



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

DARBŲ (RANGOS) PIRKIMO SUTARTIES

BENDROSIOS SĄLYGOS

I. PAGRINDINĖS SĄVOKOS

1.1. Pagrindinės darbų/rangos sutarties bendrųjų sąlygų (toliau – Bendrosios sutarties sąlygos) sąvokos:

1.1.1. **Darbai** – specialiosiose sutarties sąlygose (toliau – Specialiosios sutarties sąlygos) nurodyti, Rangovo atliekami ir Užsakovo perkami darbai, kuriuos Rangovas įsipareigoja atlikti pagal Sutartį ir jos sudedamąsias dalis, Užsakovo pateiktą Techninę specifikaciją (pirkimo sąlygų 1 priedas), Šalių suderintą Darbų atlikimo grafiką ir (ar) terminus, taip pat kiti darbai, kuriuos Rangovas įsipareigoja atlikti, bei paslaugos, nustatytos Techninėje specifikacijoje ar techniniame projekte, kurias Rangovas įsipareigoja suteikti pagal Sutartį ir galiojančių teisės aktų reikalavimus;

1.1.2. **Darbų perdavimo-priėmimo aktas** – dokumentas, patvirtinantis, kad Rangovas perdavė, o Užsakovas priėmė atliktus Darbus, įskaitant atvejus, kai tie Darbai yra su neesminiais statybos trūkumais, tačiau jų šalinimas numatytas atlikti tolesniuose Sutarties vykdymo etapuose, bet ne vėliau kaip iki Sutarties pabaigos datos;

1.1.3. **Darbų (rangos) pirkimo sutartis** (toliau – Sutartis) – Sutartis susideda iš 3.1 punkte nurodytų dokumentų;

1.1.4. **Esminės Sutarties datos (angl. - milestones)** – darbų pradžia, pabaiga ir kitos svarbios Užsakovui datos, kurios nurodytos Techninėje specifikacijoje ir (ar) kituose pirkimo dokumentuose ir (arba) įtrauktos į Rangovo parengtą detalų Darbų atlikimo grafiką;

1.1.5. **Neesminiai statybos trūkumai** – trūkumai, kurie neapriboja objekto funkcionalumo, nesukelia pavojaus juo naudojantis, kurie nereikalauja didelių laiko sąnaudų juos pašalinti ir nedaro įtakos Darbų atlikimo terminams, gali būti pašalinami nekeičiant objekto nauju, o tik atstatant vizualinę išvaizdą, erdvinę orientaciją ar papildant trūkstama dalimi;

1.1.6. **Rangovas** – viešąjį pirkimą laimėjęs ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis ar viešasis juridinis asmuo, kita organizacija ir jų padalinys arba tokių asmenų grupė, įskaitant laikinas ūkio subjektų asociacijas, atliekantis Darbus, pagal Sutartį;

1.1.7. **Subrangovas** – asmuo Rangovo pasiūlyme ir (ar) Sutartyje įvardintas kaip subrangovas, kuris savo aktyviais veiksmais prisideda prie Sutarties vykdymo;

1.1.8. **Šalis** – Užsakovas arba Rangovas, kiekvienas atskirai. **Šalys** – Užsakovas ir Rangovas abu kartu;

1.1.9. **Techninė specifikacija** – dokumentas, kuriame nustatyti Darbams, įrangai, medžiagoms ir kt. taikomi reikalavimai arba nustatyta tvarka parengtas techninis, techninis darbo projektas arba kitas dokumentas leidžiantis atlikti darbus ir tiekti reikiamą įrangą bei medžiagas;

1.1.10. **Trečioji šalis** – bet kuris fizinis arba juridinis asmuo, kuris nėra Sutarties šalis;

1.1.11. **Užsakovas** – Vilniaus miesto savivaldybės administracija;

1.1.12. **Užsakymas** – atskiras Užsakovo nurodymas atlikti darbus ar paslaugas tam tikra apimtimi ir per tam tikrą laiką kaip nurodyta Techninėje specifikacijoje ar konkrečius darbus reglamentuojančiuose norminiuose dokumentuose;

1.1.13. **Sutarties objektas** – medžiagos ir (ar) įrenginiai, ir (ar) darbai, ir (ar) paslaugos, apibrėžti Specialiosiose sutarties sąlygose, reikalingi Užsakovui įgyvendinti Sutartį.

1.1.14. **Darbų vieta** – vieta, kur yra atliekami Rangovo Darbai ir šalia Darbų vietos sandėliuojamos medžiagos ir įrenginiai.

1.2. Jeigu nenurodyta kitaip, kitos Sutartyje vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse (toliau – Civilinis kodeksas), Lietuvos Respublikos statybos įstatyme (toliau – Statybos įstatymas) ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme (toliau – Viešųjų pirkimų įstatymas) ir susijusiuose įstatymų įgyvendinamuosiuose teisės aktuose.

1.3. Jei pateikiamos nuorodos į teisės aktus, turi būti taikomos aktualios teisės aktų redakcijos, jeigu nenurodyta kitaip.

II. BENDRŲJŲ SUTARTIES SĄLYGŲ TAIKYMAS

2.1. Bendrosios sutarties sąlygos taikomos Užsakovo vykdomiems Darbų pirkimams, jeigu Šalys raštu nesutaria kitaip.

2.2. Atsižvelgiant į pirkimų pobūdį ir mastą, vadovaujantis šios Sutarties nuostatomis kiekvienam atskiram Darbų pirkimui taikomos Specialiosios sutarties sąlygos.

2.3. Esant prieštaravimams ar neatitikimams tarp šių Bendrųjų sutarties sąlygų ir Specialiųjų sutarties sąlygų, pastarosios yra viršesnės.

III. SUTARTIES SUDĖTIS IR ĮSIGALIOJIMAS

3.1. Sutartis yra vientisas ir nedalomas dokumentas, kurį prioriteto tvarka sudaro:

3.1.1. Specialiosios sutarties sąlygos (su priedais, jeigu jie pridedami);

3.1.2. Bendrosios sutarties sąlygos (su priedais, jeigu jie pridedami);

3.1.3. pirkimo dokumentai;

3.1.4. Sutarties pakeitimai;

3.1.5. Rangovo pasiūlymas.

3.2. Šalims pasirašius Sutartį, Sutartis laikoma sudaryta ir įsigalioja, kai Šalys pasirašo Sutartį ir, jei taikoma, Rangovas pateikia pirkimo dokumentų reikalavimus atitinkantį Sutarties įvykdymo užtikrinimą, ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo arba Sutarties nutraukimo dienos. Jei per Bendrųjų sutarties sąlygų 9.2 punkte nustatytą terminą Sutarties įvykdymo užtikrinimas nepateikiamas, Sutartis, nepaisant to, kad yra pasirašyta abiejų Šalių, laikoma nesudaryta ir neįsigalioja.

3.3. Sutarčiai, iš jos kylantiems Šalių santykiams bei jų aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

3.4. Darbų kiekis, terminai ir kaina (įkainiai) nustatyti Specialiosiose sutarties sąlygose.

IV. ŠALIŲ PAREIŠKIMAI IR GARANTIJOS

4.1. Kiekviena iš Šalių pareiškia ir garantuoja kitai Šaliai, kad:

4.1.1. Sutartį sudarė turėdamos tikslą realizuoti jos nuostatas bei galėdamos realiai įvykdyti Sutartyje nurodytus įsipareigojimus nurodyta Darbų apimtimi ir terminais;

4.1.2. Sutartį sudarė nepažeisdamos ir neturėdamos tikslo pažeisti Lietuvos Respublikos teisės aktų bei jų veiklą reglamentuojančių dokumentų bei sutartinių įsipareigojimų;

4.1.3. Sutarties įsigaliojimo dieną Šalims šios Sutarties sąlygos yra aiškios ir vykdytinos.

4.2. Rangovas pareiškia ir garantuoja, kad:

4.2.1. visiškai susipažino su visa informacija, susijusia su Sutarties objektu (aplinkybėmis ir sąlygomis, kurioms esant bus atliekami Darbai), su Technine specifikacija (pirkimo sąlygų 1 priedas) bei kita Užsakovo pateikta dokumentacija, reikalinga Sutarties pagrindu prisiimamiems įsipareigojimams įvykdyti bei Darbams atlikti, ir ši dokumentacija bei joje pateikta informacija yra visiškai pakankama tam, kad Rangovas galėtų parengti naujas arba naudoti parengtas darbų atlikimo technologijas ir užtikrinti tinkamą ir visišką visų Sutartimi prisiimamų įsipareigojimų

vykdymą ir jų kokybę ir Rangovas neturi jokių pretenzijų ir (ar) pastabų dėl galimybės atlikti Darbus Sutartyje ir jos prieduose nustatyta tvarka ir sąlygomis;

4.2.2. turi visas licencijas, leidimus, atestatus, kvalifikacinius pažymėjimus, taip pat visą kitą reikiamą kvalifikaciją ir kompetenciją, žinias, patirtį Darbams atlikti, paslaugoms suteikti ir įsipareigojimams, numatytiems šioje Sutartyje, vykdyti;

4.2.3. turi visas technines, intelektualines, fizines bei bet kokias kitas galimybes ir savybes, reikalingas ir leidžiančias jam deramai vykdyti Sutarties sąlygas bei užtikrinti aukščiausią atliekamų Darbų kokybę;

4.2.4. jis yra nuosekliai ir išsamiai įvertinęs Sutarties objektu esančius Darbus, finansavimo sąlygas, statybos medžiagų, įrengimų ir darbo jėgos vertes bei rinkos kainas, galimus jų svyravimus ne tik Sutarties sudarymo momentu, bet ir Sutarties vykdymo laikotarpiu;

4.2.5. į kainą įskaityti visi Rangovo mokami mokesčiai ir visos Rangovo patiriamos su pasiūlymo rengimu ir su Sutarties vykdymu susijusios išlaidos, t. t. atsiskaitymo dokumentų pateikimo išlaidos;

4.2.6. neturi jokių įsiskolinimų ar įsipareigojimų tretiesiems asmenims, kurie kliudytų tinkamai vykdyti šia Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus, ir įsipareigoja neprisiimti tokių įsipareigojimų visu šios Sutarties galiojimo laikotarpiu;

4.2.7. Darbus atliks griežtai laikantis reikalavimų, įtvirtintų Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, statybos techniniuose reglamentuose (STR) bei kituose Lietuvos Respublikos teritorijoje galiojančiuose teisės aktuose, o atlikti Darbai (įskaitant visas panaudotas medžiagas, įrengimus, priemones) visiškai atitiks galiojančių teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, statinio saugos ir paskirties dokumentų, Sutarties, jos priedų, kitų Sutartyje nurodytų dokumentų bei Darbų dokumentų reikalavimus. Tais atvejais, kai pirkimo dokumentuose nenurodyta, Darbų minimaliu kokybės reikalavimų lygiu Rangovas įsipareigoja laikyti www.statybostaisykles.lt tinklapyje „Statybos taisyklės“ aprašytus reikalavimus. Neatitikimas minėtiems reikalavimams reikš esminį Sutarties pažeidimą. Rangovas pareiškia, kad jam yra žinoma, jog Užsakovui yra reikalingi tik kokybiškai atlikti Darbai (medžiagos, įrengimai, priemonės) bei jų rezultatai;

4.2.8. atliko vietos (-ų) apžiūrą, gerai išanalizavo ir suprato Darbų pobūdį, bei jų apimtį pagal Techninę specifikaciją, Darbų dokumentus ir (ar) kitus Rangovui pateiktus duomenis, Sutarties objekto paskirtį, esminius reikalavimus, viešai prieinamus atvirus duomenis, fizinius matmenis ir būklę, numatė ir įvertino visus sudėtinius darbus, medžiagas, įrangą, priemones, paslaugas ir kitus įsipareigojimus, taip pat visus kaštus, būtinus Darbams atlikti. Rangovas pareiškia, kad prieš pasirašant Sutartį jis, būdamas savo srities profesionalu, išsamiai išanalizavo, patikrino pirkimo dokumentuose nurodytus medžiagų ir Darbų kiekius bei apimtis, įvertino visus pagrindinius ir (ar) tarpinius darbus, parinko technologinius sprendinius reikalingus pagal Sutartį numatytiems Darbams atlikti, turėjo galimybę raštu pateikti visas pastabas Užsakovui;

4.2.9. Rangovas įsipareigoja Darbus atlikti pagal Techninę specifikaciją, Darbų aprašymus, brėžinius ir medžiagų specifikacijas, įskaitant visas su tuo susijusias pareigas, teises ir rizikas;

4.2.10. Rangovas įsipareigoja gauti leidimus ir licencijas, reikalingus(-as) Sutarties tinkamam vykdymui, parengti reikalingą dokumentaciją, detalų darbo grafiką arba vykdyti Darbus pagal atskirus Užsakymus (kaip nurodyta Techninėje specifikacijoje), informinti ir perduoti tarpinę ir galutinę dokumentaciją Užsakovui.

4.3. Pasikeitus aplinkybėms, nurodytoms Bendrųjų sutarties sąlygų 4.2.2, 4.2.6 punktuose, Rangovas įsipareigoja apie tai raštu informuoti Užsakovą ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo aplinkybių pasikeitimo.

4.4. Užsakovas pareiškia ir garantuoja, kad siekiant užtikrinti Sutarties įgyvendinimą ir atliekant Darbus, Rangovui teiks visą reikalingą informaciją Darbų įgyvendinimui.

4.5. Šalys pareiškia ir garantuoja, kad kiekvienas Bendrųjų sutarties sąlygų 4.1 punkte nurodytų pareiškimų Sutarties sudarymo dieną yra tikras ir teisingas.

V. RANGOVO TEISĖS IR PAREIGOS

5.1. Rangovas įsipareigoja:

5.1.1. Sutartyje/Užsakyme nustatytu laiku pradėti, atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus Darbus ir ištaisyti visus defektus, atsiradusius per Darbų garantinį terminą;

5.1.2. Darbus atlikti Techninėje specifikacijoje (pirkimo sąlygų 1 priedas) nurodyta tvarka ir būdais, vadovaujantis konkrečią darbų sritį reglamentuojančiais Lietuvos Respublikos teisės aktais;

5.1.3. jei viešojo pirkimo metu pasiūlymai buvo vertinti pagal kainos (sąnaudų) ir kokybės santykio kriterijų, laikytis įsipareigojimų dėl pasiūlyme nurodytų kriterijų;

5.1.4. savarankiškai apsirūpinti materialiniais ištekliais Sutartyje numatytiems Darbams atlikti. Medžiagos, įranga turi atitikti Techninėje specifikacijoje ir Europos Sąjungos (toliau – ES) rinkoje nustatytus reikalavimus. Užsakovui turi būti pateikti medžiagų sertifikatai/specifikacijos ir (arba) atitikties deklaracijos kaip reikalaujama ES direktyvose ir darnųjų standartų reikalavimuose bei Lietuvos Respublikos teisės aktuose;

5.1.5. ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo privalo pateikti ir su Užsakovu suderinti Darbų atlikimo grafiką arba vykdyti Darbus pagal atskirus Užsakovo Užsakymus (kaip nustatyta Techninėje specifikacijoje);

5.1.6. Darbus vykdyti pagal Užsakovo ir Rangovo suderintą Darbų atlikimo grafiką arba vykdyti darbus pagal atskirus Užsakovo Užsakymus (kaip nustatyta Techninėje specifikacijoje) laikantis atskiruose Užsakymuose arba Specialiosiose sutarties sąlygose nurodytų terminų;

5.1.7. pateikti Užsakovui faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktus, Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą ir Rangovo atliktų Darbų ataskaitas Specialiosiose sutarties sąlygose numatytais terminais;

5.1.8. vykdomus Darbus derinti su kitais Sutarties objekto Darbų vietose veikiančiais rangovais (jei taikoma) ir paisyti visų statybos proceso dalyvių interesų, atlyginti visus tiesioginius Užsakovo nuostolius, kuriuos dėl Rangovo kaltės patyrė ir Užsakovo pareikalavo kompensuoti kiti Sutarties objekto vietose dirbantys rangovai;

5.1.9. organizuoti Darbus taip, kad nebūtų gadinamas jo ar kitų rangovų anksčiau atliktų Darbų rezultatas, Užsakovo turtas, ar daromas nepagrįstai didelis (viršijantis numatytą techninėje (projektinėje) ir sutartinėje dokumentacijoje) poveikis aplinkai;

5.1.10. atlyginti tiesioginius nuostolius, jei atliekant Darbus dėl Rangovo ar jo darbuotojų kaltės sugadinamas Sutarties objekto Darbų vietose esantis turtas ar anksčiau atliktų Darbų rezultatas;

5.1.11. užtikrinti, kad vykdant Darbus būtų laikomasi ne mažesnio, nei 2 metrų iki medžio kamieno atstumo ir būtų parenkamas toks Darbų vykdymo būdas, kurio metu nebūtų pažeistos medžių šaknys;

5.1.12. pateikti Užsakovui statybinio laužo išvežimą į tam specialiai skirtas vietas patvirtinančius dokumentus;

5.1.13. nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas, raštu informuoti Užsakovą apie pastebėtas klaidas ir (ar) netikslumus Techninėje specifikacijoje ar kitoje Darbų techninėje dokumentacijoje ir pateikti siūlymus jiems išvengti ar ištaisyti. Užsakovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo Rangovo prašymo gavimo dienos informuoja apie priimtą sprendimą. Tuo atveju, jei Rangovo informacija yra pagrįsta, arba pagrįstumui nustatyti reikia papildomai laiko (tyrimams atlikti ir pan.), Užsakovas turi teisę sustabdyti Darbus ar dalį Darbų;

5.1.14. suteikti faktiškai atliktiems Darbams garantiją XVI skyriuje nustatyta tvarka;

5.1.15. jeigu pirkimo dokumentuose tai numatyta – pasirašyti su inžinerinių tinklų savininkais (operatoriais) inžinerinių tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) darbų sutartį ir sumokėti sutartyje nurodytą darbų mokestį, dėl darbų reikalingų šiai Sutarčiai įvykdymo;

5.1.16. vykdyti Darbų kontrolę, siekiant įsitikinti, kad Darbų vykdymas atitinka atitinkamų teisės aktų reikalavimus;

5.1.17. vykdyti Darbus Sutarties objekto Darbų vietose laikydamasis visų statybos teisės aktų reikalavimų, užtikrinti higienos ir saugos darbe reikalavimus Sutarties objekto Darbų vietose, jos priešgaisrinę apsaugą ir aplinkos ekologinę apsaugą, saugaus eismo organizavimą, Sutarties objekto Darbų vietose esančio turto apsaugą nuo meteorologinių sąlygų poveikio ir kitokio jo sugadinimo;

5.1.18. vykdyti teisės aktų reikalavimus bei Užsakovo nurodymus dėl atliekų, cheminių medžiagų ir preparatų pateikimo, laikymo, tvarkymo ir naudojimo Sutarties objekto Darbų vietose tvarkos;

5.1.19. atsakyti už tai, kad jo darbuotojai laikytųsi darbų saugos taisyklių reikalavimų. Įvykus nelaimingam atsitikimui su Rangovo darbuotoju, nelaimingą atsitikimą tiria ir apskaito Rangovas;

5.1.20. jeigu numatyta Techninėje specifikacijoje, pildyti elektroninį statybos darbų žurnalą arba fiksuoti Darbų atlikimą kitoje Užsakovo nurodytoje sistemoje. Pildant elektroninį statybos darbų žurnalą ar kitą užsakymų sistemą, Rangovas privalo pasirūpinti, kad būtų naudojamos tokios elektroninio žurnalo, užsakymų sistemos pildymo priemonės, kurios užtikrintų kiekvieno pildančio ir pasirašančio asmens identifikavimą ir autentifikavimą, šių asmenų įrašų, duomenų ir dokumentų vientisumą, autentiškumą, atsekamumą, kaupimo, saugojimo patikimumą ir prieigą Užsakovui, kitiems statybos dalyviams, statybos valstybinės priežiūros, kitų valstybės, savivaldybių institucijų ir įstaigų atstovams, turintiems teisę žurnale ar sistemoje daryti įrašus ir (ar) juos peržiūrėti. Elektroniniame statybos darbų žurnale pasirašantysis asmuo privalo naudoti kvalifikuotą elektroninį parašą, o už elektroninio statybos darbų žurnalo saugojimą statinių statybos metu atsako Rangovas ar jo įgaliotas asmuo. Užbaigus Darbus, Rangovas ar jo įgaliotas asmuo elektroninį statybos darbų žurnalą privalo pasirašyti kvalifikuotu elektroniniu parašu;

5.1.21. visą Darbų atlikimo laikotarpį tinkamai kaupti, pildyti, saugoti ir tvarkyti visus Rangovo pagal Sutartį privalomus parengti/gauti, pateikti ir jam vykdant Sutartį perduotus Darbų dokumentus, kitą dokumentaciją bei medžiagą, elektroninę prieigą. Rangovas atsako už parengtuose/užpildytuose dokumentuose ar elektroninėje prieigoje pateikiamų duomenų teisingumą ir atitiktį faktinėms aplinkybėms. Rangovas praradęs, sunaikinęs, sugadinęs ar padaręs kitokią žalą tokiai dokumentacijai/medžiagai ar elektroninei prieigai, privalo ją tinkamai atkurti ir atlyginti padarytus tiesioginius nuostolius;

5.1.22. statybos dokumentus perduoti Užsakovui, vadovaujantis Statinio statybos dokumentų perdavimo ir priėmimo tvarkos aprašu, patvirtintu Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2012 m. rugsėjo 28 d. įsakymu Nr. 30-1861;

5.1.23. leisti Užsakovui ir (ar) jų įgaliotiems asmenims bet kada tikrinti atliekamų Darbų kokybę, būdą ir naudojamas medžiagas;

5.1.24. raštu informuoti Užsakovą apie aplinkybes, kurios trukdo ir (ar) gali trukdyti jam tinkamai vykdyti Sutartį nedelsiant po to, kai jis apie jas sužinojo ar turėjo sužinoti. Neinformavus Užsakovo, Rangovas praranda teisę remtis tomis aplinkybėmis vėliau ir tampa atsakingas bei prisiima visą riziką, jei dėl to kiltų neigiamų padarinių Užsakovui, ir (ar) atliekamiems Darbams;

5.1.25. iškilus nelaimingo atsitikimo ir (ar) avarijos pavojui, nedelsiant imtis visų prevencinių priemonių ir atlikti visus būtinus veiksmus ar susilaikyti nuo veiksmų, kad būtų išvengta šių įvykių, o jiems įvykus, kad būtų išvengta ar įmanomai sumažintos jų pasekmės. Visais aukščiau nurodytais atvejais Rangovas privalo nedelsdamas išsiaiškinti su jais susijusias aplinkybes ir nedelsdamas, tačiau nepažeisdamas teisės aktų reikalavimų, likviduoti kilusias pasekmes, bei pranešti apie tai Užsakovui;

5.1.26. per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos pateikti Užsakovui statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo ar savanoriško (priklausomai nuo statybos įstatymo reikalavimų) draudimo sutartį (toliau – draudimo sutartis) ne mažesnei nei 43.400,00 EUR sumai ir užtikrinti, kad draudimo sutartis nenutrūkstamai galiotų nuo Sutarties sudarymo iki visų Rangovo sutartinių įsipareigojimų įvykdymo pabaigos. Jeigu, įvykus draudimui, draudimo sumos neužtenka padengti visus nuostolius, Rangovas padengia

nuostolius, viršijančius privalomojo ar savanoriško (priklausomai nuo Statybos įstatymo reikalavimų) civilinės atsakomybės draudimo išmokų dydį;

5.1.27. raštu arba per elektronines sistemas pranešti apie Darbų užbaigimą;

5.1.28. jeigu pagal statybos darbus reglamentuojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus reikalaujama, užbaigus Darbus, Rangovas, per 5 (penkias) darbo dienas po Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos, privalo pateikti Užsakovui Rangovo garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo užtikrinimo dokumentą (kartu su jo apmokėjimą įrodančia dokumento kopija) pagal Statybos įstatymo bei Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymo Nr. D1-878 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ patvirtinimo“ reikalavimus, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį. Draudimo bendrovės laidavimo draudimo raštas arba banko garantija turi būti išduoti ne trumpesniam nei 3 (trijų) metų laikotarpiui ir galiojimo laikotarpiu negali būti atšaukiami; laidavimo draudimo suma arba garantijos suma turi būti ne mažesnė kaip 5 (penki) proc. statinio statybos kainos (Eur su PVM);

5.1.29. vykdant Darbus, atsakyti už eismo saugumą Darbų vykdymo zonoje (vietose);

5.1.30. nereikalauti iš Užsakovo padengti jokių patirtų išlaidų, jeigu Užsakovas pasinaudos Bendrųjų sutarties sąlygų 20.2.1 papunktyje numatyta teise nutraukti Sutartį;

5.1.31. jeigu pagal Lietuvos Respublikos statybos darbus reglamentuojančius teisės aktus reikalaujama apie vykdomus Darbus viešose vietose informuoti Vilniaus miesto bendruomenę Darbų vykdymo vietoje, tiksliai nurodyti sutartinių įsipareigojimų vykdymo terminus. Jei Darbų vykdymo vietos nėra konkrečios, tuomet Darbų vykdymo terminai turi būti nurodyti Užsakovo interneto svetainėje;

5.1.32. užtikrinti, kad visą Sutarties galiojimo laikotarpį Rangovo kvalifikacijos duomenys atitiktų pirkimo dokumentų reikalavimus;

5.1.33. užtikrinti, kad Sutarties vykdymui pasitelkiami Rangovo arba subrangovų darbuotojai turėtų Sutarties įgyvendinimui reikalingas licencijas, žinias, patirtį ir kvalifikaciją bei Užsakovo pagrįstu reikalavimu pakeisti paskirtus darbuotojus, kurie nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo Sutartyje Rangovui nustatytas pareigas, savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai;

5.1.34. Užsakovui reikalaujant, per 3 (tris) darbo dienas pateikti su Sutartyje nurodytais subrangovais sudarytas sutartis;

5.1.35. jeigu Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas Užsakovui įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys. Užsakovui pareikalavus, Rangovas turi pateikti dokumentus, įrodančius, kad Sutartį vykdo tik tokią teisę turintys asmenys;

5.1.36. jeigu atsižvelgiant į Darbų pobūdį būtina, t. y. jei Sutarties vykdymo metu bus įrengtos sistemos, konstrukcijos, sumontuota įranga, iki visų Darbų perdavimo Rangovas privalo instruktuoti ir (arba) apmokyti Užsakovą bei Užsakovui pateikti instrukcijas / eksploataavimo sąlygas lietuvių kalba arba kalba nurodyta Techninėje specifikacijoje. Apmokamų Užsakovo darbuotojų kiekis nurodomas Techninėje specifikacijoje;

5.1.37. Rangovas negali perleisti tretiesiems asmenims visų ar dalies savo teisių, susijusių su Sutartimi, įskaitant reikalavimo teisę į Užsakovo mokėtinas sumas, be išankstinio Užsakovo rašytinio sutikimo. Be Užsakovo išankstinio rašytinio sutikimo sudaryti sandoriai dėl teisių ar pareigų pagal šią Sutartį perleidimo laikytini niekiniais ir negaliojančiais nuo jų sudarymo momento;

5.1.38. atlyginti Užsakovui ir tretiesiems asmenims atsiradusius nuostolius dėl netinkamo Sutarties vykdymo ar nevykdymo;

5.1.39. užtikrinti, kad atlikus Darbus, jų rezultatas – objektas galės būti naudojamas pagal funkcinę paskirtį;

5.1.40. atliekant Darbus laikytis šių aplinkos apsaugos reikalavimų: mažinti popieriaus sunaudojimą, atsisakyti nebūtino dokumentų kopijavimo ir spausdinimo, dokumentacija, perdavimo-priėmimo aktai, Užsakovui turi būti pateikiami elektroniniu formatu ir pasirašomi elektroniniu būdu, sąskaitas faktūras už atliktus Darbus teikti tik elektroniniu būdu, Užsakovo prašomą informaciją teikti tik elektroniniu formatu;

5.1.41. siekti, kad atliekant Darbus būtų sunaudojama mažiau gamtos išteklių, t. y. siekti, kad Rangovo darbuotojai, atliekantys Darbus, atvykimui į Darbų atlikimo vietą pasirinktų optimalų maršrutą ir rinktųsi netaršias transporto priemones, kad Darbų atlikimo metu nebūtų teršiama aplinka ir keliamas pavojus sveikatai;

5.1.42. Darbų atlikimo laikotarpiu užtikrinti nustatytą kokybės vadybos sistemos ir (arba) aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų laikymąsi, jei tokie reikalavimai buvo keliami pirkimo dokumentuose, ir turėti tą patvirtinančius dokumentus;

5.1.43. statybvietėje statybos Darbus atliekantys asmenys, nurodyti Lietuvos Respublikos valstybinio socialinio draudimo įstatymo 15¹ straipsnio 1 dalyje, privalo turėti galiojančią Valstybinio socialinio draudimo įstatymo 15¹ straipsnyje nustatytą tvarką suformuotą skaidriai dirbančio asmens identifikavimo kodą (toliau – kodas), o tais atvejais, kai jiems kodas negali būti suformuotas, privalo turėti kode užšifruojamus duomenis, nurodytus Valstybinio socialinio draudimo įstatymo 15¹ straipsnio 8 dalyje, pagrindžiančius dokumentus ir pateikti jį (juos):

5.1.43.1. patikrinimo metu Lietuvos Respublikos užimtumo įstatymo 55 straipsnyje nurodytoms institucijoms;

5.1.43.2. statybos patikrinimo metu Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos;

5.1.43.3. prieš patenkant į statybvietę ir statybvietėje pareikalavus statytojui (Užsakovui) ar jo vienam įgaliotam rangovui ar jų įgaliotiems asmenims.

5.2. Rangovo teisės:

5.2.1. suderinus su Užsakovu, įrengti Sutarties objekto Darbų vietose laikinus statinius, konstrukcijas ir įrenginius, sandėliuoti medžiagas, reikalingas Darbams atlikti;

5.2.2. gauti visą reikalingą informaciją ir dokumentus, būtinus Darbų įgyvendinimui;

5.2.3. gauti Sutartyje nurodytą atlygį už tinkamai ir laiku atliktus bei perduotus Darbus;

5.2.4. naudoti Sutarties objekto Darbų vietose atributiką (darbuotojų ir transporto priemonių), identifikuojančią Rangovą ir subrangovus. Naudoti Rangovą ar subrangovus reklamuojančią informaciją leidžiama tik iš anksto raštu suderinus tai su Užsakovu;

5.2.5. Rangovui Darbams vykdyti gali būti suteikta teisė naudotis tokiu elektros, vandens kiekiu, kokį saugiai, be neigiamos įtakos Užsakovui galima gauti Sutarties objekto Darbų vietose ar šalia jo;

5.2.6. užbaigti Darbus anksčiau Sutartyje numatyto termino;

5.2.7. įgyvendinti kitas teises, numatytas Specialiosiose sutarties sąlygose ir suteikiamas pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus.

VI. UŽSAKOVO TEISĖS IR PAREIGOS

6.1. Užsakovas įsipareigoja:

6.1.1. Pateikti Rangovui Darbų vykdymui reikalingus dokumentus ir informaciją, kuriuos pagal Sutartį, įstatymus ir kitus teisės aktus Užsakovas privalo pateikti Rangovui. Jeigu Rangovui reikalingi kiti, Sutartyje nenurodyti dokumentai ir informacija, jis įsipareigoja apie tai nedelsiant raštu įspėti Užsakovą, nurodydamas konkrečiai kokių dokumentų jam reikia, pagrįsdamas jų reikalingumą ir nurodydamas kokia forma jie turėtų būti pateikti;

6.1.2. priimti ir sumokėti Rangovui už tinkamai ir faktiškai atliktus Darbus Specialiosiose sutarties sąlygose nustatyta tvarka ir terminais;

6.1.3. jeigu tai numatyta pirkimo dokumentuose, Darbų atlikimo laikotarpiu, atskiru įgaliojimu, įgalioti Rangovą, pasirašyti su inžinerinių tinklų savininkais (operatoriais) inžinerinių tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) darbų sutartį ir sumokėti sutartyje nurodytą darbų mokestį, dėl darbų reikalingų šiai Sutarčiai įvykdymo;

6.1.4. užtikrinti Rangovo, jo darbuotojų bei atstovų patekimą į Sutarties objekto Darbų vietas tiek, kiek tai būtina atlikti Darbus bei įvykdyti kitus Sutartyje numatytus įsipareigojimus;

6.1.5. patikrinti Rangovo baigtus Darbus ir, nustačius, kad jie atitinka Sutartyje numatytus reikalavimus bei tarpiniame ir galutiniame faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo akte, Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymoje nurodytos apimtys atitinka faktines apimtis, Sutartyje nustatytais terminais bei sąlygomis raštu patvirtinti Rangovo pateiktus tarpinius ir galutinius faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktus ir Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymas;

6.1.6. pasibaigus Sutarties galiojimo terminui – grąžinti Sutarties įvykdymo užtikrinimą Rangovui per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo raštiško Rangovo prašymo pateikimo dienos;

6.1.7. įtraukti į bylą trečiuoju asmeniu Rangovą, jeigu tretieji asmenys Užsakovui pareiškia ieškinį dėl padarytų nuostolių atliekant Darbus arba dėl Darbų neatlikimo;

6.1.8. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus šioje Sutartyje, jos prieduose ir Specialiosiose sutarties sąlygose.

6.2. Užsakovas turi teisę:

6.2.1. tikrinti Rangovo Darbų atlikimo eigą ir kokybę, medžiagas suderinus laiką su Rangovu;

6.2.2. organizuoti ir vesti gamybinius pasitarimus arba įpareigoti tai daryti Rangovą ar kitą Užsakovo pasamdytą personalą;

6.2.3. jeigu Rangovas nukrypsta nuo Sutarties sąlygų, suderinto Darbų atlikimo terminų, esminių Sutarties datų, nesilaiko teisės aktų ar statybos normatyvinių techninių dokumentų reikalavimų ir (ar) netinkamai pildė Darbų vykdymo dokumentaciją, reikalauti pašalinti trūkumus, nemokėti už netinkamai faktiškai atliktus Darbus, sustabdyti Darbų vykdymą ir (ar) apmokėjimus už Darbus iki tinkamo pažeidimų pašalinimo;

6.2.4. savo nuožiūra vykdyti kontrolę ir priežiūrą Sutarties objekto Darbų vietose, taip pat kontroliuoti Sutarties vykdymą, ir, aptikus Sutarties vykdymo trūkumus ir (ar) pažeidimus, duoti Rangovui vykdytinus nurodymus ir (arba) atsisakyti priimti Darbus. Užsakovas turi teisę nurodyti terminą Rangovui Sutarties vykdymo trūkumams pašalinti;

6.2.5. vienašališkai įskaityti priskaičiuotas netesybas iš Rangovui mokėtinų sumų;

6.2.6. sustabdyti mokėjimus Rangovui, jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo bet kokius Sutartimi prisiimtus ar teisės aktuose numatytus įsipareigojimus, iki kol šie įsipareigojimai bus tinkamai įvykdyti;

6.2.7. Sutarties vykdymo metu atsiradus aplinkybėms dėl kurių Darbai negali būti atliekami Užsakyme nurodytu terminu pagal technologiją arba tuos Darbus tikslinga stabdyti dėl Užsakovo nurodytų objektyvių aplinkybių siekiant racionaliai naudoti lėšas ar užtikrinat suderinamumą su kitais darbais yra tikslinga juos atlikti vėlesniu terminu, Užsakovas raštišku nurodymu gali stabdyti Darbus.

6.3. Užsakovas turi ir kitas teises, numatytas Specialiosiose sutarties sąlygose ir Lietuvos Respublikos galiojančiuose teisės aktuose.

VII. KAINA, KAINOS PERSKAIČIAVIMAS, APMOKĖJIMO TVARKA

7.1. Sutarties kaina (įkainiai) (toliau Bendrosiose sutarties sąlygose vadinama – Sutarties kaina) bei kainodaros taisyklės nustatytos Specialiosiose sutarties sąlygose.

7.2. Visą riziką dėl Sutarties kainos padidėjimo prisiima Rangovas. Sutarties kaina apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su Darbų atlikimu. Sutarties kainai įtakos negali turėti terminų pažeidimai, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų išaugimas.

7.3. Šalys susitaria, kad nepaisant to, kas nurodyta mokėjimo pavedimuose, Užsakovui atlikus mokėjimus pagal Sutartį, įmokos pirmiausiai yra skiriamos padengti anksčiausiai atsiradusiems išsiskolinimams pagal Sutartį, antrąja eile - delpinigiams apmokėti (jeigu jie buvo priskaičiuoti pagal Sutartį), trečiąja eile – palūkanoms apmokėti (jeigu jos buvo priskaičiuotos pagal Sutartį).

7.4. Šalys susitaria ir sutinka, kad Sutarties kaina (įkainiai) dėl pasikeitusių mokesčių perskaičiuojama tokia tvarka:

7.4.1. mokestis, kuriam pasikeitus perskaičiuojama Sutarties kaina (įkainiai): pridėtinės vertės mokestis (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams, Sutarties kaina (įkainiai) nebus perskaičiuojama;

7.4.2. perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymui, pagal kurį keičiasi PVM mokesčio tarifas;

7.4.3. perskaičiavimo formulė: pasikeitus PVM tarifo dydžiui Sutarties kainoje (įkainiuose) esantis PVM tarifas neatliktiems Darbams keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus;

7.4.4. Sutarties kainos (įkainių) pakeitimas įforminamas papildomu Šalių susitarimu;

7.4.5. perskaičiuota Sutarties kaina (įkainiai) pradedama taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymo, pagal kurį keičiasi šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

7.5. Užsakovas numato tiesioginio atsiskaitymo galimybę su Sutartyje nurodytais subrangovais tokiomis sąlygomis:

7.5.1. sudarius Sutartį, Rangovas ne vėliau negu Sutartis pradedama vykdyti, įsipareigoja Užsakovui raštu pateikti tuo metu žinomų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Užsakovas taip pat reikalauja, kad Rangovas informuotų apie minėtos informacijos pasikeitimus Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subrangovus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau;

7.5.2. Užsakovas ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Bendrųjų sutarties sąlygų 7.5.1 punkte nurodytos informacijos gavimo dienos raštu informuoja subrangovus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę;

7.5.3. Subrangovas, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą Užsakovui. Kai subrangovas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir šio subrangovo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu tvarka, atsižvelgiant į Sutartyje ir subrangos sutartyje nustatytus reikalavimus. Trišalėje sutartyje atsiskaitymo su subrangovu tvarka bus nustatoma vadovaujantis Sutartyje numatyta atsiskaitymo tvarka;

7.5.4. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams, pateikdamas raštišką tokio prieštaravimo Užsakovui ir subrangovui pagrindimą;

7.5.5. tiesioginio atsiskaitymo su subrangovais galimybė nekeičia Užsakovo atsakomybės dėl Sutarties įvykdymo.

7.6. Atsižvelgiant į Sutarties pobūdį ir ypatumus, Šalys susitaria, kad už faktiškai atliktus Darbus ar jų dalį Užsakovas sumoka Rangovui pagal faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktą, Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą bei jam pateiktą PVM sąskaitą-faktūrą arba lygiavertį dokumentą per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo dienos, kai Užsakovas priima faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktą, Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą. Tais atvejais, kai yra objektyviai pagrįsta (pvz., vėluoja finansavimas iš Biudžeto), mokėjimai gali būti atidedami, vėlavimo laikotarpiui, bet ne ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos ir PVM sąskaitos faktūros pateikimo.

Vykdam Sutartį, sąskaitos faktūros priimanos ir apdorojamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos finansinės apskaitos įstatymo 6 straipsnio 4 dalimi, išskyrus Viešųjų pirkimų įstatymo

22 straipsnio 12 dalyje nustatytus atvejus. Išrašomoje sąskaitoje faktūroje Rangovas turi nurodyti Užsakovo Sutarčiai suteiktą numerį.

7.7. Jei Rangovas Darbus atlieka kaip tiekėjų grupė, apmokėjimas už atliktus Darbus bus vykdomas per jungtinės veiklos sutartyje nurodytą įgaliotą partnerį.

7.8. Jeigu pirkimo dokumentuose taikoma – apmokant už inžinerinių tinklų savininkų (operatorių) atliktus darbus, reikalingus šiai Sutarčiai įvykdyti, taikomas Sutarties vykdymo išlaidų atlyginimas, kadangi Užsakovas negali iš anksto tiksliai apibrėžti dalies Sutarties objekto (t. y. Sutarties vykdymo metu reikalingų atlikti inžinerinių tinklų savininkų (operatorių) darbų kiekio ir kainos), kad Rangovas galėtų prisiimti riziką dėl Sutarties vykdymo išlaidų dydžio. Rangovui už inžinerinių tinklų savininkų (operatorių) atliktus darbus, reikalingus šiai Sutarčiai įvykdyti bus apmokama ne didesnėmis nei rinką atitinkančiomis kainomis ir pagal pateiktas Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymas, pagal faktiškai atliktus Darbus neviršijant pradinės Sutarties vertės. Į Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymas turi būti įtraukta tik Darbų kaina, į kurią negali būti įtrauktas Rangovo pelnas ir kurią Rangovas galėtų nesudėtingai pagrįsti, o Užsakovui būtų nesudėtinga patikrinti šių išlaidų pagrįstumą.

7.9. Papildomų darbų apmokėjimui Rangovas faktiškai atliktų Darbų aktuose turi nurodyti faktiškai atliktų papildomų darbų, numatytų darbų pakeitimę, pavadinimą, vienetą, kiekį, vieneto įkainį, bendrą sumą, kitus papildomų darbų įsigijimą pagrindžiančius dokumentus. Papildomi darbai apmokami, jeigu jie raštiškai buvo suderinti su Užsakovu, nurodant jų būtinumą kaip tai nustatyta Bendrųjų sutarties sąlygų XVII skyriuje.

7.10. Sutarties kaina (įkainiai) pagal bendro kainų lygio kitimą bus perskaičiuojama tokia tvarka:

7.10.1. duomenys, kuriais remiamasi vertinant kainų lygio kitimą: BĮ Valstybės duomenų agentūros Oficialiosios statistikos portalo svetainėje (<https://osp.stat.gov.lt/>) skelbiamas indeksas;

7.10.2. perskaičiavimo formulė:

$$P = L_n / L_o;$$

čia:

P – pataisymo daugiklis. Pataisymo daugiklis skaičiuojamas keturių skaitmenų po kablelio tikslumu;

L_n – n mėnesio kainos indeksas (perskaičiavimo metu skelbiamas naujausias indeksas);

L_o – bazinės kainos indeksas (pasiūlymų pateikimo termino pabaigos indeksas, o jei įkainiai jau buvo perskaičiuoti – perskaičiavimui taikytas paskutinis indeksas);

Perskaičiavimo metu galiojantys Sutarties įkainiai perskaičiuojami padauginant juos iš pataisymo daugiklio P;

7.10.3. perskaičiuotos kainos įforminimas: kainos perskaičiavimas įforminamas dvišaliu Užsakovo ir Rangovo pasirašomu papildomu susitarimu. Nei viena iš Šalių neturi teisės atsisakyti pasirašyti tokio susitarimo be pagrįstų priežasčių. Prie Sutarties kainos perskaičiavimo yra būtina pridėti šiuos Sutarties šalių įgaliotų atstovų pasirašytus priedus: kainos Eur be PVM perskaičiavimą pagrindžiančius dokumentus, skaičiavimą pagrindžiančius dokumentus;

7.10.4. kaina Eur be PVM laikoma perskaičiuota, kai Sutarties Šalys pasirašo susitarimą dėl kainos perskaičiavimo. Perskaičiuota kaina pradedami taikyti nuo kitos dienos po susitarimo dėl Sutarties kainos perskaičiavimo pasirašymo;

7.10.5. Šalys privalo sudaryti papildomą susitarimą dėl kainos (įkainių) perskaičiavimo per 10 darbo dienų nuo Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti kainą (įkainius) pateikimo dienos. Šalys privalo papildomame susitarime nurodyti bazinės kainos indeksą (L_o) ir jo datą, n mėnesio kainos

indeksą (L_n) ir jo datą, pataisymo daugiklį (P), perskaičiuotą fiksuotos kainos sumą arba perskaičiuotus fiksuotus įkainius, perskaičiuotą pradinės Sutarties vertę ir kitą perskaičiavimui reikšmingą informaciją;

7.10.6. perskaičiuota kaina (įkainiai) taikoma tik neatliktiems Darbams, dėl kurių nėra pasirašyti perdavimo-priėmimo aktai;

7.10.7. jeigu Darbai vėluoja dėl priežasčių, dėl kurių Rangovas neįgyja teisės į Darbų atlikimo terminų pratęsimą, uždelstų Statybos darbų kaina (įkainiai) neperskaičiuojama dėl kainų lygio kilimo, bet turi būti perskaičiuojama dėl kainų lygio kritimo.

7.11. Rangovui gali būti mokamas avansas. Konkretus avanso dydis nustatomas Specialiosiose sutarties sąlygose. Rangovui išmokėto avanso suma išskaičiuojama iš pirmiausiai mokėtinų sumų. Reikalavimai avanso užtikrinimui nustatyti Bendrųjų sutarties sąlygų IX skyriuje „Sutarties įvykdymo užtikrinimas“.

VIII. DARBŲ PERDAVIMAS-PRIĖMIMAS IR DARBŲ KOKYBĖ

8.1. Rangovas, atlikęs Darbų dalį, numatytą suderintame Darbų atlikimo grafike ar atskiruose Užsakymuose (jeigu Darbai perkami pagal atskirus Užsakymus), Užsakovui pateikia faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktus, Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymas, pateiktas PVM sąskaitas – faktūras arba lygiaverčius dokumentus Specialiosiose sutarties sąlygose nustatyta tvarka. Nepateikus faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo akto, Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymos nustatytu terminu, faktiškai atliktų Darbų perdavimas-priėmimas nukeliamas į kitą mėnesį. Užsakovas privalo apžiūrėti pridudamus faktiškai atliktus Darbus ir pasirašyti faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktą (su pastabomis ar be jų) Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą arba motyvuotai nuo to atsisakyti per 5 (penkias) darbo dienas. Jeigu patikrinimo metu nustatoma, kad faktiškai atliktų Darbų apimtis neatitinka Darbų apimčių, nurodytų Rangovo pateiktame faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo akte, Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymoje arba Darbai atlikti su trūkumais, Rangovas privalo ištaisyti faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktą, Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą bei pašalinti Darbų trūkumus. Pataisytą faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktą Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą Rangovas privalo pateikti ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo akto, Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymos grąžinimo pataisymui datos, priešingu atveju faktiškai atliktų Darbų perdavimas-priėmimas nukeliamas į kitą mėnesį. PVM sąskaita faktūra arba lygiavertis dokumentas už atliktus Darbus pagal suderintą ir pasirašytą atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktą pateikiama Bendrosiose sutarties sąlygose nustatyta tvarka.

8.2. Atsiskaitymo dokumentuose Rangovas privalo laikytis Sutartyje ir jos prieduose išvardintų Darbų sudėties ir, Užsakovui pareikalavus, pridėti būtinus Darbų rūšį ir apimtį patvirtinančius apskaičiavimus ir dokumentus.

8.3. Faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo metu nustatytus neesminius trūkumus Rangovas privalo ištaisyti per Užsakovo nurodytą technologiškai reikalingą, protingą terminą, bet ne vėliau kaip iki kito mėnesio, einančio po trūkumų nustatymo, 20 dienos. Jeigu Rangovas per Užsakovo nurodytą technologiškai reikalingą, protingą terminą nepašalina atliktų Darbų trūkumų, apie kuriuos jį informavo Užsakovas, Rangovas, Užsakovui pareikalavus, moka Užsakovui Bendrųjų sutarties sąlygų X skyriuje nustatyto procento dydžio delspinigius, taip pat privalo atlyginti Užsakovui tiesioginius nuostolius, kuriuos šis patirs šalindamas trūkumus savo iniciatyva, pasitelkdamas trečiąsias šalis, tiek, kiek jų nepadengia delspinigiai. Tokie nuostoliai (išlaidos tretiesiems asmenims trūkumams šalinti) yra išskaitomi iš Rangovui mokėtinų sumų ar pasinaudojus Rangovo pateiktu Sutarties įvykdymo užtikrinimu. Užsakovas pasilieka sau teisę nemokėti už su trūkumais atliktus Darbus, tol, kol tokie trūkumai nebus ištaisyti ar pašalinti. Užsakovui pareiškus reikalavimą atlyginti patirtus nuostolius, delspinigiai ir (ar) bauda įskaitomi į nuostolių atlyginimą.

8.4. Šalys aiškiai supranta ir patvirtina, kad nuosavybės teisė į Darbų atlikimo rezultata atitenka Užsakovui nuo galutinio Darbų perdavimo-priėmimo.

8.5. Jei Užsakovas pastebi jau priimtų Darbų trūkumus, kurių nepastebėjo priimdamas Darbus, Užsakovas privalo pranešti apie juos Rangovui per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo jų pastebėjimo. Pranešus apie trūkumus, Rangovas privalo ištaisyti juos per Užsakovo nurodytą technologiškai reikalingą, protingą terminą, bet ne vėliau kaip iki kito mėnesio, einančio po trūkumų nustatymo, 20 dienos. Jeigu Rangovas per Užsakovo nurodytą technologiškai reikalingą, protingą terminą nepašalina atliktų Darbų trūkumų, apie kuriuos jį informavo Užsakovas, tai jis privalo atlyginti Užsakovui tiesioginius nuostolius, kuriuos šis patirs šalindamas trūkumus savo iniciatyva, pasitelkdamas trečiąsias šalis. Esant galimybei, tokie nuostoliai (išlaidos trečiosioms šalims trūkumams šalinti) yra išskaitomi iš Rangovui mokėtinų sumų ar pasinaudojus Rangovo pateiktu Sutarties įvykdymo užtikrinimu.

8.6. Užsakovas turi teisę nepasirašyti atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktų ir atliktų Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymų, jeigu Rangovas nepašalina Užsakovo nurodytų atliktų Darbų defektų.

8.7. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai, pasirašytas Darbų perdavimo-priėmimo aktas arba Užsakovas bus priėmęs Darbus kitokiu būdu, kai Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymas nėra galimas arba priimami Darbai su neesminiais defektais, kuriuos pašalinti numatyta garantiniu laikotarpiu arba pavesta tai atlikti trečiosioms šalims.

8.8. Šalys turi teisę užsakyti ekspertizes (matavimus, bandymus) atliktų Darbų kokybei nustatyti. Ekspertizės atlikimo išlaidas apmoka Užsakovas, jei ekspertizės metu nenustatoma, jog Rangovas atliko Darbus nekokybiškai.

8.9. Rangovas privalo nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas informuoti Užsakovą, jei Rangovui paaiškėtų aplinkybės, dėl kurių Darbai gali būti atlikti nekokybiškai ar neracionaliai, pažeidžiant teisės aktų reikalavimus (pvz., pastebėjęs klaidų statinio projekte ar pan.).

IX. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

9.1. Sutarties įvykdymas turi būti užtikrinamas užstatu, besąlygine ir neatšaukiama banko garantija arba besąlyginiu ir neatšaukiamu draudimo bendrovės laidavimo draudimu (toliau – laidavimo draudimas). Sutarties įvykdymo užtikrinamo konkretus dydis yra numatytas Specialiosiose sutarties sąlygose.

9.2. Rangovas ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos privalo pateikti Užsakovui Specialiosiose sutarties sąlygose nurodytos sumos dydžio Sutarties įvykdymo užtikrinimą.

9.3. Jei per nustatytą terminą Sutarties įvykdymo užtikrinimas nepateikiamas, Sutartis, nepaisant to, kad yra pasirašyta abiejų Šalių, laikoma nesudaryta ir neįsigalioja, o pagal Viešųjų pirkimų įstatymą tai yra laikoma atsisakymu sudaryti Sutartį.

9.4. Jeigu Rangovas Sutarties vykdymą užtikrina užstatu, jis turi Specialiosiose sutarties sąlygose nurodytą sumą pervesti į Vilniaus miesto savivaldybės administracijos (kodas 188710061) sąskaitą: LT 077180 3000 0113 0388 AB Šiaulių banke arba LT50 4010 0424 0394 3983 Luminor Bank AS Lietuvos skyriaus banke.

9.5. Jeigu Rangovas Sutarties vykdymą užtikrina banko garantija ar laidavimo draudimu, Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentas turi būti parengtas pagal pirkimo dokumentuose pateiktą formą tokiomis sąlygomis:

9.5.1. Rangovas privalo pateikti atitinkančią Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus, banko arba draudimo bendrovės besąlygišką ir neatšaukiamą Sutarties sąlygų įvykdymo garantiją (laidavimo draudimą), pasirašytą saugiu elektroniniu parašu. Jeigu Rangovas pateikia draudimo bendrovės išduotą Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo galiojimą užtikrinantį dokumentą, tai kartu su Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo laidavimo draudimo raštu Rangovas turi pateikti ir

pasirašytą saugiu elektroniniu parašu draudimo liudijimo (poliso) originalą bei mokestinio pavedimo kopiją, kad draudimo įmoka už šį išduotą Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo laidavimo draudimo raštą yra sumokėta;

9.5.2. garantas – bankas arba draudimo bendrovė;

9.5.3. garantijos (laidavimo draudimo) dalykas: Užsakovas turi teisę pasinaudoti garantija (laidavimo draudimu) dėl to, kad Rangovas pažeidė esminę (-es) Sutarties sąlygą (-as) ir (ar) kitus Specialiosiose sutarties sąlygose numatytus atvejus;

9.5.4. garantijos (laidavimo draudimo) sumos išmokėjimo sąlygos ir tvarka: per 10 (dešimt) darbo dienų nuo pirmo raštiško Užsakovo pranešimo bankui arba draudimo bendrovei apie Rangovo padarytą esminį (-ius) pažeidimą (-us) ir (ar) kitus Specialiosiose sutarties sąlygose numatytus atvejus. Bankas arba draudimo bendrovė neturi teisės reikalauti, kad Užsakovas pagrįstų savo reikalavimą. Užsakovas pranešime bankui arba draudimo bendrovei nurodys, kad garantijos (laidavimo draudimo) suma jam priklauso dėl to, kad Rangovas pažeidė esminę (-es) Sutarties sąlygą (-as) ir (ar) kitus Specialiosiose sutarties sąlygose numatytus atvejus.

9.6. Nepaisant Bendrųjų sutarties sąlygų 9.5 punkto nuostatų, Rangovas atlygina Užsakovui dėl Rangovo kaltės atsiradusius nuostolius dėl esminių Sutarties sąlygų pažeidimo ir (ar) kitais Specialiosiose sutarties sąlygose numatytais atvejais.

9.7. Tuo atveju, kai Darbų atlikimo terminas yra pratęsiamas ar sustabdomas, Sutarties įvykdymo užtikrinimas užstatu paliekamas Užsakovo sąskaitoje, užtikrinant Rangovo sutartinių įsipareigojimų vykdymą likusiam Darbų atlikimo laikotarpiui (*taikoma, kai Sutarties įvykdymas užtikrinamas užstatu*).

9.8. Tuo atveju, kai Darbų atlikimo terminas yra pratęsiamas ar sustabdomas, taip pat turi būti atitinkamai pratęstas ir banko garantijos (laidavimo draudimo) galiojimo terminas, užtikrinant Rangovo įsipareigojimų įvykdymą likusiam Darbų atlikimo laikotarpiui (*taikoma, kai Sutarties įvykdymas turi užtikrinamas banko garantija arba laidavimo draudimu*).

9.9. Jeigu Darbų atlikimo terminas yra ilgesnis negu 2 metai, Rangovas turi teisę pateikti 25 mėnesius galiojantį Sutarties įvykdymo užtikrinimą, tačiau privalo pratęsti šį užtikrinimo galiojimo terminą 9.10 punkte nustatyta tvarka.

9.10. Tuo atveju, kai Sutarties vykdymo metu iki Sutarties įvykdymo užtikrinimo (garantijos ar laidavimo draudimo) galiojimo pabaigos lieka ne mažiau kaip 10 (dešimt) darbo dienų, Rangovas įsipareigoja pateikti Užsakovui pratęstą arba naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą patvirtinantį dokumentą.

9.11. Jei Užsakovas pasinaudoja Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimu nenutraukdamas Sutarties, Rangovas, siekdamas toliau vykdyti Sutarties įsipareigojimus, privalo per 10 (dešimt) darbo dienų pervesti Užsakovui naują užstatą ar pateikti naują banko garantiją (laidavimo draudimą) šiame skyriuje nustatytomis sąlygomis. Vėlesni Sutarties ar kitų su ja susijusių dokumentų pakeitimai ar papildymai neturės įtakos Rangovo įsipareigojimų pagal Sutarties sąlygų įvykdymo užstatu, banko garantija ar laidavimo draudimu vykdytinumui ar apimčiai ir neatleis Rangovo nuo pilnutinio įsipareigojimų pagal Sutarties sąlygų įvykdymo užstatu, banko garantija ar laidavimo draudimu vykdymo.

9.12. Jei Rangovas šio skyriaus 9.8–9.11 punktuose nustatytais atvejais ir terminais nepateikia Užsakovui Sutarties įvykdymo užtikrinimo atnaujinimo ar pratęsimo, Užsakovas sulaiko Sutarties įvykdymo užtikrinimą atitinkančią sumą iš Rangovui mokėtinų sumų, kuri tampa Sutarties įvykdymo užtikrinimu – užstatu. Tokiu atveju šiai sulaikytų pinigų sumai (užstatui) taikomos visos šio skyriaus sąlygos.

9.13. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas gavus rašytinį Rangovo prašymą per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, jeigu Rangovas tinkamai ir laiku įvykdė visus Sutartinius įsipareigojimus.

Jeigu Rangovui gali būti išmokamas avansas ir prašoma avanso grąžinimo užtikrinimo garantijos:

9.14. Rangovas, norėdamas gauti avansą, kreipdamasis dėl avanso išmokėjimo, kartu su išankstinio mokėjimo sąskaita, turi pateikti Užsakovui avanso užtikrinimą ne mažesnei kaip prašomo avanso dydžio sumai – banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo draudimą (kartu su avanso laidavimo draudimo raštu turi būti pateiktas laidavimo draudimo liudijimas (polisas) su nuoroda į taisykles, kurių pagrindu buvo nustatytos draudimo sąlygos bei mokestinio pavedimo, patvirtinančio draudimo polise nurodytos draudimo įmokos apmokėjimą, kopija).

9.15. Avanso užtikrinimu garantas (laiduotojas) privalo neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoti ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo raštiško pranešimo iš Užsakovo gavimo apie Sutarties neįvykdymą ar Sutarties nutraukimą dėl Rangovo kaltės, sumokėti Užsakovui sumą, neviršijančią išmokėto avanso sumos ir užtikrinimo sumos, pinigus pervedant į Užsakovo nurodytą sąskaitą. Negali būti nurodyta, kad garantas (laiduotojas) atsako tik už tiesioginių nuostolių atlyginimą. Garantą (laiduotoją) neturi teisės reikalauti, kad Užsakovas pagrįstų savo reikalavimą. Užsakovas pranešime garantui (laiduotojui) nurodys, kad avanso užtikrinimo suma jam priklauso dėl to, kad Rangovas iš dalies ar visiškai neįvykdė Sutarties sąlygų ir (arba) ji buvo nutraukta dėl Rangovo kaltės ir Rangovas negrąžino avanso. Avanso užtikrinimas, neatitinkantis šiame Sutarties skyriuje nustatytų reikalavimų, nebus priimamas.

9.16. Jeigu Rangovui buvo išmokėtas avansas ir Rangovas vėluoja atlikti Darbus, jis, papildomai prie pagal Bendrųjų sutarties sąlygų 10.3 papunktį mokėtinų sumų, turi mokėti 10 procentų dydžio metines palūkanas už vėlavimo laiką nuo jam išmokėtos avanso sumos, bet ne ilgiau kaip už 1 (vieną) mėnesį.

9.17. Nutraukus Sutartį Rangovas privalo grąžinti Užsakovui gautą avansą per 7 (septynias) darbo dienas (jeigu dalis Darbų atlikta – grąžinama ta avanso dalis, kuri viršija atliktų Darbų kainą). Jei Rangovas negrąžina gauto avanso, Užsakovas pasinaudoja avanso užtikrinimu.

X. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

10.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir Sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, priimtus Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkinti kitos Šalies priimtų įsipareigojimų įvykdymą.

10.2. Uždelsus laiku atsiskaityti už atliktus Darbus, Užsakovas Rangovui reikalaujant moka 0,02 proc. delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną vėlavimo dieną. Šalys susitaria, kad šiuo atveju palūkanos nemokamos.

10.3. Kiekvienu atveju Rangovui praleidus bet kurios pareigos įvykdymo terminą, nustatytą Sutartyje, Rangovas moka Užsakovui 0,02 proc. delspinigius nuo neatliktų darbų vertės už kiekvieną uždelstą dieną. Delspinigiai skaičiuojami iki baudos skyrimo, jei Specialiosiose sutarties sąlygose už sutartinių įsipareigojimų neįvykdymą ar netinkamą vykdymą yra numatytos baudos.

10.4. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo pareigos vykdyti Sutartyje priimtus įsipareigojimus.

10.5. Rangovui pagal Sutartį priskaičiuoti delspinigiai ir (ar) baudos gali būti išskaičiuojami iš Užsakovo mokėtinų sumų Rangovui.

10.6. Rangovas visais atvejais atsako už Darbų, numatytų šioje Sutartyje, atlikimo metu jo pasitelktų asmenų bei subrangovų padarytus nuostolius ar žalą, nepriklausomai nuo to, ar tokie nuostoliai ar žala būtų padaryta Užsakovui, jo darbuotojams ar bet kokiems tretiesiems asmenims ir jų turtui.

10.7. Rangovas taip pat yra atsakingas už nuostolius, kuriuos patiria Užsakovas tuo atveju, kai Darbų vykdymas sustabdomas dėl defektų ar kitokių Darbų trūkumų šalinimo arba dėl bet kokių kitų priežasčių, už kurias yra atsakingas Rangovas arba kurių atsiradimo rizika tenka Rangovui.

10.8. Jei Rangovas, atlikdamas Darbus pagal Sutartį, nesilaiko galiojančių teisės aktų reikalavimų ir dėl to kompetentingos įgaliotos valstybinės institucijos pritaiko baudas ar kitas

sankcijas Užsakovui, Rangovas turi atlyginti Užsakovui šių sumų išlaidas, visus pastarojo dėl to patirtus tiesioginius ir netiesioginius nuostolius ar žalą bei papildomas išlaidas.

10.9. Šalys susitaria, kad kilus teisminiam ginčui dėl atsiskaitymo už atliktus Darbus, Rangovas gali reikalauti priteisti ne didesnes kaip 5 (penkių) proc. metines palūkanas nuo nesumokėtos sumos, kaip tai numatyta Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.210 str. 1 d.

10.10. Tuo atveju, kai Užsakovas pagal Sutarties sąlygas inicijuoja papildomo susitarimo sudarymą, Rangovo vengimas ar nepagrįstas atsisakymas sudaryti tokį papildomą susitarimą sudaro pagrindą Užsakovui sustabdyti mokėjimus Rangovui iki 3% nuo pradinės Sutarties vertės.

10.11. Specialiosiose sutarties sąlygose gali būti numatytos papildomos sankcijos (baudos) už netinkamą sutartinių įsipareigojimų vykdymą ar nevykdymą.

XI. SUBRANGOVAI IR JŲ KEITIMO TVARKA

11.1. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami (jeigu tokie yra) subrangovai nurodomi Specialiosiose sutarties sąlygose.

11.2. Sutarties galiojimo metu subrangovų keitimas vietomis tarp Sutartyje numatytų subrangovų, didesnės (mažesnės) Sutarties dalies (veiklos), negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje numatytam subrangovui, papildomų ar naujų (tuo atveju kai teikiant pasiūlymą subrangovai nebuvo žinomi) subrangovų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subrangovų atsisakymas galimas tik raštu apie tai informavus Užsakovą.

11.3. Užsakovas reikalauja, kad kartu su informacija apie naujus subrangovus (kai jų pajėgumais remiamasi kvalifikacijai pagrįsti) būtų pateikti jų paršalinimo pagrindų nebuvimo ir atitiktį kvalifikaciniam reikalavimams (jei jie buvo keliami) patvirtinantys dokumentai. Anksčiau minėti dokumentai pateikiami tai dienai, kai Rangovas kreipiasi į Užsakovą su prašymu pakeisti subrangovus.

11.4. Jei Sutartyje keičiami subrangovai, kurių pajėgumais kvalifikacijai pagrįsti rėmėsi Rangovas, kartu su informacija apie naujus subrangovus turi būti pateikti naujo subrangovo pašalinimo pagrindų nebuvimą ir atitiktį kvalifikaciniam reikalavimams patvirtinantys dokumentai. Anksčiau minėti dokumentai pateikiami tai dienai, kai Rangovas kreipiasi į Užsakovą su prašymu pakeisti subrangovus. Užsakovas reikalauja, kad naujo subrangovo kvalifikacija būtų ne žemesnė nei buvo reikalaujama pirkimo dokumentuose.

11.5. Tais atvejais, kai kvalifikacijai pagrįsti Rangovas nesiremia subrangovų pajėgumais, Užsakovas netikrina šių subrangovų pašalinimo pagrindų.

11.6. Pakeitus Sutartyje numatytus subrangovus vietomis, perdavus didesnę (mažesnę) Sutarties dalį (veiklą), negu buvo suderinta, kitam Sutartyje numatytam subrangovui, ir (ar) pasitelkus papildomus ar naujus subrangovus, subrangovai gali pradėti vykdyti Sutartį, tik Užsakovui ir Rangovui pasirašius papildomą susitarimą prie Sutarties. Šiame susitarime nurodoma pagrindinė informacija apie subrangovą ir Sutarties dalis (veiklą), kuriai jis yra pasitelkiamas. Šis papildomas susitarimas tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

Jei kvalifikacijos reikalavimai specialistams buvo keliami:

11.7. Specialisto keitimas ar naujo skyrimas galimas, tik esant vienai iš šių priežasčių:

11.7.1. Sutartyje numatytas specialistas atleidžiamas, atsistatydina iš pareigų, išeina iš darbo, negali eiti savo pareigų dėl ligos ar traumos;

11.7.2. siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti Sutartį būtina padidinti Darbų atlikimo spartą;

11.7.3. esant kitoms nenumatytoms pagrįstoms aplinkybėms.

11.8. Bendrųjų sutarties sąlygų 11.7 punkte nurodytu atveju Rangovas privalo pateikti Užsakovo atstovui – atsakingam Sutarties vykdytojui:

11.9. pagrįstą prašymą, pridėdant jį pagrindžiančius dokumentus;

11.10. naujo specialisto dokumentus, įrodančius, kad jo kvalifikacija atitinka pirkimo dokumentuose nustatytus minimalius kvalifikacijos reikalavimus, keliamus specialistui;

11.11. naujo specialisto paskyrimas įforminamas Rangovo įmonės vadovo įsakymu, kurio kopija pateikiama Užsakovo atstovui – atsakingam Sutarties vykdytojui.

XII. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS (*FORCE MAJEURE*)

12.1. Sutarties Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už savo įsipareigojimų nevykdymą jei tai atsitinka dėl nenugalimos jėgos, apibrėžtos Civilinio kodekso 6.212 straipsnyje, veikimo. Šalis, kuri savo įsipareigojimų nevykdymą grindžia „force majeure“ aplinkybėmis, privalo iš karto po jų atsiradimo informuoti raštu kitą Šalį ir, šiai pareikalavus, pristatyti dokumentus, patvirtinančius „force majeure“ aplinkybių atsiradimą.

12.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.

XIII. KONFIDENCIALUMO ĮSIPAREIGOJIMAI

13.1. Sutarties Šalims yra žinoma, kad Sutartis yra vieša, išskyrus joje esančią konfidencialią informaciją. Konfidencialia informacija laikoma tik tokia informacija, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams.

XIV. GINČŲ NAGRINĖJIMO TVARKA

14.1. Sutarčiai ir visoms iš Sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti norminiai teisės aktai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama vadovaujantis Lietuvos Respublikos teise.

14.2. Kiekvieną ginčą, nesutarimą ar reikalavimą, kylantį iš Sutarties ar susijusį su Sutartimi, jos sudarymu, galiojimu, vykdymu, pažeidimu, nutraukimu, Šalys spręs derybomis. Ginčo, nesutarimo ar reikalavimo nepavykus išspręsti derybomis, ginčas bus sprendžiamas teisme pagal Užsakovo buveinės vietą.

XV. ASMENS DUOMENŲ TVARKYMAS

15.1. Sudarydamos Sutartį Šalys patvirtina, kad supranta, jog nuo 2018 m. gegužės 25 d. yra tiesiogiai taikomas 2016 m. balandžio 27 d. priimtas Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo (toliau – Reglamentas). Šalys patvirtina, kad jeigu siekiant užtikrinti tinkamą Sutarties vykdymą bus tvarkomi asmens duomenys, Šalys įsipareigoja sudaryti atskirą susitarimą dėl duomenų tvarkymo, kuriuo nustato duomenų tvarkymo dalyką ir trukmę, duomenų tvarkymo pobūdį ir tikslą, asmens duomenų rūšis ir duomenų subjektų kategorijas bei duomenų valdytojo prievoles ir teises.

15.2. Jeigu poreikis tvarkyti asmens duomenis paaiškėja po Sutarties sudarymo, Šalys įsipareigoja nedelsiant sudaryti papildomą susitarimą dėl duomenų tvarkymo prie Sutarties ir imtis kitų būtinų priemonių siekiant užtikrinti atitiktį Reglamento reikalavimams. Šalys pripažįsta, kad papildomo susitarimo dėl duomenų tvarkymo pasirašymas nebus laikomas esminiu šios Sutarties sąlygų pakeitimu.

XVI. GARANTIJA

16.1. Rangovas garantuoja atliktų Darbų kokybę bei paslėptų trūkumų nebuvimą. Darbų kokybė privalo atitikti Techninėje specifikacijoje (pirkimo sąlygų 1 priedas) ir Sutarties sąlygose

pateiktus reikalavimus, taip pat perkamų Darbų aprašymus, Darbų kokybę nustatančių dokumentų reikalavimus.

16.2. Rangovas faktiškai atliktiems **statybos Darbams** įsipareigoja suteikti garantiją - 5 metai atviriems darbams ir 10 metų paslėptiems darbams, medžiagoms – teisės aktuose nustatytą terminą. Paslaugoms, ar kitiems darbams, būtiniams Sutarčiai įgyvendinti taikoma 2 metų garantija, jeigu kitaip nenurodyta Techninėje specifikacijoje ar Specialiosiose sutarties sąlygose.

16.3. Darbų garantinis terminas pradedamas skaičiuoti nuo Rangovo atliktų Darbų rezultatų perdavimo (Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo) Užsakovui dienos. Garantinis terminas yra suteikiamas bei apima visus Darbus, jiems panaudotas medžiagas, įrangą bei priemones, o taip pat visas jų sudėtinės dalis, kai jos tampa Sutarties objekto visumos dalimi.

16.4. Garantinio laikotarpio metu nustatyti Darbų defektai fiksuojami atskiru Šalių surašytu aktu. Šiame akte nurodomas defektas, terminas, per kurį Rangovas įsipareigoja nemokamai jį ištaisyti, taip pat defekto ištaisymo būdas bei tvarka. Jei Rangovas pranešime nurodytu laiku neatvyksta apžiūrėti statybos Darbų defektų bei nepasirašo akto, jį vienašališkai pasirašo Užsakovas.

16.5. Garantinio laikotarpio metu atsiradus Darbų defektams, garantinis laikotarpis tai Darbų daliai yra sustabdomas laikotarpiui nuo Užsakovo pirmojo pranešimo apie defektus dienos iki visiško defektų pašalinimo dienos. Po visiško defektų pašalinimo garantinis terminas yra pratęsiamas tam laikotarpiui, kuris buvo likęs iki sustabdymo. Kai Darbų, jiems panaudotų medžiagų, įrangos, priemonių komplektuojamoji detalė pakeičiama garantinio aptarnavimo būdu, naujai detalei taikomas toks pat garantijos terminas, koks šia Sutartimi yra nustatytas atitinkamiems Darbams (garantijos terminas tokiai detalei skaičiuojamas iš naujo nuo jos perdavimo Užsakovui dienos).

16.6. Rangovas, garantiniu laikotarpiu išaiškėjusius Darbų defektus, įsipareigoja pašalinti savo lėšomis ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas arba kitą Užsakovo nurodytą protingą ir technologiškai pagrįstą laikotarpį nuo pranešimo gavimo dienos arba per kitą atskirai su Užsakovu suderintą terminą. Jeigu Rangovas nepradeda šalinti Darbų defektų per šiame punkte nurodytą terminą arba defektus šalina ilgiau nei Sutarties Šalys buvo sutarusios, Užsakovas įspėjęs Rangovą prieš 10 darbo dienų, turi teisę pats pašalinti defektus arba defektams pašalinti pasitelkti trečiąsias šalis. Rangovas privalo atlyginti visus nuostolius, kuriuos patiria Užsakovas, ištaisydamas defektą ir atitaisydamas žalą, įskaitant Užsakovo kaštus ieškant kito rangovo ir pan. Rangovas privalo kompensuoti Užsakovo patirtas defektų šalinimo išlaidas per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Užsakovo prašymo gavimo dienos arba Užsakovas turi teisę pasinaudoti garantinio periodo užtikrinimu ar garantija (jei tai taikoma).

16.7. Rangovas neatsako, jei Darbų defektai atsirado dėl netinkamos eksploatacijos, dėl normalaus susidėvėjimo bei Užsakovo arba jo samdytų asmenų netinkamai atlikto remonto arba kitokių kaltų veiksmų, stichinių nelaimių išskyrus tuos atvejus kai Rangovas yra atsakingas už eksploataciją ir priežiūrą pagal Sutartį.

XVII. PAKEITIMAI. KIEKIO (APIMTIES) KEITIMO SĄLYGOS

17.1. Sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio ir Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus įsakymu patvirtintos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos (toliau – Metodika) nuostatas.

17.2. Sutarties sąlygų keitimu nėra laikomi techninio pobūdžio Sutarties vykdymui reikalingų duomenų pasikeitimai (pvz. Šalių rekvizitai ir pan.), Sutarties sąlygų klaidų taisymai bei atskirų Sutarties vykdymo sąlygų koregavimas Sutartyje numatytais aplinkybėmis.

17.3. Vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 1 punkto nuostatomis, Užsakovas, esant būtinybei, pagal šią Sutartį gali įsigyti papildomų darbų arba atsisakyti kai kurių Sutartyje numatytų darbų. Papildomi darbai – Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais Darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (užbaigti) darbai, ir Sutartyje numatytų darbų

apimtys, viršijančios pradinės Sutarties vertę. Atsisakomi darbai – darbai, kurie Sutartyje buvo numatyti, tačiau Sutarties įgyvendinimo eigoje paaiškėjo, kad tokio pobūdžio darbų vykdymas netikslingas.

17.4. Darbų kiekio (apimties) pakeitimai gali būti atliekami šiais atvejais:

17.4.1. kai pirkimo sąlygų 1 priede nurodyti Darbai dėl atliktų korekcijų tampa nebereikalingi;

17.4.2. kai pirkimo sąlygų 1 priede numatytų sprendinių neįmanoma įgyvendinti dėl Projekto ar kitų klaidų, kurių nėra galimybės patikslinti Sutarties įgyvendinimo metu;

17.4.3. kai nėra skiriamas pakankamas finansavimas Darbams apmokėti;

17.4.4. kai dėl paaiškėjusių techninių priežasčių ir aplinkybių tam tikrus Darbus vykdyti tampa neracionalu;

17.4.5. dėl statybos normatyvinių dokumentų ar kitų teisės aktų reikalavimų pasikeitimo po statybą leidžiančių dokumentų, kurių pagrindu vykdomi Darbai, išdavimo, jei dėl tokio pakeitimo nebuvo pakeistas Sutarties pobūdis ir būtina pasikeitusių teisės aktų reikalavimus įgyvendinti Sutarties vykdymo metu;

17.4.6. dėl pagrįstų trečiųjų šalių reikalavimų dėl Darbų, susijusių su trečiųjų šalių turtu, vykdymo (inžinerinių tinklų (vandentiekų, dujotiekų, elektros, telekomunikacijų, energijos ir (ar) kitų tinklų), susisiekiimo komunikacijų valdytojų ir pan.);

17.4.7. kai atsiranda būtinybė įsigyti papildomų darbų ar darbų neatlikti dėl aplinkybių, kurių protingas ir apdairus Užsakovas negalėjo numatyti, bet iš esmės nesikeičia Darbų pobūdis, arba vykdant Darbus paaiškėja naujos aplinkybės dėl objekto būklės;

17.4.8. kitais Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje numatytais atvejais.

17.5. Keičiant vienus Darbus kitais, dėl kurių Šalys nėra susitarusios, tačiau kurie yra būtini siekiant efektyvesnio Sutarties objekto įgyvendinimo, jų kaina skaičiuojama kaip vieno Darbo atsisakymas ir papildomų Darbų įsigijimas. Darbų pakeitimai, būtini Darbams užbaigti, gali būti atliekami tik dėl iki Sutarties pasirašymo nenumatytų, nuo Sutarties Šalių nepriklausančių aplinkybių.

17.6. Užsakovas, apskaičiuodamas atsisakomų arba įsigyjamų papildomų Darbų įkainius pagal kiekio (apimties) keitimo sąlygas, taiko žemiau pateikiamus būdus prioritetine tvarka, t. y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

17.6.1. pritaikant Medžiagų ir darbų kiekių ir kainų lentelėje nurodytus Darbų įkainius;

17.6.2. jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatyto įkainio;

17.6.3. pritaikant Medžiagų ir darbų kiekių ir kainų lentelėje numatytus panašių darbų įkainius. Panašius darbus turi pagrįsti ir nustatyti Užsakovas;

17.6.4. įvertinant pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudas) bei netiesiogines (pridėtinės, statyb vietės ir pelno) išlaidas pagal Metodikos priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas.

17.7. Atskirų neatliekamų ir reikalingų atlikti darbų vertė negali viršyti 50 procentų pradinės Sutarties vertės, o bendra atskirų pakeitimų vertė negali viršyti 100 procentų pradinės Sutarties vertės. Pakeitimo vertė laikoma atsisakomų ir papildomai įsigyjamų darbų suma.

17.8. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarant šią Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti pagal Užsakovo pateiktą Techninę specifikaciją (pirkimo sąlygų 1 priedas), objekto vizualinę apžiūrą, pirkimo ir kitus dokumentus, projektinę dokumentaciją, taip pat kitą viešai prieinamą informaciją, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.

17.9. Pakeitimai įforminami tokia tvarka:

17.9.1. jei dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, kurių nebuvo galima numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų atlikimui skirtas lėšas

būtina/tikslinga atsisakyti atskiro Darbo, ar būtina/tikslinga mažinti Darbų apimtį, raštu pagrindžiamos bei suderinamos su Užsakovu ir patvirtinamos Rangovo, Statinio statybos techninės priežiūros vadovo ir (ar) Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo parašais aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų Medžiagų ir darbų kiekių ir kainų lentelę, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal Sutarties priede Medžiagų ir darbų kiekių ir kainų lentelėje esančius įkainius ir, Užsakovui patvirtinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina;

17.9.2. jei dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, kurių negalima buvo numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, Sutartyje numatytą atskirą Darbą (ar jo dalį, t. y. Techninėje specifikacijoje nurodytos medžiagos / įrenginiai rinkoje nebegaminamos / nebetiekiamos ar pan.) būtina keisti kitu Darbu, raštu pagrindžiamos bei suderinamos su Užsakovu ir patvirtinamos Rangovo, Statinio statybos techninės priežiūros vadovo parašais aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų Medžiagų ir darbų kiekių ir kainų lentelę, kurioje nurodo keistinių Darbų kainas, apskaičiuotas pagal Sutarties priede Medžiagų ir darbų kiekių ir kainų lentelėje esančius įkainius bei siūlymą dėl keistinių Darbų, t. y. vietoje nevykdomų Darbų siūlomų atlikti Medžiagų ir darbų kiekių ir kainų lentelę, sudarytą pagal Bendrųjų sutarties sąlygų 17.6 punkte nurodytus Darbų įkainių nustatymo būdus, ir, Užsakovui patvirtinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina (jei reikia). Jei taikant kiekio (apimtį) keitimą Darbai keičiami kitais Darbais, tokie Darbų pakeitimai neturi pabloginti Sutarties rezultato;

17.9.3. jei dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, kurių negalima buvo numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, būtina / tikslinga atlikti papildomus Darbus, kurių apimtys viršija pradinės Sutarties vertę arba kurių įkainiai nėra įtraukti į Medžiagų ir darbų kiekių ir kainų lentelę, tačiau tiesiogiai susijusius su Sutartyje numatytais Darbais ir būtinus Sutarčiai įvykdyti (užbaigti), tokių Darbų būtinumas pagrindžiamas dokumentais, patvirtintais Rangovo, Statinio statybos techninės priežiūros vadovo parašais, bei raštu suderinamas su Užsakovu. Rangovas pateikia papildomų Medžiagų ir darbų kiekių ir kainų lentelę, kurioje nurodo papildomų darbų įkainius, apskaičiuotas pagal Bendrųjų sutarties sąlygų 17.6 punkte nurodytus Darbų įkainių nustatymo būdus, ir, Užsakovui patvirtinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina.

17.10. Kiti Sutarties pakeitimai atliekami vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 2–5 punktų ir 89 straipsnio 2 dalies nuostatomis.

17.11. Susitarimai dėl peržiūros ir (ar) kiekio (apimtį) keitimo turi būti įforminami raštu, pagrįsti dokumentais, Šalių suderinti ir laikomi sudėtine Sutarties dalimi. Papildomų darbų apmokėjimui Rangovas faktiškai atliktų Darbų aktuose turi nurodyti faktiškai atliktų papildomų darbų, numatytų darbų pakeitime, pavadinimą, vienetus, kiekį, vieneto įkainį, bendrą sumą, kitus papildomų darbų įsigijimą pagrindžiančius dokumentus. Papildomi darbai apmokami, jeigu jie raštiškai buvo suderinti su Užsakovu, nurodant jų būtinumą. Jeigu Sutarties vykdymo metu, bus reikalingi išsamūs archeologiniai tyrimai, Užsakovas įsigys juos Viešųjų pirkimų įstatyme nustatyta tvarka.

17.12. Turi būti aiškiai įvardinti atsisakomi darbai, papildomai perkami darbai, nurodomi papildomų ir (ar) atsisakomų darbų pavadinimai, kiekiai, pateikti argumentai, pagrindžiantys papildomų ir (ar) atsisakomų darbų būtinybę, įkainių (kainos) nustatymo pagrindimą ir skaičiavimą.

17.13. Jeigu dėl Sutarties pakeitimų, keičiasi Darbų atlikimo grafikas, jis turi būti pakoreguotas per 3 darbo dienas nuo Susitarimo dėl peržiūros ir (ar) kiekio (apimtį) keitimo tarp Šalių pasirašymo. Grafiko keitimas įforminamas Užsakovo ar jo įgalioto atstovo ir Rangovo ar jo įgalioto atstovo parašais arba Šalių susitarimu.

XVIII. STABDYMAS

18.1. Darbų ar jų dalies vykdymas, atitinkamai terminų skaičiavimas, gali būti sustabdytas dėl pasikeitusių aplinkybių, kai dėl jų negalima tęsti Darbų ir, kai jos tampa žinomos po Sutarties sudarymo, o Rangovas nebuvo prisiėmęs jų atsiradimo rizikos.

18.2. Darbų ar jų dalies atlikimo terminas gali būti sustabdomas įskaitant, bet neapsiribojant, šiomis aplinkybėmis:

18.2.1. tyrinėjimai, kurie nebuvo numatyti, bet kuriuos būtina atlikti;

18.2.2. papildomos projektavimo paslaugos, kurių poreikis iškyla keičiant Techninę specifikaciją (pirkimo sąlygų 1 priedas) ir (ar) dėl projekto klaidų ir be kurių negalima užbaigti Sutarties;

18.2.3. Užsakovas neturi galimybės vykdyti savo įsipareigojimų pagal Sutartį (pavyzdžiui, netenka finansinių galimybių apmokėti už atliekamus Darbus ir kt.);

18.2.4. dėl bet kokio vėlavimo, kliūčių ar trukdymų, sukeltų arba priskiriamų Užsakovui arba tretiesiems asmenims, trečiųjų šalių neveikimo arba netinkamo veikimo (pavyzdžiui, inžinerinių tinklų prijungimo (iškėlimo);

18.2.5. būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų darbų viešąjį pirkimą;

18.2.6. išskirtinai nepalankios gamtinės sąlygos (taikoma Darbams, kurių vykdymui daro įtaką gamtinės sąlygos);

18.2.7. fizinės kliūtys arba kitos nei klimatinės fizinės sąlygos, su kuriomis, vykdant Darbus, susidurta Sutarties objekto Darbų vietose, ir tų kliūčių ar sąlygų Rangovas nebūtų galėjęs pagrįstai numatyti;

18.2.8. vėluojama perduoti Sutarties objektą ar jo dalį;

18.2.9. kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos iki Sutarties pasirašymo ir su kuriomis susidurtų bet kuris rangovas. Aplinkybės, kurios yra priskiriamos Rangovo rizikai, pvz. subrangovų neveikimas ar netinkamas veikimas, nėra laikomos aplinkybėmis, dėl kurių gali būti sustabdomi Darbų atlikimo terminai.

18.3. Jeigu Darbų ar jų dalies atlikimo terminas stabdomas Užsakovo iniciatyva, tokiu atveju Užsakovas, raštu nurodęs atsiradusias aplinkybes pagal Sutarties 18.2.4 punktą ir įspėjęs Rangovą prieš 3 (tris) darbo dienas, stabdo visų Darbų arba jų dalies atlikimą nurodydamas (jeigu įmanoma) sustabdymo trukmę dienomis.

18.4. Jeigu Rangovas, vykdydamas Darbus, susiduria su sąlygomis Sutarties objekto Darbų vietose, kurių jis iki Sutarties pasirašymo pagrįstai negalėjo numatyti ir dėl kurių Rangovas neturi galimybės vykdyti Darbų, Rangovas apie tai privalo nedelsdamas (ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas) raštu pranešti Užsakovui, detalai nurodydamas aplinkybes bei prašydamas pripažinti, kad nurodytos aplinkybės suteikia teisę Rangovui sustabdyti Darbų ar jų dalies vykdymą ir Darbų atlikimo termino skaičiavimą. Užsakovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo Rangovo prašymo gavimo dienos priima sprendimą, ar stabdyti Darbus ir kokius, informuoja apie priimtą sprendimą Rangovą. Jei priimtas sprendimas – sustabdyti Darbų ar jų dalies vykdymą, tokiu atveju, Darbų atlikimo termino sustabdymas skaičiuojamas nuo Rangovo pranešimo gavimo dienos.

Jeigu taikoma technologinė pertrauka:

18.5. Sutarties vykdymo metu, Darbams vykdomiems lauko sąlygomis, laikotarpiu nuo einamųjų metų gruodžio 15 d. ir iki kitų metų kovo 15 d. yra skelbiama technologinė pertrauka. Technologinė pertrauka gali būti skelbiama ir Užsakovo atskiru nurodymu pagal atskirus kriterijus, nurodytus Specialiosiose sutarties sąlygose ar Techninėje specifikacijoje, visiems darbams arba tam tikrai darbų rūšiai. Jeigu technologinės pertraukos metu Rangovas nuspręstų vykdyti bet kokius Darbus lauko sąlygomis ir tam yra tinkamos oro sąlygos, turi būti gautas rašytinis Statybos techninės priežiūros vadovo suderinimas ir (arba) Užsakovo sutikimas. Technologinė pertrauka, kurios metu Rangovas, gavęs rašytinį Statybos techninės priežiūros vadovo suderinimą ir rašytinį Užsakovo sutikimą, vykdo Darbus lauko sąlygomis, tokiu atveju šie Rangovo vykdomi Darbai įskaitoma į Specialiųjų sutarties sąlygų 1.4 punkte nurodytą Darbų atlikimo terminą; jei

technologinės pertraukos metu Rangovas vykdo Darbus ne lauko sąlygomis (t. y. projektavimas, darbų pakeitimų rengimas, įvairūs derinimai, leidimų gavimas ir pan.), tokiu atveju šie Rangovo vykdomi Darbai neįskaitomi į Specialiųjų sutarties sąlygų 1.4 punkte nurodytą Darbų atlikimo terminą.

18.6. Sustabdyti Darbai arba jų dalis (priklausomai, kas buvo sustabdyta) neatliekami iki Darbų vykdymo atnaujinimo. Darbų ar jų dalies atlikimo terminas atnaujinami išnykus aplinkybėms, dėl kurių jie buvo sustabdyti, Užsakovui apie tai pranešus raštu. Atnaujinus Darbų vykdymą, Darbai atliekami per jiems likusį laikotarpį (laiką), kuris buvo likęs iki jų vykdymo sustabdymo, ir Rangovas neturi teisės Darbų sustabdymo pagrindu reikalauti Darbų atlikimo termino pratęsimo.

18.7. Bendras Darbų ar jų dalies atlikimo sustabdymo terminas negali būti ilgesnis nei nurodytas Specialiosiose sutarties sąlygose. Darbų atlikimo sustabdymo metu paaiškėjus, kad aplinkybės, dėl kurių buvo sustabdytas Darbų ar jų dalies vykdymas, truks ilgiau nei numatytas Sutartyje sustabdymo terminas, Užsakovas turi teisę Sutarties sustabdymo terminą pratęsti iki šių aplinkybių visiško pasibaigimo, arba spręsti dėl Sutarties nutraukimo. Technologinės pertraukos laikotarpis nėra įskaitomas į šį terminą.

18.8. Sustabdytus Darbus ar jų dalį, Rangovas privalo apsaugoti nuo sugadinimo, praradimo arba žalos arba kitokio pavojingo poveikio jau atliktus Darbus. Jei numatoma ilgesnė kaip 3 mėnesių visų Darbų sustabdymo trukmė, turi būti atliekami konservavimo darbai, siekiant apsaugoti statinio konstrukcijas, inžinerines sistemas, inžinerinius tinklus bei įrenginius nuo žalingo atmosferinių veiksnių poveikio, užtikrinti žmonių saugą Sutarties objekto darbo vietose ir išvengti aplinkos taršos. Rangovas parengia statinio konservavimo darbams atlikti reikalingą konservavimo projektą su sąmatiniais skaičiavimais arba konservavimo darbų aprašymą (nesudėtingo statinio konservavimo atveju) ir nedelsdamas atlieka šiuos darbus.

18.9. Darbų grafikas ar atskirų Užsakymų terminai turi būti pakoreguotas per 3 darbo dienas atnaujinus darbus. Grafiko ar terminų keitimas įforminamas Užsakovo ar jo įgalioto atstovo ir Rangovo ar jo įgalioto atstovo parašais arba Šalių susitarimu.

XIX. INTELEKTINĖS NUOSAVYBĖS TEISĖS

19.1. Visi Darbų rezultatai (jei tokie sukuriami), ir su jais susijusios teisės, įgytos vykdančiam Sutartį, įskaitant autorių turtines (nurodytas Lietuvos Respublikos autorių ir gretutinių teisių įstatymo 15 str.) ir pramoninės nuosavybės teises ar kitas intelektinės nuosavybės teises, išskyrus asmenines neturtines teises į intelektinės veiklos rezultatus, yra Užsakovo nuosavybė.

19.2. Rangovas užtikrina, kad jokios trečiųjų šalių teisės nėra pažeidžiamos Sutarties vykdymo metu ir Sutarties vykdymui nėra naudojami intelektinės nuosavybės teisės saugomi objektai, į kuriuos Rangovas neturi intelektinės nuosavybės teisių.

19.3. Autorių turtinės teisės į visus Darbų rezultatus Užsakovui pereina nuo galutinio Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo momento.

19.4. Rangovas įsipareigoja atlyginti Užsakovui nuostolius, patirtus dėl trečiųjų šalių ieškinių dėl patentinių, prekių ženklų, autorių ir gretutinių teisių pažeidimų, kylančių dėl Sutarties vykdymo ir (ar) Darbų rezultato.

19.5. Rangovas nedelsdamas praneša Užsakovui apie tai, kad jam yra pateiktas ieškinys ar bet koks kitas reikalavimas dėl bet kokių su Sutartimi susijusių autorių teisių ir intelektinės nuosavybės teisės pažeidimo ar įtariamo pažeidimo.

XX. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

20.1. Sutartis gali būti nutraukta abiejų Šalių rašytiniu susitarimu.

20.2. Užsakovas, įspėjęs Rangovą prieš 15 dienų, turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį:

20.2.1. dėl esminio Sutarties pažeidimo ir pasinaudoti Sutarties užtikrinimu arba pritaikyti Rangovui baudą, jeigu Sutarties įvykdymo užtikrinimas nebuvo taikytas. Esminiai Sutarties sąlygų pažeidimai išvardinti Specialiosiose sutarties sąlygose;

20.2.2. Viešųjų pirkimų įstatymo 90 str. nurodytais atvejais ir tvarka;

20.2.3. kai Lietuvos Respublikos Vyriausybė Nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos įstatymo nustatyta tvarka priima sprendimą, patvirtinantį, kad Sutartis neatitinka nacionalinio saugumo interesų.

20.2.4. Užsakovas taip pat gali nutraukti Sutartį ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytais atvejais.

XXI. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

21.1. Šalys, vykdydamos Sutarties įsipareigojimus, vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais teisės aktais ir 3.1 punkte nurodytais dokumentais.

21.2. Bet kokie pranešimai, informacija, dokumentacija ar korespondencija dėl Sutarties ar jos vykdymo turi būti įforminta raštu lietuvių kalba ir išsiųsta registruotu paštu per kurjerį, faksu ar elektroniniu paštu. Jeigu informacija perduodama faksu ar elektroniniu paštu, ji laikoma tinkamai perduota tik tuo atveju, jeigu Šalis, kuriai skirta tokia informacija, faksu arba elektroniniu paštu patvirtina jos gavimo faktą.

21.3. Pasikeitus Šalies buveinės adresu, banko sąskaitos numeriui ar kitiems rekvizitams, Šalis privalo apie tai pranešti kitai Šaliai. Neįvykdžius šių reikalavimų Šalis neturi teisės reikšti pretenzijų ar atsikirtimų, kad kitos Šalies veiksmai, atlikti vadovaujantis paskutine turima informacija, neatitinka Sutarties sąlygų, arba kad ji negavo pranešimų, siųstų pagal paskutinius turimus rekvizitus.

21.4. Sutarčiai, iš jos kylantiems Šalių santykiams bei jų aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

21.5. Sutartis sudaryta lietuvių kalba. Šalys sutaria, kad elektroniniu parašu pasirašytas Sutarties egzempliorius turi originalaus dokumento galią.

21.6. Visus kitus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

21.7. Sutarties Šalys, keisdamos Bendrųjų sąlygų nuostatas, apie tai nurodo Specialiosiose sutarties sąlygose.

DARBŲ (RANGOS) PIRKIMO SUTARTIES SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

2025 - ____ - ____ Nr. _____

Vilnius

Vilniaus miesto savivaldybės administracija, esanti Konstitucijos pr. 3, Vilnius (kodas 188710061) (toliau – Užsakovas), atstovaujama Sporto ir sveikatingumo skyriaus vedėjo Edvino Eimonto, veikiančio(s) pagal Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. sausio 6 d. įsakymą Nr. 30-35/23, ir jungtinės veiklos grupė: **UAB „Sversa“ (pagrindinis partneris)**, juridinio asmens kodas 304533881, kurios registruota buveinė yra Saulėtekio al. 15, LT-10224 Vilnius, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre **ir UAB „Fortera“**, juridinio asmens kodas 210691970, kurios registruota buveinė yra Josvainių g. 26, LT-57274 Kėdainiai, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, **veikiančios pagal 2025 m. kovo 17 d. sudarytą jungtinės veiklos sutartį**, atstovaujama pagrindinio partnerio, UAB „Sversa“ direktoriaus Andriaus Sanulaičio, veikiančio pagal bendrovės įstatus, patvirtintus 2017 m. gegužės 19 d. ir įregistruotus Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, (toliau – Rangovas), sutartyje Užsakovas ir Rangovas vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, vadovaujantis supaprastinto pirkimo atviro konkurso būdu atlikto viešojo pirkimo **„Fabijoniškių sporto aikštyno atnaujinimo darbai“** (pirkimo numeris - 1494679 (toliau – pirkimas) sąlygomis bei pirkimui Rangovo pateiktu pasiūlymu (toliau – pasiūlymas) susitarė ir sudarė šią darbų/rangos pirkimo sutartį (toliau – Sutartis).

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Sutarties dalykas yra **Fabijoniškių sporto aikštyno atnaujinimo darbai** (toliau – Darbai).

1.2. Rangovas įsipareigoja Sutartyje nustatytais sąlygomis, laikydamasis teisės aktuose įtvirtintų reikalavimų ir geriausios praktikos, atlikti Darbus, kurių detalus aprašymas, jų kokybė nustatyti Techninėje specifikacijoje (pirkimo sąlygų 1 priede), o Užsakovas įsipareigoja Sutartyje nustatytais sąlygomis priimti Darbus ir apmokėti už juos Sutartyje nustatytais sąlygomis ir terminais.

1.3. Preliminarios perkamų Darbų apimtys ir savybės nurodytos techninėje specifikacijoje (Sutarties 1 priede). Užsakovas Darbus pirs pagal faktinį savo poreikį. Sutarties vykdymo metu Techninėje specifikacijoje (Sutarties 1 priede) nurodytos preliminaros Darbų apimtys gali kisti (gali būti įsigyta daugiau arba mažiau nurodytų Darbų apimties), neviršijant 366.735,00 EUR įskaitant visus mokesčius.

1.4. Darbų atlikimo terminai: 5 (penki) mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

1.5. Sutarties vykdymo metu dėl nenumatytų aplinkybių, kurios nepriklauso nuo Rangovo ir kurias Rangovas privalės pagrįsti raštu (dėl Darbų atlikimui nepalankių gamtinių sąlygų, dėl trečiųjų šalių neveikimo arba netinkamo veikimo; dėl atsiradusių papildomų darbų; dėl teisminių ginčų; dėl kitų objektyvių aplinkybių, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris Rangovas) gali būti sustabdytas Darbų atlikimas. Sustabdymo terminas negali būti ilgesnis nei 6 (šeši) mėnesiai. Medžiagų tiekimo sutrikimas (-ai) nebus traktuojamas (-i) kaip nenumatytos aplinkybės, kurios nepriklauso nuo Rangovo.

1.6. Darbų ar jų dalies atlikimo termino pratęsimas nėra numatytas.

1.7. Darbų technologinė pertrauka netaikoma.

1.8. Kitos Darbų atlikimo sąlygos, kiek nėra aptartos Sutartyje, yra nustatytos pirkimo dokumentuose, Techninėje specifikacijoje (1 priede) ir yra Sutarties Šalims privalomos.

II. DARBŲ KAINA IR APMOKĖJIMAS

2.1. Pradinės Sutarties vertė yra 303.086,78 EUR be PVM. Sutartyje nurodytų Darbų įkainiai yra nurodyti Sutarties 3 priede.

2.2. Sutartyje ir jos galimiems keitimo atvejams yra pasirinkti šie kainos apskaičiavimo būdai: fiksuoto įkainio ir sutarties vykdymo išlaidų atlyginimo, kuris taikomas apmokant už AB „Energijos skirstymo operatorius“ atliktus darbus, reikalingus šiam pirkimui vykdyti. Šie kainos apskaičiavimo būdai yra viena iš esminių Sutarties sąlygų, kuri negali būti keičiami.

2.3. Finansavimo šaltiniai – Vilniaus miesto savivaldybės biudžeto lėšos, sporto rėmimo fondo lėšos (valstybės biudžeto lėšos): projektas bendrai finansuojamas valstybės fondo lėšomis, kurias administruoja Nacionalinė sporto agentūra prie Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerijos.

2.4. Darbų įkainiai bus perskaičiuojami pagal bendrą kainų lygio kitimą. Peržiūros momentas ir dažnumas: jeigu atnaujinus Darbų atlikimo terminą, po Darbų atlikimo sustabdymo (1 (vieną) kartą), indeksas pakis 5 (penkis) ar daugiau procentų lyginant su bazinės kainos indeksu. Indeksas, kuriuo bus remiamasi vertinant kainų lygio kitimą: BĮ Valstybės duomenų agentūros Oficialiosios statistikos portalo svetainėje (<https://osp.stat.gov.lt/>) „Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (SSKI), kainų pokyčiai ir svoriai“ grupėje Statinių pagal tipą klasifikatoriuje skelbiamas indeksas „Inžineriniai tinklai (išskyrus nuotekų šalinimo)“.

2.5. Bendrųjų sutarties sąlygų 7.12 punktą netaikomas.

2.6. Bendrųjų sutarties sąlygų 8.8 punktą išdėstomas nauja redakcija:

„8.8. Šalys sutaria, kad Rangovui už atliktus Darbus bus sumokama dalimis. Kiekvieną kartą Šalims pasirašius Darbų perdavimo – priėmimo aktus ir jų pagrindu Rangovui išrašius ir pateikęs sąskaitas – faktūras, Rangovui bus sumokama 90 (devyniasdešimt) procentų nuo pateiktoje sąskaitoje – faktūroje nurodytos sumos. Prieš pasirašydamas galutinį Darbų perdavimo – priėmimo aktą, Užsakovas turi teisę užsakyti ekspertizės (matavimus, bandymus) atliktų Darbų kokybei nustatyti. Atliktos ekspertizės metu nenustačius atliktų Darbų trūkumų, Užsakovas išmoka Rangovui likusius iki ekspertizės atlikimo sulaukytus 10 (dešimt) procentų bendros Darbų kainos. Ekspertizės atlikimo išlaidas apmoka Užsakovas, jei ekspertizės metu nenustatoma, jog Rangovas atliko Darbus nekokybiškai. Ekspertizės metu nustatius Darbų trūkumus, Rangovas juos turi ištaisyti Bendrųjų sutarties sąlygų 8.3 punkte nustatyta tvarka (Šalys gali susitarti dėl ilgesnio termino, nei numatyta Bendrųjų sutarties sąlygų 8.3 punkte, jeigu Rangovas pagrindžia, kad Darbų trūkumams ištaisyti technologiškai reikalingas ilgesnis terminas), taip pat apmokėti ekspertizės atlikimo išlaidas. Likusi 10 proc. (dešimties) procentų bendros Darbų kainos dalis sumokama Rangovui, kai ištaisomi visi Darbų trūkumai ir šalys pasirašo galutinį Darbų perdavimo – priėmimo aktą.“.

III. KOKYBĖS KRITERIJAI

3.1. Netaikoma.

IV. SUTARTIES PRIEVOLIŲ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

4.1. Sutarčiai yra taikomas Bendrųjų sutarties sąlygų IX skyrius Sutarties įvykdymo užtikrinimas. Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma – 20 000,00 EUR. Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo terminas – 6 (šeši) mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

V. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

5.1. Užsakovas Rangovui gali skirti šias baudas už Sutarties pažeidimus, padarytus ne dėl Užsakovo kaltės:

5.1.1. jeigu Rangovas per akte nurodytą laiką, bet ne ilgiau nei per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų, nepašalina defektų Užsakovo nustatytų Darbų vykdymo metu ar per garantinį laiką, jam taikoma (5 000,00 EUR) bauda bei Rangovas kompensuoja Užsakovui nuostolius už trečiųjų šalių atliktus Darbus;

5.1.2. jei Rangovas vėluoja atlikti Darbus ar jų dalį, etapą, t. y. nesilaiko Sutartyje ir (ar) suderintame Darbų atlikimo grafike nustatytų Darbų (jų etapų) atlikimo ar vykdymo terminų, už kiekvieną pavėluotą dieną taikomi 0,02 proc. dydžio delspinigiai nuo pradinės Sutarties vertės;

5.1.3. Rangovui, pasitelkus papildomus subrangovus, atsisakius Sutartyje numatytų subrangovų, sukeitus vietomis Sutartyje numatytus subrangovus, ir (ar) perdavus didesnę (mažesnę) Darbų dalį, negu buvo nurodyta pasiūlyme, kitam Sutartyje numatytam subrangovui, ir apie tai neinformavus Užsakovo, t. y. nesilaikius Bendrųjų sutarties sąlygų XI skyriuje nustatytų reikalavimų, Rangovas įsipareigoja sumokėti Užsakovui 2 000,00 (dviejų tūkstančių) eurų dydžio baudą už kiekvieną nustatytą pažeidimo atvejį;

5.1.4. Rangovui nepateikus Darbų atlikimo grafiko per 10 (dešimt) darbo dienų po Sutarties įsigaliojimo ar Užsakovo reikalavimu nepakoregavus Darbų atlikimo grafiko per Užsakovo ar jo įgalioto atstovo nustatytą terminą, Rangovui taikomi 0,02 proc. dydžio delspinigiai nuo pradinės Sutarties vertės už kiekvieną pavėluotą darbo dieną.

5.2. Bendrųjų Sutarties sąlygų 8.5 punktas išdėstomas nauja redakcija: „Jei Užsakovas pastebi jau priimtų Darbų trūkumus, kurių nepastebėjo priimdamas Darbus, Užsakovas privalo pranešti apie juos Rangovui per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo jų pastebėjimo. Pranešus apie trūkumus, Rangovas privalo ištaisyti juos per Užsakovo nurodytą technologiškai reikalingą, protingą terminą, bet ne vėliau kaip iki kito mėnesio, einančio po trūkumų nustatymo, 20 dienos. Jeigu Rangovas per Užsakovo nurodytą technologiškai reikalingą, protingą terminą nepašalina atliktų Darbų trūkumų, apie kuriuos jį informavo Užsakovas, tai jis privalo atlyginti Užsakovui tiesioginius nuostolius, kuriuos šis patirs šalindamas trūkumus savo iniciatyva, pasitelkdamas trečiąsias šalis. Esant galimybei, tokie nuostoliai (išlaidos trečiosioms šalims trūkumams šalinti) yra išskaitomi iš Rangovui mokėtinų sumų ar pasinaudojus Rangovo pateiktu Sutarties įvykdymo užtikrinimu.“.

5.3. Jei Rangovas nutraukia Sutartį vienašališkai ne dėl Užsakovo kaltės, Užsakovas turi teisę pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu ir Rangovas atlygina Užsakovui dėl Rangovo kaltės atsiradusius nuostolius kiek jų nepažengia Sutarties įvykdymo užtikrinimas.

VI. SUBRANGOVAI

6.1. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subrangovai: nėra. Rangovas įsipareigoja ne vėliau kaip iki Sutarties vykdymo pradžios raštu pranešti Užsakovo atstovui subrangovų kontaktinius duomenis ir subrangovų atstovus.

VII. SUTARTIES ESMINIAI PAŽEIDIMAI

7.1 Sutarties esminiu pažeidimu bus laikoma:

7.1.1. Rangovas, nepaisydamas Užsakovo raginimo, ilgiau nei 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų vėluoja atlikti techninėje specifikacijoje nurodytus Darbus arba tiek pat laiko vėluoja atlikti Darbus pagal suderintame Darbų atlikimo grafike nustatytus terminus arba tiek pat laiko vėluoja pradėti vykdyti Darbus, kitaip aiškiai parodo ketinimą netęsti savo įsipareigojimų, tampa aišku, kad Darbus baigti iki Darbų atlikimo termino pabaigos neįmanoma ir Rangovas nepateikia motyvuotų paaiškinimų dėl Darbų vykdymo termino nesilaikymo;

7.1.2. Rangovas pakartotinai nesilaiko Sutarties sąlygų dėl Darbų kokybės: naudoja netinkamas medžiagas, gaminius ar kitus komponentus, netinkamai atlieka Darbus ir nepaiso Užsakovo ir (ar) Statinio statybos techninio prižiūrėtojo nurodymų pašalinti defektus nustatytais terminais;

7.1.3. Rangovas siekia padidinti Sutarties įkainius (t. y. nevykdo Sutarties už Sutartyje nustatytą įkainius);

7.1.4. naujo arba pratęsto Sutarties įvykdymo užtikrinimo nepateikimas nurodyta tvarka (išskyrus pirminį Sutarties įvykdymo užtikrinimą);

7.1.5. jei Darbų atlikimo laikotarpiu Užsakovas laisvos formos Sutarties pažeidimo aktais užfiksuos ir informuos Rangovą apie daugiau nei 15 (penkiolika) Rangovo padarytų Sutarties bei techninės specifikacijos sąlygų pažeidimų;

7.1.6. jeigu Rangovas nepateikia arba nepakoreguoja Darbų atlikimo grafiko ilgiau nei 15 (penkiolika) darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo;

7.1.7. Sutartį vykdo tokios teisės neturintis (-ys) asmuo (-enys);

7.1.8. Rangovas neištaiso/atsisako ištaisyti ekspertizės metu nustatytų Darbų trūkumus arba vėluoja ištaisyti ekspertizės metu nustatytus Darbų trūkumus ilgiau nei 30 darbo dienų nei Šalys buvo susitarusios Bendrųjų sutarties sąlygų 8.8 punkte nustatyta tvarka.

7.2. Nustačius esminį Sutarties pažeidimą, Užsakovas turi teisę:

7.2.1. vienašališkai nutraukti Sutartį, įspėjęs Rangovą prieš 15 (penkiolika) kalendorinių dienų;

7.2.2. pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu;

7.2.3. gali taikyti abu aukščiau išvardytus atvejus.

VIII. GARANTIJOS

8.1. Darbams nesuteikiama papildoma garantija.

IX. KITOS NUOSTATOS

9.2. Užsakovas Sutarčiai vykdyti skiria atsakingą Sutarties vykdytoją (-us): Rasą Rumšienę, tel.: +370 646 57113, el. paštas: rasa.rumsiene@vilnius.lt.

9.3. Užsakovas pasilieka teisę Sutarties vykdymo priežiūrą perleisti vykdyti trečiajam asmeniui.

X. SUTARTIES PRIEDAI

10.1. Techninė specifikacija – Sutarties 1 priedas;

10.2. Darbų perdavimo-priėmimo aktas – Sutarties 2 priedas;

10.3. Darbų įkainiai – Sutarties 3 priedas;

10.4. Rangovo pasiūlymas – Sutarties 4 priedas.

XI. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas:

Vilniaus miesto savivaldybės administracija

Konstitucijos pr. 3, Vilnius

Juridinio asmens kodas 188710061

Rangovas:

Jungtinės veiklos grupė: UAB „Sversa“ ir

UAB „Fortera“ (pagrindinis partneris UAB

„Sversa“)

Saulėtekio al. 15, LT-10224 Vilnius

Juridinio asmens kodas 304533881

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Vilniaus miesto savivaldybės administracija (toliau – Užsakovas) numato įsigyti Fabijoniškių sporto aikštyno atnaujinimo darbus prie S. Stanevičiaus g. 55, Vilnius.

Darbų atlikimo terminai: 5 (penki) mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Sutarties vykdymo metu dėl nenumatytų aplinkybių, kurios nepriklauso nuo Rangovo ir kurias Rangovas privalės pagrįsti raštu (dėl darbų atlikimui nepalankių gamtinių sąlygų, dėl trečiųjų šalių neveikimo arba netinkamo veikimo; dėl atsiradusių papildomų darbų; dėl teisminių ginčų; dėl kitų objektyvių aplinkybių, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris Rangovas) gali būti sustabdytas darbų atlikimas. Sustabdymo terminas negali būti ilgesnis nei 6 (šeši) mėnesiai. Medžiagų tiekimo sutrikimas (-ai) nebus traktuojamas (-i) kaip nenumatytos aplinkybės, kurios nepriklauso nuo Rangovo.

Perkamus darbus apima:

1. Paplūdimio tinklinio ir paplūdimio teniso aikštelės su įranga (2 komplektai) skirtos lauko sąlygoms. Viena komplektą sudaro:

1.1. Komplektus sudaro įranga tinkama naudoti lauko sąlygomis:

- 1.1.1. tinklinio stovų laikymo movos (2 vnt.);
- 1.1.1.1. tinklinio stovų laikymo movos turi būti pagamintos iš stačiakampio nerūdijančio plieno;
- 1.1.1.2. movos stabilumo sija turi būti ne mažesnė kaip 1500x88x88 mm, impregnuota pušis arba lygiavertė mediena (1 komplektui - 6 vnt. sijų, įdedamos į movą ir įkasamos);
- 1.1.1.3. stovo aukščio reguliavimo mechanizmas turi būti įmontuotas movos viduje.
- 1.1.2. Tinklinio stovai (2 vnt.):
- 1.1.2.1. tinklinio stovai - geltonos spalvos dažyti miltelinio (arba lygiavertčiu) būdu, iš aliuminio metalo, kurio skersmuo ne mažesnis kaip 91x91 mm;
- 1.1.2.2. tinklo įtempimo mechanizmai turi būti įmontuoti stovo viduje.
- 1.1.3. Tinklai:
- 1.1.3.1. paplūdimio teniso -1 vnt.:
- 1.1.3.1.1. ilgis – ne mažiau kaip 8,5 m.
- 1.1.3.1.2. aukštis – ne mažiau 1 m;
- 1.1.3.1.3. viršutinis įtempiamas cinkuoto plieno arba kevlarinis trosas;
- 1.1.3.1.4. apatinio įtempimo troso storis 4 mm;
- 1.1.3.1.5. neoninė juosta: 80 mm pločio (apsiūtas viršus, apačia ir tinklo kraštai);
- 1.1.3.1.6. akies dydis: ~ 45 mm;
- 1.1.3.1.7. tinklo storis: ~3 mm;
- 1.1.3.1.8. 4 tvirtinimo vietos;
- 1.1.3.1.9. 4 įtempimo trosai;
- 1.1.3.1.10. 4 velcro taškai taškai kišenių antenoms tvirtinti;
- 1.1.3.1.11. šoninės poliesterio juostos su įmontuotais stiklo pluošto strypais;
- 1.1.3.1.12. juostos medžiaga: PVC (arba lygiavertė);
- 1.1.3.1.13. tinklo medžiaga: aukšto patvarumo polipropilenas, bemazgis;
- 1.1.3.1.14. tinklo spalva: juoda.
- 1.1.3.2. Paplūdimio tinklinio - 1 vnt.:
- 1.1.3.2.1. ilgis ne mažiau kaip 8,5 m;
- 1.1.3.2.2. aukštis ne mažiau kaip 1 m;
- 1.1.3.2.3. viršutinis įtempiamas cinkuoto plieno arba kevlarinis trosas;

- 1.1.3.2.4. apatinio įtempimo tros storis ~ 4 mm;
- 1.1.3.2.5. neoninė juosta: ~80 mm pločio (apsiūtas viršus, apačia ir tinklo kraštai);
- 1.1.3.2.6. akies dydis: ~100 mm;
- 1.1.3.2.7. tinklo storis: ~3 mm;
- 1.1.3.2.8. 4 tvirtinimo vietos;
- 1.1.3.2.9. 4 įtempimo trosai;
- 1.1.3.2.10. 4 velcro taškai taškai kišenių antenoms tvirtinti;
- 1.1.3.2.11. juostos medžiaga: PVC (arba lygiavertė);
- 1.1.3.2.12. tinklo medžiaga: aukšto patvarumo polipropilenas, bemazgis;
- 1.1.3.2.13. tinklo spalva: juoda.

1.1.4. Linijos:

- 1.1.4.1. aikštelė turi būti stačiakampio formos, 16x8 m išmatavimų. Linijų dydis turi būti reguliuojamas nuo 18x9 m iki 16x8 m, plastikinių fiksatorių dėka;
- 1.1.4.2. plastikiniai fiksatoriai turi tvirtai sukabinti linijų kraštus ir neleisti įsitempti varžybų metų;
- 1.1.4.3. juostų (linijų) plotis ~ 5 cm;
- 1.1.4.4. juostų spalva – mėlyna.
- 1.1.5. Stovų apsaugos skirtos paplūdimio tinkliniui ir paplūdimio tenisiui:
- 1.1.5.1. ilgis ne trumpesnis nei 2 m;
- 1.1.5.2. tinkamos Rangovo parinktiems aliuminio stovams;
- 1.1.5.3. geltonos spalvos, turi būti tvirtinamos su Velcro (arba lygiaverčių) lipdukų pagalba;
- 1.1.5.4. turi būti atsparios atmosferos poveikiui.

1.2. Paplūdimio tinklinio ir paplūdimio teniso aikštelių kamuolių gaudyklės:

- 1.2.1. stulpai:
- 1.2.1.1. 4 m aukščio (nuo žemės), žingsnis tarp stulpų 4 metrai;
- 1.2.1.2. gręžtinis pamatas 0,2 m. skersmens ir 1,5 m įgilintas į žemę, betonas C25/30 (XC2). Ties centru tarp abiejų aikštelių gręžtinis pamatas 0,2 m. skersmens ir 2 m įgilintas į žemę, betonas C25/30 (XC2) (2 vnt.);
- 1.2.1.3. cinkuotų ir poliesterio (arba lygiaverčiais) dažais RAL 9004 (arba lygiavertė) spalva dažytų milteliniu (arba lygiaverčiu) būdu;
- 1.2.1.4. ne mažesnio kaip 60x60 mm, 3 mm storio plieno profilio stulpų. Stulpų viršuje turi būti uždėti dangteliai;
- 1.2.1.5. ties centru tarp abiejų aikštelių ne mažesnio kaip 80x80, 5 mm storio plieno profilio stulpų (2 vnt.);
- 1.2.1.6. kampiniai stulpai įtvirtinami įstrižainėmis iš abiejų pusių, o praėjimo stulpai iš vienos pusės.
- 1.2.2. Tinklas – polipropilenas (4 mm):
- 1.2.2.1. tinklo spalva - juoda;
- 1.2.2.2. tinklo akies dydis 45x45 mm;
- 1.2.2.2.1. tinklas, kurio aukštis ne mažiau kaip 4 metrai (aplink perimetrą), plieniniai trosai (įtempiami tinklo viršuje, apačioje ir per vidurį);
- 1.2.2.2.2. tinklas, kurio aukštis ne mažiau 3 metrai (tarp aikštelių) pakabinamas ant trosų, kuris turi būti prikabinamas prie šoninių stulpų (be stulpų atramų aikštelėje);
- 1.2.2.2.3. plieniniai įtempimo kabliai;
- 1.2.2.2.4. plieniniai kilpų užveržėjai;
- 1.2.2.2.5. gaudyklė kabinama ant trosų karabinais. Karabinai cinkuoto plieno 4x40 mm apvalaus profilio. Karabinai montuojami kas 40 cm.

- 1.2.3. Tinklinio aikštelės perimetru montuojamas surenkamas tvoros pamatas tarp gaudyklių stulpų;
- 1.2.3.1. montuojamas tvoros pamatas turi būti ne mažesnio 300 mm aukščio, 100 mm įleidžiant pamatą į žemę ir 200 mm pamatas turi būti virš žemės);
- 1.2.3.2. tvoros pamato ilgis ne trumpesnis nei 2490 mm;
- 1.2.3.3. tvoros pamato storis - ~ 60 mm.
- 1.2.3.4. tvoros pamato viršutiniai kampai turi būti užapvalinti;
- 1.2.3.5. tvoros pamato spalva – grafitinė;
- 1.2.3.6. tvoros pamatas turi būti statomas tarp gaudyklių stulpų, per vidurį įbetonuojant stulpą tvirtinimui. Stulpo ilgis 1,5 m, stulpas 1,3 m įgilintas į žemę, betonas C25/30 (XC2);
- 1.2.3.7. Tvoros pamatas turi įsistatyti į metalinį „U“ formos laikiklį (cinkuotų ir RAL 9004 (arba lygiaverte) spalva dažytų milteliniu (arba lygiaverčiu) būdu pritvirtintą prie įbetonuotų stulpų).

1.3. Paplūdimio tinklinio ir paplūdimio teniso aikštelių pagrindai:

- 1.3.1. sena asfalto danga su pagrindais pašalinama ir įrengiama smėlio danga;
- 1.3.2. smėlis parenkamas su Užsakovo pritarimu, pateikiant ne mažiau kaip 3 variantus; Smėlis turi būti minkštas/purus, neaštrus, tinkantis paplūdimio tinkliniui ir paplūdimio tenisui žaisti;
- 1.3.3. smėlis turi būti 0/1 mm frakcijos, bazinės dalelės dydis iki 0,5 mm frakcijos turi būti ne mažesnis nei 90 proc;
- 1.3.4. paplūdimio tinklinio ir paplūdimio teniso aikštelių dydis - 24x36 metrai;
- 1.3.5. smėlio sluoksnis turi būti ne mažiau kaip 50 cm;
- 1.3.6. smėlio aikštelių įgilinimas nuo žemės paviršiaus ne mažiau kaip 40 cm, grunto sutankinimas $E_{v2} > 45$ Mpa;
- 1.3.7. po smėliu turi būti paklota neaustinė geotekstilė:
- 1.3.7.1. 100 % polipropilenas;
- 1.3.7.2. svoris - ne mažiau 150 g/m²;
- 1.3.7.3. tempimo stiprumo riba - ne mažiau kaip 13 kN/m;
- 1.3.7.4. pailgėjimas iki nutrūkimo - ne daugiau 45 %;
- 1.3.7.5. statinis atsparumas pradūrimui - ne mažiau 3500 N.

1.4. Įbetonuojami suoliukai:

- 1.4.1. reikalavimai nurodyti šios techninės specifikacijos 11 punkte;
- 1.4.2. tiksli vieta turi būti derinama su Užsakovu prieš darbų atlikimą.

1.5. Betoninė šiukšliadėžė:

- 1.5.1. reikalavimai nurodyti šios techninės specifikacijos 12 punkte;
- 1.5.2. tiksli vieta turi būti derinama su Užsakovu prieš darbų atlikimą.

2. Krepšinio aikštelės su įranga (2 komplektai). Vieną komplektą sudaro:

2.1. krepšinio stovas (2 vnt.) – RAL 9004 (arba lygiaverte) spalva dažytas milteliniu (arba lygiaverčiu) būdu, įbetonuojamas, pagamintas iš metalinio (arba lygiaverčio) ne mažesnio kaip 150x150 mm vamzdžio dažyto milteliniu (arba lygiaverčiu) būdu, metalo sienelės storis ne mažiau kaip 5 mm, skirtas naudoti lauko sąlygomis, su galvanizuoto (arba lygiaverčio) metalo kapsule, stovo aukštis – nereguliuojamas, krepšinio lankas turi būti 3,05 m aukštyje, stovas turi turėti ne plonesnio kaip 40 mm storio ir 2 metrų aukščio apsaugą juosiančią stulpą, saugančią sportuojančius nuo sužeidimų. Ant apsaugų priekinės dalies turi būti „Vilnius“ logotipas (logotipo aukštis ant apsaugos derinamas su Užsakovu prieš darbų atlikimą). Turi būti demontuojami seni krepšinio stovai.

2.2. Krepšinio lenta (2 vnt.) – lentos matmenys 180x105 cm, pagaminta iš ne mažesnio kaip 12 mm storio grūdinto stiklo arba skaidraus akrilo plastiko, su metaliniu rėmu, tvirtinama prie stovo. Krepšinio lenta iš apačios ir šonų turi turėti apsaugas nuo susižeidimų.

2.3. Krepšinio lankas (2 vnt.) – amortizuojantis, sustiprintas, pritvirtintas prie krepšinio stovo, turi lankstyti vertikaliajoje (aukštyne – žemyn) ir horizontalioje (kairėn – dešinėn) ašyse, komplekte turi būti nailoninis (arba lygiavertis) profesionalus sustiprintas 8 mm krepšinio lanko tinklėlis (balta spalva), tvirtinamas lanko viduje plastikiniu sustiprintu trosu.

2.4. Esamų aikštelių danga – asfaltas. **Rangovas iki pasiūlymo pateikimo, savo rizika turi įsivertinti asfaltbetonio dangą, kad būtų tinkama lieti dvisluoksnę EPDM (arba lygiavertę) dangą ir pasiekti dangos deklaruojamas charakteristikas bei atitikti LST EN14877 „Sintetiniai lauko sporto aikštynų paviršiai“ standarto (arba lygiavertio) reikalavimus. Jei reikalinga, Rangovas pasiūlyme įskaičiuoja dangos remontą arba keitimą.**

2.5. Liejama dvisluoksnė EPDM (arba lygiavertė) gumos granulių danga. Viršutinio sluoksnio spalva – raudona (RAL suderinta su Užsakovu prieš darbų atlikimą), piklbolo aikštelių viršutinio sluoksnio spalva žr. šios techninės specifikacijos 2.9 punktą. Bendras liejamos dangos storis 16 mm (8 mm SBR ir 8 mm EPDM sluoksnis). Siūloma danga turi atitikti LST EN14877 „Sintetiniai lauko sporto aikštynų paviršiai. Techniniai reikalavimai“ standarto (arba lygiavertio) reikalavimus.

2.6. Krepšinio, aikštelių linijų žymėjimo darbai. Linijos plotis – ~ 50 mm (galima paklaida +/- 10 proc.). Tikslus linijų žymėjimas, turi būti suderintas su Užsakovu prieš darbų atlikimą. Dažai turi būti skirti EPDM (arba lygiavertei) dangai ir lauko sąlygoms, atsparūs dilimui, trinčiai bei atmosferos poveikiams.

2.7. **Kamuolio gaudyklės:**

2.7.1. stulpai:

- 2.7.1.1. 4 m aukščio (nuo žemės), žingsnis tarp stulpų 4 metrai;
- 2.7.1.2. gręžtinis pamatas 0,2 m. skersmens ir 1,5 m įgilintas į žemę, betonas C25/30 (XC2);
- 2.7.1.3. cinkuotų ir poliesterio dažais RAL 9004 (arba lygiaverte) spalva dažytos milteliniai (arba lygiavertiu) būdu;
- 2.7.1.4. ne mažesnio kaip 60x60 mm, 3 mm storio plieno profilio stulpų. Stulpų viršuje turi būti uždėti dangteliai;
- 2.7.1.5. kampiniai stulpai įtvirtinami įstrižainėmis iš abiejų pusių, o praėjimo stulpai iš vienos pusės;
- 2.7.1.6. į aikšteles turės būti įrengti ne mažiau kaip 6 praėjimai išskirti stulpais (praėjimo vietas derinti su Užsakovu prieš įrengimą).

2.7.2. Tinklas – polipropilenas (4 mm).

- 2.7.2.1.1. Tinklo spalva - juoda.
- 2.7.2.1.2. Tinklo akių dydis 45x45 mm.
- 2.7.2.1.3. Gaminio komplekte turi būti plieniniai trosai įtempiami tinklo viršuje, apačioje ir per vidurį.
- 2.7.2.1.4. Plieniniai įtempimo kabliai.
- 2.7.2.1.5. Plieniniai kilpų užveržėjai.
- 2.7.2.1.6. Gaudyklė kabinama ant trosų karabinais. Karabinai cinkuoto plieno 4x40 mm apvalaus profilio. Karabinai montuojami kas 40 cm.

2.8. **Logotipų dažymo darbų apimtys ir aprašymas:**

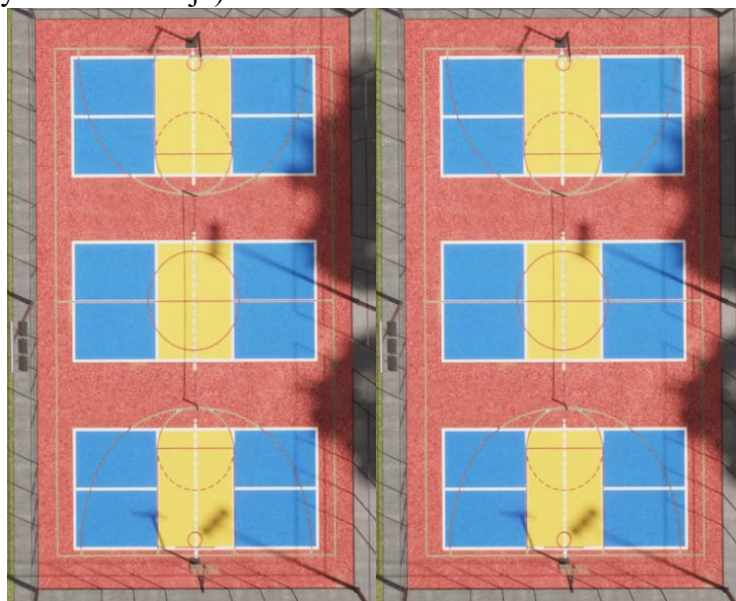
- 2.8.1. preliminarinė apimtis – 10 vnt. (derinama su Užsakovu po aikštyno įrengimo);
- 2.8.2. dažai skirti EPDM (arba lygiavertei) dangai ir lauko sąlygoms, atsparūs dilimui, trinčiai bei atmosferos poveikiams;
- 2.8.3. logotipų dažymui būtinus trafaretus pateikia Užsakovas;
- 2.8.4. logotipų pavyzdžiai pateikti techninės specifikacijos 1 priede.

2.9. **Piklbolo (angl. pickleball) aikštelės:**

- 2.9.1. Šešios (6 vnt.) piklbolo (angl. pickleball) aikštelės integruojamos krepšinio aikštelėse, kurios spalviškai išskiriamos nuo bendros aikštelės spalvos (2 spalvos įrengiamos iš EPDM (arba

lygiaverčių) granulių - spalvos geltona ir mėlyna (RAL suderinti su Užsakovu prieš darbų atlikimą) ir jų išdėstymas aikštelėse papildomai derinamas su Užsakovu.

(Asociatyvinė iliustracija)



2.9.2. Linijos plotis – 50 mm (galima paklaida +/- 10 proc.). Tikslus linijų žymėjimas, turi būti suderintas su Užsakovu. Dažai skirti EPDM dangai ir lauko sąlygoms, atsparūs dilimui, trinčiai bei atmosferos poveikiams.

2.10. Suolai be atramos:

2.10.1. reikalavimai nurodyti šios techninės specifikacijos 10 punkte;

2.10.2. tiksli vieta turi būti derinama su Užsakovu.

3. Teniso sporto aikštelė su įranga (1 komplektas):

3.1. Teniso aikštelė:

3.1.1. Sintetinė žolė, įrengiama ant betoninio pagrindo:

3.1.1.1. teniso aikštelės esama asfaltbetonio danga demontuojama frezuojant viršutinį sluoksnį (Rangovas savo lėšomis turi utilizuoti frezuotą asfaltą);

3.1.1.2. betono pagrindas, įrengiamas pagal technologinę kortelę, kurią prieš darbų pradžią parengia Rangovas ir suderina su Užsakovu. Leistinas betono paviršiaus nuokrypis lygumui – iki 10 mm. Matuojant 3 m. ilgio liniuote. Turi būti suformuoti leistini nuolydžiai.

3.1.1.3. 150 mm storio betono C20/25 sluoksnis su armuotas armatūros tinklu D8/150/150 arba plienine fibra (pagal gamintoją);

3.1.1.4. armavimo tipą ir jų kiekius, derinti su Užsakovu prieš darbų atlikimą. Pagal armavimo tipą turi būti parinktos deformacinių/susitraukimo siūlių būdas bei vietos;

3.1.2. sintetinės žolės danga turi būti skirta lauko teniso aikščių paviršiams įrengti;

3.1.3. sintetinės žolės plauko ilgis turi būti ne trumpesnis kaip 10 mm (+/- 10 proc.) ir ne ilgesnis kaip 12 mm, Dtex ne mažiau 7300 (+/- 10 proc.), dygsnių kiekis m² ne mažiau kaip 63000 (+/- 10 proc.);

3.1.4. pagaminta iš fibriliuoto (arba lygiaverčio) pluošto polipropileno arba jam lygiavertės medžiagos, raudonos spalvos (RAL derinti su Užsakovu prieš darbų atlikimą), o užribiai žalios spalvos (RAL derinti su Užsakovu prieš darbų atlikimą);

3.1.5. Sintetinės žolės danga užpildoma 0,25-0,7 mm frakcijos kvarciniu silicio smėliu.

3.2. Tinklo laikymo stovas (kompl.):

- 3.2.1. RAL 9004 (arba lygiavertės) spalvos dažytų milteliniu (arba lygiaverčiu) būdu, įbetonuojamas, pagamintas iš aliuminio profilio, ne mažesnio kaip 80x80 mm skersmens, tvirtinasi movose/gilzėse su dangteliais (turi sudaryti komplektą);
- 3.2.2. įmontuotas tinklo įtempimo mechanizmas;
- 3.2.3. komplekte turi būti tinklas, tinkantis lauko tenisui:
- 3.2.3.1. medžiaga: PP 5 mm (polipropilenas);
- 3.2.3.2. tentinis 50 mm pločio viršutinis tinklo apvadas (baltas), tentiniai 40 mm pločio apatinis ir šoniniai apvada (juodi);
- 3.2.3.3. šoniniai stiklo pluošto sutvirtinimai tolygiam tinklo įtempimui;
- 3.2.3.4. akis: 42x42 mm, bemazgis sujungimas;
- 3.2.3.5. plieninis tinklo įtempimo troselis;
- 3.2.3.6. matmenys: 12,8x1,07 m;
- 3.2.3.7. turi atitikti LST EN 1510:2004 „Žaidimų aikštelės įrenginiai. Teniso įranga. Paskirties ir saugos reikalavimai, bandymo metodai“ (arba lygiavertį) standartą;
- 3.2.3.8. komplekte turi būti tinklas, tinkantis tenisui su stoveliais šonuose (2 vnt.) žaisti vienetams su vidurine juosta ir svareliu.
- 3.3. **Tvora su kamuoliukų gaudykle:**
- 3.3.1. teniso aikštelė turi būti visu perimetru aptveriamą. Teniso aikštelės aptvėrimą turi apimti:
 - 3.3.1.1. turi būti demontuojama sena tvora;
 - 3.3.1.2. turi būti aptveriamą 3D segmentine 2 m aukščio tvora;
 - 3.3.1.3. turi būti įrengiami rakinami varteliai (plotis ne mažiau 1,2 m.) 3 vnt. (vieta derinama su Užsakovu prieš darbų atlikimą);
 - 3.3.1.4. tvoros vertikali ir horizontali viela: 4.8 – 5 mm;
 - 3.3.1.5. segmentai cinkuoti ir dažyti RAL 9004 (arba lygiavertės) spalvos poliesterio dažais milteliniu (arba lygiaverčiu) būdu;
 - 3.3.1.6. segmentų plotis 2,5 m;
 - 3.3.1.7. segmentas vienoje pusėje tvirtinimas prie kamuolių gaudyklės stulpo, kurio montavimo žingsnis yra kas 5 metrai, o kitoje pusėje segmentas tvirtinimas prie tvoros stulpo, kurio žingsnis kas 5 metrai.
 - 3.3.1.8. Tvoros stulpai:
 - 3.3.1.8.1. aukštis virš žemės 2 m;
 - 3.3.1.8.2. žingsnis tarp stulpų 5 metrai;
 - 3.3.1.8.3. cinkuoti ir poliesterio dažai (RAL 9004 (arba lygiavertė) spalva) dažyti milteliniu (arba lygiaverčiu) būdu;
 - 3.3.1.8.4. ne mažesnio kaip 60x60 mm, 3 mm storio plieno profilio stulpų. Stulpų viršuje – uždėti dangteliai;
 - 3.3.1.8.5. gręžtinis pamatas 0,2 m. skersmens ir 1 m įgilintas į žemę, betonas C25/30 (XC2).
 - 3.3.1.9. Kamuolių gaudyklės stulpai:
 - 3.3.1.9.1. 4 m aukščio (nuo žemės);
 - 3.3.1.9.2. žingsnis tarp stulpų 5 metrai;
 - 3.3.1.9.3. cinkotų ir poliesterio dažais (RAL 9004 (arba lygiavertė) spalva) dažytų milteliniu (arba lygiaverčiu) būdu;
 - 3.3.1.9.4. ne mažesnio kaip 60x60 mm, 3 mm storio plieno profilio stulpų. Stulpų viršuje turi būti uždėti dangteliai;
 - 3.3.1.9.5. kampiniai stulpai įtvirtinami įstrižainėmis iš abiejų pusių, o praėjimo stulpai iš vienos pusės;
 - 3.3.1.9.6. gręžtinis pamatas 0,2 m. skersmens ir 1,5 m įgilintas į žemę, betonas C25/30 (XC2);
 - 3.3.1.10. kamuolių gaudyklės tinklas (virš segmetinės tvoros):

- 3.3.1.10.1. polipropilenas (4 mm), tinklo akies dydis 45x45 mm;
- 3.3.1.10.2. juodos spalvos 2 m. aukščio kamuolio gaudyklės, kurios bus montuojamos virš 2 m aukščio segmentinės tvoros (šios techninės specifikacijos 3.3.1 punktą);
- 3.3.1.10.3. kamuolių gaudyklės gaminio komplekte turi būti plieniniai trosai įtempiami tinklo viršuje, apačioje, plieniniai įtempimo kabliai, plieniniai kilpų užveržėjai;
- 3.3.1.10.4. gaudyklė turi būti kabinama ant trosų karabinais. Karabinai cinkuoto plieno 4x40 mm apvalaus profilio. Karabinai montuojami kas 40 cm.

3.4. **Teniso aikštelės linijų žymėjimo darbai:**

- 3.4.1. aikštelės žymimos ~50 mm pločio baltos spalvos linijomis, kurios pagamintos iš tokios pačios dangos kaip ir aikštės danga, integruotos arba atskirai įklijuotos į sintetinės žolės dangą;
- 3.4.2. tikslus linijų žymėjimas, turi būti suderintas su Užsakovu prieš darbų atlikimą.

3.5. **Tenisui skirti pastatomi suoliukai:**

- 3.5.1. baltos spalvos pastatomi ir tvirtinami prie pagrindo aikštelės vakarinėje pusėje - 2 vnt. su atrama. Suoliuko plotis 150 cm.
- 3.5.2. Suoliukas pagamintas iš oro sąlygoms atsparaus PVC (arba lygiaverčio) plastiko lydinio:



(Asociatyvinė iliustracija)

3.6. **Betoninė šiukšliadėžė:**

- 3.6.1. reikalavimai nurodyti šios techninės specifikacijos 12 punkte;
- 3.6.2. tiksli vieta derinama su Užsakovu prieš darbų atlikimą.

4. **Padelio sporto aikštelės (2 komplektai):**

4.1. **Padelio aikštelių pagrindai (2 aikštelės):**

- 4.1.1. teniso aikštelės esama asfaltbetonio danga demontuojama frezuojant viršutinį sluoksnį (Rangovas turi utilizuoti frezuotą asfaltą savo lėšomis);
- 4.1.2. betono pagrindas, įrengiamas pagal technologinę kortelę, kurią prieš darbų pradžią parengia Rangovas ir suderina su Užsakovu. Leistinas betono paviršiaus nuokrypis lygumui – iki 10 mm. Matuojant 3 m. ilgio liniuote. Turi būti suformuoti leistini nuolydžiai;
- 4.1.3. 150 mm storio betono C20/25 sluoksnis armuotas armatūros tinklu D8/150/150 S500 arba plienine fibra (pagal gamintoją);
- 4.1.4. armavimo tipą ir jų kiekius, derinti su Užsakovu prieš darbų atlikimą. Pagal armavimo tipą turi būti parinktos deformacinių/susitraukimo siūlių būdas bei vietos.

4.2. **Padelio aikštelių danga (2 aikštelės):**

- 4.2.1. danga turi būti skirta padelio lauko aikštelių paviršiams įrengti;
- 4.2.2. sintetinės žolės plauko ilgis turi būti ne trumpesnis kaip 11 mm (+/- 10 proc.) ir ne ilgesnis kaip 15 mm;
- 4.2.3. pagaminta iš fibriliuoto (arba lygiaverčio) pluošto polipropileno arba jam lygiavertės medžiagos, mėlynos spalvos (RAL derinti su Užsakovu prieš darbų atlikimą);
- 4.2.4. Dtex ne mažiau 6700 (+/- 10 proc.), dygsnių kiekis m² ne mažiau kaip 58000 (+/- 10 proc.);
- 4.2.5. sintetinės žolės danga užpildoma 0,3-0,8 mm frakcijos kvarciniu silicio smėliu.

4.3. **Padelio aikštelių linijų žymėjimo darbai (2 aikštelės):**

- 4.3.1. aikštelės žymimos ~50 mm pločio baltos spalvos linijomis;

4.3.2. linijos pagamintos iš tokios pačios dangos kaip ir aikštelės danga, integruotos arba atskirai įklijuotos į sintetinės žolės dangą.

4.4. **Padelio aikštelių aptvėrimo darbai (2 aikštelės):**

- 4.4.1. turi būti demontuojama sena tvora;
- 4.4.2. aikštelės aptvaras privalo apriboti vidinę 10x20 m žaidybinę aikštę;
- 4.4.3. tarp aikštelių numatomas ne mažesnis nei 2 metrų praėjimas. Ant praėjimo turi būti patiesta tokia pati sintetinė danga su užpildu kaip ir padelio aikštelėse;
- 4.4.4. aikštelės aptvėrimą turi sudaryti: stulpai, suvirinto tinklo segmentai, tvirtinimo detalės, grūdintas stiklas, integruotas apšvietimas ne mažiau 400 lx;
- 4.4.5. aptvaro rėminės konstrukcijos (stulpai) turi būti pagamintos iš profiliuoto S235JRH markės plieno (arba lygiaverčių) vamzdžių, kurie turi būti cinkuoti ir nudažyti poliesterio dažais miltelinio (arba lygiaverčiu) būdu. Spalva RAL 9004 (arba lygiavertė);
- 4.4.6. konstrukcijos rėmų karkasai turi būti užpildyti vieliniais virintais (arba lygiaverčiais) tinklais. Tinklo akies dydis ~ 50 x 50 mm, vielos storis – ne mažiau kaip 4 mm. Tinklas turi būti cinkuotas po jo suvirinimo ir nudažytas poliesterio dažais miltelinio (arba lygiaverčiu) būdu. Tinklo spalva RAL 9004 (arba lygiavertė);
- 4.4.7. grūdintas (arba lygiavertis) stiklas, kurio storis ne mažiau 10 mm. Briaunos šlifotos. Stiklo lakštų dydis 3 x 2 m. Tarp stiklų, turi būti sumontuotos deformacinės tarpinės/siūlės, kad stiklai nesiliestų tarpusavyje (tarpą tarp stiklų nurodo gamintojas technologinėje kortelėje);
- 4.4.8. konstrukcijos montavimui turi būti naudojamos UV spinduliams atsparios tarpinės.

4.5. **Padelio įranga (2 komplektai):**

- 4.5.1. komplektą sudaro tinklas ir 2 (du) įtempimo prietaisai;
- 4.5.2. tinklo laikymo stovas (kompl.):
 - 4.5.2.1. poliesterio dažais RAL 9004 (arba lygiavertės) spalvos dažytų miltelinio (arba lygiaverčiu) būdu, įbetonuojamas, pagamintas iš aliuminio profilio, ne mažesnio kaip 80x80 mm. skersmens, tvirtinasi movose/gilzėse su dangteliais (įeina į komplektą);
 - 4.5.2.2. įmontuotas tinklo įtempimo mechanizmas.
- 4.5.3. Tinklo specifikacija:
 - 4.5.3.1. ilgis - 10,00 m;
 - 4.5.3.2. aukštis 0,92 m;
 - 4.5.3.3. pagamintas iš polipropileno arba jam lygiavertės medžiagos;
 - 4.5.3.4. bemazgis siuvimas;
 - 4.5.3.5. atsparus tempimui;
 - 4.5.3.6. tinklo siūlės storis ne mažiau kaip 4 mm;
 - 4.5.3.7. akies forma – kvadratas;
 - 4.5.3.8. akies dydis – 43 mm;
 - 4.5.3.9. tinklo viršus apsiūtas balta poliesterio (arba lygiavertė) juosta;
 - 4.5.3.10. tinklo šonai ir apačia apsiūti juoda poliesterio (arba lygiaverte) juosta;
 - 4.5.3.11. abiejuose kraštuose turi būti po du įtempimo prietaisus ir 5 mm įtempimo virvė;
 - 4.5.3.12. plieninio (tinklo) įtempimo troselio storis – 6 mm.

5. **Bočios aikštelė:**

5.1. **aikštės matmenys:**

- 5.1.1. žaidybinis plotas 1250 cm x 600 cm (pav. Nr. 1);
- 5.1.2. žaidybinis plotas su užribiais 1600 cm x 800 cm.

5.2. **Bočios aikštelės pagrindai:**

- 5.2.1. pašalinamas augalinis sluoksnis, grunto sutankinimas $E_{v2} > 45$ Mpa;
- 5.2.2. įrengiamas apsauginis šalčiui atsparus smėlio 0,3 m sluoksnis, sutankinimas $E_{v2} > 80$ Mpa;
- 5.2.3. įrengiamas skaldos pagrindo fr. 0/45 0,2 m. sluoksnis, sutankinimas $E_{v2} > 120$ Mpa;

5.2.4. betono pagrindas, įrengiamas pagal technologinę kortelę, kurią prieš darbų atlikimo pradžią parengia Rangovas ir suderina su Užsakovu. Leistinas betono paviršiaus nuokrypis lygumui – iki 10 mm. Matuojant 3 m. ilgio liniuote. Turi būti suformuoti leistini nuolydžiai.

5.2.5. 150 mm storio betono C20/25 sluoksnis armuotas armatūros tinklu D8/150/150 arba plienine fibra (pagal gamintoją).

5.2.6. Armavimo tipą ir jų kiekius, derinti su Užsakovu prieš darbų atlikimą. Pagal armavimo tipą turi būti parinktos deformacinių/susitraukimo siūlių būdas bei vietos.

5.3. **Bočios aikštelės danga:**

5.3.1. Liejama dvisluoksnė EPDM (arba lygiaverčių) gumos granulių danga. Viršutinio sluoksnio spalva – žalia (RAL susiderinti su Užsakovu prieš darbų atlikimą). Bendras liejamos dangos storis 16 mm (8 mm SBR (arba lygiavertis) ir 8 mm EPDM (arba lygiavertis) sluoksnis). Danga turi atitikti LST EN14877 „Sintetiniai lauko sporto aikštynų paviršiai. Techniniai reikalavimai“ standarto (arba lygiavertio) reikalavimus.

5.3.2. Bočios aikštelės perimetru įrengiamas specialus bortas, kuris sulaiko kamuoliuką nuo išriedėjimo už aikštelės ribų (borto tipas ir medžiagiškumas derinamas su Užsakovu prieš darbų atlikimą).

5.4. **Visi aikštelės žymėjimai yra 2–5 cm pločio ir gerai matomi:**

5.4.1. 4–5 cm juostelė – išorinėms linijoms, metimo linijai, V formos linijai (baltojo taikinio kamuoliuko linijai);

5.4.2. 2 cm juostelė – vidinėms aikštės linijoms;

5.4.3. centro žymėjimo (+) linijų dydis: 25x25 cm, naudojant 2 cm juostelę;

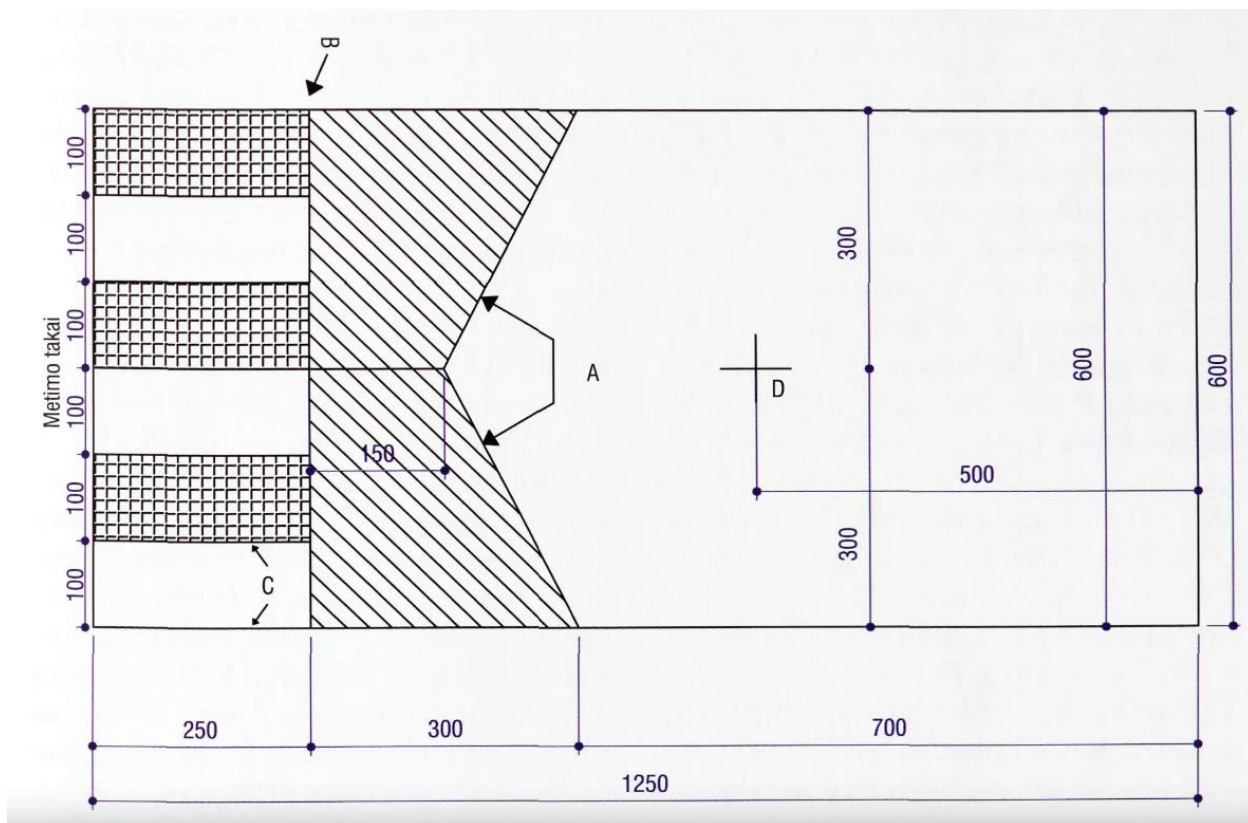
5.4.4. metimo plotas (250 cm x 600 cm) padalytas į 6 (šešis) metimo takus (skyrius) (1 pav. – C);

5.4.5. V formos linija žymi plotą, į kurį nukritęs baltasis kamuoliukas yra negaliojantis (1 pav. – B, užštrichuotas plotas);

5.4.6. visos išorinės linijos yra matuojamos į vidų nuo atitinkamos linijos. Vidinės aikštelės linijos turi būti vienodai nutolusios nuo abiejų žymėjimo pusių;

5.4.7. priekinė metimo linija yra 250 cm atstumu nuo išorinės aikštelės linijos;

5.4.8. dažai skirti EPDM (arba lygiavertei) dangai ir lauko sąlygoms, atsparūs dilimui, trinčiams bei atmosferos poveikiams.



pav. Nr. 1

6. Lauko treniruoklių aikštelė:

6.1. treniruoklių aikštelės pagrindas:

- 6.1.1. turi būti demontuojama sena tvora;
- 6.1.2. teniso aikštelės esama asfaltbetonio danga demontuojama frezuojant viršutinį sluoksnį (Rangovas turi utilizuoti frezuotą asfaltą);
- 6.1.3. betono pagrindas, įrengiamas pagal technologinę kortelę, kurią prieš darbų pradžia parengia Rangovas ir suderina su Užsakovu. Leistinas betono paviršiaus nuokrypis lygumui – iki 10 mm. Matuojant 3 m. ilgio liniuote. Turi būti suformuoti leistini nuolydžiai;
- 6.1.4. 150 mm storio betono C20/25 sluoksnis su armuotas armatūros tinklu D8/150/150 arba plienine fibra (pagal gamintoją);
- 6.1.5. armavimo tipą ir jų kiekius, derinti su Užsakovu. Pagal armavimo tipą turi būti parinktos deformacinių/susitraukimo siūlių būdas bei vietos.

6.2. Danga:

- 6.2.1. po treniruokliais liejama dvisluoksnė EPDM (arba lygiavertė) gumos granulių danga;
- 6.2.2. spalva – RAL 1002 (arba lygiavertė);
- 6.2.3. bendras liejamos dangos storis 16 mm (8 mm SBR (arba lygiavertė) ir 8 mm EPDM (arba lygiavertė) sluoksnis). Siūloma danga turi atitikti LST EN14877 „Sintetiniai lauko sporto aikštynų paviršiai. Techniniai reikalavimai“ standarto (arba lygiavertės) reikalavimus.

7. Medžių šalinimas:

- 7.1. Rangovas savo kainoje privalo įsivertinti reikalingų kirsti medžių atstatomąją vertę;
- 7.2. Rangovas savo kainoje privalo įsivertinti reikalingų kirsti medžių nužymėjimą, leidimų gavimą (jei reikia), medžių ir kelmų šalinimą ir utilizavimą;



8. Betoninis šachmatų ir šaškių stalas



(Asociatyvinė iliustracija)

- 8.1. Betoninis stalas šachmatams arba šaškėms;
- 8.2. pagrindas pagamintas naudojant „atvirų užpildų“ technologiją;
- 8.3. stalviršį supa aliuminio profilis, kuris apsaugo stalo kraštus nuo smūgių;
- 8.4. stalas turi būti atsparus atmosferos poveikiui ir mechaniniams pažeidimams;
- 8.5. viršutinis paviršius šlifuotas, poliruotas ir apsaugotas laku;
- 8.6. stalas turi būti įkasamas į žemę ar pastatomas ant kieto pagrindo (įrenginio tipas ir montavimo vieta derinama su Užsakovu).

9. Betoninis lauko stalo teniso stalas



(Asociatyvinė iliustracija)

- 9.1. Reikalavimai medžiagoms:
 - 9.1.1. stalo paviršius turi būti poliruotas ir emaliuotas;
 - 9.1.2. stalo kraštai ovalūs, padengti cinkuoto metalo arba aliuminio profiliu;
 - 9.1.3. tinklėlis pagamintas 5 mm storio cinkuoto plieno lakšto ir pritvirtintas taip, kad jo nebūtų galima pavogti;
 - 9.1.4. stalas turi būti atsparus atmosferos poveikiui ir mechaniniams pažeidimams;

9.1.5. stalas turi būti įkasamas į žemę ar pastatomas ant kieto pagrindo (įrenginio tipas ir montavimo vieta derinama su Užsakovu);

9.1.6. visos metalinės dalys, turi būti cinkuotos karštu būdu (išskyrus aliumininės ir nerūdijančio plieno dalys);

9.1.7. stalas turi būti sertifikuotas pagal Europos standartą PN-EN 14468-1:2007 (arba lygiavertį).

10. Suolas be atramos



(Asociatyvinė iliustracija)

10.1. Reikalavimai medžiagoms:

10.1.1. betoninių suoliukų kojų matmenys: ne mažiau 450x220xH450 mm;

10.1.2. medienos matmenys: ne mažiau 60x45x1800 mm;

10.1.3. mediena - kietmedžio, alyvuota;

10.1.4. plieninės detalės - karštai cinkuotos, ne mažiau 5 mm storio plienas;

10.1.5. suoliuko matmenys: ne mažiau 2050x450xH450 mm;

10.1.6. sėdimos medinės dalies ilgis ne mažiau 1800 mm;

10.1.7. svoris ne mažiau kaip 200 kg;

10.1.8. betono klasė C 30/37;

10.2. tiksli vieta derinama su Užsakovu prieš darbų atlikimą.

11. Įbetonuojamas suolas:



(Asociatyvinė iliustracija)

11.1. karštai cinkuoto plieno konstrukcija dažyta milteliniu (arba lygiavėrciu) būdu;

11.2. metalinės detalės dažomos RAL 9004 (arba lygiaverte);

11.3. mediena - kietmedžio, alyvuota;

11.4. ilgis ne mažiau kaip 1800 mm, plotis ne mažiau kaip 490 mm, aukštis ~440 mm;

11.5. be nugaros atramų;

11.6. įbetonuojami paplūdimio smėlio tinklinio aikštelės užribių kraštuose vakarinėje ir rytinėje pusėse;

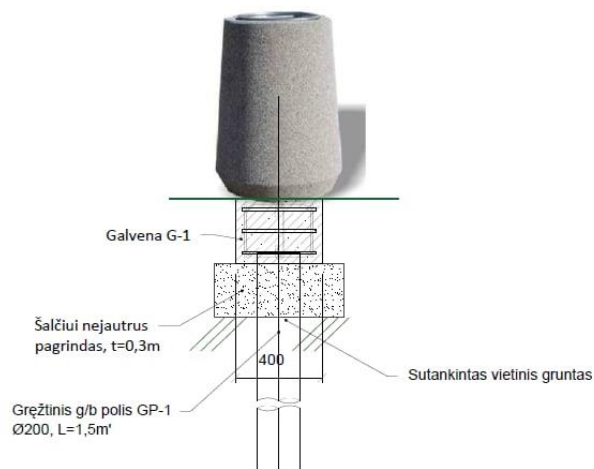
11.7. tiksli vieta derinama su Užsakovu prieš darbų atlikimą.

12. Šiukšlių dėžė

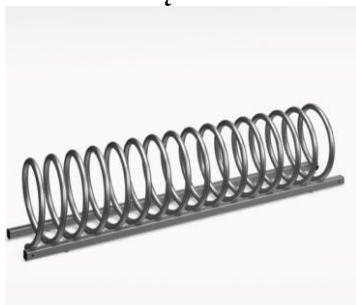


(Asociatyvinė iliustracija)

- 12.1. techniniai duomenys: skersmuo 61,5-63,5 cm aukštis 79-81 cm aukštis su stogu 109-111 cm;
- 12.2. medžiagos: betonas C 40, atitinkantis stiprumo reikalavimus pagal Europos standartą PN-EN 206+A1:2016-12 (arba lygiavertį). Vidaus kibirėlis su žiedu, talpa 55 litrai;
- 12.3. metalinis žiedas su stogeliu, cinkuotas ir dažytas milteliniu būdu. Metalinės detalės dažomos RAL 9004 (arba lygiavertį);
- 12.4. esant poreikiui, šiukšlių dėžė turi būti tvirtinama ją įbetonuojant/ankeriuojant pagal pateiktą schemą:



13. Dviračių stovas



(Asociatyvinė iliustracija)

- 13.1. Viešosioms erdvėms pritaikytas ne mažiau kaip 5 vietų dviračių stovas;

- 13.2. ilgis – ne mažiau kaip 1,5 m, plotis – ne mažiau kaip 0,3 m, aukštis – ne mažiau kaip 0,3 m;
- 13.3. konstrukcija: nerūdijančio plieno. Įrenginio ir montavimo medžiagos turi būti pritaikytos temperatūrų svyravimui Lietuvos klimatinėmis sąlygomis;
- 13.4. įrenginys prie grindinio tvirtinamas ankerių pagalba;
- 13.5. tiksli vieta ir stovo tipas derinamas su Užsakovu prieš darbų atlikimą.

14. Informacinis stendas



(Asociatyvinė iliustracija)

- 14.1. Informacinis stendas skirtas sporto aikštno informacijai paskelbti. 3 vnt. (dvi pusės).
- 14.2. Stendo tekstas ir informacija derinama su Užsakovu prieš darbų atlikimą.
- 14.3. Stendo konstrukcija turi būti pagaminta iš metalinių stulpų, cinkuotų karštu būdu, dažytų miltelinu (arba lygiaverčiu) būdu (įrenginio spalva RAL 9004 (arba lygiavertė)).
- 14.4. Stendo konstrukcija montuojama ją įbetonuojant.
- 14.5. Informacinio stendo lentos skirtos informacijai paskelbti (apipavidalinimą pateikia Užsakovas), lentos paviršius antigrafitinis.
- 14.6. Stendo medžiagiškumas - aliuminio kompozitinė plokštė.
- 14.7. Informacinio stendo dydis – A1 lapo formato.
- 14.8. Medžiagos turi būti pritaikytos temperatūrų svyravimui Lietuvos klimatinėmis sąlygomis.

15. Preliminarios perkamų darbų apimtys:

Eil. Nr.	Darbo pavadinimas	Preliminarios apimtys	Mato vnt.
1.	Paplūdimio tinklinio ir paplūdimio teniso stulpo laikymo movos	2	kompl.
2.	Paplūdimio tinklinio ir paplūdimio teniso movos stabilumo sija	2	kompl.
3.	Paplūdimio tinklinio ir paplūdimio teniso stovų komplektas	2	kompl.
4.	Paplūdimio tinklinio tinklas	1	vnt.
5.	Paplūdimio teniso tinklas	1	vnt.
6.	Paplūdimio tinklinio ir paplūdimio teniso linijos	2	kompl.
7.	Paplūdimio tinklinio ir paplūdimio teniso stovų apsaugos	2	kompl.
8.	Paplūdimio tinklinio ir paplūdimio teniso gaudyklės	147	m
9.	Paplūdimio tinklinio ir paplūdimio teniso pagrindo įrengimo darbai	864	m ²
10.	Krepšinio stovas	4	vnt.
11.	Krepšinio lenta	4	vnt.
12.	Krepšinio lankas	4	vnt.
13.	Esamos Krepšinio aikštelės dangos remonto	1	kompl.

	darbai		
14.	Krepšinio/Piklbolo aikštelės liejama EPDM (arba lygiavertė) danga	1090	m ²
15.	Krepšinio aikštelės linijų žymėjimas	1	kompl.
16.	Piklbolo aikštelių linijų žymėjimas	1	kompl.
17.	Krepšinio/Piklbolo aikštelės kamuolio gaudyklės	165	m
18.	Logotipų dažymo darbai	10	vnt.
19.	Teniso aikštelės pagrindo įrengimo darbai - demontuojamas asfaltas	1500	m ²
20.	Teniso aikštelės pagrindai - betono pagrindo įrengimo darbai	660	m ²
21.	Teniso aikštelė sintetinė žolė	660	m ²
22.	Teniso tinklo laikymo stovas	1	kompl.
23.	Tvora	110	m
24.	Rakinami varteliai	3	vnt.
25.	Gaudyklė	110	m
26.	Teniso aikštelės linijų žymėjimo darbai	1	kompl.
27.	Padelio aikštelių pagrindo įrengimo darbai, (150 mm betonas)	463	m ²
28.	Padelio aikštelių sintetinės žolės danga	463	m ²
29.	Padelio aikštelių linijų žymėjimo darbai	1	kompl.
30.	Padelio aikštelių aptvėrimo darbai	2	kompl.
31.	Padelio įranga	2	kompl.
32.	Lauko treniruoklių pagrindo įrengimo darbai (betonas)	377	m ²
33.	Lauko treniruoklių dangos įrengimo darbai (EPDM arba lygiavertė)	377	m ²
34.	Bočios aikštelės pagrindo įrengimo darbai	95	m ²
35.	Bočios aikštelės dangos įrengimo darbai – (EPDM arba lygiavertė)	95	m ²
36.	Bočios aikštelės linijų žymėjimo darbai	1	kompl.
37.	Betoninis šachmatų ir šaškių stalas	1	vnt.
38.	Betoninis lauko stalo teniso stalas	1	vnt.
39.	Įbetonuojamas suolas	4	vnt.
40.	Suolas be atramos	8	vnt.
41.	Tenisui skirti pastatomi suoliukai	2	vnt.
42.	Betoninė šiukšlių dėžė	8	vnt.
43.	Dviračių stovas	3	vnt.
44.	Informacinis stendas	3	vnt.
45.	Žolės atsodinimas	1000	m ²
46.	Medžių šalinimas	3	vnt.

Užsakovas darbus pirs pagal faktinį savo poreikį. Sutarties vykdymo metu 15 punkto lentelėje nurodytos preliminarios darbų apimtys gali kisti (gali būti įsigyta daugiau arba mažiau nurodytų darbų apimties), neviršijant – 366.735,00 EUR įskaitant visus mokesčius.

Jei į kiekių žiniaraštį nėra įtrauktas darbas ar jo dalis, kuris nurodytas techninėje specifikacijoje - Rangovas turi įsitraukti į kitų darbų vertę. Darbai turi būti atlikti pilna darbų apimtimi.

PASTABOS:

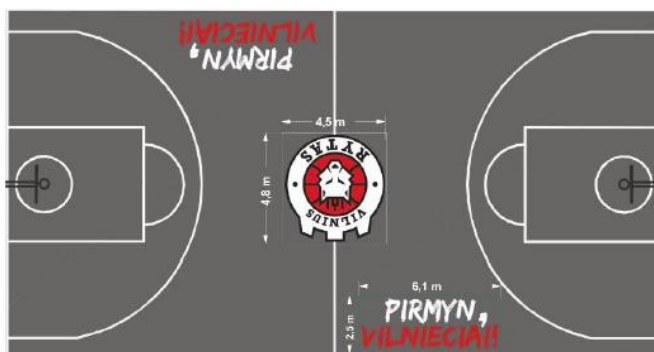
1. Atkreipiame dėmesį, kad statybos Rangovas atliekantis aikštyno atnaujinimo remonto darbus, esant poreikiui turės bendradarbiauti su Rangovu, kuris atliks treniruoklių įrengimo darbus.
2. Visa įranga turi būti nauja, nenaudota, kokybiška, atitinkanti techninėje specifikacijoje nurodytus, taip pat teisės aktų bei įprastai tokios rūšies įrangai taikomus reikalavimus. Įranga turi būti sukomplektuota su visais tinkamam jos veikimui reikalingais ir numatytą įrangos funkcionalumą užtikrinančiais priedais, bei jų sumontavimui reikalingais tvirtinimo elementais.
3. Rangovas kartu su įranga turi pateikti Užsakovui visus būtinus įrangos gamintojo techninius dokumentus, instrukcijas, sertifikatus, kitus dokumentus, susijusius su tiekėjo sutartiniais įsipareigojimais (jei tokie dokumentai išduodami), pateikiama dokumentacija turi būti lietuvių kalba.
4. Jeigu techninėje specifikacijoje nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus modelis ar tiekimo šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkretaus tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, ar prekių ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, standartas, techninis liudijimas ar bendrosios techninės specifikacijos, tiekėjas gali pateikti lygiavertį sprendinį (kitų gamintojų lygiavertė produkcija ar įranga, pan.) nurodytajam.
5. Jeigu šioje techninėje specifikacijoje nurodytos parametų tikslios skaitinės reikšmės, tai reiškia ribą, nuo kurios neturi būti nukrypta į blogesnę pusę. Naudojami gaminių pavadinimai ir kodavimas yra informacinio pobūdžio ir skirti gaminio tipui ir esminiams reikalavimams apibrėžti, todėl Rangovas (tik pritarus Užsakovui) gali pasiūlyti ir lygiavertčius gaminius.
6. Preliminari visų medžiagų ir gaminių spalvų gama nurodyta techninėje specifikacijoje, tačiau galutinai turi būti suderinama su Užsakovu prieš užsakant medžiagas.
7. Visiems darbams prieš darbų atlikimo pradžią Rangovas parengia darbų atlikimo technologinę kortelę ir susiderina su Užsakovu.
8. Prieš darbų pradžią Rangovas parengia aikštyno išdėstymo ir būsimų priėjimo takų brėžinius su tiksliais koordinatėmis.
9. Visų aikštelių dangos turi būti įrengiamos su leistinais nuolydžiais.
10. Rangovas turės suteikti faktiškai atliktiems Darbams garantiją – ne trumpesnę nei 5 metai atviriems darbams, ne trumpesnę nei 10 metų paslėptiems darbams, tyčia paslėptiems darbams ne trumpesnę nei 20 metų, medžiagoms – teisės aktuose nustatytą terminą. Atsiradus defektams, Rangovas pagal defektinį aktą savo lėšomis ir medžiagomis ištaiso trūkumus per akte nurodytą laiką, bet ne ilgiau nei 14 kalendorinių dienų.
11. Prieš priimat darbus, Užsakovas turi teisę užsakyti ekspertizes (matavimus, bandymus) atliktų Darbų kokybei nustatyti.
12. Rangovas įpareigojimas savo lėšomis įrengti laikinus Statybvietės aptvėrimus iš medžiagos, suderintos su Užsakovu (profiluotų lakštų ir (ar) vielos tinklo tvoros elementų), rasti tinkamus privažiavimo kelius bei maršrutus į Statybvietę ir (ar) juos įsirengti savo lėšomis. Taip pat įrengiant Statybvietę Užsakovo pavedimu užtikrinti apsaugą.
13. Rangovas įpareigojimas užtikrinti, kad Sutarties vykdymo metu (iki Statybos darbų perdavimo Užsakovui dienos) į Statybvietės teritoriją nepatektų pašaliniai asmenys.
14. Užsakovas įgalioja Rangovą, būti atsakingu, kad statybvietėje statybos darbus atliktų tik turintys skaidriai dirbančio tapatybės identifikavimo kodą, suformuotą „Sodros“ sistemoje pagal „Sodros“ turimus duomenis apie asmens darbo santykius, savarankišką veiklą, komandiravimą. Rangovas yra atsakingas už kitų asmenų, kurie statybvietėje neatlieka statybos darbų, tapatybės identifikavimą. Rangovas privalės registruoti asmenų, kurie statybvietėje neatlieka statybos darbų, buvimo statybvietėje pradžios ir pabaigos laiką bei priežastis.
15. Rangovas privalo netrukdyti dirbti specialistams, vykdančioms techninę, valstybinę priežiūrą bei atsižvelgti į jų teikiamas pastabas ir reikalavimus.
16. Rangovas įpareigojimas laikytis darbo saugos reikalavimų, užtikrinti saugumą žmonių sveikatai ir aplinkai, nepažeisti trečiųjų asmenų interesų.

17. Rangovas įpareigojimas darbų vykdymo eigoje susidariusias atliekas tvarkyti laikantis visų galiojančių įstatymų, teisės aktų, reglamentuojančių atliekų tvarkymą. (Lietuvos respublikos atliekų tvarkymo įstatymas).

18. Rangovas atsakomybėje Statybvietės, laikinų privažiavimo kelių įsirengimas bei gerbūvio atstatymas į ne blogesnę, nei pradinę, būklę.

19. Rangovas įpareigojimas pildyti popierinį statybos darbų žurnalą nustatyta tvarka.

20. Užbaigus statybos darbus visos darbų metu pažeistos (-i) / sugadintos (-i) konstrukcijos, inžineriniai tinklai, želdiniai ir kt. objektai/ elementai privalo būti atstatyti į buvusią padėtį.



Rangos sutartis: 202__-__-__, Nr.____

DARBU PERDAVIMO – PRIĖMIMO AKTAS

20 m. mèn. d. Nr.

Darbus priēmē (Užsakovas):

DARBŲ ĮKAINIAI

Eil. nr.	Darbo pavadinimas	Mato vnt. įkainis (EUR be PVM)	Mato vnt. įkainis (EUR su PVM)
1.	Paplūdimio tinklinio ir paplūdimio teniso stulpo laikymo movos	78,00	94,38
2.	Paplūdimio tinklinio ir paplūdimio teniso movos stabilumo sija	243,75	294,94
3.	Paplūdimio tinklinio ir paplūdimio teniso stovų komplektas	770,25	932,00
4.	Paplūdimio tinklinio tinklas	175,50	212,36
5.	Paplūdimio teniso tinklas	175,50	212,36
6.	Paplūdimio tinklinio ir paplūdimio teniso linijos	68,25	82,58
7.	Paplūdimio tinklinio ir paplūdimio teniso stovų apsaugos	234,00	283,14
8.	Paplūdimio tinklinio ir paplūdimio teniso gaudyklės	29,25	35,39
9.	Paplūdimio tinklinio ir paplūdimio teniso pagrindo įrengimo darbai	26,33	31,86
10.	Krepšinio stovas	877,50	1 061,78
11.	Krepšinio lenta	292,50	353,93
12.	Krepšinio lankas	78,00	94,38
13.	Esamos Krepšinio aikštelės dangos remonto darbai	18 232,50	22 061,33
14.	Krepšinio/Piklbolo aikštelės liejama EPDM (arba lygiavertė) danga	37,05	44,83
15.	Krepšinio aikštelės linijų žymėjimas	682,50	825,83
16.	Piklbolo aikštelių linijų žymėjimas	487,50	589,88
17.	Krepšinio/Piklbolo aikštelės kamuolio gaudyklės	29,25	35,39
18.	Logotipų dažymo darbai	195,00	235,95
19.	Teniso aikštelės pagrindo įrengimo darbai - demontuojamas asfaltas	3,90	4,72
20.	Teniso aikštelės pagrindai - betono pagrindo įrengimo darbai	45,83	55,45
21.	Teniso aikštelė sintetinė žolė	29,25	35,39
22.	Teniso tinklo laikymo stovas	730,28	883,64
23.	Tvora	24,38	29,50
24.	Rakinami varteliai	117,00	141,57
25.	Gaudyklė	27,30	33,03

26.	Teniso aikštelės linijų žymėjimo darbai	0,98	1,19
27.	Padelio aikštelių pagrindo įrengimo darbai, (150 mm betonas)	49,73	60,17
28.	Padelio aikštelių sintetinės žolės danga	22,43	27,14
29.	Padelio aikštelių linijų žymėjimo darbai	0,98	1,19
30.	Padelio aikštelių aptvėrimo darbai	17 062,50	20 645,63
31.	Padelio įranga	487,50	589,88
32.	Lauko treniruoklių pagrindo įrengimo darbai (betonas)	49,73	60,17
33.	Lauko treniruoklių dangos įrengimo darbai (EPDM arba lygiavertė)	35,10	42,47
34.	Bočios aikštelės pagrindo įrengimo darbai	66,30	80,22
35.	Bočios aikštelės dangos įrengimo darbai – (EPDM arba lygiavertė)	34,13	41,30
36.	Bočios aikštelės linijų žymėjimo darbai	487,50	589,88
37.	Betoninis šachmatų ir šaškių stalas	1 511,25	1 828,61
38.	Betoninis lauko stalo teniso stalas	1 901,25	2 300,51
39.	Įbetonuojamas suolas	370,50	448,31
40.	Suolas be atramos	575,25	696,05
41.	Tenisui skirti pastatomi suoliukai	291,53	352,75
42.	Betoninė šiukšlių dėžė	477,75	578,08
43.	Dviračių stovas	819,00	990,99
44.	Informacinis stendas	770,25	932,00
45.	Žolės atsodinimas	3,90	4,72
46.	Medžių šalinimas	877,50	1 061,78

PASIŪLYMAS

2025-03-18

FABIJONIŠKIŲ SPORTO AIKŠTYNO ATNAUJINIMO DARBAI

Informacija apie dalyvį:

Dalyvio (kiekvieno tiekėjų grupės partnerio) pavadinimas (-ai) ir juridinio asmens kodas (-ai), fizinio asmens verslo pažymėjimo numeris ar pan.	UAB „Sversa“ 304533881 UAB „Fortera“ 210691970
Dalyvio (kiekvieno tiekėjų grupės partnerio) registracijos šalis (-ys) ir adresas (-ai), o jei fizinis asmuo – nuolatinės gyvenamosios vietos šalis, adresas ir pilietybė (-ės)	Saulėtekio al. 15, LT-10224 Vilnius Josvainių g. 26, LT-57274 Kėdainiai
Ar dalyvis (kiekvienas tiekėjų grupės partneris) turi kontroliuojantį (-čius) asmenį (-is) ¹ ? (nurodoma kiekvienam tiekėjų grupės partneriui atskirai) Jei ne, nurodomas pagrindimas (<i>pvz. nė vienas dalyvio (juridinio asmens) asmuo tiesiogiai ar netiesiogiai, ar kartu su susijusiais asmenimis nevaldo daugiau kaip 50 proc. akcijų, pajų,</i>	UAB „Sversa“ ☒ Taip ☐ Ne [pagrindimas] UAB „Fortera“ ☒ Taip ☐ Ne [pagrindimas]

¹ Kontroliuojantis asmuo suprantamas taip, kaip tai apibrėžta Viešųjų pirkimų įstatymo 2 straipsnio 15¹ dalyje: „**Kontroliuojantis asmuo** – individualios įmonės savininkas arba juridinis ar fizinis asmuo, kuris kitame juridiniame asmenyje:

1) tiesiogiai ar netiesiogiai valdo daugiau kaip 50 procentų akcijų, pajų, dalių, įnašų ar (ir) balsų juridinio asmens dalyvių susirinkime arba

2) kartu su susijusiais asmenimis valdo daugiau kaip 50 procentų akcijų, pajų, dalių, įnašų ar (ir) balsų juridinio asmens dalyvių susirinkime ir kurio valdoma dalis yra ne mažesnė kaip 10 procentų akcijų, pajų, dalių, įnašų ar (ir) balsų juridinio asmens dalyvių susirinkime. **Susijusių asmeniu laikomi:**

a) juridinių asmenų atveju – asmenys, kurių metinė finansinė atskaitomybė turi būti konsoliduota pagal Lietuvos Respublikos įmonių grupių konsoliduotosios finansinės atskaitomybės įstatymą, arba asmenys, kurių metinė finansinė atskaitomybė turi būti konsoliduota pagal kitų valstybių teisės aktus, įgyvendinančius Direktyvoje 2013/34/ES nustatytus reikalavimus;

b) fizinių asmenų atveju – sutuoktiniai, tėvai ir jų vaikai (įvaikiai).”

<i>dalių, įnašų ar (ir) balsų juridinio asmens (dalyvio įmonės) dalyvių susirinkime)</i>			
Dalyvį (kiekvieną tiekėjų grupės partnerį) kontroliuojančio (-ių) asmens (-ų) pavadinimas (-ai) (tuo atveju, jei kontroliuojantis (-ys) asmuo (-ys) yra juridinis (-iai) asmuo (-ys) arba vardas (-ai) pavardė (-ės) (tuo atveju, jei kontroliuojantis asmuo yra fizinis asmuo) ²			
Dalyvio (kiekvieno tiekėjų grupės partnerio) kontroliuojančio (-ių) asmens (-ų) registracijos šalis (-ys) (tuo atveju, jei kontroliuojantis asmuo yra juridinis asmuo) arba nuolatinės gyvenamosios vietos šalis, pilietybė (-ės) (tuo atveju, jei kontroliuojantis asmuo yra fizinis asmuo)			
Dalyvio (tiekėjų grupės partnerių) įgaliotas asmuo pasirašyti pasiūlymą			
Dalyvio (tiekėjų grupės partnerių) įgaliotas asmuo bendrauti pateikto pasiūlymo klausimais			
Dalyvio (kiekvieno tiekėjų grupės partnerio) vadovo vardas (-ai) ir pavardė (-ės)			
Asmens (-ų), turinčio (-ių) teisę surašyti ir pasirašyti dalyvio (kiekvieno tiekėjų grupės partnerio) finansinės apskaitos dokumentus ³ , vardas (-ai) ir pavardė (-ės)			

Žinomi subtiektėjai, kurie bus pasitelkti vykdant pirkimo sutartį ir kurių pajėgumais nesiremiamą įrodinėjant kvalifikacijos atitikties:

Subtiektėjo pavadinimas, juridinio asmens kodas, fizinio asmens verslo pažymėjimo numeris ar pan.			
---	--	--	--

² Tiekėjas privalo nurodyti visus kontroliuojančius asmenis.

³ Nurodyti priežastį, jei tokio (-ių) asmens (-ų) nėra.

Subtiekėjo registracijos šalis, o jei fizinis asmuo – nuolatinės gyvenamosios vietos šalis, adresas ir pilietybė (-ės)			
Subtiekėją kontroliuojančio (-ių) asmens (-ų) pavadinimas (-ai) arba vardas pavardė. Nesant kontroliuojančio asmens, čia nurodomas pagrindimas			
Subtiekėją kontroliuojančio (-ių) asmens (-ų) registracijos šalis (-ys) arba nuolatinės gyvenamosios vietos ir pilietybės (-ių) šalys			
Subtiekėjui perduodamų sutartinių įsipareigojimų dalis procentais nuo pasiūlymo kainos ar suma (EUR su PVM)			

Kiti ūkio subjektai, kurių pajėgumais remiamasi įrodinėjant kvalifikacijos atitiktį:

Pasitelkiamo ūkio subjekto statusas: subtiekėjas; finansinio ir ekonominio pajėgumo atitikčiai pasitelkiamas subjektas; techninio pajėgumo atitikčiai pasitelkiamas subjektas; kvazisubtiekėjas			
Ūkio subjekto pavadinimas, juridinio asmens kodas, fizinio asmens verslo pažymėjimo numeris ar pan.			
Ūkio subjekto registracijos šalis, o jei fizinis asmuo – nuolatinės gyvenamosios vietos šalis, adresas ir pilietybė (-ės)			
Ūkio subjektą kontroliuojančio (-ių) asmens (-ų) pavadinimas (-ai) arba vardas pavardė. Nesant			

kontroliuojančio asmens, čia nurodomas pagrindimas			
Ūkio subjektą kontroliuojančio (-ių) asmens (-ų) registracijos šalis (-ys) arba nuolatinės gyvenamosios vietos ir pilietybės (-ių) šalys			
Ūkio subjektui perduodamų sutartinių įsipareigojimų dalis procentais nuo pasiūlymo kainos ar suma (EUR su PVM)			

Pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo dokumentų sąlygomis.

Siūlome šią bendrą preliminarį pasiūlymo kainą, suskaičiuotą pagal pasiūlymo formos 1 priedą:

1.	Bendra preliminarį pasiūlymo kainą	299 635,61 EUR (du šimtai devyniasdešimt devyni tūkstančiai šeši šimtai trisdešimt penki eur, 61 ct) be PVM (skaičiais ir žodžiais)
2.	21% PVM	62 923,48 EUR (šešiasdešimt du tūkstančiai devyni šimtai dvidešimt trys EUR, 48 ct) (skaičiais ir žodžiais)
3.	Bendra preliminarį pasiūlymo kainą (pasiūlymų palyginimui)*	362 559,09 EUR (trys šimtai šešiasdešimt du tūkstančiai penki šimtai penkiasdešimt devyni EUR, 09 ct) įskaitant visus mokesčius (skaičiais ir žodžiais)

* Perkančiajai organizacijai priimtina maksimali pasiūlymo kaina yra 366 735,00 EUR įskaitant visus mokesčius. Pasiūlymas, kuriame nurodyta kaina yra didesnė, bus atmestas kaip neatitinkantis pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų. Bendra preliminarį pasiūlymo kaina (EUR įskaitant visus mokesčius) turi atitikti kartu su šiuo pasiūlymu pateiktame užpildytame pasiūlymo formos 1 priede nurodytą bendrą preliminarį kainą (EUR įskaitant visus mokesčius).

Į kainą įskaityti visi tiekėjo mokami mokesčiai ir visos tiekėjo patiriamos su pasiūlymo rengimu ir su pirkimo sutarties vykdymu susijusios išlaidos.

Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus dalyviui nereikia mokėti PVM, jis nurodo bendrą pasiūlymo kainą be PVM ir priežastis, dėl kurių PVM nemoka.

Siūlomas pirkimo objektas visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. nr.	Dokumentų pavadinimai

1.	EBVPD Sversa
2.	EBVPD Fortera
3.	Jungtinės veiklos sutartis
4.	Užpildytas pasiūlymo formos 1 priedas.
5.	Pasiūlymo galiojimo užtikrinimo dokumentai.
6.	Įgaliojimas

Šiame pasiūlyme yra pateikta konfidenciali informacija:

Eil. nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Dokumente esanti konfidenciali informacija ⁴ (nurodoma dokumento dalis / puslapis, kuriame yra konfidenciali informacija)	Konfidencialios informacijos pagrindimas (paaiškinama, kuo remiantis nurodytas dokumentas ar jo dalis yra konfidencialūs)
1.	Jungtinės veiklos sutartis	Visas dokumentas	Komercinė paslaptis
2.	Užpildytas pasiūlymo formos 1 priedas.	Visas dokumentas	Komercinė paslaptis
3.	Pasiūlymo galiojimo užtikrinimo dokumentai.	Visas dokumentas	Komercinė paslaptis
4.	Įgaliojimas	Visas dokumentas	Komercinė paslaptis

Užtikriname pasiūlymo galiojimą pirkimo dokumentuose nurodytomis sąlygomis draudimo bendrovės laidavimo draudimu, ne mažiau kaip 10 000,00 EUR.

(nurodyti užtikrinimo būdą, sąlygas ir dydį)

Deklaruojame, kad nei pasiūlymo pateikimo metu, nei pirkimo sutarties vykdymo metu dalyvis (kiekvienas tiekėjų grupės partneris), jo pasitelkti asmenys (subtiekėjai, ūkio subjektai, kurių pajėgumais remiamasi), dalyvio siūlomos prekės (įskaitant jų sudedamąsias dalis, pakuotes), šių prekių gamintojai, paslaugos ir jas teikiantys subjektai, taip pat dalyvio ir visų nurodytų subjektų kontroliuojantys asmenys nekelia ir nekels grėsmės nacionaliniam saugumui, kaip tai apibrėžta Viešųjų pirkimų įstatymo 45 straipsnio 2¹ dalyje.

Jeigu kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, įsipareigojame perkančiajai organizacijai, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

⁴ Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Jei dalyvis šios lentelės neužpildo ir (ar) failo (bylos) pavadinime nenurodo „konfidencialu“, perkančioji organizacija laiko, kad jo pateiktame pasiūlyme nėra konfidencialios informacijos.

Pasiūlymas galioja iki pirkimo dokumentuose nurodyto termino pabaigos.

Igaliotas asmuo _____
Dalyvis arba jo igaliotas asmuo

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PIRKIMO SUTARTIS
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-05-15 Nr. A62-329/25
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:49:40 iki 2027-12-18 11:49:40
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.84.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-05-15 08:37:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-05-15 08:37:15 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“