

Susitarimo data	2023-06-	Susitarimo Nr.	5
Sutarties pavadinimas	ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO A. VIVULSKIO G. 11, VILNIUS ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO IR REMONTO) STATYBOS DARBAI		
Sutarties data	2022-10-03	Sutarties Nr.	22-S1-1541
Užsakovas	Valstybės įmonė Turto bankas (112021042)		
Rangovas	UAB „Naresta“ (122596696)		
Susitarimo pagrindas:	Sutarties BS 5.7.3 p., 15.8 p., 25 p., Viešųjų pirkimų įstatymo (VPĮ) 89 str. 1 d. 1 p.		
Susitarimo turinys:	[pastaba. „BS“ Susitarime reiškia Sutarties Bendrąsias sąlygas, „SD“ – Sutarties Specialiąsias sąlygas] Šalys, atsižvelgdamos į žemiau nurodytas aplinkybes bei Sutarties ir /ar teisės aktų nuostatas: (A) 2022-10-03 Šalys sudarė Statybos rangos sutartį Nr. 22-S1-1541 dėl administracinės paskirties pastato A. Vivulskio g. 11, Vilnius (toliau – Pastatas) atnaujinimo (modernizavimo ir remonto) statybos darbų (toliau – Sutartis). Sutarties kainos apskaičiavimui taikoma fiksuoto įkainio su peržiūra kainodara (SD 7.4 p.). (B) Pradinė Sutarties vertė (toliau - PSV) – 3 889 890,16 Eur be PVM; Papildoma suma – 15 proc. PSV (be PVM) (SD 7.5 p.) – 583 483,52 Eur be PVM. Papildomos sumos darbai – Sutartyje ir Darbų kainų žiniaraščiuose (toliau taip pat DKŽ ar Pasiūlymo DKŽ) numatyti Darbai, kurių vertė (dėl poreikio atlikti papildomus kiekius) viršija PSV sumą (tokia vertė nustatoma įvertinant (atimant) ir Atsisakomų darbų sumą, kai tai aktualu atliekant Darbų pakeitimus). Galutinis (faktinis) papildomos sumos dydis nustatomas atlikus faktinių Darbų kiekių matavimus (t. y. nustatoma, kokia suma viršija PSV sumą, kai sumuojami visi faktiškai atlikti Darbai). Susitarimu nustatomas preliminarus papildomos sumos dydis, kuomet įvertinami Pasiūlymo DKŽ nurodyti Darbai bei jų kiekiai, Papildomos sumos darbai ir Atsisakomi darbai (t. y. įvertinama preliminarai atliktinų Darbų suma, kuri gal skirtis nuo faktiškai atliktų Darbų sumos). (C) Sutarties vykdymo metu Rangovas informavo apie būtinybę atlikti papildomus darbus, kurie nebuvo numatyti Techniniame darbo projekte ir/ar Darbų kiekių žiniaraščiuose taip pat nustatyti nevykdomi darbai, kurių Rangovas neprivalės atlikti. 2023 m. birželio 23 d. Užsakovo, Rangovo Projekto vykdymo priežiūros, Statybų techninės priežiūros atstovai pasirašė pakeitimų suderinimo aktą Nr. 5 (toliau – Suderinimo aktas), kuriuo suderino konkrečias Darbų pozicijas, jų kiekius bei Darbų įkainius pagal Sutarties sąlygas ir kurio pagrindu yra pasirašomas Susitarimas. (D) Susitarimo sąlygomis nepažeidžiami pagrindiniai viešųjų pirkimų principai (Viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPĮ) 17 straipsnio 1 dalis) ir tikslas (VPĮ 17 straipsnio 2 dalies 1 punktas), Rangovui nepalengvinama Sutarties vykdymo našta ir neiškreipiama ekonominė Sutarties šalių pusiausvra jo naudai. Susitarimo sudarymo pagrindą sudarančios aplinkybės nebuvo žinomos viešojo pirkimo vykdymo metu ir su jomis susidurtų bet kuris rangovas. (E) Sutarties sudarymo metu Rangovas neturėjo ir negalėjo turėti duomenų apie poreikį atlikti tokio pobūdžio Sutarties pakeitimus, taip pat objektyviai negalėjo numatyti ir įvertinti tokių darbų poreikio atsiradimo rizikos. Šalys sprendžia, kad dėl paaiškėjusio poreikio ir naujų aplinkybių yra pagrindas įsigyti nurodytus darbus pagal Sutarties BS 5.7.3, 15.8 ir 25 p. nuostatas bei VPĮ 89 str. 1 d. 1 p. ir konstatuoja, kad papildomų darbų kaina ir įkainiai yra proporcingi, atitinka rinkoje šiuo metu esančius panašių darbų įkainius ir priimtini Užsakovui.		

Sudarė šį Susitarimą ir susitarė:**1. Rangovas su Užsakovu susitarė:**

1.1. atlikti darbų pakeitimus dėl elektrotechnikos projekto dalies (A laidos) pakeitimų, kadangi išleigus elektrotechnikos techninio darbo projekto A laidą buvo atlikti atskirų sistemų neesminiai pakeitimai. Rangovas pateikė atsisakomų ir papildomų darbų sąmatas. Pagal Rangovo pateiktas sąmatas atsisakomų darbų bendra suma be PVM – 30 321,15 Eur (*Priedas Nr. 1*), papildomų darbų suma be PVM – 73 521,57 Eur (36 782,33 + 36 739,24) (*Priedai Nr. 2, 3*). Pakeitimo kaina, įvertinus atsisakomus ir papildomus darbus – 43 200,42 Eur be PVM;

1.2. atlikti darbų pakeitimus dėl elektrotechnikos projekto dalies (B laidos) pakeitimų, kadangi išleigus elektrotechnikos techninio darbo projekto B laidą buvo atlikti atskirų sistemų neesminiai pakeitimai. Rangovas pateikė papildomų darbų sąmatas. Pagal Rangovo pateiktas sąmatas papildomų darbų suma be PVM – 4 961,57 Eur (2 945,52 + 2 016,05) (*Priedai Nr. 4, 5*);

1.3. atlikti elektrotechnikos lauko dalies (LE) projektavimo darbus, kadangi Užsakovas išreiškė pageidavimą, kad šie sprendiniai turi būti projektuojami atskiru projektu ir būtų numatyti papildomi reikalavimai: 1) kabelis nuo spintos turi būti vedamas pro šaligatvio zoną; 2) dvejose atkarpose daromi pradūrimai; 3) ant gnybtų turi būti atvaizduojami suporinti kabeliai; 4) kabelio vaizdavimą rodyklėmis pakeisti į pjūvio simbolius; 5) padidinti griovio gylį – sumažinant jo plotį. Rangovas pateikė papildomų darbų sąmatą (*Priedas Nr. 6*). Papildomų darbų kaina – 21 298,81 Eur be PVM;

1.4. atlikti darbų pakeitimus dėl elektroninių ryšių (ER) techninio darbo projekto dalies (A laidos) sprendinių pakeitimų, kadangi dėl parengto „Administracinės paskirties pastato, A. Vivulskio g. 11. Vilniuje, (remonto ir modernizavimo) statybos darbai“ elektroninių ryšių (toliau ER) techninio darbo projekto (toliau TDP) sprendinių nesuderinamumo su kitomis projekto dalimis bei koreguojant TDP klaidas, buvo išleista ER projekto A laida. Rangovas pateikė atsisakomų ir papildomų darbų sąmatas. Pagal Rangovo pateiktas sąmatas atsisakomų darbų bendra suma be PVM – 21 964,45 Eur (*Priedas Nr. 7*), papildomų darbų suma be PVM – 28 020,35 Eur (4 288,96 + 23 731,39) (*Priedai Nr. 8, 9*). Pakeitimo kaina, įvertinus atsisakomus ir papildomus darbus – 6 055,90 Eur be PVM;

1.5. atlikti darbų pakeitimus dėl elektroninių ryšių (ER) techninio darbo projekto dalies (B laidos) sprendinių pakeitimų, kadangi dėl parengto „Administracinės paskirties pastato, A. Vivulskio g. 11. Vilniuje, (remonto ir modernizavimo) statybos darbai“ elektroninių ryšių (toliau ER) techninio darbo projekto (toliau TDP) A laidos sprendinių neatitikimų, buvo išleista ER projekto B laida. Koreguojant ER Techninį darbo projektą buvo atlikti atskirų sistemų neesminiai pakeitimai ir pagal Užsakovo pageidimą atlikti pakeitimai dėl WiFi bevielio prieigos taškų ir kompiuterinių kištukinių lizdų vietų. Rangovas pateikė papildomų darbų sąmatą. Pagal Rangovo pateiktą sąmatą papildomų darbų suma be PVM – 13 924,61 Eur (*Priedas Nr. 10*);

1.6. atlikti papildomus darbus dėl esamų komunikacijų uždengimo ant fasado sienų, kadangi susitikimo metu Užsakovo ir Rangovo atstovai sutarė, kad esami skardos gaminiai turi būti demontuoti ir ant fasadų esančios inžinerinės komunikacijos turi būti uždengtos pagal Projektuotojų pateiktus sprendinius, kadangi lokaliuose fasado vietose yra sumontuoti skardos gaminiai skirti esamų oro kondicionavimo sistemų uždengimui ir apskardinimų zonose nėra galimybės apšiltinti fasadą. Rangovas, pagal Sutarties nuostatas, atliko papildomų darbų skaičiavimus (*Priedas Nr. 11*). Papildomų darbų suma - 8.231,76 Eur be PVM;

1.7. atlikti stogo dangos keitimo darbus, kadangi pagal „Administracinės paskirties pastato, A. Vivulskio g. 11. Vilniuje, (remonto ir modernizavimo) statybos darbai“, Sutarties pasirašymo metu, Rangovui perduoto Statinio architektūros Techninio darbo projektą (Modernizacijos

	projekto Nr. 21.161453-PA-TDP-SA), pastate buvo numatytas esamų stoglangių keitimas į naujus gaminius. Rangovas, 2023-04-11 dieną, gamybinio ir projektavimo pasitarimo metu, informavo, kad pradėjus stoglangių keitimo darbus, ašyse (E-F/3-6), nustatyti esamos stogo dangos difuzinės plėvelės pažeidimai (suplėšyta difuzinė plėvelė). Taip pat, esami skardos lakštai tarpusavyje yra suklijuoti, todėl nėra galimybės technologiškai demontuoti stogo dangos lakštų juos išsaugant. Rangovas, atlikęs skaičiavimus, pateikė papildomų darbų sąmatą stogo dangos keitimui atlikti (<i>Priedas Nr. 12</i>). Papildomų darbu suma - 10.255,76 Eur be PVM; 1.8. <i>atlikti papildomus darbus dėl procesų valdymo ir automatizacijos (toliau – PVA) projekto dalių pakeitimų</i>, kadangi išleidus PVA projekto A laidą buvo nustatyti papildomi ir nevykdomi darbai. Pagal atnaujintą projektą Rangovas pateikė papildomų ir nevykdomų darbų sąmatas (<i>Priedai Nr. 13, 14, 15</i>), pagal kurias nevykdomų darbų suma – 5 934,12 Eur be PVM papildomų darbų bendra suma – 16 484,90 (4 422,00 Eur+12 062,90 Eur) Eur be PVM. Pakeitimo kaina, įvertinus papildomus ir nevykdomus darbus – 10 550,78 Eur be PVM; 1.9. <i>atlikti Sutartyje nurodytų darbų pakeitimus dėl sistemos instaliacijos pakeitimo iš virštinkinės į potinkinę</i>, kadangi vykdam Sutartį buvo nuspręsta atlikti darbų pakeitimus ir vietoje projekte numatytos virštinkinės sistemų instaliacijos atlikti potinkinę sistemų instaliaciją. Rangovas pateikė papildomų darbų sąmatą sienose esančių vagų užtaisymo darbams (<i>Priedas Nr. 16</i>) pagal kurią papildomų darbų suma – 12 198,81 Eur be PVM; 1.10. <i>atlikti darbų pakeitimus dėl segmentinių pakabinamų lubų įrengimo, atsisakant higieninių lubų įrengimo</i>, siekiant taupyti lėšas. Rangovas pateikė nevykdomų ir papildomų darbų sąmatas (<i>Priedai Nr. 17, 18</i>), pagal kurią nevykdomų darbų suma – 165 751,68 Eur be PVM, papildomų darbų suma – 79 440,74 Eur be PVM. Darbų pakeitimo vertė įvertinus nevykdomus ir vykdomus darbus - -86 310,94 Eur be PVM; 1.11. <i>atlikti PVC grindų dangos pakeitimus</i> ir vietoje Projekte numatytos ruloninės PVC grindų dangos įrengti vinilinę modulinę grindų dangą. Rangovas pateikė nevykdomų ir papildomų darbų sąmatas (<i>Priedai Nr. 19, 20</i>), pagal kurią nevykdomų darbų suma – 132 262,08 Eur be PVM, papildomų darbų suma – 157 217,19 Eur be PVM. Darbų pakeitimo vertė įvertinus nevykdomus ir vykdomus darbus - 24 955,11 Eur be PVM; 1.12. <i>atlikti darbų pakeitimus dėl gaisro aptikimo ir signalizavimo (toliau – GSS) techninio darbo projekto pakeitimų</i>, kadangi išleidus GSS techninio darbo projekto A laidą buvo atlikti atskirų sistemų neesminiai pakeitimai. Rangovas pateikė atsisakomų ir papildomų darbų sąmatas. Pagal Rangovo pateiktas sąmatas atsisakomų darbų bendra suma be PVM – 380,36 Eur (<i>Priedas Nr.21</i>), papildomų darbų suma be PVM – 2 971,10 Eur (<i>Priedas Nr. 22</i>). Pakeitimo kaina, įvertinus atsisakomus ir papildomus darbus – 2 590,74 Eur be PVM; 1.13. <i>atlikti darbų pakeitimus dėl apsauginės signalizacijos (toliau – AS) techninio darbo projekto pakeitimų</i>, kadangi išleidus AS techninio darbo projekto A laidą buvo atlikti atskirų sistemų neesminiai pakeitimai. Rangovas pateikė atsisakomų ir papildomų darbų sąmatas. Pagal Rangovo pateiktas sąmatas atsisakomų darbų bendra suma be PVM – 733,01 Eur (<i>Priedas Nr. 23</i>), papildomų darbų suma be PVM – 6 052,79 (4 433,78+1 619,01) Eur (<i>Priedas Nr. 24, Nr. 25</i>). Pakeitimo vertė, įvertinus atsisakomus ir papildomus darbus – 5 319,78 Eur be PVM; 1.14. <i>atlikti darbų pakeitimus dėl apsauginės signalizacijos (toliau – AS) techninio darbo projekto pakeitimų</i>, kadangi išleidus AS techninio darbo projekto B laidą buvo atlikti atskirų sistemų neesminiai pakeitimai, buvo nutarta papildomai įrengti praėjimo kontrolę iš 2-47 patalpos į laiptinę. Rangovas pateikė papildomų darbų sąmatą. Pagal Rangovo pateiktą sąmatą papildomų darbų suma be PVM – 2 338,56 Eur (<i>Priedas Nr. 26</i>);
--	---

	1.15. atlikti <i>slaptos patalpos įrengimo darbus</i> pagal Užsakovo pateiktą techninę užduotį. Rangovas, pagal Sutarties nuostatas ir atnaujintą projekto dalį, atliko papildomų darbų kainų skaičiavimus (<i>Priedai Nr. 27, 28</i>). Papildomų darbų suma - 24.728,03 Eur be PVM; 1.16. atlikti <i>langų ir papildomų vitrinų įrengimo darbus pagal GS papildomus patikslinimus</i>, kadangi Rangovas, 2023-01-24 dieną, gamybinio ir projektavimo pasitarimo metu, informavo, kad Techninio darbo projekto dalyje nenumatytas sprendinys oro pritekėjimui dėl dūmų šalinimo. Projektuotojo atstovė nurodė, kad pastate privaloma numatyti šį sprendinį. Numatomi pakeitimai – lifto priestate ir 1-o aukšto koridoriuje įrengti varstomus langus ir automatinę pavarą durims. Rangovas informavo, kad norint įgyvendinti sprendinį, jog durys atsidarytų automatiškai, reikia numatyti atvirkštinio veikimo varikliuką, kurio negalima sumontuoti į PVC profilio vitrinas. Dėl šios priežasties esamos PVC vitrinos keičiamos į naujas aliuminio vitrinas. Projektuotojų nutarimu, siekiant suvienodinti sprendinius, esančios blogos būklės PVC vitrinos 1-ame ir 4-ame aukštuose taip pat yra keičiamos. Rangovas, pagal Sutarties nuostatas ir atnaujintą projekto dalį, atliko papildomų darbų kainų skaičiavimus (<i>Priedai Nr. 29, 30</i>). Papildomų darbų kaina - 13.464,42 Eur be PVM (2577,00 + 10887,42); 1.17. atlikti <i>darbų pakeitimus dėl cokolio apšiltinimo įrengimo</i>, kadangi atkasant pamatus nustatyta, jog dalis pamatų yra įrengti iš akmenų ir plytų, todėl ant esamo netolygaus paviršiaus neįmanoma įvykdyti SK projekto dalyje nurodytų pamatų hidroizoliavimo ir šiltinimo sprendinių. 2023-04-18 dieną buvo organizuojamas susitikimas tarp Užsakovo, Rangovo, Techninės priežiūros ir Subrangovo atstovų. Susitikimo metu įvertinus esamą pamatų situaciją nuspręsta, kad Projektuotojai pateiks atnaujintus cokolio įrengimo mazgus. Projektuotojai 2023-05-30 pateikė atnaujintą SK dalies projektą. Rangovas, pagal Sutarties nuostatas ir atnaujintą projekto dalį, atliko nevykdomų ir papildomų darbų kainų skaičiavimus (<i>Priedai Nr. 31, 32</i>), nevykdomų darbų kaina – 66 009,25 Eur be PVM, papildomų darbų kaina – 29 791,98 Eur be PVM. Pakeitimo kaina, įvertinus nevykdomus ir papildomus darbus - 36.217,27 Eur be PVM; 1.18. atlikti darbų pakeitimus <i>dėl garažo vartų</i>, nes GS dalies ekspertai pateikė pastabas dėl garažo vartams keliamų reikalavimų, kadangi tam kad garažo vartai atitiktų visus privalomus gaisrinius reikalavimus, juose turi būti įrengtos 0,9 m pločio durys. TDP sprendinys buvo atnaujintas pagal GS dalies ekspertų pastabas. Rangovas, pagal Sutarties nuostatas ir atnaujintą projekto dalį, atliko papildomų darbų kainų skaičiavimus (<i>Priedas Nr. 33</i>). Papildomų darbų vertė - 6.666,92 Eur be PVM; 1.19. atlikti <i>papildomus statinio konstrukcijų dalies darbus</i>, kadangi pagal „Administracinės paskirties pastato, A. Vivulskio g. 11. Vilniuje, (remonto ir modernizavimo) statybos darbai“, Sutarties pasirašymo metu, Rangovui perduoto Statinio konstrukcijų Techninio darbo projekto (Modernizacijos projekto Nr. 21.161453-PA-TDP-SK), nebuvo numatyti laiptų, atraminės sienutės, GB pado dyzelgeneratoriui įrengimo darbai. 2023-04-04 dieną buvo organizuojama objekto apžiūra tarp Užsakovo, Projektuotojų ir Rangovo atstovų. Apžiūros metu buvo pastebėtos SK projekto dalies probleminės vietos (esamų laiptų remontas, laiptų betonavimas, atraminė sienutė), kurioms Projektuotojai detalizavo sprendinius ir atnaujino SK dalies projektą. Projektuotojų ir Užsakovo atstovai, 2023-05-30 dieną, gamybinio ir projektavimo pasitarimo metu, informavo, kad pagal patikslintus SK TDP sprendinius, papildomai reikia numatyti dyzelgeneratoriaus pamato įrengimą. Nutarta įrengti 2000x5000x200 mm dydžio pamatą. Rangovas, pagal Sutarties nuostatas ir atnaujintą projekto dalį, atliko papildomų darbų kainų skaičiavimus (<i>Priedas Nr. 34</i>). Papildomų darbų vertė - 32.788,57 Eur be PVM; 1.20. atlikti darbų pakeitimus <i>dėl SP projekto dalies pakeitimo</i> (A laidos), kadangi dėl parengto „Administracinės paskirties pastato, A. Vivulskio g. 11. Vilniuje, (remonto ir modernizavimo)
--	--

	statybos darbai“ sklypo plano (toliau SP) techninio darbo projekto (toliau TDP) neatitikimų bei atsiradusių papildomų darbų, buvo išleista SP projekto A laida. Koreguojant SP Techninį darbo projektą, buvo priimti sprendiniai dėl pėsčiųjų ir važiuojamosios dalies, kurie lėmė medžiagų kiekių pasikeitimą. Užsakovo atstovų pageidavimu naujai įrengiamų prieduobių vidų nurodyta užpilti skalda ir įrengti ažūrinės groteles. Taip pat dėl Užsakovo pageidavimo, buvo priimtas sprendimas dėl papildomų lietaus šulinėlių ir vandens surinkimo latako įrengimo. Rangovas, pagal Sutarties nuostatas ir atnaujintą projekto dalį, atliko nevykdomų, papildomų darbų kainų skaičiavimus (<i>Priedai Nr. 35, 36, 37</i>). Nevykdomų darbų suma – 1 905,02 Eur be PVM, papildomų darbų suma - 28 787,97 Eur be PVM (18 536,24 + 10 251,73). Pakeitimo kaina, įvertinus papildomus darbus, 26.882.95 Eur be PVM; 2. Užsakovas su Rangovu susitaria, kad vadovaujantis VPĮ 89 str. 1 d. 5 p. atsisakys Susitarime ir lokalinėse sąmatose nurodytų nevykdomų darbų, kurių poreikis išnyko dėl atliktų darbų pakeitimų ir techninio projekto korekcijų, atsisakomų darbų bendra vertė – 425 261,12 Eur be PVM (keturi šimtai dvidešimt penki tūkstančiai du šimtai šešiasdešimt vienas Eur 12 ct). Atsisakomų darbų įkainiai atitinka Sutartyje nurodytus darbų įkainius. 3. Šalys, atsižvelgdamos į Sutarties BS 5.7.3, 15.8 ir 25 punktų nuostatas ir VPĮ 89 str. 1 d. 1 p. susitarė, kad Rangovas kartu su Sutartyje numatytais statybos darbais Pastate atliks papildomus darbus. Papildomų darbų bendra vertė – 573 146,41 Eur be PVM. Papildomų darbų apibūdinimas, kiekiai bei kainos (įkainiai) nurodyti pridedamose prie Susitarimo Rangovo parengtose lokalinėse sąmatose. Pakeitimo bendra vertė, gaunama iš papildomų darbų sumos išminusavus nevykdomų (atsisakomų) darbų vertę (573 146,41-425 261,12) yra 147 885,29 Eur be PVM (vienas šimtas keturiasdešimt septyni tūkstančiai aštuoni šimtai aštuoniasdešimt penki Eur 29 ct). 4. Papildomų darbų vertė bus nustatyta atsižvelgiant į faktinį atliktų darbų kiekį. Už atliktus darbus bus atsiskaitoma pagal faktiškai atliktus darbų kiekius, Sutartyje ir Susitarime nurodytais įkainiais. 5. Susitarime nurodyti Darbai turi būti atliekami atsižvelgiant į Susitarime, Šalių pasirašytame Suderinimo akte ir Lokalinėse sąmatose nurodytų duomenų visumą, taip pat į projekcinės dokumentacijos bei teisės aktų reikalavimus. Rangovas patvirtina, kad jam yra aiškos ir suprantamos Susitarime nurodytų darbų atlikimo sąlygos, jų pobūdis bei apimtys (kiekiai). 6. Kitos Sutarties sąlygos, neaptartos šiame Susitarime, lieka nepakeistos. 7. Šis Susitarimas įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir yra neatskiriama Sutarties dalis.
Sutarties kaina po Susitarimo	Galutinė Sutarties kaina bus nustatyta atlikus visus sutartyje numatytus darbus, pagal faktiškai atliktus darbų kiekius (BS 15.2.1 p.)
Darbų terminai po Susitarimo	Darbų atlikimo terminai nesikeičia, t. y. iki 2023 m. lapkričio 10 d. (SD 10.3 p.)
Susitarimo priedai:	1. Lokalinė sąmata Nr. 2023 03 14, žiniaraštis: E (nevykdomi A laida); 2. Lokalinė sąmata Nr. 2023 03 14, žiniaraštis: E (vykdomi – sutartis papildomi A laida); 3. Lokalinė sąmata Nr. 2023 03 14, žiniaraštis: E (vykdomi - nauji papildomi A laida); 4. Lokalinė sąmata Nr. 2023 03 14, žiniaraštis: E (vykdomi – nauji papildomi B laida); 5. Lokalinė sąmata Nr. 2023 04 29, žiniaraštis: E (vykdomi-nauji papildomi B laida); 6. Lokalinė sąmata Nr. 2023 04 30, žiniaraštis: LE (vykdomi – nauji papildomi B laida); 7. Lokalinė sąmata Nr. 2023 03 14, žiniaraštis: ER (nevykdomi A laida); 8. Lokalinė sąmata Nr. 2023 03 14, žiniaraštis: ER (vykdomi-sutartis papildomi A laida); 9. Lokalinė sąmata Nr. 2023 04 19, žiniaraštis: ER (vykdomi – nauji papildomi A laida);

	10. Lokalinė sąmata Nr. 2023 03 14, žiniaraštis: ER (vykdomi – sutartis papildomi B laida); 11. Lokalinė sąmata Nr. 2023 04 18, žiniaraštis: Fasado apdailos įrengimas suvienodinant plokštumas dėl komunikacijų paslėpimo; 12. Lokalinė sąmata Nr. 2023 04 18, žiniaraštis: stogo dangos keitimas; 13. Lokalinė sąmata Nr. 2023 03 14, žiniaraštis: PVA (nevykdomi darbai A laida); 14. Lokalinė sąmata Nr. 2023 03 14, žiniaraštis: PVA – (vykdomi – sutartis papildomi A laida); 15. Lokalinė sąmata Nr. 2023 04 28, žiniaraštis: PVA (vykdomi - nauji papildomi A laida); 16. Lokalinė sąmata Nr. 2023 04 18, žiniaraštis: vagų užtaisymas sienose (vykdomi - nauji papildomi); 17. Lokalinė sąmata Nr. 2023 04 18, žiniaraštis: Segmentinės pakabinamos lubos (nevykdomi); 18. Lokalinė sąmata Nr. 2023 04 18, žiniaraštis: Segmentinės pakabinamos lubos; 19. Lokalinė sąmata Nr. 2023 03 14, žiniaraštis: PVC grindų danga (nevykdomi); 20. Lokalinė sąmata Nr. 2023 03 14, žiniaraštis: PVC grindų danga (vykdomi); 21. Lokalinė sąmata Nr. 2023 03 14, žiniaraštis: GSS (nevykdomi A laida); 22. Lokalinė sąmata Nr. 2023 03 14, žiniaraštis: GSS (vykdomi - sutartis papildomi A laida); 23. Lokalinė sąmata Nr. 2023 03 14, žiniaraštis: AS (nevykdomi A laida); 24. Lokalinė sąmata Nr. 2023 03 14, žiniaraštis: AS (vykdomi – sutartis papildomi A laida); 25. Lokalinė sąmata Nr. 2023 03 14, žiniaraštis: AS (vykdomi nauji papildomi A laida); 26. Lokalinė sąmata Nr. 2023 03 14, žiniaraštis: AS (vykdomi – sutartis papildomi B laida); 27. Lokalinė sąmata Nr. 2023 05 18, žiniaraštis: Slaptos patalpos įrengimas (vykdomi – nauji papildomi B laida); 28. Lokalinė sąmata Nr. 20230527, žiniaraštis: IT medžiagos; 29. Lokalinė sąmata Nr. 2023 03 14, žiniaraštis: Langų įrengimas pagal GS papildomus patikslinimus; 30. Lokalinė sąmata Nr. 2022 12 01.2, žiniaraštis: vidaus aliuminio vitrinos, A. Vivulskio g. 11 (vykdomi-nauji papildomi); 31. Lokalinė sąmata Nr. 2023 05 18, žiniaraštis: cokolio apšiltinimas (nevykdomi); 32. Lokalinė sąmata Nr. 2023 05 18, žiniaraštis: cokolio apšiltinimas (vykdomi – nauji papildomi); 33. Lokalinė sąmata Nr. 2023 05 31, žiniaraštis: Garažo vartai; 34. Lokalinė sąmata Nr. 2023 05 26K, žiniaraštis: SK dalies papildomi darbai (vykdomi-nauji papildomi B laida); 35. Lokalinė sąmata Nr. 2023 03 14, žiniaraštis: SP (vykdomi-papildomi B laida); 36. Lokalinė sąmata Nr. 2023 03 14, žiniaraštis: SP (vykdomi-nauji papildomi B laida); 37. Lokalinė sąmata Nr. 2023 03 14, žiniaraštis: SP (nevykdomi);
--	---

Šalių atstovų parašai

Užsakovas: Valstybės įmonė Turto bankas Kęstučio g. 45, Vilnius Kodas 112021042 Generalinis direktorius Mindaugas Sinkevičius	Rangovas: UAB „NARESTA“ Kareivių g. 11B, Vilnius Kodas 122596696 Generalinis direktorius Arūnas Šlenys
---	--

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 20230429

Sudaryta 2022.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Administracinės paskirties pastatas, Vivulskio g.11, Vilnius

Objektas: Projekto sprendinių keitimai

Žiniaraštis: E (vykdomi-nauji papildomi B laida)

2 439,42 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
1	N21P-0315-1	Vagų iškirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu tinkuotose sienose	100 m	12	168,00	2016,05
Iš viso #1						2 016,05 €
PVM						423,37 €
Iš viso #2						2 439,42 €

Užsakovas _____

Rangovas _____

Užsakovas: VĮ Turto bankas (112021042)

Rangovas: UAB „Naresta“ (122596696)

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 2023 03 14

Sudaryta 2022.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Administracinės paskirties pastatas, Vivulskio g.11, Vilnius

Objektas: Projekto sprendinių keitimai

Žiniaraštis: PVA (nevykdomi A laida)

Eil. Nr.	Finansavimo šaltinis*	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS	MATO VNT.	KIEKIS VNT.	KAINA, EUR BE PVM	
		CHARAKTERISTIKOS			Vieneto	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Procesų valdymo ir automatizacijos sistema				
		Pastato valdymo sistema				
2	TB	Laisvai programuojamas valdiklis su ryšio sąsajomis, savo maitinimo šaltiniu ar maitinimo šaltinių komplektu. Prie laisvai programuojamo valdiklio komplektuojamas UPS (montuojamas ant DIN bėgelio su aliarmų signalais) su savo akumuliatoriais, užtikrinantis 10-15 min valdiklio ir ryšio veikimą el. dingimo metu. Bendras signalų įėjimų/išėjimų skaičius: (DO > 0, DI > 0, AO > 0, AI > 3)	kompl	-1	428,36	-428,36
3	TB	Keitiklis Modbus-M-bus	vnt.	-3	970,20	-2 910,60
4	TB	Kabelis FTP 5e kat.	m	-175	0,74	-130,37
		Pastato valdymo sistema - montavimo darbai				
8	TB	Kabelio FTP 5e kat. montavimo darbai	m	-175	3,57	-624,68
		Dūmų šalinimas				
29	TB	Laisvai programuojamas valdiklis su ryšio sąsajomis, savo maitinimo šaltiniu ar maitinimo šaltinių komplektu. Prie laisvai programuojamo valdiklio komplektuojamas UPS (montuojamas ant DIN bėgelio su aliarmų signalais) su savo akumuliatoriais, užtikrinantis 10-15 min valdiklio ir ryšio veikimą el. dingimo metu. Bendras signalų įėjimų/išėjimų skaičius: (DO > 8, DI > 1, AO > 0, AI > 0)	kompl	-1	300,76	-300,76
31	TB	Kabelis Cu 7x2,5mm2 E90	m	-150	5,16	-774,43
		Dūmų šalinimas - montavimo darbai				
35	TB	Kabelio Cu 7x2,5mm2 E90 montavimo darbai	m	-150	5,10	-764,92
					IŠ VISO, Eur be PVM:	-5 934,12
					PVM	-1 246,17
					IŠ VISO, Eur su PVM:	-7 180,29

Rangovo atstovas:

(vardas, pavardė, pareigos)

(parašas)

Užsakovo atstovas:

(vardas, pavardė, pareigos)

(parašas)

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 2023 04 18

Sudaryta 2022.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Administracinės paskirties pastatas, Vivulskio g.11, Vilnius

Objektas: Projekto sprendinių keitimai

Žiniaraštis: Fasado apdailos įrengimas suvienodinant plokštumas
dėl komunikacijų paslėpimo

9 960,43 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
1	N12-140 (K1=1,5 K2=0 K3=0)	Esamų skardinimų demontavimas	100 m2	0,425	1898,22	806,74
2	F9-12-2 (K1=1,5)	Komunikacijų apsiuvimas karkasu ir apdailinant aguapanel plokštėmis	100 m2	0,425	8750,02	3718,76
3	VIPA	Putų polistirenas, t=150 mm.	m2	90,2	29,65	2674,43
4	C1-48181	Autokeltuvai	maš. val.	23	39,5145	908,83
5	TB	Šiukšlių išvežimas	t	0,5	246,00	123,00
Iš viso #1						8 231,76 €
PVM			21%			1 728,67 €
Iš viso #2						9 960,43 €

Užsakovas _____

Rangovas _____

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 2023 04 18

Sudaryta 2022.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Administracinės paskirties pastatas, Vivulskio g.11, Vilnius

Objektas: Projekto sprendinių keitimai

Žiniaraštis: Stogo dangos pakeitimas

12 409,47 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
1	N46-153	Stogo skardos dangos ardymas	100 m2	1,72	176,21	303,09
2	N10P-0601-4 (K1=0,7)	Denginių lentų paklotų ardymas	100 m2	1,72	279,17	480,17
3	N9P-0406-2 (K1=0,7)	Plėvelinės izoliacijos ardymas (difuzinė plėvelė)	100 m2	1,72	59,07	101,60
4	N46-158	Grebėstų su tarpais ardymas	100 m2	1,72	170,27	292,87
5	N12-140 (K1=0,7)	Kaminų apskardinimo ardymas	100 m2	0,118	1328,60	156,78
6	TB	Šiukšlių išvežimas	t	1,4	246,00	344,40
7	N10-230	Grebėstavimas tašeliais	100 m2	1,72	394,98	679,37
8	N10P-0601-4	Denginių paklotų įrengimas. Lentos storis 25 mm, ištisinis	100 m2	1,72	617,38	1061,89
9	N9P-0406-2	Plėvelinės izoliacijos įrengimas (difuzinė plėvelė)	100 m2	1,72	252,96	435,09
10	N12P-0608-5	Stogų dengimas lygia skarda	100 m2	1,72	2694,84	4635,12
11	N12-140	Kaminų skardinimas su karkaso įrengimu	100 m2	0,118	3499,46	412,94
12	kaina	Keltuvo nuoma	kompl.	1	900,00	900,00
13	TB	Inventorinių vamzdinių iki 6m aukščio pastolių įrengimas ir išardymas vidaus apdailos darbams	100m2	0,324	1396,43	452,44
Iš viso #1						10 255,76 €
PVM						2 153,71 €
Iš viso #2						12 409,47 €

Užsakovas _____

Rangovas _____

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 2023 04 18

Sudaryta 2022.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Administracinės paskirties pastatas, Vivulskio g.11, Vilnius

Objektas: Projekto sprendinių keitimai

Žiniaraštis: Vagų užtaisymas sienose (vykdomi-nauji papildomi)

14 760,56 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
S9-Specifiniai darbai						0,39
1	N21P-0316-1	Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose (E dalis)	100 m	12	403,80	4845,56
2	R61P-2704-1 (S9=1,17)	Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus, sienų paviršiuose (ER, GSS, AS dalis)	100 m	15,85	463,93	7353,25
Iš viso #1						12 198,81 €
PVM						2 561,75 €
Iš viso #2						14 760,56 €

Užsakovas _____

Rangovas _____

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 20230430

Sudaryta 2022.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Administracinės paskirties pastatas, Vivulskio g.11, Vilnius

Objektas: Projekto sprendinių keitimai

Žiniaraštis: LE (vykdomi-nauji papildomi B laida)

25 771,56 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
S9-Specifiniai darbai						14,09
S10-Sezoniniai darbai						933,98
1	kaina	Topo nuotrauka	kompl.	1	1238,86	1238,86
2	kaina	Varžų matavimai	kompl.	1	145,75	145,75
3	TB	Betoninių trinkelų dangos demontavimas	m2	25,97	7,52	195,29
4	TB	Geros būklės betoninių trinkelų dangos sandėliavimas sklype dangos atstatymui	m2	15,97	1,65	26,35
5	TB	Blogos būklės betoninių trinkelų dangos išvežimas	m2	10	7,20	72,00
6	TB	Grunto nukasimas ir išvežimas	m2	60	6,95	417,00
7	TB	Grunto planiravimas, tankinimas iki 45 Mpa	m2	17,31	2,93	50,72
8	TB	Smėlingo grunto pasluoksnis	m3	7,95	29,56	235,00
9	TB	Apsauginiui šalčiui atsparaus sluoksnio užpylimas tankinimas iki 100MPa	m2	17,31	16,56	286,65
10	TB	Dolomitinės skaldos sluoksnis fr. 0/45, tankinimas iki 120MPa	m2	17,31	17,45	302,06
11	TB	Skaldos atsijų sluoksnis fr. 0/3	m2	17,31	4,78	82,74
12	TB	Atstatoma esamų betoninių trinkelų danga	m2	15,97	15,46	246,90
13	TB	Naujų betoninių trinkelų danga	m2	10	38,12	381,20
14	N34-89 (S10=1,15)	Polietileninių 100 mm skersmens vamzdžių paklojimas	100 m	3,7	1396,58	5167,36
15	N21-6-1 (S10=1,15)	Signalinės juostos paklojimas tranšėjoje virš pakloto kabelio	km	0,06	475,61	28,54
16	N21P-0120-1	Apsauginių juostų paklojimas tranšėjose virš paklotų kabelių kai kabelių skaičius 1 vnt.	km	0,06	1280,27	76,82
17	N1-381-1 (S9=1,136 S10=1,15)	I-II grupės grunto tankinimas vibroplokštėmis	100 m3	0,7	252,63	176,84
18	N21-25	Kabelio tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse, kai kabelio masė iki 6 kg	100 m	3,7	2672,89	9889,71

UAB "Naresta"

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
19	N21-53	Dviejų-keturių gyslų kabelio galų paruošimas guminėje pirštinėje įtampai iki 1 kV, kai skerspjūvis iki 150 mm2	vnt.	12	126,64	1519,74
20	N21P-0140-4	Horizontalių skylių gręžimas pastato konstrukcijoje	100 vnt.	0,01	26033,25	260,33
21	TB	Angų sandarinimas kertant pastato atitvaras	vnt.	1	27,41	27,41
22	VIPA	Sandarinimo priemonės	vnt.	1	471,54	471,54
Iš viso #1						21 298,81 €
PVM			21%			4 472,75 €
Iš viso #2						25 771,56 €

Užsakovas _____

Rangovas _____

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 2023 04 18

Sudaryta 2022.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Administracinės paskirties pastatas, Vivulskio g.11, Vilnius

Objektas: Projekto sprendinių keitimai

Žiniaraštis: Segmentinės pakabinamos lubos

96 123,30 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7

Nevykdomi darbai

1	TB	60x60 cm segmentinės pakabinamos lubos su įleidžiamu karkasu	m2	2113,91	37,58	79440,74
Iš viso už poskyrių Nevykdomi darbai						79440,74
Iš viso #1						79 440,74 €
PVM					21%	16 682,56 €
Iš viso #2						96 123,30 €

Užsakovas _____

Rangovas _____

L o k a l i n ė s a m a t a Nr. 2023 04 18

Sudaryta 2022.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Administracinės paskirties pastatas, Vivilskio g.11, Vilnius

Objektas: Projekto sprendinių keitimai

Žiniaraštis: Segmentinės pakabinamos lubos (nevykdomi)

-200 559,53 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
Nevykdomi darbai						
1	TB	60x60 cm segmentinės pakabinamos lubos	m2	-2113,91	78,41	-165751,68
Iš viso už poskyrių Nevykdomi darbai						-165751,68
Iš viso #1						-165 751,68 €
PVM					21%	-34 807,85 €
Iš viso #2						-200 559,53 €

Užsakovas _____

Rangovas _____

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 20230420

Sudaryta 2022.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Administracinės paskirties pastatas, Vivulskio g.11, Vilnius

Objektas: Projekto sprendinių keitimai

Žiniaraštis: AS (vykdomi-nauji papildomi A laidai)

1 959,00 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7

Apsauginė signalizacija

1	N2P-0302-1	Potinkinių rezervinių durelių kabelių pritraukimui montavimas*300x400	vnt.	5	36,52	182,59
Iš viso už poskyrių Apsauginė signalizacija						182,59

Pasikalbėjimo sistema

2	N50-314	Iškvietimo modulio montavimas	vnt.	1	862,34	862,34
3	N50-356	Atsiliepimo monitoriaus montavimas	vnt.	1	574,08	574,08
Iš viso už poskyrių Pasikalbėjimo sistema						1436,42

Iš viso #1

1 619,01 €

PVM

21%

339,99 €

Iš viso #2

1 959,00 €

Užsakovas _____

Rangovas _____

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 2023 05 18

Sudaryta 2023.04 kainų lygiu.

Kompleksas: Administracinės paskirties pastatas, Vivulskio g.11, Vilnius

Objektas: Projekto sprendinių keitimai

Žiniaraštis: Slaptos patalpos įrengimas (vykdomi-nauji papildomi B laida)

29 149,72 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
1	TB	Demontuojamas esamas pertvarinis mūras	m3	4,73	326,88	1546,14
2	TB	Šiukšlių išvežimas	t	6,9	246,00	1697,40
3	TB	Sienų mūrijimas iš silikatinių plytų	m3	11,28	491,53	5544,46
4	TB	Sąramų, kurių masė iki 0.3t, montavimas daugiaaukščiuose pastatuose	vnt.	4	47,82	191,28
5	TB	Sienų tinkavimas	m2	33,87	39,43	1335,49
6	TB	Rostverko betonavimas	m3	1,72	2563,12	4408,57
7	TB	Nesurištasis mišinys (LST EN 13285), 0/31,5, UF9, OC75, GP (sutankinti iki E/v2=80 MPa)	m3	1,31	29,56	38,72
8	kaina	Metalinių vidaus durų montavimas*D4s*	vnt.	1	6206,20	6206,20
9	kaina	Lango montavimas*L3s*	vnt.	1	3122,42	3122,42
Iš viso #1						24 090,68 €
PVM						21%
Iš viso #2						5 059,04 €
						29 149,72 €

Užsakovas _____

Rangovas _____

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 2023 05 31

Sudaryta 2023.04 kainų lygiu.

Kompleksas: Administracinės paskirties pastatas, Vivulskio g.11, Vilnius

Objektas: Projekto sprendinių keitimai

Žiniaraštis: Garažo vartai

8 066,97 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
1	TB	Vartų demontavimas	m2	18,8	14,55	273,54
2	TB	Šiukšlių išvežimas	t	0,4	246,00	98,40
3	N2P-0401	Garažo vartų su automatika montavimas	vnt.	3	2098,33	6294,98
Iš viso #1						6 666,92 €
PVM 21%						1 400,05 €
Iš viso #2						8 066,97 €

Užsakovas _____

Rangovas _____

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 2022 12 01.2

Sudaryta 2022.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Administracinis pastatas, A. Vivulskio g. 11, Vilnius

Objektas: PROJEKTO SPRENDINIŲ TIKSLINIMAS

Žiniaraštis: Vidaus aliuminio vitrinos, A. Vivulskio g. 11 (vykdomi-
nauji papildomi)

13 173,78 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7

		Skyrius Vidaus aliuminio vitrinos				
		Poskyris Papildomos vitrinos				
1	KAINA	VT-3 (su varikliuku atidarymui oro pritekėjimui)	m2	4,53	685,24	3 104,14
2	KAINA	VT-3	m2	4,53	404,51	1 832,44
3	KAINA	VT-4 (su varikliuku atidarymui oro pritekėjimui)	m2	4,43	685,24	3 035,61
4	KAINA	VT-5	m2	4,73	560,28	2 650,12
5	VIPA	Esamų vidaus vitrinų demontavimas	m2	18,22	14,55	265,10
		Iš viso už poskyrį Papildomos vitrinos				10887,42

Iš viso #1	Už žiniaraštį Vidaus aliuminio vitrinos	10 887,42 €
	PVM 21%	2 286,36 €
Iš viso #2		13 173,78 €

Užsakovas _____

Rangovas _____

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 2023 05 18

Sudaryta 2023.04 kainų lygiu.

Kompleksas: Administracinės paskirties pastatas, Vivulskio g.11, Vilnius

Objektas: Projekto sprendinių keitimai

Žiniaraštis: Cokolio apšiltinimas (vykdomi -nauji papildomi)

36 048,30 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
S10-Sezoniniai darbai						116,02
1	R11-76-14 (S10=1,15)	Cokolio nuvalymas vandeniui, naudojant aukšto slėgio plovimo įrenginį, dirbant ant žemės	100 m2	3,3796	1035,95	3501,09
2	N15P-1001-1 (K1=1, S10=1,15)	Pastatų išorinių paviršių gruntavimas voleliu, druskas atstumiančiais gruntais	100 m2	2,9522	508,10	1500,01
3	N15P-1001-3 (S10=1,15)	Pastatų išorinių paviršių gruntavimas voleliu, sukibimą gerinančiais gruntais	100 m2	2,9522	452,11	1334,72
4	N15P-0902-1 (S10=1,15)	Cokolio sienų lyginimas (glaistymas) remontiniais mišiniais	100 m2	2,9522	641,48	1893,78
5	N26P-1212-1 (K4=0,4)	Sienų šiltinimas, užpurškiant poliuretano putų sluoksnį, kai 40 mm storio sluoksnis	100 m2	0,4	1674,46	669,78
6	N26P-1212-1	Sienų šiltinimas, užpurškiant poliuretano putų sluoksnį, kai 100 mm storio sluoksnis	100 m2	0,4	4186,15	1674,46
7	N26P-1212-2 (K4=3)	Sienų šiltinimas, užpurškiant poliuretano putų sluoksnį. Sluoksnio storio pokyčio 30 mm pridėti arba atimti	100 m2	0,4	541,03	216,41
8	VIPA	Šiltinimas cokolio polistirolu 150mm	m2	337,96	29,65	10020,51
9	TB	Cokolio teptinės hidroizoliacijos įrengimas 2sl.	m2	295,22	21,47	6338,37
10	VIPA	Drenažinė membrana su geotekstile	m2	337,96	7,82	2642,85
Iš viso #1						29 791,98 €
PVM						6 256,32 €
Iš viso #2						36 048,30 €

Užsakovas _____

Rangovas _____

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 20230431

Sudaryta 2022.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Administracinės paskirties pastatas, Vivulskio g.11, Vilnius

Objektas: Projekto sprendinių keitimai

Žiniaraštis: E (vykdomi-nauji papildomi A laida)

44 454,48 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7

S10-Sezoniniai darbai**25,63****Skydų montavimas**

1	kaina	JS-K skydas	kompl.	1	398,17	398,17
2	kaina	DPS-1 skydas	kompl.	1	4382,60	4382,60
Iš viso už poskyrių Skydų montavimas						4780,77

Šviestuvų montavimas

3	N50-329	LED panelės rėmelio montavimas	vnt.	63	23,38	1472,98
4	N21-227	Linijinio šviestuvo LED, IP65 montavimas	100 vnt.	0,16	6385,01	1021,60
5	N21-226	Avarinio šviestuvo montavimas	100 vnt.	0,57	7903,34	4504,90
6	N26P-0702	Evakuacinio šviestuvo-fotoluminescencino lipduko montavimas	100 vnt.	1,11	413,96	459,50
Iš viso už poskyrių Šviestuvų montavimas						7458,98

Instaliacinių gaminių montavimas

7	N21-166	Metalinų kopetėlių iš cinkuotos skardos 500x60mm montavimas	100 m	0,34	2940,80	999,87
8	N8P-0213	Metalinų kopetėlių iš cinkuotos skardos 500x60mm tvirtinimo detalių montavimas	vnt.	190	2,30	437,21
9	N51-162	Laidų paskirstymo dėžučių montavimas	vnt.	733	2,54	1863,51
10	N50-315	Judesio jutiklio montavimas	vnt.	45	36,55	1644,92
Iš viso už poskyrių Instaliacinių gaminių montavimas						4945,51

Kabelių montavimas

11	N21-25	Kabelio CU 4x35Cu+1x16Cu montavimo darbai	100 m	0,6	4065,44	2439,26
12	N21-23	Kabelio CU 5x4 E90 montavimas	100 m	0,9	965,94	869,34
13	N21-23	Kabelio CU 3x1,5 E90 montavimas	100 m	0,45	394,84	177,68
14	N21-23	Kabelio CU 2x0,75 montavimas	100 m	0,75	241,92	181,44
Iš viso už poskyrių Kabelių montavimas						3667,72

Žaibosauga, įžeminimas

15	kaina	Dyzelgeneratoriaus įžeminimo darbai	kompl.	1	227,16	227,16
16	N50-329	Potencialų suvienodinimo šynos montavimas	vnt.	4	4,74	18,97
17	N21-184	Įžeminimo laido Cu 1x10mm2 montavimas	100 m	1,8	278,45	501,21

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
Iš viso už poskyrių Žaibosauga, įžeminimas						747,34
Lauko tinklai						
18	N21-25	Kabelio AI 4x120 montavimas	100 m	1	2333,44	2333,44
19	N21-24	Kabelio Cu5x35 montavimas	100 m	0,7	3187,03	2230,92
20	N21-23	Kabelio Cu 5x2,5 montavimas	100 m	0,45	480,21	216,09
21	N21-54	Galinės movos kabeliui AI 4x120 montavimas	vnt.	8	131,62	1052,94
22	N21-52	Galinės movos kabeliui Cu 5x35 montavimas	vnt.	2	67,96	135,91
23	N34-89 (S10=1,15)	Vamzdžio HDPE d63 montavimas	100 m	0,6	1736,67	1042,00
Iš viso už poskyrių Lauko tinklai						7011,30
Esamos įrangos demontavimo darbai						
24	R33-345	Esamų skydelių demontavimas	vnt.	20	23,10	462,01
Iš viso už poskyrių Esamos įrangos demontavimo darbai						462,01
Esamo įvadinio kabelio prailginimo darbai						
25	N21-25	Kabelio AI 4x95 montavimas	100 m	0,2	1996,82	399,36
26	N21-53	Sujungimo movos montavimas	vnt.	2	136,00	272,01
27	N21-53	Galinės movos montavimas	vnt.	2	115,56	231,13
Iš viso už poskyrių Esamo įvadinio kabelio prailginimo darbai						902,50
Esamo lietvamzdžių šildymo kabelio demontavimas-montavimas						
28	N21-583 (K1=0,5)	Savireguliuojančio šildymo kabelio demontavimas	100 m	1,85	185,90	343,91
29	N21-583	Savireguliuojančio šildymo kabelio montavimas	100 m	1,85	418,80	774,78
Iš viso už poskyrių Esamo lietvamzdžių šildymo kabelio demontavimas-montavimas						1118,69
ARĮ medžiagos ir darbai						
30	kaina	ARĮ-1 valdymo bloko įrengimas	kompl.	1	1432,73	1432,73
31	kaina	ARĮ-2 valdymo bloko įrengimas	kompl.	1	1322,52	1322,52
32	kaina	Kuro kontrolės valdiklio (KKV)valdymo bloko įrengimas	kompl.	1	881,68	881,68
33	kaina	ARĮ-1 programavimas-derinimas	kompl.	1	370,64	370,64
34	kaina	ARĮ-2 programavimas-derinimas	kompl.	1	370,64	370,64
35	kaina	KKV programavimas-derinimas	kompl.	1	988,38	988,38
36	N21-23	Kabelio Cu 2x1,5 montavimas	100m	45	2,57	115,56
37	N21-23	Kabelio Cu 5x1,5 montavimas	100m	45	3,61	162,27
Iš viso už poskyrių ARĮ medžiagos ir darbai						5644,42
Iš viso #1						36 739,24 €
PVM					21%	7 715,24 €
Iš viso #2						44 454,48 €

Užsakovas _____

Rangovas _____

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 20230419

Sudaryta 2022.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Administracinės paskirties pastatas, Vivulskio g.11, Vilnius

Objektas: Projekto sprendinių keitimai

Žiniaraštis: ER (vykdomi -nauji papildomi A laida)

28 714,98 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
Komutacinė spinta KS-1						
1	TB	Komutacinė spinta 19" 42U, P*G 800x800m	kompl.	1	966,00	966,00
Iš viso už poskyrių Komutacinė spinta KS-1						966,00
Komutacinė spinta KS-2						
2	TB	Komutacinė spinta 19" 42U, P*G 800x800m	kompl.	1	966,00	966,00
Iš viso už poskyrių Komutacinė spinta KS-2						966,00
Komutacinė spinta KS-3						
3	TB	Komutacinė spinta 19" 42U, P*G 800x800m	kompl.	1	966,00	966,00
4	TB	Elektros maitinimo panelė 8*230V	vnt.	1	18,11	18,11
5	TB	Ventiliatorių blokas su keturiais ventiliatoriais ir termostatu	vnt.	1	57,96	57,96
6	TB	Lentyna / kampainis, 300 mm (iki 30 kg)	vnt.	1	18,11	18,11
7	TB	Kabelių sutvarkymo panelė	vnt.	4	7,25	28,98
8	TB	Komutacinis blokas Cat.6A, 24xRJ45, 1U	vnt.	8	96,60	772,80
9	TB	ODF panelė 19", 12sk	vnt.	1	96,60	96,60
10	TB	Tinklo komutatorius 24x10/100/1000Base-T	vnt.	8	708,80	5670,42
11	TB	Bevielio tinklo prieigos taško kontroleris su 8 PoE lizdais	vnt.	1	1075,88	1075,88
12	TB	Nepertraukiamas maitinimo šaltinis 2000VA. Komplektuojamas su savo baterijomis.	kompl.	1	591,68	591,68
Iš viso už poskyrių Komutacinė spinta KS-3						9296,54
Komutacinė spinta KS-4						
13	TB	Komutacinė spinta 19" 42U, P*G 800x800m	kompl.	1	966,00	966,00
14	TB	Elektros maitinimo panelė 8*230V	vnt.	1	18,11	18,11
15	TB	Ventiliatorių blokas su keturiais ventiliatoriais ir termostatu	vnt.	1	57,96	57,96
Iš viso už poskyrių Komutacinė spinta KS-4						1042,07
Ryšių dėžė RD-1						
16	N50-397	Komutacinės spintos montavimas 19"3U, 540x400x180	vnt.	1	91,14	91,14
17	TB	Elektros maitinimo panelė 8*230V	vnt.	1	18,11	18,11

UAB "Naresta"

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
18	TB	Komutacinis blokas Cat.6A, 24xRJ45, 1U	vnt.	1	96,60	96,60
19	TB	Tinklo komutatorius 24x10/100/1000Base-T	vnt.	1	708,80	708,80
Iš viso už poskyrių Ryšių dėžė RD-1						914,65
Įranga, instaliacinės medžiagos						
20	TB	Kištukinio lizdas 2xRJ45 virštinkinis	vnt.	3	18,11	54,34
21	TB	Kištukinio lizdas 2xRJ45 į grindinę dėžę	vnt.	9	18,11	163,01
22	N21-19p	HDMI kabelis (MALE/MALE)l-10M*1VNT	100 m	0,1	1082,17	108,22
23	N21-19p	HDMI kabelis (MALE/MALE)l-15M*2VNT	100 m	0,3	709,47	212,84
Iš viso už poskyrių Įranga, instaliacinės medžiagos						538,41
Įrangos montavimas						
24	TB	Kištukinio lizdo 2xRJ45 virštinkinio montavimas	vnt.	3	14,49	43,47
25	TB	Kištukinio lizdo 2xRJ45 į grindinę dėžę montavimas	vnt.	9	14,49	130,41
26	N21-19	HDMI kabelio tiesimas	100 m	0,4	238,71	95,48
27	N21P-0315-1	Vagų iškirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu tinkuotose sienose	100 m	18,2	535,07	9738,36
Iš viso už poskyrių Įrangos montavimas						10007,72
Iš viso #1						23 731,39 €
PVM			21%			4 983,59 €
Iš viso #2						28 714,98 €

Užsakovas _____

Rangovas _____

Užsakovas: VĮ Turto bankas (112021042)

Rangovas: UAB „Naresta“ (122596696)

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 2023 03 14

Sudaryta 2022.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Administracinės paskirties pastatas, Vivulskio g.11, Vilnius

Objektas: Projekto sprendinių keitimai

Žiniaraštis: ER (vykdomi - sutartis papildomi A laida)

Eil. Nr.	Finansavimo šaltinis*	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS	MATO VNT.	KIEKIS VNT.	KAINA, EUR BE PVM	
		CHARAKTERISTIKOS			Vieneto	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Elektroniniai ryšiai				
		Komutacinė spinta KS-1				
1	TB	Kabelių sutvarkymo panelė	vnt.	2	7,25	14,49
2	TB	Nepertraukiamas maitinimo šaltinis 2000VA. Komplektuojamas su savo baterijomis.	kompl.	1	591,68	591,68
		Įranga, instaliacinės medžiagos				0,00
3	TB	Komutacinis kabelis RJ45/RJ45 UTP Cat.6A, L=3.0m	vnt.	252	3,62	912,87
	TB	Optinis kabelis SM 12 sk.	m	20	0,75	14,96
		Įrangos montavimo darbai				0,00
4	TB	Komutacinės spintos 19" 42U montavimas	kompl.	2	422,63	845,25
5	TB	Elektros maitinimo panelės 8x230V montavimas	vnt.	2	6,04	12,08
6	TB	Ventiliatorių bloko su keturiais ventiliatoriais ir termostatu montavimas	kompl.	2	42,26	84,53
7	TB	Kabelių sutvarkymo panelės montavimas	vnt.	5	1,21	6,04
8	TB	Komutacinio bloko Cat.6A, 24xRJ45, 1U montavimas	vnt.	4	132,83	531,30
9	TB	ODF panelės 19", 12sk montavimas	vnt.	1	362,25	362,25
10	TB	Tinklo komutatoriaus 24x10/100/1000Base-T montavimas	kompl.	1	108,68	108,68
11	TB	Nepertraukiamo maitinimo šaltinio 2000VA montavimas	kompl.	4	30,19	120,75
12	TB	Bevielio tinklo prieigos taško kontrolerio montavimas	vnt.	1	30,19	30,19
13	TB	Komutacinio kabelio RJ45/RJ45 UTP Cat.6A, L=3.0m montavimas	vnt.	252	1,21	304,29
14	TB	Optinio kabelio SM 12 sk. montavimas	vnt.	20	1,15	23,00
		4. ER -Pranešimų sistema - įranga (papildomi darbai)				0,00
15	TB	Lubinis garsiakalbis 6W	vnt.	5	19,55	97,75
16	TB	Kabelis - garsiakalbių sujungimui, nedegus E30 2x1,0mm ²	m	60	0,89	53,13
		4.ER - Pranešimų sistema - montavimo darbai (papildomi darbai)				0,00
17	TB	Lubinis garsiakalbis 6W montavimas	vnt.	5	23,00	115,00

18	TB	Kabelis - garsiakalbių sujungimui, nedegus E30 2x1,0mm ² montavimas	m	60	1,01	60,72
IŠ VISO, Eur be PVM:						4.288,96
<i>PVM</i>						<i>900,68</i>
IŠ VISO, Eur su PVM:						5.189,64

Rangovo atstovas:

(vardas, pavardė, pareigos)

(parašas)

Užsakovo atstovas:

(vardas, pavardė, pareigos)

(parašas)

Kompleksas: Administracinės paskirties pastatas, Vivulskio g.11, Vilnius

Objektas: Projekto sprendinių keitimai

Žiniaraštis: PVA (vykdomi-nauji papildomi A laida)

14 596,11 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
Pastato valdymo sistema						
1	kaina	Kompiuteris pastato valdymo sistemai su periferine įranga. 24" monitorius su reguliuojamu stovu. Nepertraukiamas maitinimo šaltinis (su baterijomis)	kompl.	1	1432,73	1432,73
2	kaina	PVS programinės įrangos licenzija	vnt.	1	2755,25	2755,25
3	kaina	Kabelis EIB-BUS 2x2x0.8 mm ² (Cu)	m	190	1,71	325,28
4	kaina	PVC/gofra/lygus vamzdis Ø50 mm	m	40	0,97	38,95
Iš viso už poskyrių Pastato valdymo sistema						4552,21
Pastato valdymo sistema-montavimo darbai						
5	N21-23	Kabelio EIB-BUS 2x2x0.8 mm ² (Cu) montavimo darbai	100 m	1,9	205,82	391,05
6	N21-143	PVC/gofra/ lygaus vamzdžio Ø50 mm montavimo darbai	100 m	0,4	616,72	246,69
Iš viso už poskyrių Pastato valdymo sistema-montavimo darbai						637,74
Dūmų šalinimas						
7	kaina	VAS- DŠ montuojamas Įėjimo išėjimo modulis	vnt.	1	341,65	341,65
8	kaina	VAS- DŠ montuojamas Įėjimo išėjimo modulis	vnt.	1	341,65	341,65
9	kaina	Kabelis Cu 4x2,5mm ² E90	m	190	2,97	565,17
10	kaina	Kabelis Cu 2x1,5mm ² E90	m	170	1,80	305,59
11	kaina	Kabelis Cu 4x0,75mm ² E90	m	575	1,54	885,96
12	kaina	Stogo kaminėlis	kompl.	2	99,19	198,38
13	kaina	Saugos jungiklis variklio atjungimui, su padėties kontaktu.	vnt.	2	39,68	79,35
Iš viso už poskyrių Dūmų šalinimas						2717,75
Dūmų šalinimas-montavimo darbai						
14	N21-23	Kabelio Cu 4x2,5mm ² E90 montavimo darbai	100 m	1,9	205,82	391,05
15	N21-23	Kabelio Cu 2x1,5mm ² E90 montavimo darbai	100 m	1,7	205,82	349,89
16	N21-23	Kabelio Cu 4x0,75mm ² E90 montavimo darbai	100 m	5,75	205,82	1183,45
17	N12P-0715-2	Stogo kaminėlių montavimas	vnt.	2	40,72	81,43

UAB "Naresta"

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
Iš viso už poskyrių Dūmų šalinimas-montavimo darbai						2005,82
CO šalinimas						
18	kaina	CO šalinimo centralė	kompl.	1	319,61	319,61
19	kaina	CO jutiklis	vnt.	3	59,51	178,54
20	kaina	Sirena	vnt.	3	24,25	72,74
21	kaina	Kabelis Cu 4x0,75mm² E90	m	260	1,54	400,61
22	kaina	Kabelis Cu 2x1,5mm² E90	m	145	1,80	260,65
Iš viso už poskyrių CO šalinimas						1232,15
23	N50-301	Centralės montavimas	vnt.	1	33,05	33,05
24	N50-315	Priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos jutiklio montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt.	3	7,21	21,64
25	N50-326	Aliarmo sirenos, blykstės montavimas išorėje	vnt.	3	9,66	28,97
26	N21-23	Kabelio Cu 4x0,75mm² E90 montavimo darbai	100 m	2,6	205,82	535,13
27	N21-23	Kabelio Cu 2x1,5mm² E90 montavimo darbai	100 m	1,45	205,82	298,44
Iš viso #1						12 062,90 €
PVM					21%	2 533,21 €
Iš viso #2						14 596,11 €

Užsakovas _____

Rangovas _____

Užsakovas: VĮ Turto bankas (112021042)

Rangovas: UAB „Naresta“ (122596696)

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 2023 03 14

Sudaryta 2022.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Administracinės paskirties pastatas, Vivulskio g.11, Vilnius

Objektas: Projekto sprendinių keitimai

Žiniaraštis: PVA (vykdomi-sutartis papildomi A laida)

Eil. Nr.	Finansavimo šaltinis*	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS	MATO VNT.	KIEKIS VNT.	KAINA, EUR BE PVM	
		CHARAKTERISTIKOS			Vieneto	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Procesų valdymo ir automatizacijos sistema				
		Pastato valdymo sistema				
1	TB	PVC/gofra/lygus vamzdis 016-25 mm	m	100	0,69	69,30
		Pastato valdymo sistema - montavimo darbai				
2	TB	PVC/gofra/lygaus vamzdžio 016-25 mm montavimo darbai	m	100	3,57	356,96
		Dūmų šalinimas				
3	TB	Kabelis Cu 7x2,5mm ² E90	m	45	5,16	232,33
		Dūmų šalinimas - montavimo darbai				
4	TB	Kabelio Cu 7x2,5mm ² E90 montavimo darbai	m	45	5,10	229,48
5	TB	PVC/gofra/lygaus vamzdžio 016-25 mm montavimo darbai	m	990	3,57	3 533,93
					IŠ VISO, Eur be PVM:	4 422,00
					PVM	928,62
					IŠ VISO, Eur su PVM:	5 350,62

Rangovo atstovas:

(vardas, pavardė, pareigos)

(parašas)

Užsakovo atstovas:

(vardas, pavardė, pareigos)

(parašas)

Užsakovas: VĮ Turto bankas (112021042)

Rangovas: UAB „Naresta“ (122596696)

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 2023 03 14

Sudaryta 2022.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Administracinės paskirties pastatas, Vivulskio g.11, Vilnius

Objektas: Projekto sprendinių keitimai

Žiniaraštis: ER (nevykdomi A laida)

Eil. Nr.	Finansavimo šaltinis*	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS	MATO VNT.	KIEKIS VNT.	KAINA, EUR BE PVM	
		CHARAKTERISTIKOS			Vieneto	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Elektroniniai ryšiai				
		Komutacinė spinta KS-1				
1	TB	Komutacinė spinta 19" 42U, P*G 600x600mm	kompl.	-1	966,00	-966,00
2	TB	Lentyna / kampainis, 300 mm (iki 30 kg)	vnt.	-1	18,11	-18,11
3	TB	Komutacinis blokas Cat.6A, 24xRJ45, 1U	vnt.	-2	96,60	-193,20
4	TB	Tinklo komutatorius 24x10/100/1000Base-T	kompl.	-2	708,80	-1.417,61
		Komutacinė spinta KS-2				
5	TB	Komutacinė spinta 19" 42U, P*G 600x600mm	kompl.	-1	966,00	-966,00
6	TB	Lentyna / kampainis, 300 mm (iki 30 kg)	vnt.	-1	18,11	-18,11
7	TB	Komutacinis blokas Cat.6A, 24xRJ45, 1U	vnt.	-6	96,60	-579,60
8	TB	Tinklo komutatorius 24x10/100/1000Base-T	kompl.	-6	708,80	-4.252,82
		Išranga, instaliacinės medžiagos				
9	TB	Komutacinis kabelis RJ45/RJ45 UTP Cat.6A, L=1.0m	vnt.	-325	2,42	-784,88
10	TB	Kištukinis lizdas 2xRJ45 su rėmeliu, adapteriu	vnt.	-14	18,11	-253,58
11	TB	Kištukinis lizdas 1xRJ45 su rėmeliu, adapteriu	vnt.	-5	15,70	-78,49
12	TB	Kabelis FTP, Cat.6A	m	-695	0,78	-545,49
13	TB	Optinis komutacinis kabelis L-2m	vnt	-2	4,23	-8,45
14	TB	SFP modulių pora (RX-TX)	m	-3	150,94	-452,81
		Išrangos montavimo darbai				
15	TB	Lentynos / kampainio 300 mm (iki 30 kg) montavimas	vnt.	-1	6,04	-6,04
16	TB	Kabelių sutvarkymo panelės montavimas	vnt.	-5	1,21	-6,04
17	TB	Komutacinio kabelio RJ45/RJ45 UTP Cat.6A, L=1.0m montavimas	vnt.	-325	1,21	-392,44
18	TB	Kištukinio lizdo 2xRJ45 su rėmeliu, adapteriu montavimas	vnt.	-14	14,49	-202,86
19	TB	Kištukinio lizdo 1 xRJ45 su rėmeliu, adapteriu montavimas	vnt.	-5	10,87	-54,34
20	TB	Kabelio FTP, Cat.6A montavimas	m	-695	1,21	-839,21
21	TB	Optinio komutacinio kabelio L-2m montavimas	vnt	-2	1,21	-2,42
22	TB	SFP modulių poros (RX-TX) montavimas	m	-3	30,19	-90,56
23	TB	PVC/Gofros d20-25mm montavimas	m	-1700	1,81	-3.079,13

		P1 (Papildomi/nevykdomi darbai pagal Susitarimą Nr.1)				
		4. ER - Įranga, instaliacinės medžiagos (papildomi darbai)				
24	TB	PVC kanalas 25x40mm	m	-1250	2,9325	-3.665,63
25	TB	PVC kanalas 40x40mm	m	-250	4,7725	-1.193,13
		4. ER - Įrangos montavimo darbai (papildomi darbai)				
26	TB	PVC kanalas 25x40mm montavimas	m	-1250	1,2650	-1.581,25
27	TB	PVC kanalas 40x40mm montavimas	m	-250	1,2650	-316,25
IŠ VISO, Eur be PVM:						-21.964,45
<i>PVM</i>						<i>-4.612,53</i>
IŠ VISO, Eur su PVM:						-26.576,98

Rangovo atstovas:

(vardas, pavardė, pareigos)

(parašas)

Užsakovo atstovas:

(vardas, pavardė, pareigos)

(parašas)

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 20230527

Sudaryta 2023.04 kainų lygiu.

Kompleksas: Administracinės paskirties pastatas, Vivulskio g.11, Vilnius

Objektas: Projekto sprendinių keitimai

Žiniaraštis: IT medžiagos

771,19 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
19 colių/ 1U ODF SC DX sukomplektuotas						
1	kaina	19 colių/ 1U ODF SC DX sukomplektuotas	vnt.	1	73,50	73,50
2	kaina	Adapteris SC/SC Duplex pilkas optiniam kabeliui MM OM3 50/125	vnt.	12	1,79	21,42
3	kaina	Savisriegiai DIN7981C 2,2*6,5 mm	vnt.	24	0,06	1,51
4	kaina	Varžtas, Veržlė, poveržlė - komplektas, įrenginių tvirtinimui komutacinėje spintoje	vnt.	12	0,74	8,82
5	kaina	19"/1U EMP-90 DIN PK elektros maitinimo panelė su DIN, įgilintu 90m	vnt.	1	16,80	16,80
6	kaina	Maitinimo lizdas M.06-16/250V-S Maitinimo lizdas Hager DIN	vnt.	2	3,78	7,56
Iš viso už poskyrių 19 colių/ 1U ODF SC DX sukomplektuotas						129,61
Kabeliai. Maitinimo filtras						
7	kaina	Optinis Jungiamasis kabelis PatchCord 2xSC-SC, MM 50/125, 8m (daugiamodis), 50/125 mm-(duplex)	vnt.	3	7,35	22,05
8	kaina	Elektros kabelis NYM-J 3x2,5 mm (Monolitas)	m	10	1,47	14,70
9	kaina	19 colių / 1U 16A dviejų pakopų elektros maitinimo filtras FN2026 (Statomas ant grindų)	vnt.	1	229,95	229,95
Iš viso už poskyrių Kabeliai. Maitinimo filtras						266,70
KDV ir elektros maitinimo instaliacija						
10	kaina	Lizdas su SC Duplex adapteriu	vnt.	3	27,30	81,90
11	kaina	220 elektros kištukinis lizdas su rėmeiuu Legrand kanalą	vnt.	1	2,94	2,94
12	kaina	Trigubas 220 elektros kištukinis lizdas su rėmeiuu Legrand kanalą	vnt.	1	11,55	11,55
13	kaina	Tinklo įtampos kištukas	vnt.	2	4,20	8,40
14	kaina	Lizdas kompiuterinis FTP CAT6	vnt.	1	2,10	2,10
15	kaina	Rėmelis RJ45 Lizdai mosaic	vnt.	1	5,25	5,25
Iš viso už poskyrių KDV ir elektros maitinimo instaliacija						112,14
Instaliacinės medžiagos						
16	kaina	Universalus kabelinis kanalas	m	8	6,93	55,44

UAB "Naresta"

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
17	kaina	T kampas SC 50/100	vnt.	1	6,99	6,99
18	kaina	Kampas SC 50/100	vnt.	2	4,73	9,45
19	kaina	L kampas SC 50/100	vnt.	2	6,62	13,23
20	kaina	Galinis dangtelis SC Baltas	vnt.	4	2,00	7,98
21	kaina	Kalami kaiščiai 6-60 mm	vnt.	1	16,80	16,80
22	kaina	Medvaržčiai 3,9 * 35 mm.	vnt.	1	13,02	13,02
23	kaina	Izoliacinė juosta TESA Juoda 19x20	vnt.	1	3,36	3,36
24	kaina	Tvirtinimo dirželiai 100x2,5 mm pakuotė 100 vnt.	vnt.	1	2,63	2,63
Iš viso už poskyrių Instaliacinės medžiagos						128,90
Iš viso #1						637,35 €
PVM			21%			133,84 €
Iš viso #2						771,19 €

Užsakovas _____

Rangovas _____

	IŠ VISO, Eur su PVM:	22.428,85
--	----------------------	-----------

Rangovo atstovas:

(vardas, pavardė, pareigos)

(parašas)

Užsakovo atstovas:

(vardas, pavardė, pareigos)

(parašas)

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 2023 05 26K

Sudaryta 2023.04 kainų lygiu.

Kompleksas: Administracinės paskirties pastatas, Vivulskio g.11, Vilnius

Objektas: Projekto sprendinių keitimai

Žiniaraštis: SK dalies papildomi darbai (vykdomi-nauji papildomi B laida)

39 674,17 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7

S9-Specifiniai darbai

312,76

S10-Sezoniniai darbai

0,99

Skyrius Laiptų ir atraminės sienutės
projektinių sprendinių pakeitimas

1	TB	LP-1	m3	-0,18	1876,23	-337,72
2	TB	ASN-1	m3	1,13	1876,23	2120,14
3	TB	Detalės GRL-1 įrengimas	m2	17,16	48,78	837,06
Iš viso už skyrių Laiptų ir atraminės sienutės projektinių sprendinių pakeitimas						2619,48

Skyrius Laiptų aikštelės
praplatinimas pagal detalę (Pamatas P-2)

4	N15P-0310-2 (K1=1,3)	Laiptų pakopų paviršių aptaisymas, klijuojant, granito plyteles	m2	1,56	390,69	609,48
5	N7P-0107-1	Tepinės hidroizoliacijos "Mapelastic" įrengimas	m2	1,56	44,18	68,92
6	TB	P-2	m3	1,2	1876,23	2251,48
7	N7P-0107-1 (K1=1,3)	Naujai įrengtas pamatas P-2 klijuojamas epoksidiniais klijais prie esamos konstrukcijos	m2	3,4	10,12	34,39
8	N15-169-2 (K1=1,3)	Betono sienų remontas remontiniais mišiniais	100 m2	0,034	2334,31	79,37
9	TB	Detalės GRL-1 įrengimas	m2	1,56	48,78	76,10
Iš viso už skyrių Laiptų aikštelės praplatinimas pagal detalę (Pamatas P-2)						3119,74

Skyrius Atraminės sienutės

10	TB	Prieduobės įrengimas	m3	7,34	2563,12	18813,30
11	TB	Skaldos sluoksnio įrengimas	m2	7,5	16,85	126,38
12	TB	Detalės GRL-1 įrengimas	m2	14,5	48,78	707,31
Iš viso už skyrių Atraminės sienutės						19646,99

Skyrius Laiptų tarp ašių C/D-6
remonto darbai

UAB "Naresta"

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
13	N15P-0605-2 (K1=1,3)	Betoninių paviršių valymas ir aptraukimas vielos tinkleliu	100 m2	0,065	1806,68	117,43
14	N15-61 (S9=1,085)	Betoninių paviršių aptrauktų vielos tinklu glaistymas remontiniais mišiniais	100 m2	0,065	7715,07	501,48
16	TB	Klijuojamos betoninės plytelės ant atraminės sienutės viršaus	m2	2	74,25	148,50
17	TB	Demontuojamos gelžbetoninės konstrukcijos	m3	1,1	320,45	352,50
18	TB	Šiukšlių išvežimas	t	1,7	246,00	418,20
19	TB	LP-3	m3	0,68	1876,23	1275,84
Iš viso už skyrių Laiptų tarp ašių C/D-6 remonto darbai						2813,95

Skyrius GB pado dyzelgeneratoriui įrengimas

20	TB	Grunto nukasimas ir išvežimas	m3	15	6,95	104,25
21	TB	Detalės GRL-1 įrengimas	m2	15	48,78	731,70
22	TB	Dyzelgeneratoriaus pado įrengimas	m3	2	1876,23	3752,46
Iš viso už skyrių GB pado dyzelgeneratoriui įrengimas						4588,41
Iš viso #1						32 788,57 €
PVM					21%	6 885,60 €
Iš viso #2						39 674,17 €

Užsakovas _____

Rangovas _____

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 2023 05 18

Sudaryta 2023.04 kainų lygiu.

Kompleksas: Administracinės paskirties pastatas, Vivulskio g.11, Vilnius

Objektas: Projekto sprendinių keitimai

Žiniaraštis: Cokolio apšiltinimas (nevykdomi)

-79 871,19 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7

Skyrius SN-2 detalė

1	VIPA	1 sl. prilydomos hidroizoliacijos, t=4.2 mm. Dangos parametrai: lankstumas žemoje temperatūroje < -20°C pagal EN 1109, atsparumas tekėjimui padidintoje temperatūroje > 95°C pagal EN 1110, degumo klasė E pagal EN 13501-1, dangos paviršius turi būti padengtas stambiagrūdžiais mineraliniais pabarstais (pvz. skalūnu), kurie apsaugo nuo ultravioletinių spindulių poveikio	m2	-272,8	26,50	-7229,20
2	VIPA	1 sl. prilydomos hidroizoliacijos, t=3.0 mm. Dangos parametrai: lankstumas žemoje temperatūroje < -20°C pagal EN 1109, atsparumas tekėjimui padidintoje temperatūroje > 95°C pagal EN 1110, degumo klasė E pagal EN 13501-1, dangos paviršius turi būti padengtas smulkiagrūdžiais mineraliniais pabarstais (pvz. kvarciniu smėliu)	m2	-272,8	24,26	-6618,13
3	VIPA	Putų polistirenas, t=150 mm. Putų polistireno parametrai: deklaruojamas šilumos laidumas AD < 0.030 W/(mK) pagal EN 12667, Ilgalaikis įmirkis visiškai panardinus vandenyje < 2%, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai a10 > 100 kPa pagal EN 826, degumo klasė E pagal EN 11925-2	m2	-272,8	29,65	-8088,52
4	VIPA	Drenažinė membrana su geotekstile	m2	-272,8	7,82	-2133,30
Iš viso už skyrių SN-2 detalė						-24069,15

Skyrius Cokolio COK-1 detalė

UAB "Naresta"

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
5	VIPA	Termoizoliacinė poliuretano plokštė, t=120 mm. Poliuretano plokštės parametrai: šilumos laidumas AD < 0.022 W/(mK) pagal EN 12667, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai a10 > 100 kPa pagal EN 826, degumo klasė E pagal EN 11925-2	m2	-45,3	116,23	-5265,22
6	VIPA	Drenažinė membrana su geotekstile	m2	-85,8	7,82	-670,96
7	VIPA	Termoizoliacinė poliuretano plokštė, t=80 mm. Poliuretano plokštės parametrai: šilumos laidumas AD < 0.022 W/(mK) pagal EN 12667, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai a10 > 100 kPa pagal EN 826, degumo klasė E pagal EN 11925-2;	m2	-85,8	96,23	-8256,53
8	VIPA	Putų polistirenas, t=30 mm. Putų polistireno parametrai: deklaruojamas šilumos laidumas AD < 0.030 W/(mK) pagal EN 12667, Ilgalaikis įmirkis visiškai panardinus vandenyje < 2%, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai a10 > 100 kPa pagal EN 826, degumo klasė E pagal EN 11925-2	m2	-85,8	28,23	-2422,13
9	VIPA	1 sl. prilydomos hidroizoliacijos, t=4.2 mm. Dangos parametrai: lankstumas žemoje temperatūroje < -20°C pagal EN 1109, atsparumas tekėjimui padidintoje temperatūroje > 95°C pagal EN 1110, degumo klasė E pagal EN 13501-1, dangos paviršius turi būti padengtas stambiagrūdžiais mineraliniais pabarstais (pvz. skalūnu), kurie apsaugo nuo ultravioletinių spindulių poveikio;	m2	-85,8	26,50	-2273,70

UAB "Naresta"

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
10	VIPA	1 sl. prilydomos hidroizoliacijos, t=3.0 mm. Dangos parametrai: lankstumas žemoje temperatūroje < -20°C pagal EN 1109, atsparumas tekėjimui padidintoje temperatūroje > 95°C pagal EN 1110, degumo klasė E pagal EN 13501-1, dangos paviršius turi būti padengtas smulkiagrūdžiais mineraliniais pabarstais (pvz. kvarciniu smėliu)	m2	-85,8	24,26	-2081,51
Iš viso už skyrių Cokolio COK-1 detalė						-20970,05

Skyrius Cokolio COK-2 detalė

11	VIPA	Termoizoliacinė poliuretano plokštė, t=120 mm. Poliuretano plokštės parametrai: šilumos laidumas AD < 0.022 W/(mK) pagal EN 12667, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai a10 > 100 kPa pagal EN 826, degumo klasė E pagal EN 11925-2	m2	-45,3	116,23	-5265,22
12	VIPA	Drenažinė membrana su geotekstile	m2	-85,8	7,82	-670,96
13	VIPA	Termoizoliacinė poliuretano plokštė, t=80 mm. Poliuretano plokštės parametrai: šilumos laidumas AD < 0.022 W/(mK) pagal EN 12667, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai a10 > 100 kPa pagal EN 826, degumo klasė E pagal EN 11925-2;	m2	-85,8	96,23	-8256,53
14	VIPA	Putų polistirenas, t=30 mm. Putų polistireno parametrai: deklaruojamas šilumos laidumas AD < 0.030 W/(mK) pagal EN 12667, Ilgalaikis įmirkis visiškai panardinus vandenyje < 2%, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai a10 > 100 kPa pagal EN 826, degumo klasė E pagal EN 11925-2	m2	-85,8	28,23	-2422,13

UAB "Naresta"

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
15	VIPA	1 sl. prilydomos hidroizoliacijos, t=4.2 mm. Dangos parametrai: lankstumas žemoje temperatūroje < -20°C pagal EN 1109, atsparumas tekėjimui padidintoje temperatūroje > 95°C pagal EN 1110, degumo klasė E pagal EN 13501-1, dangos paviršius turi būti padengtas stambiagrūdžiais mineraliniais pabarstais (pvz. skalūnu), kurie apsaugo nuo ultravioletinių spindulių poveikio;	m2	-85,8	26,50	-2273,70
16	VIPA	1 sl. prilydomos hidroizoliacijos, t=3.0 mm. Dangos parametrai: lankstumas žemoje temperatūroje < -20°C pagal EN 1109, atsparumas tekėjimui padidintoje temperatūroje > 95°C pagal EN 1110, degumo klasė E pagal EN 13501-1, dangos paviršius turi būti padengtas smulkiagrūdžiais mineraliniais pabarstais (pvz. kvarciniu smėliu)	m2	-85,8	24,26	-2081,51
Iš viso už skyrių Cokolio COK-2 detalė						-20970,05
Iš viso #1						-66 009,25 €
PVM					21%	-13 861,94 €
Iš viso #2						-79 871,19 €

Užsakovas _____

Rangovas _____

Užsakovas: VĮ Turto bankas (112021042)

Rangovas: UAB „Naresta“ (122596696)

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 2023 03 14

Sudaryta 2022.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Administracinės paskirties pastatas, Vivulskio g.11, Vilnius

Objektas: Projekto sprendinių keitimai

Žiniaraštis: E (vykdomi-nauji papildomi B laida)

Eil. Nr.	Finansavimo šaltinis*	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS	MATO VNT.	KIEKIS VNT.	KAINA, EUR BE PVM	
		CHARAKTERISTIKOS			Vieneto	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Instaliaciniai gaminiai				
1	TB	Potinkinės dėžutės apšvietimo jungiklių ir kištukinių lizdų	vnt	42	1,65	69,50
2	TB	Kištukinis lizdas IP20, 230V, potinkinis	vnt	42	6,59	276,60
3	TB	Kištukinis lizdas IP44, 230V, virštinkinis	vnt	16	6,59	105,37
		Instaliaciniai gaminiai - montavimo darbai				
4	TB	Potinkinės dėžutės apšvietimo jungiklių ir kištukinių lizdų montavimas	vnt	42	1,10	46,33
5	TB	Kištukinio lizdo IP20, 230V, potink. montavimas	vnt	42	4,39	184,40
6	TB	Kištukinio lizdo IP44, 230V, virštink. montavimas	vnt	16	4,39	70,25
		Kabeliai				
7	TB	Kabelis Cu 3X2,5	m	670	1,85	1 241,68
8	TB	Papildomos instaliacinės medžiagos	kompl	1	123,60	123,60
		Kabeliai - montavimo darbai				
9	TB	Kabelio Cu 3X2,5 montavimas	m	670	1,24	827,79
IŠ VISO, Eur be PVM:						2 945,52
					<i>PVM</i>	<i>618,56</i>
IŠ VISO, Eur su PVM:						3 564,08

Rangovo atstovas:

(vardas, pavardė, pareigos)

(parašas)

Užsakovo atstovas:

(vardas, pavardė, pareigos)

(parašas)

Užsakovas: VĮ Turto bankas (112021042)

Rangovas: UAB „Naresta“ (122596696)

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 2023 03 14

Sudaryta 2022.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Administracinės paskirties pastatas, Vivulskio g.11, Vilnius

Objektas: Projekto sprendinių keitimai

Žiniaraštis: GSS (nevykdomi A laida)

Eil. Nr.	Finansavimo šaltinis*	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS	MATO VNT.	KIEKIS VNT.	KAINA, EUR BE PVM	
		CHARAKTERISTIKOS			Vieneto	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Gaisro Aptikimo ir signalizavimo sistema				
1	TB	Kabelis 2x1,5 mm ² , E60	m	-150	1,09	-163,01
2	TB	Kabelio 2x1,5 mm ² , E60 montavimas	m	-150	1,45	-217,35
					IŠ VISO, Eur be PVM:	-380,36
					<i>PVM</i>	<i>-79,88</i>
					IŠ VISO, Eur su PVM:	-460,24

Rangovo atstovas:

(vardas, pavardė, pareigos)

(parašas)

Užsakovo atstovas:

(vardas, pavardė, pareigos)

(parašas)

Užsakovas: VĮ Turto bankas (112021042)

Rangovas: UAB „Naresta“ (122596696)

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 2023 03 14

Sudaryta 2022.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Administracinės paskirties pastatas, Vivulskio g.11, Vilnius

Objektas: Projekto sprendinių keitimai

Žiniaraštis: ER (vykdomi-sutartis papildomi B laida)

Eil. Nr.	Finansavimo šaltinis*	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS	MATO VNT.	KIEKIS VNT.	KAINA, EUR BE PVM	
		CHARAKTERISTIKOS			Vieneto	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Elektroniniai ryšiai				
		Iranga, instaliacinės medžiagos				
1	TB	Bevielio tinklo prieigos taško kontroleris su 8 PoE lizdais	vnt.	1	1 075,88	1 075,88
2	TB	Bevielio tinklo prieigos taškas (Wi-Fi siųstuvas)	vnt.	7	375,53	2 628,73
3	TB	Kištukinis lizdas 2xRJ45 su rėmeliu, adapteriu	vnt.	9	18,11	163,01
4	TB	Kištukinis lizdas 1xRJ45 su rėmeliu, adapteriu	vnt.	2	15,70	31,40
5	TB	Kabelinis lovelis/kopėčios su tvirtinimo elementais 200x42mm	m	12	20,53	246,33
6	TB	Kabelis FTP, Cat.6A	m	2210	0,78	1 734,57
7	TB	PVC/Gofra 020-25mm	m	2000	0,42	845,25
	TB	Komutacinis blokas Cat.6A, 24xRJ45, 1U	vnt.	1	80,00	80,00
		Irangos montavimo darbai				
8	TB	Komutacinio bloko Cat.6A, 24xRJ45, 1U montavimas	vnt.	1	132,83	132,83
9	TB	Bevielio tinklo prieigos taško kontrolerio montavimas	vnt.	1	30,19	30,19
10	TB	Bevielio tinklo prieigos taško montavimas (Wi-Fi siųstuvas)	vnt.	7	42,26	295,84
11	TB	Kištukinio lizdo 2xRJ45 su rėmeliu, adapteriu montavimas	vnt.	9	14,49	130,41
12	TB	Kištukinio lizdo 1 xRJ45 su rėmeliu, adapteriu montavimas	vnt.	2	10,87	21,74
13	TB	Kabelinio lovelio/kopėčių su tvirtinimo elementais 200x42mm montavimas	m	12	18,11	217,35
14	TB	Kabelio FTP, Cat.6A montavimas	m	2210	1,21	2 668,58
15	TB	PVC/Gofros 020-25mm montavimas	m	2000	1,81	3 622,50
IŠ VISO, Eur be PVM:						13 924,61
					PVM	2 924,17
IŠ VISO, Eur su PVM:						16 848,78

Rangovo atstovas: _____
(vardas, pavardė, pareigos)

(parašas)

Užsakovo atstovas: _____
(vardas, pavardė, pareigos)

(parašas)

Užsakovas: VĮ Turto bankas (112021042)

Rangovas: UAB „Naresta“ (122596696)

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 2023 03 14

Sudaryta 2022.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Administracinės paskirties pastatas, Vivulskio g.11, Vilnius

Objektas: Projekto sprendinių keitimai

Žiniaraštis: PVC grindų danga (nevykdomi)

Eil. Nr.	Finansavimo šaltinis*	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS	MATO VNT.	KIEKIS VNT.	KAINA, EUR BE PVM	
		CHARAKTERISTIKOS			Vieneto	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
1	TB	PVC grindų danga (homogeninė)	m2	-2772,79	47,70	-132 262,08
IŠ VISO, Eur be PVM:						-132 262,08
PVM						-27 775,04
IŠ VISO, Eur su PVM:						-160 037,12

Rangovo atstovas:

(vardas, pavardė, pareigos)

(parašas)

Užsakovo atstovas:

(vardas, pavardė, pareigos)

(parašas)

Užsakovas: VĮ Turto bankas (112021042)

Rangovas: UAB „Naresta“ (122596696)

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 2023 03 14

Sudaryta 2022.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Administracinės paskirties pastatas, Vivulskio g.11, Vilnius

Objektas: Projekto sprendinių keitimai

Žiniaraštis: PVC grindų danga (vykdomi)

Eil. Nr.	Finansavimo šaltinis*	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS	MATO VNT.	KIEKIS VNT.	KAINA, EUR BE PVM	
		CHARAKTERISTIKOS			Vieneto	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
1	TB	PVC grindų danga (heterogeninė-plytelės)	m2	2772,79	56,70	157 217,19
IŠ VISO, Eur be PVM:						157 217,19
<i>PVM</i>						<i>33 015,61</i>
IŠ VISO, Eur su PVM:						190 232,80

Rangovo atstovas:

(vardas, pavardė, pareigos)

(parašas)

Užsakovo atstovas:

(vardas, pavardė, pareigos)

(parašas)

Užsakovas: VĮ Turto bankas (112021042)

Rangovas: UAB „Naresta“ (122596696)

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 2023 03 14

Sudaryta 2022.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Administracinės paskirties pastatas, Vivulskio g.11, Vilnius

Objektas: Projekto sprendinių keitimai

Žiniaraštis: Langų įrengimas pagal GS papildomus patikslinimus

Eil. Nr.	Finansavimo šaltinis*	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS	MATO VNT.	KIEKIS VNT.	KAINA, EUR BE PVM	
		CHARAKTERISTIKOS			Vieneto	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
1	TB	L-22 pozicijos papildomas (TIK ATVERTIMO) varikliukas (statosi 2 automatikos dėl lango gabaritų) matinio chromo spalvos	kompl.	1	803,00	803,00
2	TB	VT-1 pozicijos 2vnt papildomi varstomi langai	vnt	2	887,00	1 774,00
IŠ VISO, Eur be PVM:						2 577,00
					PVM	541,17
IŠ VISO, Eur su PVM:						3 118,17

Rangovo atstovas:

(vardas, pavardė, pareigos)

(parašas)

Užsakovo atstovas:

(vardas, pavardė, pareigos)

(parašas)

Užsakovas: VĮ Turto bankas (112021042)
Rangovas: UAB „Naresta“ (122596696)

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 2023 03 14
Sudaryta 2022.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Administracinės paskirties pastatas, Vivulskio g.11, Vilnius
Objektas: Projekto sprendinių keitimai
Žiniaraštis: GSS (vykdomi-sutartis papildomi A laida)

Eil. Nr.	Finansavimo šaltinis*	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS	MATO VNT.	KIEKIS VNT.	KAINA, EUR BE PVM	
		CHARAKTERISTIKOS			Vieneto	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Gaisro Aptikimo ir signalizavimo sistema				
1	TB	Adresuojamas gaisrinis optinis dūmų detektorius	vnt.	24	19,92	478,17
2	TB	Nuotolinis indikatorius viršlubiniams detektoriams	vnt.	19	2,42	45,89
3	TB	Detektoriaus bazė	vnt.	24	2,42	57,96
4	TB	Adresuojamas rankinis gaisro pavojaus mygtukas	vnt.	14	38,64	540,96
5	TB	Adresuojamas įėjimo/išėjimo modulis	kompl.	4	36,23	144,90
6	TB	PVC/gofra/lygus vamzdis D16-25 mm	m	100	0,43	43,47
7	TB	PVC D50 vamzdis	m	50	1,73	86,71
8	TB	Kabelis 2x0,75 mm2, E60	m	320	0,49	156,80
		Montavimo darbai				
9	TB	Adresuojamo gaisrinio optinio dūmų detektoriaus montavimas	vnt.	24	8,45	202,86
10	TB	Nuotolinio indikatoriaus viršlubiniams detektoriams montavimas	vnt.	19	6,04	114,71
11	TB	Dūmų detektoriaus bazės montavimas	vnt.	24	2,42	57,96
12	TB	Adresuojamo rankinio gaisro pavojaus mygtuko montavimas	vnt.	14	12,08	169,05
13	TB	Adresuojamo įėjimo/išėjimo modulio montavimas	kompl.	4	42,26	169,05
14	TB	PVC/gofros/lygaus vamzdžio D16-25 mm montavimas	m	100	1,81	181,13
15	TB	PVC D50 vamzdžio montavimas	m	50	1,16	57,80
16	TB	Kabelis 2x0,75 mm2, E60 montavimas	m	320	1,45	463,68
IŠ VISO, Eur be PVM:						2 971,10
					<i>PVM</i>	623,93
IŠ VISO, Eur su PVM:						3 595,03

Rangovo atstovas: _____ (parašas)

Užsakovo atstovas: _____ (parašas)

Užsakovas: VĮ Turto bankas (112021042)
Rangovas: UAB „Naresta“ (122596696)
Objektas: Administracinės paskirties pastato A. Vivulskio g. 11, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas
Sutarties pavadinimas: ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO A. VIVULSKIO G. 11, VILNIUS, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO IR REMONTO)
Sutarties data ir numeris: 2022-10-03, Nr. 22-S1-1541

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 2023 03 14

Sudaryta 2022.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Administracinės paskirties pastatas, Vivulskio g.11, Vilnius
Objektas: Projekto sprendinių keitimai
Žiniaraštis: SP (nevykdomi)

Eil. Nr.	Finansavimo šaltinis *	Priemonės numeris	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS	MATO VNT.	KIEKIS VNT.	KAINA, EUR BE PVM	
			CHARAKTERISTIKOS			Vieneto	Iš viso
1	2	2.1	3	4	5	6	7
			Ardymo darbai				
1	TB		Geros būklės betoninių trinkelų dangos sandėliavimas sklype dangos atstatymui	m2	-75,7	1,65	-124,91
			Trinkelų dngos įrengimas pėsčiųjų zonoje				
2	TB		Betoninių vejos bortų ant betono C 16/20 pagrindo įrengimas	m	-5	19,85	-99,25
			Trinkelų dngos įrengimas važiuojamojoje dalyje				
3	TB		Apsauginiui šalčiui atsparaus sluoksnio užpylimas tankinimas iki 100MPa	m2	-9,5	16,56	-157,32
4	TB		Dolomitinės skaldos sluoksnis fr. 0/45, tankinimas iki 120MPa	m2	-9,5	17,45	-165,78
5	TB		Atstatoma esamų betoninių trinkelų danga	m2	-75,7	15,46	-1 170,32
6	TB		Nužemintų betoninių kelio bortų ant betono C 16/20 pagrindo įrengimas	m	-6	31,24	-187,44
IŠ VISO, Eur be PVM:							-1 905,02
						PVM	-400,05
IŠ VISO, Eur su PVM:							-2 305,07

Rangovo atstovas:

(vardas, pavardė, pareigos)

(parašas)

Užsakovo atstovas:

(vardas, pavardė, pareigos)

(parašas)

Užsakovas: VĮ Turto bankas (112021042)

Rangovas: UAB „Naresta“ (122596696)

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 2023 03 14

Sudaryta 2022.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Administracinės paskirties pastatas, Vivulskio g.11, Vilnius

Objektas: Projekto sprendinių keitimai

Žiniaraštis: AS (nevykdomi A laida)

Eil. Nr.	Finansavimo šaltinis*	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS	MATO VNT.	KIEKIS VNT.	KAINA, EUR BE PVM	
		CHARAKTERISTIKOS			Vieneto	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Apsauginė signalizacija				
1	TB	Magnetinis kontaktas	vnt	-2	1,89	-253,26
2	TB	Kabelis Cu 4x0,22 mm2	m	-305	0,252	-76,86
		Apsauginė signalizacija - montavimo darbai				
3	TB	Magnetinio kontakto montavimas	vnt	-2	18,9	-37,80
4	TB	Kabelio Cu 4x0,22 mm2 montavimas	m	-305	1,197	-365,09
IŠ VISO, Eur be PVM:						-733,01
<i>PVM</i>						<i>-153,93</i>
IŠ VISO, Eur su PVM:						-886,94

Rangovo atstovas:

(vardas, pavardė, pareigos)

(parašas)

Užsakovo atstovas:

(vardas, pavardė, pareigos)

(parašas)

Užsakovas: VĮ Turto bankas (112021042)

Rangovas: UAB „Naresta“ (122596696)

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 2023 03 14

Sudaryta 2022.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Administracinės paskirties pastatas, Vivulskio g.11, Vilnius

Objektas: Projekto sprendinių keitimai

Žiniaraštis: AS (vykdomi-sutartis papildomi B laida)

Eil. Nr.	Finansavimo šaltinis*	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS	MATO VNT.	KIEKIS VNT.	KAINA, EUR BE PVM	
		CHARAKTERISTIKOS			Vieneto	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Iėjimo kontrolė				
1	TB	Ieigos kontrolės 2 durų modulis	kompl	2	815,22	1 630,44
2	TB	Akumuliatorius 12V, 7Ah	vnt	1	11,34	11,34
3	TB	Maitinimo šaltinis su dėže	kompl	2	94,5	189,00
5	TB	Kortelių skaitytuvas	vnt	2	115,92	231,84
		Iėjimo kontrolė - montavimo darbai				
6	TB	Ieigos kontrolės 2 durų modulio montavimas	kompl	2	71,82	143,64
7	TB	Akumuliatoriaus montavimas	vnt	1	6,3	6,30
8	TB	Maitinimo šaltinio su dėže montavimas	kompl	2	18,9	37,80
9	TB	Kortelių skaitytuvo montavimas	vnt	2	44,1	88,20
					IŠ VISO, Eur be PVM:	2 338,56
					PVM	491,10
					IŠ VISO, Eur su PVM:	2 829,66

Rangovo atstovas:

(vardas, pavardė, pareigos)

(parašas)

Užsakovo atstovas:

(vardas, pavardė, pareigos)

(parašas)

Užsakovas: VĮ Turto bankas (112021042)

Rangovas: UAB „Naresta“ (122596696)

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 2023 03 14

Sudaryta 2022.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Administracinės paskirties pastatas, Vivulskio g.11, Vilnius

Objektas: Projekto sprendinių keitimai

Žiniaraštis: AS (vykdomi-sutartis papildomi A laida)

Eil. Nr.	Finansavimo šaltinis*	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS	MATO VNT.	KIEKIS VNT.	KAINA, EUR BE PVM	
		CHARAKTERISTIKOS			Vieneto	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Apsauginė signalizacija				
1	TB	8 zonų išplėtimo modulis - unibus	vnt	2	191,52	383,04
2	TB	Judesio jutiklis PIR	vnt	28	6,30	176,40
3	TB	Stiklo dūžio jutiklis	vnt	4	22,68	90,72
4	TB	Kabelis Cu 6x0,22 mm2	m	1180	0,29	341,96
5	TB	Kabelis UTP CAT 5e	m	195	0,315	61,43
		Apsauginė signalizacija - montavimo darbai				
6	TB	8 zonų išplėtimo modulių - unibus montavimas	vnt	2	69,3	138,60
7	TB	Judesio jutiklio PIR montavimas	vnt	28	10,08	282,24
8	TB	Stiklo dūžio jutiklio montavimas	vnt	4	17,64	70,56
9	TB	Kabelio Cu 6x0,22 mm2 montavimas	m	1180	1,197	1 412,46
10	TB	Kabelio UTP CAT 5e montavimas	m	195	1,26	245,70
		Išėjimo kontrolė				
11	TB	Kortelių skaitytuvas	vnt	1	115,92	115,92
12	TB	Sklendė/elektromagnetas	vnt	2	51,66	103,32
13	TB	Išėjimo mygtukas	vnt	1	18,9	18,90
14	TB	Kabelis Cu 4x0,22 mm2	m	70	0,252	17,64
15	TB	Kabelis FTP 5 kat.	m	35	0,315	11,03
16	TB	Kabelis Cu 2x1,0 mm ²	m	35	0,567	19,85
		Išėjimo kontrolė - montavimo darbai				
17	TB	Kortelių skaitytuvo montavimas	vnt	1	44,1	44,10
18	TB	Sklendės/elektromagneto montavimas	vnt	2	31,5	63,00
19	TB	Išėjimo mygtuko montavimas	vnt	1	18,9	18,90
20	TB	Kabelio Cu 4x0,22 mm2 montavimas	m	70	1,197	83,79
21	TB	Kabelio FTP 5 kat. montavimas	m	35	1,26	44,10
22	TB	Kabelio Cu 2x1,0 mm2 montavimas	m	35	1,26	44,10
		Vaizdo stebėjimo sistema				
23	TB	Elektros maitinimo panelė 8*230V	vnt.	1	18,11	18,11

24	TB	Nepertraukiamas maitinimo šaltinis 2000VA. Komplektuojamas su savo baterijomis.	kompl.	1	591,68	591,68
		Vaizdo stebėjimo sistema - montavimo darbai				
25	TB	Elektros maitinimo panelė 8*230V montavimas	vnt	1	6,0375	6,04
26	TB	Nepertraukiamo maitinimo šaltinio 2000VA montavimas	kompl.	1	30,1875	30,19
IŠ VISO, Eur be PVM:						4 433,78
<i>PVM</i>						<i>931,09</i>
IŠ VISO, Eur su PVM:						5 364,87

Rangovo atstovas:

(vardas, pavardė, pareigos)

(parašas)

Užsakovo atstovas:

(vardas, pavardė, pareigos)

(parašas)

Užsakovas: VĮ Turto bankas (112021042)

Rangovas: UAB „Naresta“ (122596696)

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 2023 03 14

Sudaryta 2022.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Administracinės paskirties pastatas, Vivulskio g.11, Vilnius

Objektas: Projekto sprendinių keitimai

Žiniaraštis: E (vykdomi-sutartis papildomi A laida)

Eil. Nr.	Finansavimo šaltinis*	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS	MATO VNT.	KIEKIS VNT.	KAINA, EUR BE PVM	
		CHARAKTERISTIKOS			Vieneto	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Skydai				
1	TB	IPS-1 skydas	kompl.	1	18 570,39	18 570,39
1	TB	JS-2 skydas	kompl.	1	264,50	264,50
2	TB	JS-3 skydas	kompl.	1	1 212,31	1 212,31
3	TB	JS-4 skydas	kompl.	1	628,20	628,20
4	TB	JS-5 skydas	kompl.	1	865,15	865,15
5	TB	JS-7 skydas	kompl.	1	950,67	950,67
6	TB	JS-8 skydas	kompl.	1	1 035,98	1 035,98
7	TB	AAS-1 skydas	kompl.	1	176,34	176,34
8	TB	AS-1 skydas	kompl.	1	132,25	132,25
9	TB	AS-3 skydas	kompl.	1	132,25	132,25
10	TB	AS-4 skydas	kompl.	1	132,25	132,25
11	TB	AS-5 skydas	kompl.	1	121,23	121,23
12	TB	AS-6 skydas	kompl.	1	121,23	121,23
13	TB	AS-7 skydas	kompl.	1	121,23	121,23
14	TB	AS-8 skydas	kompl.	1	154,30	154,30
15	TB	LJS-1 skydas	kompl.	1	1 080,06	1 080,06
		Šviestuvai				
16	TB	Evakuacinis šviestuvas IP44 su 1h baterija	vnt	21	39,24	823,96
17	TB	Lauko šviestuvai LED 20W su judesio davikliu	vnt	9	32,47	292,25
		Šviestuvai - montavimo darbai				
18	TB	Evakuacinio šviestuvo IP44 su 1h baterija montavimas	vnt	21	26,16	549,31
19	TB	Lauko šviestuvų LED 20W su judesio davikliu montavimas	vnt	9	21,65	194,83
		Instaliaciniai gaminiai				
20	TB	Kištukinis lizdas IP20, 230V, potinkinis	vnt	23	6,59	151,47
21	TB	Kištukinis lizdas IP44, 230V, virštinkinis	vnt	8	6,59	52,69

22	TB	Grindinė dėžutė 12 mod	vnt	3	74,30	222,89
23	TB	Modulinis kištukinis lizdas 230V	vnt	14	6,59	92,20
24	TB	Metalinės kopėtėlės iš cinkuotos skardos 200x60mm.	m	9	15,34	138,02
		Instaliaciniai gaminiai - montavimo darbai				
25	TB	Kištukinio lizdo IP20, 230V, potink. montavimas	vnt	23	4,39	100,98
26	TB	Kištukinio lizdo IP44, 230V, virštink. montavimas	vnt	8	4,39	35,12
27	TB	Grindinės dėžutės 12 mod montavimas	vnt	3	49,53	148,59
28	TB	Modulinio kištukinio lizdo 230V montavimas	vnt	14	4,39	61,47
29	TB	Metalių kopėtelių iš cinkuotos skardos 200x60mm montavimas	m	9	10,22	92,01
		Kabeliai				
30	TB	Kabelis Cu 5X4	m	133	3,07	408,46
31	TB	Kabelis Cu 5X2,5	m	112	2,42	270,58
32	TB	Kabelis Cu 4X1,5	m	1020	1,76	1 795,81
33	TB	Kabelis Cu 3X2,5	m	388	1,85	719,06
		Kabeliai - montavimo darbai				
34	TB	Kabelio Cu 5X4 montavimas	m	133	2,05	272,31
35	TB	Kabelio Cu 5X2,5 montavimas	m	112	1,61	180,38
36	TB	Kabelio Cu 4X1,5 montavimas	m	1020	1,17	1 197,20
37	TB	Kabelio Cu 3X2,5 montavimas	m	388	1,24	479,38
		Žaibosauga, įžeminimas				
38	TB	Kontrolinė dėžė varžos matavimui	vnt	8	29,59	236,74
		Žaibosauga, įžeminimas - montavimo darbai				
39	TB	Kontrolinės dėžės varžos matavimui montavimas	vnt	8	19,73	157,83
		Lauko tinklai				
40	TB	Vamzdis PE/PVC d50	m	30	1,73	52,02
41	TB	Vamzdis PE/PVC d110	m	60	3,65	218,82
		Lauko tinklai - montavimo darbai				
42	TB	Vamzdžio PE/PVC d50 montavimas	m	30	1,16	34,68
43	TB	Vamzdžio PE/PVC d110 montavimas	m	60	2,43	145,88
		3. E -Kabeliai (papildomi darbai)				
44	TB	Kabelis CU 5x25	m	50	23,6900	1 184,50
45	TB	Kabelis CU 5x6	m	84	6,1640	517,78
		3. E - Kabeliai - montavimo darbai (papildomi darbai)				
46	TB	Kabelis CU 5x25 montavimas	m	50	2,3920	119,60
47	TB	Kabelio CU 5x6 montavimas	m	84	1,6330	137,17
IŠ VISO, Eur be PVM:						36 782,33
					<i>PVM</i>	<i>7 724,29</i>
IŠ VISO, Eur su PVM:						44 506,62

Rangovo atstovas:

(vardas, pavardė, pareigos)

(parašas)

Užsakovo atstovas:

(vardas, pavardė, pareigos)

(parašas)

Užsakovas: VĮ Turto bankas (112021042)

Rangovas: UAB „Naresta“ (122596696)

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 2023 03 14

Sudaryta 2022.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Administracinės paskirties pastatas, Vivulskio g.11, Vilnius

Objektas: Projekto sprendinių keitimai

Žiniaraštis: E (nevykdomi A laida)

Eil. Nr.	Finansavimo šaltinis*	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS	MATO VNT.	KIEKIS VNT.	KAINA, EUR BE PVM	
		CHARAKTERISTIKOS			Vieneto	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Skydai				
1	TB	AAS-1 skydas, pusiau įleidžiamas, plastikinis, IP30, komplektuojamas pagal skaičiavimo schemą B11 Kirtiklis 3F 25A - 1 vnt.; Automatinis išjungiklis 1F B10A - 5 vnt.;	kompl.	-1	125,47	-125,47
2	TB	AS-1 skydas, pusiau įleidžiamas, plastikinis, IP30, komplektuojamas pagal skaičiavimo schemą B11 Kirtiklis 3F 25A - 1 vnt.; Automatinis išjungiklis 1F B10A - 4 vnt.;	kompl.	-1	117,21	-117,21
3	TB	AS-3 skydas, pusiau įleidžiamas, plastikinis, IP30, komplektuojamas pagal skaičiavimo schemą B13 Kirtiklis 3F 25A - 1 vnt.; Automatinis išjungiklis 1F B10A - 4 vnt.;	kompl.	-1	117,21	-117,21
4	TB	AS-6 skydas, pusiau įleidžiamas, plastikinis, IP30, komplektuojamas pagal skaičiavimo schemą B16 Kirtiklis 3F 25A - 1 vnt.; Automatinis išjungiklis 1F B10A - 4 vnt.;	kompl.	-1	117,21	-117,21
5	TB	AS-7 skydas, pusiau įleidžiamas, plastikinis, IP30, komplektuojamas pagal skaičiavimo schemą B17 Kirtiklis 3F 25A - 1 vnt.; Automatinis išjungiklis 1F B10A - 4 vnt.;	kompl.	-1	117,21	-117,21
6	TB	AS-8 skydas, pusiau įleidžiamas, plastikinis, IP30, komplektuojamas pagal skaičiavimo schemą B18 Kirtiklis 3F 25A - 1 vnt.; Automatinis išjungiklis 1F B10A - 7 vnt.;	kompl.	-1	181,14	-181,14
7	TB	LJS-1 skydas, pusiau įleidžiamas, plastikinis, IP30, komplektuojamas pagal skaičiavimo schemą B19 Kirtiklis 3F 25A - 1 vnt.; Automatinis išjungiklis 1F B10A - 5 vnt.;	kompl.	-1	125,47	-125,47
		Šviestuvai				
8	TB	Paviršinis šviestuvas Opaliniu gaubtu LED 20W, IP65	vnt	-1	30,22	-30,22
9	TB	Šviesos panelė LED 36W	vnt	-8	39,99	-319,93
10	TB	Linijinis šviestuvas LED 60W su judesio davikliu	vnt	-17	63,28	-1 075,68
		Šviestuvai - montavimo darbai				
11	TB	Paviršinio šviestuvo Opaliniu gaubtu LED 20W, IP65 montavimas	vnt	-1	20,15	-20,15

12	TB	Šviesos panelės LED 36W montavimas	vnt	-8	26,66	-213,28
13	TB	Linijinio šviestuvo LED 60W su judesio davikliu montavimas	vnt	-17	42,18	-717,12
		Instaliaciniai gaminiai				
14	TB	Akumulatorius šviestuvams	vnt	-31	46,18	-1 431,56
15	TB	Jungiklis vieno klavišo, IP20	vnt	-6	6,57	-39,43
16	TB	Perjungiklis vieno klavišo, IP20	vnt	-14	6,57	-92,01
17	TB	Potinkinės dėžutės apšvietimo jungiklių ir kištukinių lizdų	vnt	-35	1,65	-57,91
		Instaliaciniai gaminiai - montavimo darbai				
18	TB	Akumulatoriaus šviestuvams montavimas	vnt	-31	30,79	-954,37
19	TB	Jungiklio vieno klavišo, IP20, potink., montavimas	vnt	-6	4,38	-26,29
20	TB	Perjungiklis vieno klavišo, IP20, potink., montavimas	vnt	-14	4,38	-61,34
21	TB	Potinkinės dėžutės apšvietimo jungiklių ir kištukinių lizdų montavimas	vnt	-35	1,10	-38,61
		Kabeliai				
22	TB	Kabelis Cu 5X16	m	-39	9,26	-361,13
23	TB	Kabelis Cu 5X10	m	-47	6,51	-306,11
24	TB	Kabelis Cu 3X1,5	m	-220	1,56	-343,65
		Kabeliai - montavimo darbai				
25	TB	Kabelio Cu 5X16 montavimas	m	-39	6,17	-240,75
26	TB	Kabelio Cu 5X10 montavimas	m	-47	4,34	-204,07
27	TB	Kabelio Cu 3X1,5 montavimas	m	-220	1,04	-229,10
		3. E - Skydai (papildomi darbai)				
28	TB	IPS-1 skydas	kompl.	-1	6870,10	-6 870,10
29	TB	JS-2 skydas	kompl.	-1	355,35	-355,35
30	TB	JS-3 skydas	kompl.	-1	1006,83	-1 006,83
31	TB	JS-4 skydas	kompl.	-1	651,48	-651,48
32	TB	JS-5 skydas	kompl.	-1	888,40	-888,40
33	TB	JS-7 skydas	kompl.	-1	1066,05	-1 066,05
34	TB	JS-8 skydas	kompl.	-1	1066,05	-1 066,05
35	TB	AS-4 skydas	kompl.	-1	130,30	-130,30
36	TB	AS-5 skydas	kompl.	-1	118,45	-118,45
		3. E - Instaliaciniai gaminiai (papildomi darbai)				
37	TB	Akumulatorius šviestuvams	vnt.	-10	46,18	-461,79
38	TB	Perjungiklis vieno klavišo, IP20	vnt.	-2	6,57	-13,15
39	TB	Jungiklis dviejų klavišų, IP20	vnt.	-3	6,51	-19,53
40	TB	Kištukinis lizdas IP20, 230V, potinkinis	vnt.	-36	7,69	-276,97
41	TB	PVC 60x40mm kanalas	m	-60	4,98	-298,77
		3. E - Instaliaciniai gaminiai - montavimo darbai (papildomi darbai)				
42	TB	Akumulatoriaus šviestuvams montavimas	vnt.	-10	30,79	-307,86
43	TB	Perjungiklis vieno klavišo, IP20, potink., montavimas	vnt.	-2	4,38	-8,76
44	TB	Jungiklio dviejų klavišų, IP20, potink., montavimas	vnt.	-39	3,11	-121,10

45	TB	PVC 60x40mm kanalas montavimas	m	-60	1,99	-119,37
		3. E -Kabeliai (papildomi darbai)				
46	TB	Kabelis Cu 5X16	m	-75	9,26	-694,48
47	TB	Kabelis Cu 3X1,5	m	-765	1,56	-1 194,93
48	TB	Kabelis Cu 3X2,5	m	-130	1,85	-240,93
49	TB	Kabelis CU 5x35	m	-90	31,98	-2 878,34
		3. E - Kabeliai - montavimo darbai (papildomi darbai)				
50	TB	Kabelio Cu 5X16 montavimas	m	-75	6,17	-462,98
51	TB	Kabelio Cu 3X1,5 montavimas	m	-765	1,04	-796,67
52	TB	Kabelio Cu 3X2,5 montavimas	m	-130	1,24	-160,62
53	TB	Kabelis CU 5x35 montavimas	m	-90	2,39	-215,28
		3. E - Lauko tinklai (papildomi darbai)				
54	TB	Kabelis Al4x240	m	-40	33,17	-1 326,64
55	TB	Galinė mova kabeliui AL 4x240	vnt.	-4	142,14	-568,56
		3. E -Lauko tinklai - montavimo darbai (papildomi darbai)				
56	TB	Kabelis Al4x240 montavimas	m	-40	3,78	-151,34
57	TB	Galinė mova kabeliui AL 4x240	vnt.	-4	46,61	-186,44
IŠ VISO, Eur be PVM:						-30 321,15
<i>PVM</i>						<i>-6 367,44</i>
IŠ VISO, Eur su PVM:						-36 688,59

Rangovo atstovas:

(vardas, pavardė, pareigos)

(parašas)

Užsakovo atstovas:

(vardas, pavardė, pareigos)

(parašas)

Užsakovas: VĮ Turto bankas (112021042)
Rangovas: UAB „Naresta“ (122596696)
Objektas: Administracinės paskirties pastato A. Vivulskio g. 11, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas
Sutarties pavadinimas: ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO A. VIVULSKIO G. 11, VILNIUS, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO IR REMONTO)
Sutarties data ir numeris: 2022-10-03, Nr. 22-S1-1541

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 2023 03 14

Sudaryta 2022.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Administracinės paskirties pastatas, Vivulskio g.11, Vilnius
Objektas: Projekto sprendinių keitimai
Žiniaraštis: SP (vykdomi - nauji papildomi B laida)

Eil. Nr.	Finansavimo šaltinis *	Priemonės numeris	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS	MATO VNT.	KIEKIS VNT.	KAINA, EUR BE PVM	
			CHARAKTERISTIKOS			Vieneto	Iš viso
1	2	2.1	3	4	5	6	7
			Nuogrindos ties 6 ašimi įrengimas				
1	TB		Grunto planiravimas, tankinimas iki 30 MPa	m2	15	2,93	43,95
2	TB		Apsauginiui šalčiui atsparaus sluoksnio užpylimas tankinimas iki 80MPa	m2	15	14,23	213,45
3	TB		Dolomitinės skaldos sluoksnis fr. 0/45, tankinimas iki 100MPa	m2	15	16,85	252,75
4	TB		Skaldos atsijų sluoksnis fr. 0/3	m2	15	4,78	71,70
5	TB		Betoninių vejos bortų ant betono C 16/20 pagrindo įrengimas	m	24	19,85	476,40
6	TB		Betoninių trinkelų danga	m2	15	38,12	571,80
			Kiti darbai				
7	TB		Batų valymo grotelių montavimas	vnt.	9	198,43	1 785,87
8	TB		Vandens surinkimo latako demontavimas/montavimas	m	12	231,47	2 777,64
9	TB		Betoninių bortų ardymas	m	102	10,27	1 047,13
10	TB		Siukšlių išvežimas 10 km atstumu	t	12,24	246,00	3 011,04
IŠ VISO, Eur be PVM:							10 251,73
						PVM	2 152,86
IŠ VISO, Eur su PVM:							12 404,59

Rangovo atstovas:

(vardas, pavardė, pareigos)

(parašas)

Užsakovo atstovas:

(vardas, pavardė, pareigos)

(parašas)