

SUTARTIS
DĖL BUBIŲ PILIAKALNIO SU GYVENVIETE, VAD. PILALE, (U. K. 11193) LAIPTŲ
ATNAUJINIMO DARBŲ

2025 m. liepos ____ d. Nr. _____
 Šiauliai

Biudžetinė įstaiga **Šiaulių rajono savivaldybės administracija**, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus veikianti įstaiga, juridinio asmens kodas 188726051, kurios buveinė įregistruota adresu Vilniaus g. 263, 76337 Šiauliai, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama administracijos direktoriaus Gipoldo Karklelio, veikiančio pagal Šiaulių rajono savivaldybės administracijos nuostatus, patvirtintus Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2025 m. balandžio 29 d. sprendimu Nr. T-111 „Dėl Šiaulių rajono savivaldybės administracijos nuostatų patvirtinimo“ (toliau – Užsakovas), ir

MB „4U LT“, juridinio asmens kodas 306634427, kurios buveinė yra Maučiuvio g. 17-4, Nairių k. 39382 Pasvalio r. atstovaujama vadovo Deimanto Minkaus, veikiančio pagal bendrijos nuostatus (toliau – Rangovas),

toliau kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“,

atsižvelgdami į Užsakovo įvykdyto darbų mažos vertės pirkimo **„Bubių piliakalnio su gyvenvieta, vad. Pilale (u. k. 11193) laiptų atnaujinimo darbai“ (pirkimo Nr. 3025419)** rezultatus sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis) ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų.

1. Sutarties dalykas

1.1. Vadovaudamasis šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka Rangovas įsipareigoja per Sutartyje nustatytą terminą atlikti Bubių piliakalnio su gyvenvieta, vad. Pilale, (u. k. 11193) laiptų atnaujinimo darbus (toliau – Darbai) pagal pridedamą techninę specifikaciją. Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti, Sutartyje numatyta tvarka priimti Darbų rezultatą ir už tinkamai atliktus Darbus sumokėti Rangovui šioje Sutartyje nustatyta tvarka.

1.2. Darbai vykdomi pagal Užsakovo pateiktą Bubių piliakalnio su gyvenvieta, vad. Pilale (u. K. 11193) laiptų atnaujinimo darbus (toliau – Darbai) pagal pridedamą techninę specifikaciją (toliau – Techninė specifikacija), kuris yra šios Sutarties 2 priedas.

1.3. Darbų atlikimo vieta: Bubių piliakalnio su gyvenvieta, vad. Pilale (u. k. 11193), Bubių kaime, Bubių seniūnijoje, Šiaulių rajone.

2. Šalių teisės ir pareigos

2.1. Rangovas įsipareigoja atlikti Darbus laikydamasis Darbų aprašyme, Projekte, Lietuvos Respublikos galiojančiuose standartuose, instrukcijose bei metodikose, techniniuose reglamentuose, kituose įstatymuose, kituose poįstatyminiuose teisės aktuose nustatytų reikalavimų bei šios Sutarties sąlygų.

2.2. Užsakovas įsipareigoja priimti kokybiškai Rangovo atliktus Darbus ir sumokėti Rangovui šioje Sutartyje nustatyta tvarka.

2.3. Šalys turi teisę kitos Šalies atžvilgiu reikalauti, kad Šalis tinkamai vykdytų savo pareigas.

3. Sutarties galiojimas ir darbų atlikimo terminai

3.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos. Jeigu ši Sutartis pasirašoma ne tą pačią dieną, bus laikoma, kad ji įsigalioja tą dieną, kai ją pasirašo antroji Šalis.

3.2. Darbų pradžia – nuo Sutarties pasirašymo datos, kai Sutartį pasirašo antroji Šalis.

3.3. Darbų terminas skaičiuojamas nuo datos, kai Sutartį pasirašo abi Šalys.

3.4. Numatytas galutinis Darbų įvykdymo terminas yra 3 mėn. nuo sutarties pasirašymo

datos.

3.5. Darbų įvykdymo terminas gali būti pratęstas 30 dienų, informant Šalių pasirašytu papildomu susitarimu.

4. Atsakingi asmenys

4.1. Užsakovo paskirtas asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą, yra Edita Šliautarienė, Architektūros ir paveldosaugos skyriaus vyriausioji specialistė, tel. (041) 50 15 21, mob. 0687 15601, el. p. edita.sliautariene@siauliuraj.lt.

4.2. Rangovo paskirtas asmuo susisiekti: Deimantas Minkus, +370 692 99799, el. p. vadovopastas@gmail.com.

5. Kainodara ir atsiskaitymo sąlygos

5.1. Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara. Rangovui už atliktus Darbus bus apmokėta visa Sutarties kaina.

5.2. Pradinė Sutarties vertė su PVM 43426,90 Eur (keturiasdešimt trys tūkstančiai keturi šimtai dvidešimt šeši eurai ir 90 ct), kur PVM sudaro 7536,90 Eur (septyni tūkstančiai penki šimtai trisdešimt šeši eurai ir 90 ct).

5.3. Atlikęs Darbus, Rangovas parengia atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktą, kuriame nurodo faktiškai atliktus Darbus.

5.4. Rangovas PVM sąskaitą faktūrą apmokėti už atliktus Darbus pateikia tik po to, kai abi Šalys pasirašo Darbų perdavimo ir priėmimo aktą. Darbų perdavimo ir priėmimo akte gali būti nurodomi nedidelės apimties baigiamieji darbai, kuriuos Rangovas įsipareigoja atlikti po darbų įvykdymo termino. PVM sąskaita faktūra pateikiama, pridėdant abiejų Šalių pasirašyto atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktą.

5.5. PVM sąskaitą faktūrą Rangovas turi pateikti per informacinę sistemą „SABIS“. Prie teikiamos PVM sąskaitos faktūros turi būti pridėta abiejų Šalių pasirašyto Darbų perdavimo ir priėmimo akto skaitmeninė kopija.

5.6. Užsakovas sumoka Rangovui už atliktus Darbus ne vėliau kaip per 30 dienų nuo tinkamai pateiktos PVM sąskaitos faktūros priėmimo patvirtinimo.

5.7. Išankstinis mokėjimas (avansas) netaikomas.

6. Nenugalimos jėgos (*Force Majeure*) aplinkybės

6.1. Šalis atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties neįvykdymą, jeigu ji įrodo, kad Sutartis neįvykdyta dėl aplinkybių, kurių ji negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti Sutarties sudarymo metu, ir kad negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui (*force majeure*).

7. Darbų perdavimas ir pardavimas

7.1. Užsakovas perima Darbus:

7.1.1. kai visi Darbai baigti pagal Sutartį;

7.1.2. kai pasirašomas atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktas.

8. Sutarties galiojimas ir nutraukimas

8.1. Sutartis įsigalioja jos pasirašymo dieną ir galioja iki visiško prievolių pagal šią Sutartį įvykdymo arba nutraukimo pagal Sutarties nuostatas.

8.2. Sutartis gali būti nutraukta:

8.2.1. Šalių susitarimu;

8.2.2. jei viena iš Šalių pažeidžia šios Sutarties sąlygas.

8.3. Šalis, nutraukianti Sutartį anksčiau termino, privalo raštiškai informuoti kitą Šalį prieš 10 darbo dienų.

9. Prievolių įvykdymo užtikrinimas

9.1. Sutarties įvykdymas užtikrinamas netesybomis. Rangovui netinkamai vykdant šią Sutartį, Užsakovas turi teisę pareikalauti sumokėti netesybas (10 procentų nuo pradinės Sutarties vertės be PVM).

9.2. Rangovui dėl savo kaltės vėluojant atlikti Darbus šioje Sutartyje nustatytais terminais, Rangovas įsipareigoja sumokėti Užsakovui delspinigius – po 0,02 proc. nuo pradinės Sutarties vertės be PVM už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną. Delspinigiai neskaičiuojami, jei Darbus atlikti

vėluojama dėl objektyvių, nuo Rangovo nepriklausančių priežasčių (pvz. nepalankių sąlygų (išalus gruntui ir pan.)).

9.3. Užsakovui laiku neapmokėjus Rangovui už atliktus Darbus šioje Sutartyje nustatyta tvarka, Užsakovas įsipareigoja sumokėti Rangovui delspinigius – po 0,02 proc. nuo vėluojamos apmokėti sumos už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną.

9.4. Delspinigių mokėjimas neatleidžia Šalių nuo Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymo.

10. Kitos sąlygos

10.1. Ši Sutartis sudaryta vienu egzemplioriumi, kurį Šalių atstovai pasirašo kvalifikuotais elektroniniais parašais.

10.2. Ši Sutartis Šalių perskaityta, suprasta dėl turinio bei pasekmių ir, kaip atitinkanti jų valią, priimta ir pasirašyta.

10.3. Vykdydamos šią Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos įstatymais, normatyviniais statybos techniniais dokumentais ir kitais teisės aktais, Užsakovo parengtais pirkimo dokumentais bei Rangovo apklausos metu pateiktu pasiūlymu.

10.4. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos tik nepažeidžiant Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatų.

10.5. Visi kilę ginčai ar nesutarimai sprendžiami derybų būdu. Šalims nesusitarus, ginčai ar nesutarimai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose pagal Užsakovo buveinės vietą.

10.6. Dėl visko, kas tiesiogiai nereglamentuota šioje Sutartyje, Šalys privalo vadovautis Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais teisės aktais.

11. Sutarties priedai

11.1. 1 priedas. Rangovo komercinis pasiūlymas.

11.2. 2 priedas. Bubių piliakalnio su gyvenvieta, vad. Pilale, piliakalnio (u. k. 11193) laiptų atnaujinimo darbai techninė specifikacija ir jos priedai.

12. Šalių rekvizitai

Užsakovas:

Šiaulių rajono savivaldybės administracija

Juridinio asmens kodas 188726051

Ne PVM mokėtojas

Vilniaus g. 263, 76337 Šiauliai

Tel. (0 41) 59 66 42

El. p. priimamasis@siauliuraj.lt

A. s. LT744010044200010101

„Luminor Bank“, AS Lietuvos skyrius

Rangovas:

MB „4U LT“

Juridinio asmens kodas 306634427

PVM mokėtojo kodas LT100017348211

Maučiuvio g. 17-4, Nairių k., LT-39380 Pasvalio r.

Tel. +370 692 997 99

El. p. vadovopastas@gmail.com

A. s. LT667300010183252141

Swedbank AB

Administracijos direktorius

Gipoldas Karklelis

Vadovas

Deimantas Minkus

4U LT, MB
(Tiekėjo pavadinimas)

(Juridinio asmens teisinė forma, buveinė, kontaktinė informacija, registro, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie tiekėją, pavadinimas, juridinio asmens kodas, pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas, jei juridinis asmuo yra pridėtinės vertės mokesčio mokėtojas)

Šiaulių rajono savivaldybės administracijai

PASIŪLYMAS

**DĖL BUBIŲ PILIAKALNIO SU GYVENVIETE, VAD. PILALE (U. K. 11193) LAIPTŲ
ATNAUJINIMO DARBŲ**

__2025-06-29 (tikslintas)__

Tiekėjo pavadinimas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/	4U LT, MB
Tiekėjo adresas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/	Maučiuvio g. 17-4, Nairių k., LT-39380 Pasvalio r.
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Deimantas Minkus
Telefono numeris	+ 370 692 99799
El. pašto adresas	vadovopastas@gmail.com

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

- Skelbime apie pirkimą, paskelbtame CVP IS 2025 m. birželio __d.;
- Pirkimo sąlygose ir kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

Mes siūlome atlikti Bubių piliakalnio su gyvenvieta, vad. Pilale (u. k. 11193) laiptų atnaujinimo darbus.

Siūlomi darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus ir apimtis.

Pasiūlymo kaina: __ 43 426,90 _____ su PVM Eur
(Keturiasdešimt trys tūkstančiai keturi šimtai dvidešimt šeši eur. 90 euro centų)

kur **PVM sudaro** _ 7 536,90 _____ Eur
(Septyni tūkstančiai penki šimtai trisdešimt šeši eur. 90 euro centų)

Pirkimo sutarčiai vykdyti ketiname pasitelkti šiuos ūkio subjektus, kurių pajėgumais **remiamasi**, siekiant atitikti nustatytus kvalifikacijos reikalavimus:

Eil. Nr.	Ūkio subjektus pavadinimas	Įmonės kodas	Adresas	Ūkio subjektams ketinami pavesti darbai	Darbų apimtis proc.

Pridedame preliminarinių susitarimų / sutarčių su nurodytais ūkio subjektais skaitmenines kopijas.

Siekdami atitikti pirkimo sąlygų 16.1 punkte nustatytus kvalifikacijos reikalavimus, numatome šiuos specialistus (kvazisubtiekėjus), kurie nėra tiekėjo darbuotojai, tačiau su kuriais, konkurso laimėjimo atveju, bus sudarytos darbo sutartys:

Eil. Nr.	Specialisto vardas, pavardė	Numatomos funkcijos	Dabartinė specialisto darbovietė
1.	Vaidotas Bliūdžius	Nekilnojamo kultūros paveldo apsaugos specialistas	

Pridedame preliminarinių susitarimų / sutarčių su nurodytais kvazisubtiekėjais skaitmenines kopijas.

Pirkimo sutarčiai vykdyti ketiname pasitelkti šiuos subtiekėjus, kurių pajėgumais, siekiant atitikti nustatytus kvalifikacijos reikalavimus, **nesiremiama**:

Eil. Nr.	Subtiekėjo pavadinimas	Įmonės kodas	Adresas	Subtiekėjams ketinami pavesti darbai	Darbų apimtis proc.

Pridedame preliminarinių susitarimų / sutarčių su nurodytais subtiekėjais skaitmenines kopijas.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai (pasirašydamas pasiūlymą ar kiekvieną dokumentą saugiu elektroniniu parašu patvirtinu, kad dokumentų skaitmeninės kopijos yra tikros):

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	Vaidotas Bliudzius Atestatas Nr.1122	1
2.	ISO 14001 sertifikatas 4U LT 2025-s0219	1
3.	Staliaus diplomai DM-1	1

Konfidenciali informacija

Pasiūlyme yra ši konfidenciali informacija:

Eil. Nr.	Dokumentas ar duomenys, kurie yra konfidencialūs

(Dokumentus ir duomenis rekomenduojame CVP IS pateikti atskirame segtuve, pažymėtame „Konfidenciali pasiūlymo dalis“).

Pasiūlymo galiojimo užtikrinimui pateikiame

(Nurodyti užtikrinimo būdą, dydį, dokumentus)

Pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto pirkimo dokumentuose.

4U LT, MB Vadovas

Deimantas Minkus

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)



(Parašas)

*Pastaba. Jeigu visas pasiūlymas pasirašomas saugiu elektroniniu parašu šio dokumento atskirai pasirašyti neprivaloma.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA 188726051, Vilniaus g. 263, LT-76337 Šiauliai, Lietuva Šiaulių rajono savivaldybės administracija 188726051, Vilniaus g. 263, 76337 Šiauliai 4U LT, MB 306634427 , Maučiuvio g. 17-4, Nairių k., LT-39380 Pasvalio r.
Dokumento pavadinimas (antraštė)	SUTARTIS DĖL BUBIŲ PILIAKALNIO SU GYVENVIETE, VAD. PILALE, (U. K. 11193) LAIPTŲ ATNAUJINIMO DARBŲ
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-07-04 Nr. VP1-228(3.67E)2025
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gipoldas Karklelis, Savivaldybės administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	GIPOLDAS KARKLELIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-07-02 09:35:20 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-07-02 09:35:30 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-01-19 10:44:32 – 2026-01-18 10:44:32
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Deimantas Minkus, Vadovas, 4U LT, MB
Sertifikatas išduotas	Deimantas Minkus LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-07-04 06:23:48 (GMTZ)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E, SK ID Solutions AS EE
Sertifikato galiojimo laikas	2025-02-04 18:13:43 – 2030-02-04 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Šiaulių rajono savivaldybės administracija, į.k. 188726051 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:42:09 iki 2027-12-18 11:42:09
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	5
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.79.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-07-04 11:48:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-07-04 11:48:01 Dokumentų valdymo sistema Avilys