

PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS

1. Perkančioji organizacija:

Marijampolės sporto centras, Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Sporto g. 1, 68230 Marijampolė, tel.: (8 343) 72 663, el. p. info@marijampolessportocentras.lt, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 305562124, organizacija ne PVM mokėtoja.

2. Informacija apie darbus:

Prieš sporto salės remonto darbų vykdymą papildomai nuardyti išvedžiotus virštinkinius silpnų srovių laidus, vaizdo stebėjimo kameras, dūmų detektorius, švieslentę ir kitus įrenginius, pritvirtintus prie ardomų medienos skiedrų plokščių (*angl. Oriented Strand Board*) (toliau - OSB) sienų ir lubų plokštumų. Atliekamas sporto salės ir tambūro patalpos paprastas remontas, naujų atlenkiamų kėdžių įrengimas, panduso įrengimas.

2.1. Sporto salės ir kitų patalpų paruošiamieji dažymo darbai.

Sporto salės grindų dangą apsaugoti polivinilchlorido (*angl. Polyvinyl Chloride*) (toliau – PVC) plėvele ir papildomai uždengti medžio plaušo plokštėmis. Taip pat apsaugoti patalpos prie salės ir tambūro grindis.

Nuo visų salės sienų ir tribūnos lubų nuardyti OSB plokštes. Demontuoti OSB plokščių tvirtinimo tašus. Atlikti sienų remontą, anksčiau dažytais vandeniniais dažais lubų, perdangos sijų, salės sienų valymą, paviršių nuplovimą. Užsandarinti ir sutvarkyti tarp sienų ir lubų esantį tarpą. Nudaužyti atšokusį tinką, atstatyti tinkuotus paviršius, sienas pertrinti „Rotband“ tinku. Užtaisyti tašų tvirtinimo, gręžimo vietas, sienų ir lubų įtrūkimus, nuskeltas vietas. Demontuoti tribūnos porankį.

2.1.1. Lubų dažymo darbai.

Atlikus remonto paruošiamuosius darbus, nuplovus salės lubas ir sijas, atlikti su purkštuvu paviršių pagrindo gruntavimą giliai įsigeriančiais gruntais. Apsaugoti salės šviestuvus ir šildymo blokus, krepšinio lentas, garso kolonėles ir kitą esantį inventorių.

2.1.2. Sienų dažymo darbai.

Po remonto paruošiamųjų darbų, atlikti paviršių pagrindo gruntavimą giliai įsigeriančiais gruntais. Paviršius glaistyti du kartus organiniais arba akriliniais glaistais. Dažyti du kartus emulsiniais dažais.

Papildomų patalpų, prie sporto salės, paviršių remonto paruošiamuosius darbus ir dažymą atlikti vienu metu ta pačia tvarka.

Po sporto salės paviršių dažymo, balkone įrengti nerūdijančio plieno porankį.

2.1.3. Grindų plintuso dažymas.

Jei po sienų OSB skydų demontavimo darbų reikalingas sporto salės grindų plintusas, jį reikia, pagal galimybes, atstatyti ir nudažyti.

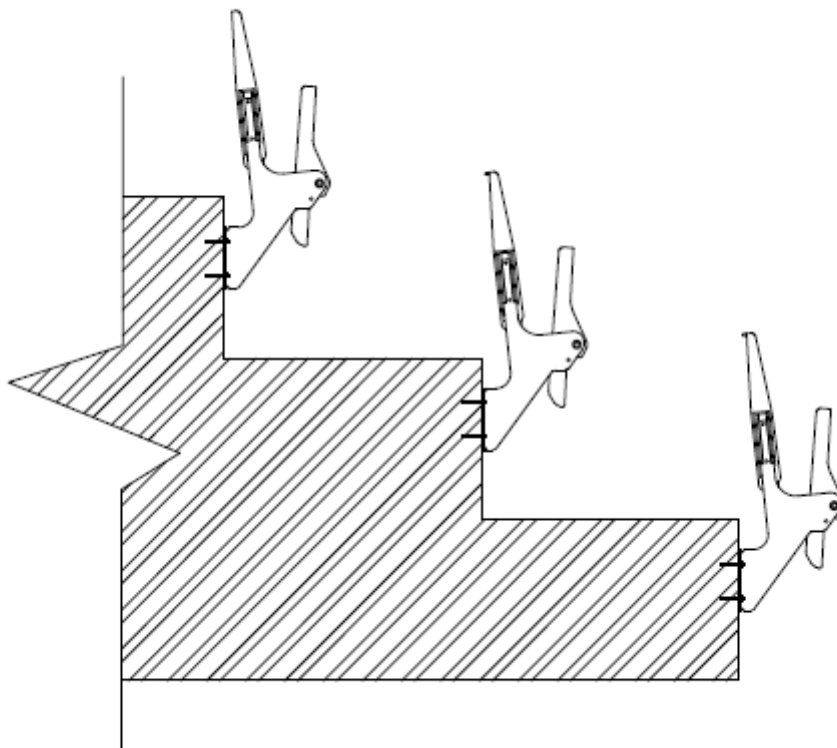
2.2. Sporto salės tribūnų įrengimo darbų aprašas

Atliekamas sporto salės tribūnų keitimas naujomis kėdėmis, įrengiant naują konstrukciją. Žiūrovų sėdimos vietos montuojamos demontuotų tribūnų vietoje.

2.2.1. Sporto salės žiūrovų sėdimų tribūnų įrengimo darbai.

Montuoti naujas trijų eilių 96 vietų ir keturių eilių 94 vietų tribūnas su savaime užsilenkiančiomis plastikinėmis kėdutėmis, kurių aukštis yra 67,5 cm, o atstumas tarp jų centrų yra 50 cm. Sėdynių pakylas gaminti iš metalinės konstrukcijos kvadratinio 40x40 mm metalinio profilio. Konstrukcinis metalo rėmas gruntuotas ir dažytas milteliniu būdu. Praėjimas tarp eilių

yra 40 cm. Plokštumų pagrindu parinkti prisukamą specialią neslidžią plokštę. Išvežti susidariusias statybines atliekas. Kėdutės prie konstrukcijos tvirtinamos vertikaliai.



1 paveikslas. Kėdučių prie konstrukcijos tvirtinamo schema

2.3. Lauko panduso remonto darbai

Atliekami lauko statybos darbai, remontuojant esamą pandusą ir prieigą į sporto salę.

2.3.1. Sporto salės lauko įėjimo durų pakylų remonto darbai.

Prie sporto salės įėjimo durų, ant esančios pakylų su laiptais, numušti keramines plyteles. Rankiniu būdu išlyginti ir paruošti betoninį pagrindą plytelių klijavimui. Naujas laiptų pakopas ir aikštelę suformuoti iš trinkelio. Išvežti susidariusias statybines atliekas.

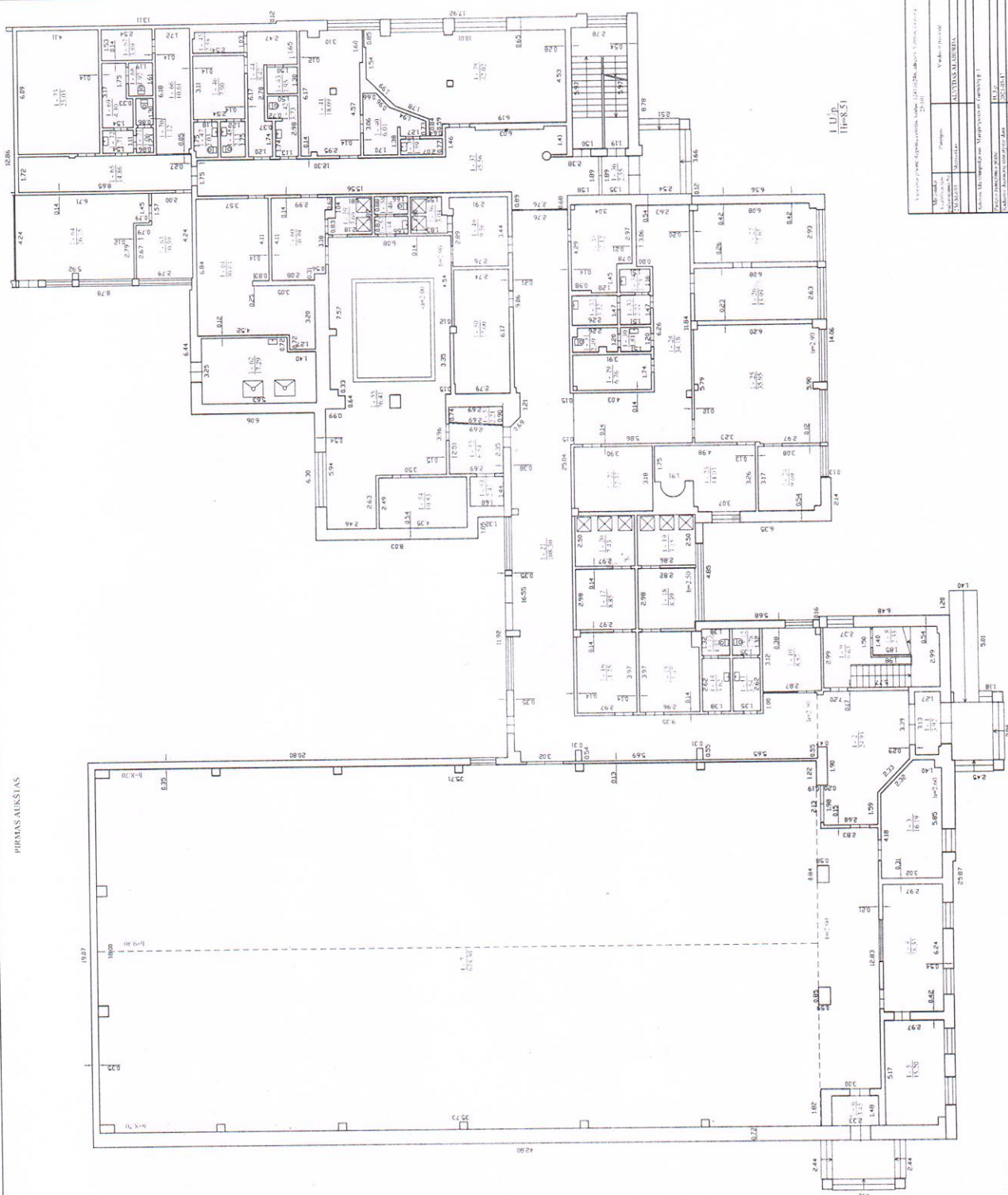
2.3.2. Lauko pandusų su pėsčiųjų taku remonto darbai.

Demontuoti esamus pandusų porankius. Išardyti pandusų ir pėsčiųjų takų betono plokščių dangą. Atlikti netinkamo grunto ir grunto altitudės nukasimo darbus. Pėsčiųjų takams perimetru sudėti bordiūrus ant betoninio pagrindo. Panduso ir pėsčiųjų takus užpilti žvyru, sutankinti, įrengti stabilų pagrindą. Šaligatviams ir pandusams suformuoti grindinio dangos išlyginamąjį sluoksnį. Sudėti naujas grindinio trinkeles. Trinkelio siūles užpilti sausu betonu. Sumontuoti nerūdijančio plieno porankius. Statybines šiukšles išvežti ir palikti tvarkingą statybą vietą.

3. Priedai:

3.1. I aukštas planas, Gamyklų (1 lapas);

3.2. preliminarus darbų kiekių žiniaraštis (5 lapai).

[illegible]

SUDERINTA: _____ EUR.

TVIRTINU: _____ EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2024 M. MĖN. D.

2024 M. MĖN. D.

DARBŲ KIEKIŲ SĄRAŠAS

Sudaryta pagal 2024.10 kainas

Statinių grupė 20240422 Sporto salės, Gamyklų g.1.,Marijampolė,remonto darbai**Statinyss 1 Sporto salės, Gamyklų g.1.,Marijampolė, remonto darbai****Žiniaraštis 1 Remonto darbai**

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis
1 Lubų remonto darbai				
1		Grindų uždengimas polietilenine plėvele	100m2	6.65
2		Grindų apsauga, naudojant plokštes (medžio plaušo)	100m2	2.3
3		Anksčiau dažytų lubų vandeniniais dažais nuvalymas, nuplaunant paviršių	100m2	9.06
4		Lubų paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais purkštuvu	100m2	9.06
5		Paruoštų dažymui lubų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais	100m2	9.06
6		Inventorinių vamzdinių iki 6m aukščio pastolių įrengimas ir išardymas vidaus apdailos darbams (100m2 horizont. projekc.)	100m2	6.48
2 Sienų remonto darbai				
1		Grindų uždengimas polietilenine plėvele	100m2	0.432
2		Grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas, naudojant plokštes (medžio plaušo)	100m2	0.43
3		Porankio tiesiosios dalies išardymas	m	22.0
4		Sienų OSB apkalo (netinkuoto) išardymas	m2	343.81
5		Anksčiau dažytų sienų vandeniniais dažais nuvalymas, nuplaunant paviršių	100m2	8.54
6		Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais purkštuvu	100m2	8.54
7		Sienų tinko pertrynimas Rotband	m2	343.81
8		Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akriliniais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	8.54
9		Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akriliniais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	8.54
10		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu purkštuvu	100m2	8.54
11		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu purkštuvu	100m2	8.54
12		Nerūdijančio plieno porankių įrengimas	m	22.0
13		Inventorinių vamzdinių iki 6m aukščio pastolių įrengimas ir išardymas vidaus apdailos darbams (100m2 horizont. projekc.)	100m2	4.7
14		Ūkinių šiukšlių valymas iš patalpų	t	17.0
15		Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	17.0
16		Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti	t	17.0
3 Lauko pandusų remonto darbai				
1		Keraminių plytelių dangos ir grindjuosčių išardymas	100m2	0.07
2		Pagrindo iš betono išardymas	m3	9.2
3		Grunto kasimas rankiniu būdu	m3	4.6

Sąm. eil.	Darbo kodu	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis
4		Porankio tiesiosios dalies išardymas	m	21.0
5		Grunto tankinimas žvyru rankiniu būdu	100m ²	0.2
6		Šaligatvių pagrindų iš smėlio-žvyro mišinio 10 cm sluoksnio įrengimas	100m ²	0.26
7		Pagrindo paruošiamojo arba išlyginamojo sluoksnio įrengimas (smėlio žvyro mišinio)	100m ³	0.26
8		Betono pagrindo įrengimas mažosios mechanizacijos priemonėmis (sluoksnio storis 20 cm)	100m ²	0.2
9		Grindinio įrengimas iš betono trinkelų rankiniu būdu, užpilant siūles sausu betonu	100m ²	0.46
10		150x300 mm skersmens betoninių bordiūrų ant betoninio pagrindo įrengimas	100m	0.21
11		Nerūdijančio plieno porankio įrengimas	100m	0.21
12		Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	33.0
13		Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti K4=5.0	t	33.0
4 Sporto salės tribūnų įrengimo darbai				
1		Trijų eilių tribūna, 96 vietų su savaime užsilenkiančiomis plastikinėmis kėdutėmis	1 kompl.	1.0
2		Keturių eilių tribūna, 94 vietų su savaime užsilenkiančiomis plastikinėmis kėdutėmis	1 kompl.	1.0

Sudarė:

APLINKOS APSAUGOS KRITERIJAI

Šiam Pirkimui yra taikomi reikalavimai nustatyti Aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos ir perkantieji subjektai turi taikyti pirkdamos prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 „Dėl aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau šiame skyriuje – **Tvarkos aprašas**):

- ☐ 4.1. punkte („produktų sąrašas“);
- ☐ 4.2. punkte („I tipo ekologinis ženklas“);
- ☒ 4.3. punkte („LST EN ISO 14001“);
- ☐ 4.4.1. punkte („orientacinis sąrašas“);
- ☐ 4.4.2. punkte („inovacija“);
- ☐ 4.4.3. punkte („nematerialaus pobūdžio paslauga“);
- ☒ 4.4.4.1. punkte („1 principas“);
- ☐ 4.4.4.2. punkte („2 principas“);
- ☐ 4.4.4.3. punkte („3 principas“);
- ☐ 4.4.4.4. punkte („4 principas“);
- ☐ 4.4.4.5. punkte („5 principas“).

Aplinkos apsaugos kriterijai nustatyti šioje Pirkimo dokumentų dalyje:

- ☐ 1. Techninėje specifikacijoje
- ☐ 2. Tiekėjų kvalifikacijos reikalavimuose
- ☒ 3. Kituose reikalavimuose tiekėjams (pvz. ISO, EMAS standartai)
- ☐ 4. Tiekėjų kvalifikacinės atrankos kriterijuose
- ☐ 5. Pasiūlymų vertinimo kriterijuose
- ☒ 6. Sutarties vykdymo sąlygose

Perkančioji organizacija vadovaudamasi Tvarkos aprašo 4.4.4.1 punktu nustato aplinkos apsaugos kriterijus:

Darbam atlikti sunaudojama mažiau gamtos išteklių, t.y. viešojo pirkimo sutartyje yra numatoma sąlyga, kad viešojo pirkimo sutartis ir priėmimo-perdavimo aktas yra sudaromi elektroniniu būdu, o tai reiškia, kad nespausdinant šių dokumentų yra naudojama mažiau gamtos išteklių.