

SUTARTIS

2025 m. birželio 27 d. Nr. GS1-17
Kaišiadorys

I. SUTARTIES ŠALYS

1.1. Ši sutartis sudaryta tarp Kaišiadorių Algirdo Brazausko gimnazijos (kodas Juridinių asmenų registre 190596280), toliau – Užsakovas, atstovaujamos gimnazijos direktorės Jolitos Morkūnaitės, veikiančios pagal Kaišiadorių Algirdo Brazausko gimnazijos nuostatus, ir UAB „Žiebena“ (kodas Juridinių asmenų registre), atstovaujama direktoriaus Antano Malecko, toliau – Rangovas, veikiantis pagal bendrovės įstatus, sudaro šią sutartį.

1.2. Užsakovas ir Rangovas toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi. Šalys patvirtina, kad jos yra įregistruotos Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka ir kad sutartis neprieštarauja įstatuose nurodytai veiklai.

II. SUTARTIES OBJEKTAS

2.1. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis Rangovas savo jėgomis ir rizika įsipareigoja atlikti **dviejų laiptinių turėklų įrengimo darbus** (toliau – Darbai), perduoti Darbų rezultatą Užsakovui šioje sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka. Darbai atliekami vadovaujantis Technine specifikacija (1 priedas).

2.2. Darbų atlikimo vieta: Gedimino g. 65, LT-56124 Kaišiadorys.

2.3. Vadovaudamasis šioje sutartyje nustatytais sąlygomis bei kitais pirkimo dokumentais, Rangovas atlieka 3.1 papunktyje nurodytus Darbus.

III. SUTARTIES KAINA (KAINODAROS TAISYKLĖS) IR MOKĖJIMO SĄLYGOS

3.1. Darbų kiekiai ir įkainiai nurodyti Rangovo pasiūlyme (2 priedas).

3.2. Sutarties vertė:

3.2.1. Sutarties kaina visą sutarties galiojimo laikotarpį, kurią Užsakovas turės sumokėti Rangovui yra **16948,47** (šešiolika tūkstančių devyni šimtai keturiasdešimt aštuoni eurai ir 47 centai) **Eur su pridėtinės vertės mokesčiu** (toliau - PVM). Tame tarpe PVM sudaro – 2941,47 Eur (du tūkstančius devynis šimtus keturiasdešimt vieną eurą ir 47 centus).

3.3. Šiai Sutarčiai **taikoma fiksuotos kainos kainodara**.

3.4. Sutartyje numatyti Darbų įkainiai Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti peržiūrimi ir perskaičiuojami Sutarties 3.4.1 papunktyje numatytu atveju:

3.4.1. kai Lietuvos Respublikos teisės aktais pakeičiamas Sutartyje nurodytiems Darbams taikomas PVM tarifas. Darbų įkainio pokyčio dydis yra proporcingas PVM tarifo pokyčio dydžiui. Perskaičiuotas Darbų įkainis įforminamas Šalių pasirašomu susitarimu, Perskaičiuotas Darbų įkainis taikomas tik tiems Darbams, kurie teikiami po Šalių pasirašyto susitarimo įsigaliojimo dienos. Papildomas susitarimas sudaromas ne vėliau kaip per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo teisės akto, kuriuo keičiamas PVM dydis, įsigaliojimo dienos;

3.5. Užsakovas už kokybiškai atliktus Darbus pagal gautus atsiskaitymo dokumentus (pažymą, PVM sąskaitą faktūrą, pateiktą SABIS, Darbų atlikimo aktus (pateiktus ir SABIS kaip pridedamus dokumentus) sumoka Rangovui ne vėliau kaip per 30 dienų apmokant ES lėšomis pagal 2023-06-02 Jungtinės veiklos sutartį įgyvendinant projektą „Tūkstantmečio mokyklos I" Nr. SUT(E)-109. Vykdam sutartį, pridėtinės vertės mokesčio sąskaitos faktūros, sąskaitos faktūros, kreditiniai ir debetiniai dokumentai bei avansinės sąskaitos turi būti teikiami naudojantis informacinės sistemos SABIS priemonėmis.

3.6. Užsakovas už atliktus Darbus Rangovui atsiskaito mokėjimo pavedimu į Rangovo nurodytą banko sąskaitą. Apmokėjimas laikomas įvykdytu, kai pinigai patenka į Rangovo sąskaitą banke.

3.7. Atsiskaitoma už faktiškai atliktus darbus bei pateiktus juos pagrindžiančius dokumentus: darbų priėmimo – perdavimo aktą (2 egz.), darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą F-3 (2 egz.), kurie pasirašyti Užsakovo. Užsakovas pateiktus darbų priėmimo – perdavimo dokumentus tikrina ir pasirašo per 5 (penkias) darbo dienas. Rangovui nepateikus darbų priėmimo – perdavimo dokumentų nurodytu terminu, jų pateikimas ir pasirašymas atidedamas kitam mėnesiui.

IV. SUTARTIES GALIOJIMAS

- 4.1. Užsakovas nereikalauja sutarties užtikrinimo.
- 4.2. Rangovas įsipareigoja atlikti Darbus iki 2025 m. liepos 8 d. Sutartis įsigalioja nuo sutarties pasirašymo dienos.
- 4.3. Sutarties galiojimas pasibaigia, kai visiškai įvykdomi įsipareigojimai arba išnaudojus sutarties vertę nurodytą Sutarties 3.2. punkte.
- 4.4. Sutarties terminas Užsakovo ir Rangovo susitarimu gali būti pratęstas esant nenugalimos jėgos pasireiškimui, taip pat dėl aplinkybių, kurių jie sutarties sudarymo metu negalėjo numatyti, tačiau ne ilgiau kaip iki 2025 m. rugpjūčio 8 d. Sutarties pratęsimas įforminamas rašytiniu susitarimu.

V. ATSAKOMYBĖ UŽ DEFEKTUS, GARANTIJOS

- 5.1. Remonto darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo darbus. Rangovas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti darbus, jeigu tie darbai susiję su sutarties neatitinkančiomis medžiagomis, netinkama darbų kokybe arba bet kurio sutartinio Rangovo įsipareigojimo neįvykdymu.
- 5.2. Laiptų pakopoms nustatoma 60 mėn. garantija (Civilinio kodekso 6.698 straipsnyje nurodytas garantinis terminas).

VI. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

6.1. Užsakovas įsipareigoja:

- 6.1.1. suteikti Rangovui visą informaciją, reikalingą sutartyje numatytiems Darbams atlikti;
- 6.1.2. sutartyje numatytomis sąlygomis ir tvarka už kokybiškai atliktus Darbus sumokėti Rangovui;
- 6.1.3. laikytis visų sutartyje nustatytų įsipareigojimų;
- 6.1.4. priimti atliktus Darbus, išskyrus atvejus, kai jis turi teisę reikalauti atliktus Darbus koreguoti;
- 6.1.5. pranešti Rangovui apie sutarties sąlygų, nustatančių Darbų kokybę ir kiekį, pažeidimą, kai buvo nustatytas atitinkamos sąlygos pažeidimas.

6.2. Rangovas įsipareigoja:

- 6.2.1. atlikti Darbus pagal sutartį, apklausos sąlygose numatytą tvarką bei pateiktą Rangovo pasiūlymą ir vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais;
- 6.2.2. laikytis visų sutartyje nustatytų įsipareigojimų;
- 6.2.3. koreguoti, taisyti be papildomo mokesčio Užsakovui atliktus Darbus pagal Užsakovo pareikštas rašytines pastabas įstatymų nustatytą terminą;
- 6.2.4. jeigu Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas Užsakovui įsipareigoja, kad sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys;
- 6.2.5. atlikti Darbus Užsakovo atstovo numatomų darbų faktinį poreikį.
- 6.2.6. Rangovas privalo užtikrinti darbų saugą objekte, jo priešgaisrinę apsaugą, aplinkos ekologinę apsaugą ir apstatymą kelio ženklais;
- 6.2.7. Rangovas, ne vėliau kaip per 10 dienų, įsipareigoja nekokybiškai atliktus darbus taisyti savo medžiagomis ir lėšomis;
- 6.2.8. jei pasitelkiami subrangovai, Rangovas įsipareigoja ne vėliau kaip iki sutarties vykdymo pradžios raštu pranešti už pirkimą atsakingam asmeniui subrangovų kontaktinius duomenis ir subrangovų atstovus;
- 6.3. Rangovas privalo atlyginti nuostolius ir apsaugoti Užsakovą nuo visų pretenzijų, kompensacijų susijusių su:
 - 6.3.1. bet kurio asmens sužalojimu, negalavimu, liga ar mirtimi, kylančiais arba atsiradusiais dėl Rangovo veiksmų atliekant Darbus.
 - 6.3.2. bet kurios nuosavybės nuostoliais, praradimais, susijusiais arba atsiradusiais dėl Rangovo arba jo personalo veiksmų, aplaidumo, tyčinio veiksmo ar Sutarties pažeidimo.

VII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

7.1. Užsakovas, nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytu laiku, ir Rangovui pareikalavus, moka Rangovui 0,02 % sutarties kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną, bet ne daugiau kaip 10 % sutarties kainos neįskaitant PVM.

7.2. Rangovas sutartyje neatlikęs Darbų per Sutartyje numatytą terminą, moka Užsakovui 0,02 % sutartinės kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną, bet ne daugiau kaip 10 % sutarties kainos neįskaitant PVM nurodytos 3.2 punkte. Jei apskaičiuoti delspinigiai viršija 10 % sutarties kainos neįskaitant PVM, Užsakovas gali, prieš tai raštu įspėjęs Rangovą:

7.2.1. išskaičiuoti delspinigių sumą iš Rangovui mokėtinų sumų;

7.2.2. nutraukti sutartį.

7.3. Delspinigiai pradedami skaičiuoti kitą dieną pasibaigus sutartam prievolės įvykdymo terminui ir baigiami skaičiuoti, įvykdžius atitinkamus įsipareigojimus pagal sutartį.

VIII. KITOS SĄLYGOS

8.1. Užsakovas turi teisę nutraukti sutartį, jeigu Rangovas nevykdo įsipareigojimų pagal sutartį.

8.2. Rangovas turi teisę nutraukti sutartį, jeigu Užsakovas nevykdo sutartyje numatytų įsipareigojimų.

8.3. Jeigu Šalis nevykdo savo įsipareigojimų, numatytų sutartyje, ji privalo atlyginti dėl to kitos Šalies patirtus nuostolius.

8.4. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.

8.5. Užsakovas, įspėjęs Rangovą prieš 15 darbo dienų, turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį dėl esminio sutarties pažeidimo. Esminiu sutarties sąlygų pažeidimu bus laikomas bet kurio įsipareigojimo pagal sutartį nevykdymas ar netinkamas vykdymas. Užsakovas taip pat gali nutraukti sutartį ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytais atvejais.

8.6. Šalys gali nutraukti sutartį abipusiu raštišku Šalių susitarimu.

8.7. Kiekvieną ginčą, nesutarimą ar reikalavimą, kylantį iš šios sutarties ar susijusį su šia sutartimi, jos sudarymu, galiojimu, vykdymu, pažeidimu, nutraukimu, Šalys spręs derybomis. Ginčo, nesutarimo ar reikalavimo nepavykus išspręsti derybomis, ginčas bus sprendžiamas teisme pagal Užsakovo buveinės vietą.

8.8. Sutarties Šalims yra žinoma, kad ši sutartis yra vieša, išskyrus Sutartyje esančią konfidencialią informaciją. Konfidencialia informacija laikoma tik tokia informacija, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams.

8.9. Sutarties Šalys gali būti keičiamos išimtiniais atvejais, kai dėl sutarties Šalies vidinio persitvarkymo jos teisės ar pareigos perima kitas ūkio subjektas (pavyzdžiui, Rangovas veiklą, su kuria susijęs sutarties objektas, perduoda savo įsteigčiai dukterinei įmonei, kai jis valdo šią įmonę šimtu procentų ir užtikrina, kad lieka solidariai atsakingas už sutartinių įsipareigojimų įvykdymą).

8.10. Sutarties pakeitimai gali būti atliekami tik raštu.

8.11. Sutarties pakeitimai gali būti atlikti sutarties Šalių atstovų pasirašomu protokolu ar kitais būdais, užtikrinančiais aiškiai išreikštą sutarties Šalių valią pakeisti atitinkamas sutarties sąlygas.

8.12. Dokumentas, kurio įforminami sutarties pakeitimai, laikomas sutarties dalimi.

8.13. Rangovas Darbus atlieka pagal pateiktą Techninę specifikaciją, kuri yra neatsiejama šios Sutarties dalis.

8.14. Sutarties vykdymo metu visus iškilusius klausimus derinti su Kaišiadorių Algirdo Brazausko gimnazijos direktore Jolita Morkūnaite arba su už sutarties vykdymą paskirtu atsakingu asmeniu – ugdymo aprūpinimo skyriaus vedėja Rasa Suslavičiene, tel. +370 612 53953, el. paštas rasa.suslavičiene@a.brazausko-gimnazija.lt.

8.15. Pakeitimai įsigalioja nuo dienos, kai juos abi sutarties Šalys patvirtina parašu.

8.16. Sudaryti du šios sutarties egzemplioriai, kurių juridinė galia yra vienoda, po vieną egzempliorių kiekvienai šaliai.

IX. NENUGALIMA JĖGA (force majeure)

9.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, atsiradusių po Sutarties pasirašymo dienos, bei nustatytų

ir jas patyrusios Šalies įrodytų pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

9.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolių vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievolės.

9.3. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.

9.4. Sutartis baigiasi kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai šaliai neįmanoma dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*).

X. SUTARTIES PRIEDAI

10.1. Techninė specifikacija.

10.2. Rangovo pasiūlymas.

10.3. Atliktų darbų akto (F-2) ir (F-3) formos.

XI. KONTAKTAI

11.1. Visais su sutarties įgyvendinimu susijusiais klausimais Šalys privalo susirašinėti ir bendrauti lietuvių kalba.

11.2. Rangovo paskirtas atsakingas asmuo: Antanas Maleckas, tel. +370 687 48975, el. p. ziebena9@gmail.com;

11.3. Užsakovo paskirti atsakingi asmenys:

11.3.1. Už sutarties vykdymą atsakinga Kaišiadorių Algirdo Brazausko gimnazijos ugdymo aprūpinimo skyriaus vedėja Rasa Suslavičienė, tel. +370 612 53953, el. p. rasa.suslaviciene@a.brazausko-gimnazija.lt;

11.3.2. Už Sutarties ir Sutarties pakeitimų, atsiradusių Sutarties vykdymo laikotarpiu, paskelbimą Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje Kaišiadorių Algirdo Brazausko gimnazijos ugdymo aprūpinimo skyriaus vedėja Rasa Suslavičienė, tel. +370 612 53953, el. p. rasa.suslaviciene@a.brazausko-gimnazija.lt.

XII. ŠALIŲ REKVIZITAI

UŽSAKOVAS

Kaišiadorių Algirdo Brazausko gimnazija

Gedimino g. 65, LT-56124 Kaišiadorys

Įmonės kodas 190596280

El. p. rastine@a.brazausko-gimnazija.lt

Tel. +370 346 52 274, +370 612 53953

A/s LT865011800014002591

Vytauto Didžiojo kredito unija

RANGOVAS

UAB „Žiebena“

Vytauto Didžiojo g. 44A, LT-56119 Kaišiadorys

Kodas 158850730

El. p. ziebena9@gmail.com

Tel. +370 687 48975

Banko kodas 73000, AB SWEDBANK

A/s LT287300010041312628

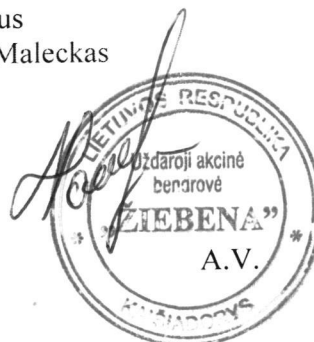
Gimnazijos direktorė
Jolita Morkūnaitė

Parašas



Direktorius
Antanas Maleckas

Parašas



F-2

Rangovas:

Įmonės kodas:

PVM mokėtojo kodas:

Adresas:

Užsakovas:

Įmonės kodas:

PVM mokėtojo kodas:

Adresas:

Data:

Projekto Nr.:

Sutarties Nr.:

Objektas:

Atliktų darbų aktas Nr. _____

Per 2025 m. _____ mėn.

Sąmatos eil. Nr. (darbų kodai)	Darbų aprašymas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina, Eur	Bendra kaina, Eur	Pastabos

Iš viso:

Rangovas

(vardas, pavardė, pareigos, parašas)

Užsakovas

(vardas, pavardė, pareigos, parašas)

2025 m. mėn. d.

2025 m. mėn. d.

Užsakovas:
Rangovas:

Atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo
P A Ž Y M A Nr.

2025 m.
(data)

(suma žodžiais Eur, ct)

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Sutarties Nr.	Rangos sutarties (pap. susitarimų) Nr.	Objekto kaina	Atlikta darbų					Per ataskaitinį laikotarpį		
					Nuo remonto pradžios	Darbų vertė	PVM	Iš viso	Darbų vertė	PVM	Iš viso	
1												
	Viso:											

Užsakovas: Rangovas:

2025 m. mėn. d. 2025 m. mėn. d.

A. V. A. V.

**KAIŠIADORIŲ ALGIRDO BRAZAUSKO GIMNAZIJOS
LAIPTINIŲ TURĖKLŲ ĮRENGIMO
TECHNINĖ SPECIFIKACIJA**

2025-06-26

1. Perkančioji organizacija – Kaišiadorių Algirdo Brazausko gimnazija, įm. k. 190596280, adresas Gedimino g. 65, LT-56124 Kaišiadorys.

2. Pirkimo objektas – **dviejų laiptinių turėklų įrengimo darbai**. BVPŽ kodas 34928320-7.

Pirkimas vykdomas vadovaujantis 2023-06-02 Jungtinės veiklos sutartimi įgyvendinant projektą „Tūkstantmečio mokyklos I" Nr. SUT(E)-109.

3. Rangos darbų vieta: Kaišiadorių Algirdo Brazausko gimnazija, Gedimino g. 65, LT-56124 Kaišiadorys.

4. Sutarčiai taikoma **fiksuotos kainos kainodara**. Maksimali sutarties vertė 17000,00 Eur su PVM.

5. Visi remonto darbai turi būti atlikti **iki 2025 m. liepos 8 d.**

6. **Darbų ir medžiagų kiekis:**

Eil. Nr.	Darbai ir medžiagos	Mato vienetas	Kiekis
1.	Laiptų metalinių turėklų išardymas	m	35,6
2.	Laiptų turėklų įrengimas	m	35,6
3.	Metalo konstrukcijų išnešimas iš patalpų	t	0,75

7. **Rangovas prieš teikdamas pasiūlymą privalo įsivertinti visus darbų, įrengimo medžiagų ir darbų kiekius patalpų apžiūros metu ir aptarti papildomus / nenumatytus darbus su Užsakovu.**

8. Visi apdailos darbai derinami su Užsakovu atsižvelgiant šiame apraše nurodytus darbų aprašymus. Gali būti naudojamos lygiavertės medžiagos.

9. Paprastojo remonto darbai atliekami vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2019 m. lapkričio 4 d. įsakymu Nr. D1-653 „Dėl statybos techninio reglamento STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ patvirtinimo“ (suvestinė redakcija nuo 2023-06-09).

10. Laiptinių turėklų įrengimo darbai vykdomi vadovaujantis techniniais reikalavimais remonto darbams ir medžiagoms.

11. Gaminiai pristatomi į montavimo vietą su:

11.1. gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklų, eksploatacinių savybių deklaracija, spalvos nuoroda;

11.2. saugos duomenų lapu ir įrengimo instrukcija.

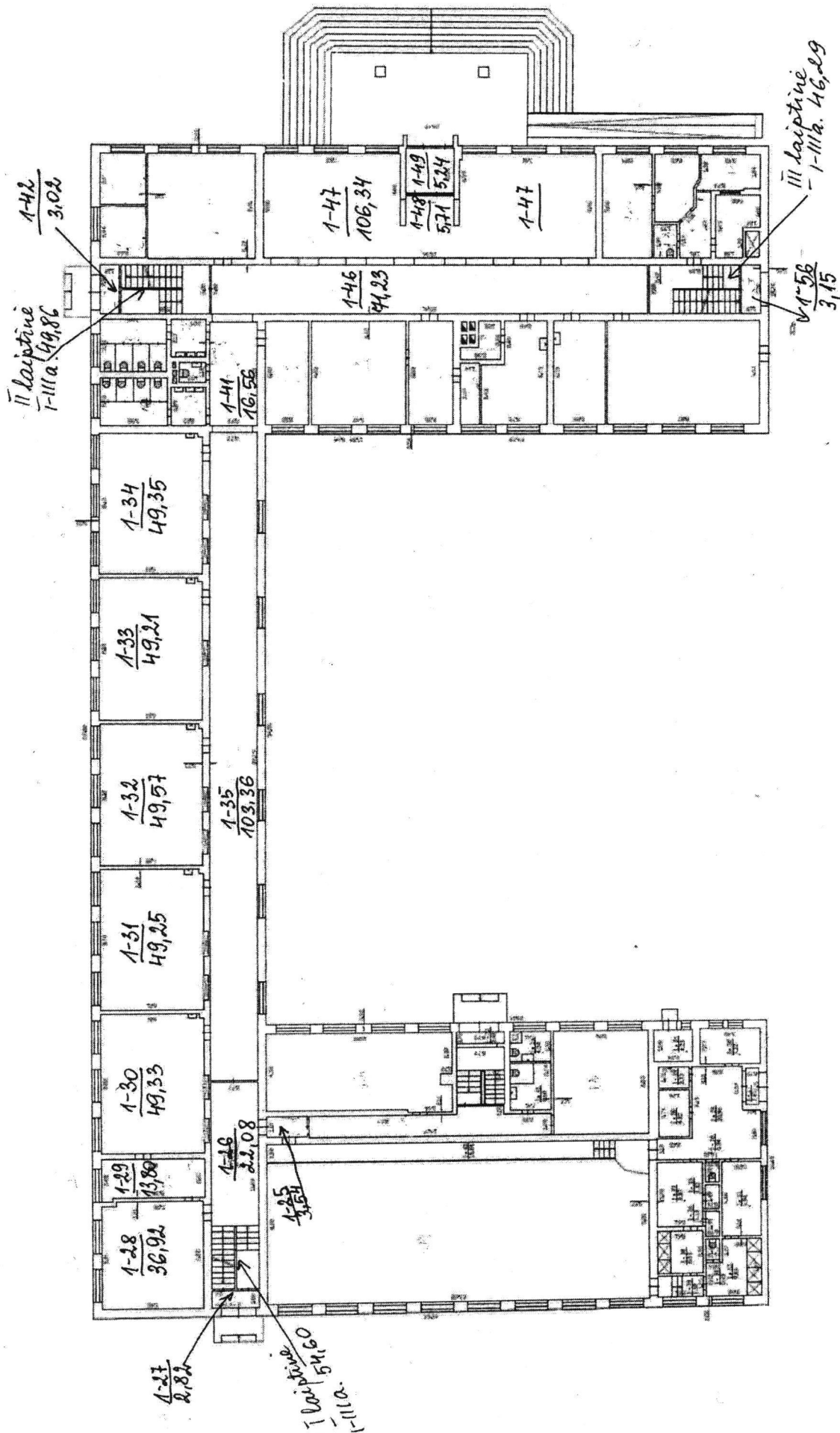
12. **Aplinkosauginių kriterijų ir priemonių taikymas:** minimalūs aplinkos apsaugos kriterijai statybinėms medžiagoms, nurodyti Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. gruodžio 13 d. įsakymo Nr. D1-401 redakcija) patvirtinto „Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo“ 2 priedo „Minimalūs aplinkos apsaugos kriterijai“ XIII skyriaus „Statybinės medžiagos“ 17 punkte.

13. **PRIEDAI**

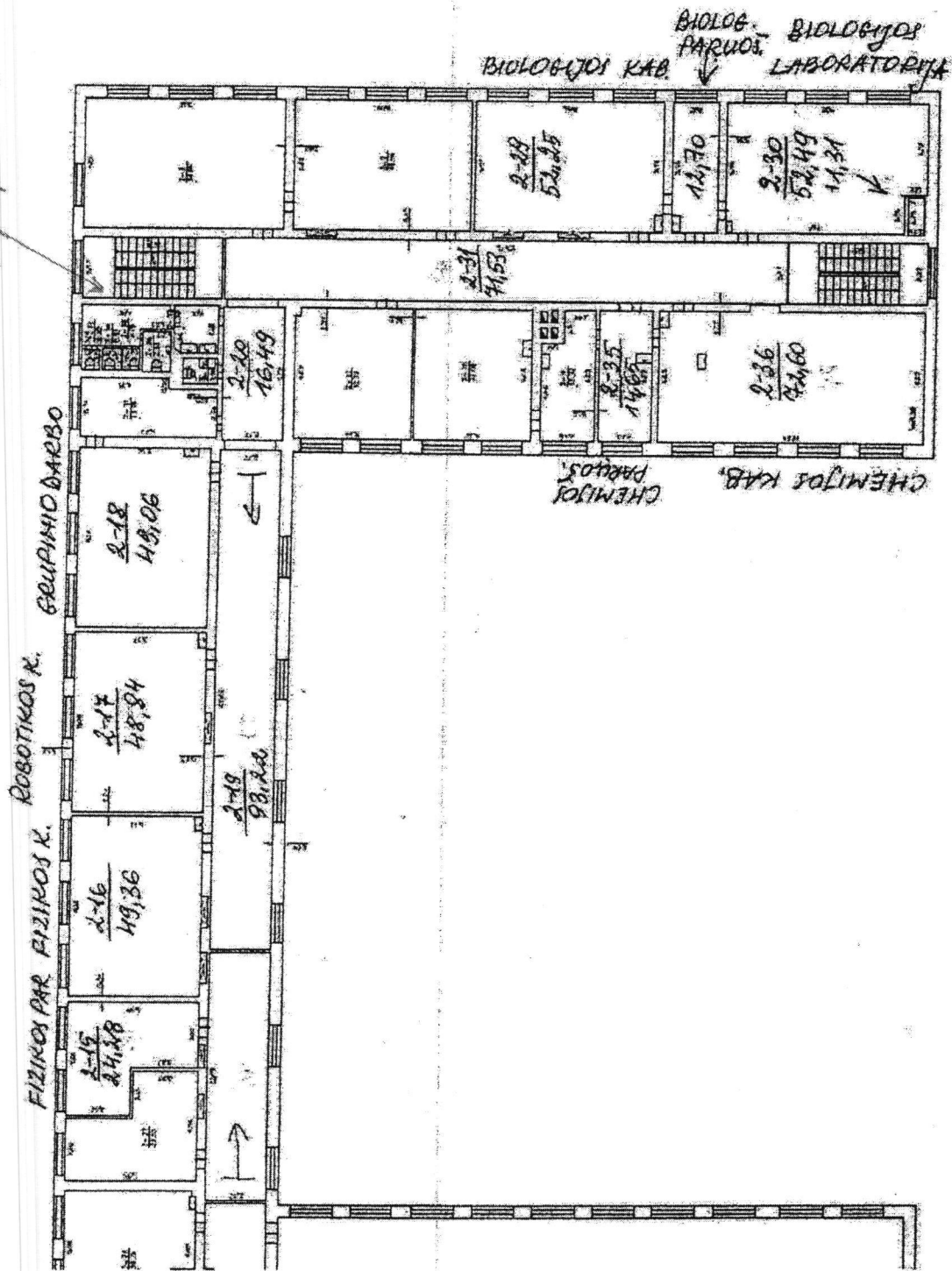
13.1. Patalpų planai, 3 lapai.

103/p(1-...)

Торкестан



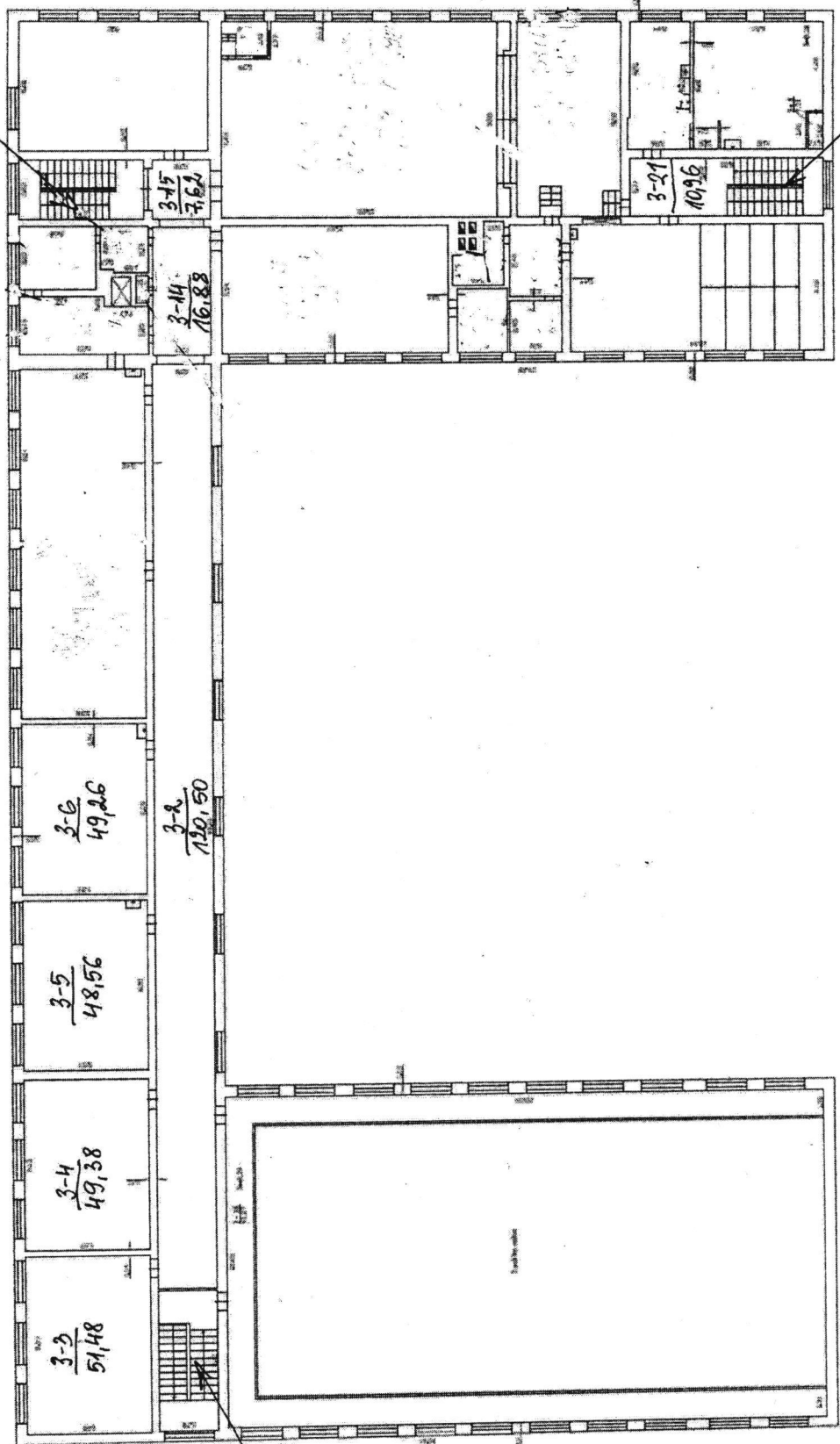
II laiptinė, II aukštas



AC3/P (antras aukštas)

III aukitas 1C3/P(3-...)

II laiptinė
mo iše IIIa.
49,86



III laiptinė
mo iše IIIa. 46,29

TVIRTINU: _____ TŪKST. EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS

2025 M. MEN. D.

SAMATA

Sudaryta pagal 2024.10 kainas

1 KAIŠIADORYS

2 KAIŠIADORIŲ ALGIRDO BRAZAUSKO GIMNAZIJA

20 TURĖKLAI

Suma žiniaraščiui 16948.47 EUR

Lapas 1

Sudare :

/Pavardé/