

(parašas, data)

(vardas pavardė)