

RANGOS SUTARTIS №. K5-05

Vilnius

2025 05 30

Vilniaus Tuskulėnų gimnazija, atstovaujama direktoriaus Darys Pilukienės toliau vadinama UŽSAKOVU, iš vienos pusės ir UAB „LISPIMEKS dangos“, atstovaujama direktorės Monikos Tyškaitės, toliau vadinama Rangovu, iš kitos pusės, sudarėme tokio turinio sutartį:

1. Užsakovas paveda Rangovui pristatyti medžiagas ir atlikti grindų dangos įrengimo darbus Užsakovo objekte – Tuskulėnų g. 31, Vilnius, pagal Šamata Nr.1;

2. Darbų pradžia – š. m. liepos mėn. 14 d., darbų trukmė $\approx$ 1,0 mėn.;

2.1. Darbų įvykdymo terminas nukeliamas tiek dienų, kiek dienų susitrukdė ne dėl „Rangovo“ kaltės (neparuoštas darbų frontas, trukdo kitų rangovų atliekami darbai);

3. UŽSAKOVAS įsipareigoja:

3.1. Sumokėti Rangovui 1400,00 Eur (vieną tūkstantį keturis šimtus Eur 00 ct) avansą;

3.2. Sudaryti sąlygas remonto metu Rangovui patekti į objektą, aprūpinti vandeniu, elektra; koordinuoti savo darbuotojų bei kitų rangovų ar įgaliotų asmenų darbą taip, kad Rangovas netrukdomai galėtų atlikti sutartyje numatytus darbus;

3.3. Sudaryti technologiškai reikalingas aplinkos sąlygas reikalingas kokybiškam pagrindo paruošimui ir grindų dangos įrengimui: patalpos temperatūra 15-25° C; santykinė oro drėgmė $\leq$ 75%; pagrindo drėgnumas $\leq$ 2 %, arba $\leq$ 1,8 % (jeigu grindys šildomos);

3.4. Suteikti Rangovui laikiną medžiagų saugojimą ir sandėliavimo vietą;

3.5. Per 2 darbo dienas po Sutartyje numatytų darbų atlikimo ir informacijos apie tai Užsakovui pateikimo organizuoti darbų priėmimą ir akto pasirašymą;

3.6. Už faktiškai sunaudotas medžiagas ir atliktus darbus apmokėti pagal Rangovo pateiktą atliktų darbų aktą(us) ir sąskaitą(s) faktūrą(s) per 5 dienas;

4. RANGOVAS įsipareigoja:

4.1. Kokybiškai atlikti ir perduoti Užsakovui visus šamatoje numatytus darbus;

4.2. Informuoti Užsakovą apie darbų eigą;

4.3. Pateikti Užsakovui savo abejones, dėl kitų, anksčiau šamatoje nenumatytų medžiagų tinkamumo ir atliekamų darbų kokybės, atsiradusias dėl įvairių, nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių, sudarančių grėsmę atliekamo darbo tinkamumui, tvirtumui, saugumui;

4.4. Atliekant darbus laikytis šių aplinkos apsaugos reikalavimų: mažinti popieriaus sunaudojimą, atsisakyti nebūtino dokumentų kopijavimo ir spausdinimo, dokumentacija, darbų perdavimo-priėmimo aktai, Užsakovui turi būti pateikiami elektroniniu formatu ir pasirašomi elektroniniu būdu, sąskaitas faktūras už atliktus darbus teikti tik elektroniniu būdu, Užsakovo prašomą informaciją teikti tik elektroniniu formatu;

4.5. siekti, kad atliekant darbus būtų sunaudojama mažiau gamtos išteklių, t. y. siekti, kad Rangovo darbuotojai, atliekantys darbus, atvykimui į darbų atlikimo vietą pasirinktų optimalų maršrutą ir rinktųsi netaislingas transporto priemones, kad darbų atlikimo metu būtų neteršiama aplinka ir nekeliamas pavojus sveikatai.

4.6. Kokybiškai atlikti darbus ir duoda 2-jų metų garantiją atliktiems darbams, skaičiuojant nuo darbų atlikimo pabaigos;

5. Medžiagos ir darbai, kurie yra perduoti pagal atliktų darbų aktą ir sąskaitą faktūrą yra Rangovo nuosavybė iki bus apmokėta visa jų kaina; jų sugedimo rizika pereina Užsakovui nuo paslaugų perdavimo momento, neatsižvelgiant į nuosavybės teisės perėjimo momentą.;

6. Šalis, negalinti vykdyti sutarties, nedelsiant privalo pranešti apie tai kitai šaliai;

7. Šalių susitarimas dėl sutarties vykdymo sustabdymo arba sutarties nutraukimo įforminamas pasirašant dvišalį dokumentą;

8. Iškilus ginčui dėl sutarties vykdymo, šalys turi jį spręsti tarpusavio derybose ir pasiekti susitarimą. Nepavykus to padaryti, šalys perduoda ginčą spręsti teismine tvarka;

9. Sutartis galioja pasirašyta elektroniniu paštu;

10. Sutarties priedai: Šamata Nr. 2;

11. Šalių adresai ir rekvizitai:

UŽSAKOVAS:

Vilniaus Tuskulėnų gimnazija

Įm. kodas 190002030

Tuskulėnų g. 31, LT-09219 Vilnius

Vilniaus Tuskulėnų gimnazijos

Direktorė

Darys Pilukienė

RANGOVAS:

UAB „Lispimeks dangos“

Įm. kodas 125847545

PVM kodas 258475417

P. Lukšio g. 18, LT-08222 Vilnius



Suderinta:
Vilniaus Tuskulėnų gimnazija

Tvirtinu:
UAB "Lispimeks dangos"



A. V.

2025 05 30

Objektas: Patalpos Tuskulėnų g. 31, Vilnius
Numatomi darbai: Grindų įrengimas

Medžiagų/darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina be PVM	Suma
PVC DANGOS ĮRENGIMUI (patalpose Nr.129; 128; 137; 131; 232; 235; 236; 2313; 2311; 2310) ≈ 429,28m²				
PVC danga "Centra Sedna T94" storis 2,0 mm	m²	429,28	11,80 €	5 065,50 €
Vid. 22 % dangos atraižoms ir grindjuostėms	m²	94,44	11,80 €	1 114,41 €
Suvinirimo virvutė	m'	330,00	0,65 €	214,50 €
Klijai UZIN	m²	429,28	2,50 €	1 073,20 €
Gruntas Uzin PE 350 10 kg	vnt.	4,00	38,00 €	152,00 €
Metalinis slenkstukas 0,9 m' tarpduriams	vnt.	10,00	7,30 €	73,00 €
Guminiai kampai pakyloms 3,0 m'	vnt.	17,00	14,63 €	248,71 €
Kontaktiniai klijai 1kg	kg	4,00	12,40 €	49,60 €
Išlyginamojo sluoksnio šlifavimas, siurbimas, gruntavimas	m²	350,62	2,50 €	876,55 €
PVC dangos klijavimas, siūlių virinimas (įskaitant pakylas)	m²	429,28	9,50 €	4 078,16 €
Užlenktų ant sienos grindjuosčių iš PVC dangos įrengimas ≈ 8 cm aukščio	m'	247,00	4,50 €	1 111,50 €
Kampų ant pakylų ir slenkstukų tarpduriuose įrengimas	m'	52,10	7,50 €	390,75 €
Mechanizmai				535,66 €
Viso II:				14 983,54 €
PVM 21%:				3 146,54 €
Iš viso su PVM:				18 130,08 €

Pastabos:

- Galutinis atsiskaitymas pagal atliktų darbų aktą;
- Papildomos medžiagos ir darbai derinami atskiru susitarimu;
- Sąmata sudaryta įrengti grindų sistemą ant sauso (≤ 2 % drėgmės), tvirto, su hidroizoliacija pagrindo. Jeigu pagrindas neturės įrengto po juo hidroizoliacijos sluoksnio (plėvelės ar pan.) dėl galimos drėgmės iš grunto priklijuota PVC danga vėliau gali atsiklijuoti, pakeisti spalvą, gali atsirasti nemalonus kvapas ar kiti defektai;
- Galutinis sienų dažymas turi būti atliekamas po grindų dangos įrengimo, nes klijuojant dangą sienos gali išsipurvinti, būti pažeistos ir pan.;
- Darbų metu patalpos turi būti tuščios be baldų;
- Sąmata preliminarinė.

Sudarė:
Projektų vadovas
Marius Maslauskas