

Suderinta:

Kauno rajono savivaldybės administracijos
Aplinkos skyriaus vedėja
Jurgita Rakauskaitė

Tvirtinu:

Kauno rajono savivaldybės administracijos
direktorius
Mantas Rikteris

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS (TECHNINĖ SPECIFIKACIJA)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Projekto organizatorius (statytojas)	Kauno rajono savivaldybės administracija
	Statytojo adresas	Savanorių pr. 371, Kaunas
	Projekto pavadinimas	Paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų įrengimas (plėtra) Vyčio Kryžiaus g., Narsiečių k., Alšėnų sen., Kauno r. sav.
2.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai:	Inžineriniai tinklai: paviršinių (lietaus) nuotekų tinklai
3.	Statinio statybos rūšis:	naujo statinio statyba
4.	Statinio kategorija:	neypatingas statinys
5.	Projekto rengimo etapas:	techninis darbo projektas (TDP)
II. Perkamų projektavimo paslaugų apimtis, trukmė ir perkančiosios organizacijos pateikiami duomenys		
6.	Projektavimo paslaugų apimtis :	
6.1.	projektavimo paslaugos	Projekto etapas (etapai), dalys. ☒ bendroji; [B] ☐ sklypo sutvarkymas (sklypo planas); [SP] ☒ paviršinių (lietaus) nuotekų tinklai; [KL] ☐ pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; [SO] – ☒ statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo; [KS] (kai privaloma (VPĮ ir TP) arba statytojui pageidaujant) Pastaba: perkančiajai organizacijai nepažymėjus kaž kurios dalies, tačiau jei ji privaloma/būtina, ši dalis turi būti atlikta. Taip pat į projektavimo paslaugos apimtį įeina Projekto pataisymai pagal statytojo (užsakovo) pastabas, pagal Projekto ekspertizės akto privalomas pastabas, pagal šį Projektą tikrinusių institucijų, subjektų (jų padalinių) pastabas, taip pat Projekto klaidų, pastebėtų statybos metu, taisymai;

6.2.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis /jeigu užsakomos/ :	gauti (ar atlikti) privalomuosius projekto rengimo dokumentus: ☒ topografinius, inžinerinius, geologinius tyrimus (jei taikoma); ☒ pateikia Užsakovo parinktai ekspertų įmonei, kuri turi atitinkamus kvalifikacijos atestatus leidžiančius suteikti tokią paslaugą. Ekspertizės metu nustatčius techninio darbo projekto trūkumų, visus juos Projektuotojas privalo ištaisyti savo lėšomis ir rizika ir pateikti pakartotinei ekspertizei. Projektuotojas privalo atsižvelgti į visas pagrįstas Užsakovo pastabas (jei taikoma); ☒ projektuojant tinklus privačioje ir/ar valstybinėje žemėje suformuoti ir įregistruoti tinklų servitutus. Projekto sprendiniai neturi pažeisti trečiųjų šalių interesų. Tuo atveju, jei projekto sprendiniai gali įtakoti ar įtakoja trečiųjų asmenų interesus, gauti visus būtinus suinteresuotų asmenų sutikimus tokiems sprendimams įgyvendinti; ☒ paruošti projektinius pasiūlymus; ☒ gauti statybą leidžiantį dokumentą (jei taikoma); ☒ vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 8 straipsniu, įregistruoti registru centre naujai nustatytas ir (ar) pasikeitusias (panaikintas) specialiąsias žemės naudojimo sąlygas; <i>Pastaba: perkančiajai organizacijai nepažymėjus kokių nors projektavimo metu atsiradusių paslaugų, kurios buvo nenumatytos ir turi būti įtrauktos, jos turi būti įvertintos ir numatytos pasiūlyme.</i>
------	---	---

III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms

7.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai.	☒ Parengti projektą vadovautis tuo metu galiojančiais normatyviniais dokumentais (LR Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, normomis ir taisyklėmis); ☒ Vadovautis pridedama schema (schema yra preliminarinė);
8.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	☒ Rangovas turi suprojektuoti ir pastatyti naują paviršinių (lietaus) nuotekų trasą, šulinius, atšakas perspektyvinėms gatvėms. Suprojektuoti ir pastatyti naujus išvadus prie sklypų ribų, išvado vietą derinti su sklypo savininku (-ais) ar bendrasavininku (-ais) (jeigu jie yra) raštiškai; ☒ Projektuojant/statant paviršinių (lietaus) nuotekų nuvedimą vadovautis Kauno rajono savivaldybės teritorijos paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiuoju planu, esant poreikiui numatyti paviršinių (lietaus) nuotekų nuvedimą nuo teritorijos, kuri nebuvo įvertinta infrastruktūros plėtros specialiuoju planu, su išleidimo vietomis; ☒ Parinkti atitinkamo diametro vamzdžius įvertinant surenkamų paviršinių (lietaus) nuotekų kiekį nuo perspektyvinių gretimų gatvių dangų, projektuojamos gatvės dangos, aplinkinių sklypų paviršiaus; ☒ Įvertinti galimybes mažinti diametro numatant privatiems sklypams įsirengti paviršinių (lietaus) nuotekų kaupimo talpas su persipylimu į centralizuotus tinklus; ☒ Suprojektuoti paviršinių (lietaus) nuotekų įlajas – lietaus

		šulinėlius; ☒ projektus derinimui teikti el. p. projektuderinimas@giraitesvandenys.lt, info@krs.lt pakomentuoti pagrindinius projektinius sprendinius bei nurodyti Projekto sprendinių atitiktį projektavimo užduočiai. Darbai pradunami tik užbaigus ir susiderinus projektą/gavus statybą leidžiantį dokumentą (jei taikoma); ☒ Rangovas privalo susiderinti objekte naudojamų medžiagų sąrašą su Užsakovu ir UAB „Giraitės vandenys“; ☒ Rangovas privalės pagal Užsakovo nurodytus reikalavimus iki darbų pradžios užsakyti el. statybos darbų žurnalą. Rangovas privalo pildyti el. statybos darbų žurnalą, atlikdamas jame tiksliai įrašus, kuriuose būtų aprašoma statybos darbų eiga (nuo statybos pradžios iki atidavimo naudoti). Žurnale taip pat pildoma visų statybos priežiūros dalyvių atliktų patikrinimų rezultatai ir reikalavimai. Žurnalo pildymas turi atitikti Aplinkos ministerijos patvirtintų teisės aktų reikalavimus. Įkelia papildomą dokumentaciją pagal Užsakovo reikalavimus. Užsakovui turi būti sudaroma galimybė naudotis šia informacija, kai tik tai yra reikalinga; ☒ Atlikus darbus, Rangovas privalės pagal Užsakovo nurodytus reikalavimus parengti inžinerinių tinklų kontrolines geodezines nuotraukas su šulinių kortelėmis (jos turi būti parengtos ir suderintos vadovaujantis Geodezijos ir kartografijos techninių reikalavimų reglamentu GKTR 2.01:2020 „Inžinerinių tinklų objektų geodezinių matavimų atlikimo ir inžinerinių tinklų planų sudarymo tvarka, parengti kadastrinę bylą, gauti statybos užbaigimo dokumentus. Užregistruoti tinklus VĮ Registrų centre Užsakovo vardu, gavus įgaliojimą.
9.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms).	Projektas rengiamas valstybine kalba
10.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	☒ lydraštis ☒ perdavimo – priėmimo aktas; ☒ 1 pilnos sudėties projektas (-ų); ☒ pateikti išpildomąsias įrengtų tinklų nuotraukas suderintą TIIS sistemoje, atnaujinti pasijungimo vietų šulinių korteles 1 egz. (bylas) ir 1 elektroninėje laikmenoje (dwg failas); ☒ kadastrinė byla 1 egz. (bylas) ir 1 el. laikmenoje pdf ir dwg failai; ☒ registro centro išrašas (dokumentas patvirtinantis tinklų užregistravimą VĮ Registrų centre) ☒ Paslėptų darbų aktą ☒ 1 el. laikmena su įrašyta dokumentacija (pageidautina USB laikmenoje): ☒ topografinių tyrinėjimų ataskaitą (DWG ir PDF formatu suderintą TIIS sistemoje); ☒ geologinių tyrimų ataskaitą (jei taikoma); ☒ projektas suderintas su reikalingomis organizacijomis ir statybą leidžiančiu dokumentu (jei taikoma) PDF ir pasirašytas PV, PDV el. parašu ☒ topografinė nuotrauka su projektuojamais tinklais DWG formatu;

		☒ nacionalinės žemės tarnybos sutikimas patvirtintas el. parašu; ☒ statybą leidžiančiu dokumentas patvirtintas el. parašu (jei taikoma); ☒ dokumentą patvirtinantį SŽNS registraciją/atnaujinimą/panaikinimą/koregavimą Nekilnojamo turto registrų centre; ☒ servituto sutartį (jei taikoma); ☒ kitų suinteresuotų organizacijų derinimai; ☒ kiti sutikimai; ☒ redaguotus failus (pateikti žiniaraščio redaguojamus failus word ar excel formatu);
--	--	--

Parengė:

Kauno rajono savivaldybės
administracijos Aplinkos skyriaus
vedėjo pavaduotojas
Egidijus Katilius