

SUSITARIMAS NR. 11
PRIE 2024-03-29 PIRKIMO SUTARTIES NR. 24-S1-TVD-383

2024 m. d. Nr. ____
Vilnius

Valstybės įmonė Turto bankas, (toliau – **Užsakovas**), įmonės kodas 112021042, atstovaujama Turto valdymo departamento NT eksploatacijos skyriaus vadovo [redacted], veikiančio pagal generalinio direktoriaus 2023 m. birželio 2 d. įsakymą Nr. P1-138 „Dėl 2018 m. rugpjūčio 9 d. generalinio direktoriaus įsakymo Nr. P1-204 „Dėl VĮ Turto banko darbuotojų, turinčių teisę pasirašyti VĮ Turto banko dokumentus, sąrašo ir VĮ Turto banko gaunamųjų dokumentų, perduodamų vykdyti nepateikiant jų generaliniam direktoriui, sąrašo patvirtinimo pakeitimo“

ir

UAB „Santjana“, (toliau – **Tiekėjas**), įmonės kodas 122656944, atstovaujama direktoriaus [redacted] [redacted] veikiančio pagal bendrovės įstatus,

toliau kartu vadinamos „Šalimis“, o kiekviena atskirai – „Šalimi“, „Užsakovu“, „Tiekėju“ atsižvelgdamos į tai, kad:

A. 2024 m. kovo 29 d. Užsakovas ir Tiekėjas sudarė sutartį Nr. 24-S1-TVD-383 (toliau – Sutartis), pagal kurią Tiekėjas įsipareigojo teikti statinių techninės priežiūros ir inžinerinių sistemų eksploatavimo bei techninės priežiūros paslaugas Vilniaus reg. (toliau - Paslaugos);

B. 2024 m. gegužės 29 d. Užsakovas ir Tiekėjas sudarė papildomą susitarimą Nr. 24-S1-TVD-638 (toliau – Susitarimas Nr. 1);

C. 2024 m. liepos 19 d. Užsakovas ir Tiekėjas sudarė papildomą susitarimą Nr. 24-S1-TVD-825 (toliau – Susitarimas Nr. 5);

D. 2024 m. lapkričio 4 d. Užsakovas ir Tiekėjas sudarė papildomą susitarimą Nr. 24-S1-TVD-1217 (toliau – Susitarimas Nr. 8);

E. Susitarimo Nr. 1 prieduose Nr. 2, Nr. 4, Nr. 6, Nr. 8, Nr. 10, Nr. 12 būtina patikslinti užsakomų paslaugų apimtis objektams, esantiems adresais Metalų g. 11, Utena, Maironio g. 1, Utena, Aušros g. 84, Utena, Inturkės g. 53, Molėtai, Valstiečių g. 23, Zarasai, Atgimimo g. 24, Ignalina;

F. Susitarimo Nr. 5 priede Nr. 2 būtina patikslinti užsakomų paslaugų apimtis objektui, esančiam adresu Parko g. 14, Visaginas;

G. Susitarimo Nr. 8 priede Nr. 8 būtina patikslinti užsakomų paslaugų apimtis objektui, esančiam adresu geležinkelio g. 34, Ignalina;

H. Sutarties sudarymo momentu, Sutartis buvo sudaryta dėl preliminarus objektų, kuriems galėtų būti teikiamos Paslaugos pagal Sutartį sąrašo, kuris buvo naudojamas tik konkrečiam Tiekėjo teikiamų Paslaugų įkainiui nustatyti, todėl Šalims yra poreikis susitarti dėl Paslaugų pagal Sutartį teikimo objektui, esančiam adresu: Juozapavičiaus g. 5, Vilnius;

I. Sutarties specialiųjų sąlygų 2.10 p. nustato, kad Sutartis gali būti pakeista neviršijant pradinės Sutarties kainos jei atsiranda pagrįstas poreikis įtraukti papildomą objektą, kuriam bus teikiamos Paslaugos pagal Sutartį, atsiranda poreikis įtraukti Paslaugos dalį nenurodytą (-us) Sutarties priede Nr. 1, atsisakyti Paslaugos ir (ar) jos dalies nurodytos (-ų) Sutarties priede Nr. 1 ar atskirų Paslaugų. Šalys, siekdamos atlikti Sutarties pakeitimus, turi informuoti kitą šios Sutarties kontrahentą prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, pateikdama papildomą susitarimą dėl Sutarties pakeitimo;

J. Sutarties bendrųjų sąlygų 15.2. p. nustato, kad Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos Viešųjų pirkimų įstatyme nustatytais atvejais;

K. Sutarties bendrųjų sąlygų 15.3. p. nustato, kad Sutarties keitimas galioja tik tuo atveju, jeigu jis yra sudaromas rašytiniu Sutarties šalių susitarimu. Šalių susitarimai dėl Sutarties keitimo tampa neatskiriama Sutarties dalimi;

L. Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – Įstatymas/VPI) 89 str. 1 d. 1 p. nustato, kad pirkimo sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros pagal šį įstatymą, kai pakeitimas, neatsižvelgiant į jo piniginę vertę, iš anksto buvo aiškiai, tiksliai ir nedviprasmiškai suformuluotas pirkimo dokumentuose;

M. Garantuodamos, kad kiekviena susitarimo sąlyga buvo aptarta ir atitinka tikruosius Sutarties Šalių ketinimus, nepažeidžia jų teisių ir teisėtų interesų;

N. Susitarimo sąlygomis nepažeidžiami pagrindiniai pirkimų principai (Istatymo 17 str. 1 d.) ir tikslas (VPĮ 17 str. 2 d. 1 p.), Tiekėjui nepalengvinama Sutarties vykdymo našta ir neiškreipiama ekonominė Sutarties Šalių pusiausvra Tiekėjo naudai;

O. Šalys disponuoja pakankama informacija, kad pagrįstai įvertintų šio Susitarimo sudarymo tikslingumą bei priimtų pagrįstą sprendimą jį sudaryti žemiau aptartomis sąlygomis, todėl

vadovaudamosi Viešųjų pirkimų įstatymo 89 str. 1 d. 1 p., Sutarties specialiųjų sąlygų 2.10 p., 7.2.-7.3 p., bendrųjų sąlygų 15.2.-15.3. p. sudarė šį susitarimą (toliau – Susitarimas) ir s u s i t a r ė:

1. Patikslinti užsakomų paslaugų apimtys Susitarimo Nr. 1 prieduose Nr. 2, Nr. 4, Nr. 6, Nr. 8, Nr. 10, Nr. 12 nurodytiems objektams, esantiems adresais *Metalo g. 11, Utena, Maironio g. 1, Utena, Aušros g. 84, Utena, Inturkės g. 53, Molėtai, Valstiečių g. 23, Zarasai; Atgimimo g. 24, Ignalina.*

2. Patikslinti užsakomų paslaugų apimtys Susitarimo Nr. 5 priede Nr. 2 nurodytam objektui, esančiam adresu *Parko g. 14, Visaginas.*

3. Patikslinti užsakomų paslaugų apimtys Susitarimo Nr. 8 priede Nr. 82 nurodytam objektui, esančiam adresu *Geležinkelio g. 34, Ignalina.*

4. Tiekėjas pagal Sutarties sąlygas (Sutarties 1 priedas „Techninė specifikacija“, Sutarties 2 priedas „Pasiūlymo forma“, Susitarimo 3 priedas „Užsakomų paslaugų kiekiai“) pradeda teikti Paslaugas objektui adresu Juozapavičiaus g. 5, Vilnius.

5. Tiekėjas patvirtina, kad jis yra pajėgus teikti Paslaugas pagal Sutartį ir šį Susitarimą ir įsipareigoja jas suteikti Sutartyje ir Susitarime nurodytomis sąlygomis, o Užsakovas už tinkamai, laiku ir pagal Sutarties ir Susitarimo sąlygas, Tiekėjo suteiktas Paslaugas, įsipareigoja jas priimti ir už jas sumokėti Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka.

6. Kitos Sutarties sąlygos, kurios neaptartos šiame Susitarime, lieka nepakeistos ir Šalims galioja visa apimtimi.

7. Šis Susitarimas ir juo šalių sulyti pakeitimai įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos ir yra neatskiriama Sutarties dalis su Sutartimi sudaro vieną visumą, o ginčai kilę iš Susitarimo sąlygų vykdymo sprendžiami Sutartyje nustatyta tvarka. Tiekėjo iki šio Susitarimo įsigaliojimo dienos suteiktas paslaugas, Užsakovas įsipareigoja priimti ir už jas sumokėti Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka.

8. Šis Susitarimas sudarytas Šalims jį pasirašius kvalifikuotu elektroniniu parašu. Jeigu Šalys Susitarimą pasirašo ne vienu metu, Susitarimas laikomas sudarytu ir įsigalioja tą dieną, kai jį pasirašo paskutinioji Susitarimo Šalis.

9. Šį Susitarimą pasirašantis Tiekėjo atstovas patvirtina, kad veikia neviršydamas jam suteiktų įgalinimų, kurie jam suteikti nepažeidžiant Lietuvos Respublikos įstatymų, Tiekėjo steigimo dokumentų, Tiekėjo valdymo organų sprendimų bei jais patvirtintų reglamentų ir kitų teisės aktų reikalavimų.

10. Šį Susitarimą pasirašantys Šalių atstovai patvirtina, kad Susitarimas sudarytas be apgaulės, ekonominio spaudimo, laisva Susitarimo Šalių valia, jį pasirašantys Susitarimo Šalių atstovai Susitarimą perskaitė, suprato jo turinį, pasekmes ir jo sudarymas visiškai atitinka Šalių valią, ketinimus ir interesus.

PRIDEDAMA:

- 1) Patikslintos užsakomų paslaugų apimtys *Metalo g. 11, Utena;*
- 2) Patikslintos užsakomų paslaugų apimtys *Maironio g. 1, Utena;*
- 3) Patikslintos užsakomų paslaugų apimtys *Aušros g. 84, Utena;*
- 4) Patikslintos užsakomų paslaugų apimtys *Inturkės g. 53, Molėtai;*
- 5) Patikslintos užsakomų paslaugų apimtys *Valstiečių g. 23, Zarasai.*
- 6) Patikslintos užsakomų paslaugų apimtys *Atgimimo g. 24, Ignalina;*
- 7) Patikslintos užsakomų paslaugų apimtys *Parko g. 14, Visaginas;*
- 8) Patikslintos užsakomų paslaugų apimtys *Geležinkelio g. 34, Ignalina;*
- 9) Statinių ir jo priklausinių aprašas *Juozapavičiaus g. 5, Vilnius;*
- 10) Užsakomų paslaugų apimtys *Juozapavičiaus g. 5, Vilnius;*
- 11) 2024-03-29 Įsakymas dėl atsakingų asmenų paskyrimo.

Šalių rekvizitai ir parašai

UŽSAKOVAS

VĮ „Turto bankas“

Kęstučio g. 45, LT-08124 Vilnius

Įmonės kodas: 112021042

TIEKĖJAS

UAB „Santjana“

Erfurto g. 30, LT-04100 Vilnius

Įmonės kodas 122656944

PVM mokėtojo kodas: LT120210411
Tel. Nr.: (8~5) 278 09 00
El. paštas: info@turtas.lt
A. s. LT51 7044 0600 0044 3925
AB bankas SEB

NT eksploatacijos skyriaus vadovas

██████████

PVM mokėtojo kodas LT226569415
tel. +370 620 90015
El. paštas info@santjana.lt
A. s. LT174010049501121558
AB Luminor Bank

Direktorius

████████████████████

Užsakomų paslaugų apimtys. Priedas nr. 3

	(Data)
	Vilnius
	(Vieta)

1. Informacija apie objektą

Rangovas	UAB Santjana
Objekto adresas	Inturkės g. 53, Molėtai
Objekto unikalus numeris	6298-6007-0010 administracinis, 6298-6007-0021 garažas 6298-6007-0032 garažas 6298-6007-0043 garažas 6298-6007-0054 garažas/saldymo kamera 6298-6007-0065 vivariumas 6298-6007-0076 t kiego statiniai danga b1, b2)
Pastato kategorija (1, 1A, 2)	2
Pastato plotas	1101,58 kv.m
Sutarties numeris	24-S1-TVD-383

2 lentelė. Užsakomos paslaugos.

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas (pagal TS [Nr.] priedą)	Mato vnt.	Techninės priežiūros vnt. įkainis be PVM	Kiekis objekte	Bendra kaina pasl. be PVM 6 = (4 * 5)
1	2	3	4	5	6
0	ATSAKINGO UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ FUNKVILJŲ VYKDYMAS				
	Statinių ir jų priklausinių administravimo paslaugų teikimas 1 grupės statiniuose (privalo būti įskaičiuota į teikiamų paslaugų įkainius)	koml.	Įtraukiama į teikiamų paslaugų įkainį		
	Statinių ir jų priklausinių administravimo paslaugų teikimas 1A grupės statiniuose (privalo būti įskaičiuota į teikiamų paslaugų įkainius)	koml.	Įtraukiama į teikiamų paslaugų įkainį		
	Statinių ir jų priklausinių administravimo paslaugų teikimas 2 grupės statiniuose (privalo būti įskaičiuota į teikiamų paslaugų įkainius)	koml.	Įtraukiama į teikiamų paslaugų įkainį		
1.	STATINIŲ KONSTRUKCIJŲ PRIEŽIŪRA				
	Pastatų konstrukcijų priežiūros darbai, kai pastato plotas 500,01-1000m2 (KO1-KO7 darbų apimtys)	m2/mėn	0,06 €	1101,58	66,09 €
2.	PASTATŲ INŽINERINIŲ SISTEMŲ PRIEŽIŪRA				
	* Bendros kainos statinyje apskaičiavimo metu yra skaičiuojamas tas statinio protas, kuriame dūmų šalinimo ir AGGS sistemos faktiškai yra sumontuotos ir naudojamos. Pvz. statinys 5000 m2, bet AGGS aptarnauja tik 1000 m2, vadinasi tik tokiam plotui bus skaičiuojamas aptarnavimo mokestis				
2.2	AUTOMATINIO GAISRO GESINIMO SISTEMŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGOS				
2.2.6	PIRMINIŲ GAISRO GESINIMO PRIEMONIŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS DARBAI				
	Pirminių gaisro gesinimo priemonių priežiūros reglamentiniai darbai, kai pastato plotas virš 1000,01 - 5000 m2 (GG1 darbų apimtys)	vnt (1 gesintuvo)/pasl	2,00 €	9	18,00 €
3	ELEKTROS ŪKIS				
3.1.B	BENDROJO ELEKTROS ŪKIO TECHNINĖS PRIEŽIŪROS DARBAI 2 kategorijos statiniuose				
	Elektros sistemų priežiūros darbai, kai pastato plotas virš 1000m2 (EL1.B darbų apimtys)	m2/mėn	0,03 €	1101,58	33,05 €
	Elektros sistemų priežiūros darbai, kai pastato plotas virš 1000m2 (EL2.B darbų apimtys)	m2/mėn	0,03 €	1101,58	33,05 €
	Elektros sistemų priežiūros darbai, kai pastato plotas virš 1000m2 (EL3.B darbų apimtys)	m2/mėn	0,04 €	1101,58	44,06 €
3.2	ŽAIBOSAUGOS SISTEMŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS DARBAI				
	Žaibolaidžių reglamentinės priežiūros darbai III ir IV apsaugos klasės (ŽAIB1 darbų apimtys)	m2/pasl	0,02 €	1101,58	22,03 €
5	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ SISTEMOS				
5.1.	Vidaus vandentiekio ir nuotekų tinklų techninės priežiūros darbai				
	Vidaus vandentiekio ir nuotekų sistemų priežiūros darbai, kai pastato plotas virš 1000m2 (VVN1 darbų apimtys)	m2/pasl	0,02 €	1101,58	22,03 €
6	ŠILUMOS ŪKIS				
6.1.	Šilumos punkto techninės priežiūros tipiniai darbai				
	Šilumos punkto techninės priežiūros tipiniai darbai (SP1.0 darbų apimtys)	1 vnt/1 aptarnavimo paslauga	5,00 €	1	5,00 €
	Šilumos punkto techninės priežiūros tipiniai darbai (SP2.0 darbų apimtys)	1 vnt/1 aptarnavimo paslauga	20,00 €	1	20,00 €
	Šilumos punkto techninės priežiūros tipiniai darbai (SP3 darbų apimtys)	1 vnt/1 aptarnavimo paslauga	40,00 €	1	40,00 €
7	KONDICIONAVIMO ŪKIO PRIEŽIŪRA				
7.2.	VRF įrenginių techninė priežiūra				
	VRF sistemos techninė priežiūra (VRFOK2 darbų apimtys) iki 25 kw šaldymo galios	vnt (sistemos)/pasl.	40,00 €	2	80,00 €
	VRF sistemos techninė priežiūra (VRFOK2 darbų apimtys) nuo 25,1 iki 50 kw šaldymo galios	vnt (sistemos)/pasl.	40,00 €	1	40,00 €
8	Vėdinimo sistemų techninė priežiūra				
	Vėdinimo sistemos techninė priežiūra (VE1 darbų apimtys) nuo 1501 iki 5000 m3/h našumo	vnt/pasl.	25,00 €	1	25,00 €

2.1 lentelė. Priežiūros valandiniai įkainiai 1 kategorijos statiniuose.

2.2 lentelė. Priežiūros valandiniai įkainiai 1A ir 2 kategorijos statiniuose.

Eil. Nr.	INŽINERINIŲ SISTEMŲ PRIEŽIŪROS/REMONTO SPECIALISTŲ VALANDINIAI ĮKAINIAI	Mato vnt.	Sumomas kainavimas
1	2	3	6
1	Elektros ūkio priežiūros/remonto	val.	18,99 €
2	Vandentiekio/muotekų priežiūros/remonto	val.	18,99 €
3	Šilumos ūkio priežiūros/remonto	val.	11,99 €
4	Dujų ūkio priežiūros/remonto	val.	11,99 €
5	Pastatų, statinių smulkių defektų remontas	val.	19,99 €
6	Katilinių priežiūros/remonto	val.	4,99 €
7	Silpnųjų srovių priežiūros/remonto	val.	4,99 €
8	PVS priežiūros/remonto	val.	4,99 €

Užsakomu paslaugu apimtys. Priedas nr. 3

(Data)

Vilnius
(Vieta)

1. Informacija apie objekta

Rangovos	UAB Santjana
Objekto adresas	Atgimimo g. 24, Ignalina
Objekto unikalus numeris	4598-7000-3014 (administracinis), 4598-7000-3025 (garažas), 4598-7000-3036 (aikštelė b1-b4)
Pastato kategorija (1, 1A, 2)	2
Pastato plotas	1086,04 kv.m
Sutarties numeris	24-SI-TVD-383

2 lentelė. Užsakomos paslaugos.

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas (pagal TS [Nr.] priedą)	Mato vnt.	Techninės priežiūros vnt. įkainis be PVM	Kiekis objekte	Bendra kaina pasl. be PVM 6 = (4 * 5)
1	2	3	4	5	6
0	ATSAKINGO UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ FUNKVLŲ VYKDYMAS				
	Statinių ir jų priklausinių administravimo paslaugų teikimas 1 grupės statiniuose (privalo būti įskaičiuota į teikiamų paslaugų įkainius)	koml.		Įtraukiama į teikiamų paslaugų įkainį	
	Statinių ir jų priklausinių administravimo paslaugų teikimas 1A grupės statiniuose (privalo būti įskaičiuota į teikiamų paslaugų įkainius)	koml.		Įtraukiama į teikiamų paslaugų įkainį	
	Statinių ir jų priklausinių administravimo paslaugų teikimas 2 grupės statiniuose (privalo būti įskaičiuota į teikiamų paslaugų įkainius)	koml.		Įtraukiama į teikiamų paslaugų įkainį	
1.	STATINIŲ KONSTRUKCIJŲ PRIEŽIŪRA				
	Pastatų konstrukcijų priežiūros darbai, kai pastato plotas virš 1000,01 - 5000 m2 (KO1-KO7 darbų apimtys)	m2/mėn	0,03 €	1086,04	32,58 €
2.	PASTATŲ INŽINERINIŲ SISTEMŲ PRIEŽIŪRA				
	* Bendros kainos statinyje apskaičiavimo metu yra skaičiuojamas tas statinio protas, kuriame dūmų šalinimo ir AGGS sistemos faktiškai yra sumontuotos ir naudojamos. Pvz. statinys 5000 m2, bet AGGS aptarnauja tik 1000 m2, vadinasi tik tokiam plotui bus skaičiuojamas aptarnavimo mokestis				
2.2	AUTOMATINIO GAISRO GESINIMO SISTEMŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGOS				
2.2.6	PIRMINIŲ GAISRO GESINIMO PRIEMONIŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS DARBAI				
	Pirminių gaisro gesinimo priemonių priežiūros reglamentiniai darbai, kai pastato plotas virš 1000,01 - 5000 m2 (GZ1 darbų apimtys)	vnt (1 gaisrinio čiaupo)/pasl	3,00 €	8	24,00 €
	Pirminių gaisro gesinimo priemonių priežiūros reglamentiniai darbai, kai pastato plotas virš 1000,01 - 5000 m2 (GG1 darbų apimtys)	vnt (1 gesintuvo)/pasl	2,00 €	12	24,00 €
3	ELEKTROS ŪKIS				
3.1.B	BENDROJO ELEKTROS ŪKIO TECHNINĖS PRIEŽIŪROS DARBAI 2 kategorijos statiniuose				
	Elektros sistemų priežiūros darbai, kai pastato plotas virš 1000m2 (EL1.B darbų apimtys)	m2/mėn	0,03 €	1086,04	32,58 €
	Elektros sistemų priežiūros darbai, kai pastato plotas virš 1000m2 (EL2.B darbų apimtys)	m2/mėn	0,03 €	1086,04	32,58 €
	Elektros sistemų priežiūros darbai, kai pastato plotas virš 1000m2 (EL3.B darbų apimtys)	m2/mėn	0,04 €	1086,04	43,44 €
3.2	ŽAIBOSAUGOS SISTEMŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS DARBAI				
	Žaibolaidžių reglamentinės priežiūros darbai III ir IV apsaugos klasės (ZAIB1 darbų apimtys)	m2/pasl	0,02 €	1086,04	21,72 €
5	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ SISTEMOS				
5.1.	Vidaus vandentiekio ir nuotekų tinklų techninės priežiūros darbai				
	Vidaus vandentiekio ir nuotekų sistemų priežiūros darbai, kai pastato plotas virš 1000m2 (VVN1 darbų apimtys)	m2/pasl	0,02 €	1086,04	21,72 €
6	SILUMOS ŪKIS				
6.1.	Silumos punkto techninės priežiūros tipiniai darbai				
	Silumos punkto techninės priežiūros tipiniai darbai (SP1.0 darbų apimtys)	1 vnt/1 aptarnavimo paslauga	5,00 €	1	5,00 €
	Silumos punkto techninės priežiūros tipiniai darbai (SP2.0 darbų apimtys)	1 vnt/1 aptarnavimo paslauga	20,00 €	1	20,00 €
	Silumos punkto techninės priežiūros tipiniai darbai (SP3 darbų apimtys)	1 vnt/1 aptarnavimo paslauga	40,00 €	1	40,00 €
7	KONDICIONAVIMO ŪKIO PRIEŽIŪRA				
7.1.	Šalčio mašinų techninė priežiūra				
	Šalčio mašinų techninė priežiūra (CH1.1 darbų apimtys) nuo 50,1 iki 150 kw šaldymo galios	vnt (sistemos)/pasl.	49,00 €	1	49,00 €
7.2.	VRF įrenginių techninė priežiūra				
	VRF sistemos techninė priežiūra (VRF0K2 darbų apimtys) iki 25 kw šaldymo galios	vnt (sistemos)/pasl.	40,00 €	1	40,00 €
8	Vėdinimo sistemų techninė priežiūra				
	Vėdinimo sistemos techninė priežiūra (VE1 darbų apimtys) nuo 5001 m3/h našumo	vnt/pasl.	34,00 €	1	34,00 €
	Vėdinimo sistemos techninė priežiūra (VE2 darbų apimtys) nuo 5001 m3/h našumo	vnt/pasl.	69,00 €	1	69,00 €
	Vėdinimo sistemos techninė priežiūra (VE3 darbų apimtys) nuo 5001 m3/h našumo	vnt/pasl.	19,00 €	1	19,00 €

2.2 lentelė. Priežiūros valandiniai įkainiai 1A ir 2 kategorijos statiniuose.

Eil. Nr.	INŽINERINIŲ SISTEMŲ PRIEŽIŪROS/REMONTO SPECIALISTŲ VALANDINIAI ĮKAINIAI	Mato vnt.	Siūlomas techninės priežiūros 1 val. įkainis be PVM
1	2	3	6
1	Elektros ūkio priežiūros/remonto	val.	18,99 €
2	Vandentiekio/muotekų priežiūros/remonto	val.	18,99 €
3	Šilumos ūkio priežiūros/remonto	val.	11,99 €
4	Dujų ūkio priežiūros/remonto	val.	11,99 €
5	Pastatų, statinių smulkių defektų remontas	val.	19,99 €
6	Katilinių priežiūros/remonto	val.	4,99 €
7	Silpnųjų srovių priežiūros/remonto	val.	4,99 €
8	PVS priežiūros/remonto	val.	4,99 €
9	Krosnių kūriko paslauga	val.	0,01 €
10	ŠVOK sistemų priežiūros/remonto	val.	4,99 €

Užsakomų paslaugų apimtys. Priedas nr. 3

	(Data)
	Vilnius (Vieta)

1. Informacija apie objektą

Rangovas	UAB Santjana
Objekto adresas	Aušros g. 84, Utena
Objekto unikalus numeris	8295-7001-4039 (administracinis), 8295-7001-4017 (vivariumas), 8295-7001-4044 (garažas),8295-7001-4058 (garažas), 8295-7001-4028 (sandėlis), 8295-7001-4060 (kiemo statiniai)
Pastato kategorija (1, 1A, 2)	2
Pastato plotas	673,79 kv.m
Sutarties numeris	24-S1-TVD-383

2 lentelė. Užsakomos paslaugos.

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas (pagal TS [Nr.] priedą)	Mato vnt.	Techninės priežiūros vnt. įkainis be PVM	Kiekis objekte	Bendra kaina pasl. be PVM 6 = (4 * 5)
1	2	3	4	5	6
0	ATSAKINGO UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ FUNKVIJŲ VYKDYMAS				
	Statinių ir jų priklausinių administravimo paslaugų teikimas 1 grupės statiniuose (privalo būti įskaičiuota į teikiamų paslaugų įkainius)	koml.	Įtraukiama į teikiamų paslaugų įkainį		
	Statinių ir jų priklausinių administravimo paslaugų teikimas 1A grupės statiniuose (privalo būti įskaičiuota į teikiamų paslaugų įkainius)	koml.	Įtraukiama į teikiamų paslaugų įkainį		
	Statinių ir jų priklausinių administravimo paslaugų teikimas 2 grupės statiniuose (privalo būti įskaičiuota į teikiamų paslaugų įkainius)	koml.	Įtraukiama į teikiamų paslaugų įkainį		
1.	STATINIŲ KONSTRUKCIJŲ PRIEŽIŪRA				
	Pastatų konstrukcijų priežiūros darbai, kai pastato plotas 500,01-1000m2 (KO1-KO7 darbų apimtys)	m2/mėn	0,06 €	673,79	40,43 €
2.	PASTATŲ INŽINERINIŲ SISTEMŲ PRIEŽIŪRA				
	* Bendros kainos statinyje apskaičiavimo metu yra skaičiuojamas tas statinio protas, kuriame dūmų šalinimo ir AGGS sistemos faktiškai yra sumontuotos ir naudojamos. Pvz. statinys 5000 m2, bet AGGS aptarnauja tik 1000 m2, vadinasi tik tokiam plotui bus skaičiuojamas aptarnavimo mokestis				
2.2	AUTOMATINIO GAISRO GESINIMO SISTEMŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGOS				
2.2.6	PIRMINIŲ GAISRO GESINIMO PRIEMONIŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS DARBAI				
	Pirminių gaisro gesinimo priemonių priežiūros reglamentiniai darbai, kai pastato plotas 500,01-1000m2 (GG1 darbų apimtys)	vnt (1 gesintuvo)/pasl	3,00 €	11	33,00 €
3	ELEKTROS ŪKIS				
3.1.B	BENDROJO ELEKTROS ŪKIO TECHNINĖS PRIEŽIŪROS DARBAI 2 kategorijos statiniuose				
	Elektros sistemų priežiūros darbai, kai pastato plotas 500,01-1000m2 (EL1.B darbų apimtys)	m2/mėn	0,05 €	673,79	33,69 €
	Elektros sistemų priežiūros darbai, kai pastato plotas 500,01-1000m2 (EL2.B darbų apimtys)	m2/mėn	0,05 €	673,79	33,69 €
	Elektros sistemų priežiūros darbai, kai pastato plotas 500,01-1000m2 (EL3.B darbų apimtys)	m2/mėn	0,07 €	673,79	47,17 €
5	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ SISTEMOS				
5.1.	Vidaus vandentiekio ir nuotekų tinklų techninės priežiūros darbai				
	Vidaus vandentiekio ir nuotekų sistemų priežiūros darbai, kai pastato plotas 500,01-1000m2 (VVN1 darbų apimtys)	m2/pasl	0,03 €	673,79	20,21 €
6	ŠILUMOS ŪKIS				
6.1.	Šilumos punkto techninės priežiūros tipiniai darbai				
	Šilumos punkto techninės priežiūros tipiniai darbai (SP1.0 darbų apimtys)	1 vnt/1 aptarnavimo paslauga	5,00 €	1	5,00 €
	Šilumos punkto techninės priežiūros tipiniai darbai (SP2.0 darbų apimtys)	1 vnt/1 aptarnavimo paslauga	20,00 €	1	20,00 €
	Šilumos punkto techninės priežiūros tipiniai darbai (SP3 darbų apimtys)	1 vnt/1 aptarnavimo paslauga	40,00 €	1	40,00 €
7	KONKONAVIMO ŪKIO PRIEŽIŪRA				
7.2.	VRF įrenginių techninė priežiūra				
	VRF sistemos techninė priežiūra (VRFOK2 darbų apimtys) iki 25 kw šaldymo galios	vnt (sistemos)/pasl.	40,00 €	6	240,00 €

2.2 lentelė. Priežiūros valandiniai įkainiai 1A ir 2 kategorijos statiniuose.

Eil. Nr.	INŽINERINIŲ SISTEMŲ PRIEŽIŪROS/REMONTO SPECIALISTŲ VALANDINIAI ĮKAINIAI	Mato vnt.	Siūlomas techninės priežiūros 1 val. įkainis be PVM
1	2	3	6
1	Elektros ūkio priežiūros/remonto	val.	18,99 €
2	Vandentiekio/muotekų priežiūros/remonto	val.	18,99 €
3	Šilumos ūkio priežiūros/remonto	val.	11,99 €
4	Dujų ūkio priežiūros/remonto	val.	11,99 €
5	Pastatų, statinių smulkių defektų remontas	val.	19,99 €
6	Katilinių priežiūros/remonto	val.	4,99 €
7	Silpnųjų srovių priežiūros/remonto	val.	4,99 €
8	PVS priežiūros/remonto	val.	4,99 €
9	Krosnių kūriko paslauga	val.	0,01 €
10	ŠVOK sistemų priežiūros/remonto	val.	4,99 €

Užsakomų paslaugų apimties. Priedas nr. 3

2024-04-29
(Data)
Vilnius
(Vieta)

1. Informacija apie objektą

Rangovas	UAB "Santjana"
Objekto adresas	Maironio g. 1, Utena
Objekto unikalus numeris	8293-9001-9016 (administracinis), 8293-9001-9027 (akio)
Pastato kategorija (1, 1A, 2)	2
Pastato plotas	186,09 kv.m
Sutarties numeris	24-S1-TVD-383

2 lentelė. Užsakomos paslaugos.

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas (pagal TS [Nr.] priedą)	Mato vnt.	Techninės priežiūros vnt. įkainis be PVM	Kiekis objekte	Bendra kaina pasl. be PVM 6 = (4 * 5)
1	2	3	4	5	6
0	ATSAKINGO UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ FUNKVIJŲ VYKDYMAS				
	Statinių ir jų priklausinių administravimo paslaugų teikimas 1 grupės statiniuose (privalo būti įskaičiuota į teikiamų paslaugų įkainius)	koml.	[traukiama į teikiamų paslaugų įkainį]		
	Statinių ir jų priklausinių administravimo paslaugų teikimas 1A grupės statiniuose (privalo būti įskaičiuota į teikiamų paslaugų įkainius)	koml.	[traukiama į teikiamų paslaugų įkainį]		
	Statinių ir jų priklausinių administravimo paslaugų teikimas 2 grupės statiniuose (privalo būti įskaičiuota į teikiamų paslaugų įkainius)	koml.	[traukiama į teikiamų paslaugų įkainį]		
1.	STATINIŲ KONSTRUKCIJŲ PRIEŽIŪRA				
	Pastatų konstrukcijų priežiūros darbai, kai pastato plotas nuo 80,01 m2 iki 250m2 (KO1-KO7 darbų apimtys)	m2/mėn	0,15 €	186,09	27,91 €
2.	PASTATŲ INŽINERINIŲ SISTEMŲ PRIEŽIŪRA				
	* Bendros kainos statinyje apskaičiavimo metu yra skaičiuojamas tas statinio protas, kuriame dūmų šalinimo ir AGGS sistemos faktiškai yra sumontuotos ir naudojamos. Pvz. statinys 5000 m2, bet AGGS aptarnauja tik 1000 m2, vadinasi tik tokiame plote bus skaičiuojamas aptarnavimo mokestis				
2.2	AUTOMATINIO GAISRO GESINIMO SISTEMŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGOS				
2.2.6	PIRMINIŲ GAISRO GESINIMO PRIEMONIŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS DARBAI				
	Pirminių gaisro gesinimo priemonių priežiūros reglamentiniai darbai, kai pastato plotas 80,01-250m2 (GG1 darbų apimtys)	vnt (1 gesintuvo)/pasl	3,00 €	2	6,00 €
3	ELEKTROS ŪKIS				
3.1.B	BENDROJO ELEKTROS ŪKIO TECHNINĖS PRIEŽIŪROS DARBAI 2 kategorijos statiniuose				
	Elektros sistemų priežiūros darbai, kai pastato plotas 80,01-250m2 (EL1.B darbų apimtys)	m2/mėn	0,15 €	186,09	27,91 €
	Elektros sistemų priežiūros darbai, kai pastato plotas 80,01-250m2 (EL2.B darbų apimtys)	m2/mėn	0,15 €	186,09	27,91 €
	Elektros sistemų priežiūros darbai, kai pastato plotas 80,01-250m2 (EL3.B darbų apimtys)	m2/mėn	0,12 €	186,09	22,33 €
5	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ SISTEMOS				
5.1.	Vidaus vandentiekio ir nuotekų tinklų techninės priežiūros darbai				
	Vidaus vandentiekio ir nuotekų sistemų priežiūros darbai, kai pastato plotas 80,01-250m2 (VVN1 darbų apimtys)	m2/pasl	0,10 €	186,09	18,61 €
6	ŠILUMOS ŪKIS				
6.1.	Šilumos punkto techninės priežiūros tipiniai darbai				
	Šilumos punkto techninės priežiūros tipiniai darbai (SP1.0 darbų apimtys)	1 vnt/1 aptarnavimo paslauga	5,00 €	1	5,00 €
	Šilumos punkto techninės priežiūros tipiniai darbai (SP2.0 darbų apimtys)	1 vnt/1 aptarnavimo paslauga	20,00 €	1	20,00 €
	Šilumos punkto techninės priežiūros tipiniai darbai (SP3 darbų apimtys)	1 vnt/1 aptarnavimo paslauga	40,00 €	1	40,00 €
7	KONDICIONAVIMO ŪKIO PRIEŽIŪRA				
7.2.	VRF įrenginių techninė priežiūra				
	VRF sistemos techninė priežiūra (VRFOK1 darbų apimtys) iki 25 kw šaldymo galios	vnt (sistemos)/pasl.	40,00 €	2	80,00 €

2.2 lentelė. Priežiūros valandiniai įkainiai 1A ir 2 kategorijos statiniuose.

Eil. Nr.	INŽINERINIŲ SISTEMŲ PRIEŽIŪROS/REMONTO SPECIALISTŲ VALANDINIAI ĮKAINIAI	Mato vnt.	Siūlomas techninės priežiūros 1 val. įkainis be PVM
1	2	3	6
1	Elektros ūkio priežiūros/remonto	val.	18,99 €
2	Vandentiekio/muotekų priežiūros/remonto	val.	18,99 €
3	Šilumos ūkio priežiūros/remonto	val.	11,99 €
4	Dujų ūkio priežiūros/remonto	val.	11,99 €
5	Pastatų, statinių smulkių defektų remontas	val.	19,99 €
6	Katilinių priežiūros/remonto	val.	4,99 €
7	Silpnųjų srovių priežiūros/remonto	val.	4,99 €
8	PVS priežiūros/remonto	val.	4,99 €
9	Krosnių kūriko paslauga	val.	0,01 €
10	ŠVOK sistemų priežiūros/remonto	val.	4,99 €

Užsakomų paslaugų apimtys. Priedas nr. 3

(Data)
Vilnius (Vieta)

1. Informacija apie objektą

Rangovas	UAB Santjana
Objekto adresas	Valstiečių g. 23, Zarasai
Objekto unikalus numeris	4395-0001-8016 administracinis, 4395-0001-8038 garažas, 439-0001-8052 malkinė, 4395-0001-8066 Kiti statiniai šulinys, 4400-2121-8513 kiti inž. statiniai)
Pastato kategorija (1, 1A, 2)	2
Pastato plotas	353,31 kv.m
Sutarties numeris	24-S1-TVD-383

2 lentelė. Užsakomos paslaugos.

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas (pagal TS [Nr.] priedą)	Mato vnt.	Techninės priežiūros vnt. įkainis be PVM	Kiekis objekte	Bendra kaina pasl. be PVM 6 = (4 * 5)
1	2	3	4	5	6
0	ATSAKINGO UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ FUNKVLĮŲ VYKDYMAS				
	Statinių ir jų priklausinių administravimo paslaugų teikimas 1 grupės statiniuose (privalo būti įskaičiuota į teikiamų paslaugų įkainius)	koml.	Įtraukiama į teikiamų paslaugų įkainį		
	Statinių ir jų priklausinių administravimo paslaugų teikimas 1A grupės statiniuose (privalo būti įskaičiuota į teikiamų paslaugų įkainius)	koml.	Įtraukiama į teikiamų paslaugų įkainį		
	Statinių ir jų priklausinių administravimo paslaugų teikimas 2 grupės statiniuose (privalo būti įskaičiuota į teikiamų paslaugų įkainius)	koml.	Įtraukiama į teikiamų paslaugų įkainį		
1.	STATINIŲ KONSTRUKCIJŲ PRIEŽIŪRA				
	Pastatų konstrukcijų priežiūros darbai, kai pastato plotas 250,01-500m2 (KO1-KO7 darbų apimtys)	m2/mėn	0,09 €	353,31	31,80 €
2.	PASTATŲ INŽINERINIŲ SISTEMŲ PRIEŽIŪRA				
	* Bendros kainos statinyje apskaičiavimo metu yra skaičiuojamas tas statinio protas, kuriame dūmų šalinimo ir AGGS sistemos faktiškai yra sumontuotos ir naudojamos. Pvz. statinys 5000 m2, bet AGGS aptarnauja tik 1000 m2, vadinasi tik tokiam plotui bus skaičiuojamas aptarnavimo mokestis				
2.2	AUTOMATINIO GAISRO GESINIMO SISTEMŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGOS				
2.2.6	PIRMINIŲ GAISRO GESINIMO PRIEMONIŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS DARBAI				
	Pirminių gaisro gesinimo priemonių priežiūros reglamentiniai darbai, kai pastato plotas 250,01-500m2 (GG1 darbų apimtys)	vnt (1 gesintuvo)/pasl	3,00 €	5	15,00 €
3	ELEKTROS ŪKIS				
3.1.B	BENDROJO ELEKTROS ŪKIO TECHNINĖS PRIEŽIŪROS DARBAI 2 kategorijos statiniuose				
	Elektros sistemų priežiūros darbai, kai pastato plotas 250,01-500m2 (EL1.B darbų apimtys)	m2/mėn	0,08 €	353,31	28,26 €
	Elektros sistemų priežiūros darbai, kai pastato plotas 250,01-500m2 (EL2.B darbų apimtys)	m2/mėn	0,09 €	353,31	31,80 €
	Elektros sistemų priežiūros darbai, kai pastato plotas 250,01-500m2 (EL3.B darbų apimtys)	m2/mėn	0,12 €	353,31	42,40 €
4	DUJŲ TIEKIMO SISTEMOS				
	Negyvenamųjų pastatų dujinių prietaisų ir dujinių technologinių įrenginių techninis patikrinimas	m2/pasl	0,02 €	353,31	7,07 €
4.7.	Dujų sistemos ir dujas naudojančių įrenginių techninės priežiūros darbai (išskyrus dujinius katilus) (katelinės vidaus įranga iki katilų)				
4.8.	Dūmtraukių techninės priežiūros darbai				
	Dūmtraukių techninės priežiūros darbai pagal DMTA1 darbų apimtis	pasl/vnt	25,00 €	1	25,00 €
	Dūmtraukių techninės priežiūros darbai pagal DMTA2 darbų apimtis	pasl/vnt	25,00 €	1	25,00 €
5	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ SISTEMOS				
5.1.	Vidaus vandentiekio ir nuotekų tinklų techninės priežiūros darbai				
	Vidaus vandentiekio ir nuotekų sistemų priežiūros darbai, kai pastato plotas 250,01-500m2 (VVN1 darbų apimtys)	m2/pasl	0,04 €	353,31	14,13 €
6	SILUMOS ŪKIS				
6.3.	Dujinių katilinių techninės priežiūros darbai				
	Dujinių katilinių techninės priežiūros darbai (DKAT1 darbų apimtys)	1 vnt/1 aptarnavimo paslauga	25,00 €	1	25,00 €
	Dujinių katilinių techninės priežiūros darbai (DKAT2 darbų apimtys)	1 vnt/1 aptarnavimo paslauga	25,00 €	1	25,00 €
7	KONDICIONAVIMO ŪKIO PRIEŽIŪRA				
7.2.	VRF įrenginių techninė priežiūra				
	VRF sistemos techninė priežiūra (VRFOK1 darbų apimtys) iki 25 kw šaldymo galios	vnt (sistemos)/pasl.	40,00 €	5	200,00 €

2.2 lentelė. Priežiūros valandiniai įkainiai 1A ir 2 kategorijos statiniuose.

Eil. Nr.	INŽINERINIŲ SISTEMŲ PRIEŽIŪROS/REMONTO SPECIALISTŲ VALANDINIAI ĮKAINIAI	Mato vnt.	Siūlomas techninės priežiūros 1 val. įkainis be PVM
1	2	3	6
1	Elektros ūkio priežiūros/remonto	val.	18,99 €
2	Vandentiekio/muotekų priežiūros/remonto	val.	18,99 €
3	Šilumos ūkio priežiūros/remonto	val.	11,99 €
4	Dujų ūkio priežiūros/remonto	val.	11,99 €
5	Pastatų, statinių smulkių defektų remontas	val.	19,99 €
6	Katilinių priežiūros/remonto	val.	4,99 €
7	Silpnųjų srovių priežiūros/remonto	val.	4,99 €
8	PVS priežiūros/remonto	val.	4,99 €
9	Krosnių kūriko paslauga	val.	0,01 €
10	ŠVOK sistemų priežiūros/remonto	val.	4,99 €

Užsakomų paslaugų apimtys. Priedas nr. 3

	(Data)
	Vilnius (Vieta)

1. Informacija apie objektą

Rangovas	UAB Santjana
Objekto adresas	Geležinkelio g. 34, Ignalina
Objekto unikalus numeris	4598-5000-3016 (administracinis) 22/100 dalys, 4598-5000-3027 (garažas) Kieno statiniai tvora, aikštelė, vartai 30/100 dalių 4598-5000-3038
Pastato kategorija (1, 1A, 2)	2
Pastato plotas	858,39 kv.m (22/100); 188,85 kv.m=22/100
Sutarties numeris	24-S1-TVD-383

2 lentelė. Užsakomos paslaugos.

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas (pagal TS [Nr.] priedą)	Mato vnt.	Techninės priežiūros vnt. įkainis be PVM	Kiekis objekte	Bendra kaina pasl. be PVM 6 = (4 * 5)	
1	2	3	4	5	6	
0	ATSAKINGO UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ FUNKVIJŲ VYKDYMAS					
	Statinių ir jų priklausinių administravimo paslaugų teikimas 1 grupės statiniuose (privalo būti įskaičiuota į teikiamų paslaugų įkainius)	koml.	Įtraukiama į teikiamų paslaugų įkainį			
	Statinių ir jų priklausinių administravimo paslaugų teikimas 1A grupės statiniuose (privalo būti įskaičiuota į teikiamų paslaugų įkainius)	koml.	Įtraukiama į teikiamų paslaugų įkainį			
	Statinių ir jų priklausinių administravimo paslaugų teikimas 2 grupės statiniuose (privalo būti įskaičiuota į teikiamų paslaugų įkainius)	koml.	Įtraukiama į teikiamų paslaugų įkainį			
1.	STATINIŲ KONSTRUKCIJŲ PRIEŽIŪRA					
	Pastatų konstrukcijų priežiūros darbai, kai pastato plotas nuo 80,01 m2 iki 250m2 (KO1-KO7 darbų apimtys)	m2/mėn	0,15 €	188,85	28,33 €	
2.	PASTATŲ INŽINERINIŲ SISTEMŲ PRIEŽIŪRA					
	* Bendros kainos statinyje apskaičiavimo metu yra skaičiuojamas tas statinio protas, kuriame dūmų šalinimo ir AGGS sistemos faktiškai yra sumontuotos ir naudojamos. Pvz. statinys 5000 m2, bet AGGS aptarnauja tik 1000 m2, vadinasi tik tokiam plotui bus skaičiuojamas aptarnavimo mokestis.					
2.2	AUTOMATINIO GAISRO GESINIMO SISTEMŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGOS					
2.2.6	PIRMINIŲ GAISRO GESINIMO PRIEMONIŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS DARBAI					
	Pirminių gaisro gesinimo priemonių priežiūros reglamentiniai darbai, kai pastato plotas 80,01-250m2 (GG1 darbų apimtys)	vnt (1 gesintuvo)/pasl	3,00 €	5	15,00 €	
3	ELEKTROS ŪKIS					
3.1.B	BENDROJO ELEKTROS ŪKIO TECHNINĖS PRIEŽIŪROS DARBAI 2 kategorijos statiniuose					
	Elektros sistemų priežiūros darbai, kai pastato plotas 500,01-1000m2 (EL1.B darbų apimtys)	m2/mėn	0,15 €	188,85	28,33 €	
	Elektros sistemų priežiūros darbai, kai pastato plotas 500,01-1000m2 (EL2.B darbų apimtys)	m2/mėn	0,15 €	188,85	28,33 €	
	Elektros sistemų priežiūros darbai, kai pastato plotas 500,01-1000m2 (EL3.B darbų apimtys)	m2/mėn	0,12 €	188,85	22,66 €	
4	DUJŲ TIEKIMO SISTEMOS					
	Negyvenamųjų pastatų dujinių prietaisų ir dujinių technologinių įrenginių techninis patikrinimas	m2/pasl	0,02 €	188,85	3,78 €	
4.7.	Dujų sistemos ir dujas naudojančių įrenginių techninės priežiūros darbai (išskyrus dujinius katilus) (katelinės vidaus įranga iki katilų)					
4.8.	Dūmtraukių techninės priežiūros darbai					
	Dūmtraukių techninės priežiūros darbai pagal DMTA1 darbų apimtis	pasl/vnt	25,00 €	1	25,00 €	
	Dūmtraukių techninės priežiūros darbai pagal DMTA2 darbų apimtis	pasl/vnt	25,00 €	1	25,00 €	
5	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ SISTEMOS					
5.1.	Vidaus vandentiekio ir nuotekų tinklų techninės priežiūros darbai					
	Vidaus vandentiekio ir nuotekų sistemų priežiūros darbai, kai pastato plotas 80,01-250m2 (VVN1 darbų apimtys)	m2/pasl	0,10 €	188,85	18,89 €	
6	SILUMOS ŪKIS					
6.3.	Dujinių katilinių techninės priežiūros darbai					
	Dujinių katilinių techninės priežiūros darbai (DKAT1 darbų apimtys)	1 vnt/1 aptarnavimo paslauga	25,00 €	1	25,00 €	
	Dujinių katilinių techninės priežiūros darbai (DKAT2 darbų apimtys)	1 vnt/1 aptarnavimo paslauga	25,00 €	1	25,00 €	

2.2 lentelė. Priežiūros valandiniai įkainiai 1A ir 2 kategorijos statiniuose.

Eil. Nr.	INŽINERINIŲ SISTEMŲ PRIEŽIŪROS/REMONTO SPECIALISTŲ VALANDINIAI ĮKAINIAI	Mato vnt.	Siūlomas techninės priežiūros 1 val. įkainis be PVM
1	2	3	6
1	Elektros ūkio priežiūros/remonto	val.	18,99 €
2	Vandentiekio/muotekų priežiūros/remonto	val.	18,99 €
3	Šilumos ūkio priežiūros/remonto	val.	11,99 €
4	Dujų ūkio priežiūros/remonto	val.	11,99 €
5	Pastatų, statinių smulkių defektų remontas	val.	19,99 €
6	Katilinių priežiūros/remonto	val.	4,99 €
7	Silpnųjų srovių priežiūros/remonto	val.	4,99 €
8	PVS priežiūros/remonto	val.	4,99 €
9	Krosnių kūriko paslauga	val.	0,01 €
10	ŠVOK sistemų priežiūros/remonto	val.	4,99 €

Užsakomų paslaugų apimtis. Priedas nr. 3

(Data)
Vilnius (Vieta)

1. Informacija apie objektą

Rangovas	UAB Santjana
Objekto adresas	Metalo g. 11, Utena
Objekto unikalus numeris	8299-4017-9010 (administracinis),
Pastato kategorija (1, 1A, 2)	2
Pastato plotas	1528,82 kv.m
Sutarties numeris	24-S1-TVD-383

2 lentelė. Užsakomos paslaugos.

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas (pagal TS [Nr.] priedą)	Mato vnt.	Techninės priežiūros vnt. įkainis be PVM	Kiekis objekte	Bendra kaina pasl. be PVM 6 = (4 * 5)	
1	2	3	4	5	6	
0	ATSAKINGO UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ FUNKVIJŲ VYKDYMAS					
	Statinių ir jų priklausinių administravimo paslaugų teikimas 1 grupės statiniuose (privalo būti įskaičiuota į teikiamų paslaugų įkainius)	koml.	Įtraukiama į teikiamų paslaugų įkainį			
	Statinių ir jų priklausinių administravimo paslaugų teikimas 1A grupės statiniuose (privalo būti įskaičiuota į teikiamų paslaugų įkainius)	koml.	Įtraukiama į teikiamų paslaugų įkainį			
	Statinių ir jų priklausinių administravimo paslaugų teikimas 2 grupės statiniuose (privalo būti įskaičiuota į teikiamų paslaugų įkainius)	koml.	Įtraukiama į teikiamų paslaugų įkainį			
1.	STATINIŲ KONSTRUKCIJŲ PRIEŽIŪRA					
	Pastatų konstrukcijų priežiūros darbai, kai pastato plotas virš 1000,01 - 5000 m2 (KO1-KO7 darbų apimtis)	m2/mėn	0,03 €	1528,82	45,86 €	
2.	PASTATŲ INŽINERINIŲ SISTEMŲ PRIEŽIŪRA					
	* Bendros kainos statinyje apskaičiavimo metu yra skaičiuojamas tas statinio protas, kuriame dūmų šalinimo ir AGGS sistemos faktiškai yra sumontuotos ir naudojamos. P.vz. statinys 5000 m2, bet AGGS aptarnauja tik 1000 m2, vadinasi tik tokiam plotui bus skaičiuojamas aptarnavimo mokestis					
2.2	AUTOMATINIO GAISRO GESINIMO SISTEMŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGOS					
2.2.6	PIRMINIŲ GAISRO GESINIMO PRIEMONIŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS DARBAI					
	Pirminių gaisro gesinimo priemonių priežiūros reglamentiniai darbai, kai pastato plotas virš 1000,01 - 5000 m2 (GG1 darbų apimtis)	vnt (1 gesintuvo)/pasl	2,00 €	13	26,00 €	
3	ELEKTROS ŪKIS					
3.1.B	BENDROJO ELEKTROS ŪKIO TECHNINĖS PRIEŽIŪROS DARBAI 2 kategorijos statiniuose					
	Elektros sistemų priežiūros darbai, kai pastato plotas virš 1000m2 (EL1.B darbų apimtis)	m2/mėn	0,03 €	1528,82	45,86 €	
	Elektros sistemų priežiūros darbai, kai pastato plotas virš 1000m2 (EL2.B darbų apimtis)	m2/mėn	0,03 €	1528,82	45,86 €	
	Elektros sistemų priežiūros darbai, kai pastato plotas virš 1000m2 (EL3.B darbų apimtis)	m2/mėn	0,04 €	1528,82	61,15 €	
3.2	ŽAIBOSAUGOS SISTEMŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS DARBAI					
	Žaibolaidžių reglamentinės priežiūros darbai III ir IV apsaugos klasės (ŽAIB1 darbų apimtis)	m2/pasl	0,02 €	1528,82	30,58 €	
5	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ SISTEMOS					
5.1.	Vidaus vandentiekio ir nuotekų tinklų techninės priežiūros darbai					
	Vidaus vandentiekio ir nuotekų sistemų priežiūros darbai, kai pastato plotas virš 1000m2 (VVN1 darbų apimtis)	m2/pasl	0,02 €	1528,82	30,58 €	
6	SILUMOS ŪKIS					
6.1.	Šilumos punkto techninės priežiūros tipiniai darbai					
	Šilumos punkto techninės priežiūros tipiniai darbai (SP1.0 darbų apimtis)	1 vnt/1 aptarnavimo paslauga	5,00 €	1	5,00 €	
	Šilumos punkto techninės priežiūros tipiniai darbai (SP2.0 darbų apimtis)	1 vnt/1 aptarnavimo paslauga	20,00 €	1	20,00 €	
	Šilumos punkto techninės priežiūros tipiniai darbai (SP3 darbų apimtis)	1 vnt/1 aptarnavimo paslauga	40,00 €	1	40,00 €	
7	KONDICIONAVIMO ŪKIO PRIEŽIŪRA					
7.2.	VRF įrenginių techninė priežiūra					
	VRF sistemos techninė priežiūra (VRFOK2 darbų apimtis) nuo 25,1 iki 50 kw šaldymo galios	vnt (sistemos)/pasl.	40,00 €	5	200,00 €	
8	Vėdinimo sistemų techninė priežiūra					
	Vėdinimo sistemos techninė priežiūra (VE1 darbų apimtis) iki 1500 m3/h našumo	vnt/pasl.	25,00 €	1	25,00 €	

2.2 lentelė. Priežiūros valandiniai įkainiai 1A ir 2 kategorijos statiniuose.

Eil. Nr.	INŽINERINIŲ SISTEMŲ PRIEŽIŪROS/REMONTO SPECIALISTŲ VALANDINIAI ĮKAINIAI	Mato vnt.	Suma Eurais
1	2	3	6
1	Elektros ūkio priežiūros/remonto	val.	18,99 €
2	Vandentiekio/muotekų priežiūros/remonto	val.	18,99 €
3	Šilumos ūkio priežiūros/remonto	val.	11,99 €
4	Dujų ūkio priežiūros/remonto	val.	11,99 €
5	Pastatų, statinių smulkių defektų remontas	val.	19,99 €
6	Katilinių priežiūros/remonto	val.	4,99 €
7	Silpnųjų srovių priežiūros/remonto	val.	4,99 €
8	PVS priežiūros/remonto	val.	4,99 €

Užsakomų paslaugų apimties. Priedas nr. 3

2024-07-08
(Data)
Vilnius
(Vieta)

1. Informacija apie objektą

Rangovas	UAB "Santjana"
Objekto adresas	Parko 14, Visaginas
Objekto unikalus numeris	3099-1000-7013
Pastato kategorija (1, 1A, 2)	2
Pastato plotas	715,69 kv.m
Sutarties numeris	24-S1-TVD-383

2 lentelė. Užsakomos paslaugos.

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas (pagal TS [Nr.] priedą)	Mato vnt.	Techninės priežiūros vnt. įkainis be PVM	Kiekis objekte	Bendra kaina pasl. be PVM 6 = (4 * 5)
1	2	3	4	5	6
0	ATSAKINGO UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ FUNKVIJŲ VYKDYMAS				
	Statinių ir jų priklausinių administravimo paslaugų teikimas 1 grupės statiniuose (privalo būti įskaičiuota į teikiamų paslaugų įkainius)	koml.	Įtraukiama į teikiamų paslaugų įkainį		
	Statinių ir jų priklausinių administravimo paslaugų teikimas 1A grupės statiniuose (privalo būti įskaičiuota į teikiamų paslaugų įkainius)	koml.	Įtraukiama į teikiamų paslaugų įkainį		
	Statinių ir jų priklausinių administravimo paslaugų teikimas 2 grupės statiniuose (privalo būti įskaičiuota į teikiamų paslaugų įkainius)	koml.	Įtraukiama į teikiamų paslaugų įkainį		
1.	STATINIŲ KONSTRUKCIJŲ PRIEŽIŪRA				
	Pastatų konstrukcijų priežiūros darbai, kai pastato plotas 500,01-1000m2 (KO1-KO7 darbų apimtys)	m2/mėn	0,06 €	715,69	42,94 €
2.	PASTATŲ INŽINERINIŲ SISTEMŲ PRIEŽIŪRA				
	* Bendros kainos statinyje apskaičiavimo metu yra skaičiuojamas tas statinio protas, kuriame dūmų šalinimo ir AGGS sistemos faktiškai yra sumontuotos ir naudojamos. Pvz. statinys 5000 m2, bet AGGS aptarnauja tik 1000 m2, vadinasi tik tokiam plotui bus skaičiuojamas aptarnavimo mokestis				
2.2	AUTOMATINIO GAISRO GESINIMO SISTEMŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGOS				
2.2.6	PIRMINIŲ GAISRO GESINIMO PRIEMONIŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS DARBAI				
	Pirminių gaisro gesinimo priemonių priežiūros reglamentiniai darbai, kai pastato plotas 500,01-1000m2 (GG1 darbų apimtys)	vnt (1 gesintuvo)/pasl	3,00 €	2	6,00 €
3	ELEKTROS ŪKIS				
3.1.B	BENDROJO ELEKTROS ŪKIO TECHNINĖS PRIEŽIŪROS DARBAI 2 kategorijos statiniuose				
	Elektros sistemų priežiūros darbai, kai pastato plotas 500,01-1000m2 (EL1.B darbų apimtys)	m2/mėn	0,05 €	715,69	35,78 €
	Elektros sistemų priežiūros darbai, kai pastato plotas 500,01-1000m2 (EL2.B darbų apimtys)	m2/mėn	0,05 €	715,69	35,78 €
	Elektros sistemų priežiūros darbai, kai pastato plotas 500,01-1000m2 (EL3.B darbų apimtys)	m2/mėn	0,07 €	715,69	50,10 €
5	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ SISTEMOS				
5.1.	Vidaus vandentiekio ir nuotekų tinklų techninės priežiūros darbai				
	Vidaus vandentiekio ir nuotekų sistemų priežiūros darbai, kai pastato plotas 500,01-1000m2 (VVN1 darbų apimtys)	m2/pasl	0,03 €	715,69	21,47 €
7	KONDICIONAVIMO ŪKIO PRIEŽIŪRA				
7.2.	VRF įrenginių techninė priežiūra				
	VRF sistemos techninė priežiūra (VRFOK2 darbų apimtys) iki 25 kw šaldymo galios	vnt (sistemos)/pasl.	40,00 €	5	200,00 €

2.2 lentelė. Priežiūros valandiniai įkainiai 1A ir 2 kategorijos statiniuose.

Eil. Nr.	INŽINERINIŲ SISTEMŲ PRIEŽIŪROS/REMONTO SPECIALISTŲ VALANDINIAI ĮKAINIAI	Mato vnt.	Siūlomas techninės priežiūros 1 val. įkainis be PVM
1	2	3	6
1	Elektros ūkio priežiūros/remonto	val.	18,99 €
2	Vandentiekio/muotekų priežiūros/remonto	val.	18,99 €
3	Šilumos ūkio priežiūros/remonto	val.	11,99 €
4	Dujų ūkio priežiūros/remonto	val.	11,99 €
5	Pastatų, statinių smulkių defektų remontas	val.	19,99 €
6	Katilinių priežiūros/remonto	val.	4,99 €
7	Silpnųjų srovių priežiūros/remonto	val.	4,99 €
8	PVS priežiūros/remonto	val.	4,99 €
9	Krosnių kūriko paslauga	val.	0,01 €
10	ŠVOK sistemų priežiūros/remonto	val.	4,99 €

PRIEDAS Nr. 2. Statinio ir visų jo priklausinių aprašas

Statiny
Sutarties Nr.
Patalpų ir statinio
1093-5000-1013,
1093-5000-1024,
1093-5000-1035,
1093-5000-1046,
1093-5000-1046
unikalus NR.

Juozapavičiaus g. 5, Vilnius
24-S1-TVD-384-383

INŽINERINĖS SISTEMOS				
Sistemos tipas	Techninės priežiūros vykdytojo pavadinimas	Klasifikacija	Įrengimų skaičius vnt.	Komentarai, Charakteristikos, fizinės ir energinės savybės
ŠILDYMAS		Šildomas plotas	7088,31 kv/m	
		Šildymo įrengimų pajėgumas		
		Radiatorių pajėgumas	Pagal plotą	Ketaus radiatoriai 60vnt. Skardiniai seno tipo 60vnt. Naujo tipo skardiniai su termoreguliuoimu 15vnt.
		Ventiliacijos sistemos pajėgumas		
		Vandens paruošimo pajėgumas		
		Šildymo metodas	Bendroji centrinio šildymo sistema	
		Bendras šilumos kiekis		
		Oro užuolaidos		
		Kita aktuali informacija		
		Kita aktuali informacija		
		Kita aktuali informacija		
		Kita aktuali informacija		
VANDENS ŠILDYMO Į -6 vnt.RANGA		Metodas		
		Boilerių skaičius	-	
		Skaitiklių kiekis	1vnt	
		Vandens apskaitos mazgas	Komunalinis vandentiekis	

		Šilumos punktas	3vnt	1 Pagrindinis šilumos punktas
		Kita aktuali informacija		
		Kita aktuali informacija		
VENTILIACIJA		Tipas		Oro padavimo ir ištraukimo sistemos
		Mechaninis tipas		
		AHU		
		Difuzorių skaičius		
		Gamintojas		
		Montuotojas		
		Skaitliukai		
		Kita aktuali informacija		
ORO KONDICIONAVIMAS		Lauko blokas	1vnt	Tadiran
		Modelis	1vnt	Tadiran
		Vidinis blokas		
		Fankoilų skaičius		
		Gamintojas		
NUOTEKOS		Montuotojas		
		Skaitiklių skaičius		
		Sanitarinių patalpų skaičius	8vnt	
		Valymo įranga		
		Gamintojas		
		Fekalinė kanalizacija		
		Kita aktuali informacija		Valymo įrengimai
		Kita aktuali informacija		
PRIEŠGAISRINĖ SISTEMA		Dūmų, temperatūros, linijiniai detektoriai, tipas, detektorių tipas, kiekis ir pan.		
		Sprinklerinė sistema, tipas, čiurkšlių skaičius, vandens tiekimas, debitas ir pan		
		Priešgaisrinė centralė	3vnt	1 pagrindinė kitos Junior

		Kita aktuali informacija	70vnt.	Nurodyta evakuacijos planuose. Objekte gesintuvų nerasta
		Kita aktuali informacija	50vnt.	Čiaupai. Žarnų čiaupuose nėra
		Kita aktuali informacija		Automatiniai pravažiavimo vartai
		Kita aktuali informacija		
		Kita aktuali informacija		
		Kita aktuali informacija		
		Kita aktuali informacija		
		Kita aktuali informacija		
		Kita aktuali informacija		
		Kita aktuali informacija		
		Kita aktuali informacija		
		Kita aktuali informacija		
VIDEO SISTEMOS		Perimetrinė signalizacija		
APSAUGOS SISTEMA				
LIFTAI TRAVELATORIAI		Keleivinis liftas		
		Travelatoriai		
KITOS SISTEMOS		Dujos		
		Dujų signalizatoriai		
		Atkirtos vožtuvai		
		El.skydinės	60vnt	
		10kV el.skydinė		
		Elektros skirstyklos		
		ARĮ		
		Kompensavimo irenginiai		
Kita įranga		Elektrinės slankiojančios durys		
Kita įranga		Rotacinės durys		
Konstrukcijos		Vidaus fontanas		
Kita		Nurodyti	2vnt	Oro komresorinė
Kita		Nurodyti	1vnt	Automatiniai įvažiavimo vartai
Kita		Nurodyti	7vnt	Automatiniai vartai
Užstatymo plotas				
Pastato bendras plotas			7088,31 kv/m	
Pastato skirtingos naudojimo paskirties patalpų plotai		Pagrindinis plotas		

Pastato tūris			
Didžiausias statinyje galinčių būti žmonių skaičius	Nėra duomenų		
Sprogimo ar gaisro pavojingumo kategorija	Nėra duomenų		
Atsparumo ugniai laipsnis, gaisro apkrovos kategorija	Nėra duomenų		
Žalingi veiksniai (jei yra)	Nėra duomenų		
Išorės atitvarų charakteristikos	Nėra duomenų		
Brėžiniai su pažymėjimais. Lauko gaisrinio vandentiekio (gaisrinių hidrantų) tinklas ar vandens telkiniai (šaltinius) gaisrui gesinti	Nepateikta		
Brėžiniai su pažymėjimais. Gaisrinės technikos įvažiavimą į sklypą, privažiavimą prie statinių ir apsisukimo (jei reikia) aikštelės.	Nepateikta		
Brėžiniai su pažymėjimais. Žmonių evakuacija, evakuacijos kelių ir išėjimų ilgiai, pločiai.	Nepateikta		
Brėžiniai su pažymėjimais. Gaisro ar degimo produktų sklaidimo ribojimo statinyje sprendiniai, statinio suskirstymas priešgaisrinėmis uztvaromis, priešgaisrinių sklendžių, tambūrų–šliuzų įrengimas.	Nepateikta		
Angų užpildai priešgaisrinėse atitvarose.	Nepateikta		
Brėžiniai su pažymėjimais. Lengvai numetamos konstrukcijos	Nepateikta		
Brėžiniai su pažymėjimais. Gaisro gesinimo ir gelbėjimo darbams skirtos priemonės (gaisriniai laiptai, išlipimai ant stogo, sausvamzdžiai, gaisriniai liftai ir kt.).	Nepateikta		
Pateikiama informacija apie vėdinimo, oro kondicionavimo, dujų, elektros, silpnųjų srovių, šildymo, vandentiekio, nuotekų, gaisrinės saugos ir gaisro aptikimo ir kitas inžinerines sistemas, jų naudojimą ir priežiūrą, patalpų klimato rekomendacijos.	Nepateikta		

* Statinio ir/ar inžinerinių sistemų priežiūros paslaugų vykdytojas privalo nurodyti **visus** statinio ir/ar inžinerinių sistemų priklausinius ir jų parametrus.

Ataskaitą parengė

Vykdytojo pavadinimas	UAB „Santjana“
Pareigos	Darbų vadovas
Vardas Pavardė	
Data	2024-11-11

Užsakomų paslaugų apimtys. Priedas nr. 3

(Data)
Vilnius
(Vieta)

1. Informacija apie objektą

Rangovas	UAB "SANTJANA"
Objekto adresas	Juozapavičiaus g. 5, Vilnius
Objekto unikalus numeris	Nr. 1093-5000-1013; 1093-5000-1024; 1093-5000-1035; 1093-5000-1046; 1093-5000-1068.
Pastato kategorija (1, 1A, 2)	1
Pastato plotas	7187,31 kv.m (5821,45 + 292,49 + 481,40 + 492,97 + 99,00)
Sutarties numeris	24-S1-TVD-383

2 lentelė. Užsakomos paslaugos.

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas (pagal TS [Nr.] priedą)	Mato vnt.	Techninės priežiūros vnt. įkainis be PVM	Kiekis objekte	Bendra kaina pasl. be PVM 6 = (4 * 5)
1	2	3	4	5	6
0	ATSAKINGO UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ FUNKVIJŲ VYKDYMAS				
	Statinių ir jų priklausinių administravimo paslaugų teikimas 1 grupės statiniuose (privalo būti įskaičiuota į teikiamų paslaugų įkainius)	koml.	Įtraukiamo į teikiamų paslaugų įkainį		
1.	STATINIŲ KONSTRUKCIJŲ PRIEŽIŪRA				
	Pastatų konstrukcijų priežiūros darbai, kai pastato plotas virš 5000,01 m2 (KO1-KO7 darbų apimtys)	m2/mėn	0,03 €	7187,31	215,62 €
2.	PASTATŲ INŽINERINIŲ SISTEMŲ PRIEŽIŪRA				
2.2	AUTOMATINIO GAISRO GESINIMO SISTEMŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGOS				
3	ELEKTROS ŪKIS				
3.1.A	BENDROJO ELEKTROS ŪKIO TECHNINĖS PRIEŽIŪROS DARBAI I ir 1A kategorijos statiniuose				
	Elektros sistemų priežiūros darbai, kai pastato plotas virš 1000m2 (EL1 darbų apimtys)	m2/mėn	0,03 €	7187,31	215,62 €
5	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ SISTEMOS				
5.1.	Vidaus vandentiekio ir nuotekų tinklų techninės priežiūros darbai				
6	SILUMOS ŪKIS				
6.1.	Silumos punkto techninės priežiūros tipiniai darbai				
	Silumos punkto techninės priežiūros tipiniai darbai (SP1.0 darbų apimtys)	1 vnt/1 aptarnavimo paslauga	5,00 €	3	15,00 €
	Silumos punkto techninės priežiūros tipiniai darbai (SP3 darbų apimtys)	1 vnt/1 aptarnavimo paslauga	40,00 €	3	120,00 €

2.1 lentelė. Priežiūros valandiniai įkainiai 1 kategorijos statiniuose.

Eil. Nr.	INŽINERINIŲ SISTEMŲ PRIEŽIŪROS/REMONTO SPECIALISTŲ VALANDINIAI ĮKAINIAI	Mato vnt.	Techninės priežiūros 1 val. įkainis be PVM
1	2	3	4
1	Elektros ūkio priežiūros/remonto	val.	11,99 €
2	Vandentiekio/muotekų priežiūros/remonto	val.	17,99 €
3	Šilumos ūkio priežiūros/remonto	val.	6,99 €
4	Dujų ūkio priežiūros/remonto	val.	0,01 €
5	Pastatų, statinių smulkių defektų remontas	val.	17,99 €
6	Katilinių priežiūros/remonto	val.	0,01 €
7	Silpnųjų srovių priežiūros/remonto	val.	4,99 €
8	PVS priežiūros/remonto	val.	9,99 €
9	Krosnių kūriko paslauga papildyti aprašymu.	val.	0,01 €
10	ŠVOK sistemų priežiūros/remonto	val.	4,99 €



Valstybės įmonei „Turto bankas“
info@turtas.lt

UAB „SANTJANA“
DIREKTORIUS

Į S A K Y M A S
Dėl sutarties 24-S1-TVD-383 vykdymo

2024 m. kovo 29 d.
VILNIUS

Valstybės įmonės „Turto bankas“ objektuose **Vilniaus regione**, nuo 2024 m. kovo 29 d. atsakingais skiriami:

Valstybės įmonės „Turto bankas“ objektuose **Utenos regione**, nuo 2024 m. kovo 29 d. atsakingais skiriami:

.

.

.

.

.

ISO 9001
2015

ISO 14001
2015

ISO 45001
2018

(parašas)

Parengė: projektų vadovas [redacted]

Originalas nebus siunčiamas.

Tiekėjo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą projektų vadovas [redacted]
info@santjana.lt



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Turto bankas, VĮ
Dokumento sudarytojas (-ai)	UAB "Santjana"
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Susitarimas Nr. 11 prie 2024-03-29 Nr. 24-S1-TVD-383 Atgimimo g. 24, Ignalina; Aušros g. 84, Utena; Inturkės g. 53; Maironio g. 1, Utena; Metalo g. 11, Utena; Parko g. 14, Visaginas; Valstiečių g. 23, Zarasai
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-12-10 Nr. 24-S1-TVD-1413
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	██████████ Vadovas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-12-10 08:05
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2021-06-21 18:26 - 2026-06-20 23:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	████████████████████
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-12-10 14:43
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-04-11 14:13 - 2026-04-11 14:13
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	██████████ Dokumentų administratore
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-12-10 16:13
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-12-10 16:14
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-03-19 08:56 - 2029-03-18 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	11
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	24-S1-TVD-383_VP-2043 Inturkės_53_Molėtai_2024-12-04.xlsx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	24-S1-TVD-383_VP-2043 Atgimimo_24_Ignalina_2024-12-04.xlsx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	24-S1-TVD-383_VP-2043 Aušros_84_Utena_2024-04-29.xlsx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-

Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	24-S1-TVD-383_VP-2043 Maironio_1_Utena_2024-12-04.xlsx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	24-S1-TVD-383_VP-2043 Valstiečių_23_Zarasai_2024-12-04.xlsx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	24-S1-TVD-383_VP-2043 Geležinkelio_34_Ignalina_2024-12-05.xlsx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	24-S1-TVD-383_VP-2043 Metalo_11_Utena_2024-12-04.xlsx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	24-S1-TVD-383_VP-2043 Parko_14_Visaginas_2024-12-04.xlsx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	1 Statinių ir visų jų priklausinių forma_Juozapavičiaus 5.docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	24-S1-TVD-383_VP-2043 (Juozapavičiaus g. 5).xlsx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	19 Įsakymas dėl atsakingų asmenų paskyrimo (1).pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20241203.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-12-30)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-12-30 nuorašą suformavo [redacted]
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-