

## DARBŲ (RANGOS) PIRKIMO SUTARTIES BENDROSIOS SĄLYGOS

### I. PAGRINDINĖS SĄVOKOS

1.1. Pagrindinės darbų/rangos sutarties bendrųjų sąlygų (toliau – Bendrosios sutarties sąlygos) sąvokos:

1.1.1. **Darbai** – specialiosiose sutarties sąlygose (toliau – Specialiosios sutarties sąlygos) nurodyti, Rangovo atliekami ir Užsakovo perkami darbai, kuriuos Rangovas įsipareigoja atlikti pagal Sutartį ir jos sudedamąsias dalis, Užsakovo pateiktą Techninę specifikaciją (pirkimo sąlygų 1 priedas), Šalių suderintą Darbų atlikimo grafiką ir (ar) terminus, taip pat kiti darbai, kuriuos Rangovas įsipareigoja atlikti, bei paslaugos, nustatytos Techninėje specifikacijoje ar techniniame projekte, kurias Rangovas įsipareigoja suteikti pagal Sutartį ir galiojančių teisės aktų reikalavimus;

1.1.2. **Darbų perdavimo-priėmimo aktas** – dokumentas, patvirtinantis, kad Rangovas perdavė, o Užsakovas priėmė atliktus Darbus, įskaitant atvejus, kai tie Darbai yra su neesminiais statybos trūkumais, tačiau jų šalinimas numatytas atlikti tolesniuose Sutarties vykdymo etapuose, bet ne vėliau kaip iki Sutarties pabaigos datos;

1.1.3. **Darbų (rangos) pirkimo sutartis** (toliau – Sutartis) – Sutartis susideda iš 3.1 punkte nurodytų dokumentų;

1.1.4. **Esminės Sutarties datos (angl. - milestones)** – darbų pradžia, pabaiga ir kitos svarbios Užsakovui datos, kurios nurodytos Techninėje specifikacijoje ir (ar) kituose pirkimo dokumentuose ir (arba) įtrauktos į Rangovo parengtą detalų Darbų atlikimo grafiką;

1.1.5. **Neesminiai statybos trūkumai** – trūkumai, kurie neapriboja objekto funkcionalumo, nesukelia pavojaus juo naudojantis, kurie nereikalauja didelių laiko sąnaudų juos pašalinti ir nedaro įtakos Darbų atlikimo terminams, gali būti pašalinami nekeičiant objekto nauju, o tik atstatant vizualinę išvaizdą, erdvinę orientaciją ar papildant trūkstama dalimi;

1.1.6. **Rangovas** – viešąjį pirkimą laimėjęs ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis ar viešasis juridinis asmuo, kita organizacija ir jų padalinys arba tokių asmenų grupė, įskaitant laikinas ūkio subjektų asociacijas, atliekantis Darbus, pagal Sutartį;

1.1.7. **Subrangovas** – asmuo Rangovo pasiūlyme ir (ar) Sutartyje įvardintas kaip subrangovas, kuris savo aktyviais veiksmais prisideda prie Sutarties vykdymo;

1.1.8. **Šalis** – Užsakovas arba Rangovas, kiekvienas atskirai. **Šalys** – Užsakovas ir Rangovas abu kartu;

1.1.9. **Techninė specifikacija** – dokumentas, kuriame nustatyti Darbams, įrangai, medžiagoms ir kt. taikomi reikalavimai arba nustatyta tvarka parengtas techninis, techninis darbo projektas arba kitas dokumentas leidžiantis atlikti darbus ir tiekti reikiamą įrangą bei medžiagas;

1.1.10. **Trečioji šalis** – bet kuris fizinis arba juridinis asmuo, kuris nėra Sutarties šalis;

1.1.11. **Užsakovas** – Vilniaus miesto savivaldybės administracija;

1.1.12. **Užsakymas** – atskiras Užsakovo nurodymas atlikti darbus ar paslaugas tam tikra apimtimi ir per tam tikrą laiką kaip nurodyta Techninėje specifikacijoje ar konkrečius darbus reglamentuojančiuose norminiuose dokumentuose;

1.1.13. **Sutarties objektas** – medžiagos ir (ar) įrenginiai, ir (ar) darbai, ir (ar) paslaugos, apibrėžti Specialiosiose sutarties sąlygose, reikalingi Užsakovui įgyvendinti Sutartį.

1.1.14. **Darbų vieta** – vieta, kur yra atliekami Rangovo Darbai ir šalia Darbų vietos sandėliuojamos medžiagos ir įrenginiai.

1.2. Jeigu nenurodyta kitaip, kitos Sutartyje vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse (toliau – Civilinis kodeksas), Lietuvos Respublikos statybos įstatyme (toliau – Statybos įstatymas) ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme (toliau – Viešųjų pirkimų įstatymas) ir susijusiuose įstatymų įgyvendinamuosiuose teisės aktuose.

1.3. Jei pateikiamos nuorodos į teisės aktus, turi būti taikomos aktualios teisės aktų redakcijos, jeigu nenurodyta kitaip.

## **II. BENDRŲJŲ SUTARTIES SĄLYGŲ TAIKYMAS**

2.1. Bendrosios sutarties sąlygos taikomos Užsakovo vykdomiems Darbų pirkimams, jeigu Šalys raštu nesutaria kitaip.

2.2. Atsižvelgiant į pirkimų pobūdį ir mastą, vadovaujantis šios Sutarties nuostatomis kiekvienam atskiram Darbų pirkimui taikomos Specialiosios sutarties sąlygos.

2.3. Esant prieštaravimams ar neatitikimams tarp šių Bendrųjų sutarties sąlygų ir Specialiųjų sutarties sąlygų, pastarosios yra viršesnės.

## **III. SUTARTIES SUDĖTIS IR ĮSIGALIOJIMAS**

3.1. Sutartis yra vientisas ir nedalomas dokumentas, kurį prioriteto tvarka sudaro:

3.1.1. Specialiosios sutarties sąlygos (su priedais, jeigu jie pridedami);

3.1.2. Bendrosios sutarties sąlygos (su priedais, jeigu jie pridedami);

3.1.3. pirkimo dokumentai;

3.1.4. Sutarties pakeitimai;

3.1.5. Rangovo pasiūlymas.

3.2. Šalims pasirašius Sutartį, Sutartis laikoma sudaryta ir įsigalioja, kai Šalys pasirašo Sutartį ir, jei taikoma, Rangovas pateikia pirkimo dokumentų reikalavimus atitinkantį Sutarties įvykdymo užtikrinimą, ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo arba Sutarties nutraukimo dienos. Jei per Bendrųjų sutarties sąlygų 9.2 punkte nustatytą terminą Sutarties įvykdymo užtikrinimas nepateikiamas, Sutartis, nepaisant to, kad yra pasirašyta abiejų Šalių, laikoma nesudaryta ir neįsigalioja.

3.3. Sutarčiai, iš jos kylantiems Šalių santykiams bei jų aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

3.4. Darbų kiekis, terminai ir kaina (įkainiai) nustatyti Specialiosiose sutarties sąlygose.

## **IV. ŠALIŲ PAREIŠKIMAI IR GARANTIJOS**

4.1. Kiekviena iš Šalių pareiškia ir garantuoja kitai Šaliai, kad:

4.1.1. Sutartį sudarė turėdamos tikslą realizuoti jos nuostatas bei galėdamos realiai įvykdyti Sutartyje nurodytus įsipareigojimus nurodyta Darbų apimtimi ir terminais;

4.1.2. Sutartį sudarė nepažeisdamos ir neturėdamos tikslo pažeisti Lietuvos Respublikos teisės aktų bei jų veiklą reglamentuojančių dokumentų bei sutartinių įsipareigojimų;

4.1.3. Sutarties įsigaliojimo dieną Šalims šios Sutarties sąlygos yra aiškos ir vykdytinos.

4.2. Rangovas pareiškia ir garantuoja, kad:

4.2.1. visiškai susipažino su visa informacija, susijusia su Sutarties objektu (aplinkybėmis ir sąlygomis, kurioms esant bus atliekami Darbai), su Technine specifikacija (pirkimo sąlygų 1 priedas) bei kita Užsakovo pateikta dokumentacija, reikalinga Sutarties pagrindu prisiimamiems įsipareigojimams įvykdyti bei Darbams atlikti, ir ši dokumentacija bei joje pateikta informacija yra visiškai pakankama tam, kad Rangovas galėtų parengti naujas arba naudoti parengtas darbų atlikimo technologijas ir užtikrinti tinkamą ir visišką visų Sutartimi prisiimamų įsipareigojimų vykdymą ir jų kokybę ir Rangovas neturi jokių pretenzijų ir (ar) pastabų dėl galimybės atlikti Darbus Sutartyje ir jos prieduose nustatyta tvarka ir sąlygomis;

4.2.2. turi visas licencijas, leidimus, atestatus, kvalifikacinius pažymėjimus, taip pat visą kitą reikiamą kvalifikaciją ir kompetenciją, žinias, patirtį Darbams atlikti, paslaugoms suteikti ir įsipareigojimams, numatytiems šioje Sutartyje, vykdyti;

4.2.3. turi visas technines, intelektualines, fizines bei bet kokias kitas galimybes ir savybes, reikalingas ir leidžiančias jam deramai vykdyti Sutarties sąlygas bei užtikrinti aukščiausią atliekamų Darbų kokybę;

4.2.4. jis yra nuosekliai ir išsamiai įvertinęs Sutarties objektu esančius Darbus, finansavimo sąlygas, statybos medžiagų, įrengimų ir darbo jėgos vertes bei rinkos kainas, galimus jų svyravimus ne tik Sutarties sudarymo momentu, bet ir Sutarties vykdymo laikotarpiu;

4.2.5. į kainą įskaityti visi Rangovo mokami mokesčiai ir visos Rangovo patiriamos su pasiūlymo rengimu ir su Sutarties vykdymu susijusios išlaidos, t. t. atsiskaitymo dokumentų pateikimo išlaidos;

4.2.6. neturi jokių įsiskolinimų ar įsipareigojimų tretiesiems asmenims, kurie kliudytų tinkamai vykdyti šia Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus, ir įsipareigoja neprisiimti tokių įsipareigojimų visu šios Sutarties galiojimo laikotarpiu;

4.2.7. Darbus atliks griežtai laikantis reikalavimų, įtvirtintų Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, statybos techniniuose reglamentuose (STR) bei kituose Lietuvos Respublikos teritorijoje galiojančiuose teisės aktuose, o atlikti Darbai (įskaitant visas panaudotas medžiagas, įrengimus, priemones) visiškai atitiks galiojančių teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, statinio saugos ir paskirties dokumentų, Sutarties, jos priedų, kitų Sutartyje nurodytų dokumentų bei Darbų dokumentų reikalavimus. Tais atvejais, kai pirkimo dokumentuose nenurodyta, Darbų minimaliu kokybės reikalavimų lygiu Rangovas įsipareigoja laikyti [www.statybostaisykles.lt](http://www.statybostaisykles.lt) tinklapyje „Statybos taisyklės“ aprašytus reikalavimus. Neatitikimas minėtiems reikalavimams reikš esminį Sutarties pažeidimą. Rangovas pareiškia, kad jam yra žinoma, jog Užsakovui yra reikalingi tik kokybiškai atlikti Darbai (medžiagos, įrengimai, priemonės) bei jų rezultatai;

4.2.8. atliko vietos (-ų) apžiūrą, gerai išanalizavo ir suprato Darbų pobūdį, bei jų apimtį pagal Techninę specifikaciją, Darbų dokumentus ir (ar) kitus Rangovui pateiktus duomenis, Sutarties objekto paskirtį, esminius reikalavimus, viešai prieinamus atvirus duomenis, fizinius matmenis ir būklę, numatė ir įvertino visus sudėtinius darbus, medžiagas, įrangą, priemones, paslaugas ir kitus įsipareigojimus, taip pat visus kaštus, būtinus Darbams atlikti. Rangovas pareiškia, kad prieš pasirašant Sutartį jis, būdamas savo srities profesionalu, išsamiai išanalizavo, patikrino pirkimo dokumentuose nurodytus medžiagų ir Darbų kiekius bei apimtis, įvertino visus pagrindinius ir (ar) tarpinius darbus, parinko technologinius sprendinius reikalingus pagal Sutartį numatytiems Darbams atlikti, turėjo galimybę raštu pateikti visas pastabas Užsakovui;

4.2.9. Rangovas įsipareigoja Darbus atlikti pagal Techninę specifikaciją, Darbų aprašymus, brėžinius ir medžiagų specifikacijas, įskaitant visas su tuo susijusias pareigas, teises ir rizikas;

4.2.10. Rangovas įsipareigoja gauti leidimus ir licencijas, reikalingus(-as) Sutarties tinkamam vykdymui, parengti reikalingą dokumentaciją, detalų darbo grafiką arba vykdyti Darbus pagal atskirus Užsakymus (kaip nurodyta Techninėje specifikacijoje), įforminti ir perduoti tarpinę ir galutinę dokumentaciją Užsakovui.

4.3. Pasikeitus aplinkybėms, nurodytoms Bendrųjų sutarties sąlygų 4.2.2, 4.2.6 punktuose, Rangovas įsipareigoja apie tai raštu informuoti Užsakovą ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo aplinkybių pasikeitimo.

4.4. Užsakovas pareiškia ir garantuoja, kad siekiant užtikrinti Sutarties įgyvendinimą ir atliekant Darbus, Rangovui teiks visą reikalingą informaciją Darbų įgyvendinimui.

4.5. Šalys pareiškia ir garantuoja, kad kiekvienas Bendrųjų sutarties sąlygų 4.1 punkte nurodytų pareiškimų Sutarties sudarymo dieną yra tikras ir teisingas.

## **V. RANGOVO TEISĖS IR PAREIGOS**

5.1. Rangovas įsipareigoja:

5.1.1. Sutartyje/Užsakyme nustatytu laiku pradėti, atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus Darbus ir ištaisyti visus defektus, atsiradusius per Darbų garantinį terminą;

5.1.2. Darbus atlikti Techninėje specifikacijoje (pirkimo sąlygų 1 priedas) nurodyta tvarka ir būdais, vadovaujantis konkrečią darbų sritį reglamentuojančiais Lietuvos Respublikos teisės aktais;

5.1.3. jei viešojo pirkimo metu pasiūlymai buvo vertinti pagal kainos (sąnaudų) ir kokybės santykio kriterijų, laikytis įsipareigojimų dėl pasiūlyme nurodytų kriterijų;

5.1.4. savarankiškai apsirūpinti materialiniais ištekliais Sutartyje numatytiems Darbams atlikti. Medžiagos, įranga turi atitikti Techninėje specifikacijoje ir Europos Sąjungos (toliau – ES) rinkoje nustatytus reikalavimus. Užsakovui turi būti pateikti medžiagų sertifikatai/specifikacijos ir (arba) atitikties deklaracijos kaip reikalaujama ES direktyvose ir darnųjų standartų reikalavimuose bei Lietuvos Respublikos teisės aktuose;

5.1.5. ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo privalo pateikti ir su Užsakovu suderinti Darbų atlikimo grafiką arba vykdyti Darbus pagal atskirus Užsakovo Užsakymus (kaip nustatyta Techninėje specifikacijoje);

5.1.6. Darbus vykdyti pagal Užsakovo ir Rangovo suderintą Darbų atlikimo grafiką arba vykdyti darbus pagal atskirus Užsakovo Užsakymus (kaip nustatyta Techninėje specifikacijoje) laikantis atskiruose Užsakymuose arba Specialiosiose sutarties sąlygose nurodytų terminų;

5.1.7. pateikti Užsakovui faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktus, Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymas ir Rangovo atliktų Darbų ataskaitas Specialiosiose sutarties sąlygose numatytais terminais;

5.1.8. vykdomus Darbus derinti su kitais Sutarties objekto Darbų vietose veikiančiais rangovais (jei taikoma) ir paisyti visų statybos proceso dalyvių interesų, atlyginti visus tiesioginius Užsakovo nuostolius, kuriuos dėl Rangovo kaltės patyrė ir Užsakovo pareikalavo kompensuoti kiti Sutarties objekto vietose dirbantys rangovai;

5.1.9. organizuoti Darbus taip, kad nebūtų gadinamas jo ar kitų rangovų anksčiau atliktų Darbų rezultatas, Užsakovo turtas, ar daromas nepagrįstai didelis (viršijantis numatytą techninėje (projektinėje) ir sutartinėje dokumentacijoje) poveikis aplinkai;

5.1.10. atlyginti tiesioginius nuostolius, jei atliekant Darbus dėl Rangovo ar jo darbuotojų kaltės sugadinamas Sutarties objekto Darbų vietose esantis turtas ar anksčiau atliktų Darbų rezultatas;

5.1.11. užtikrinti, kad vykdant Darbus būtų laikomasi ne mažesnio, nei 2 metrų iki medžio kamieno atstumo ir būtų parenkamas toks Darbų vykdymo būdas, kurio metu nebūtų pažeistos medžių šaknys;

5.1.12. pateikti Užsakovui statybinio laužo išvežimą į tam specialiai skirtas vietas patvirtinančius dokumentus;

5.1.13. nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas, raštu informuoti Užsakovą apie pastebėtas klaidas ir (ar) netikslumus Techninėje specifikacijoje ar kitoje Darbų techninėje dokumentacijoje ir pateikti siūlymus jiems išvengti ar ištaisyti. Užsakovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo Rangovo prašymo gavimo dienos informuoja apie priimtą sprendimą. Tuo atveju, jei Rangovo informacija yra pagrįsta, arba pagrįstumui nustatyti reikia papildomai laiko (tyrimams atlikti ir pan.), Užsakovas turi teisę sustabdyti Darbus ar dalį Darbų;

5.1.14. suteikti faktiškai atliktiems Darbams garantiją XVI skyriuje nustatyta tvarka;

5.1.15. jeigu pirkimo dokumentuose tai numatyta – pasirašyti su inžinerinių tinklų savininkais (operatoriais) inžinerinių tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) darbų sutartį ir sumokėti sutartyje nurodytą darbų mokestį, dėl darbų reikalingų šiai Sutarčiai įvykdymo;

5.1.16. vykdyti Darbų kontrolę, siekiant įsitikinti, kad Darbų vykdymas atitinka atitinkamų teisės aktų reikalavimus;

5.1.17. vykdyti Darbus Sutarties objekto Darbų vietose laikydamasis visų statybos teisės aktų reikalavimų, užtikrinti higienos ir saugos darbe reikalavimus Sutarties objekto Darbų vietose, jos priešgaisrinę apsaugą ir aplinkos ekologinę apsaugą, saugaus eismo organizavimą, Sutarties objekto Darbų vietose esančio turto apsaugą nuo meteorologinių sąlygų poveikio ir kitokio jo sugadinimo;

5.1.18. vykdyti teisės aktų reikalavimus bei Užsakovo nurodymus dėl atliekų, cheminių medžiagų ir preparatų pateikimo, laikymo, tvarkymo ir naudojimo Sutarties objekto Darbų vietose tvarkos;

5.1.19. atsakyti už tai, kad jo darbuotojai laikytųsi darbų saugos taisyklių reikalavimų. Įvykus nelaimingam atsitikimui su Rangovo darbuotoju, nelaimingą atsitikimą tiria ir apskaito Rangovas;

5.1.20. jeigu numatyta Techninėje specifikacijoje, pildyti elektroninį statybos darbų žurnalą arba fiksuoti Darbų atlikimą kitoje Užsakovo nurodytoje sistemoje. Pildant elektroninį statybos darbų žurnalą ar kitą užsakymų sistemą, Rangovas privalo pasirinkti, kad būtų naudojamos tokios elektroninio žurnalo, užsakymų sistemos pildymo priemonės, kurios užtikrintų kiekvieno pildančio ir pasirašančio asmens identifikavimą ir autentifikavimą, šių asmenų įrašų, duomenų ir dokumentų vientisumą, autentiškumą, atsekamumą, kaupimo, saugojimo patikimumą ir prieigą Užsakovui, kitiems statybos dalyviams, statybos valstybinės priežiūros, kitų valstybės, savivaldybių institucijų ir įstaigų atstovams, turintiems teisę žurnale ar sistemoje daryti įrašus ir (ar) juos peržiūrėti. Elektroniniame statybos darbų žurnale pasirašantysis asmuo privalo naudoti kvalifikuotą elektroninį parašą, o už elektroninio statybos darbų žurnalo saugojimą statinių statybos metu atsako Rangovas ar jo įgaliotas asmuo. Užbaigus Darbus, Rangovas ar jo įgaliotas asmuo elektroninį statybos darbų žurnalą privalo pasirašyti kvalifikuotu elektroniniu parašu;

5.1.21. visą Darbų atlikimo laikotarpį tinkamai kaupti, pildyti, saugoti ir tvarkyti visus Rangovo pagal Sutartį privalomus parengti/gauti, pateikti ir jam vykdant Sutartį perduotus Darbų dokumentus, kitą dokumentaciją bei medžiagą, elektroninę prieigą. Rangovas atsako už parengtuose/užpildytuose dokumentuose ar elektroninėje prieigoje pateikiamų duomenų teisingumą ir atitiktį faktinėms aplinkybėms. Rangovas praradęs, sunaikinęs, sugadinęs ar padaręs kitokią žalą tokiai dokumentacijai/medžiagai ar elektroninei prieigai, privalo ją tinkamai atkurti ir atlyginti padarytus tiesioginius nuostolius;

5.1.22. statybos dokumentus perduoti Užsakovui, vadovaujantis Statinio statybos dokumentų perdavimo ir priėmimo tvarkos aprašu, patvirtintu Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2012 m. rugsėjo 28 d. įsakymu Nr. 30-1861;

5.1.23. leisti Užsakovui ir (ar) jų įgaliotiems asmenims bet kada tikrinti atliekamų Darbų kokybę, būdą ir naudojamas medžiagas;

5.1.24. raštu informuoti Užsakovą apie aplinkybes, kurios trukdo ir (ar) gali trukdyti jam tinkamai vykdyti Sutartį nedelsiant po to, kai jis apie jas sužinojo ar turėjo sužinoti. Neinformavus Užsakovo, Rangovas praranda teisę remtis tomis aplinkybėmis vėliau ir tampa atsakingas bei prisiima visą riziką, jei dėl to kiltų neigiamų padarinių Užsakovui, ir (ar) atliekamiems Darbams;

5.1.25. iškilus nelaimingo atsitikimo ir (ar) avarijos pavojui, nedelsiant imtis visų prevencinių priemonių ir atlikti visus būtinus veiksmus ar susilaikyti nuo veiksmų, kad būtų išvengta šių įvykių, o jiems įvykus, kad būtų išvengta ar įmanomai sumažintos jų pasekmės. Visais aukščiau nurodytais atvejais Rangovas privalo nedelsdamas išsiaiškinti su jais susijusias aplinkybes ir nedelsdamas, tačiau nepažeisdamas teisės aktų reikalavimų, likviduoti kilusias pasekmes, bei pranešti apie tai Užsakovui;

5.1.26. per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos pateikti Užsakovui statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo ar savanoriško (priklausomai nuo statybos įstatymo reikalavimų) draudimo sutartį (toliau – draudimo sutartis) ne mažesnei nei 43.400,00 EUR sumai ir užtikrinti, kad draudimo sutartis nenutrūkstamai galiotų nuo Sutarties sudarymo iki visų Rangovo sutartinių įsipareigojimų įvykdymo pabaigos. Jeigu, įvykus draudiminiam įvykiui, draudimo sumos neužtenka padengti visus nuostolius, Rangovas padengia nuostolius, viršijančius privalomojo ar savanoriško (priklausomai nuo Statybos įstatymo reikalavimų) civilinės atsakomybės draudimo išmokų dydį;

5.1.27. raštu arba per elektronines sistemas pranešti apie Darbų užbaigimą;

5.1.28. jeigu pagal statybos darbus reglamentuojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus reikalaujama, užbaigus Darbus, Rangovas, per 5 (penkias) darbo dienas po Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos, privalo pateikti Užsakovui Rangovo garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo užtikrinimo dokumentą (kartu su jo apmokėjimą įrodančia dokumento kopija) pagal Statybos įstatymo bei Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymo Nr. D1-878 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“

patvirtinimo“ reikalavimus, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį. Draudimo bendrovės laidavimo draudimo raštas arba banko garantija turi būti išduoti ne trumpesniam nei 3 (trijų) metų laikotarpiui ir galiojimo laikotarpiu negali būti atšaukiami; laidavimo draudimo suma arba garantijos suma turi būti ne mažesnė kaip 5 (penki) proc. statinio statybos kainos (Eur su PVM);

5.1.29. vykdant Darbus, atsakyti už eismo saugumą Darbų vykdymo zonoje (vietose);

5.1.30. nereikalauti iš Užsakovo padengti jokių patirtų išlaidų, jeigu Užsakovas pasinaudos Bendrųjų sutarties sąlygų 20.2.1 papunktyje numatyta teise nutraukti Sutartį;

5.1.31. jeigu pagal Lietuvos Respublikos statybos darbus reglamentuojančius teisės aktus reikalaujama apie vykdomus Darbus viešose vietose informuoti Vilniaus miesto bendruomenę Darbų vykdymo vietoje, tiksliai nurodyti sutartinių įsipareigojimų vykdymo terminus. Jei Darbų vykdymo vietos nėra konkrečios, tuomet Darbų vykdymo terminai turi būti nurodyti Užsakovo interneto svetainėje;

5.1.32. užtikrinti, kad visą Sutarties galiojimo laikotarpį Rangovo kvalifikacijos duomenys atitiktų pirkimo dokumentų reikalavimus;

5.1.33. užtikrinti, kad Sutarties vykdymui pasitelkiami Rangovo arba subrangovų darbuotojai turėtų Sutarties įgyvendinimui reikalingas licencijas, žinias, patirtį ir kvalifikaciją bei Užsakovo pagrįstu reikalavimu pakeisti paskirtus darbuotojus, kurie nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo Sutartyje Rangovui nustatytas pareigas, savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai;

5.1.34. Užsakovui reikalaujant, per 3 (tris) darbo dienas pateikti su Sutartyje nurodytais subrangovais sudarytas sutartis;

5.1.35. jeigu Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas Užsakovui įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys. Užsakovui pareikalavus, Rangovas turi pateikti dokumentus, įrodančius, kad Sutartį vykdo tik tokią teisę turintys asmenys;

5.1.36. jeigu atsižvelgiant į Darbų pobūdį būtina, t. y. jei Sutarties vykdymo metu bus įrengtos sistemos, konstrukcijos, sumontuota įranga, iki visų Darbų perdavimo Rangovas privalo instruktuoti ir (arba) apmokyti Užsakovą bei Užsakovui pateikti instrukcijas / eksploataavimo sąlygas lietuvių kalba arba kalba nurodyta Techninėje specifikacijoje. Apmokamų Užsakovo darbuotojų kiekis nurodomas Techninėje specifikacijoje;

5.1.37. Rangovas negali perleisti tretiesiems asmenims visų ar dalies savo teisių, susijusių su Sutartimi, įskaitant reikalavimo teisę į Užsakovo mokėtinas sumas, be išankstinio Užsakovo rašytinio sutikimo. Be Užsakovo išankstinio rašytinio sutikimo sudaryti sandoriai dėl teisių ar pareigų pagal šią Sutartį perleidimo laikytini niekiniais ir negaliojančiais nuo jų sudarymo momento;

5.1.38. atlyginti Užsakovui ir tretiesiems asmenims atsiradusius nuostolius dėl netinkamo Sutarties vykdymo ar nevykdymo;

5.1.39. užtikrinti, kad atlikus Darbus, jų rezultatas – objektas galės būti naudojamas pagal funkcinę paskirtį;

5.1.40. atliekant Darbus laikytis šių aplinkos apsaugos reikalavimų: mažinti popieriaus sunaudojimą, atsisakyti nebūtino dokumentų kopijavimo ir spausdinimo, dokumentacija, perdavimo-priėmimo aktai, Užsakovui turi būti pateikiami elektroniniu formatu ir pasirašomi elektroniniu būdu, sąskaitas faktūras už atliktus Darbus teikti tik elektroniniu būdu, Užsakovo prašomą informaciją teikti tik elektroniniu formatu;

5.1.41. siekti, kad atliekant Darbus būtų sunaudojama mažiau gamtos išteklių, t. y. siekti, kad Rangovo darbuotojai, atliekantys Darbus, atvykimui į Darbų atlikimo vietą pasirinktų optimalų maršrutą ir rinktųsi netaršias transporto priemones, kad Darbų atlikimo metu nebūtų teršiama aplinka ir keliamas pavojus sveikatai;

5.1.42. Darbų atlikimo laikotarpiu užtikrinti nustatytą kokybės vadybos sistemos ir (arba) aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų laikymąsi, jei tokie reikalavimai buvo keliami pirkimo dokumentuose, ir turėti tą patvirtinančius dokumentus;

5.1.43. statybvietėje statybos Darbus atliekantys asmenys, nurodyti Lietuvos Respublikos valstybinio socialinio draudimo įstatymo 15<sup>1</sup> straipsnio 1 dalyje, privalo turėti galiojantį Valstybinio socialinio draudimo įstatymo 15<sup>1</sup> straipsnyje nustatyta tvarka suformuotą skaidriai dirbančio asmens identifikavimo kodą (toliau – kodas), o tais atvejais, kai jiems kodas negali būti suformuotas, privalo turėti kode užšifruojamus duomenis, nurodytus Valstybinio socialinio draudimo įstatymo 15<sup>1</sup> straipsnio 8 dalyje, pagrindžiančius dokumentus ir pateikti jį (juos):

5.1.43.1. patikrinimo metu Lietuvos Respublikos užimtumo įstatymo 55 straipsnyje nurodytoms institucijoms;

5.1.43.2. statybos patikrinimo metu Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos;

5.1.43.3. prieš patenkant į statybvietę ir statybvietėje pareikalavus statytojui (Užsakovui) ar jo vienam įgaliotam rangovui ar jų įgaliotiems asmenims.

5.2. Rangovo teisės:

5.2.1. suderinus su Užsakovu, įrengti Sutarties objekto Darbų vietose laikinus statinius, konstrukcijas ir įrenginius, sandėliuoti medžiagas, reikalingas Darbams atlikti;

5.2.2. gauti visą reikalingą informaciją ir dokumentus, būtinus Darbų įgyvendinimui;

5.2.3. gauti Sutartyje nurodytą atlygį už tinkamai ir laiku atliktus bei perduotus Darbus;

5.2.4. naudoti Sutarties objekto Darbų vietose atributiką (darbuotojų ir transporto priemonių), identifikuojančią Rangovą ir subrangovus. Naudoti Rangovą ar subrangovus reklamuojančią informaciją leidžiama tik iš anksto raštu suderinus tai su Užsakovu;

5.2.5. Rangovui Darbams vykdyti gali būti suteikta teisė naudotis tokiu elektros, vandens kiekiu, kokį saugiai, be neigiamos įtakos Užsakovui galima gauti Sutarties objekto Darbų vietose ar šalia jo;

5.2.6. užbaigti Darbus anksčiau Sutartyje numatyto termino;

5.2.7. įgyvendinti kitas teises, numatytas Specialiosiose sutarties sąlygose ir suteikiamas pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus.

## VI. UŽSAKOVO TEISĖS IR PAREIGOS

6.1. Užsakovas įsipareigoja:

6.1.1. Pateikti Rangovui Darbų vykdymui reikalingus dokumentus ir informaciją, kuriuos pagal Sutartį, įstatymus ir kitus teisės aktus Užsakovas privalo pateikti Rangovui. Jeigu Rangovui reikalingi kiti, Sutartyje nenurodyti dokumentai ir informacija, jis įsipareigoja apie tai nedelsiant raštu įspėti Užsakovą, nurodydamas konkrečiai kokių dokumentų jam reikia, pagrįsdamas jų reikalingumą ir nurodydamas kokia forma jie turėtų būti pateikti;

6.1.2. priimti ir sumokėti Rangovui už tinkamai ir faktiškai atliktus Darbus Specialiosiose sutarties sąlygose nustatyta tvarka ir terminais;

6.1.3. jeigu tai numatyta pirkimo dokumentuose, Darbų atlikimo laikotarpiu, atskiru įgaliojimu, įgalioti Rangovą, pasirašyti su inžinerinių tinklų savininkais (operatoriais) inžinerinių tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) darbų sutartį ir sumokėti sutartyje nurodytą darbų mokestį, dėl darbų reikalingų šiai Sutarčiai įvykdymo;

6.1.4. užtikrinti Rangovo, jo darbuotojų bei atstovų patekimą į Sutarties objekto Darbų vietas tiek, kiek tai būtina atlikti Darbus bei įvykdyti kitus Sutartyje numatytus įsipareigojimus;

6.1.5. patikrinti Rangovo baigtus Darbus ir, nustatčius, kad jie atitinka Sutartyje numatytus reikalavimus bei tarpiniame ir galutiniame faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo akte, Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymoje nurodytos apimtys atitinka faktines apimtis, Sutartyje nustatytais terminais bei sąlygomis raštu patvirtinti Rangovo pateiktus tarpinius ir galutinius faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktus ir Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą;

6.1.6. pasibaigus Sutarties galiojimo terminui – grąžinti Sutarties įvykdymo užtikrinimą Rangovui per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo raštiško Rangovo prašymo pateikimo dienos;

6.1.7. įtraukti į bylą trečiuoju asmeniu Rangovą, jeigu tretieji asmenys Užsakovui pareiškia ieškinį dėl padarytų nuostolių atliekant Darbus arba dėl Darbų neatlikimo;

6.1.8. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus šioje Sutartyje, jos prieduose ir Specialiosiose sutarties sąlygose.

6.2. Užsakovas turi teisę:

6.2.1. tikrinti Rangovo Darbų atlikimo eigą ir kokybę, medžiagas suderinus laiką su Rangovu;

6.2.2. organizuoti ir vesti gamybinius pasitarimus arba įpareigoti tai daryti Rangovą ar kitą Užsakovo pasamdytą personalą;

6.2.3. jeigu Rangovas nukrypsta nuo Sutarties sąlygų, suderinto Darbų atlikimo terminų, esminių Sutarties datų, nesilaiko teisės aktų ar statybos normatyvinių techninių dokumentų reikalavimų ir (ar) netinkamai pildo Darbų vykdymo dokumentaciją, reikalauti pašalinti trūkumus, nemokėti už netinkamai faktiškai atliktus Darbus, sustabdyti Darbų vykdymą ir (ar) apmokėjimus už Darbus iki tinkamo pažeidimų pašalinimo;

6.2.4. savo nuožiūra vykdyti kontrolę ir priežiūrą Sutarties objekto Darbų vietose, taip pat kontroliuoti Sutarties vykdymą, ir, aptikus Sutarties vykdymo trūkumus ir (ar) pažeidimus, duoti Rangovui vykdytinus nurodymus ir (arba) atsisakyti priimti Darbus. Užsakovas turi teisę nurodyti terminą Rangovui Sutarties vykdymo trūkumams pašalinti;

6.2.5. vienašališkai įskaityti priskaičiuotas netesybas iš Rangovui mokėtinų sumų;

6.2.6. sustabdyti mokėjimus Rangovui, jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo bet kokius Sutartimi prisiimtus ar teisės aktuose numatytus įsipareigojimus, iki kol šie įsipareigojimai bus tinkamai įvykdyti;

6.2.7. Sutarties vykdymo metu atsiradus aplinkybėms dėl kurių Darbai negali būti atliekami Užsakyme nurodytu terminu pagal technologiją arba tuos Darbus tikslinga stabdyti dėl Užsakovo nurodytų objektyvių aplinkybių siekiant racionaliai naudoti lėšas ar užtikrinat suderinamumą su kitais darbais yra tikslinga juos atlikti vėlesniu terminu, Užsakovas raštišku nurodymu gali stabdyti Darbus.

6.3. Užsakovas turi ir kitas teises, numatytas Specialiosiose sutarties sąlygose ir Lietuvos Respublikos galiojančiuose teisės aktuose.

## **VII. KAINA, KAINOS PERSKAIČIAVIMAS, APMOKĖJIMO TVARKA**

7.1. Sutarties kaina (įkainiai) (toliau Bendrosiose sutarties sąlygose vadinama – Sutarties kaina) bei kainodaros taisyklės nustatytos Specialiosiose sutarties sąlygose.

7.2. Visą riziką dėl Sutarties kainos padidėjimo prisiima Rangovas. Sutarties kaina apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su Darbų atlikimu. Sutarties kainai įtakos negali turėti terminų pažeidimai, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų išaugimas.

7.3. Šalys susitaria, kad nepaisant to, kas nurodyta mokėjimo pavedimuose, Užsakovui atlikus mokėjimus pagal Sutartį, įmokos pirmiausiai yra skiriamos padengti anksčiausiai atsiradusiems įsiskolinimams pagal Sutartį, antrąja eile - delspinigiams apmokėti (jeigu jie buvo priskaičiuoti pagal Sutartį), trečiąja eile – palūkanoms apmokėti (jeigu jos buvo priskaičiuotos pagal Sutartį).

7.4. Šalys susitaria ir sutinka, kad Sutarties kaina (įkainiai) dėl pasikeitusių mokesčių perskaičiuojama tokia tvarka:

7.4.1. mokestis, kuriam pasikeitus perskaičiuojama Sutarties kaina (įkainiai): pridėtinės vertės mokestis (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams, Sutarties kaina (įkainiai) nebus perskaičiuojama;

7.4.2. perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymui, pagal kurį keičiasi PVM mokesčio tarifas;

7.4.3. perskaičiavimo formulė: pasikeitus PVM tarifo dydžiui Sutarties kainoje (įkainiuose) esantis PVM tarifas neatliktiems Darbams keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus;

7.4.4. Sutarties kainos (įkainių) pakeitimas įforminamas papildomu Šalių susitarimu;



7.4.5. perskaičiuota Sutarties kaina (įkainiai) pradedama taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymo, pagal kurį keičiasi šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

7.5. Užsakovas numato tiesioginio atsiskaitymo galimybę su Sutartyje nurodytais subrangovais tokiomis sąlygomis:

7.5.1. sudarius Sutartį, Rangovas ne vėliau negu Sutartis pradedama vykdyti, įsipareigoja Užsakovui raštu pateikti tuo metu žinomų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Užsakovas taip pat reikalauja, kad Rangovas informuotų apie minėtos informacijos pasikeitimus Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subrangovus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau;

7.5.2. Užsakovas ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Bendrųjų sutarties sąlygų 7.5.1 punkte nurodytos informacijos gavimo dienos raštu informuoja subrangovus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę;

7.5.3. Subrangovas, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą Užsakovui. Kai subrangovas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir šio subrangovo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu tvarka, atsižvelgiant į Sutartyje ir subrangos sutartyje nustatytus reikalavimus. Trišalėje sutartyje atsiskaitymo su subrangovu tvarka bus nustatoma vadovaujantis Sutartyje numatyta atsiskaitymo tvarka;

7.5.4. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams, pateikdamas raštišką tokio prieštaravimo Užsakovui ir subrangovui pagrindimą;

7.5.5. tiesioginio atsiskaitymo su subrangovais galimybė nekeičia Užsakovo atsakomybės dėl Sutarties įvykdymo.

7.6. Atsižvelgiant į Sutarties pobūdį ir ypatumus, Šalys susitaria, kad už faktiškai atliktus Darbus ar jų dalį Užsakovas sumoka Rangovui pagal faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktą, Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą bei jam pateiktą PVM sąskaitą-faktūrą arba lygiavertį dokumentą per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo dienos, kai Užsakovas priima faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktą, Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą. Tais atvejais, kai yra objektyviai pagrįsta (pvz., vėluoja finansavimas iš Biudžeto), mokėjimai gali būti atidedami, vėlavimo laikotarpiui, bet ne ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos ir PVM sąskaitos faktūros pateikimo.

Vykdam Sutartį, sąskaitos faktūros priimamos ir apdorojamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos finansinės apskaitos įstatymo 6 straipsnio 4 dalimi, išskyrus Viešųjų pirkimų įstatymo 22 straipsnio 12 dalyje nustatytus atvejus. Išrašomoje sąskaitoje faktūroje Rangovas turi nurodyti Užsakovo Sutarčiai suteiktą numerį.

7.7. Jei Rangovas Darbus atlieka kaip tiekėjų grupė, apmokėjimas už atliktus Darbus bus vykdomas per jungtinės veiklos sutartyje nurodytą įgaliotą partnerį.

7.8. Jeigu pirkimo dokumentuose taikoma – apmokant už inžinerinių tinklų savininkų (operatorių) atliktus darbus, reikalingus šiai Sutarčiai įvykdyti, taikomas Sutarties vykdymo išlaidų atlyginimas, kadangi Užsakovas negali iš anksto tiksliai apibrėžti dalies Sutarties objekto (t. y. Sutarties vykdymo metu reikalingų atlikti inžinerinių tinklų savininkų (operatorių) darbų kiekio ir kainos), kad Rangovas galėtų prisiimti riziką dėl Sutarties vykdymo išlaidų dydžio. Rangovui už inžinerinių tinklų savininkų (operatorių) atliktus darbus, reikalingus šiai Sutarčiai įvykdyti bus apmokama ne didesnėmis nei rinką atitinkančiomis kainomis ir pagal pateiktas Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymas, pagal faktiškai atliktus Darbus neviršijant pradinės Sutarties vertės. Į Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą turi būti įtraukta tik Darbų kaina, į kurią negali būti įtrauktas Rangovo pelnas ir kurią Rangovas galėtų nesudėtingai pagrįsti, o Užsakovui būtų nesudėtinga patikrinti šių išlaidų pagrįstumą.

7.9. Papildomų darbų apmokėjimui Rangovas faktiškai atliktų Darbų aktuose turi nurodyti faktiškai atliktų papildomų darbų, numatytų darbų pakeitimo, pavadinimą, vienetą, kiekį, vieneto įkainį, bendrą sumą, kitus papildomų darbų įsigijimą pagrindžiančius dokumentus. Papildomi

darbai apmokami, jeigu jie raštiškai buvo suderinti su Užsakovu, nurodant jų būtinumą kaip tai nustatyta Bendrųjų sutarties sąlygų XVII skyriuje.

7.10. Sutarties kaina (įkainiai) pagal bendro kainų lygio kitimą bus perskaičiuojama tokia tvarka:

7.10.1. duomenys, kuriais remiamasi vertinant kainų lygio kitimą: BĮ Valstybės duomenų agentūros Oficialiosios statistikos portalo svetainėje (<https://osp.stat.gov.lt/>) skelbiamas indeksas;

7.10.2. perskaičiavimo formulė:

$$P = L_n / L_o;$$

čia:

**P** – pataisymo daugiklis. Pataisymo daugiklis skaičiuojamas keturių skaitmenų po kablelio tikslumu;

**L<sub>n</sub>** – n mėnesio kainos indeksas (perskaičiavimo metu skelbiamas naujausias indeksas);

**L<sub>o</sub>** – bazinės kainos indeksas (pasiūlymų pateikimo termino pabaigos indeksas, o jei įkainiai jau buvo perskaičiuoti – perskaičiavimui taikytas paskutinis indeksas);

Perskaičiavimo metu galiojantys Sutarties įkainiai perskaičiuojami padauginant juos iš pataisymo daugiklio P;

7.10.3. perskaičiuotos kainos įforminimas: kainos perskaičiavimas įforminamas dvišaliu Užsakovo ir Rangovo pasirašomu papildomu susitarimu. Nei viena iš Šalių neturi teisės atsisakyti pasirašyti tokio susitarimo be pagrįstų priežasčių. Prie Sutarties kainos perskaičiavimo yra būtina pridėti šiuos Sutarties šalių įgaliotų atstovų pasirašytus priedus: kainos Eur be PVM perskaičiavimą pagrindžiančius dokumentus, skaičiavimą pagrindžiančius dokumentus;

7.10.4. kaina Eur be PVM laikoma perskaičiuota, kai Sutarties Šalys pasirašo susitarimą dėl kainos perskaičiavimo. Perskaičiuota kaina pradedami taikyti nuo kitos dienos po susitarimo dėl Sutarties kainos perskaičiavimo pasirašymo;

7.10.5. Šalys privalo sudaryti papildomą susitarimą dėl kainos (įkainių) perskaičiavimo per 10 darbo dienų nuo Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti kainą (įkainius) pateikimo dienos. Šalys privalo papildomame susitarime nurodyti bazinės kainos indeksą (L<sub>o</sub>) ir jo datą, n mėnesio kainos indeksą (L<sub>n</sub>) ir jo datą, pataisymo daugiklį (P), perskaičiuotą fiksuotos kainos sumą arba perskaičiuotus fiksuotus įkainius, perskaičiuotą pradinės Sutarties vertę ir kitą perskaičiavimui reikšmingą informaciją;

7.10.6. perskaičiuota kaina (įkainiai) taikoma tik neatliktiems Darbams, dėl kurių nėra pasirašyti perdavimo-priėmimo aktai;

7.10.7. jeigu Darbai vėluoja dėl priežasčių, dėl kurių Rangovas neįgyja teisės į Darbų atlikimo terminų pratęsimą, uždelstų Statybos darbų kaina (įkainiai) neperskaičiuojama dėl kainų lygio kilimo, bet turi būti perskaičiuojama dėl kainų lygio kritimo.

7.11. Rangovui gali būti mokamas avansas. Konkretus avanso dydis nustatomas Specialiosiose sutarties sąlygose. Rangovui išmokėto avanso suma išskaičiuojama iš pirmiausiai mokėtinų sumų. Reikalavimai avanso užtikrinimui nustatyti Bendrųjų sutarties sąlygų IX skyriuje „Sutarties įvykdymo užtikrinimas“.

## VIII. DARBŲ PERDAVIMAS-PRIĖMIMAS IR DARBŲ KOKYBĖ

8.1. Rangovas, atlikęs Darbų dalį, numatytą suderintame Darbų atlikimo grafike ar atskiruose Užsakymuose (jeigu Darbai perkami pagal atskirus Užsakymus), Užsakovui pateikia faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktus, Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą, pateiktas PVM sąskaitas – faktūras arba lygiaverčius dokumentus Specialiosiose sutarties sąlygose nustatyta tvarka. Nepateikus faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo akto, Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymos nustatytu terminu, faktiškai atliktų Darbų perdavimas-priėmimas nukeliamas į kitą mėnesį. Užsakovas privalo apžiūrėti priduodamus faktiškai atliktus Darbus ir pasirašyti faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktą (su pastabomis ar be jų) Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą arba motyvuotai nuo to atsisakyti per 5 (penkias) darbo dienas. Jeigu patikrinimo metu nustatoma, kad faktiškai atliktų Darbų apimtis neatitinka Darbų apimčių, nurodytų Rangovo

pateiktame faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo akte, Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymoje arba Darbai atlikti su trūkumais, Rangovas privalo ištaisyti faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktą, Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą bei pašalinti Darbų trūkumus. Pataisytą faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktą Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą Rangovas privalo pateikti ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo akto, Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymos grąžinimo pataisymui datos, priešingu atveju faktiškai atliktų Darbų perdavimas-priėmimas nukeliamas į kitą mėnesį. PVM sąskaita faktūra arba lygiavertis dokumentas už atliktus Darbus pagal suderintą ir pasirašytą atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktą pateikiama Bendrosiose sutarties sąlygose nustatyta tvarka.

8.2. Atsiskaitymo dokumentuose Rangovas privalo laikytis Sutartyje ir jos prieduose išvardintų Darbų sudėties ir, Užsakovui pareikalavus, pridėti būtinus Darbų rūšį ir apimtį patvirtinančius apskaičiavimus ir dokumentus.

8.3. Faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo metu nustatytus neesminius trūkumus Rangovas privalo ištaisyti per Užsakovo nurodytą technologiškai reikalingą, protingą terminą, bet ne vėliau kaip iki kito mėnesio, einančio po trūkumų nustatymo, 20 dienos. Jeigu Rangovas per Užsakovo nurodytą technologiškai reikalingą, protingą terminą nepašalina atliktų Darbų trūkumų, apie kuriuos jį informavo Užsakovas, Rangovas, Užsakovui pareikalavus, moka Užsakovui Bendrųjų sutarties sąlygų X skyriuje nustatyto procento dydžio delspinigius, taip pat privalo atlyginti Užsakovui tiesioginius nuostolius, kuriuos šis patirs šalindamas trūkumus savo iniciatyva, pasitelkdamas trečiąsias šalis, tiek, kiek jų nepadengia delspinigiai. Tokie nuostoliai (išlaidos tretiesiems asmenims trūkumams šalinti) yra išskaitomi iš Rangovui mokėtinų sumų ar pasinaudojus Rangovo pateiktu Sutarties įvykdymo užtikrinimu. Užsakovas pasilieka sau teisę nemokėti už su trūkumais atliktus Darbus, tol, kol tokie trūkumai nebus ištaisyti ar pašalinti. Užsakovui pareiškus reikalavimą atlyginti patirtus nuostolius, delspinigiai ir (ar) bauda įskaitomi į nuostolių atlyginimą.

8.4. Šalys aiškiai supranta ir patvirtina, kad nuosavybės teisė į Darbų atlikimo rezultatais atitenka Užsakovui nuo galutinio Darbų perdavimo-priėmimo.

8.5. Jei Užsakovas pastebi jau priimtų Darbų trūkumus, kurių nepastebėjo priimdamas Darbus, Užsakovas privalo pranešti apie juos Rangovui per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo jų pastebėjimo. Pranešus apie trūkumus, Rangovas privalo ištaisyti juos per Užsakovo nurodytą technologiškai reikalingą, protingą terminą, bet ne vėliau kaip iki kito mėnesio, einančio po trūkumų nustatymo, 20 dienos. Jeigu Rangovas per Užsakovo nurodytą technologiškai reikalingą, protingą terminą nepašalina atliktų Darbų trūkumų, apie kuriuos jį informavo Užsakovas, tai jis privalo atlyginti Užsakovui tiesioginius nuostolius, kuriuos šis patirs šalindamas trūkumus savo iniciatyva, pasitelkdamas trečiąsias šalis. Esant galimybei, tokie nuostoliai (išlaidos trečiosioms šalims trūkumams šalinti) yra išskaitomi iš Rangovui mokėtinų sumų ar pasinaudojus Rangovo pateiktu Sutarties įvykdymo užtikrinimu.

8.6. Užsakovas turi teisę nepasirašyti atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktų ir atliktų Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymų, jeigu Rangovas nepašalino Užsakovo nurodytų atliktų Darbų defektų.

8.7. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai, pasirašytas Darbų perdavimo-priėmimo aktas arba Užsakovas bus priėmęs Darbus kitokiu būdu, kai Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymas nėra galimas arba priimami Darbai su neesminiais defektais, kuriuos pašalinti numatyta garantiniu laikotarpiu arba pavesta tai atlikti trečiosioms šalims.

8.8. Šalys turi teisę užsakyti ekspertizes (matavimus, bandymus) atliktų Darbų kokybei nustatyti. Ekspertizės atlikimo išlaidas apmoka Užsakovas, jei ekspertizės metu nenustatoma, jog Rangovas atliko Darbus nekokybiškai.

8.9. Rangovas privalo nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas informuoti Užsakovą, jei Rangovui paaiškėtų aplinkybės, dėl kurių Darbai gali būti atlikti nekokybiškai ar neracionaliai, pažeidžiant teisės aktų reikalavimus (pvz., pastebėjęs klaidų statinio projekte ar pan.).

## IX. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

9.1. Sutarties įvykdymas turi būti užtikrinamas užstatu, besąlygine ir neatšaukiama banko garantija arba besąlyginiu ir neatšaukiamu draudimo bendrovės laidavimo draudimu (toliau – laidavimo draudimas). Sutarties įvykdymo užtikrinamo konkretus dydis yra numatytas Specialiosiose sutarties sąlygose.

9.2. Rangovas ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos privalo pateikti Užsakovui Specialiosiose sutarties sąlygose nurodytos sumos dydžio Sutarties įvykdymo užtikrinimą.

9.3. Jei per nustatytą terminą Sutarties įvykdymo užtikrinimas nepateikiamas, Sutartis, nepaisant to, kad yra pasirašyta abiejų Šalių, laikoma nesudaryta ir neįsigalioja, o pagal Viešųjų pirkimų įstatymą tai yra laikoma atsisakymu sudaryti Sutartį.

9.4. Jeigu Rangovas Sutarties vykdymą užtikrina užstatu, jis turi Specialiosiose sutarties sąlygose nurodytą sumą pervesti į Vilniaus miesto savivaldybės administracijos (kodas 188710061) sąskaitą: LT 077180 3000 0113 0388 AB Šiaulių banke arba LT50 4010 0424 0394 3983 Luminor Bank AS Lietuvos skyriaus banke.

9.5. Jeigu Rangovas Sutarties vykdymą užtikrina banko garantija ar laidavimo draudimu, Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentas turi būti parengtas pagal pirkimo dokumentuose pateiktą formą tokiomis sąlygomis:

9.5.1. Rangovas privalo pateikti atitinkančią Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus, banko arba draudimo bendrovės besąlygišką ir neatšaukiamą Sutarties sąlygų įvykdymo garantiją (laidavimo draudimą), pasirašytą saugiu elektroniniu parašu. Jeigu Rangovas pateikia draudimo bendrovės išduotą Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo galiojimą užtikrinantį dokumentą, tai kartu su Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo laidavimo draudimo raštu Rangovas turi pateikti ir pasirašytą saugiu elektroniniu parašu draudimo liudijimo (poliso) originalą bei mokestinio pavedimo kopiją, kad draudimo įmoka už šį išduotą Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo laidavimo draudimo raštą yra sumokėta;

9.5.2. garantas – bankas arba draudimo bendrovė;

9.5.3. garantijos (laidavimo draudimo) dalykas: Užsakovas turi teisę pasinaudoti garantija (laidavimo draudimu) dėl to, kad Rangovas pažeidė esminę (-es) Sutarties sąlygą (-as) ir (ar) kitus Specialiosiose sutarties sąlygose numatytus atvejus;

9.5.4. garantijos (laidavimo draudimo) sumos išmokėjimo sąlygos ir tvarka: per 10 (dešimt) darbo dienų nuo pirmo raštiško Užsakovo pranešimo bankui arba draudimo bendrovei apie Rangovo padarytą esminį (-ius) pažeidimą (-us) ir (ar) kitus Specialiosiose sutarties sąlygose numatytus atvejus. Bankas arba draudimo bendrovė neturi teisės reikalauti, kad Užsakovas pagrįstų savo reikalavimą. Užsakovas pranešime bankui arba draudimo bendrovei nurodys, kad garantijos (laidavimo draudimo) suma jam priklauso dėl to, kad Rangovas pažeidė esminę (-es) Sutarties sąlygą (-as) ir (ar) kitus Specialiosiose sutarties sąlygose numatytus atvejus.

9.6. Nepaisant Bendrųjų sutarties sąlygų 9.5 punkto nuostatų, Rangovas atlygina Užsakovui dėl Rangovo kaltės atsiradusius nuostolius dėl esminių Sutarties sąlygų pažeidimo ir (ar) kitais Specialiosiose sutarties sąlygose numatytais atvejais.

9.7. Tuo atveju, kai Darbų atlikimo terminas yra pratęsiamas ar sustabdomas, Sutarties įvykdymo užtikrinimas užstatu paliekamas Užsakovo sąskaitoje, užtikrinant Rangovo sutartinių įsipareigojimų vykdymą likusiam Darbų atlikimo laikotarpiui (*taikoma, kai Sutarties įvykdymas užtikrinamas užstatu*).

9.8. Tuo atveju, kai Darbų atlikimo terminas yra pratęsiamas ar sustabdomas, taip pat turi būti atitinkamai pratęstas ir banko garantijos (laidavimo draudimo) galiojimo terminas, užtikrinant Rangovo įsipareigojimų įvykdymą likusiam Darbų atlikimo laikotarpiui (*taikoma, kai Sutarties įvykdymas turi užtikrinamas banko garantija arba laidavimo draudimu*).

9.9. Jeigu Darbų atlikimo terminas yra ilgesnis negu 2 metai, Rangovas turi teisę pateikti 25 mėnesius galiojantį Sutarties įvykdymo užtikrinimą, tačiau privalo pratęsti šį užtikrinimo galiojimo terminą 9.10 punkte nustatyta tvarka.

9.10. Tuo atveju, kai Sutarties vykdymo metu iki Sutarties įvykdymo užtikrinimo (garantijos ar laidavimo draudimo) galiojimo pabaigos lieka ne mažiau kaip 10 (dešimt) darbo dienų, Rangovas įsipareigoja pateikti Užsakovui pratęstą arba naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą patvirtinantį dokumentą.

9.11. Jei Užsakovas pasinaudoja Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimu nenutraukdamas Sutarties, Rangovas, siekdamas toliau vykdyti Sutarties įsipareigojimus, privalo per 10 (dešimt) darbo dienų pervesti Užsakovui naują užstatą ar pateikti naują banko garantiją (laidavimo draudimą) šiame skyriuje nustatytais sąlygomis. Vėlesni Sutarties ar kitų su ja susijusių dokumentų pakeitimai ar papildymai neturės įtakos Rangovo įsipareigojimų pagal Sutarties sąlygų įvykdymo užstatu, banko garantija ar laidavimo draudimu vykdytinumui ar apimčiai ir neatleis Rangovo nuo pilnutinio įsipareigojimų pagal Sutarties sąlygų įvykdymo užstatu, banko garantija ar laidavimo draudimu vykdymo.

9.12. Jei Rangovas šio skyriaus 9.8–9.11 punktuose nustatytais atvejais ir terminais nepateikia Užsakovui Sutarties įvykdymo užtikrinimo atnaujinimo ar pratęsimo, Užsakovas sulaiko Sutarties įvykdymo užtikrinimą atitinkančią sumą iš Rangovui mokėtinų sumų, kuri tampa Sutarties įvykdymo užtikrinimu – užstatu. Tokiu atveju šiai sulaikytų pinigų sumai (užstatui) taikomos visos šio skyriaus sąlygos.

9.13. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas gavus rašytinį Rangovo prašymą per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, jeigu Rangovas tinkamai ir laiku įvykdė visus Sutartinius įsipareigojimus.

*Jeigu Rangovui gali būti išmokamas avansas ir prašoma avanso grąžinimo užtikrinimo garantijos:*

9.14. Rangovas, norėdamas gauti avansą, kreipdamasis dėl avanso išmokėjimo, kartu su išankstinio mokėjimo sąskaita, turi pateikti Užsakovui avanso užtikrinimą ne mažesnei kaip prašomo avanso dydžio sumai – banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo draudimą (kartu su avanso laidavimo draudimo raštu turi būti pateiktas laidavimo draudimo liudijimas (polisas) su nuoroda į taisykles, kurių pagrindu buvo nustatytos draudimo sąlygos bei mokestinio pavedimo, patvirtinančio draudimo polise nurodytos draudimo įmokos apmokėjimą, kopija).

9.15. Avanso užtikrinimu garantas (laiduotojas) privalo neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoti ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo raštiško pranešimo iš Užsakovo gavimo apie Sutarties neįvykdymą ar Sutarties nutraukimą dėl Rangovo kaltės, sumokėti Užsakovui sumą, neviršijančią išmokėto avanso sumos ir užtikrinimo sumos, pinigus pervedant į Užsakovo nurodytą sąskaitą. Negali būti nurodyta, kad garantas (laiduotojas) atsako tik už tiesioginių nuostolių atlyginimą. Garantas (laiduotojas) neturi teisės reikalauti, kad Užsakovas pagrįstų savo reikalavimą. Užsakovas pranešime garantui (laiduotojui) nurodys, kad avanso užtikrinimo suma jam priklauso dėl to, kad Rangovas iš dalies ar visiškai neįvykdė Sutarties sąlygų ir (arba) ji buvo nutraukta dėl Rangovo kaltės ir Rangovas negrąžino avanso. Avanso užtikrinimas, neatitinkantis šiame Sutarties skyriuje nustatytų reikalavimų, nebus priimamas.

9.16. Jeigu Rangovui buvo išmokėtas avansas ir Rangovas vėluoja atlikti Darbus, jis, papildomai prie pagal Bendrųjų sutarties sąlygų 10.3 papunktį mokėtinų sumų, turi mokėti 10 procentų dydžio metines palūkanas už vėlavimo laiką nuo jam išmokėtos avanso sumos, bet ne ilgiau kaip už 1 (vieną) mėnesį.

9.17. Nutraukus Sutartį Rangovas privalo grąžinti Užsakovui gautą avansą per 7 (septynias) darbo dienas (jeigu dalis Darbų atlikta – grąžinama ta avanso dalis, kuri viršija atliktų Darbų kainą). Jei Rangovas negrąžina gauto avanso, Užsakovas pasinaudoja avanso užtikrinimu.

## X. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

10.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir Sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, priimtus Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkinti kitos Šalies priimtų įsipareigojimų įvykdymą.

10.2. Uždelsus laiku atsiskaityti už atliktus Darbus, Užsakovas Rangovui reikalaujant moka 0,02 proc. delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną vėlavimo dieną. Šalys susitaria, kad šiuo atveju palūkanos nemokamos.

10.3. Kiekvienu atveju Rangovui praleidus bet kurios pareigos įvykdymo terminą, nustatytą Sutartyje, Rangovas moka Užsakovui 0,02 proc. delspinigius nuo neatliktų darbų vertės už kiekvieną uždelstą dieną. Delspinigiai skaičiuojami iki baudos skyrimo, jei Specialiosiose sutarties sąlygose už sutartinių įsipareigojimų neįvykdymą ar netinkamą vykdymą yra numatytos baudos.

10.4. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo pareigos vykdyti Sutartyje priimtus įsipareigojimus.

10.5. Rangovui pagal Sutartį priskaičiuoti delspinigiai ir (ar) baudos gali būti išskaičiuojami iš Užsakovo mokėtinų sumų Rangovui.

10.6. Rangovas visais atvejais atsako už Darbų, numatytų šioje Sutartyje, atlikimo metu jo pasitelktų asmenų bei subrangovų padarytus nuostolius ar žalą, nepriklausomai nuo to, ar tokie nuostoliai ar žala būtų padaryta Užsakovui, jo darbuotojams ar bet kokiems tretiesiems asmenims ir jų turtui.

10.7. Rangovas taip pat yra atsakingas už nuostolius, kuriuos patiria Užsakovas tuo atveju, kai Darbų vykdymas sustabdomas dėl defektų ar kitokių Darbų trūkumų šalinimo arba dėl bet kokių kitų priežasčių, už kurias yra atsakingas Rangovas arba kurių atsiradimo rizika tenka Rangovui.

10.8. Jei Rangovas, atlikdamas Darbus pagal Sutartį, nesilaiko galiojančių teisės aktų reikalavimų ir dėl to kompetentingos įgaliotos valstybinės institucijos pritaiko baudas ar kitas sankcijas Užsakovui, Rangovas turi atlyginti Užsakovui šių sumų išlaidas, visus pastarojo dėl to patirtus tiesioginius ir netiesioginius nuostolius ar žalą bei papildomas išlaidas.

10.9. Šalys susitaria, kad kilus teisminiam ginčui dėl atsiskaitymo už atliktus Darbus, Rangovas gali reikalauti priteisti ne didesnes kaip 5 (penkių) proc. metines palūkanas nuo nesumokėtos sumos, kaip tai numatyta Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.210 str. 1 d.

10.10. Tuo atveju, kai Užsakovas pagal Sutarties sąlygas inicijuoja papildomo susitarimo sudarymą, Rangovo vengimas ar nepagrįstas atsisakymas sudaryti tokį papildomą susitarimą sudaro pagrindą Užsakovui sustabdyti mokėjimus Rangovui iki 3% nuo pradinės Sutarties vertės.

10.11. Specialiosiose sutarties sąlygose gali būti numatytos papildomos sankcijos (baudos) už netinkamą sutartinių įsipareigojimų vykdymą ar nevykdymą.

## **XI. SUBRANGOVAI IR JŲ KEITIMO TVARKA**

11.1. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami (jeigu tokie yra) subrangovai nurodomi Specialiosiose sutarties sąlygose.

11.2. Sutarties galiojimo metu subrangovų keitimas vietomis tarp Sutartyje numatytų subrangovų, didesnės (mažesnės) Sutarties dalies (veiklos), negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje numatytam subrangovui, papildomų ar naujų (tuo atveju kai teikiant pasiūlymą subrangovai nebuvo žinomi) subrangovų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subrangovų atsisakymas galimas tik raštu apie tai informavus Užsakovą.

11.3. Užsakovas reikalauja, kad kartu su informacija apie naujus subrangovus (kai jų pajėgumais remiamasi kvalifikacijai pagrįsti) būtų pateikti jų paršalinimo pagrindų nebuvimo ir atitiktį kvalifikaciniam reikalavimams (jei jie buvo keliami) patvirtinantys dokumentai. Anksčiau minėti dokumentai pateikiami tai dienai, kai Rangovas kreipiasi į Užsakovą su prašymu pakeisti subrangovus.

11.4. Jei Sutartyje keičiami subrangovai, kurių pajėgumais kvalifikacijai pagrįsti rėmėsi Rangovas, kartu su informacija apie naujus subrangovus turi būti pateikti naujo subrangovo

pašalinimo pagrindų nebuvimą ir atitiktį kvalifikaciniais reikalavimams patvirtinantys dokumentai. Anksčiau minėti dokumentai pateikiami tai dienai, kai Rangovas kreipiasi į Užsakovą su prašymu pakeisti subrangovus. Užsakovas reikalauja, kad naujo subrangovo kvalifikacija būtų ne žemesnė nei buvo reikalaujama pirkimo dokumentuose.

11.5. Tais atvejais, kai kvalifikacijai pagrįsti Rangovas nesiremia subrangovų pajėgumais, Užsakovas netikrina šių subrangovų pašalinimo pagrindų.

11.6. Pakeitus Sutartyje numatytus subrangovus vietomis, perdavus didesnę (mažesnę) Sutarties dalį (veiklą), negu buvo suderinta, kitam Sutartyje numatytam subrangovui, ir (ar) pasitelkus papildomus ar naujus subrangovus, subrangovai gali pradėti vykdyti Sutartį, tik Užsakovui ir Rangovui pasirašius papildomą susitarimą prie Sutarties. Šiame susitarime nurodoma pagrindinė informacija apie subrangovą ir Sutarties dalis (veiklą), kuriai jis yra pasitelkiamas. Šis papildomas susitarimas tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

### *Jei kvalifikacijos reikalavimai specialistams buvo keliami:*

11.7. Specialisto keitimas ar naujo skyrimas galimas, tik esant vienai iš šių priežasčių:

11.7.1. Sutartyje numatytas specialistas atleidžiamas, atsistatydina iš pareigų, išeina iš darbo, negali eiti savo pareigų dėl ligos ar traumos;

11.7.2. siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti Sutartį būtina padidinti Darbų atlikimo spartą;

11.7.3. esant kitoms nenumatytoms pagrįstoms aplinkybėms.

11.8. Bendrųjų sutarties sąlygų 11.7 punkte nurodytu atveju Rangovas privalo pateikti Užsakovo atstovui – atsakingam Sutarties vykdytojui:

11.9. pagrįstą prašymą, pridėdam jį pagrindžiančius dokumentus;

11.10. naujo specialisto dokumentus, įrodančius, kad jo kvalifikacija atitinka pirkimo dokumentuose nustatytus minimalius kvalifikacijos reikalavimus, keliamus specialistui;

11.11. naujo specialisto paskyrimas įforminamas Rangovo įmonės vadovo įsakymu, kurio kopija pateikiama Užsakovo atstovui – atsakingam Sutarties vykdytojui.

## **XII. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS (FORCE MAJEURE)**

12.1. Sutarties Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už savo įsipareigojimų nevykdymą jei tai atsitinka dėl nenugalimos jėgos, apibrėžtos Civilinio kodekso 6.212 straipsnyje, veikimo. Šalis, kuri savo įsipareigojimų nevykdymą grindžia „force majeure“ aplinkybėmis, privalo iš karto po jų atsiradimo informuoti raštu kitą Šalį ir, šiai pareikalavus, pristatyti dokumentus, patvirtinančius „force majeure“ aplinkybių atsiradimą.

12.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.

## **XIII. KONFIDENCIALUMO ĮSIPAREIGOJIMAI**

13.1. Sutarties Šalims yra žinoma, kad Sutartis yra vieša, išskyrus joje esančią konfidencialią informaciją. Konfidencialia informacija laikoma tik tokia informacija, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams.

## **XIV. GINČŲ NAGRINĖJIMO TVARKA**



14.1. Sutarčiai ir visoms iš Sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti norminiai teisės aktai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama vadovaujantis Lietuvos Respublikos teise.

14.2. Kiekvieną ginčą, nesutarimą ar reikalavimą, kylantį iš Sutarties ar susijusį su Sutartimi, jos sudarymu, galiojimu, vykdymu, pažeidimu, nutraukimu, Šalys spręs derybomis. Ginčo, nesutarimo ar reikalavimo nepavykus išspręsti derybomis, ginčas bus sprendžiamas teisme pagal Užsakovo buveinės vietą.

## XV. ASMENS DUOMENŲ TVARKYMAS

15.1. Sudarydamos Sutartį Šalys patvirtina, kad suprantą, jog nuo 2018 m. gegužės 25 d. yra tiesiogiai taikomas 2016 m. balandžio 27 d. priimtas Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo (toliau – Reglamentas). Šalys patvirtina, kad jeigu siekiant užtikrinti tinkamą Sutarties vykdymą bus tvarkomi asmens duomenys, Šalys įsipareigoja sudaryti atskirą susitarimą dėl duomenų tvarkymo, kuriuo nustato duomenų tvarkymo dalyką ir trukmę, duomenų tvarkymo pobūdį ir tikslą, asmens duomenų rūšis ir duomenų subjektų kategorijas bei duomenų valdytojo prievolės ir teises.

15.2. Jeigu poreikis tvarkyti asmens duomenis paaiškėja po Sutarties sudarymo, Šalys įsipareigoja nedelsiant sudaryti papildomą susitarimą dėl duomenų tvarkymo prie Sutarties ir imtis kitų būtinų priemonių siekiant užtikrinti atitiktį Reglamento reikalavimams. Šalys pripažįsta, kad papildomo susitarimo dėl duomenų tvarkymo pasirašymas nebus laikomas esminiu šios Sutarties sąlygų pakeitimu.

## XVI. GARANTIJA

16.1. Rangovas garantuoja atliktų Darbų kokybę bei paslėptų trūkumų nebuvimą. Darbų kokybė privalo atitikti Techninėje specifikacijoje (pirkimo sąlygų 1 priedas) ir Sutarties sąlygose pateiktus reikalavimus, taip pat perkamų Darbų aprašymus, Darbų kokybę nustatančių dokumentų reikalavimus.

16.2. Rangovas faktiškai atliktiems **statybos Darbams** įsipareigoja suteikti garantiją - 5 metai atviriems darbams ir 10 metų paslėptiems darbams, medžiagoms – teisės aktuose nustatytą terminą. Paslaugoms, ar kitiems darbams, būtiniais Sutarčiai įgyvendinti taikoma 2 metų garantija, jeigu kitaip nenurodyta Techninėje specifikacijoje ar Specialiosiose sutarties sąlygose.

16.3. Darbų garantinis terminas pradedamas skaičiuoti nuo Rangovo atliktų Darbų rezultatų perdavimo (Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo) Užsakovui dienos. Garantinis terminas yra suteikiamas bei apima visus Darbus, jiems panaudotas medžiagas, įrangą bei priemones, o taip pat visas jų sudėtinės dalis, kai jos tampa Sutarties objekto visumos dalimi.

16.4. Garantinio laikotarpio metu nustatyti Darbų defektai fiksuojami atskiru Šalių surašytu aktu. Šiame akte nurodomas defektas, terminas, per kurį Rangovas įsipareigoja nemokamai jį ištaisyti, taip pat defekto ištaisymo būdas bei tvarka. Jei Rangovas pranešime nurodytu laiku neatvyksta apžiūrėti statybos Darbų defektų bei nepasirašo akto, jį vienašališkai pasirašo Užsakovas.

16.5. Garantinio laikotarpio metu atsiradus Darbų defektams, garantinis laikotarpis tai Darbų daliai yra sustabdomas laikotarpiui nuo Užsakovo pirmojo pranešimo apie defektus dienos iki visiško defektų pašalinimo dienos. Po visiško defektų pašalinimo garantinis terminas yra pratęsiamas tam laikotarpiui, kuris buvo likęs iki sustabdymo. Kai Darbų, jiems panaudotų medžiagų, įrangos, priemonių komplektuojamoji detalė pakeičiama garantinio aptarnavimo būdu, naujai detalei taikomas toks pat garantijos terminas, koks šia Sutartimi yra nustatytas atitinkamiems Darbams (garantijos terminas tokiai detalei skaičiuojamas iš naujo nuo jos perdavimo Užsakovui dienos).

16.6. Rangovas, garantiniu laikotarpiu išaiškėjusius Darbų defektus, įsipareigoja pašalinti savo lėšomis ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas arba kitą Užsakovo nurodytą protingą ir



technologiskai pagrįstą laikotarpį nuo pranešimo gavimo dienos arba per kitą atskirai su Užsakovu suderintą terminą. Jeigu Rangovas nepradeda šalinti Darbų defektų per šiame punkte nurodytą terminą arba defektus šalina ilgiau nei Sutarties Šalys buvo sutarusios, Užsakovas įspėjęs Rangovą prieš 10 darbo dienų, turi teisę pats pašalinti defektus arba defektams pašalinti pasitelkti trečiąsias šalis. Rangovas privalo atlyginti visus nuostolius, kuriuos patiria Užsakovas, ištaisydamas defektą ir atitaisydamas žalą, įskaitant Užsakovo kaštus ieškant kito rangovo ir pan. Rangovas privalo kompensuoti Užsakovo patirtas defektų šalinimo išlaidas per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Užsakovo prašymo gavimo dienos arba Užsakovas turi teisę pasinaudoti garantinio periodo užtikrinimu ar garantija (jei tai taikoma).

16.7. Rangovas neatsako, jei Darbų defektai atsirado dėl netinkamos eksploatacijos, dėl normalaus susidėvėjimo bei Užsakovo arba jo pasamdytų asmenų netinkamai atlikto remonto arba kitokių kaltų veiksmų, stichinių nelaimių išskyrus tuos atvejus kai Rangovas yra atsakingas už eksploataciją ir priežiūrą pagal Sutartį.

## **XVII. PAKEITIMAI. KIEKIO (APIMTIES) KEITIMO SĄLYGOS**

17.1. Sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio ir Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus įsakymu patvirtintos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos (toliau – Metodika) nuostatas.

17.2. Sutarties sąlygų keitimu nėra laikomi techninio pobūdžio Sutarties vykdymui reikalingų duomenų pasikeitimai (pvz. Šalių rekvizitai ir pan.), Sutarties sąlygų klaidų taisymai bei atskirų Sutarties vykdymo sąlygų koregavimas Sutartyje numatytais aplinkybėmis.

17.3. Vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 1 punkto nuostatomis, Užsakovas, esant būtinybei, pagal šią Sutartį gali įsigyti papildomų darbų arba atsisakyti kai kurių Sutartyje numatytų darbų. Papildomi darbai – Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais Darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (užbaigti) darbai, ir Sutartyje numatytų darbų apimtys, viršijančios pradinės Sutarties vertę. Atsisakomi darbai – darbai, kurie Sutartyje buvo numatyti, tačiau Sutarties įgyvendinimo eigoje paaiškėjo, kad tokio pobūdžio darbų vykdymas netikslingas.

17.4. Darbų kiekio (apimties) pakeitimai gali būti atliekami šiais atvejais:

17.4.1. kai pirkimo sąlygų 1 priede nurodyti Darbai dėl atliktų korekcijų tampa nebereikalingi;

17.4.2. kai pirkimo sąlygų 1 priede numatytų sprendinių neįmanoma įgyvendinti dėl Projekto ar kitų klaidų, kurių nėra galimybės patikslinti Sutarties įgyvendinimo metu;

17.4.3. kai nėra skiriamas pakankamas finansavimas Darbams apmokėti;

17.4.4. kai dėl paaiškėjusių techninių priežasčių ir aplinkybių tam tikrus Darbus vykdyti tampa neracionalu;

17.4.5. dėl statybos normatyvinių dokumentų ar kitų teisės aktų reikalavimų pasikeitimo po statybą leidžiančių dokumentų, kurių pagrindu vykdomi Darbai, išdavimo, jei dėl tokio pakeitimo nebuvo pakeistas Sutarties pobūdis ir būtina pasikeitusių teisės aktų reikalavimus įgyvendinti Sutarties vykdymo metu;

17.4.6. dėl pagrįstų trečiųjų šalių reikalavimų dėl Darbų, susijusių su trečiųjų šalių turtu, vykdymo (inžinerinių tinklų (vandentiekų, dujotiekų, elektros, telekomunikacijų, energijos ir (ar) kitų tinklų), susisiektimo komunikacijų valdytojų ir pan.);

17.4.7. kai atsiranda būtinybė įsigyti papildomų darbų ar darbų neatlikti dėl aplinkybių, kurių protingas ir apdairus Užsakovas negalėjo numatyti, bet iš esmės nesikeičia Darbų pobūdis, arba vykdant Darbus paaiškėja naujos aplinkybės dėl objekto būklės;

17.4.8. kitais Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje numatytais atvejais.

17.5. Keičiant vienus Darbus kitais, dėl kurių Šalys nėra susitarusios, tačiau kurie yra būtini siekiant efektyvesnio Sutarties objekto įgyvendinimo, jų kaina skaičiuojama kaip vieno Darbo atsisakymas ir papildomų Darbų įsigijimas. Darbų pakeitimai, būtini Darbams užbaigti, gali būti

atliekami tik dėl iki Sutarties pasirašymo nenumatytų, nuo Sutarties Šalių nepriklausančių aplinkybių.

17.6. Užsakovas, apskaičiuodamas atsisakomų arba įsigyjamų papildomų Darbų įkainius pagal kiekio (apimties) keitimo sąlygas, taiko žemiau pateikiamus būdus prioritetine tvarka, t. y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

17.6.1. pritaikant Medžiagų ir darbų kiekių ir kainų lentelėje nurodytus Darbų įkainius;

17.6.2. jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatyto įkainio;

17.6.3. pritaikant Medžiagų ir darbų kiekių ir kainų lentelėje numatytus panašių darbų įkainius. Panašius darbus turi pagrįsti ir nustatyti Užsakovas;

17.6.4. įvertinant pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudas) bei netiesiogines (pridėtinės, statybvietsės ir pelno) išlaidas pagal Metodikos priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas.

17.7. Atskirų neatliekamų ir reikalingų atlikti darbų vertė negali viršyti 50 procentų pradinės Sutarties vertės, o bendra atskirų pakeitimų vertė negali viršyti 100 procentų pradinės Sutarties vertės. Pakeitimo verte laikoma atsisakomų ir papildomai įsigyjamų darbų suma.

17.8. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarant šią Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti pagal Užsakovo pateiktą Techninę specifikaciją (pirkimo sąlygų 1 priedas), objekto vizualinę apžiūrą, pirkimo ir kitus dokumentus, projekcinę dokumentaciją, taip pat kitą viešai prieinamą informaciją, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.

17.9. Pakeitimai įforminami tokia tvarka:

17.9.1. jei dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, kurių nebuvo galima numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų atlikimui skirtas lėšas būtina/tikslinga atsisakyti atskiros Darbo, ar būtina/tikslinga mažinti Darbų apimtį, raštu pagrindžiamos bei suderinamos su Užsakovu ir patvirtinamos Rangovo, Statinio statybos techninės priežiūros vadovo ir (ar) Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo parašais aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų Medžiagų ir darbų kiekių ir kainų lentelę, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal Sutarties priede Medžiagų ir darbų kiekių ir kainų lentelėje esančius įkainius ir, Užsakovui patvirtinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina;

17.9.2. jei dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, kurių negalima buvo numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, Sutartyje numatytą atskirą Darbą (ar jo dalį, t. y. Techninėje specifikacijoje nurodytos medžiagos / įrenginiai rinkoje nebegaminamos / nebetiekiamos ar pan.) būtina keisti kitu Darbu, raštu pagrindžiamos bei suderinamos su Užsakovu ir patvirtinamos Rangovo, Statinio statybos techninės priežiūros vadovo parašais aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų Medžiagų ir darbų kiekių ir kainų lentelę, kurioje nurodo keistinių Darbų kainas, apskaičiuotas pagal Sutarties priede Medžiagų ir darbų kiekių ir kainų lentelėje esančius įkainius bei siūlymą dėl keistinių Darbų, t. y. vietoje nevykdomų Darbų siūlomų atlikti Medžiagų ir darbų kiekių ir kainų lentelę, sudarytą pagal Bendrųjų sutarties sąlygų 17.6 punkte nurodytus Darbų įkainių nustatymo būdus, ir, Užsakovui patvirtinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina (jei reikia). Jei taikant kiekio (apimties) keitimą Darbai keičiami kitais Darbais, tokie Darbų pakeitimai neturi pabloginti Sutarties rezultato;

17.9.3. jei dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, kurių negalima buvo numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, būtina / tikslinga atlikti papildomus Darbus, kurių apimtys viršija pradinės Sutarties vertę arba kurių įkainiai nėra įtraukti į Medžiagų ir darbų kiekių ir kainų lentelę, tačiau tiesiogiai susijusius su Sutartyje numatytais Darbais ir būtinus Sutarčiai įvykdyti (užbaigti), tokių Darbų būtinumas pagrindžiamas dokumentais, patvirtintais Rangovo, Statinio statybos techninės priežiūros vadovo parašais, bei raštu suderinamas su Užsakovu. Rangovas pateikia papildomų Medžiagų ir darbų kiekių ir kainų lentelę, kurioje nurodo papildomų darbų įkainius, apskaičiuotas pagal Bendrųjų sutarties sąlygų

17.6 punkte nurodytus Darbų įkainių nustatymo būdus, ir, Užsakovui patvirtinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina.

17.10. Kiti Sutarties pakeitimai atliekami vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 2–5 punktų ir 89 straipsnio 2 dalies nuostatomis.

17.11. Susitarimai dėl peržiūros ir (ar) kiekio (apimties) keitimo turi būti įforminami raštu, pagrįsti dokumentais, Šalių suderinti ir laikomi sudėtine Sutarties dalimi. Papildomų darbų apmokėjimui Rangovas faktiškai atliktų Darbų aktuose turi nurodyti faktiškai atliktų papildomų darbų, numatytų darbų pakeitime, pavadinimą, vienetus, kiekį, vieneto įkainį, bendrą sumą, kitus papildomų darbų įsigijimą pagrindžiančius dokumentus. Papildomi darbai apmokami, jeigu jie raštiškai buvo suderinti su Užsakovu, nurodant jų būtinumą. Jeigu Sutarties vykdymo metu, bus reikalingi išsamūs archeologiniai tyrimai, Užsakovas įsigys juos Viešųjų pirkimų įstatyme nustatyta tvarka.

17.12. Turi būti aiškiai įvardinti atsisakomi darbai, papildomi perkami darbai, nurodomi papildomų ir (ar) atsisakomų darbų pavadinimai, kiekiai, pateikti argumentai, pagrindžiantys papildomų ir (ar) atsisakomų darbų būtinybę, įkainių (kainos) nustatymo pagrindimą ir skaičiavimą.

17.13. Jeigu dėl Sutarties pakeitimų, keičiasi Darbų atlikimo grafikas, jis turi būti pakoreguotas per 3 darbo dienas nuo Susitarimo dėl peržiūros ir (ar) kiekio (apimties) keitimo tarp Šalių pasirašymo. Grafiko keitimas įforminamas Užsakovo ar jo įgalioto atstovo ir Rangovo ar jo įgalioto atstovo parašais arba Šalių susitarimu.

## **XVIII. STABDYMAS**

18.1. Darbų ar jų dalies vykdymas, atitinkamai terminų skaičiavimas, gali būti sustabdytas dėl pasikeitusių aplinkybių, kai dėl jų negalima tęsti Darbų ir, kai jos tampa žinomos po Sutarties sudarymo, o Rangovas nebuvo prisiėmęs jų atsiradimo rizikos.

18.2. Darbų ar jų dalies atlikimo terminas gali būti sustabdomas įskaitant, bet neapsiribojant, šiomis aplinkybėmis:

18.2.1. tyrinėjimai, kurie nebuvo numatyti, bet kuriuos būtina atlikti;

18.2.2. papildomos projektavimo paslaugos, kurių poreikis iškyla keičiant Techninę specifikaciją (pirkimo sąlygų 1 priedas) ir (ar) dėl projekto klaidų ir be kurių negalima užbaigti Sutarties;

18.2.3. Užsakovas neturi galimybės vykdyti savo įsipareigojimų pagal Sutartį (pavyzdžiui, netenka finansinių galimybių apmokėti už atliekamus Darbus ir kt.);

18.2.4. dėl bet kokio vėlavimo, kliūčių ar trukdymų, sukeltų arba priskiriamų Užsakovui arba tretiesiems asmenims, trečiųjų šalių neveikimo arba netinkamo veikimo (pavyzdžiui, inžinerinių tinklų prijungimo (iškėlimo);

18.2.5. būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų darbų viešąjį pirkimą;

18.2.6. išskirtinai nepalankios gamtinės sąlygos (taikoma Darbams, kurių vykdymui daro įtaką gamtinės sąlygos);

18.2.7. fizinės kliūtys arba kitos nei klimatinės fizinės sąlygos, su kuriomis, vykdant Darbus, susidurta Sutarties objekto Darbų vietose, ir tų kliūčių ar sąlygų Rangovas nebūtų galėjęs pagrįstai numatyti;

18.2.8. vėluojama perduoti Sutarties objektą ar jo dalį;

18.2.9. kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos iki Sutarties pasirašymo ir su kuriomis susidurtų bet kuris rangovas. Aplinkybės, kurios yra priskiriamos Rangovo rizikai, pvz. subrangovų neveikimas ar netinkamas veikimas, nėra laikomos aplinkybėmis, dėl kurių gali būti sustabdomi Darbų atlikimo terminai.

18.3. Jeigu Darbų ar jų dalies atlikimo terminas stabdomas Užsakovo iniciatyva, tokiu atveju Užsakovas, raštu nurodęs atsiradusias aplinkybes pagal Sutarties 18.2.4 punktą ir įspėjęs Rangovą prieš 3 (tris) darbo dienas, stabdo visų Darbų arba jų dalies atlikimą nurodydamas (jeigu įmanoma) sustabdymo trukmę dienomis.

18.4. Jeigu Rangovas, vykdydamas Darbus, susiduria su sąlygomis Sutarties objekto Darbų vietose, kurių jis iki Sutarties pasirašymo pagrįstai negalėjo numatyti ir dėl kurių Rangovas neturi galimybės vykdyti Darbų, Rangovas apie tai privalo nedelsdamas (ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas) raštu pranešti Užsakovui, detaliai nurodydamas aplinkybes bei prašydamas pripažinti, kad nurodytos aplinkybės suteikia teisę Rangovui sustabdyti Darbų ar jų dalies vykdymą ir Darbų atlikimo termino skaičiavimą. Užsakovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo Rangovo prašymo gavimo dienos priima sprendimą, ar stabdyti Darbus ir kokius, informuoja apie priimtą sprendimą Rangovą. Jei priimtas sprendimas – sustabdyti Darbų ar jų dalies vykdymą, tokiu atveju, Darbų atlikimo termino sustabdymas skaičiuojamas nuo Rangovo pranešimo gavimo dienos.

*Jeigu taikoma technologinė pertrauka:*

18.5. Sutarties vykdymo metu, Darbams vykdomiems lauko sąlygomis, laikotarpiu nuo einamųjų metų gruodžio 15 d. ir iki kitų metų kovo 15 d. yra skelbiama technologinė pertrauka. Technologinė pertrauka gali būti skelbiama ir Užsakovo atskiru nurodymu pagal atskirus kriterijus, nurodytus Specialiosiose sutarties sąlygose ar Techninėje specifikacijoje, visiems darbams arba tam tikrai darbų rūšiai. Jeigu technologinės pertraukos metu Rangovas nuspręstų vykdyti bet kokius Darbus lauko sąlygomis ir tam yra tinkamos oro sąlygos, turi būti gautas rašytinis Statybos techninės priežiūros vadovo suderinimas ir (arba) Užsakovo sutikimas. Technologinė pertrauka, kurios metu Rangovas, gavęs rašytinį Statybos techninės priežiūros vadovo suderinimą ir rašytinį Užsakovo sutikimą, vykdo Darbus lauko sąlygomis, tokiu atveju šie Rangovo vykdomi Darbai įskaitoma į Specialiųjų sutarties sąlygų 1.4 punkte nurodytą Darbų atlikimo terminą; jei technologinės pertraukos metu Rangovas vykdo Darbus ne lauko sąlygomis (t. y. projektavimas, darbų pakeitimų rengimas, įvairūs derinimai, leidimų gavimas ir pan.), tokiu atveju šie Rangovo vykdomi Darbai neįskaitomi į Specialiųjų sutarties sąlygų 1.4 punkte nurodytą Darbų atlikimo terminą.

18.6. Sustabdyti Darbai arba jų dalis (priklausomai, kas buvo sustabdyta) neatliekami iki Darbų vykdymo atnaujinimo. Darbų ar jų dalies atlikimo terminas atnaujinami išnykus aplinkybėms, dėl kurių jie buvo sustabdyti, Užsakovui apie tai pranešus raštu. Atnaujinus Darbų vykdymą, Darbai atliekami per jiems likusį laikotarpį (laiką), kuris buvo likęs iki jų vykdymo sustabdymo, ir Rangovas neturi teisės Darbų sustabdymo pagrindu reikalauti Darbų atlikimo termino pratęsimo.

18.7. Bendras Darbų ar jų dalies atlikimo sustabdymo terminas negali būti ilgesnis nei nurodytas Specialiosiose sutarties sąlygose. Darbų atlikimo sustabdymo metu paaiškėjus, kad aplinkybės, dėl kurių buvo sustabdytas Darbų ar jų dalies vykdymas, truks ilgiau nei numatytas Sutartyje sustabdymo terminas, Užsakovas turi teisę Sutarties sustabdymo terminą pratęsti iki šių aplinkybių visiško pasibaigimo, arba spręsti dėl Sutarties nutraukimo. Technologinės pertraukos laikotarpis nėra įskaitomas į šį terminą.

18.8. Sustabdžius Darbus ar jų dalį, Rangovas privalo apsaugoti nuo sugadinimo, praradimo arba žalos arba kitokio pavoingo poveikio jau atliktus Darbus. Jei numatoma ilgesnė kaip 3 mėnesių visų Darbų sustabdymo trukmė, turi būti atliekami konservavimo darbai, siekiant apsaugoti statinio konstrukcijas, inžinerines sistemas, inžinerinius tinklus bei įrenginius nuo žalingo atmosferinių veiksnių poveikio, užtikrinti žmonių saugą Sutarties objekto darbo vietose ir išvengti aplinkos taršos. Rangovas parengia statinio konservavimo darbams atlikti reikalingą konservavimo projektą su sąmatiniais skaičiavimais arba konservavimo darbų aprašymą (nesudėtingo statinio konservavimo atveju) ir nedelsdamas atlieka šiuos darbus.

18.9. Darbų grafikas ar atskirų Užsakymų terminai turi būti pakoreguotas per 3 darbo dienas atnaujinus darbus. Grafiko ar terminų keitimas įforminamas Užsakovo ar jo įgalioto atstovo ir Rangovo ar jo įgalioto atstovo parašais arba Šalių susitarimu.

## **XIX. INTELEKTINĖS NUOSAVYBĖS TEISĖS**

19.1. Visi Darbų rezultatai (jei tokie sukuriami), ir su jais susijusios teisės, įgytos vykdam Sutartį, įskaitant autorių turtines (nurodytas Lietuvos Respublikos autorių ir gretutinių teisių įstatymo 15 str.) ir pramoninės nuosavybės teises ar kitas intelektinės nuosavybės teises, išskyrus asmenines neturtines teises į intelektinės veiklos rezultatus, yra Užsakovo nuosavybė.

19.2. Rangovas užtikrina, kad jokios trečiųjų šalių teisės nėra pažeidžiamos Sutarties vykdymo metu ir Sutarties vykdymui nėra naudojami intelektinės nuosavybės teisės saugomi objektai, į kuriuos Rangovas neturi intelektinės nuosavybės teisių.

19.3. Autorių turtinės teisės į visus Darbų rezultatus Užsakovui pereina nuo galutinio Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo momento.

19.4. Rangovas įsipareigoja atlyginti Užsakovui nuostolius, patirtus dėl trečiųjų šalių ieškinių dėl patentinių, prekių ženklų, autorių ir gretutinių teisių pažeidimų, kylančių dėl Sutarties vykdymo ir (ar) Darbų rezultato.

19.5. Rangovas nedelsdamas praneša Užsakovui apie tai, kad jam yra pateiktas ieškinys ar bet koks kitas reikalavimas dėl bet kokių su Sutartimi susijusių autorių teisių ir intelektinės nuosavybės teisės pažeidimo ar įtariamo pažeidimo.

## **XX. SUTARTIES NUTRAUKIMAS**

20.1. Sutartis gali būti nutraukta abiejų Šalių rašytiniu susitarimu.

20.2. Užsakovas, įspėjęs Rangovą prieš 15 dienų, turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį:

20.2.1. dėl esminio Sutarties pažeidimo ir pasinaudoti Sutarties užtikrinimu arba pritaikyti Rangovui baudą, jeigu Sutarties įvykdymo užtikrinimas nebuvo taikytas. Esminiai Sutarties sąlygų pažeidimai išvardinti Specialiosiose sutarties sąlygose;

20.2.2. Viešųjų pirkimų įstatymo 90 str. nurodytais atvejais ir tvarka;

20.2.3. kai Lietuvos Respublikos Vyriausybė Nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos įstatymo nustatyta tvarka priima sprendimą, patvirtinantį, kad Sutartis neatitinka nacionalinio saugumo interesų.

20.3. Užsakovas taip pat gali nutraukti Sutartį ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytais atvejais.

## **XXI. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS**

21.1. Šalys, vykdydamos Sutarties įsipareigojimus, vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais teisės aktais ir 3.1 punkte nurodytais dokumentais.

21.2. Bet kokie pranešimai, informacija, dokumentacija ar korespondencija dėl Sutarties ar jos vykdymo turi būti įforminta raštu lietuvių kalba ir išsiųsta registruotu paštu per kurjerį, faksu ar elektroniniu paštu. Jeigu informacija perduodama faksu ar elektroniniu paštu, ji laikoma tinkamai perduota tik tuo atveju, jeigu Šalis, kuriai skirta tokia informacija, faksu arba elektroniniu paštu patvirtina jos gavimo faktą.

21.3. Pasikeitus Šalies buveinės adresui, banko sąskaitos numeriui ar kitiems rekvizitams, Šalis privalo apie tai pranešti kitai Šaliai. Neįvykdžius šių reikalavimų Šalis neturi teisės reikšti pretenzijų ar atsikirtimų, kad kitos Šalies veiksmai, atlikti vadovaujantis paskutine turima informacija, neatitinka Sutarties sąlygų, arba kad ji negavo pranešimų, siųstų pagal paskutinius turimus rekvizitus.

21.4. Sutarčiai, iš jos kylantiems Šalių santykiams bei jų aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

21.5. Sutartis sudaryta lietuvių kalba. Šalys sutaria, kad elektroniniu parašu pasirašytas Sutarties egzempliorius turi originalaus dokumento galią.

21.6. Visus kitus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

21.7. Sutarties Šalys, keisdamos Bendrųjų sąlygų nuostatas, apie tai nurodo Specialiosiose sutarties sąlygose.

---

## DARBŲ (RANGOS) PIRKIMO SUTARTIES SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

2025-\_\_\_\_-\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_  
Vilnius

Vilniaus miesto savivaldybės administracija, esanti Konstitucijos pr. 3, Vilnius (kodas 188710061) (toliau – Užsakovas), atstovaujama Infrastruktūros grupės vadovo Iljos Karužio, veikiančio pagal Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. sausio 6 d. įsakymą Nr. 30-35/23 „Dėl įgaliojimo pasirašyti viešųjų pirkimų sutartis“, ir UAB „Kerista“, juridinio asmens kodas 122635779, kurios registruota buveinė yra Geologų g. 11, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama generalinio direktoriaus Juozo Gedvilo, veikiančio pagal bendrovės įstatus, patvirtintus 2017-09-27, ir įregistruotus Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre (toliau – Rangovas), sutartyje Užsakovas ir Rangovas vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, vadovaujantis atviro konkurso būdu atlikto viešojo pirkimo „Vilniaus miesto gatvių ir kiemų dangos remontas bei priežiūra“ (pirkimo numeris – 1975571) (toliau – pirkimas) sąlygomis bei pirkimui Rangovo pateiktu pasiūlymu (toliau – pasiūlymas) susitarė ir sudarė šią darbų/rangos pirkimo sutartį (toliau – Sutartis).

### I. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Sutarties dalykas yra **IV pirkimo objekto dalis – Šiaurinės miesto dalies gatvių ir kiemų dangos remontas ir priežiūra** (toliau – Darbai).

1.2. Rangovas įsipareigoja Sutartyje nustatytais sąlygomis, laikydamasis teisės aktuose įtvirtintų reikalavimų ir geriausios praktikos, atlikti Darbus, kurių detalus aprašymas, jų kokybė nustatyti Techninėje specifikacijoje (pirkimo sąlygų 1 priedas), o Užsakovas įsipareigoja Sutartyje nustatytais sąlygomis priimti Darbus ir apmokėti už juos Sutartyje nustatytais sąlygomis ir terminais.

1.3. Darbų savybės pateiktos techninėje specifikacijoje (Sutarties 1 priede), kuri yra neatskiriama šios Sutarties dalis. Preliminarios darbų apimtys, nurodytos sąnaudų kiekių žiniaraštyje (Sutarties 2 priedas), Darbų atlikimo metu gali kisti (gali būti įsigyta daugiau arba mažiau nurodytų darbų apimties) kiekvienoje pirkimo objekto dalyje, neviršijant maksimalios pirkimui skirtos lėšų sumos – 27.225.000,00 EUR, įskaitant visus mokesčius.

1.4. Darbų atlikimo terminai: 36 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Darbų ar jų dalies atlikimo termino pratęsimas nėra numatytas.

1.5. Darbų sustabdymas netaikomas.

1.6. Sutarties vykdymo laikotarpiu (per 36 mėn.), užsakomiems papildomiems Darbams (aprašytiems techninės specifikacijos 7.1.4 ir 9.4 punktuose), galės būti taikoma Darbų technologinė pertrauka. Darbų technologinės pertraukos taikymo aplinkybės ir tvarka nustatytos pirkimo sąlygų 3 priedo „Bendrosios sutarties sąlygos“ XVIII skyriuje. Pritaikius technologinę pertrauką, Darbų atlikimo terminas nėra pratęsiamas. Prieš Darbų technologinės pertraukos taikymą, Rangovas turi sutvarkyti Darbų vykdymo teritoriją taip, kad tai netrukdytų transporto eismui ir pėstiesiems.

1.7. Kitos Darbų atlikimo sąlygos, kiek nėra aptartos Sutartyje, yra nustatytos pirkimo dokumentuose, Techninėje specifikacijoje/techniniame projekte (1 priedas) ir yra Sutarties Šalims privalomos.

1.8. Rangovas įsipareigoja Sutarties vykdymo laikotarpiu užtikrinti nustatytą aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų laikymąsi ir turėti tai patvirtinančius dokumentus.

### II. DARBŲ KAINA IR APMOKĖJIMAS

2.1. Pradinės Sutarties vertė yra 22.500.000,00 EUR be PVM. Sutartyje nurodytų Darbų įkainiai yra nurodyti sąnaudų žiniaraštyje (Sutarties 2 priedas).

2.2. Sutartyje ir jos galimiems keitimo atvejams yra pasirinkti šie kainos apskaičiavimo būdai: fiksuoto įkainio. Šis kainos apskaičiavimo būdas yra viena iš esminių Sutarties sąlygų, kuri negali būti keičiama.

2.3. Finansavimo šaltiniai – Vilniaus miesto savivaldybės biudžeto, Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos lėšos.

2.4. Užsakovas sumoka Rangovui už faktiškai atliktus Darbus pagal sąnaudų žiniaraštyje (Sutarties 2 priedas) nurodytus Rangovo pasiūlytus Darbų atlikimo įkainius po to, kai yra priimtas faktiškai atliktų Darbų rezultatas. Faktiškai atliktų Darbų rezultatas laikomas priimtu, jeigu Užsakovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą, pasirašo faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktą (Sutarties 4 priedas).

2.5. Nenumatytiems darbams, kurių įkainiai nenurodyti sąnaudų žiniaraštyje (Sutarties 2 priedas), įkainiai bus apskaičiuojami:

2.5.1. apskaičiuojant tiekėjo pasiūlyme nurodytos darbų grupės, kuriai priskirtini papildomi darbai (pvz. I. Gatvių ir kiemų asfaltbetonio dangos pažaidų taisymas; II. Atraminių sienelių ir trinkelio dangos remontas ir įrengimas ir kt.) bendros kainos ir atitinkamos darbų grupės statinio statybos darbų skaičiuojamosios bendros kainos, kuri apskaičiuojama pagal pasiūlymo pateikimo momentu galiojusias rekomendacijas dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo, kurias skelbia viešojo įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra ([https://ssva.lt/registrai/miniregs/regsman/rekomendacijos\\_list.php](https://ssva.lt/registrai/miniregs/regsman/rekomendacijos_list.php)) (toliau - Rekomendacijos), santykį ir gautą reikšmę (santykio koeficientą) padauginant iš papildomų darbų kainos, nustatytos pagal papildomų darbų įsigijimo momentu galiojančiose Rekomendacijose numatytą statybos darbų kainą. Bet kuriuo atveju, konkrečių papildomų darbų kaina negali būti didesnė už papildomų darbų įsigijimo momentu galiojančiose (aktualiose) Rekomendacijose nurodytas kainas;

2.5.2. jei taikant Rekomendacijas statybos produktų ir įrenginių kainos negalima nustatyti, ji negali būti didesnė nei tiekėjo patiriamos išlaidos statybos produktams ir įrenginiams įsigyti ir negali būti didesnė už vidutinę rinkos kainą, kuri nustatoma įvertinus ne mažiau kaip trijų kitų toje rinkoje esančių ūkio subjektų statybos produktų ir įrenginių kainas (jeigu tiek ūkio subjektų yra rinkoje). Į tiekėjo patiriamas išlaidas neįtraukiamos pridėtinės išlaidos;

2.5.3. Rangovas turi teisę vykdyti papildomus darbus tik po to, kai Užsakovas ir Rangovas juos patvirtina raštiškai (asmuo, atsakingas už sutarties vykdymą, raštiškai patvirtina Rangovui apie papildomų darbų įsigijimą).

2.6. Darbų įkainiai bus perskaičiuojami pagal bendrą kainų lygio kitimą. Peržiūros momentas ir dažnumas: kai indeksas pakis 5 ar daugiau procentų lyginant su bazinės kainos indeksu. Indeksas, kuriuo bus remiamasi vertinant kainų lygio kitimą: BĮ Valstybės duomenų agentūros Oficialiosios statistikos portalo svetainėje (<https://osp.stat.gov.lt/>) skelbiamas Statybos sąnaudų elementų kainų indeksų (SSKI), kainų pokyčių ir svorių grupėje Statinių pagal tipą klasifikatoriuje indeksas – „Keliai ir gatvės“.

2.7. Bendrųjų sutarties sąlygų 7.11 punktas netaikomas.

### III. KOKYBĖS KRITERIJAI

3.1. Rangovas privalo užtikrinti pasiūlyme pirkimui nurodytą ekonominio naudingumo vertinimo kriterijų, kurie, įskaitant, bet neapsiribojant, laikomi esminėmis Sutarties sąlygomis, įgyvendinimą. Pasiūlyme pirkimui nurodytas ekonominio naudingumo vertinimo kriterijus:

3.1.1. Sutarties vykdymo metu Rangovas įsipareigoja laikytis Rangovo pasiūlyme nurodytos darbo užmokesčio mėnesio medianos – **3.960,00 EUR**:

3.1.1.1. sudarius Sutartį, bet ne vėliau kaip iki Sutarties įsigaliojimo dienos, Rangovas privalo pateikti pirmąjį mėnesį Sutartį vykdysiančių darbuotojų sąrašą (vardus, pavardes, gimimo datas) (toliau – nurodytų darbuotojų sąrašas), kuriame turi būti nurodyta jiems siūlomo mokėti darbo užmokesčio mėnesio mediana (nurodytam jų skaičiui), kuri turi būti ne mažesnė nei nurodyta



Rangovo pasiūlyme ir nurodyta neatskaičius mokesčių. Taip pat, Rangovas, Sutarties vykdymo laikotarpiu, įsipareigoja kiekvieną mėnesį ne vėliau kaip iki mėnesio 10 kalendorinės dienos, pateikti Sutarties 9.2 punkte nurodytam atsakingam už Sutarties vykdymą asmeniui, praėjusio mėnesio aktualų (praėjusį mėnesį dirbusių) nurodytų darbuotojų sąrašą kartu nurodydamas jiems mokėto darbo užmokesčio mėnesio medianą (neatskaičius mokesčių);

3.1.1.2. visą Sutarties galiojimo laikotarpį mokėti nurodytų darbuotojų sąraše nurodytiems darbuotojams (nurodytam jų skaičiui) ne mažesnio dydžio nei nurodyta Sutarties 3.1.1 punkte darbo užmokesčio mėnesio medianą (neatskaičius mokesčių);

3.1.2. Rangovas įsipareigoja suteikti papildomą garantinį terminą gatvių, dviračių takų ištiesinio asfaltbetonio dangos remonto darbams – **3 metus**;

3.1.3. Sutarties vykdymo metu Rangovas **įsipareigoja** Darbus atlikti naudodamasis transporto priemonėmis (asfalto dangos klotuvais, asfalto volais, krovininiais automobiliais, didžiosiomis frezomis), kurios atitinka EURO 6 arba STAGE V standarto (arba lygiaverčio) reikalavimus.

#### IV. SUTARTIES PRIEVOLIŲ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

4.1. Sutarčiai yra taikomas Bendrųjų sutarties sąlygų IX skyrius Sutarties įvykdymo užtikrinimas. Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma – 450.000,00 EUR. Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo terminas – 37 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

#### V. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

5.1. Užsakovas Rangovui gali skirti šias baudas už Sutarties pažeidimus, padarytus ne dėl Užsakovo kaltės:

5.1.1. Rangovui praleidus darbų objektų (gatvių remonto) atlikimo terminus, pateiktus Užsakovo užsakyme (Sutarties 3 priedas), kuriame nurodyti objektų darbai, apimantys A ir B kategorijos gatves, turi būti atlikti iki vasaros sezono pradžios (iki gegužės 31 d.) ir rudens sezono metu (iki lapkričio 15 d.), Rangovas moka Užsakovui 1.000,00 (vieno tūkstančio) eurų baudą už kiekvieną darbų objektą už kiekvieną uždelstą dieną iki Darbai bus atlikti arba bus nutraukta Sutartis;

5.1.2. Rangovui praleidus darbų objektų (gatvių remonto) atlikimo terminus, pateiktus Užsakovo užsakyme (Sutarties 3 priedas), kuriame nurodyti objektų darbai, apimantys A ir B kategorijos gatves, turi būti atlikti iki vasaros sezono pabaigos (iki rugpjūčio 31 d.), Rangovas moka Užsakovui 1.500,00 (vieno tūkstančio penkių šimtų) eurų baudą už kiekvieną darbų objektą už kiekvieną uždelstą dieną iki Darbai bus atlikti arba bus nutraukta Sutartis;

5.1.3. Rangovui praleidus darbų objektų (gatvių remonto) atlikimo terminus, pateiktus Užsakovo užsakyme (Sutarties 3 priedas), kuriame nurodyti objektų darbai apimantys C kategorijos gatves, turi būti atlikti iki vasaros sezono pradžios (iki gegužės 31 d.) ir rudens sezono metu (iki lapkričio 15 d.), Rangovas moka Užsakovui 500,00 (penkių šimtų) eurų baudą už kiekvieną darbų objektą už kiekvieną uždelstą dieną iki Darbai bus atlikti arba bus nutraukta Sutartis;

5.1.4. Rangovui praleidus darbų objektų (gatvių remonto) atlikimo terminus, pateiktus Užsakovo užsakyme (Sutarties 3 priedas), kuriame nurodyti objektų darbai, apimantys C kategorijos gatves, turi būti atlikti iki vasaros sezono pabaigos (iki rugpjūčio 31 d.), Rangovas moka Užsakovui 700,00 (septynių šimtų) eurų baudą už kiekvieną darbų objektą už kiekvieną uždelstą dieną iki Darbai bus atlikti arba bus nutraukta Sutartis;

5.1.5. Rangovui praleidus darbų objektų (gatvių remonto) atlikimo terminus, pateiktus Užsakovo užsakyme (Sutarties 3 priedas), kuriame nurodyti objektų darbai, apimantys D kategorijos gatves, turi būti atlikti iki vasaros sezono pradžios (iki gegužės 31 d.), iki vasaros sezono pabaigos (iki rugpjūčio 31 d.) ir rudens sezono metu (iki lapkričio 15 d.), Rangovas moka Užsakovui 200,00 (du šimtus) eurų baudą už kiekvieną darbų objektą už kiekvieną uždelstą dieną iki Darbai bus atlikti arba bus nutraukta Sutartis;

5.1.6. Rangovui praleidus darbų objektų (šaligatvių, laiptų įrengimo bei remonto) atlikimo terminus, pateiktus Užsakovo užsakyme (Sutarties 3 priedas), kuriame nurodyti objektų darbai, apimantys A, B, C ir D kategorijos gatves, turi būti atlikti iki vasaros sezono pradžios (iki gegužės 31 d.), iki vasaros sezono pabaigos (iki rugpjūčio 31 d.) ir rudens sezono metu (iki lapkričio 15 d.), Rangovas moka Užsakovui 100,00 (vieno šimto) eurų baudą už kiekvieną darbų objektą už kiekvieną uždelstą dieną iki Darbai bus atlikti arba bus nutraukta Sutartis;

5.1.7. jei Rangovas per Užsakovo nustatytus terminus nepašalina avarinių duobių, Rangovas Užsakovui moka 100,00 (vieno šimto) eurų baudą už kiekvieną vėlavimo dieną;

5.1.8. jei Rangovas per Užsakovo nustatytus terminus nepakloja asfalto išfrezuotose gatvių vietose, Rangovas Užsakovui moka 500,00 (penkių šimtų) eurų baudą už kiekvieną vėlavimo dieną;

5.1.9. Rangovas, pasitelkęs papildomus subrangovus, atsisakęs Sutartyje numatytų subrangovų, sukeitęs vietomis Sutartyje numatytus subrangovus, ir (ar) perdavęs didesnę (mažesnę) Darbų dalį, negu buvo nurodyta pasiūlyme, kitam Sutartyje numatytam subrangovui, ir apie tai neinformavęs Užsakovo, t. y. nesilaikęs Bendrųjų sutarties sąlygų XI skyriuje nustatytų reikalavimų, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 3.000,00 (trijų tūkstančių) eurų dydžio baudą už nustatytą tokio pažeidimo atvejį;

5.1.10. jei Rangovas nesilaiko darbų saugos taisyklių reikalavimų, Rangovas Užsakovo reikalavimu, moka Užsakovui 200,00 (dviejų šimtų) eurų baudą už kiekvieną nustatytą atvejį;

5.1.11. jei Rangovas vykdydamas Darbus neužtikrina alternatyvaus praejimo pėstiesiems, Rangovas, Užsakovo reikalavimu, moka Užsakovui 200,00 (dviejų šimtų) eurų baudą už kiekvieną dieną iki šio pažeidimo ištaisymo;

5.1.12. jei Rangovas nepateikia Sutartį vykdančių darbuotojų sąrašo su nurodyta darbuotojams mokama darbo užmokesčio mediana Sutarties 3.1.1 papunktyje numatytais atvejais ir terminais, Rangovas moka Užsakovui 3.000,00 (trijų tūkstančių) eurų baudą už nustatytą atvejį;

5.1.13. jeigu Rangovas Užsakovo nustatytu terminu nepašalina defektų, Užsakovo nustatytų per garantinį terminą (įskaitant ir specialiųjų sutarties sąlygų 3.1.2 punkte nurodytą papildomą gatvių, dviračių takų ištisinio asfaltbetonio dangos remonto darbų garantinį terminą), Rangovas atlygina Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu;

5.1.14. Rangovui nesilaikant Sutarties 3.1.3 punkte prisiimto įsipareigojimo – laikytis Rangovo pasiūlyme (pirkimo sąlygų 2 priedas) nurodytos pagrindinių transporto priemonių atitikties EURO 6 arba STAGE V standarto (arba lygiavertčio) reikalavimams, Rangovui taikoma 1.000,00 (vieno tūkstančio) eurų bauda už nustatytą pažeidimo atvejį;

5.1.15. kai Rangovo ir subrangovo (-ų), jei jie pasitelkiami, Sutartį vykdančių ir Užsakovo užduotis atliekančių darbuotojų darbo užmokesčio mediana yra mažesnė, nei nurodyta pasiūlymo formoje ir šioje Sutartyje, Rangovas moka Užsakovui 200,00 (dviejų šimtų) eurų baudą už kiekvieną nustatytą atvejį.

5.2. Jei Rangovas nutraukia Sutartį vienašališkai ne dėl Užsakovo kaltės, Užsakovas turi teisę pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu ir Rangovas atlygina Užsakovui dėl Rangovo kaltės atsiradusius nuostolius kiek jų nepadengia Sutarties įvykdymo užtikrinimas.

## VI. SUBRANGOVAI

6.1. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subrangovai: **nėra**. Rangovas įsipareigoja ne vėliau kaip iki Sutarties vykdymo pradžios raštu pranešti Užsakovo atstovui subrangovų kontaktinius duomenis ir subrangovų atstovus.

## VII. SUTARTIES ESMINIAI PAŽEIDIMAI

7.1. Sutarties esminiu pažeidimu bus laikoma:

7.1.1. bendras baudų dydis eurai pasiekia arba viršija 3 proc. pradinės Sutarties vertės, numatytos Specialiųjų sutarties sąlygų 2.1 punkte;

7.1.2. Darbų neatlikimas ar netinkamas atlikimas, kai Rangovas daugiau nei 3 (tris) kartus neatsižvelgia į Užsakovo pastabas dėl Darbų kokybės (naudoja netinkamas medžiagas, gaminius ar kitus komponentus, netinkamai atlieka Darbus) ir per nurodytą terminą nepašalina ir (ar) neištaiso trūkumų ir/ar defektų arba pašalina ir (ar) ištaiso juos netinkamai;

7.1.3. Rangovas per pastaruosius 12 (dvylika) mėnesių ne mažiau nei 3 (trijuose) objektų darbų (gatvių remonto, šaligatvių įrengimo bei remonto) paketuose vėluoja atlikti Darbus daugiau nei 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų;

7.1.4. Rangovas daugiau nei 2 (du) kartus, nevykdo visų ar dalies Užsakovo užsakyme (Sutarties 3 priedas) nurodytų papildomų Darbų be pateisinamos priežasties;

7.1.5. pakartotinis (antrą kartą) subrangovų, apie kuriuos Rangovas neinformavo Užsakovo kaip tai numatyta Sutartyje, pasitelkimas Darbų atlikimui;

7.1.6. Rangovas ilgiau nei 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos vėluoja pateikti Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutarties patvirtintą kopiją;

7.1.7. Rangovas siekia padidinti Darbų įkainius, nurodytus sąnaudų kiekių žiniaraštyje (Sutarties 2 priedas) (t. y. nevykdo Sutarties už Sutartyje nustatytus įkainius);

7.1.8. Bendrųjų sutarties sąlygų 9.8 ir 9.9 p. nustatyta tvarka ir terminais nepateikiamas naujas Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimas (užstatas, banko garantija, draudimo bendrovės laidavimo raštas), jeigu juo buvo pasinaudota;

7.1.9. Sutartį vykdo tokios teisės neturintis (-ys) asmuo (-enys);

7.1.10. Rangovas pakartotinai (antrą kartą) nepateikia Specialiųjų sutarties sąlygų 3.1.1 papunktyje nurodyto darbuotojų sąrašo 3.1.1.1 papunktyje nustatytu laiku;

7.1.11. pakartotinai (antrą kartą) nustatoma, kad Rangovo ir subrangovo (-ų), jei jie pasitelkiami, Sutartį vykdančių ir Užsakovo užduotis atliekančių darbuotojų darbo užmokesčio mediana yra mažesnė, nei nurodyta pasiūlymo formoje ir šioje Sutartyje;

7.1.12. Rangovas pakartotinai Užsakovo nustatytu terminu nepašalina defektų, Užsakovo nustatytų per garantinį terminą (įskaitant ir specialiųjų sutarties sąlygų 3.1.2 papunktyje nurodytą papildomą gatvių, dviračių takų ištisinio asfaltbetonio dangos remonto darbų garantinį terminą);

7.1.13. Rangovas per pastaruosius 12 mėnesių daugiau nei 5 kartus nesilaiko 3.1.3 papunktyje prisiimto įsipareigojimo;

7.1.14. Rangovas, Užsakovo prašymu, nepateikia Pirkimo sąlygų 39.1-39.2 punktuose nurodytų dokumentų, taip pažeisdamas pirkimo sąlygų 17 punkte nurodytus reikalavimus ir (arba) prieš klojant asfaltbetonio dangą nesuderina su Užsakovu asfalto pagrindo mišinio projekto, kuris turi atitikti pirkimo sąlygų 17 punkte pateiktoje lentelėje nurodytas vertes;

7.1.15. kiti atvejai, kurie atitinka Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 straipsnio 2 dalies kriterijus.

7.2. Nustačius esminį sutarties pažeidimą, Užsakovas turi teisę:

7.2.1. vienašališkai nutraukti Sutartį, įspėjęs Rangovą prieš 15 (penkiolika) kalendorinių dienų;

7.2.2. pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu;

7.2.3. gali taikyti abu aukščiau išvardytus atvejus.

## VIII. GARANTIJOS

8.1. Darbams suteikiami garantijos terminai Rangovo pasiūlyme (pirkimo sąlygų 2.1 – 2.4 priedas) ir specialiųjų sutarties sąlygų 3.1.2 papunktyje prisiimtas įsipareigojimas suteikti papildomą gatvių, dviračių takų ištisinio asfaltbetonio dangos remonto darbų garantinį terminą (jeigu Rangovas pasiūlyme prisiėmė šį įsipareigojimą).

## IX. KITOS NUOSTATOS

9.2. Užsakovas Sutarčiai vykdyti skiria atsakingą Sutarties vykdytoją: Infrastruktūros grupės vyr. specialistą Povilą Stelmoką, tel. +370 5 211 2151, el. paštas: [povilas.stelmokas@vilnius.lt](mailto:povilas.stelmokas@vilnius.lt).

## **X. SUTARTIES PRIEDAI**

- 10.1. Techninė specifikacija – Sutarties 1 priedas;
- 10.2. Sąnaudų kiekių žiniaraštis – Sutarties 2 priedas;
- 10.3. Užsakymas darbų atlikimui – Sutarties 3 priedas;
- 10.4. Darbų perdavimo-priėmimo aktas – Sutarties 4 priedas.
- 10.5. Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažyma – Sutarties 5 priedas.

## **XI. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI**

### **Užsakovas:**

Vilniaus miesto savivaldybės administracija  
Konstitucijos pr. 3, LT-09061 Vilnius  
Įmonės kodas 188710061

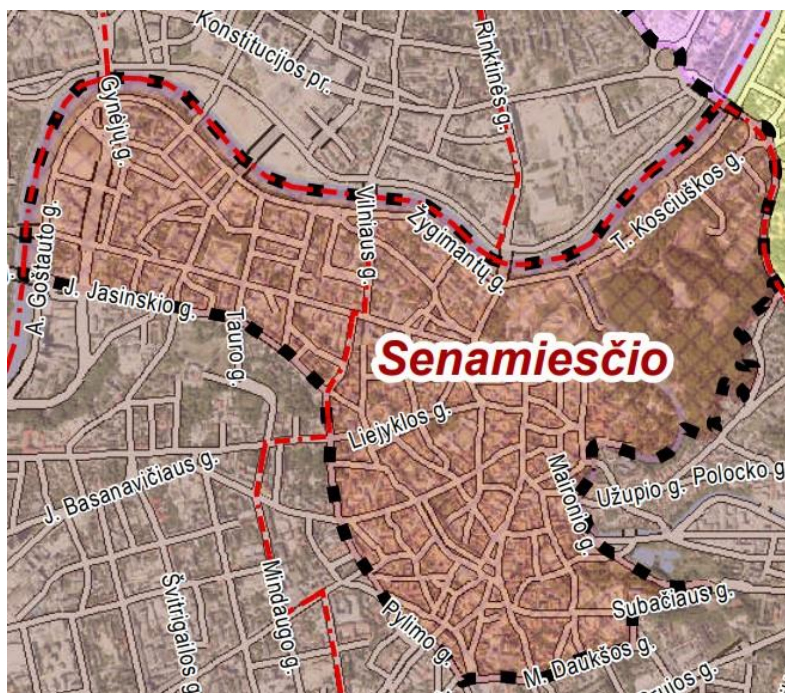
### **Rangovas:**

UAB „Kerista“  
Geologų g. 11, LT-02190 Vilnius  
Įmonės kodas 122635779

**1.** Tiekėjas darbus privalo atlikti vadovaujantis (aktualiomis redakcijomis) Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, kelių techniniu reglamentu ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais, normatyviniais dokumentais, 2018-03-16 patvirtintomis Vilniaus miesto savivaldybės žemės darbų vykdymo ir gatvių dangų apsaugos taisyklėmis Nr.1-1419, Vilniaus miesto gatvių asfalto mišinių techninių reikalavimų ir sluoksnių įrengimo rekomendacijomis ir Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklių IT ASFALTAS 24 reikalavimais.

**3. Vilniaus miesto gatvių ir kiemų dangos remonto bei priežiūros darbai skirstomi į 4 pirkimo objekto dalis:**

**3.1. 1 pirkimo objekto dalis – Vilniaus miesto Centrinės dalies gatvių ir kiemų dangos remonto bei priežiūros darbai – Šnipiškių, Žvėryno, dalies Naujamiesčio, dalies Senamiesčio seniūnijų teritorijų gatvės ir kiemai (išskyrus “Senamiestis” - žr. pridedamą schemą);**



**3.2. 2 pirkimo objekto dalis – Vilniaus miesto Rytinės dalies gatvių ir kiemų dangos remonto bei priežiūros darbai – Naujininkų, Naujosios Vilnios, Rasų seniūnijų teritorijų gatvės ir kiemai.**

**3.3. 3 pirkimo objekto dalis – Vilniaus miesto Vakarinės dalies gatvių ir kiemų dangos remonto bei priežiūros darbai – Lazdynų, Karoliniškių, Viršuliškių, Justiniškių, Fabijoniškių, Šeškinės, Pilaitės ir Pašilaičių seniūnijų teritorijų gatvės ir kiemai.**

**3.4. 4 pirkimo objekto dalis – Vilniaus miesto Šiaurinės dalies gatvių ir kiemų dangos remonto bei priežiūros darbai – Antakalnio, Žirmūnų, Verkių seniūnijų teritorijų gatvės ir kiemai.**

Pagal perkančiosios organizacijos užsakymą (Sutarties 3 priedas) atliekamų preliminarinių darbų kiekiai (36 mėn.) pateikti darbų kiekių žiniaraštyje (Pirkimo sąlygų 1.1 priedas, pateikiamas atskiru dokumentu). Darbų atlikimo laikotarpiu (36 mėnesių), perkančioji organizacija neįsipareigoja įsigyti visų darbų sąnaudų žiniaraštyje (pirkimo sąlygų 1.1 priede, pateikiamame atskiru dokumentu) nurodytų 36 mėn. preliminarinių pagal užsakymą (Sutarties 3 priedą) atliekamų darbų kiekių. Darbų atlikimo laikotarpiu (36 mėnesių), atliekamų darbų preliminarūs kiekiai gali kisti, neviršijant maksimalios pirkimui (36 mėnesių darbų atlikimo laikotarpiu) skirtos lėšų sumos:

**1 pirkimo objekto dalyje** (Vilniaus miesto Centrinės dalies gatvių ir kiemų dangos remonto bei priežiūros darbai) – **27.225.000,00 Eur**, įskaitant visus mokesčius;

**2 pirkimo objekto dalyje** (Vilniaus miesto Rytinės dalies gatvių ir kiemų dangos remonto bei priežiūros darbai) – **27.225.000,00 Eur**, įskaitant visus mokesčius.

**3 pirkimo objekto dalyje** (Vilniaus miesto Vakarinės dalies gatvių ir kiemų dangos remonto bei priežiūros darbai) – **27.225.000,00 Eur**, įskaitant visus mokesčius.

**4 pirkimo objekto dalyje** (Vilniaus miesto Šiaurinės dalies gatvių ir kiemų dangos remonto bei priežiūros darbai) – **27.225.000,00 Eur**, įskaitant visus mokesčius.

**4. Tiekėjas privalo atlikti žemiau nurodytus remonto ir priežiūros darbus:**

- Gatvių ir kiemų asfaltbetonio dangos pažaidų taisymas;
- Atraminių sienelių, grindinio ir trinkelio dangos remontas ir įrengimas;
- Šaligatvių remontas ir įrengimas;
- Vejos įrengimas, kelio ir vejos bordiūrų remontas ir įrengimas;
- Šulinių, šulinėlių remontas ir įrengimas;
- Žvyrkelių, gruntelių ir gatvių kelkraščių lyginimas ir remontas;
- Žemės darbai;
- Kelio dangos pagrindo įrengimas;
- Kiti darbai;
- Dokumentacijos parengimas;
- Rengti darbų atlikimo ataskaitas, objektų darbų atlikimo grafikus perkančiosios organizacijos prašomu būdu (pvz.: užpildant Excel lentelę).

**5. Konkreti remonto darbų rūšis, darbų apimtis ir vieta derinama su perkančiąją organizacija.** Už savavališkai atliktus darbus ir (arba) su perkančiąją organizacija nesuderintus darbus tiekėjui nemokama. Darbai turi būti vykdomi pagal perkančiosios organizacijos pateiktus užsakymus (Sutarties 3 priedas). Smulkiems priežiūros darbams (avarinių duobių taisymas, smulkūs šaligatvių bei kelio bortų remonto darbai, gatvių greideriavimas bei kiti smulkūs darbai) atskiri perkančiosios organizacijos užsakymai (Sutarties 3 priedas) nebus teikiami.

**6. Darbų atlikimo metu darbai gali būti užsakomi teritorijose, besiribojančiose su nurodytomis kiekvienoje pirkimo objekto dalyje (ne toliau kaip 200 metrų nuo ribos), jei jie yra tęstiniai objekto tvarkymo darbai.** Darbų atlikimo metu (priklausomai nuo statybos darbų rūšies) tiekėjas turi turėti galimybę naudotis elektroniniu darbų žurnalu. Tiekėjas turi stebėti UAB „Grinda“ avarinės tarnybos ir informacijos centro pranešimus GIS portale (žemėlapiu nuoroda): <https://gis.grinda.lt/portal/apps/webappviewer/index.html?id=acfd937947a84c8ebffc4b54aece92bb> bei reaguoti į juos, derinti su Užsakovu darbų atlikimo eiliškumą ir/ar svarbumą.

## **7. Gatvių ir kiemų asfaltbetonio dangos pažaidų taisymas.**

### **7.1. Bendrieji reikalavimai.**

**7.1.1. Darbų atlikimo laikotarpiu (36 mėn.), ne vėliau kaip iki kiekvienų einamųjų metų kovo 1 dienos perkančioji organizacija pateikia tiekėjui metinį darbų planą (gatvių sąrašą) su preliminariais objektų įrengimo kiekiais, suskirstant objektus į atskirus darbų (gatvių remonto) paketus pagal skirtingus perkančiosios organizacijos nurodytus objektų darbų paketų įgyvendinimo terminus.**

**Pastaba (išimtis) pirmaisiais sutarties vykdymo metais (2025 metais):** šis reikalavimas tiekėjui taikomas iškart įsigaliojus pirkimo sutarčiai, t. y. ne vėliau kaip **per 5 (penkis) darbo dienas**, perkančioji organizacija pateikia tiekėjui metinį darbų planą (gatvių sąrašą) su



preliminariais objektų įrengimo kiekiais, suskirstant objektus į atskirus darbų (gatvių remonto) paketus pagal skirtingus perkančiosios organizacijos nurodytus objektų darbų paketų įgyvendinimo terminus.

**7.1.2.** Tiekėjas, gavęs iš perkančiosios organizacijos metinį darbų planą (gatvių sąrašą), per 20 (dvidešimt) darbo dienų pateikia perkančiajai organizacijai metinį darbų atlikimo grafiką. Pateiktame metiniame darbų atlikimo grafike tiekėjas turi nurodyti kiekvieno objekto darbų (gatvių remonto) įgyvendinimo terminus savaitėmis iki perkančiosios organizacijos metiniame darbų plane nurodytų objektų darbų paketų, į kuriuos patenka šie objektų darbai, įgyvendinimo terminų.

**Pastaba (išimtis) pirmaisiais sutarties vykdymo metais (2025 metais):** šis reikalavimas tiekėjui taikomas iškart įsigaliojus pirkimo sutarčiai. Tiekėjas, gavęs iš perkančiosios organizacijos metinį darbų planą (gatvių sąrašą), ne vėliau kaip **per 10 (dešimt) darbo dienų** pateikia perkančiajai organizacijai metinį darbų atlikimo grafiką. Pateiktame metiniame darbų atlikimo grafike tiekėjas turi nurodyti kiekvieno objekto darbų (gatvių remonto) įgyvendinimo terminus savaitėmis iki perkančiosios organizacijos metiniame darbų plane nurodytų objektų darbų paketų, į kuriuos patenka šie objektų darbai, įgyvendinimo terminų.

**7.1.3.** Perkančioji organizacija, gavusi tiekėjo metinį darbų atlikimo grafiką, teikia tiekėjui konkrečius užsakymus (Sutarties 3 priedą) kiekvienam objekto darbų (gatvių remonto) paketui, patvirtindama tiekėjo grafike pateiktus objektų darbų atlikimo terminus. Tiekėjui neatlikus darbų pagal perkančiosios organizacijos patvirtintus darbų atlikimo terminus, tiekėjui bus skaičiuojamos atitinkamos baudos, kurios nurodytos specialiosiose sutarties sąlygose (V skyriuje).

**Pastaba (išimtis) pirmaisiais sutarties vykdymo metais (2025 metais):** šis reikalavimas tiekėjui taikomas iškart įsigaliojus pirkimo sutarčiai. Perkančioji organizacija, gavusi tiekėjo metinį darbų atlikimo grafiką, teikia tiekėjui konkrečius užsakymus (Sutarties 3 priedas) kiekvienam objekto darbų (gatvių remonto) paketui, patvirtindama tiekėjo grafike pateiktus objektų darbų atlikimo terminus. Tiekėjui neatlikus darbų pagal perkančiosios organizacijos patvirtintus darbų atlikimo terminus, tiekėjui bus skaičiuojamos atitinkamos baudos, kurios nurodytos specialiosiose sutarties sąlygose (V skyriuje).

**7.1.4.** Sutarties vykdymo laikotarpiu (36 mėn.), perkančioji organizacija gali pateikti tiekėjui ir papildomų užsakymų nesuplanuotiems/skubiems darbams atlikti, t. y. ne daugiau kaip 20 proc. papildomų darbų nuo visų užsakytų metinių darbų, pateiktų iki einamųjų metų kovo 1 d. **Pastaba (išimtis) pirmaisiais sutarties vykdymo metais (2025 metais),** kad papildomi užsakymai nesuplanuotiems/skubiems darbams atlikti, t. y. ne daugiau kaip 20 proc. papildomų darbų nuo visų užsakytų metinių darbų, tiekėjui bus teikiami nuo 7.1.3 punkte suderintų darbų kiekio. Užsakomi papildomi darbai negali įtakoti pateikto ir suderinto darbų atlikimo grafiko. Tiekėjas, teikdamas pasiūlymą turi įsivertinti visus savo turimus pajėgumus, t. y. sutarties vykdymui reikalingus mechanizmus ir žmogiškuosius išteklius. Atsiradus poreikiui ir perkančiajai organizacijai pateikus užsakymą (Sutarties 3 priedas) papildomiems darbams, tiekėjas turi būti pajėgus atlikti darbus.

**7.1.5.** Sutarties vykdymo laikotarpiu (36 mėn.), t. y. kiekvienų metų šaltojo sezono metu (nuo einamųjų metų gruodžio 15 d. ir iki kitų metų kovo 15 d.), papildomiems darbams bus taikoma darbų technologinė pertrauka. Tiekėjui nespėjus atlikti papildomų darbų iki einamųjų metų gruodžio 15 dienos (dėl nepalankių oro sąlygų), jam nebus taikoma baudų sistema ir nebus skaičiuojamos baudos už darbų neatlikimą pagal perkančiosios organizacijos užsakymuose (Sutarties 3 priedas) nurodytus darbų atlikimo terminus. Pasibaigus darbų technologinei pertraukai, baudų sistemos taikymas bus atnaujinamas tik atsiradus palankioms oro sąlygoms (vidutinei paros temperatūrai pasiekus +10 °C), kada jau bus galima tęsti ir užbaigti iki technologinės pertraukos pradėtus ir sustabdytus darbus.

**7.1.6.** Prieš pradėdamas asfaltbetonio dangos remonto darbus tiekėjas privalo pateikti asfaltbetonio mišinių projektus.

**7.1.7.** Šalto asfaltbetonio mišiniai turi atitikti viršutinio asfaltbetonio sluoksnio mišiniam taikomus reikalavimus.

**7.1.8.** A, B, C kategorijų gatvėse dangos remonto darbus tiekėjas privalo atlikti ne piko valandomis, nakties metu ar poilsio dienomis (jei su perkančiąja organizacija nesuderinta kitaip).

Darbams taikoma techninėje specifikacijoje nurodyta garantija. Garantiniu laikotarpiu atsiradę defektai šalinami tiekėjo sąskaita per pasiūlymo pateikimo metu nurodytą laikotarpį.

**7.1.9.** Tiekėjas privalo nuolat vykdyti jam perduotų eksploatuoti gatvių ir kiemų dangos stebėseną. Tiekėjas vykdydys gatvių valdytojo teises ir pareigas, avarinius dangos defektus (duobes, kurių gylis daugiau kaip 5 cm) nustatys ir šalins be atskiro perkančiosios organizacijos pavedimo. Ši nuostata neriboja perkančiosios organizacijos teisės duoti ir atskirus užsakymus (Sutarties 3 priedas). Defektus, kurie kelia grėsmę visų eismo dalyvių saugumui, tiekėjas privalo nedelsdamas pažymėti gairėmis, aptverti ir šalinti (taisyti) ir apie šią aplinkybę informuoti perkančiąją organizaciją. Jeigu defektai nekelia grėsmės eismo dalyvių saugumui, tiekėjas apie juos privalo informuoti perkančiąją organizaciją ir darbus atlikti pagal perkančiosios organizacijos užsakymą (Sutarties 3 priedas) ir jame nurodytus darbų kiekius.

**7.1.10.** Tiekėjui nuo sutarties sudarymo dienos iki sutarties galiojimo pabaigos yra perleidžiama LR CK 6.266 straipsnyje nurodyta statinio valdytojo atsakomybė ir Tiekėjas privalės atlyginti perkančiajai organizacijai ar tretiesiems asmenims padarytą žalą, atsiradusią dėl netinkamos gatvių ir kiemų dangos priežiūros ir remonto ir (arba) netinkamos gatvių ir kiemų dangos būklės žiemos sezono metu (gruodžio-kovo mėn. įskaitytinai). Už šio laikotarpio gatvių dangų stebėseną, gali būti mokamas gatvių defektavimas (valandomis), bet ne daugiau nei 40 val. per mėnesį.

**7.1.11.** Esant poreikiui, turi būti išimtas kasinėjimo/aptvėrimo leidimas (<https://paslaugos.vilnius.lt/service-list/Leidimu-kasineti-ir-aptverti-isdavimas>).

**7.1.12.** Darbų atlikimo metu vadovautis LR aplinkos ministro įsakymu patvirtintomis Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis bei pridedama atmintine (techninės specifikacijos 4 priedas).

## **7.2. Gatvių ir kiemų asfaltbetonio dangos pažaidų taisymas.**

### **7.2.1. Asfaltbetonio dangos remontas, užtaisant duobes rankiniu būdu.**

Remontui naudojamas asfaltbetonio mišinys AC11-VN (arba lygiavertis).

Remontuojamas plotas išpučiamas suspaustu oru, pašalinamos duobių kraštuose esančios asfaltbetonio nuolaužos ir gruntuojamas bituminėmis emulsijomis. Tankinama vibroplokštėmis, plentvoliais ar pneumovolais. Sutankinto ploto sujungimo siūlės iš viršaus sutepamos bitumu ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) dienų nuo asfaltbetonio įrengimo dienos.

Asfaltbetonio dangos remonto, užtaisant duobes rankiniu būdu, įkainis taikomas remontuojant asfaltbetonio dangoje atsivėrusias duobes ir jas užtaisant prieš naujos asfaltbetonio dangos įrengimą. Asfaltbetonio dangos remonto užtaisant duobes rankiniu būdu darbai pradedami priklausomai nuo vidutinės paros temperatūros (turi būti ne žemesnė kaip +5° C) ir kitų oro sąlygų.

Asfaltbetonio mišinio 1 tonos įkainis taikomas nepriklausomai nuo remontuojamos duobės gylio ir ploto.

Atliktų darbų garantija – 1 metai.

### **7.2.2. Asfaltbetonio dangos remontas naudojant frezą.**

Remontui naudojamas asfaltbetonio mišinys AC 11-VS (arba lygiavertis).

Danga frezuojama taip, kad remontuojamos dangos siūlės būtų lygiagrečios arba statmenos gatvės ašiai. Frezuojama 5 cm gyliu. Į įkainį turi būti įskaičiuotas išfrezuoto asfalto pakrovimas, išvežimas, duobės briaunos apdirbimas pagal Techninės specifikacijos 3 priedą. Išvežamas frezuotas asfaltbetonio laužas laikomas grįžtamosiomis medžiagomis ir yra tiekėjo nuosavybė. Siekiant išvengti transporto spūsčių gatvėse ir negadinti transporto priemonių, išfrezuotos vietos turi būti užasfaltuojamas ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas. Esant poreikiui, abipusiu tiekėjo ir perkančiosios organizacijos sutarimu, asfaltavimo terminas gali būti prailgintas. Tiekėjas išfrezuotas vietas turi sutvarkyti iki technologinės pertraukos pradžios.

Išfrezuoto ploto dugnas ir vertikalios briaunos išpučiamos suspaustu oru ir gruntuojamos bitumine emulsija arba bitumu. Tankinama plentvoliais. Sutankinto ploto sujungimo siūlės iš viršaus sutepamos bitumu ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) dienų nuo asfaltbetonio įrengimo



dienos. Asfalto dangų išdaužų (duobių) frezavimo vietų dugno ir briaunų padengimo bituminėmis medžiagomis reikalavimai pateikti Techninės specifikacijos 3 priede.

Iki balandžio 1 d. tiekėjas su perkančiąja organizacija privalo suderinti einamųjų metų frezavimo darbų grafiką.

Asfaltbetonio dangos remonto naudojant frezą darbai pradedami priklausomai nuo vidutinės paros temperatūros (turi būti ne žemesnė kaip +5° C) ir kitų oro sąlygų.

Atliktų darbų garantija – 2 metai.

### **7.2.3. Asfaltbetonio dangos remontas mechanizuotai.**

Remontui naudojami asfaltbetonio mišiniai AC 11-VN, AC 8, 11, 16-VS, AC 16-PS, AC 22-PS, AC 16-AS, AC 16, 22 AS su PMB, AC 16-AN, AC 16-PD, SMA 8, 11-S (su polimerais), AC8,11-VN (raudonos spalvos) (arba lygiaverčiai). Remontui naudojamas bitumas:

- DK2 ir aukštesnės dangos konstrukcijos klasės atvejais asfalto viršutiniams, kuomet sluoksnio storis iki 3 cm naudoti PMB 45/80-55;
- DK2 ir aukštesnės dangos konstrukcijos klasės atvejais asfalto viršutiniams SMA, kuomet sluoksnio storis nuo >3 iki 4 cm naudoti PMB 25/55-60;
- DK32 ir aukštesnės dangos konstrukcijos klasės atvejais AC16AS ir AC22AS PMB 10/40-65;
- nuo DK 2 iki DK10 dangos konstrukcijos klasės atvejais AC16AS ir AC22AS PMB 25/55-60.

Asfaltbetonio dangoje esanti duobių grupė ar sena (gali būti nufrezuota) asfaltbetonio danga švariai nuvaloma ir gruntuojama bituminėmis emulsijomis. Sujungimo vietose su sena danga išfrezuojama ne siauresnė kaip 1 m pločio juosta. Asfaltbetonis klojamas klotuvais, tankinamas plentvoliais ir pneumovolais.

Keičiant įrengiamos dangos sluoksnio storį kiekvienam 1 cm pasikeitimui pridedamas (atimamas) sluoksnio keitimo įkainis.

Į asfaltbetonio dangos remonto įkainį turi būti įskaičiuotas mechanizuotas senos dangos valymas, senos dangos gruntavimas, asfaltbetonio klojimas, šiukšlių išvežimas, siūlių bitumu sutepimas.

Išlyginamajam asfaltbetonio dangos sluoksniui įrengti naudojamas asfaltbetonio mišinys AC 11-AN (arba lygiavertis). Po išlyginamojo sluoksnio įrengimo, sekančio sluoksni įrengimas galimas tik gavus Užsakovo arba jo atstovo leidimą.

Prieš darbų pradžią asfaltbetonio mišinio projektai derinami su perkančiąja organizacija.

Asfaltavimo metu tiekėjas privalo atlikti asfaltbetonio masės savikontrolės bandymus, kurie kartu su asfaltbetonio pasu pateikiami perkančiajai organizacijai.

Atliktų darbų garantija:

- asfalto pagrindo ir asfalto apatinio sluoksnio įrengimas yra laikomas paslėptais statybos darbais, kuriems pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnį galioja 10 metų garantinis terminas;
- asfalto viršutinio ir asfalto pagrindo-dangos sluoksnių įrengimui yra taikomas 5 metų garantinis terminas.

*Asfaltbetonio dangos paviršiaus remontas apdorojant paviršių „Secmair“ (arba lygiavertis) ar kitais analogiškais įrenginiais.*

Mineralinių medžiagų ir bitumo charakteristikos turi atitikti techninių reikalavimų aprašą TRA SBR 19 ir TRA BITUMAS 23 reikalavimus.

Darbams naudojama neapdorota 5/8 frakcijos S rūšies granitinė skaldelė. Po atliktų darbų perteklinė skaldelė turi būti pašalinama.

Įvertinus dangos paviršiaus nelygumus, esant būtinybei dėl dangos paviršiaus profiliavimo galimas asfaltbetonio sluoksnio paklojimas, šiuos darbus derinti su perkančiąja organizacija.

Darbo vietoje tiekėjas privalo įrengti ir prižiūrėti laikinas eismo reguliavimo priemones pagal galiojančius normatyvinius dokumentus.

Atliktų dangos paviršiaus apdorojimo darbų garantija -2 metai.

Atliekant dangos remontą „Secmair“ (arba lygiavertis) ar kitu analogišku įrenginiu, pateikiama 1 m<sup>2</sup> darbų kaina.

Asfaltbetonio dangos remontas „Secmair“ (arba lygiavertis) ar kitais analogiškais įrenginiais turi būti atliktas iki einamųjų metų rugpjūčio 15 d.

Bituminė juosta plyšiams sandarinti turi atitikti Fug-StB01 (arba lygiavertis) standartą. Panaudojimo sritys: 1) Sandarintų siūlių įrengimas „karštas prie šalto“ klojant asfaltbetonio dangas; 2) Sandarintų prijungčių įrengimas tarp klojamo viršutinio asfaltbetonio dangos sluoksnio ir kelio bordiūrų (ar kitų kelio elementų).

#### **7.2.4. Saugiam eismui pavojingų (avarinių) duobių taisymas.**

Duobės, kurių gylis yra didesnis kaip 50 mm, priskiriamos prie gilių, saugiam eismui pavojingų (avarinių) duobių. Saugiam eismui pavojingos (avarinės) duobės turi būti nedelsiant aptveriamos ar pažymimos gairėmis ir užtaisomos per 48 valandas. Avarinių situacijų lokalizavimui ir padarinių šalinimui darbų užsakymas (Sutarties 3 priedas) neprivalomas, duobės taisomos ištisus metus.

Saugiam eismui pavojingos (avarinės) duobės užtaisomos karštu asfaltbetoniu.

Šaltuoju metų laiku, kai karštas asfaltbetonis negaminamas, duobės užtaisomos šaltu asfaltbetoniu.

#### **7.2.5. Asfaltbetonio dangos frezavimas, nufrezuojant susidariusias bangas.**

Asfaltbetonio dangos bangos nufrezuojamos paprasta freza iki 5 cm, esant aukštesnėms bangoms danga papildomai šlifuojama. Į įkainį turi būti įskaičiuotas išfrezuoto asfalto pakrovimas ir išvežimas. Šlifavimo darbų poreikis, ir konkreti vieta derinama su perkančiąja organizacija.

### **8. Atraminių sienučių, grindinio ir trinkelų dangos remontas ir įrengimas.**

Remontuojant betonines atramines sienutes išdaužomas pažeistas betonas ir pribetonuojamas trūkstamas betono (stiprio klasė C30/37) kiekis. Esant poreikiui įrengiami gelžbetoniniai poliai, sienutės armatūra, betonavimui naudojami klojiniai. Baigus darbus išvežamos statybinės šiukšlės.

Remontuojant akmenines atramines sienutes, pažeistos vietos iškertamos, parenkami akmenys, jie nuvalomi, paruošiamas remontuojamas paviršius, mūrijama atstatant suirusias vietas, rievėjant siūles. Į įkainį turi būti įskaičiuotas šiukšlių išvežimas.

Galimi atraminių sienučių remonto variantai:

- 1) atraminės sienutės iš lauko akmenų atskirų vietų remontas, kai mūrijama cementiniu skiediniu, rievėjant siūles, įskaitant lauko akmenų kainą (pateikiama 1 m<sup>3</sup> darbų kaina);
- 2) atraminės sienutės iš lauko akmenų atskirų vietų remontas, kai mūrijama cementiniu skiediniu, rievėjant siūles, be lauko akmenų kainos (pateikiama 1 m<sup>3</sup> darbų kaina);
- 3) atraminės sienutės paviršių, aptaisytų granito plokštėmis, remontas, panaudojant esamas plokštes (pateikiama 1 m<sup>2</sup> darbų kaina);
- 4) atraminės sienutės paviršių, aptaisytų granito plokštėmis, remontas, keičiant plokštes (pateikiama 1 m<sup>2</sup> darbų kaina);
- 5) betoninių atraminių sienučių remontas (pateikiama 1 m<sup>3</sup> darbų kaina).

Į trinkelų dangos remonto įkainį turi būti įskaičiuotas senos trinkelų dangos ir esamų pagrindų ardymas, statybinio laužo ir šiukšlių išvežimas su sąvartos mokesčiu, kelio lovio įrengimas, lovio dugno planiravimas, grunto išvežimas, 10 cm šalčiui atsparaus sluoksnio, 15 cm skaldos (dolomitinės) pagrindo ir 3 cm akmens atsijų posluoksnio įrengimas (pagal MN TRINKELĖS 14 38 punktą), sutankinimas, naujų trinkelų (8 cm storio) dangos atstatymas, siūlių užpildymas akmens atsijomis.

Remontuojant trinkelų dangą (suderinus su perkančiąja organizacija) galimas esamų pagrindų sustiprinimas papildomu skaldos (dolomitinės) ir/ar smėlio posluksniu.

Į trinkelų dangos įrengimo įkainį turi būti įskaičiuotas kelio lovio įrengimas, lovio dugno planiravimas, grunto išvežimas, 19 cm šalčiui atsparaus sluoksnio, 15 cm skaldos (dolomitinės) pagrindo ir iki 3 cm akmens atsijų posluoksnio įrengimas ir sutankinimas, trinkelų (8 cm storio) dangos įrengimas, siūlių užpildymas akmens atsijomis.

Ažūrinių trinkelų dangos remonto įkainį sudaro senos plastikinės (korinės) dangos ir esamų pagrindų ardymas, kelio lovio įrengimas, lovio dugno planiravimas, 10 cm šalčiui atsparaus sluoksnio, 15 cm skaldos pagrindo ir 3 cm akmens atsijų posluoksnio įrengimas, ažūrinių trinkelų dangos (8 cm) įrengimas, tarpų užpildymas augaliniu gruntu, grunto ir statybinių šiukšlių išvežimas bei kiti su šiuo darbu susiję resursai. Ažūrinės trinkelės gaminytis turi būti pritaikytas automobilių eismui.

Ažūrinių trinkelų dangos įrengimo įkainį sudaro kelio lovio įrengimas, planiravimas, grunto išvežimas, 19 cm šalčiui atsparaus sluoksnio, 15 cm skaldos pagrindo įrengimas, 3 cm akmens atsijų sluoksnio įrengimas ir sutankinimas, ažūrinių trinkelų dangos (8 cm) įrengimas, tarpų užpildymas augaliniu gruntu bei kiti su šiuo darbu susiję resursai. Ažūrinės trinkelės gaminytis turi būti pritaikytas automobilių eismui.

Pateikiamas betoninių ažūrinių trinkelų dangos remonto, įrengimo 1 m<sup>2</sup> įkainis.

Remontuojant grindinio dangą remontuojamas grindinio plotas išardomas, pripilamas ir sutankinamas atitinkamas smėlio, smėlio-cemento ar akmens atsijų sluoksnis ir klojamas grindinys (išardyti lauko rieduliai, tašytas akmuo, klinkeris). Tarpai užtaisomi cementu arba smėliu. Konkretus remontas, darbų kiekis, ir konkreči vieta derinama su perkančiąja organizacija.

Naujos trinkelės įskaičiuojamos į trinkelų dangos įrengimo įkainį.

Naujos trinkelų dangos įrengimo darbų garantija – 5 metai.

## **9. Šaligatvių, laiptų remontas ir įrengimas.**

**9.1.** Darbų atlikimo laikotarpiu (36 mėn.), ne vėliau kaip iki kiekvienų einamųjų metų kovo 1 dienos perkančioji organizacija pateikia tiekėjui metinį darbų planą (šaligatvių, laiptų sąrašą) su preliminariais objektų įrengimo kiekiais, suskirstant objektus į atskirus darbų (šaligatvių, laiptų įrengimo bei remonto) paketus pagal skirtingus perkančiosios organizacijos nurodytus objektų darbų paketų įgyvendinimo terminus.

**Pastaba (išimtis) pirmaisiais sutarties vykdymo metais (2025 metais):** šis reikalavimas tiekėjui taikomas iškart įsigaliojus pirkimo sutarčiai, t. y. ne vėliau kaip **per 5 (penkias) darbo dienas**, perkančioji organizacija pateikia tiekėjui metinį darbų planą (šaligatvių, laiptų įrengimo bei remonto) su preliminariais objektų įrengimo kiekiais, suskirstant objektus į atskirus darbų (šaligatvių laiptų įrengimo bei remonto) paketus pagal skirtingus perkančiosios organizacijos nurodytus objektų darbų paketų įgyvendinimo terminus.

**9.2.** Tiekėjas, gavęs iš perkančiosios organizacijos metinį darbų planą (šaligatvių, laiptų sąrašą), per 20 (dvidešimt) darbo dienų pateikia perkančiajai organizacijai metinį darbų atlikimo grafiką. Pateiktame metiniame darbų atlikimo grafike tiekėjas turi nurodyti kiekvieno objekto darbų (šaligatvių, laiptų įrengimo bei remonto) įgyvendinimo terminus savaitėmis iki perkančiosios organizacijos metiniame darbų plane nurodytų objektų darbų paketų, į kuriuos patenka šie objektų darbai, įgyvendinimo terminų.

**Pastaba (išimtis) pirmaisiais sutarties vykdymo metais (2025 metais):** šis reikalavimas tiekėjui taikomas iškart įsigaliojus pirkimo sutarčiai, t. y. ne vėliau kaip **per 5 (penkias) darbo dienas**, perkančioji organizacija pateikia tiekėjui metinį darbų planą (šaligatvių, laiptų sąrašą) su preliminariais objektų įrengimo kiekiais, suskirstant objektus į atskirus darbų (šaligatvių, laiptų įrengimo bei remonto) paketus pagal skirtingus perkančiosios organizacijos nurodytus objektų darbų paketų įgyvendinimo terminus.

**9.3.** Perkančioji organizacija, gavusi tiekėjo metinį darbų atlikimo grafiką, teikia tiekėjui konkrečius užsakymus (Sutarties 3 priedas) kiekvienam objekto darbų (šaligatvių, laiptų įrengimo bei remonto) paketui, patvirtindama tiekėjo grafike pateiktus objektų darbų atlikimo terminus. Tiekėjui neatlikus darbų pagal perkančiosios organizacijos patvirtintus darbų atlikimo terminus, tiekėjui bus skaičiuojamos atitinkamos baudos, kurios nurodytos specialiosiose sutarties sąlygose (V skyriuje).

**Pastaba (išimtis) pirmaisiais sutarties vykdymo metais (2025 metais):** šis reikalavimas tiekėjui taikomas iškart įsigaliojus pirkimo sutarčiai. Perkančioji organizacija, gavusi tiekėjo metinį darbų atlikimo grafiką, teikia tiekėjui konkrečius užsakymus (Sutarties 3 priedas)

kiekvienam objekto darbų (šaligatvių, laiptų įrengimo bei remonto) paketui, patvirtindama tiekėjo grafike pateiktus objektų darbų atlikimo terminus. Tiekėjui neatlikus darbų pagal perkančiosios organizacijos patvirtintus darbų atlikimo terminus, tiekėjui bus skaičiuojamos atitinkamos baudos, kurios nurodytos specialiosiose sutarties sąlygose (V skyriuje).

**9.4.** Darbų atlikimo laikotarpiu (36 mėn.), perkančioji organizacija gali pateikti tiekėjui ir papildomų užsakymų nesuplanuotiems/skubiems darbams atlikti, t. y. ne daugiau kaip 20 proc. papildomų darbų nuo visų užsakytų metinių darbų, pateiktų iki einamųjų metų kovo 1 d. **Pastaba (išimtis) pirmaisiais sutarties vykdymo metais (2025 metais)**, kad papildomi užsakymai nesuplanuotiems/skubiems darbams atlikti, t. y. ne daugiau kaip 20 proc. papildomų darbų nuo visų užsakytų metinių darbų, tiekėjui bus teikiami nuo 9.3 punkte suderintų darbų kiekio. Užsakomi papildomi darbai negali įtakoti pateikto ir suderinto darbų atlikimo grafiko. Tiekėjas, teikdamas pasiūlymą turi įsivertinti visus savo turimus pajėgumus, t. y. sutarties vykdymui reikalingus mechanizmus ir žmogiškuosius išteklius. Atsiradus poreikiui ir perkančiajai organizacijai pateikus užsakymą (Sutarties 3 priedas) papildomiems darbams, tiekėjas turi būti pajėgus atlikti darbus.

**9.5.** Darbų atlikimo laikotarpiu (36 mėn.), t. y. kiekvienų metų šaltojo sezono metu (nuo einamųjų metų gruodžio 15 d. ir iki kitų metų kovo 15 d.), papildomiems darbams bus taikoma darbų technologinė pertrauka. Tiekėjui nespėjus atlikti papildomų darbų iki einamųjų metų gruodžio 15 dienos (dėl nepalankių oro sąlygų), jam nebus taikoma baudų sistema ir nebus skaičiuojamos baudos už darbų neatlikimą pagal perkančiosios organizacijos užsakymuose (Sutarties 3 priedas) nurodytus darbų atlikimo terminus. Pasibaigus darbų technologinei pertraukai, baudų sistemos taikymas bus atnaujinamas tik atsiradus palankioms oro sąlygoms (vidutinei paros temperatūrai pasiekus +10 °C), kada jau bus galima tęsti ir užbaigti iki technologinės pertraukos pradėtus ir sustabdytus darbus.

**9.6.** Šaligatvio plytelių dangos remonto įkainį sudaro plytelių dangos ir pagrindų ardymas, pakrovimas ir išvežimas, kelio lovio įrengimas, planiravimas, grunto, statybinio laužo (plytelių, bortų su betono pamatu ir kt.) išvežimas su sąvartos mokesčiu, 10 cm šalčiui atsparaus sluoksnio, 15 cm skaldos posluoksnio, iki 3 cm skaldos atsijų posluoksnio įrengimas ir sutankinimas. Naujos plytelių (8 cm storio) dangos įrengimas, siūlių užpildymas akmens atsijomis arba specialiu siūlių užpildu (ne smėliu). Šaligatvio plytelių dangos remontas (ar bus naudojamos senos ar naujos plytelės) priklausys nuo perkančiosios organizacijos pateikto užsakymo (Sutarties 3 priedo) tiekėjui.

Šaligatvio dangos įrengimo įkainį sudaro kelio lovio įrengimas, planiravimas, grunto išvežimas, 19 cm smėlio posluoksnio, 15 cm skaldos posluoksnio, iki 3 cm skaldos atsijų posluoksnio ir naujos plytelių (8 cm storio) dangos įrengimas, siūlių užpildymas akmens atsijomis arba specialiu siūlių užpildu (ne smėliu). Naujų plytelių įrengimas įskaičiuojamas į šaligatvio plytelių dangos įrengimo įkainį.

Šaligatvio dangos iš granitinių plytelių ar trinkelų įrengimo įkainį sudaro senos betoninių plytelių dangos ir pagrindų ardymas, pakrovimas ir išvežimas, kelio lovio įrengimas, planiravimas, grunto, statybinio laužo išvežimas su sąvartos mokesčiu, 10 cm šalčiui atsparaus sluoksnio, 15 cm skaldos posluoksnio, 3 cm skaldos atsijų posluoksnio.

Remontuojant, įrengiant šaligatvių dangą (suderinus su perkančiąja organizacija) galimas posluoksnių storio keitimas bei papildomų dangų įrengimas, pritaikant ją regos negalią turintiems asmenims iš specializuotų grindinio trinkelų (200x100x80).

Šaligatvių įrengimo, remonto metu tiekėjas turi užtikrinti saugų ir sklandų pėsčiųjų eismą statybvietės apėjimui.

Pateikiamas šaligatvių dangos remonto ir įrengimo 1 m<sup>2</sup> įkainis.

Naujos, rekonstruotos, kapitaliai suremontuotos šaligatvio dangos darbų garantija – 5 metai.

## **10. Vejos įrengimas, kelio ir vejos bordiūrų remontas ir įrengimas.**

Veja įrengiama 10 cm storio sluoksniu paskleisto augalinio grunto (matuojant suvaluotą gruntą). Paskleistas gruntas išlyginamas, nurenkamos šiukšlės ir akmenys, pasėjama žolė, voluojama rankiniu būdu. Tiekėjas po atliktų darbų užtikrina vejos atstatymą savo lėšomis (laikinos statybvietės, medžiagų sandėliavimo vietų, išvažinėtų vejos plotų).

Remontuojant kelio ar vejos bordiūrus (suderinus su perkančiąją organizacija ar bus keičiami kelio bortai į granitinius bortu) išardomi seni kelio ar vejos bordiūrai, pašalinami ir išvežami seno pamato (betono laužas) likučiai, ant 20 cm storio pamato su atspara įrengiami nauji arba seni kelio bordiūrai, ant 10 cm storio betono pagrindo įrengiami nauji arba seni vejos bordiūrai. Bordiūrų atsparos, esančios negrindžiamoje zonoje, plotis turi būti mažiausiai 15 cm. Bordiūrų atsparas, kurias dažnai veikia didelės mechaninės apkrovos (pvz., žiedinių sankryžų mažų spindulių įvažose ir išvažose), gali prireikti įrengti didesnio pločio ir didesnio gniuždomojo stiprio klasės. Jeigu remontuojami kelio ar vejos bortai yra keičiami naujais, į įkainį turi būti įskaičiuotas kelio lovio įrengimas, senų kelio botų ar vejos bortų demontavimas, pakrovimas ir išvežimas, seno betono pamato iškasimas, pakrovimas ir išvežimas bei kiti su šiuo darbu susiję resursai. Įrengiant kelio ir vejos bortus turi būti įskaičiuota kelio lovio įrengimas, betono pagrindo įrengimas bei bortų pastatymas. Naudojamo betono markė – C 12/15 (arba lygiavertis) ir stipresnis.

Granitinių bordiūrų matmenys pateikti techninės specifikacijos 1 priede.

Naujų kelio ar vejos bordiūrų įrengimo darbų garantija – 5 metai.

### **11. Šulinių, šulinėlių remontas ir įrengimas.**

Prasėdę ar įgriuvę šulinių arba šulinėlių liukai pakeliami iki gatvės dangos lygio priklausomai nuo jų tipo: g/b žiedais – paprastieji liukai, arba asfaltbetonių – plaukiojančio tipo liukai. Susidėvėję arba sulūžę liukai keičiami naujais plaukiojančio tipo liukais. Jeigu yra atliekami šulinio liuko pakėlimo darbai, liukų pakėlimo asfaltavimo metu įkainis negali būti taikomas, kai įrengiamas/remontuojamas vienas asfalto sluoksnis. Kai įrengiami/remontuojami du asfalto sluoksniai (apatinis + viršutinis), tada liukas keičiamas su pakeitimu ir pakėlimu ir asfaltavimo metu taikomas įkainis. Kai klojamas tik viršutinis sluoksnis, tada liuko pakėlimo įkainis asfaltavimo metu netaikomas.

Klojant ištisinę asfaltbetonio dangą, plaukiojančio tipo šulinių liukai turi būti pakelti iki dangos viršaus. Pakeliant plaukiojančio tipo liuką, pirmiausia išfrezuojama pakankamo ploto (ne mažiau kaip 20 cm nuo liuko briaunos) asfaltbetonio danga aplink liuką, išfrezuoto ploto dugnas ir vertikalios briaunos išpučiamos suspaustu oru, o po to gruntuojamos bitumine emulsija arba bitumu. Asfaltbetonis tankinamas vibroplokšte. Sutankinto ploto sujungimo siūlės sutepamos iš viršaus bitumu. Deformuota, suirusi šulinio angos viršutinė dalis pakeičiama gelžbetoniniais žiedais. Inžinerinių tinklų liukų korpuso įrengimo/remonto gairės pateiktos Techninės specifikacijos 2 priede.

Į plaukiojančio tipo liuko pakėlimo asfaltavimo metu įkainį turi būti įskaičiuota šulinių liukų reguliavimas frezavimo ir asfaltavimo metu, neatsižvelgiant į asfaltuojamos dangos sluoksnių skaičių.

Naujai įrengiamų lietaus šulinių diametras 0,7 m, įlipimo angos vidinis diametras 0,686 m. Šulinių liukų apkrovos klasė D400, lietaus surinkimo grotelių apkrovos klasė C250. Naujo lietaus šulinio įrengimo gylis numatomas 2 m.

Beslėgiai polivinilchloridiniai monolitinės vienasluoksnės sienelės lauko kanalizacijos vamzdžiai (PVC-U) naudojami savitakiniais buitinių nuotekų tinklams įrengti.

Visi PVC vamzdžiai turi būti pagaminti gamintojo, užtikrinančio kokybės kontrolę pagal LST EN ISO 9001 (arba lygiavertis) reikalavimus ir turinčio šį sertifikatą. Savitakinėms nuotekų sistemoms skirti neplastifikuoto polivinilchlorido monolitinės vienasluoksnės sienelės PVC vamzdžiai ir fasoninės dalys turi atitikti LST EN 1401:2009 „Beslėgio požeminio дренаžo ir nuotakyno plastikinių vamzdžių sistemos. Neplastifikuotas polivinilchloridas (PVC-U). 1 dalis. Vamzdžių, jungiamųjų detalių ir sistemos techniniai reikalavimai“ (arba lygiavertis) standarto reikalavimus.

Prieš pradėdant darbus, tiekėjas PVC vamzdžiams iš gamintojo turi pateikti sertifikatus, išduotus Statybos produkcijos sertifikavimo centro (SPSC). Taip pat privaloma pateikti Nordic Poly Mark arba lygiavertę licenciją, patvirtintą Insta-Cert sertifikavimo organo, pagal reikalavimus, įvardintus INSTA SBC 1401 dokumentacijoje.

PVC lauko kanalizacijos vamzdžių techniniai duomenys: žaliavos tankis – 1410 kg /m<sup>3</sup>, elastingumo modulis – 3000 Mpa, šiluminė talpa – 1,0 J/(g C).

Vamzdžiai turi būti atsparūs agresyvioms medžiagoms, esančioms nuotekose. Naudojami SN8 klasės PVC-U vamzdžiai. Vamzdžiai moviniai, komplektuojami su guminiiais sandarinimo žiedais. Vamzdžių movose yra fiksuotos guminės žiedinės tarpinės, pagamintos pagal LST EN 681-1 (arba lygiavertis) standarto reikalavimus, užtikrina patikimą vamzdžių jungties sandarumą.

Į šulinių ir vamzdyno įrengimo įkainį turi būti įskaičiuoti žemės darbai su grunto išvežimu ir sąvartos mokesčiu bei su šiuo darbu susiję resursai.

Drenažo įrengimas iš 113/126 mm gofruotų PVC vamzdžių iki 2.0 m gylio (su geotekstilės filtru, filtacinė medžiaga (170 g/m<sup>2</sup>), pagrindas po drenažu iš skaldelės 5/8, drenažo prizmė iš skaldelės 11/16, drenuojančio sluoksnio nevertinti).

Naujų šulinių ir šulinėlių įrengimo darbų garantija – 10 metų.

## **12. Žemės darbai ir kelio dangos pagrindo įrengimas.**

Kelio lovio įrengimas atliekamas iškasant ir išvežant gruntą ir/ar kitas mineralines medžiagas (smėlis, skalda ir pan.), suplaniruojant lovio dugną ir jį sutankinant. Įkainis taikomas dangų pagrindų įrengimo vietoje (pvz. smėlio ir skaldos pagrindų įrengimo vietoje). Pagrindų sluoksnių storai derinami su perkančiąja organizacija.

Smėlio sluoksniui įrengti pateikiamas 1 m<sup>3</sup> tokio sluoksnio įrengimo darbų įkainis.

Skaldos pagrindui įrengti pateikiamas 1 m<sup>2</sup> įrengto 15 cm storio skaldos (dolomitinės) pagrindo įrengimo darbų įkainis.

Keičiant įrengiamo skaldos pagrindo sluoksnio storį kiekvienam 1 cm pasikeitimui pridedamas (atimamas) sluoksnio keitimo įkainis.

Į išplovos likvidavimo įkainį įeina augalinio sluoksnio įrengimas, paskleidimas, planiravimas.

Geotinklas Secugrid 60/60 (arba lygiavertis) naudojamas sankasų tvirtinimui. Prieš klojant geotinklą išlyginamas žemės paviršius. Geotinklas turi būti klojamas tolygiai ant paruošto pagrindo. Atsiradus raukšlių ar klosčių, jos nedelsiant pašalinamos užtikrinant, kad jos daugiau neatsirastų. Geotinklas gali būti klojamas su nuolydžiais ar išlankstymais, reikalingais kliūtims apeiti. Turi persidengti mažiausiai 300 mm skersine ir išilgine kryptimi. Važiuoti ant geotinklo statybina ar kita technika, kai yra silpni pagrindai, griežtai draudžiama. Norint važiuoti reikia ant geotinklo užpilti mažiausiai 200 mm grunto (smėlio-žvyro mišinio, ar skaldos) ir sutankinti ne mažiau kaip 95 % pagal Proktor'ą. Jeigu projekte nėra nurodytas gruntų sutankinimo lygis, tokiu atveju gruntas turi būti sutankintas pagal minimalias standartuose nurodytas reikšmes, galiojančias Lietuvoje. Geotinklo maksimalus stipris tempiant išilgine ir skersine kryptimi turi būti ≥60, medžiagiškumas - PP.

Geotekstilė Tippex BS 13 (arba lygiavertė) geosintetika žemės darbams gatvėse naudojama vadovaujantis metodiniais nurodymais MN GEOSINT ŽD 13. Gaminio iš juostelių arba sujungtų siūlų tvirtumo klasė turi būti ne žemesnė kaip 2, stipris tempiant ≥30kN/m, plotinis tankis ≥160g/m<sup>2</sup>.

## **13. Statybinio (betono) laužo išvežimas.**

Pateikiamas 1 tonos betono laužo išvežimo įkainis, į kurį įskaičiuojami su šiuo darbu susiję resursai (ardymas, pakrovimas, išvežimas, sąvartos mokesčiai ir kt.).

## **14. Žvyrkelių, gruntkelių ir kelkraščių lyginimas ir remontas.**

Į žvyrkelių ir gruntkelių lyginimo pridedant nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinių, įkainį turi būti įskaičiuotas pirminis dangos išlyginimas greideriu bei dangos profiliavimas.

## **15. Kelio dangos pagrindo įrengimas.**

Smėlio posluoksnio ir skaldos (dolomitinės) pagrindo įrengimo įkainiai taikomi įrengiant gatvių dangos pagrindus.

## **16. Kiti darbai.**

### **16.1. Turėklų įrengimas su statramsčiais iš metalinių vamzdžių.**

Į turėklų įrengimo įkainį turi būti įskaičiuotas duobių paruošimas grunte, statramsčių betonavimas (statramsčiai ir turėklai turi būti dažomi du kartus vienoda juoda spalva – matine RAL 9004 MATT), metalinių necinkuotų 50 mm skersmens apvalių vamzdžių suvirinimas. Statramsčiai įrengiami 2,5 m atstumu. Metalų korozija garantiniu laikotarpiu traktuojama kaip pažaida, korozijos paveiktos vietos turi būti taisomos.

Turėklų įrengimo darbų garantija – 5 metai.

### **16.2. Laiptų pakopų remontas.**

Laiptų pakopų remontas vykdomas demontuojant esamas pakopas, naujos laiptų pakopos (stačiakampės formos 40 cm pločio ir 12 cm storio) įrengiamos ant paruošto 15 cm storio betono pagrindo. Į įkainį turi būti įskaičiuotas seno betono pagrindo ir senų pakopų demontavimas, pakrovimas ir išvežimas su sąvartos mokesčiu, betono 15 cm pagrindo įrengimas ant sutankinto smėlio posluksnio, suformavus sankasą ir naujos pakopos įrengimas. Įkainyje turės būti naudojamas aplinkos poveikio klasės XC2 betonas (arba lygiavertis), mažiausia stiprio klasė C16/20 (arba lygiavertis).

Laiptų pakopų remonto darbų garantija – 5 metai.

### **16.3. Laiptų pakopų įrengimas ant betono pagrindo.**

Naujos laiptų pakopos įrengiamos ant paruošto 15 cm storio betono pagrindo. Naudojamos gamykloje pagamintos pakopos su padidinta apsauga druskos poveikiui. Laiptų pakopos turi būti stačiakampės formos 40 cm pločio ir 12 cm storio. Įkainyje turės būti naudojamas aplinkos poveikio klasės XC2 betonas (arba lygiavertis), mažiausia stiprio klasė C16/20 (arba lygiavertis).

Naujų laiptų pakopų įrengimo darbų garantija – 5 metai.

### **16.4. Geltonos juostos dažymas ant laiptų pakopų.**

Geltonos spalvos 50 mm pločio juosta dažoma epoksidiniais dažais ant pirmos ir paskutinės laiptų pakopos, 50 mm nuo laiptų pakopos krašto, jeigu įrengiamų ar remontuojamų laiptų viso yra 3 pakopos, juosta dažoma ant visų pakopų. Nudažytai juostai taikoma 3 metų garantija.

### **16.5. Šaligatvių iš betono plytelių ir betoninių trinkelų dangos ardymas.**

Į šaligatvių iš betono plytelių ir betoninių trinkelų ardymo įkainį turi būti įskaičiuotas statybinio (betono) laužo išvežimas su sąvartos mokesčiu.

### **16.6. Latakų įrengimas.**

Lataakai įrengiami ant paruošto betono pagrindo. Naudojamas latakų tipas LE 2-10 (300x200x100, galima išmatavimų paklaida iki 5 mm), Monoblock PD100 V (vientisas gaminys be įdėtinių elementų, apkrovos klasė D400) arba lygiavertis.

### **16.7. Takų iš dolomitinės skaldos ir akmens atsijų įrengimas.**

Į takų įrengimo įkainį turi būti įskaičiuotas lovio įrengimas, dugno planiravimas ir tankinimas, 10 cm dolomitinės skaldos pagrindo ir 3 cm granito atsijų sluoksnio (frakcija 2 – 5 mm) įrengimas ir jų tankinimas vibroplokšte.

### **16.8. Takų iš frezuoto asfaltbetonio granulių įrengimas.**

Į takų įrengimo įkainį turi būti įskaičiuotas lovio įrengimas, dugno planiravimas ir tankinimas bei 10 cm dolomitinės skaldos pagrindo ir 5 cm frezuoto asfalto granulių sluoksnio įrengimas ir jų tankinimas vibroplokšte.

Naujų takų įrengimo darbų garantija – 5 metai.

## **17. Mechanizmų ir kelio darbininkų darbo valandos.**

Mechanizmų ir kelio darbininkų darbo įkainiai taikomi atliekant pagalbinius darbus. Taikomas 10 tonų asfaltinio plentvolio darbas.

## **18. Dokumentacijos parengimas.**

### **18.1. Paprastojo remonto aprašo parengimas.**

Paprastojo remonto aprašas rengiamas gatvių ir kiemų dangų paprastajam remontui.

### **18.2. Kapitalinio remonto aprašo parengimas.**

Kapitalinio remonto aprašas rengiamas gatvių ir kiemų dangų kapitaliniam remontui.

#### **18.3. Kontrolinės geodezinės nuotraukos parengimas.**

Kontrolinė geodezinė nuotrauka rengiama siekiant nustatyti tikslus atliktų susisiekimo komunikacijos remonto, rekonstravimo ar statybos darbų kontrolinius matavimus valstybinėje koordinacinių sistemoje.

#### **18.4. Žemės darbų kartogramos parengimas.**

Žemės darbų kartograma rengiama siekiant objekte nustatyti atvežamo ir (ar) išvežamo grunto kiekį valstybinėje koordinacinių sistemoje.

#### **19. Papildomi įkainiai.**

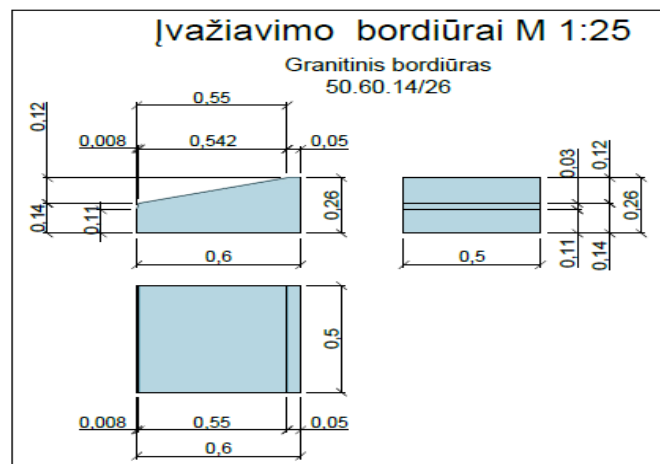
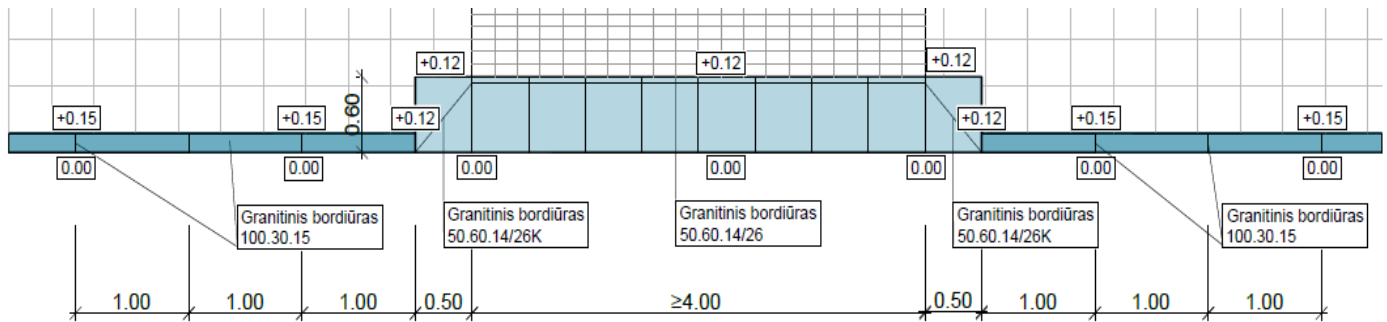
Nenumatytiems darbams bus taikomi papildomų darbų įsigijimo momentu galiojančiose (aktualiose) rekomendacijose dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo, kurias skelbia viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra

([https://ssva.lt/registrai/miniregs/regsman/rekomendacijos\\_list.php](https://ssva.lt/registrai/miniregs/regsman/rekomendacijos_list.php)).

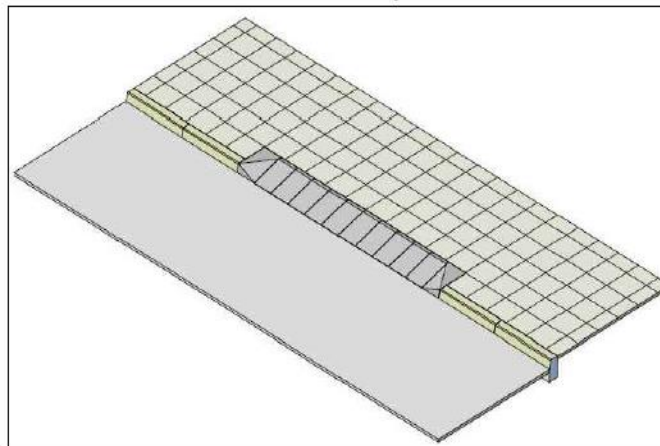
Tiekėjas turės teisę vykdyti papildomus darbus tik po to, kai perkančioji organizacija ir tiekėjas juos patvirtins raštiškai (asmuo, atsakingas už sutarties vykdymą, raštiškai patvirtina tiekėjui apie papildomų darbų įsigijimą).



## Principinė granitinių bortų įrengimo schema



## 3D vizualizacija



**Inžinerinių tinklų liukų korpuso tipo parinkimas priklausomai nuo dangos konstrukcijos klasės ir darbų pobūdžio**

| < DK2<br>Viensluoksnė (pagrindo-dangos sluoksnis) arba<br>dvisluoksnė (asfalto pagrindo ir asfalto dangos<br>sluoksniai) |                     | ≥ DK2<br>Trisluoksnė (asfalto pagrindo, asfalto apatinis ir<br>asfalto dangos sluoksniai) |                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Inžinerinių tinklų liuko keitimas                                                                                        | Klojama nauja danga | Inžinerinių tinklų liuko keitimas                                                         |                                         |
| Stacionarus arba plaukiojantis                                                                                           |                     | -                                                                                         |                                         |
|                                                                                                                          |                     | Panaudojant MA<br>asfalto mišinius                                                        | Nepanaudojant<br>MA asfalto<br>mišinius |
|                                                                                                                          |                     | Stacionarus<br>arba<br>plaukiojantis                                                      | Stacionarus                             |

**Inžinerinių tinklų liukų korpuso įrengimo specifikacijos**

- 1. *Plaukiojančio tipo*** inžinerinių tinklų liuko įrengimo klojant *naują* dangą (< DK 2) techninės specifikacijos;
- 2. *Plaukiojančio tipo*** inžinerinių tinklų liuko įrengimo klojant *naują* dangą (≥ DK 2) techninės specifikacijos;
- 3. *Plaukiojančio tipo*** inžinerinių tinklų liuko įrengimo *eksploatuojamoje* dangoje panaudojant karštojo asfalto mišinį techninės specifikacijos;
- 4. *Plaukiojančio tipo*** inžinerinių tinklų liuko įrengimo *eksploatuojamoje* dangoje panaudojant karštojo asfalto mišinį techninės specifikacijos (*rato riedėjimo trajektorijoje*);
- 5. *Stacionaraus tipo*** inžinerinių tinklų liuko įrengimo klojant *naują* dangą techninės specifikacijos;
- 6. *Stacionaraus tipo*** inžinerinių tinklų liuko įrengimo *eksploatuojamoje* dangoje techninės specifikacijos.

### **1. Plaukiojančio tipo inžinerinių tinklų liuko įrengimo klojant naują dangą (< DK 2) techninės specifikacijos:**

1. šulinio šachtos žiedai pakeliami iki reikiamos altitudės, t. y. 170-230 mm žemiau projekcinio asfalto viršutinio dangos sluoksnio paviršiaus;
2. šulinio šachta uždengiama sustiprinta plienine plokšte, kurios skersmuo 10-15 cm didesnis nei šulinio žiedo išorinis skersmuo, o jos vieta koordinuojama;
3. klotuvu klojamas asfalto pagrindo sluoksnio mišinys, jį paklojus sustiprintos plieninės plokštės vietoje asfalto mišinys iškasamas, šulinio šachta atidengiama;
4. ant šulinio viršutinio žiedo briaunos uždedamas plieninis arba gelžbetoninis adaptacinis žiedas (cilindras, kurio skersmuo atitinka plaukiojančio liuko apatinio žiedo išorinį skersmenį), kurio aukštis priderinamas pagal klojamų asfalto sluoksnio storį, į adaptacinio žiedo vidų įstatomas montavimo rėmas (plieninis cilindras, kurio skersmuo atitinka plaukiojančio liuko apatinio žiedo skersmenį, su dangčiu bei iškėlimo rankenomis);
5. ertmės aplink montavimo rėmą (kartu ir aplink adaptacinį žiedą) ir paklotą asfalto pagrindo sluoksnį užpildomos asfalto pagrindo sluoksnio mišiniu ir sutankinama atitinkamo svorio vibraciniais mechanizmais;
6. užbaigus sutankinimą montavimo rėmas, paimant už rankenų bei tolygiai keliant statmenai dangos paviršiui, ištraukiamas. Jo vietoje įstatomas inžinerinių tinklų liuko korpusas su dangčiu;
7. tankinant asfalto pagrindo sluoksnį pirmasis pravažiavimas inžinerinių tinklų liuko vietoje atliekamas nenaudojant vibracijos, visus kitus kartus vibraciją galima naudoti. Atliekant tankinimą liuko korpusas įspaudžiamas tolygiai į asfalto pagrindo sluoksnį;
8. sutankinus asfalto pagrindo sluoksnį liuko korpusas, panaudojant kastuvą, nežymiai atkeliamas (ir vėl sugrąžinamas į pradinę padėtį) nuo sutankinto dangos sluoksnio, tokiu būdu sumažinamas liuko prikibimas prie asfalto pagrindo sluoksnio;
9. inžinerinių tinklų liuko korpusas ir dangtis nupurškiamas asfalto prilipimą mažinančia medžiaga;
10. klotuvu klojamas asfalto viršutinio sluoksnio mišinys, jį paklojus šulinio liuko vietoje asfalto mišinys iškasamas. Papildomai gali būti panaudota standžios medinės plokštės forma, kurioje išpjauta šulinio liuko skersmenį atitinkanti ertmė;
11. panaudojant specialius plieninius kablius šulinio liuko korpusas iškeliamas nedaugiau kaip 5 cm virš dangos paviršiaus, liuko korpusą laikant šiame lygyje ertmė tarp liuko korpuso apatinio žiedo ir asfalto dangos sluoksnio užpildoma asfalto viršutinio sluoksnio mišiniu. Liukas nuleidžiamas ant dangos;
12. tankinant asfalto viršutinį sluoksnį pirmasis pravažiavimas inžinerinių tinklų liuko vietoje atliekamas nenaudojant vibracijos, visus kitus kartus vibraciją galima naudoti. Atliekant tankinimą liuko korpusas įspaudžiamas tolygiai į asfalto viršutinį sluoksnį.

### **2. Plaukiojančio tipo inžinerinių tinklų liuko įrengimo klojant naują dangą (≥ DK 2) techninės specifikacijos:**

1. šulinio šachtos žiedai pakeliami iki reikiamos altitudės, t. y. 170-230 mm žemiau projekcinio asfalto viršutinio dangos sluoksnio paviršiaus;
2. šulinio šachta uždengiama sustiprinta plienine plokšte, kurios skersmuo 10-15 cm didesnis nei šulinio žiedo išorinis skersmuo, o jos vieta koordinuojama;
3. klotuvu klojamas asfalto pagrindo sluoksnio mišinys, jį paklojus sustiprintos plieninės plokštės vietoje asfalto mišinys iškasamas, šulinio šachta atidengiama;
4. ant šulinio viršutinio žiedo briaunos uždedamas plieninis arba gelžbetoninis adaptacinis žiedas (cilindras, kurio skersmuo atitinka plaukiojančio liuko apatinio žiedo išorinį skersmenį), kurio aukštis priderinamas pagal klojamų asfalto sluoksnio storį, į adaptacinio žiedo vidų įstatomas montavimo rėmas (plieninis cilindras, kurio skersmuo atitinka plaukiojančio liuko apatinio žiedo skersmenį, su dangčiu bei iškėlimo rankenomis);

5. ertmės aplink montavimo rėmą (kartu ir aplink adaptacinį žiedą) ir paklotą asfalto pagrindo sluoksnį užpildomos asfalto pagrindo sluoksnio mišiniu ir sutankinama atitinkamo svorio vibraciniais mechanizmais;
6. užbaigus sutankinimą montavimo rėmas, paimant už rankenų bei tolygiai keliant statmenai dangos paviršiui, ištraukiamas. Jo vietoje įstatomas inžinerinių tinklų liuko korpusas su dangčiu;
7. tankinant asfalto pagrindo sluoksnį pirmasis pravažiavimas inžinerinių tinklų liuko vietoje atliekamas nenaudojant vibracijos, visus kitus kartus vibraciją galima naudoti. Atliekant tankinimą liuko korpusas įspaudžiamas tolygiai į asfalto pagrindo sluoksnį;
8. sutankinus asfalto pagrindo sluoksnį liuko korpusas iškeliamas;
9. šulinio šachta uždengiama sustiprinta plienine plokšte, kurios skersmuo 10-15 cm didesnis nei šulinio žiedo išorinis skersmuo, o jos vieta koordinuojama;
10. klotuvu klojamas asfalto apatinio sluoksnio mišinys, jį paklojus sustiprintos plieninės plokštės vietoje asfalto mišinys iškasamas, šulinio šachta atidengiama;
11. ant šulinio viršutinio žiedo briaunos uždėto plieninio arba gelžbetoninio adaptacinio žiedo uždedamas papildomas viršutinis adaptacinis žiedas (plieninis arba gelžbetoninis cilindras, kurio skersmuo atitinka apatinio adaptacinio žiedo skersmenį), kurio aukštis priderinamas pagal klojamų asfalto sluoksnio storį, į adaptacinio žiedo vidų įstatomas montavimo rėmas (plieninis cilindras, kurio skersmuo atitinka plaukiojančio liuko apatinio žiedo skersmenį, su dangčiu bei iškėlimo rankenomis);
12. ertmės aplink montavimo rėmą (kartu ir aplink viršutinį adaptacinį žiedą) ir paklotą asfalto apatinį sluoksnį užpildomos asfalto apatinio sluoksnio mišiniu ir sutankinama atitinkamo svorio vibraciniais mechanizmais;
13. užbaigus sutankinimą montavimo rėmas, paimant už rankenų bei tolygiai keliant statmenai dangos paviršiui, ištraukiamas. Jo vietoje įstatomas inžinerinių tinklų liuko korpusas su dangčiu;
14. tankinant asfalto apatinį sluoksnį pirmasis pravažiavimas inžinerinių tinklų liuko vietoje atliekamas nenaudojant vibracijos, visus kitus kartus vibraciją galima naudoti. Atliekant tankinimą liuko korpusas įspaudžiamas tolygiai į asfalto apatinį sluoksnį;
15. sutankinus asfalto apatinį sluoksnį liuko korpusas, panaudojant kastuvą, nežymiai atkeliamas (ir vėl sugražinamas į pradinę padėtį) nuo sutankinto dangos sluoksnio, tokiu būdu sumažinamas liuko prikibimas prie asfalto apatinio sluoksnio;
16. inžinerinių tinklų liuko korpusas ir dangtis nupurškiamas asfalto prilipimą mažinančia medžiaga;
17. klotuvu klojamas asfalto viršutinio sluoksnio mišinys, jį paklojus šulinio liuko vietoje asfalto mišinys iškasamas. Papildomai gali būti panaudota standžios medinės plokštės forma, kurioje išpjauta šulinio liuko skersmenį atitinkanti ertmė;
18. panaudojant specialius plieninius kablius šulinio liuko korpusas iškeliamas nedaugiau kaip 5 cm virš dangos paviršiaus, liuko korpusą laikant šiame lygyje ertmė tarp liuko korpuso apatinio žiedo ir asfalto dangos sluoksnio užpildoma asfalto viršutinio sluoksnio mišiniu. Liukas nuleidžiamas ant dangos;
19. tankinant asfalto viršutinį sluoksnį pirmasis pravažiavimas inžinerinių tinklų liuko vietoje atliekamas nenaudojant vibracijos, visus kitus kartus vibraciją galima naudoti. Atliekant tankinimą liuko korpusas įspaudžiamas tolygiai į asfalto viršutinį sluoksnį.

### **3. Plaukiojančio tipo inžinerinių tinklų liuko įrengimo eksploatuojamoje dangoje panaudojant karštojo asfalto mišinį techninės specifikacijos:**

1. atidaromas šulinio liuko dangtis, tuomet panaudojant specialų šiek tiek mažesnio skersmens nei dangtis indą uždengiama inžinerinių tinklų šachta tam, kad aplink inžinerinių tinklų liuką ardomas asfaltas nesukristų į šachtą;
2. pažymimos ardomo asfalto, aplink inžinerinių tinklų liuką, ribos (standartiškai nemažiau kaip 20 cm nuo šulinio liuko korpuso išorinės briaunos);

3. išfrezuojamas arba išdaužomas asfaltas tarp inžinerinių tinklų liuko ir pažymėtos ribos, išmontuojamas inžinerinių tinklų liuko korpusas. Liuko korpusas gali būti išmontuojamas pasitelkiant specialius hidraulinius iškėlimo (ištraukimo) įrenginius;
4. asfaltas iki pažymėtos ardymo ribos turi būti pašalinamas užtikrinant statmeną paliekamų asfalto sluoksnių briauną;
5. esant poreikiui pakeičiami pažeisti šulinio šachtos žiedai ir arba pakeliami iki reikiamos altitudės;
6. ant šulinio viršutinio žiedo briaunos uždedamas plieninis arba gelžbetoninis adaptacinis žiedas (plieninis cilindras, kurio skersmuo atitinka plaukiojančio liuko apatinio žiedo išorinį skersmenį), kurio aukštis priderinamas pagal klojamų asfalto sluoksnio storį, į adaptacinio žiedo vidų įstatomas montavimo rėmas (plieninis cilindras, kurio skersmuo atitinka plaukiojančio liuko apatinio žiedo skersmenį, su dangčiu bei iškėlimo rankenomis);
7. gretutinė šulinio žiedams zona užliejama greitai kietėjančiu hidraulinių rišiklių skiediniu;
8. visas ardymo plotas, įskaitant ir gretutinę šulinio žiedams zoną bei paliekamų asfalto sluoksnių briauną, gruntuojami modifikuota bitumine emulsija. Viršutinio sluoksnio briaunos sandarinimui naudojama bitumine sandarinimo juosta;
9. pasluoksniui atstatomi asfalto sluoksniai aplink adaptacinį žiedą bei montavimo rėmą ir sutankinami panaudojant vibracinius mechanizmus;
10. asfalto viršutinio sluoksnio mišinio kiekis turi būti parenkamas taip, kad sutankinto sluoksnio altitudė atitiktų esamos dangos paviršiaus altitudę;
11. užbaigus asfalto viršutinio sluoksnio sutankinimą montavimo rėmas, paimant už rankenų bei tolygiai keliant statmenai dangos paviršiui, ištraukiamas. Jo vietoje įstatomas inžinerinių tinklų liuko korpusas su dangčiu;
12. papildomai tankinama panaudojant vibroplokštę (vibrovolą) mechanizmus. Atliekant tankinimą liuko korpusas įspaudžiamas tolygiai į asfalto viršutinį sluoksnį.

#### **4. Plaukiojančio tipo inžinerinių tinklų liuko įrengimo eksploatuojamoje dangoje panaudojant karštojo asfalto mišinį techninės specifikacijos (rato riedėjimo trajektorijoje):**

1. atidaromas šulinio liuko dangtis, tuomet panaudojant specialų šiek tiek mažesnio skersmens nei dangtis indą uždengiama inžinerinių tinklų šachta tam, kad aplink inžinerinių tinklų liuką ardomas asfaltas nesukristų į šachtą;
2. pažymimos ardomo asfalto, aplink inžinerinių tinklų liuką, ribos (standartiškai nemažiau kaip 20 cm nuo šulinio liuko korpuso išorinės briaunos);
3. išfrezuojamas arba išdaužomas asfaltas tarp inžinerinių tinklų liuko ir pažymėtos ribos, išmontuojamas inžinerinių tinklų liuko korpusas. Liuko korpusas gali būti išmontuojamas pasitelkiant specialius hidraulinius iškėlimo (ištraukimo) įrenginius;
4. asfaltas iki pažymėtos ardymo ribos turi būti pašalinamas užtikrinant statmeną paliekamų asfalto sluoksnių briauną;
5. esant poreikiui pakeičiami pažeisti šulinio šachtos žiedai ir arba pakeliami iki reikiamos altitudės;
6. gretutinė šulinio žiedams zona užliejama greitai kietėjančiu hidraulinių rišiklių skiediniu;
7. visas ardymo plotas, įskaitant ir gretutinę šulinio žiedams zoną bei paliekamų asfalto sluoksnių briauną, gruntuojami modifikuota bitumine emulsija.
8. įstatomas inžinerinių tinklų liuko korpusas su dangčiu, kuris panaudojant specialius tvirtinimo elementus, besiremiančius į dangos paviršių, išglusčiuojamas lygiai su dangos paviršiumi;
9. visas ardymo plotas, įskaitant ir gretutinę šulinio žiedams zoną, užliejami mastikos asfaltu iki dangos paviršiaus altitudės;
10. mastikos asfaltui atvėsus iki 70 °C pašalinamas gulsčiavimo rėmas.

#### **5. Stacionaraus tipo inžinerinių tinklų liuko įrengimo klojant naują dangą techninės specifikacijos:**

1. šulinio šachta uždengiama sustiprinta plienine plokšte, kurios skersmuo 10-15 cm didesnis nei šulinio žiedo išorinis skersmuo, o jos vieta koordinuojama;
2. klotuvu klojamas asfalto pagrindo sluoksnio mišinys, jį paklojus sustiprintos plieninės plokštės vietoje asfalto mišinys iškasamas, šulinio šachta atidengiama;
3. šulinio šachtos žiedai pakeliami iki reikiamos altitudės (pakloto asfalto sluoksnio viršaus);
4. ertmės aplink šulinio šachtos žiedus ir paklotą asfalto pagrindo sluoksnį užpildomos asfalto pagrindo sluoksnio mišiniu ir sutankinama atitinkamo svorio vibraciniais mechanizmais;
5. šulinio šachta uždengiama sustiprinta plienine plokšte, kurios skersmuo 10-15 cm didesnis nei šulinio žiedo išorinis skersmuo;
6. klotuvu klojamas asfalto apatinio sluoksnio mišinys, jį paklojus sustiprintos plieninės plokštės vietoje asfalto mišinys iškasamas, šulinio šachta atidengiama;
7. šulinio šachtos žiedai pakeliami iki reikiamos altitudės;
8. įrengiamas inžinerinių tinklų liuko korpusas ir dangtis, panaudojant specialų korpusą su įmontuotais išgulsčiavimo sraigtais arba standartinį korpusą įtvirtinant specialiais tvirtinimo elementais, atsižvelgiant į projektinę asfalto dangos altitudę;
9. ertmės aplink inžinerinių tinklų liuko korpusą ir paklotą asfalto apatinį sluoksnį užpildomos asfalto apatinio sluoksnio mišiniu ir sutankinama atitinkamo svorio vibraciniais mechanizmais;
10. inžinerinių tinklų liuko korpuso viršus ir dangtis nupurškiami asfalto prilipimą mažinančia medžiaga;
11. klotuvu klojamas asfalto viršutinio sluoksnio mišinys;
12. tankinant asfalto viršutinį sluoksnį inžinerinių tinklų liuko vietoje vibracija nenaudojama.

#### **6. Stacionaraus tipo inžinerinių tinklų liuko įrengimo eksploatuojamoje dangoje techninės specifikacijos:**

1. atidaromas šulinio liuko dangtis, tuomet panaudojant specialų šiek tiek mažesnio skersmens nei dangtis indą (gali būti naudojamas pripučiamas elementas) uždengiama inžinerinių tinklų šachta tam, kad aplink inžinerinių tinklų liuką ardomas asfaltas nesukristų į šachtą. Dangtis uždaromas;
  2. pažymimos ardymo asfalto, aplink inžinerinių tinklų liuką, ribos (standartiškai nemažiau kaip 20 cm nuo šulinio liuko korpuso išorinės briaunos);
  3. išfrezuojamas arba išdaužomas asfaltas tarp inžinerinių tinklų liuko ir pažymėtos ribos, išmontuojamas inžinerinių tinklų liuko korpusas. Liuko korpusas gali būti išmontuojamas pasitelkiant specialius hidraulinius iškėlimo (ištraukimo) įrenginius;
  4. asfaltas iki pažymėtos ardymo ribos turi būti pašalinamas užtikrinant statmeną paliekamų asfalto sluoksnių briauną;
  5. iš šulinio išimamas indas arba pripučiamas elementas, esant poreikiui pakeičiami pažeisti šulinio šachtos žiedai ir arba pakeliami iki reikiamos altitudės;
  6. įrengiamas inžinerinių tinklų liuko korpusas ir dangtis, panaudojant specialų korpusą su įmontuotais išgulsčiavimo sraigtais arba standartinį korpusą įtvirtinant specialiais tvirtinimo elementais, lygiai su dangos paviršiumi;
  7. gretutinė šulinio žiedams zona užliejama greitai kietėjančiu hidraulinių rišiklių skiediniu (taip, kad liuko korpusas būtų užpiltas ne mažiau 30-40 mm);
  8. visas ardymo plotas, įskaitant ir gretutinę šulinio žiedams zoną bei paliekamų asfalto sluoksnių briauna, gruntuojami modifikuota bitumine emulsija. Viršutinio sluoksnio briaunos sandarinimui naudojama bitumine sandarinimo juosta;
  9. pasluoksniui atstatomi asfalto sluoksniai aplink šulinio žiedus ir liuko korpusą bei sutankinami panaudojant vibracinius mechanizmus;
  10. asfalto viršutinio sluoksnio mišinio kiekis turi būti parenkamas taip, kad sutankinto sluoksnio altitudė atitiktų esamos dangos paviršiaus altitudę.
- Alternatyvus variantas vietoje 8-10 punktų atliekami šie punktai:
11. visas ardymo plotas, įskaitant ir gretutinę šulinio žiedams zoną bei paliekamų asfalto sluoksnių briauna, gruntuojami modifikuota bitumine emulsija;

12. visas ardymo plotas, įskaitant ir gretutinę šulinio žiedams zoną, užliejami mastikos asfaltu iki dangos paviršiaus altitudės.

### **Inžinerinių tinklų liukų įrengimo pavyzdžiai**

*Plaukiojančio tipo inžinerinių tinklų liuko įrengimas:*

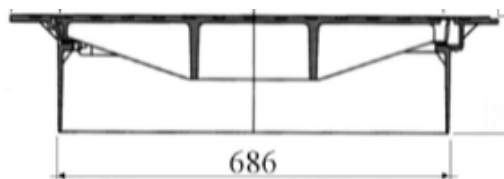
- <https://www.youtube.com/watch?v=EOFLegqpmMs>
- <https://www.youtube.com/watch?v=R6fPYgsnfXE>
- <https://www.youtube.com/watch?v=RseGnKnONS0>

*Stacionaraus tipo inžinerinių tinklų liuko įrengimas:*

- <https://www.youtube.com/watch?v=utrU7oMlcuU>
- <https://www.youtube.com/watch?v=ulmpAmYwfpI>

### **Reikalavimas dėl inžinerinių tinklų liuko korpuso apatinės dalies skersmens**

Siekiant užtikrinti tinkamą atsparą asfalto sluoksnio briaunoms bei siekiant sumažinti tankinamo/sutankinto asfalto sluoksnio nubyrimą į inžinerinių tinklų šachtos vidų, turi būti naudojami inžinerinių tinklų liukai, kurių korpuso apatinės dalies (A) skersmuo ne mažesnis kaip 686 mm. Montavimo rėmo (B), naudojamo asfalto sluoksnių tankinimo metu, skersmuo turi būti tokio paties skersmens kaip liuko korpuso apatinė dalis („sijonas“).



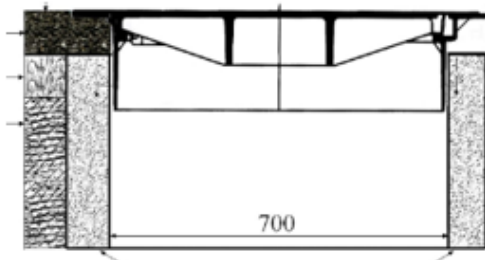
(A) Inžinerinių tinklų liuko korpuso apatinė dalis



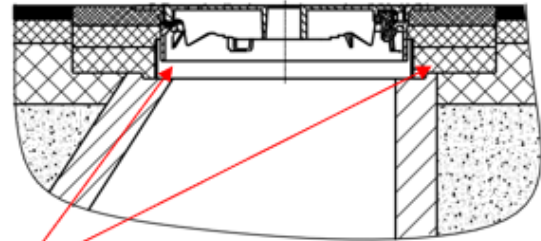
(B) Montavimo rėmas

Atvejais kai įrengiamo asfalto sluoksnio storis yra didesnis negu plaukiojančio tipo inžinerinių tinklų liuko korpuso apatinės dalies („sijono“) aukštis (D), siekiant užtikrinti tinkamą atsparą asfalto sluoksniams, turi būti naudojamas adaptacinis žiedas (E).

1



(C) Įrengimo pavyzdys, kai įrengiamų asfalto sluoksnių bendras storis mažesnis už liuko korpuso apatinės dalies aukštį



(D) Įrengimo pavyzdys, kai įrengiamo asfalto sluoksnių bendras storis didesnis už liuko korpuso apatinės dalies aukštį



(E) Adaptacinis žiedas

### **Rekomendacija dėl asfalto apatinio sluoksnio**

Siekiant sumažinti asfalto apatinio mišinio segregacijos riziką bei užtikrinti asfalto mišinio homogeniškumą visame jo skerspjūvyje liuko įrengimo zonoje asfalto apatinis sluoksnis turi būti įrengiamas iš AC 16 AS (PMB 45/80-65; PMB 25/55-60; PMB 45/80-55).



### **Asfalto dangų išdaužų (duobių) frezavimo vietų dugno ir briaunų padengimo bituminėmis medžiagomis reikalavimai**

Remontui naudojamas asfalto mišinys atitinkantis remontuojamojo sluoksnio markę arba lygiavertis. Remontuojama danga turi būti išpjauinama arba išfrezuojama 5 cm gyliu. Visais atvejais pjovimo (frezavimo) briaunos formuojamos statmenai. Remontuojamos dangos siūlės turi būti formuojamos tiesia linija lygiagrečiai arba statmenai gatvės ašiai. Į įkainį turi būti įskaičiuotas išfrezuoto asfalto pakrovimas ir išvežimas. Frezuotas asfaltas laikomas pakartotinio panaudojimo medžiaga ir yra paslaugos tiekėjo nuosavybė.

Išfrezuoto ploto dugnas ir vertikalios briaunos turi būti išpučiamos suspaustu oru. Išfrezuoto ploto dugnas turi būti gruntuojamas (apipurškiamas) bitumine emulsija:

- DK 100–DK 2 dangų konstrukcijų klasėms naudojama polimerais modifikuota bituminė emulsija C60BP4-S (arba lygiavertis);
- DK 1–DK 0,1 dangos konstrukcijos klasėms naudojama bituminė emulsija C40B5-S (arba lygiavertis) arba C60B4-S (arba lygiavertis).

Išfrezuoto ploto vertikalios briaunos (siūlės) per visą briaunos aukštį, t. y. iki pat viršutinio briaunos (siūlės) šono krašto, turi būti tolygiai užtepamos bituminiais siūlių klėjais (bitumine mase). Gali būti naudojami šaltuoju arba karštuoju būdu apdorojami siūlių klėjai (bituminės masės). Abiem atvejais gruntavimas nėra atliekamas.

Taikant šaltuoju būdu apdorojamus siūlių klėjus (bitumo-skiediklio masę), remontuojamos dangos asfalto kraštus galima padengti rankiniu būdu (mentele) arba automatizuotu būdu panaudojant specialų įrenginį klijų paskleidimui šaltu būdu (pvz. naudojant suspaustą orą ar kt.). Siūlių klėjai (bitumo-skiediklio masė) turi būti skleidžiama aplinkos temperatūroje, papildomai nešildant. Taikant šaltuoju būdu apdorojamus siūlių klėjus (bitumo-skiediklio masės), karštas asfalto mišinys gali būti klojamas iš karto po briaunos (siūlės) padengimo bituminiais siūlių klėjais, jei siūlių klijų (bitumo-skiediklio masės) tiekėjas nenurodo kitaip. Siūlės tiesiniam metrui turi būti sunaudojama 20–30 g šaltuoju būdu apdorojamų siūlių klijų (bitumo-skiediklio masės) kiekvienam sluoksnio storio centimetrui, jei siūlių klijų (bitumo-skiediklio masės) tiekėjas nenurodo kitaip. Apatinė (20 g) ribinė vertė taikoma pjautiems kraštams, o viršutinė (30 g) ribinė vertė taikoma frezuotiems kraštams. Turi būti suformuojamas 3 mm storio klijų (bitumo-skiediklio masės) sluoksnis. Techniniai reikalavimai šaltuoju būdu apdorojamiems siūlių klėjams (bitumo-skiediklio masei):

- Likutinis bitumo masės kiekis –  $\geq 70$  masės %;
- Tankis –  $\geq 1,10 \text{ g/cm}^3$ ;
- Užsiliepsnojimo taškas –  $\geq 21 \text{ }^\circ\text{C}$ ;
- Ekstrūzijos geba (išspaudžiamumas) (LST EN ISO 8394-1 (arba lygiavertis) arba LST EN ISO 8394-2 (arba lygiavertis) –  $\geq 70 \text{ ml/min}$ ;
- Atsparumas tekėjimui (LST EN ISO 7390 (arba lygiavertis):
  - vertikalusis poslinkis –  $\leq 2 \text{ mm}$ ;
  - horizontalusis poslinkis –  $\leq 2 \text{ mm}$ .

Taikant karštuoju būdu apdorojamus siūlių klėjus (bituminės masės), turi būti vadovaujamasi siūlių tiekėjo pateikiamomis rekomendacijomis. Bendruoju atveju karštuoju būdu apdorojami siūlių klėjai (bituminės masės) iki apdorojimo temperatūros turi būti atsargiai išlydomi lydymo katile su mechaniniu maišymo įtaisu ir netiesioginiu pakaitinimu bei termostatu. Kaitinimo temperatūra ir trukmė turi būti reguliuojami ir turi būti užtikrinama, jog siūlių klėjai (bituminė masė) nebus perkaitinta. Siūlių klėjai (bituminė masė) liejama mechaniniu liejimo įtaisu. Taikant karštuoju būdu apdorojamus siūlių klėjus (bituminės masės), karštas asfaltbetonio mišinys klojamas netrukus po asfalto briaunos (siūlės) padengimo siūlės klėjais (bitumine mase), atvėsus rišikliui, jei siūlių klijų tiekėjas nenurodo kitaip. Siūlės tiesiniam metrui turi būti sunaudojama 30–40 g šaltuoju būdu

apdorojamų siūlių klijų (bituminės masės) kiekvienam sluoksnio storio centimetrui, jei siūlių klijų tiekėjas nenurodo kitaip. Apatinė (30 g) ribinė vertė taikoma pjautiems kraštams, o viršutinė (40 g) ribinė vertė taikoma frezuotiems kraštams. Techniniai reikalavimai karštuoju būdu apdorojamiems siūlių klijams (bituminei masei):

- apdorojimo temperatūra – 150–180 °C;
- Tankis esant 25 °C (LST EN 13880-1 (arba lygiavertis) –  $\geq 1,20 \text{ g/cm}^3$ ;
- Minkštėjimo temperatūra (LST EN 1427 (arba lygiavertis) –  $\geq 85 \text{ °C}$ ;
- Kūgio penetracija esant 25 °C (LST EN 13880-2 (arba lygiavertis) – nuo 40 mm iki 100 mm;
- Tamprioji atstata (LST EN 13880-3 (arba lygiavertis) –  $\geq 60 \%$ ;
- Pasipriešinimas tekėjimui (LST EN 13880-5 (arba lygiavertis) –  $\leq 2 \text{ mm}$ ;
- Didžiausias tamprumas (LST EN 13880-10 (arba lygiavertis) –  $0,48 \text{ N/mm}^2 (\pm 0,10 \text{ N/mm}^2)$

Naujai paklotas asfalto mišinys tankinamas valciniais volais. Naudojant bituminius siūlių klijus (bituminės masės), sutankinto ploto sujungimo siūlės iš viršaus neturi būti sutepamos.

Iki balandžio 1 d. tiekėjas su perkančiąja organizacija turi suderinti einamųjų metų frezavimo darbų grafiką.

Asfalto dangos remonto darbai panaudojant frezą turi būti pradedami priklausomai nuo vidutinės paros temperatūros (turi būti ne žemesnė kaip +5° C) ir kitų oro sąlygų.

Atliktų darbų garantija – 2 metai.

**Medžių apsaugojimo statybvietėje atmintinė**

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                   |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                      |  |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 1    | Šaknų apsaugos zonos plotas (12 x medžio kamieno diametras) aptveriamas statybinio tinklu arba nepaslankia užtvara. Šaknų apsaugos zonoje draudžiama važiuoti sunkiąja technika, sandėliuoti statybines ir kitas medžiagas, pilti betono atliekas bei skysčius (išskyrus švarų vandenį), užkasti statybinį laužą.                                                               |                                 | 4 | Šaknų apsaugos zonoje, medžių šaknų atkasimas vykdomas tik rankiniu būdu arba oro kastuvu, maksimaliai saugant paviršines šaknis. Po atkasimo, paslankios šaknys atsargiai surišamos, kad netrukdytų tolimesniems darbams, uždengiamos tekstile bei nuolat drėkinamos, neleidžiant išdžiūti tekstilei iki pilno užkasimo gruntu.                                                                                |   |  |
| 2    | Medžių kamienai apjuosiami plastikiniiais gofruotais vamzdžiais abrazyvaus lentų poveikio prevencijai ir aprišami medinėmis lentomis. Medžių grupės ir krūmuai atitveriami ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų, o, esant ribotam plotui, pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno. |                                 | 5 | Atkastos šaknys dengiamos ~150 g/m <sup>2</sup> geotekstile (sintetine daugkartiniam naudojimui, o savaime suyrančia - paliekant ir užkasant gruntu). Geotekstilė nuolatos laistoma tam, kad nedžiūtų maitinančios paviršinės šaknys, kurios išsidėsčiusios 15-20 cm gylyje.                                                                                                                                    |   |  |
| 3    | Visu rangos laikotarpiu užtikrinamas medžių šaknų drėkinimas laistymo maišais, atsižvelgiant į medžio kamieno diametrą. Maišai tvirtinami tik ant medinio kuolo (atramos) 0,3-0,4 m atstumu nuo medžio kamieno krašto.                                                                                                                                                          |                                | 6 | Šaknys, kurių diametras nuo 5 cm, aprišamos 150 g sintetine (daugkartiniam naudojimui) arba natūraliai suyrančia (paliekant ir užpilant gruntu) tekstile. Esant poreikiui statybvietėje trumpinti medžių šaknis, šaknys kerpamos tik sekatoriumi arba pjūvis daromas tik aštri pjūkliuku. Vykdomas šaknų atkasimo darbus pietinėje pusėje ir saulėkaitoje - privaloma užtikrinti stabilų šaknų drėgmės balansą. |  |  |
| 3.1. | iki 16 cm diametro - 1 laistymo maiš.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                   | 7 | Atidengtas šaknis užpylus gruntu, šaknų apsaugos zonos plotas nuolat laistomas 1-2 savaites dėl medžio drėgmės balanso atstatymo. Šaknų apsaugos zonoje įrengus dangas, medis laistomas su biostimuliatoriais 4 savaites per įrengtus laistymo vėdinimo šulinėlius.                                                                                                                                             |                                                                                      |  |
| 3.2. | nuo 16 iki 28 cm diametro - 2 laistymo maiš.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                   |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                      |  |
| 3.3. | nuo 28 iki 36 cm diametro - 3 laistymo maiš.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                   |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                      |  |
| 3.4. | nuo 36 iki 48 cm diametro - 4 laistymo maiš.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                   |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                      |  |
| 3.5. | daugiau negu 48 cm - 5 laistymo maiš.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                   | 8 | Būsimo želdinimo vietoje pomedyje nuimant šaligatvio plyteles, dangų nuardymo darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Nuėmus dangas, užnilti iundžemiu.                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                      |  |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Vadovautis<br><a href="https://aktai.vilnius.lt/document/30360922">https://aktai.vilnius.lt/document/30360922</a> |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                      |  |

Vadovautis  
<https://aktai.vilnius.lt/document/30360922>



ŠIAURINĖS MIESTO DALIES GATVIŲ IR KIEMŲ DANGOS REMONTO IR PRIEŽIŪROS DARBAI (4 pirkimo objekto dalis)

|    | Darbų pavadinimas                                                                                                                                            | Mato vnt. | Preliminar<br>us 36 mėn.<br>kiekis* | Maksimalus<br>galimas<br>įkainis, EUR<br>be PVM | Įkainis, EUR<br>be PVM | Preliminari 36<br>mėn. kaina, EUR<br>be PVM** |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|
| 1  | 2                                                                                                                                                            | 3         | 4                                   | 5                                               | 6                      | 7=4x6                                         |
| I  | Gatvių ir kiemų asfaltbetonio dangos pažeidimų taisymas:                                                                                                     |           |                                     |                                                 |                        |                                               |
| 1  | A/b dangos remontas užtaisant duobes rankiniu būdu (AC11-VN)                                                                                                 | t         | 1200                                | 380,56                                          | 60,00                  | 72 000,00                                     |
| 2  | Duobių užtaisymas naudojant frezę (AC11-VS) 5 cm                                                                                                             | m2        | 45000                               | 46,65                                           | 23,00                  | 1 035 000,00                                  |
| 3  | Ištisinis asfaltavimas 50 mm (AC8,11,16-VS) ant esamos dangos                                                                                                | m2        | 30000                               | 26,77                                           | 8,00                   | 240 000,00                                    |
| 4  | Keičiant sluoksnio storį ištisinis asfaltavimas 50 mm (AC 8,11,16-VS) ant esamos asfaltbetonio dangos kiekvienam 1,0 cm sluoksnio storio pridėti arba atimti | m2        | 10000                               | 4,21                                            | 0,01                   | 100,00                                        |
| 5  | Ištisinis asfaltavimas 50 mm (AC8,11 VN) ant esamos dangos                                                                                                   | m2        | 4000                                | 24,61                                           | 7,90                   | 31 600,00                                     |
| 6  | Keičiant sluoksnio storį ištisinis asfaltavimas 50 mm (AC 8,11 VN) ant esamos asfaltbetonio dangos kiekvienam 1,0 cm sluoksnio storio pridėti arba atimti    | m2        | 2000                                | 3,79                                            | 0,01                   | 20,00                                         |
| 7  | Ištisinis asfaltavimas 40 mm (SMA 8,11 S) ant esamos dangos                                                                                                  | m2        | 30000                               | 25,75                                           | 9,20                   | 276 000,00                                    |
| 8  | Keičiant sluoksnio storį ištisinis asfaltavimas 40 mm (SMA 8,11 S) ant esamos asfaltbetonio dangos kiekvienam 0,5 cm sluoksnio storio pridėti arba atimti    | m2        | 10000                               | 5,00                                            | 0,01                   | 100,00                                        |
| 9  | Ištisinis asfaltavimas 8 cm (AC16-PD) ant paruošto pagrindo                                                                                                  | m2        | 25000                               | 35,51                                           | 12,50                  | 312 500,00                                    |
| 10 | Keičiant sluoksnio storį ištisinis asfaltavimas 80 mm (AC16-PD) kiekvienam 1,0 cm sluoksnio storio pridėti arba atimti                                       | m2        | 5000                                | 3,74                                            | 0,01                   | 50,00                                         |
| 11 | Ištisinis asfaltavimas 50 mm (AC16-AS) ant paruošto pagrindo                                                                                                 | m2        | 10000                               | 25,20                                           | 8,50                   | 85 000,00                                     |
| 12 | Keičiant sluoksnio storį ištisinis asfaltavimas 50 mm (AC16-AS) kiekvienam 1,0 cm sluoksnio storio pridėti arba atimti                                       | m2        | 6000                                | 3,94                                            | 3,50                   | 21 000,00                                     |
| 13 | Ištisinis asfaltavimas 50 mm (AC16-AS su PMB) ant paruošto pagrindo                                                                                          | m2        | 10000                               | 27,55                                           | 8,60                   | 86 000,00                                     |
| 14 | Keičiant sluoksnio storį ištisinis asfaltavimas 50 mm (AC16-AS su PMB) kiekvienam 1,0 cm sluoksnio storio pridėti arba atimti                                | m2        | 6000                                | 4,39                                            | 3,70                   | 22 200,00                                     |
| 15 | Ištisinis asfaltavimas 50 mm (AC22-AS su PMB) ant paruošto pagrindo                                                                                          | m2        | 20000                               | 27,55                                           | 6,60                   | 132 000,00                                    |
| 16 | Keičiant sluoksnio storį ištisinis asfaltavimas 50 mm (AC22-AS su PMB) kiekvienam 1,0 cm sluoksnio storio pridėti arba atimti                                | m2        | 11000                               | 3,70                                            | 3,70                   | 40 700,00                                     |
| 17 | Ištisinis asfaltavimas 50 mm (AC16-AN) ant paruošto pagrindo                                                                                                 | m2        | 10000                               | 23,61                                           | 9,20                   | 92 000,00                                     |
| 18 | Keičiant sluoksnio storį ištisinis asfaltavimas 50 mm (AC16-AN) kiekvienam 1,0 cm sluoksnio storio pridėti arba atimti                                       | m2        | 6000                                | 3,61                                            | 3,50                   | 21 000,00                                     |
| 19 | Ištisinis asfaltavimas 40 mm (AC8,11-VN, raudonos spalvos) ant esamos dangos                                                                                 | m2        | 15000                               | 31,97                                           | 15,50                  | 232 500,00                                    |
| 20 | Keičiant sluoksnio storį ištisinis asfaltavimas 40 mm (AC8,11-VN) ant esamos asfaltbetonio dangos kiekvienam 1,0 cm sluoksnio storio pridėti arba atimti     | m2        | 5000                                | 4,50                                            | 0,01                   | 50,00                                         |
| 21 | Raudonos spalvos a/b dangos remontas su freza (AC8,11-VN) 4 cm                                                                                               | m2        | 2000                                | 56,65                                           | 21,00                  | 42 000,00                                     |
| 22 | Ištisinis asfaltavimas 100 mm (AC16,22-PS) ant paruošto pagrindo                                                                                             | m2        | 4000                                | 37,06                                           | 22,50                  | 90 000,00                                     |
| 23 | Keičiant sluoksnio storį ištisinis asfaltavimas 100 mm (AC16,22-PS) kiekvienam 1,0 cm sluoksnio storio pridėti arba atimti                                   | m2        | 3000                                | 3,35                                            | 0,01                   | 30,00                                         |
| 24 | Išlyginamasis sluoksnis (AC11-AN)                                                                                                                            | t         | 5000                                | 183,47                                          | 60,00                  | 300 000,00                                    |
| 25 | Duobių užtaisymas šaltu asfaltbetoniu 10 cm                                                                                                                  | m2        | 2000                                | 135,79                                          | 23,00                  | 46 000,00                                     |
| 26 | A/b dangos remontas panaudojant naudotą asfaltbetonį                                                                                                         | m2        | 500                                 | 26,91                                           | 25,00                  | 12 500,00                                     |
| 27 | Asfalto dangos frezavimas iki 5 cm                                                                                                                           | m2        | 50000                               | 6,17                                            | 5,50                   | 275 000,00                                    |
| 28 | Asfalto dangos frezavimas nuo 5 iki 10 cm                                                                                                                    | m2        | 8000                                | 12,66                                           | 9,50                   | 76 000,00                                     |
| 29 | Asfalto dangos frezavimas su šlifavimu                                                                                                                       | m2        | 2000                                | 15,50                                           | 5,20                   | 10 400,00                                     |
| 30 | Trapecinės, sinusoidinės formos kalnelių iš asfalto dangos atstatymas                                                                                        | m2        | 450                                 | 135,00                                          | 20,00                  | 9 000,00                                      |
| 31 | Bituminė juosta plyšiams sandarinti                                                                                                                          | m         | 2000                                | 3,90                                            | 2,00                   | 4 000,00                                      |
| 32 | Paviršiaus apdorojimas (ištisinis) "Secmair" arba analogišku aparatu                                                                                         | m2        | 6000                                | 4,51                                            | 2,20                   | 13 200,00                                     |
| II | Atraminių sienučių ir trinkelų dangos remontas ir įrengimas:                                                                                                 |           |                                     |                                                 |                        |                                               |
| 1  | Betoninių atraminių sienučių remontas                                                                                                                        | m3        | 40                                  | 1 285,95                                        | 200,00                 | 8 000,00                                      |
| 2  | Betoninių trinkelų dangos remontas (su trinkelų kaina)                                                                                                       | m2        | 500                                 | 109,88                                          | 58,00                  | 29 000,00                                     |
| 3  | Betoninių trinkelų dangos remontas (be trinkelų kainos)                                                                                                      | m2        | 300                                 | 84,41                                           | 20,00                  | 6 000,00                                      |
| 4  | Naujos betoninių trinkelų dangos įrengimas                                                                                                                   | m2        | 1500                                | 88,94                                           | 50,00                  | 75 000,00                                     |
| 5  | Bet. trinkelų 20.10.8 (pritaikytų silpnaregiams, akliams) įrengimas įskaitant naujas trinkeles                                                               | m2        | 200                                 | 102,17                                          | 55,00                  | 11 000,00                                     |
| 6  | Bet. trinkelų 20.10.8 (pritaikytų silpnaregiams, akliams) remontas (įskaitant trinkeles)                                                                     | m2        | 200                                 | 121,31                                          | 55,00                  | 11 000,00                                     |
| 7  | Bet. trinkelų 20.10.8 (pritaikytų silpnaregiams, akliams) remontas (neįskaitant trinkelų)                                                                    | m2        | 200                                 | 84,41                                           | 10,00                  | 2 000,00                                      |
| 8  | Grindinio iš lauko akmenų remontas                                                                                                                           | m2        | 200                                 | 47,76                                           | 35,00                  | 7 000,00                                      |

|      |                                                                                                                                                      |        |       |          |        |              |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|----------|--------|--------------|
| 9    | Betoninių azūrinių 60.40.8 trinkelų įrengimas, įskaitant naujas trinkeles                                                                            | m2     | 8000  | 79,80    | 40,00  | 320 000,00   |
| 10   | Betoninių azūrinių 60.40.8 trinkelų remontas, įskaitant naujas trinkeles                                                                             | m2     | 1000  | 99,71    | 20,00  | 20 000,00    |
| 11   | Betono pagrindo 15 cm įrengimas                                                                                                                      | m3     | 600   | 249,90   | 13,50  | 8 100,00     |
| 12   | Betoninių pamatų ardymas                                                                                                                             | m3     | 200   | 320,17   | 30,00  | 6 000,00     |
| III  | Šaligatvio remontas ir įrengimas:                                                                                                                    |        |       |          |        |              |
| 1    | Šaligatvio iš betoninių plytelių remontas (su plytelių kaina)                                                                                        | m2     | 45000 | 75,30    | 27,50  | 1 237 500,00 |
| 2    | Šaligatvio iš betono plytelių remontas (su plytelių kaina) iki 10 m2                                                                                 | m2     | 500   | 78,56    | 25,00  | 12 500,00    |
| 3    | Šaligatvio iš betoninių plytelių remontas (be plytelių kainos)                                                                                       | m2     | 3000  | 46,10    | 4,00   | 12 000,00    |
| 4    | Šaligatvio iš betoninių plytelių remontas (be plytelių kainos) iki 10 m2                                                                             | m2     | 500   | 48,61    | 12,00  | 6 000,00     |
| 5    | Naujo šaligatvio iš betoninių plytelių įrengimas                                                                                                     | m2     | 9000  | 80,36    | 35,00  | 315 000,00   |
| IV   | Vejos įrengimas, kelio ir vejos bordiūrų remontas ir naujų įrengimas:                                                                                |        |       |          |        |              |
| 1    | Vejos įrengimas                                                                                                                                      | 100 m2 | 500   | 1 006,62 | 220,00 | 110 000,00   |
| 2    | Kelio bordiūrų remontas ant betono pagrindo (su bordiūrų kaina)                                                                                      | m      | 9000  | 91,86    | 31,00  | 279 000,00   |
| 3    | Kelio bordiūrų remontas ant betono pagrindo (be bordiūrų kainos)                                                                                     | m      | 500   | 62,27    | 4,50   | 2 250,00     |
| 4    | Kelio bordiūrų įrengimas ant betono pagrindo                                                                                                         | m      | 3000  | 59,13    | 28,00  | 84 000,00    |
| 5    | Vejos bordiūrų remontas ant betono pagrindo (su bordiūrų kaina)                                                                                      | m      | 16000 | 32,27    | 11,50  | 184 000,00   |
| 6    | Vejos bordiūrų remontas ant betono pagrindo (be bordiūrų kainos)                                                                                     | m      | 2000  | 24,77    | 2,00   | 4 000,00     |
| 7    | Vejos bordiūrų įrengimas ant betono pagrindo 100x8x200                                                                                               | m      | 9000  | 25,26    | 24,00  | 216 000,00   |
| 8    | Vejos bordiūrų 100x8x30 įrengimas ant betono pagrindo                                                                                                | m      | 200   | 26,26    | 10,50  | 2 100,00     |
| 9    | Sklembtų vejos bordiūrų įrengimas ant betono pagrindo 1000x80x200-160                                                                                | m      | 200   | 25,74    | 18,00  | 3 600,00     |
| 10   | Granitinių kelio bordiūrų 100.30.15 įrengimas ant betono pagrindo (su bordiūrų kaina)                                                                | m      | 200   | 91,86    | 58,00  | 11 600,00    |
| 11   | Granitinių kelio bordiūrų 100.30.15 remontas ant betono pagrindo (su bordiūrų kaina)                                                                 | m      | 200   | 114,85   | 58,00  | 11 600,00    |
| 12   | Granitinių kelio bordiūrų 100.30.15 remontas ant betono pagrindo (be bordiūrų kainos)                                                                | m      | 5000  | 70,03    | 30,00  | 150 000,00   |
| 13   | Granitinių kelio bordiūrų 50.60.14/26 įrengimas (be bordiūrų kainos)                                                                                 | vnt.   | 200   | 73,58    | 25,00  | 5 000,00     |
| VI   | Šulinių, šulinėlių remontas ir naujų įrengimas:                                                                                                      |        |       |          |        |              |
| 1    | Senų lietaus šulinių stačiakampių grotelių su monolitine perdanga išmontavimas, naujo 1 m skersmens perdenginio montavimas su šulinio liuko įrengimu | vnt.   | 40    | 693,64   | 245,00 | 9 800,00     |
| 2    | Plaukiančio tipo šulinių liukų pakeitimas (su pakėlimu)                                                                                              | vnt.   | 400   | 1 124,10 | 220,00 | 88 000,00    |
| 3    | Šulinio liukų pakėlimas trinkelėmis 1 eile                                                                                                           | vnt.   | 200   | 263,55   | 17,00  | 3 400,00     |
| 4    | Šulinio liukų pakėlimas g/b žiedais                                                                                                                  | vnt.   | 200   | 311,82   | 270,00 | 54 000,00    |
| 5    | Naujų lietaus šulinių įrengimas naudojant plaukiančio tipo liukus (su žemės darbais)                                                                 | vnt.   | 100   | 1 266,63 | 550,00 | 55 000,00    |
| 6    | Vamzdyno iš PVC vamzdžių įrengimas gylyje iki 3 m, kai vamzdžio skersmuo 200 mm.                                                                     | m      | 900   | 189,73   | 85,00  | 76 500,00    |
| 7    | Vamzdyno iš PVC vamzdžių įrengimas gylyje iki 3 m, kai vamzdžio skersmuo 400 mm.                                                                     | m      | 600   | 399,52   | 100,00 | 60 000,00    |
| 8    | Drenažo įrengimas iš gofruotų PVC vamzdžių D113/126mm iki 2.0 m. gylio                                                                               | m      | 300   | 51,20    | 34,00  | 10 200,00    |
| 9    | Naujų paviršinių nuotekų tinklų šulinių įrengimas naudojant bortinius trapus (su žemės darbais)                                                      | vnt.   | 100   | 1 595,70 | 750,00 | 75 000,00    |
| 10   | Šulinio tvarkymas keičiant gelžbetoninį perdenginį ir žiedą su plaukiojančiu liuku                                                                   | vnt.   | 6     | 852,32   | 850,00 | 5 100,00     |
| 11   | Esamo šulinio demontavimas (be žemės darbų ir be statybinio laužo išvežimo)                                                                          | vnt.   | 18    | 301,74   | 301,00 | 5 418,00     |
| 12   | Plaukiančio tipo liukų pakėlimas asfaltavimo metu                                                                                                    | vnt.   | 400   | 33,52    | 5,00   | 2 000,00     |
| VII  | Žvyrkelių, gruntelių ir kelkraščių lyginimas bei remontas:                                                                                           |        |       |          |        |              |
| 1    | Žvyrkelių ir gruntelių lyginimas                                                                                                                     | val.   | 1200  | 86,30    | 60,00  | 72 000,00    |
| 2    | Žvyrkelių ir gruntelių lyginimas pridedant 7 cm naujų medžiagų (50 proc. žvyro ir 50 proc. skaldyto žvirgždo 0/45 mišinio)                           | 100 m2 | 600   | 642,20   | 110,00 | 66 000,00    |
| 3    | Žvyrkelių ir gruntelių lyginimas pridedant 15 cm naujų medžiagų (50 proc. žvyro ir 50 proc. skaldyto žvirgždo 0/45 mišinio)                          | 100 m2 | 700   | 961,66   | 180,00 | 126 000,00   |
| 4    | Kelkraščių sustiprinimas 10 cm grunto (smėlio) su 40 proc. skaldos mišinio sluoksniu                                                                 | 100 m2 | 300   | 631,21   | 190,00 | 57 000,00    |
| VIII | Žemės darbai:                                                                                                                                        |        |       |          |        |              |
| 1    | Kelio lovio įrengimas išvežant gruntą atstumu                                                                                                        | m3     | 2000  | 28,31    | 28,00  | 56 000,00    |
| 2    | Grunto kasimas mechanizmais išvežant gruntą                                                                                                          | 100 m3 | 80    | 1 389,30 | 200,00 | 16 000,00    |
| 3    | Grunto kasimas rankiniu būdu                                                                                                                         | m3     | 200   | 59,80    | 34,00  | 6 800,00     |
| 4    | Grunto valymas nuo važiuojamosios dalies ir kelkraščių išvežant gruntą 10 km atstumu                                                                 | m3     | 800   | 38,25    | 6,00   | 4 800,00     |
| 5    | Geotinklo paklojimas sankasos tvirtinimui                                                                                                            | m2     | 200   | 11,97    | 6,00   | 1 200,00     |
| 6    | Geotekstilės paklojimas                                                                                                                              | m2     | 200   | 2,02     | 2,00   | 400,00       |
| 7    | Išplovų likvidavimas, atvežant gruntą 10 km atstumu                                                                                                  | m3     | 600   | 83,69    | 20,00  | 12 000,00    |
| IX   | Kelio dangos pagrindo įrengimas:                                                                                                                     |        |       |          |        |              |
| 1    | Smėlio pasluoksniu įrengimas                                                                                                                         | m3     | 10000 | 40,40    | 12,50  | 125 000,00   |
| 2    | Skaldos (dolomitinės) pagrindo įrengimas kai pagrindo storis 15 cm.                                                                                  | m2     | 24000 | 16,25    | 9,70   | 232 800,00   |
| 3    | Keičiant sluoksniu storį skaldos pagrindo įrengimas 15 cm kiekvienam 1,0 cm sluoksniu storiui pridėti arba atimti                                    | m2     | 3000  | 0,87     | 0,87   | 2 610,00     |
| 4    | Pagrindo profilio iš skaldos taisymas pridedant 5 cm naujų medžiagų (dolomitinės skaldos)                                                            | 100 m2 | 40    | 690,21   | 400,00 | 16 000,00    |
| X    | Kiti darbai:                                                                                                                                         |        |       |          |        |              |
| 1    | Turėklų įrengimas su statramsčiais iš metalinių vamzdžių                                                                                             | m      | 200   | 96,18    | 50,00  | 10 000,00    |

|                                                       |                                                                |         |      |          |         |               |
|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---------|------|----------|---------|---------------|
| 2                                                     | Laiptų pakopų remontas ant betono pagrindo su pakopų kaina     | m       | 1200 | 241,49   | 70,00   | 84 000,00     |
| 3                                                     | Laiptų pakopų remontas ant betono pagrindo be pakopų kainos    | m       | 200  | 92,43    | 15,00   | 3 000,00      |
| 4                                                     | Laiptų pakopų įrengimas ant betono pagrindo                    | m       | 500  | 116,16   | 45,00   | 22 500,00     |
| 5                                                     | Šaligatvių iš betono plytelių ar trinkelių ardymas             | m2      | 8000 | 14,28    | 1,20    | 9 600,00      |
| 6                                                     | Betoninių latakų įrengimas, kai latakų aukštis 8, 10 cm        | m       | 100  | 38,03    | 36,00   | 3 600,00      |
| 7                                                     | Betoninių latakų įrengimas, kai latakų aukštis 24 cm           | m       | 100  | 142,78   | 50,00   | 5 000,00      |
| 8                                                     | Latakų PD100 V įrengimas                                       | m       | 100  | 381,56   | 110,00  | 11 000,00     |
| 9                                                     | Takų iš dolomitinės skaldos ir akmenų atsijų įrengimas         | m2      | 1000 | 16,80    | 9,50    | 9 500,00      |
| 10                                                    | Takų ir aikštelių įrengimas iš frezuoto asfaltbetonio granulių | m2      | 1000 | 16,72    | 7,50    | 7 500,00      |
| 11                                                    | Statybinio (betono) laužo išvežimas su sąvartos mokesčiu       | t       | 3000 | 45,45    | 6,50    | 19 500,00     |
| 12                                                    | Gatvių defektavimas                                            | val.    | 360  | 54,00    | 5,00    | 1 800,00      |
| 13                                                    | Geltonos juostos dažymas ant laiptų pakopų                     | m       | 300  | 4,90     | 3,00    | 900,00        |
| XI                                                    | Mechanizmų ir darbininkų darbo valandos                        |         |      |          |         |               |
| 1                                                     | Autokrano 10 t darbas                                          | val.    | 300  | 51,04    | 30,00   | 9 000,00      |
| 2                                                     | Automašinos 10 t darbas                                        | val.    | 400  | 57,13    | 30,00   | 12 000,00     |
| 3                                                     | Suvirinimo agregato darbas                                     | val.    | 200  | 22,53    | 16,00   | 3 200,00      |
| 4                                                     | Kompresoriaus darbas                                           | val.    | 200  | 43,45    | 12,00   | 2 400,00      |
| 5                                                     | Ekskavatoriaus 0,25 m³ darbas                                  | val.    | 400  | 54,08    | 15,00   | 6 000,00      |
| 6                                                     | Ekskavatoriaus 0,4 m³ darbas                                   | val.    | 400  | 57,08    | 40,00   | 16 000,00     |
| 7                                                     | Plentvolio 10 t darbas                                         | val.    | 600  | 77,17    | 21,00   | 12 600,00     |
| 8                                                     | Autokrautuvo darbas                                            | val.    | 800  | 61,06    | 21,00   | 16 800,00     |
| 9                                                     | Kelio darbininko darbas                                        | val.    | 1900 | 31,41    | 18,00   | 34 200,00     |
| 10                                                    | Buldozerio iki 132 AG darbas                                   | val.    | 300  | 83,63    | 30,00   | 9 000,00      |
| XII                                                   | Dokumentacijos parengimas                                      |         |      |          |         |               |
| 1                                                     | Paprastojo remonto aprašo parengimas                           | vnt.    | 20   | 1 840,00 | 250,00  | 5 000,00      |
| 2                                                     | Kapitalinio remonto aprašo parengimas                          | 1000 m2 | 20   | 4 420,00 | 1100,00 | 22 000,00     |
| 3                                                     | Kontrolinės geodezinės nuotraukos parengimas                   | 1000 m2 | 100  | 380,00   | 375,00  | 37 500,00     |
| 4                                                     | Žemės darbų kartogramos parengimas                             | 1000 m2 | 20   | 260,00   | 200,00  | 4 000,00      |
| Preliminari 36 mėnesių pasiūlymo kaina, EUR be PVM**: |                                                                |         |      |          |         | 8 343 828,00  |
| 21 % PVM:                                             |                                                                |         |      |          |         | 1 752 203,88  |
| Preliminari 36 mėnesių pasiūlymo kaina, EUR su PVM**: |                                                                |         |      |          |         | 10 096 031,88 |

\*Nurodyti pagal užsakymą atliekamų darbų kiekiai yra preliminarūs, kurie darbų atlikimo laikotarpiu gali kisti, neviršijant maksimalios pirkimui skirtos lėšų sumos (27.225.000,00 Eur, įskaitant visus mokesčius). Perkančioji organizacija darbų atlikimo laikotarpiu neįsipareigoja įsigyti viso nurodyto 36 (trisdešimt šešių) mėn. preliminaraus darbų kiekio.

\*\*Šie dydžiai yra naudojami tik tiekėjų pasiūlymams palyginti, į pirkimo sutartį jie nėra šomi.



**TVIRTINU:** \_\_\_\_\_

Vilniaus miesto savivaldybės administracija

20\_\_ m. \_\_\_\_\_ mėn. \_\_\_\_ d.

## **U Ž S A K Y M A S D A R B Ų A T L I K I M U I**

20\_\_ m. \_\_\_\_\_ mėn. \_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_

1. Rangovas: \_\_\_\_\_
2. Užsakovas: \_\_\_\_\_
3. Sutarties objekto pavadinimas: \_\_\_\_\_
4. Sutarties Nr. \_\_\_\_\_
5. Sutarties pasirašymo data: \_\_\_\_\_
6. Pagal sutarties sąlygas, prašome atlikti šiuos darbus:

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| Darbų pavadinimas           |  |
|                             |  |
| Darbų atlikimo vieta        |  |
|                             |  |
| Darbų apimtys               |  |
|                             |  |
| Darbų atlikimo terminas     |  |
|                             |  |
| Kita informacija (pastabos) |  |
|                             |  |

**Užsakovas ar jo įgaliotas asmuo**

\_\_\_\_\_



Vilniaus miesto savivaldybės administracija  
Infrastruktūros grupė

**Rangos sutartis:** data \_\_\_\_\_, Nr. \_\_\_\_\_

## DARBU PERDAVIMO-PRIĖMIMO AKTAS

| Eil.<br>nr.  | Darbų pavadinimas | Mato<br>vnt. | Kiekis | Kaina (EUR) be PVM |             |
|--------------|-------------------|--------------|--------|--------------------|-------------|
|              |                   |              |        | vieneto            | viso kiekio |
| 1            | 2                 | 3            | 4      | 5                  | 6=4x5       |
| 1.           |                   |              |        |                    |             |
| 2.           |                   |              |        |                    |             |
| 3.           |                   |              |        |                    |             |
|              |                   |              |        |                    |             |
|              |                   |              |        |                    |             |
|              |                   |              |        |                    |             |
|              |                   |              |        |                    |             |
|              |                   |              |        |                    |             |
| VISO be PVM: |                   |              |        |                    |             |
| PVM 21%:     |                   |              |        |                    |             |
| VISO su PVM: |                   |              |        |                    |             |

**Darbus priēmē (Užsakovas):**

Sutarties 5 priedas  
(forma F-3)

**Užsakovas:** .....

**Rangovas:** .....

### DARBŲ IR IŠLAIDŲ APMOKĖJIMO P A Ž Y M A

Apmokėjimas už 20\_\_ m. \_\_\_\_\_ mėn. \_\_\_\_ d.

(Eurais)

| Eil.<br>nr. | Objekto pavadinimas | Sutarties<br>Nr. | Rangos<br>sutarties<br>Nr. | Objekto<br>kaina | Atlikta darbų               |                   |            |         |                            |            |         |
|-------------|---------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----------------------------|-------------------|------------|---------|----------------------------|------------|---------|
|             |                     |                  |                            |                  | Nuo<br>statybos<br>pradžios | Nuo metų pradžios |            |         | Per ataskaitinį laikotarpį |            |         |
|             |                     |                  |                            |                  |                             | Darbų<br>vertė    | PVM<br>21% | Iš viso | Darbų<br>vertė             | PVM<br>21% | Iš viso |
|             |                     |                  |                            |                  |                             |                   |            |         |                            |            |         |
|             |                     |                  |                            |                  |                             |                   |            |         |                            |            |         |

**Techninis prižiūrėtojas:** \_\_\_\_\_

**Užsakovas:** \_\_\_\_\_

A.V.

20\_\_ m. \_\_\_\_\_ mėn.

**Rangovas:**

A.V.

20\_\_ m. \_\_\_\_\_ mėn.

| DETALŪS METADUOMENYS                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dokumento sudarytojas (-ai)                                         | Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Dokumento pavadinimas (antraštė)                                    | PIRKIMO SUTARTIS (IV pirkimo objekto dalis – Šiaurinės miesto dalies gatvių ir kiemų dangos remontas ir priežiūra)                                                                                                                                                                                                                |
| Dokumento registracijos data ir numeris                             | 2025-06-25 Nr. A62-446/25                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Parašo paskirtis                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Sertifikatas išduotas                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Parašo formatas                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Sertifikato galiojimo laikas                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Parašo paskirtis                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Sertifikatas išduotas                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Parašo formatas                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Sertifikato galiojimo laikas                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Parašo paskirtis                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Sertifikatas išduotas                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Parašo formatas                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Sertifikato galiojimo laikas                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Parašo paskirtis                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Sertifikatas išduotas                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Parašo formatas                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Sertifikato galiojimo laikas                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:49:40 iki 2027-12-18 11:49:40 |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius                               | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius                  | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)                                | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)                           | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

**DETALŪS METADUOMENYS**

|                                                                                                             |                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>                                                     | –                                                                                                                            |
| <b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>                | Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.84.1                                                                         |
| <b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b> | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus.<br>Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-06-25 09:46:00) |
| <b>Paieškos nuoroda</b>                                                                                     | –                                                                                                                            |
| <b>Papildomi metaduomenys</b>                                                                               | Nuorašą suformavo 2025-06-25 09:46:00 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“                                                     |