

SUSITARIMAS

DĖL 2025 M. BALANDŽIO 17 D. RANGOS SUTARTIES NR. SR-210 (KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS PASTATO LAISVĖS AL. 96, KAUNE, 1-OJO AUKŠTO PATALPŲ (FOJĖ), LIFTO ATKŪRIMO TVARKOMŲJŲ STATYBOS DARBŲ PAPRASTOJO REMONTO IR TVARKYBOS DARBŲ) PAKEITIMO

2025 m.

d. Nr.

Kaunas

Kauno miesto savivaldybės administracija (toliau – Užsakovas), atstovaujama Bendrųjų reikalų skyriaus vedėjo Artūro Andriuškos, veikiančio pagal Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2024 m. kovo 15 d. įsakymą Nr. A-285 „Dėl įgaliojimų suteikimo Artūriui Andriuškai, Ausmai Alešiūnienei ir Indrai Jasiukaitienei“, ir UAB „Auksetas“ (toliau – Rangovas), atstovaujama direktoriaus Aliaus Bartkaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau kartu vadinamos Šalimis, o atskirai – Šalimi, vadovaudamosi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 2 dalimi, 2025 m. balandžio 17 d. rangos sutarties Nr. SR-210 (toliau – Sutartis) 70, 71, 72 punktais ir 73.4 papunkčiu, atsižvelgdamos į Rangovo 2025 m. birželio 30 d. raštą Nr. 2025.06.30-1 „Dėl darbų pakeitimo akto Nr.1“ kartu su 2025 m. birželio 26 d. darbų pakeitimo aktu Nr. 1, sudarė šį susitarimą, kuriuo susitarė:

1. Susitarimo dalykas – darbų kiekio (apimties) keitimas pagal prie susitarimo pridedamą 2025 m. birželio 26 d. darbų pakeitimo aktą Nr. 1 ir papildomų, nevykdomų darbų lokales sąmatas.

1.1. Papildomų darbų vertė yra 25 323,67 Eur (dvidešimt penki tūkstančiai trys šimtai dvidešimt trys eurai 67 ct) su PVM, iš jų – 4 395,02 Eur (keturi tūkstančiai trys šimtai devyniasdešimt penki eurai 02 ct) PVM.

1.2. Nevykdomų darbų vertė yra 361,55 Eur (trys šimtai šešiasdešimt vienas euras 55 ct) su PVM, iš jų – 62,75 Eur (šešiasdešimt du eurai 75 ct) PVM.

2. Rangovas susitarimo 1.1 papunktyje nurodytus papildomus darbus pradeda po susitarimo įsigaliojimo ir baigia iki Sutarties 42 punkte nurodyto darbų atlikimo termino pabaigos.

3. Susitarimas įsigalioja, kai jį kvalifikuotais elektroniniais parašais pasirašo Šalys. Įsigaliojęs susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

4. Sutarties ir jos priedų nuostatos, kurios nebuvo keistos susitarimu, lieka galioti nepakitusios.

5. Prie susitarimo pridedama:

5.1. Rangovo 2025 m. birželio 30 d. rašto Nr. 2025.06.30-1 „Dėl darbų pakeitimo akto Nr. 1“ kopija, 1 lapas.

5.2. 2025 m. birželio 26 d. darbų pakeitimo akto Nr. 1 kopija, 13 l.

UŽSAKOVAS

Kauno miesto savivaldybės administracija

Įstaigos kodas 188764867

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

Laisvės al. 96, 44251 Kaunas

A. s. Nr. LT 44 4010 0425 0001 0078

Luminor Bank AS Lietuvos skyrius

Tel. +370 37 42 26 31

El. p. info@kaunas.lt

Bendrijų reikalų skyriaus vedėjas

Artūras Andriuška

RANGOVAS

UAB „Auksetas“

Įmonės kodas 135716850

PVM mokėtojo kodas LT357168515

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

Reg. adresas Vėtrungių g. 354A-R2, Neringa

A. s. LT347044060003484114 AB SEB bankas

Tel. +370 698 30 732

El. p. info@auksetas.lt

Direktorius

Alius Bartkus

UAB „Auksetas“
Vėtrungių g. 354A-R2
Neringa
Lietuva

Įmonės kodas: 135716850
PVM kodas: LT357168515
Tel.: +370 698 30 732
El. paštas: info@auksetas.lt



Kauno miesto savivaldybės administracijai
Bendrųjų reikalų skyriaus vedėjui Artūriui
Andriuškaitiui
El. p.: arturas.andriuska@kaunas.lt
Kopija: Bendrųjų reikalų skyriaus Pastatų
tvarkymo poskyrio specialistei Rasai Guzevičienei
El. p.: rasa.guzeviciene@kaunas.lt

2025 m. birželio mėn. 30d.
Kaunas, Lietuva

Nr. 2025.06.30-1

DĖL DARBŲ PAKEITIMO AKTO NR. 1

UAB „Auksetas“ su Kauno miesto savivaldybės administracija 2025-04-17 pasirašė rangos sutartį SR-210 „Kauno miesto savivaldybės pastato (u. k. 1132), Laisvės al. 96, Kaune, 1-ojo aukšto patalpų (fojė), lifto atkūrimo tvarkomųjų statybos darbų paprastojo remonto techninis darbo projektas“.

Rangovas prašo Užsakovo parengti papildomą susitarimą prie Sutarties, remiantis 2025-06-26 pateiktu darbų pakeitimo aktu Nr. 1, kad galėtų aktuoti atliekamus darbus pagal darbų kiekius, kurie numatyti darbų pakeitimo akte.

PRIDEDAMA:

2025-06-26 darbų pakeitimo aktas Nr. 1 – 13 lapų;

UAB „Auksetas“ Statybos
vadovas


(parašas)

Haris Elzbutas

DARBŲ PAKEITIMO AKTAS NR. 1
RANGOS SUTARTIS NR. SR-210 2025-04-17

2025-06-26

KAUNAS

OBJEKTAS: Kauno miesto savivaldybės pastato (u. k. 1132), Laisvės al. 96, Kaune, 1-ojo aukšto patalpų (fojė), lifto atkūrimo tvarkomųjų statybos darbų paprastojo remonto techninis darbo projektas

Komisija:

Užsakovas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, Bendrųjų reikalų skyriaus Pastatų tvarkymo poskyrio specialistė Rasa Guzevičienė

Projekto vykdymo priežiūros vadovė: UAB "JAS" Jūratė Juozaitienė

Statybos techninės priežiūros vadovas: UAB "VERSLO" Alvidas Kalnėnas

Rangovas: UAB "AUKSETAS" Statybos vadovas Haris Elzbutas

Rangovui vykdant Sutartyje numatytus darbus, paaiškėjo, kad būtina atlikti ir papildomus darbus, kurie nėra numatyti Techniniame darbo projekte (toliau – TDP) ir Sutarties darbų kiekių žiniaraščiuose. Projekto vykdymo priežiūros vadovei būtina patikslinti TDP, įtraukiant šiuos papildomus darbus.

1. Sutarties darbų kiekių žiniaraščiuose numatytas 1a ir L1 laiptinės grindjuosčių demontavimas, bet nenumatyti naujų įrengimo darbai. Susirinkimo Nr. 1 metu su Statybos dalyviais buvo nuspręsta palikti esamas grindjuostas ir atlikti jų atnaujinimo darbus. Šie darbai nebuvo įtraukti į Sutarties darbų kiekių žiniaraščius. Atsižvelgiant į tai, Komisija siūlo pritarti šiems papildomiems nenumatytiems darbams (Priedas Nr. 1, Papildomi darbai Nr. 1.2 grindjuosčių atnaujinimo darbai). Papildomų nenumatytų darbų kaina pagal sąmatą "Papildomi darbai Nr. 1.2 grindjuosčių atnaujinimo darbai" yra 8689,82 Eur su PVM, iš jų PVM 1508,13 Eur;



2. Vykdam darbus, Užsakovo pageidavimu Rangovas demontuos mūrinę pertvarą esančią 1-30 patalpoje. Šie darbai nebuvo įtraukti į Sutarties darbų kiekių žiniaraščius. Atsižvelgiant į tai, Komisija siūlo pritarti šiems papildomiems nenumatytiems darbams(Priedas Nr. 2, Papildomi darbai Nr. 1.3 mūrinės pertvaros išardymas). Papildomų nenumatytų darbų kaina pagal sąmatą "Papildomi darbai Nr. 1.3 mūrinės pertvaros išardymas" yra 731,25 Eur su PVM, iš jų PVM 126,91 Eur;



3. Vykdam darbus, Užsakovo pageidavimu Rangovas demontuos rūbinės(patalpa 1-21) grindis iki betono sluoksnio. Šie darbai nebuvo įtraukti į Sutarties darbų kiekių žiniaraščius. Atsižvelgiant į tai, Komisija siūlo pritarti šiems papildomiems nenumatytiems darbams(Priedas Nr. 3, Papildomi darbai Nr. 1.5-1 ir 1.5-2 rūbinės grindų ardymo darbai). Papildomų nenumatytų darbų kaina pagal sąmatą "Papildomi darbai Nr. 1.5-1 ir 1.5-2 rūbinės grindų ardymo darbai" yra 308,69 Eur su PVM, iš jų PVM 53,57 Eur;



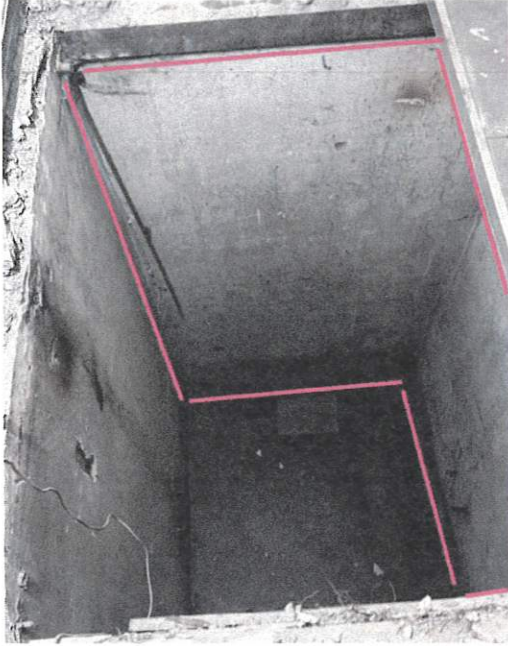
4. Sutarties darbų kiekių žiniaraščiuose nenumatytas parketo grindų demontavimas L1 laiptinės antrame aukšte. Bet demontavimą reikia atlikti, nes pagal projektą šioje vietoje numatyta įrengti teraco grindų dangą. Atsižvelgiant į tai, Komisija siūlo pritarti šiems papildomiems nenumatytiems darbams (Priedas Nr. 4, Papildomi darbai Nr. 1.6-1 ir 1.6-2 2a parketo grindų išardymas). Papildomų nenumatytų darbų kaina pagal sąmatą "Papildomi darbai Nr. 1.6-1 ir 1.6-2 2a parketo grindų išardymas" yra 217,95 Eur su PVM, iš jų PVM 37,82 Eur;



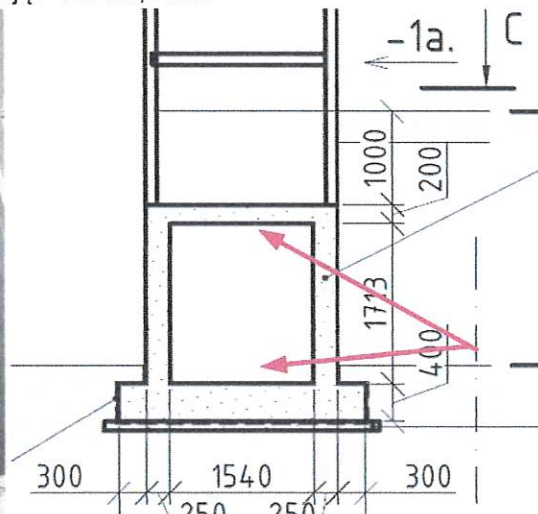
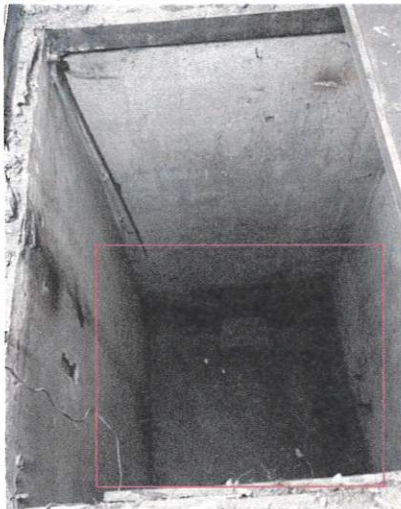
5. Sutarties darbų kiekių žiniaraščiuose numatytas 1a grindų granito plokščių demontavimas, bet nenumatyti grindų pagrindo iš išlyginamojo/betono sluoksnio demontavimas. Norint tinkamai įrengti ir turėti ilgaamžę teraco grindų dangą, kuri numatyta Sutarties darbų kiekių žiniaraščiuose, reikalingas grindų pagrindo demontavimas iki perdangos. Šie darbai nebuvo įtraukti į Sutarties darbų kiekių žiniaraščius. Atsižvelgiant į tai, Komisija siūlo pritarti šiems papildomiems nenumatytiems darbams (Priedas Nr. 5, Papildomi darbai Nr. 1.7-1 ir 1.7-2 1a išlyginamojo sluoksnio ardymas). Papildomų nenumatytų darbų kaina pagal sąmatą "Papildomi darbai Nr. 1.7-1 ir 1.7-2 1a išlyginamojo sluoksnio ardymas" yra 13604,81 Eur su PVM, iš jų PVM 2361,17 Eur. Rangovas atkreipia dėmesį, kad kiekiai padidėjo nuo projektinių, nes buvo atlikta patalpų geodezinė išpildomoji nuotrauka. Taip pat papildomai prisidėjo rūbinės patalpa;



6. Sutarties darbų kiekių žiniaraščiuose nenumatytas lifto šachtos rūsyje monolitinių sienų išardymas. Suprojektuotas liftas su metaliniu karkasu netelpa į esamą rūsio šachtą. Atsižvelgiant į tai, Komisija siūlo pritarti šiems papildomiems nenumatytiems darbams (Priedas Nr. 6, Papildomi darbai Nr. 1.8 lifto šachta rūsyje – monolitinės pertvaros išardymas). Papildomų nenumatytų darbų kaina pagal sąmatą „Papildomi darbai Nr. 1.8 lifto šachta rūsyje – monolitinės pertvaros išardymas“ yra 1128,13 Eur su PVM, iš jų PVM 195,79 Eur. Rangovas atkreipia dėmesį, kad pritaikomi artimi sutartiniai įkainiai;



7. Sutarties darbų kiekių žiniaraščiuose nenumatytas lifto šachtos rūsyje monolitinės perdangos ir grindų išardymas. Išardymas reikalingas suprojektuoto lifto prieduobės ir karkaso įrengimui. Atsižvelgiant į tai, Komisija siūlo pritarti šiems papildomiems nenumatytiems darbams (Priedas Nr. 7, Papildomi darbai Nr. 1.9-1 rūsio perdangos ir grindų ardymas). Papildomų nenumatytų darbų kaina pagal sąmatą „Papildomi darbai Nr. 1.9-1 ir 1.9-2 rūsio perdangos ir grindų ardymas“ yra 643,02 Eur su PVM, iš jų PVM 111,6 Eur.



8. Sutarties darbų kiekių žiniaraščiuose numatytas 1a ir L1 laiptinės grindjuosčių demontavimas. Susirinkimo Nr. 1 metu su Satybos dalyviais buvo nuspręsta palikti esamas grindjuostas ir atlikti jų atnaujinimo darbus. Grindjuosčių demontavimo darbai verčiami nevykdomais. Atsižvelgiant į tai, Komisija siūlo pritarti šiems nevykdomiems darbams (Priedas Nr. 8, Nevykdomi darbai Nr. 1.1 grindjuosčių demontavimas). Papildomų nenumatytų darbų kaina pagal sąmatą "Nevykdomi darbai Nr. 1.1 grindjuosčių demontavimas" yra 361,55 Eur su PVM, iš jų PVM 62,75 Eur;

Bendra papildomų nenumatytų Sutartyje darbų kaina sudaro: 25323,67 Eur su PVM, iš jų PVM 4394,99 Eur.

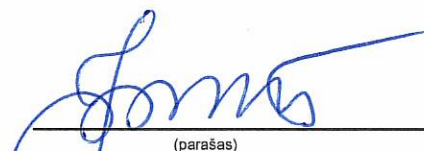
Bendra nevykdomų numatytų Sutartyje darbų kaina sudaro: 361,55 Eur su PVM, iš jų PVM 62,75 Eur.

Užsakovas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, Bendrųjų reikalų skyriaus Pastatų tvarkymo poskyrio specialistė Rasa Guzevičienė


(parašas)

2025m. 06 mėn. 26 d.

Projekto vykdymo priežiūros vadovė: UAB "JAS" Jūratė Juozaitienė


(parašas)

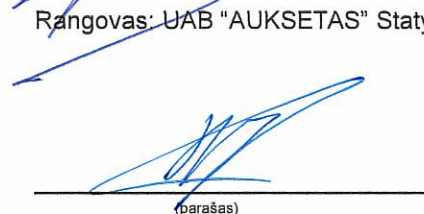
2025m. 06 mėn. 26 d.

Statybos techninės priežiūros vadovas: UAB "VERSLO" Alvidas Kalnėnas


(parašas)

2025m. _____ mėn. ____ d.

Rangovas: UAB "AUKSETAS" Statybos vadovas Haris Elzbutas


(parašas)

2025m. 06 mėn. 26 d.

PRIDEDAMA: Priedas Nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8

Priedas Nr. 8

Užsakovas: Kauno miesto savivaldybės administracija

Rangovas: UAB Auksetas

Objektas: Kauno miesto savivaldybės pastato (u. k.1132), Laisvės al. 96, Kaune, 1-ojo aukšto patalpų (fojė), lifto atkūrimo tvarkomųjų statybos darbų paprastojo remonto techninis darbo projektas

Sutarties Nr. SR-210

Nevykdomi darbai Nr. 1.1 grindjuosčių demontavimas

Sąmata parengta sutartiniais įkainiais

Žiniaraštis 1 Ardymo darbai					
Eil. Nr.	Darbų ir medžiagų aprašymas ir techninės charakteristikos	Mato vnt.	Kiekis	Kaina Eur be PVM	
				Vieneto kaina	Iš viso
2	Marmuro arba granito plytelių grindjuostės, klijuojant*	m	133.0	2.25	298.80
				Viso be PVM:	298.80
				PVM 21% :	62.75
				Iš viso su PVM:	361.55

Priedas Nr. 7

Užsakovas: Kauno miesto savivaldybės administracija
Rangovas: UAB Auksetas
Objektas: Kauno miesto savivaldybės pastato (u. k.1132), Laisvės al. 96, Kaune, 1-ojo aukšto patalpų (fojė), lifto atkūrimo tvarkomųjų statybos darbų paprastojo remonto
Sutarties Nr. SR-210

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2024.10 kainas

Statinių grupė 2025-05 Laisvės al. 96, Kaunas

Statinsys 1 Kauno miesto savivaldybės administracija

Žiniaraštis 1 Papildomi darbai Nr. 1.9-1 rūsio perdangos ir grindų ardymas **Skaičiuojamieji įkainiai**

2025.05.21		Suma žiniaraščiui			289.63	
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Ardymo darbai						
1	N46-137	Monolitinių gelžbetoninių perdanginių išardymas k8=1.17	m3	0.65	275.02	178.76
2	N46-179	Cementinių ir betoninių dangų išardymas	100m2	0.0365	603.76	22.04
3	N9P-0103	Metalinių sijų ir ilginių demontavimas k1=0.60,k2=0.70,k3=0.000,k8=1.03	t	0.15	257.11	38.57
Skyriuje 1						239.37
Žiniaraštyje 2						239.37
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						50.27
Iš viso žiniaraštyje 2						289.63

Užsakovas: Kauno miesto savivaldybės administracija
Rangovas: UAB Auksetas
Objektas: Kauno miesto savivaldybės pastato (u. k.1132), Laisvės al. 96, Kaune, 1-ojo aukšto patalpų (fojė), lifto atkūrimo tvarkomųjų statybos darbų paprastojo remonto techninis darbo projektas
Sutarties Nr. SR-210

Papildomi darbai Nr. 1.9-2 rūsio perdangos ir grindų ardymas

Sąmata parengta sutartiniais įkainiais
Šiukšlių utilizavimo įkainis pritaikomas pagal projektinį kiekį: 1 komplektas = 40 tonų = 5841.16Eur. Tona = 146.029Eur

Žiniaraštis 1 Statinio architektūra					
Eil. Nr.	Darbų ir medžiagų aprašymas ir techninės charakteristikos	Mato vnt.	Kiekis	Kaina Eur be PVM	
				Vieneto kaina	Iš viso
	4 Kiti darbai				
4	Šiukšlių, statybinio laužo, atliekų ir nereikalingų baldų išvežimas, pakraunant rankiniu būdu ir utilizavimas	t	2.0	146.029	292.06
	Viso be PVM:				292.06
	PVM 21% :				61.33
	Iš viso su PVM:				353.39

Priedas Nr. 6

Užsakovas: Kauno miesto savivaldybės administracija

Rangovas: UAB Auksetas

Objektas: Kauno miesto savivaldybės pastato (u. k.1132), Laisvės al. 96, Kaune, 1-ojo aukšto patalpų (fojė), lifto atkūrimo tvarkomųjų statybos darbų paprastojo remonto techninis darbo projektas

Sutarties Nr. SR-210

Papildomi darbai Nr. 1.8 lifto šachta rūsyje - monolitinės pertvaros išardymas

Sąmata parengta sutartiniais įkainiais

Žiniaraštis 1 Statinio architektūra					
Eil. Nr.	Darbų ir medžiagų aprašymas ir techninės charakteristikos	Mato vnt.	Kiekis	Kaina Eur be PVM	
				Vieneto kaina	Iš viso
	1 Ardymo darbai				
4	Mūrinių pertvarų išardymas pneumo plaktuku, be plytų atrinkimo	m3	3.1	112.33	348.22

Žiniaraštis 4 Kiti darbai					
Eil. Nr.	Darbų ir medžiagų aprašymas ir techninės charakteristikos	Mato vnt.	Kiekis	Kaina Eur be PVM	
				Vieneto kaina	Iš viso
	4 Kiti darbai				
4	Šiukšlių, statybinio laužo, atliekų ir nereikalingų baldų išvežimas, pakraunant rankiniu būdu ir utilizavimas	t	4.0	146.029	584.12

Viso be PVM: 932.34

PVM 21% : 195.79

Iš viso su PVM: 1,128.13

Priedas Nr. 5

Užsakovas: Kauno miesto savivaldybės administracija
Rangovas: UAB Auksetas
Objektas: Kauno miesto savivaldybės pastato (u. k.1132), Laisvės al. 96, Kaune, 1-ojo aukšto patalpų (fojė), lifto atkūrimo tvarkomųjų statybos darbų paprastojo remonto
Sutarties Nr. SR-210

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2024.10 kainas

Statinių grupė 2025-05 Laisvės al. 96, Kaunas

Statinsys 1 Kauno miesto savivaldybės administracija

Žiniaraštis 1 Papildomi darbai Nr. 1.7-1 1a išlyginamojo sluoksnio ardymas

2025.05.21		Suma žiniaraščiui			1077.13	
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Ardymo darbai						
1 R62P-5109		Išlyginamųjų cementinių sluoksnių ardymas, storis 110mm	100m2	2.93	303.82	890.19
		Skyriuje 1				890.19
		Žiniaraštyje 2				890.19
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				186.94
		Iš viso žiniaraštyje 2				1077.13

Užsakovas: Kauno miesto savivaldybės administracija
Rangovas: UAB Auksetas
Objektas: Kauno miesto savivaldybės pastato (u. k.1132), Laisvės al. 96, Kaune, 1-ojo aukšto patalpų (fojė), lifto atkūrimo tvarkomųjų statybos darbų paprastojo remonto techninis darbo projektas
Sutarties Nr. SR-210

Papildomi darbai Nr. 1.7-2 1a išlyginamojo sluoksnio ardymas

Sąmata parengta sutartiniais į kainiais
Šiukšlių utilizavimo įkainis pritaikomas pagal projektinį kiekį: 1 komplektas = 40 tonų = 5841.16Eur. Tona = 146.029Eur

Žiniaraštis 1 Statinio architektūra					
Eil. Nr.	Darbų ir medžiagų aprašymas ir techninės charakteristikos	Mato vnt.	Kiekis	Kaina Eur be PVM	
				Vieneto kaina	Iš viso
	4 Kiti darbai				
4	Šiukšlių, statybinio laužo, atliekų ir nereikalingų baldų išvežimas, pakraunant rankiniu būdu ir utilizavimas	t	70.9	146.029	10,353.46
	Viso be PVM:				10,353.46
	PVM 21% :				2,174.23
	Iš viso su PVM:				12,527.68

Priedas Nr. 4

Užsakovas: Kauno miesto savivaldybės administracija
Rangovas: UAB Auksetas
Objektas: Kauno miesto savivaldybės pastato (u. k.1132), Laisvės al. 96, Kaune, 1-ojo aukšto patalpų (fojė), lifto atkūrimo tvarkomųjų statybos darbų paprastojo remonto
Sutarties Nr. SR-210

LOKALINĖ SAMATA

Sudaryta pagal 2024.10 kainas

Statinių grupė 2025-05 Laisvės al. 96, Kaunas
Statiny 1 Kauno miesto savivaldybės administracija
Žiniaraštis 1 Papildomi darbai Nr. 1.6-1 2a parketo grindų išardymas **Skačiuojamieji įkainiai**

2025.05.21		Suma žiniaraščiui			129,6	
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Ardymo darbai						
1 R5-47		Medinių grindjuosčių nuardymas	100m	0.06	50.1308	3.01
2 N46-167		Parkečių grindų išardymas	100m2	0.1	881.09	88.11
3 R5-3		Gulekšnių ardymas	m2	10.0	1.5993	15.99
		Skyriuje 1				107.11
		Žiniaraštyje 2				107.11
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				22.49
		Iš viso žiniaraštyje 2				129.6

Užsakovas: Kauno miesto savivaldybės administracija
Rangovas: UAB Auksetas
Objektas: Kauno miesto savivaldybės pastato (u. k.1132), Laisvės al. 96, Kaune, 1-ojo aukšto patalpų (fojė), lifto atkūrimo tvarkomųjų statybos darbų paprastojo remonto techninis darbo projektas
Sutarties Nr. SR-210

Papildomi darbai Nr. 1.6-2 2a parketo grindų išardymas

Samata parengta sutartiniais įkainiais
Šiukšlių utilizavimo įkainis pritaikomas pagal projektinį kiekį: 1 komplektas = 40 tonų = 5841.16Eur. Tona = 146.029Eur

Žiniaraštis 1 Statinio architektūra					
Eil. Nr.	Darbų ir medžiagų aprašymas ir techninės charakteristikos	Mato vnt.	Kiekis	Kaina Eur be PVM	
				Vieneto kaina	Iš viso
	4 Kiti darbai				
4	Šiukšlių, statybinio laužo, atliekų ir nereikalingų baldų išvežimas, pakraunant rankiniu būdu ir utilizavimas	t	0.5	146.029	73.01
				Viso be PVM:	73.01
				PVM 21% :	15.33
				Iš viso su PVM:	88.35

Priedas Nr. 3

Užsakovas: Kauno miesto savivaldybės administracija
Rangovas: UAB Auksetas
Objektas: Kauno miesto savivaldybės pastato (u. k.1132), Laisvės al. 96, Kaune, 1-ojo aukšto patalpų (fojė), lifto atkūrimo tvarkomųjų statybos darbų paprastojo remonto
Sutarties Nr. SR-210

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2024.10 kainas

Statinių grupė 2025-05 Laisvės al. 96, Kaunas
Statiny 1 Kauno miesto savivaldybės administracija
Žiniaraštis 1 Papildomi darbai Nr. 1.5-1 rūbinės grindų ardymo darbai **Skaičiuojamaisiais į kainiais**

2025.05.21		Suma žiniaraščiui		167.33	
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR
					Vieneto kaina
1 Ardymo darbai					
✓ 1 R5-47		Medinių grindjuosčių nuardymas	100m	0.2	50.1308 10.03
✓ 2 R5-35		Seno linoleumo nuėmimas	m2	30.0	1.2787 38.36
✓ 3 N11P-0405		Grindų išlyginamųjų sluoksnių iš drožlių plokščių / demontavimas k1=0.60,k2=0.60,k3=0.000	100m2	0.3	139.7167 41.92
✓ 4 R5-3		Gulekšnių ardymas	m2	30.0	1.5993 47.98
		Skyriuje 1			138.29
		Žiniaraštyje 2			138.29
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%			29.04
		Iš viso žiniaraštyje 2			167.33

Užsakovas: Kauno miesto savivaldybės administracija
Rangovas: UAB Auksetas
Objektas: Kauno miesto savivaldybės pastato (u. k.1132), Laisvės al. 96, Kaune, 1-ojo aukšto patalpų (fojė), lifto atkūrimo tvarkomųjų statybos darbų paprastojo remonto techninis darbo projektas
Sutarties Nr. SR-210

Papildomi darbai Nr. 1.5-2 rūbinės grindų ardymo darbai

Sąmata parengta sutartiniais į kainiais
Šiukšlių utilizavimo į kainis pritaikomas pagal projektinį kiekį: 1 komplektas = 40 tonų = 5841.16Eur. Tona = 146.029Eur

Žiniaraštis 1 Statinio architektūra					
Eil. Nr.	Darbų ir medžiagų aprašymas ir techninės charakteristikos	Mato vnt.	Kiekis	Kaina Eur be PVM	
				Vieneto kaina	Iš viso
	4 Kiti darbai				
4	Šiukšlių, statybinio laužo, atliekų ir nereikalingų baldų išvežimas, pakraunant rankiniu būdu ir utilizavimas	t	0.8	146.029	116.82
				Viso be PVM:	116.82
				PVM 21% :	24.53
				Iš viso su PVM:	141.36

Priedas Nr. 2

Užsakovas: Kauno miesto savivaldybės administracija

Rangovas: UAB Auksetas

Objektas: Kauno miesto savivaldybės pastato (u. k.1132), Laisvės al. 96, Kaune, 1-ojo aukšto patalpų (fojė), lifto atkūrimo tvarkomųjų statybos darbų paprastojo remonto techninis darbo projektas

Sutarties Nr. SR-210

Papildomi darbai Nr. 1.3 mūrinės pertvaros išardymas

Sąmata parengta sutartiniais į kainiais

Šiukšlių utilizavimo į kainis pritaikomas pagal projektinį kiekį: 1 komplektas = 40 tonų = 5841.16Eur. Tona = 146.029Eur

Žiniaraštis 1 Statinio architektūra					
Eil. Nr.	Darbų ir medžiagų aprašymas ir techninės charakteristikos	Mato vnt.	Kiekis	Kaina Eur be PVM	
				Vieneto kaina	Iš viso
	1 Ardymo darbai				
4	Mūrinių pertvarų išardymas pneumo plaktuku, be plytų atrinkimo	m3	2.0	112.33	224.66

Žiniaraštis 4 Kiti darbai					
Eil. Nr.	Darbų ir medžiagų aprašymas ir techninės charakteristikos	Mato vnt.	Kiekis	Kaina Eur be PVM	
				Vieneto kaina	Iš viso
	4 Kiti darbai				
4	Šiukšlių, statybinio laužo, atliekų ir nereikalingų baldų išvežimas, pakraunant rankiniu būdu ir utilizavimas	t	2.6	146.029	379.68

Viso be PVM: 604.34

PVM 21% : 126.91

Iš viso su PVM: 731.25

Priedas Nr. 1

Užsakovas: Kauno miesto savivaldybės administracija
Rangovas: UAB Auksetas
Objektas: Kauno miesto savivaldybės pastato (u. k.1132), Laisvės al. 96, Kaune, 1-ojo aukšto patalpų (fojė), lifto atkūrimo tvarkomųjų statybos darbų paprastojo remonto
Sutarties Nr. SR-210

LOKALINĖ SAMATA

Sudaryta pagal 2024.10 kainas

Statinių grupė 2025-05 Laisvės al. 96, Kaunas

Statinyss 1 Kauno miesto savivaldybės administracija

Žiniaraštis 1 Papildomi darbai Nr. 1.2 grindjuosčių atnaujinimo darbai Skaičiuojamieji įkainiai

2025.05.21		Suma žiniaraščiui			8689.72	
Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
		1 Grindjuostės				
✓ 1	A12-13	Dažų arba lako sluoksnių pašalinamas nuo tiesių ir profiliuotų iki 200mm pločio juostų	m2 išklot.	32.0	183.97	5887.09
✓ 2	R11-134	Staktų, apvadų arba grindjuosčių aptepimas skiediniu	100m	2.0	128.69	257.38
✓ 3	N15-150-2	Grindjuosčių arba porankių iki 200mm pločio geras dažymas	100m	2.0	518.56	1037.12
		Skyriuje 1				7181.59
		Žiniaraštyje 2				7181.59
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				1508.13
		Iš viso žiniaraštyje 2				8689.72

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno miesto savivaldybės administracija
Dokumento sudarytojas (-ai)	Uždaroji akcinė bendrovė "Auksetas"
Dokumento pavadinimas (antraštė)	SUSITARIMAS DĖL 2025 M. BALANDŽIO 17 D. RANGOS SUTARTIES NR. SR-210 (KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS PASTATO LAISVĖS AL. 96, KAUNE, 1-OJO AUKŠTO PATALPŲ (FOJĖ), LIFTO ATKŪRIMO TVARKOMŲJŲ STATYBOS DARBŲ PAPRASTOJO REMONTO IR TVARKYBOS DARBŲ) PAKEITIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-07-07 Nr. SR1-190
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Artūras Andriuška vedėjas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-07-04 14:22
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-07-04 14:22
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-04-12 11:30 - 2028-04-10 23:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	ALIUS,BARTKUS -
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-07-06 12:31
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-07-07 00:05
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-07-07 16:44 - 2028-07-05 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Eglė Čepanienė specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-07-07 09:45
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-07-07 09:45
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-04-23 12:36 - 2029-04-22 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	2025-06-30 raštas dėl darbų pakeitimo.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Darbų pakeitimo aktas Nr. 1.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250618.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-07-17)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-07-17 nuorašą suformavo Renata Stulauskienė

Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-