

**STATYBOS RANGOS SUTARTIS
SPECIALIOSIOS SĄLYGOS**

(parengtos pagal Bendrųjų sąlygų 2024-05-29 redakciją)

SUTARTIES PAVADINIMAS	Dabravolės piliakalnio pritaikymo lankymui rangos darbų pirkimas		
SUTARTIES DATA	2025-10-09	SUTARTIES NR.	VPS.E-37
SUTARTIES (IŠSKYRUS 13.1 IR 13.2 P.) ĮSIGALIOJIMO DATA			
SPECIALIŲJŲ SĄLYGŲ VERSIJA			nurodyti versijos eilės Nr.
SPECIALIŲJŲ SĄLYGŲ VERSIJOS ĮSIGALIOJIMO DATA			
1. ŠALYS:			
1.1. Užsakovas (1.1.49 p.)	1.1.1. Pavadinimas	Vilkaviškio rajono savivaldybės administracija	
	1.1.2. Įsteigimo valstybė (21.1.1 p.)	Lietuvos Respublika	
	1.1.3. Juridinio asmens kodas	188774441	
	1.1.4. Juridinių asmenų registras	Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registras	
	1.1.5. PVM mokėtojo kodas	ne PVM mokėtojas	
	1.1.6. Banko sąskaita	LT73 4010 0401 0045 1686	
	1.1.7. Faktinės buveinės adresas	S. Nėries g. 1, LT-70147, Vilkaviškis	
	1.1.8. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai	+(370) 342 60062 savivaldybe@vilkaviskis.lt	
	1.1.9. Užsakovo vadovas (29.2, 29.6 p.)	Vilkaviškio rajono savivaldybės Administracijos direktorius +370342 60062, v	
	1.1.10. Užsakovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą (4.2.1, 4.2.3 p.)	+370 342 60005 _____ ☐ – pažymėti, jeigu Užsakovo atstovas yra įgaliotas sudaryti Susitarimus	
1.2. Rangovas (1.1.29 p.)	1.2.1. Pavadinimas	MB „4U LT“	
	1.2.2. Įsteigimo valstybė (21.1.1 p.)	Lietuva	
	1.2.3. Juridinio asmens kodas	306634427	
	1.2.4. Juridinių asmenų registras	Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registras	
	1.2.5. PVM mokėtojo kodas	LT100017348211	
	1.2.6. Banko sąskaita (16.4.1 p.)	LT667300010183252141	
	1.2.7. Faktinės buveinės adresas	Maučiuvio g, 17-4, Nairių k., LT-39380 Pasvalio r.	
	1.2.8. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai	vadovopastas@gmail.com	
	1.2.9. Rangovo vadovas (29.2, 29.6 p.)	vadovopastas@gmail.com	
	1.2.10. Rangovo atstovas (4.2.1, 4.2.3 p.)	vadovopastas@gmail.com ☐ – pažymėti, jeigu Rangovo atstovas yra įgaliotas sudaryti Susitarimus	
2. TRETIEJI ASMENYS, DALYVAUJANTYS VYKDANT DARBUS (1.1.55 p.):			
2.1. Projektuotojas	2.1.1. Pavadinimas		
	2.1.2. Juridinio asmens kodas	Individualios veiklos pažymėjimas Nr. _____	
	2.1.3. Faktinės buveinės adresas	-	
	2.1.4. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai	c	
	2.1.5. Statinio projekto vadovas	+ _____ d.	

2.2. Statinio projekto vykdymo priežiūros rangovas	2.2.1. Pavadinimas	
	2.2.2. Juridinio asmens kodas	Individualios veiklos pažymėjimas Nr.
	2.2.3. Faktinės buveinės adresas	-
	2.2.4. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai	
	2.2.5. Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas	+; d.
2.3. Techninės priežiūros rangovas	2.3.1. Pavadinimas	-
	2.3.2. Juridinio asmens kodas	-
	2.3.3. Faktinės buveinės adresas	-
	2.3.4. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai	-
	2.3.5. Techninis prižiūrėtojas	-
3. DUOMENYS APIE OBJEKTĄ (1.1.18 p.):		
3.1. Objektas	3.1.1. Pavadinimas	Dabravolės piliakalnis su gyvenviete
	3.1.2. Adresas	Vilkaviškio r., Pajevonio sen., Dabravolės k.,
	3.1.3. Unikalus Nr.	-
	3.1.4. Objekto rūšis (15.5.3.2 p.)	Nauja statyba
3.2. Žemės sklypas	3.2.1. Pavadinimas	Žemės sklypas
	3.2.2. Adresas	Vilkaviškio r., Pajevonio sen., Dabravolės k.,
	3.2.3. Unikalus Nr.	4400-4435-6290
4. DARBO PROJEKTAS (5.3.1 p.)		☐ – pažymėti, jeigu rengia Rangovas
5. DATA, KURIĄ GALIOJUSIUS ĮSTATYMUS TURI ATITIKTI DARBO PROJEKTAS (5.3.5 p.)		2023-04-01 – įrašyti, jeigu Darbo projektą rengia Rangovas
6. STATINIO INFORMACINIO MODELIAVIMO (BIM) TAIKYMAS (5.4.1 p.)		☐ – pažymėti, jeigu Rangovas turi pareigą taikyti statinio informacinį modeliavimą
7. DARBO LAIKAS (6.4.20 p.)		Neribojama
8. KAINA:		
8.1. Pradinės sutarties vertė, EUR, be PVM (1.1.26, 15.1.2 p.)		21 435,67
8.2. Rangovo pasiūlymo kaina, EUR, be PVM (15.1.2 p.)		21 435,67
8.3. Rangovo pasiūlymo kaina, EUR, su PVM (15.1.2 p.)		25 937,16
8.4. I Dalies Rangovo pasiūlymo kaina, EUR, be PVM (15.1.2 p.)		
8.5. II Dalies Rangovo pasiūlymo kaina, EUR, be PVM (15.1.2 p.)		
8.6. Pelnas, procentais (1.1.22 p.)		5 %
8.7. Sutarties kainos apskaičiavimo būdas (15.1.1 p.)		☐ – fiksuoto įkainio ☒ – fiksuotos kainos
8.8. Papildoma suma pagal fiksuoto įkainio sutartį, EUR, be PVM (1.1.19, 15.2.3 p.)		Netaikoma
8.9. Sutarties kainos peržiūra (15.5.8 p.)		☒ – pažymėti, jeigu <u>netaikoma</u> Sutarties kainos peržiūra ☒ – pažymėti, jeigu <u>netaikomas</u> pirmosios peržiūros terminas ☒ – pažymėti, jeigu <u>nera ribojamas</u> peržiūros dažnumas
8.10. Įrenginiai ir Statybos produktai, pagal Bendrųjų sąlygų 16.2.16 p. apmokami pristatčius		Netaikoma
9. AVANSAS:		
9.1. Avanso dydis, EUR arba procentais nuo Pradinės sutarties vertės be PVM (16.1.1 p.)		Netaikoma

9.2. Avanso išskaitos dydis, procentais (16.1.4 ir 16.2.5 p.)		Netaikoma
10. SULAIKOMA SUMA (1.1.42, 16.2.6 p.)		Netaikoma
11. TERMINAI (11.1.1 p.):		
11.1. I Dalis:		
11.1.1. I Etapo terminas (1.1.11 p.)		8 mėn.
11.1.2. II Etapo terminas (1.1.11 p.)		
11.1.3. I Dalies Galutinis terminas (1.1.12 p.)		
11.2. II Dalies Galutinis terminas (1.1.12 p.)		
11.3. Visų Darbų Galutinis terminas (1.1.12 p.)		8 mėn.
12. GARANTINIAI TERMINAI (1.1.13, 9.1.1 p.):		
12.1. Pagrindinis Garantinis terminas akivaizdiems defektams (taikomas visais atvejais, išskyrus išvardintus žemiau)		Ilgiausias iš šių terminų: (i) 5 metai; (ii) Užsakovo užduotyje nurodytas terminas; (iii) Rangovo pasiūlyme nurodytas terminas
12.2. Garantinis terminas paslėptiems defektams (defektams paslėptuose statinio elementuose: konstrukcijose, vamzdinyuose ir kt.)		10 metų
12.3. Garantinis terminas tyčia paslėptiems defektams		20 metų
12.4. Įrenginio Garantinis terminas		Ilgiausias iš šių terminų: (i) 2 metai; (ii) Užsakovo užduotyje nurodytas terminas; (iii) Rangovo pasiūlyme nurodytas terminas; (iv) Įrenginio pardavėjo suteiktas terminas
13. DRAUDIMAS:		
13.1. Projektuotojo civilinės atsakomybės draudimas (14.2.3-14.2.4 p.)	13.1.1. Draudimo suma	Netaikoma
	13.1.2. Besąlyginė išskaita	Netaikoma
13.2. Statybos darbų ir Rangovo civilinės atsakomybės draudimas (14.3.5-14.3.6, 14.3.8-14.3.9 p.)	13.2.1. Statybos darbų draudimo suma	Netaikoma
	13.2.2. Statybos darbų draudimo besąlyginė išskaita	Netaikoma
	13.2.3. Civilinės atsakomybės draudimo suma	Netaikoma
	13.2.4. Civilinės atsakomybės besąlyginė išskaita	Netaikoma
14. ATSAKOMYBĖ:		
14.1. Bauda pagal 3.1.5 p. (kvalifikacijos trūkumai)		100 EUR už kiekvieną atvejį
14.2. Bauda pagal 3.1.6 p. (Sutarties nutraukimas dėl kvalifikacijos trūkumų)		1 000 EUR
14.3. Bauda pagal 3.2.8, 5.3.3 p. (netinkami Sutartį vykdantys asmenys)		100 EUR už kiekvieną atvejį
14.4. Bauda pagal 5.2.3 p. (Darbų vykdymas be dokumentų)		200 EUR už kiekvieną atvejį
14.5. Bauda pagal 6.1.8, 6.1.10 p. (statyb vietės apsaugos reikalavimai, neteisėtas statyb vietės naudojimas)		500 EUR už kiekvieną atvejį
14.6. Bauda pagal 7.2.10 p. (ekonominio naudingumo vertinimo kriterijai)		Netaikoma
14.7. Bauda pagal 9.4.6 p. (delsimas ištaisyti defektus)		200 EUR už kiekvieną uždelstą dieną
14.8. Bauda pagal 11.1.5 p. (vėlavimas pateikti Grafiką)		50 EUR už kiekvieną vėlavimo dieną
14.9. Bauda pagal 11.4.1 p. (Darbų terminų praleidimas)		20 EUR už kiekvieną vėlavimo dieną
14.10. Delspinigiai už pavėluotą mokėjimą pagal 16.4.4 p.		0,02 % nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną

14.11. Bauda pagal 17.5 p. (konfidencialios informacijos atskleidimas)	50 EUR už kiekvieną atvejį
14.12. Bauda pagal 26.5.4 p. (pažeidimai nutraukus Sutartį)	200 EUR už kiekvieną vėlavimo dieną
14.13. Maksimali bendra Šalies atsakomybė (22.6 p.)	10 % nuo Pradinės sutarties vertės arba Sutarties kainos (be PVM), atsižvelgiant į tai, kuri yra didesnė
15. KITI PRIEVOLIŲ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMO BŪDAI:	
15.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimas (13.1 p.)	☒ – banko garantija ☒ – draudimo bendrovės laidavimo draudimo liudijimas
15.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma (13.2.4 p.)	5 % nuo Pradinės sutarties vertės arba Sutarties kainos (be PVM), atsižvelgiant į tai, kuri yra didesnė
15.3. Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimas (10 str.)	5 % nuo Sutarties kainos (su PVM)
16. GINČO KALBA (29.9 p.)	Netaikoma
17. PRIEDAI:	Netaikoma
17.1. Priedas Nr. 1	Užsakovo užduotis;
17.2. Priedas Nr. 2	Statinio projektas (Techninis projektas);
17.3. Priedas Nr. 3	Darbų kainų žiniaraštis;
17.4. Priedas Nr. 4	Rangovo pasiūlymas;
17.5. Priedas Nr. 5	Subrangovų sąrašo forma;
17.6. Priedas Nr. 6	Specialistų sąrašas;
17.7. Priedas Nr. 7	Statybvietės perdavimo-priėmimo akto forma;
17.8. Priedas Nr. 8	Darbų perdavimo-priėmimo akto forma;
17.9. Priedas Nr. 9	Atliktų darbų akto forma;
17.10. Priedas Nr. 10	Pažymos apie atliktų darbų vertę forma;
17.11. Priedas Nr. 11	Trišalio susitarimo su Subrangovu forma;
17.12. Priedas Nr. 12	Susitarimo forma.
18. NUORODA BENDRĄSIAS SĄLYGAS IR PRIEDUS (30.2 p.):	https://viesieji.pirkimai.lt/epps/cft/prepareViewCftWS.do?resourceId=4614475

Šalių atstovų parašai

4U LT, MB

(Tiekėjo pavadinimas)

Mažoji Bendrija 4U LT, MB adresas : Maučiuvio g. 17-4, Nairių k., LT-39380 Pasvalio r.**mob.tel.: +37069299799 e-mail.: vadovopastas@gmail.com****Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre****Įm.kod. 306634427 PVM kod LT100017348211**

(Juridinio asmens teisinė forma, buveinė, kontaktinė informacija, registro, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie tiekėją, pavadinimas, juridinio asmens kodas, pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas, jei juridinis asmuo yra pridėtinės vertės mokesčio mokėtojas)

 Vilkaviškio rajono savivaldybės administracijai
(Adresatas (perkančioji organizacija))**PASIŪLYMAS****DĖL DABRAVOLĖS PILIAKALNIO PRITAIKIMO LANKYMO RANGOS DARBŲ
PIRKIMO**

____ 2025-09-30 ____ Nr. ____ 1 ____

(Data)

____ Nairiai ____

(Sudarymo vieta)

Tiekėjo pavadinimas (<i>Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai</i>)	4U LT, MB
Tiekėjo adresas (<i>Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai</i>)	Maučiuvio g. 17-4, Nairių k., LT-39380 Pasvalio r.
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	_____
Telefono numeris	_____
Fakso numeris	--
El. pašto adresas	vadovopastas@gmail.com

<i>Subtiekėjo (-ų) pavadinimas (-ai)</i>	
<i>Subtiekėjo (-ų) adresas (-ai)</i>	
<i>Įsipareigojimų dalis (procentais), kuriai ketinama pasitelkti subtiekėją (-us)</i>	
<i>Įsipareigojimai, kuriuos numatoma perduoti subtiekėjui</i>	
<i>Specialistai ir ekspertai, kuriais bus remiamasi įrodinėjant tiekėjo kvalifikaciją ir vykdant sutartį, tačiau jie nėra tiekėjo ar pasitelkiamo(-ų) subrangovo(-ų), subtiekėjo(-ų), subteikėjo(-ų) darbuotojai pasiūlymo pateikimo metu, bet laimėjimo atveju būtų įdarbinti</i>	

Pastaba. Pildoma, jei tiekėjas ketina pasitelkti subtiekėją/us ar specialistus, kuriuos ketina įdarbinti

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis mažos vertės (skelbiamos apklausos) konkurso skelbime, paskelbtame Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta

tvarka ir kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

Mes siūlome:

Eil. Nr.	Darbų (objekto) pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Vieneto kaina Eur be PVM	Kaina Eur be PVM	Kaina Eur su PVM
1.	Dabravolės piliakalnio pritaikymo lankymui rangos darbai	-	-	20 835,67	4 375,49	25 211,16
2.	Elektroninis statybos žurnalas	vnt.	1	600,00	126,00	726,00
Bendra viso pasiūlymo kaina Eur be PVM :				21 435,67		
PVM 21% :				4 501,49		
Bendra viso pasiūlymo kaina Eur su PVM :				25 937,16		

Bendra pasiūlymo kaina įskaitant PVM : Dvidešimt penki tūkstančiai devyni šimtai trisdešimt septyni eurai šešiolika euro centų (25 937,16 eur.) (turi būti nurodyta bendra kaina su PVM, skaičiais ir žodžiais). Į šią sumą įeina visi mokesčiai ir išlaidos iš jų PVM – Keturi tūkstančiai penki šimtai vienas euras keturiasdešimt devyni euro centai (4 501,49 eur.).

Pastabos:

- Kainos pasiūlyme nurodomos paliekant du skaitmenis po kablelio.
- Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis nurodo įkainius ir kainas be PVM, bei nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka.

Teikdami šį pasiūlymą mes patvirtiname, kad siūlomos prekės, paslaugos ir darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus, į mūsų siūlomą kainą įskaičiuotos visos išlaidos ir visi mokesčiai ir mes prisiimame riziką už visas išlaidas, kurias, teikdami pasiūlymą ir laikydamiesi pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų, privalėjome įskaičiuoti į pasiūlymo kainą.

Ši pasiūlyme nurodyta informacija yra konfidenciali (*Perkančioji organizacija šios informacijos negali atskleisti tretiesiems asmenims*).

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas

Pastaba: pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija.

Tiekėjui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidenciali yra pasiūlymo kaina arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus.

Atkreipiame dėmesį, kad pagal VPI 86 str. 9 d. Perkančioji organizacija laimėjusio dalyvio pasiūlymą, sudarytą pirkimo sutartį ir pirkimo sutarties sąlygų pakeitimus, išskyrus informaciją, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams arba teisėtiems tiekėjų komerciniams interesams arba trukdytų laisvai konkuruoti tarpusavyje, ne vėliau kaip per 15 dienų nuo pirkimo sutarties sudarymo ar jos sąlygų pakeitimo turi paskelbti Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje.

Prašome konfidencialią informaciją nurodyti aiškiai, pagrįstai, pageidaujama atskiru (-ais) dokumentu (-ais).

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1	Deklaracija (specialiu pirkimo salygu 3 priedas) 4U LT, MB	1
2	ISO 14001 sertifikatas 4U LT 2025-s0219	1
3	Priedas 3 Darbu kiekiu ziniarastis 4U LT, MB	2
4	priedas Specialistu sarasas 4U LT, MB	1
5	8.	1

Pasiūlymas galioja iki **Perkančiosios organizacijos nustatyto termino – 90 dienų (nuo nustatytos dienos, kurią priimami pasiūlymai).**

Pasirašydamas CVP IS priemonėmis pateiktą pasiūlymą, patvirtinu, kad dokumentų skaitmeninės kopijos ir elektroninėmis priemonėmis pateikti duomenys yra tikri.

4U LT, MB Vadovas

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens
pareigų pavadinimas)

(Parašas)

(Vardas ir pavardė)