

RANGOS SUTARTIS Nr. 2025-06-06 / SF-22
Dėl koridoriaus remonto
2025 m. birželio 6 d.

Panevėžio rajono socialinių paslaugų centras, Į/k 302705834 atstovaujamas direktoriaus Gintaro Navicko, toliau vadinama **Užsakovu**, ir Darius Mikšys dirbantis pagal individualią veiklą Nr.724618 toliau vadinama **Rangovu**, sudarėme šią sutartį:

1. Sutarties objektas

- 1.1. Rangovas šia sutartimi įsipareigoja atlikti koridoriaus sienų, durų remontą ir grindų ardymo darbus pagal pateiktą darbų sąrašą adresu vasario 16-osios 27-18, Panevėžys (toliau – Darbai).
- 1.2. Užsakovas, vadovaujantis šia Sutartimi, įsipareigoja priimti tinkamai laiku atliktus Darbus, pasirašyti darbų priėmimo aktą ir sumokėti Rangovui sutartyje sulygat atlyginimą.

2. Sutarties kaina ir terminai

- 2.1. Užsakovas už 1.1. punkte įvardintą Darbą moka sutartinę **8562,90** eurų (aštuoni tūkstančiai penki šimtai šešiasdešimt du Eur 90 ct) kainą.
- 2.2. Į Sutarties kainą įeina visos kitos faktinės Užsakovo išlaidos darbų atlikimui.
- 2.3. Rangovas darbus pradeda **2025 m. birželio 16 d. ir baigia iki 2025 m. rugpjūčio 18 d.**

4. Atsiskaitymo tvarka

- 4.1. Užsakovas už atliktą Darbą baigia sumokėti per 15 d. d. pagal Rangovo pateiktą sąskaitą faktūrą, kuri pateikiama tik pasirašius atliktų darbų aktą.

5. Užsakovas įsipareigoja

- 5.1. Ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo atliktų statybos darbų aktų pateikimo juos išnagrinėti ir pasirašytus arba pataisytus grąžinti rangovui.
- 5.2. Kontroliuoti ir techniškai prižiūrėti atliekamų darbų apimtį, laiką ir kokybę. Pastebėjus defektus, nedelsiant pranešti rangovui.
- 5.3. Rangovui pabaigus darbus, pagal aktą priimti Sutarties objektą (statinius, teritoriją) naudojimui (STR 1.11.01:2002 Statinių priėmimo naudoti tvarka).
- 5.4. Suteikti Rangovui visą esamą informaciją ir duomenis ir pasinaudoti energetiniais ištekliais reikalingais Darbams atlikti.

6. Rangovas įsipareigoja

- 6.1. Atlikti darbus pagal Užsakovo priimtą darbų sąrašą, Priedas Nr. 1
- 6.2. Atlikti darbus pagal Sutartį, imdamasis atsakomybės ir deramai laikydamasis darbų saugos, aplinkos saugos reikalavimų, gaisrinės saugos taisyklių, neteršti aplinkos, atsakyti už objekto bei inžinerinės infrastruktūros apsaugą bei išsaugojimą.
- 6.3. Laiku atlikti sutartyje numatytus darbus.
- 6.4. Iki objekto pridavimo naudoti, materialiai atsakyti už atliktus darbus, medžiagas, gaminius bei įrengimus, pastatą (statinį), pagal apmokėtas sumas.
- 6.6. Atliekamų darbų ir medžiagų kokybė turi atitikti galiojančių normų ir standartų reikalavimus. Visos privalomos sertifikuoti medžiagos ir gaminiai turi turėti LR galiojančius sertifikatus.
- 6.7. Pateikti Užsakovui ne vėliau kaip likus 3 dienoms iki darbų pabaigos, atliktų remonto darbų aktus (Sąskaitą-faktūrą pateikia tik užsakovui pasirašius atliktų darbų aktą.)
Likus 10 (Dešimčiai) dienų iki objekto atidavimo naudoti, pranešti apie jo numatomą užbaigimą Užsakovui.
- 6.8. Daryti pakeitimus Užsakovo patvirtintame darbų aprašyme tik gavus raštišką jo sutikimą.
- 6.9. Pastoviai išvalyti ir palaikyti tvarkingas remontuojamas patalpas. Darbus atlikti, gaminius ir medžiagas sandėliuoti, statybos techniką bei su statyba susietą įrangą (įrankius) naudoti ir laikyti tik atsakomybės ribų suteiktose sutarties objekto dalyse.
- 6.10. Nedelsiant informuoti Užsakovą apie pasikeitusiais aplinkybes, susijusias su sutarties vykdymu.