

# DARBŲ (RANGOS) VIEŠOJO PIRKIMO - PARDAVIMO SUTARTIS Nr. J4- -2025

*Klaipėda*

AB „KN Energies“, (toliau – „Užsakovas“), atstovaujama [ ]  
[ ], veikiančio pagal [ ] [r.]

ir

Okseta, UAB, (toliau – „Rangovas“), atstovaujamas Generalinio direktoriaus pavaduotojo Tado Janulaičio, veikiančio pagal 2024-12-18 įgaliojimą Nr. 01-05-078, toliau kartu ar atskirai vadinami „Šalimis“, vadovaudamiesi Pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymu (toliau – Pirkimų įstatymas), AB „KN Energies“ mažos vertės pirkimų organizavimo procedūra ir Užsakovo sprendimu dėl „Bitumo vamzdyno garo palydovo įrengimo darbai“ pirkimo laimėtojo, sudaro šią darbų (rangos) viešojo pirkimo-pardavimo sutartį (toliau – Sutartis).

## I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Ši Sutartis susideda iš toliau nurodytų dokumentų, kurie apima „Sutarties“ sąvoką ir kurie esant tarpusavio prieštaravimams, taikomi tokia prioriteto tvarka:

- 1.1. Sutartis;
- 1.2. Pirkimo dokumentai;
- 1.3. Sutarties pakeitimai;
- 1.4. Pasiūlymas.

2. Jeigu Sutartyje nenurodyta kitaip, Sutartyje vartojamos sąvokos atitinka Pirkimo dokumentuose ir Pirkimų įstatyme vartojamas sąvokas. Sutarties skyrių pavadinimai naudojami tik nuorodų tikslu ir negali būti naudojami aiškinant Sutartį.

3. Jeigu Sutartyje nenurodyta kitaip, žodžiai, vartojami vienaskaitos forma taip pat reiškia ir daugiskaitą, vienos giminės žodžiai apima ir kitos giminės atitinkamus žodžius, žodžiai reiškiantys asmenis apima ir juridinius, ir fizinius asmenis, o nuoroda į visumą taip pat reiškia ir nuorodą į jos dalį, ir (kiekvieną konkrečiu atveju) atvirkščiai.

4. Jeigu Sutartyje nurodyta reikšmė skaičiais ir žodžiais skiriasi, vadovaujamasi žodžiu nurodyta reikšme.

5. Jeigu Sutartyje nenurodyta kitaip, trukmė ir terminai skaičiuojami kalendorinėmis dienomis.

6. Jei pateikiamos nuorodos į teisės aktus, turi būti taikomos aktualios teisės aktų redakcijos, jeigu nenurodyta kitaip.

7. Šioje Sutartyje vartojamos sąvokos:

7.1. Užsakovo atstovas – Sutarties 104 punkte nurodytas Užsakovo paskirtas už Sutarties vykdymą atsakingas asmuo.

7.2. Įkainotas darbų kiekių žiniaraštis – statybos produktų kiekis, įrenginių, mechanizmų skaičius ir statybos darbų (statinio, jo elementų baigtinių darbų ir jiems atlikti reikalingų resursų) apimtis, išreikšta statybos darbų vienetais ir jų įkainiais.

8. Sutarties Šalys patvirtina, kad joms suprantama, jog Užsakovui esminę reikšmę turi galutinis šios Sutarties įgyvendinimo rezultatas.

## II. SUTARTIES DALYKAS

9. Vadovaudamasis Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka, Rangovas įsipareigoja:

9.1. pagal Užsakovo pateiktą Techninėje specifikacijoje informaciją atlikti Garo palydovo įrengimo darbus ant įrengto Bitumo produkto vamzdyno iš Krantinės Nr.1-2 į Krantinę Nr.1-1, adresu Burių g. 19, Klaipėda rangos darbus;

9.2. pagal Sutarties 9.1 papunktyje nurodytus Užsakovo pateiktus ir/ar Rangovo parengtus, gautus dokumentus bei kitus privalomuosius dokumentus statybos darbams pradėti, atlikti numatytus statybos darbus;

9.3. perduoti Užsakovui parengtą išpildomąją dokumentaciją (taip pat skaitmeninę jos kopiją / jų kopiją (as) .pdf ir .dwg formatu).

9.4. Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams ir su Darbais susijusioms Paslaugoms atlikti, priimti tinkamai (kokybiškai) atliktų Darbų rezultatą ir sumokėti Rangovui už Darbus ir su Darbais susijusias Paslaugas Sutartyje numatytomis sąlygomis ir terminais.

### III. SUTARTIES KAINODARA

10. Sutartyje yra pasirinktas šis kainos apskaičiavimo būdas: fiksuota kaina.

11. Nurodytas tikslus kiekis. Sutarties kaina yra lygi Rangovo pasiūlymo kainai, T.y. **89 641,00 Eur be PVM (aštuoniasdešimt devyni tūkstančiai šeši šimtai keturiasdešimt vienas euras 00 ct)**. Bendra sutarties vertė 108 465,61 Eur su PVM (vienas šimtas aštuoni tūkstančiai keturi šimtai penkiasdešimt šeši eurai 61 ct), iš jų 21% PVM 18 824,61 (aštuoniolika tūkstančių aštuoni šimtai dvidešimt keturi eurai 61 ct.) Užsakovas įsipareigoja išpirkti visą nurodytą prekių, paslaugų, darbų kiekį.

12. Sutarties įkainiai dėl pasikeitusių mokesčių perskaičiuojami tokia tvarka:

12.1. mokestis, kuriam pasikeitus perskaičiuojami Sutarties įkainiai: pridėtinės vertės mokestis (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams, Sutarties įkainiai nebus perskaičiuojami;

12.2. perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymui, kuriuo keičiamas mokesčio tarifas;

12.3. perskaičiavimo formulė: pasikeitus PVM tarifo dydžiui, Sutarties įkainiuose esantis PVM tarifas neperduotiems (toliau – neatliktiems) darbams keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus;

12.4. Sutarties įkainių dėl pasikeitusių mokesčių pakeitimas įforminamas papildomu Šalių susitarimu;

12.5. perskaičiuoti Sutarties įkainiai pradedami taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymo, kuriuo keičiamas šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

### IV. PARUOŠIAMŲJŲ DARBŲ, STATYBOS DARBŲ IR SU DARBAIS SUSIJUSIŲ PASLAUGŲ ATLIKIMO TERMINAI

13. Rangovas Darbus pradeda įsigaliojus Sutarčiai ir baigia per 3 (tris) mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Šiame Sutarties punkte nustatytas Darbų atlikimo terminas yra esminė sutarties sąlyga, o Rangovo įsipareigojimas įvykdyti Darbus per šiame punkte nustatytą terminą yra esminis Rangovo įsipareigojimas. Darbų atlikimo termino nesilaikymas laikomas esminiu Sutarties pažeidimu. Tuo atveju, jeigu Sutartyje nustatyta tvarka Šalys sudarė papildomą susitarimą, kuriuo be kita ko, susitarė dėl papildomo termino, šiame Sutarties punkte numatytas terminas pratęsimas papildomame susitarime numatytam terminui.

14. Sutarties (ar jos dalies) vykdymas gali būti sustabdytas dėl:

14.1. dėl atsiradusių papildomų darbų, turinčių reikšmingos įtakos statybos vykdymui tinkamai ir laiku, atliekamų pagal atskirą viešojo pirkimo sutartį;

14.2. būtinybės atlikti gamtos saugos ir (ar) archeologinius tyrinėjimus, kurie nebuvo numatyti techninėje specifikacijoje ir (ar) projektinėje dokumentacijoje;

14.3. dėl aplinkybių, sudarančių kliūtis Užsakovui vykdyti sutartinius įsipareigojimus.

15. Apie Sutarties 14 punkte nurodytas aplinkybes Rangovas nedelsdamas privalo informuoti Užsakovą bei statinio statybos techninį prižiūrėtoją, ir ne vėliau kaip per 2 (dvi) dienas nuo aplinkybių atsiradimo Užsakovui privalo pagrįsti dokumentais.

16. Išnykus Sutarties 14 punkte nurodytoms aplinkybėms, dėl kurių Sutartis sustabdyta, ir atnaujinus Sutarties vykdymą, Darbai atliekami per jiems likusį terminą. Sutarties vykdymo sustabdymas ir (ar) Sutarties vykdymo atnaujinimas įforminamas Užsakovo raštu.

## **V. DARBŲ IR SU DARBAIS SUSIJUSIŲ PASLAUGŲ ATLIKIMAS IR DARBŲ PERDAVIMAS**

17. Rangovas įsipareigoja ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos pateikti užpildytą Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafiką (toliau – Grafikas) ir suderinti jį su Užsakovu. Grafikas yra neatskiriama Sutarties dalis.

18. Užsakovas įsipareigoja Rangovo pateiktą Grafiką suderinti per 5 (penkias) darbo dienas nuo jo pateikimo dienos arba raštu pateikti pastabas Rangovui.

19. Jeigu Užsakovas pateikia pastabas Rangovui dėl Grafiko, Rangovas įsipareigoja Grafiką pataisyti pagal Užsakovo pateiktas pastabas.

20. Grafikas suderinamas Sutartyje nurodytų už Sutarties vykdymą atsakingų Užsakovo ir Rangovo atstovų parašais.

21. Rangovas Darbus ir su Darbais susijusias Paslaugas privalo atlikti laikydamasis Grafike nustatytų terminų. Tinkamą patvirtinto Grafiko vykdymą kontroliuoja Užsakovas.

22. Rangovui atsiliekant nuo Grafike nustatytų terminų, Rangovas privalo dėti maksimalias pastangas, kad Sutarties vykdymo atsilikimas būtų kaip įmanoma greičiau pašalintas ir per 5 (penkias) darbo dienas nuo atliktų darbų akto pateikimo, jeigu atsilikimas nuo Grafiko, siekia 5 (penkis) procentus arba nuo Užsakovo reikalavimo pateikti paaiškinimus dėl atsilikimo priežasčių ir atsilikimo nuo Grafiko šalinimo grafiką, kurių pagrindu Rangovas taikys Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų atsilikimo šalinimo priemones ir metodus. Rangovo pateiktas atsilikimo nuo Grafiko šalinimo grafikas yra skirtas organizuoti ir kontroliuoti atsilikimo nuo Grafiko šalinimo vykdymą ir nėra laikomas ar prilyginamas atnaujinamam Grafikui.

23. Užsakovui raštu pareikalavus, Rangovas privalo teikti išsamias Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų vykdymo ataskaitas.

24. Rangovas įsipareigoja savo rizika atlikti Sutartyje numatytus statybos darbus kokybiškai, pagal Užsakovo pateiktą Techninę specifikaciją ir kitus statybos dokumentus, laikantis galiojančių statybos darbus reglamentuojančių teisės normų, statybos techninių reglamentų, statybos taisyklių, metodinių nurodymų, standartų, papildomų techninių Sutarties sąlygų reikalavimų.

25. Rangovas įsipareigoja savarankiškai apsirūpinti Darbams atlikti reikalingais materialiniais ištekliais.

26. Rangovas prisiima atsakomybę už blogą medžiagų kokybę. Prieš Statybos darbų pradžią, tačiau ne vėliau kaip prieš 2 (dvi) darbo dienas iki bet kokių Rangovo numatomų naudoti gaminių ir (ar) medžiagų momento, Rangovas privalo pateikti Užsakovui visų Rangovo numatomų naudoti gaminių ir (ar) medžiagų atitikties dokumentus.

27. Rangovas privalo užtikrinti tinkamą statybos darbų vietos aptvėrimą ir eismo organizavimą (jeigu aktualu).

28. Rangovas privalo informuoti Valstybinę darbo inspekciją prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos apie statybos darbų pradžią ir statybos darbų pabaigą.

29. Per visą statybos darbų vykdymo laikotarpį Rangovas statybvietėje užtikrina darbo ir priešgaisrinę saugą ir aplinkos ekologinės apsaugos reikalavimus.

30. Rangovas privalo užtikrinti, kad statybvietėje statybos darbus atliekantys asmenys turėtų Lietuvos Respublikos valstybinio socialinio draudimo įstatymo nustatyta tvarka suformuotą skaidriai dirbančio asmens identifikavimo kodą (toliau – statybininko ID kodą), o asmenys, kurie statybvietėje atlieka ne su statybos darbais susijusią veiklą, – jų identifikavimo priemonę, taip pat teikti Skaidriai dirbančiojo tapatybės identifikavimo informacinės sistemos tvarkytojui duomenis apie statybininko

ID kodo turėtojo darbdavį ir statybininko ID kodo turėtoją. Rangovas įsipareigoja užtikrinti, kad statybos darbų neatliktų asmenys, neturintys statybininko ID kodo ir (ar) nepateikę atitinkamų duomenų Skaidriai dirbančiojo tapatybės identifikavimo informacinės sistemos tvarkytojui.

31. Rangovas Užsakovo reikalavimu privalo pateikti Užsakovui darbuotojų ir paslaugų teikėjų, atliksiančių statybos darbus, sąrašą su statybininko ID kodais ne vėliau nei prieš 3 (tris) darbo dienas iki šių darbuotojų ar paslaugų teikėjų darbo pradžios. Tuo atveju, jei bet kuris darbuotojas ar paslaugų teikėjas nustoja dirbti statybvietyje, Rangovas ne vėliau nei per 1 (vieną) darbo dieną šią informaciją privalo pateikti Užsakovui.

32. Atlikęs statybos darbus, Rangovas įsipareigoja parengti ir perduoti Užsakovui išpildomąją dokumentaciją (taip pat skaitmeninę jos kopiją).

33. Užsakovas turi teisę tikrinti Rangovo Darbų atlikimo eigą ir kokybę, nesikišdamas į Rangovo ūkinę komercinę veiklą. Užsakovo reikalavimai ir pastabos Grafikai nėra laikomi kišimusi į Rangovo ūkinę komercinę veiklą. Rangovas įsipareigoja leisti Užsakovui ir Užsakovo nurodytiems asmenims bet kada tikrinti atliekamų Darbų kokybę, būdą ir naudojamas medžiagas.

34. Užsakovas įsipareigoja priimti iš Rangovo tinkamai (kokybiškai) atliktus Darbus šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.

35. Atliktų darbų aktas turi būti rengiamas pagal įkainotą darbų kiekių žiniaraštį.

36. Rangovas įsipareigoja per protingą terminą:

36.1. pranešti Užsakovui apie Darbų užbaigimą bei pasirengimą perduoti Darbų rezultatą, prašant organizuoti jų priėmimą.

37. Užsakovas įsipareigoja organizuoti Darbų priėmimą.

38. Darbai laikomi visiškai baigtais, Rangovui įvykdžius visus Sutartyje numatytus Darbus ir pasirašius Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo Užsakovui aktą.

39. Iki Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo Užsakovui akto pasirašymo Rangovas privalo savo sąskaita visiškai pašalinti Užsakovo nurodytus statybos darbų ar jų etapų esminius trūkumus, ir (ar) netikslumus, visiškai ir tinkamai sutvarkyti statybos darbų atlikimo vietą ir aplinkines teritorijas, kurios buvo naudotos Rangovo reikmėms, įskaitant likusio statybinio laužo, užteršto grunto, šiukšlių ir pan. išgabenimą, pašalinti apylankos eksploatacijos metu atsiradusias naujas pažaidas ir defektus kelio dangoje bei kituose kelio elementuose, ir perduoti Užsakovui tinkamai užpildytą visą kitą dokumentaciją (taip pat skaitmeninę jos kopiją), įskaitant žemės sklypo (-ų), statinio (-ių) bei inžinerinių tinklų kadastrines bylas ir dokumentus patvirtinančius apie statybinio laužo išvežimą į tam skirtas vietas.

40. Jeigu nustatoma, kad Rangovas atliko statybos darbus ne pagal Užsakovo pateiktus Techninėje specifikacijoje reikalavimus, laikoma, kad Darbai atlikti su dideliu trūkumu ir Darbai negali būti priimami tol, kol Rangovas savo sąskaita šio trūkumo nepašalina.

## VI. ATSISKAITYMO TVARKA

41. Užsakovas įsipareigoja pagal pateiktus atsiskaitymo dokumentus apmokėti Rangovui už atliktus Darbus Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.

42. Apmokėjimo už tinkamai pagal Sutartį atliktus statybos darbus sumai nustatyti Įkainotame darbų kiekių žiniaraštyje nurodytos fiksuotos statybos darbų etapų kainos. Įkainotame darbų kiekių žiniaraštyje nurodytos statybos darbų etapų fiksuotos kainos Rangovo rašytiniu prašymu gali būti sumokėtos Rangovui dalimis bet ne dažniau nei kartą per mėnesį, atsižvelgiant į faktiškai atliktą statybos darbų etapo dalį. Tokiu atveju, Rangovo prašymu, Užsakovas, patikrindamas atliktų statybos darbų etapo apimtį, turi įvertinti, kokia Įkainotame darbų kiekių žiniaraštyje numatytų statybos darbų etapo dalis procentais yra faktiškai atlikta. Atliktų darbų aktai skirti tik tarpiniams mokėjimams atlikti. Atliktų darbų aktų priėmimas nereiškia Darbų rezultato priėmimo, Užsakovas pasilieka teisę teikti pastabas dėl Darbų kokybės.

43. Rangovas įsipareigoja ne vėliau kaip iki einamojo mėnesio 25 (dvidešimt penktos) dienos pateikti Užsakovui atliktų darbų aktą suderinimui. Užsakovas per 5 (penkias) dienas patikrina atliktų darbų aktą, priima atliktų darbų aktą arba teikia pastabas Rangovui. Suderintą atliktų darbų aktą bei

PVM sąskaitą faktūrą Rangovas turi pateikti Užsakovui naudodamasis informacinės sistemos „SABIS“ priemonėmis. Elektroninės sąskaitos faktūros, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, gali būti teikiamos Rangovo pasirinktomis elektroninėmis priemonėmis. Rangovui pateikus PVM sąskaitą faktūrą kitais būdais ar priemonėmis, išskyrus Viešųjų pirkimų įstatymo 22 straipsnio 12 dalyje nurodytais atvejais<sup>1</sup>, laikoma, kad PVM sąskaita faktūra Užsakovui nepateikta.

44. Už faktiškai atliktus Darbus Užsakovas apmoka Rangovui per 30 (trisdešimt) dienų nuo dienos, kai Užsakovas pasirašo atliktų darbų aktą ir gauna PVM sąskaitą faktūrą.

45. Galutinis Rangovo atliktų statybos darbų įvertinimas ir atsiskaitymas atliekamas per 30 (trisdešimt) dienų nuo Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo Užsakovui akto pasirašymo remiantis kontrolinių bandymų rezultatais.

46. Sutartyje nustatyta tvarka, laiku ir tinkamai neįvykdžius ir ne pridavus Užsakovui Darbų (ar atitinkamos jų dalies) bei to nepatvirtinus atliktų darbų aktu apmokėjimo terminai yra nukeliami vėlavimo laikotarpiui.

47. Pagal šią Sutartį priklausančias sumokėti pinigų sumas Užsakovas sumoka Rangovui mokėjimo pavedimu. Rangovui iš anksto neinformavus Užsakovo apie banko sąskaitos (rekvizitų) pasikeitimus, Rangovas prisiima su tokiu nepranešimu susijusią ir iš to kylančią riziką.

48. Tuo atveju, kai Užsakovas atsisako Sutartyje numatytų Darbų, Užsakovas sumoka Rangovui tik už tinkamai ir laiku iki Sutarties nutraukimo dienos atliktus Darbus.

49. Užsakovas turi teisę be atskiros išankstinio Rangovo įspėjimo sulaikyti ir (ar) išskaičiuoti iš Rangovui pagal šią Sutartį mokėtinų sumų visas ir bet kokias nuostolių kompensavimo ir (ar) netesybų (delspinigių, baudų) sumas, Rangovo mokėtinas Užsakovui, t. y. Užsakovui vienašališkai įskaitant vienerūšį priešpriešinį reikalavimą dėl atitinkamos sumos. Apie atliktą sulaikymą ir (arba) įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Rangovą.

50. Užsakovas turi teisę, raštu pranešus Rangovui, sustabdyti Rangovui pagal Sutartį priklausančius mokėjimus, jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo Sutarties X skyriuje „Draudimas“ prisiimtus įsipareigojimus, kol šie įsipareigojimai bus tinkamai įvykdyti.

51. Tiesioginis atsiskaitymas su ūkio subjektais, kurių pajėgumais Rangovas remiasi, išskyrus subrangovus, nenumatytas.

52. Rangovui Sutarties vykdymui pasitelkus subrangovus, Užsakovas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo (jei yra žinomi subtiekiejai), arba nuo informacijos apie subtiekiejo pasitelkimą iš Rangovo gavimo, raštu informuoja subtiekiejus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę, o Subtiekiejas, norėdamas pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, raštu pateikia prašymą Užsakovui dėl tiesioginio mokėjimo atlikimo. Tarp Užsakovo, Rangovo ir subrangovo gali būti pasirašoma trišalė tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu sutartis, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu tvarka.

53. Subrangovas, po trišalės sutarties sudarymo, norėdamas pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, pateikia Užsakovui atsiskaitymo dokumentus trišalėje sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.

54. Tiesioginis atsiskaitymas su subrangovu gali būti atliekamas tik po to, kai subrangovas įvykdo visą jam perduotą Darbų dalį ir pateikia Užsakovui atsiskaitymo dokumentus, o Užsakovas priima atsiskaitymo dokumentus.

55. Kilus ginčui tarp Rangovo ir subrangovo, jie ginčus sprendžia savarankiškai, Užsakovui nedalyvaujant.

56. Subrangovui išmokėtų sumų dydžiu mažinamos Rangovui mokėtinos sumos.

## **VII. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS**

57. Užsakovas įsipareigoja:

57.1. nedelsiant pašalinti Rangovo įspėjime nurodytas aplinkybes, kurios trukdo tinkamai vykdyti Sutartį, jei jos priklauso nuo Užsakovo valios.

<sup>1</sup> <https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/TAR.C54AFFAA7622/tEzUrLXKCg>

58. Užsakovas turi teisę nemokėti už nekokybiškai atliktus Darbus arba atsiradus trūkumų ar defektų sustabdyti Darbus, iki trūkumai ar defektai bus pašalinti.

59. Užsakovas turi teisę Sutarties vykdymo metu patikrinti Rangovo ir (arba) jo pasitelktų asmenų atitiktį Lietuvos Respublikos teisės aktams, reglamentuojantiems privalomus nacionalinio saugumo ir kitų strateginių interesų užtikrinimo kriterijus / principus ir (arba) dėl Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPI) 45 straipsnio 2 dalyje/ PĮ 58 straipsnio 4 1 dalyje, ir (arba) VPI 37 straipsnio 9 dalyje / PĮ 50 straipsnio 9 dalyje, ir (arba) VPI 47 straipsnio 9 dalyje numatytiems reikalavimams. Tuo atveju, jei Sutarties galiojimo metu paaiškėja, jog Rangovas neatitinka šių kriterijų/ nuostatų / principų ir nustatytų neatitikimų neištaiso per Užsakovo nurodytą terminą, Užsakovas įgyja teisę, įspėjęs prieš 10 (dešimt) dienų, vienašališkai nutraukti Sutartį, neatlygindamas jokių nuostolių, apimant bet neapsiribojant, nuostolius dėl minimalių šios Sutarties objekto kiekių išpirkimo.

60. Rangovas įsipareigoja:

60.1. visą sutarties laikotarpį užtikrinti savo atitiktį Pirkimo dokumentuose nustatytiems kvalifikaciniais reikalavimams;

60.2. visą Darbų atlikimo laikotarpį tinkamai kaupti, pildyti, saugoti ir tvarkyti visus Rangovo pagal Sutartį privalomus parengti (gauti), pateikti ir jam vykdant Sutartį perduotus Darbų dokumentus, kitą dokumentaciją bei medžiagą. Rangovas atsako už parengtuose (užpildytuose) dokumentuose pateikiamų duomenų teisingumą ir atitiktį faktinėms aplinkybėms. Rangovas praradęs, sunaikinęs, sugadinęs ar padaręs kitokią žalą tokiai dokumentacijai (medžiagai), privalo ją tinkamai atkurti ir atlyginti dėl to kilusius nuostolius;

60.3. atliekant Darbus, netrukdyti dirbti kitiems Užsakovo rangovams;

60.4. Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais raštu informuoti (įspėti) Užsakovą apie aplinkybes, kurios trukdo tinkamai ir laiku vykdyti Sutartį;

60.5. vykdyti teisėtus Užsakovo nurodymus, susijusius su Sutarties vykdymu. Jeigu Rangovas mano, kad Užsakovo nurodymai viršija Sutarties reikalavimus, jis apie tai praneša Užsakovui per 2 (dvi) dienas nuo tokio nurodymo gavimo dienos;

60.6. Rangovas įsipareigoja užtikrinti, kad visiems statybvietėje dirbantiems Rangovo darbuotojams (trečiųjų šalių piliečiams, ES / EEA piliečiams, toliau bendrai vadinama darbuotojais) darbo užmokestis būtų mokamas laiku ir tinkamai. Tuo atveju, jei Užsakovas pareikalau, Rangovas ne vėliau nei per 3 (tris) darbo dienas privalo pateikti Užsakovui darbuotojų, atliksiančių statybos darbus, sąrašą; Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybai pateiktus duomenis apie priskaičiuotą ir sumokėtą darbo užmokestį; banko pavedimus, patvirtinančius sumokėtas sumas; patvirtinimus iš darbuotojų, jog priskaičiuotas darbo užmokestis buvo gautas. Tuo atveju, jei bet kuris darbuotojas nustoja dirbti statybvietėje, Rangovas ne vėliau nei per 1 (vieną) darbo dieną šią informaciją privalo pateikti Užsakovui.

60.7. Tuo atveju, jei statybvietėje dirbs Rangovo darbuotojai, kurie yra ES/EEA ar trečiųjų šalių piliečiai, Rangovas privalo užtikrinti, kad tokie darbuotojai turėtų visus dokumentus, reikalingus gyventi ir dirbti Lietuvos Respublikoje;

60.8. vykdydamas statybos darbus atitikti pirkimo dokumentuose jam keliamus kokybės vadybos sistemos standartų ir aplinkosauginius reikalavimus;

60.9. Užsakovui pareikalavus, dalyvauti Užsakovo organizuojamuose susitikimuose, kuriuose Rangovas privalo lietuvių kalba pateikti išsamią ataskaitą apie Sutarties vykdymo progresą, su Sutarties vykdymu susijusias problemas ir galimas jų šalinimo priemones, atsakyti į užduodamus klausimus. Po pasitarimo Rangovas privalo ne vėliau kaip per 2 darbo dienas arba kitą su Užsakovu suderintą terminą parengti ir pateikti Užsakovui patvirtinti susitikimo protokolą.

60.10. atlikdamas Darbus, teikdamas su Darbais susijusias Paslaugas, vadovautis galiojančiais įstatymais, poįstatyminiais teisės aktais bei Užsakovo priimtomis ir patvirtintomis tvarkomis ir taisyklėmis;

60.11. Užsakovo vidaus teisės aktai, kuriais Rangovas privalo vadovautis vykdydamas Sutartį ir kurie yra viešai ir laisvai prieinami visoms suinteresuotoms šalims, skelbiami viešai Užsakovo tinklapyje [www.kn.lt](http://www.kn.lt);



60.12. Darbuotojų saugos, priešgaisrinės saugos, aplinkos apsaugos ir fizinės saugos reikalavimų vykdymo kontrolės tvarka vykdant darbus AB „KN Energies“ teritorijoje (<https://www.kn.lt/skystuju-produktu-terminalai/klaipedos-skystuju-produktu-terminalas/135>, žr. „Informacija rangovams“);

60.13. Saugaus patekimo į AB „KN Energies“ objektus instrukcija (<https://www.kn.lt/skystuju-produktu-terminalai/klaipedos-skystuju-produktu-terminalas/135>, žr. „Informacija rangovams“);

60.14. Šaltųjų darbų saugaus atlikimo instrukcija (<https://www.kn.lt/skystuju-produktu-terminalai/klaipedos-skystuju-produktu-terminalas/135>, žr. „Informacija rangovams“);

60.15. Ugnies darbų saugaus atlikimo instrukcija (<https://www.kn.lt/skystuju-produktu-terminalai/klaipedos-skystuju-produktu-terminalas/135>, žr. „Informacija rangovams“);

60.16. Paslaugų teikėjams taikomų Bendrųjų aplinkos apsaugos reikalavimų instrukcija (<https://www.kn.lt/skystuju-produktu-terminalai/klaipedos-skystuju-produktu-terminalas/135>, žr. „Informacija rangovams“);

60.17. KN tiekėjų etikos kodekso nuostatos ir jame nurodyti reikalavimai (KN tiekėjų etikos kodeksas (<https://www.kn.lt/apie-mus/geroji-valdysena/78>, žr. „Tiekėjų etikos kodeksas“)).

61. Rangovas turi teisę Darbus užbaigti anksčiau nustatyto termino.

## VIII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

62. Rangovas, yra visiškai atsakingas už žalą, padarytą Užsakovo interesams, tretiesiems asmenims, jų turtui, vykdant Sutartyje numatytus Darbus. Rangovas taip pat atsako už subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą.

63. Rangovas yra visiškai atsakingas už darbuotojų darbų saugos taisyklių reikalavimų laikymąsi. Įvykus nelaimingam atsitikimui su Rangovo darbuotoju, nelaimingą atsitikimą tiria ir apskaito Rangovas.

64. Rangovas nėra atsakingas už viešojo administravimo subjektų<sup>2</sup>, taip pat Užsakovo netinkamą veikimą ar neveikimą (pavyzdžiui, neteisėtų sprendimų priėmimą ar vėlavimą priimti sprendimus), taip pat ekstremalių gamtinių sąlygų (pavyzdžiui, mėnesinis kritulių kiekis, patvirtintas oficialiais kompetentingų institucijų dokumentais, 200 % viršijantis standartines klimato normas ir kt.) dėl kurių negalėjo Darbų užbaigti sutartyje numatytu laiku, jeigu apie šias aplinkybes informuoja Užsakovą. Apie viešojo administravimo subjektų, Užsakovo netinkamą veikimą ar neveikimą ir (ar) apie ekstremalias gamtines sąlygas Rangovas privalo ne vėliau kaip per 10 (dešimt) dienų nuo šių aplinkybių atsiradimo informuoti Užsakovą. Rangovui laiku pateikusiam ir tinkamai pagrindusiam šias aplinkybes, delspinigiai vėlavimo laikotarpiu dėl šiame punkte minėtų aplinkybių nėra skaičiuojami. Vėlavimo laikotarpis skaičiuojamas dienomis.

65. Viešojo administravimo subjektų, Užsakovo netinkamas veikimas ar neveikimas, taip pat ekstremalios gamtinės sąlygos nepaneigia Rangovo pareigos vykdyti Darbus pagal Sutartį per Sutartyje nustatytą laiką ir kuriems neturi įtakos šios aplinkybės.

66. Rangovui nepašalinus defektų, netikslumų, neatitikimų teisės aktams, Techninei specifikacijai ir (ar) kitų trūkumų per Užsakovo nustatytą laiką, Užsakovas gali taikyti 100 (vieno šimto eurų) Eur dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą kalendorinę dieną, o Rangovas įsipareigoja atlyginti priskaičiuotus delspinigius. Taip pat Užsakovas turi teisę be atskiuro Rangovo įspėjimo pasitelkti trečiuosius asmenis nustatytiems trūkumams, defektams, neatitikimams ir (ar) netikslumams pašalinti ir turėtomis išlaidomis sumažinti Rangovui pagal Sutartį mokėtinas sumas, ir (arba) reikalauti atlyginti išlaidas ir kitus dėl to patirtus nuostolius, o Rangovas įsipareigoja atlyginti visas Užsakovo patirtas su trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų šalinimu susijusias išlaidas ir kitus nuostolius (įskaitant, bet neapsiribojant išlaidomis už papildomai sunaudotas medžiagas ir atliktus Darbus, kurie buvo atlikti ištaisius Darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus).

<sup>2</sup> <https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/TAR.0BDFFD850A66/DazvMCIOVO>

67. Rangovui vėluojant vykdyti Darbus Sutarties 17 punkte nurodytu terminu, Rangovas įsipareigoja sumokėti Užsakovui 0,05% (nulio ir penkių šimtųjų procento) dydžio delspinigius nuo neatliktų/vėluojamų atlikti Darbų vertės be PVM, bet ne mažiau kaip 100 (vienas šimtas eurų) EUR už kiekvieną pavėluotą dieną. Iš anksto Šalių sutartos ir Sutartyje nustatytos netesybos yra laikomos minimaliais, iš anksto pagrįstais, neginčijamais ir papildomai neįrodinėjamais Užsakovo nuostoliais dėl to, kad kita Šalis pažeidė atitinkamą Sutarties sąlygą, kurių dydžio nukentėjusiai Šaliai nereikia įrodinėti. Netesybų sumokėjimas nukentėjusiai Šaliai nedraudžia reikalauti nuostolių, kurių netesybos nepadengia, atlyginimo ir neatleidžia sumokėjusios Šalies nuo sutartinių įsipareigojimų įvykdymo. Užsakovas turi teisę vienašališkai išskaičiuoti netesybas iš Rangovui mokėtinų sumų. Apie atliktą įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Rangovą.

68. Tuo atveju, jeigu Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) procedūros metu nustatomi statybos darbų esminiai trūkumai, surašomas Nepriimtų statybos darbų aktas ir delspinigių skaičiavimas tęsiamas nuo šio akto surašymo dienos iki Rangovas savo sąskaita pašalina visus akte nurodytus statybos darbų esminius trūkumus ir tai užfiksuojama galutinės apžiūros akte. Priskaičiuoti delspinigiai išskaičiuojami iš Rangovui pagal šią Sutartį mokėtinų sumų (be PVM). Apie atliktą įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Rangovą.

69. Užsakovas, nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus Darbus Sutartyje numatyta tvarka ir terminais, moka Rangovui 0,05 (nulio ir penkių šimtųjų procento) dydžio delspinigius nuo neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

70. Jeigu Rangovui yra sumokėtas avansas, Rangovas, neužbaigęs Darbų Sutartyje numatytu laiku, nesilaikęs Sutarties 13 punkte nustatytų terminų, kartu su Sutartyje nustatytais delspinigiais įsipareigoja sumokėti Užsakovui MAKSVPĮ nustatyto dydžio palūkanas už kiekvieną pavėluotą dieną nuo neišskaičiuotos iš mokėtinų sumų avanso sumos.

71. Bus laikoma, kad Rangovas vykdo Sutartį su dideliais trūkumais, jeigu:

71.1. Užsakovas dėl Rangovo kaltės turi patirti papildomų Techninėje specifikacijoje nenumatytų išlaidų;

71.2. Rangovas ar jo darbuotojai nesilaikė teisės aktų reikalavimų ar pažeidė trečiųjų asmenų teises ir dėl to Užsakovui buvo pateikti kokie nors reikalavimai ar pradėti procesiniai veiksmai prieš Užsakovą, o Rangovas nekompensuoja dėl to Užsakovo patirtų išlaidų;

71.3. Rangovas prarado, sunaikino, sugadino ar padarė kitokią žalą jam perduotiems Darbų dokumentams, dokumentacijai bei medžiagai;

71.4. Rangovas nesilaikė Techninėje specifikacijoje nurodytų reikalavimų;

71.5. Rangovas garantiniu laikotarpiu savo sąskaita per Užsakovo nustatytą terminą po Užsakovo ar raštiško pranešimo apie defektus ar trūkumus gavimo atsisako remontuoti ar keisti tinkama trūkumų turinčią statybos darbų dalį.

72. Bus laikoma, kad Rangovas vykdo Sutartį su nuolatiniais trūkumais, jeigu:

72.1. Rangovas Darbus pagal Grafiką vėluoja atlikti daugiau nei 10 (dešimt) dienų;

72.2. Po pakartotinio Užsakovo paragavimo Rangovas nepateikė atnaujinto Grafiko;

72.3. atsisako vykdyti teisėtus Užsakovo nurodymus.

73. Nustačius, kad Rangovas Sutartį vykde su dideliais ar nuolatiniais trūkumais, Užsakovas turi teisę, nenutraukdamas Sutarties, įtraukti Rangovą į Nepatikimų tiekėjų sąrašą Rangovą informavus apie tai raštu:

73.1. Užsakovas sprendimą, kad Rangovas Sutartį vykdo su dideliais arba nuolatiniais trūkumais, priima įspėjęs Rangovą prieš 10 (dešimt) dienų.

## **IX. RANGOVO PRIEVOLĖS PER GARANTINĮ TERMINĄ**

74. Rangovas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, taip pat Statybos įstatymo nustatyta tvarka atsako už statinio sugriuvimą ar per garantinį terminą nustatytus defektus. Sutarties Šalims yra žinomos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.697 ir 6.698 straipsnių nuostatos, kad Rangovas atsako už statybos objekto sugriuvimą ar defektus, jeigu statybos objektas sugriuvo ar defektai buvo nustatyti per 5 (penkerius) metus, esant paslėptų statinio elementų – 10 (dešimt) metų, esant tyčia



paslėptų defektų – 20 (dvidešimt) metų, jeigu neįrodo, kad jie atsirado dėl statybos objekto ar jo dalių normalaus susidėvėjimo, jo netinkamo naudojimo ar Užsakovo ar jo pasamdytų asmenų netinkamai atlikto remonto arba dėl Užsakovo ar jo pasamdytų asmenų kitokių kaltų veiksmų.

75. Visiems atliktiems statybos darbams, įskaitant jiems panaudotas medžiagas, priemones ir visas jų sudedamąsias dalis, Rangovas suteikia 5 (penkerių) metų garantinį terminą.

76. Garantinis terminas pradedamas skaičiuoti nuo Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) akto pasirašymo dienos.

77. Nutraukus Sutartį joje nurodytais pagrindais, atliktiems statybos darbams yra suteikiamas bendras Sutarties garantinis terminas.

78. Rangovas per Užsakovo nustatytą terminą savo sąskaita remontuoja ir (arba) pakeičia tinkama tą statybos darbų dalį (ir defektų atsiradimo priežastį), kuri neatlaiko eksploatacijos išbandymų ar kitoku būdu pagrįstai Užsakovo nustatoma kaip neatitinkanti Sutarties sąlygų (ir kitų pirkimo dokumentų sąlygų). Rangovas garantiniu laikotarpiu savo sąskaita per Užsakovo nustatytą terminą po Užsakovo rašytinio pranešimo apie defektus ar trūkumus gavimo pradeda remontuoti ar keisti tinkama trūkumų turinčią statybos darbų dalį, ir yra atsakingas už bet kokią žalą, kurią gali tiesiogiai arba netiesiogiai sukelti trūkumai arba jų atitaisymas.

79. Jeigu Rangovas nepradeda šalinti trūkumų per nustatytą terminą arba nepašalina šių trūkumų per Užsakovo nustatytą terminą (tačiau visais atvejais ne ilgiau nei per protingą, pagrįstai tam reikalingą laiko tarpą), Užsakovas gali Rangovo rizika ir sąskaita pats arba pasitelkdamas trečiuosius asmenis pašalinti trūkumus. Tokiu atveju Rangovas privalės atlyginti visus Užsakovo patirtus su trūkumų šalinimu susijusius nuostolius (įskaitant, bet neapsiribojant išlaidomis už papildomai sunaudotas medžiagas ir atliktus statybos darbus, kurie buvo atlikti ištaisius statybos darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus).

80. Garantinio laikotarpio metu atsiradus statybos darbų defektų, garantinis laikotarpis yra sustabdomas laikotarpiui nuo Užsakovo pirmojo pranešimo apie defektus dienos iki visiško defektų pašalinimo dienos. Po visiško defektų pašalinimo garantinis terminas yra pratęsiamas tam laikotarpiui, kuriam buvo sustabdytas.

81. Užsakovas turi teisę, Rangovui nepašalinus defektų nurodytu terminu, apie tai raštu informuoti Valstybinę teritorijų planavimo ir statybos inspekciją prie Aplinkos ministerijos dėl Rangovo veiklos įvertinimo ir (ar) dokumento, suteikiančio Rangovui teisę vykdyti atitinkamus Darbus, galiojimo panaikinimo, taip pat pasinaudoti garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimu. Užsakovas taip pat turi teisę pasinaudoti garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimu, jeigu Rangovas nepateikia Darbų priėmimo metu galiojančiame Reglamente nurodyto atliktų darbų neesminių trūkumų ir neatitikimų pašalinimo akto.

## **X. DRAUDIMAS**

82. Rangovas privalo iki statybos darbų pradžios savo sąskaita sudaryti statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ir kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartį atskirai dėl kiekvieno statomo statinio pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo XI skirsnyje nustatytus reikalavimus. Ši privalomojo draudimo sutartis turi įsigalioti iki statybos darbų pradžios ir turi galioti visą statybvietėje vykdomų darbų laikotarpį iki visų rangovo atliktų statybos darbų rezultato perdavimo statytojui (Užsakovui) dienos. Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ir kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų draudimo suma turi būti ne mažesnė kaip numatyta Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių IV skyriaus ketvirtajame skirsnyje „Draudimo suma“, civilinės atsakomybės draudimo suma kiekvienam statiniui negali būti mažesnė kaip 43 400,00 EUR (keturiasdešimt trijų tūkstančių keturių šimtų eurų) suma vienam draudžiamajam įvykiui. Rangovas privalo ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo statybos darbų pradžios pateikti Užsakovui Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ir kultūros

paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimo (poliso) ir mokestinio pavedimo, patvirtinančio draudimo įmokos ar jos dalies sumokėjimą, patvirtintas kopijas. Rangovas savo sąskaita privalo pratęsti (atnaujinti) privalomojo draudimo sutartį ir pateikti Užsakovui tai patvirtinančius dokumentus, jeigu ši draudimo sutartis pasibaigs anksčiau, negu nurodyta šiame punkte.

83. Rangovas per visą draudimo sutarčių apsaugos galiojimo laikotarpį nedelsdamas, kai to pareikalauja Užsakovas, turi pateikti įrodymus, patvirtinančius draudimo apsaugos galiojimą ir reguliarių draudimo įmokų mokėjimą.

## **XI. SUBRANGOVAI. SUBRANGOVŲ IR STATINIO STATYBOS VADOVO KEITIMO TVARKA**

84. Rangovas atsako už visus pagal Sutartį priimtus įsipareigojimus, nepriklausomai nuo to, ar jiems vykdyti bus pasitelkiami tretieji asmenys, tarp jų – subrangovai. Taip pat Rangovas kontroliuoja ir atsako už tai, kad jo pasitelkiami subrangovai laikytųsi ir atitiktų Rangovui taikomo aplinkos apsaugos vadybos sistemos standarto (ar Rangovo aplinkos apsaugos vadybos sistemos užtikrinimo priemonių) reikalavimus tiek kiek jis (jos) taikomas (-os) atsižvelgiant į subrangovų prišimamus įsipareigojimus pirkimo sutarčiai vykdyti.

85. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subrangovai **nėra**:. Rangovas įsipareigoja iki Darbų pagal Sutartį pradžios pranešti Užsakovo atstovui subrangovų kontaktinius duomenis ir subrangovų atstovus ir subrangovų patvirtinimus, kad jie yra informuoti apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę pagal šią Sutartį.

86. Sutarties galiojimo metu Sutarties 85 punkte išvardintų subrangovų keitimas vietomis tarp Sutartyje numatytų subrangovų, didesnės (mažesnės) darbų dalies, negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje numatytam subrangovui arba Sutartyje numatytų subrangovų atsisakymas galimas tik raštu apie tai informavus Užsakovą. Papildomų, Sutarties 85 punkte neišvardintų, subrangovų pasitelkimas galimas tik Užsakovo sutikimu, Rangovui pateikus motyvuotą prašymą dėl papildomų subrangovų pasitelkimo ir pateikus subrangovų patvirtinimus, kad jie yra informuoti apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę pagal šią Sutartį. Papildomų subrangovų pasitelkimas įforminamas raštu, pasirašant tarp Šalių susitarimą.

87. Sutarties galiojimo metu ketinant keisti Sutartyje numatytus subrangovus vietomis, perduoti didesnę (mažesnę) darbų dalį, negu buvo suderinta, kitam Sutartyje numatytam subrangovui, pasitelkti papildomus subrangovus, atsisakyti Sutartyje numatytų subrangovų, Rangovo kartu su subrangovais kvalifikacija turi būti ne mažesnė nei buvo reikalaujama pirkimo dokumentuose.

88. Rangovas Sutarties galiojimo metu gali keisti ar skirti papildomus statinio statybos vadovus, tik raštu iš anksto apie tai informavęs Užsakovą. Papildomas ar naujai skiriamas statinio statybos vadovas gali būti tik ne žemesnės kvalifikacijos, nei nurodyta Rangovo pasiūlyme.

## **XII.KONFIDENCIALUMAS**

89. Šalys įsipareigoja neskelbti tretiesiems asmenims informacijos apie šios Sutarties sudarymo sąlygas ir kitos informacijos apie Sutarties Šalis daugiau, negu to reikia Sutarčiai tinkamai vykdyti, išskyrus tuos atvejus, kai tai yra privaloma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

90. Šalys įsipareigoja laikytis konfidencialumo įsipareigojimų. Konfidencialia informacija laikoma informacija, kurią Šalis pažymėjo ar kitaip raštu nurodė kaip privačią ar konfidencialią arba informacija, kurią remiantis aplinkybėmis, susijusiomis su informacijos atskleidimu, gaunanti Šalis pagrįstai turėtų pripažinti esant konfidencialia. Ji apima neviešą informaciją, susijusią su abiejų Šalių veikla bei šios Sutarties vykdymu. Konfidencialią informaciją gavusi Šalis privalo ją naudoti tik vykdydama Sutartį ir užtikrinti, kad gauta konfidenciali informacija nebus naudojama tokiu būdu, kuri pakenktų informaciją perdavusiai Šaliai. Konfidencialumo pasižadėjimą neatskleisti informacijos, kuri taps žinoma vykdant Sutartį, pagal Sutartyje nustatytą formą (*Sutarties priedas*),

užpildo Rangovo specialistai ir darbuotojai, vykdysiantys Sutartį, ir Rangovas ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas po Sutarties pasirašymo dienos pateikia užpildytus ir pasirašytus Konfidencialumo pasižadėjimus neatskleisti informacijos, kuri taps žinoma vykdant Sutartį, Užsakovui. Jei Rangovas keičia ar skiria papildomą specialistą Sutarčiai įgyvendinti, kartu su prašymu skirti (pakeisti) specialistą, turi būti pateiktas kiekvieno specialisto pasirašytas konfidencialumo pasižadėjimas.

91. Jeigu Šalis, vykdydama Sutartį, gavo iš kitos Šalies informaciją, kuri yra komercinė paslaptis, arba kitokią konfidencialią informaciją, tai ji neturi teisės suteikti šios informacijos tretiesiems asmenims be kitos Šalies sutikimo, išskyrus tuos atvejus, kai tai yra privaloma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

92. Rangovas privalo užtikrinti, kad fizinių asmenų duomenų tvarkymas būtų suderintas su 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas nuostatų reikalavimais

### **XIII. NENUGALIMA JĖGA (force majeure)**

93. Šalys visiškai ar iš dalies atleidžiamos nuo šios Sutarties ar jos dalies įsipareigojimų vykdymo, jei tai įvyko dėl nenugalimos jėgos, atsiradusios po šios Sutarties pasirašymo. Nenugalimos jėgos faktą turi įrodyti Šalis, nevykdanti ar nebegalinti vykdyti Sutartyje nustatytų įsipareigojimų.

94. Nenugalimos jėgos aplinkybės turi būti patvirtintos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-07-15 nutarimo Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“ ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997-03-13 nutarimo Nr. 222 „Dėl Nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“ bei juos pakeičiančių teisės aktų nustatyta tvarka.

95. Apie tokių aplinkybių atsiradimą viena Šalis kitai įsipareigoja pranešti ne vėliau kaip per 21 (dvidešimt vieną) dieną nuo aplinkybių atsiradimo. Nepranešimas neatleidžia nuo Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymo.

96. Nenugalimos jėgos atveju Šalys dėl atsiradusių nuostolių papildomo atlyginimo ir Darbų atlikimo terminų pratęsimo susitaria abipusiu susitarimu.

### **XIV. SUTARTIES NUTRAUKIMAS**

97. Užsakovas, įspėjęs prieš 10 (dešimt) dienų, gali nutraukti Sutartį vienašališkai dėl esminio sutarties pažeidimo ir reikalauti atlyginti nuostolius, jeigu Rangovas:

97.1. nepradeda laiku vykdyti Sutarties;

97.2. Darbus ar su Darbais susijusias Paslaugas pagal Grafiką vėluoja atlikti daugiau nei 10 dienų;

97.3. pažeidžia Sutarties 13 punkte numatytą Darbų atlikimo terminą;

97.4. Darbus atlieka taip lėtai, kad juos baigti iki Sutarties 13 punkte nustatyto termino pabaigos pasidaro aiškiai negalima;

97.5. Darbus ir su Darbais susijusias Paslaugas atlieka nekokybiškai, naudoja ne tą įrangą ir (ar) medžiagas, kurios nurodytos projekcinėje dokumentacijoje, arba Rangovas nepašalina Darbų trūkumų per nustatytus terminus, arba trūkumai yra esminiai ir Rangovas nepajėgus užbaigti Darbų be esminių trūkumų ar didelių nuostolių Užsakovui;

97.6. nevykdo Sutarties dėl „Draudimas.“ nustatytų reikalavimų;

97.7. du kartus atsisako vykdyti teisėtus Užsakovo nurodymus;

97.8. per nustatytą protingą terminą nepateikia atitiktą Pirkimo dokumentuose nustatytiems kvalifikaciniais reikalavimams pagrindžiančių dokumentų, nepašalina trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų;

97.9. kitais teisės aktų numatytais atvejais, įskaitant Pirkimų įstatymo 98 straipsnyje numatytais atvejais.

98. Užsakovas be išankstinio įspėjimo gali nutraukti Sutartį vienašališkai dėl esminio sutarties pažeidimo ir reikalauti atlyginti nuostolius, jeigu:

98.1. Rangovas Darbus vėluoja atlikti daugiau kaip 20 (dvidešimt) dienų;

98.2. Rangovas tampa nemokus, jam iškelta restruktūrizavimo ar bankroto byla, arba inicijuotos ar pradėtos likvidavimo procedūros, arba jo turtą pradeda valdyti teismas ar bankroto administratorius, arba jo veikla yra sustabdyta ar apribota arba jo padėtis pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus yra tokia pati ar panaši, arba jis su kreditoriais yra sudaręs taikos sutartį (Rangovo ir kreditorių susitarimą tęsti Rangovo veiklą, kai Rangovas prisiima tam tikrus įsipareigojimus, o kreditoriai sutinka savo reikalavimus atidėti, sumažinti ar jų atsisakyti) ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, kad sugebės tinkamai įvykdyti Sutartį, bei neištaiso pažeidimo gavęs Užsakovo pretenziją; kai tokias sąlygas atitinka Rangovo jungtinės veiklos partneris ar Subjektas, kurio pajėgumais remiasi Rangovas, ir Šalys pagal sutarties sąlygas nesusitaria dėl tokio asmens pakeitimo kitu ir nėra pateikiama įrodymų, kad Rangovas sugebės toliau tinkamai įvykdyti įsipareigojimus pagal Sutartį;

98.3. Rangovas siekdamas sudaryti sutartį su Užsakovu, buvo sudaręs susitarimą, neleistinai ribojantį konkurenciją;

98.4. Rangovas nustatytais terminais nepateikia Sutartyje numatytų privalomų draudimų, užtikrinimų arba laiku nepratęsia (neatnaujina) jų galiojimo;

98.5. Paaiškėja, kad Rangovas turėjo būti pašalintas iš Pirkimo procedūros pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalį ar dėl kitų Pirkimo dokumentuose nustatytų pašalinimo pagrindų;

98.6. Rangovas Sutarties vykdymo metu nebeatitinka Pirkimo dokumentuose nustatytų kvalifikacinių reikalavimų;

98.7. Užtikrinimą išdavęs subjektas negali įvykdyti savo įsipareigojimų ir Rangovas per 10 (dešimt) dienų nepateikė naujo užtikrinimo tokiomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnysis;

98.8. Rangovas pažeidžia Sutartyje nustatytus įsipareigojimus dėl konfidencialumo.

99. Jeigu Užsakovas nutraukia Sutartį Sutarties 97–98 punktų pagrindu, Užsakovas sumoka už iki Sutarties nutraukimo tinkamai atliktus Darbus pagal pateiktus ir tarpusavyje suderintus atsiskaitymo dokumentus Sutartyje nustatyta tvarka, o Rangovas grąžina neišskaičiuotą iš mokėtinų sumų avanso sumą (jeigu buvo sumokėtas avansas) ir atlygina Užsakovui visas dėl šios Sutarties nutraukimo susidariusias išlaidas ir kompensuoja dėl šios Sutarties nutraukimo patirtus nuostolius. Nutraukus Sutartį 97 - 98 punktuose nustatytais pagrindais (išskyrus 98.2 punkte numatytą pagrindą), Rangovas privalo ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Užsakovo pareikalavimo pateikimo dienos sumokėti 10 (dešimt) procentų nuo neįvykdytos Sutarties dalies kainos be PVM dydžio baudą. Tokia bauda laikoma minimaliais Užsakovo nuostoliais, kurių įrodinėti nereikia. Tuo atveju, jeigu minėta bauda nepadengia visų Užsakovo patirtų nuostolių, Rangovas įsipareigoja atlyginti visus dėl šios sutarties nutraukimo patirtus nuostolius.

100. Užsakovas be išankstinio įspėjimo vienašališkai nutraukia Sutartį Lietuvos Respublikos Vyriausybei Nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos įstatymo nustatyta tvarka priėmus sprendimą, patvirtinantį, kad Sutartis neatitinka nacionalinio saugumo interesų. Tokiu atveju atsiskaitymai tarp Šalių Sutarties nutraukimo dienai atliekami Sutartyje nustatyta tvarka.

101. Netesybos yra laikoma Užsakovo minimaliais nuostoliais ir neatleidžia Rangovo nuo pareigos atlyginti visus Užsakovo nuostolius.

102. Šalių susitarimu Sutartis gali būti nutraukta bet kuriuo metu. Tokiu atveju atsiskaitymai tarp Šalių Sutarties nutraukimo dienai atliekami Sutartyje nustatyta tvarka.

## **XV. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS**

103. Vykdamas Sutartį bendravimas ir susirašinėjimas tarp Šalių vykdomas lietuvių kalba. Dokumentacija, susijusi su Darbais ir Paslaugų teikimu, Užsakovui teikiama ir rengiama lietuvių kalba.

104. Užsakovas atsakingu už Sutarties vykdymą asmeniui skiria:

AB „KN Energies“ atsakingo asmens už Sutarties vykdymą pareigos	Vardas pavardė	El. pašto adresas	Mobilaus telefono Nr.
--	----------------	-------------------	--------------------------

Šiame punkte nurodytas Užsakovo atstovas Sutartyje nustatyta tvarka turi teisę pasirašyti perdavimo-priėmimo aktus ir kitus Sutartyje tiesiogiai aptartus Sutarties vykdymo dokumentus, tačiau neturi teisės žodžiu, raštu ar bet kokiais kitais veiksmais ir (ar) būdais susitarti su Rangovu dėl Sutarties sąlygų keitimo ar koregavimo.

105. Rangovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą:

Rangovo atstovo atsakingo asmens už Sutarties vykdymą pareigos	Vardas pavardė	El. pašto adresas	Mobilaus telefono Nr.
---	----------------	-------------------	--------------------------

106. Bet kokie pranešimai, informacija, dokumentai ar korespondencija dėl Sutarties ar jos vykdymo turi būti įforminami raštu lietuvių kalba ir siunčiami paštu arba įteikiama asmeniškai Sutartyje nurodytais adresais arba šiame Sutarties skyriuje nurodytais elektroninio pašto adresais, išskyrus mokėjimo dokumentus.

107. Šalys įsipareigoja nedelsiant pranešti viena kitai raštu apie Sutartyje nurodytų adresų ir šiame Sutarties skyriuje nurodytų atsakingų asmenų duomenų bei elektroninio pašto adresų pasikeitimą. Jei Šalis raštu praneša kitą adresą, nuo to momento pranešimai privalo būti pristatomi naujuoju adresu. Šalis, tinkamai nepranešusi apie šių duomenų pasikeitimus laiku, negali reikšti pretenzijų dėl kitos Šalies veiksmų, atliktų vadovaujantis Sutartyje pateiktais duomenimis.

108. Jei siuntėjui reikia gavimo patvirtinimo, jis nurodo tokį reikalavimą pranešime. Jei yra nustatytas atsakymo į raštišką pranešimą gavimo terminas, siuntėjas pranešime turi nurodyti reikalavimą patvirtinti raštiško pranešimo gavimą. Bet kuriuo atveju siuntėjas imasi priemonių, būtinų jo pranešimo gavimui užtikrinti. Jeigu informacija perduodama elektroniniu paštu, ji laikoma tinkamai perduota tik tuo atveju, jeigu Šalis, kuriai skirta tokia informacija, elektroniniu paštu patvirtina jos gavimo faktą.

109. Vykdydamos šią Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais įstatymais bei kitais teisės aktais, normatyviniais techniniais dokumentais, statybos techniniais reglamentais, Užsakovo parengtais pirkimo dokumentais bei viešojo pirkimo metu patektu Rangovo pasiūlymu.

110. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos tik Pirkimų įstatymo nustatyta tvarka ir atvejais.

111. Visi kilę ginčai ar nesutarimai sprendžiami derybų būdu. Šalims nesusitarus, ginčai ar nesutarimai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose pagal Užsakovo buveinės vietą.

112. Sutartis įsigalioja, Šalims pasirašius ją, ir Rangovui pateikus Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentą ir galioja iki sutartinių įsipareigojimų įvykdymo arba Sutarties nutraukimo.

113. Šalys neturi teisės perduoti trečiajam asmeniui reikalavimo teisės pagal šią Sutartį be raštiško kitos Šalies sutikimo. Jeigu Rangovas, Užsakovui sutikus, sudaro faktoringo sutartį su finansuotoju, Rangovas privalo Užsakovui pateikti faktoringo sutarties kopiją arba išrašą, o pateikdamas PVM sąskaitą faktūrą Užsakovui, privalo nurodyti, kad pagal pateikiamą PVM sąskaitą faktūrą yra ar bus perleistas piniginis reikalavimas finansuotojui. Finansuotojui išmokėtų sumų dydžiu yra mažinamos Rangovui mokėtinos sumos.

114. Sutartis laikoma sudaryta, kai kvalifikuotu elektroniniu parašu ją pasirašo paskutinioji Šalis.

115. Šalių atstovams yra žinoma, kad Šalių ir (ar) jų atstovų, kitų Sutartyje nurodytų asmenų duomenys, būtini tinkamam Sutarties sudarymui ir įvykdymui, yra tvarkomi be atskiro jų sutikimo sutarties vykdymo pagrindu. Kiekviena šalis (toliau – informuojančioji šalis) įsipareigoja tinkamai informuoti savo darbuotojus apie jų asmens duomenų tvarkymą, vykdomą kitos Šalies šios Sutarties sudarymo ir vykdymo tikslais, pateikdama visą 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas) 13 ar 14 straipsnyje nurodytą informaciją. Jei informuojančioji šalis tokios informacijos apie kitą Šalį neturi, ji privalo paprašyti pastarosios pateikti informuojančiajai šaliai visą informaciją elektroniniu paštu, o Šalis, kurios prašoma pateikti informaciją be nepagrįsto delsimo privalo šią informaciją pateikti. Informuojančioji šalis savo darbuotojus su anksčiau nurodyta informacija privalo supažindinti pasirašytinai, teisės aktų nustatyta tvarka saugoti šią informaciją, ir kitai Šaliai pareikalavus, ją nedelsiant pateikti. Sutartį pasirašantys Šalių atstovai sutinka, kad jų asmens duomenys (vardai ir pavardės) būtų viešinami teisės aktų numatyta tvarka.

116. Pirkimo dokumentai ir viešojo pirkimo metu pateiktas Rangovo pasiūlymas yra neatsiejama šios Sutarties dalis.

#### **AB „KN Energies“**

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių  
asmenų registre, kodas 110648893  
PVM mokėtojo kodas LT106488917  
Adresas: Burių g. 19, LT-92276 Klaipėda  
Adresas korespondencijai:  
Janonio g. 6B, LT-92252, Klaipėda  
Tel. +370 46 391772  
El. paštas: [info@kn.lt](mailto:info@kn.lt)  
A. s. LT90 7044 0600 0076 4196  
AB SEB bankas  
Banko kodas 70440

#### **UAB „Okseta“**

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių  
asmenų registre, kodas 161410513  
PVM mokėtojo kodas LT614105113  
Adresas: Biruliškių g. 18 A, Kaunas  
Adresas korespondencijai:  
Biruliškių g. 18 A, Kaunas  
Tel. +370 37 400210  
El. paštas: [info@okseta.lt](mailto:info@okseta.lt)  
A. s. LT71 7300 0100 7103 9735  
AB SWEDBANK  
Banko kodas 73000

(parašas)