

SUSITARIMAS
2023 M. KOVO 1 d. SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – SPORTO AIKŠTYNO
SU TRIBŪNOMIS IR SPORTO PASKIRTIES PASTATO – TRIBŪNOS SU PAGALBINĖMIS
PATALPOMIS ATGIMIMO G. 1, RAUDONDVARIO K., KAUNO R. NAUJOS STATYBOS
RANGOS DARBŲ SUTARTIES S-287 SĄLYGŲ PAKEITIMO

2023 m. gruodžio 6 d.
Kaunas

Nr. S- 1587

Kauno rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188756386, Savanorių pr. 371, LT-49500 Kaunas, atstovaujama Administracijos direktoriaus Šarūno Šukevičiaus, veikiančio pagal Kauno rajono savivaldybės administracijos nuostatus (toliau – Užsakovas), iš vienos pusės, ir UAB „Kaunesta“, juridinio asmens kodas 300002812, Julijanavos g. 4H, LT-46351 Kaunas, atstovaujama direktoriaus Einaro Kinderevičiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Rangovas) iš kitos pusės, toliau abi kartu vadinamos „Šalimis“, o kiekviena atskirai „Šalimi“ sudarė šį 2023 m. kovo 1 d. Sporto paskirties inžinerinio statinio – sporto aikštyno su tribūnomis ir sporto paskirties pastato – tribūnos su pagalbinėmis patalpomis, Atgimimo g. 1, Raudondvario k., Kauno r. naujos statybos rangos darbų sutarties Nr. S-287 (toliau – Sutartis), sąlygų pakeitimo susitarimą (toliau – Susitarimas).

Šalys, vadovaudamosi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 2 dalies ir Sutarties bendrosios dalies 18.13 papunkčio nuostatomis, atsižvelgus į techninių projektinių sprendinių keitimo būtinybę susitaria:

1. Užsakovas iš Rangovo įsigyja papildomų darbų, kurie Užsakovui tapo reikalingi. Numatomų papildomų darbų kaina yra 39500,92 Eur su PVM (trisdešimt devyni tūkstančiai penki šimtai eurų ir 92 ct), kurių kiekiai ir įkainiai nurodyti Susitarimo Priede Nr. 1.

2. Šalys konstatuoja, kad koreguota Sutarties kaina yra 5182704,34 Eur su PVM (penki milijonai vienas šimtas aštuoniasdešimt du tūkstančiai septyni šimtai keturi eurai ir 34 ct).

3. Šis Susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

4. Susitarimas yra sudarytas dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Susitarimo šaliai.

5. Prie šio Susitarimo pridedami šie priedai ir dokumentai, kurie yra neatskiriamos Susitarimo dalys:

- 5.1 1 priedas, Papildomų darbų sąmatos, 5 lapai;
- 5.2 2 priedas, UAB „Kaunesta“ raštas, GD-11429, 2 lapai;
- 5.3 3 priedas, Raudondvario gimnazijos raštas, 1 lapas;
- 5.4 4 priedas, Protokolas, 2 lapai;
- 5.5 5 priedas, Projektuotojo pritarimas, 1 lapas.

6. Šis Susitarimas Šalių perskaitytas, suprastas ir pasirašytas tinkamai įgaliotų atstovų kaip pilnai atitinkantis jų valią bei interesus.

Užsakovas:

Kauno rajono savivaldybės administracija
Įstaigos kodas 188756386
Savanorių pr. 371, LT-49500
Kaunas

Administracijos direktorius
Šarūnas Šukevičius

Rangovas:

UAB „Kaunesta“
Įmonės kodas 302558601
Julijanavos g. 4H, LT-46351
Kaunas

Direktorius
Einaras Kinderevičius

Pasirašyta
elektroniniu parašu

SUDERINTA: _____ TŪKST.EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2023 M. MĖN. D.

Direktorius _____ TŪKST.EUR.
TVIRTINU: _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2023 M. MĖN.

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2022.10 kainas

Statinių grupė 354 SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - SPORTO AIKŠTyno SU TRIBŪNOMIS ATGIMIMO G. 1,
RAUDONDVARIO K., RAUDONDVARIO SEN., KAUNO R. STATYBOS DARBAI

Statinys 3 Papildomi darbai.

Žiniaraštis 5 Šuoliaduobė

		Suma žiniaraščiai		27 091,18 EUR		
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Paruošiamieji darbai						
1	N1P-0113	Grunto kasimas 0,5m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, pakraunant gruntą į autosavivarčius, kai aruntas II rūšies	100m3	0,73	222,5017	162,43
2	N1P-0105	Grunto kasimas 0,5 m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, suverčiant gruntą į sankasą, kai aruntas II rūšies	100m3	0,73	168,0111	122,65
3	T1-58	II grupės grunto transportavimas 6t a/savivarčiais 5km atstumu, pakraunant 0.25m3 kaušo talpos ekskavatoriumi	100m3	0,73	437,6097	319,46
Skyriuje 1						604,53
3 Bėgimo takai. Šuoliaduobė						
1	N27P-66-1	Geotekstilės paklojimas	100m2	1,08	122,1562	131,93
2	N27P-8-1	Pagrindo paruošiamojo arba išlyginamojo sluoksnio įrengimas(smėlio)	100m3	0,29	2681,0709	777,51
3	N27P-27-2	Dolomito skaldos pagrindo įrengimas (sluoksnio storis 14.00 cm)	100m2	1,08	998,5293	1078,41
4	N27P-27-2	Dolomito skaldelės šaligatvio pagrindo įrengimas (sluoksnio storis 1 cm)	100m2	1,08	369,2043	398,74
5	F11-3-18	Armūros, 80 mm storio betoninės grindys, paduodant betona siurbliu	100m2	0,56	2070,1897	1159,31
6	N7P-0704	Šalčio tilto nutraukimo detalių montavimas* (deformacinės siūlės įrengimas), pritaikant	100 m	0,072	30145,5351	2170,48
7	N27P-30-2	Sporto dangos įrengimas (įrengiant bėgimo takų linijas)	100m2	0,56	1710,7332	958,01
8	N57P-3502	Šaligatvio pasluoksnio įrengimas (akmenų atsijos, sluoksnio storis 3 cm)	100m2	0,52	314,6935	163,64
9	N57P-3242	Grindinio įrengimas iš klinkerinių trinkelų, užpilant siūles akmenimis	100m2	0,52	4628,8692	2407,01
10	N27P-24-1	Betono bordiūrų įrengimas ant betono pagrindo, kai bordiūrai 80x200mm	100m	1,03	1338,9502	1379,12
11	N23P-0701	Paviršinio vandens surinkimo kanalų paklojimas ant įrengto pagrindo (mažų apkrovų ir parkinių kanalų oacrinde betono)	100m	0,1811	3306,4353	598,8
12	88005001	ACO Sport 7200 latakai šuolio duobei	m	19,0	222,7674	4232,58
13	88005002	Galinė sienutė	vnt	4,0	42,432	169,73
14	N27P-24-1	Betono bordiūrų įrengimas ant betono pagrindo, kai bordiūrai 80x200mm *spec. elastiniu	100m	0,2	1011,2771	202,26
15	88005003	Šoninis apsauginis šuoliaduobės bortelis	m	23,0	77,4384	1781,08
16	N23P-0706	Šuoliaduobės atsispjimo lentos montavimas	vnt.	2,0	860,4306	1720,86
17	N11-6	Smėlio pasluoksnis ant grunto,vežant medžiagas karučiais(mažu apimčiu)	m3	5,78	34,9431	201,97
18	573025	Kvarcinis smėlis	m3	6,47	73,6301	476,39
19	N6P-0103	Pagrindų posluoksnis po pamatais įrengimas iš betono mažų apimčių	m3	0,96	287,937	276,42
20	N11-8	Žvyro pasluoksnis ant grunto,vežant medžiagas karučiais(mažu apimčiu)	m3	4,24	53,6963	227,67

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
21	88005C07	PVC uždengimo tentas su laikikliais	kompl.	1,0	1272,96	1272,96
		Skyriuje 3				21784,87
		Žiniaraštyje 5				22389,4
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				4701,77
		Iš viso žiniaraštyje 5				27091,18

Kauno rajono savivaldybės
administracijos Aplinkos
skyriaus vyriausias specialistas
Artūras Liakauskis

Techninės D

2014.04.29

PROJEKTO VADOVAS
ARCHITEKTAS
VAIDAS TAMOŠIŪNAS

Direktoriaus pavaduotojas
ugdymui
Algirdas Naryckas

VAIDA PROJEKTO VADOVUI



Direktorius
Einuras Kinderylčius

Sąmata

Objektas

Aikštynas Algiminto g. I. Raudondvaris

Lauko lietaus nuotekų ir drenažo tinklų įrengimas (šuliaduobės ir pastato LVN įrengimas)

	Mato vnt.	Kiekis	Kaina eur be PVM	Suma eur be PVM
Lauko lietaus nuotekų tinklų įrengimas L1 (stadionas)				
PVC dn 160 vamzdžio įrengimas (montavimas ir medžiagos) <i>pastatas</i> *	m'	12,0	43,05	516,60
PVC dn 160 vamzdžio įrengimas (montavimas ir medžiagos) <i>šuliaduobė</i> *	m'	24,0	52,50	1260,00
Gamtinis smelis vamzdynui užpylimui	m³	4,5	18,19	82,58
Pasijungimas	kompl.	1,0	73,50	73,50
TV diagnostika	m'	36,0	4,73	170,28
				2102,96
Drenažo tinklų įrengimas				
PVC dn 113 drenažo vamzdžio įrengimas (montavimas ir medžiagos) <i>šuliaduobė</i> *	m'	8,5	21,95	186,58
PVC dn 113 drenažo vamzdžio įrengimas (montavimas ir medžiagos) <i>pastatas</i> *	m'	25,0	21,95	548,75
PP dn 425 šulinys su kalais dangėiu (<i>pastatas</i> *)	kompl.	1,0	432,56	432,56
Geotekstilis įrengimas	m²	33,5	3,05	102,18
Drenuojamojo žvyro sluoksnio įrengimas virš drenažo vamzdžių (fr 8-16)	m³	5,4	22,39	120,01
Šulinių žymėjimo ženklas	kompl.	1,0	63,00	63,00
Keturšakis dn 113 (perėjimas dn 113/110*)	kompl.	2,0	4,62	9,24
Aklės dn 113	kompl.	2,0	1,79	3,58
Išpildomoji nuotrauka/rašų nužymėjimas	kompl.	1,0	945,00	945,00
				2410,90
Suma EUR:				4513,86
PVM 21%				947,91
Bendra suma su PVM				5461,77

Kaimo ūkio savivaldybės
administracijos Apiešas
Vyriausybės patalpa
Arūnas Ličkauskas

Techninės priežiūra
Andrius Čiulė

PROJEKTO VADOVAS
ARCHITEKTAS
VAIDAS TAMOŠIŪNAS

Direktorius pavaduotojas
ugdymui
Algirdas Navickas

DAUGIAU
VAIDA TRAMPAKŠNIE

SUDERINTA: _____ TŪKST.EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2023 M. MĖN. D.



TVIRTINU: _____ TŪKST.EUR.

Einaras Kinderevičius

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2023 M. MĖN. D.

LOKALINĖ ŠAMATA

Sudaryta pagal 2022.10 kainas

Statinių grupė 354 SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - SPORTO AIKŠTYNO SU TRIBŪNOMIS ATGIMIMO G. 1, RAUDONDVARIO K., RAUDONDVARIO SEN., KAUNO R. STATYBOS DARBAI

Statinys 2 SPORTO AIKŠTYNAS

Žiniaraštis 1 Sklypo sutvarkymas. Papildomi darbai. Latakas prie pastato

Suma žiniaraščiui 4 347,59 EUR

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
5 Kita						
5	N23P-0701	Paviršinio vandens surinkimo kanalų paklojimas ant įrengto pagrindo (mažų apkrovų ir parkinių kanalų pagrindas betono) pastatas*	100m	0,189	19010,8396	3593,05
		Žiniaraštyje 1				3593,05
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				754,54
		Iš viso žiniaraštyje 1				4347,59

Kauno regiono savivaldybės
administracijos švietimo ir
sporto skyriaus vedėjas
Artūras Liakauskas

Techninės priežiūros

PROJEKTO VADOVAS
ARCHITEKTAS
VAIDAS TAMOŠIŪNAS

Direktoriaus pavaduotojas
ugdymui
Algirdas Navickas

Direktoriaus pavaduotojas
ugdymui
Algirdas Navickas

Dėl papildomų darbų pagal Statybos rangos darbų sutartį Nr.S-287

2023-03-01 dieną su Jumis sudaryta Sporto paskirties inžinerinio statinio – sporto aikštyno su tribūnomis ir sporto paskirties pastato – tribūnos su pagalbinėmis patalpomis Atgimimo g.1, Raudondvario k., Kauno r. naujos statybos rangos darbų sutartis Nr.S-287 (toliau tekste Sutartis).

2023-11-14 vykusio darbo grupės susirinkimo metu (pasitarimo protokolas Nr.3) buvo priimti sprendimai dėl šių papildomų darbų:

1. Užsakovas pageidauja papildomai įrengti šuoliaduobę, kurios įrengimas nėra numatytas Techniniame projekte. Nutarta, kad Rangovas pateiks šuoliaduobės sprendinius ir šių papildomų darbų lokalinę sąmatą.
2. Susirinkimo metu aptarta papildomų latakų ir drenažo įrengimas, ties pastato 1\2-A\B ašimis. Vykdam darbus pastebėtas aukštas grintinis vanduo, Techniniame projekte nebuvo numatyti aplink pastatą drenažo tinklai, siekiant užtikrinti tinkamą pastato eksploatavimą, būtų tikslinga įrengti papildomą drenažą. Tuo pačiu, užtikrinti paviršinio vandens surinkimą papildomai būtina prailginti paviršinio vandens surinkimo latakų atkarpą. Priimtas sprendimas, kad Rangovas pateiks papildomų darbų lokalines sąmatas.
3. Apžiūrėtos stadiono apšvietimo atramos, 2 vnt. ties atviromis tribūnomis, kurios įrengtos šlaite. Ties tribūnomis numatytas šlaito stiprinimas geotinklu, kuris užtikrins ir sustiprins šlaito gruntą. Tačiau ties šviestuvais yra per didelis šlaito kampas, todėl norint išvengti šlaito slinkimo, ties šviestuvų atramomis, reikia įrengti atramines g/b sienutes (2 vnt.). Priimtas sprendimas, kad Rangovas pateiks papildomų darbų lokalines sąmatas.

Sutarties 18.11. punkte numatyta, kad „Užsakovas šiame punkte nustatytomis sąlygomis gali nurodyti daryti Pakeitimus. Pakeitimai gali apimti:

- 18.11.1. bet kurios Darbų dalies montavimo ar įrengimo vietos ar padėties keitimą,
- 18.11.2. Darbų dalies lygių, pozicijų ir (arba) matmenų pakitimus;
- 18.11.3. bet kurio atskiro Darbo atsisakymą arba Darbo apimtį sumažinimą;
- 18.11.4. Darbo kokybės ar kitų bet kurio atskiro Darbo savybių pakitimus;
- 18.11.5. bet kurį papildomą Darbą, Įrangą, Medžiagas.“.

Darbai, kurie nėra numatyti Techninėje specifikacijoje, galės būti vykdomi ir apmokami tik Šalims sudarius rašytinį susitarimą dėl papildomų Darbų atlikimo, kuris laikomas neatskiriama Sutarties dalimi. Šiuo atveju, kai Darbų apimtys yra didesnės nei nustatyta Techninėje specifikacijoje, t. y. reikalingas Techninėje specifikacijoje nenumatytų Darbų atlikimas, Rangovas patvirtina ir garantuoja, jog Užsakovo nustatyta tvarka ir terminais Užsakovui pateiks visus ir bet kokius Užsakovo iš Rangovo reikalaujamus dokumentus, kurie susiję su papildomų Darbų atlikimu ir kuriais remiantis Užsakovas įvertins papildomų Darbų reikalingumą.“.

Sutarties 18.12.punkte numatyta, kad „Pakeitimai forminami tokia tvarka:

UAB „KAUNESTA“

Buveinės adresas: Europos pr. 122, LT - 46351, Kaunas
Tel. (8 – 37) 39 14 22
Faks.: (8 – 37) 34 07 24

el. paštas info@kaunesta.lt; www.kaunesta.lt
Įm. k. 300002812, PVM kodas LT100001292711
AB DnB bankas A/s LT 554010042500253932

18.12.1. jei būtina/tikslinga atsisakyti atskiro Darbo, ar būtina/tikslinga mažinti Darbų apimtis, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal 10.5.1 papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina;

18.12.2. jei Sutartyje numatytą atskirą Darbą (ar jo dalį) būtina/tikslinga keisti kitu Darbu, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal 10.5.1 papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, bei siūlymą dėl kitų Darbų, t. y. vietoje nevykdomų Darbų siūlomų atlikti Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 10.5.1 papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina (jei reikia);

18.12.3. papildomi darbai – tai Sutartyje neįtraukti Darbai ir (ar) Sutartyje nurodytų Darbų apimtys, jeigu jos viršija 15 procentų Pradinės Sutarties vertės. Jei būtina/tikslinga atlikti papildomus darbus, Rangovas pateikia siūlymą dėl papildomų Darbų, t. y. papildomų Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 10.5.1 papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina.“

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytas aplinkybes ir vadovaujantis aukščiau nurodytomis Sutarties ir LR VPĮ nuostatomis:

1. Teikiame papildomų darbų sąmatas, parengtas pagal Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus patvirtintą kainodaros taisyklių nustatymo metodiką bei Sutarties sąlygas.
2. Prašome patvirtinti minėtas lokales sąmatas ir parengti papildomą susitarimą dėl Sutarties keitimo.

Priedas: papildomų darbų lokalinės sąmatos, 2023-11-14 Pasitarimo protokolas Nr.3.

Pagarbiai.

UAB „Kaunesta“
Direktorius



Einaras Kinderevičius

UAB „KAUNESTA“

Buveinės adresas: Europos pr. 122, LT - 46351, Kaunas
Tel. (8 – 37) 39 14 22
Faks.: (8 – 37) 34 07 24

el. paštas info@kaunesta.lt; www.kaunesta.lt
Įm. k. 300002812, PVM kodas LT100001292711
AB DnB bankas A/s LT 554010042500253932



KAUNO R. RAUDONDVARIO GIMNAZIJA

Biudžetinė įstaiga, Atgimimo g. 1, Raudondvaris, LT-54129 Kauno r. tel. (8 37) 54 96 33
El.p. raudgim1998@gmail.com Luminor, Kauno skyrius A. s. LT 774010042500000172 Banko kodas 40100
Duomenys kaupiami ir saugomi juridinių asmenų registre, kodas 191090656

Kauno rajono
savivaldybės administracijos direktoriui
Šarūnui Šukevičiui

DĖL ŠUOLIADUOBĖS ĮRENGIMO NAUJAME STADIONE

2023-07-04 Nr. 6-168

Prašome leidimo naujai įrengiamame stadione leisti papildomai įrengti šuoliaduobę (7×2,75 m) bei įsibėgėjimo taką (40 m), kurie anksčiau nebuvo numatyti projekte.

Šuoliaduobė reikalinga vedant lengvosios atletikos pamokas bei popamokines sportines veiklas.

Darbo grupė, įrenginėjanti stadioną, mano, kad šuoliaduobės įrengimo darbus tikslingiausia atlikti šiuo metu.

Direktoriaus pavaduotojas ugdymui
laikinais einantis direktoriaus pareigas



Algirdas Navickas

PROJEKTAS: „SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – SPORTO AIKŠTYNO IR SPORTO PASKIRIES PASTATO – TRIBŪNOS SU PAGALBINĖMIS PATALPOMIS ATGIMIMO G. 1, RAUDONDVARIO K., KAUNO R. SAV., NAUJA STATYBA“

PASITARIMO PROTOKOLAS NR. 3

LAIKAS: 2023-11-14, 09:00 val.

VIETA: Atgimimo g. 1, Raudondvario k., Kauno r. sav.

DALYVIAI:

UŽSAKOVAS – Kauno rajono savivaldybės administracija

Arūnas Liakauskas – KRS Aplinkos skyriaus vyriausiasis specialistas (+370 672 78133, arunas.liakauskas@krs.lt);

Arūnas Talalas – KRS Kultūros, švietimo ir sporto skyriaus vedėjo pavaduotojas sportui;

Vaida Trofimišienė – Kauno r. Raudondvario gimnazijos direktorė;

Algirdas Navickas – Kauno r. Raudondvario gimnazijos direktorės pavaduotojas ugdymui (+370 610 29233).

TECHNINĖ PRIEŽIŪRA – MB 2 Passibus anteire:

Andrejus Ūdra – Techninės priežiūros vadovas (+370 682 19912, info@2stepsup.lt);

RANGOVAS – UAB „Kaunesta“:

Algirdas Antanaitis – Statinio statybos darbų vadovas

Alius Baltrušonis – statybos darbų vadovas (+370 657 68840, alius@kaunesta.lt)

Egidijus Klusas – projektų vadovas (+370 618 70221, egidijus@kaunesta.lt)

PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪRA – UAB „NEBRAU“

Vaidas Tamošiūnas – projekto vykdymo priežiūros vadovas (+370 657 73311, vaidas@nebrau.lt).

1.	SUSIRINKIMO ORGANIZAVIMAS
1.1	Susirinkimo pirmininkas A. Ūdra.
2.	ANKSTESNIOJO SUSIRINKIMO PROTOKOLO APTARIMAS
2.1	Aptartas šuoliaduobės projektinis pasiūlymas.
2.2	„ESO“ perkėlimas anodinio tinklo. Darbai nevykdomi, vis nukeliamas darbų įvydymo terminas
3.	KLAUSIMAI SUSIJĘ SU SUTARTIMI
3.1	Pasirašytas papildomų darbų susitarimas Nr. S-977 23-07-10 d., pagal pasitarimo protokolą Nr. 2, 2023-05-25 d..
3.2	Susirinkimo metu, aptarta papildomas latako ir drenažo įrengimas, ties pastato 1÷2-A÷B ašimis. Vykdam darbus, pastebėtas aukštas gruntinis vanduo, TP nebuvo numatyti aplink pastatą drenažo tinklai, siekiant užtikrinti tinkamą pastato eksploatavimą, būtų tikslinga įrengti papildomai drenažą. Tuo pačiu, užtikrinti paviršinio vandens surinkimą papildomai prailginti paviršinio vandens surinkimo latako atkarpą.
3.3	Apžiūrėtos stadiono apšvietimo atramos, 2 vnt. ties atviromis tribūnomis, kurie įrengti šlaite. Ties tribūnomis numatyta šlaito stiprinimas geotinklu, kuris užtikrins ir sustiprins šlaito gruntą. Tačiau ties šviestuvais, yra per didelis šlaito kampas. Norint išvengti šlaito slinkimo, ties švietuvų atramomis, reikia įrengti atramines g/b sienutes (2 vnt.).
4.	LAIKO IR PINIGŲ SRAUTŲ GRAFIKAS (PROGRAMA)
4.1	Nesvarstyta.
5.	PROJEKTAVIMAS
5.1	Projektuotojas, pateikė šuoliaduobės sektoriaus įrengimo brėžinius ir žiniaraščius.
6.	MEDŽIAGŲ IR ĮRENGIMŲ TIEKIMAS
6.1	Nesvarstyta.
7.	DARBŲ APIMTYS
7.1	Pastato įrengimas (betonavimas) – 85 %; Atvirų tribūnų įrengimas – 95 %; Atraminės sienelės vienpusis betonavimas – 98 %; Įrengti bėgimo takai (asfaltbetonio danga), įrengta grindinio pagrindai, klojamos klinkerio trinkelės; Pastatas – 40 %, Stadionas – 65 %.
8.	EKONOMINIAI KLAUSIMAI
8.1	Nesvarstyta.
9.	SITUACIJA OBJEKTE
9.1	Vykdomi pastato betonavimo darbai: betonuojama likusi 1÷4-B ašyje G/B siena. Pagamintos ir objekte susandėliuotos stogo metalinės konstrukcijos. Baigiami atvirų tribūnų betonavimo darbai, įrengta asfaltbetonio danga. Atsakingas: Rangovas

10.	KITI KLAUSIMAI
10.1	Techninės priežiūros vadovas informavo, kad susirašinėjimas tarp šalių turi būti vykdomas visais adresais (Užsakovas, Inžinierius, Rangovas, Projektuotojas). Atsakymas: Visi
11.	KITAS SUSIRINKIMAS

Pastabos ar pasiūlymai protokolui pateikiami ne vėliau kaip per 2 darbo dienas nuo protokolo išsiuntimo statybos dalyviams. Per 2 darbo dienas nepareiškus pastabų pateiktam pasitarimo protokolui, laikoma, kad pasitarimo dalyviai pasirašė protokolą.

Techninės priežiūros vadovas

Projektų vadovas
Egidijus Klusas

Kauno rajono savivaldybės
administracijos Aplinkos
skyriaus vyriausiasis specialistas
Artūras Liakauska

PROJEKTO VADOVAS
ARCHITEKTAS
VAIDAS TAMOŠIŪNAS

Direktoriaus pavaduotojas
ugdymui
Algirdas Navickas

PROJEKTO VADOVAS
ARCHITEKTAS
VAIDAS TAMOŠIŪNAS

Kauno rajono savivaldybės administracijai

dir. Šarūnui Šukevičiui
Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas

Kauno raj. Raudondvario gimnazijai

dir. Vaidai Trofimišinienei
Atgimimo g. 1, Raudondvario k, Raudondvario sen., Kauno raj.

DĖL PAPILDOMŲ DARBŲ

2023-11-27 Nr. 3

UAB NEBRAU, pagal pasirašytą projektavimo sutartį, parengė sporto paskirties pastato - tribūnos su pagalbinėmis patalpomis Atgimimo g. 1, Raudondvario k., Raudondvario sen., Kauno r. sav. naujos statybos projektą 2023 kovo 13 d. buvo gautas statybos leidimas (Nr. LSNS-24-230313-00146).

Techninis projektas buvo parengtas vadovaujantis visais tuo metu galiojusiais teisės aktų reikalavimais. Parengti projekto sprendiniai buvo ekspertuojami įmonėje UAB „Ekspertika“, 2023 sausio 25 d., gautas teigiamas bendrosios ekspertizės aktas (Nr. 22-07/09-01T1).

1. Latakų ir drenažo įrengimas

Techninio projekto sklypo sutvarkymo dalyje atlikti žemės planiravimo sprendiniai, kartu numatant lietaus surinkimo groteles paviršiniam vandeniui surinkti. Ties pastato 1-2 ir A-B ašimis, prie pėsčiųjų tako, suprojektuotos lietaus surinkimo grotelės 2,4 m. ilgio.

Projekto vykdymo priežiūros metu pastebėta, kad nurodytoje vietoje labai aukšti gruntiniai vandenys ir pastoviai laikosi drėgmė šioje sklypo dalyje. Numatytų lietaus surinkimo grotelių ilgis tinkamai neišspręs aukšto gruntinio vandens surinkimo. Atsižvelgiant į esamą situaciją siūloma papildyti techninio projekto sprendinius, drenažo ir papildomų paviršinių latakų įrengimu, ties pastato 1-2 ir A-B ašimis, prie pėsčiųjų tako.

Sprendinius įforminti darbo projekte ir papildyti techninio projekto A laidoje.

Projekto vadovas
Projekto vykdymo priežiūros vadovas
A 1811 Vaidas Tamošiūnas

