

PRIEDAS NR. 14
SUSITARIMO FORMA
(parengta pagal Bendrųjų sąlygų 2022-02-04 redakciją)

SUSITARIMAS

Susitarimo data	2025-04	Susitarimo Nr.	6
Sutarties pavadinimas	Viešosios įstaigos Lazdijų sporto centro sporto salės Lazdijuose, Lazdijos g. 5, rekonstravimo darbai		
Sutarties data	2022-08-12	Sutarties Nr.	53-154
Užsakovas	Lazdijų rajono savivaldybės administracija		
Rangovas	UAB „Infes“		
Susitarimo pagrindas:	Sutarties sąlygų bendrosios dalies 25.1, 25.2. papunkčiai, 15.5 punktas, UAB „Infes“ 2025-02-04 raštas Nr. SR-250204-01EB ir 2025-03-14 raštas Nr. SR-250314-EB, Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 d. 1, 3, 5 p.		
Susitarimo turinys:	Šalys susitaria, kad: 1) Atsižvelgiant į Valstybės duomenų agentūros 2025-01-24 paskelbtus duomenis, pastatų remonto ir statybos sąnaudų elementų kainų indekso reikšmė pakito daugiau kaip 0,05 (5 proc.), Sutarties kaina perskaičiuojama už neatliktus darbus nuo 2025 m. vasario 1 d. Sutarties Bendrųjų sąlygų 15.5.3.1. nuostatose numatytas pastatų remonto sąnaudų elementų kainų indekso reikšmės pokytis, Sutarties kainos perskaičiavimui taikomas likusiems esamo pastato vidaus ir išorės darbams (įskaitant inžinerines dalis), o Sutarties Bendrųjų sąlygų 15.5.3.2. nuostatose numatytas statybos sąnaudų elementų kainų indekso reikšmės pokytis taikomas likusiems naujiems statybos (įskaitant inžinerines dalis) bei kitiems inžineriniams statiniams, nurodytiems Projekte bei statybą leidžiančiame dokumente. Likusių neatliktų Sutarties darbų indeksavimo (pabrangimo) suma – 544 607,61 Eur be PVM, 658 975,21 Eur su PVM. Sutarties kainos perskaičiavimas (indeksacija) yra neatskiriama šio Susitarimo Nr. 6 dalis. 2) Atsižvelgiant į tai, kad prie Susitarimo Nr. 4, pasirašyto 2024-12-05, Rangovo pateiktoje sąmatoje Priede Nr. 1 „Darbų ir medžiagų žiniaraštis“, įsivėlė techninė klaida, dėl ko Susitarime Nr. 4 buvo nurodyta neteisinga Papildomų darbų kaina bei neteisinga Sutarties kaina po Susitarimo Nr. 4. Žiniaraštyje „8. Vėdinimas I etapas“ į bendrą sumą neįskaičiuota 5 skyriaus suma – 5 085,76 Eur be PVM, Žiniaraštyje „9. Vėdinimas II etapas“ į bendrą sumą neįskaičiuota 10 skyriaus suma - 48991,53 Eur be PVM. Papildomų darbų reikalingumas, medžiagų žiniaraščiai ir lokalinės sąmatos pridėtos prie Susitarimo Nr. 4. Pakeitimams ir sąmatoms pritarė Užsakovas ir Techninė priežiūra. Šalys susitarė ištaisyti Susitarime Nr. 4 padarytas klaidas: koreguojama Susitarimo Nr. 4 punkte Nr. 1) nurodyta Papildomų darbų suma į sumą: 667 283,84 Eur be PVM, 807 413,45 Eur su PVM. Atitinkamai koreguojama Susitarime Nr. 4 nurodyta „Sutarties kaina po Susitarimo“ Nr. 4 į kainą: 12 359 868,26Eur be PVM, 14 955 440,60 EUR su PVM; bei koreguojama Susitarime Nr. 5 nurodyta „Sutarties		

	kaina po Susitarimo“ Nr. 5 į kainą: 12 419 864,03 EUR be PVM , 15 028 035,48 EUR su PVM. 3) Sutarties kainos perskaičiavimas (indeksacija) yra neatskiriamos šio Susitarimo Nr. 6 dalys. 4) Susitarimas Nr. 6 įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos. 5) Susitarimui Nr. 6 galioja visos pagrindinės 2022 m. rugpjūčio 12 d. Sutarties Nr. 53-154 nuostatos. 6) Šis Susitarimas Nr. 6 yra sudarytas dviem egzemplioriais (po vieną kiekvienai šaliai) ir yra neatskiriama 2022 m. rugpjūčio 12 d. Sutarties Nr. 53-154 dalis.
Sutarties kaina po Susitarimo	15 687 010,69 EUR su PVM [penkiolika milijonų šeši šimtai aštuoniasdešimt septyni tūkstančiai dešimt eurų, 69 centai]
Darbų terminai po Susitarimo	48 mėnesiai nuo statyb vietės perdavimo Rangovui
Susitarimo priedai:	Sutarties kainos perskaičiavimas (indeksacija) (priedas Nr. 1)

Šalių atstovų parašai

UŽSAKOVAS

Lazdijų rajono savivaldybės administracija
Įstaigos kodas 188714992

Vilniaus g. 1, LT-67106 Lazdijai
Tel. +370 318 66 108,
e. p. info@lazdijai.lt
A/s LT594010042200010051
AB Luminor Bank, kodas 40100

Administracijos direktorė

Šarūnė Dumbliauskienė

A. V.

RANGOVAS

UAB „Infes“
Kodas 302947360
PVM mokėtojo kodas LT100007393212
Švitrigailos g. 13, 03228 Vilnius
tel.: +370 5 231 32 09
e. p. info@infes.lt
A/s Nr. LT267044060008099421
SEB bankas AB, Banko kodas 70440
A/s Nr. LT344010042403939421
Luminor Bank AS, Banko kodas 40100

Generalinis direktorius

Arvydas Markevičius

A.V.

SUTARTIES KAINOS PERSKAČIAVIMAS (INDEKSACIJA)

Užsakovas: Lazdijų rajono savivaldybės administracija, 188714992
Rangovas: UAB "Infes", 302347360, PVM mokėtojo kodas LT100007393212, adresas Švitrigailos g. 13, 03228 Vilnius
Sutarties pavadinimas: Viešosios įstaigos Lazdijų sporto centro salės Lazdijuose, Lazdijos g. 5, rekonstravimo darbai
Sutarties data ir numeris: 2022-08-12 Nr. 53-154

Eil. Nr.	Darbo pavadinimas	Mato vnt.	Sutartinis kiekis	Sutartinė kaina, EUR, be PVM	Atliktų darbų suma prieš indeksavimą, EUR, be PVM	Techninės klaidos atitaisymas papildomam susitarime Nr.4*	Likusių darbų indeksuojama suma, EUR, be PVM; (E-F)	Indeksacija (pabrangimas), EUR, be PVM	Likusių darbų suma po indeksacijos, EUR, be PVM (H+I)	Sutarties kaina, po indeksacijos, EUR, be PVM; (F+J)
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
1.	Darbo projekto parengimas	kompl.	1	243 000,00	201 690,00		41 310,00	0,00	41 310,00	243 000,00
2.	Sklypo sutvarkymas	kompl.	1	600 000,00	429 827,09		170 172,91	8 612,28	178 785,19	608 612,28
3.	Architektūrinės dalies darbai	kompl.	1	2 577 650,00	1 506 401,86		968 188,14	164 195,61	1 132 383,75	2 638 785,61
4.	Architektūrinės dalies nevykdomi darbai pagal susitarimą Nr. 3	kompl.	1	-30 251,65						0,00
5.	Architektūrinės dalies nevykdomi darbai pagal susitarimą Nr. 4	kompl.	1	-72 808,35						0,00
6.	Statinio konstrukcijų dalies darbai	kompl.	1	3 777 650,00	3 305 218,84		472 431,16	80 114,26	552 545,42	3 857 764,26
7.	Technologinė dalies (virtuvė) darbai	kompl.	1	55 000,00	0,00		55 000,00	9 327,45	64 327,45	64 327,45
8.	Technologinė dalies (baseinas) darbai	kompl.	1	400 000,00	0,00		400 000,00	67 836,00	467 836,00	467 836,00
9.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalies darbai	kompl.	1	500 000,00	371 997,51		128 002,49	21 707,71	149 710,20	521 707,71
10.	Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalies darbai	kompl.	1	500 000,00	487 640,33		12 359,67	701,93	13 061,60	500 701,93
11.	Elektrotechnikos dalies darbai	kompl.	1	900 000,00	570 401,89		329 598,11	48 630,30	378 228,41	948 630,30
12.	Elektrinių ryšių dalis	kompl.	1	40 000,00	25 811,77		14 188,23	2 403,23	16 591,46	42 403,23
13.	Apsauginės signalizacijos dalies darbai	kompl.	1	120 000,00	58 364,17		61 635,83	10 453,78	72 089,61	130 453,78
14.	Procesų valdymo ir automatizacijos dalies darbai	kompl.	1	100 000,00	32 234,57		67 765,43	11 492,35	79 257,78	111 492,35
15.	Sildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalies darbai	kompl.	1	2 000 000,00	1 003 498,66		667 137,65	113 122,70	780 260,35	1 783 759,01
16.	Sildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalies nevykdomi darbai pagal susitarimą Nr. 4	kompl.	1	-329 363,70					0,00	0,00
17.	Šilumos punkto dalies darbai	kompl.	1	90 000,00	90 000,00		0,00		0,00	90 000,00
18.	Gaisrinto aptikimo ir signalizavimo dalies darbai	kompl.	1	70 000,00	40 536,95		29 463,05	4 992,47	34 455,52	74 992,47
19.	Gaisrinės saugos dalies darbai	kompl.	1	10 000,00	4 000,00		6 000,00	1 017,54	7 017,54	11 017,54
20.	Statybos užbaigimo procedūrų, apibrėžtų STR	kompl.	1	15 000,00	1 500,00		13 500,00	0,00	13 500,00	15 000,00
21.	Papildomas susitarimas Nr.1	kompl.	1	10 000,89	10 000,89		0,00		0,00	10 000,89
22.	Papildomas susitarimas Nr.2	kompl.	1	18 958,03	18 958,03		0,00		0,00	18 958,03
23.	Papildomas susitarimas Nr.3	kompl.	1	97 749,97	97 755,24					97 749,97
24.	Papildomas susitarimas Nr.4*	kompl.	1	613 205,78	380 195,63	54 077,29	287 087,44	0,00	287 087,44	667 283,07
25.	Papildomas susitarimas Nr.5	kompl.	1	59 995,77	59 995,77				0,00	59 995,77
	IŠ VISO:			12 365 786,75	8 696 029,20	54 077,29	3 723 840,11	544 607,61	4 268 447,72	12 964 471,65
	PVM:			2 596 815,22	1 826 166,13	11 356,23	782 006,42	114 367,60	896 374,02	2 722 539,05
	IŠ VISO SU PVM:			14 962 601,96	10 522 195,33	65 433,52	4 505 846,54	658 975,21	5 164 821,75	15 687 010,69

* Techninės klaidos atitaisymas papildomam susitarime Nr.4

Parengė:

(vardas, pavardė)