

SUSITARIMAS
DĖL 2024-02-27 STATYBOS DARBŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ
SUTARTIES NR. EE-TPP-2402-08 PRATĖSIMO

2025 m. birželio 18 d.
Vilnius

VšĮ „Northtown Vilnius“, juridinio asmens kodas 125967014, atstovaujama direktoriaus Gedimino Pauliukevičiaus, veikiančio pagal įstaigos įstatus (toliau – Užsakovas), ir
UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“, juridinio asmens kodas 111678149, atstovaujama direktoriaus Jono Cilčiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Paslaugos teikėjas), toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi,

atsižvelgdamos į tai, kad:

- 2024 m. vasario 27 d. tarp Šalių sudaryta Statybos darbų techninės priežiūros paslaugų sutartis Nr. EE-TPP-2402-08 (toliau – Sutartis);
 - Sutarties 12.1 punkte numatyta, kad „Sutartis įsigalioja tik tada, kai Šalių įgalioti atstovai ją pasirašo ir Paslaugos teikėjas pateikia Užsakovui šios Sutarties įvykdymo užtikrinimą.“, kuris buvo pateiktas 2024 m. kovo 8 d.
 - Sutarties 1.2.2 punkte numatyta, kad „Rangovui vėluojant atlikti Statybos darbus, Paslaugų teikimo terminas gali būti pratęstas papildomais 4 mėnesių.“;
 - Sutarties 5.6 punkte numatyta, kad „Jei yra vadovaujantis Sutarties 8.2 punktu yra pratęsiamas paslaugų teikimo terminas, papildomam Paslaugų teikimo laikotarpiui taikomas toks pats Sutartyje numatytas Paslaugų teikimo mėnesinis įkainis.“;
 - Sutarties 8.1 punkte numatyta, kad „Sutarties sąlygos gali būti keičiamos tik vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis (...)“;
 - Sutarties 8.2.1 punkte numatyta, kad Sutarties teikiamų paslaugų trukmė gali būti prailginta, jei atsirado šios nenumatytos aplinkybės, kurių Paslaugų teikėjas negalėjo numatyti ir įtakoti: Statybos darbų baigimo laiko pratęsimas vadovaujantis Statybos darbų sutartimi sąlygomis;“;
- bei vadovaujantis Sutarties 1.2.2 ir 8.2.1 punktais bei Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – Viešųjų pirkimų įstatymas) 89 straipsnio 1 dalies 1 punktu, kur nustatyta, kad pirkimo sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros, kai pakeitimas, neatsižvelgiant į jo piniginę vertę, iš anksto buvo aiškiai, tiksliai ir nedviprasmiškai suformuluotas pirkimo dokumentuose, Šalys sudaro šį susitarimą (toliau – Susitarimas), kuriuo susitaria:

1. pratęsti paslaugų tiekimo terminą 4 (keturių) mėnesių laikotarpiui iki 2025 m. lapkričio 7 d.
2. nustatyti vieno mėnesio paslaugų įkainį – 2 840,00 Eur (du tūkstančiai aštuoni šimtai keturiasdešimt eurų, 00 ct) be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM), PVM sudaro 596,40 Eur (penkti šimtai devyniasdešimt šeši eurai, 40 ct, vieno mėnesio paslaugų įkainis – 3 436,40 Eur (trys tūkstančiai keturi šimtai trisdešimt šeši eurai, 40 ct); viso – 11 360,00 (vienuolika tūkstančių trys šimtai šešiasdešimt eurų, 00 ct) be PVM, PVM – 2 385,60 Eur (du tūkstančiai trys šimtai aštuoniasdešimt penkti eurai, 60 ct), 13 745,60 Eur (trylika tūkstančių septyni šimtai keturiasdešimt penki eurai, 60 ct) su PVM.
3. Sutarties sąlygos, neaptartos šiame Susitarime, lieka nepakeistos ir galioja abiem Šalims visa apimtimi.
4. Susitarimas įsigalioja nuo dienos, kai jį pasirašo abi Šalys. Susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.
5. Susitarimas pasirašomas abiejų Šalių atstovų kvalifikuotais elektroniniais parašais. Susitarimo pasirašymo diena yra laikoma diena, kurią Susitarimą pasirašė abi Šalys. Tuo atveju, jeigu Šalys Susitarimą pasirašė skirtingomis dienomis, jo pasirašymo diena laikoma ta diena, kurią Susitarimą pasirašė paskutinė iš Šalių.

6. Susitarimas pagal Viešųjų pirkimų įstatymo nuostatas bus pavišintas Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje, išskyrus informaciją, kurią Paslaugos teikėjas Susitarimo pasirašymo metu pagrįstai nurodė kaip konfidencialią.

Užsakovas

VšĮ „Northtown Vilnius“
Vilnius, Vismaliukų g. 34, LT-10243
Juridinio asmens kodas 125967014
PVM mok. kodas LT259670113
A.s. LT30 7044 0600 0044 4982
AB SEB bankas
Tel. +370 5 274 5407

Direktorius

Dr. Gediminas Pauliukevičius

Paslaugos teikėjas

UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“
Vilnius, Pamėnkalnio g. 5-3, LT-01116
Juridinio asmens kodas 111678149
PVM kodas: LT116781414
A.s. Nr.: LT18 7044 0600 0031 6285
AB SEB bankas
Tel. +370 660 59973

Direktorius

Jonas Cilcius