

REMONTO PASLAUGŲ SUTARTIS Nr. VP- 159

2024 m. rugsėjo 23 d.
Panevėžys

VšĮ Panevėžio kolegija (toliau – **Užsakovas**), juridinio asmens kodas 111968437, kurios registruota buveinė yra Laisvės a. 23, Panevėžys, atstovaujama direktoriaus dr. Gedimino Sargūno, veikiančio pagal Panevėžio kolegijos Statutą ir,

UAB „Ilgas amžius“ (toliau – **Paslaugų teikėjas**), juridinio asmens kodas 303266379, kurios buveinė yra Vilties g. 20A, Panevėžys, atstovaujama direktorės Nijolės Norkės, toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – **Šalimi**, sudarė vidaus patalpų (1a. tualetų patalpų) remonto paslaugų sutartį (toliau – **Sutartis**) ir susitarė dėl šių Sutarties sąlygų:

I. SUTARTIES OBJEKTAS, PASLAUGŲ ATLIKIMO TERMINAS IR KAINA

1. Šia Sutartimi Paslaugų teikėjas įsipareigoja atlikti vidaus patalpų (1a. tualetų patalpų) remonto paslaugas (toliau – Remonto paslaugas) (Sutarties priedas Nr.1 Remonto paslaugų sąmata) bei perduoti tinkamai ir laiku atliktas Remonto paslaugas, pasirašant Remonto paslaugų priėmimo – perdavimo aktą ir vykdyti kitus šia Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus.
2. Remonto paslaugų atlikimo vieta – Užsakovo pastatas, adresu Klaipėdos g. 29, Panevėžys (toliau – Objektas).
3. Paslaugų teikėjas įsipareigoja suteikti ir perduoti Remonto paslaugas Sutartyje nustatyta tvarka Užsakovui ne vėliau kaip **iki 2024 m. rugsėjo 30 d.**
4. Paslaugų teikėjas patvirtina, kad susipažino su Objektu, kuriame atliks Remonto paslaugas, ir sutinka, kad Remonto paslaugų atlikimo terminas yra pakankamas tinkamai suteikti Remonto paslaugas.
5. Šiai Sutartčiai taikoma *fiksuotos kainos* kainodara. Sutartyje nurodytų Remonto paslaugų kaina, įskaitant visus privalomus mokėti mokesčius yra **2714,62 Eur** (du tūkstančiai septyni šimtai keturiolika Eur, 62 ct). Į Sutarties kainą taip pat įskaityta visos išlaidos bei medžiagos, įrenginiai, gaminiai, taip pat Paslaugų teikėjo naudojama technika, mechanizmai, transportas, jo darbas Objekte ir visos kitos Remonto paslaugoms atlikti panaudotos priemonės bei išlaidos ir mokesčiai, įskaitant PVM sąskaitos-faktūros bei kitų papildomų mokėjimo dokumentų (jei reikia) teikimą Užsakovui naudojantis sąskaitų administravimo bendrąją informacinę sistemą SABIS.
6. Suteikus Remonto paslaugas surašomas Remonto paslaugų priėmimo – perdavimo aktas ir jo pagrindu išrašoma PVM sąskaita-faktūra, kuri pateikiama Užsakovui per sąskaitų administravimo bendrąją informacinę sistemą SABIS. Už atliktas Remonto paslaugas Užsakovas sumoka Paslaugų teikėjui ne vėliau kaip 30 (trisdešimt) dienų nuo PVM sąskaitos-faktūros gavimo dienos.

II. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

8. Paslaugų teikėjas įsipareigoja:

- 8.1. kokybiškai suteikti Remonto paslaugas Sutartyje nurodytais terminais, įvykdant visus Užsakovo patvirtintoje Remonto paslaugų sąmatoje nurodytas remonto paslaugas, laikytis LR Statybos įstatymo ir kitų galiojančių norminių teisės aktų ir taisyklių, pateikti visus prašomus su atliekamomis Remonto paslaugomis susijusius dokumentus;
- 8.2. darbo aplinką Objekte išsaugoti tokios būklės, kokioje ji buvo prieš pradedant teikti Remonto paslaugas, t.y. atlikus Remonto paslaugas išvežti iš Objekto visas savo medžiagų ir gamybos atliekas be papildomo apmokėjimo (jeigu šis įsipareigojimas nevykdomas, Užsakovas pats išveža Remonto paslaugų atliekas ir turėtų išlaidų suma išskaičiuojama iš Sutarties kainos);
- 8.3. Remonto paslaugas atlikti laikantis ir vykdant galiojančius darbų saugos, priešgaisrinės saugos reikalavimus, garantuoti ir atsakyti už darbų saugą, priešgaisrinę, ekologinę ir gamtos apsaugą bei darbo higieną Objekte, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta



- dirbančių žmonių apsaugą nuo Remonto paslaugų sukeltų pavojų ir nepažeisti trečiųjų asmenų teisėtų interesų;
- 8.4. atlyginti visą Užsakovo ir/ar trečiųjų asmenų patirtą žalą dėl šių įsipareigojimų nesilaikymo;
 - 8.5. atliekant Remonto paslaugas naudoti tik techniškai tvarkingus ir saugius mechanizmus, reikiamai išbandytą, atestuotą ir registruotą įrangą; savo lėšomis atstatyti visus Remonto paslaugų teikimo metu dėl Paslaugų teikėjo kaltės sugadintus Užsakovo ar trečiųjų asmenų įrenginius bei materialines gėrybes;
 - 8.6. Paslaugų teikėjas prisiima visišką atsakomybę ir riziką už visų medžiagų, įrangos ir mechanizmų, reikalingų Remonto paslaugų teikimui, laikymą (sandėliavimą) ir saugojimą su Užsakovu suderintose vietose;
 - 8.7. Paslaugų teikėjas, gavęs iš Užsakovo rašytinį įspėjimą dėl netinkamai teikiamų Remonto paslaugų, privalo nedelsiant imtis priemonių trūkumams pašalinti;
 - 8.8. Paslaugų teikėjas pasirašydamas šią Sutartį pareiškia ir patvirtina, kad yra tinkamai ir išsamiai susipažinęs su Remonto paslaugų apimtimis bei Užsakovo reikalavimais Remonto paslaugoms, turi reikiamų žinių, patirties, kompetencijos;
 - 8.9. Paslaugų teikėjas atsako už visas pagal Sutartį teikiamas Remonto paslaugas, kurioms suteikti papildomai bus pasitelkiami tretieji asmenys, prieš tai informavus Užsakovą ir jam sutikus;
 - 8.10. Paslaugų teikėjas suteiktoms Remonto paslaugoms, naudotoms medžiagoms suteikia kokybės garantiją taip kaip numatyta Lietuvos Respublikos Statybos įstatyme ir kituose teisės aktuose;
 - 8.11. Paslaugų teikėjas turi teisę už suteiktas Remonto paslaugas gauti Sutartyje nustatytą kainą su sąlyga, kad jis tinkamai ir nustatytais terminais įvykdė Sutartį, bei kitas Sutartyje ir Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytas teises ir pareigas.
- 9. Užsakovas įsipareigoja:**
- 9.1. bendradarbiauti su Paslaugų teikėju ir suteikti jam visą turimą informaciją ir/ar dokumentus, kurie gali būti reikalingi tinkamam Sutarties vykdymui; perduoti Paslaugų teikėjui Šalių sutartu laiku Objektą, kuriame Rangovas atlieka Remonto paslaugas pagal Sutartį;
 - 9.2. paskirti atsakingą asmenį, į kurį Paslaugų teikėjas galės kreiptis kilus problemoms Remonto paslaugų teikimo metu;
 - 9.3. pasirašyti tinkamai ir kokybiškai suteiktų Remonto paslaugų priėmimo – perdavimo aktą;
 - 9.4. apmokėti už Paslaugų teikėjo laiku ir kokybiškai suteiktas Remonto paslaugas, atitinkančias Sutartyje ir Lietuvos Respublikos teisės aktuose keliamus reikalavimus, Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.

III. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

10. Paslaugų teikėjui iki Sutarties 3 punkte nustatyto termino nesuteikus ir neperdavus visų Remonto paslaugų Užsakovui, Paslaugų teikėjas moka Užsakovui už kiekvieną pradelstą Remonto paslaugų suteikimo dieną delspinigius, 0,02 procentų nuo Sutarties kainos, už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną.
11. Jei Užsakovas nevykdo savo įsipareigojimo sumokėti Sutarties kainą Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, Paslaugų teikėjas turi teisę reikalauti iš Užsakovo 0,02 procentų dydžio delspinigių nuo neapmokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną, bet ne daugiau kaip 5 (penki) procentai nuo Sutarties kainos.
12. Delspinigių ir baudų mokėjimas neatleidžia Šalių nuo sutartinių įsipareigojimų visiško įvykdymo. Delspinigiai ir baudos išskaičiuojami arba įskaičiuojami į galutinį atsiskaitymą, prieš tai informuojant raštu.
13. Šalys nėra atsakingos už sutartinių įsipareigojimų nevykdymą, esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms, kurių negalima numatyti arba išvengti ar kuriomis nors priemonėmis pašalinti ir kurios atsirado po Sutarties įsigaliojimo dienos, vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsniu. Nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės nustatomos ir patvirtinamos, vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės



1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 patvirtintomis „Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms“ taisyklėmis.

IV. SUTARTIES GALIOJIMAS IR KITOS SĄLYGOS

14. Sutartis įsigalioja nuo šios Sutarties pasirašymo dienos ir galioja, kol Šalys visiškai įvykdys savo sutartinius įsipareigojimus. Sutartis gali būti nutraukta Šalių raštišku susitarimu ar kitais teisės aktų numatytais atvejais ir tvarka.
15. Už Remonto paslaugų Objekto arba jo dalies būklės pablogėjimo, defektų atsiradimo riziką, kol Objektą priims Užsakovas, atsako Paslaugų teikėjas.
16. Šalys patvirtina, kad šioje Sutartyje nėra informacijos, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams, arba kurią Paslaugų teikėjas nurodė kaip konfidencialią. Paslaugų teikėjas yra susipažinęs, kad vadovaujantis Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalimi, Sutartis bus viešai skelbiama Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje. Užsakovo atstovas, atsakingas už Sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą – vyresnioji viešųjų pirkimų specialistė Daiva Ponelytė, tel. +370 45 586 881, el.p. daiva.ponelyte@panko.lt.
17. Už Sutarties vykdymą iš Užsakovo pusės atsakingas darbuotojas: Ūkio valdymo ir aprūpinimo skyriaus vadovas – elektros inžinierius Darius Grabauskas, tel. +370 45 467 721, el.paštas darius.grabauskas@panko.lt, už Sutarties vykdymą iš Paslaugų teikėjo pusės atsakingas darbuotojas: statybos vadovas Vidmantas Samuolis, tel.+370 687 16115.
18. Sutartis sudaroma dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais – kiekvienai Šaliai po vieną.

V. ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI IR KITI REKVIZITAI

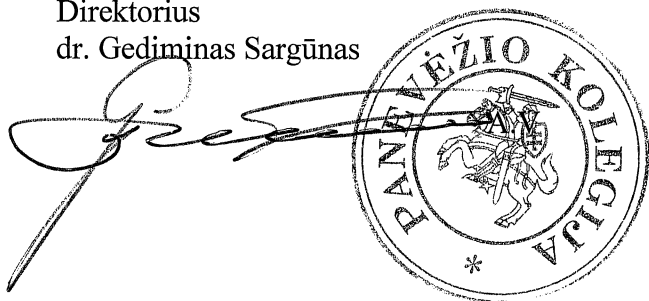
Užsakovas

VŠĮ Panevėžio kolegija
Įstaigos kodas 111968437
Adresas: Laisvės a. 23, LT-35200 Panevėžys
Tel. +370 45 46 03 22
AB Swedbank, banko kodas 73000
A/S Nr. LT137300010074172424

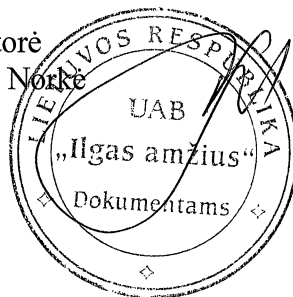
Paslaugų teikėjas

UAB „Ilgas amžius“
Kodas 303266379
PVM kodas LT100008484518
Vilties g. 20A, Panevėžys
Tel. +370 686 48305
Luminor bank AB
A/S Nr. LT734010051001957900

Direktorius
dr. Gediminas Sargūnas



Direktorė
Nijolė Norke



A.V.

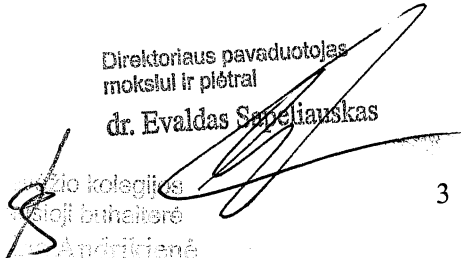
Teisininkė
Virginija Gimžauskienė



Ūkio valdymo ir aprūpinimo
skyriaus vadovas
Darius Grabauskas



Direktoriaus pavaduotojas
mokslo ir plėtros
dr. Evaldas Sapelianskas



VIDAUS PATALPŲ REMONTO PASLAUGŲ SĄMATA

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
		1 Papildomi darbai				
1	A5-25-1	Lubų lentų pakalo ardymas	10m2	0,244	51,03	12,45
2	F15-1-10	"Amstrong" akustinių pakabinamų lubų su metalo konstrukcija ir plokštėmis 600x600 mm įrengimas	m2	2,44	18,71	45,65
3	R21-27	Šviestuvų demontavimas	100vnt	0,01	196,29	1,96
4	N21P-0704	LED šviestuvų montavimas	vnt.	1,0	7,36	7,36
5	R3-4	Medinių dailylenčių išardymas	m2	14,2	1,45	20,59
6	R5-56	Keraminių plytelių dangos išardymas k1=1.20	100m2	0,0244	402,76	9,83
7	R19-50	Klozeto nuėmimas	vnt	1,0	8,17	8,17
8	R19-58	Klozeto montavimas	vnt	1,0	21,15	21,15
9	R19-49	Praustuvų nuėmimas	vnt	1,0	7,71	7,71
10	R61P-2633	Praustuvų montavimas	vnt.	1,0	287,46	287,46
11	N11P-0204	Grindų teptinių hidroizoliacijų įrengimas po keraminių plytelių danga	m2	2,44	9,79	23,89
12	N11P-0501	Akmens masės plytelių įrengimas k1=1.20	m2	2,44	53,05	129,44
13	N15P-0505	Sienų tinkavimas k1=1.25,k2=1.25	100m2	0,142	1091,89	155,05
14	N15P-0301	Sienų vidinių paviršių aptaisymas akmens plytelėmis k1=1.25,k2=1.25	m2	14,2	66,12	938,9
15	R10-52	Ventiliacijos grotelių įrengimas	vnt	1,0	97,20	97,2
16	N46-184	Medinių durų blokų išmontavimas	100m2	0,0147	738,4	10,85
17	F10-4-7	Naujų durų montavimas	m2	1,47	263,35	387,12
18	F9-12-2	Vamzdžio apsaitymas gipskartonio plokštėmis	100m2	0,0175	3986,18	69,76
19	N46-144	Lentų nuardymas ir atstatymas paklojus kanalizacijos vamzdį	100m2	0,01	893,11	8,93
		Skyriuje 1				2243,48
		Žiniaraštyje 1				2243,48
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				471,13
		Iš viso žiniaraštyje 1				2714,62

ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI IR KITI REKVIZITAI

Užsakovas

VšĮ Panevėžio kolegija
Įstaigos kodas 111968437
Adresas: Laisvės a. 23, LT-35200 Panevėžys
Tel. (+370 45) 46 03 22
AB Swedbank, banko kodas 73000
A/S Nr. LT137300010074172424

Direktorius

dr. Gediminas Sargūnas




Dr. Gediminas Sargūnas

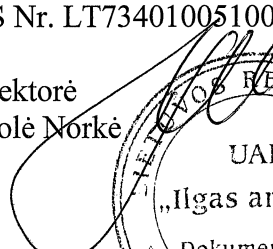
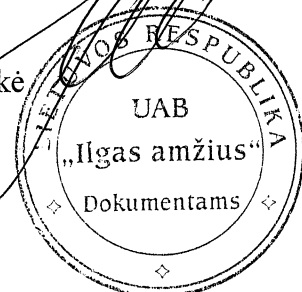
Ūkio valdymo ir aprūpinimo
skyriaus vadovas
Darius Grabauskas

Paslaugų teikėjas

UAB „Ilgas amžius“
Kodas 303266379
PVM kodas LT100008484518
Vilties g. 20A, Panevėžys
Tel. +370 686 48305
Luminor bank AB
A/S Nr. LT734010051001957900

Direktorė

Nijolė Norkė

UAB
„Ilgas amžius“
Dokumentams

A.V.