

STATYBOS RANGOS SUTARTIS

2025 m. liepos d. Nr. SS-_____
Naujoji Akmenė

Akmenės rajono savivaldybės administracija (kodas Juridinių asmenų registre 188719391), atstovaujama Akmenės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojos, laikinai atliekančios administracijos direktoriaus funkcijas, Ilonos Lapkuvienės, veikiančios pagal Akmenės rajono savivaldybės mero 2025 m. kovo 31 d. potvarkį Nr. MAK-38 „Dėl Akmenės rajono savivaldybės mero, vicemero, administracijos direktoriaus, mero padėjėjo ir tarybos posėdžių sekretoriaus 2025 metų kasmetinių atostogų grafiko patvirtinimo“ (toliau – Užsakovas) ir UAB „Telšių keliai“ (kodas juridinių asmenų registre 180200843), atstovaujama direktoriaus Arno Knystauto, veikiančio pagal bendrovės įstatus, (toliau - Rangovas), ir toliau šioje Statybos rangos sutartyje kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią Statybos rangos sutartį (toliau – Sutartis).

I SKYRIUS SĄVOKOS

1.1. **Darbai** – betoninio tako, esančio Akmenės raj. sav., Naujosios Akmenės miesto sen., Naujosios Akmenės m., kapitalinio remonto techninio darbo projekto parengimas, statybos rangos darbų atlikimas ir statinio projekto vykdymo priežiūra, kaip nustatyta Techninėje užduotyje ir kuriuos pagal Sutartį privalo atlikti Rangovas.

1.2. **Darbų atlikimo terminas** – laikas, skaičiuojamas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos iki Darbų perdavimo Užsakovui, atlikus baigiamuosius bandymus (jeigu taikoma), kurių rezultatai yra teigiami, ir pasirašius Darbų perdavimo-priėmimo aktą.

1.3. **Darbų perdavimo-priėmimo aktas** – dokumentas, patvirtinantis, kad Rangovas perdavė, o Užsakovas priėmė Darbus, pasirašomas vadovaujantis Sutarties 8.2 papunkčiu.

1.4. **Darbų pradžia:**

- **Techninio darbo projekto parengimas** – Sutarties įsigaliojimo diena;
- **Statybos rangos darbai** - Statybvietės perdavimo-priėmimo akto pasirašymo diena;
- **Statinio projekto vykdymo priežiūra** – nuo statybos rangos darbų pradžios, per visą statybos rangos darbų vykdymo laikotarpį.

1.5. **Darbų užduotis** – Techninė užduotis Nr. PRU-31 ir kita dokumentų visuma, kuriuose gali būti pateikiami Darbų brėžiniai, techninės specifikacijos, Darbų aprašymas bei darbų kiekių sąrašai ir visi šių dokumentų papildymai bei pataisymai, kurie buvo atlikti Darbų viešojo pirkimo metu iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. Esant Darbų užduoties dokumentų neatitikimams ar prieštaravimams, jų viršenybė pagal analogiją nustatoma pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.

1.6. **Darbų užduoties klaida** – Darbų užduoties reikalavimai (jų visuma), kurių negalima įgyvendinti (i) atsižvelgiant į normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas ir (arba) (ii) nepažeidus kurio nors iš jų, kai abejojama dėl Sutarties sąlygų, tačiau įvertinus dokumentų viršenybę pagal Sutarties 1.5 p.

1.7. **Deklaracija apie statybos užbaigimą** – oficialus dokumentas, kuriuo Statytojas (Užsakovas) patvirtina, kad visi statybos darbai yra baigti pagal galiojančius teisės aktus ir statinio projektą.

1.8. **Išlaidos** – visos pagrįstai Statybvietėje ar už jos ribų patirtos Rangovo tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, susijusios su Sutartyje numatytais Darbais. Į išlaidas negali būti įskaičiuojamos negautos pajamos.

1.9. **Įranga** – prietaisai ir mechanizmai sudarantys Darbus ar jų dalį.

1.10. **Medžiagos** – visa tai, kas turi sudaryti Darbus ar jų dalį (išskyrus Įrangą).

1.11. **Nedelsiant** – tai terminas, laiko atžvilgiu reiškiantis Šalies pareigą veikti aktyviai (žodžiu, raštu ir kitais būdais) nuo aplinkybių sužinojimo momento, apie kurias Sutartyje nustatyta tvarka kita Sutarties Šalis turi būti informuota, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas, jeigu Sutartyje nenumatyta kitaip.

1.12. **Nuostoliai** – Šalies turėtos išlaidos, jos turto netekimas arba sužalojimas, taip pat negautos pajamos ar finansavimas, kuriuos Šalis būtų gavusi, jei kita Šalis įsipareigojimus būtų įvykdžiusi laikantis Sutarties nuostatų.

1.13. **Pakeitimas** – Techninio darbo projekto sprendinių, apibūdinančių Darbus, keitimas, Užsakovo nurodytas padaryti pagal Sutarties X skyrių. Techninio darbo projekto pakeitimai turi būti įforminami vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais.

1.14. **Pradinės sutarties vertė** – vertė, kuri lygi Rangovo pasiūlymo kainai be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM), nurodytai už visą perkamų Darbų apimtį.

1.15. **Projektas** rengiamas vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (toliau – Projektas):

1.15.1. **Statinio techninis darbo projektas** (toliau – **Techninis darbo projektas**) – yra dokumentas, kuriuo vadovaujantis pasiekiami techninio darbo projekto tikslai. Techninis darbo projektas parengtas Užsakovo projektuotojo, jo pagrindu parinktas Rangovas ir yra šios Sutarties dalis, privaloma Rangovui. Jeigu viešojo pirkimo metu pirkimo objektas – Darbai – buvo pakoreguotas pateikiant pirkimo dokumentų patikslinimus, paaiškinimus, pataisymus iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos, atitinkamai turi būti pakoreguotas ir Techninis darbo projektas;

1.16. **Rangovo įrengimai** – visi prietaisai, mechanizmai, transporto priemonės bei kiti daiktai, reikalingi Darbams vykdyti, užbaigti ir bet kuriems defektams ištaisyti. Rangovo įrengimams nepriskiriama Įranga, Medžiagos ir visi kiti daiktai, skirti sudaryti Darbus ar jų dalį.

1.17. **Rangovo pasiūlymas** – Rangovo užpildyti ir viešojo darbų pirkimo metu pateikti dokumentai, kuriais siūloma Užsakovui atlikti darbus pagal Užsakovo nustatytas viešojo darbų pirkimo sąlygas.

1.18. **Rangovo personalas** – visi Statybvietyje dirbantys Rangovui arba Subrangovui darbuotojai ir kiti asmenys, padedantys Rangovui vykdyti Darbus.

1.19. **Statinio statybos techninės priežiūros vadovas** – asmuo, kurį Užsakovas skiria organizuoti statinio statybos techninę priežiūrą, kurios tikslas – kontroliuoti ar statinys statomas pagal Projektą, ar statybos metu laikomasi Sutarties sąlygų, Lietuvos Respublikos teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų.

1.20. **Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas** – architektas, statybos inžinierius, vadovaujantis Techninio darbo projekto dalių vykdymo priežiūros vadovams ir prižiūrintis Techninio darbo projekto sprendinių įgyvendinimą Darbų vykdymo metu.

1.21. **Statybos užbaigimo terminas** – laikas, skaičiuojamas dienomis nuo Darbų perdavimo-priėmimo akto datos iki užbaigiama statinio (jo dalies) statyba, t. y. kai po Darbų perdavimo Užsakovui ištaisomi defektai (jei reikia), atliekamos statybos užbaigimo procedūros ir surašoma Deklaracija apie statybos užbaigimą.

1.22. **Statybvietyje** – Darbų vykdymo vieta ar vietos, į kurias turi būti pristatoma Įranga bei Medžiagos, ir kurios ribos apibrėžiamos perduodant Rangovui Statybvietyje ir jos valdymo teisę vadovaujantis Sutarties sąlygų 4.1 p.

1.23. **Subrangovas** – asmuo Rangovo pasiūlyme ir Sutartyje įvardintas kaip Subrangovas.

1.24. **Sutarties galiojimas** – Sutartis įsigalioja Sutarties Šalims pasirašius Sutartį ir Rangovui pateikus tinkamą Sutarties įvykdymo užtikrinimą. Sutartis galioja kol Šalys sutaria ją nutraukti arba kol Sutarties galiojimas pasibaigia (visiškai įvykdomi Šalių įsipareigojimai), nutraukiama įstatymu ar šioje Sutartyje nustatytais atvejais.

1.25. **Sutarties kaina** – Sutarties 9.1 p. nurodyta suma, kuri turi būti sumokėta Rangovui už laiką, tinkamai atliktus Darbus pagal Sutartį.

1.26. **Techninio darbo projekto klaida** – Techninio darbo projekto (visų jo atskirų dalių ir dokumentų) sprendiniai (sprendinių visuma), kurių negalima įgyvendinti:

1.26.1. atsižvelgiant į normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas ir (arba)

1.26.2. nepažeidus kurio nors iš jų, kai abejojama dėl Sutarties sąlygų, tačiau įvertinus statybos techniniame reglamente STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatytą dokumentų viršenybę dėl Techninio darbo projekto dokumentų neatitikimų ar prieštaravimų.

1.27. **Užsakovo personalas** – visi Užsakovui dirbantys arba Užsakovo įgalioti asmenys, taip pat kiti asmenys, apie kuriuos Užsakovas pranešė Rangovui kaip apie Užsakovo personalą.

1.28. **Veiklų sąrašas** – Darbų grupių (etapų) žiniaraštis, užpildytas Rangovo siūlomomis Darbų kainomis. Veiklų sąrašas nurodo pagrindines Darbų, kurių apimtis apibrėžta Techniniame darbo projekte (jo techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose), veiklas ir joms priskirtinas sumas.

1.29. Kitos vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, Lietuvos Respublikos architektūros įstatyme ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme ir susijusiuose įstatymų įgyvendinamuosiuose teisės aktuose.

II SKYRIUS SUTARTIES DALYKAS

2.1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja per Sutartyje nustatytą Darbų atlikimo terminą ir Sutartyje nustatytomis sąlygomis atlikti ir perduoti šiuos Darbus: vadovaujantis Techninės užduoties Nr. PRU-31 reikalavimais parengti betoninio tako, esančio Akmenės raj. sav., Naujosios Akmenės miesto sen., Naujosios Akmenės m., kapitalinio remonto techninį darbo projektą, atlikti statybos rangos darbus ir vykdyti statinio projekto vykdymo priežiūrą, kaip numatyta Sutartyje bei ištaisyti po Darbų atlikimo termino nustatytus defektus, o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti, Sutartyje numatyta tvarka priimti tinkamai atliktų Darbų rezultatą ir sumokėti Rangovui Sutarties kainą Sutartyje numatytomis sąlygomis ir tvarka.

2.2. Darbai vykdomi adresu: Akmenės raj. sav., Naujosios Akmenės miesto sen., Naujosios Akmenės m. Objekto koordinatės: LKS94 X/Y: 6243418/431 374.

III SKYRIUS BENDROSIOS NUOSTATOS

3.1. Šalių teisių ir pareigų pagrindas yra Sutartis, Lietuvos Respublikos įstatymai, įstatymų įgyvendinamieji teisės aktai, statybos techniniai reglamentai ir kiti normatyviniai dokumentai.

3.2. Šiame punkte pateikiami Sutartį sudarantys dokumentai, kurie turi būti suprantami kaip paaiškinantys vienas kitą. Tuo tikslu nustatomas toks dokumentų pirmumas:

3.2.1. šios Sutarties sąlygos;

3.2.2. Techninė užduotis Nr. PRU-31;

3.2.3. Veiklų sąrašas;

3.2.4. Rangovo Darbų lokalinė sąmata;

3.2.5. Subrangovų sąrašas;

3.2.6. kiti Sutartį sudarantys dokumentai (jeigu yra).

3.3. Sutartis gali būti keičiama tik Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatytais atvejais neatliekant naujos pirkimo procedūros.

3.4. Sutarties sąlygų pagrindiniai duomenys:

<i>Pavadinimas</i>	<i>Punktas</i>	<i>Duomenys ir sąlygos</i>
Pradinės sutarties vertė be PVM	1.13.	679 368,00 (šeši šimtai septyniasdešimt devyni tūkstančiai trys šimtai šešiasdešimt aštuoni eurai, 00 ct).

Užsakovo skiriamas asmuo: - už Sutarties vykdymą	4.7.	Statybos skyriaus vyriausioji specialistė Agneta Naglienė, tel. Nr. +370 68 632 731, el. p. agneta.nagliene@akmene.lt
Darbų atlikimo terminas: - Techninio darbo projekto parengimas - Statybos rangos darbų atlikimas - Statybos projekto vykdymo priežiūros atlikimas	6.1.	4 (keturi) mėnesiai nuo Sutarties įsigaliojimo dienos; 3 (trys) mėnesiai nuo Statybvietės perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos; nuo statybos rangos darbų pradžios, per visą statybos rangos darbų vykdymo laikotarpį
Darbų atlikimo termino pratęsimas	6.4.	nenumatomas
Delspinigiai dėl Darbų vėlavimo	6.8.	0,05 (penkių šimtųjų) procento Sutarties kainos be PVM už kiekvieną uždelstą dieną
Užtikrinimo suma	7.1.	15 (penkiolika) proc. Sutarties kainos be PVM. <i>Užtikrinimo formos, pagal kurias pateikiamas užtikrinimas, pridedamos prie Sutarties, kaip 1 priedas, kartu su užtikrinimu pateikiama ir apmokėjimą įrodančio dokumento kopija)</i>
Garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo užtikrinimo dokumentas	7.1.	Laidavimas (kartu su laidavimo draudimo apmokėjimą įrodančia dokumento kopija), išduotas draudimo bendrovės (<i>pateikiamas pagal Sutarties 2 priede pateiktą formą</i>) arba Garantija, išduota kredito įstaigos
Sutarties kaina be PVM PVM Sutarties kaina su PVM	9.1.	679 368,00 Eur (šeši šimtai septyniasdešimt devyni tūkstančiai trys šimtai šešiasdešimt aštuoni eurai, 00 ct); 142 667,28 Eur (vienas šimtas keturiasdešimt du tūkstančiai šeši šimtai šešiasdešimt septyni eurai, 28 ct); 822 035,28 Eur (aštuoni šimtai dvidešimt du tūkstančiai trisdešimt penki eurai, 28 ct).
Sulaikymo procentas nuo tarpinio mokėjimo sumos be PVM	9.5. (9.5.2.)	5 (penki) procentai
Apmokėjimų už Darbus terminas	9.7.	30 (trisdešimt) kalendorinių dienų
Delspinigiai dėl vėluojančio mokėjimo	9.8.	0,05 (penkių šimtųjų) proc. laiku neapmokėtos sumos be PVM už kiekvieną uždelstą dieną

3.5. Jeigu Techninėje užduotyje Nr. PRU-31 ar Veiklų sąraše yra nurodyti konkretūs modeliai, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipas, konkretaus gamintojo ar kilmės Medžiagos, Įranga ar Mechanizmai, galima naudoti analogiškus, ne prastesnių parametrų ir kokybės Medžiagas, Įrangą ar Mechanizmus.

3.6. Nei viena iš Šalių neturi teisės perduoti trečiam asmeniui šios Sutarties teisių ir įsipareigojimų be raštiško kitos Šalies sutikimo, išskyrus Darbus, kuriuos atlieka Rangovo pasirinkti subrangovai.

3.7. Šioje Sutartyje esminėmis sąlygomis bus laikoma: Sutarties dalykas, Sutarties kaina ir kainodaros taisyklės, apmokėjimo sąlygos ir tvarka, Darbų atlikimo terminas, Subrangovo (-ų), specialisto (-ų) keitimo tvarka, reikalavimai, susiję su Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimu.

IV SKYRIUS

UŽSAKOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

4.1. Užsakovas privalo perduoti Rangovui Statybviетę ir jos valdymo teisę ne vėliau kaip per Sutarties 1.4 p. nurodytą dienų skaičių. Statybviетę yra perduodama Šalims pasirašant Statybviетės perdavimo-priėmimo aktą STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nustatyta tvarka.

4.2. Užsakovas privalo paskirti Statinio statybos techninės priežiūros vadovą, kuris vadovaudamasis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ vykdys Darbų techninę priežiūrą. Statinio statybos techninės priežiūros funkcijai atlikti negali būti paskirtas Rangovas, Subrangovas ar Rangovo personalas.

4.3. Išskyrus tuos atvejus, kai šioje Sutartyje numatyta kitaip, Statinio statybos techninės priežiūros vadovas:

4.3.1. vykdo pareigas arba įgaliojimus, nurodytus arba išplaukiančius iš Sutarties, tai laikoma, kad jis veikia Užsakovo vardu;

4.3.2. neturi teisės atleisti kurios nors vienos Šalies nuo pareigų ar įsipareigojimų arba atsakomybės pagal Sutartį;

4.3.3. visi suderinimai, vizavimai, patikrinimai, pažymos, pritarimai, ištyrimai, apžiūrėjimai, nurodymai, pranešimai, pasiūlymai, reikalavimai, bandymai arba kiti panašūs Statinio statybos techninės priežiūros vadovo veiksmai (įskaitant nebuvimą ar prieštara vimą) neturi Rangovo atleisti nuo kokios nors jo atsakomybės pagal Sutartį, taip pat nuo atsakomybės už klaidas, praleidimus, nukrypimus ir neatitikimus bei paslėptus defektus.

4.4. Statinio statybos techninės priežiūros vadovas bet kada gali duoti nurodymus Rangovui visiems defektams ištaisyti. Rangovas turi laikytis Statinio statybos techninės priežiūros vadovo, kuris buvo paskirtas šios Sutarties 4.2 p. numatyta tvarka, nurodymų.

4.5. Statinio statybos techninės priežiūros vadovas turi ir kitas teises, ir pareigas numatytas Lietuvos Respublikos statybos įstatyme bei kituose teisės aktuose.

4.6. Užsakovas statybos techninių reglamentų nustatyta tvarka turi būti gavęs statybą leidžiantį dokumentą bei perduoti jį Statinio statybos techninės priežiūros vadovui. Taip pat privalo pateikti kitus statybos Darbams vykdyti reikalingus dokumentus, kuriuos pagal įstatymus ar kitus teisės aktus Užsakovas privalo pateikti Rangovui. Užsakovas privalo bendradarbiauti rengiant Techninį darbo projektą ir vykdant Darbus, organizuoti Statybos užbaigimo procedūrą, teikti reikiamus pranešimus, paraiškas bei dalyvauti posėdžiuose. Užsakovas privalo apsaugoti ir užtikrinti, kad Rangovas nepatirtų nuostolių dėl šioje pastraipoje minimų dokumentų nebuvimo ar Užsakovo funkcijų nevykdymo. Tuo atveju, jeigu Rangovui bus reikalingi kiti, Sutartyje nenurodyti dokumentai, jis įsipareigoja apie tai įspėti Užsakovą ne vėliau kaip prieš 5 (penkias) kalendorines dienas, raštu nuroydamas konkrečiai kokių dokumentų jam reikia ir kokia forma jie turėtų būti pateikti.

4.7. Užsakovas yra atsakingas už tai, kad jo personalas bendradarbiautų su Rangovu bei laikytųsi darbo saugos reikalavimų Statybviетėje. Užsakovo skiriamas asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą, Sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nuostatas, yra nurodytas Sutarties 3.4 p.

4.8. Užsakovas privalo atlyginti nuostolius ir apsaugoti Rangovą, Rangovo personalą ir atitinkamus jų atstovus nuo pretenzijų, kompensacijų, nuostolių ir išlaidų, susijusių su bet kurio asmens sužalojimu, negalavimu, liga ar mirtimi kylančius arba atsiradusius dėl Užsakovo kaltės. Užsakovas atsako tik už dėl Užsakovo kaltės realiai Rangovo patirtus ir įrodytus nuostolius ir neatsako už su šia Sutartimi susijusius bet kokius netiesioginio ar atsitiktinio pobūdžio Rangovo nuostolius, įskaitant nuostolius, susijusius su negautomis pajamomis, verslo vertės sumažėjimu ar netekimu.

4.9. Užsakovas turi teisę bet kuriuo metu tikrinti Darbų eigą ir kokybę, Rangovo tiekiamų Medžiagų kokybę, Medžiagų naudojimą, o pastebėjęs nukrypimus nuo Sutarties sąlygų, bloginančius Darbų rezultato kokybę, ar kitus trūkumus, nedelsiant apie tai pranešti Rangovui.

4.10. Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas Darbus vykdytų pagal Techninį darbo projektą, laikydamasis normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų. Jeigu Rangovas nukrypsta nuo Techninio darbo projekto, Darbų grafiko, nurodyto Veiklų sąrašė, nesilaiko normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų ir (ar) statybos Darbų vykdymo protokoluose nurodytų Rangovo įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę raštu reikalauti šalinti defektus, reikalauti vykdyti sutartinius įsipareigojimus, tinkamai pildyti Darbų dokumentaciją, neleisti toliau vykdyti Darbų, kuriems nustatyti trūkumai, nepriimti nekokybiškai atliktų Darbų ir nemokėti už netinkamai atliktus Darbus iki nustatytų pažeidimų pašalinimo, už sutartinių įsipareigojimų pažeidimus taikyti Sutartyje numatytą atsakomybę arba nutraukti Sutartį ir reikalauti atlyginti nuostolius.

4.11. Užsakovo atsakomybei ir rizikai priskiriama Užsakovo naudojimasis bet kuria Darbų dalimi iki Darbų perdavimo Užsakovui dienos, išskyrus kaip gali būti numatyta pagal Sutartį.

4.12. Užsakovas turi teisę Rangovą įtraukti į bylą trečiuoju asmeniu, jeigu Užsakovui atitinkami subjektai pareiškia ieškinį dėl padarytų nuostolių atliekant Darbus;

4.13. Rangovui už tinkamai atlikus Darbus, Užsakovas privalo sumokėti Sutarties kainą.

4.14. Rangovui vėluojant atlikti Darbus ar juos atlikus nekokybiškai, su defektais, taip pat vilkinant Darbus, Užsakovas, siekdamas apginti savo teisėtus interesus, gali, prieš tai informavęs Rangovą, atlikti neapmokėtų Rangovui sumų įskaitymus į nuostolius (vienašalius sandorius).

4.15. Sutarties nutraukimas nepanaikina Užsakovo teisės reikalauti iš Rangovo sumokėti delspinigius, baudas, numatytus Sutartyje už sutartinių įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą iki Sutarties nutraukimo ir atlyginti nuostolius, patirtus dėl įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo pagal šią Sutartį.

V SKYRIUS

RANGOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

5.1. Rangovas privalo parengti Techninį darbo projektą, vykdyti ir užbaigti Darbus pagal Sutartį, vadovaudamasis Techniniame darbo projekte (jo techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose) numatytais sprendiniais, laikydamasis Veiklų sąrašė pateikto Darbų grafiko, Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, įstatymų įgyvendinamųjų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimų.

5.2. Rangovas per 5 (penkias) darbo dienas po Sutarties įsigaliojimo privalo pateikti Užsakovui detalizuotą **Darbų lokalinę sąmatą ir užpildytą Veiklų sąrašą** (pagal Sutarties 3 priedo formą). Pateikus šiuos dokumentus, jie tampa Sutarties priedais ir neatskiriama jos dalimi.

5.3. Rangovas privalo užtikrinti, kad jis ir bet kurie asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo įsipareigojimų pagal Sutartį dalis. Rangovas yra atsakingas už visus savo veiksmus ir statybos darbų metodų tinkamumą, patikimumą bei Darbų saugą visą Darbų vykdymo laikotarpį.

5.4. Techninį darbo projektą turi rengti kvalifikuoti projektuotojai, inžinieriai, turintys atitinkamą galiojantį kvalifikacijos atestatą. Rangovas privalo užtikrinti, kad parengto Techninio darbo projekto sprendiniai atitiks Techninio darbo projekto sprendinių reikalavimus, įstatymų, kitų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių, statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeistų valstybės, visuomenės bei trečiųjų asmenų interesų. Techninis darbo projektas turi būti rengiamas visai projekto apimčiai. Rangovas atsako už Techninio darbo projekto atitikimą jo rengimą reglamentuojantiems teisės aktų reikalavimams ir/arba klaidas. Rangovo parengtas Techninis darbo projektas turi būti pateiktas Užsakovui ir Statinio statybos techninės priežiūros vadovui patvirtinti, kuris ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) dienų turi:

5.4.1. pranešti, kad Techninis darbo projektas neatitinka Sutarties (ir nurodyti, kas neatitinka). Netinkami sprendiniai turi būti Rangovo sąskaita per protingą terminą ištaisyti ir pateikti pakartotinai peržiūrai, arba

5.4.2. pranešti Rangovui, kad Techninis darbo projektas patvirtintas.

Jeigu per nustatytą terminą Užsakovas/Statinio statybos techninės priežiūros vadovas pastabų nepateikia, Rangovas turi teisę prašyti Darbų atlikimo termino pratęsimo.

5.5. Rangovas privalo per protingą terminą be papildomo atlyginimo ištaisyti Techninio darbo projekto konstrukcinės ir (ar) kitų dalių (jei taikoma) sprendinius pagal ekspertizės pateiktas pastabas, jei tokios nustatytos. Rangovas privalo apsaugoti ir užtikrinti, kad Užsakovas nenukentėtų ir nepatirtų nuostolių dėl šioje pastraipoje minimų reikalavimų Rangovui nevykdymo (šis papunktis vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ taikomas tik pagal poreikį atitinkamoms statybos rūšims).

5.6. Iki Darbų pradžios Rangovas privalo paskirti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka atestuotą statybos darbų vadovą, kuris privalo vykdyti pareigas numatytas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

5.7. Rangovas, dalį Darbų perduodamas Subrangovams, yra atsakingas už Subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą.

5.8. Rangovas patvirtina, kad jis turi žinių, patirties, kvalifikacijos, kad yra gavęs visą būtiną informaciją, kurią Rangovas, panaudodamas visas savo žinias ir rūpestingumą, galėjo gauti iki Sutarties pasirašymo, ir kuri gali turėti įtakos Sutarties kainai arba Darbams, įskaitant Techninio darbo projekto dokumentus ir duomenis. Taip pat, kad susipažino su statybos objektu, aplinkybėmis ir sąlygomis, kurioms esant bus atliekami Darbai, su technine (projektine) dokumentacija ir neturi jokių pastabų ir/ar pretenzijų dėl galimybės atlikti Darbus Sutartyje ir jos dokumentuose nustatyta tvarka ir sąlygomis.

5.9. Rangovas pareiškia, kad prieš pasirašant Sutartį jis, būdamas savo srities profesionalu, išsamiai išanalizavo, patikrino techninėje dokumentacijoje nurodytus medžiagų ir Darbų kiekius bei apimtis juos palygino su technine dokumentacija, įvertino visus pagrindinius, tarpinius darbus, reikalingus pagal Sutartį numatytiems Darbams atlikti, turėjo galimybę raštu pateikti visas pastabas Užsakovui. Rangovas pareiškia, kad jam yra žinoma, kad Užsakovui reikalingi tik kokybiškai atlikti Darbai (įskaitant medžiagas, įrengimus, priemones) bei jų rezultatai.

5.10. Turi būti laikoma, kad Sutartyje nurodyta kaina apima visus Rangovo įsipareigojimus pagal Sutartį ir visa, kas būtina tinkamam Darbų vykdymui ir užbaigimui, įskaitant būtinus Sutarčiai įvykdyti darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai nustatyti pirkimo dokumentuose ir Sutartyje, tačiau kuriuos Rangovas turėjo ir galėjo numatyti ir įvertinti dar iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. Jeigu siekiant įvykdyti Sutartį reikia atlikti darbus ar panaudoti medžiagas, priemones, įrengimus, paslaugas, kurių Rangovas nenumatė arba netinkamai numatė sudarant Sutartį, tačiau jie yra būtini šiai Sutarčiai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo lėšomis ir neturi teisės reikalauti padidinti Sutarties kainą.

5.11. Užsakovas neatlygina už darbus, kuriuos Rangovas atlieka savavališkai, nukrypdamas nuo Sutarties sąlygų. Užsakovui pareikalavus, Rangovas privalo šiuos darbus per nurodytą terminą pašalinti. Nepašalinus tai gali būti padaryta Užsakovo Rangovo sąskaita.

5.12. Rangovas privalo apsaugoti Užsakovo turtą dėl nuostolių, apgadinimo ar sunaikinimo, atsiradusių dėl Rangovo veiksmų. Rangovas, vykdydamas Darbus, turi imtis visų būtinų atsargumo priemonių, kad Rangovo įrengimai ir personalas būtų tik Statybvietyje ir bet kokiose papildomose patalpose, kurias Užsakovas gali suteikti Rangovui kaip patalpas persirengimui, sandėliavimui ar administracinėms reikmėms.

5.13. Vykdydamas Darbus Rangovas privalo:

5.13.1. savo sąskaita pašalinti iš Statybvietytės visas statybines atliekas ir šiukšles;

5.13.2. sandėliuoti arba išvežti perteklines Medžiagas ir nereikalingus Rangovo įrengimus;

5.13.3. gauti visus reikalingus leidimus iš vietinių institucijų (ir visus sutikimus iš fizinių asmenų).

Tokie leidimai apima leidimus eismo nukreipimams, kelių uždarymo leidimus, darbo leidimus, leidimus

radio ryšio priemonėms, leidimus žemės darbams ar inžinerinių tinklų perkėlimui, aplinkosauginius leidimus ir pan.;

5.13.4. savo sąskaita atlikti prisijungimo sąlygas išdavusių institucijų reikalavimų vykdymą;

5.13.5. savo sąskaita parengti visus dokumentus, reikalingus statybos užbaigimui (išpildomąsias nuotraukas, kadastrinių matavimų bylą su patikra ir kt.);

5.13.6. valyti ir prižiūrėti patekimo į Statybvietę kelius, koridorius, laiptines (taikoma pagal Sutarties objektą) ir aplinką nuo šiukšlių, dulkių ar kitų teršalų. Statybvietė ir visos tokios patekimui į Statybvietę naudojamos patalpos bei keliai turi būti saugūs, paženklinti įspėjamaisiais ženklais ir nekelti pavojaus Užsakovo personalui ir tretiesiems asmenims. Rangovas turi būti atsakingas už bet kokių šių patalpų ar kelių remontą, kurio gali prireikti dėl Rangovo veiksmų;

5.13.7. bendradarbiauti su Užsakovu vykdant Sutartį. Taip pat dalyvauti pagal poreikį organizuojamuose statybos proceso dalyvių pasitarimuose dėl Darbų atlikimo, apie kuriuos Rangovui pranešta raštu (el. paštu, paštu ir pan.), o neatvykus į pasitarimą, pasirašyti Užsakovo parengtuose pasitarimo protokoluose. Jei Rangovas nesutinka su protokolo turiniu, jis per 2 (dvi) darbo dienas nuo protokolo gavimo, privalo pateikti Užsakovui išsamų motyvuotą rašytinį Sutarties ir/ar teisės aktų nuostatomis grįstą atsisakymą pasirašyti. Protokolo nepatvirtinimas laiku ir rašytinio atsisakymo nepateikimas reiškia, kad Rangovas sutinka su protokolu ir jame užfiksuotus sprendimus įsipareigoja nedelsdamas protokole nurodytomis sąlygomis vykdyti;

5.13.8. vykdyti Statinio statybos techninės priežiūros vadovo nurodymus taip, kaip aptarta Sutartyje;

5.13.9. nepradėti papildomų darbų (jei tokių būtų), kol su Užsakovu raštu nesuderinta dėl jų atlikimo ir Sutarties kainos pakeitimo, kadangi už Sutartyje nenurodytus, tačiau Rangovo dėl kokių nors priežasčių atliktus darbus (jei taip įvyktų), Užsakovas nemoka. Rangovas privalo iš anksto informuoti Užsakovą apie būtinybę atlikti papildomus darbus arba kitas svarbias priežastis, sąlygojančias Darbų kainos padidėjimą. Jeigu Rangovas laiku neišpėja Užsakovo, kad yra būtina didinti Darbų kainą, jis privalo įvykdyti Sutartį už joje numatytą kainą, t. y. netenka teisės reikalauti iš Užsakovo apmokėti atliktų papildomų darbų vertės;

5.13.10. Darbus organizuoti taip, kad nebūtų gadinamas jo ar kitų rangovų anksčiau atliktų darbų rezultatas, Užsakovo turtas ar daromas nepagrįstai didelis (viršijantis numatytą techninėje ar sutartinėje dokumentacijoje) poveikis aplinkai. Jei atliekant Darbus dėl Rangovo ar jo darbuotojų kaltės sugadinamas statybos objekte esantis turtas ar anksčiau atliktų darbų rezultatas, Rangovas privalo atlyginti nuostolius;

5.13.11. iškilus nelaimingo atsitikimo ir (ar) avarijos pavojui, nedelsiant imtis visų prevencijos priemonių ir atlikti visus būtinus veiksmus ar susilaikyti nuo veiksmų, kad būtų išvengta šių įvykių, o jiems įvykus, kad būtų išvengta ar įmanomai sumažintos jų pasekmės. Visais atvejais Rangovas privalo nedelsdamas išsiaiškinti su jais susijusias aplinkybes ir nedelsdamas, tačiau nepažeisdamas teisės aktų reikalavimų, likviduoti kilusias pasekmes bei pranešti apie tai Užsakovui;

5.13.12. Užsakovui reikalaujant, per 3 (tris) darbo dienas pateikti sutartis, sudarytas su Sutartyje nurodytais Subrangovais;

5.13.13. informuoti Darbų atlikimui pasitelktus/pasitelkiamus Subrangovą (-us), kad už Darbų defektus, atsiradusius Darbų garantinio laikotarpio metu, Rangovas su Subrangovu (-ais) Užsakovui atsakys solidariai;

5.13.14. Rangovas, atlikdamas Darbus privalo laikytis šių aplinkos apsaugos reikalavimų ir Užsakovui pareikalavus pateikti aplinkos apsaugos reikalavimų įvykdymą pagrindžiančius dokumentus:

5.13.14.1. Sutartį pasirašyti el. būdu, atsisakyti popierinių dokumentų, reikalingą dokumentaciją rengti elektronine forma ir kitai Sutarties Šaliai pateikti tik elektroniniu formatu, dokumentus pasirašyti elektroniniu būdu ir pateikti tik elektroniniu būdu. Esant būtinybei spausdinti, naudojamas popierius, kuris atitinka žaliojo pirkimo reikalavimus, patvirtintus Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašu;

5.13.14.2. susidariusias atliekas (stiklas, popierius, plastikas, metalas ir kt.) rūšiuoti ir perduoti atliekas tvarkančioms įmonėms;

5.13.14.3. per visą Darbų vykdymo laikotarpį Rangovas privalo turėti galiojančią aplinkos apsaugos vadybos sistemos sertifikatą ir turėti tą patvirtinančius dokumentus, bei įdiegtos aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus taikyti atliekant Darbus.

5.14. Prieš pradėdant kasimo ar kitus panašius darbus, galinčius paliesti esamas komunikacijas, Rangovas privalo susipažinti su visomis komunikacijomis, tokiomis kaip drenažas, telefono, elektros linijos ir stulpai, vandentiekis, dujotiekis ir panašiais. Rangovas turi būti atsakingas už keliams padarytą žalą, drenažo tranšėjų, vamzdžių, kabelių arba jų aptarnavimo pažeidimus, taip pat už bet kurio Užsakovo turto pažeidimus, kuriuos padarė jis arba jo Subrangovas (-ai) atliekant žemės kasimo, griovimo ar pan. darbus ir privalo atlyginti nuostolius savo sąskaita bei laiku užbaigti Darbus.

5.15. Rangovui Darbams vykdyti gali būti suteikta teisė naudotis tokiu šilumos, elektros ir vandens bei kitų paslaugų, kurių jam gali reikėti, kiekiu, kokį saugiai, be neigiamos įtakos Užsakovui galima gauti Statybvietyje ar šalia jos. Rangovas privalo įrengti apskaitos prietaisus ir apmokėti Užsakovui už sunaudotus resursus rinkos kainomis, kurias Užsakovas moka energetinių išteklių tiekimo įmonėms, jeigu nesusitariama kitaip.

5.16. Rangovo personalas turi būti kvalifikuotas, įgudęs ir turintis patirtį atitinkamam Darbų vykdymui, privalo laikytis higienos, darbų, priešgaisrinės saugos, ekologinės aplinkos apsaugos reikalavimų, nepažeisti trečiųjų asmenų teisių ir teisėtų interesų, nebūti apsvaigęs nuo alkoholio ar toksinių medžiagų, laikytis geros moralės, viešosios tvarkos principų. Užsakovas gali pareikalauti, kad Rangovas pakeistų Rangovo personalą, kuris nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis Sutarties sąlygų arba savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai. Jeigu keičiami asmenys, nurodyti Rangovo pasiūlyme, tuomet būsimojo Rangovo personalo kvalifikacija turi būti ne prastesnė, nei jiems nurodyti kvalifikaciniai reikalavimai pirkimo dokumentuose.

5.17. Rangovas privalo naudoti tik Darbų vykdymui ir naudojimo sąlygoms tinkamą Įrangą ir Medžiagas pagal Techniniame darbo projekte nurodytus reikalavimus.

5.18. Rangovas, prieš paslėpdamas ar uždengdamas kurias nors konstrukcijas ar Darbus, privalo informuoti Statinio statybos techninės priežiūros vadovą, kuris patikrina, apžiūri ir, jeigu reikia, priima bandymų rezultatus. Jeigu Rangovas paslepia konstrukcijas ar Darbus apie tai nepranešęs Statinio statybos techninės priežiūros vadovui, tai, Statinio statybos techninės priežiūros vadovui pareikalavus, Rangovas savo sąskaita privalo tą Darbą atidengti patikrinimui ir nepriklausomai nuo patikrinimo rezultato vėliau uždengti.

5.19. Rangovas privalo apsirūpinti visais prietaisais, įrengimais, instrumentais, darbo jėga, medžiagomis ir kvalifikuotais darbuotojais bei pateikti visus Darbų įvykdymo dokumentus (išpildomieji atliktų Darbų brėžiniai, geodezinės nuotraukos bei kiti dokumentai pateikiami Statinio statybos techninės priežiūros vadovui prieš atliekant bandymus), eksploatacijos ir priežiūros instrukcijas, kurie reikalingi bet kokių Darbų dalių bandymams atlikti. Rangovas privalo pranešti Statinio statybos techninės priežiūros vadovui apie bet kokius numatomus atlikti bandymus ne vėliau kaip prieš 3 (tris) darbo dienas. Bandymai turi būti laikomi atlikti, kai jų rezultatus patvirtina Statinio statybos techninės priežiūros vadovas.

5.20. Jeigu atlikus patikrinimą, matavimą ar bandymus nustatoma, kad kokia nors Įranga, Medžiagos arba Darbų kokybė ar Techninis darbo projektas yra su trūkumais, defektais arba kaip kitaip neatitinka Sutarties, tai Statinio statybos techninės priežiūros vadovas gali atmesti tą Techninio darbo projekto dalį, Įrangą, Medžiagas arba Darbų kokybę atitinkamai apie tai raštu pranešdamas Rangovui ir nurodydamas priežastis. Tokiu atveju Rangovas privalo ištaisyti trūkumus, defektus ar pakeisti Medžiagas ar Įrangą, kad šie atitiktų Sutartį.

5.21. Rangovas atsako už nuostolius, kuriuos tretieji asmenys patiria dėl to, kad Rangovas neužtikrino saugos objekte ir/ar kitu būdu pažeidė Sutartį, ir atleidžia Užsakovą nuo šios atsakomybės trečiųjų asmenų atžvilgiu. Rangovas privalo atlyginti Užsakovui visus nuostolius, kuriuos pastarasis patyrė dėl šių reikalavimų trečiųjų asmenų atžvilgiu.

5.22. Rangovas privalo sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams bei Statinio statybos techninės priežiūros ir Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovams lankytis statybos objekte bei susipažinti su visa Darbų dokumentacija.

5.23. Rangovas privalo prisiimti visą atsakomybę už Darbus nuo Darbų pradžios iki kol Darbai bus perduoti Užsakovui. Jeigu Darbams, Medžiagoms ar Įrangai padaroma žala arba jie prarandami, kai už jų priežiūrą atsako Rangovas ir atsakomybė už tą praradimą nepriskirtina Užsakovui, tai Rangovas savo rizika ir sąskaita privalo ištaisyti praradimus ar žalą taip, kad Darbai, Medžiagos ar Įranga atitiktų Sutartį.

5.24. Rangovo Užsakovui pateikiamos eksploatacijos ir priežiūros instrukcijos (lietuvių kalba) turi būti pakankamai išsamios, kad Užsakovas galėtų naudoti, prižiūrėti, išmontuoti, perrinkti, suderinti ir pataisyti Įrangą. Instrukcijose turi būti aprašyta visa mechaninė ir elektrinė Įranga, tiekta arba įrengta pagal šią Sutartį. Kartu turi būti pateikti minėtos Įrangos techniniai pasai, sertifikatai ir kiti būtini dokumentai. Iki visų Darbų perdavimo Užsakovui Rangovas privalo instruktuoti ir (arba) apmokyti Užsakovą kaip naudotis įrengtomis sistemomis, konstrukcijomis, sumontuota Įranga (jei įrengiamos/sumontuojamos), kurioms taikomos specifinės naudojimo (eksploatavimo) sąlygos.

5.25. Rangovas iki Darbų pradžios privalo pateikti Užsakovui įrodymą, kad **Rangovas ir jo projektuotojai yra apdraudę savo civilinę atsakomybę dėl žalos atlyginimo Užsakovui ir tretiesiems asmenims, padarytos Objekte dėl jų kaltės ir statybos laikotarpiui Darbus pilna atstatomąja verte nuo visų galimų rizikų Užsakovo naudai**, kaip nustatyta Lietuvos Respublikos statybos įstatyme bei pateikti draudimo liudijimų (polisų) tinkamai patvirtintas kopijas (kartu su apmokėjimą įrodančio dokumento kopija). Privalomojo draudimo sutartys turi galioti nuo Darbų pradžios datos iki Darbų pabaigos datos. Jei šiame papunktyje paminėti draudimo dokumentai Darbų pradžios dieną Užsakovui nepateikiami, Rangovas, be atskiro Užsakovo įspėjimo, moka Užsakovui 0,05 proc. nuo Sutarties kainos be PVM dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą pateikti dokumentus dieną. Jei Rangovas netinkamai vykdo arba nevykdo reikalavimo apsidrausti, jis yra vienintelis už šio reikalavimo nevykdymą atsakingas asmuo ir padengia visas su Užsakovui ar tretiesiems asmenims padaryta žala ar nuostoliais susijusias sumas, kurias priešingu atveju būtų padengusi draudimo bendrovė.

5.26. Rangovas Sutarties informaciją privalo laikyti privačia ir konfidencialia, išskyrus tai, ko reikia prievolėms pagal Sutartį atlikti arba galiojantiems įstatymams vykdyti. Rangovas, be išankstinio Užsakovo sutikimo, neturi skelbti, leisti, kad būtų paskelbta arba atskleista bet kuri informacija apie Darbus kokiame nors komerciniame arba techniniame dokumente ar kaip nors kitaip.

5.27. Rangovas negali keisti pasitelkto (-ų) Subrangovo (-ų) visą Sutarties laikotarpį be raštiško Užsakovo sutikimo. Keičiamas (-i) subrangovas (-ai) turi neturėti pašalinimo pagrindų ir turėti ne žemesnę, nei nurodyta pirkimo dokumentuose, kvalifikaciją bei pateikti tai įrodančius dokumentus, taip pat užtikrinti sklandų Darbų perdavimą ir perėmimą. Subrangovas (-ai) gali būti keičiamas (-i) šiais atvejais: kai bankrutuoja, yra likviduojamas ar susidaro analogiška situacija; kai dėl objektyvių priežasčių (nutrūkus teisiniams santykiams su Rangovu ir/ar atsisakius vykdyti sutartį ir pan.) negali dalyvauti Sutarties vykdyme. Rangovas, siekdamas pakeisti Subrangovą (-us), turi raštu informuoti Rangovą prieš 3 (tris) darbo dienas ir gauti Užsakovo raštišką sutikimą. Užsakovui sutikus su Subrangovo (-ų) pakeitimu, Užsakovas ir Rangovas raštu sudaro susitarimą dėl Subrangovo (ų) pakeitimo. Šis susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

5.28. Ne vėliau negu Sutartis pradedama vykdyti, Rangovas įsipareigoja pranešti Užsakovui Subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus Subrangovų sąraše (Sutarties 3.2.4 p.), taip pat įsipareigoja informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subrangovus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau. Sutarties vykdymo metu Rangovas gali pakeisti (Užsakovui pareikalavus – privalo pakeisti) Subrangovus informuodamas Užsakovą ir nurodydamas Subrangovo pakeitimo ar pasitelkimo priežastis arba pasitelkti naujus subrangovus. Tuo atveju, jei Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad Rangovas pasitelkė subrangovą, nesuderintą su Užsakovu ir tuo pažeidė Sutartyje nustatytą Subrangovų keitimo (pasitelkimo) tvarką, Rangovas privalo

sumokėti Užsakovui 5 000 Eur (penkis tūkstančius eurų 00 ct) baudą ir, esant Užsakovo reikalavimui, nutraukti sutartį su tuo subrangovu.

5.29. Jei pirkimo dokumentuose buvo nurodyti kvalifikaciniai reikalavimai Subrangovui, tuomet Rangovas pateikia būsimą subrangovo kvalifikaciją pagrindžiančius dokumentus ir dokumentus, įrodančius, kad nėra pašalinimo pagrindų, o Užsakovas, prieš patvirtindamas tokį keitimą, įsitikina, kad būsimas Subrangovas juos atitinka. Jei pakeisto ar pasitelkto naujo subrangovo padėtis atitinka bent vieną pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnį nustatytą pašalinimo pagrindą, Užsakovas reikalauja, kad Rangovas per Užsakovo nustatytą terminą pakeistų minėtą subrangovą reikalavimus atitinkančiu subrangovu.

5.30. Jeigu Rangovo (įskaitant ir Subrangovus) kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas įsipareigoja Užsakovui, kad Sutartį vykdys tik tokia teise turintys asmenys.

5.31. Rangovas privalo nedelsiant raštu informuoti Užsakovą:

5.31.1. apie bet kokias aplinkybes, kurios gali turėti ar daro įtaką Darbų atlikimo terminams, kainai ar kokybei, rašte detalai nurodant aplinkybių atsiradimo datą bei įrodymus apie šių aplinkybių egzistavimą;

5.31.2. apie Rangovui restruktūrizavimo arba bankroto bylos iškėlimą.

5.32. Rangovas statinio projekto vykdymo priežiūrą teikia per visą statybos rangos darbų vykdymo laikotarpį – nuo darbų pradžios iki Deklaracijos apie statybos užbaigimą pasirašymo (tvirtinimo) dienos.

5.33. Rangovas įsipareigoja statinio projekto vykdymo priežiūrą teikti pagal STR nuostatas ir lankytis Darbų vietoje ne rečiau kaip 1 kartą per mėnesį, laikantis Veiklų sąrašė nurodyto paslaugų teikimo ir apmokėjimo grafiko arba, esant būtinybei, Užsakovo kvietimu. Užsakovui pareikalavus bei pagrindus poreikį, statinio projekto vykdymo priežiūros metu teikti tarpines ataskaitas ir pateikti baigiamąją ataskaitą (pateikiama per vieną mėnesį nuo Deklaracijos apie statybos užbaigimą pasirašymo (tvirtinimo) dienos). Visos ataskaitos parengiamos lietuvių kalba dviem egzemplioriais ir pateikiamos Užsakovui.

5.34. Rangovas Užsakovui kartu su Techninio darbo projekto byla arba, statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų teikimo atveju, su galutiniu Darbų priėmimo-perdavimo aktu, perleidžia Užsakovui visas autoriaus turtines teises, numatytas Lietuvos Respublikos autorių teisių ir gretutinių teisių įstatyme, į visą projektinę dokumentaciją ir (arba) jos pavienes dalis, suteikiant teisę Užsakovui disponuoti kūrinių jo nuožiūra ir (arba) kitaip realizuoti turtines teises, įgytas pirkimo Sutarties pagrindu. Šalys nurodo ir susitaria, kad šiame punkte nurodytos autoriaus turtinės teisės bus laikomos perleistomis Užsakovui, kai atitinkama projektinė dokumentacija arba jos dalis bus perduota Rangovo Užsakovui pirkimo Sutartyje nustatyta tvarka. Rangovas nurodo ir patvirtina, kad Užsakovas neprivalo sumokėti Rangovui papildomai už šiame punkte nurodytas perleistas autoriaus turtines teises į kūrinius (projektinę dokumentaciją ir pavienes jos dalis). Šiame punkte nurodytas turtinių teisių perleidimas neribojamas Lietuvos Respublikos teritorija.

5.34. Rangovas įsipareigoja Darbus vykdyti pagal grafiką, nurodytą Veiklų sąrašė. Jei Rangovas dėl savo kaltės ilgiau nei 5 (penkis) kalendorines dienas nuo Darbų pradžios be pateisinamos priežasties nepradeda vykdyti Darbų ir gavęs Užsakovo rašytinę pretenziją dėl paminėto Sutarties pažeidimo, per šioje pretenzijoje nurodytą protingą terminą nepateikia motyvuoto atsakymo bei įsipareigojimo pradėti vykdyti Darbus ir (ar) nepradeda jų vykdyti, Rangovas moka Užsakovui 5 000 Eur (penkis tūkstančius eurų 00 ct) baudą. Užsakovas dėl šiame Sutarties papunktyje nurodyto pažeidimo taip pat turi teisę nutraukti Sutartį pagal Sutarties 12.3.4 p.

5.35. Jei Rangovas nevykdo/netinkamai vykdo nors vieną iš Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų, nesusijusių su Sutartyje numatytais prievolių įvykdymo terminais ir/arba Statinio statybos techninės priežiūros vadovo ar Užsakovo pagrįstų nurodymų, ir šių pažeidimų nepašalina per Statinio statybos techninės priežiūros vadovo arba Užsakovo raštu nurodytą terminą, Rangovas, Užsakovo pareikalavimu, moka baudą, sudarančią 5 (penkis) proc. nuo Sutarties kainos be PVM, už kiekvieną pažeidimo atvejį atskirai. Jei Rangovas vėl pažeidžia tuos pačius įsipareigojimus, Užsakovas turi teisę taikyti baudą

pakartotinai (šis papunktis netaikomas tais atvejais, kai už atitinkamų įsipareigojimų pažeidimą netesybos Sutartyje jau yra numatytos)

5.36. Vienu metu Rangovui nevykdant, netinkamai vykdant daugiau kaip vieną iš Rangovui Sutartyje numatytų įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį ir pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu.

5.37. Rangovas neturi teisės sustabdyti visų Darbų, jei Užsakovas yra nesumokėjęs tik nedidelės dalies Darbų etapo kainos.

5.38. Netesybų sumokėjimas neatleidžia Rangovo nuo įsipareigojimų įvykdymo.

5.39. Rangovas turi teisę Darbus atlikti anksčiau Sutarties 3.4 ir 6.1 p. numatyto termino.

VI SKYRIUS

DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI, VĖLAVIMAS, SUSTABDYMAS

6.1. Darbų atlikimo nuo jų pradžios terminas yra nurodytas Sutarties 3.4 p. Rangovas iki Darbų atlikimo termino pabaigos privalo atlikti visus Darbus, įskaitant baigiamuosius bandymus (jeigu taikoma).

6.2. Rangovas Darbus vykdo pagal grafiką, nurodytą Veiklų sąrašė. Darbų vykdymo metu Rangovas gali koreguoti grafiką keičiant Darbų vykdymo seką, bet nekeičiant Darbų atlikimo termino, jeigu jis nesuderinamas su esama Darbų eiga arba Rangovo prievolėmis. Bet koku atveju grafikas koreguojamas dėl Darbų apimčių (padidėjimo ir (ar) sumažėjimo, terminų sustabdymo ar pratęsimo ir kt. aplinkybių numatytų Sutartyje). Rangovas taip pat privalo nedelsiant pakoreguoti grafiką, jei Užsakovas bet kuriuo metu informuoja Rangovą, kad grafikas neatitinka Sutarties arba prieštarauja faktinei Darbų vykdymo eigai.

6.3. Jeigu Rangovas Sutarties vykdymo metu be pateisinamos priežasties vėluoja atlikti bet kokią Darbų grupę pagal Veiklų sąrašė pateiktą vykdymo grafiką ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, pateisinančių Darbų vėlavimą, manoma, kad Rangovas nebaigs Darbų per Darbų atlikimo terminą, todėl Užsakovas gali įteikti pranešimą, konstatuodamas įsipareigojimų nevykdymą su reikalavimu greičiau įvykdyti Darbus. Jeigu Rangovas, gavęs tokį pranešimą, nesiėmė priemonių įsipareigojimams įvykdyti, tada Užsakovas, įteikęs antrą pranešimą, gali nutraukti Sutartį pagal 12.3.4 p. sąlygas. Ši sąlyga netaikoma, jei vėluojama dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Rangovo.

6.4. Darbų atlikimo pratęsimo terminas nenumatomas.

6.5. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai ir pasirašytas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.

Sutarties nutraukimo atveju Darbų pabaiga bus laikomas momentas, kai Šalys pasirašys atliktų ir neatliktų Darbų priėmimo perdavimo aktą.

6.6. Užsakovas raštu dėl pasikeitusių aplinkybių, kai dėl jų negalima tęsti Darbų ir kai jos tampa žinomos po Sutarties sudarymo, ir kai Rangovas nebuvo prisiėmęs jų atsiradimo rizikos, gali bet kada nurodyti Rangovui sustabdyti visų Darbų/ jų dalies vykdymą, nurodydamas (jeigu įmanoma) sustabdymo trukmę dienomis. Aplinkybės dėl kurių gali būti stabdomi Darbai yra:

6.6.1. papildomi archeologiniai tyrinėjimai, kurie nebuvo numatyti, bet kuriuos būtina atlikti;

6.6.2. papildomos projektavimo paslaugos, be kurių negalima užbaigti Sutarties;

6.6.3. vėluojama perduoti dalį Statybvietsės;

6.6.4. trečiųjų šalių įtaka;

6.6.5. sustabdytas finansavimas arba trūksta finansavimo;

6.6.6. laiku neatlaisvinta Darbų vieta;

6.6.7. būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų Darbų viešąjį pirkimą;

6.6.8. laiku nepateikta įranga, kurią privalo pateikti Užsakovas;

6.6.9. bet koks nenumatomas gamtos jėgų veikimas, kurio joks patyręs rangovas nebūtų galėjęs tikėtis;

6.6.10. fizinės kliūtys arba kitos nei klimatinės fizinės sąlygos, su kuriomis vykdant Darbus susidurta Statybvietsėje ir tų kliūčių ar sąlygų Rangovas nebūtų galėjęs pagrįstai numatyti;

- 6.6.11. bet koks uždelsimas ar sutrikimas dėl atliekamo Sutarties Pakeitimo;
- 6.6.12. išskirtinai nepalankios gamtinės sąlygos (taikoma Darbams, kurių technologinis procesas ir kokybė priklauso nuo gamtinių sąlygų);
- 6.6.13. kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris rangovas.

Aplinkybės, kurios yra priskiriamos Rangovo rizikai, pvz.: Rangovo subrangovų, subteikėjų ar subtiekiėjų neveikimas ar netinkamas veikimas ir pan., nėra laikomos aplinkybėmis, dėl kurių gali būti sustabdomi Darbų atlikimo terminai.

6.7. Sustabdyti Darbai/jų dalis neatliekami iki Darbų vykdymo atnaujinimo. Užsakovui nurodant raštu Darbai atnaujinami išnykus aplinkybėms, dėl kurių jie buvo sustabdyti. Tais atvejais, kai Sutarties vykdymo sustabdymas truko ilgiau nei Sutarties sustabdymo metu buvo likęs terminas iki Rangovo sutartinių įsipareigojimų įvykdymo pabaigos, po sustabdymo pratęsiant vykdymo terminą, pratęsimas turi būti tam terminui, kuris sustabdymo metu buvo likęs iki Rangovo sutartinių įsipareigojimų įvykdymo pabaigos.

Tokio sustabdymo metu visus Darbus Rangovas privalo prižiūrėti, sandėliuoti, saugoti nuo sugadinimo, praradimo arba žalos. Jei numatoma ilgesnė kaip 3 (trijų) mėnesių visų Darbų (statinio statybos) sustabdymo trukmė, turi būti atliekami statinio konservavimo darbai, siekiant apsaugoti statinio konstrukcijas, inžinerines sistemas, inžinerinius tinklus bei įrenginius nuo žalingo atmosferinių veiksnių poveikio, užtikrinti žmonių saugą Statybvietėje ir išvengti aplinkos taršos. Statinio konservavimo darbams atlikti reikalingas konservavimo projektas su sąmatiniais skaičiavimais arba konservavimo darbų aprašymas (nesudėtingo statinio konservavimo atveju).

Šiame papunktyje numatytu atveju Rangovas turi teisę į pagrįstai patirtų papildomų Išlaidų apmokėjimą.

6.8. Jeigu Rangovas Sutarties vykdymo metu vėluoja pašalinti nustatytus atliktų Darbų defektus per Techninės priežiūros vadovo/Užsakovo nurodytą terminą ar Sutartyje nustatytą terminą, taip pat vėluoja atlikti Darbus iki Darbų atlikimo termino, nurodyto Sutarties 3.4 pabaigos, ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, pateisinančių Darbų vėlavimą, Užsakovas turi teisę reikalauti sumokėti Sutarties 3.4 p. numatyto dydžio delspinigius už kiekvieną ištaisyti Darbų defektus/atlikti Darbus pradelstą dieną. Netesybų nebus reikalaujama, jei vėluojama dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Rangovo.

VII SKYRIUS

SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

7.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimo forma yra banko garantija, išduota banko ar kitos kredito įstaigos (pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.93 str.) arba laidavimas (laidavimo sutartis), išduotas draudimo bendrovės (pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.76 ir 6.77 str.). Sutarties įvykdymo užtikrinimo dydis numatytas Sutarties 3.4 p.

7.2. Besąlyginį, pirmo pareikalavimo ir neatšaukiamą Sutarties įvykdymo užtikrinimą, pagal prie Sutarties pridedamą formą (*Sutarties priedas Nr. 1*) Rangovas privalo pateikti Užsakovui ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo. Jame negali būti nurodyta, kad garantas (laiduotojas) atsako tik už tiesioginių nuostolių atlyginimą. Garantas (laiduotojas) neturi teisės reikalauti, kad Užsakovas pagrįstų savo reikalavimą, o Užsakovas neprivalo pagrįsti teikiamo reikalavimo dėl Sutarties įvykdymo užtikrinime nurodytos sumos išmokėjimo, bet nurodo, kad Sutarties užtikrinimo suma jam priklauso dėl to, kad Rangovas iš dalies ar visiškai neįvykdė Sutarties ir/arba ji buvo nutraukta dėl Rangovo kaltės. Sutarties užtikrinimas, neatitinkantis šiame Sutarties skyriuje nustatytų reikalavimų, nebus priimamas. Jei Rangovas, kuriam buvo pasiūlyta sudaryti Sutartį, raštu atsisako ją sudaryti arba nepateikia reikalavimus atitinkančio Sutarties įvykdymo užtikrinimo, arba nepasirašo Sutarties, arba atsisako ją sudaryti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme ir pirkimo dokumentuose nustatytomis sąlygomis, laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti Sutartį.

7.3. Sutarties įvykdymo užtikrinimu garantuojama ar laiduojama, kad Užsakovui bus sumokėta nustatyta pinigų suma ar atsakyta už Rangovo prievolės dėl to, kad Rangovas neįvykdė įsipareigojimų pagal Sutartį ar vykdė juos netinkamai. Užsakovas neprivalo pagrįsti teikiamo reikalavimo dėl Sutarties įvykdymo užtikrinime nurodytos sumos išmokėjimo, bet turi nurodyti, kurias Sutarties nuostatas Rangovas pažeidė. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas (arba atsisakoma teisių į jį), kai Rangovas įvykdo visus savo įsipareigojimus pagal Sutartį arba Sutartis nutraukiama Šalių susitarimu.

7.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimas įsigalioja jo išdavimo dieną ir galioja iki Deklaracijos apie statybos užbaigimą pasirašymo (tvirtinimo) dienos. Jei Darbų atlikimas sustabdomas, atitinkamai turi būti pratęstas ir Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimas. Jei Darbų atlikimo terminas yra pratęsiamas, atitinkamai ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas turi būti pratęstas ir Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimas. Rangovas užtikrina, kad per Sutarties įvykdymo užtikrinimo terminą neatsirastų laikotarpis, per kurį Rangovo prievolių vykdymas būtų neužtikrintas.

7.5. Jei Darbų atlikimo terminas yra sustabdomas, arba Rangovas vėluoja užbaigti Darbus, atitinkamai ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas turi būti pateiktas naujas arba pratęstas Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimas. Rangovas užtikrina, kad per Sutarties įvykdymo užtikrinimo terminą neatsirastų laikotarpis, per kurį Rangovo prievolių vykdymas būtų neužtikrintas.

7.6. Jei Sutarties vykdymo metu užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Užsakovas raštu pareikalauja Rangovo per 5 (penkias) darbo dienas pateikti naują užtikrinimą. Jei Rangovas nurodytu atveju nepasirūpina pateikti užtikrinimą, Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį, o Rangovui tenka prievolė atlyginti užtikrinimo sumą Užsakovui Sutarties neįvykdymo (nutraukimo) dėl Rangovo kaltės atveju.

7.7. Jei Rangovas nevykdo ar netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus, Užsakovas pareikalauja sumokėti visą Sutarties įvykdymo užtikrinime nurodytą sumą. Jei Užsakovas, dėl Rangovo kaltės, Sutarties vykdymo metu pasinaudoja Sutarties įvykdymo užtikrinimu, tačiau Sutartis nenutraukiama ir Rangovas ketina toliau vykdyti sutartinius įsipareigojimus, Užsakovui sutikus leisti jam toliau juos vykdyti, Rangovas per 5 (penkias) darbo dienas privalo pateikti naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą Sutartyje nustatytais sąlygomis.

7.8. Siekdamas užtikrinti savo sutartinių įsipareigojimų įvykdymą, šiame Sutarties skyriuje numatytais terminais, Rangovas į Užsakovo nurodytą sąskaitą banke gali pervesti sumą, ne mažesnę nei Sutarties 3.4 p. nurodytas Sutarties įvykdymo užtikrinimo dydis. Ši suma Rangovui per 5 (penkias) darbo dienas grąžinama tik tinkamai įvykdžius Sutartį arba užtikrinimas tapo nebereikalingas dėl kitų priežasčių. Iš šios sumos, esant pagrindui, gali būti išskaičiuotos Rangovui pritaikytos netesybos ir Užsakovo patirti nuostoliai. Rangovui neįvykdžius įsipareigojimų ar Sutartį nutraukus dėl Rangovo kaltės, visa šiame papunktyje nurodyta į Užsakovo sąskaitą pervesta suma yra negrąžinama. Tuo atveju, kai Darbų atlikimo terminas yra sustabdomas arba pratęsiamas, Rangovo į Užsakovo sąskaitą pervesta suma paliekama Užsakovo sąskaitoje, užtikrinant Rangovo sutartinių įsipareigojimų įvykdymą Darbų atlikimo laikotarpiui.

VIII SKYRIUS

DARBŲ PERDAVIMAS-PRIĖMIMAS IR STATYBOS UŽBAIGIMAS

8.1. Užsakovas perima Darbus:

8.1.1. kai visi Darbai baigti pagal Sutartį, įskaitant ir baigiamuosius bandymus, kurių rezultatai yra teigiami, ir,

8.1.2. kai pasirašomas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.

Rangovas, užbaigęs Darbus, bei, jeigu reikia, atlikęs baigiamuosius bandymus, su prašymu dėl Darbų perdavimo-priėmimo raštu privalo kreiptis į Statinio statybos techninės priežiūros vadovą.

Su prašymu Rangovas privalo Užsakovui pateikti su Darbų atlikimu susijusius dokumentus (detaliai įvardinant prašyme kokie dokumentai yra pateikiami): įrenginių pasus, specifikacijas, atliktų tipinių bandymų protokolus arba jų patvirtintas kopijas; techninius aprašymus ir montavimo bei eksploatacijos

instrukcijas; atskirų komplektuojančių mazgų ir įrenginių, kuriuos eksploatuojant reikalingas specialus techninis aptarnavimas, techninius aprašymus ir eksploatavimo instrukcijas; topografinę nuotrauką (jei taikoma) pažyma apie Darbų užbaigimą ir kt. dokumentus, kurie privalo būti perduoti Užsakovui.

Statybos užbaigimo terminas yra ne daugiau kaip 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo Darbų perdavimo-priėmimo akto datos. Rangovas, vadovaudamasis Sutarties 8.2.1 ir 8.6 p. reikalavimais, privalo ištaisyti defektus (jei reikia), kad būtų galima surašyti Deklaraciją apie statybos užbaigimą.

8.2. Užsakovas užtikrina, kad Statinio statybos techninės priežiūros vadovas, gavęs Rangovo prašymą pagal Sutarties 8.1 p., per 14 (keturiolika) dienų:

8.2.1. kartu su Užsakovu atliktų bendrą atliktų Darbų apžiūrą ir patikrinimą, po kurio Statinio statybos techninės priežiūros vadovas parengtų Rangovui Darbų perdavimo-priėmimo aktą jame nurodydamas, kad Darbai buvo baigti pagal Sutartį kartu pridėdant (jei reikia) defektų, atsiradusių dėl Sutarties neatitinkančių Rangovo projekto, Medžiagų, Įrangos arba Darbo kokybės, kurie neturės esminės įtakos naudojant Darbus pagal paskirtį, sąrašą. Jame turi būti įkainotas defektų taisymas ir nurodoma iki kada defektai turi būti pašalinti. Tokių defektų taisymo bendra vertė neturi viršyti 2,5 proc. Sutarties kainos ir laikas ištaisyti defektus neturi būti ilgesnis kaip 30 (trisdešimt) dienų po Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos.

Darbų perdavimo-priėmimo aktą pasirašo Užsakovas, Rangovas ir Statinio statybos techninės priežiūros vadovas. Defektų neištaisymas per Darbų perdavimo-priėmimo akte suteiktą laiką Užsakovui suteikia teisę iki Statybos užbaigimo termino pabaigos pačiam/trečiųjų asmenų pagalba ištaisyti defektus ir (arba) išskaičiuoti defektų taisymo išlaidų sumą iš galutinio mokėjimo Rangovui;

arba

8.2.2. raštu atsisakytų perimti Darbus nurodant atsisakymo pagrindą ir nurodant Darbus, kuriuos Rangovas privalo atlikti, kad galėtų būti pasirašomas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.

8.3. Jeigu Užsakovas vengia perimti atliktą Darbą pasibaigus Sutarties sąlygų 8.2 p. nustatytam terminui, kai Darbai turėjo būti perimti pagal Sutartį ir jeigu Darbai iš esmės atitinka Sutarties reikalavimus, tai turi būti laikoma, kad Darbų perdavimo-priėmimo aktas buvo išduotas paskutinę to laikotarpio dieną.

Jei Užsakovas atliktų Darbų trūkumus pastebės tik po jų priėmimo-perdavimo, Užsakovas turi teisę sulaikyti apmokėjimą už šiuos su trūkumais atliktus Darbus iki kol trūkumai bus pilnai pašalinti. Tokiu atveju Užsakovas nedelsiant informuoja Rangovą apie nustatytus Darbų trūkumus, apie apmokamų sumų sulaikymą ir terminą, iki kurio lėšos bus sulaikytos bei nurodo technologiškai reikalingą, protingą terminą nustatytiems Darbų trūkumams pašalinti.

Rangovas per 5 (penkias) darbo dienas po Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo privalo Užsakovui pateikti defektų ištaisymo garantiniu laikotarpiu užtikrinimo dokumentą, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal Sutartį, tokios formos ir iš tokios trečiosios šalies, kaip nurodyta Sutarties 3.4 p. Šis dokumentas taip pat turi užtikrinti ir dėl Rangovo kaltės atsiradusių defektų šalinimo išlaidų apmokėjimą Užsakovui Rangovo nemokumo ar bankroto atveju. Reikalavimai užtikrinimo dokumentui: (i) turi būti išduotas ne trumpesniam nei pirmųjų 3 (trijų) metų laikotarpiui, turi būti besąlygiškas, pirmo pareikalavimo ir galiojimo laikotarpiu negali būti atšaukiamas, ir (ii) suma turi būti ne mažesnė kaip 5 (penki) proc. statybos (atliktų Darbų be projektavimo) kainos (su PVM).

8.4. Pasirašius Darbų perdavimo-priėmimo aktą Užsakovas privalo nedelsiant, bet ne ilgiau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų kreiptis į Valstybinę teritorijų planavimo ir statybos inspekciją dėl Statybos užbaigimo procedūros pradėjimo. Šalys turi siekti, kiek tai priklauso nuo jų, kad kuo greičiau, bet ne ilgiau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po kreipimosi, būtų atliktos statybos užbaigimo procedūros ir surašyta Deklaracija apie statybos užbaigimą arba Užsakovui pateikti privalomieji nurodymai (jei reikia pašalinti neatitiktį sąraše nurodytus trūkumus (defektus) arba atlikti reikalingus bandymus, matavimus, ardymo darbus ar kitus veiksmus).

8.5. Rangovas iki Statybos užbaigimo komisijos patikrinimo dienos privalo pašalinti iš Statybvietės visus dar likusius Rangovo įrengimus, Medžiagų perteklių, šiukšles, laikinuosius statinius. Komisijos tikrinamas statinys turi būti švarus ir sutvarkytas. Rangovas privalo sudaryti Statinio statybos techninės

priežiūros vadovui, Užsakovui ir komisijai tinkamas darbo sąlygas statiniams apžiūrėti, skirti būtiną reikalingą transportą bei specialią aprangą, pateikti statinio statybos dokumentaciją.

8.6. Jeigu Užsakovui yra pateikti Statybos užbaigimo komisijos privalomieji nurodymai, Rangovas po tokių nurodymo gavimo per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų arba per Statybos užbaigimo komisijos nurodytą terminą, atsižvelgiant į tai, kuris yra ilgesnis, privalo organizuoti komisijos nurodytus bandymus ir ištaisyti komisijos nustatytus defektus. Defektų neištaisymas ir bandymų neatlikimas per šį terminą Užsakovui suteikia teisę iki Statybos užbaigimo termino pabaigos ištaisyti defektus ir atlikti bandymus ir (arba) išskaičiuoti defektų taisymo ir bandymų atlikimo išlaidų sumą iš galutinio mokėjimo Rangovui.

8.7. Statybos užbaigimo terminas nėra pratęsiamas. Statybos užbaigimo procedūros laikotarpis, viršijantis Sutarties 8.4 p. nustatytą 30 (trisdešimties) kalendorinių dienų terminą ir (arba) Sutarties 8.6 p. nustatytą 30 (trisdešimties) kalendorinių dienų terminą ir nepriklausantis nuo Šalių, į bendrą Sutarties trukmę neįskaičiuojamas.

8.8. Jeigu Užsakovas praleidžia Sutarties 8.4 p. jam nustatytą terminą kreiptis į Valstybinę teritorijų planavimo ir statybos inspekciją ir dėl to Rangovui nesuteikiamas Sutarties 8.6 p. nustatytas laikas, tai Rangovas turi teisę reikalauti sumokėti visą sulaikymą kartu su galutiniu mokėjimu neatskaitant defektų taisymo ir bandymų atlikimo išlaidų sumos pagal Sutarties 8.6 p., tačiau visais atvejais atsižvelgiant į Sutarties 8.2.1 p. nuostatas. Toks sumokėjimas neatleidžia Rangovo nuo Sutarties 8.6 p. nustatytos pareigos organizuoti Statybos užbaigimo komisijos nurodytus bandymus ir ištaisyti nustatytus defektus.

8.9. Statinio statybos pabaiga bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Darbai, ištaisyti defektai (jei reikia), užpildytas statybos darbų žurnalas, pateikti medžiagų sertifikatai ir atitikties deklaracijos, kita išpildomoji dokumentacija ir pasirašytas Darbų perdavimo-priėmimo aktas (įskaitant visų su statyba susijusių dokumentų, kuriuos turi saugoti Užsakovas, perdavimu;

8.10. Rangovas privalo sudaryti Užsakovui ir komisijai tinkamas darbo sąlygas statiniams apžiūrėti, pateikti statinio statybos dokumentaciją, organizuoti komisijos nurodytus Bandymus ir ištaisyti nustatytus defektus.

IX SKYRIUS

SUTARTIES KAINA IR APMOKĖJIMAS

9.1. Sutarties kaina yra nurodyta Sutarties 3.4 p. Jei suma skaičiais neatitinka sumos žodžiais, teisinga laikoma suma žodžiais. Į Sutarties kainą įeina darbo jėgos, Mechanizmų ir Medžiagų kaina, mokesčiai, draudimo, transportavimo, Darbo projekto, PVM sąskaitos-faktūros pateikimo per „SABIS“ išlaidos ir visos kitos, Rangovui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią Sutartį, išlaidos. Į Sutarties kainą įtrauktas visas už Darbų atlikimą numatytas užmokestis ir Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Darbų kainą, jeigu dėl to nebuvo atskiro raštiško Šalių susitarimo. Rangovo pasiūlyta ir Šalių sudarytos Sutarties kaina apima ir tuos Darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai nustatyti pirkimo dokumentuose ir Sutartyje, tačiau yra būtini Sutarčiai įvykdyti, o Rangovas turėjo ir galėjo juos numatyti ir įvertinti dar iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos.

9.2. Šiai Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara.

9.3. Bet koks kiekis, kuris gali būti nustatytas Techninės užduoties dokumentuose ir/ar Veiklų sąraše, Darbų kiekių sąrašuose, jeigu jie pateikiami, – yra orientacinis (projektinis) ir neturi būti laikomas faktiniu ir tikslu Darbų, kuriuos Rangovui reikia atlikti, kiekiu. Galutiniai rangos darbų kiekiai nustatomi Rangovo parengtame Techniniame darbo projekte.

9.4. Apmokėjimo už tinkamai pagal Sutartį atliktus Darbus sumai nustatyti turi būti taikomos Veiklų sąraše nurodytos fiksuotos Darbų grupių (etapų) kainos.

Rangovo pateikta Darbų lokalinė sąmata nebus naudojama atsiskaitymui už atliktus Darbus, o tik atsisakomų ir (ar) papildomų darbų, jeigu Sutarties vykdymo metu atsirastų toks poreikis, įvertinimui.

Rangovas PVM sąskaitą faktūrą ir apmokėjimą pagrindžiančius dokumentus, Užsakovui privalo pateikti naudojantis elektronine paslauga „SABIS“ (elektroninės paslaugos „SABIS“ svetainė pasiekiama adresu <https://sabis.nbfc.lt/>).

Veiklų sąraše nurodytos Darbų grupių (etapų) fiksuotos kainos gali būti sumokėtos Rangovui dalimis atsižvelgiant į faktiškai atliktą to Darbo grupės (etapo) dalį, Sutarties 9.5 ir 9.7 p. numatyta tvarka. Tokiu atveju, Rangovo prašymu, Užsakovo atstovas – Statinio statybos techninis prižiūrėtojas, patikrindamas dalinai atlikto Darbo grupės (etapo) apimtį, turi įvertinti, kokia Veiklų sąraše numatyto Darbo grupės (etapo) dalis procentais yra faktiškai atlikta ir pranešti Rangovui.

9.5. Techninis darbo projektas laikomas pilnai parengtu, kai jis visa apimtimi, be pastabų, yra perduotas Užsakovui perdavimo–priėmimo aktu. Už parengtą Techninį darbo projektą Užsakovas su Rangovu atsiskaito, kai jis perduotas Užsakovui. Atsiskaitymui už Techninį darbo projektą gauti, Rangovas privalo pateikti projekto perdavimo–priėmimo aktą ir PVM sąskaitą faktūrą. Techninio darbo projekto perdavimo–priėmimo aktą pasirašo Rangovo įgaliotas asmuo ir Užsakovo atstovas (už Sutarties vykdymą atsakingas asmuo). PVM sąskaita faktūra negali būti teikiama, kol Šalys nepasirašo projekto perdavimo–priėmimo akto.

Už per mėnesį atliktus Darbus tarpiniam mokėjimui gauti Rangovas, iki einamo mėnesio 25 (dvidešimt penktos) kalendorinės dienos, privalo pateikti Užsakovui atliktų Darbų priėmimo-perdavimo aktą ir pažymą (F3 formą) 3 (tris) egzempliorius su parašais ir PVM sąskaitą faktūrą. Pasirašant el. parašais pateikti atliktų Darbų priėmimo-perdavimo aktą ir pažymą (F3 formą) 1 egz. su saugiu kvalifikuotu elektroniniu parašu, ADOC formatu ir PVM sąskaitą faktūrą.

PVM sąskaitą faktūrą Rangovas Užsakovui gali pateikti tik tuomet, kai Šalys pasirašo atliktų Darbų aktus ir pažymas apie atliktų Darbų ir išlaidų vertę.

Už statinio projekto vykdymo priežiūrą Užsakovas apmoka Rangovui proporcingai pagal statybos rangos darbų įvykdymą atsiskaitomuoju laikotarpiu iki einamo mėnesio 25 (dvidešimt penktos) kalendorinės dienos pateikdamas Užsakovui suteiktų statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų priėmimo-perdavimo aktą ir pažymą (F3 formą) 3 (tris) egzempliorius su parašais ir PVM sąskaitą faktūrą. Pasirašant el. parašais pateikdamas atliktų projekto vykdymo priežiūros paslaugų priėmimo-perdavimo aktą ir pažymą (F3 formą) 1 egz. su saugiu kvalifikuotu elektroniniu parašu, ADOC formatu ir PVM sąskaitą faktūrą.

Užsakovas, gavęs šiame papunktyje nurodytus dokumentus, per 5 (penkias) kalendorines dienas privalo patvirtinti pasirašydamas Atliktų darbų aktą išskyrus atvejus, jeigu:

9.5.1. nurodytos sumos ar Darbų kiekiai yra klaidingi arba koks nors Rangovo atliktas Darbas neatitinka Sutarties. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus atitinkamai sumažinant to tarpinio mokėjimo sumą tokio netinkamo Darbo ištaisymo Išlaidų arba netinkamo daikto pakeitimo dydžiu ir (arba)

9.5.2. Rangovas pagal Sutartį neatliko arba neatlieka kokio nors Darbo arba įsipareigojimo, apie kurį jam atitinkamai buvo pranešęs Užsakovas. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus, atitinkamai sumažinant tarpinio mokėjimo sumą to Darbo arba įsipareigojimo verte.

Kiekvieno tarpinio mokėjimo Rangovui už atliktus Darbus suma sumažinama atėmus Sutarties 3.4 p. nurodytą sulaikymo dydį.

Jeigu Užsakovas per šiame papunktyje nustatytą terminą Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų nepatvirtina ir nepateikia nepatvirtinimo priežasčių, turi būti laikoma, kad Rangovo prašoma apmokėti suma yra teisinga.

9.6. Galutinį mokėjimą pagal atsiskaitymo dokumentus Rangovas gali gauti tik tada, kai Šalys pasirašo Darbų perdavimo–priėmimo aktą ir Rangovas ištaiso visus defektus, įvardintus Darbų perdavimo–priėmimo metu, Užsakovui raštiškai patvirtinant tokį defektų ištaisymą, Rangovas yra pateikęs besąlygišką, pirmo pareikalavimo ir neatšaukiamą užtikrinimo dokumentą, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal Sutartį, surašoma Deklaracija apie statybos užbaigimą

ir Rangovas pateikia baigiamąjį statinio projekto vykdymo priežiūros ataskaitą. Deklaracija galutiniam mokėjimui nereikalaujama, jeigu Užsakovas praleidžia Sutarties 8.4 p. jam nustatytą terminą ir dėl to Deklaracija apie statybos užbaigimą nesurašoma per Statybos užbaigimo terminą.

Kartu su galutiniu mokėjimu Užsakovas privalo sumokėti Rangovui sulaikymą:

(i) Rangovui ištaisius nurodytus defektus ir (ar) surašius Deklaraciją apie statybos užbaigimą per Statybos užbaigimo terminą, kaip nurodyta Sutarties 8.2.1 ir 8.5 p. – visą, arba

(ii) Rangovui neištaisius nurodytų defektų ir (ar) nesurašius Deklaracijos apie statybos užbaigimą ir pasibaigus Statybos užbaigimo terminui, kaip nurodyta Sutarties 8.2.1 ir 8.6 p. – atskaičius defektų taisymo sumą arba visą, kaip nurodyta Sutarties 8.8 p., atsižvelgiant į tai, kas įvyksta anksčiau.

Užsakovas gali atsisakyti apmokėti už Darbus, jeigu PVM sąskaitą faktūra yra su klaidomis, yra pateikiama ne per informacinę sistemą „SABIS“, be Užsakovo pasirašyto Atliktų darbų akto ir kitų apmokėjimui reikalingų dokumentų.

9.7. Užsakovas privalo mokėti Rangovui sumą, patvirtintą Rangovo pateiktuose mokėjimo dokumentuose per Sutarties 3.4 p. nurodytą dienų skaičių nuo Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų patvirtinimo.

9.8. Jeigu Rangovas negauna mokėjimo Sutarties sąlygų 9.7 p. nurodytu terminu, tai, jo pareikalavimu, jis turi teisę į delspinigius. Delspinigių dėl vėluojančio mokėjimo dydis yra nurodytas Sutarties 3.4 p.

9.9. Sutarties kaina Sutarties galiojimo metu nekeičiama, išskyrus šiame papunktyje nurodytais atvejais:

9.9.1. pagal Sutarties 10.2 p. įforminus Pakeitimą Sutarties kaina gali būti koreguojama **papildomų/keičiamų/nevykdomų** Darbų sumomis sudarant susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo. Papildomų/keičiamų/nevykdomų Darbų kainos apskaičiuojamos žemiau pateikiamais būdais, nustatant aukščiau esančio būdo taikymo prioritetą, t. y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

a) pritaikant Sutartyje numatytą Darbų kainą (jei Sutartyje nustatyti tam tikrų konkrečių Darbų įkainiai), jei įmanoma:

- pritaikant Rangovo pateiktoje Darbų lokalinėje sąmatoje nurodytus Darbų įkainius, arba

- išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje įkainotos atskiros pirkimo objekto sudedamosios dalies ar numatyto įkainio, arba

- pritaikant Sutartyje numatytus panašių darbų įkainius. Panašius darbus turi pagrįsti ir nustatyti Užsakovas.

b) įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų eksploatacijos sąnaudas, statybvietsės) bei netiesiogines (pridėtines, pelno) išlaidas pagal Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos, patvirtintos Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95, aktualia redakcija, priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas.

9.9.2. dėl mokesčių pakeitimo:

9.9.2.1. Jeigu Sutarties vykdymo metu pasikeičia PVM mokėjimą reglamentuojantys teisės aktai, darantys tiesioginę įtaką Rangovo atliekamų darbų Sutartyje nurodytai kainai, Sutarties kaina perskaičiuojama nekeičiant Darbų kainos be PVM. Perskaičiuota Sutarties kaina įforminama Susitarimu ir turi būti taikoma nuo naujo PVM įvedimo datos (nepriklausomai nuo to, kada pasirašytas Susitarimas).

9.9.2.2. Kitus, nei PVM, mokesčius reglamentuojančių teisės aktų pakeitimai negali būti pagrindas peržiūrėti Sutarties kainą, kuriai taikoma peržiūra.

9.9.3. dėl kainų lygio pokyčio:

9.9.3.1. Sutarties kaina turi būti peržiūrima dėl kainų lygio pokyčio bet kurios iš Šalių rašytiniu prašymu. Peržiūros momentas yra Šalies prašymo kitai Šaliai peržiūrėti Sutarties kainą gavimo diena.

9.9.3.2. Turi būti perskaičiuojamos Rangovui mokėtinos sumos tik už statybos darbus, o už kitus, nei statybos darbai, Darbus (Darbo projekto parengimą ir pan.) mokėtinos sumos negali būti perskaičiuojamos.

9.9.3.3. Rangovui mokėtinos sumos už Statybos darbus turi būti perskaičiuojamos, jeigu Lietuvos Respublikos Valstybės duomenų agentūros (www.stat.gov.lt) kas mėnesį skelbiama:

9.9.3.3.1. pastatų remonto sąnaudų elementų kainų indekso reikšmė pakinta daugiau kaip 0,05 (5%) per bet kurią Darbų vykdymo laikotarpį – tuo atveju, kai pagal Sutartį vykdomi pastato remonto darbai; arba

9.9.3.3.2. statybos sąnaudų elementų kainų indekso, labiausiai atitinkančio Objekto rūšį, reikšmė pakinta daugiau kaip 0,05 (5%) per bet kurią Darbų vykdymo laikotarpį – visais kitais atvejais, negu nurodytasis 9.9.3.3.1 punkte.

9.9.3.4. Indeksai, nurodyti 9.9.3.3 punkte, toliau kiekvienas atskirai vadinami Indeksu.

9.9.3.5. Sutarties kaina perskaičiuojama dėl Indekso pokyčio, pagal Sutartį neišpirktų Statybos darbų vertę padauginant iš Indekso pokyčio koeficiento, kuris apskaičiuojamas pagal toliau nurodytą formulę:

$$K = IPb / IPr$$

Kur:

K – Indekso pokyčio koeficientas;

IPr – Indekso reikšmė laikotarpio pradžioje;

IPb – Indekso reikšmė laikotarpio pabaigoje;

laikotarpis yra bet koks laikotarpis, kurio pradžia yra ne ankstesnė, negu pasiūlymų pateikimo Pirkime termino pabaigos diena, pabaiga ne vėlesnė, negu paskutiniojo Atliktų darbų akto pagal Sutartį sudarymo diena.

9.9.3.6. Šalys privalo sudaryti Susitarimą dėl kainos (įkainių) perskaičiavimo per 10 darbo dienų nuo Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti kainą (įkainius) pateikimo dienos. Šalys privalo Susitarime nurodyti Indekso reikšmę laikotarpio pradžioje ir jos nustatymo datą, Indekso reikšmę laikotarpio pabaigoje ir jos nustatymo datą, Indekso pokyčio koeficientą, perskaičiuotą fiksuotos kainos sumą arba perskaičiuotus fiksuotus įkainius (įskaitant Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštyje nurodytus įkainius), perskaičiuotą Pradinės sutarties vertę, perskaičiuotą Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą, perskaičiuotą Statybos darbų ir Rangovo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sumą (šios sumos turi būti padauginamos iš Indekso pokyčio koeficiento) bei kitą perskaičiavimui reikšmingą informaciją.

9.9.3.7. Po to, kai Šalys sudaro Susitarimą dėl kainos (įkainių) perskaičiavimo, perskaičiuotoji kaina (įkainiai) taikoma Statybos darbams, kurie yra įtraukiami į Atliktų darbų aktus (kaip per ataskaitinį laikotarpį atlikti Darbai), Rangovo pateikiamus po Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti kainą (įkainius) pateikimo. Jeigu dėl Susitarimo sudarymui reikalingo laiko gali vėluoti Atliktų darbų aktų pateikimas, Rangovas turi teisę arba (a) pateikti Atliktų darbų aktą su neperskaičiuotomis kainomis (įkainiais) ir perskaičiavimą atlikti kitame Atliktų darbų akte, arba (b) sustabdyti Atliktų darbų akto pateikimą iki bus perskaičiuotos kainos (įkainiai).

9.9.3.8. Pirmoji Sutarties kainos peržiūra gali būti atliekama ne anksčiau nei po 6 (šešių) mėnesių po Sutarties įsigaliojimo ir po to Sutarties kaina gali būti peržiūrima ne dažniau negu kas 6 (šešis) mėnesius.

9.9.3.9. Vėlesnis kainų arba įkainių perskaičiavimas negali apimti laikotarpio, už kurį jau buvo atliktas perskaičiavimas.

9.9.3.10. Jeigu Darbai vėluoja dėl priežasčių, dėl kurių Rangovas neįgyja teisės į Darbų terminų pratęsimą, uždelstų Statybos darbų kaina (įkainiai) neperskaičiuojama dėl kainų lygio kilimo (kai Indekso pokyčio koeficientas yra didesnis nei 1,05), bet turi būti perskaičiuojama dėl kainų lygio kritimo (kai Indekso pokyčio koeficientas yra mažesnis nei 0,95).

9.10. Užsakovas gali tiesiogiai atsiskaityti su Subrangovais už jų atliktus Darbus. Apie tai Užsakovas raštu informuoja Subrangovus per 3 (tris) darbo dienas po informacijos apie juos gavimo. Subrangovui raštu pateikus prašymą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir jo Subrangovo, nustatanti tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu tvarką, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose, Sutartyje ir subrangos sutartyje nustatytus reikalavimus.

Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams Subrangovui trišalėje sutartyje nustatyta tvarka. Trišalėje sutartyje atsiskaitymo su Subrangovu tvarka bus nustatoma vadovaujantis šioje Sutartyje numatyta atsiskaitymo tvarka.

9.11. Tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu galimybė nekeičia Rangovo atsakomybės dėl Sutarties vykdymo.

9.12. Užsakovas turi teisę sustabdyti visus atliekamus mokėjimus pagal Sutartį tuo atveju, jei Rangovas nevykdo ar netinkamai vykdo Sutartyje nustatytus įsipareigojimus iki kol pažeidimai bus pilnai pašalinti. Tokiu atveju Užsakovas yra atleidžiamas nuo delspinigių už apmokėjimo termino pažeidimus. Apie mokėjimo sulaikymą Užsakovas informuoja Rangovą raštu, nurodydamas dėl kokių trūkumų ir kokio dydžio lėšos bus sulaikomos. Mokėjimų sulaikymas vykdomas jei Rangovas: nepašalina nurodytų ar apmokėtų Darbų defektų, Užsakovui yra padaryti nuostoliai, Rangovas atsilieka nuo Darbų atlikimo terminų ar nesilaiko privalomųjų normatyvinių statybos dokumentų ir pan. Esant ginčui tarp Šalių dėl Darbų kokybės ir atitikimo Sutarties sąlygoms, Užsakovas priima bei apmoka neginčytinų Darbų dalį. Rangovui ištaisius visus nurodytus trūkumus, sulaikytos lėšos jam išmokomos ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų.

9.13. Užsakovas turi teisę išskačiuoti netesybas (baudas, delspinigius) iš Rangovui mokėtinų sumų, jeigu Rangovas netesybų per Užsakovo raštu nurodytą terminą nesumoka, t. y. Užsakovas turi teisę pagal šią Sutartį mokėtinas sumas sumažinti Rangovui mokėtinų sumų (delspinigių, baudų) dydžiu. Tokie Užsakovo veiksmai nebus laikomi Užsakovo įsipareigojimų nevykdymu ar netinkamu vykdymu bei pagrindu sustabdyti Rangovo įsipareigojimų vykdymą pagal šią Sutartį.

9.14. Šalys susitaria, kad nepaisant to, kas nurodyta mokėjimo pavedime, Užsakovui atlikus mokėjimus pagal Sutartį, įmokos pirmiausia yra skiriamos padengti anksčiausiai atsiradusiems išiskolinimams pagal Sutartį, antrąja eile – delspinigiams apmokėti (jeigu jie buvo priskaičiuoti pagal Sutartį). Šalys susitaria, kad šiuo atveju palūkanos nemokamos.

X SKYRIUS PAKEITIMAI

10.1. Užsakovas šiame skyriuje nustatytais sąlygomis gali nurodyti daryti Pakeitimus. Pakeitimai gali apimti:

10.1.1. bet kurios Darbų dalies montavimo ar įrengimo vietos ar padėties keitimą, Darbų dalies lygių, pozicijų ir (arba) matmenų pakitimus;

10.1.2. bet kurio atskiro Darbo atsisakymą arba Darbo apimties sumažinimą;

10.1.3. Darbo kokybės ar kitų bet kurio atskiro Darbo savybių pakitimus;

10.1.4. bet kurį papildomą Darbą, Įrangą, Medžiagas.

Pakeitimas pagrindžiamas dokumentais (pvz. defektiniu (pakeitimų) aktu, brėžiniais (įsk. Techninio darbo projekto korektūrą pagal jo naują laidą) ar kitais dokumentais), kurie turi būti patvirtinti Rangovo, statinio statybos techninės priežiūros vadovo ir projektuotojo ir (ar) statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo parašais, bei raštu suderinti su Užsakovu.

Pakeitimas įforminamas susitarimu ar protokolu dėl Darbų pakeitimo, nurodant Darbų pavadinimus, vienetų, kiekių, techninius sprendinius (pavyzdžiui, brėžinius, gamintojo raštą/patvirtinimą, kad įranga nebegaminama/nebetiekama, kad naujos prekės atitinka techninę specifikaciją/techninių rodiklių reikšmes ir kita), įkainių/kainų nustatymo pagrindimą ir skaičiavimą (vadovaujantis Sutarties 9.9.1 p.). Toks susitarimas ar protokolas turi būti patvirtintas ir pasirašytas Šalių ir laikomas sudėtine Sutarties dalimi.

Jeigu Pakeitimas atliekamas kitais negu apibrėžti šiame skyriuje atvejais, tokiam pakeitimui atlikti turi būti vykdomas atskiras pirkimas, t. y. nauja pirkimo procedūra pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo reikalavimus.

10.2. Pakeitimai forminami tokia tvarka:

10.2.1. jei būtina/tikslinga **atsisakyti** atskiro Darbo ar būtina/tikslinga **mažinti** Darbų apimtį, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal Sutarties 9.9.1 p. nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina;

10.2.2. jei Sutartyje numatyta atskirą Darbą (ar jo dalį), būtina/tikslinga **keisti** kitu Darbu (Medžiagos/Įranga nebegaminamos/nebetiekiamos), Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal Sutarties 9.9.1 p. nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus bei siūlymą dėl kitų Darbų, t. y. vietoje nevykdomų Darbų siūlomų atlikti Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal Sutarties 9.9.1 p. nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina (jei reikia, tačiau šiuo atveju bendra Sutarties kaina neturėtų kisti);

10.2.3. papildomi darbai, tai Sutartyje neįtraukti darbai. Jei būtina/tikslinga atlikti **papildomus** darbus, Rangovas pateikia siūlymą dėl papildomų darbų, t. y. papildomų darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal Sutarties 9.9.1 p. nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina.

Rangovui nemokama už faktiškai atliktus papildomus darbus, kurių jis iš anksto raštu su Užsakovu nesuderino.

Nenumatytos aplinkybės reiškia aplinkybes, kurių nebuvo įmanoma nuspėti, nepaisant to, kad Užsakovas pagrįstai apdairiai rengėsi pradiniam sutarties skyrimui, atsižvelgdamas į visas jo turimas priemones, konkretaus projekto pobūdį ir charakteristikas, gerąją praktiką atitinkamoje srityje ir poreikį užtikrinti tinkamą panaudotų išteklių ir numatomos sutarties vertės santykį.

10.3. Pakeitimai atliekami Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatytais atvejais.

10.4. Atliktų Darbų aktai turi atitikti pagal Užsakovo nurodymą atliktus Darbų vykdymo pakeitimus.

10.5. Rangovo pasiūlyme įvardintos Darbų sudėtinės dalys (resursai, techninės specifikacijos ir pan.), kurios nedetalizuotos Techniniame darbo projekte, gali būti keičiamos tik Užsakovo sutikimu tiek, kiek toks keitimas neprieštaruoja Techninio darbo projekto (jo techninių specifikacijų, aiškinamųjų raštų, brėžinių) sprendiniams. Tokie keitimai Pakeitimu nelaikomi.

10.6. Jeigu bet kuris statybos dalyvis Darbų vykdymo metu sužino apie Techninio darbo projekto klaidą arba techninį trūkumą dokumento, kuriuo vadovaujantis Rangovas privalo vykdyti Darbus, tai jis apie tai privalo nedelsdamas pranešti Užsakovui. Užsakovas, gavęs tokį pranešimą, per 5 (penkias) darbo dienas privalo pateikti Rangovui trūkstamą informaciją, tinkamus paaiškinimus bei (jeigu reikia) įforminti Pakeitimą. Techninio darbo projekto klaida ar dokumento techninis trūkumas turi būti patvirtintas projektą rengusio projektuotojo. Tuo atveju, jei statybos dalyvio informacija yra pagrįsta arba pagrįstumui nustatyti reikia papildomo laiko (tyrimams atlikti ir pan.) Užsakovas privalo stabdyti Darbus/jų dalį.

10.7. Jeigu Rangovas, vykdydamas Darbus, susiduria su sąlygomis Statybvietėje, kurių jis iki Sutarties pasirašymo pagrįstai negalėjo numatyti ar mano, kad pagal kurią nors Sutarties nuostatą jam turi būti suteikta teisė gauti kokį nors Darbų atlikimo terminų pratęsimą, tai Rangovas apie tai privalo nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas pranešti Užsakovui, detalčiai nurodydamas aplinkybes. Jeigu Rangovas, dėl šio punkto minimų priežasčių, uždelsia baigti Darbus laiku ir (arba) turi papildomų Išlaidų, tai Rangovas turi teisę reikalauti Darbų atlikimo termino pratęsimo ir tokių papildomų Išlaidų apmokėjimo, kurie jam priklausytų, jeigu jis būtų nedelsdamas pranešęs.

XI SKYRIUS

ATSAKOMYBĖ UŽ DEFEKTUS, GARANTIJOS

11.1. Užsakovas, nustatęs Darbų trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo Sutarties po Darbų perdavimo-priėmimo, jei tie trūkumai ar nukrypimai negalėjo būti nustatyti perimant Darbą (paslėpti trūkumai arba

atsiradę statinio garantinio naudojimo metu), taip pat jei jie buvo Rangovo tyčia paslėpti, privalo apie juos raštu pranešti Rangovui.

11.2. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 str. nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo Darbus. Rangovas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti Darbus, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties neatitinkančiomis Medžiagomis, įranga bei priemonėmis ir visomis jų sudėtinėmis dalimis, netinkama Darbų kokybe arba bet kurio Rangovo įsipareigojimo pagal Sutartį neįvykdymu.

11.3. Rangovas per 5 (penkias) darbo dienas po Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo privalo Užsakovui pateikti defektų ištaisymo garantiniu laikotarpiu užtikrinimą – Lietuvoje ar užsienyje registruoto banko ar kredito unijos garantiją ar draudimo bendrovės laidavimą (kartu su jo apmokėjimą įrodančia dokumento kopija), kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį. Defektų ištaisymo garantiniu laikotarpiu užtikrinimu garantuojama ar laiduojama, kad Užsakovui bus sumokėta nustatyta pinigų suma ar atsakyta už Rangovo prievolės dėl to, kad Rangovas neįvykdė įsipareigojimų pagal Sutartį ar vykdė juos netinkamai. Šis dokumentas taip pat turi užtikrinti ir dėl Rangovo kaltės atsiradusių defektų šalinimo išlaidų apmokėjimą Užsakovui Rangovo nemokumo ar bankroto atveju. Užsakovas neprivalo pagrįsti teikiamo reikalavimo dėl garantinio laikotarpio užtikrinime nurodytos sumos išmokėjimo, bet turi nurodyti, kurias Sutarties nuostatas Rangovas pažeidė.

11.4. Užsakovas per garantinį laiką nustatęs statinio statybos defektų, pakviečia Rangovą ir surašo dvišalį aktą, kuriame nurodo išryškėjusius statybos defektus ir su Rangovu suderina jų padarinių pašalinimo būdą ir protingą, technologiškai reikalingą defektų pašalinimo terminą. Jei Rangovas neatvyksta arba atsisako pasirašyti dvišalį aktą, galioja Užsakovo surašytas vienašalis aktas. Jei Rangovas Darbų trūkumus šalina ilgiau nei Defektiniame akte nurodytu terminu, už kiekvieną uždelstą pašalinti Darbų defektus dieną Rangovas moka 0,05 proc. (penkių šimtųjų) nuo Sutarties kainos be PVM delspinigius. Jei Rangovas per 10 (dešimt) darbo dienų (kai Užsakovas nenurodė kito termino trūkumams šalinti) nuo pretenzijos dėl Darbų trūkumų pareiškimą dienos, nepradeda šalinti nustatytų Darbo trūkumų, Užsakovui suteikiama teisė pačiam ar pasitelkus trečiuosius asmenis ištaisyti Rangovo atliktų Darbų defektus, o Rangovas privalo ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) darbo dienų nuo Užsakovo pareikalavimo atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius bei sumokėti 50 (penkiasdešimt) proc. šių Darbų vertės baudą. Užsakovas taip pat turi teisę pasinaudoti Rangovo pateiktomis garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonėmis.

11.5. Garantinio laikotarpio metu atsiradus Darbų defektams, garantinis laikotarpis tai Darbų daliai yra sustabdomas laikotarpiui nuo Užsakovo pirmojo pranešimo apie defektus dienos iki visiško Darbų defektų pašalinimo dienos. Po visiško defektų pašalinimo, garantinis terminas yra pratęsiamas tam laikotarpiui, kuris buvo likęs iki sustabdymo. Kai Darbų, jiems panaudotų Medžiagų, įrangos, priemonių komplektuojamoji detalė pakeičiama garantinio aptarnavimo būdu, naujai detalei taikomas toks pat garantinis terminas, koks šia Sutartimi yra nustatytas atitinkamiems Darbams (garantinis terminas tokiai detalei skaičiuojamas iš naujo, nuo jos perdavimo Užsakovui dienos).

11.6. Rangovas neatsako už Darbų defektus, jei jie atsirado dėl netinkamos eksploatacijos, normalaus susidėvėjimo bei Užsakovo ar jo samdytų trečiųjų asmenų netinkamai atlikto remonto ir(ar) kitokių kaltų veiksmų, stichinių nelaimių.

11.7. Jei Rangovas Sutarties vykdymo metu Darbų, kuriems nustatyti defektai/trūkumai, atlikimui buvo pasitelkęs Subrangovą (-us), tokiu atveju už Darbų defektus, atsiradusius Darbų garantinio laikotarpio metu, Rangovas su Subrangovu (-ais) Užsakovui atsako solidariai.

XII SKYRIUS

SUTARTIES ESMINIS PAŽEIDIMAS IR NUTRAUKIMAS

12.1. Jeigu Darbų vykdymo sustabdymas, pagal Sutarties sąlygų 6.6 p. trunka ilgiau nei 91 (devyniasdešimt vieną) kalendorinę dieną, tai Rangovas gali reikalauti leidimo atnaujinti Darbų

vykdymą. Jeigu per 21 (dvidešimt vieną) kalendorinę dieną toks leidimas nėra suteikiamas, Rangovas gali reikalauti nutraukti Sutartį. Tokiu Sutarties nutraukimo atveju turi būti nustatytos ir Šalių parašais patvirtintos atliktų Darbų apimtys ir Rangovui mokėtinos sumos.

12.2. Jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo kuriuos nors įsipareigojimus pagal Sutartį, tai Užsakovas arba Statinio statybos techninės priežiūros vadovas raštu gali Rangovui nurodyti įvykdyti įsipareigojimus arba ištaisyti netinkamai atliktus Darbus per pagrįstai tinkamą laiką.

12.3. Užsakovas bet kuriuo šiame punkte išvardintu atveju arba aplinkybėmis, prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų apie tai pranešęs Rangovui, turi teisę nutraukti Sutartį ir pašalinti Rangovą iš Statybvietės dėl šių esminių Sutarties pažeidimų, jei Rangovas:

12.3.1. nepradeda arba netaiso defektų, nevykdo Sutarties 12.2 p. nurodytų Užsakovo/Statinio statybos techninės priežiūros vadovo nurodymų, Darbų kokybės užtikrinimo reikalavimų ir dėl to Užsakovas iš esmės negauna Darbų rezultato, kokio tikėjosi,

12.3.2. po raštiško Užsakovo įspėjimo dėl Rangovo Sutarties sąlygų pažeidimų, jis juos pašalina nekokybiškai ar dar kartą pažeidžia Sutarties sąlygas, taip pat vienu metu nevykdant, netinkamai vykdant daugiau kaip vieną iš Rangovui Sutartyje numatytų įsipareigojimų;

12.3.3. nepateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimo pagal Sutarties VII skyriaus nuostatas arba visais pagrįstais atvejais nepratęsia Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo (jei užtikrinimo reikalaujama);

12.3.4. nepradeda laiku vykdyti Darbų, kitaip aiškiai parodo ketinimą netęsti savo įsipareigojimų pagal Sutartį arba be pateisinamos priežasties nutraukė visus ar dalį Darbų, nevykdo Darbų pagal Veiklų sąrašą nurodytą grafiką ir tampa aišku, kad juos baigti iki Darbų atlikimo termino pabaigos neįmanoma;

12.3.5. be pateisinamos priežasties nebendrauja/nebendradarbiauja su Užsakovu Sutarties vykdymo klausimais;

12.3.6. kai Rangovo Draudikas Užsakovui pareikalavus sumokėti draudimo išmoką atsisako be jokių sąlygų ją išmokėti;

12.3.7. užtikrinimą išdavęs garantas (laiduotojas) negali įvykdyti savo įsipareigojimų ir Rangovas, Užsakovui raštu pareikalavus, per Sutartyje nustatytą terminą nepateikė naujo užtikrinimo tokiomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnysis;

12.3.8. dėl kitų esminių Sutarties sąlygų pažeidimo.

12.4. Užsakovas taip pat turi teisę vienašališkai, nesikreipdamas į teismą nutraukti Sutartį ne vėliau kaip prieš 14 (keturiolika) dienų apie tai raštu pranešdamas Rangovui:

12.4.1. bet kada dėl objektyvių, nuo Užsakovo nepriklausančių aplinkybių, nepriklausomai nuo Rangovo veiksmų. Tokiu atveju Rangovui turi būti sumokėta:

(i) už bet kurį tinkamai atliktą Darbą pagal Sutartyje nustatytas kainas;

(ii) Išlaidos už Įrangą ar Medžiagas, kurie skirti Darbams ir, kuriuos Rangovas tam tikslui įsigijo. Užsakovui sumokėjus, ši Įranga ir Medžiagos tampa Užsakovo nuosavybe;

(iii) bet kurios kitos Išlaidos arba įsipareigojimai, kuriuos Rangovas pagrįstai prisiėmė tikėdamasis baigti Darbus;

12.4.2. kai Rangovas bankrutuoja (iškelta ar paduotas prašymas iškelti bankroto bylą) arba yra likviduojamas, restruktūrizuojamas, kai sustabdo ūkinę veiklą, arba kai įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

12.4.3. kai keičiasi Rangovo organizacinė struktūra – juridinis statusas, pobūdis ar valdymo struktūra ir tai gali turėti įtakos tinkamam Sutarties įvykdymui;

12.4.4. Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnyje nurodytais atvejais.

12.5. Nutraukus Sutartį dėl Rangovo kaltės Rangovas privalo toliau vykdyti pagrįstus Užsakovo nurodymus dėl turto išsaugojimo arba dėl Darbų saugos. Jei Sutartis nutraukiama anksčiau termino, Rangovui tik iš dalies įvykdžius sutartinius įsipareigojimus, Užsakovas ir Rangovas įsipareigoja sudaryti atliktų Darbų perdavimo–priėmimo aktą pagal Sutarties nutraukimo dienai atliktus Darbus. Užsakovas turi nustatyti likusias Rangovui mokėtinas sumas už tinkamai atliktus, bet neapmokėtus Darbus. Tačiau Užsakovas Rangovo sąskaita gali padengti bet kuriuos nuostolius ir papildomas Išlaidas, susijusias su

defektų ištaisymu, kitas Užsakovo išlaidas, atsiradusias dėl šios Sutarties bei netesybas. Užsakovas, padaręs tokius atskaitymus, visą likusią Rangovui mokėtiną sumą privalo išmokėti Rangovui.

12.6. Užsakovas neturi teisės nutraukti Sutarties dėl to, kad planuoja Darbus vykdyti pats arba įpareigoti juos vykdyti kitą rangovą.

12.7. Rangovas gali bet kuriuo šiame punkte išvardintu atveju arba aplinkybėmis, prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų apie tai raštu pranešęs Užsakovui, nutraukti Sutartį dėl šių esminių Sutarties pažeidimų:

12.7.1. per 42 (keturiasdešimt dvi) kalendorines dienas nuo Sutarties 9.7 p. nurodyto termino pabaigos negauna viso apmokėjimo (išskyrus atskaitymus pagal Sutarties IX skyriaus nuostatas);

12.7.2. Užsakovas visiškai nevykdo savo įsipareigojimų pagal Sutartį;

12.7.3. Darbų vykdymo sustabdymas pagal Sutarties 12.1 p. trunka ilgiau nei 112 (vienas šimtas dvylika) kalendorinių dienų;

12.7.4. bendras Darbų vykdymo sustabdymas trunka ilgiau nei pusė Darbų atlikimo termino ir ilgiau kaip 112 (vienas šimtas dvylika) dienų.

Rangovo pasirinkimas nutraukti Sutartį neturi pažeisti kurių nors kitų iš Sutarties arba kitaip kylančių Rangovo teisių.

Jeigu Rangovas nutraukė Sutartį pagal Sutarties 12.7.1 ir 12.7.2 p., jam turi būti suteikta teisė atgauti sustabdymo ir Statybvietės palikimo išlaidas ir kartu reikalauti baudos, prilygstančios 5 (penkiems) proc. nutraukimo dieną neatliktos Darbų dalies be PVM vertei.

12.8. Sutarties nutraukimo įsigaliojimo atveju pagal bet kurį Sutarties sąlygų punktą, Rangovas per 20 (dvidešimt) darbo dienų privalo:

12.8.1. nutraukti visą tolesnį Darbą, išskyrus tokį, kurį būtina atlikti dėl gyvybės ar turto išsaugojimo arba dėl Darbų saugos;

12.8.2. perduoti Užsakovui Įrangą ir Medžiagas, už kuriuos jau sumokėta;

12.8.3. perduoti visus iki Sutarties nutraukimo tinkamai atliktus Darbus pasirašant perdavimo-priėmimo aktą;

12.8.4. pašalinti visus Rangovo įrengimus ir kitus daiktus iš Statybvietės ir pats palikti Statybvietę.

12.9. Bet kokių atvejų nutraukiant Sutartį Užsakovo iniciatyva esant Rangovo kaltei, Užsakovas pasinaudoja Sutarties įvykdymo užtikrinimu. Tačiau jo sumokėjimas neturi būti siejamas su visišku Užsakovo patirtų nuostolių atlyginimu ir neatleidžia Rangovo nuo pareigos Užsakovui atlyginti netesybas ir nuostolius (tiesioginius ir netiesioginius) pilnai.

12.10. Jei Sutartis nutraukiama Rangovo iniciatyva dėl Užsakovo kaltės, Rangovas gali reikalauti iš Užsakovo atlyginti dėl to patirtus tiesioginius nuostolius.

12.11. Jeigu Rangovas, įgyvendindamas Sutartį, padaro bet kurį esminį Sutarties pažeidimą, Užsakovas Viešųjų pirkimų tarnybos internetiniame puslapyje paskelbia informaciją apie Rangovą, kaip apie Sutarties neįvykdžiusį ar netinkamai ją įvykdžiusį tiekėją, taip, kaip numatyta Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme.

XIII SKYRIUS GINČAI

13.1. Sutarties Šalys visus ginčus stengiasi išspręsti derybomis. Kilus ginčui, Sutarties Šalys raštu išdėsto savo nuomonę kitai Šaliai ir pasiūlo ginčo sprendimą. Gavusi pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, Šalis privalo jį atsakyti per 30 (trisdešimt) dienų. Ginčas turi būti išspręstas per ne ilgesnį nei 60 (šešiasdešimt) dienų terminą nuo derybų pradžios. Jei ginčo išspręsti derybomis nepavyksta arba, jei kuri nors Šalis laiku neatsako į pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, kita Šalis turi teisę, įspėdama apie tai kitą Šalį, pereiti prie kito ginčų sprendimo procedūros etapo. Su Sutartimi susiję ginčai, kurių nepavyksta išspręsti derybų keliu, sprendžiami teisme pagal Užsakovo buveinės vietą, vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais.

XIV SKYRIUS

NENUGALIMA JĖGA

14.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių, atsiradusių po Sutarties įsigaliojimo dienos, bei nustatytų ir jas patyrusios Šalies įrodytų pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

14.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.

14.3. Sutartis baigiasi kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai Šaliai neįmanoma dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*).

XV SKYRIUS

ASMENS DUOMENŲ TVARKYMAS

15.1. Vykdydamos Sutartį, Šalys įsipareigoja asmens duomenų tvarkymą vykdyti teisėtai – laikantis Bendrojo duomenų apsaugos reglamento 2016/679 (BDAR), Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymo ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių asmens duomenų tvarkymą. Sutartis yra teisinis pagrindas tvarkyti Užsakovo asmens duomenis.

15.2. Šalių atstovų, darbuotojų ar kitų fizinių asmenų, pasitelktų Sutarčiai vykdyti, duomenų tvarkymo teisėtumas grindžiamas būtinybe įvykdyti Sutartį arba būtinybe pasinaudoti iš Sutarties kylančiomis teisėmis.

15.3. Šalys asmens duomenis saugo ne ilgiau nei to reikalauja duomenų tvarkymo tikslai ar numato teisės aktai, jeigu juose yra nustatytas ilgesnis duomenų saugojimas. Asmens duomenys turi būti saugomi tol, kol iš sutartinių santykių gali kilti pagrįstų reikalavimų arba kiek tai reikalinga Šalių teisėtiems interesams įgyvendinti ir apsaugoti. Nebereikalingi asmens duomenys sunaikinami.

15.4. Gali būti tvarkomi šie Šalių vadovų, kitų darbuotojų, atsakingų asmenų ar atstovų, atstovaujančių Šalims, duomenys: (I) vardas, pavardė; (II) kontaktiniai duomenys (darbo telefono numeris, darbo elektroninis paštas, darbovietės adresas; (III) užimamos pareigos; (IV) įgaliojimų (atstovavimo) duomenys, įskaitant atstovų asmens kodus, adresus; (V) Šalių vardu ir interesais vykdomas susirašinėjimas, ar kiti duomenys, suformuojami Sutarties vykdymo metu.

15.5. Tvarkomus duomenis gali gauti: (I) Šalių darbuotojai, atsakingi už Šalių tarpusavio bendradarbiavimą ir ryšių palaikymą, taip pat vykdančios buhalterinės apskaitos, informacinių sistemų priežiūros, verslo rodiklių analitikos ir verslo planavimo funkcijas; (II) informacinių sistemų, kurias Šalys naudoja tarpusavio santykių valdymui, teikėjai ir priežiūrėtojai; (III) mokesčių inspekcija; (IV) bankai; (V) Šalių pasitelkiami kiti asmenys, susiję su Sutarties vykdymu.

15.6. Jei Šalys ketina pasinaudoti kitų tolesnių duomenų tvarkytojų paslaugomis, Šalys perduos kitai Šaliai informaciją apie tolesnį duomenų tvarkytoją. Tokiu atveju, Šalys privalo užtikrinti, kad tolesnis duomenų tvarkytojas vykdys bent tuos pačius įsipareigojimus ir įgaliojimus, kuriuos ši Sutartis nustato. Taip pat Šalys supranta, kad jos pačios atsakys už tolesnių duomenų tvarkytojų veiksmus ir neveikimą.

15.7. Šalys įsipareigoja tinkamai informuoti visus fizinius asmenis (darbuotojus, įgaliotinius, valdymo organų narius, savo sub tiekėjų darbuotojus ir kitus atstovus), kurie bus pasitelkti Sutarčiai su Šalimis vykdyti, apie tai, kad jų asmens duomenys bus arba gali būti perduoti Šalims ir bus arba gali būti Šalių tvarkomi Sutarties vykdymo tikslais; kur ir kiek laiko asmens duomenys bus saugomi, ir kas turės galimybę su jais susipažinti. Šalys pažymi, kad fiziniai asmenys, kurie yra pasitelkti Sutarčiai su Šalimis

vykdyti ir išvardinti Sutartyje, yra supažindinti su Sutartyje pateiktais jų asmeniniais duomenimis, ir Šalies nustatyta tvarka tam davė savo sutikimą.

15.8. Šalys susitaria, kad po Sutarties nutraukimo ar pasibaigimo jos sunaikins arba grąžins visus joms patikėtus tvarkyti asmens duomenis pagal Sutartį ir jų kopijas, nebent Europos Sąjungos (ES) ar jų šalies įstatymai nustato reikalavimą saugoti asmens duomenis.

15.9. Duomenų subjektai turi teisę susipažinti su tvarkomais savo asmens duomenimis, teisę prašyti ištaisyti netikslius duomenis, ištrinti neteisėtai tvarkomus duomenis arba apriboti jų tvarkymą tuo atveju, kai duomenys tvarkomi esant Šalies teisėtam interesui – teisę nesutikti, kad duomenys būtų tvarkomi, teisę į duomenų perkeliamumą, taip pat teisę pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai. Šiomis teisėmis duomenų subjektai gali pasinaudoti kreipdamiesi Sutartyje nurodytais Šalių adresais arba el. pašto adresais (jeigu pateikiamas el. parašu pasirašytas prašymas). Informuodamos Sutarčiai vykdyti pasitelktus fizinius asmenis apie jų asmens duomenų tvarkymą, Šalys įsipareigoja pateikti jiems šiame Sutarties punkte nurodytą informaciją apie jų teises.

VI SKYRIUS

BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

16.1. Rangovo paskirtas asmuo susisiekti: direktorius Arnas Knystautas, tel. +370 620 14884, el. p. arnas@tkeliai.lt.

16.2. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, nurodymai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas (toliau – pranešimai) turi būti siunčiami raštu (elektroninėmis priemonėmis (patvirtinant gavimą) arba pasirašytinai per pašto paslaugos teikėją ar kitą tinkamą vežėją). Jei pranešimas siunčiamas elektroniniu paštu, laikoma, kad jį Šalis gavo tą pačią dieną, jei jis buvo išsiųstas darbo dieną iki darbo valandų pabaigos, arba kitą darbo dieną, jei jis buvo išsiųstas nedarbo dieną arba pasibaigus darbo valandoms. Jei pranešimas siunčiamas paštu, laikoma, kad jį adresatas gavo po 5 (penkių) darbo dienų nuo išsiuntimo. Apie savo adreso ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu privalo pranešti kitai Šaliai. Jei Šaliai nepavyksta laikytis šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliepimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis. Bet koku atveju pranešimai bus laikomi įteiktais kitai Šaliai tinkamai, kai jie bus pateikti Šalių rekvizitais, nurodytais Sutarties 16.15 p.

16.3. Šalys pareiškia ir pripažįsta, kad šioje Sutartyje nustatytos netesybos yra laikomos teisingomis bei protingo dydžio ir sutinka, kad jos nebūtų mažinamos, nepriklausomai nuo to, ar dalis prievolės yra įvykdyta.

16.4. Jei paskutinė bet kokio termino diena sutampa su nedarbo ar oficialios šventės diena, tai termino pabaigos diena laikoma po jos einanti darbo diena.

16.5. Pasitarimų dėl Darbų atlikimo protokoluose bus fiksuojama pasitarimų eiga, svarstyti klausimai ir priimti sprendimai. Pasitarimo metu, apie tai įspėjus pasitarimo dalyvius, gali būti daromas garso ar vaizdo įrašas, kuris pridedamas prie protokolo.

16.6. Sutarties sąlygų koregavimu yra laikoma: techninio pobūdžio klaidos (skaičiavimo, spausdinimo ir pan.), kurie visiškai neįtakoja Šalių tarpusavio įsipareigojimų turinio pasikeitimo ir yra atliekami sudarant atskirą rašytinį Šalių susitarimą dėl Sutarties nuostatų koregavimo.

16.7. Tuo atveju, jei Sutarties Šalių rekvizitai, Sutartyje nurodyti asmenys, atsakingi už Sutarties vykdymą pasikeistų, Šalys per 3 (tris) darbo dienas įsipareigoja pateikti rašytinį pranešimą apie tai. Šis pranešimas bus laikomas Sutarties priedu ir neatskirama jos dalimi, neatliekant papildomų Sutarties keitimo ar papildymo procedūrų.

16.8. Jei bet kuri šios Sutarties nuostata teisės aktų nustatyta tvarka tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.

16.9. Jei Sutartis Šalių pasirašoma ne tą pačią dieną, Sutarties pasirašymo diena laikoma diena, kai ją pasirašo antroji Šalis.

16.10. Nei viena iš Šalių neturi teisės perduoti trečiam asmeniui šios Sutarties teisių ir įsipareigojimų be raštiško kitos Šalies sutikimo, išskyrus Darbų, kuriuos atlieka Rangovo pasirinkti subrangovai. Taip pat, bet koku atveju Rangovas atsako už visus Sutartimi priimtus įsipareigojimus, nepaisant to, ar Sutarties vykdymui bus pasitelkiami Subrangovai.

16.11. Priklausomai nuo konteksto, žodžiai, vartojami vienaskaita, gali reikšti daugiskaitą ir atvirkščiai, o vyriškosios giminės žodžiai gali reikšti moteriškąją ir atvirkščiai.

16.12. Saugiu kvalifikuotu elektroniniu parašu abiejų Šalių pasirašyta Sutartis sudaroma 1 (vienu) egzemplioriumi. Šalys susitaria, kad elektroniniu parašu pasirašytų dokumentų elektroninis parašas suprantamas kaip Lietuvos Respublikos elektroninės atpažinties ir elektroninių operacijų patikimumo užtikrinimo paslaugų įstatymo nuostatas atitinkantis parašas, sukurtas saugia elektroninio parašo formavimo įranga ir patvirtintas galiojančiu kvalifikuotu sertifikatu.

16.13. Šalys šią Sutartį perskaitė, joms buvo išaiškintas Sutarties turinys ir pasekmės, Šalys Sutartį suprato ir, kaip visiškai atitinkančią jų valią ir ketinimus, pasirašė.

16.14. Sutarties priedai:

16.14.1. Techninė užduotis Nr. PRU-31;

16.14.2. Veiklų sąrašas;

16.14.3. Rangovo darbų Lokalinė sąmata;

16.14.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimo formos;

16.14.5. Subrangovų sąrašas;

16.14.6. Rangovo pasiūlymas

16.15. Šalių rekvizitai ir parašai:

UŽSAKOVAS

Akmenės rajono savivaldybės administracija

Kodas 188719391

PVM mokėtojo kodas – ne PVM mokėtoja

L. Petravičiaus a. 2, LT–85132 Naujoji

Akmene

A. s. Nr. LT09 4010 0433 0001 0060

Tel.: +370 425 57 133

El. paštas: info@akmene.lt

Administracijos direktoriaus pavaduotoja,

laikinais atliekanti administracijos

direktoriaus funkcijas,

Ilonos Lapkuvienės

RANGOVAS

UAB „Telšių keliai“

Kodas 180200843

PVM mokėtojo kodas LT802008413

Mažeikių g. 18, LT-87101 Telšiai

A.s. LT20 7181 7000 0946 7622

AB Artea bankas

Tel. +370 444 69250

El. paštas: tkeliai@tkeliai.lt

Direktorius Arnas Knystautas

Elektroninio dokumento nuorašas

TVIRTINU:

Akmenės rajono savivaldybės
administracijos direktorius
Aromeda Laucienė
2025 m. balandžio d.

TECHNINĖ UŽDUOTIS NR. PRU -

2025 m. balandžio d.
Naujoji Akmenė

1. **Bendrieji duomenys.** Projektavimo, statybos rangos darbų ir statinio projekto vykdymo priežiūros techninės užduoties apimtis
 - 1.1. Pagal šią užduotį Rangovas ir Projektuotojas privalo vadovaudamasis galiojančiais teisės aktais reglamentuojančiais projektavimą, parengti I-II grupės nesudėtingo statinio techninį darbo projektą (toliau – TDP). Jei projekto rengimo metu paaiškėja, kad reikalinga atlikti kažkokius papildomus darbus, Rangovas tai turi įsivertinti savo rizika ir atlikti visus papildomus darbus, kad būtų galima inžinerinį statinį eksploatuoti ir, kad statinys atitiktų galiojančių teisės aktų reikalavimus;
 - 1.2. Rangovas privalo paskirti įsakymu asmenį, atsakingą už Sutarties vykdymą, kuris tiesiogiai bendraus su Užsakovu ir nurodyti jo kontaktinius duomenis (nebūtinai statinio projekto vadovą).
 - 1.3. Statinio bendrieji duomenys:

STATINIO BENDRIEJI DUOMENYS	
STATYTOJAS	Akmenės rajono savivaldybė
UŽSAKOVAS	Akmenės rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188719391, LT-85132 Naujoji Akmenė, L. Petravičiaus a. 2.
STATINIO PAVADINIMAS	Betoninio tako esančio Akmenės raj. sav., Naujosios Akmenės miesto sen., Naujosios Akmenės m. kapitalinio remonto techninio darbo projekto parengimas su statybos rangos darbais ir statinio projekto vykdymo priežiūra.
STATYBOS ADRESAS	Akmenės raj. sav., Naujosios Akmenės miesto sen., Naujosios Akmenės m. Objekto koordinatės: LKS94 X/Y: 6243418/431 374
STATYBOS RŪŠIS	Remontas, rekonstravimas, nauja statyba ir kt.
STATINIO TIKSLINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS	Susisiekimo komunikacijos: keliai, gatvės
BENDRAS BETONINIO TAKO ILGIS (M)	Bendras: apie 1604 m • I etapas: apie 519 m • II etapas: apie 1085 m
VIDUTINIS BETONINIO TAKO PLOTIS (M)	Bendras: apie 4 m
STATINIO KATEGORIJA	I-II grupės nesudėtingas statinys

Projektavimo rangovas privalo vadovautis ir visais kitais šioje projektavimo užduotyje nenurodytais galiojančiais normatyviniais dokumentais, atsižvelgdamas į projektuojamo objekto paskirtį bei specifiką.

² Užsakovas parengia įgaliojimą projektuotojui statybą leidžiančio dokumento gavimo procedūrai.

DARBŲ POBŪDIS	TDP turi būti išskirti du etapai: • I etapas: nuo Nekilnojamojo turto registre (toliau – NTR) įregistruoto inžinerinio statinio pradžios iki pabaigos (t. y. nuo NTR įregistruoto inžinerinio statinio pradžios iki P. Jodelės gatvės) • II etapas: nuo P. Jodelės g. iki J. Dalinkevičiaus g.
----------------------	--

2. Projektuotojas techninį darbo projektą rengia vadovaudamasis¹:

- 2.1. LR Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, kelių, gatvių tiesimo reglamentu, higienos normomis ir kitais poįstatyminiais teisės aktais;
- 2.2. Parengtais ir patvirtintais teritorijų planavimo dokumentais.
- 2.3. Projekto rengimo dokumentais:
 - 2.3.1. Inžinerinių tinklų savininkų ir naudotojų išduotomis prisijungimo sąlygomis;
 - 2.3.2. Besiribojančių inžinerinių statinių savininkų išduotomis prisijungimo sąlygomis;
 - 2.3.3. Statinio projektavimo technine užduotimi (toliau – Techninė užduotis).

3. Išduodant statybą leidžiančius dokumentus (jei tai yra privaloma), iš statytojų imama vyriausybės nustatyto dydžio rinkliava, šią rinkliavą apmoka Užsakovas.

4. Papildomos projektuotojo atliekamos paslaugos:

- 4.1. Prašymo per Žemės informacinę sistemą (ŽIS) pateikimas dėl sutikimo tiesti susisiektimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius, įrengti plokščiuosius horizontalius inžinerinius statinius Akmenės rajono savivaldybės patikėjimo teise valdomoje valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai.
- 4.2. Projekto pateikimas derinančioms institucijoms ir sprendinių suderinimas Užsakovo vardu;
- 4.3. Projekto pateikimas internetinėje svetainėje „Infostatyba“ Užsakovo vardu²;
- 4.4. Prašymo statybą leidžiančiam dokumentui gauti užpildymas ir pateikimas Užsakovo vardu;
- 4.5. Galutinių projekto bylų suformavimas ir pateikimas, po statybą leidžiančio dokumento gavimo (jei buvo taisyti projekto sprendiniai, tikslinti ir sąnaudų kiekių žiniaraščius).

5. Užsakovo reikalavimai, kiti reikalavimai techninės dokumentacijos rengimui:

- 5.1. Techninė užduotis su Užsakovo reikalavimais yra Užsakovo patvirtintas dokumentas, kuriame nurodoma visa Darbų apimtis ir sumanyto statyti statinio pagrindiniai funkciniai, architektūriniai, techniniai, kokybiniai ir ekonominiai rodikliai, kuriais būtina vadovautis rengiant projektą. Techninė užduotis yra neatskiriama projektavimo, statybos rangos darbų ir statinio projekto vykdymo priežiūros Sutarties dalis. Techninės užduoties rodikliai ir reikalavimai turi atitikti statinio prisijungimo sąlygose nurodytus rodiklius ir reikalavimus. Visi projektuotojo siūlomi sprendiniai turi būti racionalūs, ekonomiškai ir atitikti Lietuvoje galiojančias normas ir reikalavimus. Projektuotojas turi įvertinti nenumatytus projektavimo darbus, kurie gali atsirasti projektavimo darbų eigoje ir parengti visas privalomas projekto dalis kurios būtinos projektą suderinti ir gauti statybą leidžiantį dokumentą (jei tai yra privaloma).
- 5.2. Projektavimo eigoje, sprendinius reguliariai derinti su Užsakovu.
- 5.3. Projektinės dokumentacijos apimtis ir detalumas turi būti pakankamas projekto sumanymui suprasti, ekspertizei atlikti, statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti.
- 5.4. Techninėje dokumentacijoje visos medžiagos ir spalviniai konstrukciniai sprendimai turi būti parinkti atsižvelgiant į esamą situaciją, vietos savitumą ir per laiką susiformavusią

¹ Projektuotojas ir Rangovas privalo vadovautis ir visais kitais šioje techninėje užduotyje nenurodytais galiojančiais normatyviniais dokumentais, atsižvelgdamas į projektuojamo objekto paskirtį bei specifiką.

² Užsakovas parengia įgaliojimą projektuotojui statybą leidžiančio dokumento gavimo procedūrai.

stilistiką. Projekto architektūrinius-techninius sprendinius derinti su Akmenės rajono savivaldybės administracijos atstovu.

- 5.5. Želdinius tvarkyti taip, kad nebūtų pažeidžiamos estetiškos kraštovaizdžio vertybės, nebūtų daroma neigiama vizualinė įtaka aplinkinėms teritorijoms, numatyti galimybę želdinių perkėlimui.
- 5.6. Aplinkos tvarkymo darbus planuoti, užtikrinant pėsčiųjų ir transporto saugų eismą, darbų saugos reikalavimus, viso projekto įgyvendinimo laikotarpiu.
- 5.7. Techninės dokumentacijos apimtis nustatoma ir jos dalių sprendinių dokumentai rengiami pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“. Techninės dokumentacijos dalys turi būti parengtos taip, kad įvykdžius statybos darbus, būtų užtikrintas, funkcionalumas, komfortas, įgyvendinti estetiški reikalavimai, įgyvendinti esminiai, transporto žmonių su judėjimo negalia reikalavimai, o projektas atitiktų visus esminius statinio reikalavimus.
- 5.8. Projektas turi būti rengiamas ant ne senesnio kaip 1 (vienų) metų topografinio plano (nuo statinio projektavimo pradžios), kuris gali būti tikslinamas (esant poreikiui) projekto rengimo metu. Topografinį planą pasirenkia pats Rangovas, savo iniciatyva.
- 5.9. Projektuotojas savo iniciatyva privalo gauti visus reikalingus suderinimus, leidimus ir kitus privalomuosius dokumentus (topografinę geodezinę nuotrauką, prisijungimo sąlygas ir kt.), kokių gali prireikti užtikrinti sklandžias projekto rengimo procedūras ir projekto pritarimui gauti ir statybą leidžiančiam dokumentui gauti (jei tai yra privaloma).
- 5.10. Statinio projekto ekspertizė (-ės) atlieka Užsakovo parinktas paslaugas tiekėjas. Gavus ekspertizės išvadą su pastabomis, projektuotojas privalo pateikti ir/ar papildyti projektą pagal pateiktas ekspertizės aktą, kol bus gauta teigiama ekspertizės išvada.
- 5.11. Statinio projekto vykdymo priežiūrą (statybos metu) atlieka projektuotojas.
- 5.12. Techninės dokumentacijos rengėjas privalo užtikrinti projekto tikslinimo procedūras iki tol, kol projektui pritars Užsakovas ir bus gauti statybą leidžiantys dokumentai (jei tai yra privaloma).
- 5.13. Visi architektūriniai sprendiniai, statybai naudojamos medžiagos koloritas ir konstrukciniai sprendimai su Užsakovu derinami projekto rengimo eigoje.
- 5.14. Atlikus projekto sprendinių derinimą su projektą derinančiomis institucijomis, projektavimo darbai, jų kiekis ir pobūdis gali keistis projektuotojo nuožiūra (tik raštiškai suderinus su Užsakovu pagal poreikį bei konkretų atvejį).
- 5.15. Projekto dokumentacija rengiama 2 egzemplioriais popierinėse bylose ir 1 egzemplioriumi skaitmeninėje formoje (minimalus raiškos reikalavimas – 300 dpi, galimi formatai - *.dwg, *.doc, *.jpg, *.gif, *.tiff, *.png, *.pdf). Laikmenos su projekto elektroniniais variantais turi būti parengtos vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.“ reikalavimais.

6. Darbų atlikimo laikotarpis:

6.1. Rangovas Darbus turi atlikti laikydamasis šių terminų:

- 6.1.1. **Betoninio tako esančio Akmenės raj. sav., Naujosios Akmenės miesto sen., Naujosios Akmenės m., kapitalinio remonto techninis darbo projektas**, įskaitant jo viešinimą, ekspertizės atlikimą bei statybą leidžiančio dokumento gavimą (jei tai yra privaloma), turi būti parengtas per **4 (keturis) mėnesius** nuo Sutarties įsigaliojimo dienos t. y. nuo Sutarties pasirašymo ir Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimo Užsakovui dienos. Tuo atveju, kai po projekto ekspertizės pateiktų pastabų privalu projektą ištaisyti ar papildyti, šis pastabų ištaisymo/projekto papildymo terminas įeina į šiame papunktyje paminėtą projekto parengimo terminą;

Projektuotojas ir Rangovas privalo vadovautis ir visais kitais šioje techninėje užduotyje nenurodytais galiojančiais normatyviniais dokumentais, atsižvelgdamas į projektuojamo objekto paskirtį bei specifiką.

² Užsakovas parengia įgaliojimą projektuotojui statybą leidžiančio dokumento gavimo procedūrai.

- 6.1.2. **Statybos rangos darbai**, skaičiuojant nuo statybos rangos darbų pradžios (nuo statybvietės perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos) turi būti atlikti per **3 (tris)** mėnesius.
- 6.2. Projektuotojas turi teikti statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugas per visą statybos rangos darbų vykdymo laikotarpį (t. y. Autorinė priežiūra Rangovo turi būti vykdoma per visą statybos rangos darbų atlikimo laikotarpį – nuo statybos rangos darbų pradžios iki Deklaracijos apie statybos užbaigimą pasirašymo (tvirtinimo) dienos);
- 6.3. Projekto vykdymo priežiūros paslaugas teikti pagal STR nuostatas ir lankytis darbų vietoje ne rečiau kaip 1 kartą per mėnesį, laikantis suderinto su Užsakovu paslaugų teikimo ir apmokėjimo grafiko arba, esant būtinybei, Užsakovo kvietimu. Užsakovui pareikalavus bei pagrindus poreikį, projekto vykdymo priežiūros metu teikti tarpines ataskaitas ir pateikti baigiamąją ataskaitą (pateikiama per vieną mėnesį nuo statybos užbaigimo akto deklaracijos surašymo dienos). Visos ataskaitos parengiamos lietuvių kalba dviem egzemplioriais ir pateikiamos Užsakovui).
- 6.4. Už projekto vykdymo priežiūros paslaugas Užsakovas apmoka Rangovui proporcingai pagal statybos rangos darbų įvykdymą atsiskaitomuoju laikotarpiu.
- 6.5. Rangovas Užsakovui kartu su techninio darbo projekto byla arba, projekto vykdymo priežiūros Paslaugų teikimo atveju, su galutiniu Darbų priėmimo-perdavimo aktu, perleidžia Užsakovui visas autoriaus turtines teises, numatytas Lietuvos Respublikos autorių teisių ir gretutinių teisių įstatyme, į visą projektinę dokumentaciją ir (arba) jos pavienes dalis, suteikiant teisę Užsakovui disponuoti kūriniais jo nuožiūra ir (arba) kitaip realizuoti turtines teises, įgytas pirkimo Sutarties pagrindu. Šalys nurodo ir susitaria, kad šiame punkte nurodytos autoriaus turtinės teisės bus laikomos perleistomis Užsakovui, kai atitinkama projektinė dokumentacija arba jos dalis bus perduota Rangovo Užsakovui pirkimo Sutartyje nustatyta tvarka. Rangovas nurodo ir patvirtina, kad Užsakovas neprivalo sumokėti Rangovui papildomai už šiame punkte nurodytas perleistas autoriaus turtines teises į kūrinius (projektinę dokumentaciją ir pavienes jos dalis). Šiame punkte nurodytas turtinių teisių perleidimas neribojamas Lietuvos Respublikos teritorija.
- 6.6. Statybos rangos darbai vykdomi, suderinus su Užsakovu darbų eigą ir tvarką.
- 6.7. Už darbų saugą atsako Rangovas.
- 6.8. Darbų techninę priežiūrą vykdo Užsakovo paskirtas Statinio statybos techninės priežiūros vadovas, kuris vadovaudamasis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ vykdydys Darbų techninę priežiūrą. Darbų techninę priežiūrą atlieką paskirtas užsakovo techninės priežiūros vadovas pagal atskirus projektus.
- 7. Projekte numatyti aplinkos apsaugos kriterijai šioms kelio elementams:**
- 7.1. Pasirinktinai kelio dangos konstrukcijos sluoksniui panaudoti ne mažiau kaip vieną antrinio arba pakartotinio panaudojimo medžiagą ir (ar) perdirbtą medžiagą, ir (ar) nepavojingą atlieką, ir (ar) šalutinį gamybos produktą, ir (ar) iš atsinaujinančių šaltinių pagamintą medžiagą, ir (ar) žemesnės anglies dvideginio emisijos medžiagą, kurios atitinka numatyti paskirčiai keliamus techninius reikalavimus, arba įrodytas tų medžiagų tinkamumas numatyti taikymo paskirčiai pagal nustatytus minimalius aplinkos apsaugos kriterijus:
- 7.1.1. Medžiagos ar produkto minimalus kiekis turi atitikti nustatytas vertes šioje lentelėje:

Projektuotojas ir Rangovas privalo vadovautis ir visais kitais šioje techninėje užduotyje nenurodytais galiojančiais normatyviniais dokumentais, atsižvelgdamas į projektuojamo objekto paskirtį bei specifiką.

² Užsakovas parengia įgaliojimą projektuotojui statybą leidžiančio dokumento gavimo procedūrai.

Kelio dangos konstrukcijos sluoksnis	Mažiausias užpildų ir priedų kiekis iš perdirbtų medžiagų, nepavojingų atliekų ir (ar) šalutinių gamybos produktų, proc.	Mažiausias antrinio panaudojimo užpildų ir kelių tiesimo medžiagų (kitam kelio konstrukcijos sluoksniui) kiekis, proc.	Mažiausias pakartotinio panaudojimo užpildų ir kelių tiesimo medžiagų (tam pačiam kelio dangos konstrukcijos sluoksniui) kiekis, proc.
Asfalto apatinis sluoksnis ir asfalto pagrindo dangos	0,3	15,0	5,0

- 7.1.2. Turi būti panaudota ne mažiau kaip 20 proc. šiltųjų asfalto mišinių (t. y. sumažintos temperatūros karštųjų asfalto mišinių, kurių gamybos temperatūra yra ne mažiau kaip 20 °C mažesnė už karštųjų asfalto mišinių) nuo viso numatyto naudoti asfalto mišinio kiekio.
- 7.2. Dokumentai, kuriuos turės pateikti Tiekėjas sutarties vykdymo metu: gamintojo ir (ar) tiekėjo techniniai dokumentai, įrodantys, kad šiltieji asfalto mišiniai atitinka techninius reikalavimus pagal AB Lietuvos automobilių kelių direkcijos generalinio direktoriaus 2024 m. vasario 14 d. įsakymą Nr. VE-29 „Dėl Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašo TRA ASFALTAS 24 patvirtinimo“ ir Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie susisiekimo ministerijos direktoriaus 2012 m. gruodžio 18 d. įsakymą Nr. V-462 „Dėl Asfalto mišinių temperatūros mažinimo metodinių nurodymų MN ATM 12 patvirtinimo“;
- 7.3. Kelio ženklams naudojami produktai turi būti sudaryti panaudojant antrinio panaudojimo medžiagas, ir (ar) pakartotinio panaudojimo medžiagas, ir (ar) perdirbtas medžiagas, jeigu tai neprieštarujama galiojantiems kelio ženklams taikomiems standartams;
- 7.4. Keliui ženklinti naudojamų produktų ir gaminių lakieji organiniai junginiai neturi viršyti 150 g/l; stiklo granulėse ir kitose sudėtinėse medžiagose pavojingų elementų (arseno, stibio ir švino) koncentracija negali būti didesnė kaip 200 ppm, jeigu tai neprieštaruja galiojantiems kelių ženklinimui taikomiems standartams;
- 7.5. LED (angl. Light Emitting Diode – šviesą skleidžiantis diodas) gatvių apšvietimo įranga, ji turi būti 100 proc. (vienetais) LED;
- 7.6. Nustačius, kad Tiekėjas šiame papunktyje nustatyto kriterijaus (-jų) nesilaiko, Tiekėjui taikoma Specialiųjų sąlygų 9.5 punkte nurodyto dydžio bauda.

8. Projekto ir rangos darbų planiniai sprendiniai:

PROJEKTO IR STATYBOS RANGOS DARBŲ PLANINIAI SPRENDINIAI	
PROJEKTO UŽDAVINYS	Betoninio tako esančio Akmenės raj. sav., Naujosios Akmenės miesto sen., Naujosios Akmenės m. kapitalinio remonto techninis darbo projektas su statybos rangos darbais ir statinio projekto vykdymo priežiūra: - nustatyti (patikslinti) remonto darbų rūšį, ir/ar patikslinti statinio kategoriją (jei reikalinga); - TDP išskirti du etapus (I ir II etapo schemos pridedamos); - Schemoje juoda zona – Nekilnojamojo turto registre įregistruoto inžinerinio statinio ribose (nuo stadiono iki P. Jodelės g.): - ruožo ilgis apie 519 m, plotis apie 4 m;

Projektuotojas ir Rangovas privalo vadovautis ir visais kitais šioje techninėje užduotyje nenurodytais galiojančiais normatyviniais dokumentais, atsižvelgdamas į projektuojamo objekto paskirtį bei specifiką.

² Užsakovas parengia įgaliojimą projektuotojui statybą leidžiančio dokumento gavimo procedūrai.

	- išardyti betono konstrukcijas ir tinkamai jas pašalinti (apie 1000 m³); - įrengti atskirai: 2,5 m dviračių taką iš asfalto dangos ir 1,5 m pėsčiųjų taką iš penkių kompozicijų trinkelų (įvairių spalvų) užpilant siūles, bei pritaikant neįgaliesiems (spalvines gamas derinti su Užsakovu); • Schemoje geltona zona - nuo P. Jodelės g. iki J. Dalinkevičiaus g.: - ruožo ilgis apie 1085 m, plotis apie 4 m; - išardyti betono konstrukcijas ir tinkamai jas pašalinti (apie 1500 m³); - įrengti bendrą 3 m dviračių ir pėsčiųjų taką iš asfalto dangos (spalvines gamas derinti su Užsakovu); • numatyti saugų perėjimą (I ir II etapo takų sujungimą) per P. Jodelės gatvę; • dangos pločius projektuoti atsižvelgiant į esamą situaciją ir sankasos pločius; • užtikrinti vandens nutekėjimą ir/arba surinkimą nuo takų dangos; • takus įrengti su pilna tako dangos konstrukcija, kurią sudaro apsauginis šalčiui atsparaus sluoksnis ir skaldos pagrindo sluoksnis <u>arba rasti kitą alternatyvą dangos konstrukcijai</u>; • pašalinti 60 vnt. medžių: iš jų 51 vnt. topoliai ir 9 vnt. kitos rūšies medžiai (pašalinti pilnai su kelmiais ir šaknimis); • suprojektuoti ir įrengti naują takų apšvietimą, užtikrinant standarto EN 13201 reikalavimus (preliminarus ilgis 1-as etapas – 520 m., 2-as etapas – 1085 m.); • apšvietimo liniją/-as prijungti nuo esamos gatvių apšvietimo valdymo spintos AVS NA-211, įrengiant papildomas prijungimo grupes (jei reikalinga); • naują apšvietimo liniją projektuoti nuo inžinerinio statinio krašto nutolusią ne toliau, kaip 1 metrą; • naudojamų kabelių, atramų, šviestuvų ir kitos įrangos techniniai reikalavimai pridedami (Priedas Nr.4); • demontuoti esamą tako apšvietimo liniją (gelžbetonines atramas utilizuoti, oro linijos laidus, gembes ir LED šviestuvus grąžinti UAB „Naujosios Akmenės komunalininkas“) (preliminarus kiekis 1-as etapas 8 atramos, linijos ilgis 515 m., 2-as etapas 13 atramų, linijos ilgis 1065 m.); • numatyti teritorijos sutvarkymą po statybos darbų, atstatant pažeistas dangas; • numatyti mažosios architektūros (poilsio/sustojimo saleles su suoliukais ir dviračių pastatymo stovais (kad būtų galima dviratį prirakinti)) elementus - (derinti su Užsakovu); Statinio statybos rūšis nustatoma projektavimo metu, pagal STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“. Projekto vykdymo priežiūros
--	--

Projektuotojas ir Rangovas privalo vadovautis ir visais kitais šioje techninėje užduotyje nenurodytais galiojančiais normatyviniais dokumentais, atsižvelgdamas į projektuojamo objekto paskirtį bei specifiką.

² Užsakovas parengia įgaliojimą projektuotojui statybą leidžiančio dokumento gavimo procedūrai.

	paslaugą pradėti vykdyti rangos darbų metu. Statinio projekto vykdymopriežiūros paslaugų teikimo terminas skaičiuojamas nuo statybos darbų vykdymo pradžios. Tiekėjas turi teikti statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugas per visą statybos darbų vykdymo laikotarpį.
PROJEK TINĖ APIMTIS	1. Bendroji dalis 2. Susisiekimo dalis 3. Eismo organizavimo dalis 4. Sklypo sutvarkymo dalis 5. Elektrotechnikos dalis (apšvietimas) 6. Elektrotechnikos dalis (telekomunikacijos) 7. Lietaus nuotekų surinkimo dalis 8. Melioracijos dalis 9. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis Projekto dalių sudėtį pagal poreikį tikslina projektuotojas.
PASLAUGOS VYKDOMOS	• Parengti TDP gavus iš suinteresuotų institucijų visus reikiamus projektavimui dokumentus, remiantis parengtais Projektuotojo projektiniais sprendiniais, suderintais su Užsakovu. • Statybinius inžinerinius tyrinėjimus, statinių statybos projektavimą atlikti vadovaujantis šiais (arba lygiaverčiais) teisės aktais: - Lietuvos Respublikos statybos įstatymu; - Lietuvos Respublikos kelių įstatymu; -Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu; - STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“; - KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“; - STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“; - STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“; - ir kitais galiojančiais įstatymais ir įgyvendinamaisiais teisės aktais, statybos techniniais reglamentais ir kitais normatyviniais statybos techniniais dokumentais. • Pasikeitus įstatymų ir kitų teisės aktų nuostatomis ir reikalavimams, reglamentuojantiems perkamų paslaugų vykdymą, vadovautis galiojančiais teisės aktais. • Priimti novatoriškus, techniniu ir saugaus eismo požiūriais projektinius sprendimus, vadovaujantis naujausia ir geriausia patirtimi inžinerinio projektavimo ir eismo saugumo inžinerijos srityje. • Orientacinės statybinių tyrinėjimų ir statinių statybos projektavimo darbų apimtys: - Projekto sudėtis reglamentuota STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“. • Visi darbai turi būti atlikti savo medžiagomis, sertifikuotomis Lietuvoje. Darbų kokybė turi atitikti Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2010-07-15 įsakymu Nr. D1-617 „Dėl reglamentuojamų statybos produktų sąrašo“ bei kitais Lietuvos

Projektuotojas ir Rangovas privalo vadovautis ir visais kitais šioje techninėje užduotyje nenurodytais galiojančiais normatyviniais dokumentais, atsižvelgdamas į projektuojamo objekto paskirtį bei specifiką.

² Užsakovas parengia įgaliojimą projektuotojui statybą leidžiančio dokumento gavimo procedūrai.

	Respublikoje galiojančių standartų, normatyvinių statybostechinių dokumentų, taisyklių ir techninių sąlygų reikalavimais. Kelių techniniu reglamentu KTR.
PATEIKAIMA DOKUMENTACIJA	Pateikiama Užsakovo: 1. Projektavimo ir statybos rangos darbų ribų schema; 2. Betoninio tako (juodos zonos) kadastro byla (NTR įregistruota); 3. Veiklų sąrašas. Pateikiama Rangovo: 1. Atlikus visus sutartinius įsipareigojimus (projektavimą, statybos rangos darbus ir statinio projekto vykdymo priežiūrą) pateikti atliktų Darbų priėmimo-perdavimo aktą ir pažymą (F3 formą) po 3 egz. su parašais, pasirašant el. parašais pateikti atliktų Darbų priėmimo-perdavimo aktą ir pažymą (F3 formą) 1 egz. su saugiu kvalifikuotu elektroniniu parašu, ADOC formatu, bei statybos rangos darbų vykdymo dokumentaciją su lydraščiu (naudotų medžiagų ir gaminių atitikties deklaracijas, sertifikatus, pasus ir kitus dokumentus), kadastro duomenų bylą/s. 2. Už projekto vykdymo priežiūrą Užsakovas apmoka proporcingai pagal statybos rangos darbų įvykdymą atsiskaitomuoju laikotarpiu.. 3. PVM sąskaitos-faktūros pateikiamos per elektroninę paslaugą „SABIS“ (elektroninės paslaugos „SABIS“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu)

9. PRIEDAI:

- 9.1. Projektavimo ir statybos rangos darbų ribų schema;
- 9.2. Betoninio tako (juodos zonos) kadastro byla (NTR įregistruota);
- 9.3. Veiklų sąrašas;
- 9.4. Techninė specifikacija apšvietimo inžinerinių tinklų projektavimui, įrangai ir darbams.

Parengė:

Akmenės rajono savivaldybės administracijos
Statybos skyriaus vyriausioji specialistė

Agneta Naglienė

Suderinta:

Akmenės rajono savivaldybės administracijos
Statybos skyriaus vedėjas

Alvydas Statkus

Projektuotojas ir Rangovas privalo vadovautis ir visais kitais šioje techninėje užduotyje nenurodytais galiojančiais normatyviniais dokumentais, atsižvelgdamas į projektuojamo objekto paskirtį bei specifiką.

² Užsakovas parengia įgaliojimą projektuotojui statybą leidžiančio dokumento gavimo procedūrai.



Viešoji įstaiga Kelių ir transporto tyrimo institutas

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRO DUOMENŲ BYLA

Tomas: 1

Nekilnojamo turto objektas: **Inžinerinis statinys**

Žemės sklypo kadastrinis Nr.:

Bylos Nr.:

Registro Nr.: **44/2196827**

Adresas: **Akmenės r. sav., Naujosios Akmenės m., N.
Akmenės mst. sen., Pėsčiųjų ir dviračių takas
(AK9001)**

Lapų skaičius : 11

Bylos Nr.:
Registro Nr.: 44/2196827
Tomo Nr.: 1

Originalas

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Data	Lapų sk.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
1	Gatvės schema	2018-02-01	1	1-1	
2	Gatvės planai	2018-02-01	2	2-3	
3	1K forma	2018-02-01	2	4-5	
4	2K forma	2018-02-01	2	6-7	
5	5K forma	2018-02-01	2	8-9	
6	Kiti dokumentai	2018-02-01	2	10-11	
	Iš viso:		11		

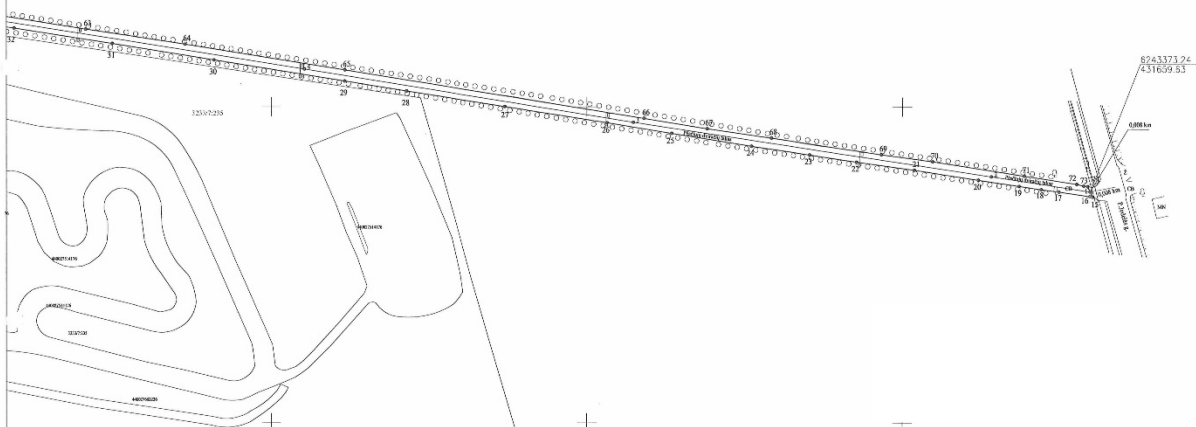
Parengė Vyrs.inžinierė Dalė Greičiuvienė



[illegible]

431530
45243500

GATVĒS PLANAS M1:1000



Žymint infirmerius tinklus buvo panaudoti lauko kadastro žemės surinkti duomenys, bei panaudoti geoportalo.lt metaduomenys.

Kolona (gpravo)	Pedišćig u dječnjak (AK9001), 0,008 km - 0,714 km		
Kolona (fotografija)			
Misina (gpravo)	N. Alenka		
Servisna	Alenka u servisnoj		
			
Kvalifik. pos.	Predstav.	Predstav.	Date
20.04.2023. 15.55 V	Vremenski inženjer Džak Grcićević		2018-02-01
Lapoz. Nr.	Lapoz. Stacija		
1	2		

GATVĖS PLANAS M1:1000

Kelias (gatvė)	Pėsčiųjų ir dviračių takas (AK9001)
Kaimas (miestelis)	
Miestas (rajonas)	Naujoji Akmenė
Savivaldybė	Akmenės rajono savivaldybė
Kelio ruožas	0,008 km - 0,527 km
Unikalus Nr.	440048745357

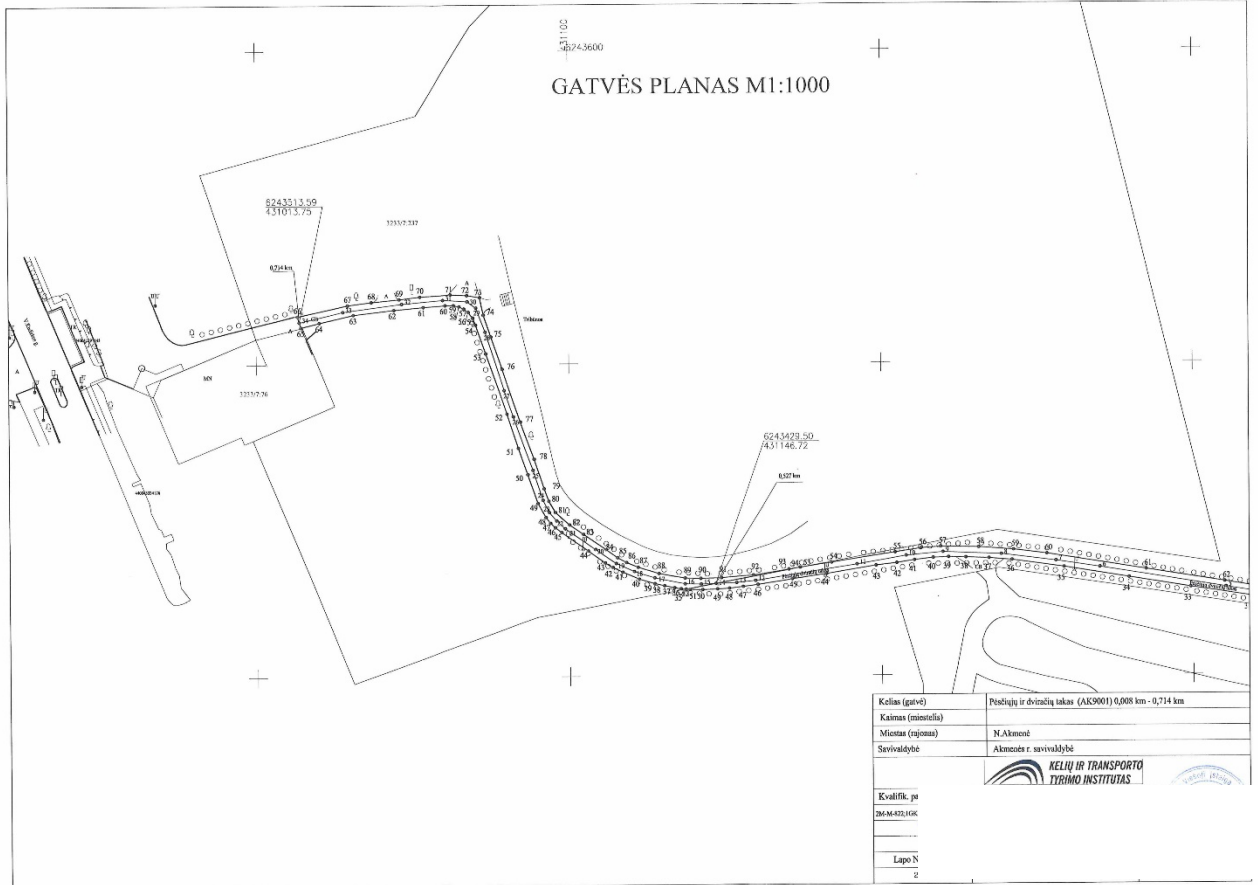
KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema: LKS 1994								
Kelio riba			Kelio ašis				Kelio riba	
taško Nr.	X	Y	taško Nr.	ataskaitos taško km	X	Y	taško Nr.	Y
15	6243371,57	431660,41	1	0,008	6243373,24	431669,63	48	431151,09
16	6243371,77	431659,54	2	0,040	6243377,99	431688,17	49	431147,24
17	6243373,18	431649,70	3	0,155	6243395,12	431514,73	50	431142,43
18	6243373,93	431644,06	4	0,260	6243411,94	431410,44	51	431138,33
19	6243374,97	431636,96	5	0,361	6243427,78	431310,51	52	431137,10
20	6243376,90	431624,09	6	0,402	6243434,26	431269,88	53	431174,01
21	6243380,05	431603,73	7	0,417	6243436,36	431255,91	54	431184,02
22	6243382,57	431585,58	8	0,434	6243438,51	431238,27	55	431204,22
23	6243394,06	431570,63	9	0,453	6243439,30	431219,60	56	431212,51
24	6243397,60	431552,10	10	0,465	6243438,19	431207,78	57	431219,89
25	6243391,65	431526,95	11	0,481	6243435,50	431192,16	58	431230,97
26	6243394,99	431506,33	12	0,514	6243430,39	431159,41	59	431242,21
27	6243400,08	431473,92	13	0,520	6243429,76	431153,45	60	431252,98
28	6243404,98	431442,76	14	0,527	6243429,50	431146,72	61	431264,77
29	6243408,15	431423,10					62	43130,11
30	6243414,80	431381,84					63	431341,15
31	6243419,99	431349,41					64	431372,43
32	6243424,87	431318,59					65	431423,22
33	6243427,79	431299,12					66	431519,11
34	6243430,95	431279,24					67	431530,00
35	6243434,31	431258,46					68	431558,36
36	6243436,65	431241,70					69	431593,30
37	6243437,24	431234,31					70	431609,59
38	6243437,53	431228,90					71	431639,62
39	6243437,63	431221,35					72	431655,32
40	6243437,44	431216,44					73	431657,61
41	6243436,75	431210,42					74	431658,64
42	6243435,85	431204,75						
43	6243435,00	431198,14						
44	6243432,50	431182,44						
45	6243430,62	431171,46						
46	6243429,10	431160,12						
47	6243428,47	431155,46						

Žiniarašį sudarė:

Vyresnysis inžinierius
(vykdytojo pareigos)2M - M - 872
žališkac. paž. Nr.1Dalis Grošiusienė
(vardas ir pavardė)

GATVĒS PLANAS M1:1000



Kelias (gatvė)	Pasidzių ir dviračių takas (AK9001) 0,008 km - 0,714 km
Kaimas (mīnietāla)	
Miestas (rajons)	N. Akmenė
Savivaldybė	Akmenės r. savivaldybė
Kvalifik. p.	
2006.03.10G	
Lapo N	2

KELIŲ IR TRANSPORTO
TYRIMO INSTITUTAS

GATVĒS PLANAS M1:1000

Kelias (gatvė)	Pesēriju ir dviračių takas (AK9001)
Kaimas (miestelis)	
Miestas (rajonas)	Naujoji Akmenė
Savivaldybė	Akmenės rajono savivaldybė
Kelio ruožas	0,527 km - 0,714 km
Unikalus Nr.	440050235100

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS 1994								
Kelio riba			Kelio ašis				Kelio riba	
taško Nr.	X	Y	taško Nr.	atstumas taško km	X	Y	taško Nr.	Y
35	6243427,73	431137,10	14	0,527	6243429,50	431146,72	68	6243519,90
36	6243427,85	431135,49	15	0,531	6243429,32	431141,96	69	6243520,77
37	6243428,19	431133,48	16	0,537	6243429,44	431136,79	70	6243521,56
38	6243428,89	431130,28	17	0,546	6243431,43	431127,10	71	6243522,21
39	6243429,57	431127,22	18	0,553	6243433,47	431120,73	72	6243521,95
40	6243431,02	431122,33	19	0,560	6243436,06	431114,87	73	6243521,27
41	6243433,30	431117,00	20	0,569	6243440,60	431108,22	74	6243515,66
42	6243434,79	431113,81	21	0,579	6243447,27	431098,60	75	6243508,70
43	6243436,26	431111,37	22	0,583	6243449,79	431095,83	76	6243498,36
44	6243440,14	431105,89	23	0,587	6243452,51	431093,48	77	6243481,49
45	6243446,10	431097,44	24	0,591	6243456,42	431091,49	78	6243469,58
46	6243447,60	431095,46	25	0,601	6243466,02	431089,40	79	6243460,11
47	6243449,07	431093,87	26	0,619	6243483,19	431082,27	80	6243456,06
48	6243450,90	431092,43	27	0,628	6243491,55	431079,29	81	6243452,48
49	6243455,42	431089,90	28	0,648	6243510,23	431073,27	82	6243448,49
50	6243464,65	431086,90	29	0,656	6243517,96	431070,32	83	6243445,46
51	6243473,07	431083,96	30	0,660	6243519,99	431067,61	84	6243440,54
52	6243484,08	431080,19	31	0,667	6243520,50	431059,79	85	6243437,91
53	6243503,30	431073,46	32	0,691	6243519,32	431046,43	86	6243436,38
54	6243512,51	431070,23	33	0,700	6243516,81	431027,73	87	6243434,82
55	6243514,78	431069,30	34	0,714	6243513,59	431013,75	88	6243432,79
56	6243516,57	431067,95					89	6243431,28
57	6243517,66	431066,54					90	6243431,15
58	6243518,77	431065,06					91	6243431,34
59	6243518,75	431063,29					92	6243432,14
60	6243518,79	431060,55					93	6243433,95
61	6243518,24	431053,35					94	6243434,54
62	6243517,39	431043,93						
63	6243515,05	431031,11						
64	6243513,38	431020,06						
65	6243511,91	431014,29						
66	6243515,46	431013,16						
67	6243518,91	431029,26						

Žemėlaidžių sudarė:

Vyresnioji inžinierė
(vykdytojo pareig)

234 - M - 822
(kvalifikac. paž. Nr.)

Dakt. Grigoravičienė
(vardas ir pavardė)

Organizacija: Viešojoji įstaiga Kelių ir transporto tyrimo institutas, kodas: 302824137, buveinės (deklaruotas) adresas: Kaunas, I.

Kanto g. 25, Kauno m. sav. Kauno m. I. Kanto g. 23, Lietuva

Matininkė Dalė Greičiuvienė

Kelio ir jo sudėtinių dalių kadastro duomenys

Unikalus Nr.: 4400-4874-5357 Adresas: Akmenės r. sav. Naujosios Akmenės m.
Kad. duomenų 2018-02-01
nustatymo data: Pavadinimas: Pėsčiųjų ir dviračių takas (AK9001)

Paskirtis:	Kelių (gatvių)	Fizinio nusidėvėjimo procentas, %:	75
Kelio numeris:	AK9001	Baigtumo procentas, %:	100
Kelio ruožas:	0.008-0.527 km	Statinio statybos pabaigos metai:	1980
Kelio ruožo ilgis, km:	0,519	Statinio rekonstravimo pabaigos metai:	
Kelio reikšmė:		Statinio kap. remonto pabaigos metai:	
Kelio / gatvės kategorija:		Statinio papr. remonto pabaigos metai:	
Statinio kategorija:	I grupės nesudėtingas		

Aprašymas:

Kelias, kelio sudėtinės dalys	Mato vienetas	Kiekis
I	2	3
Pėsčiųjų (dviračių) takas	kv. m	1742

Parengė Vyresnioji inžinierė Dalė Greičiuvienė

28-Geg-2018 16:39:43



* 1 0 8 8 1 6 4 2 4 6 *

Lapas 1 iš 1

Organizacija: Viešoji įstaiga Kelių ir transporto tyrimo institutas, kodas: 302824137, buveinės (deklaruotas) adresas: Kaunas, I.

Kanto g. 25, Kauno m. sav. Kauno m. I. Kanto g. 23, Lietuva

Matininkė Dalė Greičiuvienė

Kelio ir jo sudėtinių dalių kadastro duomenys

Unikalus Nr.: 4400-5023-5100 Adresas: Akmenės r. sav. Naujosios Akmenės m.
 Kad. duomenų 2018-02-01
 nustatymo data: Pavadinimas: Pėsčiųjų ir dviračių takas (AK9001)

Paskirtis:	Kelių (gatvių)	Fizinio nusidėvėjimo procentas, %:	75
Kelio numeris:	AK9001	Baigtumo procentas, %:	100
Kelio ruožas:	0.527-0.714 km	Statinio statybos pabaigos metai:	1980
Kelio ruožo ilgis, km:	0,187	Statinio rekonstravimo pabaigos metai:	
Kelio reikšmė:		Statinio kap. remonto pabaigos metai:	
Kelio / gatvės kategorija:		Statinio papr. remonto pabaigos metai:	
Statinio kategorija:	I grupės nesudėtingas		

Aprašymas:

Kelias, kelio sudėtinės dalys	Mato vienetas	Kiekis
1	2	3
Pėsčiųjų (dviračių) takas	kv. m	654

Parengė Vyresnioji inžinierė Dalė Greičiuvienė

28-Geg-2018 16:51:04



Matininkė Dalė Greičiuvienė

Kelio ir jo sudėtinių dalių įkainojimas (perkainojimas)

Unikalus Nr.

4400-4874-5357

Adresas

Akmenės r. sav. Naujosios Akmenės m.

Žymėjimas

GAI

Pavadinimas

Pėsčiųjų ir dviračių takas (AK9001)

Paskirtis

Kelių (gatvių)

Kad. duomenų nustatymo data 2018-02-01

Kelio reikšmė Kelio numeris AK9001

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Atskaitos taškai	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
Pėsčiųjų (dviračių) takas		2018-02-01	I	1-14	4	kv. m	1742	NTK2018-3.2.11	44,78	78000	75	19500	1	19500
Viso										78000		19500		19500

Patengė Vyresnioji inžinierė Dalė Greičiuvienė



Matininkė Dalė Greičiuvienė

Kelio ir jo sudėtinių dalių įkainojimas (perkainojimas)

Unikalus Nr.

4400-5023-5100

Žymėjimas

GA

Paskirtis

Kelių (gatvių)

Adresas

Akmenės r. sav. Naujosios Akmenės m.

Pavadinimas

Pėsčiųjų ir dviračių takas (AK9001)

Kad. duomenų nustatymo data 2018-02-01

Kelio reikšmė Kelio numeris AK9001

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Pėsčiųjų (dviračių) takas		2018-02-01	I	14-34	4	kv. m	654	NTK2018-3.2.11	44,78	29300	75	7330	1	7330
Viso										29300		7330		7330

Parengė Vyresnioji inžinierė Dalė Greičiuvienė



Matininkė Dalė Greičiuvienė

Kelio atitvarų, triukšmo sienučių, želdynų, pėsčiųjų ir dviračių takų, elektros apšvietimo tinklo kadastro duomenys

Unikalus Nr. 4400-4874-5357

Žymėjimas GA1

Paskirtis Kelių (gatvių)

Adresas Akmenės r. sav. Naujosios Akmenės m.

Pavadinimas Pėsčiųjų ir dviračių takas (AK9001)

Kad. duomenų nustatymo data 2018-02-01

Kelio reikšmė	Kelio numeris AK9001																			
	Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos pločiais ir tipais pradžia			Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos pločiais ir tipais pabaiga						Statytos metal	Dangos rūšis / Medžiaga/	Mato vienetas	Kiekis	Kelio pusė (kairė, dešinė)	Elektrros apšvietimo tinklo tipas	Laidininko skerspjūvis	Rekonstravimo metai	Kap. remonto metai	Papr. remonto metai
		atskaitos duomenys ašyje	koordinatės		atskaitos duomenys ašyje	koordinatės	km	X	Y											
			km	X																
										taško Nr.										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19		
Pėsčiųjų (dviračių) takas	1	0,008	6243373,24	431659,61	14	0,527	6243429,5	431146,72	1980	Betonas	kv. m	1742								

Parengė Vyresnioji inžinierė Dalė Greičiuvienė

✓

Matininkė Dalė Greičiuvienė

Kelio atitvarų, triukšmo sienučių, želdynų, pėsčiųjų ir dviračių takų, elektros apšvietimo tinklo kadastro duomenys

Unikalus Nr. 4400-5023-5100

Žymėjimas GA

Paskirtis Kelių (gatvių)

Adresas Akmenės r. sav. Naujosios Akmenės m.

Pavadinimas Pėsčiųjų ir dviračių takas (AK9001)

Kad. duomenų nustatymo data 2018-02-01

Kelio reikšmė Kelio numeris AK9001

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos plotais ir tipais pradžia				Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos plotais ir tipais pabaiga				Statytos metal		Medžiaga/ Dangos rūšis		Mato vienetas		Kiekis		Kelio pusė (kairė, dešinė)		Elektros apšvietimo tinklo tipas		Laidininko skerspjūvis		Rekonstravimo metal		Kap. remonto metal		Papr. remonto metal	
	atskaitytos duomenys ašyje		koordinatės		atskaitytos duomenys ašyje		koordinatės																					
	taško Nr.	km	X	Y	taško Nr.	km	X	Y	taško Nr.	km	X	Y																
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19									
Pėsčiųjų (dviračių) takas	14	0,527	6243429,5	431146,72	34	0,714	6243513,68	431013,73	1980	Betono plytelės kv. m	654																	

Parengė Vyresniąją inžinierę Dalė Greičiuvienė

✓

[illegible]

9.	Statybos užbaigimo dokumentacijos rengimas	Visai projekto apimčiai														
Suma be PVM, Eur*:																
PVM [tarifas], Eur *:																
Bendra suma su PVM, Eur*:																

* - nurodytos sumos privalo sutapti su Pasiūlymo rašte nurodytomis sumomis.

Pastabos:

- **Veiklų grafike Sutarties kaina turi būti išdėstyta proporcingai (lygiomis dalimis) visam Sutarties vykdymo terminui. Rangovas, teikdamas pasiūlymą, įkainotų veiklų grafike įvertina darbų trukmę mėnesiais, maksimali sutarties trukmė 10 mėnesių.**

- Rangovas, su kuriuo bus sudaryta pirkimo sutartis, taip pat turės atlikti statybvietės parengimo darbus, statinio inžinerinių sistemų paleidimo ir derinimo darbus bei kitus darbus, būtinus iki statybos užbaigimo.
- kainos pasiūlyme nurodomos, paliekant du skaitmenis po kablelio;
- Įkainotų veiklų sąrašas pildomas vadovaujantis supaprastinto atviro konkurso sąlygų 2 priedu;
- bendra kaina turi atitikti pateiktų jos sudėtinių dalių sumą;
- tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus Rangovui nereikia mokėti PVM, jis atitinkamų skilčių nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka.

Pasirašančiojo pareigos, vardas, pavardė

Parašas _____

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

APŠVIETIMO INŽINERINIŲ TINKLŲ PROJEKTAVIMUI, ĮRANGAI IR DARBAMS

Objektas: Betoninis takas esantis Akmenės raj. sav., Naujosios Akmenės miesto sen., Naujosios Akmenės m.

1. Bendrieji techniniai reikalavimai darbams ir įrangai:

1.1. Atramų statymo žingsnį parinkti pagal gatvės ar tako kategoriją ir apšvietimo reikalavimus (EN 13201).

1.2. Visiems skirstomiesiems kabeliams sujungti, metalinėse atramose turi būti numatyti reikiamo dydžio gnybtų blokai. Rezervui blokuose turi būti numatyta, ne mažiau kaip viena papildoma vieta nurodyto dydžio kabeliui.

1.3. Požeminiai kabeliai projektuojami apsauginiuose PE ir HDPE vamzdžiuose. Atviri kabeliai turi būti apsaugoti nuo pažeidimų. Kabeliai turi būti instaliuoti pagal gamintojo instrukcijas. Kabeliai turi būti pažymėti žymekliais skirstymo skyde ir apkrovimo sujungimų taškuose.

1.4. Skydų, dėžių ir įrangos viduje, kabeliai turi būti tvarkingai instaliuoti ir surišti.

1.5. Visos metalo konstrukcijos, elektros įrenginių dalys normaliai neturinčios įtampos, bet galinčios ją gauti avarijos metu turi būti įžemintos.

1.5. Atramose šviestuvai montuojami tiesiogiai (be gembų), šviestuvų prijungimui turi būti įrengtas 0,23 kV įtampos automatinis išjungiklis, tvirtinamas ant bėgelio ir rezervui numatyta, ne mažiau kaip viena papildoma vieta analogiško dydžio automatiniam išjungikliui.

2. Įrangos techninės specifikacijos:

2.1. Visi Projekte numatyti prietaisai, įrengimai, elektros aparatūra, elektros skydai, kabeliai, montažinės medžiagos ir gaminiai turi būti pažymėti CE žymėjimu, patvirtinančiu jų atitiktį „Elektrotechninių gaminių saugos techninio Reglamento“ (Nr.200/57, Vilnius, 2001-06-20) reikalavimams.

2.2. Visiems gaminiams techninių charakteristikų patvirtinimui, pateikti gamintojų ir akredituotos sertifikavimo įstaigos gaminio sertifikatą, ar atitikties deklaraciją. Dokumentai turi būti lietuvių arba anglų kalba.

2.3. Visi gaminiai turi būti montuojami, išbandomi ir suderinami pagal jų gamintojų deklaracijas.

2.4. Visi projekte numatomi prietaisai, įrengimai, elektros aparatūra, kabeliai, montažinės medžiagos ir gaminiai turi būti teikiami pagal žemiau nurodytas technines specifikacijas arba lygiaverčiai. Rangovas gali siūlyti ir teikti, ir geresnių parametrų įrenginius.

2.5. 0,23 kV įtampos automatiniai išjungikliai:

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
1	Atitikimas standartams	LST EN 60947-2, LST EN 60898-1
2	Aplinkos temperatūra	-35 °C + 35 °C
3	Vardinė įtampa	230 V
4	Izoliacijos įtampa	> 440 V
5	Impulsinė įtampa	> 4 kV
6	Vardinė srovė	<6 A
7	Atjungimo pajėgumas esant vardinei įtampai	- Icu> 10 kA
8	Elektrinis atsparumas susidėvėjimui (darbo ciklų skaičius):	In< 63 A; (>10000)
9	Atjungimo charakteristika pagal LST EN 60898-1 standartą	- C.
10	Apsaugos laipsnis	Ne mažiau IP20
11	Atkabiklio poveikis	Nuo šiluminės-elektromagnetinės apsaugos
12	Tvirtinimo būdas	Ant montažinio DIN bėgelio (šynos)
13	Automatinio jungiklio atsparumas aukštai temperatūrai ir užsiliepsnojimui	Eca

2.6. Atramos ir jų pamatai:

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
1	Atramos medžiaga	Plieninės, sienelės storis ne mažiau 3 mm., iš lauko ir vidaus cinkuotos, vidutinis cinko dangos storis – 70 mikronų.
2	Atramos forma	5 m. aukščio, įleidžiamos į pamatą. Gembės tvirtinimo vietoje skersmuo 60 mm.
3	Atramos konstrukcija	Visos atramos turi būti su paviršinėmis serviso dūrelėmis ir bėgeliu (šyna) jungikliams tvirtinti.
4	Atramų pamatas	K50, C20/25, F150 markės betono, parinktas pagal atramos aukštį, su požeminėje dalyje įrengtomis nišomis kabelių įvedimui. Atramos viršuje įrengtais 3 atramos reguliavimo varžtais.
5	Cinkavimas	EN ISO 1461
6	Sertifikavimas	LST EN 40-5

2.7. Kabeliai:

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
1	Standartas	LST 1702 (HD 603), IEC 60502-1
2	Vardinė įtampa U0/U	> 450/750 V
3	Maksimalioji įtampa	1,2 kV
4	Vardinis dažnis	50 Hz
5	Kabelio šviestuvų pajungimui laidininkas	Pagamintas iš atkaitinto vario
6	Kabelio šviestuvų pajungimui laidininkų skaičius ir skerspjūvis, ne mažiau mm ²	2 * 1,5
7	Kabelio jėgos grandinėms laidininkas	Pagamintas iš atkaitinto aliuminio
8	Kabelio jėgos grandinėms laidininkų skaičius ir skerspjūvis, ne mažiau mm ²	5 * 16
9	Izoliacija	Pagaminta iš XLPE, atspari UV spinduliams, nepalaikanti degimo - Eca
10	Kabelio gyslų spalvinis žymėjimas	Pagal LST 1555 (LST HD 308) arba IEC 60757
11	Maksimali ilgalaikė kabelio laidininko temperatūra (šviestuvo prijungimui / jėgos grandinėms)	+ 70 °C / + 90 °C
12	Maksimali kabelio temperatūra esant trumpajam jungimui 5 s (šviestuvo prijungimui / jėgos grandinėms)	+ 150 °C / + 250 °C
13	Sertifikavimas	Kabeliai turi atitikti ES direktyvas 2011/65/EU, 2014/35/EU.

2.8. Apsauginis vamzdis kabelių klojimui žemėje:

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
1	Standartas	LST EN 61386
2	Vamzdis pagamintas iš plastiko	HDPE (PE-HD)
3	Vamzdžių diametras	Pritaikytas projektuojamam kabeliui
4	Mechaninis atsparumas klojant atviru būdu	Ne mažiau 750 N
5	Mechaninis atsparumas klojant uždaru būdu	Ne mažiau 1000 N
6	Gaminio sertifikavimas	Sertifikuotas elektros kabelių kanalizacijai

2.9. LED šviestuvai:

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
1.	Eksploatavimo sąlygos	Atvirame ore
2.	Aplinkos temperatūra	Nuo -35°C iki +35°C
3	Darbinė įtampa	230V ±10%

3.	Pastovaus šviesos srauto išlaikymas	Šviesos srauto išlaikymo arba nusėdimo kompensavimo funkciją.
4.	Šviestuvo LED modulių šviesos spektras (K)	4000K
5.	Elektrosaugos klasė	II (antra)
6.	Apsauga nuo žaibo ir viršįtampių šviestuvo viduje	Ne mažiau 10 kV
7.	Šviestuvo galingumas, W	< 40W
8.	Šviestuvo efektyvumas, lm/W	Ne mažiau 150
9.	Šviestuvai turi užtikrinti gatvių apšvietą pagal EN 13201 standarto reikalavimus. Gatvių parametrų ir šviestuvų išdėstymo schema pridedama.	DIALux, DIALux evo ar kitomis apšvietimo projektavimo programomis apskaičiuoti fotometriniai duomenys pagal projektuojamą šviestuvų išdėstymo schemą.
10.	Siūlomų šviestuvų fotometriniai testai	Akredituotos laboratorijos, atlikti pagal ES standartus.
11.	Šviestuko tarnavimo laikas	Ne mažiau 100000 val. (L95B10 (Prie Ta 25°C))
12.	Korpusas	Pagamintas iš aliuminio lydinio, spalva RAL7035.
13.	Apsauga nuo aplinkos poveikio	Ne mažiau IP66
14.	Apsauga nuo smūgių	Ne mažiau IK08
15.	Montavimo diametras, mm.	60
16.	Šviestuvo pasvirimo reguliavimo kampo diapazonas, horizontalios apšvietimo plokštumos atžvilgiu.	Kai šviestuvus montuojamas ant vertikalios atramos + 15°.
17.	Pasvirimo kampo reguliavimo žingsnis	5 laipsniai
18.	LED modulio optika	Turi būti atspari UV spinduliuotei.
19.	Šviestuvo galios koeficientas	Ne mažiau kaip 0,90
20.	Šviestuvo paleidiklio (balasto) efektyvumas	Ne mažiau kaip 90 proc.
21.	Šviesos šaltinio spalvų atkūrimo indeksas	Ne mažiau kaip 70 (CRI>70)
22.	Apsauga nuo temperatūros	Turi būti įrengta apsauga, apsauganti šviestuvą nuo perkaitimo.
23.	Apsauga nuo drėgmės	Turi būti įrengta apsauga nuo vidinio rasojimo.
24.	Šviestuvo pritemdymas. Konkretus grafikas derinamas užsakymo metu.	Šviestuvai turi turėti gamintojų užprogramuotą pritemdymo grafiką, DALI (pagal protokolą IEC 62386-102). Pritemdymo diapazonas 100-30%.
25.	Šviestuvo valdymas	Turi būti įrengta nuotolinio valdymo prijungimo jungtis NEMA-7.
26.	Šviestuvų sertifikavimas	ENEC; ENEC+
27.	Šviestuvai turi atitikti visus sekančius (arba atitinkančius) galiojančius standartus:	EN 55015, EN 60598-1, EN 60598-2-3, EN 61000-3-2, EN 61000-3-3, EN 61547, EN 62262, EN 62471, EN 62493.
28.	Šviestuvai turi atitikti Europos Sąjungos direktyvą dėl tam tikrų pavojingų medžiagų naudojimo elektros ir elektroninėje įrangoje apribojimo	Direktyva 2011/65/ES arba RoHS.
29.	Šviestuvo gamintojas turi turėti standartus:	ISO 9001, ISO 14001
30.	Pilnai šviestuvo komplektacijai turi būti suteikiama gamintojo garantija	Ne mažiau 10 metų

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Akmenės rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Techninė užduotis
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-05-02 Nr. PRU-31
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Tvirtinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Aromeda Laucienė Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-05-02 09:47
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-05-02 09:48
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2020-05-18 16:41 - 2025-05-17 23:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Agneta Naglienė Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-05-02 11:37
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-05-02 11:37
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E
Sertifikato galiojimo laikas	2025-04-13 14:33 - 2030-04-13 23:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Agneta Naglienė Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-05-02 11:39
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E
Sertifikato galiojimo laikas	2025-04-13 14:33 - 2030-04-13 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	4
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Projektavimo ir statybos rangos darbų ribų schema.png
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Betoninio tako kadastro byla.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Veiklų sąrašas.docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Priedas Nr.4 Apšvietimo TS.docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250429.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-05-08)

Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-05-08 nuorašą suformavo Agneta Naglienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

2025 m. d. Sutarties Nr. 2 priedas

VEIKLŲ SĄRAŠAS

Betoninio tako esančio Akmenės raj. sav., Naujosios Akmenės miesto sen., Naujosios Akmenės m. kapitalinio remonto techninio darbo projekto parengimas su statybos rangos darbais ir statinio projekto vykdymo priežiūra

[illegible]

		2 etapas													
9.	Statybos užbaigimo dokumentacijos rengimas	Visai projekto apimčiai													
Suma be PVM, Eur*:															
PVM [tarifas], Eur *:															
Bendra suma su PVM, Eur*:															

* - nurodytos sumos privalo sutapti su Pasiūlymo rašte nurodytomis sumomis.

Pastabos:

- Veiklų grafike Sutarties kaina turi būti išdėstyta proporcingai (lygiomis dalimis) visam Sutarties vykdymo terminui. Rangovas, teikdamas pasiūlymą, įkainotų veiklų grafike įvertina darbų trukmę mėnesiais, maksimali sutarties trukmė 10 mėnesių.

- Rangovas, su kuriuo bus sudaryta pirkimo sutartis, taip pat turės atlikti statybvietės parengimo darbus, statinio inžinerinių sistemų paleidimo ir derinimo darbus bei kitus darbus, būtinus iki statybos užbaigimo.
- kainos pasiūlyme nurodomos, paliekant du skaitmenis po kablelio;
- Įkainotų veiklų sąrašas pildomas vadovaujantis supaprastinto atviro konkurso sąlygų 2 priedu;
- bendra kaina turi atitikti pateiktų jos sudėtinių dalių sumą;
- tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus Rangovui nereikia mokėti PVM, jis atitinkamų skilčių nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka.

Pasirašančiojo pareigos, vardas, pavardė

Parašas _____

2025 m. _____ d. Sutarties Nr. _____ 3 priedas

RANGOVO DARBŲ LOKALINĖ SĄMATA

PIRKIMO SUTARTIES SĄLYGŲ ĮVYKDYMO LAIDAVIMO RAŠTO FORMA

20__ m. _____ d. Nr. _____

(miesto pavadinimas)

(Laidavimo raštas turi būti pateiktas kartu su laidavimo draudimo liudijimo polisu)

Pirkimo sutarties pasirašymo data ir numeris: (nurodykite datą ir numerį)

Pirkimo sutarties pavadinimas: (nurodykite pavadinimą ir Sutarties objektą) (toliau – Sutartis)

Šis laidavimo draudimo raštas galioja kartu su draudimo liudijimu (polisu) Nr. (įrašykite numerį).

Klientas (įrašykite pavadinimą, įmonės kodą, adresą; jei tai jungtinė veikla, išvardinkite pilnus ūkio subjektų grupės narių pavadinimus, nurodydami jungtinės veiklos sutarties datą ir numerį) (toliau – Draudėjas) yra sudaręs Sutartį, kurioje yra numatyta, kad Draudėjas privalo pateikti Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo laidavimo draudimo raštą.

Šiuo laidavimo draudimo raštu laiduotojas (įrašykite laiduotojo pavadinimą, juridinį statusą ir adresą) (toliau – Draudikas), besąlygiškai ir neatšaukiamai įsipareigoja sumokėti Akmenės rajono savivaldybės administracijai, L. Petravičiaus a. 2, LT-85132, Naujoji Akmenė (toliau – Naudos gavėjas), tinkamai vykdančiam Sutartyje numatytus įsipareigojimus, kurie turi įtakos Draudėjo Sutartyje prisiimtų įsipareigojimų tinkamam vykdymui, draudimo išmoką [įrašykite laidavimo sumą skaičiais] ([įrašykite laidavimo sumą žodžiais ir valiutos pavadinimą]), gavęs Naudos gavėjo pirmą raštišką reikalavimą mokėti (originalą), pasirašytą Naudos gavėjo, su nuoroda į šį laidavimo draudimą. Kartu turi būti pateikta rašto Draudėjui, kuriuo buvo reikalaujama, kad Draudėjas įvykdytų savo prievolę Naudos gavėjui, kopija. Naudos gavėjas neprivalo pagrįsti savo reikalavimo, tačiau privalo nurodyti, kurie Sutartyje numatyti Draudėjo įsipareigojimai nevykdomi (netinkamai vykdomi).

Šio laidavimo draudimo sąlygos yra tokios: Draudėjas atsako dėl bet kokių prievolių pagal Sutartį ir jos priedus pažeidimo, dalinio ar visiško jų nevykdymo ar netinkamo vykdymo.

Draudikas neatsako už netesybų, palūkanų sumokėjimą bei Sutarties neįvykdymą ar netinkamą įvykdymą dėl nenugalimos jėgos aplinkybių (*Force Majeure*).

Šis įsipareigojimas yra privalomas Draudikui ir jo teisių perėmėjams. Draudikas įsipareigoja tik Naudos gavėjui, todėl šis laidavimo draudimo raštas yra neperleistinas ir neįkeistinas.

Draudiko įsipareigojimai įsigalioja nuo (įrašykite datą) dienos ir galioja iki (įrašykite laidavimo draudimo galiojimo datą) imtinai. Užsakovui nepareiškus reikalavimo per 3 (tris) mėnesius po šio laidavimo rašto pabaigos, jis nustoja galioti.

Naudos gavėjui paprašius pratęsti laidavimo draudimo rašto galiojimo laikotarpį, Draudėjas įsipareigoja pranešti Draudikui apie tokį pratęsimą ir šio laidavimo draudimo rašto galiojimas Draudėjo prašymu Draudiko gali būti pratęstas.

Išduotam laidavimo draudimo raštui taikytina Lietuvos Respublikos teisė. Šalių ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

Šis laidavimo draudimo raštas išduotas Draudiko 20__ m. ____ mėn. ____ dienos _____ patvirtintų _____ laidavimo draudimo taisyklių Nr. ____ (toliau - Taisyklės) pagrindu. Esant prieštaravimams tarp šio laidavimo draudimo rašto teksto ir Taisyklių nuostatų, pirmumo teisė bus teikiama šio laidavimo draudimo rašto tekstui.

Draudimo bendrovė: _____

(Draudimo bendrovės pavadinimas)

Igaliotas asmuo: _____

(parašas)

(vardas ir pavardė)

SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMO (GARANTIJOS) FORMA

Nr. _____

Akmenės rajono savivaldybės administracija, L. Petravičiaus a. 2, LT-85132, Naujoji Akmenė,
188719391

200_ m. _____ d.

_____ [miesto pavadinimas]

Kliento [įrašykite konkurso tiekėjo pavadinimą, įmonės kodą, adresą; jei tai jungtinė veikla, išvardinkite pilnus partnerių vardus, pažymint atsakingąjį partnerį, arba pažymėkite, kad tiekėjas pateikia pasiūlymą jungtinės veiklos, kuri teikia pasiūlymą, vardu, nurodydami jungtinės veiklos sutarties datą ir numerį] įsipareigojimai pagal su */Perkančiosios organizacijos pavadinimas/* (toliau – Garantijos gavėjas) numatomą pasirašyti sutartį Nr.... (toliau – Sutartis) dėl [pirkimo objektas] turi būti užtikrinti sutarties įvykdymo garantija.

[Banko* pavadinimas, įmonės kodas], atstovaujamas [banko* filialo pavadinimas] filialo, [adresas] (toliau – Garantantas*), šioje garantijoje nustatytais sąlygomis neatšaukiamai įsipareigoja per 10 darbo dienų sumokėti Garantijos gavėjui ne daugiau kaip [suma skaičiais], [(suma žodžiais, valiutos pavadinimas)], gavęs pirmą raštišką Garantijos gavėjo reikalavimą mokėti (originalą), kuriame nurodytas garantijos Nr. [.....], patvirtinantį, kad Klientas neįvykdė/netinkamai įvykdė sutartinius įsipareigojimus pagal Sutartį (bet koks Kliento prievolių pagal Sutartį ir jos priedus pažeidimas, dalinis ar visiškas jų nevykdymas ar netinkamas jų vykdymas), nurodant kokios Sutarties sąlygos nebuvo įvykdytos/įvykdytos netinkamai. Garantijos gavėjas neprivalo pagrįsti reikalavime nurodyto Sutarties sąlygų nevykdymo.

Šis įsipareigojimas privalomas Garantui ir jo teisių perėmėjams ir patvirtintas Garanto antspaudu [garantijos išdavimo data].

Garantas įsipareigoja tik Garantijos gavėjui, todėl ši garantija yra neperleistina ir neišeistina.

Bet kokius raštiškus pranešimus Garantijos gavėjas turi pateikti Garantui kartu su Garantijos gavėją aptarnaujančio banko patvirtinimu, kad parašai yra autentiški.

Ši garantija galioja iki [garantijos galiojimo data]

Visi Garanto įsipareigojimai pagal šią garantiją baigiasi, jei:

1. Iki paskutinės garantijos galiojimo dienos imtinai Garantas aukščiau nurodytu adresu nebus gavęs Garantijos gavėjo raštiško reikalavimo mokėti (originalo) ir Garantijos gavėją aptarnaujančio banko patvirtinimo, kad parašai yra autentiški;

2. Garantui yra grąžinamas garantijos originalas su Garantijos gavėjo priedu, kad:

2.1. Garantijos gavėjas atsisako savo teisių pagal šią garantiją;
arba

2.2. Klientas įvykdė šioje garantijoje nurodytus įsipareigojimus.

Bet kokie Garantijos gavėjo reikalavimai mokėti nebus vykdomi, jeigu jie bus gauti aukščiau nurodytu Garanto adresu pasibaigus garantijos galiojimo laikotarpiui.

Šiai garantijai taikytina Lietuvos Respublikos teisė. Šalių ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

(Garanto pavadinimas)

A.V. _____
(įgalioto asmens pareigos)

(parašas) (vardo raidė, pavardė)

(įgalioto asmens pareigos)

(parašas) (vardo raidė, pavardė)

SUBRANGOVŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Darbai, numatyti vykdyti subrangos pagrindais	Subrangovo pavadinimas ir adresas	Procentinė subrangos vertė nuo pasiūlymo kainos, %
1			
2			
3			

PASIŪLYMAS

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė RŪTA KONTAUTAITĖ
Data: 2025-06-26 15:18:34



Uždaroji akcinė bendrovė, Mažeikių g. 18, LT 87101 Telšiai, tel. (+370 444) 69250, faks. (+370 444) 69261, el. p. tkeliai@tkeliai.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 180200843, PVM mokėtojo kodas LT 802008413

PASIŪLYMAS

2025-06-26

**BETONINIO TAKO, ESANČIO AKMENĖS R. SAV., NAUJOSIOS AKMENĖS MIESTO SEN.,
NAUJOSIOS AKMENĖS M., KAPITALINIO REMONTO TECHNINIO DARBO PROJEKTO
PARENGIMO PASLAUGŲ, RANGOS DARBŲ IR STATINIO PROJEKTO VYKDYMO
PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ PIRKIMAS**

Tiekėjo pavadinimas ir kodas (jei pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė, nurodomi visų partnerių pavadinimai ir kodai)	UAB „Telšių keliai“ 180200843
Tiekėjo adresas (jei pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė, nurodomi visų partnerių adresai)	Mažeikių g. 18, LT-87101 Telšiai
Asmens atsakingo už pasiūlymą pareigos, vardas, pavardė, tel., el. p.	Rūta Kontautaitė, tel. Nr. +370 682 68388, el. p. ruta@tkeliai.lt
Tiekėjo, laimėjimo atveju, pasirašančio sutartį asmens vardas, pavardė, pareigos	Arnas Knystautas, direktorius
Tiekėjo, laimėjimo atveju, už sutarties vykdymą atsakingo asmens pareigos, vardas, pavardė, tel., el. p.	Arnas Knystautas, direktorius, Nr. +370 620 14884, arnas@tkeliai.lt

Pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo dokumentų sąlygomis.

Siūlome šią darbų kainą:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Kaina EUR be PVM	PVM	Kaina EUR su PVM
1	2	3	4	5
1.	Techninio darbo projekto parengimo paslaugos	75000,00	15750,00	90750,00
2.	Rangos darbai	603368,00	126707,28	730075,28
3.	Statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugos	1000,00	210,00	1210,00
Bendra pasiūlymo kaina Eur su PVM				822035,28

Bendra pasiūlymo kaina su PVM (skaičiais ir žodžiais): 822035,28 (aštuoni šimtai dvidešimt du tūkstančiai trisdešimt penki eurai, 28 ct) Eur.

Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, nurodomos priežastys, dėl kurių nemokamas PVM: _____.

Teikdami šį pasiūlymą, mes patvirtiname, kad į mūsų siūlomą kainą įskaičiuoti visi mokesčiai, ir kad mes prisiimame riziką už visas išlaidas, kurias, teikdami pasiūlymą ir laikydamiesi pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų, privalėjome įskaičiuoti į pasiūlymo kainą.

Taip pat mes patvirtiname, kad visa pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga, atitinka tikrovę ir apima viską, ko reikia visiškam ir tinkamam sutarties įvykdymui.

Informacija apie kiekvieno tiekėjų grupės partnerio savo jėgomis numatomų atlikti darbų dalies vertę (pildoma, kai pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė):

Eil. Nr.	Partnerio pavadinimas	Numatomi atlikti darbai	Partnerio darbų dalies vertė pasiūlymo kainoje	
			EUR su PVM	Proc.
Viso:				

Dalyvis pasiūlyme privalo išviešinti kitus ūkio subjektus (subtiekėjus ir trečiuosius asmenis), kurių pajėgumais remiasi, taip pat nurodyti ir kitus žinomus subtiekėjus.

Pajėgumais remiamasi, taip pat narogyti ir kitas žinomas subtiekėjus.				
Eil. Nr.	Pavadinimas, kodas ir adresas	Numatomi atlikti darbai	Pirkimo sutarties dalis pasiūlymo kainoje, kuriai ketinama pasitelkti subtiekėjus	
			EUR su PVM	Proc.
Subtiekėjai ir tretieji asmenys, kurių pajėgumais remiamasi įrodinėjant kvalifikacijos atitiktį				
Viso:				
Kiti žinomi subtiekėjai, kurie bus pasitelkti vykdant pirkimo sutartį ir kurių pajėgumais nesiremiam įrodinėjant kvalifikacijos atitiktį				
Viso:				

Pastaba. Tiekėjo (tiekėjų grupės partnerių) ir subtiekėjų bendra numatomų atlikti darbų vertė turi atitikti bendrą pasiūlymo sumą EUR su PVM.

Siūlomi darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Informacija apie specialistus, kuriais bus remiamasi įrodinėjant tiekėjo kvalifikaciją ir vykdant pirkimo sutartį, tačiau jie nėra tiekėjo ar tiekėjo pasitelkiamo (-ų) subtiekėjo (-ų) darbuotojai pasiūlymo pateikimo metu, bet laimėjimo atveju būtų įdarbinti:

Eil. Nr.	Vardas ir pavardė	Specialisto dabartinė darbovietė

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Dokumentų pavadinimai
1.	EBVPD
2.	KONFIDENCIALU _Igaliojimas
3.	Pasiūlymo galiojimą užtikrinantys dokumentai

Šiame pasiūlyme yra pateikta konfidenciali informacija:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Dokumente esanti konfidenciali informacija¹ (nurodoma dokumento dalis / puslapis, kuriame yra konfidenciali informacija)	Konfidencialios informacijos pagrindimas (paaiškinama, kuo remiantis nurodytas dokumentas ar jo dalis yra konfidencialūs)
1.	KONFIDENCIALU _Igaliojimas	1	Asmens duomenys

Jeigu kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, įsipareigojame perkančiajai organizacijai, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

Pasiūlymas galioja iki pirkimo dokumentuose nurodyto termino pabaigos.

Inžinierė – projektuotoja

Rūta Kontautaitė

Dalyvis arba jo įgaliotas asmuo

parašas

vardas ir pavardė

¹Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Jei dalyvis šios lentelės neužpildo ir (ar) failo (bylos) pavadinime nenurodo „konfidencialu“, perkančioji organizacija laiko, kad jo pateiktame pasiūlyme nėra konfidencialios informacijos. Tiekėjas negali nurodyti, kad visas pasiūlymas yra konfidenciali informacija.
Pastaba: Informacija, kuri pagal Viešųjų pirkimų įstatymą laikytina nekonfidencialia, bus laikoma vieša, nepriklausomai nuo to, kad tiekėjas ją nurodė šioje lentelėje.

TVIRTINU:

Akmenės rajono savivaldybės
administracijos direktorius
Aromeda Laucienė
2025 m. balandžio d.

TECHNINĖ UŽDUOTIS NR. PRU -

2025 m. balandžio d.
Naujoji Akmenė

1. **Bendrieji duomenys.** Projektavimo, statybos rangos darbų ir statinio projekto vykdymo priežiūros techninės užduoties apimtis
 - 1.1. Pagal šią užduotį Rangovas ir Projektuotojas privalo vadovaudamasis galiojančiais teisės aktais reglamentuojančiais projektavimą, parengti I-II grupės nesudėtingo statinio techninį darbo projektą (toliau – TDP). Jei projekto rengimo metu paaiškėja, kad reikalinga atlikti kažkokius papildomus darbus, Rangovas tai turi įsivertinti savo rizika ir atlikti visus papildomus darbus, kad būtų galima inžinerinį statinį eksploatuoti ir, kad statinys atitiktų galiojančių teisės aktų reikalavimus;
 - 1.2. Rangovas privalo paskirti įsakymu asmenį, atsakingą už Sutarties vykdymą, kuris tiesiogiai bendraus su Užsakovu ir nurodyti jo kontaktinius duomenis (nebūtinai statinio projekto vadovą).
 - 1.3. Statinio bendrieji duomenys:

STATINIO BENDRIEJI DUOMENYS	
STATYTOJAS	Akmenės rajono savivaldybė
UŽSAKOVAS	Akmenės rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188719391, LT-85132 Naujoji Akmenė, L. Petravičiaus a. 2.
STATINIO PAVADINIMAS	Betoninio tako esančio Akmenės raj. sav., Naujosios Akmenės miesto sen., Naujosios Akmenės m. kapitalinio remonto techninio darbo projekto parengimas su statybos rangos darbais ir statinio projekto vykdymo priežiūra.
STATYBOS ADRESAS	Akmenės raj. sav., Naujosios Akmenės miesto sen., Naujosios Akmenės m. Objekto koordinatės: LKS94 X/Y: 6243418/431374
STATYBOS RŪŠIS	Remontas, rekonstravimas, nauja statyba ir kt.
STATINIO TIKSLINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS	Susisiekimo komunikacijos: keliai, gatvės
BENDRAS BETONINIO TAKO ILGIS (M)	Bendras: apie 1604 m • I etapas: apie 519 m • II etapas: apie 1085 m
VIDUTINIS BETONINIO TAKO PLOTIS (M)	Bendras: apie 4 m
STATINIO KATEGORIJA	I-II grupės nesudėtingas statinys

Projektavimo rangovas privalo vadovautis ir visais kitais šioje projektavimo užduotyje nenurodytais galiojančiais normatyviniais dokumentais, atsižvelgdamas į projektuojamo objekto paskirtį bei specifiką.

² Užsakovas parengia įgaliojimą projektuotojui statybą leidžiančio dokumento gavimo procedūrai.

DARBŲ POBŪDIS	TDP turi būti išskirti du etapai: • I etapas: nuo Nekilnojamojo turto registre (toliau – NTR) įregistruoto inžinerinio statinio pradžios iki pabaigos (t. y. nuo NTR įregistruoto inžinerinio statinio pradžios iki P. Jodelės gatvės) • II etapas: nuo P. Jodelės g. iki J. Dalinkevičiaus g.
----------------------	--

2. Projektuotojas techninį darbo projektą rengia vadovaudamasis¹:

- 2.1. LR Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, kelių, gatvių tiesimo reglamentu, higienos normomis ir kitais poįstatyminiais teisės aktais;
- 2.2. Parengtais ir patvirtintais teritorijų planavimo dokumentais.
- 2.3. Projekto rengimo dokumentais:
 - 2.3.1. Inžinerinių tinklų savininkų ir naudotojų išduotomis prisijungimo sąlygomis;
 - 2.3.2. Besiribojančių inžinerinių statinių savininkų išduotomis prisijungimo sąlygomis;
 - 2.3.3. Statinio projektavimo technine užduotimi (toliau – Techninė užduotis).

3. Išduodant statybą leidžiančius dokumentus (jei tai yra privaloma), iš statytojų imama vyriausybės nustatyto dydžio rinkliava, šią rinkliavą apmoka Užsakovas.

4. Papildomos projektuotojo atliekamos paslaugos:

- 4.1. Prašymo per Žemės informacinę sistemą (ŽIS) pateikimas dėl sutikimo tiesti susisieikimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius, įrengti plokščiuosius horizontalius inžinerinius statinius Akmenės rajono savivaldybės patikėjimo teise valdomoje valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai.
- 4.2. Projekto pateikimas derinančioms institucijoms ir sprendinių suderinimas Užsakovo vardu;
- 4.3. Projekto pateikimas internetinėje svetainėje „Infostatyba“ Užsakovo vardu²;
- 4.4. Prašymo statybą leidžiančiam dokumentui gauti užpildymas ir pateikimas Užsakovo vardu;
- 4.5. Galutinių projekto bylų suformavimas ir pateikimas, po statybą leidžiančio dokumento gavimo (jei buvo taisyti projekto sprendiniai, tikslinti ir sąnaudų kiekių žiniaraščius).

5. Užsakovo reikalavimai, kiti reikalavimai techninės dokumentacijos rengimui:

- 5.1. Techninė užduotis su Užsakovo reikalavimais yra Užsakovo patvirtintas dokumentas, kuriame nurodoma visa Darbų apimtis ir sumanyto statyti statinio pagrindiniai funkciniai, architektūriniai, techniniai, kokybiniai ir ekonominiai rodikliai, kuriais būtina vadovautis rengiant projektą. Techninė užduotis yra neatskiriama projektavimo, statybos rangos darbų ir statinio projekto vykdymo priežiūros Sutarties dalis. Techninės užduoties rodikliai ir reikalavimai turi atitikti statinio prisijungimo sąlygose nurodytus rodiklius ir reikalavimus. Visi projektuotojo siūlomi sprendiniai turi būti racionalūs, ekonomiškai ir atitikti Lietuvoje galiojančias normas ir reikalavimus. Projektuotojas turi įvertinti nenumatytus projektavimo darbus, kurie gali atsirasti projektavimo darbų eigoje ir parengti visas privalomas projekto dalis kurios būtinos projektą suderinti ir gauti statybą leidžiantį dokumentą (jei tai yra privaloma).
- 5.2. Projektavimo eigoje, sprendinius reguliariai derinti su Užsakovu.
- 5.3. Projektinės dokumentacijos apimtis ir detalumas turi būti pakankamas projekto sumanymui suprasti, ekspertizei atlikti, statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti.
- 5.4. Techninėje dokumentacijoje visos medžiagos ir spalviniai konstrukciniai sprendimai turi būti parinkti atsižvelgiant į esamą situaciją, vietos savitumą ir per laiką susiformavusią

Projektuotojas ir Rangovas privalo vadovautis ir visais kitais šioje techninėje užduotyje nenurodytais galiojančiais normatyviniais dokumentais, atsižvelgdamas į projektuojamo objekto paskirtį bei specifiką.

² Užsakovas parengia įgaliojimą projektuotojui statybą leidžiančio dokumento gavimo procedūrai.

- stilišką. Projekto architektūrinius-techninius sprendinius derinti su Akmenės rajono savivaldybės administracijos atstovu.
- 5.5. Želdinius tvarkyti taip, kad nebūtų pažeidžiamos estetiškos kraštovaizdžio vertybės, nebūtų daroma neigiama vizualinė įtaka aplinkinėms teritorijoms, numatyti galimybę želdinių perkėlimui.
 - 5.6. Aplinkos tvarkymo darbus planuoti, užtikrinant pėsčiųjų ir transporto saugų eismą, darbų saugos reikalavimus, viso projekto įgyvendinimo laikotarpiu.
 - 5.7. Techninės dokumentacijos apimtis nustatoma ir jos dalių sprendinių dokumentai rengiami pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“. Techninės dokumentacijos dalys turi būti parengtos taip, kad įvykdžius statybos darbus, būtų užtikrintas, funkcionalumas, komfortas, įgyvendinti estetiški reikalavimai, įgyvendinti esminiai, transporto žmonių su judėjimo negalia reikalavimai, o projektas atitiktų visus esminius statinio reikalavimus.
 - 5.8. Projektas turi būti rengiamas ant ne senesnio kaip 1 (vienų) metų topografinio plano (nuo statinio projektavimo pradžios), kuris gali būti tikslinamas (esant poreikiui) projekto rengimo metu. Topografinį planą pasirenkia pats Rangovas, savo iniciatyva.
 - 5.9. Projektuotojas savo iniciatyva privalo gauti visus reikalingus suderinimus, leidimus ir kitus privalomuosius dokumentus (topografinę geodezinę nuotrauką, prisijungimo sąlygas ir kt.), kokių gali prireikti užtikrinti sklandžias projekto rengimo procedūras ir projekto pritarimui gauti ir statybą leidžiančiam dokumentui gauti (jei tai yra privaloma).
 - 5.10. Statinio projekto ekspertizę (-ės) atlieka Užsakovo parinktas paslaugos tiekėjas. Gavus ekspertizės išvadą su pastabomis, projektuotojas privalo pataisyti ir/ar papildyti projektą pagal pateiktas ekspertizės aktą, kol bus gauta teigiama ekspertizės išvada.
 - 5.11. Statinio projekto vykdymo priežiūrą (statybos metu) atlieka projektuotojas.
 - 5.12. Techninės dokumentacijos rengėjas privalo užtikrinti projekto tikslinimo procedūras iki tol, kol projektui pritaro Užsakovas ir bus gauti statybą leidžiantys dokumentai (jei tai yra privaloma).
 - 5.13. Visi architektūriniai sprendiniai, statybai naudojamos medžiagos koloritas ir konstrukciniai sprendimai su Užsakovu derinami projekto rengimo eigoje.
 - 5.14. Atlikus projekto sprendinių derinimą su projektą derinančiomis institucijomis, projektavimo darbai, jų kiekis ir pobūdis gali keistis projektuotojo nuožiūra (tik raštiškai suderinus su Užsakovu pagal poreikį bei konkretų atvejį).
 - 5.15. Projekto dokumentacija rengiama 2 egzemplioriais popierinėse bylose ir 1 egzemplioriumi skaitmeninėje formoje (minimalus raiškos reikalavimas – 300 dpi, galimi formatai - *.dwg, *.doc, *.jpg, *.gif, *.tiff, *.png, *.pdf). Laikmenos su projekto elektroniniais variantais turi būti parengtos vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.“ reikalavimais.
- 6. Darbų atlikimo laikotarpis:**
- 6.1. Rangovas Darbus turi atlikti laikydamasis šių terminų:
 - 6.1.1. **Betoninio tako esančio Akmenės raj. sav., Naujosios Akmenės miesto sen., Naujosios Akmenės m., kapitalinio remonto techninis darbo projektas**, įskaitant jo viešinimą, ekspertizės atlikimą bei statybą leidžiančio dokumento gavimą (jei tai yra privaloma), turi būti parengtas per **4 (keturis) mėnesius** nuo Sutarties įsigaliojimo dienos t. y. nuo Sutarties pasirašymo ir Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimo Užsakovui dienos. Tuo atveju, kai po projekto ekspertizės pateiktų pastabų privalo projektą ištaisyti ar papildyti, šis pastabų ištaisymo/projekto papildymo terminas įeina į šiame papunktyje paminėtą projekto parengimo terminą;

Projektuotojas ir Rangovas privalo vadovautis ir visais kitais šioje techninėje užduotyje nenurodytais galiojančiais normatyviniais dokumentais, atsižvelgdamas į projektuojamo objekto paskirtį bei specifiką.

² Užsakovas parengia įgaliojimą projektuotojui statybą leidžiančio dokumento gavimo procedūrai.

- 6.1.2. **Statybos rangos darbai**, skaičiuojant nuo statybos rangos darbų pradžios (nuo statybvietės perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos) turi būti atlikti per **3 (tris)** mėnesius.
- 6.2. Projektuotojas turi teikti statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugas per visą statybos rangos darbų vykdymo laikotarpį (t. y. Autorinė priežiūra Rangovo turi būti vykdoma per visą statybos rangos darbų atlikimo laikotarpį – nuo statybos rangos darbų pradžios iki Deklaracijos apie statybos užbaigimą pasirašymo (tvirtinimo) dienos);
- 6.3. Projekto vykdymo priežiūros paslaugas teikti pagal STR nuostatas ir lankytis darbų vietoje ne rečiau kaip 1 kartą per mėnesį, laikantis suderinto su Užsakovu paslaugų teikimo ir apmokėjimo grafiko arba, esant būtinybei, Užsakovo kvietimu. Užsakovui pareikalavus bei pagrindus poreikį, projekto vykdymo priežiūros metu teikti tarpines ataskaitas ir pateikti baigiamąją ataskaitą (pateikiama per vieną mėnesį nuo statybos užbaigimo akto deklaracijos surašymo dienos). Visos ataskaitos parengiamos lietuvių kalba dviem egzemplioriais ir pateikiamos Užsakovui).
- 6.4. Už projekto vykdymo priežiūros paslaugas Užsakovas apmoka Rangovui proporcingai pagal statybos rangos darbų įvykdymą atsiskaitomuoju laikotarpiu.
- 6.5. Rangovas Užsakovui kartu su techninio darbo projekto byla arba, projekto vykdymo priežiūros Paslaugų teikimo atveju, su galutiniu Darbų priėmimo-perdavimo aktu, perleidžia Užsakovui visas autoriaus turtines teises, numatytas Lietuvos Respublikos autorių teisių ir gretutinių teisių įstatyme, į visą projekcinę dokumentaciją ir (arba) jos pavienes dalis, suteikiant teisę Užsakovui disponuoti kūriniais jo nuožiūra ir (arba) kitaip realizuoti turtines teises, įgytas pirkimo Sutarties pagrindu. Šalys nurodo ir susitaria, kad šiame punkte nurodytos autoriaus turtinės teisės bus laikomos perleistomis Užsakovui, kai atitinkama projekcinė dokumentacija arba jos dalis bus perduota Rangovo Užsakovui pirkimo Sutartyje nustatyta tvarka. Rangovas nurodo ir patvirtina, kad Užsakovas neprivalo sumokėti Rangovui papildomai už šiame punkte nurodytas perleistas autoriaus turtines teises į kūrinius (projektinę dokumentaciją ir pavienes jos dalis). Šiame punkte nurodytas turtinių teisių perleidimas neribojamas Lietuvos Respublikos teritorija.
- 6.6. Statybos rangos darbai vykdomi, suderinus su Užsakovu darbų eigą ir tvarką.
- 6.7. Už darbų saugą atsako Rangovas.
- 6.8. Darbų techninę priežiūrą vykdo Užsakovo paskirtas Statinio statybos techninės priežiūros vadovas, kuris vadovaudamasis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ vykdys Darbų techninę priežiūrą. Darbų techninę priežiūrą atlieką paskirtas užsakovo techninės priežiūros vadovas pagal atskirus projektus.
- 7. Projekte numatyti aplinkos apsaugos kriterijai šioms kelio elementams:**
- 7.1. Pasirinktinai kelio dangos konstrukcijos sluoksniui panaudoti ne mažiau kaip vieną antrinio arba pakartotinio panaudojimo medžiagą ir (ar) perdirbtą medžiagą, ir (ar) nepavojingą atlieką, ir (ar) šalutinį gamybos produktą, ir (ar) iš atsinaujinančių šaltinių pagamintą medžiagą, ir (ar) žemesnės anglies dvideginio emisijos medžiagą, kurios atitinka numatyti paskirčiai keliamus techninius reikalavimus, arba įrodytas tų medžiagų tinkamumas numatyti taikymo paskirčiai pagal nustatytus minimalius aplinkos apsaugos kriterijus:
- 7.1.1. Medžiagos ar produkto minimalus kiekis turi atitikti nustatytas vertes šioje lentelėje:

Projektuotojas ir Rangovas privalo vadovautis ir visais kitais šioje techninėje užduotyje nenurodytais galiojančiais normatyviniais dokumentais, atsižvelgdamas į projektuojamo objekto paskirtį bei specifiką.

² Užsakovas parengia įgaliojimą projektuotojui statybą leidžiančio dokumento gavimo procedūrai.

Kelio dangos konstrukcijos sluoksnis	Mažiausias užpildų ir priedų kiekis iš perdirbtų medžiagų, nepavojingų atliekų ir (ar) šalutinių gamybos produktų, proc.	Mažiausias antrinio panaudojimo užpildų ir kelių tiesimo medžiagų (kitam kelio konstrukcijos sluoksniui) kiekis, proc.	Mažiausias pakartotinio panaudojimo užpildų ir kelių tiesimo medžiagų (tam pačiam kelio dangos konstrukcijos sluoksniui) kiekis, proc.
Asfalto apatinis sluoksnis ir asfalto pagrindo dangos	0,3	15,0	5,0

7.1.2. Turi būti panaudota ne mažiau kaip 20 proc. šiltųjų asfalto mišinių (t. y. sumažintos temperatūros karštųjų asfalto mišinių, kurių gamybos temperatūra yra ne mažiau kaip 20 °C mažesnė už karštųjų asfalto mišinių) nuo viso numatyto naudoti asfalto mišinio kiekio.

- 7.2. Dokumentai, kuriuos turės pateikti Tiekėjas sutarties vykdymo metu: gamintojo ir (ar) tiekėjo techniniai dokumentai, įrodantys, kad šiltieji asfalto mišiniai atitinka techninius reikalavimus pagal AB Lietuvos automobilių kelių direkcijos generalinio direktoriaus 2024 m. vasario 14 d. įsakymą Nr. VE-29 „Dėl Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašo TRA ASFALTAS 24 patvirtinimo“ ir Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie susisiekimo ministerijos direktoriaus 2012 m. gruodžio 18 d. įsakymą Nr. V-462 „Dėl Asfalto mišinių temperatūros mažinimo metodinių nurodymų MN ATM 12 patvirtinimo“;
- 7.3. Kelio ženklams naudojami produktai turi būti sudaryti panaudojant antrinio panaudojimo medžiagas, ir (ar) pakartotinio panaudojimo medžiagas, ir (ar) perdirbtas medžiagas, jeigu tai neprieštarujama galiojantiems kelio ženklams taikomiems standartams;
- 7.4. Keliui ženklini naudojamų produktų ir gaminių lakieji organiniai junginiai neturi viršyti 150 g/l; stiklo granulėse ir kitose sudėtinėse medžiagose pavojingų elementų (arseno, stibio ir švino) koncentracija negali būti didesnė kaip 200 ppm, jeigu tai neprieštaruoja galiojantiems kelių ženklinimui taikomiems standartams;
- 7.5. LED (angl. Light Emitting Diode – šviesą skleidžiantis diodas) gatvių apšvietimo įranga, ji turi būti 100 proc. (vienetais) LED;
- 7.6. Nustačius, kad Tiekėjas šiame papunktyje nustatyto kriterijaus (-jų) nesilaiko, Tiekėjui taikoma Specialiųjų sąlygų 9.5 punkte nurodyto dydžio bauda.

8. Projekto ir rangos darbų planiniai sprendiniai:

PROJEKTO IR STATYBOS RANGOS DARBŲ PLANINIAI SPRENDINIAI	
PROJEKTO UŽDAVINYS	Betoninio tako esančio Akmenės raj. sav., Naujosios Akmenės miesto sen., Naujosios Akmenės m. kapitalinio remonto techninis darbo projektas su statybos rangos darbais ir statinio projekto vykdymo priežiūra: - nustatyti (patikslinti) remonto darbų rūšį, ir/ar patikslinti statinio kategoriją (jei reikalinga); - TDP išskirti du etapus (I ir II etapo schemas pridedamos); - Schemoje juoda zona – Nekilnojamojo turto registre įregistruoto inžinerinio statinio ribose (nuo stadiono iki P. Jodelės g.): - ruožo ilgis apie 519 m, plotis apie 4 m;

	- išardyti betono konstrukcijas ir tinkamai jas pašalinti (apie 1000 m³); - įrengti atskirai: 2,5 m dviračių taką iš asfalto dangos ir 1,5 m pėsčiųjų taką iš penkių kompozicijų trinkelų (įvairių spalvų) užpilant siūles, bei pritaikant neįgaliesiems (spalvines gamas derinti su Užsakovu); • Schemoje geltona zona - nuo P. Jodelės g. iki J. Dalinkevičiaus g.: - ruožo ilgis apie 1085 m, plotis apie 4 m; - išardyti betono konstrukcijas ir tinkamai jas pašalinti (apie 1500 m³); - įrengti bendrą 3 m dviračių ir pėsčiųjų taką iš asfalto dangos (spalvines gamas derinti su Užsakovu); • numatyti saugų perėjimą (I ir II etapo takų sujungimą) per P. Jodelės gatvę; • dangos pločius projektuoti atsižvelgiant į esamą situaciją ir sankasos pločius; • užtikrinti vandens nutekėjimą ir/arba surinkimą nuo takų dangos; • takus įrengti su pilna tako dangos konstrukcija, kurią sudaro apsauginis šalčiui atsparaus sluoksnis ir skaldos pagrindo sluoksnis <u>arba rasti kitą alternatyvą dangos konstrukcijai</u>; • pašalinti 60 vnt. medžių: iš jų 51 vnt. topoliai ir 9 vnt. kitos rūšies medžiai (pašalinti pilnai su kelmiais ir šaknimis); • suprojektuoti ir įrengti naują takų apšvietimą, užtikrinant standarto EN 13201 reikalavimus (preliminarus ilgis 1-as etapas – 520 m., 2-as etapas – 1085 m.); • apšvietimo liniją/-as prijungti nuo esamos gatvių apšvietimo valdymo spintos AVS NA-211, įrengiant papildomas prijungimo grupes (jei reikalinga); • naują apšvietimo liniją projektuoti nuo inžinerinio statinio krašto nutolusią ne toliau, kaip 1 metrą; • naudojamų kabelių, atramų, šviestuvų ir kitos įrangos techniniai reikalavimai pridedami (Priedas Nr.4); • demontuoti esamą tako apšvietimo liniją (gelžbetonines atramas utilizuoti, oro linijos laidus, gembes ir LED šviestuvus grąžinti UAB „Naujosios Akmenės komunalininkas“) (preliminarus kiekis 1-as etapas 8 atramos, linijos ilgis 515 m., 2-as etapas 13 atramų, linijos ilgis 1065 m.); • numatyti teritorijos sutvarkymą po statybos darbų, atstatant pažeistas dangas; • numatyti mažosios architektūros (poilsio/sustojimo saleles su suoliukais ir dviračių pastatymo stovais (kad būtų galima dviratį prirakinti)) elementus - (derinti su Užsakovu); Statinio statybos rūšis nustatoma projektavimo metu, pagal STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“. Projekto vykdymo priežiūros
--	--

	paslaugą pradėti vykdyti rangos darbų metu. Statinio projekto vykdymopriežiūros paslaugų teikimo terminas skaičiuojamas nuo statybos darbų vykdymo pradžios. Tiekėjas turi teikti statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugas per visą statybos darbų vykdymo laikotarpį.
PROJEKtinė APIMTIS	1. Bendroji dalis 2. Susisiekimo dalis 3. Eismo organizavimo dalis 4. Sklypo sutvarkymo dalis 5. Elektrotechnikos dalis (apšvietimas) 6. Elektrotechnikos dalis (telekomunikacijos) 7. Lietaus nuotekų surinkimo dalis 8. Melioracijos dalis 9. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis Projekto dalių sudėtį pagal poreikį tikslina projektuotojas.
PASLAUGOS VYKDOMOS	• Parengti TDP gavus iš suinteresuotų institucijų visus reikiamus projektavimui dokumentus, remiantis parengtais Projektuotojo projektiniais sprendiniais, suderintais su Užsakovu. • Statybinius inžinerinius tyrinėjimus, statinių statybos projektavimą atlikti vadovaujantis šiais (arba lygiaverčiais) teisės aktais: - Lietuvos Respublikos statybos įstatymu; - Lietuvos Respublikos kelių įstatymu; - Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu; - STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“; - KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“; - STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“; - STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“; - ir kitais galiojančiais įstatymais ir įgyvendinamaisiais teisės aktais, statybos techniniais reglamentais ir kitais normatyviniais statybos techniniais dokumentais. • Pasikeitus įstatymų ir kitų teisės aktų nuostatomis ir reikalavimams, reglamentuojantiems perkamų paslaugų vykdymą, vadovautis galiojančiais teisės aktais. • Priimti novatoriškus, techniniu ir saugaus eismo požiūriais projektinius sprendimus, vadovaujantis naujausia ir geriausia patirtimi inžinerinio projektavimo ir eismo saugumo inžinerijos srityje. • Orientacinės statybinių tyrinėjimų ir statinių statybos projektavimo darbų apimtys: - Projekto sudėtis reglamentuota STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“. • Visi darbai turi būti atlikti savo medžiagomis, sertifikuotomis Lietuvoje. Darbų kokybė turi atitikti Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2010-07-15 įsakymu Nr. D1-617 „Dėl reglamentuojamų statybos produktų sąrašo“ bei kitais Lietuvos

Projektuotojas ir Rangovas privalo vadovautis ir visais kitais šioje techninėje užduotyje nenurodytais galiojančiais normatyviniais dokumentais, atsižvelgdamas į projektuojamo objekto paskirtį bei specifiką.

² Užsakovas parengia įgaliojimą projektuotojui statybą leidžiančio dokumento gavimo procedūrai.

	Respublikoje galiojančių standartų, normatyvinių statybotechninių dokumentų, taisyklių ir techninių sąlygų reikalavimais. Kelių techniniu reglamentu KTR.
PATEIKAIMA DOKUMENTACIJA	Pateikiama Užsakovo: 1. Projektavimo ir statybos rangos darbų ribų schema; 2. Betoninio tako (juodos zonos) kadastro byla (NTR įregistruota); 3. Veiklų sąrašas. Pateikiama Rangovo: 1. Atlikus visus sutartinius įsipareigojimus (projektavimą, statybos rangos darbus ir statinio projekto vykdymo priežiūrą) pateikti atliktų Darbų priėmimo-perdavimo aktą ir pažymą (F3 formą) po 3 egz. su parašais, pasirašant el. parašais pateikti atliktų Darbų priėmimo-perdavimo aktą ir pažymą (F3 formą) 1 egz. su saugiu kvalifikuotu elektroniniu parašu, ADOC formatu, bei statybos rangos darbų vykdymo dokumentaciją su lydraščiu (naudotų medžiagų ir gaminių atitikties deklaracijas, sertifikatus, pasus ir kitus dokumentus), kadastro duomenų bylą/s. 2. Už projekto vykdymo priežiūrą Užsakovas apmoka proporcingai pagal statybos rangos darbų įvykdymą atsiskaitomuoju laikotarpiu.. 3. PVM sąskaitos-faktūros pateikiamos per elektroninę paslaugą „SABIS“ (elektroninės paslaugos „SABIS“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu)

9. PRIEDAI:

- 9.1. Projektavimo ir statybos rangos darbų ribų schema;
- 9.2. Betoninio tako (juodos zonos) kadastro byla (NTR įregistruota);
- 9.3. Veiklų sąrašas;
- 9.4. Techninė specifikacija apšvietimo inžinerinių tinklų projektavimui, įrangai ir darbams.

Parengė:

Akmenės rajono savivaldybės administracijos
Statybos skyriaus vyriausioji specialistė

Agneta Naglienė

Suderinta:

Akmenės rajono savivaldybės administracijos
Statybos skyriaus vedėjas

Alvydas Statkus

[illegible]

9.	Statybos užbaigimo dokumentacijos rengimas	Visai projekto apimčiai												
Suma be PVM, Eur*:														
PVM [tarifas], Eur *:														
Bendra suma su PVM, Eur*:														

* - nurodytos sumos privalo sutapti su Pasiūlymo rašte nurodytomis sumomis.

Pastabos:

- **Veiklų grafike Sutarties kaina turi būti išdėstyta proporcingai (lygiomis dalimis) visam Sutarties vykdymo terminui. Rangovas, teikdamas pasiūlymą, įkainotų veiklų grafike įvertina darbų trukmę mėnesiais, maksimali sutarties trukmė 10 mėnesių.**

- Rangovas, su kuriuo bus sudaryta pirkimo sutartis, taip pat turės atlikti statybvietės parengimo darbus, statinio inžinerinių sistemų paleidimo ir derinimo darbus bei kitus darbus, būtinus iki statybos užbaigimo.
- kainos pasiūlyme nurodomos, paliekant du skaitmenis po kablelio;
- Įkainotų veiklų sąrašas pildomas vadovaujantis supaprastinto atviro konkurso sąlygų 2 priedu;
- bendra kaina turi atitikti pateiktų jos sudėtinių dalių sumą;
- tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus Rangovui nereikia mokėti PVM, jis atitinkamų skilčių nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka.

Pasirašančiojo pareigos, vardas, pavardė

Parašas _____