

PASLAUGŲ SUTARTIS

2025 m. gegužės 26 d. Nr. 2025-63/P

UAB Kauno butų ūkis (toliau – Užsakovas), atstovaujama generalinio direktoriaus Marijaus Zaborsko, veikiančios pagal įstatus, vadovaudamasis CVP IS pirkimu Nr. 2523839 – viešinimo internetinėje erdvėje paslaugos, iš vienos pusės,

ir

UAB "Diena Media News", atstovaujama Vido Milkevičiaus (toliau- Paslaugų teikėjas), vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos norminiais aktais ir atsižvelgiant į abiejų šalių interesus, sudarė šią sutartį (toliau - Sutartis):

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Viešinimo ir informavimo internetinėje erdvėje paslaugų pirkimas apie UAB Kauno butų ūkio veiklą.

II. SUTARTIES KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

2.1. Banerio/informacinio bloko publikavimas mobiliems ir stacionariems vartotojams internetiniame dienraščio tinklapyje (1 mėn., dydis 950x200 px) kaina yra 1000 EUR be PVM/mėn.

2.2. Sutarties vertė 12-os mėnesių laikotarpiui yra 14520,00 EUR su PVM.

2.3. Užsakovas neįsipareigoja išpirkti viso nurodyto pirkime kiekio. Viešinimo paslaugos turi būti vykdomos tik pareikalavus Užsakovui ir sutartais terminais.

2.4. Užsakovas už Paslaugas apmoka pagal pateiktą PVM sąskaitą – faktūrą ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo PVM sąskaitos – faktūros pateikimo dienos, kuri laikoma PVM sąskaitos – faktūros gavimo diena.

2.5. Paslaugų tiekėjas PVM sąskaitas-faktūras pateikia tik per elektroninę „SABIS“ sistemą.

2.6. Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara. Sutarties kaina yra esminė sutarties sąlyga ir negali būti keičiama per visą sutarties galiojimo laikotarpį, išskyrus 2.7. punkte numatytus atvejus.

2.7. Sutarties kainos pakeitimo priežastys: Dėl įstatymų pakeitimų (pasikeitus (t.y. padidėjus ar sumažėjus) PVM tarifui). Sutarties kaina sutarties galiojimo metu perskaičiuojama (didinama ar mažinama) pasikeitus (padidėjus ar sumažėjus) pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM) tarifui, kuris turėjo tiesioginės įtakos kainoms. Raštiškai patvirtinus tiekėjui ir Užsakovui, ir ne vėliau kaip iki PVM sąskaitos – faktūros pateikimo dienos, perskaičiuojama tik ta kainos dalis, kuriai turėjo įtakos pasikeitęs PVM tarifas ir tik pasikeitusio mokesčio dydžiu.

III. PASLAUGŲ SUTEIKIMO TERMINAI

3.1. Sutartis įsigalioja nuo paskutinės iš Šalių pasirašymo dienos ir galioja 12 mėnesių.

IV. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

4.1. *Užsakovas įsipareigoja:*

4.1.1. priimti iš Paslaugų tiekėjo tinkamai suteiktas paslaugas ir už jas laiku atsiskaityti,

4.1.2. Paslaugų teikėjui pateikti informaciją reikalingą sutarties įvykdymui.

4.2. *Paslaugų tiekėjas įsipareigoja:*

4.2.1. Suteikti Paslaugas vadovaujantis techninės specifikacijos reikalavimai;

4.2.2. kad Užsakovo pateikti asmens duomenys bei konfidenciali informacija nebus atskleisti ir bus laikomais asmens duomenų konfidencialumo, o Paslaugas teiks tik kvalifikuoti specialistai bei Paslaugų tiekėjas atsakys už darbuotojų darbų kokybę, taip užtikrinant kokybiškas paslaugas;

4.2.3. Užsakovui atlyginti bet kokią žalą, atsiradusią dėl tiekėjo darbuotojų kaltės: duomenų atskleidimo, pavišimo ar neatsargaus elgesio saugant duomenis arba piktavališkų veiksmų dėl kurių atsirado bet kokia žala asmenims, kurių duomenys buvo atskleisti;

4.2.4. Paslaugos turi būti vykdomos tik suderinus su UAB Kauno butų ūkio generaliniu direktoriumi;

4.2.5. Užsakovui nustačius, kad gautos paslaugos neatitinka sutarties reikalavimų ir apie tai informavus tiekėją, tiekėjas įsipareigoja neimti mokesčio už šias paslaugas ir suteikti naujas paslaugas atitinkančias Užsakovo reikalavimus.

4.2.6. Tiekėjas įsipareigoja trūkumus šalinti nedelsiant.

V. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ IR TEISĖ

5.1. Šalys privalo tinkamai ir laiku vykdyti savo sutartines prievoles. Šalis, neįvykdžiusi ar netinkamai įvykdžiusi savo prievolę, privalo atlyginti kitai Šaliai šios patirtus nuostolius.

5.2. Užsakovo turtinė atsakomybė:

5.2.1. Užsakovas, šioje sutartyje nustatytu laiku neatsiskaitęs su Paslaugų tiekėju, moka Paslaugų tiekėjui 0,02% nuo neapmokėtos sumos dydžio delspinigių už kiekvieną uždelstą atsiskaityti dieną, nuo atliktų darbų akto pasirašymo dienos.

5.3. Paslaugų tiekėjo turtinė atsakomybė:

5.3.1. Paslaugų tiekėjas atsako Užsakovui už nukrypimus nuo normatyvinių dokumentų bei šios sutarties reikalavimų ir tokiu atveju Užsakovas turi teisę reikalauti iš Paslaugų tiekėjo:

5.3.1.1. neatlygintinai pašalinti trūkumus per Užsakovo nustatytą terminą;

5.3.1.2. atlyginti Užsakovo patirtas trūkumų šalinimo išlaidas;

5.3.2. Paslaugų tiekėju, laiku neatlikęs darbų ar nepašalinęs defektų, moka Užsakovui 0,02% Sutartyje numatytos kainos dydžio delspinigius už kiekvieną dieną.

VI. NENUGALIMA JĖGA (FORCE MAJEURE)

6.1. Sutarties šalys atleidžiamos už dalinį arba visišką šios sutarties įsipareigojimų nevykdymą, jei sutartis nebuvo vykdoma nenugalimos jėgos aplinkybėmis, t.y. dėl priežasčių, kurių šalys negalėjo numatyti (gaisrai, potvyniai, žemės drebėjimai, karo veiksmai, blokada, eksporto arba importo draudimas, įstatymų esminiai pakeitimai, šalies Vyriausybės veiksmai ir nutarimai ir kitos priežastys, kurių pašalinimas nepriklauso nuo šalių valios ir galimybių), su sąlyga, kad šie veiksmai turėjo tiesioginę įtaką sutarties vykdymui. Šiuo atveju sutartis pratęsiama minėtų aplinkybių veikimo laikui.

6.2. Šalis, kuri neturi galimybių įvykdyti Sutartyje priimtų įsipareigojimų dėl nenugalimos jėgos, kuo skubiau turi raštiškai pranešti kitai šaliai apie tokias aplinkybes. Šalis, laiku nepranešusi kitai šaliai apie nenugalimos jėgos aplinkybes, neatleidžiama nuo šioje sutartyje prisiimtų įsipareigojimų.

6.3. Jeigu nenugalimos jėgos aplinkybės vyksta daugiau kaip 3 mėnesius, šalis turi teisę nutraukti šią sutartį, netaikant nustatyto vieno mėnesio įspėjimo termino. Šiuo atveju nė viena iš šalių neturi teisės reikalauti iš kitos šalies apmokėti patirtus nuostolius.

6.4. Šios dalies nuostatos neatima iš kitos šalies teisės sustabdyti sutarties vykdymą.

VII. SUTARTIS GALIOJIMO TERMINAS IR SUTARTIES NUTRAUKIMAS PRIEŠ TERMINĄ

7.1. Sutartis galioja iki visiško sutarties Šalių tarpusavio atsiskaitymo.

7.2. Sutartis prieš terminą gali būti nutraukta:

7.2.1. raštišku Šalių susitarimu;

Tiekėjui nesilaikant sutarties terminų ir nevykdant kitų sutartyje numatytų tiekėjo įsipareigojimų, tai laikoma esminiu sutarties pažeidimu, dėl kurio Perkančioji organizacija turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį, raštu įspėjusi tiekėją prieš 30 kalendorinių dienų.

7.2.2. Perkančioji organizacija turi teisę nutraukti sutartį, jeigu tiekėjas paskelbiamas bankrutuojančiu.

7.2.3. Tiekėjas turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį, jeigu Perkančioji organizacija nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo kitomis sąlygomis, nei numatyta sutartyje, raštu prieš 30 dienų įspėjusi Perkančiąją organizaciją.

7.3. Sutarties Šalims galioja *force majeure* sąlygos.

VIII. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

- 8.1. Vykdydamos šią sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais norminiais aktais, šios sutarties sąlygomis bei šios sutarties papildymais ir priedais.
- 8.2. Ginčai tarp sutarties Šalių sprendžiami derybomis arba Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
- 8.3. Sutartis gali būti keičiama ir papildoma tik raštišku Šalių susitarimu ir tik tuo atveju, jei tai neprieštaruja teisės aktų reikalavimai.
- 8.4. Šalys įsipareigoja apie rekvizituose nurodytų duomenų pasikeitimus viena kitą informuoti ne vėliau, kaip per tris darbo dienas nuo kitų pasikeitimų dienos.
- 8.5. Visi pranešimai, prašymai, rašytiniai reikalavimai ar kiti dokumentai pagal šią sutartį turi būti siunčiami rekvizituose nurodytais adresais. Toks išsiuntimas laikomas tinkamu šiame punkte nurodytų dokumentų įteikimu.
- 8.6. Šalys pareiškia, kad jos yra teisėtai veikiantys ūkio subjektai, gali verstis ūkine – finansine veikla, sudaryti šią sutartį ir tinkamai vykdyti prisiimtus įsipareigojimus.
- 8.7. Paslaugų tiekėjas įsipareigoja ir garantuoja, kad asmuo, pasirašantis šią sutartį jo vardu, yra tinkamai įgaliotas ją pasirašyti ir pasirašyta sutartis netinkamo įgaliojimu pagrindu negali būti ginčijama.
- 8.8. Užsakovas įsipareigoja ir garantuoja, kad asmuo, pasirašantis šią sutartį jo vardu, yra tinkamai įgaliotas ją pasirašyti ir pasirašyta sutartis netinkamo įgaliojimu pagrindu negali būti ginčijamami.
- 8.9. Sutarties Šalys pareiškia, kad perskaitė sutartį, suprato jos turinį, padarinius ir ją pasirašė kaip dokumentą, atitinkantį jų valią ir tikslus.
- 8.10. Ši sutartis surašyta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, kiekvienai Šaliai po vieną.

IX. ŠALIŲ ADRESAI IR ATSISKAITOMOSIOS SĄSKAITOS

Užsakovas:

UAB Kauno butų ūkis
Įmonės kodas 132532496
Chemijos g. 18, LT-51339 Kaunas
AB bankas „Swedbank“
A/s LT65 7300 0100 0222 6782
Banko kodas 73000
PVM kodas LT333825917
Tel. Nr. 0800 20000

Generalinis direktorius
Marijus Zaborskas

Paslaugų tiekėjas:

UAB „Diena Media News“
Įmonės kodas 133348410
I. Kanto g 18, Kaunas
AB bankas „Swedbank“
A/s LT39 7300 0100 0226 4304
Banko kodas 73000
PVM kodas LT33482113
Tel. Nr. 037 30 2250

Vidas Milkevičius