

KAČĖNIŠKĖS PILIAKALNIO IR TAKO LINK KAČĖNIŠKĖS PILIAKALNIO PRIEŽIŪROS DARBŲ SUTARTIS Nr.

2025 m. gegužės mėn. 29 d.
Anykščiai

Aukštaitijos saugomų teritorijų direkcija, įstaigos kodas 306108968, adresas – J. Biliūno g. 55, Anykščiai (toliau – **Užsakovas**), atstovaujama direktoriaus pavaduotojo Kęstučio Šerepkos, veikiančio pagal Aukštaitijos saugomų teritorijų direkcijos nuostatus, ir

MB „NemusLT“, įmonės kodas 306338549, buveinės adresas: Šilo g. 8, Žeimių k., Kazitiškio sen., Ignalinos r. (toliau – **Vykdytojas**), atstovaujama savininko Dariaus Dindos, veikiančio pagal įstatus, toliau kartu vadinamos **Šalimis**, o kiekvienas atskirai **Šalimi** sudarė šią sutartį (toliau – **Sutartis**):

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Sutartyje vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme.
2. Sutartis sudaroma, vadovaujantis Aukštaitijos saugomų teritorijų direkcijos, VP paraiškos Nr. VPPR-153 ir mažos vertės neskelbiamos apklausos būdų atliekamu pirkimu.
3. Visus ginčus, klausimus ar nesutarimus dėl Sutarties sąlygų, kurie gali atsirasti vykdant šią Sutartį, taip pat dėl to, kas neaptarta šioje Sutartyje, Šalys susitaria spręsti ir Sutartį aiškinti vadovaudamosi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu ir kitais teisės aktais.

II. SUTARTIES OBJEKTAS

4. Sutarties objektas: Kraštovaizdžio darbai žaliuose zonose (BVŽP kodas 45112710-5) (toliau – Darbai). Darbų detalizacija nurodyta sutarties priede Nr.1 – Techninėje specifikacijoje.
5. Šioje sutartyje nustatytais sąlygomis Vykdytojas įsipareigoja tinkamai, kokybiškai ir laiku atlikti sutartus Darbus, o Užsakovas – pilnai ir laiku apmokėti už tinkamai atliktus Darbus.

III. SUTARTIES KAINA

6. Sutarties vertė **4 000 Eur be PVM** (keturi tūkstančiai eurų be PVM) ir **4 840 Eur su PVM** (keturi tūkstančiai aštuoni šimtai keturiasdešimt eurų su PVM). Į šią sumą įtraukti visi

Sutarties pasirašymo dieną galiojantys mokesčiai ir visos kitos darbams atlikti reikalingos išlaidos.

7. Sutarties vertė yra esminė Sutarties sąlyga ir negali būti keičiama visą Sutarties vykdymo laikotarpį.

IV. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

8. Šalys privalo maksimaliai bendradarbiauti ir operatyviai keistis informacija, taip pat pateikti viena kitai rašytinius pranešimus nedelsiant apie tai, kad atsirado ar egzistuoja bet koks įvykis, sąlyga ar aplinkybė, kuri gali paveikti Sutarties vykdymą ar sąlygoti jos pažeidimą. Jeigu kyla konfliktų, trukdančių tinkamai įvykdyti Sutartį, kiekviena Šalis privalo imtis visų nuo jos priklausančių priemonių toms kliūtims pašalinti. Šalis, kuri šios pareigos neįvykdo, praranda teisę į nuostolių, padarytų dėl atitinkamų kliūčių nepašalinimo, atlyginimą.

8.1. Užsakovas įsipareigoja:

8.1.1. per 5 darbo dienas nuo Vykdytojo pranešimo apie darbų atlikimą gavimo dienos patikrinti, ar darbai atlikti tinkamai, nepažeistos sutartinės prievolės. Nesant pretenzijų dėl suteiktų paslaugų - pasirašyti Vykdytojo pateiktą darbų priėmimo - perdavimo aktą;

8.1.2. Sutarties V-ame skyriuje nustatyta tvarka sumokėti už faktiškai, tinkamai, kokybiškai ir laiku atliktus darbus.

8.2. Užsakovo teisės:

8.2.1. bet kuriuo metu tikrinti darbų atlikimo eigą ir kokybę, nesikišant į Vykdytojo ūkinę komercinę veiklą;

8.2.2. Nutraukti Sutartį ir reikalauti atlyginti patirtus nuostolius, jeigu Vykdytojas nepradedą vykdyti Sutarties ir tampa akivaizdu, kad darbų Sutartyje nustatyto terminu atlikti nespės;

8.2.3. Darbų atlikimo metu nustatčius kad atliekamų darbų kokybė neatitinka Sutarties reikalavimų, arba kuomet yra akivaizdu, kad Darbai nebus pilnai atlikti iki Sutartyje nustatyto termino pabaigos, raštu pakviesti Vykdytojo įgaliotą atstovą ir surašyti dvišalį aktą, jame nurodant nustatytus Darbų defektus, laiku neatliktų Darbų mastą, nustatant Vykdytojui protingą terminą trūkumams pašalinti, o jeigu Vykdytojo atstovas neatvyksta, arba Vykdytojas per nustatytą terminą nustatytų trūkumų nepašalina – surašyti vienašalį aktą, nutraukti Sutartį ir reikalauti atlyginti nuostolius.

8.3. Vykdytojas įsipareigoja:

8.3.1. Atlikti darbus per terminus, numatytus Techninėje specifikacijoje (Sutarties priedas Nr. 1) ir perduoti darbų rezultatą Užsakovui.

8.3.2. Darbus atlikti savo pastangomis, priemonėmis ir medžiagomis. Lietuvos Respublikos įstatymų numatytais atvejais Vykdytojas atlieka darbus tik turint nustatyta tvarka išduotą leidimą.

8.3.3. Atsakyti už saugos darbe organizavimą ir laikymąsi darbo vietoje, prisiimti visą juridinę ir materialinę atsakomybę įvykus nelaimingam atsitikimui.

8.4. Vykdytojo teisės:

8.4.1. gauti apmokėjimą už atliktus darbus su sąlyga, kad jis tinkamai, kokybiškai ir laiku juos atliko.

8.4.2. laiku įspėti Užsakovą, jei yra kitų nuo Vykdytojo nepriklausančių aplinkybių, sudarančių grėsmę atliekamų darbų kokybei ar jų atlikimo terminui.

V. ATSISKAITYMŲ IR MOKĖJIMŲ TVARKA

9. Už tinkamai, kokybiškai ir laiku atliktus darbus Užsakovas privalo atsiskaityti su Vykdytoju mokėjimo pavedimu į šioje Sutartyje nurodytą Vykdytojo banko sąskaitą. Vykdytojas privalo raštu informuoti Užsakovą apie banko sąskaitos pakeitimus. Mokėjimai atliekami eurais.

10. Vykdytoju atlikus Darbus ir Šalims pasirašius Vykdytojo pateiktą šių Darbų perdavimo – priėmimo aktą (2 egzempliorius), Vykdytojas pateikia Užsakovui sąskaitą faktūrą už atliktus darbus, o Užsakovas atsiskaito už šias paslaugas Sutarties 11 punkte nustatyta tvarka. Sąskaita-faktūra pateikiama naudojantis informacine sistema SABIS (Sąskaitų administravimo bendroji informacinė sistema <https://sabis.nbfc.lt/>).

11. 5.3. Už atliktus darbus Užsakovas privalo pilnai atsiskaityti per 30 dienų nuo sąskaitos – faktūros pateikimo momento.

12. Avansinis mokėjimas nenumatytas.

VI. SUTARTIES GALIOJIMAS, VYKDYMAS, VYKDYMO TERMINAI

13. Sutartis įsigalioja nuo momento, kai Sutartį pasirašo abi Sutarties Šalys.

14. Sutartis galioja iki visiško šalių įsipareigojimų įvykdymo, t. y. iki galutinės PVM sąskaitos – faktūros apmokėjimo.

15. Darbų vykdymo terminai nurodyti techninėje specifikacijoje (sutarties priedas Nr. 1).

16. Galimas sutarties pratęsimas pateikus raštišką Vykdytojo prašymą, bet ne ilgiau kaip iki rugsėjo 15 d., 2025 m.

VII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

17. Jei Vykdytojas neatlieka darbų iki Sutartyje nustatyto termino, Užsakovas turi teisę be oficialaus įspėjimo ir nesumažindamas kitų savo teisių gynimo būdų pradėti skaičiuoti 0,02 % proc. (dviejų šimtųjų proc.) delspinigius nuo Sutarties vertės už kiekvieną termino praleidimo kalendorinę dieną.

18. Jei Užsakovas įgijo teisę reikalauti delspinigių, jis turi raštu įspėti Vykdytoją.

19. Jei Užsakovas dėl savo kaltės neatlieka apmokėjimo Sutartyje nurodytais terminais, Vykdytojui raštu pareikalavus, Užsakovas moka 0,02 % proc. (dviejų šimtųjų proc.) delspinigius nuo neapmokėtos sumos už atliktus darbus už kiekvieną uždelstą dieną.

20. Jei sutartiniai įsipareigojimai dėl Vykdytojo kaltės neįvykdomi ilgiau nei 5 (penkios) darbo dienos nuo Sutarties 15 punkte nurodyto termino pabaigos, taip pat Vykdytojui atsisakius vykdyti Darbus Sutarties vykdymo metu arba Sutartis nutraukiama dėl Vykdytojo kaltės padaryto esminio Sutarties pažeidimo, vadovaujantis CK 6.217 straipsnio ir Sutarties nuostatomis, Vykdytojas privalo sumokėti Užsakovui 40 proc. Sutarties be PVM kainos dydžio baudą. Bauda apima Sutarties 17-ame punkte nurodytus delspinigius, paskaičiuotus iki baudos paskaičiavimo dienos. Bauda bus taikoma už kiekvieno termino numatyto techninėje specifikacijoje nesilaikymą.

21. Baudą (delspinigius) Vykdytojas privalo sumokėti per 5 darbo dienas, nuo Užsakovo pranešimo apie priskaičiuotą baudą (delspinigius) gavimo dienos. Baudos (delspinigių) sumokėjimas neatleidžia Vykdytojo nuo Sutarties įsipareigojimų vykdymo.

VIII. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

22. Jei viena iš Šalių nevykdo sutartinių įsipareigojimų ir tai yra esminis sutarties pažeidimas, kita Šalis gali vienašališkai nutraukti Sutartį, įspėjusi kitą Šalį raštu prieš 14 (keturiolika) darbo dienų pateikusi pagrįstus motyvus. Esminis sutarties pažeidimas turi būti suprantamas ir pagal Lietuvos respublikos civilinio kodekso 6.217 straipsnio 2 dalies kriterijus.

23. Užsakovas, įspėjęs Vykdytoją prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų, gali nutraukti Sutartį šiais atvejais:

23.1. kai Vykdytojas perleidžia Sutartį trečiajai šaliai be Užsakovo sutikimo;

23.2. kai Vykdytojas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

23.3. Paslaugos netinkamos kokybės, t. y. suteiktos Paslaugos neatitinka Sutarties reikalavimų, kai Paslaugų trūkumai neištaisomi per Užsakovo nustatytą protingą terminą;

24. Sutartis gali būti nutraukta Šalių susitarimu.

25. Sutarties nutraukimas nepanaikina teisės reikalauti atlyginti nuostolius, atsiradusius dėl Sutarties neįvykdymo, bei netesybų.

IX. NENUGALIMA JĖGA

26. Nei viena Sutarties Šalis nėra laikoma pažeidusia Sutartį arba nevykdančia savo įsipareigojimų pagal ją, jei įsipareigojimus vykdyti jai trukdo nenugalimos jėgos (force majeure), atsiradusios po Sutarties įsigaliojimo dienos.

27. Atsiradus nenugalimai jėgai arba esant kitoms aplinkybėms, kurios nepriklauso nuo Šalių valios, pagal Lietuvos Respublikos Civilinio kodekso 6.212 str., ir 6.253 str., Šalis, kuri dėl nenugalimos jėgos negali vykdyti priimtų įsipareigojimų, privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas apie tai informuoti kitą Šalį raštu. Jei Šalis neinformuos kitos Šalies, bus laikoma, kad tokių aplinkybių nebuvo. Esant tokioms aplinkybėms, šios Sutarties vykdymo terminas pratęsiamas tiek, kiek tęsiasi Šios aplinkybės. Šalis pranešime apie nenugalimos jėgos aplinkybes turi pateikti įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo įsipareigojimų nevykdymo pagrindo išnykimo, Šalis raštu informuoja kitą Šalį apie įsipareigojimų nevykdymo pagrindo išnykimą.

X. GINČŲ SPRENDIMAS

28. Ginčai tarp Sutarties Šalių sprendžiami draugišku tarpusavio susitarimu ar derybų būdu, o nepavykus išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka teisme.

XI. TEISIŲ IR PAREIGŲ PERLEIDIMAS

29. Nė viena Šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir/ar pareigų pagal šią Sutartį jokiam trečiajam asmeniui be išankstinio kitos Šalies sutikimo.

30. Užsakovui turi būti nedelsiant pranešta apie bet kokius esminius Vykdytojai asmens (pvz. restruktūrizacija, veiklos sustabdymas, panaikinimas ir pan.) pasikeitimus, patvirtinant, kad prielaidos, būtinos Sutarčiai įvykdyti, nenustojo galioti.

XII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

31. Sutarties vykdymui nurodomi šie Užsakovo ir Vykdytojo kontaktiniai asmenys:

31.1. Užsakovo kontaktinis asmuo atsakingas už sutarties vykdymą, įgyvendinimo priežiūrą, atliktos paslaugos darbų priėmimo-perdavimo aktų pasirašymą ir ryšiams su Vykdytoju palaikyti - Aukštaitijos saugomų teritorijų direkcijos Sirvėtos regioninio parko grupės patarėjas Marius Semaška, tel. +370 698 077 98, el. paštas: marius.semaska@saugoma.lt;

31.2. Vykdytojo atsakingas asmuo už sutarties vykdymą, įgyvendinimo priežiūrą, atliktos paslaugos darbų priėmimo-perdavimo aktų pasirašymą ir ryšiams su Užsakovu palaikyti – Darius Dinda, tel. +370 600 03 850, el. paštas: mb.nemuslt@gmail.com.

32. Visi Sutarties priedai yra neatskiriama šios Sutarties dalis. Sutarties pakeitimai ir papildymai, darbų priėmimo – perdavimo aktai galioja tik tuomet, jei yra patvirtinti visų Sutarties Šalių parašais:

32.1. Priedas Nr. 1 Darbų techninė specifikacija, 2 lapai.

33. Visi Sutartyje neaptarti klausimai sprendžiami vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais.

34. Sutarties Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią.

35. Sutartis sudaryta Šalims kvalifikuotu saugiu elektroniniu parašu pasirašant vieną elektroninį Sutarties dokumentą.

XIII. ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI:

UŽSAKOVAS

Aukštaitijos saugomų teritorijų direkcija

Įstaigos kodas 306108968

PVM mokėtojo kodas LT100015200018

Adresas: J. Biliūno g. 55, Anykščiai LT-29110

Tel. +370 686 101577

El. p. aukstaitija@saugoma.lt

VYKDYTOJAS

MB „NemusLT“

Įmonės kodas: 306338549

PVM mokėtojo kodas LT100017813917

Adresas: Šilo g. 8, Žeimių k., Kazitiškio sen., Ignalinos r., LT-30243

Tel. Nr. +370 600 03 850

El. p. mb.nemuslt@gmail.com

A. S. LT534040063610000658

SWIFT BIC kodas: MFRLLT22

Mokėtojas: Lietuvos Respublikos finansų
ministerija

Finansų įstaigos kodas 40400

Adresas: Lukiškių g. 2, 01512 Vilnius

Direktoriaus pavaduotojas

Kęstutis Šerepka

A. S. LT164010051005781308

Bankas Luminor Bank AS

Savininkas

Darius Dinda