

**PAPILDOMAS SUSITARIMAS NR. 3
PRIE 2018-10-11 DARBŲ VIEŠOJO PIRKIMO-PARDAVIMO
SUTARTIES NR. A56(1)-728-(3.18)**

Vilniaus rajono savivaldybės administracija, įstaigos kodas 188708224, kurios registruota buveinė yra Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama administracijos direktoriaus Vladislavo Kondratovičiaus, veikiančio pagal Vietos savivaldos įstatymą (toliau – Užsakovas), ir UAB „Eiresta“, įmonės kodas 174940999, kurios registruota buveinė yra Vasario 16-osios g. 29, LT-17173, Eišiškės, Šalčininkų rajonas, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Rišardo Počobuto, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – Rangovas), toliau kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“,

Vadovaudamiesi Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 2 d. ir 2018-10-11 sutarties Nr. A56(1)-728-(3.18) (toliau – Sutartis) 2.2.1, 3.3, 3.5, 3.8, 5.6.1 nuostatomis, Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. Nr. 1S-95 įsakymu patvirtintos kainodaros taisyklių nustatymo metodikos 56.4 p, atsižvelgdamos į 2023-09-15 Darbų eigos svarstymo protokolą:

susitarė:

1. Pakeisti Sutarties kainą, taikant kiekio (apimties) keitimą (bendra pakeitimų vertė – 2949,28 Eur (du tūkstančiai devyni šimtai keturiasdešimt devyni eurai, 28 ct) Eur su PVM – 0,36 proc. nuo pradinės Sutarties kainos):

1.1. atsisakyti dalies darbų, kurių bendra vertė yra 687,99 Eur (šeši šimtai aštuoniasdešimt septyni eurai, 99 ct) su PVM;

1.2. įsigyti papildomus darbus, kurių bendra vertė yra 2261,29 Eur (du tūkstančiai du šimtai šešiasdešimt vienas euras, 29 ct) su PVM;

2. Padidinti Sutarties kainą 1573,30 Eur (vienu tūkstančiu penkiais šimtais septyniasdešimt trimis eurai, 30 ct) ir nustatyti naują Sutarties kainą – 842776,71 Eur (aštuoni šimtai keturiasdešimt du tūkstančiai septyni šimtai septyniasdešimt šeši eurai, 71 ct) su PVM.

3. Patikslinti sutarties priedą Nr. 2 „Įkainotas veiklos sąrašas“.

4. Kitos Sutarties sąlygos nekeičiamos.

5. Susitarimas yra neatsiejama Sutarties dalis ir galioja kartu su Sutartimi.

6. Šis susitarimas surašytas 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.

SUSITARIMO PRIEDAI:

Priedas Nr. 1 2023-09-15 Darbų eigos svarstymo protokolai, 2 lapai;

Priedas Nr. 2 Įkainotas veiklos sąrašas, 1 lapas;

Priedas Nr. 3 Nevykdomų darbų sąmata, 2 lapai;

Priedas Nr. 4 Papildomų darbų sąmata, 1 lapas.

UŽSAKOVAS

Vilniaus rajono savivaldybės administracija
Įstaigos kodas 188708224
Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius
Tel. (8-5) 275 1961
El. p. vrsa@vrsa.lt

Administracijos direktorius
Vladislav Kondratovič

RANGOVAS

UAB Eiresta
Įmonės kodas 174940999
Vasario 16-osios, Eišiškės, Šalčininkų rajonas
Tel. 800000000
El.p.

Direktorius
Rišard Počobut

A.V.

A.V.

SUDERINTA: _____ TUKST.EUR.

TVIRTINU: _____ TUKST.EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2023 M. MEN. D.

2023 M. MEN. D.

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2023 metų kainomis

Statinių grupė 47 SOC būstas .

Statiny 1 Namas

Žiniaraštis 5 Domofonas

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso

1 Montavimo darbai

1 N50-297	Telefonospynės montavimas	vnt	1.0	375.89	375.89
2 N50-322	Išėjimo mygtuko montavimas, tvirtinant medstraigčiais	vnt.	1.0	23.6108	23.61
3 N50-333	Rezervinio maitinimo šaltinio montavimas	vnt.	1.0	29.68	29.68
4 N50-405	Ileidžiamų el. mechaninių sklendžių montavimas durų sąvarese, kai lizdai paruošti	vnt.	1.0	74.98	74.98

5 97-01	El.raktas	vnt	35.0	4.28	149.8
6 N50-369	Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas	100m	3.0	278.98	836.94
7 N21-147	Iki 25mm skersmens polietileningų vamzdžių montavimas perderengimais užbetonavimui	100m	1.0	178.96	178.96

8 97-02	Montažinės medžiagos	vnt	1.0	89.56	89.56
9 N50-297	Būty rągelio montavimas	vnt	15.0	18.95	284.25
10 5-01	Papildomos medžiagos	vnt	1.0	80.0	80.0

Skyriuje 1	Žiniaraštyje 5				
Pritaikytas koeficientas = 0.88					
Sumažinta kaina pritaikius koeficientą					
ridėtinės vertės mokesčio 21.00%					
viso žiniaraštyje 5					
					2123.67
					254.84
					1868.83
					392.45
					2261.29

Sudarė : Rikard Počobut
/Pavarde/

SUDERINTA: _____ TŪKST.EUR.

TVIRTINU: _____ TŪKST.EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2023 M. MĖN. D.

2023 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SĄMATA**NEVYKDOMI DARBAI**

Sudaryta pagal 2018.03 kainas

Statinių grupė 37 Gyvenamojo daugiabučio namo (7.3) socialiniam būstui statybos, esamo sublokuoto pastato grovimo
 aprašo, Švenčionių g.78A, Nemenčinės m., Vilniaus r.sav. projektas

Statinyys 1 Namais

Žiniaraštis 1 Domofono tinklai

Suma žiniaraščiui -687.99 EUR

		Suma žiniaraščiui		-687.99 EUR		
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Montavimo darbai						
1 N50-201		Sieninės paskirstymo dėžutės montavimas	vnt	- 2.0	41.429	- 82.86
2 N50-201P		Pagrindinės medžagos	vnt	- 2.0	17.1675	- 34.34
3 N21-191		Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas sienose ir paruoštose vagose (po tinku)	100m	- 0.4	119.6505	- 47.86
4 N21-191P		Pagrindinės medžagos	100m	- 0.4	76.6243	- 30.65
5 N50-210		Kabelio tiesimas mūro siena, kai 1m kabelio masė iki 1kg k1=0.50,k2=0.50,k3=0.000	100m	- 0.2	121.317	- 24.26
6 N50-210P		Pagrindinės medžagos	100m	- 0.2	72.1035	- 14.42
7 C1-3600-123		Kompiuterinis kabelis UTP viengyslis,CAT5E	m	-20.0	13.734	- 274.68
8 C1-3855-85		Akumuliatorius 12V,7,0 Ah	vnt	- 2.0	16.023	- 32.05
9 C1-3855-127		Durų atidarymo mygtukas DE10 (jėgos kontrolės sistemos su elektromagn.užraktu)	vnt	- 2.0	13.734	- 27.47
		Skyriuje 1				- 568.59
		Žiniaraštyje 1				- 568.59
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				- 119.4
		Iš viso žiniaraštyje 1				- 687.99

Sudarė :

/Pavardė/

ĮKAINOTOS VEIKLOS SĄRAŠAS
Socialinio būsto Nemenčinės m. statybos darbai

Eil. Nr.	Nuolatinių darbų/paslaugų veiklos pavadinimas	Darbų atlikimo terminai jo kiekiai be PVM, EUR (2023 metai)					
		I ketvirtis	II ketvirtis	III ketvirtis	IV ketvirtis	Iš viso suma be PVM	
1	Darbo projektas	0	0		1000,00	1000,00	
2	Sklypo planas	5684,15	1813,39		4380,67	11878,21	
3	Statinio architektūra	7427,61	6688,89		4115,15	18232,65	
4	Statinio konstrukcijos	0	0		0	0	
5	Stoginės įrengimo darbai (sklypo planas, statinio konstrukcijos)	0	0		4175,40	4175,40	
6	Vandentiekis ir nuotekos (vidaus)	5870,98	6596,49		2239,53	14707,00	
7	Šildymas, vėdinimas	37712,06	2817,21		2606,21	43135,48	
8	Elektrotechnika	1175,55	0		7045,25	8220,80	
9	Šilumos gamyba	0	0		0	0	
10	Elektroniniai ryšiai	0	193,13		1314,72	1507,85	
11	Gaisrinė signalizacija	0	1629,23		0	1629,23	
12	Pastatų dujų sistemos	0	0		0	0	
13	Lauko vandentiekis ir nuotekos	0	0		0	0	
14	Nekilnojamo turto kadastro objektų bylos, žemės sklypo plano geodeziniai patikslinimai, išpildomoji dokumentacija (energinio naudingumo sertifikatas, techniniai pasai. Valstybinės energetikos pažyma) ir kt.	0	0		1700,00	1700,00	
		Suma be PVM:					106186,62
		PVM (21%)					22299,19
		Bendra suma su PVM:					128485,81

PAPILDOMŲ DARBŲ APTARIMO AKTAS

2023-09-15

Vilniaus rajono savivaldybės administracija (toliau – Užsakovas) įgyvendina projektą „GYVENAMOJO DAUGIABUČIO NAMO (7.3) SOCIALINIAM BŪSTUI STATYBOS, ESAMŲ PASTATŲ GRIOVIMO APRAŠO, ŠVENČIONIŲ G. 78 A, NEMENČINĖS M., VILNIAUS R. SAV., PROJEKTAS“. UAB „Eiresta“ (toliau – Rangovas) įsipareigojo (pagal 2018 m. spalio 11 d. rangos sutartį Nr. A56(1)-728-(3.18)) atlikti visus numatytus darbus pagal Užsakovo pateiktą techninį projektą Nr. PLP-16-029-TP.

DALYVAUJA:

Užsakovo atstovas Vilniaus rajono
savivaldybės administracijos Infrastruktūros
plėtros (vyriausiojo inžinieriaus) skyriaus
vedėjas, pavaduojantis Statybos skyriaus
vedėją

R.Šablauskas

Užsakovo atstovas Vilniaus rajono
savivaldybės administracijos Investicijų
skyriaus vedėja

J. Korvin-Piotrovskas

Rangovas UAB „Eiresta“ gen. direktorius

R. Počobut

Projektuotojas „Plėtros partneriai“ direktorius

P. Verbovič

Statybos techninis prižiūrėtojas UAB „Statybos
koordinatoriai“

D.Raudonis

DARBOTVARKĖ:

1. Dėl domofono įrengimo.

Techniniame projekte PLP-16-029-TP-SA nurodyta paprasta kodinė spyna. Užsakovas informuoja, kad nori pakeisti paprastą kodinę spyną į įeigos kontrolę, kad galima būtų valdyti atidarymą iš butų su pasikalbėjimo įrenginiu. (Priedas Nr. 3).

PAPILDOMI DARBAI - 2261,29 Eur su PVM (du tūkstančiai du šimtai šešiasdešimt vienas euras, 29 ct).

NEVYKDOMI DARBAI – 687,99 Eur su PVM (šeši šimtai aštuoniasdešimt septyni eurai, 99 ct)

NUSPREŠTA:

- Įrengti multifunkcinę kodinę spyną su pasikalbėjimo įrenginiu.
- Patvirtinti Rangovo UAB „EIRESTA“ pateiktas papildomų ir nevykdomų darbų sąmatas (pridedama) bei pasirašyti papildomą susitarimą.

PRIDEDAME:

1. Domofono įrengimas (papildomi darbai), 1 lapas;
2. Domofono įrengimas (nevykdomi darbai), 1 lapas;
3. Elektroniniai ryšiai (telekomunikacijos) darbo projektas, 10 lapų.

Užsakovo atstovas

Vilniaus rajono savivaldybės administracijos
Infrastruktūros plėtros (vyriausiojo
inžinieriaus) skyriaus vedėjas, pavaduojantis
Statybos skyriaus vedėją

R. Šablauskas

Užsakovo atstovas

Vilniaus rajono savivaldybės administracijos
Investicijų skyriaus vedėja

D. Kėrvin-Piotrovskā

Rangovas

UAB „Eiresta“ gen. direktorius

R. Počobut

Projektuotojas

UAB „Plėtros partneriai“ direktorius

P. Verbovič

Statybos techninis prižiūrėtojas

UAB „Statybos koordinatoriai“

D. Raudonis