

PASLAUGŲ PIRKIMO SUTARTIS

STATINIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGOS

2025 m. birželio 16 d. Nr. SUT-34/2025
Kaunas

Kauno Motiejaus Valančiaus mokykla-darželis, juridinio asmens kodas 290140580, kurios registruota buveinė yra Kranto 5-oji g. 7, Kaunas, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama laikinai einančios direktorės pareigas Linos Baltakienės, veikiančios pagal nuostatus ir VERSLO, UAB, juridinio asmens kodas 302627983, kurio registruota buveinė yra Kalvarijos g. 9, Kaunas, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Lino Friedt, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – Tiekėjas), toliau kartu šioje paslaugų viešojo pirkimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią paslaugų pirkimo sutartį (toliau – Sutartis).

1. Sutarties dalykas

- 1.1. Sutarties dalykas yra statinio statybos techninės priežiūros paslaugos (toliau – Paslaugos),
- 1.2. Paslaugų objektas yra mokslo paskirties pastato, Kauno m. Kranto 5-oji g. 7 paprastojo remonto darbų techninės priežiūros paslaugos.
- 1.3. Teikiamų Paslaugų sudėtis, apimtis ir kiti reikalavimai pateikiami Sutarties Techninėje specifikacijoje (šios Sutarties 1 priedas).
- 1.4. Paslaugų teikimo vieta (Rangos darbų objekto adresas) yra Kranto 5-oji g. 7, Kaunas.

2. Sutarties galiojimas, vykdymo pradžia, trukmė ir terminai

- 2.1. Paslaugos turi būti teikiamos nuo Rangos darbų pradžios iki statinio statybos užbaigimo akto išdavimo.
Numatoma Paslaugų teikimo trukmė, atitinkanti Rangos darbų trukmę, yra **12 mėnesių**. Rangos darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas **jei pratęsiama ir rangos darbų sutartis**. Tokiu atveju bus atitinkamai pratęstas ir Paslaugų teikimo laikotarpis.
- 2.2. Ši Sutartis įsigalioja nuo tada, kai ją pasirašo abi Šalys ir Tiekėjas pateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimą.
- 2.3. Sutartis galioja, kol Šalys sutaria ją nutraukti arba kol Sutarties galiojimas pasibaigia (visiškai įvykdžius Šalių tarpusavio įsipareigojimus), nutraukiama įstatymu ar šioje Sutartyje nustatytais atvejais.
- 2.4. Tiekėjas privalo užtikrinti Paslaugų teikimą visą Rangos darbų laikotarpį, nepriklausomai nuo šių Rangos darbų atlikimo apimčių.
- 2.5. Pirkėjui negavus reikiamo finansavimo projektui įgyvendinti Sutartis gali būti vienašališkai nutraukta.

3. Sutarties kaina (kainodaros taisyklės), mokėjimo sąlygos ir paslaugos perdavimas – priėmimas

- 3.1. Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara.
- 3.2. Sutarties kaina:
 - 3.2.1. Priimta Sutarties suma be PVM yra 3710,00 Eur
 - 3.2.2. PVM (21 proc.) suma yra 779,10 Eur;
 - 3.2.3. Priimta Sutarties suma su PVM yra 4489,10 Eur
- 3.3. Į Sutarties kainą yra įtrauktos visos Sutarčiai įvykdyti reikalingos sąnaudos bei darbo užmokesčio, socialinio draudimo mokesčiai, pridėtinės vertės mokestis, kiti reikalingi mokesčiai bei

kitos reikalingos išlaidos (įskaitant ir išlaidas sąskaitoms teikti informacinėje sistemoje „SABIS“), kurias turėjo numatyti profesionalus ir atsakingas Tiekėjas. Vykdam Sutartį nebebus priimtas joks reikalavimas pakeisti Sutarties kainą arba sąlygas, grindžiamas Tiekėjo klaidomis ar praleidimais. Jeigu vykdant Sutartį paaiškės, kad Tiekėjas turi patirti išlaidų ar suteikti paslaugas (atlikti veiksmus ar funkcijas), kurias jis privalėjo įtraukti į savo sąnaudas pagal Perkančiosios organizacijos pateiktus pirkimo dokumentus ar jų paaiškinimus, tai šias paslaugas suteikti (veiksmus ar funkcijas atlikti) ar išlaidas padengti Tiekėjas privalės savo sąskaita.

3.4. Tiekėjui už faktiškai suteiktas Paslaugas mokėtina suma (su PVM) apskaičiuojama nuo bendros Priimtos Sutarties sumos, proporcingai faktiškai atliktų Rangos darbų apimčiai (vertei).

3.5. Mokėjimai atliekami tokia tvarka:

3.5.1. Avansinis apmokėjimas netaikomas;

3.5.2. PVM sąskaitos faktūros turi būti teikiamos informacinės sistemos „SABIS“ priemonėmis, ir tik po to, kai abi Šalys pasirašo suteiktų Paslaugų perdavimo ir priėmimo aktą;

3.5.3. prie teikiamos PVM sąskaitos faktūros turi būti pridėta abiejų Šalių pasirašyto suteiktų Paslaugų perdavimo ir priėmimo akto (F-2) skaitmeninė kopija;

3.5.4. Pirkėjas už faktiškai suteiktas Paslaugas Tiekėjui sumoka per 30 (trisdešimt) dienų nuo tinkamai pateiktos PVM sąskaitos faktūros (su nurodytais pridedamais dokumentais) priėmimo patvirtinimo informacinėje sistemoje „SABIS“ dienos;

3.5.5. Pirkėjas už suteiktas Paslaugas Tiekėjui apmoka mokėjimo pavedimu į Tiekėjo banko sąskaitą, nurodytą Tiekėjo rekvizituose. Apmokėjimas laikomas įvykdytu, kai pinigai patenka į Tiekėjo rekvizituose nurodytą sąskaitą.

3.6. Sutartyje numatyta Paslaugų kaina yra fiksuota, ir negali būti keičiama visą Sutarties galiojimo laikotarpį, išskyrus kainos perskaičiavimą dėl pasikeitusio (sumažėjusio arba padidėjusio) PVM tarifo. Perskaičiavimas atliekamas per 7 dienas po oficialaus pasikeitusio PVM tarifo įsigaliojimo dienos, surašant Sutarties šalių atstovų protokolą. Perskaičiuojama tik tos Paslaugų apimties kaina, kuri suteikiama po oficialaus pasikeitusio PVM tarifo įsigaliojimo.

3.7. Pirkėjas turi teisę sulaikyti apmokėjimą už paslaugą iki tol, kol Tiekėjas nepašalina Paslaugos teikimo trūkumų.

3.8. Tikslus atsiskaitymo dokumentų kiekius ir formas nustato Pirkėjas po Paslaugų teikimo sutarties pasirašymo.

4. Šalių atsakomybė

4.1. Neatlikus apmokėjimo nustatytais terminais, Tiekėjo pareikalavimu Pirkėjas privalo sumokėti Tiekėjui 0,02 % delspinigių nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

4.2. Jei Tiekėjas dėl savo kaltės nesuteikia Paslaugų nustatytu terminu, Pirkėjas turi teisę be oficialaus įspėjimo, ir nesumažindamas kitų savo teisių gynimo būdų, pradėti skaičiuoti 0,02 % dydžio delspinigius nuo nesuteiktų Paslaugų kainos už kiekvieną termino praleidimo dieną, neviršijant 10 (dešimt) % priimtos Sutarties kainos be PVM.

4.3. Jei apskaičiuoti delspinigiai viršija 10 (dešimt) % bendros Sutarties kainos be PVM, Pirkėjas gali, prieš 5 darbo dienas raštu įspėjęs Tiekėją:

4.3.1. išskaičiuoti delspinigių sumą iš Tiekėjui mokėtinų sumų;

4.3.2. pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu;

4.3.3. nutraukti Sutartį.

5. Kitos nuostatos

5.1. Šią Sutartį sudaro Sutartis, techninė specifikacija, priedai

5.2. Sutarties Šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, faksu, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą) toliau nurodytais adresais ar fakso numeriais, kitais adresais ar fakso numeriais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą.

5.3. Užsakovo paskirtas asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą, yra Danguolė Petrovienė, su kuriuo galima susisiekti tel. +370 37 341406, el. p. pradinem@pradine.kaunas.lm.lt

5.4. Tiekėjo paskirtas asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą (statinio statybos techninis prižiūrėtojas), yra Alvaidas Kalnėnas, kvalifikacijos atestato Nr. 31721, mob. 867460087, el. p. alvaidas.verslo@gmail.com.

5.5. Jei pasikeičia Šalies adresas ir/ar kiti duomenys, tokia Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip prieš 7 dienas. Jei Šaliai nepavyksta laikytis šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliepinimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

5.6. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną egzempliorių kiekvienai Šaliai.

5.7. Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.

5.8. Numatomi subtiekiejai (jeigu jų yra) nurodyti Sutarties 2 priede.

5.9. Sutarties specialiųjų sąlygų priedai:

5.9.1. 1 priedas. Projektas

6. Šalių rekvizitai ir parašai

Užsakovas:

Tiekėjas:

**Kauno Motiejaus Valančiaus mokykla-
darželis**

Įstaigos kodas 290140580
Kranto 5-oji g. 7, LT-45276 Kaunas

VERSLO, UAB

Įmonės kodas 302627983
PVM mokėtojo kodas LT100006261515
Adresas Kalvarijos g. 9, Kaunas

Laikiniai einanti direktorės pareigas

Direktorius

Lina Baltakienė

A.V.

Linas Friedt

A.V.