

DARBŲ PIRKIMO SUTARTIS

2024-04-____ Nr. VPS-
Šakiai

Šakių rajono savivaldybės administracija, esanti adresu Bažnyčios g. 4, LT-71115 Šakiai, juridinio asmens kodas 188772814, atstovaujama rajono savivaldybės administracijos direktoriaus Vytauto Ižganaičio, veikiančio pagal Šakių rajono savivaldybės administracijos nuostatus, patvirtintus rajono savivaldybės tarybos 2023 m. vasario 24 d. sprendimu Nr. T-79 „Dėl Šakių rajono savivaldybės administracijos nuostatų patvirtinimo“, toliau vadinama **Užsakovu**, ir **uždaroji akcinė bendrovė „HIDROKESTA“**, juridinio asmens kodas 174414579, atstovaujama direktoriaus Valdo Savukaičio, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau vadinama **Rangovu**, toliau kartu šioje pirkimo sutartyje vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią pirkimo sutartį, toliau vadinama – Sutartimi.

I SKYRIUS SUTARTIES OBJEKTAS

- 1.1. Vadovaujantis šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka Užsakovas paveda, o Rangovas įsipareigoja atlikti Šakių rajono vietinės reikšmės kelių (gatvių) pralaidų remonto darbus (toliau – darbai) pagal pridedamą statinio paprastojo remonto užduotį (techninę užduotį) (1 priedas).
- 1.2. Darbų atlikimo terminai: **12 mėn.** nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

II SKYRIUS KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

- 2.1. Sutarčiai taikoma fiksuoto įkainio kainodaros taisyklė.
- 2.2. Darbų įkainiai nurodyti Rangovo pateiktame įkainotame darbų kiekių žiniaraštyje (2 priedas).
- 2.3. Pradinės Sutarties vertė (lygi maksimaliai pirkimui skirtai lėšų sumai be PVM pirkimo dokumentuose ir sutartyje nurodytų Darbų įsigijimui nurodytais Darbų įkainiais be PVM 16 528,93 Eur (šešiolika tūkstančių penki šimtai dvidešimt aštuoni eurai 93 ct). Pradinės Sutarties vertė su PVM yra **20 000,00** (dvidešimt tūkstančių eurų 0 ct) eurų, 21 proc. PVM yra 3 471,07 (trys tūkstančiai keturi šimtai septyniasdešimt vienas euras 7 ct) eurų.
- 2.4. Sutartyje nurodyto objekto kaina priklausys nuo faktiškai atliktų darbų apimčių, reikalingų pirkimo sutarčiai tinkamai įvykdyti. Į priimtą Sutarties sumą įskaičiuoti visi mokesčiai ir kitos Rangovo patiriamos su Sutarties vykdymu susijusios išlaidos.
- 2.5. Sutarties Darbų įkainiai yra fiksuoti ir nekeičiami per visą Sutarties galiojimo trukmę.
- 2.6. Vykdamas pirkimo Sutartį, darbų kiekis gali kisti, tačiau, įsigyjant darbus, pradinės Sutarties vertė negali būti viršijama.
- 2.7. Rangovui sumokama už atliktą faktinį Sutartyje numatytų darbų kiekį pagal darbų įkainius, neviršijant pradinės Sutarties vertės.
- 2.8. Darbai finansuojami iš biudžeto lėšų.
- 2.9. Darbų kainai įtakos negali turėti terminų pažeidimas, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų išaugimas.
- 2.10. Darbų kaina dėl bendro kainų lygio kitimo nebus perskaičiuojama, visą riziką dėl darbų kainos padidėjimo prisiima Rangovas.
- 2.11. Atsižvelgiant į Sutarties pobūdį ir ypatumus, Šalys susitaria, kad už atliktus darbus Užsakovas sumoka Rangovui per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo dienos, kai Užsakovas pasirašo perdavimo–priėmimo aktą ir gauna PVM sąskaitą faktūrą arba lygiavertį dokumentą. Tais atvejais, kai yra objektyviai pagrįsta (pvz., vėluoja finansavimas iš biudžeto), mokėjimai gali būti atidedami, vėlavimo laikotarpiui, bet ne ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo perdavimo–priėmimo akto pateikimo Užsakovui dienos.

2.12. Darbų kaina dėl pasikeitusių mokesčių perskaičiuojama tokia tvarka:

2.12.1. mokestis, kuriam pasikeitus perskaičiuojama darbų kaina: pridėtinės vertės mokestis (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams, darbų kaina (įkainiai) nebus perskaičiuojama;

2.12.2. perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymui, kuriuo keičiasi mokesčio tarifas;

2.12.3. perskaičiavimo formulė: pasikeitus PVM tarifo dydžiui darbų kainoje esantis PVM tarifas neatliktiems darbams keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus;

2.12.4. darbų kainos pakeitimas įforminamas papildomu Šalių susitarimu;

2.12.5. perskaičiuota darbų kaina pradedama taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymo, kuriuo keičiasi šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

2.13. Sutarties kaina gali būti peržiūrima dėl kainų lygio pokyčio bet kurios iš Šalių rašytiniu prašymu. Peržiūros momentas yra Šalies prašymo kitai Šaliai peržiūrėti Sutarties kainą gavimo diena.

2.14. Rangovui mokėtinos sumos už statybos rangos darbus gali būti perskaičiuojamos, jeigu Valstybės duomenų agentūros (www.stat.gov.lt) kas mėnesį skelbiamo statybos sąnaudų elementų kainų indekso (toliau – indeksas), labiausiai atitinkančio Objekto rūšį, reikšmė pakinta daugiau kaip 7 proc. ir jei toks pokytis ($K > 1,07$) išsilaiškė ne mažiau kaip 3 mėn. iš eilės nuo laikotarpio pradžios.

2.15. Sutarties kaina perskaičiuojama dėl indekso pokyčio, pagal Sutartį neišpirktų statybos rangos darbų vertę padauginant iš indekso pokyčio koeficiento, kuris apskaičiuojamas pagal toliau nurodytą formulę:

$$K = IPb / IPr$$

Kur:

K – indekso pokyčio koeficientas;

IPr – indekso reikšmė laikotarpio pradžioje;

IPb – indekso reikšmė laikotarpio pabaigoje;

IPr ir IPb šaltinis – Valstybės duomenų agentūros duomenų bazės. Šiuos indeksus galima rasti (žingsniai): <https://osp.stat.gov.lt>; Duomenų bazė; Ūkis ir finansai (makroekonomika); Kainų indeksai, pokyčiai ir kainos; Statybos sąnaudų elementų indeksai (SSKI), kainų pokyčiai ir svoriai; Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai; Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (2015 m. – 100); Viršuje spaudžiame v Lentelės pasirinktys; Pasirenkame „Statinių pagal tipą klasifikatorius (CC)“; Išskleidžiame nuorodą Inžineriniai statiniai; Pažymime Keliai ir gatvės; Nurodome laikotarpį; Suformuojame išrašą (pritaikyti).

2.16. Skaiciavimams indeksų reikšmės imamos keturių skaitmenų po kablelio tikslumu. Apskaičiuotas pokytis (K) tolimesniems skaiciavimams naudojamas suapvalinus iki dviejų skaitmenų po kablelio.

2.17. Laikotarpis yra bet koks laikotarpis, kurio pradžia yra ne ankstesnė, negu pasiūlymų pateikimo pirkime termino pabaigos diena, pabaiga ne vėlesnė, negu paskutiniojo atliktų darbų akto pagal Sutartį sudarymo diena.

2.18. Šalys privalo sudaryti susitarimą dėl įkainių perskaičiavimo per 10 darbo dienų nuo šalies prašymo kitai šaliai perskaičiuoti įkainius pateikimo dienos. Šalys privalo susitarime nurodyti indekso reikšmę laikotarpio pradžioje ir jos nustatymo datą, indekso reikšmę laikotarpio pabaigoje ir jos nustatymo datą, indekso pokyčio koeficientą, perskaičiuotus fiksuotus įkainius (įskaitant sutarties įkainių detalizacijos žiniaraštyje nurodytus įkainius), perskaičiuotą pradinės sutarties vertę bei kitą perskaičiavimui reikšmingą informaciją.

2.19. Po to, kai šalys sudaro susitarimą dėl įkainių perskaičiavimo, perskaičiuotieji įkainiai taikomi statybos rangos darbams, kurie yra įtraukiami į atliktų darbų aktus (kaip per ataskaitinį laikotarpį atlikti Darbai), Rangovo pateikiamus po šalies prašymo kitai šaliai perskaičiuoti įkainius pateikimo. Jeigu dėl susitarimo sudarymui reikalingo laiko gali vėluoti atliktų darbų aktų pateikimas, Rangovas turi teisę arba (a) pateikti atliktų darbų aktą su neperskaičiuotais įkainiais ir perskaičiavimą atlikti kitame atliktų darbų akte, arba (b) sustabdyti atliktų darbų akto pateikimą iki bus perskaičiuoti įkainiai.

2.20. Pirmoji sutarties kainos peržiūra gali būti atliekama ne anksčiau nei po 6 mėnesių po sutarties įsigaliojimo ir po to sutarties kaina gali būti peržiūrima ne dažniau negu kas 6 mėnesiai.

2.21. Vėlesnis įkainių perskaičiavimas negali apimti laikotarpio, už kurį jau buvo atliktas perskaičiavimas.

2.22. Jeigu darbai vėluoja dėl priežasčių, dėl kurių Rangovas neįgyja teisės į darbų terminų pratęsimą, uždelstų Statybos darbų įkainiai neperskaičiuojami dėl kainų lygio kilimo (kai indekso pokyčio koeficientas yra didesnis nei 1,07), bet turi būti perskaičiuojami dėl kainų lygio kritimo (kai indekso pokyčio koeficientas yra mažesnis nei 0,93).

2.23. Darbų kainos perskaičiavimas įforminamas Susitarimu, pasirašomu tarp Užsakovo ir Rangovo.

2.24. Rangovas sąskaitas faktūras teikia tik elektroniniu būdu. Užsakovas elektronines sąskaitas faktūras priima ir apdoroja naudodamasis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu).

2.25. Šalys susitaria, kad nepaisant to, kas nurodyta mokėjimo pavedime, Užsakovui atlikus mokėjimus pagal Sutartį, įmokos pirmiausia yra skiriamos padengti anksčiausiai atsiradusiems įsiskolinimams pagal Sutartį, antrąja eile – delpinigiams apmokėti (jeigu jie buvo priskaičiuoti pagal Sutartį), trečiąja eile – palūkanoms apmokėti (jeigu jos buvo priskaičiuotos pagal Sutartį).

2.26. Rangovas negali perleisti tretiesiems asmenims visų ar dalies savo teisių, susijusių su Sutartimi, įskaitant reikalavimo teisę į Užsakovo mokėtinas sumas, be išankstinio Užsakovo rašytinio sutikimo. Be Užsakovo išankstinio rašytinio sutikimo sudaryti sandoriai dėl teisių ar pareigų pagal šią Sutartį perleidimo laikytini niekiniais ir negaliojančiais nuo jų sudarymo momento.

2.27. Užsakovas numato tiesioginio atsiskaitymo galimybę su Sutartyje nurodytais subrangovais tokiomis sąlygomis:

2.27.1. sudarius Sutartį, Rangovas ne vėliau negu Sutartis pradeda vykdyti, įsipareigoja Užsakovui raštu pateikti tuo metu žinomų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Užsakovas taip pat reikalauja, kad Rangovas informuotų apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subrangovus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau;

2.27.2. Užsakovas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo informacijos apie tuo metu žinomų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus gavimo dienos raštu informuoja subrangovus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę;

2.27.3. subrangovas, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą Užsakovui. Kai subrangovas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir šio subrangovo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu tvarka, atsižvelgiant į Sutartyje ir subrangos sutartyje nustatytus reikalavimus. Trišalėje sutartyje atsiskaitymo su subrangovu tvarka bus nustatoma vadovaujantis šioje Sutartyje numatyta atsiskaitymo tvarka;

2.27.4. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams, pateikdamas raštišką tokio prieštaravimo Užsakovui ir subrangovui pagrindimą;

2.27.5. tiesioginio atsiskaitymo su subrangovais galimybė nekeičia Rangovo atsakomybės dėl Sutarties įvykdymo.

III SKYRIUS ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

3.1. Užsakovas įsipareigoja:

3.1.1. suteikti Rangovui visą informaciją, reikalingą Sutartyje numatytiems darbams atlikti;

3.1.2. vykdyti atliekamų darbų techninę priežiūrą;

3.1.3. priimti tinkamai ir kokybiškai atliktus darbus;

3.1.4. už kokybiškai ir laiku atliktus darbus sumokėti Rangovui šioje Sutartyje numatytomis sąlygomis ir terminais pagal pateiktas PVM sąskaitas faktūras ir darbų atlikimo aktus.

3.2. Rangovas įsipareigoja:

- 3.2.1. darbus atlikti tinkamai, kokybiškai ir laiku, pagal Sutartyje nurodytus reikalavimus;
- 3.2.2. darbus atlikti vadovaujantis normatyvinių statybos techninių reglamentų ir techninių normatyvų reikalavimais;
- 3.2.3. darbų zonoje užtikrinti saugias darbo sąlygas;
- 3.2.4. atlyginti Užsakovui ir tretiesiems asmenims atsiradusius nuostolius dėl netinkamo Sutarties vykdymo ar nevykdymo;
- 3.2.5. jeigu Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas Užsakovui įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys. Užsakovui pareikalavus, Rangovas turi pateikti dokumentus, įrodančius, kad Sutartį vykdo tik tokią teisę turintys asmenys;
- 3.2.6. Šis pirkimas laikomas žaliuoju pirkimu, nes pirkime, taikomas aplinkos apsaugos priemonių įgyvendinimas: vadovaujantis Aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos ir perkantieji subjektai turi taikyti pirkdamos prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 (toliau – aprašas), 4.3 papunkčiu, Rangovas taiko aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus pagal standartą LST EN ISO 14001 „Aplinkos vadybos sistemos. Reikalavimai ir naudojimo gairės“ arba Europos Sąjungos aplinkosaugos vadybos ir audito sistemą ar kitus aplinkos apsaugos vadybos standartus, pagrįstus atitinkamais Europos arba tarptautinių standartizacijos organizacijų priimtais standartais, ar kitais tiekėjo pateiktais lygiaverčiais įrodymais.
- 3.3. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subrangovai: nėra. Rangovas įsipareigoja ne vėliau kaip iki Sutarties vykdymo pradžios raštu pranešti Užsakovo atstovui subrangovų kontaktinius duomenis ir subrangovų atstovus.
- 3.4. Sutarties galiojimo metu subrangovų keitimas vietomis tarp Sutartyje numatytų subrangovų, didesnės (mažesnės) Sutarties dalies (veiklos), negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje numatytam subrangovui, papildomų ar naujų (tuo atveju kai teikiant pasiūlymą subrangovai nebuvo žinomi) subrangovų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subrangovų atsisakymas galimas tik raštu apie tai informavus Užsakovą.
- 3.5. Užsakovas reikalauja, kad kartu su informacija apie naujus subrangovus (kai jų pajėgumais remiamasi kvalifikacijai pagrįsti) būtų pateikti atitiktą kvalifikaciniais reikalavimams (jei jie buvo keliami) patvirtinantys dokumentai. Anksčiau minėti dokumentai pateikiami tai dienai, kai Rangovas kreipiasi į Užsakovą su prašymu pakeisti subrangovus.
- 3.6. Pakeitus Sutartyje numatytus subrangovus vietomis, perdavus didesnę (mažesnę) Sutarties dalį (veiklą), negu buvo suderinta, kitam Sutartyje numatytam subrangovui, ir (ar) pasitelkus papildomus ar naujus subrangovus, subrangovai gali pradėti vykdyti Sutartį, tik Užsakovui ir Rangovui pasirašius papildomą susitarimą prie Sutarties. Šiame susitarime nurodoma pagrindinė informacija apie subrangovą ir Sutarties dalis (veiklą), kuriai jis yra pasitelkiamas. Šis papildomas susitarimas tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

IV SKYRIUS ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 4.1. Kiekvienu atveju Rangovui praleidus bet kurios prievolės įvykdymo terminą, nustatytą šioje Sutartyje, Rangovas moka Užsakovui 0,03 procento delspinigius nuo pradinės Sutarties vertės už kiekvieną uždelstą dieną.
- 4.2. Uždelsus laiku atsiskaityti už atliktus darbus, Užsakovas Rangovui reikalaujant moka 0,03 proc. delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną vėlavimo dieną. Šalys susitaria, kad šiuo atveju palūkanos nemokamos.
- 4.3. Jei Rangovas nekokybiškai atlieka Sutartyje numatytus darbus, Užsakovas surašo Sutarties pažeidimo aktą. Šio akto pagrindu Užsakovas taiko Rangovui 5 proc. dydžio baudą už kiekvieną pažeidimo atvejį nuo pradinės sutarties vertės. Nustatytus pažeidimus Rangovas privalo pašalinti savo sąskaita.

4.4. Jei Rangovas nutraukia Sutartį vienašališkai, Rangovas moka Užsakovui baudą, kuri lygi 5 proc. nuo pradinės sutarties vertės. Tai laikoma esminiu Sutarties pažeidimu.

4.5. Rangovui pagal Sutartį priskaičiuoti delspinigiai ir (ar) baudos gali būti išskaičiuojami iš Užsakovo mokėtinų sumų Rangovui. Delspinigių ir baudų sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo pareigos vykdyti priimtus įsipareigojimus.

4.6. Šalys susitaria, kad kilus teisminiam ginčui dėl atsiskaitymo už atliktus darbus, Rangovas gali reikalauti priteisti ne didesnes kaip 5 (penkių) procentų metines palūkanas nuo nesumokėtos sumos, kaip tai numatyta Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.210 str. 1 d.

4.7. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str.

V SKYRIUS ASMENS DUOMENŲ TVARKYMAS

5.1. Sudarydamos šią Sutartį Šalys patvirtina, kad supranta, jog nuo 2018 m. gegužės 25 d. yra tiesiogiai taikomas 2016 m. balandžio 27 d. priimtas Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo (toliau – Reglamentas). Šalys patvirtina, kad jeigu siekiant užtikrinti tinkamą Sutarties vykdymą bus tvarkomi asmens duomenys, Šalys įsipareigoja sudaryti atskirą susitarimą dėl duomenų tvarkymo, kuriuo nustato duomenų tvarkymo dalyką ir trukmę, duomenų tvarkymo pobūdį ir tikslą, asmens duomenų rūšis ir duomenų subjektų kategorijas bei duomenų valdytojo prievoles ir teises.

5.2. Jeigu poreikis tvarkyti asmens duomenis paaiškėja po Sutarties sudarymo, Šalys įsipareigoja nedelsiant sudaryti papildomą susitarimą dėl duomenų tvarkymo prie Sutarties ir imtis kitų būtinų priemonių siekiant užtikrinti atitiktį Reglamento reikalavimams. Šalys pripažįsta, kad papildomo susitarimo dėl duomenų tvarkymo pasirašymas nebus laikomas esminiu šios Sutarties sąlygų pakeitimu.

VI SKYRIUS KITOS SĄLYGOS

6.1. Sutartis įsigalioja nuo Sutarties pasirašymo dienos ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo dienos arba Sutarties nutraukimo dienos.

6.2. Pirkimo dokumentai, Rangovo viešajam pirkimui pateiktas pasiūlymas, Rangovo parengta sąmata yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

6.3. Rangovo parengta sąmata yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

6.4. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.

6.5. Užsakovas, įspėjęs Rangovą prieš 15 dienų, turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo. Esminiu Sutarties sąlygų pažeidimu bus laikomas toks pažeidimas, kuris atitinka Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 straipsnio 2 dalyje nurodytus kriterijus, įskaitant bet neapsiribojant:

6.5.1. jeigu Sutarties vykdymo laikotarpiu Rangovui priskaičiuotų baudų už Sutarties sąlygų pažeidimus suma pasiekia 10 proc. pradinės Sutarties vertės;

6.5.2. jeigu Užsakovas 5 (penkis) ar daugiau kartų raštu informuoja Rangovą apie jo padarytus Sutarties ir (ar) techninės specifikacijos ir (ar) užsakymo vykdymo pažeidimus;

6.5.3. Rangovas be Užsakovo žinios pasitelkia Sutarčiai vykdyti naują subrangovą;

6.5.4. paaiškėja, kad Rangovas, kartu su pasiūlymu pateikė melagingą informaciją, turėjusią reikšmės pasiūlymo vertinimui;

6.5.5. jei Rangovas nutraukia Sutartį vienašališkai;

6.5.6. Rangovas siekia padidinti Sutartyje numatytą kainą (t. y. nevykdo Sutarties už Sutartyje nustatytą kainą, išskyrus atvejus, kai teisės aktais keičiamas PVM tarifo dydis).

6.6. Nutraukus Sutartį dėl Rangovo padaryto esminio Sutarties pažeidimo, Rangovas per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo Sutarties nutraukimo dienos sumoka Užsakovui baudą, kuri lygi 10 (dešimt) procentų nuo pradinės Sutarties vertės. Bauda gali būti išskaičiuojama iš Užsakovo Rangovui mokėtinų sumų.

6.7. Šalys gali nutraukti Sutartį abipusiu raštišku Šalių susitarimu, taip pat kitais Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytais atvejais.

6.8. Kiekvieną ginčą, nesutarimą ar reikalavimą, kylantį iš šios Sutarties ar susijusį su šia Sutartimi, jos sudarymu, galiojimu, vykdymu, pažeidimu, nutraukimu, Šalys spręs derybomis. Ginčo, nesutarimo ar reikalavimo nepavykus išspręsti derybomis, ginčas bus sprendžiamas teisme pagal Užsakovo buveinės vietą.

6.9. Sutarties Šalims yra žinoma, kad ši Sutartis yra vieša, išskyrus Sutartyje esančią konfidencialią informaciją. Konfidencialia informacija laikoma tik tokia informacija, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams.

6.10. Sutarčiai, iš jos kylantiems Šalių santykiams bei jų aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

6.11. Sutartis pasirašyta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, po vieną – Užsakovui ir Rangovui.

6.12. Sutarties priedai:

6.12.1. techninė specifikacija (1 priedas) ;

6.12.2. darbų kiekių žiniaraštis (2 priedas);

VII SKYRIUS

ŠALIŲ ATSAKINGI ASMENYS, REKVIZITAI IR PARAŠAI

7.1. Rangovo asmuo (asmens), atsakingas (atsakingi) už Sutarties vykdymą: uždarnosios akcinės bendrovės „HIDROKESTA“ direktorius Valdas Savukaitis, tel (+370 345) 52567; el. paštas: hidrokesta@gmail.com.

7.2. Užsakovo asmuo (asmens), atsakingas (atsakingi) už Sutarties vykdymą: Šakių rajono savivaldybės administracijos Ūkio ir investicijų skyriaus vyriausioji specialistė Aušra Slidziauskiene, tel. (+370) 345 66120, el. paštas ausra.slidziauskiene@sakiai.lt.

XIII SKYRIUS

ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas: Šakių rajono savivaldybės administracija, Bažnyčios g. 4, LT-71115 Šakiai, juridinio asmens kodas 188772814, telefonas (+370 345) 60 750, el. paštas savivaldybe@sakiai.lt, Luminor bank AS Lietuvos filialas, b. k. 40100, a. s. LT39 4010 0421 0006 0059.

Rangovas: Uždaroji akcinė bendrovė „HIDROKESTA“, Valių g. 15A, Giedručių k., Šakių r. sav., įmonės kodas 174414579, tel. (8 345) 52567, el. paštas hidrokesta@gmail.com, Luminor Bank AS Lietuvos skyrius A. s. LT194010042100050331

UŽSAKOVAS

RANGOVAS

Administracijos direktorius
Vytautas Ižganaitis

Direktorius
Valdas Savukaitis

(parašas, vardas, pavardė)

(parašas, vardas, pavardė)

A.V. 2024 m. balandžio d.

A.V. 2024 m. balandžio d.

TVIRTINU

Ūkio ir investicijų skyriaus vedėjas

Martynas Remeikis

**STATINIO PAPRASTOJO REMONTO UŽD
(TECHNINĖ UŽDUOTIS)**

I. BENDROJI INFORMACIJA

1.	Statytojas (užsakovas)	Šakių rajono savivaldybė Bažnyčios g. 4, LT-71120, Šakiai
2.	Statinių (objektų) pavadinimai	Šakių rajono vietinės reikšmės kelių (gatvių) pralaidų remontas
3.	Pirkimo pavadinimas	Šakių rajono vietinės reikšmės kelių (gatvių) pralaidų remonto darbų pirkimas
4.	Statybos rūšis	Paprastasis remontas

**II. RANGOS DARBŲ APIMTIS, TRUKMĖ IR STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMAS
DUOMENYS**

5.	Rangos darbų apimtis, trukmė	Rangos darbų atlikimo terminas: • Rangos darbai turi būti atlikti nuo sutarties įsigaliojimo dienos per 12 mėn. Rangos darbų apimtis: pridedama darbų kiekių žiniaraštis. Kiti nurodymai: • Pasiūlymo kaina detalizuojama pagal atskiras darbų rūšis nurodant atitinkamo darbo mato vieneto kainą ir bendrą atitinkamo darbo kainą atsižvelgiant į atitinkamų darbų preliminarų kieki. • Visos numatomos naudoti medžiagos turi būti naudojamos pagal gamintojų nurodymus. Visos medžiagos ir įranga turi būti sertifikuotos teisės aktų numatyta tvarka arba pripažintos tinkamomis naudoti Lietuvos kontroliuojančių institucijų. Visos medžiagos, įranga, įrenginiai ir kita turi būti naudojami taip, kad atitiktų Lietuvos Respublikos, statytojo (užsakovo) ir Euro normų reikalavimus. Jei atskiruose normatyviniuose aktuose tai pačiai konstrukcijai, savybei, rodikliui, pastato elementui ir pan. nustatyti skirtingi parametrai, pasirenkamas tas, kuris užtikrina geresnes statinių fizinės, techninės ir eksploatacinės savybės. • Naudojamos medžiagos turi užtikrinti statinio kokybę bei reikalavimus. Rangovas turi vadovautis aukščiausiais estetiniais kriterijais, teisės aktais, įvertinti gamtines sąlygas, numatytą apimtį vertinti ir, reikalui esant, papildyti pagal profesinę kompetenciją ir įžvalgą priimant racionalius sprendimus. • Darbai turi būti atlikti taip, kad statybos objektas būtų gerai eksploatuojamas ir ilgaamžis. Į pasiūlymo kainą turi būti įskaičiuoti visi mokesčiai ir visos rangovo išlaidos.
6.	Kitos būtinos paslaugos (kai taikoma)	Kiti nurodymai: • Rangovas gali vadovautis pridedamu darbų kiekių sąrašu, bet turi atsižvelgti į tai, kad jame pateikiami duomenys yra preliminarūs ir gali neviseškai atitikti praktiškai būtinų atlikti darbų kiekių. • Rangovas privalo netrukdyti dirbti statytojo (užsakovo) atstovams bei atsižvelgti į jų teikiamas pastabas ir teisėtus reikalavimus. • Rangovas visus iškilusius klausimus ir problemas, susijusias su šioje techninėje užduotyje nustatytų tikslų ir užduočių vykdymu, turi spręsti savarankiškai, tačiau galutinius sprendimus priimti tik suderinęs su statytoju (užsakovu). • Rangovas turi įvertinti ir atsižvelgti į šalia statyb vietės esančių įstaigų vykdomą veiklą bei sudaryti sąlygas joms dirbti įprastu režimu ir tvarka. Taip

		pat atsižvelgti į aplinkinių gyventojų interesus ir pagal situaciją sudaryti kuo mažesnes kliūtis jiems pasiekti savo gyvenamąją vietą.
7.	Statytojo (užsakovo) pateikiamų dokumentų sąrašas	• Preliminarus darbų kiekių žiniaraštis, 2 lapai.

III. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

8.	Taikoma teisė ir normatyviniai dokumentai	• Rangos darbai turi būti atitikti pagal statybos darbų rinkoje šiuo metu taikomus profesinius standartus ir reikalavimus, Lietuvos respublikos statybą reglamentuojančius teisės aktus bei vadovaujantis šia technine specifikacija ir jos priedais • Pasikeitus įstatymų ir teisės aktų, reglamentuojančių perkamus darbus, nuostatoms ir reikalavimams, rangovas turi vykdyti sutartį pagal galiojančius teisės aktus, tačiau apie tai turi informuoti statytoją (užsakovą).
----	---	--

Parengė: A. Slidziauskienė

DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Statinių grupė 219 Šakių rajono savivaldybės kelių (gatvių) remonto darbai 2024 m.

Statinys 2 Pralaidų remonto darbai

Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	EUR
			Vieneto kaina	Iš viso
Įkainiai				
Asfaltbetonio dangos išardymas mechanizuotai k9=1.15	100m3	0,1		
Statybinių šiukšlių išvežimas 1 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant ekskavatoriais 0,25 m3 talpos kaušais	t	25,0		
Grunto kasimas 0,4 m3 kaušo talpos vienakaušiais ekskavatoriais, pakraunant gruntą į transporto priemones, kai gruntas II grupės k9=1.15	t. m3	0,2		
Grunto transportavimas 6t autosavivarčiais 1km atstumu, pakraunant 0,4m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, kai gruntas II grupės	100m3	2,0		
Senos pralaidos demontavimas k9=1.15	vnt.	10,0		
Žemės darbai, klojant vamzdyną, kai tranšėjos gylis iki 1,5m k9=1.15	km	0,18		
Pagrindų iš biriųjų medžiagų pralaidoms įrengimas (smėlio) k8=1.03,k9=1.15	m3	45,0		
Pralaidų iš plastikinių gofruotų vamzdžių montavimas, kai vamzdžių skersmuo 300 mm k9=1.15	m	60,0		
Pralaidų iš plastikinių gofruotų vamzdžių montavimas, kai vamzdžių skersmuo 400 mm k9=1.15	m	40,0		
Pralaidų iš plastikinių gofruotų vamzdžių montavimas, kai vamzdžių skersmuo 600 mm k9=1.15	m	8,0		

.Vandens pralaidų antgalių montavimas, kai pralaidos vamzdžių skersmuo 300 mm $k_9=1.15$	vnt.	16,0		
Vandens pralaidų antgalių montavimas, kai pralaidos vamzdžių skersmuo 400 mm $k_9=1.15$	vnt.	10,0		
Vandens pralaidų antgalių montavimas, kai pralaidos vamzdžių skersmuo 600 mm $k_9=1.15$	vnt.	2,0		
Pagrindo paruošiamojo arba išlyginamojo sluoksnio įrengimas(smėlio) $k_9=1.15$	100m ³	1,2		
Kelio pagrindo įrengimas iš dolomito skaldos (storis 15 cm, viensluoksnis) $k_9=1.15$	100m ²	1,6		
Asfaltbetonio viensluoksnės dangos įrengimas (sluoksnis 6.0 cm storio) $k_8=1.17, k_9=1.15$	100m ²	1,4		
Kelio dangos įrengimas iš žvyro (storis 15 cm) $k_9=1.15$	100m ²	1,0		
Griovių valymas ir profilio atstatymas mechanizuotai $k_9=1.15$	100m	0,5		
Vamzdinės g/b vandens pralaidos sujungimų valymas $k_9=1.15$	m ³	5,0		
Dviejų sluoksnių teptinės bituminės tiltų ir pralaidų hidroizoliacijos įrengimas $k_8=1.14$	m ²	1,0		
Papildomo tiltų ir pralaidų hidroizoliacinio bituminės mastikos sluoksnio užtepimas $k_8=1.14$	m ²	1,0		
Pralaidų vamzdžių sujungimų užtaisymas $k_9=1.15$	m	3,0		
Vamzdinės g/b vandens pralaidos išvalymas nuo sąnašų $k_9=1.15$	m ³	2,0		
1,1 m skersmens vandens pralaidos ant natūralių pagrindų antgalių įrengimas (1 antgal.) $k_9=1.15$	vnt.	1,0		
Skyriuje 1				
žiniaraštyje 8				
Pridėtinės vertės mokestis 21.0 %				
Iš viso žiniaraštyje 8				

2024.04.09

Suma žiniaraščiui 19027,77 EUR

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Įkainiai						
1		Asfaltbetonio dangos išardymas mechanizuotai k9=1.15	100m3	0,1	633,0	63,3
2		Statybinių šiukšlių išvežimas 1 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant ekskavatoriais 0,25 m3 talpos kaušais	t	25,0	9,0	225,0
3		Grunto kasimas 0,4 m3 kaušo talpos vienakaušiais ekskavatoriais, pakraunant gruntą į transporto priemones, kai gruntas II grupės k9=1.15	t. m3	0,2	2300,0	460,0
4		Grunto transportavimas 6t autosavivarčiais 1km atstumu, pakraunant 0,4m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, kai gruntas II grupės	100m3	2,0	357,0	714,0
5		Senos pralaidos demontavimas k9=1.15	vnt.	10,0	150,0	1500,0
6		Žemės darbai, klojant vamzdyną, kai tranšėjos gylis iki 1,5m k9=1.15	km	0,1	1300,0	130,0
7		Pagrindų iš biriųjų medžiagų pralaidoms įrengimas (smėlio) k8=1.03,k9=1.15	m3	30,0	55,0	1650,0
8		Pralaidų iš plastikinių gofruotų vamzdžių montavimas, kai vamzdžių skersmuo 300 mm k9=1.15	m	56,0	20,0	1120,0
9		Pralaidų iš plastikinių gofruotų vamzdžių montavimas, kai vamzdžių skersmuo 400 mm k9=1.15	m	40,0	30,0	1200,0
11		Pralaidų iš plastikinių gofruotų vamzdžių montavimas, kai vamzdžių skersmuo 600 mm k9=1.15	m	8,0	60,0	480,0
14		Vandens pralaidų antgalių montavimas, kai pralaidos vamzdžių skersmuo 300 mm k9=1.15	vnt.	14,0	151,0	2114,0
15		Vandens pralaidų antgalių montavimas, kai pralaidos vamzdžių skersmuo 400 mm k9=1.15	vnt.	10,0	135,0	1350,0
17		Vandens pralaidų antgalių montavimas, kai pralaidos vamzdžių skersmuo 600 mm k9=1.15	vnt.	2,0	221,0	442,0
20		Pagrindo paruošiamojo arba išlyginamojo sluoksnio įrengimas(smėlio) k9=1.15	100m3	0,6	1950,0	1170,0
21		Kelio pagrindo įrengimas iš dolomito skaldos (storis 15 cm, viensluoksnis) k9=1.15	100m2	0,6	1233,0	739,8
22		Asfaltbetonio viensluoksnės dangos įrengimas (sluoksnis 6.0 cm storio) k8=1.17,k9=1.15	100m2	0,6	1757,0	1054,2
23		Kelio dangos įrengimas iš žvyro (storis 15 cm) k9=1.15	100m2	1,0	511,0	511,0
24		Griovių valymas ir profilio atstatymas mechanizuotai k9=1.15	100m	0,5	258,0	129,0
25		Vamzdinės g/b vandens pralaidos sujungimų valymas k9=1.15	m3	5,0	59,0	295,0
26		Dviejų sluoksnių teptinės bituminės tiltų ir pralaidų hidroizoliacijos įrengimas k8=1.14	m2	1,0	14,0	14,0
27		Papildomo tiltų ir pralaidų hidroizoliacinio bituminės mastikos sluoksnio užtepimas k8=1.14	m2	1,0	14,13	14,13
28		Pralaidų vamzdžių sujungimų užtaisymas k9=1.15	m	3,0	60,0	180,0
29		Vamzdinės g/b vandens pralaidos išvalymas nuo sąnašų k9=1.15	m3	2,0	85,0	170,0
Skyriuje 1						15725,43
Žiniaraštyje 8						15725,43
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						3302,34
Iš viso žiniaraštyje 8						19027,77

