

**SUSITARIMAS DĖL 2023 M. GRUODŽIO 14 D. SUTARTIES NEIŠSISTIVIMO DĖL 2023 M. GRUODŽIO 14 D. SUTARTIES PAKĖITIMO Nr. \_\_\_\_**

2025 m. \_\_\_\_ d.  
Vilnius

**Valstybės įmonė Turto bankas** (toliau – Užsakovas), įmonės kodas 112021042, atstovaujama įmonės generalinio direktoriaus Gintaro Makšimo veikiančio pagal Valstybės įmonės Turto banko įstatus, ir

**UAB „CorpusA“** (toliau – Tiekėjas), atstovaujama direktoriaus Egidijaus Sakalausko, veikiančio pagal bendrovės įstatus,

toliau Užsakovas ir Tiekėjas kartu vadinami šalimis,  
atsižvelgdamos į tai, kad:

1) 2023 m. gruodžio 14 d. šalys sudarė Pastatų, langų valymo paslaugų, teritorijos priežiūros sutartį Nr. 23-S1-TVD-1314 (toliau – Sutartis);

2) Sutarties 4.8.1 punkte nustatyta, kad *Indeksas – Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės skelbiamas ūkio subjektams suteiktų paslaugų metų ketvirčio kainų indeksas (paslaugų pagal ekonominės veiklos rūšių klasifikatorių – „Paprastasis pastatų valymas“)* (toliau – Indeksas);

3) Sutarties 4.8.3 punkte nustatyta, kad *Sutarties įkainiai gali būti perskaičiuojami tada, kai Indekso pokytis yra didesnis kaip 5 (penki) % per 6-ių kalendorinių mėnesių laikotarpį;*

4) Sutarties 4.8.4 punkte *inter alia* nustatyta, kad *antrojo ir vėlesnių perskaičiavimų atveju laikotarpio pradžia (mėnuo) yra paskutinio perskaičiavimo metu naudotos paskelbto atitinkamo Indekso reikšmės mėnuo;*

5) 2024 m. spalio 17 d. šalys sudarė susitarimą dėl Sutarties pakeitimo bei nuo 2024 m. spalio 16 d. buvo taikomas įkainių perskaičiavimas pagal 2024 m. II ketvirčio Indeksą, kurio reikšmė buvo 119,4610;

6) 2025 m. birželio 13 d. Tiekėjas raštu Nr. S-09/022 „Dėl sutarties įkainių perskaičiavimo“ pateikė prašymą perskaičiuoti įkainius pagal Sutartyje nustatytą formulę;

7) Oficialiosios statistikos portale paskelbta 2025 m. I ketvirčio indekso reikšmė yra 125,9614, kuri yra daugiau kaip 5 (penkiais) % didesnė nei paskutinio perskaičiavimo metu naudotos atitinkamo Indekso reikšmė. Tai reiškia, kad Tiekėjas turi teisę į Sutartyje nustatytų įkainių perskaičiavimą, kuris būtų taikomas nuo 2025 m. liepos 1 d.;

vadovaudamosi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 1 punktu bei Sutarties 4.8. punktu, sudaro šį susitarimą (toliau – Papildomas susitarimas) ir susitaria:

1. Pakeisti Sutarties 3 priede „Valymo paslaugų įkainių pasiūlymo forma“ pateiktus paslaugų įkainius, juos indeksuojant pagal Sutarties 4.8. punkto sąlygas, bei Sutarties 3 priedą išdėstyti nauja redakcija, kartu pakeičiant šio priedo pavadinimą į „Sutartiniai įkainiai po 2025 m. indeksavimo“ (pridedama).

2. Nauji įkainiai taikomi tik Užsakovo mokėjimams pagal Sutartį už Paslaugas, suteiktas po Papildomo susitarimo įsigaliojimo.

3. Šalys susitaria, kad šiuo Papildomu susitarimu nėra keičiama Sutarties 4.2. punkte nurodyta Bendra Sutarties kaina.

4. Šis Papildomas susitarimas įsigalioja nuo 2025 m. liepos 1 d. ir yra neatskiriama Sutarties dalis.

5. Šis Papildomas susitarimas sudarytas dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai.

PRIDEDAMA. Sutartiniai įkainiai po 2025 m. indeksavimo.

Šalių adresai ir parašai:

Užsakovas  
Valstybės įmonė Turto bankas

Tiekėjas  
UAB „Corpus A“

Generalinis direktorius  
Gintaras Makšimas

Direktorius  
Egidijus Sakalauskas

\_\_\_\_\_  
(parašas)

\_\_\_\_\_  
(parašas)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |                                  |                                                  |                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Nauja redakcija                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |                                  |                                                  |                                                  |
| SUTARTINIAI ĮKAINIAI PO 2025 M. INDEKSAVIMO<br>(III PIRKIMO OBJEKTO DALIS - VILNIAUS REGIONAS)<br>VALYMO PASLAUGOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |                                  |                                                  |                                                  |
| Kam: VĮ „Turto bankas“<br>2023-12-14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |                                  |                                                  |                                                  |
| Tiekėjo pavadinimas<br>/Jeigu dalyvauja tiekėjų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                    |                   | UAB "Corpus A"                   |                                                  |                                                  |
| Tiekėjo kodas<br>/Jeigu dalyvauja tiekėjų grupė, surašomi visi dalyvių kodai/                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                    |                   | 125167563                        |                                                  |                                                  |
| Tiekėjo adresas<br>/Jeigu dalyvauja tiekėjų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                    |                   | Gabijos g. 52, Vilnius, LT-06157 |                                                  |                                                  |
| Asmens atsakingo už pasiūlymą vardas, pavardė:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |                                  |                                                  |                                                  |
| Asmens atsakingo už pasiūlymą telefono numeris:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |                                  |                                                  |                                                  |
| Asmens atsakingo už pasiūlymą el. pašto adresas:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |                                  |                                                  |                                                  |
| <b>Tiekėjo patvirtinimai:</b><br>1. Ieikdami šį pasiūlymą patvirtiname, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:<br>1.1. Ieikdama pateikti pasiūlymą:<br><br>2. Patvirtiname, kad tiekėjo paraiškos dalyvauti DPS duomenys apie tiekėjo atitiktį kvalifikaciniams reikalavimams nurodytiems DPS sąlygų A dalies „Nurodymai dalyviams“ 5 punkte nepasikeitė, t. y. tiekėjas atitinka nustatytus kvalifikacinius reikalavimus.<br><br>3. Patvirtiname, kad tiekėjo paraiškos dalyvauti DPS duomenys dėl pašalinimo pagrindų nebuvimo nurodytų DPS sąlygų A dalies „Nurodymai dalyviams“ 4 punkte nepasikeitė, t. y. tiekėjas neturi pašalinimo pagrindų.<br><br>4. Pareiškiamo, kad esame įspėti apie informacijos nuslėpimo, ar melagingos informacijos pateikimo pasekmes numatytas Viešųjų pirkimų įstatymo 46 str. 4 d. 4 p. ir 52 str.<br><br>5. Pasiūlymas galioja 3 mėnesius nuo pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. |                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |                                  |                                                  |                                                  |
| Siūloma kaina:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |                                  |                                                  |                                                  |
| Eil. Nr.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Pirkimo objektas                                                                                                                                                                                                                                   | Mato vienetas     | Įkainis Eur be PVM               | Suma Eur, be PVM (po indeksavimo nuo 2024-10-16) | Suma Eur, be PVM (po indeksavimo nuo 2025-07-01) |
| 1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | PVPP - Patalpų valymo ir priežiūros paslauga (žr. techninės specifikacijos 7. sk.), kai TB reikalaujamas patalpos kokybės lygis (KL) - 4 (žr. Standartą), kai užsakomo Objekto vidaus patalpų plotas iki 100 m2, o patalpų valymo dažnis:          |                   | -                                | -                                                |                                                  |
| 1.1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3 (trys) - 5 (penki) kartai per savaitę                                                                                                                                                                                                            | 1 kv. m/ 1 kartas | 0,070 €                          | 0,074                                            | 0,078                                            |
| 1.2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1 (vienas) - 2 (du) kartai per savaitę                                                                                                                                                                                                             | 1 kv. m/ 1 kartas | 0,080 €                          | 0,085                                            | 0,090                                            |
| 2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | PVPP - Patalpų valymo ir priežiūros paslauga (žr. techninės specifikacijos 7. sk.), kai TB reikalaujamas patalpos kokybės lygis (KL) - 4 (žr. Standartą), kai užsakomo Objekto vidaus patalpų plotas nuo 100 iki 500 m2, o patalpų valymo dažnis:  |                   | -                                |                                                  |                                                  |
| 2.1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3 (trys) - 5 (penki) kartai per savaitę                                                                                                                                                                                                            | 1 kv. m/ 1 kartas | 0,070 €                          | 0,074                                            | 0,078                                            |
| 2.2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1 (vienas) - 2 (du) kartai per savaitę                                                                                                                                                                                                             | 1 kv. m/ 1 kartas | 0,080 €                          | 0,085                                            | 0,090                                            |
| 2.3.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Rečiau nei 1 (vienas) kartas per savaitę                                                                                                                                                                                                           | 1 kv. m/ 1 kartas | 0,090 €                          | 0,095                                            | 0,100                                            |
| 3.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | PVPP - Patalpų valymo ir priežiūros paslauga (žr. techninės specifikacijos 7. sk.), kai TB reikalaujamas patalpos kokybės lygis (KL) - 4 (žr. Standartą), kai užsakomo Objekto vidaus patalpų plotas nuo 500 iki 2000 m2, o patalpų valymo dažnis: |                   | -                                |                                                  |                                                  |
| 3.1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3 (trys) - 5 (penki) kartai per savaitę                                                                                                                                                                                                            | 1 kv. m/ 1 kartas | 0,070 €                          | 0,074                                            | 0,078                                            |
| 3.2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1 (vienas) - 2 (du) kartai per savaitę                                                                                                                                                                                                             | 1 kv. m/ 1 kartas | 0,080 €                          | 0,085                                            | 0,090                                            |

|                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                         |         |       |       |
|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------|-------|-------|
| 4.                                                      | PVPP - Patalpų valymo ir priežiūros paslauga (žr. techninės specifikacijos 7. sk.), kai TB reikalaujamas patalpos kokybės lygis (KL) - 4 (žr. Standartą), kai užsakomo Objekto vidaus patalpų plotas nuo 2000 iki 5000 m <sup>2</sup> , o patalpų valymo dažnis:                  |                         | -       |       |       |
| 4.1.                                                    | 3 (trys) - 5 (penki) kartai per savaitę                                                                                                                                                                                                                                           | 1 kv. m/ 1 kartas       | 0,070 € | 0,074 | 0,078 |
| 5.                                                      | PVPP - Patalpų valymo ir priežiūros paslauga (žr. techninės specifikacijos 7. sk.), kai TB reikalaujamas patalpos kokybės lygis (KL) - 4 (žr. Standartą), kai užsakomo Objekto vidaus patalpų plotas nuo 5000 iki 10000 m <sup>2</sup> , o patalpų valymo dažnis:                 |                         | -       |       |       |
| 5.1.                                                    | 3 (trys) - 5 (penki) kartai per savaitę                                                                                                                                                                                                                                           | 1 kv. m/ 1 kartas       | 0,070 € | 0,074 | 0,078 |
| 6.                                                      | TVPP - Teritorijos valymo ir priežiūros paslauga (žr. techninės specifikacijos 8. sk.) vasaros sezono metu, kai TB reikalaujamas lauko teritorijos kokybės lygis (KL) - 5 (žr. Standartą), kai užsakomo Objekto lauko teritorijos plotas iki 5 arų, o teritorijos valymo dažnis:  |                         | -       |       |       |
| 6.1.                                                    | 3 (trys) - 5 (penki) kartai per savaitę                                                                                                                                                                                                                                           | 1 kv. m/ 1 kartas       | 0,050 € | 0,053 | 0,056 |
| 6.2.                                                    | 1 (vienas) - 2 (du) kartai per savaitę                                                                                                                                                                                                                                            | 1 kv. m/ 1 kartas       | 0,050 € | 0,053 | 0,056 |
| 7.                                                      | TVPP - Teritorijos valymo ir priežiūros paslauga (žr. techninės specifikacijos 8. sk.) žiemos sezono metu, kai TB reikalaujamas lauko teritorijos kokybės lygis (KL) - 5 (žr. Standartą), kai užsakomo Objekto lauko teritorijos plotas iki 5 arų, o teritorijos valymo dažnis:   |                         | -       |       |       |
| 7.1.                                                    | 3 (trys) - 5 (penki) kartai per savaitę                                                                                                                                                                                                                                           | 1 kv. m/ 1 kartas       | 0,050 € | 0,053 | 0,056 |
| 8.                                                      | TVPP - Teritorijos valymo ir priežiūros paslauga (žr. techninės specifikacijos 8. sk.) vasaros sezono metu, kai TB reikalaujamas lauko teritorijos kokybės lygis (KL) - 5 (žr. Standartą), kai užsakomo Objekto lauko teritorijos plotas virš 5 arų, o teritorijos valymo dažnis: |                         | -       |       |       |
| 8.1.                                                    | 3 (trys) - 5 (penki) kartai per savaitę                                                                                                                                                                                                                                           | 1 kv. m/ 1 kartas       | 0,050 € | 0,053 | 0,056 |
| 8.2.                                                    | 1 (vienas) - 2 (du) kartai per savaitę                                                                                                                                                                                                                                            | 1 kv. m/ 1 kartas       | 0,050 € | 0,053 | 0,056 |
| 9.                                                      | TVPP - Teritorijos valymo ir priežiūros paslauga (žr. techninės specifikacijos 8. sk.) žiemos sezono metu, kai TB reikalaujamas lauko teritorijos kokybės lygis (KL) - 5 (žr. Standartą), kai užsakomo Objekto lauko teritorijos plotas virš 5 arų, o teritorijos valymo dažnis:  |                         | -       |       |       |
| 9.1.                                                    | 3 (trys) - 5 (penki) kartai per savaitę                                                                                                                                                                                                                                           | 1 kv. m/ 1 kartas       | 0,050 € | 0,053 | 0,056 |
| 9.2.                                                    | 1 (vienas) - 2 (du) kartai per savaitę                                                                                                                                                                                                                                            | 1 kv. m/ 1 kartas       | 0,050 € | 0,053 | 0,056 |
| 10.                                                     | Švaros palaikymo ir budėjimo paslauga (žr. techninės specifikacijos 9 sk.)                                                                                                                                                                                                        | 1 val./1 kartas         | 8,350 € | 8,857 | 9,335 |
| 11.                                                     | Lauko langų generalinio valymo paslaugą (žr. techninės specifikacijos 10 sk.)                                                                                                                                                                                                     | 1 kv. m/ 1 kartas       | 1,700 € | 1,803 | 1,900 |
| 12.                                                     | Papildoma patalpų valymo ir priežiūros paslauga (žr. techninės specifikacijos 11 sk.)                                                                                                                                                                                             | 1 kv. m/ 1 kartas       | 0,070 € | 0,074 | 0,078 |
| 13.                                                     | Kita papildoma paslauga (žr. techninės specifikacijos 12 sk.)                                                                                                                                                                                                                     | 1 val./1 kartas         | 8,350 € | 8,857 | 9,335 |
| 14.                                                     | Kilimų cheminio valymo paslauga (žr. techninės specifikacijos 14 sk.)                                                                                                                                                                                                             | 1 kv. m/ 1 kartas       | 1,800 € | 1,909 | 2,012 |
| 15.                                                     | Tekstilinių baldų cheminio valymo paslauga (žr. techninės specifikacijos 15 sk.)                                                                                                                                                                                                  | 1 sėdima vieta/1 kartas | 3,000 € | 3,182 | 3,354 |
| 16.                                                     | Patalpų valymo po statybų (ar) rekonstrukcijos, (ar) remonto paslauga (žr. techninės specifikacijos 16 sk.)                                                                                                                                                                       | 1 kv. m/ 1 kartas       | 2,500 € | 2,652 | 2,795 |
| 17.                                                     | Papildoma grindų valymo paslauga (žr. techninės specifikacijos 17 sk.)                                                                                                                                                                                                            | 1 kv. m/ 1 kartas       | 0,120 € | 0,127 | 0,134 |
| 18.                                                     | Drėgmę-purvą sugeriančių kilimėlių paslauga, kai kilimėlio dydis 85x120 cm (žr. techninės specifikacijos 18 sk.)                                                                                                                                                                  | 1 kilimėlis/1 kartas    | 2,780 € | 2,949 | 3,108 |
| 19.                                                     | Drėgmę-purvą sugeriančių kilimėlių paslauga, kai kilimėlio dydis 85x150 cm (žr. techninės specifikacijos 18 sk.)                                                                                                                                                                  | 1 kilimėlis/1 kartas    | 2,780 € | 2,949 | 3,108 |
| 20.                                                     | Drėgmę-purvą sugeriančių kilimėlių paslauga, kai kilimėlio dydis 115x200 cm (žr. techninės specifikacijos 18 sk.)                                                                                                                                                                 | 1 kilimėlis/1 kartas    | 2,780 € | 2,949 | 3,108 |
| 21.                                                     | Papildoma teritorijos valymo ir priežiūros paslauga (žr. techninės specifikacijos 19 sk.)                                                                                                                                                                                         | 1 kv.m/1 kartas         | 0,060 € | 0,064 | 0,067 |
| 22.                                                     | Fasado valymo paslauga (žr. techninės specifikacijos 20 sk.)                                                                                                                                                                                                                      | 1 kv.m/1 kartas         | 2,000 € | 2,121 | 2,236 |
| Šiame pasiūlyme yra pateikta konfidenciali informacija: |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                         |         |       |       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                           |                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Dokumento pavadinimas                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Nurodytos konfidencialios informacijos pagrindimas (paaiškinimas, kuomet remiantis nurodytas dokumentas ar jo dalis yra konfidencialūs)** |                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                           |                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                           |                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                           |                                                       |
| ** Tiekėjas negali nurodyti, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus. Informacija, kurią viešai skelbti įpareigoja Lietuvos Respublikos įstatymai, negali būti tiekėjo nurodoma kaip konfidenciali. Tiekėjui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra. |                                                                                                                                           |                                                       |
| Numatomi pasitelkti subtiečiai (jei numatoma):                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                           |                                                       |
| Subtiečio pavadinimas ir kodas*                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Perduodama veikla                                                                                                                         | Perduodamos veiklos dalis nuo visos pirkimo sutarties |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                           |                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                           |                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                           |                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                           |                                                       |
| *Pildoma, jei pasitelkiamas subtiečias nebuvo numatytas Tiekėjo teiktoje paraiškoje, Tiekėjas kartu su pasiūlymu turi pateikti šio subtiečio EBVPD.                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                           |                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                           |                                                       |
| <div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                           | <div></div>                                           |
| (Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                           | (Vardas ir pavardė)                                   |

**TURTO BANKAS, VI**

2025-06-13

Nr. S-09/022

I

Nr.

## **DĖL SUTARTIES ĮKAINIŲ PERSKAIČIAVIMO**

UAB „Corpus A“ teikia Jums paslaugas pagal tarp šalių sudarytą sutartį **23-S1-TVD-1314/CA-223284**

Pirkimo sutartyje numatyti įkainiai gali būti perskaičiuojami, jeigu Lietuvos statistikos departamento ([www.stat.gov.lt](http://www.stat.gov.lt)) kas ketvirtį skelbiamo Ūkio subjektams suteiktų paslaugų grupės „N8121 Paprastasis patalpų valymas“ paslaugų kainų indekso pokytis (k), apskaičiuotas kaip nustatyta šiame papunktyje, yra didesnis kaip 5 procentai. Atlikdamos perskaičiavimą Šalys vadovaujasi Lietuvos statistikos departamento viešai Oficialiosios statistikos portale paskelbtais Rodiklių duomenų bazės duomenimis, iš kitos Šalies nereikalaudamos pateikti oficialaus Lietuvos statistikos departamento ar kitos institucijos išduoto dokumento ar patvirtinimo. Perskaičiavimas atliekamas pagal formulę:  $A_1 = A + (k / 100 \times A)$ , kur A – įkainis (Eur be PVM)) (jei jis jau buvo perskaičiuotas, tai po paskutinio perskaičiavimo). A<sub>1</sub> – perskaičiuotas (pakeistas) įkainis (Eur be PVM) k – pagal paslaugų kainų indeksą Ūkio subjektams suteiktų paslaugų grupės „N8121 Paprastasis pastatų valymas“ apskaičiuotas kainų pokytis (padidėjimas arba sumažėjimas) (%).  $k = \text{Ind}(\text{naujausias}) / \text{Ind}(\text{pradžia}) \times 100 - 100$  (proc.), kur Ind(naujausias) – kreipimosi dėl kainos perskaičiavimo išsiuntimo kitai Šaliai datą (ketvirtį) naujausias paskelbtas Ūkio subjektams suteiktų paslaugų grupės „N8121 Paprastasis pastatų valymas“ paslaugų kainų indeksas; Ind(pradžia) – laikotarpio pradžios datos (ketvirčio) Ūkio subjektams suteiktų paslaugų grupės „N8121 Paprastasis pastatų valymas“ paslaugų kainų indeksas. Pirmojo perskaičiavimo atveju laikotarpio pradžia (ketvirtis) yra Pirkimo sutarties sudarymo dienos ketvirtis. Antrojo ir vėlesnių perskaičiavimų atveju Pirkimo sutarties (ketvirtis) yra paskutinio perskaičiavimo metu naudotos paskelbto atitinkamo indekso reikšmės ketvirtis.

Ūkio subjektams suteiktų paslaugų grupės „N8121 Paprastasis pastatų valymas“ paslaugų kainų indeksas; Ind(pradžia) -

[Rodiklių duomenų bazė - Oficialiosios statistikos portalas](#) rodiklis **2024 K2 – 119,4610**

Ūkio subjektams suteiktų paslaugų grupės „N8121 Paprastasis pastatų valymas“ paslaugų kainų indeksas; Ind(naujausias) -

[Rodiklių duomenų bazė - Oficialiosios statistikos portalas](#) rodiklis **2025 K1 – 125,9614**

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytas aplinkybes, informuojame, kad nuo susitarimo pasirašymo dienos bus taikomi įkainiai, perskaičiuoti pagal sutartyje nustatytą formulę.

Džiaugiamės, kad esate mūsų klientas.

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

| DETALŪS METADUOMENYS                                                                                 |                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Dokumento sudarytojas (-ai)                                                                          | Turto bankas, VĮ                                                                    |
| Dokumento sudarytojas (-ai)                                                                          | Corpus A, UAB                                                                       |
| Dokumento pavadinimas (antraštė)                                                                     | SUSITARIMAS DĖL 2023 M. GRUODŽIO 14 D.<br>SUTARTIES Nr. 23-S1-TVD-1314<br>PAKEITIMO |
| Dokumento registracijos data ir numeris                                                              | 2025-06-30 Nr. 2025-S1-TVD-572                                                      |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris                                      | -                                                                                   |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo                                                        | ADOC-V1.0                                                                           |
| Parašo paskirtis                                                                                     | Pasirašymas                                                                         |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                                                  |                                                                                     |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                                                       | 2025-06-27 14:51                                                                    |
| Parašo formatas                                                                                      | Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)                                                     |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                                                        |                                                                                     |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                                                      | EID-SK 2016                                                                         |
| Sertifikato galiojimo laikas                                                                         | 2022-11-16 13:26 - 2027-11-15 23:59                                                 |
| Parašo paskirtis                                                                                     | Pasirašymas                                                                         |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                                                  |                                                                                     |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                                                       | 2025-06-27 16:59                                                                    |
| Parašo formatas                                                                                      | Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)                                                     |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                                                        |                                                                                     |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                                                      | RCSC IssuingCA-2                                                                    |
| Sertifikato galiojimo laikas                                                                         | 2025-06-23 11:48 - 2027-06-23 11:48                                                 |
| Parašo paskirtis                                                                                     | Registravimas                                                                       |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                                                  |                                                                                     |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                                                       | 2025-06-30 08:16                                                                    |
| Parašo formatas                                                                                      | Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)                                                     |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                                                        |                                                                                     |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                                                      | EID-SK 2016                                                                         |
| Sertifikato galiojimo laikas                                                                         | 2022-08-23 14:58 - 2027-08-22 23:59                                                 |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti                                  | -                                                                                   |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius                                                                | 2                                                                                   |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius                                                   | 0                                                                                   |
| Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)                                                                | -                                                                                   |
| Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)                                                           | 3_priedas._Pasiūlymo_forma_III_dalis_1314[1].xlsx                                   |
| Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris                                                    | -                                                                                   |
| Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)                                                                | -                                                                                   |
| Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)                                                           | Pranešimas_dėl_ikainių_perskaičiavimo_23-S1-TVD-1314[1].pdf                         |
| Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris                                                    | -                                                                                   |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas                | Elpako v.20250618.1                                                                 |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-08-08)                           |
| Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas                     | 2025-08-08 nuorašą suformavo                                                        |
| Paieškos nuoroda                                                                                     | -                                                                                   |

|                        |   |
|------------------------|---|
| Papildomi metaduomenys | - |
|------------------------|---|